



8e Directie
Dienst 82
Milieuhygiëne

aanwezig
André Denys,
gouverneur-voorzitter

Marc De Buck,
Alexander Vercamer,
Ivan Verleyen,
Frans Van Gaeveren,
Jean-Pierre Van Der
Meiren,
Carina Van Cauter,
leden

Albert De Smet,
provinciegriffier

Besluit van de Bestendige Deputatie

referte 082/44001/83/1/A/2/WV/ET
betreft **BUYSSE Jan**
AALTER
verslaggever mevrouw Carina Van Cauter

Besluit van de Bestendige Deputatie van de Provincieraad, houdende het deels verlenen, deels weigeren van de vergunning aan de heer Jan Buysse, Stratem 82, 9880 Aalter voor het veranderen van een inrichting, gelegen op het perceel kadastraal bekend onder AALTER 3 AFD, Sectie G, nr. 671/n, aan de Kwadestraat 18, 9880 Aalter.

De Bestendige Deputatie,

Gelet op het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning, gewijzigd bij de decreten van 7 februari 1990, 12 december 1990, 21 december 1990, 22 december 1993, 21 december 1994, 8 juli 1996, 21 oktober 1997, 11 mei 1999, 18 mei 1999, 3 maart 2000, 9 maart 2001, 21 december 2001, 18 december 2002, 16 januari 2003 en 6 februari 2004;

Gelet op het besluit van 6 februari 1991 van de Vlaamse Regering, houdende vaststelling van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning (Vlarem I), gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse Regering van 27 februari 1992, 28 oktober 1992, 27 april 1994, 1 juni 1995, 26 juni 1996, 22 oktober 1996, 12 januari 1999, 15 juni 1999, 29 september 2000, 20 april 2001, 13 juli 2001, 7 september 2001, 5 oktober 2001, 31 mei 2002, 19 september 2003, 28 november 2003, 5 december 2003, 12 december 2003, 9 januari 2004, 6 februari 2004, 14 mei 2004, 14 juli 2004, 14 februari 2005 en 3 juni 2005;

Gelet op het besluit van 1 juni 1995 van de Vlaamse Regering houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II), gewijzigd bij de besluiten van de Vlaamse Regering van 6 september 1995, 23 juni 1996, 3 juni 1997, 17 december 1997, 24 maart 1998, 6 oktober 1998, 19 januari 1999, 15 juni 1999, 3 maart 2000, 17 maart 2000, 17 juli 2000, 19 januari 2001, 20 april 2001, 13 juli 2001, 7 september 2001, 18 januari 2002, 25 januari 2002, 31 mei 2002, 14 maart 2003, 21 maart 2003, 19 september 2003, 28 november 2003, 12 december 2003, 9 januari 2004, 6 februari 2004, 23 april 2004, 14 mei 2004, 7 januari 2005 en 14 februari 2005;

Gelet op het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, gewijzigd bij decreet van 19 april 1995, 22 december 1995, 8 juli 1996, 17 juli 2000, 6 februari 2004 en 7 mei 2004;

Gelet op het decreet betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu van 21 oktober 1997;

Gelet op het decreet betreffende het integraal waterbeleid van 18 juli 2003;

Gelet op de volgende, lopende vergunningen in verband met het exploiteren van deze hinderlijke inrichting:

- Besluit van het College van Burgemeester en Schepenen van 31 mei (tot en met 30 mei 2002) houdende het verlenen van een vergunning voor de exploitatie van 1.000 mestvarkens;
- Besluit van het College van Burgemeester en Schepenen van 1 maart 1976 (tot en met 28 februari 2006) houdende het verlenen van een vergunning voor de exploitatie van 3.000 mestvarkens;
- Besluit van de Bestendige Deputatie van 7 maart 1991 (tot en met 31 augustus 2011) houdende aktename van 3.636 m³ mestopslag.
- Besluit van de Bestendige Deputatie van 25 november 1993 (tot en met 28 februari 2006) houdende het verlenen van een vergunning voor de uitbreiding tot 4.400 mestvarkens, 456 zeugen en 2.057 m³ mestopslag; dat tegen deze beslissing beroep werd ingesteld door derden.
- Ministerieel Besluit van 16 maart 1995 houdende de inwilliging an het beroep en de opheffing van het besluit van de Bestendige Deputatie van 25 november 1993.
- Besluit van de Bestendige Deputatie van 1 februari 1996 (tot en met 28 februari 2006) houdende aktename van 1.200 liter mazout;
- Besluit van de Bestendige Deputatie van 3 oktober 2002 (tot en met 28 februari 2006) houdende aktename van de lozing van huishoudelijk afvalwater in een oppervlaktewater, een mestscheider van 95 kW, het stallen van 10 voertuigen, 28 kW compressoren, de opslag van 5.000 liter mazout, een verdeelslang en een onderhoudswerkplaats(10 kW);
- Besluit van de Bestendige Deputatie van 26 augustus 2004 (tot en met 28 februari 2006) houdende aktename van een Greenfieldmestverwerkingsinstallatie en een stroomgroep van 90 kW.
- Besluit van het College van Burgemeester en Schepenen van 30 september 1991 (tot en met 29 september 2011) houdende het verlenen van een vergunning voor een grondwaterwinning van 10 m³/dag en 3.500 m³/jaar;

Gelet op de milieuvergunningsaanvraag op 14 februari 2005 ingediend door de heer Jan Buysse, Stratem 82, 9880 Aalter om een inrichting, gelegen aan de Kwadestraat 18, 9880 Aalter, op het perceel, kadastraal bekend onder

AALTER 3 AFD, Sectie G, nr. 671/n, met als voorwerp: hernieuwing en uitbreiding van een varkenshouderij (rubrieken: 3.2, 9.4.1.c.2, 9.4.1.d.1, 15.1.1, 16.3.1.1, 17.3.6.1.b, 17.3.9.1, 28.2.c.1, 29.5.4.1, 31.1.1, 53.8.2) te veranderen;

