provincie Oost-Vlaanderen

# Deputatie

Besluit

Zitting van 8 mei 2025
directie Leefmilieu - dienst Omgevingsvergunningen (L)
**OMV_2023160145_EA**

---

**42** **2025_DEP_02559** **Omgevingsvergunningsaanvraag – NV AQUAFIN – Eeklo - Vergunning verlenen onder voorwaarden**

Bevoegde gedeputeerde: Joke Schauvliege

## Samenstelling:

## Aanwezig:

Carina Van Cauter, Gouverneur - Voorzitter; Kurt Moens, Gedeputeerde; Joke Schauvliege, Gedeputeerde; Dagmar Beernaert, Gedeputeerde; David Coppens, Gedeputeerde; Steven Ghysens, Provinciegriffier

# Feitelijke en juridische gronden

## *Wetgeving*

Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (hierna "Omgevingsvergunningsdecreet").

Besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (hierna "Omgevingsvergunningsbesluit").

## *Procedure*

De omgevingsvergunningsaanvraag werd op 19 december 2024 ingediend door NV AQUAFIN, Kontichsesteenweg 38A te 2630 Aartselaarr voor wat betreft de ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

Voorliggend dossier werd ingediend op het omgevingsloket onder het dossiernummer OMV_2023160145.

De aanvraag heeft enkel betrekking op ingedeelde inrichtingen of activiteiten (afgekort "IIOA").

Bijkomende informatie gevraagd op 13 januari 2025 en ontvangen op 20 januari 2025

De gemachtigde ambtenaar heeft deze aanvraag op 29 januari 2025 ontvankelijk en volledig verklaard.

De aanvraag werd behandeld conform de gewone procedure.

## *Locatie project*

Het exploitatieadres betreft: Sint-Laureinsesteenweg 27A, 9900 Eeklo, Sint-Laureinsesteenweg 27A, 9900 Eeklo.

De locatie van de ingedeelde inrichting of activiteit is gekend onder het inrichtingsnummer 20200203-0015 en heeft betrekking op een terrein kadastraal gekend als: EEKLO 1 AFD, sectie L, nrs. 0511/C, 0515/C, 0518/C, 0535/B, 0536/C.

# Context

## *Omschrijving bedrijf*

Het betreft de exploitatie van een rioolwaterzuiveringsinstallatie.

De RWZI van Eeklo werd in 1995 gebouwd voor een ontwerpcapaciteit van 42.750 i.e. (op basis van 60 g BZV/i.e./dag). Eén enkele collector voert het huishoudelijk en industrieel afvalwater van de gemeenten Eeklo, Sint-Laureins, Adegem, Waarschoot, Lembeke, Kaprijke en van een gedeelte van de gemeente Zomergem naar deze installatie.

Het zuiveringsproces bestaat uit een actief slibsysteem waarbij stikstof en fosfor op biologische wijze worden verwijderd. Fosfor kan eveneens op chemische wijze door toevoeging van defosfatatiemiddel verwijderd worden.

Op de RWZI Eeklo wordt tevens septisch materiaal en extern RWZI-slib aanvaard en verwerkt.

De RWZI van Eeklo is een bemande installatie met 5 à 6 personen die fungeert als teamcentrum. Van hieruit worden de pompstations en collectoren bezocht, niet alleen van Eeklo, maar ook van de zuiveringsgebieden in Maldegem, Aalter en Sint-Laureins.

De lopende milieuvergunning dateert van 15 maart 2012 en werd door de deputatie verleend voor een termijn van 20 jaar.

De RWZI is te beschouwen als GPBV-inrichting; de inrichting is niet MER- of VR-plichtig, is geen lage/hoge drempel Seveso-bedrijf of BKG-inrichting en is niet energie-intensief.

## *Vergunningstoestand*

- *Milieuvergunningen*
  - Besluit van de deputatie van 15 maart 2012 houdende het verlenen van de milieuvergunning voor het verder exploiteren en het veranderen van een rioolwaterzuiveringsinstallatie, voor een termijn eindigend op 14 maart 2032.
  - Besluit van de deputatie van 18 oktober 2012 houdende het verlenen van de milieuvergunning voor het uitbreiden van de verwerkingscapaciteit van het septisch materiaal, voor een termijn eindigend op 14 maart 2032.
- *Omgevingsvergunning*
  - Besluit van de deputatie van 01 december 2022 houdende het gedeeltelijk verlenen van de omgevingsvergunning voor het veranderen van een rioolwaterzuiveringsinstallatie, voor een termijn tot en met 14 maart 2032. (OMV_2021050880)

## *Omschrijving project*

### *Niet-technische omschrijving*

De aanvraag heeft betrekking op een ingedeelde inrichting of activiteit.

Met voorliggend dossier beoogt de exploitant een verandering van de vergunning door wijziging en uitbreiding.

Aquafin bouwt op de site een ontvangst-unit met buffer, voor septisch materiaal en dit met een opslagcapaciteit van 200 m³. De installatie wordt voorzien van een geurbehandelingsinstallatie (actiefkoolstoffilter), zodanig dat geurhinder wordt herleid tot het minimum.

Het septisch materiaal, de festivalwaters en andere per as aan te voeren afvalwaters en afvalstoffen, zullen enkel nog geloosd worden in de nieuw gebouwde septische ontvangst-unit.

Voorliggend dossier omvat volgende uitbreidingen van de opslag en verwijdering (biologische behandeling) van niet-gevaarlijke afvalstoffen, nl.:

- de uitbreiding van de maximale verwerkingscapaciteit met 11.000 m³/jaar of 400 ton/dag septisch materiaal naar 500 ton/dag en 36.000 m³/jaar en de opslag ervan in een ontvangstunit met de buffer van 200 m³;
- de uitbreiding met verwerkingscapaciteit “festivalwaters”, maximum 8.000 ton/jaar (800 ton/dag) en andere per as aan te voeren afvalwaters en afvalstoffen en de opslag ervan in een ontvangstunit met de buffer van 200 m³.

“Festivalwaters” omvatten:

- de inhoud van chemische toiletten;

- de afvalwaters van evenementen (o.a. festivals) afkomstig van sanitaire installaties en keukens;
- de afvalwaters van tijdelijke inrichtingen voor rituele slachtingen;
- de afvalwaters van gebouwen die gelegen zijn in het individueel te optimaliseren buitengebied;
- de stedelijke afvalwaters onttrokken uit een rioleringsstelsel/pompstation alsook influent/proceswater van een RWZI bij een calamiteit.

Het aantal vergunde IE van de RWZI blijft ongewijzigd. Als gevolg van de aanvraag is en blijft de RWZI ook een GPBV-inrichting.

Te vermelden is dat de bouw van de buffer van 200 m³ onder het vrijstellingsbesluit tot bepaling van stedenbouwkundige handelingen valt.

