



**Provincie
Antwerpen**

Dienst Omgevingsvergunningen
Departement Leefmilieu

Besluit

OMGP-2022-0330 - Referentie OMV-loket 2022099861 - V3

BESLUIT VAN DE DEPUTATIE VAN DE PROVINCIE ANTWERPEN

OVER EEN AANVRAAG VOOR EEN OMGEVINGSVERGUNNING.

Goedgekeurd besluit

Antwerpen, in zitting van 16 februari 2023.

Aanwezig: mevrouw Cathy Berx, gouverneur-voorzitter, de heer Luk Lemmens, mevrouw Kathleen Helsen, de heer Jan De Haes, mevrouw Mireille Colson, leden en de heer Maarten Puls, provinciegriffier

Verslaggever: Luk Lemmens

In opdracht:
De Provinciegriffier,
Maarten Puls

De Voorzitter,
Cathy Berx

Ondertekening in opdracht van de deputatie van de provincie Antwerpen:

Digitaal ondertekend
door Maarten Puls
(Signature)
Datum: 23/02/2023
08:50:19

Digitaal ondertekend
door Cathy Berx
(Signature)
Datum: 24/02/2023
11:50:35

1. Gegevens van de inrichting/project

- **Exploitant/aanvrager:**
 - bv Pantarein Water, gevestigd Egide Walschaertsstraat 22 L te 2800 Mechelen (KBO 635.938.532)
 - nv Boortmalt, gevestigd Zandvoort 2 te 2030 Antwerpen (KBO 425.041.726)
- **Adres:** Zandvoort 2 - haven 350 te 2030 Antwerpen
- **Inrichtingsnummer OMV-loket:** 20170922-0025 (nv Boortmalt)
- **Inrichtingsnummer OMV-loket:** 20220719-0038 (bv Pantarein Water)
- **Referentie OMV-loket:** 2022099861 - V3
- **Dossiernummer VVO:** OMP-2022-0330

2. Ligging

- **Kadastrale gegevens:**
 - Voor de nv Boortmalt (20170922-0025): 15-A-261G3, 15-A-261H3, 15-A-263P, 15-A-263T en 15-B-21T;

- Voor de bv Pantarein Water (20220719-0038): 15-A-261H3;
- **Planologische bestemming:** De inrichting is gelegen in gebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijven volgens het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan (GRUP) 'Afbakening zeehavengebied Antwerpen', goedgekeurd op 30 april 2013;

3. Juridisch kader

Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (Omgevingsvergunningsdecreet), zoals gewijzigd bij latere decreten.

Besluit van 27 november 2015 van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (Omgevingsvergunningsbesluit), zoals gewijzigd bij latere besluiten.

Gecodificeerde decreten Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009 (VCRO) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Titel 5 van het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid (DABM) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II), zoals gewijzigd bij latere besluiten.

Decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu (Natuurdecreet) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, het besluit van de Vlaamse Regering van 15 juni 2018 houdende de coördinatie van de waterregelgeving en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets, tot aanwijzing van de adviesinstantie en tot vaststelling van nadere regels voor de adviesprocedure bij de watertoets.

Decreet van 12 juli 2013 betreffende het onroerend erfgoed (Onroerenderfgoeddecreet) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Decreet van 15 juli 2016 betreffende het integraal handelsvestigingsbeleid (IHB) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

4. Aanvraag

De aanvraag heeft betrekking op een mouterij en omvat:

- splitsing van de bestaande vergunning op naam van bv Pantarein Water en nv Boortmalt voor de activiteiten uitgevoerd aan de Zandvoort 2 te 2030 Antwerpen.
- het veranderen door uitbreiding en wijziging van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten, op naam van nv Boortmalt, op de kadastrale percelen 15-A-261G3, 15-A-261H3, 15-A-263P, 15-A-263T en 15-B-21T, als volgt:
 - uitbreiding met/van:
 - de geïnstalleerde totale drijfkracht tot koelinstallaties, luchtcompressoren, warmtepompen en airconditioninginstallaties met een gezamenlijke hoeveelheid van 2699,13 ton CO₂-equivalent en een geïnstalleerde totale drijfkracht van 2.817 kW (16.3.1 – 16.3.2.b);
 - de opslag van 40 liter gevaarlijke gassen in verplaatsbare recipiënten tot de opslag van 980 liter gassen in verplaatsbare recipiënten waarvan 140 liter propaan, 280 liter acetyleen, 240 liter zuurstof, 120 liter stikstof, 120 liter lasgas en 80 liter argon (17.1.2.1.1);

- de opslag van 1 ton overige ontvlambare vloeistoffen van cat. 3 (nieuw, 17.3.2.1.2.1);
- de opslag van 2,4 ton op lange termijn gevaarlijke stoffen tot een opslag van 10,1 ton op lange termijn gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen (17.3.7.1.a);
- het totaal nominaal thermisch ingangsvermogen met 140 kW/0,14 MW door regularisatie tot 28 stookinstallaties met een vermogen van 63.706,7 kW/63,707MW en de toelating tot de emissie van CO₂ (43.1.3 – 43.3.2 – 43.4);
- wijziging door:
 - het vermindering van de opslag brandbare vloeistoffen met 3.146 liter tot een opslag van 5.000 liter brandbare vloeistoffen (6.4.1);
 - het verwijderen van 3 transfo's (2x 100 kVA en 1x 125 kVA) en het toevoegen van 2 transfo's (1x 400 kVA en 1x 800 kVA) tot 10 transformatoren met een individueel nominaal vermogen van resp. 1x 400 kVA, 1x 500 kVA, 7x 800 kVA en 1x 1.000 kVA en een totaal nominaal vermogen van 7.500 kVA (12.2.1);
 - het verwijderen van 2 transfo's (2x 1.600 kVA) en het toevoegen van 4 transfo's (2x 1.300 kVA en 2x 2.000 kVA) tot 15 transformatoren met een individueel nominaal vermogen van resp. 2x 2.000 kVA, 7x 1.600 kVA, 2x 1.300 kVA en 4x 1.250 kVA en een totaal nominaal vermogen van 22.800 kVA (12.2.2);
 - het verwijderen van een opslagtank met 4,35 ton stookolie tot een totale opslag van 17,4 ton (17.3.2.1.1.b);
 - het verminderen van de opslag bijtende stoffen met 246,22 ton tot een opslag van 17,1 ton bijtende vloeistoffen en vaste stoffen (17.3.4.1.a);
 - het verminderen van de opslag schadelijke stoffen met 16,6 ton tot een opslag van 20,2 ton schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen (17.3.6.2.a);
 - het verminderen van de opslag stoffen die gevaarlijk zijn voor het aquatisch milieu met 2,9 ton tot een opslag van 8,6 ton vloeistoffen en vast een die gevaarlijke zijn voor het aquatische milieu (17.3.8.2);
- volgende rubrieken zijn niet langer van toepassing:
 - de opslag van 3,54 ton salpeterzuur (17.3.3.1.a);
 - de opslag van 1,113 ton fosforzuur (17.3.5.1.a).

Rubricering: 6.4.1 - 12.2.1 - 12.2.2 - 16.3.116.3.2.b - 17.1.2.1.1 - 17.3.2.1.1.1.b - 17.3.2.1.2.1 - 17.3.4.1.a - 17.3.6.2.a - 17.3.7.1.a - 17.3.8.2 - 43.1.3 - 43.3.2 - 43.4.

- het veranderen van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten, op naam van bv Pantarein Water, op het kadastraal perceel 15-A-261H3, door uitbreiding met:
 - de opslag van 625 liter brandbare vloeistoffen (6.4.1);
 - de opslag van 23,6 ton bijtende vloeistoffen en vaste stoffen (17.3.4.2.a);
 - de opslag van 19,1 ton schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen (17.3.6.1.a);
 - de opslag van 3,7 ton vloeistoffen en vaste stoffen die gevaarlijk zijn voor het aquatische milieu (17.3.8.2).

Rubricering: 6.4.1 - 17.3.4.2.a - 17.3.6.1.a - 17.3.6.2.a - 17.3.8.2.

Dit resulteert in volgende geactualiseerde vergunningssituatie op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

De mouterij geëxploiteerd door nv Boortmalt (inrichtingsnummer 20170922-0025), omvat:

- een lozing van afvalwater van de tankpiste met een maximaal debiet van 0,8 m³/u, 4,4 m³/dag en 800 m³/jaar (3.4.1.a);
- een lozing van huishoudelijk afvalwater van de mouterij en kantoren in oppervlaktewater met een debiet van 0,3 m³/uur, 7 m³/dag en 3.150 m³/jaar (3.6.1);
- de opslag van volgende brandbare vloeistoffen en gevaarlijke stoffen:

Product	Type houder	Inhoud (l)	Hoeveelheid (ton)	6.4.1	17.3.2.1.1.1.b	17.3.2.1.2.1	17.3.4.1.a (GHS05)	17.3.6.2.a (GHS07)	17.3.7.1.a (GHS08)	17.3.8.2 (GHS09)
Natronloog (29%)	EW	1.300	1,729				x			
Natronloog (30%)	IBC	2.000	2,66				x			
Desplusium (reiniger)	IBC	2.000	1,99				x			x
Laminex Super3G (enzyme)	IBC	8.000	8,88						x	
NaOCl (8%)	DW	4.000	4,88				x			x
NaOCl (8%)	bus 25 l	50	0,061				x			x
H ₂ O ₂ (35%)	vat 200 l	1.600	1,920				x	x		
H ₂ SO ₄ (37,5%)	bus 25 l	50	0,137				x			
NaOH	vat 200 l	400	1,2				x			
Zwavel	zak	/	16					x		
Novalux (reiniger)	bus 20 l	100	0,585				x	x		
CEM 1000 (anti-roest)	bus 20 l	40	0,045				x	x		
CS-3001	bus 20 l	400	0,412				x			
CS-1003 MB	bus 20 l	400	0,468				x	x		x
Gasolie	DW	15.000	13,05		x					
Stookolie	EW	5.000	4,35		x					
Ontvetter	vat	200	0,156					x	x	x
Insecticide	vat	1.000	1,014			x	x	x	x	x
Smeerolie	vat 200l	2.400		x						
Afvalolie	tank 2.500 l vat 2x 50l	2.600		x						
				5.000 liter	17,4 ton	1 ton	17,1 ton	20,2 ton	10,1 ton	8,6 ton

