

Uittreksel uit de notulen van de deputatie van de provincie West- Vlaanderen dd. 11/03/2021

Aanwezig: DECALUWE Carl, gouverneur-voorzitter;
Naeyaert Bart, de Bethune Jean, Lahaye-Battheu Sabien, Vanlerberghe Jurgen,
leden;
ANTHIERENS Geert, provinciegriffier

Agendapunt nr. 94.

OMV_2020109499 - Omgevingsvergunning verlenen voor het aspect bouw en milieu met een vereenvoudigde aanvraag bij een chemisch bedrijf, gelegen te Brugge

O 2020/1313

Dossiernummer omgevingsloket : OMV_2020109499

Inrichtingsnummer: 20180615-0061

Besluit van de deputatie van de Provincieraad aangaande de aanvraag van een omgevingsvergunning.

De aanvraag ingediend door

Exploitant: NV UMICORE SPECIALTY MATERIALS BRUGGE,

Voor een inrichting gelegen te Kleine Pathoekeweg 82, 8000 Brugge
Kleine Pathoekeweg 39, 8000 Brugge

De locatie van de ingedeelde inrichting of activiteit is gekend onder het inrichtingsnummer 20180615-0061 en heeft betrekking op een terrein kadastraal gekend als:

BRUGGE 10 AFD/BRUGGE, sectie N, nrs. 0263H/

BRUGGE 10 AFD/BRUGGE, sectie N, nrs. 0263N/

BRUGGE 10 AFD/BRUGGE, sectie N, nrs. 0239F/

De stedenbouwkundige handelingen hebben betrekking op een terrein kadastraal gekend als:

BRUGGE 10 AFD/BRUGGE, sectie N, nrs. 0263H/

BRUGGE 10 AFD/BRUGGE, sectie N, nrs. 0239F/

Deze aanvraag werd de eerste maal ontvangen op datum 1 december 2020.

Bijkomende informatie gevraagd op en ontvangen op 18-12-2020

De aanvraag werd op datum van 14-01-2021 volledig en ontvankelijk verklaard.

Voorwerp van de aanvraag: bouw en milieu: vereenvoudigde aanvraag bij een chemisch bedrijf

De aanvraag omvat

- stedenbouwkundige handelingen
- de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten

De deputatie heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de

omgevingsvergunning, het decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

De aanvragen die de vereenvoudigde procedure doorlopen, zijn limitatief opgesomd in de artikelen 11 tot en met 14 van het besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning. Het project komt in deze artikelen voor.

1. Stedenbouwkundige basisgegevens

Gelet op de ligging van de inrichting, volgens de ons beschikbare gegevens, in een gebied voor milieubelastende industrie
van het gewestplan Brugge-Oostkust (d.d. 07/04/1977)
waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn :

2. De industriegebieden :

2.0. Deze zijn bestemd voor de vestiging van industriële of ambachtelijke bedrijven. Ze omvatten een bufferzone. Voor zover zulks in verband met de veiligheid en de goede werking van het bedrijf noodzakelijk is, kunnen ze mede de huisvesting van het bewakingspersoneel omvatten.

Tevens worden in deze gebieden complementaire dienstverlenende bedrijven ten behoeve van de andere industriële bedrijven toegelaten, namelijk : bankagentschappen, benzinestations, transportbedrijven, collectieve restaurants, opslagplaatsen van goederen bestemd voor nationale of internationale verkoop.

2.1. Voor de industriegebieden kunnen de volgende nadere aanwijzingen worden gegeven :

2.1.2. de gebieden voor milieubelastende industrieën. Deze zijn bestemd voor bedrijven die om economische of sociale redenen moeten worden afgezonderd;

Gelet op de ligging van de inrichting in het BPA "Herdersbrug" d.d. 09/06/1987, waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn : industriezone.

Gelet op de ligging van de inrichting in het Gewestelijk RUP "Afbakening Zeehaven Zeebrugge" d.d. 19/06/2009, waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn : gebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijven op niet-watergebonden terreinen.

Gelet op de ligging in het PRUP "Solitaire Vakantiewoningen Brugge-Oostende".

Verordeningen

De 'gemeentelijke stedenbouwkundige verordening op het bouwen, verkavelen en op de beplantingen (de Deputatie 7 april 2011 – Belgisch staatsblad 19 april 2011) is aanvullend van toepassing.

De "Gewestelijke stedenbouwkundige verordening voor hemelwaterputten, infiltratie- en buffervoorzieningen" (Goedgekeurd Vlaamse Regering 5 juli 2013, B.S. 8 oktober 2013)

2. Historiek

milieuvergunningen

Gelet op het besluit d.d. 20/06/2002 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het verder exploiteren en veranderen van een chemisch bedrijf voor een termijn van 20 jaar, voor het lozen van bedrijfsafvalwater voor een termijn van 1 jaar op proef en waarbij de vergunning geweigerd wordt voor de toevoeging met perceel 246f;

Gelet op het besluit d.d. 19/12/2002 van de deputatie waarbij akte verleend wordt voor het uitbreiden van de opslag gevaarlijke stoffen, een mengketel en 2 mengtanks voor een termijn tot 20/06/2022;

Gelet op het besluit d.d. 05/06/2003 van de deputatie waarbij de proefvergunning voor het lozen van bedrijfsafvalwater verlengd wordt met 1 jaar (tot 20/06/2004);

Gelet op het besluit d.d. 16/10/2003 van de deputatie waarbij akte verleend wordt voor het uitbreiden van de opslag gevaarlijke stoffen, smeltkuip, 2 mengtanks en 2 filters voor een termijn tot 20/06/2022;

Gelet op het besluit d.d. 22/01/2004 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het veranderen van een bedrijf voor het vervaardigen van kunstharsen voor een termijn tot 20/06/2022, voor 2 jaar op proef voor de normen BZV, CZV, ZS;

Gelet op het MB d.d. 05/07/2004 waarbij in beroep het besluit d.d. 22/01/2004 van de deputatie wordt gewijzigd m.b.t. de bijzondere voorwaarden voor een termijn tot 20/06/2022;

Gelet op het besluit d.d. 27/10/2005 van de deputatie waarbij vergunning wordt verleend voor de uitbreiding en veranderen van een bedrijf voor het vervaardigen van kunstharsen voor een termijn tot 20/06/2022;

Gelet op het besluit d.d. 14/12/2006 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het uitbreiden en wijzigen van een chemisch bedrijf voor een termijn tot 20/06/2022;

Gelet op het besluit d.d. 18/10/2007 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor een bedrijf voor het vervaardigen van kunstharsen te veranderen mbt de normen BZV, CZV en ZS voor een termijn van 2 jaar op proef (als de nieuwe productie-eenheid gerealiseerd is);

Gelet op de naamswijziging d.d. 10/04/2008 naar Umicore Specialty Materials Brugge;

Gelet op het besluit van de deputatie d.d. 02/05/2013 waarbij de vergunning verleend wordt voor het wijzigen van een kunstharsbedrijf voor een termijn tot 20/06/2022;

Gelet op het besluit d.d. 22/01/2015 van de deputatie waarbij akte verleend wordt voor het omschakeling brandstof voor aandrijving van stookinstallaties van stookolie naar aardgas voor een termijn tot 20/06/2022;

Gelet op het besluit d.d. 15/10/2015 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het uitbreiden en wijzigen van een chemisch bedrijf voor een termijn tot 20/06/2022.

