

Uittreksel uit de notulen van de deputatie van de provincie West- Vlaanderen dd. 08/12/2022

Aanwezig: DECALUWE Carl, gouverneur-voorzitter;
Naeyaert Bart, de Bethune Jean, Lahaye-Battheu Sabien, Vanlerberghe Jurgen,
leden;
Anthierens Geert, provinciegriffier

Agendapunt nr. 74.

EERSTE_AANLEG - OMV_2022072111 - Omgevingsvergunning verlenen voor het aspect bouw en milieu met een vereenvoudigde aanvraag bij een waterstofcentrale, gelegen te Brugge

O 2022/944

Dossiernummer omgevingsloket : OMV_2022072111

Inrichtingsnummer: 20211027-0103

Besluit van de deputatie van de Provincieraad aangaande de aanvraag van een omgevingsvergunning.

De aanvraag ingediend door

Exploitant: NV Hyoffwind Infrastructure,
Aanvrager: NV Hyoffwind Infrastructure,

Voor een inrichting gelegen te Barlenhuisstraat 5, 8380 Brugge

De locatie van de ingedeelde inrichting of activiteit is gekend onder het inrichtingsnummer 20211027-0103 en heeft betrekking op een terrein kadastraal gekend als:

BRUGGE 11 AFD/BRUGGE, sectie B, nrs. 0207C/

De stedenbouwkundige handelingen hebben betrekking op een terrein kadastraal gekend als:

BRUGGE 11 AFD/BRUGGE, sectie B, nrs. 0157B/
BRUGGE 11 AFD/BRUGGE, sectie B, nrs. 0207C/

Deze aanvraag werd de eerste maal ontvangen op datum 23 september 2022.

De aanvraag werd op datum van 11-10-2022 volledig en ontvankelijk verklaard.

Voorwerp van de aanvraag: bouw en milieu: vereenvoudigde aanvraag bij een waterstofcentrale

De aanvraag omvat

- stedenbouwkundige handelingen
- de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten

De deputatie heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de

omgevingsvergunning, het decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

De aanvragen die de vereenvoudigde procedure doorlopen, zijn limitatief opgesomd in de artikelen 11 tot en met 14 van het besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning. Het project komt in deze artikelen voor.

1. Stedenbouwkundige basisgegevens

Gelet op de ligging van de inrichting, volgens de ons beschikbare gegevens, in een gebied voor milieubelastende industrie (+ bestaande afzonderlijke leidingen) van het gewestplan Brugge-Oostkust (d.d. 19/09/1996) waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn :

2. De industriegebieden :

2.0. Deze zijn bestemd voor de vestiging van industriële of ambachtelijke bedrijven. Ze omvatten een bufferzone. Voor zover zulks in verband met de veiligheid en de goede werking van het bedrijf noodzakelijk is, kunnen ze mede de huisvesting van het bewakingspersoneel omvatten.

Tevens worden in deze gebieden complementaire dienstverlenende bedrijven ten behoeve van de andere industriële bedrijven toegelaten, namelijk : bankagentschappen, benzinestations, transportbedrijven, collectieve restaurants, opslagplaatsen van goederen bestemd voor nationale of internationale verkoop.

2.1. Voor de industriegebieden kunnen de volgende nadere aanwijzingen worden gegeven :

2.1.2. de gebieden voor milieubelastende industrieën. Deze zijn bestemd voor bedrijven die om economische of sociale redenen moeten worden afgezonderd;

Overwegende dat, wat de stedenbouwkundige aspecten betreft, volgens de ons beschikbare gegevens, de inrichting gelegen is in het Gewestelijke RUP "Afbakening Zeehavengebied Zeebrugge" d.d. 19/06/2009

De aanvraag is gelegen in artikel 2.2 van voornoemd RUP en is bestemd als gebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijven

Gelet op de ligging van de inrichting in het PRUP "Solitaire Vakantiewoningen Brugge-Oostende" 05/06/2015 met bestemming : overdruk solitaire vakantiewoningen.

2. Historiek

Op deze locatie en nabije omgeving werden volgende Stedenbouwkundige vergunningen verleend:

- CBS d.d. 27/11/2000 : bouwen van een betonnen wand rond de LNG-tank
- CBS d.d. 25/01/2006 : plaatsen van 2 opslagcontainers voor gecentraliseerde opslag van gasflessen, het aanpassen van het afwateringsnet met waterzuivering en behandeling
- CBS d.d. 16/10/2007 : plaatsen van een omheining door een veiligheidshekwerk
- CBS d.d. 07/07/2009 : plaatsen van modulaire unitbouw systemen bestemd voor bureauseries, sanitaire keet en eetruimte voor derden, de bouw van een stalplaats voor fietsen
- CBS d.d. 02/09/2009 : Inrichten van Brugge Station LIN Ballasting Plant met inbegrip van een hoogspannings- en transformatiegebouw
- CBS d.d. 04/12/2012 : Ontmantelen van een deel van de installaties van de voormalige piekbesnoeiingsinstallatie voor aardgas op het terrein wat nu LIM Ballasting Plant is
- CBS d.d. 16/06/2016 : Aanleggen van een nieuwe autoterminal met bijhorende riolering, nutsleidingen en lichtmasten ter uitbreiding van de reeds vergunde en aangelegde terminal

Omgevingsvergunningen

Gelet op het besluit d.d. 23/08/2021 van het CBS waarbij de vergunning verleend wordt voor de gedeeltelijke afbraak van een bestaand onthaalgebouw.