- 1 brandstofverdeelslang (6.5.1);
- een mouderij met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 13.242,3 kW en een productiecapaciteit van 1.200 ton per dag en 418.200 ton per jaar aan mout en een moutextractfabriek met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 1.035 kW en een productiecapaciteit van 90 ton per dag en 30.000 ton per jaar aan moutextract (10.1.3.a – 10.3.2 – 45.16.2.a);
- 10 transformatoren met een individueel nominaal vermogen van resp. 1x 400 kVA, 1x 500 kVA, 7x 800 kVA en 1x 1.000 kVA en een totaal nominaal vermogen van 7.500 kVA (12.2.1);
- 15 transformatoren met een individueel nominaal vermogen van resp. 2x 2.000 kVA, 7x 1.600 kVA, 2x 1.300 kVA en 4x 1.250 kVA en een totaal nominaal vermogen van 22.800 kVA (12.2.2);
- het stallen van 16 bedrijfsvoertuigen (15.1.1);
- koelinstallaties, luchtcompressoren, warmtepompen en airconditioninginstallaties met een gezamenlijke hoeveelheid van 2.699,13 ton CO₂-equivalent en een geïnstalleerde totale drijfkracht van 2.817 kW (16.3.1 – 16.3.2.b);
- de opslag van 980 liter gassen in verplaatsbare recipiënten waarvan 140 liter propaan, 280 liter acetyleen, 240 liter zuurstof, 120 liter stikstof, 120 liter lasgas en 80 liter argon (17.1.2.1.1);
- de opslag van 2.000 liter CO₂ en 1.600 liter propaan in opslagtanks (17.1.2.2.2);
- de opslag van 5.000 liter/kg gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen (17.4);
- een labo (24.4);
- werkplaats met metaalbewerkingstoestellen met een totaal vermogen van 70 kW (29.5.2.1.a);
- een ontvettingsbad met een waterinhoud van 200 liter (29.5.7.2.a.1);

- 2 stoomgeneratoren met een totale individuele inhoud van 1.860 liter tot een totaal van 3.720 liter (39.1.2);
- 28 stookinstallaties met een vermogen van 63.706,7 kW/63,707MW en de toelating tot de emissie van CO₂ (43.1.3 – 43.3.2 – 43.4);
- opslag van 170.280 ton granen in verticale silo's en 50.000 ton pellets in een gesloten opslaghal met een totale opslagcapaciteit van 315.450 m³ of 220.280 ton (45.14.1.b).

De waterzuiveringsinstallatie, geëxploiteerd door bv Pantarein Water (inrichtingsnummer 20220719-0038), omvat:

- een waterzuiveringsinstallatie voor het lozen van bedrijfsafvalwater in oppervlaktewater met een debiet van 150 m³/uur, 3.603 m³/dag en 1.314.913 m³/jaar (3.6.3.3).
- de opslag van volgende brandbare vloeistoffen en gevaarlijke stoffen:

Product	Type houder	Inhoud (l)	Hoeveelheid (ton)	6.4.1	17.3.4.2.a (GHS05)	17.3.6.1.a (GHS07)	17.3.8.2 (GHS09)
Ureum 32,5%	DW	10.000	11,4				
FeCl ₃ 40%	DW	10.000	14,5		x	x	
Caldefoam P218	vat 25l	625	0,563	x			
Mierenzuur 40%	vat 200l	400	0,436		x		
NaOCl 12%	IBC	3.000	3,66		x		x
NaOH 30%	IBC	3.000	4,5		x		
Citroenzuur	IBC	4.000	4,08			x	
Oxaalzuur	zak 25l	625	0,508		x	x	
				625 liter	23,6 ton	19,1 ton	3,7 ton

5. Overzicht vergunningen

Kenmerk	Aard vergunning	Datum beslissing/arrest	Vervaldatum vergunning	Voorwerp beslissing	Bevoegde overheid
HV/1988/B/18/72788-703	S	20/02/1989	Onbepaalde duur	Vergunning voor stedenbouwkundige handelingen	CBS
HV/2002/B/0059	S	11/09/2002	Onbepaalde duur	Vergunning voor stedenbouwkundige handelingen	CBS
HV/2003/B/0102	S	28/10/2005	Onbepaalde duur	Vergunning voor stedenbouwkundige handelingen	CBS
HV/2006/B/0013	S	05/05/2006	Onbepaalde duur	Vergunning voor stedenbouwkundige handelingen	CBS
HV/2006/B/0166	S	16/03/2007	Onbepaalde duur	Vergunning voor stedenbouwkundige handelingen	CBS
HV/2007/B/0157	S	9/05/2008	Onbepaalde duur	Vergunning voor stedenbouwkundige handelingen	CBS
MLAV1/08-218	M	21/08/2008	21/08/2028	Vergunning voor het verder exploiteren en veranderen	D
HVN/2008/B/0112	S	26/09/2008	Onbepaalde duur	Vergunning voor stedenbouwkundige handelingen	CBS

Kenmerk	Aard vergunning	Datum beslissing/arrest	Vervaldatum vergunning	Voorwerp beslissing	Bevoegde overheid
HVN/2009/B/0055	S	29/05/2009	Onbepaalde duur	Vergunning voor stedenbouwkundige handelingen	CBS
MLVER/09-51	M	28/07/2009	21/08/2028	Vergunning voor het veranderen	D
MLOV-2011-0136	M	10/01/2012		Melding van gedeeltelijke overname	D
HVN/B/20135247	S	3/01/2014	Onbepaalde duur	Vergunning voor stedenbouwkundige handelingen	CBS
MLAV1-2014-0032	M	5/06/2014	21/08/2028	Vergunning voor het veranderen	D
MLOV-2016-0083	M	3/10/2016		Melding van gedeeltelijke overname	D
MLVER-2017-0067	M	7/09/2017	21/08/2028	Vergunning voor het veranderen	D
OMGP-2017-0192	M-S	15/03/2018	21/08/2028	Vergunning voor het veranderen	D
OMGP-2017-0208	M-S	29/03/2018	21/08/2028	Vergunning voor het veranderen	D
OMWV-2018-0011	M	6/09/2018		Bijstelling van de milieuvoorwaarden	D
OMOV-2019-0035	M	19/09/2019		Melding van overname en actualisatie van de vergunning	D
OMWV-2019-0027	M	28/11/2019		Bijstelling van de milieuvoorwaarden	D
OMGP-2019-0304	S	23/01/2020	Onbepaalde duur	Vergunning voor stedenbouwkundige handelingen	D
OMGP-2020-0018	S	16/07/2020	Onbepaalde duur	Vergunning voor stedenbouwkundige handelingen	D
CBS: schepencollege D: deputatie Min: bevoegde Vlaamse minister RvS: Raad van State RvVb: Raad voor Vergunningsbetwistingen			M: ingedeelde inrichtingen en activiteiten S: stedenbouwkundige handelingen V: vegetatie K: kleinhandelsactiviteiten BS: Belgisch Staatsblad		

6. Procedure

De aanvraag werd behandeld in toepassing van de gewone procedure.

- Ontvangstdatum van de aanvraag: 5 augustus 2022
- Ontvankelijk en volledig verklaard op: 2 september 2022 (versie in het Omgevingsloket: V2)

De vergunningsaanvraag heeft betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het besluit van de Vlaamse Regering d.d. 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-m.e.r.-screening. Het aanvraagdossier werd daarom tijdens het ontvankelijk- en volledigheidsonderzoek getoetst aan de criteria van bijlage II van het Decreet Algemene Bepalingen Milieubeleid (DABM). Er werd geoordeeld dat het project niet MER-plichtig is.

7. Openbaar onderzoek

Overeenkomstig artikel 23 van het Omgevingsvergunningsdecreet werd een openbaar onderzoek georganiseerd te Antwerpen.

De aanvraag werd onderworpen aan twee openbare onderzoeken. Het eerste openbaar onderzoek (van 10 september 2022 tot 23 september 2022) werd vroegtijdig stopgezet omdat de exploitant verklaarde dat de affiche voor het openbaar onderzoek niet correct

werd uitgehangen. Het tweede openbaar onderzoek liep van 1 oktober 2022 tot 30 oktober 2022.

Er werden geen bezwaren ingediend.

Een publieke informatievergadering was wettelijk niet vereist en werd niet gehouden.

8. Adviezen

Schepencollege van Antwerpen

- advies gevraagd op 2 september 2022;
 - advies ontvangen op 21 oktober 2022;
 - inhoud: gunstig, gelet op volgende elementen:
1. Het goed is gelegen in het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan (GRUP) 'Afbakening zeehavengebied Antwerpen' (besluit van de Vlaamse regering van 30 april 2013), binnen de afbakeningslijn. Het goed is volgens voornoemd gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan bestemd als gebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijven. De aanvraag dient beoordeeld te worden aan de hand van de voorschriften van het ruimtelijk uitvoeringsplan. De aanvraag is in overeenstemming met de bestemming en de voorschriften van het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan.
 2. Voor een straal van 500 meter rond het goed is het voormelde GRUP tevens van toepassing. Hier gelden de bestemmingsvoorschriften 'gebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijven' en – voor het Hansadok, het Churchilldok en het 6de Havendok 'gebied voor waterweginfrastructuur'. Op circa 450 meter ten noorden van het goed loopt een overdruk met als aanduiding 'leidingstraat'.
 3. De ingedeelde inrichting of activiteit is vanuit stedenbouwkundig oogpunt hoofdzakelijk vergund. Er lijken geen stedenbouwkundige handelingen gepaard te gaan met het beoogde project.
De aanvraag is verenigbaar met de ruimtelijke context van het havengebied waarbinnen deze aanvraag is gesitueerd. Er is geen bezwaar vanuit stedenbouwkundig oogpunt.
 4. Boortmalt en Pantarein Water exploiteren een mouterij. Onderhavige aanvraag staat in het teken van de splitsing van de vergunning waarbij de waterzuiveringsinstallatie volledig op naam komt van Pantarein Water en de mouterij volledig op naam van Boortmalt komt te staan. Tevens voorziet men een uitbreiding van de opslag van gevaarlijke producten (Pantarein Water) en een actualisatie van diverse inrichtingen en activiteiten (Boortmalt).
 5. De uitbreiding van de opslag van gevaarlijke producten in functie van de waterzuivering (Pantarein Water) wordt uitgebreid met 625 liter brandbare vloeistoffen, 23,6 ton bijtende vloeistoffen en vaste stoffen, 19,1 ton schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen en 3,7 ton vloeistoffen en vaste stoffen die gevaarlijk zijn voor het aquatisch milieu.
De opslag gebeurt in dubbelwandige, vaste houders of in verplaatsbare recipiënten opgeslagen in afgesloten chemiekasten.
 6. Voor de mouterij (Boortmalt) wordt de opslag van brandbare vloeistoffen en gevaarlijke stoffen als volgt veranderd:
 - a. vermindering opslag brandbare vloeistoffen met 3.146 liter;
 - b. uitbreiding opslag gevaarlijke gassen in verplaatsbare recipiënten met 50 liter tot 980 liter;
 - c. vermindering opslag stookolie met 4,35 ton;
 - d. bijkomende opslag van 1 ton ontvlambare vloeistoffen categorie 3;
 - e. vermindering opslag bijtende stoffen met 246,2 ton;
 - f. vermindering opslag schadelijke stoffen met 16,6 ton;
 - g. uitbreiding opslag stoffen die op lange termijn gevaarlijk zijn voor de gezondheid met 2,4 ton;
 - h. vermindering opslag stoffen die gevaarlijk zijn voor het aquatisch milieu met 2,9 ton.

