



Provincie
Antwerpen

Dienst Omgevingsvergunningen
Departement Leefmilieu

Besluit

OMVP-2018-0120/STBO - Referentie OMV-loket 2018096080

BESLUIT VAN DE DEPUTATIE VAN DE PROVINCIE ANTWERPEN
OVER DE AANVRAAG VOOR EEN OMGEVINGSVERGUNNING VAN DE BVBA
POULTRYFARMS MET BETREKKING TOT EEN KIPPENBEDRIJF, GELEGEN TE 2440 GEEL,
ROERDOMPSTRAAT 1B.

Goedgekeurd besluit

Antwerpen, in zitting van 14 november 2018.

Aanwezig: de heer Luk Lemmens, voorzitter, de heer Ludwig Caluwé, de heer Jan De Haes, de heer Peter Bellens, de heer Rik Röttger, leden en de heer Peter Sommen, waarnemend provinciegriffier

Verslaggever: R. Röttger

In opdracht:

De waarnemend Provinciegriffier,

De Voorzitter,

Peter Sommen

Luk Lemmens

Ondertekening in opdracht van de deputatie van de provincie Antwerpen:

Peter Sommen
Waarnemend provinciegriffier



06/12/2018

Luc Jan Lemmens
De Voorzitter



06/12/2018

Gelet op het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (Decreet omgevingsvergunning), zoals gewijzigd bij latere decreten;

Gelet op het besluit van 27 november 2015 van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (Besluit omgevingsvergunning), zoals gewijzigd bij latere besluiten;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 20 augustus 2009 (VCRO), en de bijhorende uitvoeringsbesluiten;

Gelet op titel 5 van het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid (DABM), en de bijhorende uitvoeringsbesluiten;

Gelet op het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu (Natuurdecreet) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten;

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, en de bijhorende uitvoeringsbesluiten;

Gelet op het decreet van 12 juli 2013 betreffende het onroerend erfgoed (Onroerend-erfgoeddecreet) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten;

Gelet op het decreet van 15 juli 2016 betreffende het integraal handelsvestigingsbeleid en de bijhorende uitvoeringsbesluiten;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II), zoals gewijzigd bij latere besluiten;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets, tot aanwijzing van de adviesinstantie en tot vaststelling van nadere regels voor de adviesprocedure bij de watertoets;

Gelet op de aanvraag, op 7 september 2018 ingediend door de bvba Poultryfarms, gevestigd Roerdompstraat 1A te 2440 Geel, met betrekking tot het veranderen door wijziging en uitbreiding van een kippenbedrijf gelegen te 2440 Geel, Roerdompstraat 1B; op de kadastrale percelen 2-B-767B, 2-B-770C, 2-B-770E en 2-B-770F, als volgt:

Het betreft de verandering door wijziging en uitbreiding van een kippenbedrijf, als volgt:

- uitbreiding met een mestopslag van 120 m³ (28.2.c.1);
- wijziging omdat de noodstroomgenerator (vergund onder rubriek 31.1.1.b) niet langer ingedeeld is;

Rubricering volgens aanvrager: 28.2.c.1;

Gelet op het feit dat de aanvraag resulteert in volgende geactualiseerde vergunningssituatie op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

- 1 stal met plaatsen voor 84.000 opfokpoeljen van leghennen (9.3.1.c.2 – 9.3.1.d);
- de opslag van 9.700 liter propaan in 2 tanks van 4.850 liter (17.1.2.2.2);
- de opslag van 120 m³ mest (28.2.c.1);
- 4 warmeluchtblazers van 90 kW elk voor een totaal warmtevermogen van 360 kW (43.1.1.b);
- een grondwaterwinning op een diepte van 100 m met een opgepompt debiet van 12 m³/dag en 3.600 m³/jaar (53.8.2);

Gelet op de volgende vergunningstoestand met betrekking tot de exploitatie van de inrichting op de datum van indiening van voormelde aanvraag:

- Besluit nr. MLAV1/11-452 d.d. 24 mei 2012 van de deputatie houdende vergunning voor het exploiteren van een pluimveehouderij voor een termijn verstrijkend op 24 mei 2032;
- Besluit nr. MLAV1-2013-72 d.d. 20 juni 2013 van de deputatie houdende vergunning voor het veranderen door wijziging en uitbreiding van een pluimveehouderij voor een termijn verstrijkend op 24 mei 2032;

- Ontvangstmelding d.d. 11 juni 2014 van de deputatie, kenmerk MLOV-2014-0045, van de melding van overname van een kippenbedrijf, vergund op naam van Mitch Verhaegen door de bvba Poultryfarms;
- Besluit nr. MLAV1-2015-0189 d.d. 11 februari 2016 van de deputatie houdende vergunning voor het veranderen door toevoeging en wijziging van een kippenbedrijf voor een termijn verstrijkend op 24 mei 2032;

Gelet op het feit dat deze aanvraag voor de eerste maal werd ingediend op 7 september 2018; op het feit dat op datum van 2 oktober 2018 de aanvraag ontvankelijk en volledig werd verklaard;

Gelet op het gunstig advies, mits voorwaarden, d.d. 22 oktober 2018 van het college van burgemeester en schepenen van Geel; op volgende elementen uit dit advies:

1. Verslag van de omgevingsambtenaar:

a. Stedenbouwkundige basisgegevens

- Gewestplan: Koninklijk besluit van 28 juli 1978 - Gewestplan Herentals-Mol, goedgekeurd op 28 juli 1978, bestemming: agrarische gebieden.
- Ruimtelijk uitvoeringsplan: RUP zonevrije woningen (enkel van toepassing op zonevrije woningen), goedgekeurd op 29 januari 2009.
De aanvraag is niet gelegen in een bijzonder plan van aanleg.
- De aanvraag is in overeenstemming met de bestemming en met de stedenbouwkundige voorschriften.

b. Beschrijving van de omgeving en de aanvraag:

De aanvraag betreft het regulariseren en aanpassen van de vergunning van een pluimveehouderij.

Type handelingen: exploitatie van een ingedeelde inrichting.

De aanvraag betreft een opslag van 120 m³ dierlijke mest bij een opfokbedrijf voor leghennen. De mestopslag bevindt zich in een afgesloten ruimte achteraan de stal in een loods. Ook wordt de schrapping gevraagd van de noodstroomgenerator die niet langer meldings- of vergunningsplichtig door aanpassing van de indelingslijst van Vlarem II.

c. Openbaar onderzoek:

De aanvraag moet niet openbaar gemaakt worden. De vereenvoudigde vergunningsprocedure wordt gevolgd.

d. Inhoudelijke beoordeling van het dossier door het college van burgemeester en schepenen:

- Planologische toets:

De agrarische gebieden zijn bestemd voor de landbouw in de ruime zin.

- Natuurtoets:

De pluimveehouderij is gelegen op minder dan 200 meter van VEN-gebied 'De Vallei van de Kleine Nete benedenstrooms'. De mest wordt opgeslagen conform de regels van het Mestdecreet en conform de voorschriften van titel II van het Vlarem. De mestopslag is afgedekt en afgesloten.

Indien de nodige BBT worden toegepast, kan aangenomen worden dat door deze wijziging in de vergunning geen significante bijkomende impact op het VEN-gebied zal worden uitgeoefend.

