

Besluit van de deputatie van de Provincieraad, houdende vergunning aan De heer PRAT GEERT voor het verder exploiteren en veranderen van een inrichting gelegen te HARELBEKE.

De deputatie van de Provincieraad,

Gelet op het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij decreten van het Vlaams Parlement.

Gelet op het besluit van 6 februari 1991 van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering en bij het decreet van 18 mei 1999;

Gelet op het besluit van 1 juni 1995 van de Vlaamse Regering houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering;

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, inzonderheid op artikel 8, en het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering 14 oktober 2011 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets;

Gelet op het decreet van 23 december 2011 betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen, inz. art. 11;

Gelet op de volgende vergunning(en) en beslissingen die met betrekking tot de exploitatie van de hierna vermelde inrichting werden getroffen, en op de datum van de indiening van de hierna vermelde milieuvergunningsaanvraag van toepassing waren;

Gelet op het besluit d.d. 13/03/2008 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het verder exploiteren en veranderen tot 1140 mestvarkens, 59.000 mestkippen, 2175 m³ mest, 17.000 l mazout + 1 verdeelslang, lozing HA 180 m³/j, stalplaats 7 voertuigen, metaalbewerkingstoestellen 8 kW, 5000 l petroleum, 200 l olie, grondwaterwinning 21 m³/d en 7800 m³/j in het kwartair dek voor een termijn van 20 jaar;

Gelet op het besluit d.d. 04/09/2008 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het veranderen tot 1140 mestvarkens, 75.000 vleeskippen, 2175 m³ mest, 17.000 l mazout + 1 verdeelslang, lozing HA 180 m³/j, stalplaats 7 voertuigen, metaalbewerkingstoestellen 8 kW, 5000 l petroleum, 200 l olie, grondwaterwinning 25,2 m³/d en 9200 m³/j in het kwartair dek voor een termijn tot 13/03/2028;

Gelet op de milieuvergunningsaanvraag op 10/02/2012, ingediend door De heer PRAT GEERT, wonende te Nieuwenhovestraat(H) 2 8531 Hulste, strekkende tot het bekomen van een milieuvergunning om een inrichting gelegen te Nieuwenhovestraat 2 te Hulste (Harelbeke),

kadastraal bekend :

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
HARELBEKE 5 AFD/HULSTE/	B	0434/
HARELBEKE 5 AFD/HULSTE/	B	0448/A
HARELBEKE 5 AFD/HULSTE/	B	0451/F
HARELBEKE 5 AFD/HULSTE/	B	0453/C
HARELBEKE 5 AFD/HULSTE/	B	0454/C

met als voorwerp :

- verder exploiteren van 1140 mestvarkens, 75.000 vleeskippen, 2175 m3 mest, 17.000 l mazout + 1 verdeelslang, stalplaats 7 voertuigen, 3000 l petroleum, 200 l olie, grondwaterwinning 26 m3/d en 9200 m3/j in het kwartair dek
- uitbreiden met 80.000 vleeskippen (mits mestverwerking), 50 m3 mest, transfo 250 kVA, 120 l olie, noodstroomgenerator 30 kW, grondwaterwinning 0,8 m3/d in het kwartair dek
- verminderen met 2000 l petroleum, metaalbewerkingstoestellen 8 kW

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
9.3.1.d	Gevogelte: stal voor pluimvee en/of niet onder rubrieken 9.2.2.f en 9.3.2. begrepen gevogelte, incl. de installaties voor dierlijk afval eigen a/d inr.: intensieve pluimveehouderij > 40.000 plaatsen (Totale eenheden: 155000 Stuks (aantal))	1	A R	0	N		J,R	X
9.5.c.2	Gemengde inrichting: in een agrarisch gebied, met inbegrip van de installaties voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijke mest eigen aan de inrichting: inrichtingen waarbij de som $((A/20.000) + (B/1.000) + (C/500) + (D/200)) > 1$ (Totale eenheden: 156140 Stuks (aantal))	1	A R	0	N		N	
12.2.1	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van: 100 kVA tot en met 1.000 kVA (Totale eenheden: 250 kilo Volt-Ampere)	3		0	N		N	

15.1.1	Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: Al dan niet overdekte ruimte, andere dan in rubriek 15.5 en rubriek 19.8, waarin gestald worden: 3 tot en met 25 autovoertuigen en/of aanhangwagens, andere dan personenwagens (Totale eenheden: 7 Stuks (aantal))	3		0	N		N	
17.3.5.1	Gevaarlijke stoffen: Opslagplaatsen voor ontvlambare vloeistoffen, (muv rubriek 48), met totaal inhoudsvermogen van: 100 l tem 5000 l (Totale eenheden: 3000 liter)	3		0	N		N	
17.3.6.1.b	Gevaarlijke stoffen: Opslagplaatsen voor vloeistoffen met ontvlammingspunt >55°C en <100°C, (muv rubriek 48), met tot. inhoudsvermogen v: 100 l tot en met 20000 l voor andere dan sub a bedoelde inrichtingen (Totale eenheden: 17000 liter)	3		0	N		N	
17.3.7.1	Gevaarlijke stoffen: Opslagplaatsen voor vloeistoffen met een ontvlammingspunt hoger dan 100° C, (muv rubriek 48), met een totaal inhoudsvermogen van: 200 l tem 50000 l (Totale eenheden: 320 liter)	3		0	N		N	
17.3.9.1	Gevaarlijke stoffen: Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen: Inrichtingen voor de verdeling van de in rubriek 17.3.6 bedoelde vloeistoffen met maximaal 1 verdeelslang (Totale eenheden: 1 Stuks (aantal))	3		0	N		N	
28.2.c.1	Mest of meststoffen: Opslagplaats van dierlijke mest in een agrarisch gebied: van 10 m3 tot en met 5000 m3 (Totale eenheden: 2225 kubieke meter)	3		0	N		N	