Gelet op de aangetekende brief van 1 april 2005, waarmee de milieuvergunningsaanvraag ontvankelijk en volledig werd verklaard;

Gelet op de stukken, waarbij wordt geattesteerd dat de milieuvergunningsaanvraag de vereiste publiciteit verkreeg, conform artikel 17 van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning;

Gelet op het proces-verbaal van 14 mei 2005, houdende de tijdens het openbaar onderzoek ingediende schriftelijke en mondelinge bezwaren en opmerkingen, waaruit blijkt dat er geen bezwaren werden ingediend;

Gelet op het gunstig advies van 23 mei 2005 van het College van Burgemeester en Schepenen van Aalter onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvergunningsvoorwaarden en een aantal bijzondere milieuvergunningsvoorwaarden (hemelwater, groenscherm, lozing huishoudelijk afvalwater via individuele behandelingsinstallatie, brandstofverdeelinstallatie);

Gelet op het gedeeltelijk gunstig advies van 1 juni 2005 van de Afdeling Milieuvergunningen van de Administratie Milieu, Natuur, Land- en Waterbeheer van het Departement Leefmilieu en Infrastructuur (afgekort AMINAL-AMV):

ONGUNSTIG voor stallen met plaatsen voor 3.000 mestvarkens en de opslag van 3.636 m³ dierlijke mest; aangezien een deel van de stallen niet bouw- en/of milieuvergund is en slechts een beperkt aantal dieren binnen de wel vergunde gebouwen kan worden gehouden;

GUNSTIG voor stallen met plaatsen voor 1.850 mestvarkens, de opslag van 2.484 m³ dierlijke mest en het overige,

voor een termijn van 20 jaar onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvergunningsvoorwaarden en een aantal bijzondere milieuvergunningsvoorwaarden (groenscherm, tankplaats, mestverwerking, buiten gebruikstelling grote stal, aangepast plan, opheffen lopende vergunningen);

Gelet op het gunstig advies van 25 mei 2005 van de Afdeling Water van de Administratie Milieu, Natuur, Land- en Waterbeheer van het Departement Leefmilieu en Infrastructuur (afgekort AMINAL-WATER); dat uit de gegevens van het dossier blijkt dat een milieuvergunning wordt aangevraagd voor een grondwaterwinning uit dezelfde put en met dezelfde debieten als een bestaande vergunning op basis van het besluit van de Vlaamse Executieve van 27 maart 1985 waarvan verlenging van de termijn wordt gevraagd; dat de aanvraag in de nieuwe Vlaremgunning kan worden opgenomen tot einde milieuvergunning onder dezelfde milieuvoorwaarden als de bestaande vergunning vervalt;

Gelet op het gunstig advies van 29 april 2005 van de Afdeling voor Ruimtelijke Ordening van de Administratie voor Ruimtelijke Ordening, Huisvesting en Monumentenzorg van het Departement van Leefmilieu en Infrastructuur (afgekort AROHM); dat de aanvraag principieel in overeenstemming is met het geldend plan; dat het hier de hernieuwing van de vergunning in functie van een bestaande varkenshouderij betreft wat verenigbaar is met de bestemmingsvoorschriften;

Gelet op het gedeeltelijk gunstig advies van 18 mei 2005 van de Vlaamse Landmaatschappij (afgekort VLM) voor stallen met plaatsen voor 2.755 'andere' varkens aangezien krachtens artikel 46 van Vlarem I deze inrichting slechts een vergunde mestproductie heeft van 14.471 kg P_2O_5 /jaar en 35.295 kg N/jaar overeenkomstig 2.755 'andere' varkens, en de gewenste toestand een stijging van de vergunde mestproductie veroorzaakt, er voldoende meng- en stalmestopslagcapaciteit voorzien is om een periode van resp. zes en drie maanden te overbruggen; dat dit geldt voor een termijn van 20 jaar te rekenen vanaf de datum van de beslissing mits wordt voldaan aan de verbods- en afstandsregels van Vlarem II; dat de vergunningverlenende overheid nog dient na te gaan in hoeverre de aanvraag verenigbaar is met de bepalingen van Vlarem II (met inbegrip van de laatste wijzigingen gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad van 10 oktober 2004) en dient een dossiermatige beoordeling uit te voeren (beoordelen bezwaren, geurhinder, ouderdom en toestand van de stallen, wijze van uitbaten in het verleden, ...);

Gelet op het gedeeltelijk gunstig advies van 14 juni 2005 van de provinciale milieudeskundige; dat blijkt uit de opmeting van de stallen dat er onvoldoende plaats is om de 3.000 vergunde dieren te huisvesten; dat er volgens het advies van de Mestbank slechts plaats is voor 2.755 dieren; dat de afdeling Milieuvergunningen van Aminal en de provinciale milieudeskundige van oordeel zijn dat er plaats is voor maximaal 2.825 dieren; dat blijkt dat ten minste één stal niet bouw- en milieuvergund is, dat hierdoor op de inrichting maximaal 1.850 dieren kunnen worden gehouden in vergunde stallen; dat het ongunstig is voor stallen met plaatsen voor 3.000 'andere' varkens en de opslag van 3.636 m³ dierlijke mest; dat het gunstig is voor stallen met plaatsen voor 1.850 'andere' varkens, de opslag van 2.484 m³ dierlijke mest en het overige voor 20 jaar en onder de voorgestelde en gecoördineerde milieuvergunningsvoorwaarden.

Gelet op de volgende vaststellingen door de Provinciale Milieuvergunningscommissie: "Tijdens het openbaar onderzoek werden geen bezwaren geuit. De voorzitter citeert alle adviezen. De VLM merkt op dat in haar advies een kleine stal op het plan dubbel gerekend werd en dat de grootste stal stedenbouwkundig en milieuhygiënisch niet vergund werd. De VLM stemt, gelet op de foutjes in haar eigen advies, in met het advies van de AMINAL – AMV.