Gelet op het besluit van de Deputatie d.d. 07/04/2022 waarbij de vergunning verleend wordt voor

bouw : het bouwen van een waterstofcentrale

milieu : het exploiteren van een inrichting voor de productie van groene waterstof vanuit hernieuwbare elektriciteit

voor een termijn van 8 maanden voor de bronbemaling 23.472 m3/j en tijdelijke lozing BA 17 m3/u vanaf de start van de werken en voor onbepaalde duur voor de overige inrichtingen;

3. Beschrijving van de omgeving en de aanvraag

Beschrijving van de plaats

De aanvraag is in alle windrichtingen binnen een straal van 500 meter omgeven door het gewestelijk RUP Afbakening Zeehavengebied Zeebrugge

Beschrijving van de aangevraagde stedenbouwkundige handelingen

planaanduiding	Planelement type	Handeling
Aanpassen lagune	Terrein, stuk grond	Het reliëf van de bodem aanmerkelijk wijzigen
Afblaaspijp	Infrastructuur	Nieuwbouw of aanleggen
Damwand bestaande lagune	Infrastructuur	Nieuwbouw of aanleggen
Fakkel	Infrastructuur	Nieuwbouw of aanleggen
Leidingbrug 1	Infrastructuur	Nieuwbouw of aanleggen
Regenwaterput	Infrastructuur	Nieuwbouw of aanleggen
Riolering en infiltratiegoot	Infrastructuur	Nieuwbouw of aanleggen
Sleeper	Infrastructuur	Nieuwbouw of aanleggen
Waterstofleiding	Infrastructuur	Nieuwbouw of aanleggen
Toegangspoort brandweer 2	Infrastructuur	Nieuwbouw of aanleggen
Betonnen muur voor ophanging leidingen	Infrastructuur	Nieuwbouw of aanleggen
Compressorgebouw	Gebouw of Constructie	Bouwen of herbouwen
Watergebouw	Gebouw of Constructie	Bouwen of herbouwen
Afvoer overstort olie opvang	Infrastructuur	Nieuwbouw of aanleggen
Hoofdgebouw	Gebouw of Constructie	Bouwen of herbouwen
Vulstation	Gebouw of Constructie	Bouwen of herbouwen
N2 toevoerleiding	Infrastructuur	Nieuwbouw of aanleggen
Afsluiting Hyoffwind-Fluxys	Infrastructuur	Nieuwbouw of aanleggen
Leidingbrug 2	Infrastructuur	Nieuwbouw of aanleggen
Verharding	Infrastructuur	Nieuwbouw of aanleggen
Werfzone	Infrastructuur	Nieuwbouw of aanleggen

Stedenbouwkundige handelingen:

Volgende zaken worden *toev de vergunde toestand gewijzigd* (zie cursief) of worden **extra aangevraagd** (zie cursief en vet):

- Werken met medewerking architect
 - o *Hoofdgebouw*

- o *Watergebouw*
- o *Vulstations*
- o **Compressorgebouw**
- Technische installaties en infrastructuur
 - o Technische installaties en infrastructuur
 - Afvalwater pompput en olieafscheider (blijft ongewijzigd)
 - Elektrolyt KOH-oplossing tank (blijft ongewijzigd)
 - *Damwanden voor bestaande lagune*
 - Anti-explosiebeveiliging betonnen muur (blijft ongewijzigd)

Regenwaterput

Fakkel

- **Betonnen muur ophanging leidingen**
- *Afblaaspijp*
- o Aanleg verharding en parkeerplaatsen
 - *Verharding*
 - Plaatsen van gewapende betonplaat (blijft ongewijzigd)
- o Leidingen
 - *Riolering en infiltratiegoot*
 - *Waterstofleiding*
 - *Afvoer overstort olieopvang*
 - Aflaat electrolyser (blijft ongewijzigd)
 - *N2 toevoerleiding*
 - Afblaasleiding (blijft ongewijzigd)
 - Waterleidingen (blijft ongewijzigd)
 - *Leidingenbrug 1*
 - *Leidingenbrug 2*
 - Leidingenbrug 3 (blijft ongewijzigd)
 - *Sleeper*
- o Afsluiting en poorten
 - *Afsluiting Hyoffwind/Fluxys*
 - Hoogbeveiligingsafsluiting (blijft ongewijzigd)
 - Toegangspoort 1 (blijft ongewijzigd)
 - Toegangspoort brandweer 1 (blijft ongewijzigd)
 - *Toegangspoort brandweer 2*
 - *Toegangspoort brandweer 3 (blijft ongewijzigd)*
 - *Toegangspoort tube trailers (blijft ongewijzigd)*
- o Reliëfwijziging
 - *Aanpassen lagune*
- o Overzicht sloopwerken
 - Sloopwerken voor definitieve verwijdering (blijft ongewijzigd)
 - Sloopwerken met oog op herplaatsen (blijft ongewijzigd)
- o Tijdelijke werken
 - Plaatsen van een tijdelijke werfzone (blijft ongewijzigd)

