

Uittreksel uit de notulen van de deputatie van de provincie West- Vlaanderen dd. 14/12/2023

Aanwezig: Naeyaert Bart, voorzitter;
de Bethune Jean, Lahaye-Battheu Sabien, Vanlerberghe Jurgen, leden;
Stijn Lombaert, provinciegriffier

Agendapunt nr. 101.

EERSTE_AANLEG - OMV_2023089310 - Omgevingsvergunning verlenen voor het aspect milieu met een gewone aanvraag bij een metaalconstructiebedrijf, gelegen te Kortemark

O 2023/562

Dossiernummer omgevingsloket : OMV_2023089310

Inrichtingsnummer: 20170918-0022

Besluit van de deputatie van de Provincieraad aangaande de aanvraag van een omgevingsvergunning.

Gelet op de omgevingsvergunningsaanvraag van

Exploitant: NV KOPAL,

voor een inrichting gelegen te Ieperstraat 75a, 8610 Kortemark

Deze aanvraag werd de eerste maal ontvangen op datum 4 juli 2023

De aanvraag werd op datum van 29-08-2023 volledig en ontvankelijk verklaard.

Voorwerp van de aanvraag milieu: gewone aanvraag bij een metaalconstructiebedrijf

De aanvraag omvat:

- de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten : het uitbreiden en wijzigen van een metaalconstructiebedrijf

Locatie

Het exploitatieadres betreft: Ieperstraat 75a te 8610 Kortemark

De locatie van de ingedeelde inrichting of activiteit is gekend onder het inrichtingsnummer 20170918-0022 en heeft betrekking op een terrein kadastraal gekend als:

- KORTEMARK 1 AFD (KORTEMARK), sectie D, nrs. 0762G/
- KORTEMARK 1 AFD (KORTEMARK), sectie D, nrs. 0771B/
- KORTEMARK 1 AFD (KORTEMARK), sectie D, nrs. 0770A/
- KORTEMARK 1 AFD (KORTEMARK), sectie D, nrs. 0783F/

De deputatie heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

1. Stedenbouwkundige basisgegevens

Overwegende dat, wat de stedenbouwkundige aspecten betreft, volgens de ons beschikbare gegevens, de inrichting gelegen is in een gebied dat volgens de voorschriften van het gewestplan Diksmuide-Torhout (d.d. 05/02/1979) deels agrarisch gebied en deels gebied voor milieubelastende industrie is;

Gelet op de ligging van de inrichting in het PRUP 'Kopal' (d.d. 02/12/2008)

Gelet op de ligging van de inrichting in het PRUP "Solitaire Vakantiewoningen Westhoek"

Verordeningen

- De gemeentelijke stedenbouwkundige verordening d.d. 29 juni 2009 m.b.t. parkeerplaatsen bij meergezinswoningen, goedgekeurd door de deputatie op 19 november 2009
- De gemeentelijke verordening inzake rioolaansluiting en hemelwaterputten, goedgekeurd door de deputatie op 28 juni 2001, en gewijzigd op 5 september 2005
- Het gemeentelijk kapreglement m.b.t. de beplantingen, goedgekeurd door de minister op 10 maart 1987, en gewijzigd op 15 mei 1974

2. Historiek

Milieuvergunningen

Gelet op het besluit d.d. 01/03/2012 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het verder exploiteren en veranderen van een inrichting voor de fabricage van afrasterings-producten en metaalconstructies voor een termijn van 20 jaar;

Gelet op het besluit d.d. 15/06/2017 van de deputatie waarbij de lozingsvoorwaarden worden gewijzigd;

Stedenbouwkundige vergunningen:

- CBS d.d. 11/09/1992 : bouwen van een industriële hal
- CBS d.d. 12/03/1993 : regulariseren van het bouwen van een industriële hal
- CBS d.d. 17/11/1997 : uitbreiden van industriële hal en bouwen van een administratief blok.
- CBS d.d. 27/07/1998 : bouwen van een werkplaats.
- CBS d.d. 04/05/2004 : verleggen van bestaande toegangsweg naar landbouwpercelen en aanleggen watervoorraadbekken.
- CBS d.d. 23/06/2004 : uitbreiden van industriële hallen
- CBS d.d. 02/02/2005 : aanleggen van parkings
- Deputatie d.d. 08/01/2009 : uitbreiden industriële hallen en regularisatie bestaande toestand: (beroep)
- CBS d.d. 11/08/2008 : uitbreiden van hal 4
- CBS d.d. 24/11/2014 : bouwen van een ecologisch kantoorgebouw in uitbreiding aan bestaande werkplaatsen
- CBS d.d. 23/05/2016 : vellen van 4 populieren
- CBS d.d. 03/04/2017 : regulariseren van luifel bij bestaand bedrijfsgebouw

Omgevingsvergunningen

Gelet op het besluit d.d. 22/03/2018 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor

Bouw: het bouwen van 2 nieuwe assemblagehallen (1 gebouw)

Milieu: voor het uitbreiden en wijzigen van een fabricagebedrijf voor afrasteringsproducten en metaalconstructies voor een termijn tot 01/03/2032;

Gelet op het besluit d.d. 30/04/2020 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt om de lozingsnormen aan te passen.

Gelet op het besluit d.d. 15/10/2020 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het plaatsen van zaakgebonden reclame op de gevels

Gelet op het besluit d.d. 29/06/2023 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het plaatsen van een elektriciteitscabine

Gelet op de melding overname d.d. 23/11/2023 door NV Kopal tov NV Polak

3. Beschrijving van de omgeving en de aanvraag

Beschrijving van de inrichting

Het betreft een metaalverwerkend bedrijf dat gespecialiseerd is in de productie van metalen afsluitingen van alle maten: van tuinomheiningen tot grote schuifpoorten

Het productieproces kan als volgt worden samengevat:

- Aankoop van profielijzer of geëxtrudeerd aluminium
- Assembleren (op de juiste lengten zagen, gaten bijboren of ponsen, via laskalibers diverse profielen samenbrengen of samenlassen)
- Chemische voorbehandeling
- Galvaniseren (via toeleverancier): onderdompelen in diverse baden ter voorbereiding van het lakken
- Poederlakken in een RAL-kleur naar keuze
- Voormontage
- Verpakken en klaarmaken voor verzending

Beschrijving van de plaats

Het terrein bevindt zich net ten zuiden van het hoofddorp Kortemark. De omgeving wordt gekenmerkt door weilanden, akkers, eengezinswoningen en enkele bedrijven en landbouwbedrijven.

