

32010/165/2/A/1

Dossiernummer omgevingsloket : OMV 2017000651

Besluit van de deputatie van de Provincieraad, houdende omgevingsvergunning aan B.V.B.A. EXTERGY van een inrichting gelegen te KOEKELARE.

De aanvraag ingediend door B.V.B.A. EXTERGY, gevestigd te Steenstraat 4 A 8680 Koekelare, strekkende tot het bekomen van een omgevingsvergunning om een inrichting gelegen te Steenstraat 4 A te Koekelare,

Deze aanvraag werd de eerste maal ontvangen op datum 8/05/2017 en vervolledigd op 09/06/2017.

De aanvraag werd op datum van 23/06/2017 volledig en ontvankelijk verklaard.

De aanvraag omvat

- \*stedenbouwkundige handelingen namelijk het ombouwen van eerder vergunde vergistingsinstallatie (waarvan slechts delen gebouwd werden) tot een biologische mestverwerkingsinstallatie

- \*de exploitatie van één of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten (iioa) namelijk een hernieuwing van de inrichting en omvorming/uitbreiding van de vergistingsinstallatie naar een mestverwerkingsinstallatie met 24.000 m<sup>3</sup>/jaar naar 60.000 m<sup>3</sup>/jaar (biologie)

- \*bijstelling geldende vergunningsvoorwaarden

De deputatie heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

## **1. Stedenbouwkundige basisgegevens**

Gelet op de ligging van de inrichting, volgens de ons beschikbare gegevens, in een agrarisch gebied

van het gewestplan Diksmuide-Torhout (d.d. 05/02/1979)

waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn :

"de agrarische gebieden zijn bestemd voor de landbouw in de ruime zin. Behoudens bijzondere bepalingen mogen de agrarische gebieden enkel bevatten de voor het bedrijf noodzakelijke gebouwen, de woning van de exploitanten, benevens verblijfsgellegenheid voor zover deze een integrerend deel van een leefbaar bedrijf uitmaakt, en eveneens para-agrarische bedrijven. Gebouwen bestemd voor niet aan de grond gebonden agrarische bedrijven met industrieel karakter of voor intensieve veeteelt, mogen slechts opgericht worden op ten minste 300 m van een woongebied of op ten minste 100 m van een woonuitbreidingsgebied, tenzij het een woongebied met landelijk karakter betreft. De afstand van 300 en 100 m geldt evenwel niet in geval van uitbreiding van bestaande bedrijven.

De overschakeling naar bosgebied is toegestaan overeenkomstig de bepalingen van artikel 35 van het Veldwetboek, betreffende de afbakening van de landbouw- en bosgebieden.

Gelet op de ligging van de inrichting in het PRUP "Solitaire vakantiewoningen Westhoek".

## **2. Historiek**

Gelet op het besluit d.d. 27/11/2008 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het exploiteren van een vergistingsinstallatie voor een termijn van 20 jaar; Gelet op de melding overname d.d. 05/01/2012 door BVBA. Extergy tov Sentobin Veerle (Green Solutions BVBA);

## **3. Beschrijving van de omgeving en de aanvraag**

### Beschrijving van de plaats

Het bedrijf is gelegen in Koekelare op ruim 2 km ten zuiden van het centrum van Koekelare.

De omgeving wordt gekenmerkt door een open landschap met grote percelen, hoofdzakelijk akkerland.

Binnen een straal van 100 m ligt ten zuidwesten een woning die deel uitmaakt van een veeteeltbedrijf. Ten oosten liggen op  $\pm 175$  m en  $\pm 365$  m 2 vreemde woningen. Voor de rest zijn er enkel landbouwbedrijven.

### Beschrijving van de aanvraagde stedenbouwkundige handelingen

Een 9-tal jaar geleden werd een vergistingsinstallatie op voorgestelde locatie vergund. De exploitant verklaart tijdens de vergadering van de provinciale omgevingsvergunningscommissie dat deze echter slechts gedeeltelijk werd uitgevoerd.

De aanvraag omvat het ombouwen en uitbreiden van de eerder vergunde vergistingsinstallatie tot een biologische mestverwerkingsinstallatie. De raadgever van de exploitant verklaart aan de provinciale omgevingsvergunningscommissie dat het bestaande deel van de vergistingsinstallatie kan gebruikt worden in een nieuwe constellatie.

Concreet wenst de aanvrager om 2 lagunes voor opslag van effluent te regulariseren; deze worden op vandaag reeds gebruikt door exploitant. Er vindt op vandaag enkel mestopslag en geen mestbewerking plaats.

Bijkomend wenst de aanvrager om een ondergrondse losput, 3 betonnen bovengrondse opslagtanks, een nieuwe oprit met betonverharding, een bovengrondse weegbrug, een nieuwe loods, een hoogspanningscabine en een buffer – infiltratie te bouwen, vlak bij de reeds bestaande constructies van de vergistingsinstallatie.

De nieuwe oprit vanaf de Steenstraat wordt 7 m breed aangelegd met verbreding naar de straat zodat transporten steeds en gemakkelijk kunnen oprijden en niet moeten staan wachten op de openbare weg en het verkeer hinderen.

De exploitant verklaart tijdens de vergadering van de provinciale milieuvergunningscommissie dat er geen woning bij de inrichting zal opgericht worden.

### Beschrijving van de aanvraagde ingedeelde inrichtingen of activiteiten

Het betreft een hernieuwing aanvraag van een mestverwerkingsinstallatie

1. Hernieuwing en omvorming van een vergunde biogasinstallatie met een capaciteit van 60.000 ton/jaar waarvan 36.000 ton dierlijke mest naar de biologische mestverwerkingsinstallatie met capaciteit van 60.00 ton/jaar

2. uitbreiding met
  - 1 verdeelslang
  - Hoogspanningscabine met een vermogen van 400kVA
  - 2,52 ton mazoutopslag
  - 1540kg opslag van antischuimmiddel
  - 24000 ton/jaar mestverwerking
3. vermindering met
  - 580 ton opslag niet gevaarlijke afvalstoffen
  - 24010m<sup>3</sup> compostering of vergisting
  - 0,2m<sup>3</sup>/uur lozen bedrijfsafvalwater
  - 40000m<sup>3</sup>/jaar lozen bedrijfsafvalwater
  - 4000 liter olie-opslag
  - 2128kW vermogen aan generatoren
  - Transformator met vermogen 1250kVA
  - Transformator met vermogen 1250kVA
  - Wasplaats voor 9 voertuigen/dag
  - 1065m<sup>3</sup>/uur productie van gassen
  - 18300kg opslag van zwavelzuur
  - 7000kg opslag van ijzertrichloride
  - 240kW vermogen beluchters
  - 4660m<sup>3</sup> mestopslag
4. de afwijking van volgende artikelen van titel II en titel III van het VLAREM
  - Art. 5.9.2.3 Vlarem II
  - Art. 5.28.2.3 van Vlarem II
  - Art. 5.28.3.4.1§1 van Vlarem II
  - Art. 5.28.3.2.2 §2 van Vlarem II
  - Art. 5.28.3.2.3§4 van Vlarem II
5. bijstelling geldende vergunningsvoorwaarden

De exploitant bevestigt tijdens de vergadering van de provinciale milieuvergunningscommissie dat alle gevraagde bekkens effectief zullen gebruikt worden en dat de gevraagde verwerkingscapaciteit van 60.000 ton/j volledig zal benut worden. Exploitant wijst in dit kader op zijn jarenlange ervaring met biologische mestverwerking in Diksmuide. Hij verklaart ook aan de provinciale milieuvergunningscommissie dat er op voorliggende locatie geen verdere uitbreidingen meer zullen plaatsvinden.

De aanvraag omvat voor de ingedeelde inrichting of activiteit :

| Rubriek | Omschrijving                                                                                                                                                                                                    | Kl. | Advies | Tijd. | Coörd | Audit | Jv. | X |
|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|-------|-------|-------|-----|---|
| 6.5.1°  | Brandstofverdeelininstallaties voor motorvoertuigen: Inrichtingen voor de verdeling van vloeistoffen, vermeld in rubriek 17.3.2.1.1. of 6.4., met maximaal 2 verdeelslangen (Totale eenheden: 1 Stuks (aantal)) | 3   |        | 0     |       |       |     |   |

|                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                 |   |  |   |   |  |  |  |
|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|--|---|---|--|--|--|
| 12.2.1°         | Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van 100 kVA tot en met 1.000 kVA. De transformatoren vallend onder de toepassing van rubriek 15.5 en rubriek 19.8, zijn niet ingedeeld in rubriek 12.2. (Totale eenheden: 400 kilo Volt-Ampere)             | 3 |  | 0 |   |  |  |  |
| 16.3.1.1°       | Behandelen van gasen: Koelinstallaties voor bewaren van producten, luchtcompressoren, warmtepompen en airconditioninginstallaties, met totale geïnstalleerde drijfkracht van 5 kW tot en met 200 kW (Totale eenheden: 120 kilo watt)                                            | 3 |  | 0 |   |  |  |  |
| 17.3.2.1.1.1°b) | Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen gevaarlijke vloeistoffen van gevaarcategorie 3 o.b.v. gevarenpictogram GHS02 met vlampunt > of = 55°C en gezamenlijke opslagcapaciteit van 100 kg t.e.m. 20 ton voor andere inrichtingen dan in punt a (Totale eenheden: 2,52 Ton)        | 3 |  | 0 |   |  |  |  |
| 17.3.6.1°b)     | Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen o.b.v. gevarenpictogram GHS07 met gezamenlijke opslagcapaciteit van 200 kg t.e.m. 2 ton, inrichting volledig of gedeeltelijk in ander dan industriegebied (Totale eenheden: 1740 kilogram) | 3 |  | 0 |   |  |  |  |
| 28.2.c)2°       | Mest of meststoffen: Opslagplaats van dierlijke mest in een agrarisch gebied: van meer dan 5000 m3 (Totale eenheden: 17470 kubieke meter)                                                                                                                                       | 2 |  | 0 | N |  |  |  |