De VLM merkt nog op dat de ARAB-vergunning van 1976 voor 3.000 varkens sterk overschat was. Dit aantal kon nooit in de toen bestaande stallen.

De AMINAL – AMV licht het advies toe op het plan.

Uit nazicht van de bouwvergunningen blijkt dat ten minste één stal (nr. 8, vermoedelijk gebouwd in 1978) niet bouw- en milieuvergund is. De andere stallen waarvan de bouwvergunning ontbreekt (nrs. 1, 3 en 4) dateren

mogelijks van voor de wet op de stedenbouw, alle zijn milieuvergund. Hierdoor kunnen op de inrichting maximaal 1.850 dieren worden gehouden in vergunde stallen (nrs. 1 tot en met 7), overeenkomstig een vergunde mestproductie van 9.861 kg P₂O₅/jaar en 24.050 kg N/jaar. Het is merkwaardig dat de stal 8 niet over de nodige vergunningen beschikt, aangezien er later nog uitbreidingsaanvragen (bouw en milieu) zijn ingediend waarop de bewuste stal meermaals werd vermeld. Met de op dit ogenblik gekende gegevens kan slechts de dierenbezetting van 1.850 'andere' varkens hernieuwd worden.

Ook de mestopslag onder stal 8 kan niet hervergund worden wegens het ontbreken van een geldige bouwvergunning.

Op de inrichting wordt reeds hemelwater opgevangen, dat deels wordt gebruikt en deels geïnfilterd.

De schepen van leefmilieu wijst erop dat in 1976 het bedrijf een ARAB-vergunning kreeg voor 3.000 varkens. De mestbankaangifte gebeurde ook terecht. Als de exploitant de stallen stedenbouwkundig regulariseert, kan alles vergund worden.

De VLM heeft hiervoor begrip, maar de mestwetgeving laat niet toe voor niet-stedenbouwkundig vergunde stallen de milieuvergunning te verlenen”;

Gelet op het horen door de Provinciale Milieuvergunningscommissie van de vertegenwoordiging van het bedrijf die kennis neemt van de vaststellingen van de commissie en bij dit horen inzonderheid de volgende elementen vermeldt:

De grote stal achteraan het terrein werd blijkbaar nooit stedenbouwkundig vergund. Dit was voor ons een grote verrassing. Op alle bouwplannen voor de andere stallen werd deze stal steeds vermeld. De stal werd vóór 1979 gebouwd. Hij handelde steeds te goeder trouw. Steeds werd de mestbankaangifte gedaan op grond van de gemiddelde bezetting van 2.500 dieren. Op de recentste aangifte werden 3.000 plaatsen vermeld. Tevens vraagt de exploitant één datum voor 20 jaar, mits opheffen van de lopende vergunningen.

De schepen van leefmilieu pleit voor een billijke oplossing, nl. 3.000 varkens vergunnen, mits een stedenbouwkundige regularisatie van de grote stal. In 4 bouwdoSSIERS werd de bouwvergunning immers reeds verleend zonder één opmerking van de overheid over deze grote stal. Die stal kan daar stedenbouwkundig vergund worden.

De AROHM merkt op dat de fouten uit het verleden niet moeten bestendig worden. Er wordt enkel vergunning verleend voor het aangevraagde en niet voor alles wat op een plan getekend staat.

De voorzitter volgt de schepen van leefmilieu. De overheid had moeten ageren tegen de niet-bouwvergunde stal. De voorzitter stelt voor gunstig te adviseren voor 1.850 varkens, maar ook de bestendige deputatie te wijzen op alle opmerkingen en bedenkingen (pro's en contra's).

De provinciale milieudeskundige merkt nog op dat in alle stallen samen maximaal slechts 2.825 varkens kunnen gestald worden.

Gelet op het gedeeltelijk gunstig advies van 21 juni 2005 van de Provinciale Milieuvergunningscommissie (afgekort PMVC);

dat de commissie ongunstig adviseert voor stallen met plaatsen voor 3.000 'andere' varkens en de opslag van 3.636 m³ dierlijke mest;

dat de commissie gunstig adviseert voor stallen met plaatsen voor 1.850 'andere' varkens, de opslag van 2.484 m³ dierlijke mest en het overige voor 20 jaar en onder de gecoördineerde milieuvergunningvoorwaarden;

Gelet op de beslissing van 12 mei 2005 van de Bestendige Deputatie van de Provincieraad om de behandelingstermijn van de milieuvergunning te verlengen;

Gelet op de ligging van de inrichting in een landschappelijk waardevol agrarisch gebied van het gewestplan 'Eeklo – Aalter', op een afstand van meer dan 1.000 m van de dichtstbijgelegen hindergevoelige gebieden (een woongebied, ander dan woongebied met landelijk karakter en een woonuitbreidingsgebied); dat de onmiddellijke omgeving onbebouwd is, in een straal van 100 m rondom de perceelsgrenzen staat geen enkele vreemde woning; dat de inrichting tevens is gelegen in de nabijheid van de E40;

Overwegende dat de verandering van de inrichting verenigbaar is met voormelde ruimtelijke en stedenbouwkundige voorschriften;

Overwegende dat met de voorliggende aanvraag de exploitant in hoofdzaak de hernieuwing van de varkenshouderij, de mazoutopslag, de lozing van het afvalwater (nog vergund tot 28 februari 2006) en de vroegtijdige hernieuwing van enkele andere bijhorigheden zoals de mestopslag en de grondwaterwinning (nog vergund tot 2011) beoogt; dat er zich op de inrichting 6 identieke stallen van 24,5 m x 8,5 m met elk 275 plaatsen voor mestvarkens en 384 m³ mestopslag (stallen 2 tot en met 7) bevinden; dat achteraan het perceel, en verst van de straat, er een lange, grote stal van 76 meter lengte staat, onderverdeeld in 4 afdelingen van elk 275 mestvarkens en elk 288 m³ mestopslag (stal 8); dat er dichtst bij de woning een gebouw staat, deels gebruikt als berging en deels als varkensstal voor 250 dieren en met 180 m³ mestopslag (stal 1); dat totaal aantal volgens het plan: 3.000 mestvarkens en 3.636 m³ mestopslag;