31.1.1.b	Motoren: Vast opgestelde motoren met een totaal nominaal vermogen van: 10 kW tot en met 100 kW wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied (Totale eenheden: 30 kilo watt)	3		0	N		N	
53.8.2	Winning van grondwater: boren van grondwaterwinningsputten en grondwaterwinning, andere dan deze bedoeld in rubriek 53.1 tot en met 53.7, met een opgepompt debiet: 500 m3/jaar tot 30.000 m3/jaar (Totale eenheden: 9200 kubieke meter per jaar)	2	W	0	N		N	

Rubriek	Product	Hoeveelheid
9.3.1.d	kippen	155000 Stuks (aantal)
9.5.c.2	mestvarkens	1140 Stuks (aantal)
9.5.c.2	kippen	155000 Stuks (aantal)
12.2.1	transformatoren	250 kilo Volt-Ampere
15.1.1	voertuigen en/of aanhangwagens	7 Stuks (aantal)
17.3.5.1	petroleum Opslag: 1 dubbelwandige tank van 3000 liter bovengronds	3000 liter
17.3.6.1.b	mazout Opslag: 1 dubbelwandige tank van 8000 liter bovengronds	8000 liter
17.3.6.1.b	mazout Opslag: 1 dubbelwandige tank van 6000 liter bovengronds	6000 liter
17.3.6.1.b	mazout Opslag: 1 enkelwandige tank van 1000 liter bovengronds, ingekuipt	1000 liter
17.3.6.1.b	mazout Opslag: 1 dubbelwandige tank van 2000 liter bovengronds	2000 liter
17.3.7.1	olie	320 liter
17.3.9.1	verdeelslangen	1 Stuks (aantal)
28.2.c.1	dierlijke mest	2225 kubieke meter
31.1.1.b	noodstroomgroepen	30 kilo watt
53.8.2	Steenput op 12 m, uit Quartair dek (0100), voor drinken dieren	
53.8.2	Steenput op 6 m, uit Quartair dek (0100), voor drinken dieren	
53.8.2	Verbuisde boorput op 12 m, uit Quartair dek (0100), voor drinken dieren	

Zodat de inrichting vanaf nu zou omvatten

een varkens- en pluimveehouderij met:

- 155.000 vleeskippen en 1140 mestvarkens
- transfo 250 kVA
- stalplaats voor 3 voertuigen en 4 aanhangwagens
- opslag 3000 l petroleum
- opslag 17.000 l mazout
- opslag 320 l olie
- 1 brandstofverdeelslang mazout
- 2225 m³ opslag dierlijke mest
- noodstroomgenerator 30 kW (60 kW < 360 bedrijfsuren/jaar)
- grondwaterwinning max. 26 m³/dag en max. 9200 m³/jaar

kenmerken:

aard van de winning: steenput en boorput

aantal winningen: 2 (steenput) en 1 (boorput)

diepte van de winning: 12 m en 6 m

watervoerende laag: Quartair Aquifersystemen

HCOD-code: 0100

Bestemming: drinkwater voor de dieren

Gelet op het feit dat op datum van 23/02/2012 de milieuvergunningsaanvraag ontvankelijk en volledig werd verklaard;

Gelet op de stukken, waarbij wordt geattesteerd dat de milieuvergunningsaanvraag de vereiste publiciteit verkreeg, conform artikel 17 van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning;

Gelet op het verslag van de informatievergadering zoals bedoeld in artikel 18 van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning;

Gelet op het proces-verbaal houdende de tijdens het openbaar onderzoek ingediende schriftelijke en mondelinge bezwaren en opmerkingen dd.2/04/2012 waaruit blijkt dat geen schriftelijke en mondelingen bezwaren en opmerkingen werden ingediend;

Gelet op het gunstig advies dd. 8/05/2012 van het College van Burgemeester en Schepenen mits het opleggen van een voorwaarde waarin wordt gesteld dat rond de nieuwe stallen een ruim en inheems groenscherm moet worden voorzien en dat er maatregelen moeten worden genomen om de inrichting in het landschap te integreren;

Gelet op het horen van de aanvrager door de Provinciale Milieuvergunningscommissie;

Gelet op het gunstig advies dd. 18/04/2012 van de afdeling van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie , bevoegd voor milieuvergunningen;

Gelet op het stilzwijgend gunstig advies van het Departement RWO ;

Gelet op het gunstig advies dd. 30/04/2012 van de afdeling van de Vlaamse Milieumaatschappij, bevoegd voor grondwater;

Gelet op het gunstig advies dd. 10/05/2012 van de Provinciale Milieuvergunningscommissie

Gelet op de beslissing dd. 7/06/2012 van de deputatie van de Provincieraad om de behandelingstermijn van de milieuvergunningsaanvraag te verlengen;

Gelet op de ligging van de inrichting, volgens de ons beschikbare gegevens, in een agrarisch gebied
van het gewestplan Kortrijk (d.d. 04/11/1977)
waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn :

"de agrarische gebieden zijn bestemd voor de landbouw in de ruime zin. Behoudens bijzondere bepalingen mogen de agrarische gebieden enkel bevatten de voor het bedrijf noodzakelijke gebouwen, de woning van de exploitanten, benevens verblijfsgellegenheid voor zover deze een integrerend deel van een leefbaar bedrijf uitmaakt, en eveneens para-agrarische bedrijven. Gebouwen bestemd voor niet aan de grond gebonden agrarische bedrijven met industrieel karakter of voor intensieve veeteelt, mogen slechts opgericht worden op ten minste 300 m van een woongebied of op ten minste 100 m van een woonuitbreidingsgebied, tenzij het een woongebied met landelijk karakter betreft. De afstand van 300 en 100 m geldt evenwel niet in geval van uitbreiding van bestaande bedrijven.

