

MLAV1/0800000497/gvda.

BESLUIT VAN DE DEPUTATIE VAN DE PROVINCIE ANTWERPEN

OVER DE VERGUNNINGSAANVRAAG VAN DE BVBA POULTRYFARMS MET BETREKKING TOT EEN PLUIMVEEBEDRIJF, GELEGEN TE 2440 GEEL, ROERDOMPSTRAAT 1A, EN OVER DE MELDING VAN INRICHTINGEN VAN DE DERDE KLASSE.

De deputatie van de provincie Antwerpen

Gelet op het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning (Milieuvergunningsdecreet), zoals gewijzigd bij latere decreten;

Gelet op het besluit van 6 februari 1991 van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning (Vlarem), zoals gewijzigd bij latere besluiten;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II), zoals gewijzigd bij latere besluiten;

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, inzonderheid artikel 8;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets, tot aanwijzing van de adviesinstantie en tot vaststelling van nadere regels voor de adviesprocedure bij de watertoets;

Gelet op de milieuvergunningsaanvraag, op 25 september 2008 ingediend door de bvba Poultryfarms, gevestigd Roerdompstraat 1 bus A te 2440 Geel, strekkende tot het verkrijgen van een milieuvergunning om een pluimveebedrijf, gelegen te 2440 Geel, Roerdompstraat 1A, kadaسترgegevens (afdeling-sectie-perceelnummer) 2-B-775t, verder te exploiteren en te veranderen als volgt:

- omvorming van twee van de drie bestaande stallen naar volièrehuisvesting en uitbreiding van 24.000 leghennen naar 43.200 leghennen waarvan 7.400 in stal 2 en telkens 17.900 stuks in stallen 1 en 3 (9.3.1.c.2 - 9.3.1.d - nieuwe rubriek);
- uitbreiding van het debiet van de grondwaterwinning van 7 m³/dag en 2.500 m³/jaar naar 25 m³/dag en 8.730 m³/jaar op een diepte van 100 m (53.8.2)

Gelet op de melding met betrekking tot de volgende klasse 3-inrichtingen:

- opslag van 1.000 l mazout in een bovengrondse houder (17.3.6.1.b - vergund);
- verdeelslang op de tank (17.3.9.1 - vergund);
- vermindering mestopslag van 900 m³ naar 270 m² vaste mest (28.2.c.1);

Vlaremrubricering volgens aanvrager:

9.3.1.c.2 - 9.3.1.d - 17.3.6.1.b - 17.3.9.1 - 28.2.c.1 - 53.8.2;

Gelet op de volgende vergunningstoestand met betrekking tot de exploitatie van de inrichting op de datum van de indiening van de voormelde milieuvergunningsaanvraag:

- Besluit d.d. 11 oktober 1999 van het college van burgemeester en schepenen van Geel houdende verlenen van de vergunning aan de heer Verhaegen Guido voor de exploitatie van een grondwaterwinning voor een termijn verstrijkend op 1 januari 2019;
- Besluit nr. MLAV1/05-337 d.d. 27 april 2006 van de deputatie houdende verlenen van de vergunning aan de bvba Poultryfarms tot het verder exploiteren van een leghennenbedrijf voor een termijn verstrijkend op 27 april 2026;

- Ontvangstmelding nr. MLOV/08-124 d.d. 2 oktober 2008 van de overname van de grondwaterwinning, vergund op naam van Guido Verhaegen, door de bvba Poultryfarms;

Gelet op het feit dat deze aanvraag voor de eerste maal werd ingediend op 25 september 2008; op het feit dat op datum van 3 oktober 2008 de milieuvergunningsaanvraag ontvankelijk en volledig werd verklaard;

Gelet op de stukken, waarbij wordt geattesteerd dat de milieuvergunningsaanvraag de vereiste publiciteit verkreeg, conform artikel 17 van het Vlarem;

Gelet op het proces-verbaal betreffende het openbaar onderzoek d.d. 7 december 2008 waaruit blijkt dat er noch schriftelijke, noch mondelinge bezwaren en/of opmerkingen werden ingediend;

