



**De deputatie
van de provincie Limburg**

Gelet op de aanvraag volgens de gewone vergunningsprocedure in eerste administratieve aanleg van Illochroma Haoneng Belgium NV voor het verkrijgen van een omgevingsvergunning voor het project 'Herindiening : Illochroma Haoneng Belgium (Blikkenproductie) – OVA' omvattende het exploiteren van een nieuwe inrichting voor de productie van bierblikken te Genk, ter plaatse Henry Fordlaan 7;

Gelet op het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en latere wijzigingen (hierna afgekort als OVD);

Gelet op het besluit van 13 februari 2015 van de Vlaamse Regering tot aanwijzing van de Vlaamse en provinciale projecten in uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van 27 november 2015 van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en latere wijzigingen (hierna afgekort als OVB);

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, zoals vastgesteld bij besluit van 15 mei 2009 van de Vlaamse Regering houdende coördinatie van de decreetgeving op de ruimtelijke ordening en latere wijzigingen (hierna afgekort als VCRO);

Gelet op het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid (DABM), en latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van 1 juni 1995 van de Vlaamse Regering houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II) en latere wijzigingen;

Gelet op het besluit van 16 mei 2014 van de Vlaamse Regering houdende bijkomende algemene en sectorale milieuvoorwaarden voor GPBV-installaties (Vlarem III);

Gelet op het besluit van 10 december 2004 van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van de categorieën van projecten onderworpen aan milieueffectrapportage en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 15 juli 2016 betreffende het integraal handelsvestigingsbeleid en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, inzonderheid artikel 8 en het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets en latere wijzigingen;

Omschrijving van het project

Gelet op de aanvraag van Illochroma Haoneng Belgium NV, Woudstraat 6, 3600 Genk (inrichtingsnummer 20180911-0004), voor het verkrijgen van een omgevingsvergunning voor het project 'Herindiening : Illochroma Haoneng Belgium (Blikkenproductie) – OVA' omvattende het exploiteren van een nieuwe inrichting voor de productie van bierblikken te Genk, ter plaatse Henry Fordlaan 7, met als voorwerp:

- de volgende stedenbouwkundige handelingen:
 - het uitbreiden van een bedrijfsgebouw en verbouwing van een bestaand bedrijfsgebouw;
 - nieuwbouw van losstaande bijgebouwen : veropslagplaats en gebouw t.b.v. een waterzuivering; met betrekking tot een terrein gelegen te Genk, kadastraal gekend: Afdeling 4, Sectie E, perceelnr. 735/M14;
- de volgende ingedeelde inrichtingen of activiteiten:
 - de exploitatie van een nieuwe inrichting voor de productie van bierblikken met volgende rubrieken uit de indelingslijst van Vlarem II, bijlage I:
 - (rubriek 3.2.2°a.) : het zonder behandeling in een afvalwaterzuiveringsinstallatie lozen van ander huishoudelijk afvalwater dan huishoudelijk afvalwater dat afkomstig is van woongelegenheden, met een debiet van meer dan 600 m³/jaar, als het lozingspunt is gelegen in een gemeente waarvoor het gemeentelijk zoneringsplan definitief is vastgesteld – het lozingspunt ligt in een centraal gebied of een collectief geoptimaliseerd en individueel te optimaliseren buitengebied of buiten het zoneringsplan
nieuwe rubriek: de lozing van huishoudelijk afvalwater op de openbare riolering in de Henry Fordlaan met een maximaal debiet van 0,125m³/h of 3m³/d of 1.125 m³/j.
(klasse 3)
 - (rubriek 3.6.3.2°) : afvalwaterzuiveringsinstallaties, met inbegrip van het lozen van het effluentwater en het ontwateren van de bijhorende slibproductie, voor de behandeling van bedrijfsafvalwater dat al of niet een of meer van de gevaarlijke stoffen, vermeld in bijlage 2C, bevat in hogere concentraties dan de indelingscriteria, vermeld in de kolom 'indelingscriterium GS (gevaarlijke stoffen)' van artikel 3 van bijlage 2.3.1. van dit besluit, met uitzondering van de in rubriek 3.6.5. ingedeelde inrichtingen, met een effluent: van meer dan 5 m³/h tot en met 50 m³/h
nieuwe rubriek: een installatie voor het behandelen van bedrijfsafvalwater met een maximaal debiet van 130.000 m³/jaar of 356 m³/dag of 15 m³/uur
(klasse 2)
 - (rubriek 4.3.c.3°) : inrichtingen voor het mechanisch, pneumatisch of elektrostatisch aanbrengen van bedekkingsmiddelen, andere inrichtingen voor het mechanisch, pneumatisch of elektrostatisch aanbrengen van bedekkingsmiddelen dan de inrichtingen, vermeld in a) en b)
nieuwe rubriek: installatie voor het aanbrengen van de beschermende coating aan de binnenzijde van de blikken met een vermogen van 26 kW. Installatie voor het aanbrengen van een decoratieve coating aan de buitenzijde van de blikken met een vermogen van 177,48 kW. Het totaal vermogen bedraagt 203.48 kW.
(klasse 2)
 - (rubriek 4.4.) : inrichtingen voor het thermisch behandelen (bij een temperatuur van 100°C of meer) van voorwerpen bedekt met bedekkingsmiddelen, als het inwendig volume van de ovens groter is dan 0,25m³
nieuwe rubriek: 3 droogovens met een inhoud van 14 m³, 40 m³ en 80 m³
(klasse 2)
 - (rubriek 6.4.1°) : opslagplaatsen voor brandbare vloeistoffen
nieuwe rubriek: opslag van 800 l smeermiddel in 200 l vaten
(klasse 3)
 - (rubriek 12.2.2°) : transformatoren
nieuwe rubriek: twee transformatoren voor de stroomvoorziening van de inrichting met een individueel vermogen van 2.500 kVA en 1.250 kVA
(klasse 2)
 - (rubriek 12.3.2°) : vaste inrichtingen voor het laden van accumulatoren
nieuwe rubriek: Tien batterijladers met een vermogen van 6 kW elk. Het totaal vermogen bedraagt 60 kW.
(klasse 3)
 - (rubriek 15.1.1°) : al dan niet overdekte andere ruimte dan de ruimte, vermeld in rubriek 15.5. en 19.8., waarin de volgende voertuigen gestald worden

- nieuwe rubriek: 10 heftrucks
(klasse 3)
- (rubriek 16.3.1.2°) : koelinstallaties voor het bewaren van producten, luchtcompressoren, warmtepompen en airconditioninginstallaties
vergund: /
nieuwe rubriek: compressoren met een vermogen van 105 kW, 2 x 250 kW en 160 kW. Het totaal vermogen bedraagt 765 kW
(klasse 2)
 - (rubriek 17.3.4.2°a.) : bijtende vloeistoffen en vaste stoffen, opslagplaatsen voor vloeistoffen en vaste stoffen op basis van etikettering gekenmerkt door het gevarenpictogram GHS05, volledig gelegen in industriegebied
nieuwe rubriek: opslag van 66,94 ton diverse producten voor de voorbehandeling en coating van aluminium bierblikken
(klasse 2)
 - (rubriek 17.3.5.2°a.) : giftige vloeistoffen en vaste stoffen, opslagplaatsen voor vloeistoffen en vaste stoffen op basis van etikettering gekenmerkt door het gevarenpictogram GHS06, volledig gelegen in industriegebied
nieuwe rubriek: opslag van 2,24 ton diverse voorbehandelingsmiddelen voor de productie van aluminium bierblikken
(klasse 2)
 - (rubriek 17.3.6.2°a.) : schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen, opslagplaatsen voor vloeistoffen en vaste stoffen op basis van etikettering gekenmerkt door het gevarenpictogram GHS07, volledig gelegen in industriegebied
nieuwe rubriek: opslag van 59,70 ton diverse coatings voor de productie van aluminium bierblikken.
(klasse 2)
 - (rubriek 17.3.7.1°a.) : op lange termijn gezondheidsgevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen, opslagplaatsen voor vloeistoffen en vaste stoffen op basis van etikettering gekenmerkt door het gevarenpictogram GHS08, volledig gelegen in industriegebied
nieuwe rubriek: opslag 0,7 ton van diverse koel- en trekmiddelen voor de productie van aluminium bierblikken.
(klasse 3)
 - (rubriek 17.4.) : opslagplaatsen voor gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen, met uitzondering van de opslagplaatsen, vermeld in rubriek 48, en producten, gekenmerkt door gevarenpictogram GHS01, in verpakkingen met een inhoudsvermogen van maximaal 30 liter of 30 kilogram, voor zover de maximale opslag begrepen is tussen 50 kg of 50 liter en 5 000 kg of 5 000 liter
nieuwe rubriek: opslag van reinigingsproducten en andere producten voor onderhoud in kleine verpakkingen. Met een totale maximale opslag van 5.000 l.
(klasse 3)
 - (rubriek 29.5.4.2°a.) : inrichtingen voor het fysisch behandelen van metalen of voorwerpen uit metaal of stralen met zand of andere producten (uitgezonderd het stralen van een gebouw of een andere vaste constructie), volledig gelegen in een industriegebied
nieuwe rubriek: productielijn voor het maken van drankenblikken met een totaal vermogen van 546,07 kW. Een balenpers voor het compacteren van aluminium schroot met een vermogen van 76 kW. Diverse installaties in de onderhoudswerkplaats voor een totaal vermogen van 26,86 kW. Het totaal vermogen bedraagt 648,93 kW
(klasse 2)
 - (rubriek 59.5.2.2°) : coating van andere producten: metalen en kunststofoppervlakken, met inbegrip van oppervlakken van vliegtuigen, schepen, treinen, enz.
nieuwe rubriek: het mechanisch en pneumatisch aanbrengen van coatings aan de binnen en buitenzijde van de blikken met een oplosmiddelverbruik van 50 ton/jaar.
(klasse 1)
- en bijstelling van de milieuvorwaarden :
- afwijking van artikel 5.4.3.1.4.§5, van artikel 5.4.4.2.§7, van artikel 5.11.0.5.§5 en van artikel 5.15.06.§1 van Vlarem II inzake de openingsuren van de inrichting
gelegen te Genk, kadastraal gekend: Afdeling 4, Sectie E, perceelnr. 735/M14;

Historiek

Gelet op de volgende vergunningen en beslissingen die met betrekking tot het hierboven vermelde project en/of terrein reeds werden genomen:

- milieuvergunningen en meldingen: /
- omgevingsvergunningen: /
- stedenbouwkundige vergunningen/meldingen:
 - RO2016/0554 - Vergund - 17-01-2017 - het oprichten van 2 loskades en het plaatsen van een fundering voor RTO
 - RO2014/0490 - Vergund - 21-10-2014 - het slopen van silo's
 - RO2012/0666 - Vergund - 05-12-2012 - het regulariseren van de inplanting van het containerpark en het oprichten van een wand onder de luifel
 - RO2012/0599 - Vergund - 28-11-2012 - het verplaatsen van een bufferbekken en het aanleggen van een nieuwe inrit
 - RO2010/0906 - Geweigerd - 02-03-2011 - het regulariseren van een containerpark voor afvalstoffen en het uitbreiden van een parking
 - RO2008/0519 - Vergund - 24-09-2008 - het uitbreiden van de opslaghal met een containerpark voor afvalstoffen
 - RO2007/0372 - Vergund - 25-07-2007 - aanleggen van een parking
 - RO2006/0615 - Vergund - 31-01-2007 - het regulariseren van kantoor-, kleedkamer- en sanitaire containers
 - RO2005/0261 - Vergund - 20-09-2006 - het dichtmaken van een luifel en stockageruimte met tussendeck en het regulariseren van de aanleg van een containerpark
 - RO2005/0642 - Vergund - 28-12-2005 - het plaatsen van een tent (tijdelijke constructie) en gastank met afscherming en het aanleggen van bufferbekken
 - RO2003/0620 - Vergund - 18-02-2004 - het regulariseren van kantoren, interne verbouwingen, silovloer, portierskantoor en afbraak van een luifel
 - RO2002/0479 - Vergund - 23-10-2002 - het uitbreiden van de productiehal, kantoren en opslaghal
 - RO1998/00443 - Vergund - 23-09-1998 - het uitbreiden van een productiehal, opslaghal en sociale blok
 - RO1995/00373 - Vergund - 13-09-1995 - het oprichten van een industriehal met burelen
 - RO1994/00480 - Vergund - 19-10-1994 - het oprichten van een omvormingscabine
 - OMV_2018123859 - VVO2018/0542 - OMV2017_AANVRAAG - dossier doorverwezen - onvolledig verklaard door VVO deputatie - 12-11-2018
 - OMV_2018152175 - AVI2019/0004 - OMV2017_AANVRAAG - lopend - het gedeeltelijk slopen en verplaatsen van een opslagplaats voor solventen

Procedureverloop

Gelet op de indiening van bovenvermelde aanvraag per beveiligde zending op 2018-10-15, laatst vervolledigd op 2018-12-14, bij de deputatie van de provincie Limburg; dat de deputatie bevoegd is voor deze aanvraag omdat het project in eerste klasse ingedeelde inrichtingen of activiteiten omvat die noch een Vlaams noch een gemeentelijk project of een onderdeel van één van beide zijn;

Gelet op het ontvankelijk en volledig verklaren van de aanvraag op 2019-01-11, door de provinciale omgevingsambtenaar, overeenkomstig de bepalingen van artikel 18 en volgende van het OVD en artikel 65 en volgende van het OVB;

Gelet op de opdracht van de provinciale omgevingsambtenaar d.d. 2019-01-18 aan de betrokken gemeente om een openbaar onderzoek in te stellen, overeenkomstig de bepalingen van titel 3, hoofdstuk 5 van het OVB;

Gelet op het feit dat overeenkomstig artikel 41 van het OVB een advies van de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie (hierna POVC) vereist is omdat deze aanvraag de gewone vergunningsprocedure doorloopt en beantwoordt aan volgende voorwaarde:

het gaat om een aanvraag van een vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van de eerste klasse;

Gelet op het verzoek om advies d.d. 2019-01-11 van de provinciale omgevingsambtenaar aan de POVC, conform artikel 25 van het OVD;

Kenmerk

124.09.00/V2018N043069

Dossier

OMV_2018149194

Bijlagen

/

Gelet op het verzoek om advies d.d. 2019-01-11 van de secretaris van de POVC aan het college van burgemeester en schepenen van de betrokken gemeente en de belanghebbende adviserende diensten vermeld in artikel 35 en/of 37 van het OVB;

Gelet op de terbeschikkingstelling van de vergunningsaanvraag op 2019-01-11 door de secretaris van de POVC aan de overige leden van de POVC, vermeld in artikel 39 van het OVB;

Openbaar onderzoek

Gelet op feit dat de gemeente, na afsluiting van het openbaar onderzoek, volgende gegevens ter beschikking heeft gesteld:

- er werden geen opmerkingen, standpunten en bezwaarschriften ingediend tijdens het openbaar onderzoek;

Adviezen

Gelet op het gunstig advies d.d. 2019-02-26 van het college van burgemeester en schepenen van Genk, in hoofdzaak gemotiveerd als volgt:

Stedenbouwkundige handelingen :

- In het verslag van de gemeentelijke omgevingsambtenaar werden een aantal elementen aangehaald waarvan het college van mening is dat dit weinig tot geen ruimtelijke impact heeft op de omgeving. Zeker omdat in meerdere dossier gelijkaardige situaties in Genk-Zuid wel werden vergund.
- Er zijn geen wettelijke beperkingen die het afleveren van een gunstig advies vanuit het college van Burgemeester en Schepenen beletten.
- De stedelijke richtlijn is een uitgangspunt waar in uitzonderlijke gevallen reeds in het verleden werd afgeweken. Er zijn situaties in Genk-zuid waarbij de groenaanleg zelfs onder de 10% is gedaald. Hiervoor werd telkens gemotiveerd afgeweken op basis van het resterende aanwezige groen, het feit dat dit slechts een richtlijn is en geen verordening, de ruimtelijke impact beperkt is en waarbij het economisch belang afgewogen wordt ten opzichte van een stedelijke richtlijn. In dit geval is er een bijzonder economisch belang waarbij de grote tewerkstelling bijdraagt tot 1 van de belangrijkste beleidsdoelstelling van het Genkse Stadsbestuur, namelijk de hoogste werkloosheid in Limburg (Genk) te laten dalen.
- De verordening waar naar verwezen wordt is om de bouwvrije zijtuinstrook in woningprojecten te vrijwaren. De geest van deze verordening is op geen enkele wijze te combineren met de ruimtelijke dynamiek die eigen is aan grootschalige ontwikkelingen op een industrieterrein van 1.500 hectare. Alle artikelen geven duidelijk aan dat dit om woonontwikkelingen gaat. Het college is ondubbelzinnig van mening dat deze verordening niet van toepassing is op industriegebied. Artikel 7 laat sowieso afwijkingen toe.
- De inplanting van beide gebouwen zijn niet vreemd aan de omgeving. Aanhorigheden bij industriële productieprocessen worden vaker op kortere afstand ingepland t.o.v. van de perceelsgrens.
- Hiervan zijn er meerdere voorbeelden te vinden op industrieterreinen. De afwijkingen zijn niet in strijd met de bestemming of met het Burgerlijk Wetboek. Het geheel is op industrieterrein inpasbaar met de goede ruimtelijke ordening.
- Voor wat het gebouw langs de parallelweg van de Henryfordlaan betreft is het college van mening dat deze inplanting aanvaardbaar is waarbij wordt opgemerkt dat indien we dit verder verschuiven van de perceelsgrens het gebouw nog meer over de geldende bouwlijn zal geplaatst zijn.
- Wat betreft het advies van AWV is het College van mening dat het slechts een beperkte overschrijding is net op de plaats waar de parallelweg aansluiting vindt bij de hoofdweg van de Henry Fordlaan.
- Voor wat het gebouw ter hoogte van de Geleenlaan betreft stelt het college vast dat ook deze afwijking beperkt is. Gelet op de industriële omgeving is de ruimtelijke impact van deze inplanting eerder beperkt.

Ingedeelde inrichtingen of activiteiten

- Opmerkingen rubriekentabel
 - De toestellenlijst bijlage C7 vermeldt 12 x verwarming (gas) met een vermogen van elk 100kW. Onder 'effecten op de omgeving' wordt als geleid emissiepunt de ruimteverwarming (CV) vermeld met hieronder de installaties vermeld op de toestellenlijst (nrs. 35 – 46). Op 5 februari 2019 laadt de exploitant bijkomende informatie op in het loket en bevestigt de indeling in rubriek 43.
 - In de aanvraag is verder ook sprake van gasgestookte ovens (bijlage C6). Ook deze installaties werden niet opgenomen in de aanvraag. Via bijkomende informatie opgeladen in het loket op 5 februari 2019 bevestigt de exploitant dat ook deze installaties ingedeeld zijn in rubriek 43.
 - De toestellenlijst bijlage C7 vermeldt de opslag van 100 m³ hout, op het plan gedefinieerd onder nr. 49. Deze locatie is gesitueerd binnen een lokaal. Via bijkomende informatie opgeladen in het loket op 5 februari 2019 bevestigt de exploitant dat deze opslag ingedeeld is in rubriek 19.6.