De opslag van deze producten gebeurt in vaste houders en verplaatsbare recipiënten. Volgens het aanvraagdossier beschikken de vaste houders over een groen keuringslabel. De verplaatsbare recipiënten worden op lekbakken geplaatst.

7. Er worden verder diverse transformatoren vervangen. Uitgezonderd 2 droge transformatoren zijn het allemaal natte transformatoren die van een lekbak zijn voorzien.
8. Men vraagt airco's, compressoren en gelijkaardige toestellen aan met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 2.817 kW. De gezamenlijke CO₂-equivalent bedraagt 2.699 ton.
9. Het ingangsvermogen van de stookinstallaties wordt uitgebreid met 140 kW. Het betreft 2 bijkomende, kleine stookinstallaties.
10. Het dossier bevat een voortoets, uitgevoerd voor alle stookinstallaties, waaruit blijkt dat er geen risico is op een betekenisvolle aantasting van actuele of mogelijke toekomstige habitats binnen habitatrichtlijngebied. In het dossier wordt geconcludeerd dat er geen effecten op biodiversiteit verwacht worden.

subadvies: Haven van Antwerpen-Brugge: gunstig.

Departement Omgeving - Afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en -projecten - Milieu Antwerpen (AGOP-M)

- advies gevraagd op 2 september 2022;
- reactie ontvangen op 28 september 2022;
- inhoud: Er wordt geen advies uitgebracht.

Vlaamse Milieumaatschappij (VMM)

- advies gevraagd op 2 september 2022;
 - advies ontvangen op 21 oktober 2022;
 - inhoud: gunstig, gelet op volgende elementen:
1. De omgevingsvergunningsaanvraag van NV Boortmalt heeft betrekking op een uitbreiding/wijziging van de bestaande vergunning. Relevant voor lucht is de regularisatie van de stookinstallaties en de toevoeging van 2 stookinstallaties met een totaal vermogen van 155,7 kW, te vergunnen onder rubrieken 43.1.3, 43.3.2 en 43.4.
 2. De 2 stookinstallaties dienen ter verwarming van de kantoren en zullen geen significant effect hebben op de emissietoestand van het bedrijf.

Vlaams Energie- en Klimaatagentschap (VEKA)

- advies gevraagd op 2 september 2022;
- reactie ontvangen op 20 oktober 2022;
- inhoud: Conform art. 38, §9 van het besluit van de Vlaamse Regering van 17 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning wordt geen advies uitgebracht vanwege het VEKA wat betreft EU-ETS, gezien de vergunningsaanvraag geen betrekking heeft op 1) een nog niet vergunde Y-rubriek of een hervergunning van een BKG-installatie, noch op 2) de schrapping van een Y-rubriek.

Op 21 oktober 2022 werd van het VEKA een aanvullend, gunstig advies ontvangen, gebaseerd op volgende elementen:

1. Dit VEKA-advies heeft enkel betrekking op het energie-efficiëntie luik van de aanvraag, meer bepaald de beoordeling van de toegevoegde energiestudie en/of het toegevoegde energieplan.
2. Volgens het besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en haar bijlagen, is Boortmalt nv + Pantarein bvba te Graandokkaai 364, Antwerpen verplicht om bij de aanvraag voor een omgevingsvergunning volgens de bepalingen onder addendum C6.7 een energiestudie en/of volgens de bepalingen onder addendum C6.8 een energieplan toe te voegen.

Voor dit energieplan en/of deze energiestudie zijn de bepalingen van titel VI, hoofdstuk V, afdeling I van het Energiebesluit van 19 november 2010 van toepassing.

3. De vergunningsaanvraag brengt geen nieuwe ingedeelde inrichting of activiteit alsook geen verandering van een ingedeelde inrichting of activiteit met een jaarlijks primair meerverbruik van ten minste 10 TJ met zich mee. Het opstellen van een energiestudie is dus niet vereist en het toevoegen van een energieplan bij de vergunningsaanvraag is voldoende.
4. Boortmalt nv + Pantarein bvba is voor haar vestiging te Graandokkaai 364, Antwerpen toegetreden tot de energiebeleidsovereenkomst voor de verankering van en voor blijvende energie-efficiëntie in de Vlaamse energie-intensieve industrie (VER-bedrijven). Aan de verplichting van een energieplan wordt dus voldaan.

Agentschap voor Natuur en Bos (ANB)

- advies gevraagd op 2 september 2022;
- reactie ontvangen op 21 november 2022;
- inhoud: Gezien de aard van de aanvraag, de afstand tot speciale beschermingszones en VEN en de toegevoegde groene voortoets, brengt het Agentschap voor Natuur en Bos geen advies uit.

9. Advies Provinciale Omgevingsvergunningscommissie (POVC) d.d. 29 november 2022

1. Horen van de partijen
 - De aanvrager had gevraagd om gehoord te worden, maar was niet aanwezig tijdens de zitting van de POVC.
2. Omschrijving
 - De POVC merkt op dat door de splitsing van de bestaande vergunning rubriek 3.6.7 van toepassing wordt voor de afvalwaterzuiveringsinstallaties op naam van de bv Pantarein Water. De bv Pantarein Water dient deze rubriek in termijnverlenging toe te voegen aan de aanvraag (zie punt 5. Toetsing aan titel V van het DABM).
 - Verder te bespreken na termijnverlenging.
3. Openbaar onderzoek – bezwaren
 - Er werden geen bezwaren ingediend.
4. Toetsing aan titel IV van de VCRO/Stedenbouwkundige verenigbaarheid
 - De aanvraag is gelegen binnen een zone bestemd voor zeehaven- en watergebonden bedrijven volgens het GRUP Afbakening zeehavengebied Antwerpen goedgekeurd op 30 april 2013. De aanvraag is in overeenstemming met de bestemming en de voorschriften van het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan.
 - Er worden geen stedenbouwkundige handelingen aangevraagd.
 - De POVC is van oordeel dat de aanvraag principieel stedenbouwkundig verenigbaar is.
5. Toetsing aan titel V van het DABM
 - De AGOP-M laat weten geen advies te verlenen.
 - Het CBS, de VMM en het VEKA verlenen een gunstig advies.
 - De POVC merkt op dat door de splitsing van de bestaande vergunning rubriek 3.6.7 van toepassing wordt voor de afvalwaterzuiveringsinstallaties op naam van de bv Pantarein Water. De POVC stelt ook vast dat de dienst Omgevingsvergunningen op 6 oktober 2022 aan de aanvrager vroeg om de aanvraag aan te vullen en te verduidelijken. Er werd geen reactie ontvangen. De POVC stelt daarom voor om, in toepassing van de administratieve lus, de behandelingstermijn voor deze aanvraag eenmalig met 60 dagen te verlengen opdat de aanvrager de aanvraag als volgt verder kan aanvullen en toelichten:
 - De bv Pantarein Water dient rubriek 3.6.7 op te nemen in de aanvraag. Het betreft een X-rubriek waarvoor ook de vereiste bijlagen dienen toegevoegd te worden aan het dossier.

- Daarnaast dienen beide exploitanten te bekijken hoe de verschillende BBT's worden verdeeld over beide bedrijven en welke BBT's gemeenschappelijk zijn.
- De nv Boortmalt dient nog toe te lichten hoe de opslag van gasen gebeurt.
- De bv Pantarein Water dient voor de actualisatie van de van toepassing zijnde bijzondere milieuvoorwaarden aan te geven of de RO-installatie nog geplaatst wordt.

Aangezien de rubriek 3.6.7 een X-rubriek is voor GPBV-installaties als vermeld in artikel 5.1.1, 6°, van het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, dient de AGOP-M in termijnverlenging opnieuw om advies te worden gevraagd.

- Verder te bespreken na termijnverlenging.

6. Toetsing aan hoofdstuk 4 van het decreet IHB

- Niet van toepassing.

7. Toetsing aan principe van ondeelbaarheid stedenbouw/milieu/natuur/kleinhandel

- Er zijn geen indicaties dat er vergunningsplichtige onderdelen zijn die onlosmakelijk met het project samenhangen, maar niet in de aanvraag werden opgenomen. Er kan dan ook worden besloten dat het principe niet wordt geschonden.
- Indien de vergunning wordt verleend, betreft dit geen regularisatie voor niet-vergunde zaken die eventueel op de plannen zouden ingetekend staan, maar niet tot het voorwerp van de aanvraag behoren.

8. Toepasselijke BREF's

- Te bespreken na termijnverlenging.