Gelet op het gunstig advies d.d. 8 december 2008 van het college van burgemeester en schepenen van Geel (kenmerk 2008/V1/00757/KV); op volgende elementen uit dit advies:

1. De aanvraag omvat een hernieuwing en verandering door uitbreiding van de milieuvergunning van een leghennenbedrijf op adres Roerdompstraat 1A. De lopende milieuvergunning werd verleend op 27/04/2006 en eindigt op 27/04/2026.
De uitbreiding omvat een verhoging van het aantal dieren in de bestaande gebouwen en wordt mogelijk gemaakt door 2 van de drie stallen te veranderen van grondstal naar volière-inrichting. Bijkomend wordt de ruimte tussen de drie stallen ingericht als wintergarden, dit is een overdekte buitenloop, afgesloten met kippengaas (oppervlakte van 2 x (5,5 x 65m)).
2. Er is geen productie van huishoudelijk afvalwater of bedrijfsafvalwater. De stallen worden na elke ronde droog gereinigd. Elke ronde neemt een periode van 14 maanden in beslag.
In het kader van een gericht hemelwaterbeleid wordt aanbevolen het niet-verontreinigde hemelwater van het dak op te vangen in een regenwaterput en te hergebruiken. Zo zijn regenwaterputten een buffering ter voorkoming van wateroverlast bij langdurige regenval.
3. De bestaande grondwaterwinning omvat een debiet van maximaal 7 m³/dag of 2.500 m³/jaar, op een diepte van 115m.
De vergunningsaanvraag houdt een verhoging van dit debiet in naar een maximumdebiet van 25 m³/dag of 8.730 m³/jaar, op een diepte van 115m.
Het water wordt grotendeels gebruikt als drinkwater voor dieren en deels voor huishoudelijk gebruik:
 - a) 43.200 leghennen(drinkwaterverbruik + reinigingswaterverbruik) x (180 l/jaar + 12 l/jaar): 8.294m³/jaar;
 - b) huishoudelijk verbruik: 150 m³/jaar;
 - c) totaal: 8.444 m³ / jaar.
4. De bovengrondse brandstoftank van 1.000 l wordt in een inkuiping geplaatst.
De brandstoftank moet worden uitgerust met een overvulbeveiliging.
Bij het gebruik van een brandstofverdeelinstallatie dienen de nodige maatregelen getroffen te worden om het morsen van vloeibare brandstoffen, verontreiniging van de bodem, het grond- en oppervlaktewater te voorkomen. In het geval van een incident moeten onmiddellijk doeltreffende maatregelen getroffen worden om de verspreiding van vloeibare brandstoffen te voorkomen.
De vloeren van de stallen moeten worden uitgevoerd in vloeistofdichte materialen en er mogen in geen geval overstorten of afleidingskanalen voorzien.
5. De stallen voldoen aan de systemen voor ammoniakemissiearme stalsystemen.
De mest die terechtkomt op de mestafvoerbanden en de grond moet voldoende belucht worden voor droging opdat de geurhinder tot een minimum beperkt wordt.
Ramen en deuren moeten gesloten blijven voor zover zij geen functie hebben bij de verversing van lucht.
6. Het afvoeren van krengen dient op de correcte wijze te gebeuren.

7. De nodige maatregelen dienen getroffen te worden om de buurt niet te hinderen door geluid en trillingen veroorzaakt door het verkeer van en naar de stalling en geluid veroorzaakt door ventilatoren.

8. Voor de twee stallen die veranderd worden, moet de opbouw van het mestafvoersysteem en verwijderen van aanwezige mest voldoen aan de gestelde eisen opgenomen voor het gebruikte stalsysteem voor ammoniakemissiereductie.

De mest wordt opgevangen op mestbanden die minimaal eenmaal per week afdraaien. De mestbanden leiden de mest rechtstreeks af naar een container voor directe ophaling.

Bij het afvoeren van mest uit de inrichting, moeten containers welke mest bevatten aan alle zijden stofdicht afgesloten zijn op zodanige wijze dat geen droge mest of stof afkomstig van deze mest buiten de container terecht kan komen. Derden die mest uit de inrichting afvoeren, dienen door de exploitant op de hoogte te worden gebracht van dit voorschrift.