Het bedrijf paalt ten noordoosten en ten oosten aan 2 andere bedrijven op het industriegebied en aan de overige zijden paalt het bedrijf aan agrarisch gebied met daarin meerdere vreemde woningen.

De meest nabijgelegen vreemde woningen (3 in totaal) bevinden zich aan de noordwestelijke en noordelijke zijde ter hoogte van de Ieperstraat op enkele meters van de perceelsgrens (aan de overzijde van het bedrijfsterrein) en op ca. 80-100 m van de productiehallen.

Beschrijving van de aangevraagde ingedeelde inrichtingen of activiteiten

De aanvraag heeft als voorwerp gewone aanvraag bij een metaalconstructiebedrijf

Het naastgelegen bedrijf n.v. Polak wordt overgenomen door n.v. Kopal.

Het klasse 3-bedrijf Polak vormt, na de overname, een technische eenheid met het klasse 1-bedrijf van Kopal.

Polak is ook een metaalverwerkend bedrijf. Polak concentreert zich op de productie van palen (buizen) voor afrasteringen.

Van de gelegenheid wordt ook gebruik gemaakt om de vergunning te actualiseren.

De aanvraag omvat voor de ingedeelde inrichting of activiteit:

Rubriek	aard	hoeveelheid	eenheid	omschrijving
3.6.3.1°a)	verandering	0,5	m³/uur	lozen van bedrijfsafvalwater – via waterzuiveringsinstallatie: + 0,5 m³/uur tot een totaal van 1 m³/uur
6.5.1°	nieuw	1	verdeelslang	verdeelslang verbonden aan mazouttank
16.3.2°a)	verandering	17	kW	compressoren en koelinstallaties: + 17 kW
17.1.2.1.2°	verandering	2318	liter	opslagplaats van gasen in verplaatsbare recipiënten: + 2.318 liter
17.3.2.1.1.1°b)	nieuw	4,25	ton	bovengrondse dubbelwandige mazouttank van 5.000 liter [4.250 kg]
17.3.2.2.1°	verandering	19	kg	opslagplaats van ontvlambare vloeistoffen van gevaren-categorie 1 en 2: + 19 kg
17.3.4.1°a)	verandering	3,302	ton	opslag van bijtende vloeistoffen en vaste stoffen: + 3.302 kg
17.3.5.2°a)	verandering	2,482	ton	opslag van giftige vloeistoffen en vaste stoffen: + 2.482 kg
17.3.6.1°a)	verandering	3,269	ton	opslag van schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen: + 3.269 kg
17.3.7.1°a)	verandering	2,482	ton	opslag van op termijn gezondheidsgevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen: + 2.482 kg
17.3.8.2°	verandering	2,482	ton	opslag van voor het aquatisch milieu gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen: + 2.482 kg
17.4.	verandering	685	liter	opslag van gevaarlijke producten in verpakkingen van max. 30 kg of 30 liter: + 685 liter
29.5.2.2°a)	verandering	209,186	kW	metaalbewerkingstoestellen: + 209,186 kW
29.5.4.1°a)	nieuw	5,5	kW	zandstraalmachine (werkt met vernevelde waterdruk) van 5,5 kW
29.5.5.4°	verandering	-548	liter	behandelingsbaden: - 548 liter

Er wordt tevens een bijstelling van de lozingsvoorwaarden aangevraagd. Er wordt een bijkomende norm voor Ba aangevraagd.

4. Openbaar onderzoek

De aanvraag werd onderworpen aan een openbaar onderzoek. Het openbaar onderzoek vond plaats van 8 september 2023 tot en met 7 oktober 2023. Naar aanleiding van het openbaar onderzoek werden er geen bezwaarschriften ontvangen.

5. Adviezen

Departement Omgeving - Milieu advies heeft op 13-11-2023 volgend advies uitgebracht : gunstig

College van Burgemeester en Schepenen Kortemark heeft op 18-10-2023 volgend advies uitgebracht : gunstig

Provinciale Dienst Waterlopen heeft op 20-09-2023 gemeld geen advies uit te brengen

Vlaamse Milieumaatschappij - afvalwater en lucht heeft op 05-10-2023 volgend advies uitgebracht: voorwaardelijk gunstig.

Provinciale Omgevingsvergunningscommissie heeft op 17-11-2023 volgend advies uitgebracht: Voorwaardelijk gunstig

6. Project-Mer of OVR

Op datum van 29-08-2023 werd de aanvraag volledig en ontvankelijk verklaard, en werd dan vastgesteld dat de milieueffecten niet aanzienlijk zijn, zodat op een gemotiveerde manier beslist werd waarom voor het project geen milieueffectrapport moest worden opgesteld.

7. Inhoudelijke beoordeling van het dossier

a) Planologische toets

De aanvraag is in overeenstemming met de bestemming en met de stedenbouwkundige voorschriften van het gewestplan en het PRUP 'Kopal' (d.d. 02/12/2008).

Overwegende dat (motivering vanuit oogpunt van de stedenbouwkundige en ruimtelijke aspecten) gesteld kan worden dat de exploitatie van de inrichting, die het voorwerp van de voormelde aanvraag uitmaakt, verenigbaar is met voormelde ruimtelijke en stedenbouwkundige voorschriften;

b) Goede ruimtelijke ordening

Toetsing aan de beoordelingsgronden van art. 4.3.1. § 2 VCRO :
Er worden geen stedenbouwkundige handelingen aangevraagd.

Het CBS meldt in haar advies dat het huisnummer Hoogledestraat 122B voor het bedrijf Polak wordt geschrapt.

Het CBS meldt in haar advies dat de volledige groenaanplant, zoals voorzien op het uitvoeringsplan, dient uitgevoerd te worden. Bij eventuele uitval dient het groen in het eerstvolgend plantseizoen heraanplant te worden.

c) Watertoets

De inrichting is gesitueerd in het Ijzerbekken en is gelegen in het afstroomgebied van de Grijspeerdbeek, een ingeschreven waterloop van 2de categorie met nr. WY.1.16.

De inrichting is gelegen in

- overstromingsgevoelige gebieden vanuit de zee : neen
- overstromingsgevoelige gebieden fluviaal : neen
- overstromingsgevoelige gebieden pluviaal : zowel in zones met kleine kans voor overstromingen als middelgrote kans op overstromingen

De verharde oppervlakte (verhardingen en dakoppervlakken) van de site blijft ongewijzigd waardoor er geen verandering optreedt in het huidige watersysteem.

d) Natuurtoets

Het Vogelrichtlijngebied Handzamevallei bevindt zich op meer dan 3km van de inrichting, het meest nabijgelegen Habitatrichtlijngebied op meer dan 5km. Op basis van de gegevens in het dossier kan geconcludeerd worden dat de aanvraag geen betekenisvolle aantasting, onvermijdbare en onherstelbare schade aan de omgevende natuur zal veroorzaken.

e) Mobiliteit-Mober (transport en verkeersveiligheid)

Het bedrijf heeft op vandaag twee ontsluitingsmogelijkheden: de hoofdontsluiting via de Ieperstraat en een secundaire ontsluiting via een toegangsweg die aansluit op de Hoogledestraat.