- Alle (vast opgestelde) elektrische motoren, rechtstreeks gerelateerd aan de activiteit in de rubriek dienen meegeteld te worden voor het totale vermogen van de rubriek. In bijlage C7 staan verschillende toestellen (ventilatoren, transportbanden, wasinstallatie...) die als niet ingedeeld worden weergegeven. Via bijkomende informatie opgeladen in het loket op 5 februari 2019 bevestigt de exploitant dat enkele installaties gelinkt kunnen worden aan de hoofdactiviteit.
- De aanvraag omvat rubriek 59 'Activiteiten die gebruikmaken van organische oplosmiddelen'. De aanvraag omvat echter geen opslag van brandgevaarlijke vloeistoffen. In de bijlage R17.3 zijn de producten External white basecoat, 2 x External overprint varnish niet opgenomen als zijnde producten gekenmerkt door een gevarenpictogram. Via bijkomende informatie opgeladen in het loket op 5 februari 2019 bevestigt de exploitant dat de coatings die gebruikt zullen worden niet ontvlambaar zijn;
- Milieuaspect lucht
 - De gasgestookte ovens in deze processen hebben een typische werkingstemperatuur van 180-200 °C. De emissies van het uithardingsproces worden via de centrale afzuiging naar de nabehandelingsinstallatie geleid om daarna in de atmosfeer uitgestoten te worden;
 - Op elk onderdeel van de installatie waar solventdampen kunnen vrijkomen zal een afzuiging voorzien worden. Deze afzuiging zal naar een centrale nabehandelingsinstallatie geleid worden. De nabehandelingstechniek dient op dit moment nog verder onderzocht te worden. In ieder geval zal de nabehandelingsinstallatie garanderen dat de maximale emissiegrenswaarden uit VLAREM II gewaarborgd worden;
 - De stookinstallaties dienen periodiek gecontroleerd en onderhouden te worden overeenkomstig alle wettelijke bepalingen. De Afdeling Omgevingsvergunning en Handhaving merkt op dat deze installaties naast de bepalingen van Vlarem II, voor de toepasselijke installaties, ook moeten voldoen aan het besluit van de Vlaamse Regering van 8 december 2006 betreffende het onderhoud en nazicht van stooktoestellen voor verwarming van gebouwen of voor de aanmaak van warm verbruikswater;
- Mits naleving van alle wettelijke bepalingen worden de emissies als aanvaardbaar ingeschat
- Milieuaspect bodem- en grondwaterverontreiniging;
 - De bedrijfsterreinen en de lokalen zullen uitgerust worden met een vloeistofdichte vloer. De nodige lekbakken en inkuipingen zijn voorzien voor de opslag van gevaarlijke stoffen;
 - De opslag van natriumhydroxide en zoutzuur is voorzien in 2 vaste bovengrondse enkelwandige houders van elk 5m³ welke zullen geplaatst worden op een lekdichte vloer en voorzien van een gepaste inkuiping conform VLAREM. Deze producten zullen nodig zijn voor de waterzuivering en zullen dus geplaatst worden binnen het lokaal dat speciaal ontworpen is voor de waterzuivering;
- Mits naleving van de Vlarem voorwaarden worden er voldoende preventieve maatregelen genomen om emissies naar bodem- en grondwater te vermijden;
- Milieuaspect afvalwater- en hemelwaterbeheer
 - Huishoudelijk afvalwater: het huishoudelijk afvalwater afkomstig van de sanitaire installaties wordt geloosd in de riolering gelegen in de Henry Fordlaan;
 - Hemelwater: er wordt een afwijking gevraagd van de gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater. Er wordt een grotere hemelwaterput van 36.700l voorzien. Daar waar mogelijk wordt in de eerste plaats hemelwater verbruikt in de plaats van stadswater.
 - Bedrijfsafvalwater: tijdens de activiteiten wordt bedrijfsafvalwater gegenereerd. Het bedrijfsafvalwater zal hoofdzakelijk bestaan uit spoelwater gebruikt om de blikken na elke processtap te reinigen. Het maximaal verwachte lozingsdebiet is ingeschat op 130.000 m³/jaar. Het afvalwater zal naar alle waarschijnlijkheid verontreinigd zijn met aluminium deeltjes, smeerioliën vanuit de persen en resten van de aangebrachte coatings. Voor de zuivering van het afvalwater voorziet Cofco NV een eigen waterzuiveringsinstallatie. De waterzuiveringsinstallatie zal zodanig ontworpen worden dat ten allen tijde aan de lozingsnormen wordt voldaan. Het gezuiverde afvalwater zal geloosd worden op de DWA van de Geleenlaan. Deze riolering leidt verder naar de RWZI van Genk. Voor dit aspect werd door de vergunningverlenende overheid een deskundig advies gevraagd aan de Vlaamse Milieumaatschappij. De Afdeling Omgevingsvergunning en Handhaving heeft geen opmerkingen;
- Afvalstoffen
 - De snijresten van de trimmer voor de blikken worden selectief ingezameld en door een erkende ophaler naar een recyclagebedrijf gebracht;
 - De afvalstoffen zullen maximaal gescheiden worden ingezameld en aangeboden aan IHM's (Inzamelaars, afvalstoffenHandelaars of -Makelaars);

- Milieuaspect externe veiligheid
 - De opslag van natriumhydroxide en zoutzuur is voorzien in 2 vaste bovengrondse enkelwandige houders van elk 5m³. Voor deze producten gelden scheidingsafstanden overeenkomstig bijlage 5.17.1 Vlare II. Volgens de rubriekentabel staan deze houders weergegeven op het uitvoeringsplan onder het volgnummer 51, volgens addendum R17.3 echter onder het volgnummer 47. Volgens het uitvoeringsplan worden de nieuw opgeslagen stoffen met een groen volgnummer weergegeven. Een groen volgnummer 47 is echter niet weergegeven op het plan waardoor het niet duidelijk is waar deze opslag zich situeert en of er voldaan is aan de scheidingsafstanden. Via bijkomende informatie opgeladen in het loket op 5 februari 2019 bevestigt de exploitant dat de opslag voorzien is in het lokaal van de waterzuivering weergegeven als volgnummer 47. De exploitant verklaart dat de scheidingsafstanden zullen gerespecteerd worden door Trevi, die het ontwerp van de waterzuivering zal voor zich nemen;
 - De opslag van gevaarlijke stoffen in verplaatsbare recipiënten is voorzien in een apart lokaal. Binnen dit lokaal worden diverse producten, die gekenmerkt worden door verschillende gevarenpictogrammen, opgeslagen (GHS05, 06, 07 en 08). Overeenkomstig artikel 5.17.4.5 Vlare II wordt de opslagplaats verdeeld in verschillende compartimenten volgens bijlage 5.17.1 Vlare II. Deze compartimentering is niet weergegeven op het uitvoeringsplan waardoor het niet duidelijk is of hieraan voldaan is;
- Mits naleving van de Vlare II- voorwaarden, in het bijzonder de scheidingsafstanden, worden er voldoende preventieve maatregelen genomen voor de externe veiligheid;

Gelet op het gunstig advies d.d. 2019-03-07 van AGOP – Milieu van het Departement Omgeving, in hoofdzaak gemotiveerd als volgt:

- Opmerkingen rubrieken
 - de productielijn voor het maken van drankenblikken, de balenpers voor het compacteren van aluminium schroot en de diverse installaties in de onderhoudswerkplaats worden aangevraagd in rubriek 29.5.4. (het fysisch behandelen van metalen); het betreffen echter mechanische activiteiten en daarom wordt voorgesteld om deze in te delen in rubriek 29.5.2;
 - de wasinstallatie van de blikken (230,95 kW), de palletisatie (10,84 kW), transportbanden (6,6 kW + 100,35 kW) en wikkelaar (2,25 kW) worden in de aanvraag als niet ingedeeld beschouwd; voorgesteld wordt om deze installaties, die deel uitmaken van de productielijn voor het maken van drankenblikken, mee op te nemen in rubriek 29.5.2;
- Aspect geluid, trillingen, verkeer.
 - De machines bevinden zich binnen in de productiehallen. De compressoren staan binnen opgesteld in een aparte geïsoleerde ruimte.
 - Het bedrijf is gelegen in een industriegebied (Genk-Zuid), op grote afstand van hindergevoelige gebieden.
 - Het aantal transportbewegingen blijft beperkt tot circa 15 vrachtwagens per dag. De industriezone Genk-Zuid heeft een goede ontsluiting naar zowel de E314 als de E313 via de N750 en N76, zodat geen hinder verwacht wordt.
- Aspect stofemissie, luchtverontreiniging, geurhinder.
 - De ovens zijn gasgestookt. Alle emissiepunten waar solventdampen kunnen vrijkomen (uithardingsproces) worden via de centrale afzuiging naar een nabehandelingsinstallatie geleid. Uit de aanvraag leiden we af dat de hoogte van dit emissiepunt ca. 13 meter bedraagt.
 - De aard van deze nabehandeling ligt momenteel nog niet vast, maar de exploitant verklaart dat de maximale emissiegrenswaarden uit titel II van het VLAREM gewaarborgd worden.
- Aspect afvalwaters
 - Het bedrijfsafvalwater is afkomstig van het wassen van de blikken, waar overtollig smeermiddel wordt verwijderd. De blikken worden eerst met alkalisch of aangezuurd water gereinigd en daarna gespoeld met gedemineraliseerd water. Het afvalwater wordt opgevangen en afgeleid naar een waterzuiveringsinstallatie.
 - Voor laagwaardige wasstappen zal hemelwater ingezet worden. Er wordt tevens een bufferbekken van 400 m³ voorzien voor opvang van spoelwater, zodat dit kan hergebruikt worden. Een cascade-spoeling zal toegepast worden.
 - Het afvalwater zal geloosd worden in het DWA-gedeelte van de openbare riolering, aangesloten op de RWZI van Genk.
 - Aangezien het om een nieuwe inrichting gaat, heeft de exploitant geen analyseresultaten van het geloosde bedrijfsafvalwater ter beschikking. Ook de afvalwaterzuiveringsinstallatie dient nog bepaald te worden. De exploitant verklaart echter te zullen voldoen aan de algemene en sectorale lozingsvoorwaarden.

- Het aangevraagde lozingsdebiet is aanzienlijk en zou in samenhang met de geringe vervuilingsgraad een niet gewenst verdunningseffect op de ontvangende RWZI kunnen veroorzaken. Hiervoor verwijzen we naar het advies van de Vlaamse Milieumaatschappij.
- Aspect afvalstoffen
 - De bodymaker en trimmer worden zodanig ingesteld dat snijresten tot een minimum beperkt worden. Het afgesneden aluminium wordt ingezameld en gaat naar een recyclagebedrijf.
 - De coatingactiviteiten vinden plaats in gesloten spuitcabines, het aandeel overspray wordt geminimaliseerd.
- Aspect bodem- en grondwaterverontreiniging
 - De transformatorlokalen zullen van een vloeistofdichte inkuiping voorzien worden. De batterijladers zullen in een speciaal daartoe bestemd lokaal geplaatst worden waarvan de vloer ondoordringbaar en inert voor elektrolyten is.
 - Voor de opslag van gevaarlijke stoffen in verplaatsbare recipiënten zijn chemiekluisen, inkuipingen en opvangbakken voorzien, conform de Vlare-m-voorwaarden.
 - De vaste opslagtanks zullen geplaatst worden in vloeistofdichte en voldoende groot gedimensioneerde inkuipingen.
 - De exploitant verklaart dat de nodige periodieke beperkte en algemene onderzoeken zullen worden uitgevoerd.
 - De losplaatsen van de gevaarlijke stoffen in bulk zullen voorzien worden van een lekdichte vloer met opvanggoot, aangesloten op een KWS afscheider en een noodklep die bij eventuele calamiteiten kan dichtgezet worden zodat geen afvloeï naar de riolering kan plaatsvinden.
- Aspect energie
 - Het totaal energieverbruik wordt ingeschat op 0,07 PJ per jaar, zodat de exploitatie geen energie-intensieve inrichting betreft.
 - Het betreffen nieuwe installaties, waarvan mag verwacht worden dat ze beantwoorden aan de huidige stand van de techniek, ook wat betreft het energieverbruik, dewelke permanent zal opgevolgd worden.
- Aspect bijstelling van de voorwaarden
 - Er wordt een bijstelling gevraagd van de sectorale milieuvorwaarden van titel II van het Vlare-m, inzonderheid wordt een afwijking gevraagd van artikel 5.4.3.1.4.§5, van artikel 5.4.4.2.§7, van artikel 5.11.0.5.§5 en van artikel 5.15.06.§1 van Vlare-m II inzake de openingsuren van de inrichting.
 - Deze artikels zijn identiek, nl.:
“Onverminderd de bepalingen van hoofdstuk 4.5. zijn rustverstorende werkzaamheden verboden op werkdagen tussen 19 uur en 7 uur alsmede op zon- en feestdagen, tenzij anders vermeld in de omgevingsvergunning voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit.”
 - De exploitant motiveert deze bijstelling door te stellen dat men de blikkenproductie wenst te doen in een full continue systeem en dat de exploitatie dus plaatsvindt 24 uur op 24 en 7 dagen op 7.
 - Deze artikels betekenen echter niet dat men niet zou mogen exploiteren na 19 uur 's avonds en voor 7 uur 's morgens. Ze hebben namelijk betrekking op rustverstorende werkzaamheden.
 Uit de aanvraag en de ligging van het bedrijf op grote afstand van hindergevoelige gebieden kan afgeleid worden dat indien de algemene en sectorale milieuvorwaarden worden nageleefd, er geen sprake is van rustverstorende werkzaamheden.
 - Er wordt dan ook voorgesteld om de gevraagde bijstelling zonder voorwerp te verklaren.
- Aspect vergunningstermijn
 - Conform artikel 68 van het Omgevingsvergunningendecreet geldt de vergunning voor onbepaalde duur tenzij conform artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningendecreet in afwijking hiervan nog een beperkte termijn kan toegestaan worden.
 - Op basis van deze aanvraag zijn we van oordeel dat een omgevings-vergunning voor onbepaalde duur kan worden verleend.