Eén stal blijft ingericht met grondhuisvesting. De mest moet vlak na elke ronde worden afgevoerd.

9. Besluit:

Voorwaardelijk gunstig advies, indien:

- a) een stedenbouwkundige aanvraag wordt ingediend voor de uit te voeren werken;
- b) voldoende mestopslagcapaciteit voorzien is;
- c) de uitbreiding geen significante verhoging van de bestaande geur in huidige werking tot gevolg heeft;
- d) de stallen voldoen aan de eisen voor ammoniakemissiearme stalsystemen;
- e) de nodige maatregelen worden getroffen opdat geurhinder naar de omgeving toe verhinderd wordt;
- f) de nodige maatregelen worden getroffen opdat bij het verwijderen van de mest uit de stallen de stofhinder tot een minimum wordt beperkt;
- g) de nodige maatregelen worden getroffen opdat er geen geluidshinder naar de omgeving toe veroorzaakt wordt;
- h) de mestproductie op een milieuverantwoorde wijze wordt afgezet;
- i) de exploitant over voldoende NER-D beschikt voor het uitvoeren van de uitbreiding;
- j) de brandstofverdeelinstallatie zo is opgebouwd opdat bij het morsen van vloeibare brandstoffen, verontreiniging van de bodem, het grond- en oppervlaktewater wordt voorkomen;
- k) de brandstoftank wordt uitgerust met een overvulbeveiliging;
- l) de algemene, sectorale en bijzondere voorwaarden opgelegd door de hogere overheid worden nageleefd;
- m) voldaan wordt aan de voorwaarden opgelegd in het advies van de stedelijke brandweer;

Gelet op het gunstig advies d.d. 24 november 2008 van de afdeling van het departement Leefmilieu, Natuur en Energie (LNE), bevoegd voor Milieuvergunningen (AMV) (kenmerk AMV/A/08/4408); op volgende elementen uit dit advies:

1. Het voorwerp van onderhavige aanvraag betreft in hoofdzaak de exploitatie van een veehouderij met de volgende dierenbezetting:

D I E R E N	A A N T A L L E N		
	(vroeger) vergund	verandering	nieuwe toestand
PLUIMVEE :			
• leghennen :	24.000	+ 19.200	43.200

2. De hiervoor genoemde dieren als volgt zijn verspreid over de verschillende stallen:

(vroeger) vergund			werkelijke toestand			gevraagde eindtoestand		
stal-nummer	dier-plaatsen	mest-opslag	stal-nummer	dier-plaatsen	mest-opslag	stal-nummer	dier-plaatsen	mest-opslag
1	8.000	315	1	8.000	315	1	17.900	-
2	8.000	270	2	8.000	270	2	7.400	270

(vroeger) vergund			werkelijke toestand			gevraagde eindtoestand		
stal-nummer	dier-plaatsen	mest-opslag	stal-nummer	dier-plaatsen	mest-opslag	stal-nummer	dier-plaatsen	mest-opslag
3	8.000	315	3	8.000	315	3	17.900	-