De secundaire toegangsweg wordt voornamelijk gebruikt als toegang tot de parking van de arbeiders en in mindere mate voor toelevering. Daarnaast beschikt het bedrijf over een parking voor de bedienden en bezoekers, gelegen naast en onder de kantoorgebouwen en bereikbaar vanaf de Ieperstraat. Via de Ieperstraat en vervolgens de Hoogledestraat vindt het bedrijf aansluiting op de N35 en vervolgens het hogere wegennet.

Ongeveer ¼ van de arbeiders (die meestal in de omgeving wonen) komt met de fiets en de bromfiets naar het werk, de overige met de wagen. Bij de bedienden is het gebruik van langzaam verkeer beperkt. Er wordt geen gebruik gemaakt van het openbaar vervoer.

Het parkeren, circuleren, laden en lossen gebeurt volledig op de terreinen van het bedrijf. Om de centrale stapel- en loszone te bereiken is een vrije doorgang voorzien.

Er kan uitgegaan worden van een 15-tal vrachtwagenbewegingen per dag met een maximale vracht van 25 ton. Deze vrachtwagenbewegingen betreffen zowel de afvoer van afgewerkte producten (5-tal vrachtwagens) als de aanvoer van grondstoffen (10-tal vrachtwagens en/of bestelwagens).

f) Milieutechnische aspecten

GPBV-installatie

De ingedeelde inrichting of activiteit omvat overeenkomstig de RIE (Richtlijn 2010/75/EU van het Europees Parlement en de Raad van 24 november 2010 inzake industriële emissies (geïntegreerde preventie en bestrijding van verontreiniging)) een GPBV-installatie waarvoor in toepassing van art. 2.1.1 van titel III van het VLAREM uitdrukkelijk is gesteld dat alle passende preventieve maatregelen tegen verontreiniging moeten getroffen worden door toepassing van de beste beschikbare technieken zodat geen belangrijke verontreiniging veroorzaakt kan worden.

Rubriek 29.5.5.4 omvat de hoofdactiviteit.

Voor deze ingedeelde inrichting zijn de volgende BREFs van toepassing:

- **BREF 'Surface treatment of metals and plastics' (augustus 2006)**
- **BBT voor oppervlaktebehandeling van metalen en kunststoffen** (augustus 2008).

Het voorwerp van de aanvraag heeft betrekking op de GPBV-installatie(s) of de daarmee rechtstreeks samenhangende activiteiten die technisch in verband staan met de GPBV-installatie en bijgevolg wordt: een GPBV-evaluatie uitgevoerd aan de van toepassing zijnde BREFs.

De GPBV-rubriek 29.5.5.4° heeft in de achtste kolom van de indelingslijst de kenletter S: aan de vergunningsaanvraag werd geen verslag van een oriënterend bodemonderzoek of geen bodemattest van OVAM toegevoegd, waaruit blijkt dat met dat oriënterend bodemonderzoek voldaan is aan de bodemonderzoeksplicht, vastgesteld door en krachtens artikel 33bis van het decreet van 27 oktober 2006 betreffende de bodemsanering en de bodembescherming.

De aanvrager meldt in zijn aanvraag dat er in 2010 een oriënterend bodemonderzoek uitgevoerd werd door Envirosoil. Uit het oriënterend bodemonderzoek blijkt dat er geen beschrijvende bodemonderzoek uitgevoerd hoeft te worden.

Er zijn immers geen duidelijke aanwijzingen dat de bodemsaneringsnormen (dreigen) overschreden te worden of dat er sprake is van een ernstige bodemverontreiniging op de betreffende grond.

De inrichting heeft een 10 jaarlijkse onderzoeksplicht. Er werd in 2023 opdracht gegeven aan Envirosoil om een nieuw oriënterend bodemonderzoek uit te voeren.

Deze aanvraag betreft enkel een actualisatie van de inhoud van de baden door een vermindering van 548 l.

Reach

Stof als zodanig, in preparaat of in voorwerp:	
Autorisatie:	Autorisatieplicht (bijlage XIV REACH) chroomtrioxide Verbodsdatum: 21 september 2017 Uiterste indiendatum autorisatie-aanvraag: 21 maart 2016

Het bedrijf gebruikt chroomtrioxide. De aanvraag bevat verder geen gegevens over de specifieke toepassing, over de producent waar het product wordt afgenomen. Chroomtrioxide (stofnummer EC215-607-8, CAS1333-82-0) staat op de bijlage XIV van de Reach.

De Europese Commissie heeft met het REACH-autorisatiebesluit C(2020) 8797 van 18 december 2020 toestemming gegeven voor een aantal toepassingen; de aanvraag tot autorisatie was ingediend door zeven bedrijven.

De evaluatieperiode voor de in het besluit genoemde gebruiken, loopt af op 21 september 2024, dit is zeven jaar na de Sunset Date van chroomtrioxide.

Het autorisatiebesluit van de EC werd dd. 20 april 2023 door het Europees Hof van Justitie nietig verklaard. De zaak ligt terug bij de Europese Commissie ter beoordeling.

De aanvrager moet als downstreamgebruiker de evoluties inzake het gebruik van chroomtrioxide als stof met autorisatieplicht (bijlage XIV van Reach) opvolgen.

Inplantingsregels:

De volgende verbods- en afstandsregels van titel II van het VLAREM zijn relevant voor de inrichting: **Art. 5.4.1.2.**

§ 1. Het is verboden een inrichting als bedoeld in artikel 5.4.1.1. te exploiteren die geheel of gedeeltelijk gelegen is:

1° in een waterwingebied of in een beschermingszone type I, II of III;

2° in een gebied ander dan een industriegebied.

§ 2. Het is verboden een inrichting als bedoeld in artikel 5.4.1.1. te exploiteren waarvan de bedrijfsgebouwen en/of opslagruimten gelegen zijn op minder dan 50 m afstand van:

1° een woongebied;

2° een parkgebied;

3° een recreatiegebied.

§ 3.

De verbodsbepalingen van §§ 1 en 2 gelden niet voor de bestaande inrichtingen of gedeelten ervan.