- Milieuaspecten:

→ Bodem:

Volgende maatregelen worden onder meer toegepast om effecten op de bodem te voorkomen of beperken. Het reinigingswater van de stallen wordt opgevangen in een kelder. Het reinigingswater wordt gepast opgeslagen zodat de kans op verontreiniging van de bodem, het oppervlakte- of grondwater wordt beperkt. Het reinigingswater wordt afgevoerd volgens de geldende regelgeving. De gesloten mestopslag is een gesloten constructie voor de opslag van mest waarbij de mest beschermd is tegen de invloed van neerslag en temperatuur, die uitgevoerd is met een vloeiendichte

vloer en voorzien is van voldoende natuurlijke ventilatie om condensvorming en anaërobe omstandigheden te vermijden.

→ Geur:

De mest die terecht komt op de mestafvoerbanden en de grond moet voldoende belucht worden voor droging opdat de geurhinder tot een minimum beperkt wordt.

Ramen en deuren moeten gesloten blijven voor zover zij geen functie hebben bij de verversing van lucht.

→ Mestopslag:

De vaste-mestopslag dient aan alle zijden stofdicht afgesloten te zijn op zodanige wijze dat geen droge mest of stof afkomstig van deze mest buiten de opslagplaats terecht kan komen. Derden die mest uit de inrichting afvoeren dienen door de exploitant op de hoogte te worden gebracht van dit voorschrift.

→ Vergunning van bepaalde duur:

Aangezien voorliggende aanvraag enkel verandering van klasse 3 rubrieken betreft, wordt gevraagd door de exploitant de eindtermijn van de vergunning gelijk te stellen met deze van de reeds verleende basisvergunning met name 24 mei 2032. Volgens artikel 68 van het Omgevingsvergunningsdecreet kan namelijk op verzoek van de vergunningaanvrager de vergunning voor bepaalde duur worden verleend. De omgevingsambtenaar stelt als voorwaarde voor dat bij de hernieuwing of bij een verandering anders dan een beperkte verandering van de vergunning, de vergunning van de pluimveehouderij op Roerdompstraat 1A en de pluimveehouderij met kadastrale ligging afdeling 2, sectie B, percelen 767B, 770C, 770E, 770F geïntegreerd worden in één omgevingsvergunning aangezien het twee bedrijven betreft die samen een milieutechnische eenheid vormen.

- Resultaten openbaar onderzoek: er werd geen openbaar onderzoek georganiseerd.

e. Besluit:

De omgevingsambtenaar geeft een voorwaardelijk gunstig advies voor de regularisatie en wijziging van de vergunning van Poultryfarms bvba onder volgende voorwaarden:

- De uitbreiding heeft geen significante verhoging van de bestaande geur in huidige werking tot gevolg.
- De nodige maatregelen worden getroffen opdat geurhinder naar de omgeving toe verhinderd wordt.
- De mestproductie wordt op een milieuverantwoorde wijze afgezet.
- De nodige maatregelen worden getroffen opdat bij het verwijderen van de mest uit de stallen de stofhinder tot een minimum wordt beperkt.
- Bij de hernieuwing of bij een verandering anders dan een beperkte verandering van de vergunning, worden de vergunningen van de pluimveehouderij op Roerdompstraat 1A en de pluimveehouderij met kadastrale ligging afdeling 2, sectie B, percelen 767B, 770C, 770E, 770F geïntegreerd in één omgevingsvergunning aangezien het twee bedrijven betreft die samen een milieutechnische eenheid vormen en worden uitgebaat door dezelfde exploitant.
- De toepasselijke algemene en sectorale voorwaarden worden nageleefd.
- De vergunning wordt verleend voor bepaalde duur tot 24 mei 2032.

2. Het college van burgemeester en schepenen volgt het advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar;

Gelet op het gunstig advies d.d. 26 oktober 2018 van het Departement Omgeving - Afdeling G.O.P. (AGOP-M) (kenmerk: AGOP-MV/A/18/15418 en 10.00/13008/859785.DIG); op volgende elementen uit dit advies:

1. Poultryfarms bvba omvat 2 iioa's. Op de locatie Roerdompstraat 1B met uniek inrichtingsnummer 20180817-0013 worden opfokpoeljen van legkippen gehouden in een stal met 84.000 stalplaatsen. Op de locatie Roerdompstraat 1A met uniek inrichtingsnummer 20180817-0058 worden legkippen gehouden in een stal met 100.000 stalplaatsen. Een gedeelte van de opfoklegghennen worden ingezet in de leghennenstal. Het overige gedeelte wordt afgevoerd naar andere bedrijven. Beide iioa's worden samen beschouwd als milieutechnische eenheid.
2. Met onderhavige aanvraag wenst de exploitant de vergunningstoestand te regulariseren door uit te breiden met een opslag van 120 m³ mest. Daarnaast wordt gemeld dat de vergunde noodstroomgenerator niet meer meldings- of vergunningsplichtig is als gevolg van een wijziging van de indelingslijst.
3. Milieueffectrapportage
 - a. De iioa wordt samen met de inrichting aan de Roerdompstraat 1A beschouwd als een milieutechnische eenheid. Deze milieutechnische eenheid valt onder de milieueffectrapportage project-m.e.r. De van toepassing zijnde rubriek van bijlage I van het MER-besluit is rubriek 21. a) installaties voor intensieve pluimveehouderij met meer dan 60.000 plaatsen voor hennen (legkippen).
 - b. In het kader van voorgaande milieuvergunningaanvragen met kenmerk MLAV1/2015-0189 en MLAV1/2015-0187 voor beide iioa's werd een MER opgesteld met kenmerk PRMER-2152-GK d.d. 12 mei 2015.
 - c. Voor de aanvraag is de milieueffectrapportage (m.e.r.) niet van toepassing (het betreft ook geen wijziging of uitbreiding als bedoeld in bijlage I 28a of 28b OF bijlage II 13a of 13b);
4. De iioa heeft volgend uniek inrichtingsnummer: 20180817-0013
5. In de loods achteraan de stal wordt in een afgesloten ruimte 120 m³ mest opgeslagen. De opslag bevindt zich tussen de stal en stofbak. De gesloten mestopslag is een gesloten constructie waarbij de mest beschermd is tegen de invloed van neerslag en temperatuur. De mestopslag is uitgevoerd met een vloeistofdichte vloer en voorzien van voldoende natuurlijke ventilatie om condensvorming en anaërobe omstandigheden te vermijden.
6. De kippenstal is uitgevoerd volgens het ammoniakemissiearme systeem P-2.1. waarin de dieren gehouden worden in een stal met strooiselvloeren en 2 etages met roosters. De mest van de roosters valt op de daaronder gelegen mestband en wordt direct ingedroogd. Zoals beschreven in het MB ammoniakemissiearme stalsystemen van 19 maart 2004 dient de mest hetzij direct van het bedrijf afgevoerd, hetzij opgeslagen in een gesloten mestopslag of een afgedekte container. De aangevraagde mestopslag is conform het ammoniakemissiearme systeem P-2.1.
7. De uitbreiding met een gesloten mestopslag heeft tot gevolg dat de waarderingspunten afnemen van 210 naar 200. Met 84.000 stalplaatsen voor pluimvee betekent dit een minimale afstand van 250 m tot aan de in artikel 5.9.5.3 van Vlarem II aangegeven gebieden. Hieraan kan voldaan worden.
8. GPBV-installatie
 - a. De ingedeelde inrichting of activiteit omvat overeenkomstig de RIE (Richtlijn 2010/75/EU van het Europees Parlement en de Raad van 24 november 2010 inzake industriële emissies (geïntegreerde preventie en bestrijding van verontreiniging)) een GPBV-installatie waarvoor in toepassing van artikel 2.1.1 van titel III van het Vlarem uitdrukkelijk is gesteld dat alle passende preventieve maatregelen tegen verontreiniging moeten worden getroffen door toepassing van de beste beschikbare technieken zodat geen belangrijke verontreiniging veroorzaakt kan worden.
 - b. Rubriek 9.3.1.d. omvat de hoofdactiviteit.
Voor deze iioa is de volgende BREF van toepassing: IRPP.
 - c. Het voorwerp van de aanvraag heeft betrekking op de GPBV-installatie of de daarmee rechtstreeks samenhangende activiteiten die technisch in verband staan

met de GPBV-installatie. Bijgevolg wordt een GPBV-evaluatie uitgevoerd aan de van toepassing zijnde BREF.