Beschrijving van de aangevraagde ingedeelde inrichtingen of activiteiten

De aanvraag heeft als voorwerp BOUW EN MILIEU: vereenvoudigde aanvraag bij een waterstofcentrale

De aanvraag omvat voor de ingedeelde inrichting of activiteit:

- Uitbreiden met 17000 kVA transformator.
- Uitbreiden met 254128 VAh
- Uitbreiden met 114 kW drycoolers (2 exempl) en HVAC (2 exempl)
- Uitbreiden met 600 liter Waterstof in flessen van 50 liter elk.
- Uitbreiden met 950 liter waterstof in een vaste tank
- Uitbreiden met 1,055 ton glycol
- Uitbreiden met 160 liter opslag NaOH 32%

Opmerking: Bij rubriek 12.2.2° werd bij 'hoeveelheid + eenheid' bij voorwerp van de aanvraag reeds de gecoördineerde toestand (87.600 kVA) in plaats van de verandering (17.000 kVA) ingevuld.

Rubriek	aard	hoeveelheid	eenheid	omschrijving
12.2.2°	VERANDERING	87600	kVA	verwijdering van 2 transformatoren met een individueel vermogen van 27.000 kVA; toevoeging van 1 transformator met een individueel vermogen van 37.000 kVA
12.3.1°	VERANDERING	254128	VAh	De 2*9.936 VAh wordt vervangen door: - 2 * 130.000 VAh; - 2 * 7.000 VAh
16.3.2°b)	VERANDERING	114	kW	Toevoeging van 2 dry-coolers van 32 kW Toevoeging van 2 HVAC van 25 kW
17.1.2.1.2°	VERANDERING	600	liter	Toevoeging van 12 flessen waterstof van 50 liter elk
17.1.2.2.1°	NIEUW	950	liter	opslag van waterstof in een vaste tank
17.3.6.1°a)	NIEUW	1,055	ton	Opslag van 1.055 kg glycol
17.3.7.1°a)	NIEUW	1,055	ton	Opslag van 1.055 kg glycol
17.4.	VERANDERING	160	liter	verhoging van de opslag van NaOH 32% met 160l

4. Raadpleging aanpalende eigenaar

Er werd geen openbaar onderzoek, noch raadpleging van de aanpalende eigenaars uitgevoerd.

5. Adviezen

Departement Omgeving - Milieu advies heeft op 28-11-2022 volgend advies uitgebracht:
Voorwaardelijk gunstig

College van Burgemeester en Schepenen Brugge heeft op 07-11-2022 volgend advies uitgebracht: Voorwaardelijk gunstig

Agentschap voor Maritieme Dienstverlening en Kust heeft op volgend advies uitgebracht:
Geen advies

Agentschap voor Natuur en Bos heeft op 29-11-2022 volgend advies uitgebracht: Gunstig

Maatschappij van de Brugse Zeehaven heeft op 11-11-2022 volgend advies uitgebracht:
Voorwaardelijk gunstig

Gelet op het verslag van de provinciale omgevingsambtenaar.

6. Project-Mer of OVR

Op datum van 11-10-2022 werd de aanvraag volledig en ontvankelijk verklaard, en werd dan vastgesteld dat de milieueffecten niet aanzienlijk zijn, zodat op een gemotiveerde manier beslist werd waarom voor het project geen milieueffectrapport moest worden opgesteld

7. Inhoudelijke beoordeling van het dossier

a) Planologische toets

De aanvraag is in overeenstemming met de stedenbouwkundige voorschriften van het gewestplan.

Slotconclusie hierbij

Overwegende dat (motivering vanuit oogpunt van de stedenbouwkundige en ruimtelijke aspecten) gesteld kan worden dat de verandering van de inrichting, die het voorwerp van de voormelde aanvraag uitmaakt, verenigbaar is met voormelde ruimtelijke en stedenbouwkundige voorschriften;

b) Goede ruimtelijke ordening

De vergunning voor de oorspronkelijke aanvraag werd, mits voorwaarden, verleend op 07/04/2022. De aanvrager wenst in het kader van een ontwerpwijziging het vergund project nog aan te passen. Deze wijziging in ontwerp gebeurt om volgende redenen:

Tijdens de periode van de vergunningverlening werd het project verder ontwikkeld en in detail ontworpen. Dit heeft aanleiding gegeven tot een aantal wijzigingen van het vergunde project.

Voorliggende aanvraag beoogt deze wijzigingen te vergunnen.