§ 4.

De verbodsbepalingen van §§ 1 en 2 gelden evenmin voor de in de derde klasse ingedeelde inrichtingen bedoeld in subrubriek 4.3 van de indelingslijst.

→ De aanvraag heeft geen betrekking op de poederlakinstallatie.

Lucht

Er zijn 3 geleide emissiepunten nl.:

- De schouw van de droogoven,
- De schouw van de moffeloven,
- De schouw van de stookinstallatie.

De verwarming van de baden gebeurt met gas.

Elke 5 jaar dienen er emissiemetingen te gebeuren op de stookinstallaties met een warmtevermogen van meer dan 300 kW.

De laatste emissiemetingen zijn uitgevoerd op 09/07/2021.

De ketels worden jaarlijks gereinigd en onderhouden. Er worden geen abnormale emissies verwacht.

-Bij de baden zijn er geen emissies te verwachten.

Volgende baden zijn aanwezig:

- ontvettingsbad + beitsbad van 34.000 l
- spoelbad van 34.000 l
- spoelbad van 34.000 l
- chromatatiebad van 34.000 l
- spoelbad van 30.000 l
- spoelbad met demiwater van 30.000 l
- ontlakkingsbad van 1.052 l

De samenstellende producten verdampen niet in de lucht. Er zijn geen emissies naar de lucht toe te verwachten.

De aanvraag betreft geen wijziging in de stookinstallaties. Wat betreft de baden is er een vermindering van de badinhoud met 548 l.

Er kan aangenomen worden dat n.a.v. de verandering er geen aanzienlijk effect zal zijn op de luchtkwaliteit.

Bodem

Mogelijke bronnen van bodemverontreiniging zijn:

- opslag van gevaarlijke producten;

- behandelingsbaden.

De voorbehandeling (de behandelingsbaden) staat op een PP-vloer met opstaande randen.

De opslag van gevaarlijke vloeistoffen gebeurt boven een inkuiping.

Er is een bovengrondse dubbelwandige mazouttank met verdeelslang aanwezig. De mazouttank is dubbelwandig en staat binnen opgesteld. De verdeelpomp bevindt zich binnen, het tanken van de heftrucks gebeurt volledig binnen.

Er is geen keuringsattest beschikbaar voor de mazouttank, het studiebureau heeft in een bericht dd. 16/11/2023 op het omgevingsloket bevestigd dat er contact werd genomen met een keuringsorganisme en dat van zodra beschikbaar, het attest zal overgemaakt worden.

De nodige voorzorgsmaatregelen kunnen getroffen worden om bodem- en grondwaterverontreiniging te voorkomen.

Geluid en trillingen

De voornaamste geluidsbronnen op het bedrijf zijn:

- transportbewegingen
- productie-activiteiten

Alle machines staan binnen in het bedrijfsgebouw.

De poorten zijn zoveel mogelijk gesloten.

Er wordt zelden met poorten open gewerkt (ofwel verwarming aan, ofwel koeling).

Op zon- en feestdagen wordt er niet gewerkt.

De hoofdontsluiting van het bedrijf gebeurt via de Ieperstraat, de N35 en het hogere wegennet. Het parkeren, circuleren, laden en lossen gebeurt volledig op de terreinen van het bedrijf.

Er kan uitgegaan worden van een 15-tal vrachtwagenbewegingen per dag met een maximale vracht van 25 ton. Deze vrachtwagenbewegingen betreffen zowel de afvoer van afgewerkte producten (5-tal vrachtwagens) als de aanvoer van grondstoffen (10-tal vrachtwagens en/of bestelwagens).

Aangezien de productie ongeveer stabiel blijft t.o.v. de vergunde situatie worden er geen extra transportbewegingen verwacht naar aanleiding van deze aanvraag.

De werkuren zijn:

o lakkerij: 05.00u. tot 22.00u.

o overige: 07.30u. tot 16.00u.

Er wordt uitzonderlijk tijdens het weekend gewerkt.

Gelet op de ligging in industriegebied op ruime afstand tot woningen van derden en mits het treffen van de nodige voorzorgsmaatregelen, kan aangenomen worden dat er geen abnormale geluidshinder zal zijn voor de omgeving.

afvalwater

De site van het bedrijf Kopal is gelegen in collectief geoptimaliseerd buitengebied. De site van het bedrijf Polak is gelegen in collectief te optimaliseren buitengebied. Concreet betekent dit dat lozingspunt A, C en D terecht komen in collectief geoptimaliseerd gebied. Ook het lozingspunt van de wasplaats gelegen op het perceel van Polak is gelegen langs de Ieperstraat. Enkel het afvalwater van het sanitair van Polak komt na voorzuivering met

septiek, samen met het hemelwater van dit gebouw terecht in collectief te optimaliseren buitengebied.

De exploitant heeft gemeld dd. 16/11/2023 dat het hemelwater van Polak opgevangen wordt in 2 hemelwaterputten. De overloop loost in de riolering van de Hoogledestraat. Het huishoudelijk afvalwater wordt via een septische put ook geloosd in de riolering van de Hoogledestraat.

Momenteel is nog geen gescheiden rioleringsstelsel aanwezig in de Hoogledestraat. De exploitant dient na te gaan welke infrastructurele maatregelen noodzakelijk zijn om het hemelwater en huishoudelijk afvalwater aan te sluiten op de toekomstige gescheiden riolering in de Hoogledestraat. Een andere optie kan zijn om het hemelwater en huishoudelijk afvalwater samen te lozen met het hemelwater en afvalwater van Kopal (dus in de gescheiden riolering van de Ieperstraat).

Het bedrijf is voor een termijn tot 01/03/2032 vergund voor volgende lozingen:

- Lozing van huishoudelijk afvalwater (rubriek 3.2.2.a) in riool met een max. debiet van $1,3 \text{ m}^3/\text{u}$, $3,8 \text{ m}^3/\text{d}$ en $855 \text{ m}^3/\text{j}$;
- Lozing van bedrijfsafvalwater afkomstig van de wasplaats (rubriek 3.4.1.a) in riool met max. debiet $0,1 \text{ m}^3/\text{u}$, $0,1 \text{ m}^3/\text{d}$ en $21 \text{ m}^3/\text{j}$ waarbij dient voldaan te worden aan de algemene voorwaarden;
- Lozing van bedrijfsafvalwater afkomstig van de productie (rubriek 3.6.3.1.a) via eigen afvalwaterzuiveringsinstallatie (rubriek 3.6.3.1.a) in riool met max. debiet van $0,5 \text{ m}^3/\text{u}$, $4 \text{ m}^3/\text{d}$ en $880 \text{ m}^3/\text{j}$ waarbij dient voldaan te worden aan de algemene voorwaarden, de sectorale voorwaarden (bijlage 5.3.2. 55°b) en bijzondere lozingsnormen voor stikstof, detergents, chloride en zink.