9. De GPBV-evaluatie wordt uitgevoerd voor de milieutechnische eenheid.

Voor deze evaluatie werd o.a. de volgende BBT-informatie gebruikt:

- Verticale BREFs: BREF Intensieve Veeteelt
- Vlaamse BBT-studies: Veeteelt (februari 2006)

a. Bedrijfsmanagement:

- *BBT-1 (milieumanagementsysteem)*

De milieuprestaties m.b.t. verbruik, groei, voeding, ... worden geanalyseerd en bijgestuurd indien nodig. De nodige procedures om de bedrijfsprocessen op te volgen en indien nodig bij te sturen, worden uitgevoerd op de inrichting. Bij aankoop van nieuwe installaties wordt advies ingewonnen bij landbouwkundige experts (economisch, milieutechnisch, ..). Technische installaties worden op geregelde tijdstippen nagekeken en onderhouden. De landbouwadministratie dient jaarlijks door diverse instanties (VLM, ALV, FAVV, ...) opgevolgd en gecontroleerd te worden. Er dient jaarlijks een IMJV, mestbankaangifte, en een VMM-aangifte voor het waterverbruik ingediend te worden. Aangezien er meer dan 60.000 legkippen aanwezig zijn in de milieutechnische eenheid dient men driejaarlijks een decretale milieuaudit uit te voeren.

Conform BBT-1 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij dient er een milieumanagementsysteem geïmplementeerd te worden op de inrichting. De scope van dit milieumanagementsysteem is afhankelijk van de aard van de inrichting. Er kan besloten worden dat hieraan kan voldaan worden indien de bovenvermelde elementen, de algemene voorschriften als vermeld in artikel 2.1.1 van titel III van het Vlarem, en de bepalingen met betrekking tot goede bedrijfspraktijken, als vermeld in BBT-2 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij correct nageleefd en toegepast worden.

- *BBT-29 (monitoring procesparameters): d) registratie dieren, e) voederconsumptie*

In overeenstemming met BBT-29 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij dienen volgende procesparameters minstens eenmaal per jaar gemonitord te worden:

→ de totale voederconsumptie op de inrichting (gemiddelde hoeveelheid per jaar);

→ de totale mestproductie op de inrichting (gemiddelde hoeveelheid per jaar).

b. Afvalstoffen (productieafval, ander bedrijfsafval, verpakkingsafval, voorkoming, ...) / grondstoffenverbruik / materialen

In de BBT-conclusies zijn geen technieken opgenomen met betrekking tot afval. In titel II van het Vlarem worden voorwaarden opgelegd naar het beheer van afvalstoffen (afdeling 4.1.6).

In artikel 2.1.1.4° van titel III van het Vlarem staat vermeld dat "conform het decreet van 23 december 2011 betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen (Materialendecreet) en het besluit van de Vlaamse Regering van 17 februari 2012 tot vaststelling van het Vlaams reglement betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen (Vlarema), het ontstaan van afvalstoffen wordt voorkomen," en in artikel 2.1.1.5° dat "als toch afvalstoffen worden voortgebracht, ze in prioriteitsvolgorde en conform het Materialendecreet en het Vlarema, worden voorbereid voor hergebruik, gerecycleerd, teruggewonnen of, als dat technisch en economisch onmogelijk is, op zo'n wijze verwijderd dat milieueffecten worden voorkomen of beperkt".

Krengen van dode dieren moeten conform artikel 5.9.8.4 van titel II van het Vlarem zo snel mogelijk afgezonderd van gezonde dieren en worden zo spoedig mogelijk opgehaald te worden door een erkende verwerker. Kadavers worden op de iioa's onmiddellijk afgezonderd en opgeslagen in een afgesloten, gekoelde kadaveropslag. De kadavers worden zo snel mogelijk afgehaald door Rendac.

Op basis hiervan wordt aangenomen dat afvalproductie op de inrichting zoveel mogelijk vermeden wordt, en dat de ontstane afvalstromen correct worden afgevoerd.

c. Lucht & geur (geleide-, diffuse- atmosferische emissies, ...)

- *BBT 3 (verminderen stikstofemissies via voedingsbeheer)*

De totale stikstofuitscheiding dient beperkt te worden door een aangepaste dieetformule en een voedingsstrategie uit te werken. De totale uitgescheiden stikstof wordt ten minste eenmaal per jaar gemonitord door berekening aan de hand van de massabalans van stikstof op basis van de voederinname, het gehalte aan ruwe eiwitten in het dieet, en de prestaties van de dieren of door raming van het totale stikstofgehalte op basis van mestanalyse. Dit gebeurt door toepassing van de bepalingen van hoofdstuk IV, Afdeling II (de berekening en productie van dierlijke mest) van het Mestdecreet.

De volgende milieuprestatieniveaus, overeenkomstig BBT-3 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij, zijn van toepassing:

Diercategorie	BREF (range), kg N/dierplaats/jaar
Legkippen	0,4-0,8

Via het forfaitaire stelsel vermeld in artikel 25 van het Mestdecreet kan niet voldaan worden aan deze milieuprestatieniveaus. Om te kunnen voldoen moet er geopteerd worden voor het nutriëntenbalansstelsel, zoals vermeld in artikel 26 van het Mestdecreet.

Er worden aangepaste voeders aangekocht om een optimale voederconversie te bekomen. De stikstof in het voeder wordt afgestemd op de behoefte van de dieren en meerfasevoeding wordt toegepast.

- *BBT 4 (verminderen fosforemissies via voedingsbeheer)*

De totale fosforuitscheiding dient beperkt te worden door een aangepaste dieetformule en een voedingsstrategie uit te werken.

De totale uitgescheiden fosfor wordt ten minste eenmaal per jaar gemonitord door berekening aan de hand van de massabalans van fosfor op basis van de voederinname, het gehalte aan ruwe eiwitten in het dieet, het totale fosforgehalte en de prestaties van de dieren, of door raming van het totale fosforgehalte op basis van mestanalyse. Dit gebeurt door toepassing van de bepalingen van hoofdstuk IV, Afdeling II (de berekening en productie van dierlijke mest) van het Mestdecreet.