9. Natuurtoets

- De inrichtingen zijn gelegen op ca.:
 - 1.800 meter van het habitatrictlijngebied 'Schelde- en Durmeëstuarium van de Nederlandse grens tot Gent';
 - 2.050 meter van het vogelrichtlijngebied 'De Kuifeend en de Blokkersdijk';
 - 2.400 meter van het vogelrichtlijngebied 'Schorren en polders van de Beneden-Schelde';
 - 1.500 meter van het VEN- en/of IVON-gebied 'De Kuifeend';
 - 1.800 meter van het VEN- en/of IVON-gebied 'Slikken en schorren langsheen de Schelde'.
- Het ANB laat weten dat het, gezien de aard van de aanvraag, de afstand tot speciale beschermingszones en VEN en de toegevoegde groene voortoets, geen advies verleent.
- Uit de voortoets blijkt dat er van de aanvraag geen aanzienlijke effecten te verwachten zijn ten gevolge van verzuring en eutrofiëring via de lucht en ruimtebeslag op (potentiële) habitats in habitatrictlijngebied.

Aangezien de vogelrichtlijngebieden en de VEN-gebieden grotendeels overlappen met het Habitatrictlijngebied, worden ten aanzien van deze gebieden ook geen aanzienlijke effecten verwacht.

Er werd geoordeeld dat een passende beoordeling geen meerwaarde biedt.

Er zijn voldoende garanties en engagementen zodat aan de zorgplicht (artikel 14 van het Natuurdecreet), het voorkomen van vermijdbare schade (artikel 16 van het Natuurdecreet) en het respecteren van de bepalingen van het Soortenbesluit is voldaan.
- Gelet op het voorwerp van de aanvraag, de gegevens in het dossier en de uitgebrachte adviezen wordt er in het kader van de omgevingsvergunning geen betekenisvolle aantasting verwacht van de aanwezige natuurwaarden.

10. Watertoets

- Gelet op het feit dat de inrichting niet gelegen is in (mogelijk) overstromingsgevoelig gebied en gelet op het voorwerp van de aanvraag, de gegevens in het dossier en de uitgebrachte adviezen kan in alle redelijkheid worden geoordeeld dat de watertoets voor deze aanvraag niet relevant is.

11. Termijn

- Te bespreken na termijnverlenging.
12. Voorwaarden
- Te bespreken na termijnverlenging.

Conclusie: termijnverlenging (administratieve lus). Het dossier dient na termijnverlenging opnieuw voor advies te worden voorgelegd aan de POVC.

10. Procedure in termijnverlenging

De behandelingstermijn van het dossier werd door toepassing van de administratieve lus van rechtswege eenmalig met 60 kalenderdagen verlengd.

De aanvrager werd hiervan op 15 december 2022 op de hoogte gebracht. Tevens werd aan de aanvrager gevraagd om volgende gegevens te bezorgen middels het indienen van een nieuwe projectinhoud:

- De bv Pantarein Water dient rubriek 3.6.7 op te nemen in de aanvraag. Het betreft een X-rubriek waarvoor ook de vereiste bijlagen dienen toegevoegd te worden aan het dossier.
- Beide exploitanten dienen te bekijken hoe de verschillende BBT's worden verdeeld over beide bedrijven en welke BBT's gemeenschappelijk zijn.
- De nv Boortmalt dient toe te lichten hoe de opslag van gassen gebeurt.
- De bv Pantarein Water dient voor de actualisatie van de van toepassing zijnde bijzondere milieuvoorwaarden aan te geven of de RO-installatie nog geplaatst wordt.

Er werd opnieuw advies gevraagd aan de POVC, de VMM, de AGOP-M, het CBS, het VEKA en het ANB. Er werd geen nieuw openbaar onderzoek georganiseerd.

11. Bijkomende gegevens

Op 17 januari 2023 werd een nieuwe projectinhoud (V3) ingediend waarbij enkele zaken verduidelijkt en aangevuld werden.

12. Adviezen in termijnverlenging

College van burgemeester en schepenen Antwerpen

- advies gevraagd op 15 december 2022;
- advies ontvangen op 19 januari 2023;
- inhoud: Het college bevestigt het eerder verleende advies van 21 oktober 2022 met kenmerk 2022_CBS_08467.

Departement Omgeving - Afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en -projecten - Milieu Antwerpen (AGOP-M):

- advies gevraagd op 15 december 2022;
 - advies ontvangen op 18 januari 2023;
 - inhoud: gunstig, gelet op volgende elementen:
1. In het kader van dit dossier werd voor een eerste maal advies gevraagd aan de afdeling GOP op 2 september 2022. Daarop werd door onze afdeling geen advies gegeven.
 2. Op 15 december werd op basis van artikel 13 van het Omgevingsvergunningsdecreet een administratieve lus opgestart, waarbij opnieuw advies werd gevraagd aan de afdeling GOP. Één van de punten van bijkomende informatie die gevraagd werd aan de exploitant betrof het volgende:
De bv Pantarein Water dient rubriek 3.6.7 op te nemen in de aanvraag. Het betreft een X-rubriek waarvoor ook de vereiste bijlagen dienen toegevoegd te worden aan het dossier.

Beide exploitanten dienen te bekijken hoe de verschillende BBT's worden verdeeld over beide bedrijven en welke BBT's gemeenschappelijk zijn.

3. Op 17 januari 2023 werd een nieuwe projectinhoudsversie opgeladen door de exploitant, waarbij aan de rubriekenlijst van Pantarein bvba X-rubriek 3.6.7 werd toegevoegd: uitbating van een WZI ten dienste van activiteiten zoals vermeld in rubriek 45.16.2.a.
Bij Boortmalt nv werd eveneens een toevoeging gemaakt aan de rubriekenlijst met X-rubriek 45.16.2.a: een mouterij met een productiecapaciteit van 1.200 ton per dag en een moutextractfabriek met een productiecapaciteit van 90 ton per dag.
4. De activiteiten onder deze rubrieken vallen onder de BBT-conclusies van de BREF Food, Drink & Milk (FDM), en zijn onderhevig aan een GPBV-evaluatie. Via deze aanvraag worden er echter geen wijzigingen beoogd aan de vergunde activiteiten; het betreft een administratieve toevoeging van de X-rubrieken. Volgend op de publicatie van de BBT-conclusies FDM in december 2019 werd reeds een GPBV-evaluatie uitgevoerd voor de GPBV-installatie in april 2021, met als kenmerk OMEVAL-2020-0005.
Aangezien er via deze aanvraag geen wijzigingen worden beoogd aan de GPBV-installatie wordt deze GPBV-evaluatie nog actueel bevonden. Bijgevolg acht afdeling GOP het niet noodzakelijk een advies uit te brengen in het kader van deze vergunningsaanvraag.

Vlaamse Milieumaatschappij (VMM):

- advies gevraagd op 15 december 2022;
- advies ontvangen op 5 januari 2023;
- inhoud: De VMM (afvalwater en lucht) behoudt haar gunstige advies uit eerste aanleg.

Vlaams Energie- en Klimaatagentschap (VEKA):

- advies gevraagd op 15 december 2022;
- advies niet ontvangen.

Agentschap voor Natuur en Bos (ANB):

- advies gevraagd op 15 december 2022;
- advies niet ontvangen.

13. Advies Provinciale Omgevingsvergunningscommissie (POVC) in termijnverlenging d.d. 24 januari 2023

1. Horen van de partijen
 - De heer P. de Langhe, zaakvoerder bv Pantarein Water, de heer L. De Busser, SHE manager van nv Boortmalt, en mevrouw E. Thibo, adviseur MER – Arcadis, worden gehoord namens de aanvragers.
 - De voorzitter overloopt de ingediende informatie en de verleende adviezen en vraagt of de RO-installatie geplaatst zal worden.
 - De heer de Langhe antwoordt dat het de bedoeling is om deze installatie te plaatsen, maar op dit moment doet het bedrijf een bevraging bij de klanten om hun akkoord daarover te krijgen. Het is voorzien dat de RO-installatie dit jaar geplaatst wordt.
 - De heer De Busser bevestigt dat de installatie nog geplaatst zal worden, maar dat de klanten mee overtuigd moeten worden.
 - De deskundige milieu merkt op dat de norm voor chemisch zuurstofverbruik binnenkort aanzienlijk zal verstrengen en stelt vast dat er eveneens een dagvracht opgelegd is.
 - Mevrouw Thibo meent dat er vanuit de sector weinig betrokkenheid is geweest bij de opmaak van de BREF. Ze stelt vast dat bij de vorige Vlaamse BBT-studie wel een onderscheid werd gemaakt tussen de normen voor de mouterijen met een laag en een hoog waterverbruik. Ze licht toe dat er

overleg is tussen de verschillende mouterijen om te bekijken welke normen haalbaar zijn en zo een voorstel tot aanpassing op te stellen. Ze merkt op dat er op dit moment een halvering van de norm voor CZV beoogd wordt (van 200 mg/l naar 100 mg/l), maar dit is niet haalbaar. Bovendien moet steeds een Wezertoets uitgevoerd worden. Tevens wordt opgemerkt dat een aanpassing tot een dergelijk lage CZV-norm een invloed heeft op andere parameters. Zo komt er bijvoorbeeld door de toevoeging van ijzertrichloride kobalt in het afvalwater. Ze stelt dat er bekeken wordt welke normen haalbaar zijn voor de mouterijen zonder te veel milieu-impact te veroorzaken en dit voorstel voor te leggen aan de VMM.

- De VMM merkt op dat sectorale lozingsvoorwaarden bindend zijn.
- De heer de Langhe licht toe dat op deze site in Antwerpen een CZV van 150 mg/l en een BZV van 0 à 5 mg/l behaald wordt. De organische vracht wordt er dus eigenlijk uit gezuiverd. Het bedrijf heeft zelf metingen uitgevoerd door in de waterloop op 4 m van mekaar op verschillende dieptes en verschillende afstanden van het lozingspunt CZV-metingen uit te voeren om het effect van de lozing van Boortmalt op de ontvangende waterloop te bekijken. De invloed van de lozing bleek heel beperkt te zijn. Hij vraagt of het de bedoeling is om andere stoffen toe te voegen om de CZV-waarden te verlagen.
- De VMM verwijst naar artikel 3.15.2.9.2 van Vlare III waarin duidelijk een CZV-norm van 100 mg/l opgenomen werd. Er werden afwijkmogelijkheden voorzien maar niet voor de sector van de mouterijen. Dit is een beleidskeuze geweest en de VMM dient zich te houden aan de wetgeving.
- Mevrouw Thibo meent dat er een mogelijkheid tot ministeriële afwijking is met de motivatie van waterbesparende maatregelen.
- De VMM merkt op dat de CZV-norm van 100 mg/l van toepassing is op het effluent, ook zonder waterbesparende maatregelen.
- De heer de Langhe stelt dat het bedrijf een goede zuivering heeft staan en dat soms de CZV-norm stijgt door de karakteristieken van het inputmateriaal. Een goede zuivering is nodig, maar de vraag is of de meerkost en de grotere milieu-impact opwegen tegenover een verdere daling van de CZV-waarden. Daarom zal gevraagd worden opnieuw te praten over de opgelegde CZV-norm.
- Mevrouw Thibo stelt dat bij de opmaak van de BREF wel rekening is gehouden met de brouwerijen maar niet met de mouterijen. In de Vlaamse BTT van 2016 is het onderscheid wel gemaakt.
- De VMM stelt vast dat de BREF gefinaliseerd is en stelt dat als het juridisch mogelijk is om bij de minister een afwijking te vragen, dat daarvoor dan bij de minister een gemotiveerd verzoek voor ingediend kan worden. De VMM merkt op dat de BREF Europees is, dus dat eventueel op Europees niveau zal moeten onderhandeld worden.
- De heer de Langhe merkt op dat mouterijen in Frankrijk en Duitsland geen lagere CZV-waarden hebben.
- De voorzitter merkt op dat de POVC een technische commissie is die de aanvraag aan de wetgeving moet aftoetsen en dat voorliggend probleem op beleidsniveau aangekaart moet worden.