3. De pluimveehouderij telt in totaal 43.200 stuks pluimvee ouder dan 3 weken. Teneinde de geurhinder ten aanzien van geurhindergevoelige gebieden tot een aanvaardbaar niveau te kunnen beperken, is technisch een minimale ruimtelijke scheiding vereist tussen de stallen en mestopslagplaatsen enerzijds en deze geurhindergevoelige gebieden anderzijds. In functie van de conceptie van de stallen, de verluchting ervan alsmede de mestopslag geldt overeenkomstig de gehanteerde technische criteria in dit geval een afstandsregel tot geurhindergevoelige gebieden van 300 m; een stal en/of mestopslag is gelegen op circa 500 m van een woongebied ander dan een woongebied met landelijk karakter, op circa 1.150 m van een woongebied met landelijk karakter, op circa 1.200 m van een woonuitbreidingsgebied, op meer dan 2.500 m van een recreatiegebied en op circa 1.350 m van een parkgebied. Aan de hiervoor vermelde afstandsregel is derhalve voldaan.
4. Gelet op de voldoende ruimtelijke scheiding tussen de stallen en een of meer van de hiervoor vermelde geurhindergevoelige gebieden kan gesteld worden dat de gevraagde verandering van de inrichting geen aanleiding zal geven tot overdreven geurhinder ten aanzien van deze gebieden.
5. Andere aspecten van de aanvraag
 - a) Onderhavige aanvraag heeft in hoofdzaak betrekking op de verandering van een leghennenbedrijf door omvorming van twee van de drie stallen naar volièrehuisvesting en uitbreiding met bijkomende plaatsen voor 19.200 leghennen.
De bijkomende plaatsen voor 19.200 leghennen worden ingericht in de bestaande pluimveestallen 1 en 3. Deze stallen worden ingericht als volièrestallen met 5 rijen legnesten, elk met 5 etages ingericht. Hierdoor verhoogt de capaciteit in deze stallen van 8.000 leghennen naar 17.900 leghennen. De ruimtes tussen de stallen worden ingericht als overdekte buitenloop afsluitbaar met kippengaas.
 - b) De aanvraag is opgemaakt als een vraag tot vroegtijdige hermachtiging van de volledige inrichting met toekenning van een nieuwe vergunningstermijn van 20 jaar. Gezien de aanvraag gepaard gaat met een belangrijke uitbreiding en investering wordt deze vraag tot vroegtijdige hervergunning met toekenning van een nieuwe vergunningstermijn van twintig jaar gunstig geadviseerd.
 - c) In de aanvraag is de uitbreiding opgenomen van een bestaande grondwaterwinning door verhoging van het opgepompt debiet met 18 m³/dag en 6.230 m³/jaar tot een maximaal opgepompt debiet van 25 m³/dag en 8.730 m³/jaar. Het grondwater dat wordt opgepompt op een diepte van 100 m onder het maaiveld is bestemd als drinkwater voor de 43.200 leghennen. Het grondwater wordt opgepompt met een onderwaterpomp met een capaciteit van 4 m³/uur aangedreven door een elektromotor met een vermogen van 0,75 kW. M.b.t. de uitbreiding en verdere uitbating van deze grondwaterwinning sluit de Afdeling Milieuvergunningen zich aan bij het advies van de Afdeling Water van VMM;

Gelet op het gunstig advies d.d. 14 november 2008 van het Agentschap RO-Vlaanderen (ARO) (kenmerk 8.00/13008/275319.2); op volgende elementen uit dit advies:

1. De aanvraag is volgens het gewestplan Herentals-Mol (KB d.d. 28 juli 1978) gelegen in agrarisch gebied. Het goed is niet gelegen binnen de grenzen van een goedgekeurd plan van aanleg, noch binnen de omschrijving van een behoorlijk vergunde en niet-vervallen verkaveling.
2. De aanvraag is principieel in overeenstemming met het geldende plan.
3. De bestemming in een straal van 500 m rond de inrichting is bosgebied.
4. Historiek van de stedenbouwkundige vergunningen:
 - a) bouwvergunning d.d. 21 augustus 1989 voor het bouwen van een kippenfokkerij;
 - b) bouwvergunning d.d. 3 november 1992 voor het oprichten van een kippenstal;
 - c) bouwvergunning d.d. 18 maart 1996 voor het oprichten van een woonhuis;

- d) de laatst gekende stedenbouwkundige vergunning bij RO Antwerpen betreft het plaatsen van fotovoltaïsche zonnepanelen op de daken van de stallen en dateert van 18 juni 2007. De productie vindt plaats in stedenbouwkundig vergunde constructies.
5. Uit het plan vergunde toestand kan niet worden opgemaakt in hoeverre de groenschermen werden gerealiseerd. De historiek van de stedenbouwkundige vergunningen toont aan dat de aanleg van een groenscherm in het verleden meermaals een voorwaarde heeft uitgemaakt voor het bekomen van een stedenbouwkundige vergunning en bijgevolg dient te worden gerealiseerd.
6. Mijn advies is principieel gunstig. De uitbreiding met vermeerdering van het aantal dieren vindt plaats in de bestaande stallen door herverdeling van de plaatsen over de beschikbare staloppervlakte, waardoor de stedenbouwkundige impact op de omgeving ongewijzigd blijft.
7. Het voorwerp van de aanvraag heeft geen stedenbouwkundige impact;
- Gelet op het stilzwijgend gunstig advies van de Vlaamse Landmaatschappij (VLM);