### *Ingedeelde inrichtingen of activiteiten (cfr. PIV2)*

Het veranderen van een rioolwaterzuiveringsinstallatie, omvattende:

- *de wijziging door:*
  - de reductie van de vergunde opslag en verwijdering van niet-gevaarlijke stoffen (938 m³) met 738 m³ tot 200 m³;
  - het schrappen van de vergunde compressoren (1,5 kW en 3 kW) en 5 surpressoren (2 x 3,6 kW en 3 x 7,5 kW); deze toestellen worden uit dienst genomen;
- *de uitbreiding met/van:*
  - de vergunde capaciteit aan verwijdering van niet-gevaarlijke stoffen d.m.v. biologische behandeling (200 ton/dag) met 1.200 ton/dag tot 1.400 ton/dag.

*Volgende rubrieken zijn van toepassing op de verandering:*

**2.3.3.a)2° (1)**
De wijziging door de reductie van de vergunde opslag en verwijdering van niet-gevaarlijke stoffen (938 m³) met 738 m³ tot 200 m³.

**2.4.3.a)1° (1)**
De uitbreiding van de vergunde capaciteit aan verwijdering van niet-gevaarlijke stoffen d.m.v. biologische behandeling (200 ton/dag) met 1.200 ton/dag tot 1.400 ton/dag.

## *Land- en gewestgrensoverschrijdende effecten*

Het bedrijf bevindt zich op meer dan 5 km van de grens met Nederland of Wallonië.
Gelet op de afstand tot de land- en gewestgrenzen en de aard van de aangevraagde activiteiten, mag in alle redelijkheid worden aangenomen dat er geen significante grensoverschrijdende effecten te verwachten zijn.

## *Openbaar onderzoek*

Het openbaar onderzoek liep van 06 februari 2025 tot en met 8 maart 2025. Tijdens het openbaar onderzoek werden **geen bezwaren** ingediend.

## *Adviezen over PIV2*

### *College van Burgemeester en Schepenen van Eeklo*

GUNSTIG op 18 maart 2025

### *Departement Omgeving - milieuadvies*

GUNSTIG op 16 april 2025, voor een termijn tot en met 14 maart 2032.

### *Departement Zorg - Afdeling Preventief Gezondheidsbeleid*

GUNSTIG op 10 maart 2025

### *Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij*

GEEN ADVIES op 7 februari 2025 vermits dit dossier voor de OVAM geen elementen bevat die bijdragen tot het beleidsmatige aspect met betrekking tot het afvalstoffen- en materialenbeleid, geven wij hierbij geen advies.

### *Vlaamse Milieumaatschappij (Advies Vergunning Afvalwater en Lucht)*

GEEN ADVIES op 18 februari 2025

### *Provinciale deskundige milieu*

GUNSTIG op 17 april 2025,

voor een termijn tot en met 14 maart 2032 (einddatum lopende vergunning), onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvoorwaarden en de gecoördineerde bijzondere milieuvoorwaarden.

Volgende overwegingen leiden tot dit advies:

- het betreft de exploitatie van een RWZI;
- de lopende milieuvergunning dateert van 15 maart 2012 en werd door de deputatie verleend voor een termijn van 20 jaar;
- met voorliggend dossier beoogt het bedrijf een verandering van de vergunning;
- de verandering omvat de bouw van een ontvangst-unit met buffer, voor septisch materiaal, met een opslagcapaciteit van 200 $m^3$; de installatie wordt voorzien van een geurbehandelingsinstallatie (actiefkoolstoffilter), zodanig dat geurhinder wordt herleid tot het minimum;
- tijdens het openbaar onderzoek werden geen bezwaren ingediend;
- mits het naleven van de opgelegde milieuvoorwaarden is de kans op hinder voor mens en milieu tot een minimum beperkt.

### *Provinciale omgevingsvergunningscommissie (povc)*

*De **commissie** deed volgende vaststellingen:*

*De **voorzitter** licht het openbaar onderzoek en de adviezen toe.*

De povc adviseert **GUNSTIG** op 22 april 2025.

De omgevingsvergunning kan worden toegestaan voor een beperkte termijn tot en met **14 maart 2032**, dit is de einddatum van de lopende vergunningen, vanaf de datum van het besluit van deputatie en onder de gecoördineerde omgevingsvergunningsvoorwaarden.

# Beschrijving en motivering

## *MER-plicht*

Artikel 4.3.1. van het Decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid vereist dat bepaalde projecten aan een milieueffectrapportage worden onderworpen.

De aanvraag heeft betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III van het MER-besluit, meer bepaald categorieën:

- 11.b) installaties voor de verwijdering van afval (projecten die niet onder bijlage I of II vallen);
- 11.c) rioolwaterzuiveringsinstsallaties (projecten die niet onder bijlage I of II vallen).

Op basis van de door het omgevingsloket gegenereerde bespreking van de effecten op de omgeving, en de aan het dossier toegevoegde projectinformatie, kan redelijkerwijze worden aangenomen dat een project-MER geen nieuwe of bijkomende gegevens over aanzienlijke milieueffecten zal bevatten, zodat de opmaak ervan dan ook niet noodzakelijk is.

De aanvraag kan aldus voldoen met de aangereikte informatie van de omstandige beschrijving van de effecten op de omgeving in het aanvraagdossier en de aan het dossier toegevoegde projectinformatie.

## *Motivering met betrekking tot IIOA*

### *GPBV-bedrijf*

De inrichting is ingedeeld bij de GPBV – bedrijven omwille van de rubrieken 2.4.3.a)1° - de verwijdering van niet-gevaarlijke afvalstoffen met een capaciteit van meer dan 50 ton/dag door biologische behandeling en 2.4.3.a) 2° - de verwijdering van niet-gevaarlijke afvalstoffen met een capaciteit van meer dan 50 ton/dag door fysisch-chemische behandeling.

De aanvraag omvat een verandering van rubriek 2.4.3.a)1°. Er wordt een uitbreiding gevraagd van de te verwijderen hoeveelheid niet-gevaarlijke afvalstoffen. De huidige vergunde hoeveelheid bedraagt 200 ton/dag en er wordt een uitbreiding gevraagd met 1.200 ton/dag tot 1400 ton/dag te komen.
De gevraagde gecoördineerde toestand omvat de verwijdering van 500 ton/dag (36.000 m³/jaar) aan septisch materiaal, maximaal 100 ton/dag topwaters, afkomstig van het reinigen van pompstations en rioleringen, en 800 ton/dag (8.000 ton/jaar) aan festivalwaters en andere per as aangevoerde afvalwater en afvalstoffen.

Rubriek 2.4.3.a)2° blijft ongewijzigd.

De volgende BREF is van toepassing voor deze ingedeelde inrichting of activiteit: BREF Afvalbehandeling (WT).

Het voorwerp van de aanvraag heeft betrekking op een GPBV-installatie of de daarmee rechtstreeks samenhangende activiteiten die technisch in verband staan met de GPBV-installatie zodat een GPBV-evaluatie wordt uitgevoerd aan de van toepassing zijnde BREF.