2. Omschrijving

- Zie advies POVC van 29 november 2022.
- Op 18 januari 2023 laadde de aanvrager een nieuwe projectinhoud V3 op het omgevingsloket, waarbij aan de rubriekenlijst van Pantarein bvba de X-rubriek 3.6.7 werd toegevoegd: uitbating van een WZI ten dienste van activiteiten zoals vermeld in rubriek 45.16.2.a. Bij Boortmalt nv werd eveneens een toevoeging gedaan aan de rubriekenlijst met X-rubriek 45.16.2.a: een mouterij met een productiecapaciteit van 1.200 ton per dag en een moutextractfabriek met een productiecapaciteit van 90 ton per dag. Het voorwerp wordt in die zin aangepast.

- De POVC merkt op dat de rubriek 12.2.1 opgeheven werd in de indelingslijst ten gevolge van de Vlarentrein 2019. Deze rubrieken kunnen daarom geschrapt worden uit de aanvraag. De POVC stelt wel voor om hierover volgend aandachtspunt in het besluit op te nemen: "Op 12 december 2022 trad de wijziging van de indelingslijst in bijlage I van Vlarem II ten gevolge van de Vlarentrein 2019 in werking. Hierbij werd de rubriek 12.2.1 geschrapt en zijn transformatoren met een individueel vermogen kleiner dan of gelijk aan 1.000 kVA niet meer ingedeeld. Dit neemt echter niet weg dat er nog steeds voorwaarden verbonden zijn aan het exploiteren van deze toestellen. Er dient hiervoor voldaan te worden aan de milieuvoorwaarden voor niet-ingedeelde inrichtingen zoals opgenomen in hoofdstuk 6.13 van Vlarem II."
 - De omschrijving kan voor het overige worden behouden.
3. Openbaar onderzoek – bezwaren
- Zie advies POVC van 29 november 2022.
 - Op 18 januari 2023 laadde de aanvrager een nieuwe projectinhoud V3 op het omgevingsloket. De POVC is van oordeel dat de wijzigingen niet van die aard zijn dat het openbaar onderzoek werd geschaad. Het dossier dat ter inzage heeft gelegen kon derden-belanghebbenden voldoende inzicht verschaffen in de aanvraag, zodat zij op nuttige wijze hun bezwaarrecht konden uitoefenen. De POVC is van oordeel dat conform artikel 30 van het OVD geen nieuw openbaar onderzoek dient gehouden te worden.
4. Toetsing aan titel IV van de VCRO/Stedenbouwkundige verenigbaarheid
- Zie advies POVC van 29 november 2022.
5. Toetsing aan titel V van het DABM
- Zie advies POVC van 29 november 2022.
 - Op 18 januari 2023 laadde de aanvrager een nieuwe projectinhoud V3 op het omgevingsloket, waarbij antwoord gegeven werd de vragen in termijnverlenging.
 - De AGOP-M verleent een gunstig advies en stelt dat volgend op de publicatie van de BBT-conclusies FDM in december 2019 reeds een GPBV-evaluatie werd uitgevoerd voor de GPBV-installatie in april 2021, met als kenmerk OMEVAL-2020-0005. Aangezien er via deze aanvraag geen wijzigingen worden beoogd aan de GPBV-installatie wordt deze GPBV-evaluatie nog actueel bevonden.
 - De VMM behoudt haar gunstige advies in termijnverlenging.
 - De POVC volgt de gunstige adviezen en is van oordeel dat de aanvraag voldoet aan de bepalingen van titel V van het DABM en milieutechnisch aanvaardbaar is.
6. Toetsing aan hoofdstuk 4 van het decreet IHB
- Zie advies POVC van 29 november 2022.
7. Toetsing aan principe van ondeelbaarheid stedenbouw/milieu/natuur/kleinhandel
- Zie advies POVC van 29 november 2022.
8. Toepasselijke BREF's
- BREF Food, Drink & Milk (FDM)
 - BREF Large Combustion Plants (LCP)
9. Natuurtoets
- Zie advies POVC van 29 november 2022.
10. Watertoets
- Zie advies POVC van 29 november 2022.
11. Termijn
- Conform artikel 68 punt 9 van het Omgevingsvergunningsdecreet kunnen de vergunningen voor enerzijds de ingedeelde inrichtingen en activiteiten op naam van Boortmalt nv en anderzijds op naam van bv Pantarein Water verleend worden voor een termijn eindigend op 21 augustus 2028.
12. Voorwaarden
- Op naam van nv Boortmalt:**
- Milieuvoorwaarden:
- a. Algemene milieuvoorwaarden:
- Algemeen: hoofdstukken 4.1 (algemene voorschriften), 4.6 (licht), 4.7 (beheersing van asbest) en 4.9 (energieplanning)

- Lucht: hoofdstuk 4.4 (beheersing van luchtverontreiniging)
- Geluid: hoofdstuk 4.5 (beheersing van geluidshinder)
- Emissies van broeikasgassen: hoofdstuk 4.10
- Algemene voorwaarden Vlare III: deel 2
- b. Sectorale milieuvorwaarden:
 - Brandbare vloeistoffen: afdeling 5.6.1
 - Elektriciteit: hoofdstuk 5.12
 - Gassen - gemeenschappelijke bepalingen: afdeling 5.16.1
 - Installaties voor het fysisch behandelen van gassen: afdeling 5.16.3
 - Opslag van gevaarlijke producten - gemeenschappelijke bepalingen: afdeling 5.17.1
 - Opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen - algemene bepalingen: subafdeling 5.17.3.1
 - Opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen in verplaatsbare recipiënten: subafdeling 5.17.3.2
 - Gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen: afdeling 5.17.4
 - Stookinstallaties - algemene bepalingen: afdeling 5.43.1
 - Kleine en middelgrote stookinstallaties: afdeling 5.43.2
 - Stookinstallaties - immissiecontroleprocedures: afdeling 5.43.4
 - Grote stookinstallaties: hoofdstuk 3.12 (Vlare III)
 - Voedingsmiddelen-, dranken- en zuivelindustrie: hoofdstuk 3.15 (Vlare III)
- c. Bijzondere milieuvorwaarden: geen.

Na goedkeuring zullen op de inrichting voortaan volgende bijzondere milieuvorwaarden van toepassing zijn:

1. De mogelijke maatregelen, om aan te tonen dat de uitbreiding die de deputatie op 29 maart 2018 vergunde in omgevingsvergunning met kenmerk OMGP-2017-0208 op de meest energie-efficiënte inrichting is die economisch haalbaar is, dienen verder uitgewerkt te worden en er dient een nieuwe versie van de energiestudie opgemaakt te worden waarin rekening gehouden wordt met volgende opmerkingen:
 - a. Een meer gedetailleerde technische beschrijving van de nieuwe lijnen en de nutsvoorzieningen is nodig. Ook de verdere uitbreiding van de capaciteit van 15.000 ton naar 30.000 ton zou duidelijk beschreven moeten worden alsook de gevolgen hiervan op het geschatte jaarverbruik, op de dimensionering van de nutsvoorzieningen (stoominstallatie) en op de IRR van de mogelijke maatregelen (o.a. deze in verband met warmtehergebruik).
 - b. Op basis van een overzichtelijk processchema zou een gedetailleerde warmtebalans weergegeven moeten worden. Aan de hand van een pinch-analyse kunnen nog bijkomende mogelijkheden voor warmte-uitwisseling onderzocht worden. Dit kan warmtehergebruik binnen de nieuwe installaties omvatten, maar ook hergebruik van restwarmte uit de reeds bestaande processen behoort tot de mogelijkheden.
 - c. Tenslotte zou het verwachte specifiek verbruik van de nieuwe lijnen vergeleken moeten worden met dit van de bestaande lijnen. Ook voor deze cijfers zal het optrekken van de capaciteit van 15.000 ton naar 30.000 ton gevolgen hebben.