Overwegende dat in het kader van de lopende procedure inzake de overname van vader op zoon, van de vergunning voor 3.000 mestvarkens, door de VLM werd gesteld dat er slechts 2.755 mestvarkenplaatsen kunnen aanwezig zijn op de inrichting; dat er hierbij rekening is gehouden met een bezettingsnorm van 0,65 m²/dier en dat de afzonderingshokken voor 109 mestvarkens, die niet vergund zijn als stal, niet in rekening gebracht werden; dat bij de plaatsbezoeken van afdeling Milieuvergunningen van Aminal en de provinciale milieudeskundige het volgende werd vastgesteld:

- dat de zes identieke stallen dezelfde buitenafmetingen hebben maar de hokafscheidingen zijn in drie stallen 10 cm dik en in de andere drie stallen slechts 5 cm;

- dat de afzonderingshokken tussen de zes stallen, op het plan aangeduid als berging, niet worden meegerekend als standplaatsen;

Overwegende dat de lozing van huishoudelijk afvalwater reeds eerder werd vergund en dus een bestaande lozing is; dat een goed werkende septische put aanvaard wordt als voorzuivering; dat het reinigingswater van de stallen wordt opgevangen in de mestkelders; dat alle hemelwater afkomstig van de daken naar een open vijver wordt geleid; dat het van hieruit wordt opgepompt naargelang de behoeften als drinkwater voor de dieren en als reinigingswater gebruikt; dat bijkomende hemelwaterberging niet noodzakelijk is;

Overwegende dat de exploitant beschikt over drie bovengrondse, enkelwandige, metalen houders voor de opslag van mazout; dat alle houders ingekuipt zijn en werden uitgerust met een overvulbeveiliging; dat de keuringen werden uitgevoerd op 23 oktober door de firma Bultiau uit Bassevelde; dat de omgeving van de verdeelslang verhard is met een steenslagverharding; dat het tanken van de voertuigen echter kan gebeuren vanuit de garage die wel uitgerust is met een betonvloer; dat de exploitant de nodige absorptiemiddelen dient te voorzien om eventuele morsvloeistoffen op te ruimen; dat voor inrichtingen met meer dan 2.500 mestvarkens dienen ter controle van de waterdichtheid van de mestkelders op oordeelkundige wijze peilputten te worden geplaatst; dat er nog geen peilputten zijn aangebracht op de inrichting alhoewel deze verplichting reeds meer dan 5 jaar geldt; dat er dan ook niet wordt voldaan aan artikel 5.9.7.1 van Vlarem II; dat voor zover de lekdichtheid van de mestkelders naar de toekomst toe gegarandeerd blijft, wordt de kans op bodem- en grondwaterverontreiniging tot het aanvaardbare beperkt;

Overwegende dat het stalconcept van alle stallen bestaat uit een volledige roostervloer, verluchting via ventilatoren doorheen de zijmuren en opslag van mest in mestkelders; dat binnen de straal van 100 meter rondom de perceelsgrenzen er geen vreemde woningen staan; dat de stallen opgetrokken zijn langsheen de Kwadestraat, een weg gelegen tussen de spoorlijn Gent - Brugge en de autosnelweg E 40; dat gezien de grote afstand naar de omliggende woningen geurhinder en geluidshinder voor de omwonenden verwaarloosbaar is; dat bij het plaatsbezoek geen extreme geurhinder werd waargenomen en dat kon worden vastgesteld dat de inrichting op een nette manier wordt geëxploiteerd; dat ook uit de resultaten van het openbaar onderzoek blijkt dat er geen opmerkingen zijn met betrekking tot geluids- en geurhinder; dat er dus kan worden aangenomen dat de bestaande inrichting zonder noemenswaardige hinder voor de onmiddellijke omgeving wordt uitgebaat;

Overwegende dat het een hoogwaardige toepassing (drinkwater vee) betreft maar het aangevraagde debiet van 10 m³/dag en 3.500 m³/jaar een onderschatting is van de werkelijke behoeften; dat op basis van het aantal dieren de waterbehoefte voor de dieren geraamd wordt op 6.900 m³/jaar; dat voor het huishoudelijk gebruik 80 m³/jaar wordt voorzien; dat er evenwel een grote hoeveelheid regenwater wordt gebruikt binnen de inrichting (soms zelfs als drinkwater voor de dieren); dat de exploitant bij het plaatsbezoek meldt dat het aangevraagde debiet volstaat; dat er onduidelijkheid is over de juiste watervoerende laag waaruit wordt gepompt; dat volgens de provinciale

milieudeskundige inzake grondwater, de put waarschijnlijk dieper is dan 30 m en dat de pomp op 30 m hangt waardoor de watervoerende laag niet het Ledo Paniseliaan, maar het leperiaan zou zijn; dat de capaciteit van deze watervoerende laag (leperiaan, HCOV-code 0800) voldoende is om het benodigde debiet te leveren; dat naar aanleiding van het plaatsbezoek van 9 juni 2004 van de provinciale milieudeskundige volgende bijkomende opmerkingen kunnen worden gemaakt:

debietmeting: debietsmeter aanwezig (niet in de put)

peilmeting: geen peilbuis, er werden nog geen peilmetingen uitgevoerd

afwerking put(ten): betonnen constructie, afgesloten met een deksel

waterbehandeling: geen.

dat in het kader van dit advies van de provinciale deskundige grondwater de waterbalans van het bedrijf werd nagekeken, dat het effect werd beoordeeld van de aangevraagde grondwaterwinning op de watervoerende laag (kwantitatief en kwalitatief), alsook op de (natuurlijke) omgeving en op naburige winningen, dat de risico's op zettingen werden ingeschat, dat de hoogwaardigheid van de toepassingen geëvalueerd werd samen met de reeds geleverde inspanningen en verdere mogelijkheden inzake watersparende maatregelen en alternatieve waterbevoorrading; dat deze beoordeling, mits naleving van de algemene, sectorale en bijzondere vergunningsvoorwaarden, aanleiding geeft tot een positieve uitspraak met betrekking tot de watertoets;