In 2019 gebeurde een GPBV-toetsing van de Aquafin site te Eeklo aan de BREF-Waste Treatment. Deze evaluatie leidde tot het bijstellen van de voorwaarden, vermeld in het besluit van 19 november 2019. De conclusie van deze GPBV-evaluatie was:

*Er wordt voorgesteld de in de lopende vergunningen opgelegde voorwaarden, met toepassing van artikel 82 van het omgevingsvergunningsdecreet, als volgt bij te stellen:*

- *Om diffuse emissies naar lucht, in het bijzonder organische verbindingen en geur te voorkomen, of indien dat niet haalbaar is, te verminderen wordt de geurimpact van de RWZI bepaald d.m.v. het model IMPACT volgens de methodiek opgenomen in het kader van de Sectorale Code van Goede Geur Praktijk voor RWZI's (Aquafin, Departement Omgeving, september 2018 of later). Tegen 17 augustus 2022 worden hierbij de milderende maatregelen getroffen om te voldoen aan het beoordelingskader voor "Renovaties en uitbreidingen < 50 % " (figuur 20 van de SCGGP of* sectorale code van goede geurpraktijk*).*
- *De containers voor ontwaterd slib worden onmiddellijk afgedekt nadat ze gevuld zijn.*

*Volgend aandachtspunt wordt geformuleerd*

- *Het verwerken van afvalstoffen in de slibverwerkingslijn dient ingedeeld onder rubriek 2.4.3. a) 2° fysisch-chemisch behandelen. Een aandachtspunt is dus deze rubriek mee in de vergunning op te nemen.*

In het advies van AGOP Milieu wordt inzake voorliggende aanvraag het volgende geconcludeerd m.b.t. de GPBV-rubriek:

*Rubriek 2.4.3.a) 2 werd reeds vergund in een voorgaande aanvraag en blijft ongewijzigd in voorliggende aanvraag.*

*Er werd reeds een geurstudie uitgevoerd m.b.v. het model IMPACT naar aanleiding van de GPBV-evaluatie. Deze studie werd opnieuw uitgevoerd met dezelfde methodiek i.k.v. voorliggende aanvraag.*

*Via deze aanvraag wordt een uitbreiding aangevraagd voor de behandeling van verschillende types extern aangevoerde afvalstoffen. Voor de aanvoer van septisch materiaal wordt een nieuwe installatie nl. een septische ontvangstunit voorzien. Deze nieuwe septische ontvangstunit wordt voorzien van een actief koolfilter voor de geurbehandeling.*

*De onderzochte en geëvalueerde activiteiten van de GPBV-evaluatie d.d. 19 november 2019 zijn analoog aan huidige aanvraag.*

*Er wordt hieronder enkel ingegaan op de BBT's waar een nieuwe evaluatie nodig is of waar een actualisatie nuttig is.*

*<u>BBT3 iii), BBT8 en BBT34</u> Inventaris afvalwater- en afgasstromen – eigenschappen afgasstromen, meetfrequenties – BBT-GEN:*

*De emissies afkomstig van de geurbehandelingsinstallatie zijn, in tegenstelling tot de reeds vergunde geuremissiebronnen, geleide emissies.*

*Cfr. de verplichtingen in VLAREM III is er voor de rubriek 2 een monitoringsprogramma opgesteld voor de analyse van $H_2S$ en/of $NH_3$ op onder meer de uitlaat van de geurbehandelingsunit. Concreet zullen na installatie van de actief koolfilter bij RWZI Eeklo halfjaarlijks $H_2S$ en $NH_3$-metingen uitgevoerd worden.*

*<u>BBT 10 Monitoring geuremissies</u>*

*Tot 2022 was er geen klachtenhistoriek m.b.t. geurhinder sinds 01 januari 2016. Tijdens het openbaar onderzoek (d.d. november 2022) van de regularisatievergunning voor o.a. de aanvoer van septisch materiaal is er een geurklacht ontvangen van het bedrijf ten noorden van de RWZI (verbrandingsoven IVM). De vergunning voor de verhoogde aanvoer van septisch materiaal werd geweigerd waardoor momenteel 100 ton/dag septisch materiaal aangeleverd mag worden.*
*In de evaluatie van 2019 werd een periodieke monitoring niet noodzakelijk geacht.*
*Er wordt een monitoringsprogramma voorzien van $H_2S$-analyses op de uitlaat van de geurbehandelingsinstallatie.*

*<u>BBT 14d) Diffuse emissies voorkomen/verminderen</u>*

*In de GPBV-evaluatie van 2019 wordt het onderstaande vermeld:*

*“Voor de installatie zijn er op de waterlijn voor het beperken van diffuse (geur)emissies volgende maatregelen voorzien:*

- *Voor het lossen van het septisch materiaal is er een aansluiting met snelkoppeling voorzien aan de afgedekte put op de influentcollector vlakbij de influentvijzels; enkel ingeval de RBT's in werking kunnen treden, wordt het septisch materiaal gelost in een blind compartiment aan de RBT's (zodat nooit rechtstreeks overgestort wordt naar de waterloop, achteraf wordt dit compartiment geledigd via de DWA-straat)*

*Er zijn geen procesonderdelen afgedekt, de fijnroosters en roostergoedcontainers staan wel in een gebouw.*

*Op de installatie van de waterlijn zijn bijgevolg geen geleide emissiepunten aanwezig.”*

*Door het plaatsen van de septische ontvangstunit met actief kool filter moet deze paragraaf gewijzigd worden. Het septisch materiaal zal niet meer rechtstreeks in de waterlijn gelost worden. Door het toepassen van de actief koolfilter wordt dit daarnaast een geleid emissiepunt in plaats van een diffuse emissie.*

*Om aan BBT 14 d) te voldoen stelde AGOP Milieu voor de in de lopende vergunning opgelegde voorwaarden, met toepassing van art. 82 van het omgevingsdecreet, bij te stellen met een bijzondere voorwaarde waarbij een toetsing aan het kader van de SCvGGP gebeurt.*

*Tegen 17 augustus 2022 worden hierbij na onderzoek de economisch verantwoorde en op de site realiseerbare BBT-maatregelen getroffen om te voldoen aan het beoordelingskader voor “Renovaties en uitbreidingen < 50 %” (figuur 20 van de SCGGP).*

*Er werd een geurstudie volgens het IMPACT-model uitgevoerd, die n.a.v. voorliggende aanvraag werd bijgewerkt. Volgende BBT-maatregelen werden getroffen:*

- *Kritieke procesonderdelen werden zo ver mogelijk van nabijgelegen geurgevoelige objecten ingepland.*
- *Het RWZI-terrein wordt proper gehouden.*
- *RWZI Eeklo gebruikt geen voorbezinktank.*
- *Sterke vrijvallen (overstorten) worden beperkt.*
- *Slibverblijftijd wordt zo beperkt mogelijk gehouden.*

## *Ligging t.o.v. hindergevoelige gebieden/elementen*

De RWZI ligt in een zone voor gemeenschapsvoorzieningen en openbaar nut, aanpalend aan de huisvuilverbrandingsoven. Er zijn 4 woningen gelegen naast de RWZI, met de dichtste woning op ca. 20 m van de installaties. De dichtstbijzijnde aaneengesloten bebouwing (in woonzone met landelijk karakter), bevindt zich langsheen de Sint-Laureinsesteenweg op een afstand van ca. 180 m.

De installatie paalt in het noorden aan de terreinen van de afvalverbrandingsoven van het Meetjesland (IVM), in het oosten aan de Sint-Laureinsesteenweg, in het zuiden aan landbouwbedrijf en in het westen aan de reservatiestrook van het Afleidingskanaal.