Stedenbouwkundige vergunningen

Pathoekeweg 39 : CBS d.d. 03/09/2010 : bouwen van een loods

Kleine Pathoekeweg 80-82

CBS d.d. 15/11/1983 : bouwen van een onderhoudswerkplaats voor vrachtwagens en burelen

CBS d.d. 16/11/1990 : bouwen bureelgebouwen

CBS d.d. 13/11/1992 : bouwen van een fabriekshall

CBS d.d. 11/12/1992 : bijvoegen van een productielijn voor fabricatie van kunstharsen

CBS d.d. 24/09/1993 : overdekken van een laadplaats

CBS d.d. 04/03/1994 : bijvoegen opslagtank voor zuren (gewijzigd ontwerp)

CBS d.d. 13/12/1996 : uitvoeren van aanpassingen en uitbreiden van een complex voor scheikundige producten

CBS d.d. 21/01/2000 : uitvoeren van aanpassingen en uitbreiden van een complex voor scheikundige stoffen

CBS d.d. 21/04/2000 : uitbreiden van een bestaand fabrieksgebouw en installeren van een lijn voor kunstharsen

CBS d.d. 12/05/2000 : overdekken van bestaande inkuipingen

CBS d.d. 04/08/2000 : overdekken van de afvalwaterbehandeling, vervangen van de tank voor soja-olie en oprichten van een brandmuur

CBS d.d. 23/03/2001 : plaatsen van technische installaties

CBS d.d. 08/03/2002 : uitvoeren van aanpassings- en uitbreidingswerken van een complex voor de fabricage van scheikundige stoffen

CBS d.d. 17/05/2002 : uitvoeren van aanpassingen, uitbreiden van een complex voor de fabricage van scheikundige stoffen

CBS d.d. 04/10/2002 : uitvoeren van aanpassings- en uitbreidingswerken in een complex voor de fabricage van scheikundige stoffen

CBS d.d. 23/05/2003 : bouwen van een productie-eenheid voor solvent vrije additieven

CBS d.d. 12/09/2003 : uitvoeren van een aanpassingswerken aan de bestaande gebouwen, afdaken en tanks

CBS d.d. 04/02/2005 : aanbrengen van een betonnen overdekking boven een betonnen plaats en plaatsen van een tank op een ommuurde betonplaat

CBS d.d. 23/09/2005 : aanpassingswerken aan een complex voor de fabricatie van scheikundige producten

CBS d.d. 16/02/2007 : plaatsen van nieuwe tanks in een complex voor de fabricatie van scheikundige producten

CBS d.d. 07/12/2007 : plaatsen van 2 tanks op uit te breiden ommuurde funderingsplaat en bouwen van een klein afdak

CBS d.d. 18/07/2008 : plaatsen van afdaken, een tank voor molten rosin en uitvoeren van een overdekte decantatietank in een complex voor scheikundige producten
 CBS d.d. 26/06/2009 : uitbreiden gebouw R&D met opslag voor reservedelen en kleine machines
 CBS d.d. 08/03/2013 : uitbreiden van een complex voor het vervaardigen van diverse scheikundige producten.
 CBS d.d. 03/02/2014 : uitbreiden van een complex met een administratief en sociaal gebouw, aanhorige parkeerplaats voor 84 wagens en het vernieuwen van de dakbedekking van de bestaande werkplaats
 CBS d.d. 22/12/2014 : wijzigen van de vergunde plannen waarbij er tov de reeds vergunde plannen een beperkte uitbreiding wordt voorzien en een deel van de werken niet uitgevoerd worden
 CBS d.d. 20/03/2015 : uitbreiden van een complex voor het vervangen van diverse scheikundige producten

Omgevingsvergunning

Gelet op het besluit van de Deputatie d.d. 09/05/2019 waarbij de vergunning verleend wordt voor bouw :

- Plaatsen van bureelcontainers, een schakelcabine, een afdak, een bijkomende brandweertoegang en twee weegbruggen
- het verbouwen van een bestaande loods naar een logistiek centrum

milieu :

Het uitbreiden en wijzigen van de milieuvergunning voor een termijn tot 22/06/2022;

3. Beschrijving van de omgeving en de aanvraag

Beschrijving van de plaats

De aanvraag is in alle windrichtingen in een straal van 500 meter omgeven door havengerelateerde industrie conform het gewestelijk RUP Afbakening Zeehavengebied Zeebrugge. Ten westen bevindt zich aan de overzijde van de spoorweg zowel het bedrijventerrein Blauwe Toren waarvan de bestemming werd vastgelegd in het gewestelijk RUP Afbakening Regionaal Stedelijk Gebied Brugge-herneming. Ook het toekomstige bedrijventerrein 'de Spie' bevindt zich ten westen van de site van Umicore. De bestemming van de Spie werd eveneens juridisch vastgelegd in het gewestelijk RUP Afbakening Regionaal Stedelijk Gebied Brugge-herneming.

Beschrijving van de aangevraagde stedenbouwkundige handelingen

planaanduiding	Planelement type	Handeling
WEEGBRUG + OVERKAPPING	Infrastructuur	Nieuwbouw of aanleggen
UITBREIDING PERSONEELSPARKING	Infrastructuur	Nieuwbouw of aanleggen
STOOKLOKAAL CV	Infrastructuur	Nieuwbouw of aanleggen
UITBREIDING LABO-CONTROLEKAMER	Bijgebouw of Beperkte constructie rond een gebouw	Verbouwen en/of uitbreiden van bijgebouwen en niet overdekte lage constructies
SOCIAAL GEBOUW	Gebouw of Constructie	Bouwen of herbouwen
LOKAAL BLUSPOMPEN-WATERTANK	Infrastructuur	Nieuwbouw of aanleggen
ELEKTRICITEITSCABINE	Infrastructuur	Nieuwbouw of aanleggen
BETONVERHARDING_KLINKERVERHARDING	Infrastructuur	Nieuwbouw of aanleggen
BUREELCONTAINERS	Gebouw of Constructie	Bouwen of herbouwen

Afdak voor batterijladers-omvormers zonnepaneel	Infrastructuur	Nieuwbouw of aanleggen
--	----------------	---------------------------

Aanvraag tot omgevingsvergunning voor uitbreiding en aanpassingswerken en het wijzigen van de omgevingsaanleg

De werken worden uitgevoerd in functie van optimalisatie van de site. Enerzijds wordt de werking in functie van de stijging naar geproduceerde materialen geoptimaliseerd, verder wil de bouwheer anticiperen op de toekomstige vraag naar materialen en anderzijds een veiligere en gebruiksvriendelijke site te genereren.