|         |                                                                                                                                                                                                                                                                                       |   |     |   |   |   |  |  |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----|---|---|---|--|--|
| 28.3.c) | Mest of meststoffen:<br>Inrichtingen waar dierlijke mest bewerkt of verwerkt wordt, muv de inrichtingen voor bewerking en/of verwerking van dierlijke mest, met een bewerkings- of verwerkingscapaciteit op jaarbasis van: meer 25.000 ton mest (Totale eenheden: 60000 Ton per Jaar) | 1 | A R | 0 | B | P |  |  |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----|---|---|---|--|--|

| Rubriek         | Product                     | Hoeveelheid          |
|-----------------|-----------------------------|----------------------|
| 6.5.1°          | verdeelslangen              | 1 Stuks (aantal)     |
| 12.2.1°         | transformatoren             | 400 kilo Volt-Ampere |
| 16.3.1.1°       | beluchters                  | 120 kilo watt        |
| 17.3.2.1.1.1°b) | mazout                      | 2,52 Ton             |
| 17.3.6.1°b)     | antischuimmiddelen          | 1740 kilogram        |
| 28.2.c)2°       | dierlijke mest              | 17470 kubieke meter  |
| 28.3.c)         | mestverwerkingsinstallaties | 60000 Ton per Jaar   |

#### 4. Openbaar onderzoek

De aanvraag werd onderworpen aan een openbaar onderzoek. Het openbaar onderzoek vond plaats van 24/07/2017 tot 24/08/2017. Naar aanleiding van het openbaar onderzoek werden er geen bezwaren ontvangen

#### 5. Adviezen

Volgende adviezen dienden ingewonnen te worden :

- het College van Burgemeester en Schepenen
- het Departement Omgeving, Afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en –Projecten, dienst milieuvergunningen
- het Departement Omgeving, Afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en –Projecten, dienst Ruimtelijke ordening
- het Departement Landbouw en Visserij
- Provinciale dienst Waterlopen

Het College van Burgemeester en Schepenen heeft gunstig advies mits voorwaarden uitgebracht.

Het Departement Omgeving, Afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en –Projecten afdeling Milieu heeft gunstig advies met voorwaarden uitgebracht.

Het Departement Omgeving, Afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en –Projecten afdeling Ruimtelijke ordening heeft geen advies uitgebracht. Het advies wordt geacht stilzwijgend gunstig te zijn.

Het Departement Landbouw en Visserij heeft op 24/7/2017 ongunstig advies uitgebracht. Na het bezorgen van bijkomende informatie werd opnieuw advies gevraagd op 22/8/2017. Op 8/9/2017 werd voorwaardelijk gunstig advies uitgebracht.

De Provinciale dienst Waterlopen heeft op 11/9/2017 ongunstig advies uitgebracht. Er werd een aangepast uitvoeringsplan bezorgd. Op 14/9/2017 heeft de Provinciale dienst Waterlopen een voorwaardelijk gunstig advies uitgebracht.

De Provinciale Omgevingsvergunningscommissie heeft op 15/09/2017 gunstig advies uitgebracht.

## **6. Inhoudelijke beoordeling van het dossier**

### **a) Planologische toets**

Het gevraagde is niet principieel strijdig met de bestemmingsvoorschriften en de bepalingen van het gewestplan.

De aanvraag dient getoetst te worden aan de vigerende verordeningen en voldoet hier aan.

### **b) Archeologienota**

Volgens de kaarten van de Vlaamse overheid (loket onroerend erfgoed) is het project buiten een "archeologische site of zone" gelegen. Gezien de beperkte oppervlakte van de bodemingreep dient er geen archeologienota opgemaakt te worden.

### **c) Toegankelijkheid**

De aanvraag dient niet te voldoen aan de gewestelijke verordening inzake toegankelijkheid

### **d) Goede ruimtelijke ordening**

Toetsing aan de beoordelingsgronden van art. 4.3.1. § 2 VCRO :

De ligging van het bedrijf in agrarisch gebied is conform de bepalingen in de omzendbrief RO/2006/01, gezien het een mestverwerkingsinstallatie betreft met een capaciteit van 60.000 ton/jaar.

De maximale verwerkingscapaciteit van een mestbehandelings- en vergistingsinstallatie in agrarisch gebied bedraagt maximum 60000 ton/jaar, waarbij minstens 60 % (op gewichtsbasis) van de input direct afkomstig is van land- en tuinbouw (zijnde dierlijke mest, land- en tuinbouwproducten van plantaardige oorsprong). De mestbehandelingsinstallatie moet in functie staan van (landbouw)bedrijven die zich situeren in de nabije omgeving.

Op 20 juli 2017 bracht het Departement Landbouw en Visserij een ongunstig advies uit voor deze aanvraag, o.a. omdat er geen gegevens beschikbaar waren over het aan te leveren inputmateriaal. Uit bijkomende informatie blijkt dat de te verwerken mest hoofdzakelijk afkomstig zal zijn van landbouwbedrijven uit de nabije regio, met name uit de zone Staden-Beerst-Leke-Aatrijke-Torhout (totaal van 59.770 ton mest). Exploitant bevestigt deze informatie tijdens de vergadering van de provinciale milieuvergenningscommissie. Bijgevolg is de gevraagde omvorming en uitbreiding van de infrastructuur inpasbaar binnen de wettelijke mogelijkheden en brengt het Departement Landbouw en Visserij een gunstig advies uit voor voorliggende aanvraag.

Er wordt de aanleg van een nieuwe toegang tot de site gevraagd. Langs deze toegang wordt de nieuwe weegbrug voorzien. In het dossier is geen echte motivatie voor een bijkomende toegangsweg terug te vinden. Destijds werd de vergistingsinstallatie vergund als uitbreiding van het bestaande landbouwbedrijf. Het lijkt dan ook niet nodig om een volledig afzonderlijke toegang aan te leggen. De bestaande toegang kan eventueel verbreed worden, en de weegbrug kan wellicht ook hierlangs aangelegd worden. Op deze manier kan de oppervlakte aan te leggen verharding beperkt worden.

Tijdens de vergadering van de provinciale omgevingsvergunningscommissie verduidelijkt de aanvrager dat de schijnbaar bij de inrichting horende boerderij, in realiteit eigendom is van een derde (familie Cools) en dus geen onderdeel uitmaakt noch van de inrichting, noch van de voorliggende aanvraag. Hij benadrukt tijdens de vergadering van de provinciale milieuvergunningscommissie dat de hoeve en bijhorende toegangsweg volledig gescheiden zullen zijn van de inrichting; de mestverwerkingsinstallatie zal volledig afgesloten worden van de hoeve.

De exploitant verklaart aan de provinciale milieuvergunningscommissie dat de bestaande toegangsweg hoort bij de boerderij, geen eigendom is van de B.V.B.A. Extergy en geen recht van doorgang meer wordt verleend. Dit betrof in het verleden een erfdienstbaarheid tussen familieleden.

De exploitant wijst er tevens op dat de bestaande toegangsweg niet uitgerust is voor frequent en zwaar transport. De raadgever van de exploitant vestigt bovendien de aandacht op de ligging van een woning van derden frontaal tegenover de uitrit van de bestaande toegangsweg bij de hoeve.

Met bovenstaande verklaringen wenst exploitant te benadrukken dat het quasi onmogelijk is om de bestaande toegangsweg te blijven gebruiken. Om die reden wordt geopteerd voor de aanleg van een nieuwe uitweg, breder en praktischer voor de inrichting.

Het is aangewezen dat de nieuwe toegangsweg gebruikt wordt als enige toegangsweg tot de inrichting. Dit wordt opgelgd via een bijzondere voorwaarde.

Ruimtelijk sluiten de nieuw te bouwen tanks nauw aan bij de bestaande constructies. Deze worden ingepland tussen de te regulariseren lagune en de reeds op de site aanwezige vergistingstanks.

Op vlak van volume zijn de loods en de tanks duidelijk ondergeschikt aan de vergunde loods en tanks. Qua materialisatie en hoogte zijn de nieuw aangevraagde volumes quasi identiek aan de bestaande, zodat een homogeen geheel behouden blijft.

Bij de aanvraag is een integratieplan toegevoegd dat verder bijdraagt tot een zo beperkt mogelijke verstoring van het landschap. Het karakter van de directe omgeving en het straatbeeld wordt hierbij voldoende gevrijwaard.

Het CBS stelt voor om als voorwaarde op te leggen dat het beplantingsinplan volledig dient uitgevoerd te zijn in het eerste plantseizoen na beëindiging van de bouwwerken. Dit wordt opgelegd in de voorwaarden.

#### **e) Watertoets**

De inrichting bevindt zich deels in mogelijks overstromingsgevoelig gebied en ligt in het afstroomgebied van de Weimeersbeek en de kolvebeek.