## *Bespreking milieuhygiënische aspecten*

### *Afvalstoffen*

Wanneer de installaties van de eigen afvalverwerking buiten gebruik zijn, wordt in de eerste plaats een beroep gedaan op de stockagemogelijkheid van een andere Aquafin-installatie. Indien de buffercapaciteit opgebruikt is, kan het slib, septisch materiaal, en per as aangevoerde afvalwater afgevoerd worden naar een zuiveringsinstallatie in de buurt waar er nog voldoende restcapaciteit is.

Voorliggende aanvraag omvat de uitbreiding van de aangevoerde en verwerkte hoeveelheden afvalstoffen.

Voor de rubriek 2.3.3.a) 2° wordt een verandering gevraagd van de opslag van niet-gevaarlijke afvalstoffen.
Wanneer de regenwaterlijn in de bestaande vergunde situatie actief is, worden deze afvalstoffen tijdelijk opgeslagen in een regenbezinktank (RBT) met een maximale waterinhoud van 938 m³.
Door het septisch materiaal in deze situatie in de RBT te lossen, wordt voorkomen dat het septisch materiaal zou kunnen overgestort worden naar de waterloop.
Wanneer de regenwaterlijn niet actief is, wordt het septisch materiaal rechtstreeks in de influentcollector gelost, waarna het naar de biologie stroomt. Er wordt nu gevraagd om de niet-gevaarlijke afvalstoffen te kunnen opslaan in een septische ontvangstunit met een maximale waterinhoud van 200 m³.

Op 29 juni 2022 diende Aquafin reeds een omgevingsvergunningsaanvraag in voor het veranderen van de bestaande vergunning. Deze aanvraag werd op 1 december 2022 gedeeltelijk verleend. Door het ontvangen bezwaar m.b.t. geuroverlast en het ontbreken van een geurstudie kon de vergunning niet verleend worden voor de uitbreiding van de verwerkingscapaciteit en de aanvoer en biologische behandeling van de bovengenoemde niet-gevaarlijke afvalstoffen. In voorliggende aanvraag wordt bijgevolg een afzonderlijke septische ontvangstunit met geurbehandeling beoogd en werd een geurstudie toegevoegd.

Voor de GPBV-rubriek 2.4.3.a)1° wordt een verandering gevraagd in de hoeveelheid te verwerken niet-gevaarlijke afvalstoffen. In de huidige vergunde situatie is Aquafin Eeklo vergund voor de verwerking van 200 ton/dag niet-gevaarlijke afvalstoffen, bestaande uit: maximaal 100 ton/dag septisch materiaal en maximaal 100 ton/dag topwaters van het reinigen van pompstations en rioleringen.

### *Bodem- en grondwater*

Aan de septische unit, de ontwateringscontainers en aan de losplaats van slib kunnen afvalstoffen op de wegenis/verharding gemorst worden. Deze verhardingen zijn aangesloten op het interne rioleringsstelsel dat afwatert naar de influentput.

Alle eventueel gemorst afvalwater/slib zal bijgevolg na afspuiten of bij neerslag niet in contact komen met de bodem maar naar de waterlijn van de RWZI gevoerd worden waar het opnieuw gezuiverd wordt.

De procedure hoe de huidige aan- en afvoer van afvalstoffen gebeurd, staat beschreven in het goedgekeurd werkplan dat op de RWZI aanwezig is. Het aangepast werkplan werd toegevoegd aan deze aanvraag.

Rekening houdend met het voorgaande en de genomen preventieve maatregelen kan aangenomen worden dat het risico op bodem- en grondwaterverontreiniging minimaal is.

### *Energie*

Het betreft geen energie-intensief bedrijf. Het huidig finaal energiegebruik bedraagt 0,00587 $PJ_{finaal}$ en zal met voorliggende aanvraag niet veranderen.

De RWZI is uitgerust met zonnepanelen.

Er worden geen bijkomende maatregelen getroffen, buiten degene die al van toepassing zijn:

- de aanwezige toestellen draaien niet continu of steeds op vollast maar worden volgens de behoefte automatisch aangestuurd:
    - pompen worden gestuurd d.m.v. niveau-apparatuur naargelang toekomend debiet;
    - het fijnrooster wordt gestuurd op het verschil in niveaus voor en na het rooster, enkel wanneer deze verschilmeting te hoog wordt, treedt het fijnrooster in werking;

    - de beluchters werken slechts intermitterend ; enkel wanneer de zuurstof in de bekkens te laag is worden de beluchters aangeschakeld;
- de te plaatsen toestellen voldoen aan strenge kwaliteitseisen inzake energieverbruik en rendement; er wordt een laag energieverbruik en een hoog rendement geëist.

*Geluid*

Op een rioolwaterzuiveringsinstallatie vormen de motoren, vijzels, beluchting en de hydraulische vervallen de voornaamste geluidsbronnen.

De dichtstbijzijnde woningen zijn (zonevreemd) gelegen in de Sint-Laureinsesteenweg, aangrenzend aan de installatie. Om geluidsimpact te beperken, worden kritieke procesonderdelen maximaal omkast, afgedekt, ondergedompeld of binnen opgesteld. Om het geluid van de transporten te beperken, geldt een snelheidsbeperking en wordt stationair draaien - indien mogelijk - vermeden.

Door de technologische proceskeuze zijn geen bijkomende maatregelen vereist om aan de wettelijk toegelaten geluidsvoorwaarden te voldoen.

De afvalstoffen worden gelost tijdens de diensturen gebeuren.

Om geluidshinder te voorkomen, worden de motoren van de vrachtwagens/tankwagens tijdens wachtperiodes en laadperiodes stilgelegd, tenzij dit noodzakelijk is voor de aandrijving van de pompen.

De aanvoer van de bijkomende afvalstoffen geeft echter een gering bijkomend geluid vanwege het transport van en naar de RWZI. Geluidshinder wordt echter niet verwacht.

Tijdens het openbaar onderzoek werden geen bezwaren inzake geluidshinder uitgebracht, zodat er wordt vanuit gegaan dat het voortgebrachte geluidsniveau binnen de grenzen ligt van het aanvaardbare.

Te vermelden is dat er in voorliggend dossier in de bijlagen melding werd gemaakt van een bijstelling m.b.t. voor aan- en afvoer van afvalstoffen. Deze bijstelling werd gevraagd onder het deel geluid en trillingen en niet onder het deel bijstellingen. In het bericht van 13 maart 2025 werd door de exploitant echter aangegeven dat deze bijstelling niet nodig zal zijn.*Lucht/Geur*

De geuremissies op RWZI's zijn afkomstig van het rioolwater dat het proces doorloopt. De influentput en -vijzels, mechanische zuivering, beluchtingsbekken, slibindikker en -buffer zijn de onderdelen die een bepaalde geur verspreiden. Het waterzuiveringsproces is een volcontinu proces zodat er 7 dagen in de week 24/24 emissies kunnen optreden.

Het septisch materiaal dat momenteel reeds toekomt op de RWZI wordt voor de (open) influentvijzels gelost. Wanneer de regenweerstraat in werking is, wordt het septisch materiaal tijdelijk gestockeerd in een regenbezinktank (tevens een open constructie). Na vrijkomen van de collector wordt vervolgens de inhoud van deze regenbezinktank gelost in de influentput en wordt het septisch materiaal verwerkt in de biologische zuivering.