Beschrijving van de aangevraagde ingedeelde inrichtingen of activiteiten

De aanvraag heeft als voorwerp BOUW EN MILIEU: vereenvoudigde aanvraag bij een chemisch bedrijf

De aanvraag omvat voor de ingedeelde inrichting of activiteit:

Uitbreiden met:

- een transfo, 630 kVA
- diverse batterijladers, 34 kW
- 3 airco-toestellen, 3*5,5 kW
- 2 voorraadtanks, 2*500 l (2*425 kg) (voor de 2 nieuwe bluspompen)
- 4 diesel brandbluspompen, 280 kW, 280 kW, 97 kW en 117 kW (< 500 bedrijfsuren per kalenderjaar)
- CV ketel (aardgas), 250 kW_{th}
- CV ketel (aardgas), 60 kW_{th}

Wijzigen door:

- *verwijdering: 2 ondergrondse gasoiltanks, 5000 l (4.250 kg)*
- *verwijdering:*
 - *Centrale verwarmingsketel, voornamelijk op temperatuur houden van opslagtanks vetzuren (gasolie), , 188 kW_{th}*
 - *CV ketel (gasolie), 60 kW_{th}*

Rubriek	aard	hoeveelheid	eenheid	omschrijving
12.2.1°	VERANDERING	630	KVA	Uitbreiding met een nieuwe transformator (630 kVA) voor de voeding van 26 laadpalen voor elektrische wagens
12.3.2°	VERANDERING	34	KW	Uitbreiding van de batterijladers voor elektrische heftrucks en transpaletten (34 kW)
16.3.2°b)	VERANDERING	16,5	KW	Uitbreiding met 3 airco-toestellen (3 X 5,5 kW met 3 X 5 kg R410a)
17.2.2.	VERANDERING	-7,65	ton	Verwijdering van ondergrondse gasoiltanks (5000 liter) en uitbreiding met 2 voorraadtanks (2 X 500 liter) voor de 2 nieuwe

				bluspomp
17.3.2.1.1.1°b)	VERANDERING	-7,65	TON	Verwijdering van ondergrondse gasoiltanks (5000 liter) en uitbreiding met 2 voorraadtanks (2 X 500 liter) voor de 2 nieuwe bluspomp.
31.1.1°a)	NIEUW	387	KW	4 Diesel brandbluspompen: 280 kW, 280 kW, 97 kW en 117 kW Voor de vast opgestelde motoren met minder dan 500 bedrijfsuren per kalenderjaar die noodgeneratoren of bluswaterpompen aandrijven, moet het nominaal thermisch ingangsvermogen maar voor 50% in rekening worden gebracht voor het bepalen van het totaal nominaal thermisch ingangsvermogen.
43.1.3°	VERANDERING	67	KW	Verwijdering van 2 stookinstallaties (stookolie: 188 kW en 60 kW) Uitbreiding met 2 stookinstallaties (aardgas: 250 kW en 65 kW)

4. Wijzigingsverzoek

Naar aanleiding van het advies van het College van Burgemeester en Schepenen te Brugge d.d. 12/02/2021, werd op 05/03/2021 een wijzigingsverzoek ingediend met:

- Replieknota
- Bedrijfsvervoersplan

5. Raadpleging aanpalende eigenaar

Er werd geen openbaar onderzoek, noch raadpleging van de aanpalende eigenaars uitgevoerd.

6. Adviezen

Departement Omgeving - Milieu advies heeft op 25-02-2021 volgend advies uitgebracht:
Voorwaardelijk gunstig

Agentschap Zorg en Gezondheid heeft geen advies uitgebracht. Het advies wordt geacht stilzwijgend gunstig te zijn.

Agentschap voor Natuur en Bos heeft geen advies uitgebracht. Het advies wordt geacht stilzwijgend gunstig te zijn.

Vlaamse Milieumaatschappij - afvalwater en lucht heeft op 11-02-2021 volgend advies uitgebracht:
Gunstig

College van Burgemeester en Schepenen Brugge heeft op 12-02-2021 volgend advies uitgebracht:
Voorwaardelijk gunstig

Gelet op het verslag van de provinciale omgevingsambtenaar.

7. Project-Mer of OVR

Op datum van 14-01-2021 werd de aanvraag volledig en ontvankelijk verklaard, en werd dan vastgesteld dat de milieueffecten niet aanzienlijk zijn, zodat op een gemotiveerde manier beslist werd waarom voor het project geen milieueffectrapport moest worden opgesteld

8. Inhoudelijke beoordeling van het dossier

a) Planologische toets

De aanvraag is in overeenstemming met de stedenbouwkundige voorschriften van het gewestplan.

Slotconclusie hierbij

Overwegende dat (motivering vanuit oogpunt van de stedenbouwkundige en ruimtelijke aspecten) gesteld kan worden dat de verandering van de inrichting, die het voorwerp van de voormelde aanvraag uitmaakt, verenigbaar is met voormelde ruimtelijke en stedenbouwkundige voorschriften;

b) Goede ruimtelijke ordening

Voorliggende aanvraag omvat het uitbreiden en aanpassen van de site met Kleine Pathoekeweg nr. 39 en 82. De aanvraag omvat een 20 tal stedenbouwkundige aspecten, sommigen zijn vrijgesteld van vergunningsplicht waardoor ook geen gedetailleerde plannen aanwezig zijn in de aanvraag. Van de 20 handelingen zijn er verschillende eerder kleine wijzigingen zoals:

- Een nieuwe afsluiting (paaltjes met draad) en een schuifpoort tussen de loodsen PI 80 en PI 81 op Pathoekeweg 39
- Een nieuwe nooduitgangsdeur door loods PI 81 op Pathoekeweg 39
- Er worden ook zonnepalen op de daken van volgende gebouwen voorzien: PI 1, PI 2, PI 07/A, PI 40, PI 33 en PI 34.
- De bestaande opendraaiende deur in de afsluiting tussen Pathoekeweg 39 en 82 wordt vervangen door een schuifpoort.