Gelet op het gunstig advies d.d. 2019-03-01 van VMM – Afdeling bevoegd voor afvalwaterlozingen en emissies van afvalgassen, in hoofdzaak gemotiveerd als volgt:

- Hemelwater
 - Het hemelwater dat valt op de nieuwe constructies en een gelijke oppervlakte van de bestaande constructies zal worden opgevangen in een ondergronds bufferbekken van 36,7 m³. Dit water wordt nuttig aangewend in de productie voor laagwaardige toepassingen.
 - De overloop van dit bekken wordt geïnfiltrerd in een bestaand infiltratiebekken dat vergroot wordt om dit bijkomende water te kunnen opvangen. De noodoverloop van dit bekken is aangesloten op de RWA van de Geleenlaan.

- Huishoudelijk afvalwater
 - Het bedrijf vraagt de lozing aan van 0,125 m³/uur – 3 m³/dag – 1.125 m³/jaar huishoudelijk afvalwater op de openbare riolering (DWA) van de Henry Fordlaan, onder rubriek 3.2.2.a.
 - Het is afkomstig van het sanitair van de 100 werknemers op de site.
- Bedrijfsafvalwater
 - Het bedrijf vraagt de lozing aan van 15 m³/uur – 356 m³/dag – 130.000 m³/jaar bedrijfsafvalwater op de openbare riolering (DWA) van de Geleenlaan, onder rubriek 3.6.3.2.
 - Het bedrijfsafvalwater bestaat hoofdzakelijk uit spoelwater van de reiniging van de blikken na elke processtap. Het afvalwater is volgens het dossier waarschijnlijk verontreinigd met aluminium deeltjes, smeeroïlen vanuit de persen en resten van de aangebrachte coatings. De exacte samenstelling is evenwel nog niet gekend omdat de fabriek nog niet operationeel is.
 - Het bedrijfsafvalwater zal gezuiverd worden via een nieuw te bouwen zuiveringsinstallatie voor lozing. Onder de waterzuiveringsinstallatie wordt een buffer van 400 m³ voorzien voor hercirculatie van afvalwater in de productie (voor laagwaardige toepassingen).
 - Het bedrijf vraagt geen bijzondere lozingsnormen aan, enkel de algemene en sectorale lozingsnormen (sector 55° van Vlare II, bijlage 5.3.2 – van toepassing voor het aanbrengen van de coating op de aluminium). Het geeft aan nog niet over analysegegevens te beschikken maar de samenstelling van het afvalwater nauwgezet te zullen opvolgen.
 - Gelet op de herkomst van het bedrijfsafvalwater gaat het hoogstwaarschijnlijk om verdund afvalwater (BZV < 100 mg/l). Conform het besluit van 21 februari 2014 van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van de regels inzake het lozen van bedrijfsafvalwater op een openbare rioolwaterzuiveringsinstallatie moet de lozing op riolering van verdund bedrijfsafvalwater vanaf een debiet hoger dan 200 m³/dag onderworpen worden aan een grondige evaluatie. Deze grondige evaluatie houdt onder meer in:

3° het afkoppelen van vergaand gezuiverd of verdund bedrijfsafvalwater van de riolering en het lozen van dat bedrijfsafvalwater in een geschikt oppervlaktewater: als er een geschikt oppervlaktewater (natuurlijke of kunstmatige waterloop) in de nabijheid van het bedrijf ligt of bereikt kan worden via de regenwaterafvoerleiding of een kunstmatige afvoerweg voor hemelwater (bijvoorbeeld gracht), kan er volledig aan de bron worden gesaneerd en geloosd op oppervlaktewater. Ook grachten langs gewestwegen en provinciale wegen kunnen daarvoor ingeschakeld worden. Hierbij wordt rekening gehouden met de draagkracht en de bestemming van het ontvangende oppervlaktewater. Afhankelijk van de ernst van de verstoring, de bereikbaarheid van het geschikte oppervlaktewater en de haalbaarheid van de lozingsnormen voor rechtstreekse lozing in oppervlaktewater zullen daarvoor redelijke overgangstermijnen vastgelegd worden in de milieuvergunning; wordt dergelijk afvalwater bij voorkeur.
 - Dergelijk afvalwater zorgt namelijk voor verdunning van het rioolwater en hindert de goede werking van de zuiveringsinfrastructuur (onder meer inname van volume in het rioleringsstelsel met verhoogd risico op overstorten, zorgen voor rendementsverlies op RWZI).
 - Er zijn op dit moment veel onbekende maar essentiële elementen voor het lozen van het bedrijfsafvalwater: de exacte samenstelling van het afvalwater is nog niet gekend, de opbouw van de waterzuivering is nog niet gekend, de mogelijke recuperatiedebieten- en toepassingen zijn nog niet gekend.
 - VMM adviseert dan ook het te vergunnen lozingsdebiet op riolering te beperken tot 200 m³/dag, conform het besluit van de Vlaamse Regering van 21 februari 2014, gekoppeld aan het opmaken van een rapport over de samenstelling van het afvalwater, de reële te lozen debieten, de mogelijke en noodzakelijke zuiveringsstappen van de waterzuiveringsinstallatie en de mogelijkheid om het afvalwater op oppervlaktewater te lozen. De termijn die VMM vooropstelt voor dit rapport is 2 jaar, rekening houdend met de bouw en de opstart van de fabriek, maar het bedrijf mag dit rapport uiteraard veel eerder opmaken indien de problematiek sneller uitgeklaard is. De grens van 200 m³/dag geldt voor lozing op de openbare riolering. Indien het afvalwater op oppervlaktewater geloosd kan worden -rekening houdend met BBT en de draagkracht van de Kaatsbeek- dan zijn hogere debieten vergunbaar. VMM is steeds bereid tot overleg.
- Advies VMM, aspect lozen van afvalwater
 - VMM adviseert gunstig voor het lozen van 0,125 m³/uur – 3 m³/dag – 1.125 m³/jaar huishoudelijk afvalwater op de openbare riolering (DWA) van de Henry Fordlaan. De algemene lozingsvoorwaarden voor het lozen van huishoudelijk afvalwater in centraal gebied zijn van toepassing.

- VMM adviseert gunstig voor het lozen van 15 m³/uur – 200 m³/dag – 73.000 m³/jaar bedrijfsafvalwater op de openbare riolering (DWA) van de Geleenlaan. De algemene en sectorale (Vlarem II, bijlage 5.3.2.55°) lozingsvoorwaarden zijn van toepassing, alsook volgende bijzondere voorwaarde:
Binnen een termijn van 2 jaar moet het bedrijf een rapport indienen bij de toezichthoudende overheid, ter goedkeuring overhandigen aan VMM (vergunningen@vmm.be) en ter informatie bezorgen aan de vergunningverlenende overheid, AGOP en de gemeente. Dit rapport omvat minstens:
 - analysegegevens van het bedrijfsafvalwater voor minstens 5 representatieve schepstalen en 1 vijfdaagse debietsgebonden campagne. De te analyseren parameters zijn de parameters die via de sectorale voorwaarden van kracht zijn, aangevuld met BZV, CZV, N, P, Al en stoffen die verwacht kunnen worden op basis van het productieproces (afhankelijk van onder andere de samenstelling van de aangebrachte coatings en de gebruikte oliën).
 - waterbalans
 - Opbouw van de waterzuiveringsinstallatie
 - Onderzoek naar maximaal recupereren van gezuiverd bedrijfsafvalwater, al dan niet na toepassen van bijkomende zuiveringstechnieken als omgekeerde osmose
 - Onderzoek naar verdergaande zuivering zodat geloosd zou kunnen worden op oppervlaktewater, zeker wanneer het uiteindelijk beoogde debiet hoger ligt dan 200 m³/dag

Gelet op het gunstig advies d.d. 2019-02-11 van de provinciale dienst Water & Domeinen, gemotiveerd als volgt:

- Toetsen aan de doelstellingen decreet integraal waterbeheer
 - Het buffervolume bedraagt 440 m³ voor een aangesloten verharde oppervlakte van 0,73 ha (nieuw). Het vergund buffervolume van de bestaande vergunningen en verhardingen bedraagt 310 m³.
 - Het buffervolume moet worden verhoogd tot minimaal 495 m³ door de voorziene knijpleiding te beperken tot diam 110 mm.
- Conclusies onderzoek waterbeheerder
Uit de toepassing van de nadere regels voor de toepassing van de watertoets bij besluit van 20 juli 2006, gewijzigd op 14 oktober 2011, is gebleken dat de uitbreiding van een bedrijfsgebouw en verbouwing van het bestaande bedrijfsgebouw en nieuwbouw van losstaande bijgebouwen een verandering van de toestand van watersystemen (of bestanddelen ervan) tot gevolg heeft. Deze verandering heeft geen betekenisvol schadelijk effect op het milieu voor zover de volgende voorwaarden worden opgenomen in de vergunning:
 - De infiltratiegracht/bekken moet minimaal 30 cm dekking behouden boven de hoogste grondwaterstand (aan te tonen), en moet vlak of in tegenhelling worden aangelegd. Bodem en wanden moeten in waterdoorlatende materialen worden uitgevoerd en ingezaaid met gras. De infiltratiegracht/bekken kan niet worden beplant met verlandingsvegetatie (bv. riet).
 - de voorziene knijpleiding in het bufferbekken (diam 300 mm) moet beperkt worden tot diam 110 mm.

Gelet op het ongunstig advies d.d. 2019-02-12 van het Agentschap Wegen & Verkeer, in hoofdzaak gemotiveerd als volgt:

In casu is de vergunningsaanvraag onwenselijk omwille van volgende doelstellingen en zorgplichten:

constructie in zone van achteruitbouw.

Onwenselijkheid omwille van de goede ruimtelijke ordening en toekomstvisie inzake wegbeheer en verkeersveiligheid (bouwlijn).

- De vergunningsaanvraag heeft betrekking op een perceel dat getroffen wordt door de bouwlijn. De bouwlijn in casu bevindt zich op grens openbaar domein plus 8 meter zone van achteruitbouw.
- Deze bouwlijn werd in de omgeving reeds decennialang toegepast zodat er een feitelijke bouwlijn is ontstaan. Het is van groot belang om deze bouwlijn te blijven hanteren opdat dezelfde beeldvorming in de omgeving behouden blijft.
- Het Agentschap kan in casu niet akkoord gaan met een afwijking.
- De veropslagplaats (coatinghouse) werd ingetekend voor de geldende bouwlijn.