De exploitatie is in centraal gebied gelegen waarbij de Ieperstraat voorzien is van een gescheiden rioolstelsel. De DWA-leiding voert af naar de RWZI van Kortemark. De RWA-leiding mondt uit in het nabijgelegen grachtenstelsel.

Beoordeling

De gevraagde verandering aan de behandelingsbaden betreft een vermindering van het ontlakkingsbad. Er kan aangenomen worden dat dit geen significante impact zal hebben op de samenstelling van het bedrijfsafvalwater.

Het bedrijf beschikt over twee waterzuiveringsinstallaties.

- Closed-loop ionenwisselaar: het demiwater van het laatste spoelbad wordt hierin gerecirculeerd. De overloop van dit laatste spoelbad gaat naar een pompput en vervolgens buffertank, van waaruit het over een zandfilter, AK-filter en ionenwisselaar wordt gestuurd, alvorens het gezuiverde demiwater terug naar het spoelbad gaat.
- Fysico-chemische waterzuivering: het afvalwater van de overige spoelbaden en tevens de regeneraat van de ionenwisselaars wordt hierin verder gezuiverd vooraleer er wordt geloosd op riolering. Deze fysico-chemie is een batchreactor, waarbij er na regeling van zuurtegraad en redox kalkmelk (coagulatie) en vlokmiddel (flocculatie) wordt toegevoegd, waarna bezinking kan optreden. Het slib en/of slibhoudend afvalwater wordt naar de kamerfilterpers verpompt. Het gezuiverd afvalwater wordt vervolgens geloosd.

Door het bedrijf wordt een uitbreiding van het lozingsdebiet gevraagd. Dit is noodzakelijk omdat er momenteel in het chroombad meer ververst dient te worden, waardoor het huidige vergunde debiet ontoereikend is. Door hogere zinkgehalten in het chroombad, komt meer Cr^3 in het spoelwater terecht en dient 2 tot 3 maal per week geregenereerd te worden. Bedrijf is in samenspraak met leveranciers de nodige aanpassingen aan het onderzoeken (ondermeer aangepaste dompeltijden).

Met voorliggende aanvraag wordt een uitbreiding van het lozingsdebiet gevraagd met $0,5 \text{ m}^3/\text{u}$ – $4 \text{ m}^3/\text{d}$ – $720 \text{ m}^3/\text{j}$ om te komen tot een maximale lozing van $1 \text{ m}^3/\text{u}$ – $8 \text{ m}^3/\text{d}$ – $1.600 \text{ m}^3/\text{j}$.

Het bedrijfsafvalwater wordt geloosd via riolering naar RWZI Kortemark. Op vandaag is een lozingsnorm voor stikstof vergund van 300 mg N/l. Ook met de aangevraagde dagdebieten blijkt dat het criterium voor grondige evaluatie voor stikstof, zoals bepaald in het 'Besluit van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van de regels inzake het lozen van bedrijfsafvalwater op een openbare rioolwaterzuiveringsinstallatie' dd.21/02/2014, niet wordt overschreden bij lozing op RWZI Kortemark (ontwerpcapaciteit van 28.000IE – drempelwaarde voor stikstof van 14kgN/d).

De gevraagde uitbreiding kan dus worden toegestaan.

Met voorliggende vraag tot bijstelling van de voorwaarde wenst het bedrijf een bijkomende lozingsnorm voor barium van 0,5mg/l te bekomen. Uit staalnames is een maximale meetwaarde van 0,38mg/l gebleken. Volgens het bedrijf is barium aanwezig in vulmiddel van de poedercoating en niet van producten toegepast in de voorbehandeling of als toeslagstof in de waterzuivering.

Er wordt aangenomen door het bedrijf dat dit barium via contaminatie bij de opslag van actief kool en vervolgens manuele dosering in de batchreactor terecht komt. Dit wordt gestaafd aan de hand van foto's. Er dient maximaal contaminatie vermeden te worden bij de opslag en dosering van het actief kool. Niettemin zijn de vastgestelde concentraties in het effluent eerder beperkt. Het indelingscriterium gevaarlijke stof (conform Vlarem II, bijlage 2.3.1.art.3) bedraagt 0,07mg/l. De gevraagde lozingsnorm is < 10x IC en kan worden toegestaan.

De aanwezigheid van gevaarlijke stoffen (zoals ondermeer Barium) in het afvalwater dient te worden voorkomen. Artikel 1.2.1. van het DABM bepaalt immers dat, ten behoeve van de huidige en toekomstige generaties het milieubeleid tot doel heeft het milieu te beschermen tegen verontreiniging. Het milieubeleid dient daarbij uit te gaan van het voorzorgsbeginsel en het beginsel van preventief handelen, het beginsel dat milieuaantastingen bij voorrang aan de bron dienen te worden bestreden.

GPBV-evaluatie

Kopal N.V. is met een inhoud van de behandelingsbaden van meer dan 30.000 l (vergund 69.600 l – gevraagd 69.052 l – VLAREM-rubriek 29.5.5.4°) een GPBV-bedrijf en valt onder het toepassingsgebied van de Richtlijn inzake Industriële Emissies 2010/75/EU dd. 24/11/2010. Volgens deze EU-richtlijn dient dit bedrijf te werken volgens vergunningsvoorwaarden gebaseerd op BBT. Deze verplichting is overgenomen in VLAREM. Uit voorgaande volgt dat voor dergelijke bedrijven dient nagegaan of de vergunningsvoorwaarden van die aard zijn dat men exploiteert conform technieken beschreven in de BREF (Europese BBT-technieken). Deze activiteit wordt beschreven in de BREF '**Surface treatment of metals and plastics'** (augustus 2006). Daarnaast is er de BBT-studie - **BBT voor oppervlaktebehandeling van metalen en kunststoffen** (augustus 2008).

Er kan besloten worden dat het bedrijf in kwestie de best beschikbare technieken aanwendt in de verschillende onderdelen van het productieproces en tegemoetkomt aan de doelstellingen en beoogde resultaten van de BREF.

Uit het hierboven uitgevoerde onderzoek blijkt dat, mits het opleggen van de voorgestelde bijzondere voorwaarden, de vergunning(en) voldoe(t)(n) aan de vereisten gesteld in de bepalingen van VLAREM I, die overeenstemmen met de vereisten in de bepalingen van de Richtlijn inzake Industriële Emissies 2010/75/EU.