Met voorliggende aanvraag wenst Aquafin het septisch materiaal te lossen in een nieuwgebouwde septische ontvangstunit met fijnrooster.
Vanuit deze ontvangstunit kan het septisch materiaal gespreid verpompt worden naar de biologische zuivering. Deze ontvangstunit wordt aangesloten op een geurbehandeling, nl. een actiefkoolstoffilter.

In het aanvraagdossier wordt bij “Effect luchtkwaliteit” gesteld dat er uitsluitend diffuse geuremissies aanwezig zijn op de site. Het toepassen van de geurbehandeling heeft volgens de BREF Afvalbehandeling (WT) echter tot gevolg dat de emissies afkomstig van de septische ontvangstunit met actiefkoolstoffilter als geleide emissies bestempeld moeten worden.

Voor de emissies afkomstig van de actiefkoolstoffilter moeten conform artikel 3.14.4.1.3. van VLAREM III halfjaarlijkse emissiemetingen uitgevoerd moeten worden op de parameters $H_2S$ en $NH_3$.

In een bericht van 13 maart 2025 op het loket stelt Aquafin:

> *"Na installatie zal de uitlaat van de actief koolfilter als geleid emissiepunt bestempeld worden en zullen in overeenstemming met artikel 3.14.4.1.3. van VLAREM III halfjaarlijkse emissiemetingen uitgevoerd worden van $H_2S$ en $NH_3$. Op heden is het nog niet mogelijk om de karakteristieken van deze stroom toe te voegen aangezien de filter nog niet geplaatst is en de eerste emissiemetingen nog niet uitgevoerd werden."*

De geurstudie die werd toegevoegd aan voorliggende aanvraag werd, conform de sectorale code van goede geurpraktijk voor rioolwaterzuiveringsinstallaties, uitgevoerd aan de hand van de IMPACT-tool, ontwikkeld door VITO.

De geurstudie werd uitgevoerd op de nieuwe situatie, waarbij het septisch materiaal wordt geloosd in de septische ontvangstunit met actiefstofkoolfilter. In de geurstudie, bijgevoegd aan voorliggende aanvraag, werd foutief vermeld dat de geurbehandeling zou gaan om een biofilter.
Volgens de exploitant blijkt dit een vergissing en betreft het wel degelijk een geurbehandeling m.b.v. een actiefkoolstoffilter en niet via een biofilter.

De actiefkoolstoffilter is aangesloten op de septische ontvangstunit. Hierdoor wordt de septische ontvangstunit niet weergegeven als geurbron in de geurstudie. De actief koolfilter zorgt voor een uitstoot van 20 % van de oorspronkelijke emissies en wordt weergegeven als neutrale geur.

De geurstudie stipuleert:

> *"Tot de neutrale geuren behoren de waterlijn (alle onderdelen van selectortank tot en met nabezinktank) en de emissies komende van de luchtbehandelingsinstallatie.*
> *De influentzone en primaire zuivering (fijnrooster, voorbezinktank, zandvanger), de sliblijn (gravitaire indikker, buffer, indiktafel, centrifuge, container, silo, …), de regenbezinktanks en de septische eenheden behoren tot de zeer onaangename geuren."*

In deze geurstudie wordt geconcludeerd:

> *"In deze modellering werden twee mogelijke scenario's berekend. In beide gevallen werd duidelijk dat de geuremissies afkomstig van de RWZI Eeklo een verwaarloosbaar effect hebben ter hoogte van de toetsingsobjecten, in het bijzonder de dichtste woningen en het kantoorgebouw. De geurcontour aan de kantoorgebouwen wordt bepaald door de installaties behorende tot de sliblijn.*
>
> *Het is duidelijk dat de bouw van de septische unit, voorzien van bufferopslag en luchtbehandelingsinstallatie, een positief effect heeft op de geuremissies van RWZI Eeklo.*
>
> *Zowel voor wat betreft de zeer onaangename geuren als de neutrale tot onaangename geuren zijn ons inziens de voorziene maatregelen voldoende. Er wordt volgens deze modellering voldaan aan het beoordelingskader voor "Renovaties en uitbreidingen < 50 % " (cfr. de SCGGP)."*

De geurstudie geeft aan dat het effect van de zeer onaangename geuren (waaronder de geur afkomstig van septisch materiaal) op de toetsingsobjecten verwaarloosbaar is. Voor de neutrale tot onaangename geuren (waaronder het effluent van de actiefstofkoolfilter) wordt echter een matig negatief effect op de matig geurgevoelige objecten gesimuleerd. De sectorale code van goede geurpraktijk voor rioolwaterzuiveringsinstallaties vermeldt hieromtrent het volgende:

> *Er moeten op het moment van de vergunningverlening economisch verantwoorde en op de site realiseerbare BBT-maatregelen genomen worden. Tijdens de loopduur van de vergunning moet de impact van de neutrale geuren wel verder gereduceerd worden in functie van voortschrijdende BBT.*

Volgende BBT-maatregelen werden volgens de exploitant (cfr. bericht van 13 maart 2025) getroffen:

- Kritieke procesonderdelen werden zo ver mogelijk van nabijgelegen geurgevoelige objecten ingepland.
- Het RWZI-terrein wordt proper gehouden.
- RWZI Eeklo gebruikt geen voorbezinktank.
- Sterke vrijvallen (overstorten) worden beperkt.
- Slibverblijftijd wordt zo beperkt mogelijk gehouden.

Verdergaande BBT-maatregelen zijn het afdekken van kritieke procesonderdelen. In de geurstudie wordt beschreven dat de afdekking van beluchtingsbekkens op heden zou leiden tot onaanvaardbare kosten (ca. 2 miljoen euro) ten opzichte van de potentiële hinder.

Uit de geurstudie komt concluderend duidelijk naar voor dat de installatie van een septische ontvangstunit een positief effect heeft op de geuremissies op de site.

*Veiligheid*

De installatie is volledig omheind. De toegangspoort is voorzien van een slot. Alle toegangen tot constructies zijn voorzien van afsluitbare inspectie- of toegangsluiken.

*Visueel*

Rond de RWZI is een groene bufferstrook voorzien beplant met streekeigen beplanting. Het aanwezige groenscherm zal bij verdere exploitatie in stand worden gehouden. Bij eventuele schade, door bijv. klimatologische omstandigheden, wordt het groenscherm zo spoedig mogelijk hersteld door het aanplanten van nieuwe bomen en/of struiken.

## *Bespreking planologische aspecten*

De voorliggende vergunningsaanvraag omvat geen stedenbouwkundige handelingen.

De inrichting ligt volgens het gewestplan ‘Eeklo-Aalter' in een agrarisch gebied, groengebied en gebied voor gemeenschapsvoorzieningen en openbare nutsvoorzieningen met deels als overdruk reservatie- en erfdienstbaarheidsgebied, langsheen de Sint-Laureinsesteenweg te Eeklo.