Gelet op het gunstig advies d.d. 2019-01-21 van ASTRID veiligheidscommissie;

Gelet op het gunstig advies d.d. 2019-02-28 van de brandweerzone Oost-Limburg;

Gelet op het stilzwijgend gunstig advies van AGOP – RO van het Departement Omgeving;

Gelet op het stilzwijgend gunstig advies van het Agentschap Zorg & Gezondheid;

Kenmerk

124.09.00/V2018N043069

Dossier

OMV_2018149194

Bijlagen

/

Gelet op de bespreking van het dossier in de POVC d.d. 2019-03-11, waarbij het volgende werd gesteld:

- Volgende adviserende diensten waren aanwezig bij de bespreking van het dossier: Burgemeester van de stad Genk, AGOP-Milieu, VMM- afvalwater en emissies, AWW;
- Het betreft een gemengd project (milieu- en stedenbouwkundige aspecten; voor het milieulijk heeft de aanvraag betrekking op :
 - het exploiteren van een nieuwe inrichting voor de productie van bierblikken
 - bijstelling van de milieuvoorwaarde : afwijking m.b.t. de openingsurenvoor de stedenbouwkundige handelingen omvat de aanvraag :
 - het uitbreiden van een bedrijfsgebouw en verbouwing van een bestaand bedrijfsgebouw;
 - nieuwbouw van losstaande bijgebouwen : veropslagplaats en gebouw t.b.v. een waterzuivering;
- De inrichting is gelegen in industriegebied;
- Tijdens het openbaar onderzoek werden er geen bezwaren ingediend;
- Het advies van het college van burgemeester en schepenen is gunstig;
- Het advies van GOP Milieu is gunstig;
- Het advies van GOP RO en TOVO is stilzwijgend gunstig;
- Het advies van AWW is ongunstig;
- Het advies van de VMM- afvalwater en emissies, brandweer, ASTRID en prov. dienst Water & Domeinen is voorwaardelijk gunstig;
- Op 2019-02-01 en 2019-02-07 werd door CBS bijkomende informatie opgevraagd i.v.m. toestellen, opslag van gevaarlijke producten, personeel en parkeerplaatsen; de exploitant heeft de gevraagde informatie respectievelijk opgeladen in het loket op 2019-02-05 en 2019-02-14;
- Op 2019-02-08 werd er door de exploitant bijkomende info betreffende het infiltratiebekken opgeladen in het loket op vraag van de prov. dienst Water & Domeinen;
- Uit de adviezen blijkt dat er 2 klasse 3-rubrieken niet zijn opgenomen in het voorwerp van aanvraag. Deze rubrieken zullen opgenomen worden in het vergunningsbesluit. Verder dienen er 2 rubrieken aangepast te worden conform de opmerkingen uit de adviezen.
- AGOP-Milieu stelt voor om de gevraagde bijstelling zonder voorwerp te verklaren aangezien de artikels (inzake openingsuren) waarop een afwijking wordt gevraagd betrekking hebben op rustversturende werkzaamheden en er uit de aanvraag kan afgeleid worden dat er geen sprake is van rustversturende werkzaamheden; de commissie volgt deze argumentatie;
- De exploitant, architect en het studiebureau worden gehoord en verklaren het volgende:
 - Er zal rekening gehouden met het opgelegde debiet van 200 m³/dag. De firma Trevi staat in voor de opbouw en werking van de waterzuivering. Momenteel wordt er een rapport opgesteld waar alle informatie rond de waterzuivering in wordt verwerkt. Zodra deze informatie beschikbaar is, zal deze doorgestuurd worden naar de nodige instanties.
 - De veropslagplaats staat nu op 5 meter van de perceelgrens omwille van de opslag van brandgevaarlijke producten op deze locatie. Indien de opslag korter dan 16 meter bij het hoofdgebouw wordt geplaatst, dient voor de brandweer de brandwerendheid van de wanden verhoogd te worden. De enige mogelijkheid is om het gebouw 1,2 meter nog op te schuiven naar het gebouw en het gebouw de verkleinen met 1,8 meter, maar dit zou dan weer problemen geven voor de compartimentering en inkuipen van de opslag van gevaarlijke stoffen die zich in dit gebouw bevinden; Het gebouw schuin inplanten, of eventueel veranderen met een muur evenwijdig aan de bouwlijn, behoren niet tot de mogelijkheden;
 - De locatie van het gebouw t.b.v. de waterzuivering heeft geen specifieke reden; dit zou kunnen verplaatst worden tot tegen de uitbreiding van het hoofdgebouw. Het is dus perfect mogelijk om het gebouw 3 meter verderop in te planten;
 - Enkel aan de voorkant van het gebouw kan er eventueel nog groen aangelegd/gecompenseerd worden;
- AWW stelt dat de bouwvrije zone van 8 meter dient om eventuele toekomstige aanpassingen aan wegen te kunnen uitvoeren; AWW stelt dat het hier gaat om een feitelijke bouwlijn, dus geen bouwlijn die bekrachtigd vastgelegd is door Koninklijk Besluit; AWW zal navragen of hiervoor een afwijking kan verkregen worden;
- de POVC brengt een VERDEELD advies uit:
 - minderheidsstandpunt: ongunstig advies (AWV);
 - meerderheidsstandpunt: gunstig advies (AGOP-Milieu, VMM, voorzitter, deskundige RO, deskundige milieu) voor onbepaalde duur mits het opleggen van de volgende bijzondere voorwaarden :
 - binnen een termijn van 2 jaar moet het bedrijf een rapport indienen bij de toezichthoudende overheid, ter goedkeuring overhandigen aan VMM (vergunningen@vmm.be) en ter informatie

bezorgen aan de vergunningverlenende overheid, AGOP en de gemeente. Dit rapport omvat minstens:

- analysegegevens van het bedrijfsafvalwater voor minstens 5 representatieve schepstalen en 1 vijfdaagse debietsgebonden campagne. De te analyseren parameters zijn de parameters die via de sectorale voorwaarden van kracht zijn, aangevuld met BZV, CZV, N, P, Al en stoffen die verwacht kunnen worden op basis van het productieproces (afhankelijk van onder andere de samenstelling van de aangebrachte coatings en de gebruikte oliën).
- waterbalans
- opbouw van de waterzuiveringsinstallatie
- onderzoek naar maximaal recupereren van gezuiverd bedrijfsafvalwater, al dan niet na toepassen van bijkomende zuiveringstechnieken als omgekeerde osmose
- onderzoek naar verdergaande zuivering zodat geloosd zou kunnen worden op oppervlaktewater, zeker wanneer het uiteindelijk beoogde debiet hoger ligt dan 200 m³/dag
- Het verplaatsen van de waterzuivering zodat de afstand met de rooilijn 6 meter bedraagt. Na het beëindigen van de werken dient er een nieuw as-buitplan ingediend te worden bij de toezichthoudende overheid en ter informatie bezorgen aan de vergunningverlenende overheid;
- De 8 eikenbomen dienen gecompenseerd te worden door nieuwe aanplanting op het perceel, voor te leggen aan het gemeentebestuur;
- Er dient inoordenking aanwezig te zijn;
- bij het verkrijgen van de vergunning dienen de maatregelen in de archeologienota, bekrachtigd op 9 januari 2019 met referentienummer 9794, te worden uitgevoerd overeenkomstig het programma van maatregelen in die bekrachtigde archeologienota en het Onroerend erfgoeddecreet van 12 juli 2013;
- het advies d.d. 2019-02-26 van de brandweerzone Oost-Limburg met referentie 00795.19.23, moet strikt nageleefd worden;
- het advies d.d. 2019-02-11 van de Dienst Waterlopen en Domeinen van het Provinciebestuur moet strikt nageleefd worden.

Gelet op bericht van het studiebureau dat er aanvullende stukken werden opgeladen in het loket op 2019-02-05, zijnde de volgende informatie :

- het oplijsten van de vermogens van de verwarmingsinstallaties en gasgestookte droogovens; het totale vermogen ingedeeld in rubriek 43.1.1.a) bedraagt 1.525,49 kW;
- het opnemen van de opslag van 100 m³ hout in het gebouw, ingedeeld in rubriek 19.6.1a ;
- Het oplijsten van de installaties die gelinkt worden aan de hoofdactiviteit : wasinstallatie van 230,95 kW; palletisatie van 10,84 kW; transportband van 6,6 kW; wikkelaar van 2,25 kW; transportband van 100,35 kW; in totaliteit bedraagt rubriek 29.5.4.2.a) 999,92 kW;
- Ventilatoren dienen enkel voor de ventilatie van de ruimte (worden niet mee opgenomen);
- De coatings die gebruik zullen worden zijn waterbased coatings;
- De producten External white basecoat en Externa loverprint vanisch zijn niet gevaarlijk;
- De scheidingsafstanden zullen gerespecteerd worden door Trevi die het ontwerp van de waterzuivering zal voor zich nemen;
- Aangepaste documenten: bijlage C7 en addendum R17.3 ;

Gelet op bericht van de architect dat er aanvullende stukken werden opgeladen in het loket op 2019-02-08, zijnde de volgende informatie :

- Bericht dat het infiltratiebekken inderdaad volledig vol in rekening gebracht is, hetgeen niet de bedoeling is.
- Aangepaste documenten: de principedwarsdoorsnede begeleid van de herberekening van het infiltratiebekken en het formulier van de watertoets.