Gelet op het stilzwijgend gunstig advies van de afdeling van de Vlaamse Milieumaatschappij, bevoegd voor grondwater (AW);

Gelet op het advies in het kader van de watertoets d.d. 8 december 2008 van het schepencollege van Geel; op volgende elementen uit dit advies:

1. Gezien:
- geen oppervlaktewater op het perceel of het naastliggende perceel gelegen is;
 - de inrichting in een mogelijk overstromingsgevoelig gebied gelegen is;
 - er geen lozing van huishoudelijk of bedrijfsafvalwater gebeurt;
 - er een uitbreiding van dakoppervlak in de aanvraag is opgenomen, met een grootte van 715 m²;
- wordt er in functie van de watertoets opgelegd dat om de uitbreiding van dakoppervlak op te vangen naar verminderde infiltratiemogelijkheden van regenwater toe, er conform de verordening voor hergebruik, infiltratie, buffering en vertraagde afvoer van hemelwater gepaste maatregelen worden voorzien ter voorkoming van schadelijke effecten aan het watersysteem.
2. Tot op heden werd nog geen stedenbouwkundige aanvraag ingediend voor de constructie van de wintergarden. Aan de milieuvergunning moet een bouwvergunning gekoppeld worden die de watertoets behandelt. In de bouwvergunning worden gedetailleerde gegevens opgenomen betreffende de te nemen maatregelen;

Gelet op het gunstig advies d.d. 16 december 2008 van de Provinciale Milieuvergunningscommissie (PMVC); op volgende elementen uit dit advies:

1. Omschrijving en rubrieken
- De volledige toestand na vergunning, zoals voorgesteld door de AMV, wordt opgenomen in de omschrijving.
 - De grondwaterwinning is vergund op een diepte van 115 m. Volgens de huidige aanvraag en de bijgevoegde boorstaat is de put geboord tot op 100 m. De PMVC stelt voor om de juiste diepte (100 m) in de omschrijving op te nemen.
 - Voor het overige werden omschrijving en rubrieken correct aangevraagd en kunnen ze behouden blijven.
2. Stedenbouwkundige verenigbaarheid
- Het advies van het ARO is gunstig, maar merkt op dat uit het plan vergunde toestand niet kan worden opgemaakt in hoeverre de groenschermen werden gerealiseerd. De historiek van de stedenbouwkundige vergunningen toont aan dat de aanleg van een groenscherm in het verleden meermaals een voorwaarde heeft uitgemaakt voor het bekomen van een stedenbouwkundige vergunning en bijgevolg dient te worden gerealiseerd.
 - De PMVC stelt voor om in de overwegingen van het besluit op te nemen dat de groenschermen moeten worden aangelegd zoals opgelegd in de bouwvergunningen.
3. Openbaar onderzoek – bezwaren