De overschakeling naar bosgebied is toegestaan overeenkomstig de bepalingen van artikel 35 van het Veldwetboek, betreffende de afbakening van de landbouw- en bosgebieden.

Gelet op de ligging van de inrichting in het RUP "Hoog Walegem Klein Harelbeke" d.d. 19/03/2009, waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn : agrarisch gebied.

Overwegende dat (motivering vanuit oogpunt van de stedenbouwkundige en ruimtelijke aspecten) gesteld kan worden dat de verandering/verdere exploitatie van de inrichting, die het voorwerp van de voormelde milieuvergunningaanvraag uitmaakt, verenigbaar is met voormelde ruimtelijke en stedenbouwkundige voorschriften;

De exploitant vraagt een vroegtijdige hernieuwing van de globale vergunning in functie van de investering die gepaard gaat met de overname van de samen te voegen inrichting, aanpassingswerken aan de bestaande infrastructuur en de bouw van één of meerdere nieuwe stallen. Hiervoor wordt een beroep gedaan op de bepalingen van artikel 18,§3 van het milieuvergunningendecreet.

Op 28/2/2012 werd een stedenbouwkundige vergunning afgeleverd voor het bouwen van twee braadkippenstallen met aanhorigheden en het aanleggen van verharding.

Er is een vergunning voor 1140 mestvarkens, 75.000 vleeskippen.
De exploitant wenst een vergunning voor 1140 mestvarkens, 155.000 vleeskippen.
De exploitant wenst dus uit te breiden met 80.000 vleeskippen.
De exploitant wenst deze uitbreiding te realiseren via het systeem van bewezen mestverwerking. Via bijzondere voorwaarde wordt gegarandeerd dat de deputatie dit nauwgezet kan opvolgen.

Het bedrijf is MER-plichtig. Er werd een milieueffectenrapport met goedkeuring 10/1/2012 toegevoegd aan de aanvraag, waarbij het voorwerp van de aanvraag deel uitmaakt van de MER-plicht.

Het betreft een GPBV-bedrijf (meer dan 40.000 kippen, meer dan 2000 mestvarkens of meer dan 750 zeugen). De globale Vlaream-aanpak verzekert de conformiteit met de GPBV-richtlijn. Vlaream II omvat voorwaarden voor de BBT-toepassing in het bedrijf en eveneens voldoende voorwaarden voor deze vermeld in de BREF "Reference document on best available techniques for intensive rearing of poultry and pigs" (juli 2003) en de VITO BBT-studie "Best Beschikbare technieken voor de veeteeltsector" (2006).

Het betreft de hernieuwing en/of verandering van een bestaande varkenshouderij zonder verrhoging van het vergunde aantal varkens. Ingevolge de algemene overgangsregels van afdeling 3.2.2. zijn in dat geval de verbods-en afstandsregels niet van toepassing.

Het betreft de hernieuwing en/of verandering van een bestaande pluimveehouderij met een verhoging van meer dan 100% ten opzichte van datgene wat conform de bepalingen van art. 1.1.2 van VLAREM II als "bestaande inrichting" kan worden beschouwd. In dat geval zijn de inplantingsregels van toepassing (afdeling 3.2.2.).

De inrichting omvat één of meer pluimveestallen en is gelegen geheel in het agrarisch gebied.

In functie van het aantal waarderingspunten (180 punten) geldt een afstand tot hindergevoelige gebieden van 300 m. De inrichting is gelegen op meer dan 400 m van hindergevoelige gebieden. Bijgevolg is voldaan aan voormelde afstandsregel.

De exploitant dient ervoor te zorgen dat hij op de inrichting zelf over een voldoende mestopslagcapaciteit beschikt conform artikel 5.9.2.3.§1 en 5.9.2.2.§5 van titel II van het VlareM. Hierbij wordt ook vermeld *"Aan de bovenvermelde bepaling wordt geacht te zijn voldaan wanneer de exploitant van de inrichting aantoont op een andere reglementaire manier gedurende de beschouwde periode te kunnen voorkomen dat de voormelde mesthoeveelheid of een gedeelte ervan op cultuurgrond wordt aangebracht, bijvoorbeeld door mestverwerking."*

Indien de uitbater wenst gebruik te maken van de mogelijkheden tot afwijking van de verplichtingen inzake de mestopslagcapaciteit op het bedrijf zelf, dient hij gedurende een periode van 3 jaar de nodige bewijzen hiervan ter beschikking te houden om inspectie toe te laten.

De inrichting is gelegen op meer dan 400 m van hindergevoelige gebieden, in een landelijke omgeving.

In de nabije omgeving van de stallen / mestopslagplaatsen bevindt zich volgende bewoning, vreemd aan een veeteeltbedrijf:

- Ten noordoosten op ± 190 m een woongebied met landelijk karakter met op ± 230 m de dichtst bijzijnde woning in dit gebied ten opzichte van de stallen. Iets meer noordelijk, op ± 190 tot 200 m van de stallen zijn er nog een 4-tal woningen. Deze laatste woningen liggen in het agrarisch gebied.
- Ten zuidoosten op ± 245 m één woning
- Ten zuiden op resp. ± 280 m twee woningen
- Ten zuidwesten op ± 250 m van de nieuwe kippenstallen twee woningen

Rekening houdend met de ligging van het bedrijf worden geen grensoverschrijdende effecten verwacht.

De bijkomende dieren worden gehuisvest in twee nieuw te bouwen pluimveestallen. Deze stallen zullen uitgevoerd worden conform stalnummer P-6.4. (warmtewisselaars met luchtmengstelsel voor droging strooisellaag) van de lijst van toegelaten systemen voor ammoniakemissiereductie van varkens- en pluimveestallen (MB d.d. 19 maart 2004, BS 14/10/2004, gewijzigd bij MB van 31 mei 2011 (BS 08/07/2011)).