De provinciale dienst Waterlopen geeft een gunstig advies indien aan volgende voorwaarden kan voldaan worden:

- Regenwaterputten hebben geen bufferende functie meer eens deze volledig zijn gevuld. Enkel het deel boven de overloop mag gerekend worden als bufferend. De regenwaterputten kunnen het bedrijf voorzien van een hoeveelheid beschikbaar water.

- Er moet een infiltratievoorziening met een bodemoppervlakte van 65 m<sup>2</sup> worden voorzien en een bufferende capaciteit van minstens 53 m<sup>3</sup>.
- Op 0,10 m boven de bodem moet een leegloop voorzien worden met een vertraagde afvoer van 10 l/sec/ha die (bij voorkeur gravitair//min diam. 110 mm) aansluit naar het oppervlaktewaternet.
- Het hemelwater, welke terechtkomt op de verharde grondoppervlakken van de sleufsilos mag enkel geloosd worden op het oppervlaktewaternet wanneer dit voldoet aan de lozingsnormen. De lozingsvoorwaarden zijn van toepassing (330 m<sup>3</sup>/ha en 10 l/sec/ha) zijn van toepassing.

De aanvraag betreft het bouwen van een loods met een dakoppervlakte van 251 m<sup>2</sup>. Het regenwater dat hierop valt, wordt afgevoerd naar een infiltratie-bufferzone met een oppervlakte van circa 150 m<sup>2</sup> en een inhoud van 55 m<sup>3</sup>; de overloop wordt via drainagebuizen aangesloten op een straatgracht. De nieuwe betonverharding heeft een oppervlakte van 1.380 m<sup>2</sup> en watert af naar de infiltratiebufferzone.

Er wordt een nieuwe elektriciteitscabine geplaatst met een dakoppervlakte van circa 9 m<sup>2</sup>. Het regenwater dat hierop valt infiltreert op natuurlijke wijze in de naastliggende bodem.

Er wordt een ruwe mesttank met afdekkap en een tank dunne fractie met afdekkap geplaatst met een oppervlakte van elk 200 m<sup>2</sup>. Het regenwater dat hierop valt infiltreert op natuurlijke wijze in de naastliggende bodem.

Het hemelwater dat op reactor 1, reactor 2, de nabezinktank, de losput en de 2 effluentbekkens terechtkomt, wordt mee verwerkt in het mestverwerkingsproces. Het eindproduct (effluent) wordt uitgespreid op het akkerland.

Het hemelwater dat op de talud van de effluentbekkens terechtkomt, wordt deels opgevangen in het effluentbekken en infiltreert deels in de naastliggende bodem.

Er moet een infiltratievoorziening met een bodemoppervlakte van minimaal 400 m<sup>2</sup>/ha verharde oppervlakte worden voorzien, zoals in de gewetelijke stedenbouwkundige verordening. Deze infiltratievoorziening mag echter niet dieper zijn dan de hoogste grondwatertafelstand (maximum 1 m diep) en moet minstens 330 m<sup>3</sup>/ha verharde oppervlakte kunnen bufferen. Op 0,10 m boven de bodem moet een leegloop voorzien worden met vertraagde afvoer van 10 l/sec/ha die (bij voorkeur gravitair//min diameter 110 mm) aansluit naar het oppervlaktewaternet.

Voor dit project wil dit zeggen een infiltratievoorziening met een oppervlakte van circa 65 m<sup>2</sup> en een bufferend vermogen van minstens 53 m<sup>3</sup> en een vertraagde afvoer van 1,62 l/s naar het oppervlaktewaternet.

Er wordt een infiltratie-bufferzone voorzien met een oppervlakte van circa 150 m<sup>2</sup> en een bufferend vermogen van 53 m<sup>3</sup> waarvan de overloop wordt aangesloten op de gracht.

Er wordt aan de gestelde voorwaarden voldaan.

#### **f) Natuurtoets**

De iioa bevindt zich op een afstand van:

|       |                                                           |
|-------|-----------------------------------------------------------|
| 1530  | m van een Habitatrictlijngebied (Wijnendale bos)          |
| >3700 | m van een Vogelrichtlijngebied                            |
| >5000 | m van een RAMSAR- gebied                                  |
| 1530  | m van een gebied van het VEN of het IVON (Wijnendale bos) |

## **g) Mobiliteit-Mober (transport en verkeersveiligheid)**

### Mobiliteit

De transporten bestaan in hoofdzaak uit aanvoer van verse mest en afvoer van dikke fractie en effluent. De exploitant zal in de mate van het mogelijke aanvoervrachten van ruwe mest combineren met retourvrachten van effluent zodat op deze wijze het aantal verkeersbewegingen kan beperkt worden.

In de aanvraag is de aanleg van een nieuwe toegang tot de site opgenomen. Langs deze toegang wordt de nieuwe weegbrug voorzien.

Op basis van bovenstaande verklaringen is gebleken dat het aanpassen van de bestaande toegangsweg aan zwaar verkeer geen reële optie is en dat de exploitatie van het bedrijf een bijkomende ontsluiting vereist.

Het is dan wel aangewezen dat uitsluitend de nieuw aan te leggen toegangsweg wordt gebruikt voor alle transport. Dit wordt opgelegd via bijzondere voorwaarde. De aan- en afvoer gebeurt dan via deze toegangsreef, aansluitend via de Steenstraat (circa 350 m) tot aan de Koekelarestreet, een ruime tweevaksbaan, zodat de mogelijke hinder aanvaardbaar is.

In dit kader vraagt de exploitant tijdens de vergadering van de provinciale milieuvergunningscommissie om te mogen afwijken van de in Vlarem opgelegde transporturen van 7 u tot 19 u. Exploitant wenst te werken van 6 u – 22 u. Hij stelt dat het transport hoofdzakelijk tijdens de dag zal geregeld zijn, maar dat hij werkuren wenst analoog tot deze van de site in Diksmuide. Exploitant verklaart aan de provinciale milieuvergunningscommissie dat hieromtrent overleg zal gepleegd worden met de 2 dichtste betrokken burens.

De vraag tot afwijking van de werkuren voor laden en lossen van 6 u – 22 u wordt alleen toegestaan op voorwaarde dat exploitant aantoont dat hij hieromtrent overleg gehad heeft met de 2 meest nabije burens en deze hiertegen geen bezwaar blijken te hebben. Deze schriftelijke bevestiging van beide burens werd d.d. 20/09/2017 bezorgd aan de deputatie.

## **h) Milieutechnische aspecten**

Het betreft in hoofdzaak een aanvraag tot de omvorming van een vergunde biogasinstallatie met een capaciteit van 60.000 ton/jaar waarvan 36.000 ton dierlijke mest naar een biologische mestverwerkingsinstallatie met een capaciteit van 60.000 ton/jaar.

Volgens artikel 70, §2, van het Omgevingsvergunningendecreet is een vroegtijdige hernieuwing mogelijk mits er een overname is gepland of een belangrijke verandering wordt beoogd.

Er gebeuren belangrijke investeringen op het bedrijf. De vroegtijdige hernieuwing is gerechtvaardigd.

### Bodem

Omdat het hier gaat om een mestverwerkingsbedrijf met meer dan 1 000 m<sup>3</sup> mestopslag, moeten conform art. 28.2.3. § 5-8 van VLAREM II waarnemingsbuizen (peilputten) op oordeelkundige wijze worden aangebracht. Het aantal en de aard van de inplanting, de uitvoering en de lengte worden bepaald in overleg met de toezichthoudende overheid alsook de aanwending van eventuele alternatieve detectietechnieken waarvan de evenwaardigheid dient aangetoond. De exploitant wordt erop gewezen dat dit overleg een verplichtend karakter heeft en wordt geregeld door artikel 5.9.7.1 van VLAREM II.

Volgens de aanvraaggegevens is de mazoutopslag hetzij dubbelwandig hetzij enkelwandig en ingekuipt. De exploitant wordt erop attent gemaakt dat de brandstofbevoorradingspiste voor voertuigen overdekt en vloeistofdicht dient te zijn, tenzij het mogelijks verontreinigd hemelwater dat op de tankpiste valt (te beschouwen als bedrijfsafvalwater), geloosd wordt via een aangepaste zuiveringsinstallatie bestaande uit een koolwaterstofafscheider en coalescentiefilter, teneinde aan de geldende lozingsnormen te kunnen voldoen. De lozing van bedrijfsafvalwater wordt echter niet aangevraagd.

#### Geluid en trillingen

Behoudens de normale landbouwactiviteiten valt hier geen abnormale geluidshinder voor de omgeving te verwachten.

Er kan worden geconcludeerd dat de in de lopende vergunningen opgelegde vergunningsvoorwaarden (algemene, sectorale én bijzondere) volstaan om te voldoen aan de GPBV-richtlijn.

#### Huishoudelijk afvalwater:

Voor zover er op de inrichting huishoudelijk afvalwater wordt gegenereerd wordt dit geacht een biologisch afbreekbare organische belasting te hebben van niet meer dan 20 inwonersequivalenten en/of afkomstig te zijn van woonactiviteiten van een woning die los staat van de uitbating. Om deze redenen betreft het hier in beide gevallen geen ingedeelde inrichting en wordt dit aspect dus niet meer verder beoordeeld.

Deze vergunning houdt derhalve ook geen afwijking in inzake toepassing van de zoneringsplannen.

#### Mestverwerking bio-armor

Er geopteerd voor een mestverwerkingssysteem BIO ARMOR met een verwerkingscapaciteit van 60.000 ton per jaar. Het betreft een biologische zuivering met nitrificatie/denitrificatie waarbij uitsluitend mest verwerkt wordt afkomstig van derden uit de nabije regio.