Deze wijziging in ontwerp gebeurt om volgende redenen:

1. Waterstof zal worden afgeblazen in het productieproces bij omschakeling van elektrolyzers, in geval van nood (shut-down van de plant) of onderhoudswerken en ingeval van netondersteuning en er geen vraag is naar waterstof. Waterstof heeft een zeer breed ontstekingsgebied, met name tussen de 4 en 75% waterstof in de lucht. Daarnaast heeft de stof een zeer lage ontstekingsenergie. Omwille van deze redenen, kan waterstof

bij het vrijkomen in de atmosfeer spontaan zelf ontbranden. Omwille van veiligheidsredenen en dus teneinde zelfontbranding van de waterstof te vermijden, zal de waterstof of het mengsel van waterstof en stikstof via een fakkel (zie § 2.3.1.6) geleid worden naar de atmosfeer. In de fakkel worden beide gassen verbrand. Deze nieuwe fakkel wordt ingeplant thv het bestaande talud rond de lagune. Hierdoor moet ook dit talud aangepast worden. Vlakbij de fakkel worden waterstofflessen voorzien en een buffervat, die dienen als steunbrandstof van deze fakkel (enkel nodig bij opstart van de installatie).

2. Bij het ontwerp van het **hoofdgebouw** (elektrolyzers – compressoren) werd in overleg met potentiële leveranciers bepaalde aannames gedaan wat betreft de afmetingen van de installaties, waarbij een onderschatting werd gemaakt wat betreft beschikbare ruimte voor het uitvoeren van het onderhoud en herstelling van alle componenten, waardoor aanpassingen noodzakelijk zijn. De hoogte van het hoofdgebouw dient verhoogd te worden en een bijkomend gebouw voor de hoge druk compressoren is noodzakelijk. De aansturing van de compressoren zal ook ondergebracht worden in een apart lokaal aangesloten aan de ruimtes met compressoren (zie § 2.2.1). Dit nieuwe gebouw wordt ingeplant thv het bestaande talud rond de lagune. Hierdoor moet ook dit **talud aangepast** worden.
3. Omwille van economische redenen, werd vanuit het project de optie genomen om de 2 hoofdtransformatoren van 27 kVA te vervangen door 1 hoofdtransformator met een vermogen van 37 MVA. Een redundante uitvoering van de hoofdtransformatoren biedt een onvoldoende economisch voordeel (zie § 2.2.1).
4. Bij een plotse uitval van het net dient de plant in veilige omstandigheden de productie van waterstof en compressie direct af te bouwen. Hierdoor dient de capaciteit van de UPS verhoogd te worden om dit in alle veiligheid te kunnen laten gebeuren.
5. Gelet de efficiëntie van de elektrolyzers geleidelijk daalt, zal er meer koelcapaciteit nodig zijn om de plant over een periode van 10 jaar geen aanpassingen te moeten uitvoeren aan de koeling. Na een periode van 10 jaar wordt er een grondige retrofit gedaan van de elektrolyzers waarbij de efficiëntie terug naar de begintoestand wordt gebracht.

De aanvraag veroorzaakt met volgende aanpassingen tav de vergunde toestand een gewijzigde ruimtelijke impact:

- Het bijkomend plaatsen van een fakkel
- Het bijkomend plaatsen van een compressorgebouw
- Verhogen met 3,5 meter van het hoofdgebouw (zone electrolyse)
- Het voorzien van leidingbruggen tussen verschillende gebouwen

De overige stedenbouwkundige handelingen zijn heel beperkt qua ruimtelijke impact.

Vanuit de goede ruimtelijke ordening kunnen we concluderen dat voorliggende aanvraag tot wijzigingen tov de vergunde toestand geen belangrijke ruimtelijke impact met zich meebrengt aangezien deze zich maximaal inpast in de onmiddellijke omgeving en de goede plaatselijke ruimtelijke ordening.

c) Natuurtoets

Gezien de ligging in industriegebied doet het ANB geen inhoudelijke uitspraak over het stedenbouwkundige luik.

Door de exploitatie kunnen eventuele invloeden ontstaan op biodiversiteit. Verzurende en vermestende deposities moeten daarom op hun impact worden onderzocht.

We gaan ervan uit dat als de stikstofdepositie kleiner is of gelijk is aan 0.3kg N/ha/jaar er geen oorzakelijk verband tussen emissie en depositie kan worden aangetoond. Dit is ook de

drempel die wetenschappelijk gehanteerd wordt. Indien dus onder deze grenswaarde wordt gebleven, kan worden aangenomen dat het project niet kan leiden tot een betekenisvolle aantasting van een speciale beschermingszone ten gevolge van stikstofdepositie.

Op basis van de dispersiemodellen voor vermisting en verzuring wordt maximaal een bijdrage van resp. 0,005 kg N/ha.jaar en 0,356 Zeq/ha.jaar berekend. Bijgevolg zijn de vermistende en verzurende deposities ter hoogte van SBZ-H en SBZ-V lager dan 1% van de KDW van het meest vermistings- en verzuringsgevoelige habitattypen in Vlaanderen (0,06 kg N/ha.j of 4,29 Zeq/ha.j). Hetzelfde geldt voor de VEN-gebieden.