Er werd reeds een varkensstal ammoniakemissiearm uitgevoerd conform stalnummer V-4.7. : 'Mestkelders met water- en mestkanaal, de laatste met schuine putwand(en) en met andere dan metalen driekantroosters' van de lijst van toegelaten systemen voor ammoniakemissiereductie van varkens- en pluimveestallen (MB d.d. 19 maart 2004, BS 14/10/2004).

De totale geuremissie van het bedrijf kan volgens het milieueffectrapport als volgt worden weergegeven (met inbegrip van de mestverwerking):

huidige vergunde situatie: 48.103OUe/s

gewenste situatie: 67.303OUe/s (toename van $\pm 40\%$)

Voor wat de cumulatieve effecten betreft wordt in het Visiedocument 'De weg naar een duurzaam geurbeleid' (LNE, 2008) voor een bronnencluster overgeschakeld naar een tweefasenbenadering. Als richtwaarde wordt 3 O_{Ue}/m³ voorgesteld en die moet getoetst worden ten opzichte van woongebied. Als grenswaarde voor een varkenscluster wordt 10 O_{Ue}/m³ genomen en die moet getoetst worden ten opzichte van verspreide woningen in het agrarisch gebied.

Gezien het feit dat er in de nabije omgeving een aantal naburige veehouderijen gelegen zijn, maakt het bedrijf Prat deel uit van een bronnencluster en daarom wordt in het MER enkel het cumulatieve geurmodel in beschouwing genomen. Van deze bedrijven heeft het bedrijf Prat weliswaar het grootste aandeel/impact. De geurmodellering als bronnencluster is relevanter dan de individuele contouren van het bedrijf zelf.

Voor wat de >10 O_{Ue}/m³-contour betreft in de omgeving van het bedrijf zien we dat het bedrijf Prat een cluster vormt met de bedrijven 5 en 6 op bijlage 12 a en 12b van de MER. Deze twee bedrijven 5 en 6 vormen echter een functionele eenheid. In de MER (blz. 56) worden weliswaar 13 bedrijven mee opgenomen in de modellering van de bronnencluster, maar we stellen op de visuele weergave van de geurcontouren vast dat hoofdzakelijk het bedrijf Prat verantwoordelijk is voor de berekende geurwaarden ter hoogte van de woningen gelegen in het westelijk deel van het nabijgelegen landelijk woongebied. Daar stijgt volgens het MER de waarde nagenoeg niet (van 9,3 naar 9,4 O_{Ue}/m³).

Ter hoogte van de iets meer noordelijk gelegen woningen (nrs. 3, 4, 5 en 6) die gelegen zijn in agrarisch gebied en die geen deel uitmaken van een veeteeltbedrijf, stijgen de waarden:

woning 3: van 11,7 naar 13,2 O_{Ue}/m³

woning 4: van 11,4 naar 13,4 O_{Ue}/m³

woning 5: van 11,4 naar 13,4 O_{Ue}/m³

woning 6: van 10,0 naar 11,3 O_{Ue}/m³

Deze waarden liggen dicht bij de streefwaarden van 10 O_{Ue}/m³ en zijn aanvaardbaar, mede indien we rekening houden met een mogelijke lichte foutenmarge in het berekeningsmodel alsook de aanleg van een geursingel.

Het feit dat deze waarden slechts zeer beperkt stijgen ondanks de toename van de geurbron, heeft wellicht vooral te maken met het feit dat de nieuwe stallen op verdere afstand gebouwd worden van de meest precair gelegen woningen (we spreken hier van een afstand van meer dan 300 m). Op zulke afstanden is de impact gering.

De nieuw te bouwen stallen worden voorzien van warmtewisselaars die een belangrijke ammoniakreductie teweegbrengen ten opzichte van een traditionele stal.

In het MER wordt de aanleg van een windsingel (geursingel) gesuggereerd, omdat die een sterke reductie met zich mee kan brengen van verspreiding van fijn stof. Fijn stof deeltjes zijn ook drager van geurcomponenten. Modelleringen van de emissiepluim inzake fijn stof wijzen wel uit dat een geursingel een positieve invloed heeft. De effecten hiervan zijn weliswaar slechts op langere termijn echt merkbaar, maar de aanleg kan op termijn dan toch duidelijk een milieutechnische verbetering voor de omgeving met zich mee brengen. Op deze wijze zouden de nu gemeten waarden naar een status quo kunnen gebracht worden. Om deze reden is het aangewezen dat voor de beslissing van de deputatie een voorstel van de in het MER voorgestelde aanleg van een geursingel bezorgd wordt. Door het feit dat de aanpalende percelen ten noordoosten eveneens eigendom zijn van de aanvrager, is er voldoende ruimte voor de aanleg van een windsingel.

Er werd een bijkomende motivering bezorgd mbt het groenplan. Daaruit blijkt het volgende :