Verder omvat het ontwerp ook enkele constructies zoals:

- Een afdak (6 m²) voor batterijladers tegen de westgevel van loods PI 81 op Pathoekeweg 39
- Een nieuw CV-stooklokaal (12,5 m²) PI 55 ten noordwesten van de site in de groenzone tussen Pathoekeweg 82 en 39. In het advies van het CBS wordt opgemerkt dat de inplanting onfortuinlijk is daar enkele wilgen hiervoor gerooid worden. Er wordt voorgesteld om, indien mogelijk, het stooklokaal beperkt te verschuiven buiten de groenzone of in slechtste geval in de groenzone waar geen bomen gekapt moeten worden. Hierop wordt verder in dit besluit teruggekomen.
- De stookolietank (5000 l) ten zuidoosten van het nieuwe CV-lokaal wordt verwijderd.
- De bureelcontainers (PI 54) in wit staal stellen twee bouwlagen en worden aangevraagd ter regularisatie. Deze bureelcontainers staan bij gebouw PI53.
- Op het eerste en tweede verdiep boven PI 16 wordt een uitbreiding voorzien van het labo (eerste verdiep) en de controlekamer (tweede verdiept)/ De structuur wordt afgewerkt in baksteenarchitectuur. De aanwezige passerelle naar de trapkoker wordt hierbij gewijzigd.
- De bestaande inkuiping ten noorden van P1 11/A en PI 22/A wordt overdekt.
- Het bestaande sociaal lokaal wordt sterk uitgebreid (336 m²) en verdubbelt in oppervlakte. Op het gelijkvloers komt een grote refter, vestiare en sanitair erbij, op de verdieping worden voornamelijk burelen en een vergaderruimtes voorzien. De gevelafwerking wordt opgetrokken in voornamelijk in zwarte prefabbeton met een witte prefabbeton sokkel.
- De overdekte fietsenstalling naast het sociale lokaal wordt eveneens uitgebreid met 12 bijkomende stuks. In totaal zijn hierdoor 52 fietsenstallingen aanwezig op het terrein.
- Ten zuiden van de personeelsparking wordt een kleine hoogspanningscabine voorzien PI 69.
- Ten zuiden van de blusvijver wordt een nieuw lokaal met bluspompen PI 48 voorzien (60 m²) en daarnaast een 10 m hoge watertank (850 m³). Deze constructies worden uitgevoerd op de locatie waar voorheen een open overkapping voor ongebruikt materiaal werd vergund, maar nooit uitgevoerd.
- Ten zuiden van gebouw PI 43 worden de twee bestaande afdaken voor batterijladers PI 43 uitgebreid met 40 m². Het afdak wordt uitgevoerd in metalen kolommen met grijze sandwichpanelen.

- Telkens 4 omvormers voor de zonnepanelen worden geplaatst tegen de gevels van de hoogspanningscabine PI39 en de loods voor vaste grondstoffen, harsen en metaalzepen PI 06/B.

Naast de bijkomende constructies wordt ook de omgevingsaanleg gewijzigd.

- De zone ten oosten van de loodsen PI 80 en PI 81 op Pathoekeweg 39 wordt voorzien van een grote oppervlakte nieuwe betonverharding (1884 m²).
- Ook een deel van het klinkerpad (236 m²) ter hoogte van het onthaal in loods PI 80 op Pathoekeweg 39 wordt heraangelegd.
- De bestaande weegbrug ten zuiden van PI 12 wordt enkele meters naar het westen verschoven.
- De bestaande personeelsparkeergelegenheid ten zuiden van het sociaal lokaal wordt eveneens uitgebreid met 23 extra plaatsen waardoor er in totaal 108 parkeerplaatsen aanwezig zijn.

Voorliggende aanvraag is conform de goede ruimtelijke ordening.

c) Milieutechnische aspecten

De aanvraag omvat volgende onderdelen:

- de verwijdering van 2 ondergrondse gasolietanks, 5000 l (4.250 kg)
- de uitbreiding met
 - een transfo, 630 kVA
 - diverse batterijladers, 34 kW
 - 3 airco-toestellen, 3*5,5 kW
 - 4 diesel brandbluspompen, 280 kW, 280 kW, 97 kW en 117 kW (< 500 bedrijfsuren per kalenderjaar)
- de vervanging van
 - de centrale verwarmingsketel, (gasolie), 188 kW_{th} en CV ketel (gasolie), 60 kW_{th} door CV ketel (aardgas), 250 kW_{th} en een CV ketel (aardgas), 60 kW_{th}

Deze beperkte veranderingen hebben nauwelijks een milieutechnische impact. De vervanging van stookolie gestookte stookinstallaties door aardgasgestookte installaties is positief en zullen bij normale exploitatie kunnen voldoen aan de sectorale voorwaarden.

Relevant voor lucht zijn de stookinstallaties vergund onder rubriek 43.1.3°.

De gevraagde wijziging betreft een toename van het vergunde vermogen met 67 kW. Dit is het gevolg van de vervanging van 2 stookinstallaties op stookolie door 2 stookinstallaties op aardgas en zal een positief effect hebben op de emissietoestand van de inrichting.

Overwegende dat de exploitatie van het toelaatbare deel van de inrichting verenigbaar moet gemaakt worden met de omgeving, zowel wat betreft de risico's voor de externe veiligheid als wat betreft de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting;

Dat het daarom noodzakelijk is vergunningsvoorwaarden op te leggen die technisch haalbaar zijn en voldoen aan de vereiste van best beschikbare schone technologie zonder overmatig hoge kosten; dat de technische criteria en de van toepassing zijnde normen vanuit dit uitgangspunt gehanteerd worden; dat deze voorwaarden kunnen worden geconcretiseerd als omschreven in bijlage;

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde verandering, mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde voorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

d) Bespreking adviezen

Het advies van het Departement Omgeving Afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en – projecten wordt gevolgd. In navolging van dit advies wordt in het beschikkend gedeelte voorzien in een geactualiseerde vergunningssituatie (zie ook titel 3, hoofdstuk 9, afd. 1 van het uitvoeringsbesluit bij het omgevingsvergunningsdecreet).

Het advies van het College van Burgemeester en Schepenen te Brugge wordt globaal gevolgd. Wat betreft de voorgestelde voorwaarden, werd door de exploitant d.d. 05/03/2021 een replieknota opgeladen op het omgevingsloket via een aangepaste projectinhoudversie.

- *Mits het het stooklokaal PI 55 beperkt verschoven wordt buiten de groenzone of in slechtste gevel in de groenzone waar geen bomen gekapt moeten worden.*

Exploitant verduidelijkt dat het stooklokaal op de voorgestelde locatie voorzien wordt omdat de site nagenoeg is volgebouwd en daar nog ruimte beschikbaar is, en er bovendien geen beperkende voorschriften gelden voor deze zone. Het lokaal staat in voor de verwarming van de nabijgelegen gebouwen. Dit lokaal wordt omwille van veiligheidsredenen afgescheiden van de andere gebouwen en is voorzien van een branddeur gezien in dit lokaal een technische installatie met aardgas aanwezig is. Het gebouwtje is dus daar voorzien omwille van veiligheidsredenen enerzijds en energetische redenen anderzijds.

Aanvullend geeft exploitant nog mee dat er op korte termijn een uitbreiding van het logistiek centrum voorzien wordt, zodat ook omwille van bedrijfstechnische redenen geen alternatieve inplantingsmogelijkheden voor het CV-lokaal beschikbaar zijn.

Deze argumentatie wordt bijgetreden, de voorgestelde inplanting van het CV-lokaal is aanvaardbaar.

- *Het advies van groendienst.*

Wat betreft de voorschriften van de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening, verklaart exploitant expliciet dat deze zullen nageleefd worden. Daartoe dienen geen bijkomende voorwaarden opgenomen in het besluit.