De aangevoerde mest wordt gestort in een buffertank voor ruwe mest alvorens gescheiden te worden. Het scheidingsproces gebeurt in een afgesloten loods waar de vaste fractie wordt opgeslagen in afwachting van afvoer naar een erkend verwerker.

Het is de bedoeling van door opeenvolgende stappen, met name scheiding van vast (9000 ton/jaar) en vloeibaar gedeelte (51.000 ton/jaar) door middel van een mestscheider, biologische behandeling, bezinking en decantatie, te komen tot enerzijds een effluent dat kan gebruikt worden als meststof in de akkerbouw en anderzijds een droge fractie die voor verdere bewerking naar derden kan afgevoerd worden.

De totale hoeveelheid te verwerken dierlijke mest op jaarbasis zal maximum 60.000 ton bedragen.

Het wachtbekken en het decantatie-bekken bestaan uit betonnen tanks, zodat er hier geen bodemverontreiniging te verwachten is. Ook het denitrificatie/nitrificatiebekken bestaat uit een betonnen kuip, zodat er naar de bodem toe geen verontreiniging mogelijk is. De 2 lagunes zijn voorzien van een vloeistofdichte bodem is, bestaande uit waterdichte folie, zodat het effluent niet in de bodem of het grondwater kan sijpelen.

De biologische zuivering van de dunne fractie bestaat uit een nitrificatie- en denitrificatiestap. Hierdoor wordt via microbiologische afbraak een sterke reductie in stikstof bekomen, terwijl ook fosfor wordt opgeconcentreerd in het biologisch slib. De overmaat biologisch slib wordt na scheiding bij de dikke fractie gevoegd. Er vindt dus een verregaande reductie plaats van N en  $P_2O_5$ . De reststikstof is voornamelijk aanwezig als organische en nitraatstikstof.

Tijdens het nitrificatieproces wordt er belucht. De organische componenten in het afvalwater worden afgebroken. De organische en ammoniakale stikstof wordt biologisch omgezet in nitraatstikstof. De oppervlaktebeluchting wordt gevoed door de aangevraagde compressor.

Tijdens het denitrificatieproces wordt onder afwezigheid van beluchting nitraat omgezet in moleculaire stikstof. Dit onschadelijk gas ontsnapt uit het bekken.

De biologische reactor is niet overdekt. Het is een gekend procédé en gelijkaardige installaties tonen aan dat er geen noemenswaardige hoeveelheid geur en ammoniak vrijkomen tijdens het beluchtingsproces. Dit geldt ook voor het bezinkingsbekken en het slibbekken, waarin het effluent van de reactoren in eerste instantie terecht komt.

Bij stopzetting van de beluchting treedt in het nitrificatiebekken een bezinking op. De (bovenste) gezuiverde vloeistof wordt verpompt naar een nabezinktank. Na de eindbezinking wordt het slib overgepompt naar een slibtank en het water naar de effluentbekkens. Uit dit effluent is bijna alle ammoniakale stikstof verdwenen zodat het hier een reukarm product betreft.

Conform artikel 68 van het Omgevingsvergunningendecreet geldt de vergunning voor onbepaalde duur tenzij conform artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningendecreet in afwijking hiervan nog een beperkte termijn kan toegestaan worden. De aanvraag kan voor onbepaalde duur worden verleend.

Bijstelling van de bijzondere milieuvoorwaarden in afwijking van de algemene en sectorale voorwaarde(n) van titel II of titel III van het VLAREM

De aanvrager vraagt een afwijking van onderstaande artikels van titel II van het VLAREM:

**Artikel 5.9.2.3 VlareM II:**

§4 Opslagplaatsen gelegen buiten de stallen zijn, de noodzakelijke ontluuchtingspijpen uitgezonderd, afgesloten van de buitenlucht. Voor de opslagplaatsen bestemd voor opslag van effluënten met een laag gehalte aan ammoniakale stikstof, zoals bepaald in het meststoffendecreet, afkomstig van mestbe- of mestverwerkingsinstallaties kan hiervan worden afgeweken in de milieuvergunning.

De exploitant vraagt een afwijking van de verplichting tot het afdekken van de buffer effluent, het effluentbekken, de nabezinker en het nitrificatie – en denitrificatiebekken. De bezinkingsbekkens en de opslagplaatsen voor effluent dienen niet afgedekt te worden op voorwaarde dat het gehalte aan ammoniakale stikstof in het effluent lager is dan 1kg NH<sub>4</sub>-N per 1000 liter effluent.

**Alternatief milieuvoorwaarde:**

Conform artikel 5.9.2.3 §4 van titel II van het VlareM kan worden afgeweken van de plicht om de lagunes met effluent van een biologische mestverwerkingsinstallatie af te dekken, alsook de nitrificatie/denitrificatiebekkens en bezinkingstank en dit op voorwaarde dat het gehalte aan ammoniakale stikstof in het effluent lager is dan 1kg NH<sub>4</sub>-N per 1000 liter effluent.

**Art. 5.28.2.3 van VlareM II:**

§2. Opslagplaatsen voor mengmest moet voldoen aan volgende voorwaarden:

b) de opslagplaats dient volledig te worden afgedekt. De afdekking moet bestaan uit, ofwel:

- i) een betonnen, stalen of houten afdekking;
- ii) een afdekking met vlakke of gegolfde platen van vezelcement of van kunststof;
- iii) een drijvende afdekking;
- iv) een afdekking uit kunststofzeilen.

De afdekking moet worden uitgevoerd overeenkomstig de bepalingen van bijlage 5.9, hoofdstuk 4, of enige andere code van goede praktijk, mits aanvaard door de Afdeling Milieuvergunningen. Voor de opslagplaatsen bestemd voor opslag van effluënten met een laag gehalte aan ammoniakale stikstof, zoals bepaald in het meststoffendecreet, afkomstig van mestbewerkings- of mestverwerkingsinstallaties kan hiervan worden afgeweken in de milieuvergunning.

De exploitant vraagt een afwijking van de verplichting tot het afdekken van de buffer effluent, het effluentbekken, de nabezinker en het nitrificatie – en denitrificatiebekken. De bezinkingsbekkens en de opslagen voor effluent dienen niet afgedekt te worden op voorwaarde dat het gehalte aan ammoniakale stikstof in het effluent lager is dan 1kg NH<sub>4</sub>-N per 1000 liter effluent.

Alternatief milieuvoorwaarde:

Conform artikel 5.28.2.3 van titel II van het Vlarem kan worden afgeweken van de plicht om de lagunes met effluent van een biologische mestverwerkingsinstallatie af te dekken, alsook de nitrificatie/denitrificatiebekkens en bezinkingstank en dit op voorwaarde dat het gehalte aan ammoniakale stikstof in het effluent lager is dan 1kg NH<sub>4</sub>-N per 1000 liter effluent.

Art. 5.28.3.4.1§1 van Vlarem II:

Om geurhinder te voorkomen, moeten de volgende maatregelen getroffen worden:

1° het laden en lossen van de mest gebeurt in afgesloten ruimten;

3° De mestbewerkingsoperaties en de mestverwerkingsoperaties zijn maximaal overkapt en ingeperkt om tot een efficiënte afzuiging en behandeling van luchtemissies te komen. Daarvan kan in de milieuvergunning afgeweken worden voor de nabezinker, de slibopslag, de nitrificatie – en denitrificatiebekkens en de effluentlagune. De exploitant zorgt ervoor dat het open bekken maximaal gevuld wordt tot het niveau waarbij er geen gevaar is dat het bekken overloopt of dat lozing mogelijk is;

4° De afgezogen ventilatielucht wordt behandeld door middel van filtratie over een biobed en zure wassers die regelmatig worden opgevolgd en goed onderhouden door: Een halfjaarlijkse analyse van het spuiwater uit te voeren in overeenstemming met het monsternamprotocol, vermeld in hoofdstuk 5.2.7 van het ministerieel besluit van 19 maart 2004 houdende vaststelling van de lijst van ammoniakemissiearme stalsystemen in uitvoering van artikel 1.1.2 en artikel 5.9.2.1bis van dit besluit; Een jaarlijkse controle van het onderhoud door een erkend MER-deskundige in de discipline lucht, vermeld in artikel 6, 1°,d) van het VLAREL, te laten uitvoeren conform de onderhoudsvoorschriften. Dit is van toepassing voor de inrichtingen vermeld in rubriek 28.3,b) en c), van de indelingslijst;

De onderhoudshandelingen en de controles bij te houden.

Elke alternatieve methode met een gelijkwaardig of beter rendement om ammoniakemissie en hinder te voorkomen kan in de milieuvergunning worden toegelaten.

De exploitant vraagt een afwijking van de maatregelen vermeld in bovenstaand artikel voor het voorkomen van geurhinder. Door het nemen van volgende maatregelen zijn wij van mening dat geurhinder en het gevaar voor morsen maximaal gereduceerd wordt:

- De gesloten tankwagen die buiten het gebouw wordt opgesteld op een verharde ondergrond, wordt aangesloten op een afgesloten aanvoerdarm van de afgesloten voorraadtank. De aanvoerdarm beschikt over een vloeistofdichte snelkoppeling die op de vrachtwagens past.
- Om te lossen worden de kleppen van de aanvoerdarm, mestkelder en de vrachtwagen geopend zodat één gesloten lossysteem wordt bekomen.
- Na het lossen wordt de mestdarm onder hoge druk leeggeblazen.
- De vrachtwagens staan tijdens het lossen op een verharde ondergrond

- o gemorste mest wordt via een morsgoot opgevangen en naar de mestopslag gestuurd. De exploitant neemt alle noodzakelijke maatregelen teneinde te voorkomen dat reinigingswater, percolaat of mest kan terechtkomen op de bodem.
- o De mestscheider staat in een ruimte met gesloten deuren.
- o Het aantal laadacties van dikke fractie is beperkt.