Overwegende dat de inrichting volgens onze gegevens een bestaande veeteeltinrichting is; dat de stallen gelegen zijn in het landschappelijk waardevol agrarisch gebied op meer dan 1.000 meter afstand van woon- en woonuitbreidingsgebieden, evenals andere hindergevoelige gebieden; dat gelet op art. 3.2.1.1. en art. 5.9.4.5. van het op 19 september 2003 gewijzigde Vlarem II (BS 10 oktober 2003), de afstands- en verbodsregels overeenkomstig art. 5.9.4.4. niet van toepassing zijn op de inrichting; dat er immers geen verhoging is van de vergunde mestproductie van de varkens op inrichtingsniveau;

Overwegende dat de inrichting conform artikel 5.9.3.1. §1 en §2 van het Vlarem en artikel 2, 7° van het Mestdecreet beschouwd kan worden als een "bestaande veeteeltinrichting" aangezien de mestbankaangifte van het aanslagjaar 1993 werd ontvangen op 22 maart 1993 en aangezien de definitieve bouwvergunning werd verleend voor 1 september 1991; dat derhalve voldaan is aan artikel 33ter, §1, 1°, c) van het Mestdecreet; dat er voor de inrichting voor de volgende laatste jaren aangiften gekend zijn bij de Mestbank:

- Aanslagjaar 2004 (productiejaar 2003),
- Aanslagjaar 2003 (productiejaar 2002),
- Aanslagjaar 2002 (productiejaar 2001).

dat er de laatste drie kalenderjaren dus werd voldaan aan de aangifteplicht waardoor de aanvraag verenigbaar is met artikel 33ter, §1, 3° van het Mestdecreet; dat de aanvrager dezelfde natuurlijke persoon of rechtspersoon is als diegene die voor de inrichting bij de Mestbank gekend is als producent; dat bijgevolg de aanvraag tot hernieuwing van de vergunning verenigbaar is met artikel 33 ter, §1, 1°, c) van het Mestdecreet; dat uitgaande van de mestbankaangifte en rekening houdend met de gekende vergunningsbeslissingen de vergunde mestproductie van de inrichting volgens het advies van de Mestbank slechts 14.471 kg P₂O₅/jaar en 35.295 kg N/jaar

overeenkomstig 2.755 'andere' varkens bedraagt; dat de Afdeling Milieuvergunningen van Aminal, rekening houdend met de op dit ogenblik bekende gegevens van de (bouw)vergunde toestand, adviseerde dat de vergunde mestproductie slechts 9.861 kg P_2O_5 /jaar en 24.050 kg N/jaar kan bedragen, overeenkomstig 1.850 'andere' varkens; dat de provinciale milieudeskundige deze zienswijze volgt; dat de gewenste vergunde mestproductie 15.990 kg P_2O_5 /jaar en 39.000 kg N/jaar bedraagt overeenkomstig 3.000 'andere' varkens; dat er dus een stijging van de vergunde mestproductie is waardoor de aanvraag niet voldoet aan de bepalingen van artikel 33ter, §1, 3° van het Mestdecreet; dat wat betreft mestafzet in het verleden er de laatste 3 kalenderjaren gemiddeld 98 % van de opgegeven fosfaatproductie werd afgezet conform de bepalingen van het Mestdecreet; dat volgens de criteria, gehanteerd binnen de Mestbank, dit als voldoende beschouwd wordt (grens = 90 %); dat derhalve de aanvraag verenigbaar is met artikel 33ter, §1, 3° van het Mestdecreet; dat er evenwel niet nagegaan werd of er al dan niet werd voldaan aan de verwerkingsplicht; dat rekening houdend met de bepalingen aangaande mestopslag van bijlage 5.9 van Vlarem II er een mengmestopslag vereist is van 1.629 m³ en geen vaste mestopslagcapaciteit; dat gezien de totale mengmestopslagcapaciteit 3.636 m³ bedraagt, er wordt voldaan aan resp. artikel 5.9.2.3. en artikel 5.9.2.2§5 van Vlarem II; dat op de inrichting geen nieuwe stallen worden gebouwd, dat derhalve de voorwaarde met betrekking tot de systemen voor ammoniakemissiereductie uit varkens- en pluimveestallen (MB 19 maart 2004, BS 14 oktober 2004) hier niet van toepassing is;

Overwegende dat de exploitant sedert vorig jaar vergund is voor de verwerking van dierlijke mest met een Greenfieldinstallatie; dat er in 2004, 692 ton dierlijke mest werd verwerkt waarbij de dikke fractie werd afgevoerd naar een composteerinrichting en de dunne fractie werd uitgespreid over de landerijen;

Overwegende dat het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen dient te gebeuren in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer;

Overwegende dat de inrichting beschikt over een uitgebreid groenscherm; dat enkel achter stal 8 er geen groenaanplanting is; dat de eventuele uitbreiding van dit het groenscherm dient te gebeuren op advies van en in samenspraak met de gemeentelijke milieudienst;