De groendienst legt in een voorwaarde op dat er een aandeel steenslagverharding zou moeten uitgebroken worden en aangelegd als groenzone. Dit element maakt echter geen deel uit van de aanvraag. Dergelijke voorwaarde overschrijdt aldus het voorwerp van de aanvraag en kan hier niet worden opgelegd. Mocht dit een wederrechtelijke verharding betreffen, dienen de geëigende instanties hiertoe gecontacteerd (zijnde Handhaving).

De groendienst merkt op dat er geen materiaal mag gestapeld worden noch dat er geparkeerd mag worden in de groenzones. Exploitant merkt op dat dit niet gebeurt en ook niet gevraagd wordt met huidige aanvraag. Dit aspect is aldus zonder voorwerp.

Er wordt gevraagd om bijkomend groen aan te planten in relatie tot de voorziene parking.

Exploitant stelt bijkomende streekeigen bomen te voorzien conform de gemeentelijke verordening. Hiertoe dient geen specifieke voorwaarde opgelegd.

Tot slot grijpt de groendienst voorliggende aanvraag aan om in een voorwaarde op te leggen dat er langs alle perceelsgrenzen op eigen terrein een groenscherm van minimum 5 m breedte te voorzien. Exploitant doet in zijn replieknota een tegenvoorstel om de groenzones te verbreden tot een gemiddelde breedte van 5 meter langs de rooilijnen van de Pathoekeweg en Kleine Pathoekeweg en 3 meter langs de andere perceelsgrenzen (gemiddelde breedte) onder dezelfde voorwaarden zoals de overeengekomen afspraken met de WVI. Dit betekent een verdubbeling van de verplichte groenstructuren, weliswaar enkel waar nog geen bestaande bebouwing of verharding aanwezig is en de mogelijkheid om een waterbuffer te voorzien in deze groenbuffer mogelijk is. Gezien exploitant in zijn replieknota aangeeft op heel korte termijn een aanvraagdossier in te dienen voor een uitbreiding van het logistiek centrum, is het aangewezen dat exploitant in het kader van dat dossier een voldoende uitgewerkt en gemotiveerd voorstel tot globale groenbuffering van het bedrijf toevoegt. Dit wordt zo opgenomen in de bijzondere voorwaarden.

- *Mits de bouwheer een gedegen bedrijfsvervoerplan opmaakt en evalueert of de uitbreiding van de parking al dan niet noodzakelijk is, cfr. advies mobiliteit.*

Het gevraagde bedrijfsvervoersplan werd met de aangepaste PIV d.d. 05/03/2021 aan het dossier toegevoegd.

- *Mits de plannen en de hemelwatertoets worden aangepast volgens het advies van wengendienst.*

Men gaf aan dat de waterdoorlatende verharding die aansluit op ondoorlatende verharding met afvoer van het hemelwater dient voor de helft meegerekend te worden in de hemelwatertoets. Verder dient de aanleg van een bijkomende buffer voor hemelwater in functie van langere droogtes te worden aangemoedigd. Een niet continu (of onvoldoende) gebruik van hemelwater kan geen aanleiding geven tot vermindering van de buffercapaciteit. De overloop van de regenwaterputten dient gebufferd. Dit is niet het geval – er wordt rechtstreeks afgevoerd naar de riolering. Kleine oppervlaktes dienen inderdaad niet meegerekend voor de hemelwatertoets. Het betreft hier evenwel meerdere volumes met een oppervlakte van minder dan 40m². In totaliteit is dit wel mee te rekenen binnen de hemelwatertoets. Ook het hemelwater van deze volumes dient gebufferd.

Hierop repliceerde de aanvrager dat hij de situatie wenst te verduidelijken. Initieel werd op de plannen vermeld dat het water afvloeit naar de groenzone, dit berust op een materiële vergissing. Voor de parking wordt nog steeds gebruik gemaakt van waterdoorlatende verharding. Echter helt de waterdoorlatende verharding af naar een goot met slikkers gezien de rest van de parking ook zo is uitgevoerd. Het hemelwater wordt afgevoerd naar twee bufferputten, deze werden verkeerdelijk vermeld als hemelwaterputten, van elk 20.000 liter en verder naar een buffervoorziening van 24.000 liter. In totaal is dus voor 64.000 liter aan buffervolume voorzien. Indien we de bestaande wegenis, de helft van de oppervlaktes van de bestaande parkeerplaatsen, de nieuwe wegenis en de helft van de oppervlaktes van de nieuwe parkeerplaatsen in rekening zouden brengen zouden we een buffervolume van 46.525 liter nodig hebben. Met 64.000 liter is er dus meer dan voldoende buffercapaciteit aanwezig voor zowel de bestaande verharding en de nieuwe samen. De overloop van de buffervoorziening is aangesloten op de RWA-riolering.

Er wordt gesteld dat de overloop van de regenwaterputten dient gebufferd te worden en dit niet het geval zou zijn en er rechtstreeks zou afgevoerd worden naar de riolering. Vermoedelijk gaat dit over de hemelwaterputten bij het sociaal gebouw, gezien in huidige aanvraag slechts daar nieuwe hemelwaterputten voorzien worden.

Zelfs al trekt men geen hergebruik af van de te voorziene hemelwatervoorziening, is er nog meer dan voldoende aan buffercapaciteit aanwezig. Indien het advies wordt gevolgd dan zou men louter voor het nieuwe gedeelte slechts 8.400 liter nodig hebben en voor het bestaande 7.200 liter. Samen komt dit neer op 15.600 liter. De buffer (geen hemelwaterput!) heeft een inhoud van 20 m³ en is dus ruimschoots voldoende. Deze buffer gaat inderdaad naar de riolering (RWA) en niet naar de DWA riolering. Aan deze voorwaarde is m.a.w. voldaan. In de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening voor lozing van huishoudelijk afvalwater, afkoppeling van hemelwater afkomstig van gebouwen en verhardingen en aansluitingen op de openbare riolering wordt vermeld bij artikel 8 dat voordat het overtollig hemelwater wordt afgevoerd op de openbare riolering er nodige berging en infiltratievoorziening moet zijn. De verordening werd gevolgd. Tot slot stelt de wegendienst dat kleine oppervlaktes niet mee dienen gerekend te worden voor de hemelwatertoets maar meerdere volumes samen wel. In de veronderstelling dat we deze volumes zouden samen rekenen, hierbij wel te verstaan, de volumes die niet onmiddellijk afwateren in een naastgelegen groenzone dan is het totaal van de volumes maximaal 22 m². Dit werd ook toegelicht in de hemelwaternota. Hieronder wordt nogmaals verduidelijkt:

- Afdakje van 6m² tegen westgevel van opslagloods 81 (het grondvlak, zijnde verharding is al aangesloten op de infiltratiegracht.
- Nieuwe afsluiting (het water regent door de afsluiting...)
- Nieuwe nooduitgang (spreekt voor zich..)
- Plaatsen van zonnepanelen (op een dak dat reeds is aangesloten)
- Nieuw stooklokaal van ca 14m² (in groenzone)
- Uitbreiding van labo van ca. 22 m² (uitbreiding – mee te rekenen)
- Nieuwe watertank op bestaande betonplaat die afwatert richting naastgelegen groenzone.
- Omvormers zonnepanelen (betreffen een paar technische installaties)
- Uitbreiding aantal parkeerplaatsen ter hoogte van plaats 62 (water is aangesloten op buffer via goot).
- Overdekken inkuiping plaats 22A en 11A (watert af in naastgelegen groenzone).
- Nieuw lokaal met bluspompen (watert af in naastgelegen groenzone)

Er kan hierbij in alle redelijkheid worden geoordeeld dat werd voldaan aan de watertoets. Er dienen geen bijkomende buffervoorzieningen te worden geplaatst

Het advies van de Vlaamse Milieumaatschappij - afvalwater en lucht wordt gevolgd.