De voorliggende aanvraag kan dan ook gunstig geadviseerd worden.

d) Milieutechnische aspecten

Voorwerp aanvraag:

Het project Hyoffwind Infrastructure NV voorziet de productie van groene waterstof vanuit hernieuwbare elektriciteit.

Er werd een omgevingsvergunning verkregen in januari 2022 voor de productie van waterstof via elektrolyse (OMV_2021135805). Ondertussen werd het project verder ontwikkeld waardoor nu enkele wijzigingen van het vergunde project worden aangevraagd:

- Afbazen van waterstof o In plaats van het afblazen van waterstof wordt geopteerd voor **affakkelen**. Het waterstof (of het mengsel stikstof en waterstof) zal via een fakkel naar de atmosfeer worden geleid. In de fakkel zullen beiden gassen gecontroleerd worden verbrand. Dit is om te vermijden dat waterstof door wrijving zou zelf ontbranden.
- Wijzigingen technische installaties o 2 transformatoren (2x27000kVA) worden vervangen door 1 transformator (1x37000kVA) o Koelinstallaties worden uitgebreid met 2 dry-coolers (2x32kW) en 2 HVACinstallaties (2x25kW)
 - o Uitbreiding capaciteit vast opgestelde batterijen van 254.128 VAh
- Bijkomende opslag gevaarlijke stoffen o Bijkomende opslag NaOH 32% (160L) o Opslag glycol (1,05T)
- Bijkomende opslag gevaarlijke gassen o Opslag waterstof in flessen (12x50L) o Opslag waterstof in een buffertank (950L)

Opmerking: In bijlage '3.1 C1_Voorwerp van de nieuwe aanvraag-v6.pdf' onder 'voorwerp van de aanvraag' staat vermeld dat er maar met 1 bijkomende HVAC-installatie zal worden uitgebreid. Dit komt niet overeen met de rubriekentabel.

Onderzoek:

Er werd geen plaatsbezoek uitgevoerd, het advies is gebaseerd op de gegevens uit het aanvraagdossier. Enkel de gevraagde verandering t.o.v. de vergunde toestand wordt geëvalueerd.

Op **milieutechnisch vlak** kunnen volgende opmerkingen worden gemaakt:

Bodem:

De twee reeds vergunde transformatoren (2x27000kVA) worden vervangen door één transformator (1x37000kVA).

De nieuwe transformator (37.000 kVA) dient opgesteld en geëxploiteerd conform de bepalingen van hoofdstuk 5.12 van Vlarem II. Volgens de aanvraag is deze oliegekoeld

zodat deze opgesteld dient te worden op een inkuiping om de eventueel lekkende vloeistof op te vangen.

Volgens de aanvraag staan de oliegekoelde transformatoren in inkuipingen. De nieuwe transformator wordt buiten opgesteld, voor deze is de overloop van de inkuiping afgevoerd naar een KWS-afscheider. In geval van calamiteiten dient de overloop afgesloten te kunnen worden. Voor beoordeling hiervan wordt verwezen naar het advies van de VMM.

De werking en onderhoud van de KWS-afscheider dient te gebeuren conform de bepalingen van artikel 4.2.3bis van Vlarem II. Om de goede werking te van de koolwaterstofafscheider op te volgen, inspecteert de exploitant minstens om de drie maanden de KWS-afscheider en houdt hij een logboek van de inspecties bij, tenzij de koolwaterstofafscheider voorzien is van een alarmsysteem.

Er wordt bijkomende opslag van gevaarlijke producten aangevraagd (glycol en NaOH 32%). De opslag van gevaarlijke stoffen dient te gebeuren conform de Vlarem II wetgeving, onder andere met betrekking op de te hanteren afstandsregels. De producten moeten worden opgeslagen op de daartoe voorziende ruimte en op lekbakken. Volgens de aanvraag zal dit zo voorzien worden of zullen de verpakkingen dubbelwandig uitgevoerd zijn.

Water:

Er moet maximaal worden voldaan aan art. 4.2.1.3.§5 van Vlarem II dat stelt dat voor de afvoer van hemelwater de voorkeur moet gegeven worden aan de afvoerwijzen zoals hierna in afnemende graad van prioriteit vermeld:

1. Opvang voor hergebruik;
2. Infiltratie op eigen terrein;
3. Buffering met vertraagd lozen in een oppervlaktewater of een kunstmatige afvoerweg voor hemelwater;
4. Lozing in de regenwaterafvoerleiding (RWA) in de straat.

Slechts wanneer de beste beschikbare technieken geen van de voornoemde afvoerwijzen toelaten, mag het hemelwater overeenkomstig de wettelijke bepalingen worden geloosd in de openbare riolering.

Het dak van het elektrolysegebouw wordt aangesloten op een hemelwaterput van 10m³ met een overstort naar de infiltratievoorziening.