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde verandering, bij naleving van de opgelegde exploitatievoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde exploitatie, mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde voorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

8. Conclusie

De vergunning kan verleend worden voor een termijn tot 01/03/2032 (einde basisvergunning).

Overwegende dat de exploitatie van het toelaatbare deel van de inrichting verenigbaar moet gemaakt worden met de omgeving, zowel wat betreft de risico's voor de externe veiligheid als wat betreft de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting;

Dat het daarom noodzakelijk is vergunningsvoorwaarden op te leggen die technisch haalbaar zijn en voldoen aan de vereiste van best beschikbare schone technologie zonder overmatig hoge kosten; dat de technische criteria en de van toepassing zijnde normen vanuit dit uitgangspunt gehanteerd worden; dat deze voorwaarden kunnen worden geconcretiseerd als omschreven in bijlage;

De aanvrager heeft gevraagd om gehoord te worden door de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie maar heeft zicht verontschuldigd.

Overwegende dat deze elementen niets afdoen aan de hierboven vermelde overwegingen en vaststellingen

Conform artikels 48, §1, 12° en 48, §2 van het omgevingsvergunningenbesluit vermeldt de vergunning de geactualiseerde vergunningstoestand op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit.

Gelet op het voorstel van de heer Gedeputeerde Bart Naeyaert, gegeven in zitting van heden;

BESLUIT

Artikel 1

Aan

exploitant: NV KOPAL,

wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit vergunning verleend

De locatie van de ingedeelde inrichting of activiteit is gekend onder het inrichtingsnummer 20170918-0022 en heeft betrekking op een terrein kadastraal gekend als:

- KORTEMARK 1 AFD (KORTEMARK), sectie D, nrs. 0762G/
- KORTEMARK 1 AFD (KORTEMARK), sectie D, nrs. 0771B/
- KORTEMARK 1 AFD (KORTEMARK), sectie D, nrs. 0770A/
- KORTEMARK 1 AFD (KORTEMARK), sectie D, nrs. 0783F/

met als voorwerp :

milieu: voor het uitbreiden en wijzigen van een metaalconstructiebedrijf

Gecoördineerde toestand:

Rubriek	Hoeveelheid	Eenheid	Omschrijving
3.2.2°a)	1,3	m³/uur	lozen van huishoudelijk afvalwater
3.4.1°a)	0,1	m³/uur	lozen van bedrijfsafvalwater, afkomstig van de wasplaats: 0,1 m³/uur – 0,1 m³/dag – 21 m³/jaar
3.6.3.1°a)	1	m³/uur	Er wordt gevraagd om 1 m³/uur te lozen, namelijk: - lozen van bedrijfsafvalwater, afkomstig van de waterzuiveringsinstallatie: 1 m³/uur – 8 m³/dag – 1.600 m³/jaar
4.3.c)2°i)	91,38	kW	aanbrengen van bedekkingsmiddelen met een totaal vermogen van 91,38 kW: (102) ventilator van poederspuitcabine A van 22 kW (103) ventilator van poederspuitcabine B van 22 kW (104) filter van cabine A van 0,37 kW (105) sas op filter van cabine A van 0,11 kW (106) robot van 1,6 kW (107) robot van 1,6 kW (108) robot van 1,6 kW (109) robot van 1,6 kW (126) compressor van 22 kW (127) compressor van 18,5 kW
4.4.	40	m³	(159) moffeloven van 40 m³ met een vermogen van 240 kW
6.5.1°	1	verdeelslang	(429) verdeelslang verboden aan mazouttank (428) [nieuw]
15.1.1°	20	aantal voertuigen	parkeren van 20 bedrijfsvoertuigen
15.4.1°	1	wasplaats	(223) 1 wasplaats
16.3.2°a)	58,9	kW	Compressoren en koelinstallaties met een totaal vermogen van 58,9 kW: (126) compressor van 22 kW (127) compressor van 18,5 kW (225) koeldroger van 1,4 kW (251) warmtepomp nieuwe kantoorgebouw van 15 kW [nieuw] (306) warmtepomp refter (nieuwbouw) van 2 kW [nieuw]
17.1.1.1°	300	liter	(165) opslag verf in spuitbussen: 300 liter
17.1.2.1.2°	6230	liter	opslagplaats van 6.230 liter gassen in verplaatsbare recipiënten: (191) opslag van gasflessen binnen: - kader ferromix c8: 24 x 50 liter (2 kaders) - 4 x 40 liter ferromix c8 - 21 x 40 liter argon - 1 x 40 liter zuurstof

			- 1 x 40 liter acetyleen - 5 x 112 liter propaan (192) opslag van gasflessen buiten: - 24 x 50 liter ferromix C8 (2 kaders) - 15 x 50 liter ferromix C8 - 20 x 40 liter argon - 1 x 40 liter zuurstof - 1 x 40 liter acetyleen - 5 x 112 liter propaan [verplaatst]
17.3.2.1.1.1°b)	4,25	ton	(428) bovengrondse dubbelwandige mazouttank van 5.000 liter [4.250 kg] [nieuw]
17.3.2.2.1°	119	kg	opslagplaats van 119 kg ontvlambare vloeistoffen van gevaren-categorie 1 en 2 (242) opslag isopropanol: 50 liter [50 kg] (243) opslag CRC Industrial degreaser: 50 liter [50 kg] (260) opslag 1 x 19 kg aceton [nieuw]
17.3.4.1°a)	15,755	ton	opslag van 15.755 kg bijtende vloeistoffen en vaste stoffen: (169) opslag Eskaphor EM 101 ontvettingsversterker: 250 liter [275 kg] [verplaatst] (170) opslag Eskaphor S 877 beitsaktivator: 500 liter [530 kg] (171) opslag Eskaphor AB 7000 zure beits: 2.000 liter [2.440 kg] (174) opslag zoutzuur: 2 x 1.000 liter [2.160 kg] [wijziging] (175) opslag NaOH: 2 x 1.000 liter [2.550 kg] [wijziging] (177) opslag kalkmelk: 2 x 1.330 kg [2.660 kg] [wijziging] (217) opslag Erastrip 470 A additief: 600 liter [770 kg] (218) Mavomtoner 108 A – chromateerproduct: 9 x 200 liter [2.050 kg] [wijziging] (219) Mavomtoner 108 C – chromateerproduct replenisher: 8 x 200 liter [2.000 kg] wijziging (220) Mavomtoner 308: 300 liter [320 kg] [wijziging]
17.3.5.2°a)	4,9	ton	opslag van 4.900 kg giftige vloeistoffen en vaste stoffen (170) opslag Eskaphor S 877 beitsaktivator: 500 liter [530 kg] (218) Mavomtoner 108 A – chromateerproduct: 9 x 200 liter [2.050 kg] [wijziging] (219) Mavomtoner 108 C – chromateerproduct replenisher: 8 x 200 liter [2.000 kg] wijziging (220) Mavomtoner 308: 300 liter [320 kg] [wijziging]