De site is tevens gesitueerd binnen de grenzen van het provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan “Windlandschap Eeklo - Maldegem”, zoals vastgesteld door de Vlaamse Regering op 29 april 2015.
Volgens het verordend grafisch plan is de bouwplaats gelegen in een overdruk uitsluitingszone voor windturbines. Dit uitvoeringsplan betreft een overdruk plan dat als doel heeft het windpotentieel van de zone Eeklo-Maldegem in te vullen. Het uitvoeringsplan wijzigt geen bestemming en omvat enkel inrichtingsprincipes voor de oprichting van grote en middelgrote windturbines.
Voorliggende aanvraag heeft hier geen betrekking op.

Voorts situeert de inrichting zich binnen de grenzen van het provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan "Afbakening kleinstedelijk gebied Eeklo” zoals vastgesteld door de Vlaamse Regering op 16 september 2009, maar in dit uitvoeringsplan werd geen specifieke bestemming toegekend aan het perceel, zodat de bestemming volgens het gewestplan van kracht blijft.

Tot slot ligt de RWZI binnen de grenzen van het provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan “RWZI Eeklo”, hierna PRUP, zoals vastgesteld door de Vlaamse Regering op 12 juni 2007.
Volgens het verordend grafisch plan zijn de inplantingszones gelegen in een zone voor “Gebied voor zuiveringsinfrastructuur voor afvalwater”.

Het voorwerp van de aanvraag is in overeenstemming met de bepalingen van dit PRUP.

Bij de beoordeling van de verenigbaarheid van het bedrijf met zijn onmiddellijke omgeving dient naast de louter planologische aspecten ook rekening gehouden te worden met de bespreking van de milieuhygiënische aspecten. Uit bovenstaande beoordeling blijkt dat het project geen onaanvaardbare risico's of hinder voor de mens en het milieu inhoudt die niet door algemene, sectorale of bijzondere milieuvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden herleid.

## *Natuurtoets*

Artikel 16 van het Decreet natuurbehoud legt aan de overheid op er voor te zorgen dat geen vermijdbare schade aan de natuur kan ontstaan door het verlenen van een vergunning.

### *Biologische waarderingskaart*

Wat betreft indirecte effecten worden volgens de biologische waarderingskaart in de omgeving van het bedrijf biologisch waardevolle (jong loofbos, ruigte of pioniersvegetatie…) gebieden waargenomen met daarnaast biologisch minder waardevolle gebieden.

De aanvraag omvat geen stedenbouwkundige handelingen. Er zullen dus geen directe gevolgen zijn van ruimtebeslag op de kwaliteit van natuurwaarden. Bovendien kan er kan redelijkerwijze vermoed worden dat onderhavige aanvraag geen natuurelementen in de onmiddellijke omgeving zal vernietigen of ernstig zal beschadigen.

### *Impact op SBZ en VEN-gebieden*

Volgende wetgeving is van toepassing:

- Artikel 26 bis §2 natuurdecreet (in kader van de verscherpte natuurtoets)
- Artikel 36ter natuurdecreet van 21 oktober 1997 (in het kader van passende beoordeling).

Volgens de kaart met de aanduiding van de natura 2000-gebieden ligt de inrichting op minstens 5 km ten noordwesten van de SBZ (speciale beschermingszone) 'Habitatrichtlijngebied: Bossen en heiden van zandig Vlaanderen: oostelijk deel'. Overeenkomstig de afbakening van de VEN-gebieden ligt de inrichting op dezelfde afstand van het VEN-gebied 'Het Bellebargiebos en Het Leen.'

Gelet op het voorwerp van de aanvraag, zal voorliggend project geen betekenisvolle aantasting impliceren voor de instandhoudingsdoelstellingen van de speciale beschermingszones, noch onherstelbare en onvermijdbare schade berokkenen aan natuur in VEN.

### *Conclusie*

Uit dit alles dient besloten dat de aanvraag de natuurtoets doorstaat.

## *Watertoets*

De vergunningsaanvraag heeft betrekking op de opslag van bodemvreemd materiaal (afvalstoffen). Voor de impact hiervan wordt verwezen naar de bespreking van de milieuhygiënische aspecten.

Volgens de overstromingsinformatie op Geopunt.be ligt de site gedeeltelijk in een overstromingsgevoelig pluviaal gebied. Het gaat meer bepaald om de wegen en/of paden tussen de installaties op zich.

Er worden echter geen wijzigingen aangebracht aan gebouwen of verhardingen, waardoor de effecten van de inrichting op het overstromingsrisico voor de omgeving niet zullen wijzigen.

Rekening houdende met bovenstaande is geen schadelijk effect voor het watersysteem te verwachten. De doelstellingen van het decreet betreffende het integraal waterbeleid worden niet geschaad.

## *Mobiliteit*

Met voorliggende aanvraag wordt de sporadische aanvoer van afvalwater afkomstig van allerlei evenementen (festivals, calamiteiten,...) aangevraagd. Momenteel worden deze afvalstoffen/afvalwaters zelden aangevoerd naar de RWZI Eeklo, maar indien er wegens calamiteiten of een organisatie van een evenement dit toch van toepassing wordt, is in deze vergunningsaanvraag een uitbreiding aangevraagd. Verder is er ook een uitbreiding aangevraagd van de aanvoer van septisch materiaal.

Het transport door de exploitatie van RWZI Eeklo zal naar aanleiding van deze extra aanvoeren in beperkte mate toenemen en bestaat in totaal uit:

- het bezoek van de technisch medewerkers met een bestelwagen, personenwagen: dagelijks voor de opvolging en het onderhoud van de installatie vermits dit het teamcentrum is;
- het afhalen van afvalstoffen (vloeibaar slib, roostergoed, ...) ca. 15 vrachten per maand;
- leveren van chemicaliën met tankwagen of vrachtwagen circa 1 à 2 vrachten per maand;
- het onderhoud van de groenzone door een groenaannemer één tot enkele malen per maand;
- de poetsfirma die één tot enkele malen paar maand het dienstgebouw poetst;
- de aanvoer van septisch materiaal van huidig ca. 160 transporten per maand naar maximaal 320 transporten per maand (niet alle maanden);
- de aanvoer van extern slib van huidig ca. 5 transporten per maand naar maximaal 8 transporten per maand (dus niet alle maanden);
- de sporadische aanvoer van zand/slib van de openbare riolering als zand van externe RWZI tot maximaal 10 vrachten per maand
- de sporadische aanvoer van per as afvalwaters: maximaal 10 dagen per jaar een maximaal 25 vrachten per dag
- e.d.

Dit transport verloopt tijdens de gebruikelijke diensturen, tussen 7.00 uur en 19.00 uur. In zeer uitzonderlijke omstandigheden wordt er aangevraagd om van deze uren af te wijken: namelijk bij een onvoorziene calamiteit en speciale evenementen. De RWZI ligt op vlakbij de expresweg N49, de ontsluiting van het vrachtverkeer gebeurt langs de N455 en de R43 naar de N49.

Gelet op het voorgaande zijn van voorliggende aanvraag geen specifiek nadelige effecten te verwachten op de aard en (verkeersveilige) afwikkeling van de verkeersbewegingen van en naar deze site.

## *Brandveiligheid*

Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen dient te gebeuren in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer.