De overlopen van de infiltratievoorziening worden aangesloten op de openbare riolering die het water rechtstreeks afvoert naar het Zuidelijk Insteekdok.

Het hergebruik van het regenwater is voorzien voor het sanitair van de Fluxysgebouwen.

Lucht:

De koelinstallaties worden uitgebreid met 2 dry-coolers (2x32kW) en 2 HVAC-installaties (2x25kW).

De voorwaarden voor koelinstallaties (met inbegrip van luchtconditioneringsinstallaties en warmtepompen die een koelsysteem bevatten) zijn opgenomen in art 5.16.3.3. van Vlarem II voor de ingedeelde koelinstallaties (rubriek 16.3) en hoofdstuk 6.8. voor de niet-ingedeelde koelinstallaties.

Volgens de aanvraag zal voor de HVAC-installaties gebruik worden gemaakt van het koelmiddel R410A, ze hebben elk een koelmiddelinhoud van 11kg. Koelmiddel R410A behoort tot de HFK's (fluorkoolwaterstoffen).

Logboek moet, indien nodig, worden bijgehouden en steeds voorgelegd kunnen worden.

Verder moeten periodiek lekdictheidscontroles uitgevoerd worden conform artikel 4 van de Europese Verordening (EU) 517/2014 van 16 april 2014 van het Europees Parlement en de Raad betreffende gefluoreerde broeikasgassen.

Er wordt met voorliggende aanvraag een nieuwe installatie voorzien voor het affakkelen van waterstof. Hierbij worden ook 12 waterstofflessen voorzien (12x50L) en een H₂buffertank. Bij normale werking wordt de waakvlam van de fakkels via de pilootbrander gevoed vanuit de

eigen waterstofproductie, dit via een tussen geschakelde buffertank. De waterstofflessen worden als bron voor de waakvlam toegewend indien er geen (of onvoldoende) ogenblikkelijke H₂ productie plaatsvindt, bv. tijdens opstart van de elektrolyse-installatie of tijdens onderhoudsperiodes.

Dit affakkelen zal aanleiding geven tot geleid emissie. Volgens de aanvraag worden emissies maximaal beperkt door een regelmatig onderhoud van de verbrandingsinstallatie (fakkel). Daarnaast wordt de schouw van de fakkel voldoende hoog opgetrokken (13,5 m) om een goede verspreiding te bewerkstelligen.

In de aanvraag is volgende nota toegevoegd, '7.4 E4 nieuw effecten op de luchtkwaliteitv2.pdf', in verband met de emissies.

Voor de beoordeling hiervan wordt verwezen naar het nog te ontvangen advies van ANB.

Betreffende de opslag van waterstof in verplaatsbare recipiënten als in een vast tank, moet voldaan worden aan de sectorale voorwaarden uit afdeling 5.17.3 van Vlarem II.

De bouw, ingebruikname en nodige onderzoeken van de houder dienen te gebeuren conform de sectorale voorwaarden van hoofdstuk 5.17 van Vlarem II. De nodige attesten moeten voorgelegd kunnen worden.

De opslag van waterstof dient beschermd te worden tegen aanrijden. Dit wordt ook voorgesteld in de bijzondere voorwaarden.

Geluid:

De site is gelegen in industriegebied.

Conform artikel 4.5.1.1.§1. van Vlarem II (algemene voorwaarden) treft de exploitant ter naleving van de bepalingen van dit hoofdstuk, de nodige maatregelen om de geluidsproductie aan de bron en de geluidsoverdracht naar de omgeving te beperken.

Naargelang van de omstandigheden en op basis van de technologisch verantwoorde mogelijkheden volgens de beste beschikbare technieken wordt hierbij gebruikgemaakt van een oordeelkundige (her)schikking van de geluidsbronnen, geluidsarme installaties en toestellen, geluidsisolatie en/of -absorptie en/of -afscherming.

De Vlarem II geluidsnormen dienen te worden gerespecteerd.

In de geluidsstudie in bijlage E5bis ('7.5 nieuw E5bis geluidsstudie_versie_09_22_met_track_changes.pdf'), worden in sectie 1.5 de geluidsbeperkende voorzieningen voor het project opgelijst. In sectie 1.8 worden tevens monitoringsaanbevelingen voorgesteld voor de verdere uitvoering van het project en na realisatie van het project. Deze dienen nageleefd te worden.

Ook zal volgende bijzondere voorwaarde worden geadviseerd:

- De exploitant laat een geluidscontrolemeting uitvoeren door een erkend deskundige 'geluid' conform VLAREL artikel 6, 1°c)1) of 1°d)7), waarin aangetoond wordt dat de noodzakelijke maatregelen getroffen zijn om te voldoen aan de geluidsnormen van VLAREM II.

De metingen gebeuren op een ogenblik dat representatief is. De meetduur bedraagt minimaal 15 minuten. De meetmethode en meetomstandigheden zijn conform de bepalingen van bijlage 4.5.1 van VLAREM II.