- Er werd op deze locatie in het plantseizoen 2010-2011 in een landschappelijke integratie voorzien in samenwerking met de stad Harelbeke en de Provincie West-Vlaanderen. Er werd op dat moment al voor een stuk rekening gehouden met de huidige uitbreiding.
- Naar aanleiding van de uitbreiding van het bedrijf met 2 kippenstallen wordt de bestaande landschappelijke integratie aangevuld met nieuwe landschappelijke elementen die ervoor moeten zorgen dat het volledige bedrijf op een goede manier ingepast is in het landschap.
- Ten noordwesten van de Marelbeek werd een bestaande elzensingel uitgebreid tot aan de tuin en aangevuld met een assortiment streekeigen struiken. Aan de overkant van de straat (ter hoogte van de nieuwe kippenstallen wordt dit herhaald maar meer in fragmenten). Aan de overkant van de beek staan ongelijkmatig verdeeld enkele hoogstammige essen die het zicht op de kippenstallen vanop grote afstand (vanaf het kanaal) filteren. Het hemelwater wordt hier opgevangen in een natuurlijk aangelegde waterpartij die tevens moet dienst doen als amfiënpool (zachte zuidgerichte helling en voldoende ondiep om vis te vermijden). Deze poel staat niet in verbinding met de Marelbeek en ligt op 5 m van de stallen om indien nodig de brandweer door te laten.
- Ten westen van de nieuwe stallen wordt een groenbuffer voorzien van zo'n 100 m lang en 3 plantrijen streekeigen planten. Deze zal dus zo'n 6 m breed worden eens volgroeid. Op onregelmatige afstanden van elkaar worden ook 8 hoogstammige bomen voorzien.
- Eenzelfde groenscherm wordt voorzien over een afstand van zo'n 50 m langs het akkerland in eigendom van de exploitant.
- Aan de zuidoostzijde van het bedrijf (voorkant) wordt de bestaande gemengde haag met streekeigen planten en repetitief een knotes ten noordoosten van de straat herhaald aan de zuidoostkant van de straat over een lengte van 115 m. langs weerszijden van de straat zal een zomereik geplant worden om het poorteffect te vormen. Deze zomereiken komen verdeeld over het bedrijf als solitaire boom voor.
- In de weilanden aan de noordwestzijde van de Marelbeek werden al solitaire bomen aangeplant. Deze zullen mede bijdragen aan de integratie van de kippenstallen gezien van langs het kanaal.
- De noordoostzijde van het bedrijf wordt aangepast aan de voorwaarden om geurhinder te beperken. De bestaande gemengde haag zal uitgroeien tot een losse heg en ter hoogte van de bestaande kippenstallen aangevuld worden met 2 extra plantrijen streekeigen planten en een verdubbeling van de aanwezige essen waarvan de nieuw aan te planten essen niet in knot zullen worden beheerd. Voor de overige 100 m is er onvoldoende plaats (3 m tussen varkensstal en beek) om dit te doen en zal de bestaande gemengde haag uitgroeien tot een losse heg van zo'n 5 m hoog aangevuld met om de 12 een knotes; dit knotten is nodig om schade aan de bestaande gebouwen te voorkomen.

Gelet op het feit dat er tevens geen bezwaren werden ingediend, zijn er verder geen aanwijzingen dat er abnormale hinder zou zijn voor de omgeving. Dit blijkt ook niet uit het onderzoek van de aanvraag.

Volgens de aanvraaggegevens is de mazoutopslag hetzij dubbelwandig hetzij enkelwandig en ingekuipt. De exploitant wordt erop gewezen dat de brandstofbevoorradingspiste voor voertuigen overdekt en vloeiستofdicht dient te zijn. Zoniet moet het mogelijks verontreinigd hemelwater dat op de tankpiste valt, geloosd worden via een aangepaste zuiveringsinstallatie bestaande uit een koolwaterstofafscheider en coalescentiefilter, om aan de geldende lozingsnormen te kunnen voldoen.

Volgens het gemeentelijk zoneringsplan is de inrichting gelegen in een individueel te optimaliseren buitengebied.

Volgens dit artikel loost het bedrijf op niet riolering en het toont aan dat BBT toegepast is of wordt. Er wordt 1997 m³/jaar hemelwater opgevangen voor hergebruik op het bedrijf. Exploitant wordt erop gewezen dat regenwater maximaal moet worden ingezet voor laagwaardige toepassingen. Dit wordt opgelegd via bijzondere voorwaarde.

Er wordt een hernieuwing gevraagd van de ondiepe grondwaterwinning. Het aangevraagde dagdebiet bedraagt 26m³. Het zouden dezelfde 2 steenputten van 12m en 6m diep betreffen als vroeger vergund. Deze 2 putten werden aangelegd in 1966. Daarnaast wenst de aanvrager een nieuwe, nog aan te leggen boorput van 12m te laten vergunnen. Op beide dieptes wordt grondwater onttrokken aan de Quartaire Aquifersystemen (HCOV 0100). De boorput dient aangelegd te worden op een vakkundige manier conform de code van de goede praktijken vermeld in bijlage 5.53.1 van Vlarem II.

Het grondwater wordt gebruikt als drinkwater dieren. Leidingwater is aanwezig op het bedrijf en wordt gebruikt in het huishouden en als drinkwater voor de dieren (jaarlijks 4542 m³). Regenwater wordt opgevangen in 2 regenwaterkelders van 240 m³ en 60 m³, in 3 citernes van elk 10 m³ en in een regenwaterbassin met folie van 210 m³. Jaarlijks wordt zo 1997 m³ regenwater hergebruikt voor het reinigen van de stallen.

Er wordt een afwijking aangevraagd i.v.m. het plaatsen van een peilbuis (Vlarem II art. 5.53.2.2). Gezien de 2 steenputten een grote diameter hebben, kan er van uit gegaan worden dat het peil rechtstreeks in de putten kan gemeten worden zonder risico op beschadiging. Daarom kan een afwijking voor het plaatsen van een peilbuis toegestaan worden (cf. Vlarem II art 5.53.2.2).

Conform Vlarem II art. 5.53.2.2 en art. 5.53.3.1 dient de nieuwe boorput uitgerust te worden met een peilbuis, een debietmeter en een aftapkraantje na de debietmeter.

Alternatieven voor grondwater moeten benut worden om te vermijden dat de watervoerende lagen verdrogen. De capaciteit van de watervoerende laag van het kwartair dek komt niet in het gedrang.

Watertoets

De inrichting bevindt zich niet in (mogelijk) overstromingsgevoelig gebied en is gesitueerd in het Leiebekken. De betrokken percelen stromen af naar de Hulstebeek. Volgens het aanvraagdossier zal de bijkomende verharde oppervlakte 4158m² bedragen. Er wordt een regenwateropvang voorzien van 210m³, wat voldoende is voor een oppervlakte van 4250m².

Gelet op de ligging van de inrichting en de voorziene regenwateropvang, wordt er geen bijkomende impact verwacht op de waterhuishouding, zodat kan geconcludeerd worden dat huidige aanvraag geen bijkomend schadelijk effect zal veroorzaken.