- Op het ogenblik van de PMVC-zitting zijn nog geen resultaten bekend van het openbaar onderzoek.
- 4. Milieutechnische evaluatie
 - De PMVC volgt de gunstige adviezen.
- 5. Watertoets
 - Uit de toepassing van de beoordelingsschema's m.b.t. de watertoets blijkt dat voor de aspecten m.b.t. de grondwaterwinning naar het Vlareem wordt verwezen. Onder verwijzing naar artikel 8 van het Decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid werd advies gevraagd aan de afdeling Operationeel Waterbeheer van de VMM. Het schriftelijk advies van de AW werd niet ontvangen.
 - Uit de toepassing van de beoordelingsschema's m.b.t. watertoets blijkt dat de overige gevraagde activiteiten van die aard zijn dat ze mogelijk relevant zijn voor wat betreft de invloed op het watersysteem (overstromingsgevoelig gebied) en dat de wateradviezen van de afdeling Operationeel Waterbeheer van de VMM. en van het college van burgemeester en schepenen van Geel vereist zijn. Deze adviezen werden niet ontvangen.
 - Artikel 8 §3 van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid stelt dat indien binnen de voorziene termijn geen advies werd ontvangen, aan de adviesvereiste mag worden voorbijgegaan. Hieruit kan – mits geen tegenindicaties – geconcludeerd worden dat aan de bepalingen van het decreet op integraal waterbeleid voldaan is.
- 6. Termijn
 - De vergunning kan verleend worden voor een termijn van 20 jaar met een termijn voor ingebruikneming van 3 jaar.
 - Er kan akte genomen worden van de klasse 3-inrichting.
 - De lopende vergunningen worden opgeheven vanaf realisatie van de verandering.
- 7. Voorwaarden
 - a. Algemene voorwaarden
 - V01: Algemene milieuvoorwaarden – algemeen: Hoofdstukken 4.1, 4.6, 4.7
 - V02: Algemene milieuvoorwaarden – geluid: Hoofdstuk 4.5
 - b. Sectorale voorwaarden
 - V32: Dieren: Hoofdstuk 5.9
 - V46: Opslag van gevaarlijke stoffen – Ondergrondse en bovengrondse houders: Afdelingen 5.17.1, 5.17.2 en 5.17.3
 - V57: Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen: Afdeling 5.17.5
 - V93: Winning van grondwater: Hoofdstuk 5.53
 - c. Bijzondere voorwaarden
 - geen;

Gelet op de ligging van de inrichting in agrarisch gebied volgens het gewestplan Herentals-Mol;

Overwegende dat gesteld kan worden dat de exploitatie van de inrichting, die het voorwerp van de voormelde milieuvergunningsaanvraag uitmaakt, verenigbaar is met voormelde ruimtelijke en stedenbouwkundige voorschriften;

Overwegende dat de exploitant wordt geacht de groenschermen, opgelegd in de bouw- en stedenbouwkundige vergunningen, effectief aan te planten en in stand te houden;

Overwegende dat de gunstige adviezen in aanmerking worden genomen;

Overwegende dat het nieuwe Mestdecreet veronderstelt dat de exploitant de nodige nutriëntenemissierechten heeft verkregen;

Overwegende dat uit de toepassing van de beoordelingsschema's m.b.t. de watertoets blijkt dat voor de aspecten m.b.t. de grondwaterwinning naar het Vlareem wordt verwezen; dat uit de

toepassing van de beoordelingsschema's m.b.t. watertoets blijkt dat de overige gevraagde activiteiten van die aard zijn dat ze mogelijk relevant zijn voor wat betreft de invloed op het watersysteem (overstromingsgevoelig gebied); dat, onder verwijzing naar artikel 8 van het Decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, advies werd gevraagd aan de afdeling Operationeel Waterbeheer van de VMM (AOW), alsook aan het college van burgemeester en schepenen van Geel; dat het advies van de AOW niet werd ontvangen; dat artikel 8 §3 van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid stelt dat indien binnen de voorziene termijn geen advies werd ontvangen, aan de adviesvereiste mag worden voorbijgegaan; dat hieruit – mits geen tegenindicaties – kan geconcludeerd worden dat aan de bepalingen van het decreet op integraal waterbeleid voldaan is; dat in het advies van het schepencollege wordt verwezen naar de bouwvergunning waarin gedetailleerde gegevens zullen worden opgenomen betreffende de te nemen maatregelen;

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde exploitatie mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde milieuvergunningvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