Overwegende dat in de veronderstelling dat de inrichting vergund zou zijn voor o.a. 3.000 mestvarkens, er een gemiddelde productie van 7.200 mestvarkens is op jaarbasis; dat er hiervoor een gemiddelde aanvoer nodig is van 7.500 biggen, 2.100 ton varkensvoerders en 5.400 liter mazout; dat er op het bedrijf acht varkensstallen zijn waarvan zes identieke voor elk 275 dieren, een grote stal voor 1.100 en een kleinere stal voor 250 dieren; dat het stalconcept bestaat uit een volledige roostervloer, verluchting met ventilatoren doorheen de zijmuren en opslag van de dierlijke mest in mestkelders; dat inzake hinderaspecten verwezen wordt naar het bovenstaande; dat er t.g.v. de exploitatie van de stallen geen lozing van afvalwaters is; dat de dierlijke mest, gelet op de verwerkingsplicht, reeds gedeeltelijk verwerkt wordt met behulp van een mestcentrifuge en een Greenfieldinstallatie; dat er hierbij vorig jaar 692 ton

dierlijke mest werd behandeld; dat de vaste fractie wordt afgevoerd naar een composteringsbedrijf terwijl de dunne fractie wordt uitgespreid over de landbouwgronden; dat stofhinder wordt beperkt door het gebruik van stofzakken bij het lossen van de droogvoerders; dat geluidsproductie op de inrichting afkomstig is van de axiaalventilatoren en het transport; dat de transportbewegingen o.a. de wekelijkse aanvoer van biggen, twee opliggers per week met varkensmeel, één vracht mestvarkens per week en de afvoer op jaarbasis van 100 vrachtwagens dierlijke mest omvatten; dat de stallen, indien nodig, verwarmd worden met warme luchtblazers, werkend op mazout als brandstof; dat de controle van het grondwater, zoals opgelegd in de Vlaremmregelgeving, nog niet is gebeurd;

Overwegende dat er op de inrichting geen compressoren aanwezig zijn en de metaalbewerking minder dan 10 kW is zodat de rubrieken 16.3.1.1° en 29.5.4.1. werden weggelaten (met akkoord van de exploitant);

Overwegende dat de vergunde dieselmotor (rubriek 31.1.1°) een vermogen heeft van 90 kW i.p.v. 100 kW;

Overwegende dat op de mestbankaangiften sinds 1993 telkens 2.500 standplaatsen werden vermeld; dat dit aantal 'andere' varkens kan worden vergund, gelet op het bestaande karakter van de veeteeltinrichting; dat de mestbankaangiften in orde waren en de mestafzet voor 98 % gebeurt; dat er tijdens het openbaar onderzoek geen bezwaren werden ingediend en dat er in alle stallen samen maximaal 2.825 varkens kunnen gestald worden;

Overwegende dat de exploitant, overeenkomstig artikel 43 §2. van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning steeds alle maatregelen dient te nemen om schade en hinder te voorkomen;

Overwegende dat de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig artikel 20 van het milieuvergunningsdecreet, onverminderd de bepalingen van dezelfde wetten, decreten en uitvoeringsbesluiten bij het verlenen van een vergunning bijzondere voorwaarden kan opleggen, met het oog op de bescherming van de mens en het leefmilieu;

Overwegende dat, wat voorafgaat in acht genomen, kan gesteld worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting, mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde milieuvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

Overwegende dat de gevraagde exploitatie milieuhygiënisch, stedenbouwkundig en planologisch verenigbaar is met de onmiddellijke omgeving; dat bijgevolg de gevraagde vergunning kan worden verleend;

besluit:

Artikel 1. § 1. Aan de heer Jan Buysse, Stratem 82, 9880 Aalter wordt de vergunning geweigerd voor stallen met plaatsen voor 3.000 'andere' varkens op de inrichting gelegen op het perceel kadastraal bekend onder

AALTER 3 AFD, Sectie G, nr. 671/n, aan de Kwadestraat 18, 9880 Aalter, met als voorwerp: hernieuwing en uitbreiding van een varkenshouderij,

§ 2. Aan de heer Jan Buysse, Stratem 82, 9880 Aalter wordt de vergunning verleend om een inrichting te exploiteren, gelegen op het perceel kadastraal bekend onder AALTER 3 AFD, Sectie G, nr. 671n, aan de Kwadestraat 18, 9880 Aalter, met als voorwerp: hernieuwing en uitbreiding van een varkenshouderij,

Rubrieken:

- de hernieuwing van de vergunning voor:
 - **3.2 (3)**
de lozing van 80 m³/jaar huishoudelijk afvalwater in een oppervlaktewater;
 - **9.4.1.c.2 (1)**
stallen met plaatsen voor 2.500 'andere' varkens, en twee mestbewerkingssystemen nl. een mestscheider type centrifuge en een Greenfieldinstallatie voor de behandeling van 4.500 ton/jaar;
 - **9.4.1.d.1 (1)**
stallen met plaatsen voor 2.500 'andere' varkens;
 - **15.1.1 (3)**
het stallen van 10 voertuigen;
 - **17.3.6.1.b (3)**
de opslag van 6.200 liter mazout;
 - **17.3.9.1 (3)**
een verdeelslang voor mazout;
 - **28.2.c.1 (3)**
de opslag van 3.636 m³ dierlijke mengmest in agrarisch gebied;
 - **31.1.1 (2)**
een dieselmotor van 90 kW;
 - **53.8.2 (2)**
een grondwaterwinning met een maximaal opgepompt debiet van 10 m³/dag en 3.500 m³/jaar uit één put met een diepte van 37 m (leperiaan, HCOV-code 0800);
- de uitbreiding met/van:
 - **17.3.6.1.b (3)**
de opslag van 2.000 liter mazout.

Met deze hernieuwing en uitbreiding omvat de globaal vergunde toestand:

3.2 (3)

de lozing van 80 m³/jaar huishoudelijk afvalwater in een oppervlaktewater.

9.4.1.c.2 (1)

stallen met plaatsen voor 2.500 'andere' varkens, en twee mestbewerkingssystemen, nl. een mestscheider type centrifuge en een Greenfieldinstallatie voor de behandeling van 4.500 ton/jaar.

9.4.1.d.1 (1)

stallen met plaatsen voor 2.500 'andere' varkens.

15.1.1 (3)

Het stallen van 10 voertuigen.

17.3.6.1.b (3)

de opslag van 8.200 liter mazout in drie houders van resp. 5.000, 2.000 en 1.200 liter.

17.3.9.1 (3)

een verdeelslang voor mazout.

28.2.c.1 (3)

de opslag van 3.636 m³ dierlijke mengmest in agrarisch gebied.

31.1.1 (2)

een dieselmotor van 90 kW.