De volgende milieuprestatieniveaus, overeenkomstig BBT-4 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij, zijn van toepassing:

Diercategorie	BREF (range), kg P ₂ O ₅ /dierplaats/jaar
Legkippen	0,10-0,45

De op de inrichting aanwezige legkippen kunnen voldoen aan dit milieuprestatieniveau door toepassing van het forfaitaire stelsel, zoals vermeld in artikel 25 van het Mestdecreet, of door te opteren voor het nutriëntenbalansstelsel, zoals vermeld in artikel 26 van het Mestdecreet.

Er worden aangepaste voeders aangekocht om een optimale voederconversie te bekomen. De fosfor in het voeder wordt afgestemd op de behoefte van de dieren en meerfasevoeding wordt toegepast.

- *BBT 11 (verminderen stofemissies uit stallen)*

BBT 27 (monitoring stofemissies)

Stofemissies afkomstig uit de stallen dienen te worden beperkt. Conform artikel 5.9.8.2 van titel II van het VLAREM wordt droogvoer opgeslagen in silo's of in verpakte vorm, en bij het vullen van voedersilo's dient stofhinder voorkomen te worden. De bepalingen voor de beheersing van niet-geleide stofemissies uit afdeling 4.4.7 van titel II van het VLAREM zijn eveneens van toepassing.

Tijdens het vullen van de silo's is er altijd een stofzak voorzien aan de ontluichtingsbuis. Bijkomend is er in de stal voor 84.000 opfokpoeljen een stofbak achter de ventilatoren geplaatst en in de stal voor 100.000 legkippen een stofuitblaastoren zodat de stallucht in verticale richting wordt gestuurd.

Er kan gesteld worden dat de op de inrichting toegepaste maatregelen toereikend zijn om de stofemissies afkomstig van stallen tot een aanvaardbaar niveau te beperken.

De stofemissies in de lucht afkomstig van elke stal dienen éénmaal per jaar bepaald te worden. Dit kan worden gedaan door een raming op basis van stofemissiefactoren.

- *BBT 12 (geurbeheersplan)*
BBT 13 (voorkomen geuremissies)
BBT 26 (monitoring geuremissies in lucht)
 - Geuremissies afkomstig van de inrichting dienen conform BBT-13 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij zoveel mogelijk voorkomen te worden. Om geurhinder bij verluchting van stallen te voorkomen is de ventilatie van de stallen zodanig uitgevoerd dat de verontreiniging van de omgevingslucht zoveel mogelijk wordt beperkt. Ramen en deuren die geen functie hebben bij de luchtverversing worden gesloten gehouden, conform artikel 5.9.8.1 van titel II van het VLAREM. Er zijn geen klachten bekend met betrekking tot geuroverlast naar de omgeving. Er kan aangenomen worden dat de geurhinder tot een aanvaardbaar niveau kan worden beperkt, en dat de vergunningsvoorwaarden in de lopende vergunning voldoende zijn om eventuele overlast tot een aanvaardbaar niveau te beperken.
- *BBT 14 (vermindering ammoniakemissies uit vaste mestopslag)*

Ammoniakemissies in de lucht afkomstig van de opslag van vaste mest dienen te worden beperkt.

De opslagplaatsen voor vaste mest dienen te zijn uitgevoerd conform de voorschriften van artikels 5.9.2.2 en 5.9.8.5, §1, §2 en §3 van titel II van het VlareM. Er kan bijgevolg aangenomen worden dat de emissies voldoende beperkt worden onder de vergunningsvoorwaarden.
- *BBT 16 (voorkomen ammoniakemissies uit mengmestopslag)*

Ammoniakemissies in de lucht afkomstig van de opslag van mengmest dienen te worden beperkt.

Aangezien er geen mengmest wordt opgeslagen op de inrichting zijn hieromtrent geen maatregelen van toepassing.
- *BBT 19 (voorkomen emissies van mestverwerking in lucht)*

Bij mestverwerking op het bedrijf dienen stikstof-, fosfor-, en geuremissies, alsook de verspreiding van microbiële pathogenen in lucht en water, zoveel mogelijk beperkt te worden.

Aangezien er geen mestverwerking plaatsvindt op het bedrijf zijn er hiervoor geen maatregelen van toepassing.
- *BBT 21 (voorkomen emissies in lucht afkomstig van uitrijden van mest)*

Ammoniakemissies afkomstig van het uitrijden van mest dienen te worden beperkt. Aangezien er op de inrichting geen mest wordt uitgereden is deze bepaling niet van toepassing.
- *BBT 23 (emissies verminderen uit productieproces)*
BBT 25 (monitoring ammoniakemissies in lucht)
BBT 31 (vermindering ammoniakemissies uit legkippen-, poeljen-, vleeskuikenouderdierenstallen)

De ammoniakemissies in de lucht afkomstig van de inrichting dienen jaarlijks gemonitord te worden. Dit wordt gedaan door een benadering te maken van de totale ammoniakemissie door gebruik te maken van emissiefactoren. De maximaal toegestane ammoniakemissiefactor is gebaseerd op de emissiefactoren van BBT-31 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij en de bestaande Vlaamse ammoniakemissiecijfers. Hieruit volgen de maximale emissiegrenswaarden, zoals weergegeven in onderstaande tabel:

diercategorie	emissie, (in kg NH ₃ /dierplaats/jaar)
niet-kooi opfokpoeljen legkippen	0,17

niet- kooi legkippen	0,25
----------------------	------

De totale ammoniakemissie uit de stal is afhankelijk van het staltype volgens het MB ammoniakemissiearme stalsystemen van 19 maart 2004. Hieruit wordt, rekening houdend met de ammoniakemissiefactor gedefinieerd onder het stalsysteem en het aantal dieren, de totale ammoniakemissie berekend. Conform BBT 23 van de BBT-conclusies intensieve pluimvee- of varkenshouderij dient de vermindering van ammoniakemissies uit het productieproces te worden berekend door middel van de op de boerderij geïmplementeerde BBT. Dit kan door het verschil te berekenen tussen de eerder gedefinieerde maximaal toegestane ammoniakemissie en de totale ammoniakemissie per stal. Deze waarde, de ammoniakemissiereductie, geeft weer hoeveel kg ammoniak er jaarlijks minder uitgestoten wordt dan maximaal toegestaan.

In de onderstaande tabellen worden de totale en de maximaal toegestane ammoniakemissie per stal berekend. De ammoniakemissiereductie wordt eveneens weergegeven:

Stal Roerdompstraat 1A

	Staltype	aantal	maximale emissiefactor (kg NH ₃ /dierplaats/jaar)	maximaal toegestane NH ₃ -emissie (kg/jaar)	emissiefactor stal (kg NH ₃ /dierplaats/jaar)	totale NH ₃ -emissie (kg/jaar)	NH ₃ -emissie reductie (kg/jaar)
Kooi - opfokpoeljen legkippen		0	0,045	0	0	0	
Kooi - legkippen		0	0,08	0	0	0	
Niet-kooi - opfokpoeljen legkippen		0	0,17	0	0	0	
Niet-kooi legkippen	P-4.3.	100.000	0,25	25.000	0,09	9.000	
slachtkuikens		0	0,08	0	0	0	
TOTAAL				25.000		9.000	16.000

Stal Roerdompstraat 1B

	Staltype	aantal	maximale emissiefactor (kg NH ₃ /dierplaats/jaar)	maximaal toegestane NH ₃ -emissie (kg/jaar)	emissiefactor stal (kg NH ₃ /dierplaats/jaar)	totale NH ₃ -emissie (kg/jaar)	NH ₃ -emissie reductie (kg/jaar)
Kooi - opfokpoeljen legkippen		0	0,045	0	0	0	
Kooi - legkippen		0	0,08	0	0	0	
Niet-kooi - opfokpoeljen legkippen	P-2.1.	84.000	0,17	14.280	0,05	4.200	
Niet-kooi legkippen		0	0,25	0	0	0	
slachtkuikens		0	0,08	0	0	0	
TOTAAL				14.280		0,04	10.080

Volgens de informatie in het dossier wordt de mest afkomstig van de stal met 84.000 opfokpoeljen onmiddellijk afgevoerd, maar wordt eveneens gemeld dat de kippenmest naar de gesloten mestopslag achteraan de stal wordt afgedraaid. Bijgevolg wordt verondersteld dat de mest ofwel direct wordt afgevoerd ofwel maximaal 2 weken in een gesloten mestopslag wordt opgeslagen. Voor dit systeem bedraagt de emissiefactor 0,05 kg NH₃/dierplaats/jaar.