Alternatief milieuvoorwaarde:

Conform artikel 5.28.3.4.1§1, 4° dient de mestscheidingsloods niet te worden voorzien van een zure water en biobed voor zover er in de loods steeds met gesloten poorten wordt gewerkt en het aantal laadacties van dikke fractie beperkt is.

Conform artikel 5.28.3.4.1.§1, 1° van Vlarem II kan worden afgeweken van de verplichting tot het lossen in een gesloten loods mits volgende voorwaarden:

De gesloten tankwagen, die buiten het gebouw wordt opgesteld op een verharde ondergrond, wordt aangesloten op een afgesloten aanvoerdarm van de eveneens afgesloten voorraadtank; deze aanvoerdarm beschikt over een vloeistofdichte snelkoppeling die op de vrachtwagens past;

Om te lossen worden de kleppen van de aanvoerdarm, mestkelder en de vrachtwagen geopend zodat één gesloten lossysteem wordt bekomen;

Na het lossen wordt de mestdarm onder hoge druk leeggeblazen;

Daarnaast worden er nog extra maatregelen genomen: er wordt een lekbak voorzien die in het geval van een accidentele gebeurtenis de mest alsnog kan opvangen; De vrachtwagen staat tijdens het lossen op een verharde ondergrond; Alle run-off van deze verharding wordt opgevangen en wordt eveneens door de mestverwerkingsinstallatie gestuurd;

Tijdens het bedienen van de installatie dient de nodige aandacht besteed te worden aan de nauwgezette opvolging van de interne procedures; aan het personeel dat met de losoperaties is belast, worden terzake duidelijke schriftelijke richtlijnen gegeven.

Er worden de nodige voorzieningen getroffen opdat eventueel gemorste mest kan worden opgevangen en terug in de bestaande mestopslag terechtkomt. De exploitant neemt alle noodzakelijke maatregelen teneinde te voorkomen dat reinigingswater, percolaat of mest kan terechtkomen op de bodem en zeker niet in de afvoeren die bestemd zijn voor de afvoer van hemelwater.

#### Art. 5.28.3.2.2 §2 van Vlarem II:

De exploitant is verantwoordelijk voor de aanvaarding van dierlijke mest. Hij controleert de aangevoerde dierlijke mest op zijn herkomst, oorsprong, aard en hoeveelheid. Tenzij anders vermeld in de milieuvergunning, wordt elke vracht minstens visueel geïnspecteerd.

Het is in de praktijk niet mogelijk om elke vracht visueel te inspecteren.

Alternatief milieuvoorwaarde:

Gezien de constante samenstelling en de kennis van de herkomst van de dierlijke mest, zowel van aanvoer als afvoer, kan afgeweken worden van de verplichte visuele inspectie van elke vracht.

#### Art. 5.28.3.2.3§4 van Vlarem II:

Van de verplichting tot het bijhouden van de registreergegevens, vermeld in paragraaf 1, kan worden afgeweken als het niet gaat om transporten van meststoffen die geweigerd zijn, als vermeld in paragraaf 1, 4°, als er geen opmerkingen over de dierlijke mest en de aan – en afvoer zijn, en als bovendien aan de volgende voorwaarden voldaan wordt:

1° het transport wordt uitgevoerd door een erkende mestvoerder die daarvoor gebruikmaakt van het AGR-GPS-systeem, vermeld in artikel 18, §4, van het besluit van de Vlaamse Regering van 19 juli 2007 tot het bepalen van de nadere regels voor het vervoer van meststoffen en houdende uitvoering van artikel 8, §5, 3°, van het decreet van 22 december 2006 houdende de bescherming van water tegen de verontreiniging door nitraten uit agrarische bronnen;

2° op de inrichting is een door de Vlaamse Landmaatschappij ter beschikking gestelde internetapplicatie ter inzage van de toezichthouders beschikbaar, waarin elk transport, vermeld in punt 1°, is opgenomen, en waarvan op verzoek van de toezichthouders onmiddellijk een uittreksel afgedrukt kan worden en ter beschikking kan worden gesteld. De exploitant zou de internetapplicatie, die ter beschikking gesteld wordt door de Vlaamse Landmaatschappij, toepassen als register voor de aan – en afvoer van dierlijke mest. De aan te voeren transporten worden voorgemeld en na het transport nagemeld. Hierbij worden de volgende gegevens via de internetapplicatie geregistreerd: soort mest, samenstelling, hoeveelheid, aanbieder, vervoerder .

Tijdens de vergadering van de provinciale milieuvergunningscommissie verklaart de exploitant af te zien van deze vraag tot afwijking.

#### Bijstelling van een opgelegde bijzondere milieuvoorwaarde

Volgende bijzondere voorwaarden zijn opgelegd bij besluit van de Deputatie van 27/11/2008 (32010/165/1/A/1):

- Er dient minimaal 30 % mest verwerkt te worden op de inrichting.

Deze voorwaarde vervalt, gelet op de omschakeling van een vergistingsinstallatie naar een biologische mestverwerking.

- De uitbating moet gebeuren conform bijgevoegd omgevingsplan.
- Er dient maximaal met gesloten poorten te worden gewerkt teneinde geluids- en geurhinder voor de omgeving tot een minimum te beperken. Indien de poorten open staan dient er voldoende onderdruk gecreëerd te worden zodat de geuremissies binnen de loodsen blijven.

Deze voorwaarde vervalt, zij staat reeds in het Vlareem vermeld.

- De exploitant deelt aan de afdeling Milieu-inspectie en aan de Vlaamse Milieumaatschappij de datum mee van de ingebruikname van de afvalwaterzuiveringinstallatie en de lozing van het effluent. Vanaf dan en gedurende een periode van één jaar dient de exploitant maandelijks gedurende die periode de resultaten van een analyse van het effluent over te maken aan diezelfde instanties. Daaruit moet blijken dat aan de geldende lozingsnormen wordt voldaan.
- Voorafgaand aan de ingebruikname dient een veiligheidsstudie opgemaakt door een erkend VR-deskundige. Er mag een veiligheidsstudie van een gelijkwaardige installatie gebruikt worden voor zover de deskundige de gelijkwaardigheid bevestigt. Vóór de ingebruikname van de nu aangevraagde installatie dient de conformiteit van de installatie aan de veiligheidsstudie door de deskundige te worden vastgesteld. Daarnaast dient de exploitant tevens een veiligheidsplan op te stellen in overleg met de plaatselijke brandweer, dit voorafgaand aan de ingebruikname van de installaties. De nieuw uit te voeren studie of gelijkwaardige studie dient opgestuurd te worden naar de deputatie in vijf exemplaren binnen een termijn van 6 maanden;

Deze voorwaarde vervalt, gelet op de omschakeling van een vergistingsinstallatie naar een biologische mestverwerking.

- Bijkomende veiligheidsmaatregelen die eventueel kunnen voortvloeien uit het onderzoek naar de oorzaak van de brand in het gelijkaardige bedrijf Senergho dienen ook genomen te worden bij deze nieuwe installatie van Green Solutions BVBA indien toepasbaar. De op 20/11/2008 geformuleerde bijkomende toezeggingen dienen onverkort te worden nageleefd.

Deze voorwaarde vervalt, gelet op de omschakeling van een vergistingsinstallatie naar een biologische mestverwerking.

- In afwijking van artikel 5.28.3.4.1. § 1 van Vlarem II kan het laden en lossen in open lucht gebeuren mits de exploitant de voorgestelde werkwijze in de milieuvergunningaanvraag strikt naleeft en maximaal met gesloten poorten werkt en waarbij de verdreven lucht uit de voorraadtanks, tijdens het vullen ervan, eveneens over een biofilter dient te worden geleid. Volgende werkwijze dient strikt te worden nageleefd:
  - de gesloten tankwagen, die buiten het gebouw wordt opgesteld op een verharde ondergrond, wordt aangesloten op een afgesloten aanvoerdarm van de eveneens afgesloten voorraadtank; Deze aanvoerdarm beschikt over een vloeistofdichte snelkoppeling die op de vrachtwagens past;
  - om te lossen worden de kleppen van de aanvoerdarm, mestkelder en de vrachtwagen geopend zodat één gesloten los systeem wordt bekomen (een dubbel klepsysteem); na het lossen wordt de mestdarm onder hoge druk leeggeblazen;
  - daarnaast worden er nog extra maatregelen genomen: er wordt een lekbak voorzien die in het geval van een accidentele gebeurtenis de mest alsnog kan opvangen; De vrachtwagen staat tijdens het lossen op een verharde ondergrond; Alle run-off van deze verharding wordt opgevangen en wordt eveneens door de mestverwerkingsinstallatie gestuurd;
  - Tijdens het bedienen van de installatie dient de nodige aandacht besteed te worden aan de nauwgezette opvolging van de interne procedures; aan het personeel dat met de losoperaties is belast, worden terzake duidelijke schriftelijke richtlijnen gegeven.