53.8.2 (2)

een grondwaterwinning met een maximaal opgepompt debiet van 10 m³/dag en 3.500 m³/jaar uit één put met een diepte van 37 m (leperiaan, HCOV-code 0800).

Art. 2. De milieuvergunning wordt verleend voor een termijn van 20 jaar vanaf de datum van de ondertekening van dit besluit.

Art. 3. Deze milieuvergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende uitbatingsvoorwaarden:

§1. Algemene milieuvoorwaarden

1. VLAREM.V01: Algemene milieuvoorwaarden - Algemeen (bijlage 1)
2. VLAREM.V02: Algemene milieuvoorwaarden - Geluid (bijlage 2)
3. VLAREM.V03: Algemene milieuvoorwaarden - Oppervlaktewater (bijlage 3)

§2. Sectorale milieuvoorwaarden

4. VLAREM.V32: Dieren (bijlage 4)
5. VLAREM.V37: Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen (bijlage 5)
6. VLAREM.V46: Opslag van gevaarlijke stoffen - ondergrondse en bovengrondse houders (bijlage 6)
7. VLAREM.V57: Brandstofverdeelininstallaties voor motorvoertuigen (bijlage 7)
8. VLAREM.V69: Motoren met inwendige verbranding (bijlage 8)
9. VLAREM.V93: Winning van grondwater (bijlage 9)

§3. Bijzondere milieuvoorwaarden**10. M.b.t. de opvang van hemelwater bij bestaande gebouwen (landbouw)**

Het hemelwater afkomstig van het dak van de bedrijfsgebouwen dient maximaal opgevangen te worden in de bestaande vijver. Het opgevangen hemelwater wordt maximaal gebruikt voor o.a. de sanitaire installaties, de reiniging van de stallen en voertuigen, als sproeiwater voor gewasbehandeling en andere laagwaardige toepassingen.

11. **M.b.t. visuele hinder**

Tijdens het eerstvolgende plantseizoen dient in overleg met en volgens de richtlijnen van het gemeentebestuur een winterharde en landschappelijk geïntegreerde groenaanleg gerealiseerd. Deze aanplant moet voldoende dicht zijn van structuur en bestaan uit streekeigen hoogstammige bomen, struiken en heesters.

12. **M.b.t. de brandveiligheid**

Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen gebeurt in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer.

13. **M.b.t. de tankbeurten**

Tijdens het tanken moeten de nodige voorzorgen worden getroffen om morsen te voorkomen waarbij de nodige absorptiemiddelen moeten voorradig zijn om gemorste vloeistoffen te neutraliseren zodat bodem- en grondwaterverontreiniging wordt vermeden.

14. **M.b.t. een grondwaterwinning**

- a) In afwijking van artikel 5.53.2.2 moet in de winningsput een rechte peilbuis worden voorzien, met een diameter van minstens 32 mm, waarin een peillood of logger kan neergelaten worden voor het meten van het grondwaterpeil.
- b) In afwijking van de artikels 5.53.3.1 en 5.53.3.3 van VLAREM II dient elke winningsput te worden uitgerust met een debietmeter, geplaatst voor het eerste aftappunt van het gewonnen grondwater. Voor winningsputten voorzien van een pomp wordt de debietmeter geplaatst in de toezichtskamer van de pompput, voor winningsputten met een bovengrondse pomp onmiddellijk na de pomp. Maandelijks dient de tellerstand van elke debietmeter genoteerd te worden in een register.
- c) In afwijking van artikel 5.53.4.6 dient in elke winningsput en in de wettelijk verplichte peilput minimum maandelijks het peil "in werking" en "in rust" te worden opgemeten en genoteerd in een register. Bij het peil "in werking" wordt ook het ogenblikkelijk debiet genoteerd en bij het peil "in rust" de duur van de voorafgaande rustperiode.
- d) In afwijking van artikel 5.53.4.3. – ook al is het debiet $< 30.000 \text{ m}^3/\text{jaar}$ – mag het grondwaterpeil in de winningsput in geen geval dalen onder het dak van de laag. Het maximaal toelaatbaar afpompingsniveau in de winningsput bedraagt 30 m-mv (= 30 m onder het maaiveld of -16 mTAW); er dient vermeden te worden dat het peil in de put onder dit niveau daalt; daarvoor zijn er 3 mogelijkheden, nl:
 - a) de pomp wordt boven voormeld niveau opgehangen;
 - b) er wordt een afslagmechanisme voorzien dat de pomp stillegt wanneer voormeld niveau bereikt wordt;
 - c) het debiet van de pomp wordt zo geregeld dat het peil "in werking" boven voormeld niveau blijft.
- e) In afwijking van artikel 5.53.4.5 van VLAREM II moet de kwaliteit van het opgepompte ruwe grondwater (d.i. vóór de waterbehandeling) minstens 1 x per jaar worden geanalyseerd op de volgende parameters: pH, elektrische geleidbaarheid (in $\mu\text{S}/\text{cm}$), temperatuur, totale hardheid (in $^\circ\text{F}$), tijdelijke hardheid (in $^\circ\text{F}$), alkaliniteit t.o.v. methyloorange, alkaliniteit t.o.v. fenolftaleïne, en tevens minstens de volgende ionen (in mg/l):

Anionen :	SO ₄ ²⁻	NO ₃ ⁻	PO ₄ ³⁻	OH ⁻	F ⁻
	NO ₂ ⁻	Cl ⁻	CO ₃ ²⁻	HCO ₃ ⁻	
Kationen :	Ca ²⁺	Na ⁺	NH ₄ ⁺	Fe ²⁺	
	K ⁺	Mg ²⁺	Mn ²⁺	Fe ³⁺	

De ionenbalans moet hierbij in evenwicht zijn; d.w.z. dat de fout op de ionenbalans maximum 5% mag bedragen. Deze fout kan als volgt berekend worden:

$(\text{kationentotaal} - \text{anionentotaal}) / (\text{kationentotaal} + \text{anionentotaal}) < 0,05$.