17.3.6.1°a)	8,714	ton	opslag van 8.714 kg schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen: (169) opslag Eskaphor EM 101 ontvettingsversterker: 250 liter [275 kg] [verplaatst] (173) opslag Eskaphor EM 12 antischuim: 50 liter [50 kg] (174) opslag zoutzuur: 2 x 1.000 liter [2.160 kg] [wijziging] (177) opslag kalkmelk: 2 x 1.330 kg [2.660 kg] [wijziging] (195) opslag koelvloeistof: 50 liter [50 kg] (217) opslag Erastrip 470 A additief: 600 liter [770 kg] (222) opslag NaHSO ₃ : 2 x 1.000 liter [2.630 kg] [wijziging] (242) opslag isopropanol: 50 liter [50 kg] (243) opslag CRC Industrial degreaser: 50 liter [50 kg] (260) opslag 1 x 19 kg aceton [nieuw]
17.3.7.1°a)	4,1	ton	opslag van 4.100 kg op termijn gezondheidsgevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen: (218) Mavomtoner 108 A – chromateerproduct: 9 x 200 liter [2.050 kg] [wijziging] (219) Mavomtoner 108 C – chromateerproduct replenisher: 8 x 200 liter [2.000 kg] wijziging] (243) opslag CRC Industrial degreaser: 50 liter [50 kg]
17.3.8.2°	4,325	ton	opslag van 4.325 kg voor het aquatisch milieu gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen: (169) opslag Eskaphor EM 101 ontvettingsversterker: 250 liter [275 kg] [verplaatst] (218) Mavomtoner 108 A – chromateerproduct: 9 x 200 liter [2.050 kg] [wijziging] (219) Mavomtoner 108 C – chromateerproduct replenisher: 8 x 200 liter [2.000 kg] wijziging]
17.4.	1035	liter	Opslag van 1.035 liter gevaarlijke producten in verpakkingen van max. 30 kg of 30 liter: (166) opslag retouche verf: 300 liter (167) opslag cellulose thinner: 50 liter (261) opslag van (260) [nieuw]; - 12 x 30 kg salpeterzuur 53% [360 kg] - 8 x 30 liter Movomclean Red [300 kg] - 1 x 25 kg aluminiumsulfaat [25 kg]

29.5.2.2°a)	344,856	kW	Metaalbewerkingstoestellen met een totaal vermogen van 344,856 kW: (6) vlakschuurmachine van 3,06 kW (7) zaagmachine van 5 kW [verplaatst] (8) diverse kleine metaalbewerkings-toestellen met een totaal vermogen van 10 kW (9) diverse kleine metaalbewerkings-toestellen met een totaal vermogen van 10 kW (10) plasmabranders van 20 kW (11) diverse kleine metaalbewerkings-toestellen met een totaal vermogen van 10 kW (22) ponsmachine van 4 kW (23) ponsmachine van 2,2 kW (24) boormachine van 2,55 kW (25) vlakschuurmachine van 3,06 kW (48) plasmabranders van 20 kW (49) boormachine van 3,5 kW (50) boormachine van 3,5 kW (51) zaagmachine van 2,5 kW (52) zaagmachine van 1,56 kW (53) zaagmachine van 7 kW (54) ponsmachine van 9 kW (55) ponsmachine van 2,9 kW (56) boormachine van 3,14 kW (125) hydraulische pers van 3 kW (231) zaagmachine (type BS400SHI): 2,2 kW (248) zaagmachine van 7,5 kW (301) ponsmachine van 6 kW [nieuw] (302) trompachine van 12 kW [nieuw] (303) kolomboormachine van 3 kW [nieuw]
29.5.4.1°a)	5,5	kW	(300) zandstraalmachine (werkt met vernevelde waterdruk) van 5,5 kW
29.5.5.4°	69052	liter	Behandelingsbaden met een totale inhoud van 69.052 liter: (129) ontvettingsbad + beitsbad van 34.000 liter (132) chromatatiebad van 34.000 liter (138) ontlakkingsbad van 1.052 liter [wijziging]
43.1.1°a)	1299	kW	Stookinstallaties met een totaal vermogen van 1.299 kW: (155) droogoven van 60 m³ met een vermogen van 325 kW (159) moffeloven van 40 m³ met een vermogen van 240 kW (162) stookinstallatie van 734 kW
55.1.1°	14	boringen van 125m	(249) 14 diepteboringen: 14 x 125m (250) 1 proefboring van 100 m

De plannen en het dossier waarop dit besluit gebaseerd is, maken er integraal deel van uit.

Artikel 2

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden :

De algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in titel II en titel III van het VLAREM :
In het bijzonder voor de lozing BA afkomstig van de productie via eigen afvalwaterzuiveringsinstallatie sectorale voorwaarden (bijlage 5.3.2.55°b)

Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link: <https://navigator.emis.vito.be/>.

Bijzondere voorwaarden :

1. Het hemelwater (ook deze van de site van POLAK) moet zoveel mogelijk hergebruikt, gebufferd en geïnfilterd worden vooraleer kan geloosd worden.
2. Lozingsnormen

Parameter	Norm	
N _t	300	mg N/l
anionische detergents	1	mg/l
som kationische en niet-ionische detergents	350	mg/l
chloride	5.000	mg/l
Zink	0,5	mg/l
Barium	0,5	mg/l

Artikel 3

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn

die aanvangt op 14/12/2023

en die, voor wat betreft de IIOA, eindigt op 01/03/2032

Aandacht

Tegen onderhavige beslissing kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse Regering, overeenkomstig de bepalingen van art. 56 van het decreet betreffende de omgevingsvergunning en titel 3 hoofdstuk 11 afdeling 2 van het Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet betreffende de omgevingsvergunning.

Het beroepsschrift dient daartoe bezorgd te worden via www.omgevingsloket.be, per aangetekende brief of tegen ontvangstbewijs aan: DEPARTEMENT OMGEVING, Afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en -projecten (GOP), Koning Albert II-laan 20 bus 8, 1000 Brussel.

De dossiertaks van 100 euro dient gestort te worden op de rekening van het Omgevingsfonds (BE04 3751 1109 9031) met als referentie "beroep omgevingsvergunning (eventueel OMV_nummer)".