Uit de bovenstaande gegevens blijkt dat de totale ammoniakemissie uit de stallen lager ligt dan de totale ammoniakemissie berekend met de maximaal toegestane emissiefactoren. Bijgevolg kan besloten worden dat er voldaan wordt aan de toepasselijke emissiegrenswaarden.

De totale jaarlijkse ammoniakemissiereductie afkomstig uit de stallen bedraagt 26.080 kg.

d. Geluid en trillingen

BBT 9 (geluidsbeheersplan)

BBT 10 (voorkomen geluidsemissies)

Geluidsemissies afkomstig van de inrichting dienen conform BBT-10 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij zoveel mogelijk

voorkomen te worden. De voorwaarden en geluidsrichtwaarden van titel II van het Vlare II, hoofdstuk 4.5, zijn onverminderd van toepassing.

Er zijn geen klachten bekend met betrekking tot geluidsoverlast naar de omgeving. Er wordt aangenomen dat onder de vergunningsvoorwaarden de geluidshinder afkomstig van de inrichting tot een aanvaardbaar niveau kan beperkt worden.

- e. Energie (energieverbruik, thermisch-, elektrisch-, beperking, ...)

BBT 8 (efficiënt energieverbruik)

BBT 29 (monitoring procesparameters): b) elektriciteitsverbruik, c) brandstofverbruik

Er wordt gestreefd om op de inrichting zo efficiënt mogelijk om te gaan met energie, en het gebruik ervan te beperken. Voor verdere energiebesparende maatregelen kan via het Vlaams Agentschap voor Innoveren & Ondernemen een gratis individuele energiedoorlichting (energiescan) van het bedrijf aangeboden worden. Hierbij wordt een beeld gegeven waar de prioriteiten liggen met betrekking tot energiebesparing, en welke steunmaatregelen er van toepassing kunnen zijn.

Zowel het elektriciteitsverbruik als het brandstofverbruik dienen jaarlijks gemonitord te worden.

- f. (grond)water

- *BBT 6 (verminderen afvalwaterproductie)*

BBT 7 (verminderen emissies afvalwater in water)μ

→ Verontreiniging van water wordt zoveel mogelijk voorkomen door efficiënt waterverbruik en het in een goede hygiënische staat houden van de inrichting.

Verontreinigd water dient te worden opgevangen en af te lopen naar de mestkelders of citernes, zodat het vervolgens kan worden uitgereden op het land of afgevoerd naar een mestverwerkingsinstallatie.

Er kan aangenomen worden dat de vergunningsvoorwaarden voldoende zijn om het ontstaan en de verspreiding van afvalwater te beperken.

→ Verbruik

BBT 5 (efficiënt waterverbruik)

BBT 29 (monitoring procesparameters): a) waterverbruik

Water dient zo efficiënt mogelijk gebruikt te worden om het totale verbruik te beperken. In artikel 5.9.8.4 worden maatregelen opgesomd die waterverbruik tijdens reinigingsactiviteiten kunnen beperken, waaronder grof vuil droog verwijderen en het gebruik van hogedrukreiniging na elke productiecycli.

Het reinigingswater wordt beperkt door enkel na elke ronde te reinigen.

Allereerst worden de stallen grondig droog gereinigd en ontdaan van al de mest. Daarna worden de stallen nat gereinigd met een hogedrukreiniger.

Na het reinigen worden ze ontsmet. Door de aanwezigheid van een gepolierde betonvloer zal de vervuiling zich minder gaan hechten en kunnen de stallen eenvoudiger zuiver gemaakt worden.

Er kan besloten worden dat de genomen maatregelen op de inrichting voldoende zijn om een voldoende beperking van het waterverbruik te bewerkstelligen. Het totale waterverbruik op de inrichting dient jaarlijks gemonitord te worden.

→ Lozing

Het reinigingswater wordt opgevangen in onderliggende kelders en afgevoerd. Lozingen van bedrijfsafvalwater komen niet voor op de inrichting.

- g. Bodem

- *BBT 15 (voorkomen emissies uit vaste mestopslag in bodem)*

Emissies afkomstig van de opslag van vaste mest naar de bodem en water dienen vermeden te worden.

De opslagplaatsen voor vaste mest zijn uitgevoerd conform de voorschriften

- van artikels 5.9.2.2 en 5.9.8.5, §1, §2 en §3 van titel II van het Vlarem. Er kan bijgevolg besloten worden dat verontreiniging van bodem en water voorkomen kan worden.
- *BBT 18 (voorkomen emissies van mengmest in bodem)*
Er wordt geen mengmest opgeslagen op de inrichting.
 - *BBT 20 (voorkomen emissies in bodem en water afkomstig van uitrijden van mest)*
BBT 22 (onderwerken van mest)
Er wordt geen mest uitgereden op de inrichting.
- h. Preventie tegen ongevallen
- Accidentele gebeurtenissen met een weerslag buiten het terrein zijn vrijwel uitgesloten. Er zijn geen activiteiten en er worden geen producten ontwikkeld die een gevaar voor omwonenden zouden kunnen opleveren. Als gevolg hiervan zijn er enkel bedrijfsinterne maatregelen opgenomen.
- In artikel 2.1.1.7 van titel III van het Vlarem staat vermeld dat "de nodige maatregelen worden getroffen om ongevallen te voorkomen en de gevolgen daarvan te beperken".
- Artikel 5.4.9 van het decreet algemene bepalingen milieubeleid stelt daarenboven: "De exploitant van een inrichting is verplicht de algemene, sectorale en bijzondere milieuvoorwaarden na te leven. Ongeacht de verleende omgevingsvergunning treft de exploitant altijd de nodige maatregelen om schade, hinder, incidenten en ongevallen die de mens of het milieu aanzienlijk beïnvloeden, te voorkomen. Ongeacht de verleende omgevingsvergunning treft de exploitant, in geval van incidenten en ongevallen die de mens of het milieu aanzienlijk beïnvloeden, onmiddellijk de nodige maatregelen om de gevolgen ervan voor de mens en het milieu te beperken en om verdere mogelijke incidenten en ongevallen te voorkomen.
- Er is een calamiteitenfiche aanwezig met de nodige noodnummers.
- Er zijn geen externe personen tewerkgesteld op de inrichting. De exploitant volgt studiedagen en infoavonden met betrekking tot zijn activiteiten, conform BBT-2 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij.
- i. Preventieve maatregelen tegen verontreiniging
- BBT 2 (goede bedrijfspraktijken)*
- In het kader van goede bedrijfspraktijken dienen volgens BBT 2 technieken te worden toegepast om milieueffecten te voorkomen en algemene prestaties te verbeteren:
- De inrichting is zo gesitueerd dat de hinder naar de omgeving toe voldoende beperkt wordt. Er kan voldaan worden aan de afstandsregels zoals vermeld in artikel 5.9.5.3 van titel II van het Vlarem.
 - Regelgeving dient te worden opgevolgd door het lezen van vakliteratuur en het volgen van studiedagen en infoavonden. Werknemers dienen onderricht te worden met oog op een goede werking van het bedrijf.
 - De installaties dienen regelmatig gecontroleerd te worden, en nodige herstellingen moeten zo spoedig mogelijk worden uitgevoerd. De inrichting dient in goede staat te worden gehouden en ongedierte dient adequaat te worden bestreden.
 - Dode dieren moeten zo snel mogelijk uit de stallen verwijderd worden, en bewaard in de kadaveropslag, tot ophaling door een erkend verwerker.
- Buiten de maatregelen vermeld in BBT-2 staat in artikel 2.1.1.1° en 2° van titel III van het Vlarem vermeld dat "alle passende preventieve maatregelen tegen verontreiniging worden genomen" en dat "de BBT worden toegepast". De algemene milieuhygiënische maatregelen zoals vermeld in artikel 5.9.8.4. van titel II van het Vlarem zijn eveneens van toepassing.
- j. Maatregelen bij abnormale bedrijfsomstandigheden
- BBT 2 (goede bedrijfspraktijken)*
- In de BBT 2 wordt aangehaald om bij onvoorziene emissies de juiste acties te kunnen nemen. Hiertoe dient er een noodplan opgesteld te worden.