Er kan gesteld worden dat het schadelijk effect van de grondwaterwinning op het milieu en op het grondwatersysteem beperkt is.

Overwegende dat de elementen aangebracht door de aanvrager, gehoord door de Provinciale Milieuvergunningscommissie als volgt kunnen weergegeven worden: de 2 stallen zijn al stedenbouwkundig vergund op 28/02/2012; de infovergadering is goed verlopen; bij de bouwvergunning hebben we een voorstel van groenscherm gevoegd; de gemeente wenst dit ook uit te breiden; we zullen dit combineren;

Overwegende dat deze elementen niets afdoen aan de hierboven vermelde overwegingen en vaststellingen;

Overwegende dat de exploitatie van het toelaatbare deel van de inrichting verenigbaar moet gemaakt worden met de omgeving, zowel wat betreft de risico's voor de externe veiligheid als wat betreft de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting;

Dat het daarom noodzakelijk is vergunningsvoorwaarden op te leggen die technisch haalbaar zijn en voldoen aan de vereiste van best beschikbare schone technologie zonder overmatig hoge kosten; dat de technische criteria en de van toepassing zijnde normen vanuit dit uitgangspunt gehanteerd worden; dat deze voorwaarden kunnen worden geconcretiseerd als omschreven in bijlage;

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde verandering/verdere exploitatie, mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde milieuvergunningsvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

Overwegende dat er bijgevolg aanleiding toe bestaat de gevraagde vergunning volledig toe te staan;

Gelet op het verslag van de heer Gedeputeerde Bart Naeyaert, gegeven in zitting van heden;

BESLUIT

Artikel 1

Aan De heer PRAT GEERT, wonende te Nieuwenhovestraat(H) 2 8531 Hulste wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit **vergunning verleend**, om een inrichting gelegen te Nieuwenhovestraat 2 te Hulste (Harelbeke),

kadastraal bekend :

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
HARELBEKE 5 AFD/HULSTE/	B	0434/
HARELBEKE 5 AFD/HULSTE/	B	0448/A
HARELBEKE 5 AFD/HULSTE/	B	0451/F
HARELBEKE 5 AFD/HULSTE/	B	0453/C
HARELBEKE 5 AFD/HULSTE/	B	0454/C

met als voorwerp :

- verder exploiteren van 1140 mestvarkens, 75.000 vleeskippen, 2175 m3 mest, 17.000 l mazout + 1 verdeelslang, stalplaats 7 voertuigen, 3000 l petroleum, 200 l olie, grondwaterwinning 26 m3/d en 9200 m3/j in het kwartair dek
- uitbreiden met 80.000 vleeskippen (mits mestverwerking), 50 m3 mest, transfo 250 kVA, 120 l olie, noodstroomgenerator 30 kW, grondwaterwinning 0,8 m3/d in het kwartair dek
- verminderen met 2000 l petroleum, metaalbewerkingstoestellen 8 kW

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
9.3.1.d	Gevogelte: stal voor pluimvee en/of niet onder rubrieken 9.2.2.f en 9.3.2. begrepen gevogelte, incl. de installaties voor dierlijk afval eigen a/d inr.: intensieve pluimveehouderij > 40.000 plaatsen (Totale eenheden: 155000 Stuks (aantal))	1	A R	0	N		J,R	X
9.5.c.2	Gemengde inrichting: in een agrarisch gebied, met inbegrip van de installaties voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijke mest eigen aan de inrichting: inrichtingen waarbij de som $((A/20.000) + (B/1.000) + (C/500) + (D/200)) > 1$ (Totale eenheden: 156140 Stuks (aantal))	1	A R	0	N		N	
12.2.1	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van: 100 kVA tot en met 1.000 kVA (Totale eenheden: 250 kilo Volt-Ampere)	3		0	N		N	
15.1.1	Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: Al dan niet overdekte ruimte, andere dan in rubriek 15.5 en rubriek 19.8, waarin gestald worden: 3 tot en met 25 autovoertuigen en/of aanhangwagens, andere dan personenwagens (Totale eenheden: 7 Stuks (aantal))	3		0	N		N	
17.3.5.1	Gevaarlijke stoffen: Opslagplaatsen voor ontvlambare vloeistoffen, (muv rubriek 48), met totaal inhoudsvermogen van: 100 l tem 5000 l (Totale eenheden: 3000 liter)	3		0	N		N	

17.3.6.1.b	Gevaarlijke stoffen: Opslagplaatsen voor vloeistoffen met ontvlammingspunt >55°C en <100°C, (muv rubriek 48), met tot. inhoudsvermogen v: 100 l tot en met 20000 l voor andere dan sub a bedoelde inrichtingen (Totale eenheden: 17000 liter)	3		0	N		N	
17.3.7.1	Gevaarlijke stoffen: Opslagplaatsen voor vloeistoffen met een ontvlammingspunt hoger dan 100° C, (muv rubriek 48), met een totaal inhoudsvermogen van: 200 l tem 50000 l (Totale eenheden: 320 liter)	3		0	N		N	
17.3.9.1	Gevaarlijke stoffen: Brandstofverdeelininstallaties voor motorvoertuigen: Inrichtingen voor de verdeling van de in rubriek 17.3.6 bedoelde vloeistoffen met maximaal 1 verdeelslang (Totale eenheden: 1 Stuks (aantal))	3		0	N		N	
28.2.c.1	Mest of meststoffen: Opslagplaats van dierlijke mest in een agrarisch gebied: van 10 m3 tot en met 5000 m3 (Totale eenheden: 2225 kubieke meter)	3		0	N		N	
31.1.1.b	Motoren: Vast opgestelde motoren met een totaal nominaal vermogen van: 10 kW tot en met 100 kW wanneer de inrichting volledig of gedeeltelijk is gelegen in een gebied ander dan industriegebied (Totale eenheden: 30 kilo watt)	3		0	N		N	
53.8.2	Winning van grondwater: boren van grondwaterwinningsputten en grondwaterwinning, andere dan deze bedoeld in rubriek 53.1 tot en met 53.7, met een opgepompt debiet: 500 m3/jaar tot 30.000 m3/jaar (Totale eenheden: 9200 kubieke meter per jaar)	2	W	0	N		N	