Verval van de omgevingsvergunning – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 99. § 1. De omgevingsvergunning vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.
- 5° als de kleinhandelsactiviteiten niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangen.

De termijn, vermeld in het eerste lid, 1°, kan evenwel, op verzoek van de vergunninghouder, voor een periode van twee jaar verlengd worden als hij aantoont dat de niet-verwezenlijking het gevolg is van een vreemde oorzaak die hem niet kan worden toegerekend. De vergunninghouder dient de aanvraag van de verlenging, op straffe van verval, met een beveiligde zending en minstens drie maanden vóór het verstrijken van de oorspronkelijke vervaltermijn van twee jaar in bij de overheid die de vergunning heeft verleend. Die overheid weigert de aanvraag van de verlenging alleen als:

- 1° er geen sprake is van een vreemde oorzaak die niet aan de vergunninghouder kan worden toegerekend;
- 2° de aangevraagde en vergunde handelingen strijdig zijn met inmiddels gewijzigde stedenbouwkundige voorschriften of verkavelingsvoorschriften.

De overheid bezorgt haar beslissing uiterlijk de dag van het verstrijken van de oorspronkelijke vervaltermijn van twee jaar. Bij ontstentenis van een beslissing wordt de verlenging geacht te zijn goedgekeurd. Als de verlenging wordt goedgekeurd, worden de termijnen, vermeld in het eerste lid, 3° en 4°, ook met twee jaar verlengd.

Als de omgevingsvergunning uitdrukkelijk melding maakt van de verschillende fasen van het bouwproject, worden de termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in het eerste lid, gerekend per fase. Voor de tweede fase en de volgende fasen worden de termijnen van verval bijgevolg gerekend vanaf de aanvangsdatum van de fase in kwestie.

§ 2. De omgevingsvergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 2° als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie;
- 3° als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de uitvoeringsbesluiten ervan. De Vlaamse Regering kan nadere regels bepalen voor de in kennisstelling van de stopzetting.

§ 2/1

De omgevingsvergunning voor het uitvoeren van kleinhandelsactiviteiten vervalt van rechtswege als de kleinhandelsactiviteiten meer dan vijf opeenvolgende jaren worden onderbroken.

§ 2/2

De omgevingsvergunning voor het wijzigen van de vegetatie vervalt van rechtswege als het wijzigen van de vegetatie niet binnen twee jaar na het verlenen van de definitieve

omgevingsvergunning aanvangt.

§ 3. Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1 of 2, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

Artikel 100. De omgevingsvergunning blijft onverkort geldig als de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 naar klasse 2 overgaat of omgekeerd.

In geval de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst of door een gedeeltelijke stopzetting van klasse 1 of 2 naar klasse 3 overgaat, geldt de vergunning als meldingsaktenaam en blijven de bijzondere voorwaarden gelden.

Artikel 101. De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een beroep tot vernietiging van de omgevingsvergunning aanhangig is bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen, overeenkomstig hoofdstuk 9 behoudens indien de vergunde handelingen in strijd zijn met een vóór de definitieve uitspraak van de Raad van kracht geworden ruimtelijk uitvoeringsplan. In dat laatste geval blijft het eventuele recht op planschadevergoeding desalniettemin behouden.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de archeologische opgraving, omschreven in de bekrachtigde archeologienota overeenkomstig artikel 5.4.8 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 en in de bekrachtigde nota overeenkomstig artikel 5.4.16 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013, met een maximumtermijn van een jaar vanaf de aanvangsdatum van de archeologische opgraving.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de bodemsaneringswerken van een bodemsaneringsproject waarvoor de OVAM overeenkomstig artikel 50, § 1, van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006 een conformiteitsattest heeft afgeleverd, met een maximumtermijn van drie jaar vanaf de aanvangsdatum van de bodemsaneringswerken.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een bekrachtigd stakingsbevel, zoals vermeld in titel VI, niet wordt ingetrokken, hetzij niet wordt opgeheven bij een in kracht van gewijsde gegane beslissing. De schorsing eindigt van rechtswege wanneer geen opheffing van het stakingsbevel wordt gevorderd of geen intrekking wordt gedaan binnen een termijn van twee jaar vanaf de bekrachtiging van het stakingsbevel.

Beroepsmogelijkheden – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 52. De Vlaamse Regering of de gewestelijke omgevingsambtenaar zijn bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De Vlaamse Regering bepaalt in welke gevallen de gewestelijke omgevingsambtenaar over het beroep kan beslissen.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor

beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53. Het beroep kan worden ingesteld door:

- 1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
- 2° het betrokken publiek;
- 3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 5° de leidend ambtenaar van het Departement Omgeving of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde;
- 6° de leidend ambtenaar van het Agentschap Innoveren en Ondernemen of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige kleinhandelsactiviteiten omvat
- 7° de leidend ambtenaar van het agentschap bevoegd voor Natuur en Bos, of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige wijzigingen van de vegetatie omvat

Artikel 54. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

- 1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- 2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
- 3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55. Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

- 1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
- 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;
- 3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Artikel 56. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Als met toepassing van artikel 31/1 bij de Vlaamse Regering een georganiseerd administratief beroep werd ingesteld tegen het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg, bevat het beroep op straffe van onontvankelijkheid een afschrift van het beroepschrift bij de Vlaamse Regering.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

- 1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
- 2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt, eventueel met inbegrip van een onontvankelijkheidssanctie, nadere regels met betrekking tot de opbouw en de inhoud van het beroepschrift en de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57. De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde

ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindiener per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindiener nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Artikel 57/1

Beroepen inzake omgevingsvergunningen die uitsluitend kleinhandelsactiviteiten omvatten en die louter gebaseerd zijn op economische criteria in functie van economische doelstellingen, zijn onontvankelijk.

Beroepsmogelijkheden – regeling van het besluit van de Vlaamse Regering in uitvoering van decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
 - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending. Als het beroep via het omgevingsloket wordt ingediend, is aan de voorwaarden, vermeld in het eerste lid, 1° en 2°, voldaan.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk vijftien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

Mededeling

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag hebt ingediend, bij de provincie, en ook

bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de omgevingsvergunning. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

Beslissing: Vergunning verlenen

De provinciegriffier
Stijn Lombaert

De voorzitter
Bart Naeyaert

Handtekening(en)



Elektronisch ondertekend op 18/12/2023 door
Stijn Lombaert, Provinciegriffier.



Elektronisch ondertekend op 18/12/2023 door
Bart Jef Naeyaert, Gedeputeerde - Naeyaert