Deze voorwaarde vervalt: wordt vervangen door nieuwe voorwaarde

- In afwijking van artikel 5.28.2.3.§2 van Vlarem II is de exploitant niet verplicht de bekkens met filtratiewater en met effluent van de biologie alsook de slibstockage- en bezinktank af te dekken;

Deze voorwaarde vervalt: wordt vervangen door nieuwe voorwaarde

- Conform art. 5.28.3.2.2.§.2 en 5.28.3.2.4. kan worden afgeweken van de verplichting om van elke vracht (aangevoerde dierlijke mest) een N- en P2O5-analyse en om van elke afgevoerde eindproductie wekelijks een N- en P2O5-analyse te laten uitvoeren waarbij de exploitant het analyseschema bepaalt in het meetprotocol i.h.k.v. de nutriëntenbalans voor de installatie.

Deze voorwaarde vervalt: wordt geregeld in het kader van het mestdecreet

- De opslag van de groenvoeder/energiegewassen dient op een ondoordringbare vloer te gebeuren en er dient een citerne voorzien te worden om eventuele percolaatsappen op te vangen.

Deze voorwaarde vervalt, gelet op de omschakeling van een vergistingsinstallatie naar een biologische mestverwerking.

- Binnen de 4 maand na het verkrijgen van de vereiste vergunningen dienen de nodige gegevens inzake de peilputten overeenkomstig de bepalingen in artikel 5.28.2.3. §5 t.e.m. §7 voor overleg opgestuurd worden aan de afdeling milieuvergunningen dienst West-Vlaanderen, Koning Astridlaan 29 bus7 te 8200 Sint-Michiels

Deze voorwaarde vervalt: wordt vervangen door nieuwe voorwaarde

- In de biogasinstallatie(s) mag geen selectief ingezameld GFT (groenten-, fruit- en tuinafval)- of groenafval van huishoudelijke oorsprong, noch marktafval, worden vergist.

Deze voorwaarde vervalt, gelet op de omschakeling van een vergistingsinstallatie naar een biologische mestverwerking.

- Indien de output wordt gebruikt als meststof of bodemverbeterend middel, dient voldaan te zijn aan de Vlarea-voorwaarden (Elke inkomende afvalstof dient aan de Vlarea-normen voor bodemverbeterende middelen en meststof te voldoen in het kader van het niet verdunningsprincipe, een keuringsattest is vereist).  
Er mogen enkel dierlijke bijproducten worden vergist, indien de installatie erkend is overeenkomstig Verordening 1774/2002 tot vaststelling van gezondheidsvoorschriften inzake niet voor menselijke consumptie bestemde dierlijke bijproducten.  
Op de opslagtank van categorie-3 materiaal moet het volgende vermeld worden:  
"categorie-3 materiaal, niet voor menselijke consumptie".

Deze voorwaarde vervalt, gelet op de omschakeling van een vergistingsinstallatie naar een biologische mestverwerking.

- Opvolging exploitatie  
De vergunninghouder moet voor deze site een concrete technische verantwoordelijke aanduiden, die zal moeten instaan voor de interne opvolging van de opgelegde voorwaarden en processen en die het aanspreekpunt moet worden voor de omgeving en alle betrokken besturen. Voor de start van de bouwwerken moet de naam meegedeeld worden aan de deputatie, het gemeentebestuur en afdeling Milieu-inspectie. Het bedrijf moet meedelen (aan de deputatie, het gemeentebestuur en afdeling Milieu-inspectie) wanneer het precies opstart. Vervolgens moet het bedrijf gedurende de eerste 6 maanden van de exploitatie elke maand rapporteren (aan de deputatie, het gemeentebestuur en afdeling Milieu-inspectie) wat de stand van zaken is inzake de uit te voeren maatregelen en studies. Bedrijf moet bij dit maandelijks overzicht ook duidelijk maken wat de in- en outputstromen zijn geweest, en dient daarbij ook het aantal transportbewegingen telkens in kaart te brengen.

Deze voorwaarde vervalt, gelet op de omschakeling van een vergistingsinstallatie naar een biologische mestverwerking.

- Voorkoming van geurhinder  
De exploitant laat zich voor de bestrijding van geurhinder begeleiden door een erkend deskundige lucht en dit zowel voor de start van de werkzaamheden, tijdens de bouwwerken als bij de opstart. De deskundige stelt ondermeer een checklist op met mogelijke problemen en remediërende maatregelen.  
De deskundige bundelt 18 maanden na de opstart van de exploitatie zijn bevindingen in een studie, er wordt een eindevaluatie uitgevoerd. Deze dient opgestuurd te worden naar de deputatie, de afdeling milieuvergunningen, de afdeling milieu-inspectie, de VMM en de gemeente.  
De naam van de deskundige wordt kenbaar gemaakt aan de deputatie, de afdeling milieuvergunningen, de VMM en de gemeente.

De exploitant houdt een dagboek bij met de vastgestelde problemen en de remediërende maatregelen die genomen zijn. Dit dagboek wordt op de inrichting ter beschikking gehouden van de toezichthoudende instanties.

De loods voor opslag van grondstoffen, voor mestverwerking en voor de opslag van digestaat en de dikke fractie dienen te allen tijde, dus ook bij geopende poorten, in onderdruk gehouden te worden ten opzichte van de omgevingslucht. Deze afgezogen lucht dient gezuiverd te worden door middel van een goed werkende en goed onderhouden chemische luchtwasser en biofilter of een systeem dat hieraan evenwaardig is. De evenwaardigheid van dit alternatief systeem aan het gebruik van een chemische wasser met biofilter dient vooraf te worden aangetoond door een erkend deskundige lucht.

Er worden met de goedkeuring van een erkend deskundige lucht onderhoudsvoorschriften opgesteld voor de zure wasser en de biofilter. Deze erkend deskundige controleert jaarlijks het onderhoud van de zure wasser en de biofilter. De onderhoudshandelingen en controles worden bijgehouden in een onderhoudboek. De zure wasser wordt voorzien van een automatische en continue pH-meting en automatische zuurdosering.

Deze voorwaarde vervalt, gelet op de omschakeling van een vergistingsinstallatie naar een biologische mestverwerking.

- de concrete integratie in het landschap dient te gebeuren conform de eerder bezorgde landschapsintegratiestudie

#### Actualisering van de voorwaarden

Conform artikels 48, §1, 12° en 48, §2 van het omgevingsvergunningenbesluit vermeldt de vergunning de geactualiseerde vergunningtoestand op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit.

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde verandering/verdere exploitatie, bij naleving van de opgelegde exploitatievoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

## **7. Conclusie**

Heel wat Bio-Armor installaties werden reeds in het verleden vergund door de deputatie. De goede operationele werking van dit type installatie is intussen gekend. In navolging van de reeds vergunde Bio-Armor-installaties, mag worden gesteld dat de door GOP - afdeling milieu vooropgestelde bijzondere voorwaarden volstaan om het beoogde doel te bereiken en te voldoen aan de door Vlarem gestelde eisen.

Op basis van bovenstaande verklaringen wordt aangenomen dat het aanpassen van de bestaande toegangsweg, horend bij een hoeve van derden, geen reële optie is en dat de exploitatie van het bedrijf een nieuwe eigen ontsluiting vereist. Het is evenwel aangewezen dat de nieuw aan te leggen toegangsweg als enige toegangsweg wordt gebruikt voor alle transport van de inrichting.

De vraag tot afwijking van de werkuren voor laden en lossen van 6 u – 22 u kan toegestaan worden gelet op het schriftelijk akkoord van de twee meest nabije bureaus.

Conform artikel 68 van het Omgevingsvergunningendecreet geldt de vergunning voor onbepaalde duur tenzij conform artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningendecreet in afwijking hiervan nog een beperkte termijn kan toegestaan worden.  
de aanvraag kan voor onbepaalde duur worden verleend.

DeOverwegende dat de exploitatie van het toelaatbare deel van de inrichting verenigbaar moet gemaakt worden met de omgeving, zowel wat betreft de risico's voor de externe veiligheid als wat betreft de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting;  
Dat het daarom noodzakelijk is vergunningsvoorwaarden op te leggen die technisch haalbaar zijn en voldoen aan de vereiste van best beschikbare schone technologie zonder overmatig hoge kosten; dat de technische criteria en de van toepassing zijnde normen vanuit dit uitgangspunt gehanteerd worden; dat deze voorwaarden kunnen worden geconcretiseerd als omschreven in bijlage;

Overwegende dat de elementen aangebracht door de aanvrager, gehoord door de Provinciale Milieuvergunningscommissie als volgt kunnen weergegeven worden: er is niet echt met het Schepencollege gepraat geweest; de biogasinstallatie is nooit volledig gerealiseerd geweest; we kunnen het bestaande deel gebruiken in een nieuwe constellatie; initieel zijn er 2 tanks gebouwd voor mestopslag met Synergo omdat we daar effluent afzetten; er is geen bewerking; er is voorlopig enkel opslag; de boerderij is apart; er is daar geen exploitatie meer; Extergy blijft volledig apart en gescheiden; we zijn in Diksmuide veevoederproducent met biologie tegen 60.000 ton/jaar; sinds 40 jaar hebben we ook veel klanten van de regio Koekelare-Hooglede; we opteren voor een tweede uitweg in functie van eigendom; de bestaande uitweg is eigendom van de hoeve; er is recht van doorgang; nu is het een derde; we vragen dit ook vanwege praktische kant; de huidige toegangsweg is niet echt voorzien op frequent transport van zwaar verkeer; vlak voor de huidige oprit staat een woning; dit is niet wenselijk; om die reden wordt geopteerd voor een betere en nieuwe toegangsweg die iets breder zal zijn; de huidige toegangsweg is de uitrit van de hofstede, een erfdienstbaarheid met toegang tot loodsen; de installatie wordt afgesloten van de hoeve; er is daar geen woning aanwezig; we zullen alle bekkens gebruiken; we zullen een capaciteit van 60.000 ton/jaar benutten; we weten dat we dit zullen halen op basis van de ervaring die we hebben met biologie in Diksmuide; we zullen daar geen verdere uitbreidingen doen; er zijn aanvullende gegevens aan de dienst Waterlopen bezorgd; de transportregeling is tijdens de dag; laden en lossen geeft geen probleem; we zouden graag tussen 6 uur en 22 uur werken; er zal gepraat worden met de beide betrokkenen en hun goedkeuring bezorgen en hoe we het transport effectief zullen aanpassen; er wordt een afwijking gevraagd op de registratie art. 5.28.3.2.3.§4; er is geen 100 % garantie dat het transport enkel gebeurt door erkende mestvoerders met AGR-GPS; voor de landbouwers die daar niet over beschikken werken we met een register;

Overwegende dat deze elementen niets afdoen aan de hierboven vermelde overwegingen en vaststellingen;

Conform artikels 48, §1, 12° en 48, §2 van het omgevingsvergunningenbesluit vermeldt de vergunning de geactualiseerde vergunningstoestand op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit.