Rubriek	Product	Hoeveelheid
9.3.1.d	kippen	155000 Stuks (aantal)
9.5.c.2	mestvarkens	1140 Stuks (aantal)
9.5.c.2	kippen	155000 Stuks (aantal)
12.2.1	transformatoren	250 kilo Volt-Ampere
15.1.1	voertuigen en/of aanhangwagens	7 Stuks (aantal)
17.3.5.1	petroleum Opslag: 1 dubbelwandige tank van 3000 liter bovengronds	3000 liter
17.3.6.1.b	mazout Opslag: 1 dubbelwandige tank van 8000 liter bovengronds	8000 liter
17.3.6.1.b	mazout Opslag: 1 dubbelwandige tank van 6000 liter bovengronds	6000 liter
17.3.6.1.b	mazout Opslag: 1 enkelwandige tank van 1000 liter bovengronds, ingekuipt	1000 liter
17.3.6.1.b	mazout Opslag: 1 dubbelwandige tank van 2000 liter bovengronds	2000 liter
17.3.7.1	olie	320 liter
17.3.9.1	verdeelslangen	1 Stuks (aantal)
28.2.c.1	dierlijke mest	2225 kubieke meter
31.1.1.b	noodstroomgroepen	30 kilo watt
53.8.2	Steenput op 12 m, uit Quartair dek (0100), voor drinken dieren	
53.8.2	Steenput op 6 m, uit Quartair dek (0100), voor drinken dieren	
53.8.2	Verbuisde boorput op 12 m, uit Quartair dek (0100), voor drinken dieren	

Zodat de inrichting vanaf nu zou omvatten

een varkens- en pluimveehouderij met:

- 155.000 vleeskippen en 1140 mestvarkens
- transfo 250 kVA
- stalplaats voor 3 voertuigen en 4 aanhangwagens
- opslag 3000 l petroleum
- opslag 17.000 l mazout
- opslag 320 l olie
- 1 brandstofverdeelslang mazout
- 2225 m³ opslag dierlijke mest
- noodstroomgenerator 30 kW (60 kW < 360 bedrijfsuren/jaar)
- grondwaterwinning max. 26 m³/dag en max. 9200 m³/jaar

kenmerken:

aard van de winning: steenput en boorput

aantal winningen: 2 (steenput) en 1 (boorput)

diepte van de winning: 12 m en 6 m

watervoerende laag: Quartair Aquifersystemen

HCOD-code: 0100

Bestemming: drinkwater voor de dieren

De besluiten van de deputatie d.d. 13/03/2008, 04/09/2008 worden opgeheven van zodra deze vergunning definitief is geworden.

Artikel 2

§ 1. De vergunde inrichting dient in gebruik genomen binnen een termijn van 1095 kalenderdagen te rekenen vanaf de datum bepaald in artikel 3,1.

§ 2. Deze milieuvergunning is geschorst indien voor de verandering die er het voorwerp van uitmaakt ook een stedenbouwkundige vergunning of melding als bedoeld in art. 4.2.1 en art. 4.2.2 van de Vlaamse Codex RO, vereist is en deze stedenbouwkundige vergunning niet definitief werd verleend of de melding niet is gedaan.

Deze schorsing duurt tot de stedenbouwkundige vergunning definitief is verleend of is geweigerd in laatste aanleg of zolang de handelingen waarvoor de stedenbouwkundige melding is verricht, niet mogen worden aangevat op grond van artikel 4.2.2,§4 van de Vlaamse Codex RO.

De vergunninghouder dient het definitief verkrijgen van de stedenbouwkundige vergunning te melden aan de deputatie bij ter post aangetekende zending.

§3. De geschorste milieuvergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de stedenbouwkundige vergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

§4. De stedenbouwkundige vergunning die verkregen is voor de verandering die het voorwerp is van de voormelde milieuvergunningsaanvraag wordt geschorst zolang de milieuvergunning niet definitief is verleend. Als het gaat om met toepassing van artikel 4.2.2 van de Vlaamse Codex RO meldingsplichtige handelingen wordt de uitvoerbaarheid van de stedenbouwkundige melding opgeschort.

§5. Deze geschorste stedenbouwkundige vergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de milieuvergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

Artikel 3

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn van 20 jaar.

die aanvangt op 12/07/2012

en **die eindigt op** 12/07/2032

Voor wat de koppeling aan de stedenbouwkundige vergunning of melding betreft: zie artikel 2

Artikel 4

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden :

De algemene en sectorale voorwaarden voor nieuwe/bestaande inrichtingen van titel II van het Vlarem. Ter informatie volgt hierna een niet-limitatieve opsomming van toepasselijke algemene en sectorale bepalingen uit titel II van het Vlarem (waarvan, in voorkomend geval, enkel de aangeduide artikelen van toepassing zijn) :