Gelet op bericht van het studiebureau dat er aanvullende stukken werden opgeladen in het loket op 2019-02-14, zijnde de volgende informatie :

- Bijkomend personeel : 100 personen;
- 109 parkingplaatsen, fietsstallingen voor minimum 45 fietsen, bijkomende fietsstalling wordt voorzien;

Beoordeling

Stedenbouwkundige aspecten

Overwegende dat het terrein gelegen is binnen de grenzen van het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan afbakening regionaalstedelijk gebied Hasselt-Genk (BVR 20/06/2014) in de bestemming afbakeningszone (er is geen deelplan van dit RUP van toepassing op dit perceel);

Overwegende dat het terrein gelegen is in een industrie gebied volgens het gewestplan Hasselt-Genk, vastgesteld bij koninklijk besluit van 03/04/1979;
dat de voorliggende aanvraag niet in strijd is met de planologische bestemmingsvoorschriften van het industriegebied;

Overwegende dat het terrein niet gelegen is binnen de grenzen van een goedgekeurd bijzonder plan van aanleg

Overwegende dat het terrein geen deel uitmaakt van een vergunde niet-vervallen verkaveling;

Overwegende dat artikelen 4.3.1 – 4.3.8 VCRO de stedenbouwkundige beoordelingsgronden voor vergunningsaanvragen bepalen;

Overwegende dat in toepassing van de artikelen 4.3.5 tot en met 4.3.8 VCRO kan gesteld worden dat de Henry Fordlaan een voldoende uitgeruste openbare weg is;
dat de aanvraag geen oprichting beoogt van een bedrijfswoning en de gebouwen niet publiek toegankelijk zijn;
dat de aanvraag niet in een reservatiestrook ligt en het goed niet getroffen is door een rooilijn;

Overwegende dat de gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater (besluit Vlaamse Regering van 5 juli 2013 en latere wijzigingen) van toepassing is; dat er een vraag tot afwijking werd toegevoegd voor het plaatsen van grotere hemelwaterputten dan nodig; dat dit aanvaardbaar is omwille van het hergebruik in de productie;

Overwegende dat de aanvraag betreft:

- het uitbreiding van een bedrijfsgebouw en verbouwing van het bestaande bedrijfsgebouw: het bestaande gebouw wordt uitgebreid met een werkhal van 100.8m x 64.46m en een kroonlijsthoogte van 14.05m. Het materiaalgebruik is dezelfde als de bestaande hal, namelijk grijze metalen gevelplaten.
- nieuwbouw van losstaande bijgebouwen:
 - o Nieuwbouw van een veropslagplaats: een gebouw van 13.8m x 25.9m, met een kroonlijsthoogte van 5.45m. Dit gebouw staat op 5.01m van de rooilijn met de Henry Fordlaan en op 3m van de linker zijdelingse perceelgrens;
 - o Nieuwbouw van een gebouw t.b.v. waterzuivering: een gebouw van 10m x 20m met een kroonlijsthoogte van 7.72m. Dit gebouw staat op 3m van de rooilijn met de Geleenstraat en op 9m van de linker zijdelingse perceelgrens;

Overwegende dat het materiaalgebruik is dezelfde als de bestaande hal, namelijk grijze metalen gevelplaten en buitenschrijnwerk in gebroken wit;

Overwegende dat er bijkomend gevraagd wordt om 8 eiken te rooien, nodig voor de uitbreiding van het gebouw; en dat er een uitbreiding van het bufferbekken wordt aangevraagd voor een bufferopslag van meer dan 10.000L;

Overwegende dat de aanvraag gelegen is in een omgeving met voornamelijk in bedrijf zijnde industriële gebouwen;

Overwegende dat de aanvraag is gelegen in de bestemming industriegebieden;

De industriegebieden zijn bestemd voor de vestiging van industriële of ambachtelijke bedrijven. Ze omvatten een bufferzone. Voor zover zulks in verband met de veiligheid en de goede werking van het bedrijf noodzakelijk is, kunnen ze mede de huisvesting van het bewakingspersoneel omvatten. Tevens worden in deze gebieden complementaire dienstverlenende bedrijven ten behoeve van de andere industriële bedrijven toegelaten, namelijk: bankagentschappen, benzinestations, transportbedrijven, collectieve restaurants, opslagplaatsen van goederen bestemd voor nationale of internationale verkoop.

Overwegende dat de aanvraag overeenkomstig is met de bestemming van het gewestplan;

Overwegende dat de vormgeving en het materiaalgebruik verenigbaar zijn met de industriële omgeving;

Overwegende dat de verfopslagplaats ingeplant is op een te kleine afstand van de rooilijn met de Henry Fordlaan; dat deze enkel 5 meter bedraagt in plaats van de voorgeschreven 8 meter.

"Een vergunning kan worden geweigerd indien uit een verplicht in te winnen advies blijkt dat het aangevraagde onwenselijk is in het licht van doelstellingen of zorgplichten die gehanteerd worden binnen andere beleidsvelden dan de ruimtelijke ordening."

Overwegende dat het Agentschap Wegen en Verkeer een ongunstig advies gaf:

"de vergunningsaanvraag is onwenselijk omwille van de goede ruimtelijke ordening. De vergunningsaanvraag is getroffen door een bouwlijn. De bouwlijn bevindt zich op de grens met het openbaar terrein plus de 8 meter zone van de achteruitbouw"

Overwegende dat de ontworpen bouwlijn, waarnaar verwezen wordt in het advies, voorkomt uit de ministeriële omzendbrief BRA621 381 219 van 2 maart 1965; dat deze omzendbrief de toepassing oplegt van wegnormen met ontworpen rooilijnen langs gewestwegen; dat deze bouwlijn echter geen vastgestelde lijn is van een vastgesteld rooilijnplan, maar een feitelijke bouwlijn die historisch ontstaan is; dat deze bouwlijn geen bindende kracht heeft; dat er verder omwille van de verspringing van deze feitelijke bouwlijn door de bocht in de ventweg, de voorgestelde ligging van de verfopslagplaats niet als storend kan ervaren worden in het straatbeeld; dat de beeldvorming van het straatbeeld blijft behouden;

Overwegende dat de waterzuivering gelegen is op de kleine afstand van 3 meter van de rooilijn met de Geleenstraat; dat hier wordt voorgesteld om hem te verplaatsen naar een afstand van 6 meter, dit omwille van de goede ruimtelijke ordening;

Overwegende dat er weinig groenvoorzieningen zijn op het perceel; dat bijkomend nog 8 eiken gekapt worden om plaats te maken voor de uitbreiding van de werkhof; dat deze bomen nergens worden gecompenseerd; dat daarenboven de lindebomen op het openbaar terrein eveneens zijn verdwenen;

Overwegende dat uit het advies van de ASTRID-veiligheidscommissie blijkt dat gezien de grondoppervlakte van de verbouwing en uitbreiding er inderdaad aanwezig moet zijn;

Milieu-aspecten

Overwegende dat de omgevingsvergunningsaanvraag de exploitatie van een nieuwe inrichting omvat voor de productie van bierblikken (33cl en 50cl) vervaardigd uit aluminium;

Overwegende dat de productielijn voor het maken van drankenblikken, de balenpers voor het compacteren van aluminium schroot en de diverse installaties in de onderhoudswerkplaats worden aangevraagd in rubriek 29.5.4. (het fysisch behandelen van metalen); dat het echter mechanische activiteiten betreffen en dat daarom deze activiteiten dienen ingedeeld te worden in rubriek 29.5.2;

Overwegende dat de wasinstallatie van de blikken (230,95 kW), de palletisatie (10,84 kW), transportbanden (6,6 kW + 100,35 kW) en wikkelaar (2,25 kW) in de aanvraag als niet ingedeeld worden beschouwd; dat deze installaties deel uitmaken van de productielijn voor het maken van drankenblikken; dat deze installaties bijgevolg mee opgenomen worden in rubriek 29.5.2;

Overwegende dat in de aanvraag 12 gasverwarmingsinstallaties vermeld worden met elk een vermogen van 100 KW; dat er verder in de toestellenlijst van de aanvraag 3 gasgestookte droogovens worden opgenomen met een totaal vermogen van 325,49 kW, dat deze installaties in de aanvraag als niet ingedeeld worden beschouwd; dat deze installaties dienen opgenomen te worden in rubriek 43.1.1°a) (klasse 3);

Overwegende dat in de toestellenlijst van de aanvraag een opslag van 100 m³ hout vermeld wordt; dat deze opslag in de aanvraag als niet ingedeeld wordt beschouwd; dat deze opslag zich in een gebouw bevindt en bijgevolg dient opgenomen te worden in rubriek 19.6.1°a) (klasse 3);

Overwegende dat het bedrijfsafvalwater hoofdzakelijk bestaat uit spoelwater van de reiniging van de blikken na elke processtap; dat het afvalwater volgens de aanvraag waarschijnlijk verontreinigd is met aluminium deeltjes, smeerioliën vanuit de persen en resten van de aangebrachte coatings; dat de exacte samenstelling evenwel nog niet gekend is omdat de fabriek nog niet operationeel is; dat de exploitant verklaart te zullen voldoen aan de

algemene en sectorale lozingsvoorwaarden en de samenstelling van het afvalwater nauwgezet te zullen opvolgen;

Overwegende dat het bedrijfsafvalwater gezuiverd zal worden via een nieuw te bouwen zuiveringsinstallatie voor lozing; dat onder de waterzuiveringsinstallatie een buffer van 400 m³ wordt voorzien voor hercirculatie van afvalwater in de productie (voor laagwaardige toepassingen).

Overwegende dat gelet op de herkomst van het bedrijfsafvalwater het hoogstwaarschijnlijk gaat om verdund afvalwater; dat conform het besluit van 21 februari 2014 van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van de regels inzake het lozen van bedrijfsafvalwater op een openbare rioolwaterzuiveringsinstallatie de lozing op riolering van verdund bedrijfsafvalwater vanaf een debiet hoger dan 200 m³/dag moet onderworpen worden aan een grondige evaluatie; dat dergelijk afvalwater namelijk voor verdunning zorgt van het rioolwater en de goede werking hindert van de zuiveringsinfrastructuur (onder meer inname van volume in het rioleringsstelsel met verhoogd risico op overstorten, zorgen voor rendementsverlies op RWZI); dat er op dit moment veel onbekende maar essentiële elementen voor het lozen van het bedrijfsafvalwater zijn; nl. de exacte samenstelling van het afvalwater is nog niet gekend, de opbouw van de waterzuivering is nog niet gekend, de mogelijke recuperatiedebieten- en toepassingen zijn nog niet gekend;

Overwegende dat VMM adviseert om het te vergunnen lozingsdebiet op riolering te beperken tot 200 m³/dag conform het besluit van de Vlaamse Regering van 21 februari 2014, gekoppeld aan het opmaken van een rapport over de samenstelling van het afvalwater, de reële te lozen debieten, de mogelijke en noodzakelijke zuiveringsstappen van de waterzuiveringsinstallatie en de mogelijkheid om het afvalwater op oppervlaktewater te lozen; dat het maximaal lozingsdebiet in rubriek 3.6.3.2° bijgevolg zal aangepast worden naar 200 m³/dag en 73.000 m³/jaar; dat de termijn die VMM vooropstelt voor het rapport 2 jaar is, rekening houdend met de bouw en de opstart van de fabriek; dat deze voorwaarde wordt opgenomen als bijzondere voorwaarde in art. 3 van dit besluit;

Overwegende dat voor de opslag van natriumhydroxide en zoutzuur in 2 vaste bovengrondse enkelwandige houders van elk 5m³ scheidingsafstanden gelden; dat niet duidelijk was waar deze opslag zich situeert en of er voldaan is aan de scheidingsafstanden; dat via bijkomende informatie opgeladen in het loket op 5 februari 2019 de exploitant bevestigt dat de opslag voorzien is in het lokaal van de waterzuivering; dat de exploitant verder verklaart dat de scheidingsafstanden zullen gerespecteerd worden door Trevi, die het ontwerp van de waterzuivering zal voor zich nemen;

Overwegende dat voor de opslag van diverse gevaarlijke stoffen in verplaatsbare recipiënten de compartimentering niet weergegeven is op het uitvoeringsplan; dat de exploitant er op gewezen wordt dat overeenkomstig artikel 5.17.4.5. van Vlare II een opslagplaats voor diverse producten, gekenmerkt door verschillende gevarenpictogrammen, verdeeld dient te worden in verschillende compartimenten volgens bijlage 5.17.1 van Vlare II;

Overwegende dat alle emissiepunten waar solventdampen uit kunnen vrijkomen via de centrale afzuiging naar een nabehandelingsinstallatie worden geleid; dat de exploitant verklaart dat de maximale emissiegrenswaarden uit Vlare II gewaarborgd worden;

Overwegende dat de bedrijfsterreinen en de lokalen zullen uitgerust worden met een vloeistofdichte vloer; dat de opslag van gevaarlijke stoffen voorzien worden van de nodige lekbakken en inkuipingen;

Overwegende dat er een bijstelling wordt gevraagd van de sectorale milieuvoorwaarden van titel II van het Vlare II, inzonderheid wordt een afwijking gevraagd van artikel 5.4.3.1.4.§5, van artikel 5.4.4.2.§7, van artikel 5.11.0.5.§5 en van artikel 5.15.06.§1 van Vlare II inzake de openingsuren van de inrichting.