Gelet op het verslag van de heer Gedeputeerde Bart Naeyaert, gegeven in zitting van heden;

## BESLUIT

### Artikel 1

Aan B.V.B.A. EXTERGY, gevestigd te Steenstraat 4 A 8680 Koekelare wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit **vergunning verleend**, voor een inrichting gelegen te Steenstraat 4 A te Koekelare,

kadastraal bekend :

| Afdeling                  | Sectie | Perceelnummer |
|---------------------------|--------|---------------|
| KOEKELARE 1 AFD/KOEKELARE | E      | 0516/P        |
| KOEKELARE 1 AFD/KOEKELARE | E      | 0516/S        |

met als voorwerp :

#### bouw

het ombouwen van eerder vergunde vergistingsinstallatie (waarvan slechts delen gebouwd werden) tot een biologische mestverwerkingsinstallatie

#### milieu

- 1) Hernieuwing en omvorming van een vergunde biogasinstallatie met een capaciteit van 60.000 ton/jaar waarvan 36.000 ton dierlijke mest naar de biologische mestverwerkingsinstallatie met capaciteit van 60.00 ton/jaar
- 2) uitbreiding met
  - 1 verdeelslang
  - Hoogspanningscabine met een vermogen van 400kVA
  - 2,52 ton mazoutopslag
  - 1540kg opslag van antischuimmiddel
  - 24000 ton/jaar mestverwerking
- 3) vermindering met
  - 580 ton opslag niet gevaarlijke afvalstoffen
  - 24010m<sup>3</sup> compostering of vergisting
  - 0,2m<sup>3</sup>/uur lozen bedrijfsafvalwater
  - 40000m<sup>3</sup>/jaar lozen bedrijfsafvalwater
  - 4000 liter olie-opslag
  - 2128kW vermogen aan generatoren
  - Transformator met vermogen 1250kVA
  - Transformator met vermogen 1250kVA
  - Wasplaats voor 9 voertuigen/dag
  - 1065m<sup>3</sup>/uur productie van gassen
  - 18300kg opslag van zwavelzuur
  - 7000kg opslag van ijzertrichloride
  - 240kW vermogen beluchters
  - 4660m<sup>3</sup> mestopslag
- 4) de afwijking van volgende artikelen van titel II en titel III van het VLAREM
  - Art. 5.9.2.3 Vlarem II
  - Art. 5.28.2.3 van Vlarem II
  - Art. 5.28.3.4.1§1 van Vlarem II
  - Art. 5.28.3.2.2 §2 van Vlarem II
  - Art. 5.28.3.2.3§4 van Vlarem II
- 5) bijstelling geldende vergunningsvoorwaarden

De aanvraag omvat voor de ingedeelde inrichting of activiteit :

| Rubriek         | Omschrijving                                                                                                                                                                                                                                                              | Kl. | Advies | Tijd. | Coörd | Audit | Jv. | X |
|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|-------|-------|-------|-----|---|
| 6.5.1°          | Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen: Inrichtingen voor de verdeling van vloeistoffen, vermeld in rubriek 17.3.2.1.1. of 6.4., met maximaal 2 verdeelslangen (Totale eenheden: 1 Stuks (aantal))                                                             | 3   |        | 0     |       |       |     |   |
| 12.2.1°         | Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van 100 kVA tot en met 1.000 kVA. De transformatoren vallend onder de toepassing van rubriek 15.5 en rubriek 19.8, zijn niet ingedeeld in rubriek 12.2. (Totale eenheden: 400 kilo Volt-Ampere)       | 3   |        | 0     |       |       |     |   |
| 16.3.1.1°       | Behandelen van gasen: Koelinstallaties voor bewaren van producten, luchtcompressoren, warmtepompen en airconditioninginstallaties, met totale geïnstalleerde drijfkracht van 5 kW tot en met 200 kW (Totale eenheden: 120 kilo watt)                                      | 3   |        | 0     |       |       |     |   |
| 17.3.2.1.1.1°b) | Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen gevaarlijke vloeistoffen van gevarencategorie 3 o.b.v. gevarenpictogram GHS02 met vlampunt > of = 55°C en gezamenlijke opslagcapaciteit van 100 kg t.e.m. 20 ton voor andere inrichtingen dan in punt a (Totale eenheden: 2,52 Ton) | 3   |        | 0     |       |       |     |   |

|             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |   |     |   |   |   |  |  |
|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----|---|---|---|--|--|
| 17.3.6.1°b) | Gevaarlijke producten:<br>Opslagplaatsen voor<br>schadelijke vloeistoffen en<br>vaste stoffen o.b.v.<br>gevarenpictogram GHS07<br>met gezamenlijke<br>opslagcapaciteit van 200<br>kg t.e.m. 2 ton, inrichting<br>volledig of gedeeltelijk in<br>ander dan industriegebied<br>(Totale eenheden: 1740<br>kilogram)          | 3 |     | 0 |   |   |  |  |
| 28.2.c)2°   | Mest of meststoffen:<br>Opslagplaats van dierlijke<br>mest in een agrarisch<br>gebied: van meer dan<br>5000 m3 (Totale<br>eenheden: 17470 kubieke<br>meter)                                                                                                                                                               | 2 |     | 0 | N |   |  |  |
| 28.3.c)     | Mest of meststoffen:<br>Inrichtingen waar dierlijke<br>mest bewerkt of verwerkt<br>wordt, muv de<br>inrichtingen voor<br>bewerking en/of<br>verwerking van dierlijke<br>mest, met een<br>bewerkings- of<br>verwerkingscapaciteit op<br>jaarbasis van: meer<br>25.000 ton mest (Totale<br>eenheden: 60000 Ton per<br>Jaar) | 1 | A R | 0 | B | P |  |  |

| Rubriek         | Product                     | Hoeveelheid          |
|-----------------|-----------------------------|----------------------|
| 6.5.1°          | verdeelslangen              | 1 Stuks (aantal)     |
| 12.2.1°         | transformatoren             | 400 kilo Volt-Ampere |
| 16.3.1.1°       | beluchters                  | 120 kilo watt        |
| 17.3.2.1.1.1°b) | mazout                      | 2,52 Ton             |
| 17.3.6.1°b)     | antischuimmiddelen          | 1740 kilogram        |
| 28.2.c)2°       | dierlijke mest              | 17470 kubieke meter  |
| 28.3.c)         | mestverwerkingsinstallaties | 60000 Ton per Jaar   |

Zodat deze voortaan zou omvatten:

een vergistingsinstallatie met

- een brandstofverdeelslang
- hoogspanningscabine 400 kVA
- 120 kW beluchters
- 2,52 ton mazoutopslag
- opslag 1740 kg antischuimmiddel
- 17.470 m<sup>3</sup> mestopslag
- biologische mestverwerkingsinstallatie 60.000 ton/jaar

Het besluit van de deputatie d.d. 27/11/2008 wordt opgeheven van zodra deze vergunning definitief is geworden.