De algemene voorwaarden van titel II van het Vlarem, afdeling 4.1.3 zijn eveneens van toepassing. Hierin worden voorwaarden opgelegd naar de hygiëne, risico- en hinderbeheersing.

k. Maatregelen bij stopzetting

In artikel 2.1.1.8 van titel II van het Vlarem staat vermeld dat "bij de definitieve stopzetting van de activiteiten de nodige maatregelen worden getroffen om het gevaar van verontreiniging te voorkomen en het exploitatieterrein weer in een bevredigende toestand te brengen".

Daarnaast zijn er tevens de algemene voorwaarden van titel II van het Vlarem, waarin voorwaarden worden opgelegd naar het buiten gebruik stellen van installaties (afdeling 4.1.6).

l. Voorwaarden

Conform BBT-29 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij dienen de volgende procesparameters op de inrichting vanaf 2021 minstens eenmaal per jaar gemonitord te worden:

- totaal waterverbruik;
- totaal elektrisch energieverbruik;
- totaal brandstofverbruik;
- totaal voederverbruik;
- totale hoeveelheid geproduceerde mest.

Deze monitoringsgegevens dienen ter beschikking gehouden te worden van de toezichthouder.

Volgens de informatie in bijlage RXbis van het dossier worden bovenstaande procesparameters gemonitord d.m.v. een VMM-aangifte, elektriciteitsfacturen en de mestbankaangifte.

Ten laatste tegen 21 februari 2021 dienen de ammoniakemissiegrenswaarden van alle stallen op de inrichting te voldoen aan de waarden vermeld in de onderstaande tabel:

diercategorie	emissie, (in kg NH ₃ /dierplaats/jaar)
niet-kooi opfokpoeljen legkippen	0,17
niet- kooi legkippen	0,25

10. Vergunningstermijn

Conform artikel 68 van het Omgevingsvergunningendecreet geldt de vergunning voor onbepaalde duur tenzij conform artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningendecreet in afwijking hiervan nog een beperkte termijn kan toegestaan worden. Aangezien de aanvraag betrekking heeft op punt 9° van artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningendecreet wordt een beperkte vergunningstermijn tot 24 mei 2032 voorgesteld;

Gelet op de evaluatie van de aanvraag door de Provinciale Omgevingsambtenaar (POA):

1. Toetsing aan titel IV van de VCRO/Stedenbouwkundige verenigbaarheid

- De inrichting is gelegen in agrarisch gebied volgens het gewestplan Herentals – Mol.
- De aanvraag is principieel stedenbouwkundig verenigbaar.

2. Toetsing aan titel V van het DABM

- De aanvraag werd volledig en ontvankelijk verklaard. Er werd geoordeeld dat de aanvraag kan behandeld worden overeenkomstig de vereenvoudigde procedure. Deze is bedoeld voor activiteiten die van die aard zijn dat ze geen betekenisvol bijkomend risico inhouden voor mens en milieu en de hinder niet significant vergroten. Dit veronderstelt ook dat er geen MER vereist is en dat de natuurtoets niet relevant is.
- Het advies van stad Geel is gunstig mits voorwaarden (cf. infra).
- Het advies van AGOP-Milieu is gunstig. De AGOP-M merkt daarbij op dat deze inrichting samen met de inrichting gelegen Roerdompstraat 1A en eveneens uitgebaat door de bvba Poultryfarms een milieutechnische eenheid vormt.

- Uit de adviezen blijkt dat de aanvraag voldoet aan de bepalingen van titel V van het DABM en dat op milieutechnisch vlak de aanvraag aanvaardbaar is. Bijgevolg wordt voorgesteld de vergunning te verlenen.
- 3. Toetsing aan principe van ondeelbaarheid stedenbouw/milieu
 - Deze aanvraag betreft enkel naar milieu-ingedeelde activiteiten. De exploitant stelt dat de mestopslag zich bevindt in een afgesloten ruimte achteraan de stal in een reeds vergunde loods.
- 4. Natuurtoets
 - De pluimveehouderij is gelegen op minder dan 200 meter van VEN-gebied 'De Vallei van de Kleine Nete benedenstrooms'. De mest wordt opgeslagen conform de regels van het mestdecreet en conform de voorschriften van titel II van het Vlarem. De mestopslag is afgedekt en afgesloten.
Indien de nodige BBT worden toegepast, kan aangenomen worden dat door deze wijziging in de vergunning geen significante bijkomende impact op het VEN-gebied zal worden uitgeoefend.
- 5. Watertoets
 - Gelet op het feit dat de inrichting niet gelegen is in (mogelijk) overstromingsgevoelig gebied en gelet op het voorwerp van de aanvraag, de gegevens in het dossier en de uitgebrachte adviezen kan in alle redelijkheid worden geoordeeld dat in het kader van de omgevingsvergunning vereenvoudigde procedure de watertoets voor de gevraagde activiteiten niet relevant is.
- 6. Voorwaarden

De volgende voorwaarden kunnen worden opgelegd en dienen strikt nageleefd te worden bij de exploitatie van de verandering die het voorwerp is van de vergunning:
- §1. Algemene milieuvoorwaarden:
 - Algemeen: hoofdstukken 4.1 (algemene voorschriften), 4.6 (licht), 4.7 (beheersing van asbest) en 4.9 (energieplanning)
- §2. Sectorale milieuvoorwaarden:
 - Dieren: hoofdstuk 5.9
- §3. Bijzondere milieuvoorwaarden:

Het college van burgemeester en schepenen van Geel stelt de volgende voorwaarden voor:

 1. De uitbreiding heeft geen significante verhoging van de bestaande geur in huidige werking tot gevolg.
 2. De nodige maatregelen worden getroffen opdat geurhinder naar de omgeving toe verhinderd wordt.
 - De AGOP-M vermeldt hierover het volgende:
Er zijn geen klachten bekend met betrekking tot geuroverlast naar de omgeving. Er kan aangenomen worden dat de geurhinder tot een aanvaardbaar niveau kan worden beperkt, en dat de vergunningsvoorwaarden in de lopende vergunning voldoende zijn om eventuele overlast tot een aanvaardbaar niveau te beperken.
 - Gelet op voorgaande kan worden gesteld dat bovenstaande voorwaarden niet hoeven te worden opgelegd.
 3. De mestproductie wordt op een milieuverantwoorde wijze afgezet.
 - Het afzetten van de mest dient te gebeuren overeenkomstig de voorschriften opgenomen in het Mestdecreet. Mits naleving van die voorschriften kan worden aangenomen dat aan deze voorwaarde wordt voldaan. Ze hoeft bijgevolg niet bijkomend te worden opgelegd.
 4. De nodige maatregelen worden getroffen opdat bij het verwijderen van de mest uit de stallen de stofhinder tot een minimum wordt beperkt.
 - De algemene voorwaarden bepalen dat de exploitant steeds alle nodige maatregelen moet treffen om de hinder te beperken. Dit hoeft dus niet bijkomend te worden opgelegd.
 5. Bij de hernieuwing of bij een verandering anders dan een beperkte verandering van de vergunning, worden de vergunning van de pluimveehouderij op

Roerdompstraat 1A en de pluimveehouderij met kadastrale ligging afdeling 2, sectie B, percelen 767B, 770C, 770E, 770F geïntegreerd in één omgevingsvergunning aangezien het twee bedrijven betreft die samen een milieutechnische eenheid vormen en worden uitgebaat door dezelfde exploitant.

- De AGOP-M merkt in haar advies op dat de 2 bedrijven een milieutechnische eenheid vormen. Op de locatie Roerdompstraat 1A is er een vergunning voor het houden van 100.000 legkippen in 1 ammoniakemissiearme stal, op de locatie Roerdompstraat 1B is er een vergunning voor het houden van 84.000 opfokpoeljen van legkippen in 1 ammoniakemissiearme stal.
 - Het feit dat beide inrichtingen over een afzonderlijke vergunning beschikken, doet daaraan geen afbreuk. De evaluatie van de milieu-impact (inclusief beoordeling van de eventuele MER-plicht) zal hoe dan ook moeten gebeuren voor de milieutechnische eenheid.
 - De door het college opgelegde voorwaarde hoeft bijgevolg niet te worden opgelegd. De exploitant kan er in de overwegingen wel nogmaals op worden gewezen dat de inrichtingen gelegen Roerdompstraat 1A en 1B een milieutechnische eenheid vormen.
6. De toepasselijke algemene en sectorale voorwaarden worden nageleefd.
- Dit hoeft niet als bijkomende voorwaarde te worden opgelegd. De toepasselijke algemene en sectorale voorwaarden moeten hoe dan ook worden nageleefd en worden ook expliciet vermeld in de vergunning.
7. De vergunning wordt verleend voor bepaalde duur tot 24 mei 2032.
- Dit hoeft niet te worden opgelegd als voorwaarde. De vergunningstermijn is een intrinsiek onderdeel van de vergunning en dient als dusdanig expliciet te worden opgenomen in het beschikkende gedeelte van het besluit.

Er dienen naar aanleiding van deze aanvraag geen bijkomende voorwaarden te worden opgelegd. De bij besluit nr. MLAV1-2013-0436 d.d. 19 december 2013 van de deputatie opgelegde voorwaarde met betrekking tot de buitengebruikstelling van de toenmalige waterwinningsput hoeft niet langer te worden opgelegd. De overige in het verleden opgelegde voorwaarden blijven onverkort van toepassing.

Bijgevolg zijn op de inrichting voortaan volgende bijzondere milieuvoorwaarden van toepassing:

1. Het ammoniakemissiearme stalsysteem P-2.1 (volièreopfokhuisvesting; minimaal 50% van de leefruimte is rooster, met daaronder een mestband met minimaal éénmaal per week afdraaien, rooster minimaal 2 etages) moet worden geïmplementeerd bij de bouw van de nieuwe stal. De uitvoering en het gebruik van het ammoniakemissiearme stalsysteem moet volledig gebeuren conform het ministeriële besluit van 31 mei 2011 tot wijziging van bijlage 1 van het ministerieel besluit van 19 maart 2004 houdende vaststelling van de lijst van ammoniakemissiearme stalsystemen.
2. Volgende milderende maatregelen, zoals beschreven in de nota d.d. 11 januari 2016 met referentie 2015_KE_000768\KE-16011100001, dienen te worden toegepast:
 - het voorzien van een groenscherm rondom het bedrijf;
 - het principe van all-in all-out;
 - het plaatsen van stofbakken met een uitstoothoogte van 12 m;
 - het gebruik van snijmaïssilage als strooisel.

§4. Stedenbouwkundige voorwaarden:

- N.v.t.;

7. Termijn

- De naar milieu ingedeelde activiteiten mogen niet langer vergund worden dan de termijn vervat in de vergunning vermeld in §1, met name 24 mei 2032.
- De vergunning voor de naar milieu ingedeelde activiteiten kan worden verleend voor een termijn eindigend op 24 mei 2032.

8. Conclusie
- Gunstig;

Overwegende dat voorliggende omgevingsvergunning enkel betrekking heeft op de in artikel 1 van dit besluit vermelde ingedeelde inrichtingen of activiteiten; dat deze vergunning geen regularisatie betreft voor eventuele niet-vergunde gebouwen of constructies die op de uitvoeringsplannen ingetekend staan;

Overwegende dat de beoordeling zoals opgenomen in het verslag van de Provinciale Omgevingsambtenaar (POA) in aanmerking wordt genomen;

Overwegende dat de inrichtingen gelegen Roerdompstraat 1A en 1B een milieutechnische eenheid vormen;

Overwegende dat de aangevraagde verandering van de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit onder het toepassingsgebied valt van de bepalingen van artikel 12 van het Besluit omgevingsvergunning; dat bijgevolg de aanvraag betrekking heeft op een beperkte verandering van een vergund project; dat de aangevraagde verandering niet van die aard is dat ze een betekenisvol bijkomend risico inhoudt voor mens en milieu en de hinder significant vergroot;

Overwegende dat de aanvraag voldoet aan de criteria van artikel 17 van het Decreet omgevingsvergunning voor wat betreft het toepassingsgebied van de vereenvoudigde procedure;

Overwegende dat de aanvraag volledig en ontvankelijk verklaard werd; dat de vereenvoudigde procedure bedoeld is voor een verandering die van die aard is dat ze geen betekenisvol bijkomend risico inhoudt voor mens en milieu en de hinder niet significant vergroot; dat dit ook veronderstelt dat er geen MER vereist is en dat de natuurtoets niet relevant is;

Overwegende dat voor de toetsing van de aanvraag aan de kenmerken van het watersysteem, en aan de doelstellingen en beginselen van artikel 5, 6 en 7 van het decreet Integraal Waterbeleid kan verwezen worden naar de beoordeling in de uitgebrachte adviezen;