Overwegende dat de exploitant deze bijstelling motiveert door te stellen dat men de blikkenproductie wenst te doen in een full continue systeem en dat de exploitatie dus plaatsvindt 24 uur op 24 en 7 dagen op 7.

Overwegende dat deze artikels enkel betrekking hebben op rustversturende werkzaamheden, dat uit de aanvraag en de ligging van het bedrijf op grote afstand van hindergevoelige gebieden afgeleid kan worden dat indien de algemene en sectorale milieuvoorwaarden worden nageleefd, er geen sprake is van rustversturende werkzaamheden; dat dit betekent dat er mag geëxploiteerd worden na 19 uur 's avonds en voor 7 uur 's morgens volgens het productieproces zoals opgegeven in de aanvraag; dat bijgevolg de gevraagde bijstelling zonder voorwerp wordt verklaard;

Erfgoed/archeologietoets

Overwegende dat er een archeologienota moet gevoegd worden bij de aanvraag; dat deze bekrachtigd werd dd. 09/01/2019; dat de maatregelen in de bekrachtigde archeologienota met referentienummer 9794, <https://id.erfgoed.net/archeologie/archeologienotas/9794> moeten uitgevoerd worden overeenkomstig het programma in die bekrachtigde archeologienota en het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013;

Watertoets

Overwegende dat ingevolge het decreet van 18 juli 2003 en latere wijzigingen, betreffende het integrale waterbeleid, het dossier aan de watertoets onderworpen dient te worden; dat het voorliggende project geen omvangrijke oppervlakte heeft en niet ligt in een overstromingsgevoelig gebied, zodat in alle redelijkheid dient geoordeeld te worden dat in het kader van de watertoets het schadelijk effect beperkt is; dat enkel door de toename van de verharde oppervlakte de infiltratie van het hemelwater in de bodem plaatselijk wordt beperkt; Overwegende dat er in het kader van de watertoets advies werd gevraagd aan de provinciale dienst Water en Domeinen; dat zij voorwaardelijk gunstig advies geven omdat de aanvraag een verandering van de toestand van watersystemen of bestanddelen ervan tot gevolg heeft indien ze niet voldoet aan de voorwaarden die de instantie oplegt;

Openbaar onderzoek

Overwegende dat voor de aanvraag er een openbaar onderzoek werd gehouden aangezien de aanvraag immers valt onder de bouwaanvragen die moeten openbaar gemaakt worden volgens de regels vermeld in het uitvoeringsbesluit betreffende de openbare onderzoeken over aanvragen tot stedenbouwkundige vergunning en verkavelingsaanvragen;

Overwegende dat er geen opmerkingen of bezwaren werden ingediend;

Overwegende dat uit voorgaande overwegingen blijkt dat het aangevraagde verenigbaar is met een goede ruimtelijke ordening, onder deze voorwaarden

- de waterzuivering wordt verplaatst zodat de afstand met de rooilijn 6 meter bedraagt. Na het beëindigen van de werken dient er een nieuw as-builtplan ingediend te worden bij de toezichthoudende overheid en ter informatie bezorgen aan de vergunningverlenende overheid.
- De 8 eikenbomen dienen gecompenseerd te worden door nieuwe aanplanting op het perceel, voor te leggen aan het gemeentebestuur;
- Er dient indooordekking aanwezig te zijn;
- bij het verkrijgen van de vergunning dienen de maatregelen in de archeologienota, bekrachtigd op 9 januari 2019 met referentienummer 9794, te worden uitgevoerd overeenkomstig het programma van maatregelen in die bekrachtigde archeologienota en het Onroerend erfgoeddecreet van 12 juli 2013;
- het advies d.d. 2019-02-26 van de brandweerzone Oost-Limburg met referentie 00795.19.23, moet strikt nageleefd worden;
- het advies d.d. 2019-02-11 van de Dienst Waterlopen en Domeinen van het Provinciebestuur moet strikt nageleefd worden.

Overwegende dat, vanuit oogpunt van milieuaspecten, rationeel grondwaterverbruik en – gebruik en het algemeen waterbeheer, gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op de grondwatervoerende lagen, het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens, buiten de inrichting veroorzaakt door de aangevraagde activiteiten, tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt, mits naleving van de in artikel 3 §2 opgelegde voorwaarden;

Overwegende dat conform art. 68 van het Omgevingsvergunningendecreet de vergunning voor onbepaalde duur wordt verleend;

Overwegende dat de omgevingsvergunning kan worden verleend mits naleving van de in dit besluit opgelegde voorwaarden;

Gehoord het verslag van Inge Moors, lid van het college;

BESLUIT

Artikel 1 §1 Aan Illochroma Haoneng Belgium NV, Woudstraat 6, 3600 Genk wordt, onder de voorwaarden bepaald in dit besluit, de omgevingsvergunning verleend voor het project 'Herindiening : Illochroma Haoneng Belgium (Blikkenproductie)-OVA' (met inrichtingsnummer 20180911-0004), met als voorwerp:

- de volgende stedenbouwkundige handelingen:
 - het uitbreiden van een bedrijfsgebouw en verbouwing van een bestaand bedrijfsgebouw;
 - nieuwbouw van losstaande bijgebouwen : veropslagplaats en gebouw t.b.v. een waterzuivering;met betrekking tot een terrein gelegen te Genk, kadastraal gekend: Afdeling 4, Sectie E, perceelnr. 735/M14;
- de volgende ingedeelde inrichtingen of activiteiten:
 - het exploiteren van een nieuwe inrichting voor de productie van bierblikken

met volgende rubrieken uit de indelingslijst van Vlare II, bijlage I:

- (rubriek 3.2.2°a.) : het zonder behandeling in een afvalwaterzuiveringsinstallatie lozen van ander huishoudelijk afvalwater dan huishoudelijk afvalwater dat afkomstig is van woongelegenheden, met een debiet van meer dan 600 m³/jaar, als het lozingspunt is gelegen in een gemeente waarvoor het gemeentelijk zoneringsplan definitief is vastgesteld – het lozingspunt ligt in een centraal gebied of een collectief geoptimaliseerd en individueel te optimaliseren buitengebied of buiten het zoneringsplan
nieuwe rubriek: de lozing van huishoudelijk afvalwater op de openbare riolering in de Henry Fordlaan met een maximaal debiet van 0,125m³/h of 3m³/d of 1.125 m³/j.
(klasse 3)
- (rubriek 3.6.3.2°) : afvalwaterzuiveringsinstallaties, met inbegrip van het lozen van het effluentwater en het ontwateren van de bijhorende slibproductie, voor de behandeling van bedrijfsafvalwater dat al of niet een of meer van de gevaarlijke stoffen, vermeld in bijlage 2C, bevat in hogere concentraties dan de indelingscriteria, vermeld in de kolom 'indelingscriterium GS (gevaarlijke stoffen)' van artikel 3 van bijlage 2.3.1. van dit besluit, met uitzondering van de in rubriek 3.6.5. ingedeelde inrichtingen, met een effluent: van meer dan 5 m³/h tot en met 50 m³/h
nieuwe rubriek: een installatie voor het behandelen van bedrijfsafvalwater met een maximaal debiet van 15 m³/uur – 200 m³/dag – 73.000 m³/jaar
(klasse 2)
- (rubriek 4.3.c.3°) : inrichtingen voor het mechanisch, pneumatisch of elektrostatisch aanbrengen van bedekkingsmiddelen, andere inrichtingen voor het mechanisch, pneumatisch of elektrostatisch aanbrengen van bedekkingsmiddelen dan de inrichtingen, vermeld in a) en b)
nieuwe rubriek: installatie voor het aanbrengen van de beschermende coating aan de binnenzijde van de blikken met een vermogen van 26 kW. Installatie voor het aanbrengen van een decoratieve coating aan de buitenzijde van de blikken met een vermogen van 177,48 kW. Het totaal vermogen bedraagt 203.48 kW.
(klasse 2)
- (rubriek 4.4.) : inrichtingen voor het thermisch behandelen (bij een temperatuur van 100°C of meer) van voorwerpen bedekt met bedekkingsmiddelen, als het inwendig volume van de ovens groter is dan 0,25m³
nieuwe rubriek: 3 droogovens met een inhoud van 14 m³, 40 m³ en 80 m³
(klasse 2)
- (rubriek 6.4.1°) : opslagplaatsen voor brandbare vloeistoffen
nieuwe rubriek: opslag van 800 l smeermiddel in 200 l vaten
(klasse 3)
- (rubriek 12.2.2°) : transformatoren
nieuwe rubriek: twee transformatoren voor de stroomvoorziening van de inrichting met een individueel vermogen van 2.500 kVA en 1.250 kVA
(klasse 2)
- (rubriek 12.3.2°) : vaste inrichtingen voor het laden van accumulatoren
nieuwe rubriek: Tien batterijladers met een vermogen van 6 kW elk. Het totaal vermogen bedraagt 60 kW.