Overwegende dat de aanvraag de vroegtijdige hernieuwing betreft van een pluimveehouderij waarvan de lopende vergunning in principe nog geldig is tot 27 april 2026; dat de aanvraag gepaard gaat met een aanzienlijke verandering en dito investering, namelijk de omvorming in 2 stallen van grondhuisvesting naar volièrehuisvesting en het inrichten van de ruimte tussen de stallen als wintergarten; dat daardoor 2 van de 3 bestaande stallen worden omgevormd tot ammoniakemissiearme (AEA) stallen (systeem P.4.3 van de lijst van AEA stalsystemen, zoals vastgesteld bij Ministerieel besluit van 19 maart 2004 – B.S. 14 oktober 2004); dat de implementatie van AEA systemen in principe geen verplichting is voor bestaande stallen; dat de AEA uitvoering een milieutechnische verbetering betreft die het toekennen van een nieuwe vergunningstermijn van 20 jaar rechtvaardigt;

Overwegende dat bovendien voor de grondwaterwinning voorsnóg een afwijkende eindtermijn geldt (1 januari 2019), gelet op het feit dat de hernieuwing van deze vergunning niet werd meegenomen in het besluit van 27 april 2006; dat ingevolge het toekennen van een vroegtijdige hernieuwing nog slechts één vergunningstermijn van toepassing zal zijn op het ganse bedrijf;

Overwegende dat er bijgevolg aanleiding toe bestaat de gevraagde vergunning volledig toe te staan voor een termijn verstrijkend op 15 januari 2029;

B E S L U I T :

ARTIKEL 1 - Voorwerp

§1 Aan de bvba Poultryfarms, gevestigd Roerdompstraat 1A te 2440 Geel wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit vergunning verleend om een pluimveebedrijf, gelegen te 2440 Geel, Roerdompstraat 1A, kadastragegevens (afdeling-sectie-perceelnummer) 2-B-775t, verder te exploiteren en te veranderen als volgt:

- omvorming van twee van de drie bestaande stallen naar volièrehuisvesting en uitbreiding van 24.000 leghennen naar 43.200 leghennen waarvan 7.400 in stal 2 en telkens 17.900 stuks in stallen 1 en 3 (9.3.1.c.2 - 9.3.1.d - nieuwe rubriek);
- uitbreiding van het debiet van de grondwaterwinning van 7 m³/dag en 2.500 m³/jaar naar 25 m³/dag en 8.730 m³/jaar op een diepte van 100 m (53.8.2).

Akte wordt genomen van volgende klasse 3-inrichtingen:

- opslag van 1.000 l mazout in een nieuwe bovengrondse houder (17.3.6.1.b);
- verdeelslang op de tank (17.3.9.1 - vergund);
- vermindering mestopslag van 900 m³ naar 270 m² vaste mest (28.2.c.1).

Vlaremrubricering:

9.3.1.c.2 – 9.3.1.d – 17.3.6.1.b – 17.3.9.1 – 28.2.c.1 – 53.8.2.

De inrichting zal voortaan omvatten:

- stallen voor het houden van 43.200 leghennen (9.3.1.c.2 – 9.3.1.d)
- een opslagplaats voor 1.000 l mazout in een bovengrondse houder (17.3.6.1.b)
- een brandstofverdeelinstallatie met één verdeelslang (17.3.9.1)
- een mestopslag van 270 m³ (28.2.c.1)
- een grondwaterwinning op een diepte van 100 m met een opgepompt debiet van 25 m³/dag en 8.730 m³/jaar (53.8.2).

§2 De lopende vergunningen worden opgeheven vanaf realisatie van de verandering.

ARTIKEL 2 – Koppeling aan de bouwvergunning

§1 Deze milieuvergunning is geschorst indien voor de verandering die er het voorwerp van uitmaakt ook een bouwvergunning als bedoeld in art. 43 van het decreet betreffende de ruimtelijke ordening gecoördineerd op 22 oktober 1996, of een stedenbouwkundige vergunning als bedoeld in art. 99, §1, 1° van het decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening, vereist is en deze bouw- of stedenbouwkundige vergunning niet definitief is verleend.

Deze schorsing duurt tot de bouw- of stedenbouwkundige vergunning definitief is verleend of is geweigerd in laatste aanleg. De vergunninghouder dient het definitief verkrijgen van de bouw- of stedenbouwkundige vergunning te melden aan de deputatie bij ter post aangetekende zending.