## *Termijn*

Conform artikel 68 van het Omgevingsvergunningendecreet geldt de vergunning voor onbepaalde duur tenzij conform artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningendecreet in afwijking hiervan nog een beperkte termijn kan toegestaan worden.

Conform artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningendecreet wordt de vergunning voor de IIOA beperkt tot en met 14 maart 2032, dit is de einddatum van de lopende vergunningen.

## *Conclusie*

Het gevraagde project is milieuhygiënisch, stedenbouwkundig en planologisch verenigbaar met de onmiddellijke omgeving.

Bijgevolg kan de gevraagde vergunning worden verleend.

# Besluit

**Artikel 1.**

Aan NV AQUAFIN, Kontichsesteenweg 38A te 2630 Aartselaarr, wordt de **vergunning verleend** voor het project gelegen aan de Sint-Laureinsesteenweg 27A, 9900 Eeklo, Sint-Laureinsesteenweg 27A, 9900 Eeklo, op de percelen, kadastraal bekend onder EEKLO 1 AFD, sectie L, nrs. 0511/C, 0515/C, 0518/C, 0535/B, 0536/C, voor de volgende **ingedeelde inrichtingen of activiteiten** (IIOA):

Het veranderen van een rioolwaterzuiveringsinstallatie, omvattende:

- *de wijziging door:*
  - de reductie van de vergunde opslag en verwijdering van niet-gevaarlijke stoffen (938 m³) met 738 m³ tot 200 m³;
  - het schrappen van de vergunde compressoren (1,5 kW en 3 kW) en 5 surpressoren (2 x 3,6 kW en 3 x 7,5 kW); deze toestellen worden uit dienst genomen;
- *de uitbreiding met/van:*
  - de vergunde capaciteit aan verwijdering van niet-gevaarlijke stoffen d.m.v. biologische behandeling (200 ton/dag) met 1.200 ton/dag tot 1.400 ton/dag.

*Volgende rubrieken zijn van toepassing op de verandering:*

**2.3.3.a)2° (1)**
De wijziging door de reductie van de vergunde opslag en verwijdering van niet-gevaarlijke stoffen (938 m³) met 738 m³ tot 200 m³.

**2.4.3.a)1° (1)**
De uitbreiding van de vergunde capaciteit aan verwijdering van niet-gevaarlijke stoffen d.m.v. biologische behandeling (200 ton/dag) met 1.200 ton/dag tot 1.400 ton/dag.

*Met deze verandering is de globaal vergunde toestand:*

**2.3.2.a)2° (1)**
De opslag van maximaal 350 ton extern aangevoerd slib in een slibbuffer en de

fysisch-chemische behandeling ervan met een verwerkingscapaciteit van maximaal 2.500 ton aan 3 à 6 % droge stof/jaar.

**2.3.2.e)2° (1)**
De opslag van maximaal 50 ton andere niet-gevaarlijke afvalstoffen in 2 lekcontainers met een waterinhoud van 15 m³ en de fysisch-chemische verwerking ervan, waarvan:

- maximaal 600 ton/jaar (100 ton/dag) aangevoerd zand afkomstig van RWZI's;
- maximaal 600 ton/jaar (100 ton/dag) zand/slib mengsels van pompstations en rioleringen/collectoren.

**2.3.3.a)2° (1)**
De opslag van niet-gevaarlijke afvalstoffen in de septische ontvangstunit (met geurbehandeling) met een waterinhoud van 200 m³ en de biologische behandeling ervan in de RWZI, waarvan maximaal:

- 36.000 m³/jaar en (500 ton/dag) septisch materiaal, 8.000 ton/jaar (800 ton/dag) festivalwaters en andere per as aangevoerde afvalwater en afvalstoffen;
- 600 ton/jaar (100 ton/dag) topwaters van reiniging van pompstations en rioleringen.

**2.4.3.a)1° (1)**
De verwijdering van niet-gevaarlijke afvalstoffen met een capaciteit van 1.400 ton/dag, waarvan maximaal:

- 500 ton/dag (36.000 m³/jaar) septisch materiaal, 800 ton/dag (8.000 ton/jaar) festivalwaters en andere per as aangevoerde afvalwater en afvalstoffen;
- 100 ton/dag topwaters van reinigen van pompstations en rioleringen.

**2.4.3.a)2° (1)**
De verwijdering van maximaal 380 ton/dag niet-gevaarlijke afvalstoffen door middel van fysisch-chemische behandeling, waarvan:

- maximaal 180 ton/dag extern aangevoerd zuiveringsslib;
- maximaal 100 ton/dag aangevoerd zand afkomstig van RWZI's;
- maximaal 100 ton/dag zand/slib mengsels van pompstations en rioleringen/collectoren.

**3.6.4.3° (1)**
Een afvalwaterzuiveringsinstallatie voor de behandeling van afvalwater aangevoerd via openbare riolen en/of collectoren met een zuiveringscapaciteit van 42.750 IE (op basis van 60 g BZV/IE/d), bestaande uit:

- een aanvoergemaal met 5 vijzels;
- 2 fijnroosters;
- 3 regenbezinktanks (2x 911 m³ en 1x 938 m³);
- 8 anaërobe tanks (8x 136 m³);
- 4 beluchtingsbekkens (4x 2.292 m³) met elk 3 puntbeluchters;
- 3 nabezinktanks (3x 2.194 m³);
- een slibverwerking met 1 indiktafel, 1 centrifuge en 1 slibbuffer (350 m³),

en de lozing van het gezuiverde effluent in het afleidingskanaal van de Leie (schipdonkkanaal) aan een debiet van maximaal 73.268 m³/dag (waarvan maximaal 36.643 m³/dag biologisch wordt behandeld).

**6.4.1° (3)**
De opslag van maximaal 1.500 liter afgewerkte olie en 1500 liter smeerolie.

**17.3.4.2°b) (2)**
De maximale opslag van 40,5 ton bijtende vloeistoffen (GHS05), waarvan maximaal 22,5 ton in een bovengrondse, dubbelwandige houder van 15 m³ en 18 ton in 12 IBC's van elk 1 m³.

**17.3.6.2°b) (2)**
De maximale opslag van 40,5 ton schadelijke stoffen (GHS07), waarvan maximaal 22,5 ton in een bovengronse, dubbelwandige houder van 15 m³ en 18 ton in 12 IBC's van elk 1 m³.

**17.4. (3)**
De opslag van maximaal 2.000 liter diverse gevaarlijke producten in kleine recipiënten.

**24.2. (3)**
1 laboratorium.

**Artikel 2.**

De vergunning voor de IIOA, vermeld onder artikel 1, wordt verleend voor een termijn tot en met 14 maart 2032, vanaf de datum van dit besluit.

**Artikel 3.**

Deze omgevingsvergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden:

***§1. Milieuvoorwaarden***

***A. Algemene en sectorale milieuvoorwaarden van VLAREM II (en III).***

De algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in titel II en VLAREM III. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven.
De integrale en geconsolideerde tekst van titel II en VLAREM III is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link:
https://navigator.emis.vito.be/

***B. Bijzondere milieuvoorwaarden m.b.t. de verandering***

GEEN

***C. Geactualiseerde bijzondere voorwaarden die van toepassing blijven (cfr. art. 48, §2., 3° van het Omgevingsvergunningsbesluit)***

De actualisatie van de bijzondere milieuvoorwaarden zal gebeuren vanaf het verlenen van de vergunning voor onbepaalde duur. De in de lopende vergunningen opgelegde bijzondere milieuvoorwaarden blijven onverminderd van toepassing.