Deze analyses dienen bovendien aangevuld te worden met een onderzoek inzake de bacteriologische kwaliteit op volgende parameters: totale kiemen bij 37°C/ml, totale colibacteriën/100ml, fecale colibacteriën/100ml, fecale streptokokken/100ml.

- f) Om verontreiniging van de watervoerende laag te vermijden dienen de winningsputten bovenaan steeds goed te worden afgesloten. In het bijzonder dient vermeden te worden dat verontreiniging, insijpelend regenwater, oppervlaktewater of ondiep grondwater van bovenaf in de winningsputten terechtkomt.

15. M.b.t. de mestscheider

- a) De scheiding (om de dikke en dunne fractie afzonderlijk te kunnen afvoeren) gebeurt in een afgesloten ruimte waarbij de emissies worden geleid naar een efficiënte luchtwasser. Hiervan kan worden afgeweken indien een emissierapport wordt voorgelegd, opgesteld door een erkend deskundige lucht, waaruit moet blijken dat de emissies milieukundig verantwoord zijn. Het rapport is opgesteld aan de hand van effectieve emissiemetingen. Het meetprotocol wordt desgevallend vooraf voorgelegd aan de adviesverlenende instanties. Deze metingen kunnen worden uitgevoerd op deze of een gelijkaardige installatie, waarbij duidelijk de randvoorwaarden worden vermeld waarvoor de meetresultaten representatief zijn.
- b) De Vlaamse Landmaatschappij, de Afdeling Milieu-Inspectie van de AMINAL en het College van Burgemeester en Schepenen dienen minstens 24 uur vooraf ingelicht te worden van de periodes tijdens dewelke de installatie in werking zal zijn.
- c) De dikke fractie wordt bij voorkeur onmiddellijk afgevoerd in een gesloten container. Indien in geval van overmacht opslag op het bedrijf noodzakelijk blijkt, gebeurt dit conform de voorschriften voor de opslag van vaste mest zoals beschreven in Vlarem (afdeling 5.9) met als bijkomende voorwaarde dat de opslag afgedekt is.

Art. 4. §1. De in artikel 1 vergunde inrichting dient uiterlijk in gebruik te worden genomen binnen een termijn van 3 jaar, te rekenen vanaf de datum van onderhavige milieuvergunning.

§2. In de mate dat de inrichting, die het voorwerp uitmaakt van de in artikel 1 bedoelde vergunning, krachtens het decreet houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening van 18 mei 1999, een stedenbouwkundige vergunning nodig is, wordt onderhavige milieuvergunning geschorst, zolang de stedenbouwkundige vergunning niet definitief is verleend. De aanvangsdatum van de vergunningstermijn van onderstaande

milieuvergunning wordt verdaagd tot de dag dat deze stedenbouwkundige vergunning definitief verleend is. De exploitant dient de datum waarop de stedenbouwkundige vergunning werd verleend bij ter post aangetekende zending mee te delen aan de overheid die de milieuvergunning heeft verleend.

§3. Wordt de in §2. bedoelde stedenbouwkundige vergunning geweigerd, dan vervalt de in artikel 1 bedoelde milieuvergunning van rechtswege op de dag van de weigering van de stedenbouwkundige vergunning in laatste aanleg.

Art. 5. Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

Art. 6. §1. Een bijkomende vergunning moet worden aangevraagd voor elke verandering van de vergunde inrichting.

§2. Elke overname van de inrichting door een andere exploitant, dient uiterlijk tien kalenderdagen voor de datum van overname gemeld aan de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

§3. Een hernieuwing van de vergunning moet worden aangevraagd, overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning, tussen de achttiende en de twaalfde maand voor het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

Art. 7. Een eensluidend verklaard afschrift van deze beslissing zal, samen met het attest inzake de datum van de verzending, verzonden worden aan:

- de exploitant;
- het College van Burgemeester en Schepenen van Aalter;
- de Provinciale Milieuvergunningscommissie;
- de Afdeling Milieuvergunningen van de Administratie Milieu, Natuur, Land- en Waterbeheer, van het Departement Leefmilieu en Infrastructuur;
- de Afdeling Water van de Administratie Milieu, Natuur, Land- en Waterbeheer, van het Departement Leefmilieu en Infrastructuur;
- de Afdeling voor Ruimtelijke Ordening van de Administratie voor Ruimtelijke Ordening, Huisvesting en Monumentenzorg van het Departement van Leefmilieu en Infrastructuur;
- de Afdeling Milieu-inspectie van de Administratie Milieu, Natuur, Land- en Waterbeheer, van het Departement Leefmilieu en Infrastructuur;
- de Openbare Afvalstoffenmaatschappij voor het Vlaamse Gewest;
- de Vlaamse Milieumaatschappij;
- de Technische Inspectie van de Administratie voor Arbeidsveiligheid van het Ministerie van Tewerkstelling en Arbeid;
- de nv Aquafin;
- de Vlaamse Landmaatschappij;

Een soortgelijk afschrift wordt verzonden aan de bevoegde Burgemeester met de opdracht de beslissing bekend te maken, overeenkomstig de bepalingen van hoofdstuk IX van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

Art. 8. Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig de modaliteiten en de termijnen beschreven in het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning (aangetekende brief binnen de 30 kalenderdagen na de betekening van deze beslissing), mits betaling van de voorgeschreven

dossier taks, beroep worden ingediend bij de Vlaamse Regering, vertegenwoordigd door de Vlaams minister van leefmilieu, p/a Administratie Milieu, Natuur, Land- en Waterbeheer Bestuur Milieuvergunningen, Koning Albert II-laan 20, bus 8, 1000 Brussel.

Gent, 08 september 2005

namens de Bestendige Deputatie:

de Provinciegriffier

de Gouverneur-Voorzitter

get. Albert De Smet

get. André Denys

**Voor eensluidend afschrift,
Namens de Provinciegriffier,
De gemachtigde Ambtenaar,**

**Raf Barzeele
dienstchef**