§2 De geschorste milieuvergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de bouw- of stedenbouwkundige vergunning in laatste aanleg definitief zou worden geweigerd.

§3 De bouw- of stedenbouwkundige vergunning die verkregen is voor de verandering die het voorwerp is van de voormelde milieuvergunningsaanvraag wordt geschorst zolang de milieuvergunning niet definitief is verleend.

§4 Deze geschorste bouw- of stedenbouwkundige vergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de milieuvergunning in laatste aanleg definitief zou worden geweigerd.

ARTIKEL 3 – Voorwaarden

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden (als bijlage):

§1. Algemene:

- V01: Algemene milieuvoorwaarden – algemeen: Hoofdstukken 4.1, 4.6, 4.7
- V02: Algemene milieuvoorwaarden – geluid: Hoofdstuk 4.5

§2. Sectorale:

- V32: Dieren: Hoofdstuk 5.9
- V46: Opslag van gevaarlijke stoffen – Ondergrondse en bovengrondse houders: Afdelingen 5.17.1, 5.17.2 en 5.17.3

- V57: Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen: Afdeling 5.17.5
- V93: Winning van grondwater: Hoofdstuk 5.53

De opgesomde algemene en sectorale milieuvorwaarden kunnen worden teruggevonden in Vlarem II (of bijgevoegde cd-rom). Deze zijn evenwel louter indicatief; bij wijzigingen van Vlarem II wordt de exploitant immers steeds geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven.

ARTIKEL 4 - Termijn voorafgaand aan ingebruikname

De in artikel 1 vergunde verandering dient in gebruik genomen te worden binnen 3 jaar vanaf de datum van deze vergunning, zoniet vervalt deze vergunning van rechtswege.

ARTIKEL 5 - Vergunningstermijn

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn:

1. die aanvangt op de datum van dit besluit, behoudens wanneer:
 - a) Deze milieuvergunning is geschorst omdat de bouw- of stedenbouwkundige vergunning voor de verandering op datum van deze milieuvergunning niet definitief is verleend; in dat geval vangt de vergunningstermijn aan op de datum waarop de bouw- of stedenbouwkundige vergunning definitief is verleend; de exploitant dient deze datum bij aangetekende brief te melden aan de deputatie;
 - b) Onderhavige milieuvergunning overeenkomstig het bepaalde in artikel 2, §2 van rechtswege vervalt; in dat geval is geen enkele vergunningstermijn toegestaan.
2. die eindigt op 15 januari 2029.

ARTIKEL 6 - Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

ARTIKEL 7 -

- §1. Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van hoofdstuk III-bis van titel I van het Vlarem.
- §2. Elke overname van de inrichting door een andere exploitant dient vóór de datum van inwerking-treding van de overname gemeld aan de vergunningsverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van het Vlarem.
- §3. Een hernieuwing van de vergunning moet worden aangevraagd overeenkomstig de bepalingen van het Vlarem uiterlijk tussen de 18^{de} en de 12^{de} maand vóór het verstrijken van de vergun-ningstermijn van de lopende vergunning.

ARTIKEL 8 -

Tegen de beslissing m.b.t. de vergunningsaanvraag kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse minister van Openbare Werken, Energie, Leefmilieu en Natuur, Graaf de Ferraris-gebouw, Koning Albert II-laan 20 bus 8, 1000 Brussel, overeenkomstig artikel 51 van het Vlarem.

Tot staving van de ontvankelijkheid van het eventuele beroep dient bij het beroepschrift het hierbij gevoegde attest van betekening evenals het bewijs van betaling van de voorgeschreven dossiertaks gevoegd te worden.

MLAV1/0800000497
bvba Poultryfarms

Antwerpen, in zitting van 15 januari 2009.

Aanwezig: mevrouw Cathy Berx, Gouverneur-Voorzitter, de heren L. Helsen, J. Geuens, K. Helsen, M. Wellens, mevrouw I. Verhaert, de heer B. De Nijn, leden en de heer D. Toelen, Provinciegriffier.

Verslaggever: Jos Geuens

In opdracht:
De Provinciegriffier,

De Voorzitter,

D. Toelen

Cathy Berx