Overwegende dat er bijgevolg aanleiding toe bestaat de gevraagde vergunning volledig toe te staan;

Gelet op het voorstel van de heer Gedeputeerde Bart Naeyaert, gegeven in zitting van heden;

BESLUIT

Artikel 1

Aan

Exploitant: NV UMICORE SPECIALTY MATERIALS BRUGGE,

wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit vergunning verleend,

Voor een inrichting gelegen te Kleine Pathoekeweg 82, 8000 Brugge
Pathoekeweg 39, 8000 Brugge
Kleine Pathoekeweg 80, 8000 Brugge

De locatie van de ingedeelde inrichting of activiteit is gekend onder het inrichtingsnummer 20180615-0061 en heeft betrekking op een terrein kadastraal gekend als:

BRUGGE 10 AFD/BRUGGE, sectie N, nrs. 0263H/
BRUGGE 10 AFD/BRUGGE, sectie N, nrs. 0263N/
BRUGGE 10 AFD/BRUGGE, sectie N, nrs. 0239F/

De stedenbouwkundige handelingen hebben betrekking op een terrein kadastraal gekend als:

BRUGGE 10 AFD/BRUGGE, sectie N, nrs. 0263H/
BRUGGE 10 AFD/BRUGGE, sectie N, nrs. 0239F/

met als voorwerp :

stedenbouwkundig:

planaanduiding	Planelement type	Handeling
WEEGBRUG + OVERKAPPING	Infrastructuur	Nieuwbouw of aanleggen
UITBREIDING PERSONEELSPARKING	Infrastructuur	Nieuwbouw of aanleggen
STOOKLOKAAL CV	Infrastructuur	Nieuwbouw of aanleggen
UITBREIDING LABO-CONTROLEKAMER	Bijgebouw of Beperkte constructie rond een gebouw	Verbouwen en/of uitbreiden van bijgebouwen en niet overdekte lage constructies
SOCIAAL GEBOUW	Gebouw of Constructie	Bouwen of herbouwen
LOKAAL BLUSPOMPEN-WATERTANK	Infrastructuur	Nieuwbouw of aanleggen
ELEKTRICITEITSCABINE	Infrastructuur	Nieuwbouw of aanleggen
BETONVERHARDING_KLINKERVERHARDING	Infrastructuur	Nieuwbouw of aanleggen
BUREELCONTAINERS	Gebouw of Constructie	Bouwen of herbouwen

Afdak voor batterijladers-omvormers zonnepaneel	Infrastructuur	Nieuwbouw of aanleggen
--	----------------	---------------------------

Het overzicht van de geplande werken betreft :
(Enkele van deze handelingen zijn vrijgesteld van vergunningsplicht)

- 1 Uitbreiden met Afdakje voor batterijladers 34 KW tegel loads PI 81
- 2 Nieuwe afsluiting (paaltjes+draad) met schuifpoort tussen PI 80 en PI 81
- 3 Nieuwe deur nooduitgang in loads PI 81
- 4 Nieuwe betonverharding voor logistiek centrum 1884 M² aan PI 80 en 81
- 5 Aanpassing klinkerverharding rond PI 80
236 M²
- 6 Zonnepanelen op daken van plaats PI 1,PI 2,PI 07/A,PI 40,PI 33 en PI 34
- 7 Nieuw CV-stooklokaal (ketel 250 KW 2,50 m x 5 m) PI 55
- 8 Verwijderen van stookolietanks (5000 liter
) aan PI 53 noord-oost en PI 3 zuid-west
- 9 Regularisatie van vergunde bureelcontainers PI 54
- 10 Uitbreiding Labo en Controlekamer aan zuidgevel PI 17 boven PI.16
- 11 Opschuiven inplanting weegbrug PI 22/A 12 Overdekken van bestaande inkuiping PI
22/A en voor PI 11/A
- 13 Uitbreiding van het bestaande sociaal gebouw 336 M² PI 61
- 14 Uitbreiding van de bestaande fietsstalling aan PI 60 met 12 PP.Totaal = 52PP.
- 15 Uitbreiding van de bestaande personeelsparking van 85 PP. Naar 108 PP.
= + 23 PP.
- 16 Nieuwe HS-Cabine (Hoogspanningscabine)
3° Transfo 630 KVA PL 69
- 17 Nieuw lokaal met bluspompen en watertank 850 M³ op bestaande betonplaat PL 48
- 18 Uitbreiding afdakje voor batterijladers 55 KW aan PL 43
- 19 Omvormers zonnepanelen aan PI 39 en PI 06/B
- 20 Schuifpoortje aan noordkant PL 06/B naar
PI 80
-

milieu:

Uitbreiden met:

- een transfo, 630 kVA
- diverse batterijladers, 34 kW
- 3 airco-toestellen, 3*5,5 kW
- 2 voorraadtanks, 2*500 l (2*425 kg) (voor de 2 nieuwe bluspompen)
- 4 diesel brandbluspompen, 280 kW, 280 kW, 97 kW en 117 kW (< 500 bedrijfsuren per kalenderjaar)
- CV ketel (aardgas), 250 kW_{th}
- CV ketel (aardgas), 60 kW_{th}

Wijzigen door:

- verwijdering: 2 ondergrondse gasolietanks, 5000 l (4.250 kg)
- verwijdering:
 - Centrale verwarmingsketel, voornamelijk op temperatuur houden van opslagtanks vetzuren (gasolie), , 188 kW_{th}
 - CV ketel (gasolie), 60 kW_{th}

Aangevraagde Rubrieken:

Rubriek	aard	hoeveelheid	eenheid	omschrijving
12.2.1°	VERANDERING	630	KVA	Uitbreiding met een nieuwe transformator (630 kVA) voor de

				voeding van 26 laadpalen voor elektrische wagens
12.3.2°	VERANDERING	34	KW	Uitbreiding van de batterijladers voor elektrische heftrucks en transpaletten (34 kW)
16.3.2°b)	VERANDERING	16,5	KW	Uitbreiding met 3 airco-toestellen (3 X 5,5 kW met 3 X 5 kg R410a)
17.2.2.	VERANDERING	-7,65	ton	Verwijdering van ondergrondse gasoiltanks (5000 liter) en uitbreiding met 2 voorraadtanks (2 X 500 liter) voor de 2 nieuwe bluspomp
17.3.2.1.1.1°b)	VERANDERING	-7,65	TON	Verwijdering van ondergrondse gasoiltanks (5000 liter) en uitbreiding met 2 voorraadtanks (2 X 500 liter) voor de 2 nieuwe bluspomp.
31.1.1°a)	NIEUW	387	KW	4 Diesel brandbluspompen: 280 kW, 280 kW, 97 kW en 117 kW Voor de vast opgestelde motoren met minder dan 500 bedrijfsuren per kalenderjaar die noodgeneratoren of bluswaterpompen aandrijven, moet het nominaal thermisch ingangsvermogen maar voor 50% in rekening worden gebracht voor het bepalen van het totaal nominaal thermisch ingangsvermogen.
43.1.3°	VERANDERING	67	KW	Verwijdering van 2 stookinstallaties (stookolie: 188 kW en 60 kW) Uitbreiding met 2 stookinstallaties (aardgas: 250 kW en 65 kW)

Conform artikels 48, §1, 12° en 48, §2 van het omgevingsvergunningenbesluit vermeldt de vergunning de geactualiseerde vergunningstoestand op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit.

Gewenste gecoördineerde Rubrieken:

Rubriek	Omschrijving	Hoeveelheid	Eenheid
3.2.2°a)	Lozen van huishoudelijk afvalwater in de openbare riolering	3600	m³/jaar
5.2.	Verpakken van zepen van koper en zink (gebruikt als fungicide in houtbeschermingsproducten)	2	afvulinstallaties
6.4.2°	Opslag van brandbare vloeistoffen	2000000	L
6.5.1°	Brandstofverdeelininstallaties voor motorvoertuigen, max 1 verdeelslang	1	VERDEELSLANG
7.1.3°	Inrichtingen voor de productie of behandeling van organische of anorganische chemicaliën: - 6 tot 11 kton/jaar metaalzepen - 9 tot 15 kton/jaar harsen - 1 tot 3 kton/jaar nafteenzuren - 50 ton/jaar dispersies - 1 tot 2 kton/jaar solventvrije additieven	28000	TON/JAAR
7.11.1°g)	De fabricage van organisch-chemische producten: organometaalverbindingen	1	Bedrijf
7.11.1°h)	De fabricage van organisch-chemische producten: kunststofmaterialen (polymeren, kunstvezels, cellulosevezels)	1	Bedrijf
12.2.1°	2 transformatoren (1000 en 630 kVA)	1630	KVA
12.2.2°	Transformator	1600	KVA
12.3.2°	Accumulatoren	100	KW
15.1.2°	Stallen van voertuigen andere dan personenwagens	60	VOERTUIG
15.2.	Werkplaats	1	Werkplaats
16.3.2°b)	Koelinstallaties, luchtcompressoren, warmtepompen en airco's	532,6	KW
17.1.2.1.2°	Opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen in verplaatsbare recipiënten	2000	L
17.1.2.2.3°	Opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen in vaste reservoirs	84300	L
17.2.2.	Hoge drempel Seveso-bedrijf - Met name genoemde stoffen: TDI (15 ton), MeOH (50 ton), gasolie (12,35 ton), zuurstof (100 kg), acetyleen (100kg) en waterstof (100 kg) - H1 acuut tox. 1 (20 ton) - H2 acuut tox.2	2249,15	ton

	en 3 (105 ton) - H3 STOT SE 1 (5 ton) - P2 ontvlambare gassen cat. 1 of 2 (100 kg) - P4 oxiderende gassen cat. 1 (100 kg) - P5a ontvlambare vloeistoffen (141,2 ton) - P5c ontvlambare vloeistoffen (900 ton) - E1 milieu acuut 1 of chronisch 1 (250 ton) - E2 milieu chronisch 2 (750 ton)		
17.3.2.1.1.1°b)	Opslag van gasolie, diesel, stookolie,...	12,35	TON
17.3.2.1.2.3°	Opslag van overige ontvlambare vloeistoffen	900	TON
17.3.2.2.3°b)	Opslag van brandbare vloeistoffen van cat. 1 en 2	170,2	TON
17.3.2.3.3°	Brandgevaarlijke vast stoffen (Co resinaat)	80	TON
17.3.4.3°	Bijtende vloeistoffen en vaste stoffen	1000	TON
17.3.5.3°	Giftige vloeistoffen en vaste stoffen	205	TON
17.3.6.3°	Opslag van schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen	3000	TON
17.3.7.3°	Op lange termijn gezondheidsgevaarlijke vloeistoffen en vast stoffen	1500	TON
17.3.8.3°	Voor het aquatisch milieu gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen	1000	TON
17.4.	Opslag van gevaarlijke vloeistoffen of vaste stoffen in kleine verpakkingen tot 30 l of 30 kg	5000	KG
19.6.1°b)	Opslag van paletten	1600	M3
23.3.1°b)	Opslag van kunststoffen	260	TON
24.4.	Laboratoria	5	Laboratoria
29.5.2.1°b)	Diverse metaalbewerkingstoestellen	30	KW
3.6.3.2°	Lozen bedrijfsafvalwater na zuivering (150 m³/dag)	14	M3/UUR
31.1.1°a)	4 Diesel brandbluspompen: 280 kW, 280 kW, 97 kW en 117 kW Voor de vast opgestelde motoren met minder dan 500 bedrijfsuren per kalenderjaar die noodgeneratoren of bluswaterpompen aandrijven, moet het nominaal thermisch ingangsvermogen maar voor 50% in rekening worden gebracht voor het bepalen van het totaal nominaal thermisch ingangsvermogen.	387	KW
39.1.3°	Stoomgeneratoren andere dan lagedruk stoomgeneratoren	13500	L
43.1.3°	Stookinstallaties	12111	KW
5.4.1°	Productie van pesticiden (zepen	300	TON/JAAR

	van koper en zink gebruikt als fungicide in houtbeschermingsproducten)		
--	--	--	--

De plannen en het dossier waarop dit besluit gebaseerd is, maken er integraal deel van uit.

Artikel 2

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden :

stedenbouwkundig:

- exploitant dient in het kader van de omgevingsvergunningsaanvraag die op korte termijn wordt ingediend voor een uitbreiding van het logistiek centrum een voldoende uitgewerkt en gemotiveerd voorstel tot globale groenbuffering van het bedrijf toe te voegen.

Milieu:

De algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in titel II [en titel III] van het VLAREM. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link: <https://navigator.emis.vito.be/>.