**Artikel 4.**

De aanvrager wordt gewezen op het volgend aandachtspunt:

Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen gebeurt in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer zoals bepaald in artikel 4.1.12.1.§1 van VLAREM II.

**Artikel 5.**

De beslissing wordt bekendgemaakt conform Titel 3, Hoofdstuk 9, Afdeling 3 van het Omgevingsvergunningsbesluit.

**Artikel 6.**

De plannen en het dossier waarop dit besluit gebaseerd is, maken er integraal deel van uit.

**Artikel 7.**

Deze omgevingsvergunning is uitvoerbaar conform de bepalingen van artikel 35 van het Omgevingsvergunningsdecreet.

**Artikel 8.**

Uw persoonsgegevens worden verzameld met het oog op de uitwerking van de databank. Deze gegevens worden opgeslagen in één of meer bestanden. Uw gegevens kunnen zich bevinden in provinciale, gemeentelijke en gewestelijke databanken. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor beleidsonderbouwende doeleinden.

Overeenkomstig de wet van 8 december 1992 tot bescherming van de persoonlijke levenssfeer hebt U het recht kennis te nemen van uw gegevens of ze te laten verbeteren. Hiervoor richt U een brief, met kopie van uw identiteitskaart naar het Provinciebestuur.

**Artikel 9.**

Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig de modaliteiten en de termijnen beschreven in artikel 52 en volgende van het Decreet Omgevingsvergunning en artikel 73 en volgende van het Besluit Omgevingsvergunning en mits betaling van de voorgeschreven dossiertaks (100 euro op de rekening van het Omgevingsfonds (BE04 3751 1109 9031) met als referentie “beroep omgevingsvergunning (*eventueel OMV_ nummer)”*, beroep worden ingediend bij de Vlaamse Regering, vertegenwoordigd en per adres van Afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en – projecten (GOP) - Directie Omgevingsprojecten, Koning Albert II-laan 15, bus 551, 1210 Brussel of via www.omgevingsloket.be.

Hieronder vindt u een uittreksel uit de toepasselijke wetgeving met de verwijzing naar de na te leven modaliteiten en termijnen.

# Beroepsmodaliteiten in geval van administratief beroep bij de minister

## Uittreksel uit het Decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014

### HOOFDSTUK 1 Inleidende bepalingen

### Afdeling 1 Toepassingsgebied en definities

**Artikel 2.**

In dit decreet wordt verstaan onder:
1° betrokken publiek: elke natuurlijke persoon of rechtspersoon alsook elke vereniging, organisatie of groep met rechtspersoonlijkheid die gevolgen ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van of belanghebbende is bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden waarbij niet-gouvernementele organisaties die zich voor milieubescherming inzetten, geacht worden belanghebbende te zijn;
2° beveiligde zending: een van de hiernavolgende betekeningswijzen:
a) een aangetekend schrijven;
b) een afgifte tegen ontvangstbewijs;
c) elke andere door de Vlaamse Regering toegelaten betekeningswijze waarbij de datum van kennisgeving met zekerheid kan worden vastgesteld;

(…)

### HOOFDSTUK 3 De vergunningsprocedure in laatste administratieve aanleg

### Afdeling 1 Algemene bepalingen

**Artikel 52.**

De Vlaamse Regering of de gewestelijke omgevingsambtenaar zijn bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De Vlaamse Regering bepaalt in welke gevallen de gewestelijke omgevingsambtenaar over het beroep kan beslissen.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

**Artikel 53.**

Het beroep kan worden ingesteld door:
1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
2° het betrokken publiek;
3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;
4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten

onrechte niet om advies werd verzocht;
5° ...;
6° de leidend ambtenaar van het Departement Omgeving of, bij zijn afwezigheid, zijn gemachtigde.
7° de leidend ambtenaar van het Agentschap Innoveren en Ondernemen of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige kleinhandelsactiviteiten omvat
8° de leidend ambtenaar van het agentschap, bevoegd voor natuur en bos, of, bij zijn afwezigheid, zijn gemachtigde als het project vergunningsplichtige wijzigingen van de vegetatie omvat.

**Artikel 54.**

Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:
1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

**Artikel 55.**

Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:
1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;
3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

## Afdeling 2 Beroepsprocedure

### Onderafdeling 1 Ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek

**Artikel 56.**

Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Als met toepassing van artikel 31/1 bij de Vlaamse Regering een georganiseerd administratief beroep werd ingesteld tegen het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg, bevat het beroep op straffe van onontvankelijkheid een afschrift van het beroepschrift bij de Vlaamse Regering.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:
1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt, eventueel met inbegrip van een onontvankelijkheidssanctie, nadere regels met betrekking tot de opbouw en de inhoud van het beroepsschrift en de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

**Artikel 57.**

De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindiener per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindiener nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

**Art. 57/1.**

Beroepen inzake omgevingsvergunningen die uitsluitend kleinhandels-activiteiten omvatten en die louter gebaseerd zijn op economische criteria in functie van economische doelstellingen, zijn onontvankelijk.

**Artikel 58.**

Het resultaat van het onderzoek, vermeld in artikel 57, wordt aan de beroepsindiener binnen een termijn van dertig dagen die ingaat de dag na de datum van de verzending van het beroepschrift per beveiligde zending meegedeeld.

De onvolledigheid of onontvankelijkheid heeft van rechtswege de stopzetting van de beroepsprocedure tot gevolg. De beslissing wordt ter kennis gebracht van:
1° de beroepsindiener;
2° de vergunningsaanvrager;
3° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
4° het college van burgemeester en schepenen.

# Uittreksel uit het besluit van de Vlaamse Regering van tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

## Afdeling 2 De gewone vergunningsprocedure in laatste administratieve aanleg

### Onderafdeling 1 Ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek

**Artikel 73.**

Een beroep tegen een uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissing wordt ingediend conform artikel 56 van het decreet van 25 april 2014.

Analoge beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg worden ingediend op het adres van het Departement Omgeving.

**Artikel 74.**

§ 1. Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid :
1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
3° minstens een van de volgende elementen als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek :
a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken :
1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

§ 2. De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk veertien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

§ 3. De overheid die de bestreden beslissing in eerste administratieve aanleg heeft genomen, stelt het vergunningsdossier ter beschikking van de overheid die in laatste administratieve aanleg bevoegd is voor het beroep tegen de bestreden beslissing, onmiddellijk na de ontvangst van het afschrift van het beroepschrift, conform artikel 56, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Aldus beslist in bovenvermelde zitting,

namens de Deputatie:

de Provinciegriffier,
Steven Ghysens

Getekend door:Steven Ghysens (Signatur
Getekend op:2025-05-08 15:00:15 +02:0
Reden:Ik keur dit document goed



de Gouverneur-Voorzitter,
Carina Van Cauter

Getekend door:Carina Van Cauter (Signa
Getekend op:2025-05-09 08:57:03 +02:0
Reden:Ik keur dit document goed