Aangezien het detailontwerp moet afgewacht worden en verschillende maatregelen verder onderzoek vereisen, is het nodig de energiedeskundige en het bedrijf hiervoor voldoende tijd te gunnen. Voor de indiening van de herwerkte energiestudie wordt als deadline 1 juli 2018 vastgelegd.
(opgelegd in OMGP-2017-0208)

2. Binnen een termijn van 18 maanden na de realisatie van de uitbreiding een studie laten uitvoeren door een erkend deskundige lucht. De studie dient ter evaluatie te worden voorgelegd aan de VMM. In deze studie dienen ten minste de volgende aspecten aan bod te komen:

- a. Een inventarisatie van de NO_x-emissiebronnen en een berekening van de jaarvrucht van het meest recente jaar op basis van emissiemetingen.
 - b. Bepaling van de impact van de NO_x-emissies aan de hand van dispersieberekeningen.
 - c. Voorstel van bijkomende milderende maatregelen samen met een planning van uitvoering indien, conform het significantiekader uit het richtlijnenboek lucht, de berekende impact als relevant wordt beoordeeld.
(opgelegd in OMP-2017-0208)
3. De maatregelen uit het stofrapport met kenmerk 2014/MRG/R/105 dienen nageleefd te worden. Dit stofrapport maakte deel uit van de omgevingsvergunningsaanvraag met kenmerk OMP-2017-0192.
(opgelegd in OMP-2017-0192)

Op naam van bv Pantarein Water:

Milieuvoorwaarden:

- a. Algemene milieuvoorwaarden:
 - Algemeen: hoofdstukken 4.1 (algemene voorschriften), 4.6 (licht), 4.7 (beheersing van asbest) en 4.9 (energieplanning)
 - Oppervlaktewater: hoofdstuk 4.2 (beheersing van oppervlaktewaterverontreiniging)
 - Lucht: hoofdstuk 4.4 (beheersing van luchtverontreiniging)
 - Geluid: hoofdstuk 4.5 (beheersing van geluidshinder)
 - Emissies van broeikasgassen: hoofdstuk 4.10
 - Algemene voorwaarden Vlare III: deel 2
- b. Sectorale milieuvoorwaarden:
 - Bedrijfsafvalwaters: afdeling 5.3.2 + sector 3
 - Brandbare vloeistoffen: afdeling 5.6.1
 - Opslag van gevaarlijke producten - gemeenschappelijke bepalingen: afdeling 5.17.1
 - Gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen: afdeling 5.17.4
 - Voedingsmiddelen-, dranken- en zuivelindustrie: hoofdstuk 3.15 (Vlare III)
- c. Bijzondere milieuvoorwaarden: geen.

Na goedkeuring zullen op de inrichting voortaan volgende bijzondere milieuvoorwaarden van toepassing zijn:

1. In afwijking en/of ter aanvulling van de algemene en sectorale (sector 3) lozingsnormen dient het bedrijfsafvalwater aan volgende normen te voldoen:

Parameter	Norm
CZV	200 mg/liter en 413 kg/dag
BZV	25 mg/liter
N	15 mg/liter
P	2 mg/liter
zwevende stoffen	60 mg/liter
AOX	0,4 mg/liter
kobalt	0,002 mg/liter

(opgelegd in MLAV1/08-0218, gewijzigd in MLAV1-2014-0032 en OMWV-2019-0027)

- De POVC stelt vast dat, zoals eerder vermeld in haar verslag van 27 april 2021 met kenmerk OMEVAL-2020-0005, vanaf 4 december 2023 de lozing voor de parameter CZV dient te voldoen aan een norm van 100 mg/l en voor de parameter zwevende stoffen aan een norm van 50 mg/l.
Met betrekking tot de van toepassing zijnde voorwaarden stelt artikel 1.10 van titel III van het Vlare dat, met behoud van de toepassing van artikel 1.3 en 1.7 van Vlare III en tenzij anders vermeld in dat besluit, de algemene en sectorale milieuvoorwaarden opgenomen in deel 2 en deel 3 van Vlare III van toepassing zijn op inrichtingen en activiteiten

die op de datum van de inwerkingtreding van de milieuvoorwaarden zijn vergund. Deze voorwaarden hebben voorrang op de bijzondere milieuvoorwaarden en de verleende afwijkingen. In afwijking hiervan blijven strengere bijzondere milieuvoorwaarden uit de lopende vergunning of uit de geldende beslissing verder gelden.

2. In toepassing van artikel 5.3.2.4§3 van Vlare II, mogen de van toepassing zijnde lozingsnormen als volgt herberekend worden:

$$Y = X * (Q_{dok} + Q_{permeaat}) / Q_{dok}$$

waarbij:

X = algemene, sectorale of bijzondere lozingsnorm

Q_{dok} = lozingsdebiet

Q_{permeaat} = debiet hergebruik

(opgelegd in OMWV-2018-0011)

3. De datum van de ingebruikname van het waterrecyclageproject moet schriftelijk worden gemeld aan de VMM, de AGOP-M, de AH en de deputatie.
(opgelegd in OMWV-2018-0011)
4. Binnen de 2 jaar na opstart van het waterrecyclageproject moet het bedrijf onderzoek verrichten naar de chemicaliënarme reiniging van de RO-membranen, alsook naar de mogelijke toepassing van meer milieuvriendelijker anti-scalents. De resultaten moeten bezorgd worden aan de vergunningverlenende overheid die ze ter informatie zal overmaken aan de VMM.
(opgelegd in OMWV-2018-0011)
5. De instellingen van de elektromagnetische debietsmeter op zowel het geloosde effluent als op de uitgang van het permeaat van de RO moeten uitleesbaar zijn via het HART-protocol.
(opgelegd in OMWV-2018-0011)

Conclusie: gunstig.

14.Beoordeling

Voor de toetsing van de aanvraag aan de beoordelingsgronden van de VCRO, de doelstellingen van titel V van het DABM, de beschermingsmaatregelen van het Onroerenderfgoeddecreet, de beoordelingsgronden en doelstellingen van het decreet betreffende het IHB, de maatregelen van het Natuurdecreet en de doelstellingen en beginselen van het decreet betreffende het integraal waterbeleid, wordt verwezen naar de beoordeling in het advies van de POVC.

De beoordeling zoals opgenomen in het advies van de POVC wordt bijgetreden.

Conform artikel 48 §1 van het Omgevingsvergunningsbesluit bevat het besluit de geactualiseerde vergunningssituatie wat betreft de exploitatie van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

De risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting, veroorzaakt door de gevraagde exploitatie, kunnen tot een aanvaardbaar niveau worden beperkt.

De vergunning kan worden verleend onder de voorwaarden en voor de termijn zoals voorgesteld door de POVC.

15.Aandachtspunten

De voorliggende omgevingsvergunning heeft enkel betrekking op het vermelde onder artikel 1 van dit besluit. Deze vergunning betreft geen regularisatie voor niet-vergunde gebouwen of constructies die eventueel op de plannen ingetekend staan, maar niet tot het voorwerp van de aanvraag behoren.

Overeenkomstig artikel 4.1.12.1 §1 van Vlarem II bepaalt de exploitant de organisatie van de brandbestrijding, de brandbestrijdingsmiddelen en de capaciteit van de opvang van verontreinigd bluswater volgens de code van goede praktijk en raadpleegt daarbij de bevoegde brandweer.

Op 12 december 2022 trad de wijziging van de indelingslijst in bijlage I van Vlarem II ten gevolge van de Vlarentrein 2019 in werking. Hierbij werd de rubriek 12.2.1 geschrapt en zijn transformatoren met een individueel vermogen kleiner dan of gelijk aan 1.000 kVA niet meer ingedeeld. Dit neemt echter niet weg dat er nog steeds voorwaarden verbonden zijn aan het exploiteren van deze toestellen. Er dient hiervoor voldaan te worden aan de milieuvoorwaarden voor niet-ingedeelde inrichtingen zoals opgenomen in hoofdstuk 6.13 van Vlarem II.

B E S L U I T

ARTIKEL 0 – Wijziging aan de aanvraag

Alle wijzigingen aan de aanvraag worden aanvaard.

ARTIKEL 1 - Voorwerp

Aan de bv Pantarein Water, gevestigd Egide Walschaertsstraat 22 L te 2800 Mechelen (KBO 635.938.532) en de nv Boortmalt, gevestigd Zandvoort 2 te 2030 Antwerpen (KBO 425.041.726), wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit de vergunning verleend met betrekking tot respectievelijk een waterzuiveringsinstallatie (inrichtingsnummer omgevingsloket 20220719-0038) en een mouterij (inrichtingsnummer omgevingsloket 20170922-0025), gelegen Zandvoort 2 - haven 350 te 2030 Antwerpen. De vergunning omvat:

- een splitsing van de bestaande vergunning op naam van bv Pantarein Water en nv Boortmalt voor de activiteiten uitgevoerd aan de Zandvoort 2 te 2030 Antwerpen.
- het veranderen door uitbreiding en wijziging van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten, op naam van nv Boortmalt, op de kadastrale percelen 15-A-261G3, 15-A-261H3, 15-A-263P, 15-A-263T en 15-B-21T, als volgt:
 - uitbreiding met/van:
 - de geïnstalleerde totale drijfkracht tot koelinstallaties, luchtcompressoren, warmtepompen en airconditioninginstallaties met een gezamenlijke hoeveelheid van 2699,13 ton CO₂-equivalent en een geïnstalleerde totale drijfkracht van 2.817 kW (16.3.1 – 16.3.2.b);
 - de opslag van 40 liter gevaarlijke gassen in verplaatsbare recipiënten tot de opslag van 980 liter gassen in verplaatsbare recipiënten waarvan 140 liter propaan, 280 liter acetyleen, 240 liter zuurstof, 120 liter stikstof, 120 liter lasgas en 80 liter argon (17.1.2.1.1);
 - de opslag van 1 ton overige ontvlambare vloeistoffen van cat. 3 (nieuw, 17.3.2.1.2.1);
 - de opslag van 2,4 ton op lange termijn gevaarlijke stoffen tot een opslag van 10,1 ton op lange termijn gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen (17.3.7.1.a);
 - het totaal nominaal thermisch ingangsvermogen met 140 kW / 0,14 MW door regularisatie tot 28 stookinstallaties met een vermogen van 63.706,7 kW / 63,707MW en de toelating tot de emissie van CO₂ (43.1.3 – 43.3.2 – 43.4);
 - wijziging door:

- het vermindering van de opslag brandbare vloeistoffen met 3.146 liter tot een opslag van 5.000 liter brandbare vloeistoffen (6.4.1);
- het verwijderen van 2 transfo's (2x 1.600 kVA) en het toevoegen van 4 transfo's (2x 1.300 kVA en 2x 2.000 kVA) tot 15 transformatoren met een individueel nominaal vermogen van resp. 2x 2.000 kVA, 7x 1.600 kVA, 2x 1.300 kVA en 4x 1.250 kVA en een totaal nominaal vermogen van 22.800 kVA (12.2.2);
- het verwijderen van een opslagtank met 4,35 ton stookolie tot een totale opslag van 17,4 ton (17.3.2.1.1.1.b);
- het verminderen van de opslag bijtende stoffen met 246,22 ton tot een opslag van 17,1 ton bijtende vloeistoffen en vaste stoffen (17.3.4.1.a);
- het verminderen van de opslag schadelijke stoffen met 16,6 ton tot een opslag van 20,2 ton schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen (17.3.6.2.a);
- het verminderen van de opslag stoffen die gevaarlijk zijn voor het aquatisch milieu met 2,9 ton tot een opslag van 8,6 ton vloeistoffen en vast een die gevaarlijke zijn voor het aquatische milieu (17.3.8.2);

Rubricering: 6.4.1 - 12.2.2 - 16.3.116.3.2.b - 17.1.2.1.1 - 17.3.2.1.1.1.b - 17.3.2.1.2.1 - 17.3.4.1.a - 17.3.6.2.a - 17.3.7.1.a - 17.3.8.2 - 43.1.3 - 43.3.2 - 43.4.