Artikel 3

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn.

die aanvangt op 11/03/2021

en **die, voor wat betreft de IIOA, eindigt op 20/06/2022**

Aandacht

Tegen onderhavige beslissing kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse Regering, overeenkomstig de bepalingen van art. 56 van het decreet betreffende de omgevingsvergunning en titel 3 hoofdstuk 11 afdeling 2 van het Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet betreffende de omgevingsvergunning.

Het beroepsschrift dient daartoe bezorgd te worden via www.omgevingsloket.be, per aangetekende brief of tegen ontvangstbewijs aan: DEPARTEMENT OMGEVING, Afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en -projecten (GOP), Koning Albert II-laan 20 bus 8, 1000 Brussel.

De dossiertaks van 100 euro dient gestort te worden op de rekening van het Omgevingsfonds (BE04 3751 1109 9031) met als referentie "beroep omgevingsvergunning (eventueel OMV_nummer)".

Verval van de omgevingsvergunning – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 99. § 1. De omgevingsvergunning vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.
- 5° als de kleinhandelsactiviteiten niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangen.

De termijn, vermeld in het eerste lid, 1°, kan evenwel, op verzoek van de vergunninghouder, voor een periode van twee jaar verlengd worden als hij aantoonde dat de niet-verwezenlijking het gevolg is van een vreemde oorzaak die hem niet kan worden toegerekend. De vergunninghouder dient de aanvraag van de verlenging, op straffe van verval, met een beveiligde zending en minstens drie maanden vóór het verstrijken van de oorspronkelijke vervaltermijn van twee jaar in bij de overheid die de vergunning heeft verleend. Die overheid weigert de aanvraag van de verlenging alleen als:

- 1° er geen sprake is van een vreemde oorzaak die niet aan de vergunninghouder kan worden toegerekend;

2° de aangevraagde en vergunde handelingen strijdig zijn met inmiddels gewijzigde stedenbouwkundige voorschriften of verkavelingsvoorschriften.

De overheid bezorgt haar beslissing uiterlijk de dag van het verstrijken van de oorspronkelijke vervaltermijn van twee jaar. Bij ontstentenis van een beslissing wordt de verlenging geacht te zijn goedgekeurd. Als de verlenging wordt goedgekeurd, worden de termijnen, vermeld in het eerste lid, 3° en 4°, ook met twee jaar verlengd.

Als de omgevingsvergunning uitdrukkelijk melding maakt van de verschillende fasen van het bouwproject, worden de termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in het eerste lid, gerekend per fase. Voor de tweede fase en de volgende fasen worden de termijnen van verval bijgevolg gerekend vanaf de aanvangsdatum van de fase in kwestie.

§ 2. De omgevingsvergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

1° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;

2° als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie;

3° als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de uitvoeringsbesluiten ervan. De Vlaamse Regering kan nadere regels bepalen voor de in kennisstelling van de stopzetting.

§ 2/1

De omgevingsvergunning voor het uitvoeren van kleinhandelsactiviteiten vervalt van rechtswege als de kleinhandelsactiviteiten meer dan vijf opeenvolgende jaren worden onderbroken.

§ 2/2

De omgevingsvergunning voor het wijzigen van de vegetatie vervalt van rechtswege als het wijzigen van de vegetatie niet binnen twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.

§ 3. Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1 of 2, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

Artikel 100. De omgevingsvergunning blijft onverkort geldig als de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 naar klasse 2 overgaat of omgekeerd.

In geval de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst of door een gedeeltelijke stopzetting van klasse 1 of 2 naar klasse 3 overgaat, geldt de vergunning als meldingsaktenaam en blijven de bijzondere voorwaarden gelden.

Artikel 101. De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een beroep tot vernietiging van de omgevingsvergunning aanhangig is bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen, overeenkomstig hoofdstuk 9 behoudens indien de vergunde handelingen in strijd zijn met een vóór de definitieve uitspraak van de Raad van kracht geworden ruimtelijk uitvoeringsplan. In dat laatste geval blijft het eventuele recht op planschadevergoeding desalniettemin behouden.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de archeologische opgraving, omschreven in de bekrachtigde archeologienota overeenkomstig artikel 5.4.8 van het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013 en in de bekrachtigde nota overeenkomstig artikel 5.4.16 van het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013, met een

maximumtermijn van een jaar vanaf de aanvangsdatum van de archeologische opgraving.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de bodemsaneringswerken van een bodemsaneringsproject waarvoor de OVAM overeenkomstig artikel 50, § 1, van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006 een conformiteitsattest heeft afgeleverd, met een maximumtermijn van drie jaar vanaf de aanvangsdatum van de bodemsaneringswerken.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een bekrachtigd stakingsbevel, zoals vermeld in titel VI, niet wordt ingetrokken, hetzij niet wordt opgeheven bij een in kracht van gewijsde gegane beslissing. De schorsing eindigt van rechtswege wanneer geen opheffing van het stakingsbevel wordt gevorderd of geen intrekking wordt gedaan binnen een termijn van twee jaar vanaf de bekrachtiging van het stakingsbevel.

Beroepsmogelijkheden – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 52. De Vlaamse Regering of de gewestelijke omgevingsambtenaar zijn bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De Vlaamse Regering bepaalt in welke gevallen de gewestelijke omgevingsambtenaar over het beroep kan beslissen.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53. Het beroep kan worden ingesteld door:

- 1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
- 2° het betrokken publiek;
- 3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 5° de leidend ambtenaar van het Departement Omgeving of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde;
- 6° de leidend ambtenaar van het Agentschap Innoveren en Ondernemen of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige kleinhandelsactiviteiten omvat
- 7° de leidend ambtenaar van het agentschap bevoegd voor Natuur en Bos, of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige wijzigingen van de vegetatie omvat

Artikel 54. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

- 1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- 2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
- 3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55. Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

- 1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
- 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;
- 3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Artikel 56. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Als met toepassing van artikel 31/1 bij de Vlaamse Regering een georganiseerd administratief beroep werd ingesteld tegen het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg, bevat het beroep op straffe van onontvankelijkheid een afschrift van het beroepschrift bij de Vlaamse Regering.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

- 1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
- 2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt, eventueel met inbegrip van een onontvankelijkheidssanctie, nadere regels met betrekking tot de opbouw en de inhoud van het beroepschrift en de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57. De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindieners per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindieners nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Artikel 57/1

Beroepen inzake omgevingsvergunningen die uitsluitend kleinhandelsactiviteiten omvatten en die louter gebaseerd zijn op economische criteria in functie van economische doelstellingen, zijn onontvankelijk.

Beroepsmogelijkheden – regeling van het besluit van de Vlaamse Regering in uitvoering van decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindieners;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
 - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindieners nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending. Als het beroep via het omgevingsloket wordt ingediend, is aan de voorwaarden, vermeld in het eerste lid, 1° en 2°, voldaan.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindieners, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk vijftien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

Mededeling

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag hebt ingediend, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de omgevingsvergunning. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

Beslissing: Vergunning verlenen

De provinciegriffier
Geert Anthierens

De gouverneur-voorzitter
Carl Decaluwé

Handtekening(en)