- (klasse 3)
- (rubriek 15.1.1°) : al dan niet overdekte andere ruimte dan de ruimte, vermeld in rubriek 15.5. en 19.8., waarin de volgende voertuigen gestald worden
nieuwe rubriek: 10 heftrucks
- (klasse 3)
- (rubriek 16.3.1.2°) : koelinstallaties voor het bewaren van producten, luchtcompressoren, warmtepompen en airconditioninginstallaties
vergund: /
nieuwe rubriek: compressoren met een vermogen van 105 kW, 2 x 250 kW en 160 kW. Het totaal vermogen bedraagt 765 kW
- (klasse 2)
- (rubriek 17.3.4.2°a.) : bijtende vloeistoffen en vaste stoffen, opslagplaatsen voor vloeistoffen en vaste stoffen op basis van etikettering gekenmerkt door het gevarenpictogram GHS05, volledig gelegen in industriegebied
nieuwe rubriek: opslag van 66,94 ton diverse producten voor de voorbehandeling en coating van aluminium bierblikken
- (klasse 2)
- (rubriek 17.3.5.2°a.) : giftige vloeistoffen en vaste stoffen, opslagplaatsen voor vloeistoffen en vaste stoffen op basis van etikettering gekenmerkt door het gevarenpictogram GHS06, volledig gelegen in industriegebied
nieuwe rubriek: opslag van 2,24 ton diverse voorbehandelingsmiddelen voor de productie van aluminium bierblikken
- (klasse 2)
- (rubriek 17.3.6.2°a.) : schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen, opslagplaatsen voor vloeistoffen en vaste stoffen op basis van etikettering gekenmerkt door het gevarenpictogram GHS07, volledig gelegen in industriegebied
nieuwe rubriek: opslag van 59,70 ton diverse coatings voor de productie van aluminium bierblikken.
- (klasse 2)
- (rubriek 17.3.7.1°a.) : op lange termijn gezondheidsgevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen, opslagplaatsen voor vloeistoffen en vaste stoffen op basis van etikettering gekenmerkt door het gevarenpictogram GHS08, volledig gelegen in industriegebied
nieuwe rubriek: opslag 0,7 ton van diverse koel- en trekmiddelen voor de productie van aluminium bierblikken.
- (klasse 3)
- (rubriek 17.4.) : opslagplaatsen voor gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen, met uitzondering van de opslagplaatsen, vermeld in rubriek 48, en producten, gekenmerkt door gevarenpictogram GHS01, in verpakkingen met een inhoudsvermogen van maximaal 30 liter of 30 kilogram, voor zover de maximale opslag begrepen is tussen 50 kg of 50 liter en 5 000 kg of 5 000 liter
nieuwe rubriek: opslag van reinigingsproducten en andere producten voor onderhoud in kleine verpakkingen. Met een totale maximale opslag van 5.000 l.
- (klasse 3)
- rubriek 19.6.1°a. : opslagplaatsen voor hout (hout, houtschors, riet, vlas (houtachtige gedeelte), stro of soortgelijke producten), met uitzondering van de opslagplaatsen, vermeld in rubriek 48 en rubriek 19.8., volledig gelegen in een industriegebied, meer dan 40 m³ tot en met 400 m³ in een lokaal :
nieuwe rubriek: opslag van 100 m³ hout in een lokaal
- (klasse 3)
- (rubriek 29.5.2.2°a.) : inrichtingen voor het fysisch behandelen van metalen of voorwerpen uit metaal of stralen met zand of andere producten (uitgezonderd het stralen van een gebouw of een andere vaste constructie), volledig gelegen in een industriegebied
nieuwe rubriek: een productielijn voor het maken van drankenblikken (met inbegrip van een wasinstallatie van de blikken (230,95 kW), palletisatie (10,84 kW), transportbanden (6,6 kW + 100,35 kW) en wikkelaar (2,25 kW)) met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 897,06 kW, een balenpers voor het compacteren van aluminium schroot (76 kW), diverse installaties in de onderhoudswerkplaats (26,86 kW), met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 999,92 kW
- (klasse 2)
- (rubriek 43.1.1°a.) : het stoken in installaties, met uitzondering van stationaire motoren en gasturbines, volledig gelegen in een industriegebied en gestookt met vloeibare brandstoffen, aardgas of vloeibaar gemaakt gas van 300 kW tot en met 2.000 kW

nieuwe rubriek: 12 verwarmingsinstallaties op gas van elk 100 kW, 3 gasgestookte droogovens van 52,5 kW, 211,28 kW en 61,71 kW. Het totaal vermogen bedraagt 1.525,49 kW (klasse 3)

- (rubriek 59.5.2.2°) : coating van andere producten: metalen en kunststofoppervlakken, met inbegrip van oppervlakken van vliegtuigen, schepen, treinen, enz.

nieuwe rubriek: het mechanisch en pneumatisch aanbrengen van coatings aan de binnen en buitenzijde van de blikken met een oplosmiddelverbruik van 50 ton/jaar. (klasse 1)

gelegen te Genk, ter plaatse Henry Fordlaan 7, kadastraal gekend: Afdeling 4, Sectie E, perceelnr. 735/M14;

§2. De plannen zoals opgeladen in het omgevingsloket en opgenomen in bijgevoegde lijst, maken integraal deel uit van het vergunningsbesluit.

Artikel 2 De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor onbepaalde duur.

Artikel 3 De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend:

§1. Voor wat betreft de stedenbouwkundige handelingen:

- onder volgende voorwaarden:
 - o de waterzuivering wordt verplaatst zodat de afstand met de rooilijn 6 meter bedraagt. Na het beëindigen van de werken dient er een nieuw as-buitplan ingediend te worden bij de toezichthoudende overheid en ter informatie bezorgen aan de vergunningverlenende overheid
 - o De 8 eikenbomen dienen gecompenseerd te worden door nieuwe aanplanting op het perceel, voor te leggen aan het gemeentebestuur;
 - o Er dient indooordekking aanwezig te zijn;
 - o bij het verkrijgen van de vergunning dienen de maatregelen in de archeologienota, bekrachtigd op 9 januari 2019 met referentienummer 9794, te worden uitgevoerd overeenkomstig het programma van maatregelen in die bekrachtigde archeologienota en het Onroerend erfgoeddecreet van 12 juli 2013;
 - o het advies d.d. 2019-02-26 van de brandweerzone Oost-Limburg met referentie 00795.19.23, moet strikt nageleefd worden;
 - o het advies d.d. 2019-02-11 van de Dienst Waterlopen en Domeinen van het Provinciebestuur moet strikt nageleefd worden.

§2 voor wat betreft de ingedeelde inrichtingen of activiteiten, onder volgende voorwaarden:

- a) de algemene en sectorale voorwaarden van Vlare II
- b) de hierna vermelde bijzondere voorwaarde:

Binnen een termijn van 2 jaar moet het bedrijf een rapport indienen bij de toezichthoudende overheid, ter goedkeuring overhandigen aan VMM (vergunningen@vmm.be) en ter informatie bezorgen aan de vergunningverlenende overheid, AGOP en de gemeente. Dit rapport omvat minstens:

 - o analysegegevens van het bedrijfsafvalwater voor minstens 5 representatieve schepstalen en 1 vijfdaagse debietsgebonden campagne. De te analyseren parameters zijn de parameters die via de sectorale voorwaarden van kracht zijn, aangevuld met BZV, CZV, N, P, Al en stoffen die verwacht kunnen worden op basis van het productieproces (afhankelijk van onder andere de samenstelling van de aangebrachte coatings en de gebruikte oliën).
 - o waterbalans
 - o opbouw van de waterzuiveringsinstallatie
 - o onderzoek naar maximaal recupereren van gezuiverd bedrijfsafvalwater, al dan niet na toepassen van bijkomende zuiveringstechnieken als omgekeerde osmose
 - o onderzoek naar verdergaande zuivering zodat geloosd zou kunnen worden op oppervlaktewater, zeker wanneer het uiteindelijk beoogde debiet hoger ligt dan 200 m³/dag

Artikel 4 §1 Van de in artikel 1 bedoelde vergunning mag gebruik worden gemaakt als de aanvrager niet binnen een termijn van vijftig dagen die ingaat na de eerste dag van de aanplakking, op de hoogte is gebracht van de instelling van een schorsend administratief beroep als vermeld in artikel 52 van het OVD.

§2 De aanvrager mag onmiddellijk gebruikmaken van de omgevingsvergunning in de gevallen, vermeld in artikel 55, tweede lid van het OVD.

Artikel 5 De beslissing wordt ter beschikking gesteld van:

- 1) de vergunningsaanvrager, met name Illochroma Haoneng Belgium NV, Woudstraat 6, 3600 GENK
- 2) het Comité voor Preventie en Bescherming op het werk van Illochroma Haoneng Belgium NV, Henry Fordlaan 7, 3600 GENK
- 3) de architect, met name Architectenbureau Vandebriel J.Louis bvba, Kogelstraat 23b1, 3590 DIEPENBEEK
- 4) het college van burgemeester en schepenen van GENK
- 5) het departement Omgeving, Afdeling GOP – RO – Limburg, Koningin Astridlaan 50/1 te 3500 Hasselt
- 6) het departement Omgeving, Afdeling GOP - Milieuvergunningen - Limburg, Koningin Astridlaan 50/5 te 3500 HASSELT
- 7) de adviesinstanties, vermeld in artikel 35 en/of 37 die advies verlenen in eerste aanleg
- 8) de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie
- 9) het departement Omgeving, Afdeling Handhaving Limburg, Koningin Astridlaan 50/5 te 3500 HASSELT
- 10) het studiebureau, m.n. Wiels & Partners, Deerlijkstraat 58A, 8550 ZWEVEGEM
- 11)

Artikel 6 De beslissing wordt, overeenkomstig de artikelen 56 t.e.m. 63 van het besluit van 27 november 2015 van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet betreffende de Omgevingsvergunning van 25 april 2014 (OVb), bekendgemaakt door:

- 1° in voorkomend geval, de aanplakking van een affiche op de plaats waar het voorwerp van de vergunningsaanvraag uitgevoerd zal worden, conform artikel 59;
- 2° de publicatie op de website van de gemeente waar het voorwerp van de vergunningsaanvraag uitgevoerd zal worden, conform artikel 60;
- 3° in voorkomend geval, de publicatie in een dag- of weekblad, conform artikel 61;
- 4° in voorkomend geval, de individuele kennisgeving, conform artikel 62;
- 5° de analoge of digitale terinzagelegging van de beslissing in het gemeentehuis van de gemeente waar het voorwerp van de vergunningsaanvraag uitgevoerd zal worden, conform artikel 63;

Artikel 7 Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig artikel 52 en volgende van het decreet betreffende de Omgevingsvergunning van 25 april 2014 (OVb) en artikel 73 en volgende van het besluit van 27 november 2015 van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (OVb), een beroep worden ingediend bij de Vlaamse Regering, gericht aan de Vlaamse minister van Omgeving, Natuur en Landbouw, Koning Albert II-laan, 20 bus 8 te 1000 BRUSSEL.

Het beroep moet op straffe van onontvankelijkheid ingesteld worden per beveiligde zending binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

- de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
- de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen;

De beroeper bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

- 1 de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt
- 2 de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen
- 3 het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

Het beroepschrift moet op straffe van onontvankelijkheid de gegevens en bewijsstukken bevatten zoals vermeld in artikel 74 van het OVB. Bij het indienen van een beroep tegen een beslissing in eerste aanleg over een aanvraag voor een omgevingsvergunning is een dossiertaks verschuldigd overeenkomstig de bepalingen van artikel 12 van het OVD.

Aanwezig: Herman Reynders, gouverneur-voorzitter; Inge Moors, Bert Lambrechts,
Igor Philtjens, Tom Vandeput, leden; Liliane Vansummeren, provinciegriffier wd.

Hasselt d.d. 2019-03-14

De verslaggever,
get. Inge Moors

De provinciegriffier wd.,
get. Liliane Vansummeren

De gouverneur-voorzitter,
get. Herman Reynders

Voor eensluidend afschrift
namens de provinciegriffier

Fabienne Masset
directeur Omgevingsvergunning