Overwegende dat de gunstige adviezen in aanmerking worden genomen;

Overwegende dat voor de toetsing aan titel V van het DABM kan verwezen worden naar de beoordeling in de uitgebrachte adviezen; uit de adviezen blijkt dat de aanvraag voldoet aan de bepalingen van titel V van het DABM; dat bijgevolg op milieutechnisch vlak de aanvraag aanvaardbaar is;

Overwegende dat de aanvraag bijgevolg in aanmerking komt voor vergunning; dat de hinder en de risico's voor mens en milieu mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde voorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

B E S L U I T :

ARTIKEL 1 – Voorwerp

Aan de bvba Poultryfarms, gevestigd Roerdompstraat 1A te 2440 Geel, wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit de vergunning verleend om een kippenbedrijf (inrichtingsnummer omgevingsloket 20180817-0013), gelegen Roerdompstraat 1B te 2440 Geel, de kadastrale percelen 2-B-767B, 2-B-770C, 2-B-770E en 2-B-770F, te veranderen door uitbreiding en wijziging, als volgt:

OMVP-2018-0120
bvba Poultryfarms

- uitbreiding met een mestopslag van 120 m³ (28.2.c.1);
- wijziging omdat de noodstroomgenerator (vergund onder rubriek 31.1.1.b) niet langer ingedeeld is.

Rubricering: 28.2.c.1.

De aanvraag resulteert in volgende geactualiseerde vergunningssituatie op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

- 1 stal met plaatsen voor 84.000 opfokpoeljen van leghennen (9.3.1.c.2 – 9.3.1.d);
- de opslag van 9.700 liter propaan in 2 tanks van 4.850 liter (17.1.2.2.2);
- de opslag van 120 m³ mest (28.2.c.1);
- 4 warmeluchtblazers van 90 kW elk voor een totaal warmtevermogen van 360 kW (43.1.1.b);
- een grondwaterwinning op een diepte van 100 m met een opgepompt debiet van 12 m³/dag en 3.600 m³/jaar (53.8.2).

ARTIKEL 2 – Termijn

De vergunning voor de naar milieu ingedeelde activiteiten wordt verleend voor een termijn eindigend op 24 mei 2032

ARTIKEL 3 - Termijn voor ingebruikname

De omgevingsvergunning, of een gedeelte ervan, vervalt van rechtswege overeenkomstig artikel 99 §1 en 3 van het Decreet omgevingsvergunning, in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
 - 2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
 - 3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
 - 4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt;
- Als de gevallen, vermeld in bovenvermelde paragraaf, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van het bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten. Als de gevallen, hierboven vermeld, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

ARTIKEL 4 – Verplichtingen inzake brandveiligheid

De vergunning doet geen enkele afbreuk aan de verplichtingen inzake brandveiligheid zoals deze voorzien worden in de wet van 30 juli 1979 betreffende de preventie van brand en ontploffing en betreffende de verplichte verzekering van de burgerrechtelijke aansprakelijkheid in dergelijke gevallen, het Koninklijk Besluit van 7 juli 1994 tot vaststelling van de basisnormen voor de preventie van brand en ontploffing waaraan de nieuwe gebouwen moeten voldoen en diens bijlagen.

ARTIKEL 5 – Voorwaarden

De volgende voorwaarden kunnen worden opgelegd en dienen strikt nageleefd te worden bij de exploitatie van de verandering die het voorwerp is van de vergunning:

§1. Algemene milieuvorwaarden:

- Algemeen: hoofdstukken 4.1 (algemene voorschriften), 4.6 (licht), 4.7 (beheersing van asbest) en 4.9 (energieplanning)

§2. Sectorale milieuvorwaarden:

- Dieren: hoofdstuk 5.9

§3. Bijzondere milieuvorwaarden:

- Geen;

Geactualiseerde toestand m.b.t. bijzondere milieuvorwaarden:

1. Het ammoniakemissiearme stalsysteem P-2.1 (volièreopfokhuisvesting; minimaal 50% van de leefruimte is rooster, met daaronder een mestband met minimaal éénmaal per week afdraaien, rooster minimaal 2 etages) moet worden geïmplementeerd bij de bouw van de nieuwe stal. De uitvoering en het gebruik van het ammoniakemissiearme stalsysteem moet volledig gebeuren conform het ministeriële besluit van 31 mei 2011 tot wijziging van bijlage 1 van het ministerieel besluit van 19 maart 2004 houdende vaststelling van de lijst van ammoniakemissiearme stalsystemen.
2. Volgende milderende maatregelen, zoals beschreven in de nota d.d. 11 januari 2016 met referentie 2015_KE_000768\KE-16011100001, dienen te worden toegepast:
 - het voorzien van een groenscherm rondom het bedrijf;
 - het principe van all-in all-out;
 - het plaatsen van stofbakken met een uitstoothoogte van 12 m;
 - het gebruik van snijmaïssilage als strooistel.

De opgesomde algemene en sectorale milieuvorwaarden staan in Vlare II. Deze zijn evenwel louter indicatief; bij wijziging van Vlare II wordt de exploitant immers steeds geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van Vlare II is te raadplegen op de Milieunavigatie, via de link: <https://navigatie.emis.vito.be/>

ARTIKEL 6 - Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

ARTIKEL 7 -

Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van artikel 6 van het Decreet omgevingsvergunning.

Elke overdracht die betrekking heeft op een vergunningsplichtige exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit moet vooraf worden gemeld aan de vergunning-verlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 97 van het Besluit omgevingsvergunning.

Een hernieuwing van een omgevingsvergunning die of van een gedeelte ervan dat voor bepaalde duur is verleend, moet worden aangevraagd overeenkomstig artikel 70 van het Decreet omgevingsvergunning uiterlijk tussen de 24 en 12 maanden vóór het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

ARTIKEL 8 - Beroepsmogelijkheid

Inzake de mogelijkheid en modaliteiten om beroep in te dienen tegen voorgaand besluit wordt uitdrukkelijk verwezen naar de artikelen 52 e.v. van het Decreet omgevingsvergunning en de artikelen 10, 86 en 87 van het Besluit omgevingsvergunning.

Ter informatie en onder voorbehoud van alle rechten wordt het volgende meegedeeld: de Gewestelijke Omgevingsambtenaar is bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste

administratieve aanleg (adres: Gewestelijke Omgevingsambtenaar, Graaf de Ferraris-gebouw, Koning Albert II-laan 20 bus 8, 1000 Brussel).

Artikel 54 van het Decreet omgevingsvergunning bepaalt dat het beroep op straffe van onontvankelijkheid ingesteld dient te worden binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

1. de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
2. de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
3. de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 56 van het Decreet omgevingsvergunning bepaalt dat het beroep op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending dient te worden ingediend bij de bevoegde overheid en dat wie het beroep instelt, op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift bezorgt aan:

1. de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
2. de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
3. het college van burgemeester en schepenen behalve als die zelf het beroep instelt.

Artikel 87 van voornoemd Besluit omgevingsvergunning vermeldt over de vormvoorschriften van het beroepschrift het volgende:

Art. 87. §1. Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

1. de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
2. de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
3. als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
 - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
4. de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

1. in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
2. de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
3. in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het Decreet omgevingsvergunning.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.