De resultaten worden binnen de 6 maanden na het in gebruik nemen van de nieuwe installatie bezorgd aan de deputatie West-Vlaanderen, de afdeling West-Vlaanderen van het Departement Omgeving en het gemeentebestuur. Deze instanties worden op de hoogte gesteld van de opstart van de nieuwe productie. Indien blijkt dat er niet voldaan wordt aan de geluidsnormen van Vlarem II dient een bijkomende sanering uitgevoerd te worden.

Exploitatie, veiligheid en andere hinder of effecten:

Batterijen

Conform Vlare II moeten de vast opgestelde batterijen, andere dan droge batterijen, worden ondergebracht in een uitsluitend daarvoor bestemd lokaal of een uitsluitend daarvoor bestemde ruimte of kast. Het daarvoor bestemde lokaal is gebouwd uit onbrandbare materialen met een brandweerstand R_f van minstens een half uur, bepaald volgens de voorschriften van de norm NBN 713-020. De deuren tussen het lokaal en de rest van de gebouwen hebben dezelfde brandweerstand en zijn voorzien van een automatische sluiting. Het lokaal met de vast opgestelde batterijen moet bestendig en doeltreffend verlucht worden zodat de atmosfeer er nooit explosiegevaar vertoont. Daartoe moet de concentratie van ontplofbare gevaarlijke gasen steeds lager zijn dan 1/10de van de onderste explosiegrens.

Opslag waterstof

Opslag dient te gebeuren op de daarvoor voorziene zone en dient beschermd te worden tegen aanrijden.

Veiligheidsstudie

De inrichting is een lagedrempel Seveso-inrichting. Er is een aangepaste veiligheidsstudie opgemaakt naar aanleiding van de aangevraagde wijzigingen van de gebouwen voor compressoren (dd. 15.09.22) ('Veiligheidsstudie HyOffWind Zeebrugge 2022.03 update - final 20220915.pdf'). De studie werd uitgevoerd door F. Maesen, erkend VR-deskundige.

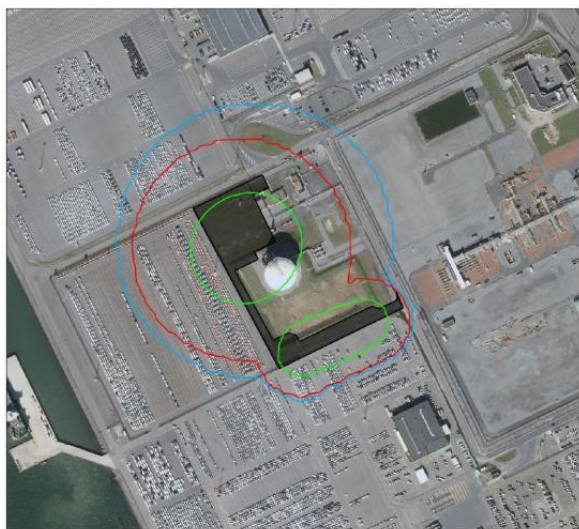
Met voorliggende aanvraag krijgt het gebouw met de lage druk compressoren een groter volume, en voor de hoge druk compressoren worden er twee gebouwen voorzien in plaats van één gebouw. Voor dit bijkomend gebouw is het bedrijfsterrein in oppervlakte iets groter geworden. Ten slotte wordt ook een (gesloten) fakkel voor waterstof opgenomen inclusief de nodige brandstof voor deze fakkel waardoor met een bijkomende hoeveelheid waterstof is rekening te houden in flessen en in een drukvat ($< 1\%$ toename ten opzichte van de vergunde situatie).

Om het extern risico tot een minimum te herleiden dienen de preventieve en mitigerende/beschermende maatregelen uit het bijgevoegde veiligheidsonderzoek: Veiligheidsstudie HyOffWind Zeebrugge 2022.03 update - final 20220915.pdf' strikt te worden opgevolgd (hoofdstuk 3 van deel IV van de veiligheidsstudie). Dit wordt opgelegd in de bijzondere voorwaarden.

Conform de 'Code voor goede praktijken inzake risicocriteria voor externe mensrisico's van Seveso-inrichtingen' (dd. Oktober 2006) gelden volgende risicocriteria bij verschillende contouren:

- 10^{-5} risicocontour: mag de grens van de inrichting niet overschrijden
- 10^{-6} risicocontour: mag geen gebied met woonfunctie omvatten
- 10^{-7} risicocontour: mag geen kwetsbare locatie omvatten