- het veranderen van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten, op naam van bv Pantarein Water, op het kadastraal perceel 15-A-261H3, door uitbreiding met:
 - een waterzuiveringsinstallatie voor het lozen van bedrijfsafvalwater in oppervlaktewater met een debiet van 150 m³/uur, 3.603 m³/dag en 1.314.913 m³/jaar (3.6.3.3 - 3.6.7)
 - de opslag van 625 liter brandbare vloeistoffen (6.4.1);
 - de opslag van 23,6 ton bijtende vloeistoffen en vaste stoffen (17.3.4.2.a);
 - de opslag van 19,1 ton schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen (17.3.6.1.a);
 - de opslag van 3,7 ton vloeistoffen en vaste stoffen die gevaarlijk zijn voor het aquatische milieu (17.3.8.2).

Rubricering: 3.6.3.3 - 3.6.7 - 6.4.1 - 17.3.4.2.a - 17.3.6.1.a - 17.3.6.2.a - 17.3.8.2.

Dit resulteert in volgende geactualiseerde vergunningssituatie op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

De mouterij geëxploiteerd door nv Boortmalt (inrichtingsnummer 20170922-0025), omvat:

- een lozing van afvalwater van de tankpiste met een maximaal debiet van 0,8 m³/u, 4,4 m³/dag en 800 m³/jaar (3.4.1.a);
- een lozing van huishoudelijk afvalwater van de mouterij en kantoren in oppervlaktewater met een debiet van 0,3 m³/uur, 7 m³/dag en 3.150 m³/jaar (3.6.1);
- de opslag van volgende brandbare vloeistoffen en gevaarlijke stoffen:

Product	Type houder	Inhoud (l)	Hoeveelheid (ton)	6.4.1	17.3.2.1.1.1.b	17.3.2.1.2.1	17.3.4.1.a (GHS05)	17.3.6.2.a (GHS07)	17.3.7.1.a (GHS08)	17.3.8.2 (GHS09)
natronloog (29%)	EW	1.300	1,729				x			
natronloog (30%)	IBC	2.000	2,66				x			
Desplusium (reiniger)	IBC	2.000	1,99				x			x
Laminex Super3G (enzyme)	IBC	8.000	8,88						x	
NaOCl (8%)	DW	4.000	4,88				x			x
NaOCl (8%)	bus 25 l	50	0,061				x			x
H ₂ O ₂ (35%)	vat 200 l	1.600	1,920				x	x		

Product	Type houder	Inhoud (l)	Hoeveelheid (ton)	6.4.1	17.3.2.1.1.1.b	17.3.2.1.2.1	17.3.4.1.a (GHS05)	17.3.6.2.a (GHS07)	17.3.7.1.a (GHS08)	17.3.8.2 (GHS09)
H ₂ SO ₄ (37,5%)	bus 25 l	50	0,137				x			
NaOH	vat 200 l	400	1,2				x			
zwavel	zak	/	16					x		
Novalux (reiniger)	bus 20 l	100	0,585				x	x		
CEM 1000 (anti-roest)	bus 20 l	40	0,045				x	x		
CS-3001	bus 20 l	400	0,412				x			
CS-1003 MB	bus 20 l	400	0,468				x	x		x
gasolie	DW	15.000	13,05		x					
stookolie	EW	5.000	4,35		x					
ontvetter	vat	200	0,156					x	x	x
insecticide	vat	1.000	1,014			x	x	x	x	x
smeerolie	vat 200l	2.400		x						
afvalolie	tank 2.500 l vat 2x 50 l	2.600		x						
				5.000 liter	17,4 ton	1 ton	17,1 ton	20,2 ton	10,1 ton	8,6 ton

- 1 brandstofverdeelslang (6.5.1);
- een mouterij met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 13.242,3 kW en een productiecapaciteit van 1.200 ton per dag en 418.200 ton per jaar aan mout en een moutextractfabriek met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 1.035 kW en een productiecapaciteit van 90 ton per dag en 30.000 ton per jaar aan moutextract (10.1.3.a – 10.3.2 – 45.16.2.a);
- 15 transformatoren met een individueel nominaal vermogen van resp. 2x 2.000 kVA, 7x 1.600 kVA, 2x 1.300 kVA en 4x 1.250 kVA en een totaal nominaal vermogen van 22.800 kVA (12.2.2);
- het stallen van 16 bedrijfsvoertuigen (15.1.1);
- koelinstallaties, luchtcompressoren, warmtepompen en airconditioninginstallaties met een gezamenlijke hoeveelheid van 2.699,13 ton CO₂-equivalent en een geïnstalleerde totale drijfkracht van 2.817 kW (16.3.1 – 16.3.2.b);
- de opslag van 980 liter gasen in verplaatsbare recipiënten waarvan 140 liter propaan, 280 liter acetyleen, 240 liter zuurstof, 120 liter stikstof, 120 liter lasgas en 80 liter argon (17.1.2.1.1);
- de opslag van 2.000 liter CO₂ en 1.600 liter propaan in opslagtanks (17.1.2.2.2);
- de opslag van 5.000 liter/kg gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen (17.4);
- een labo (24.4);
- werkplaats met metaalbewerkingstoestellen met een totaal vermogen van 70 kW (29.5.2.1.a);
- een ontvettingsbad met een waterinhoud van 200 liter (29.5.7.2.a.1);
- 2 stoomgeneratoren met een totale individuele inhoud van 1.860 liter tot een totaal van 3.720 liter (39.1.2);
- 28 stookinstallaties met een vermogen van 63.706,7 kW/63,707MW en de toelating tot de emissie van CO₂ (43.1.3 – 43.3.2 – 43.4);
- opslag van 170.280 ton granen in verticale silo's en 50.000 ton pellets in een gesloten opslaghal met een totale opslagcapaciteit van 315.450 m³ of 220.280 ton (45.14.1.b);
- een mouterij met een productiecapaciteit van 1.200 ton per dag en een moutextractfabriek met een productiecapaciteit van 90 ton per dag (45.16.2.a).

OMGP-2022-0330
bv Pantarein Water, nv Boortmalt

De waterzuiveringsinstallatie, geëxploiteerd door bv Pantarein Water (inrichtingsnummer 20220719-0038), omvat:

- een waterzuiveringsinstallatie voor het lozen van bedrijfsafvalwater in oppervlaktewater met een debiet van 150 m³/uur, 3.603 m³/dag en 1.314.913 m³/jaar (3.6.3.3 - 3.6.7);
- de opslag van volgende brandbare vloeistoffen en gevaarlijke stoffen:

Product	Type houder	Inhoud (l)	Hoeveelheid (ton)	6.4.1	17.3.4.2.a (GHS05)	17.3.6.1.a (GHS07)	17.3.8.2 (GHS09)
ureum 32,5%	DW	10.000	11,4				
FeCl ₃ 40%	DW	10.000	14,5		x	x	
Caldefoam P218	vat 25l	625	0,563	x			
mierenzuur 40%	vat 200l	400	0,436		x		
NaOCl 12%	IBC	3.000	3,66		x		x
NaOH 30%	IBC	3.000	4,5		x		
citroenzuur	IBC	4.000	4,08			x	
oxaalzuur	zak 25l	625	0,508		x	x	
				625 liter	23,6 ton	19,1 ton	3,7 ton

Bovenstaand vindt u – indien van toepassing – de vergunde rubrieken met de respectievelijke hoeveelheden, de vergunde stedenbouwkundige handelingen en de geldende kadastrale gegevens.

Enkel deze vergunde rubrieken, stedenbouwkundige handelingen en kadastrale gegevens zijn afdwingbaar in geval van rechtsgeldige ondertekening van dit besluit.

ARTIKEL 2

De projectinhoudversie zoals vermeld in de referentie van het OMV-loket onder titel “1. Gegevens van de inrichting/project” maakt integraal deel uit van dit besluit.

Deze beslissing werd genomen op basis van de gegevens, die worden geacht door de aanvrager te goeder trouw te zijn verstrekt. Indien deze gegevens op een later tijdstip onvolledig en/of onjuist blijken te zijn, berust de verantwoordelijkheid hiervoor volledig bij de aanvrager.

De vergunningverlenende overheid en alle toezichthoudende overheden kunnen in voorkomend geval een beroep doen op alle mogelijke wettelijke middelen om de gevolgen van voormelde onjuistheden en/of onvolledigheden zo snel mogelijk te beëindigen.

ARTIKEL 3 - Voorwaarden

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende milieuvoorwaarden:

Op naam van nv Boortmalt:

a. Algemene milieuvoorwaarden:

- Algemeen: hoofdstukken 4.1 (algemene voorschriften), 4.6 (licht), 4.7 (beheersing van asbest) en 4.9 (energieplanning)
- Lucht: hoofdstuk 4.4 (beheersing van luchtverontreiniging)
- Geluid: hoofdstuk 4.5 (beheersing van geluidshinder)
- Emissies van broeikasgassen: hoofdstuk 4.10

- Algemene voorwaarden Vlarem III: deel 2
- b. Sectorale milieuvoorwaarden:
 - Brandbare vloeistoffen: afdeling 5.6.1
 - Elektriciteit: hoofdstuk 5.12
 - Gassen - gemeenschappelijke bepalingen: afdeling 5.16.1
 - Installaties voor het fysisch behandelen van gassen: afdeling 5.16.3
 - Opslag van gevaarlijke producten - gemeenschappelijke bepalingen: afdeling 5.17.1
 - Opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen - algemene bepalingen: subafdeling 5.17.3.1
 - Opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen in verplaatsbare recipiënten: subafdeling 5.17.3.2
 - Gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen: afdeling 5.17.4
 - Stookinstallaties - algemene bepalingen: afdeling 5.43.1
 - Kleine en middelgrote stookinstallaties: afdeling 5.43.2
 - Stookinstallaties - immissiecontroleprocedures: afdeling 5.43.4
 - Grote stookinstallaties: hoofdstuk 3.12 (Vlarem III)
 - Voedingsmiddelen-, dranken- en zuivelindustrie: hoofdstuk 3.15 (Vlarem III)
- c. Bijzondere milieuvoorwaarden: geen.