## **Artikel 2**

|                                                                                                     |                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| hoofdstukken 4.1, 4.7 en 4.9                                                                        | - Algemene milieuvoorwaarden - algemeen                                                                                                             |
| hoofdstuk 4.5 met bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6                 | - Algemene milieuvoorwaarden - geluid                                                                                                               |
| hoofdstukken 4.4 en 4.10 met bijlagen 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.5, 4.4.6, 4.4.7.1 en 4.4.7.2. | - Algemene milieuvoorwaarden - lucht                                                                                                                |
| hoofdstuk 4.6.                                                                                      | - Algemene milieuvoorwaarden - licht                                                                                                                |
| hoofdstuk 4.2 met bijlagen 2.3.1, 4.2.5.1, 4.2.5.2 en 4.2.5.4                                       | - Algemene milieuvoorwaarden – oppervlaktewater                                                                                                     |
| afdeling 5.6.1 en bijlage 5.6.1, 5.17.2, 5.17.3, 5.17.4, 5.17.5, 5.17.6 en 5.17.7                   | - Brandstoffen en brandbare vloeistoffen - Brandbare vloeistoffen                                                                                   |
| afdeling 5.6.2 en bijlage 5.6.2, 5.6.3 en 5.17.9                                                    | - Brandstoffen en brandbare vloeistoffen – Brandstofverdeelininstallaties voor motorvoertuigen                                                      |
| hoofdstuk 5.12.                                                                                     | - Elektriciteit                                                                                                                                     |
| afdeling 5.16.1                                                                                     | - Gassen - gemeenschappelijke bepalingen                                                                                                            |
| afdeling 5.16.3.                                                                                    | - Gassen - installaties voor het fysisch behandelen van gassen                                                                                      |
| subafdeling 5.17.4.3 en bijlage 5.17.2, 5.17.3 en 5.17.4                                            | - Opslag van gevaarlijke producten – Gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen – opslag van gevaarlijke vloeistoffen in <b>bovengrondse houders</b> |
| afdeling 5.28.2                                                                                     | - Dierlijke mest                                                                                                                                    |
| afdeling 5.28.3                                                                                     | - Bewerking en verwerking van dierlijke mest                                                                                                        |

## **Geactuliseerde bijzondere voorwaarden**

- 1) De uitbating moet gebeuren conform bijgevoegd omgevingsplan.
- 2) de nieuw aan te leggen toegangsweg wordt als enige toegangsweg gebruikt voor alle transport van de inrichting.
- 3) De exploitant deelt aan GOP-de afdeling Milieu-inspectie en aan de Vlaamse Milieumaatschappij de datum mee van de ingebruikname van de afvalwaterzuiveringinstallatie en de lozing van het effluent. Vanaf dan en gedurende een periode van één jaar dient de exploitant maandelijks gedurende die periode de resultaten van een analyse van het effluent over te maken aan diezelfde instanties. Daaruit moet blijken dat aan de geldende lozingsnormen wordt voldaan.
- 4) De concrete integratie in het landschap dient te gebeuren conform de eerder bezorgde landschapsintegratiestudie

- 5) Conform artikel 5.9.2.3 §4 van titel II van het Vlarem kan worden afgeweken van de plicht om de lagunes met effluent van een biologische mestverwerkingsinstallatie af te dekken, alsook de nitrificatie/denitrificatiebekkens en bezinkingstank en dit op voorwaarde dat het gehalte aan ammoniakale stikstof in het effluent lager is dan 1kg NH<sub>4</sub>-N per 1000 liter effluent.
- 6) Conform artikel 5.28.2.3 van titel II van het Vlarem kan worden afgeweken van de plicht om de lagunes met effluent van een biologische mestverwerkingsinstallatie af te dekken, alsook de nitrificatie/denitrificatiebekkens en bezinkingstank en dit op voorwaarde dat het gehalte aan ammoniakale stikstof in het effluent lager is dan 1kg NH<sub>4</sub>-N per 1000 liter effluent.
- 7) Conform artikel 5.28.3.4.1§1, 4° dient de mestscheidingsloods niet te worden voorzien van een zure wasser en biobed voor zover er in de loods steeds met gesloten poorten wordt gewerkt en het aantal laadacties van dikke fractie beperkt is.
- 8) Conform artikel 5.28.3.4.1.§1, 1° van Vlarem II kan worden afgeweken van de verplichting tot het lossen in een gesloten loods mits volgende voorwaarden:
  - De gesloten tankwagen, die buiten het gebouw wordt opgesteld op een verharde ondergrond, wordt aangesloten op een afgesloten aanvoerdarm van de eveneens afgesloten voorraadtank; deze aanvoerdarm beschikt over een vloeistofdichte snelkoppeling die op de vrachtwagens past;
  - Om te lossen worden de kleppen van de aanvoerdarm, mestkelder en de vrachtwagen geopend zodat één gesloten lossysteem wordt bekomen;
  - Na het lossen wordt de mestdarm onder hoge druk leeggeblazen;
  - Daarnaast worden er nog extra maatregelen genomen: er wordt een lekbak voorzien die in het geval van een accidentele gebeurtenis de mest alsnog kan opvangen; De vrachtwagen staat tijdens het lossen op een verharde ondergrond; Alle run-off van deze verharding wordt opgevangen en wordt eveneens door de mestverwerkingsinstallatie gestuurd;
  - Tijdens het bedienen van de installatie dient de nodige aandacht besteed te worden aan de nauwgezette opvolging van de interne procedures; aan het personeel dat met de losoperaties is belast, worden terzake duidelijke schriftelijke richtlijnen gegeven.
  - Er worden de nodige voorzieningen getroffen opdat eventueel gemorste mest kan worden opgevangen en terug in de bestaande mestopslag terecht komt. De exploitant neemt alle noodzakelijke maatregelen teneinde te voorkomen dat reinigingswater, percolaat of mest kan terechtkomen op de bodem en zeker niet in de afvoeren die bestemd zijn voor de afvoer van hemelwater.
- 9) Gezien de constante samenstelling en de kennis van de herkomst van de dierlijke mest, zowel van aanvoer als afvoer, kan afgeweken worden van de verplichte visuele inspectie van elke vracht.
- 10) Binnen de 4 maand na het verkrijgen van de vereiste vergunning(en) dienen de nodige gegevens inzake de aanpak van de voorkoming van bodemverontreiniging overeenkomstig de bepalingen in artikel 28.2.3. § 5-8 voor overleg opgestuurd te worden aan de toezichthoudende overheid - dienst West-Vlaanderen.

### **Artikel 3**

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn onbepaalde duur

die aanvangt op 12/10/2017

Waren aanwezig: Guido Decorte, voorzitter;  
de heren Franky De Block, Carl Vereecke, Bart Naeyaert, Jean de  
Bethune en mevrouw Myriam Vanlerberghe, leden;  
Geert Anthierens, provinciegriffier.

Brugge, 12 -10- 2017

De provinciegriffier,  
Geert ANTHIERENS

De voorzitter,  
Guido DECORTE

#### **Aandacht**

Tegen onderhavige beslissing kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse Regering, overeenkomstig de bepalingen van art. 56 van het decreet betreffende de omgevingsvergunning en titel 3 hoofdstuk 11 afdeling 2 van het Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet betreffende de omgevingsvergunning.

#### **Verval van de omgevingsvergunning – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning**

**Artikel 99. § 1.** De omgevingsvergunning vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;

2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;

3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen drie jaar na de aanvang van de vergunde stedenbouwkundige handelingen;

4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.

Als de omgevingsvergunning uitdrukkelijk melding maakt van de verschillende fasen van het bouwproject, worden de termijnen van twee of drie jaar, vermeld in het eerste lid, gerekend per fase. Voor de tweede fase en de volgende fasen worden de termijnen van verval bijgevolg gerekend vanaf de aanvangsdatum van de fase in kwestie.

**§ 2.** De omgevingsvergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

1° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;

2° als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie;

3° als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de uitvoeringsbesluiten ervan. De Vlaamse Regering kan nadere regels bepalen voor de in kennisstelling van de stopzetting.

§ 3. Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1 of 2, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

**Artikel 100.** De omgevingsvergunning blijft onverkort geldig als de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 naar klasse 2 overgaat of omgekeerd.

In geval de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 of 2 naar klasse 3 overgaat, geldt de vergunning als aktenaam en blijven de bijzondere voorwaarden gelden.

**Artikel 101.** De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een beroep tot vernietiging van de omgevingsvergunning aanhangig is bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen, overeenkomstig hoofdstuk 9 behoudens indien de vergunde handelingen in strijd zijn met een vóór de definitieve uitspraak van de Raad van kracht geworden ruimtelijk uitvoeringsplan. In dat laatste geval blijft het eventuele recht op planschadevergoeding desalniettemin behouden.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de archeologische opgraving, omschreven in de bekrachtigde archeologienota overeenkomstig artikel 5.4.8 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 en in de bekrachtigde nota overeenkomstig artikel 5.4.16 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013, met een maximumtermijn van een jaar vanaf de aanvangsdatum van de archeologische opgraving.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de bodemsaneringswerken van een bodemsaneringsproject waarvoor de OVAM overeenkomstig artikel 50, § 1, van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006 een conformiteitsattest heeft afgeleverd, met een maximumtermijn van drie jaar vanaf de aanvangsdatum van de bodemsaneringswerken.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een bekrachtigd stakingsbevel, zoals vermeld in titel VI, niet wordt ingetrokken, hetzij niet wordt opgeheven bij een in kracht van gewijsde gegane beslissing. De schorsing eindigt van rechtswege wanneer geen opheffing van het stakingsbevel wordt gevorderd of geen intrekking wordt gedaan binnen een termijn van twee jaar vanaf de bekrachtiging van het stakingsbevel.

#### **Beroepsmogelijkheden – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning**

**Artikel 52.** De Vlaamse Regering is bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

**Artikel 53.** Het beroep kan worden ingesteld door:

1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;

2° het betrokken publiek;

3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;

4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;

5° de leidend ambtenaar van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde;

6° de leidend ambtenaar van het Departement Ruimtelijke Ordening, Woonbeleid en Onroerend Erfgoed of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde.

**Artikel 54.** Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

- 1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- 2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
- 3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

**Artikel 55.** Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

- 1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
- 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;
- 3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

**Artikel 56.** Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

- 1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
- 2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

**Artikel 57.** De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindieners per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindieners nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

#### **Beroepsmogelijkheden – regeling van het besluit van de Vlaamse Regering decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning**

Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindieners;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
  - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
  - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindieners nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindieners, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

De beroepsindieners geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk vijftien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

### **Mededeling**

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag hebt ingediend, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de omgevingsvergunning. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.