- V01: Algemene milieuvoorwaarden - algemeen:
Hoofdstuk 4.1 en bijlage 4.1.8
- V02: Algemene milieuvoorwaarden - geluid:
Hoofdstuk 4.5 en bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6
- V03: Algemene milieuvoorwaarden - oppervlaktewater:
Hoofdstuk 4.2 en bijlagen 4.2.5.1, 4.2.5.2 en 4.2.5.4
- V04: Algemene milieuvoorwaarden - grond- en bodemwater:
Hoofdstuk 4.3 en bijlage 4.2.5.1
- V05: algemene milieuvoorwaarden - lucht:
Hoofdstuk 4.4. en bijlagen 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4 en 4.4.5
- V32: Dieren:
Hoofdstuk 5.9 en bijlage 5.9
- V35: Elektriciteit:
Hoofdstuk 5.12
- V37: Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen:
Hoofdstuk 5.15
- V46: Opslag van gevaarlijke stoffen - ondergrondse en bovengrondse houders:
Afdelingen 5.17.1, 5.17.2 en 5.17.3 en bijlagen 5.17.1, 5.17.2, 5.17.3, 5.17.4, 5.17.5, 5.17.6 en 5.17.7
- V57: Brandstofverdeelininstallaties voor motorvoertuigen:
Afdeling 5.17.5
- V93: Winning van grondwater
Hoofdstuk 5.53

Bijzondere voorwaarde:

1. Vóór de effectieve ingebruikname van de gevraagde uitbreiding, dient de exploitant aan de deputatie een kopie te bezorgen van de brief van de VLM waarbij de NER-MVW worden toegekend.
2. Hemelwater dient prioritair en maximaal gebruikt te worden voor laagwaardige toepassingen zoals reiniging, beregening en sanitaire doeleinden;
3. Bouw nieuwe stal
2 maand na de bouw van de ammoniakemissiearme stal of uiterlijk 1 jaar na de termijn van ingebruikname bepaald in artikel 2 van de milieuvergunning dient de exploitant volgende documenten te bezorgen in vijfvoud aan de deputatie
 - afschrift van het attest bedoeld in artikel 5.9.2.1.bis §2 van Vlarem 2
 - een uitvoeringsplan (1/200) met de correcte uitvoeringswijze die overeenstemt met het attest bedoeld in artikel 5.9.2.1.bis §2 van vlarem 2
4. Geursingel
 - a. Het groenscherm heeft een optische porositeit van max. 35%
 - b. Een hoogte van minstens 10 m
 - c. Wordt degelijk onderhouden
 - d. Wordt aangeplant minstens een jaar na dit besluit

5. Grondwaterwinning

- De nieuwe boorput van 12m diep moet aangelegd worden op een vakkundige wijze, conform de code van de goede praktijken (zie bijlage 5.53.1 van Vlarem II). De boorput moet voorzien zijn van een afzonderlijke rechte onvervormbare PVC - peilbuis, die toelaat steeds peilmetingen uit te voeren. De diameter van deze peilbuis dient minimaal 32 millimeter te bedragen. Wanneer de boorput is geplaatst, dient de correcte boorstaat en boorschema van de boorput, met vermelding van de exacte diepte van de boorput, lengte en plaats van de filter e.d.m., alsook een meting van het peil in rust en in werking, meegedeeld aan VMM - Afdeling Operationeel Waterbeheer - buitendienst West-Vlaanderen, Zandvoordestraat 375, 8400 Oostende, met vermelding van naam en adres van de boorfirma. De datum van boring moet eveneens worden vermeld;
- Overeenkomstig Vlarem II art. 5.53.2.2 kan aanvaard worden dat voor de bestaande steenput geen peilbuis aanwezig is.

Dit doet niets af van de strikte naleving van de volgende voorwaarden: Besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering; .

In het geval van verandering (uitbreiding) van een lopende vergunning gelden voor de tot op heden nog niet vergunde inrichtingen in principe steeds de voorwaarden voor nieuwe inrichtingen van titel II van het Vlarem (met uitzondering van de inplantingsregels indien vergroting minder dan 100 % bedraagt), en dit voor zover de sectorale voorwaarden geen afwijkende regeling bevatten. De in de vroegere vergunningen reeds opgelegde voorwaarden blijven eveneens van kracht.

Artikel 5

Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

Artikel 6

§ 1. Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van hoofdstuk III bis van titel I van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

§ 2. Elke overname van de inrichting door een andere exploitant dient voor de datum van inwerkingtreding van de overname gemeld aan de vergunning verleende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

Een hernieuwing van de vergunning moet worden aangevraagd overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning uiterlijk tussen de 18^{de} en de 12^{de} maand voor het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

Waren aanwezig: de heer Carl Decaluwé, provinciegouverneur-voorzitter
de heren Dirk De Fauw en Patrick Van Gheluwe, mevrouw
Marleen Titeca-Decraene, de heren Gunter Pertry, Bart Naeyaert
en Guido Decorte, leden
de heer Geert Anthierens, Provinciegriffier

Brugge, 12/07/2012

De provinciegriffier,
Geert ANTHIERENS

De provinciegouverneur-voorzitter,
Carl DECALUWÉ

AANDACHT !

De stedenbouwkundige vergunning die verkregen is voor de verandering die het voorwerp is van de voormelde milieuvergunningsaanvraag wordt geschorst zolang de milieuvergunning niet definitief is verleend. Als het gaat om met toepassing van artikel 4.2.2 van de Vlaamse Codex RO meldingsplichtige handelingen wordt de uitvoerbaarheid van de stedenbouwkundige melding opgeschort.

Deze geschorste stedenbouwkundige vergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de milieuvergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

Tegen onderhavige beslissing kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse Regering, overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning. Dit beroep dient binnen de 30 kalenderdagen na verzending (voor de exploitant en de betrokken adviesinstanties en besturen) of aanplakking (derden) bij ter post aangetekend schrijven ingediend, gericht aan de Vlaamse Minister bevoegd voor het leefmilieu, op het adres van de Afdeling Milieuvergunningen van het departement Leefmilieu, Natuur en Energie (Graaf de Ferrarisgebouw (4de + 6de verdieping), Koning Albert II-laan 20 bus 8 te 1000 BRUSSEL) of van het Kabinet van de Vlaamse Minister. Tot staving van de ontvankelijkheid dient bij het beroepschrift een voor eensluidend verklaard afschrift van het attest van verzending resp. van aanplakking en een bewijs van betaling van de verschuldigde dossiertaks gevoegd te worden.