Op de inrichting zijn voortaan volgende bijzondere milieuvoorwaarden van toepassing:

1. De mogelijke maatregelen, om aan te tonen dat de uitbreiding die de deputatie op 29 maart 2018 vergunde in omgevingsvergunning met kenmerk OMGP-2017-0208 op de meest energie-efficiënte inrichting is die economisch haalbaar is, dienen verder uitgewerkt te worden en er dient een nieuwe versie van de energiestudie opgemaakt te worden waarin rekening gehouden wordt met volgende opmerkingen:
 - a. Een meer gedetailleerde technische beschrijving van de nieuwe lijnen en de nutsvoorzieningen is nodig. Ook de verdere uitbreiding van de capaciteit van 15.000 ton naar 30.000 ton zou duidelijk beschreven moeten worden alsook de gevolgen hiervan op het geschatte jaarverbruik, op de dimensionering van de nutsvoorzieningen (stoominstallatie) en op de IRR van de mogelijke maatregelen (o.a. deze in verband met warmtehergebruik).
 - b. Op basis van een overzichtelijk processchema zou een gedetailleerde warmtebalans weergegeven moeten worden. Aan de hand van een pinch-analyse kunnen nog bijkomende mogelijkheden voor warmte-uitwisseling onderzocht worden. Dit kan warmtehergebruik binnen de nieuwe installaties omvatten, maar ook hergebruik van restwarmte uit de reeds bestaande processen behoort tot de mogelijkheden.
 - c. Tenslotte zou het verwachte specifiek verbruik van de nieuwe lijnen vergeleken moeten worden met dit van de bestaande lijnen. Ook voor deze cijfers zal het optrekken van de capaciteit van 15.000 ton naar 30.000 ton gevolgen hebben.

Aangezien het detailontwerp moet afgewacht worden en verschillende maatregelen verder onderzoek vereisen, is het nodig de energiedeskundige en het bedrijf hiervoor voldoende tijd te gunnen. Voor de indiening van de herwerkte energiestudie wordt als deadline 1 juli 2018 vastgelegd.
(opgelegd in OMGP-2017-0208)
2. Binnen een termijn van 18 maanden na de realisatie van de uitbreiding een studie laten uitvoeren door een erkend deskundige lucht. De studie dient ter evaluatie te worden voorgelegd aan de VMM. In deze studie dienen ten minste de volgende aspecten aan bod te komen:
 - a. Een inventarisatie van de NO_x-emissiebronnen en een berekening van de jaarvrucht van het meest recente jaar op basis van emissiemetingen.
 - b. Bepaling van de impact van de NO_x-emissies aan de hand van dispersieberekeningen.

- c. Voorstel van bijkomende milderende maatregelen samen met een planning van uitvoering indien, conform het significantiekader uit het richtlijnenboek lucht, de berekende impact als relevant wordt beoordeeld.
(opgelegd in OMGP-2017-0208)
3. De maatregelen uit het stofrapport met kenmerk 2014/MRG/R/105 dienen nageleefd te worden. Dit stofrapport maakte deel uit van de omgevingsvergunningaanvraag met kenmerk OMGP-2017-0192.
(opgelegd in OMGP-2017-0192)

Op naam van bv Pantarein Water:

- a. Algemene milieuvoorwaarden:
- Algemeen: hoofdstukken 4.1 (algemene voorschriften), 4.6 (licht), 4.7 (beheersing van asbest) en 4.9 (energieplanning)
 - Oppervlaktewater: hoofdstuk 4.2 (beheersing van oppervlaktewaterverontreiniging)
 - Lucht: hoofdstuk 4.4 (beheersing van luchtverontreiniging)
 - Geluid: hoofdstuk 4.5 (beheersing van geluidshinder)
 - Emissies van broeikasgassen: hoofdstuk 4.10
 - Algemene voorwaarden Vlare III: deel 2
- b. Sectorale milieuvoorwaarden:
- Bedrijfsafvalwaters: afdeling 5.3.2 + sector 3
 - Brandbare vloeistoffen: afdeling 5.6.1
 - Opslag van gevaarlijke producten - gemeenschappelijke bepalingen: afdeling 5.17.1
 - Gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen: afdeling 5.17.4
 - Voedingsmiddelen-, dranken- en zuivelindustrie: hoofdstuk 3.15 (Vlare III)
- c. Bijzondere milieuvoorwaarden: geen.

Op de inrichting zijn voortaan volgende bijzondere milieuvoorwaarden van toepassing:

1. In afwijking en/of ter aanvulling van de algemene en sectorale (sector 3) lozingsnormen dient het bedrijfsafvalwater aan volgende normen te voldoen
(opgelegd in MLAV1/08-0218, gewijzigd in MLAV1-2014-0032 en OMWV-2019-0027):

Parameter	Norm
CZV	200 mg/liter en 413 kg/dag
BZV	25 mg/liter
N	15 mg/liter
P	2 mg/liter
zwevende stoffen	60 mg/liter
AOX	0,4 mg/liter
kobalt	0,002 mg/liter

2. In toepassing van artikel 5.3.2.4§3 van Vlare II, mogen de van toepassing zijnde lozingsnormen als volgt herberekend worden:

$$Y = X * (Q_{dok} + Q_{permeaat}) / Q_{dok}$$

waarbij:

X = algemene, sectorale of bijzondere lozingsnorm

Q_{dok} = lozingsdebiet

$Q_{permeaat}$ = debiet hergebruik

(opgelegd in OMWV-2018-0011)

3. De datum van de ingebruikname van het waterrecyclageproject moet schriftelijk worden gemeld aan de VMM, de AGOP-M, de AH en de deputatie.
(opgelegd in OMWV-2018-0011)
4. Binnen de 2 jaar na opstart van het waterrecyclageproject moet het bedrijf onderzoek verrichten naar de chemicaliënarme reiniging van de RO-membranen, alsook naar de mogelijke toepassing van meer milieuvriendelijker anti-scalents. De resultaten moeten bezorgd worden aan de vergunningverlenende overheid die ze ter informatie zal overmaken aan de VMM.
(opgelegd in OMWV-2018-0011)

5. De instellingen van de elektromagnetische debietsmeter op zowel het geloosde effluent als op de uitgang van het permeaat van de RO moeten uitleesbaar zijn via het HART-protocol.
(opgelegd in OMWV-2018-0011)

De opgesomde algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in Vlarem II. Deze zijn evenwel louter indicatief; bij wijziging van Vlarem II wordt de exploitant immers steeds geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van Vlarem II is te raadplegen op de Milieunavigator, via de link: <https://navigators.emis.vito.be/>

ARTIKEL 4 - Termijn voor ingebruikname

De omgevingsvergunning, of een gedeelte ervan, vervalt van rechtswege overeenkomstig artikel 99 §1 en 3, in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
 - 2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
 - 3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
 - 4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt;
- Als de gevallen, vermeld in bovenvermelde paragraaf, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten. Als de gevallen, hierboven vermeld, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

ARTIKEL 5 - Vergunningstermijn

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn die eindigt op 21 augustus 2028.

De aanvrager mag onmiddellijk gebruikmaken van de omgevingsvergunning in de volgende gevallen:

- 1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
- 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69 van het Omgevingsvergunningsdecreet;
- 3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

In de overige gevallen mag de aanvrager na 35 dagen, te rekenen vanaf de eerste dag na aanplakking, de vergunning in gebruik nemen, tenzij de aanvrager op de hoogte is gebracht van de instelling van een schorsend administratief beroep als vermeld in artikel 52 van het Omgevingsvergunningsdecreet.

ARTIKEL 6 - Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

ARTIKEL 7 -

- §1. Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van artikel 6 van het Omgevingsvergunningsdecreet.

- §2. Elke overdracht die betrekking heeft op een vergunningsplichtige exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit moet vooraf worden gemeld aan de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 97 van het Omgevingsvergunningsbesluit.
- §3. Een hernieuwing van een omgevingsvergunning die of van een gedeelte ervan dat voor bepaalde duur is verleend, moet worden aangevraagd overeenkomstig artikel 70 van het Omgevingsvergunningsdecreet uiterlijk tussen de 24 en 12 maanden vóór het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

ARTIKEL 8 -

Inzake de mogelijkheid en modaliteiten om beroep in te dienen tegen voorgaand besluit wordt uitdrukkelijk verwezen naar de artikelen 52 e.v. van het Omgevingsvergunningsdecreet en de artikelen 73 en 74 van het Omgevingsvergunningsbesluit.

Ter informatie en onder voorbehoud van alle rechten wordt het volgende meegedeeld: de Vlaamse Regering is bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg (adres: Vlaamse minister van Leefmilieu, Graaf de Ferraris-gebouw, Koning Albert II-laan 20 bus 8, 1000 Brussel).

Artikel 54 van het Omgevingsvergunningsdecreet bepaalt dat het beroep op straffe van onontvankelijkheid ingesteld dient te worden binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

1. de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
2. de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
3. de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 56 van het Omgevingsvergunningsdecreet bepaalt dat het beroep op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending dient te worden ingediend bij de bevoegde overheid en dat wie het beroep instelt, op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift bezorgt aan:

1. de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
2. de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen
3. het college van burgemeester en schepenen behalve als die zelf het beroep instelt.

Als met toepassing van artikel 31/1 van het Omgevingsvergunningsdecreet, bij de Vlaamse Regering een georganiseerd administratief beroep werd ingesteld tegen het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg zoals geregeld door het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen, bevat het beroep op straffe van onontvankelijkheid een afschrift van het voormelde beroepschrift bij de Vlaamse Regering.

Artikel 74 van voornoemd Omgevingsvergunningsbesluit vermeldt over de vormvoorschriften van het beroepschrift het volgende:

Art. 74. §1. Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

1. de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
2. de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
3. als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:

- a. een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b. het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
4. de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

1. in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
2. de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
3. in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het Omgevingsvergunningsdecreet.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.