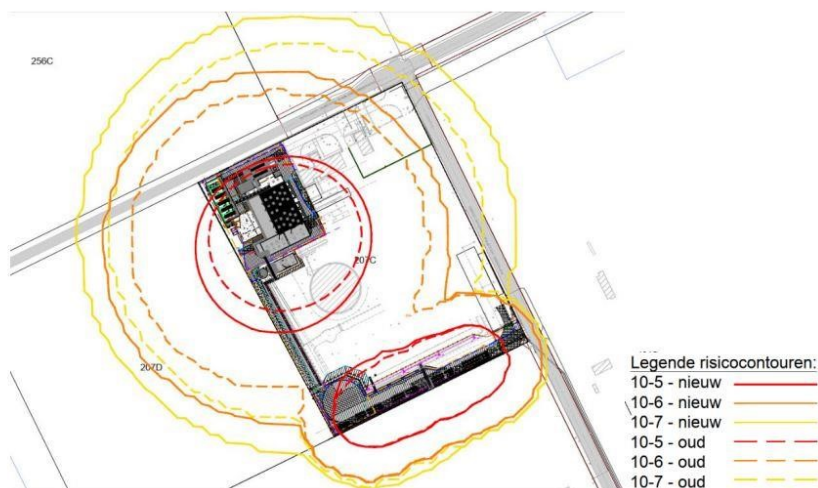
Er wordt voldaan aan het criterium van de 10^{-6} risicocontour, aangezien dit risiconiveau niet bereikt wordt in gebieden met woonfunctie. Ook aan de 10^{-7} risicocontour wordt voldaan, aangezien dit risiconiveau niet bereikt wordt ter hoogte van de kwetsbare locatie in de omgeving (figuur 1).



Figuur 1: plaatsgebonden risico (groen = 10⁻⁵ contour, rood = 10⁻⁶ contour, blauw = 10⁻⁷ contour)

Uit de studie en evaluatie blijkt dat de isorisicocontour 10⁻⁵ de bedrijfsgrens bij de buurbedrijven Toyota, International Car Operators en Fluxys overschrijdt. De overschrijding heeft betrekking op enerzijds parkeerplaatsen voor auto's en anderzijds op een deel van de (onbemande) site van Fluxys.

In de geplande situatie zijn de isorisicocontouren (in het noordelijke gedeelte) iets ruimer zijn in vergelijking met de isorisicocontouren in de vergunde situatie. De overschrijding van de bedrijfsgrens door de 10⁻⁵-contour blijft wel gesitueerd bij dezelfde buurbedrijven (figuur 2).

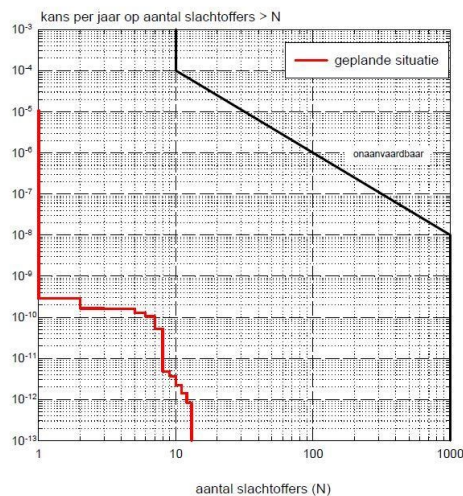


Figuur 2: vergelijking isorisicocontouren van de vergunde en de geplande toestand

Als bijkomende maatregel wordt voorzien in de opmaak van een veiligheidsinformatieplan (VIP) met de aangrenzende bedrijven.

Een veiligheidsinformatieplan wordt in de 'code van de goede praktijken inzake risicocriteria voor externe mensrisico's van Seveso-inrichtingen dd. 19.10.2006' beschouwd als een organisatorische veiligheidsmaatregel voor Seveso-inrichtingen. Aan de aanvraag werden nog geen VIP's toegevoegd. In de bijzondere voorwaarden wordt opgelegd dat alvorens de exploitatie te starten er per overschrijding een volledig en door beide partijen ondertekend VIP dient te worden overgemaakt aan de vergunningverlenende overheid en de advies verlenende instanties.

Betreffende het groepsrisico blijkt uit de studie dat dit voldoet aan het geldende risicocriterium (figuur 3).



Figuur 3: groepsrisico geplande toestand

Conclusie:

Voor wat betreft de IIOA's kan de aanvraag **gunstig geadviseerd** worden mits te voldoen aan de vigerende wetgeving en reglementering en specifieke voorwaarden.

Overwegende dat de exploitatie van het toelaatbare deel van de inrichting verenigbaar moet gemaakt worden met de omgeving, zowel wat betreft de risico's voor de externe veiligheid als wat betreft de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting;

Dat het daarom noodzakelijk is vergunningsvoorwaarden op te leggen die technisch haalbaar zijn en voldoen aan de vereiste van best beschikbare schone technologie zonder overmatig hoge kosten; dat de technische criteria en de van toepassing zijnde normen vanuit dit uitgangspunt gehanteerd worden; dat deze voorwaarden kunnen worden geconcretiseerd als omschreven in bijlage;

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde verandering, mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde voorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

e) Bespreking adviezen

Het advies van het Departement Omgeving Afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en -projecten wordt gevolgd. In navolging van dit advies wordt in het beschikkend gedeelte voorzien in een geactualiseerde vergunningssituatie (zie ook titel 3, hoofdstuk 9, afd. 1 van het uitvoeringsbesluit bij het omgevingsvergunningsdecreet).

Het advies van het College van Burgemeester en Schepenen wordt gevolgd.

Het advies van het Agentschap voor Natuur en Bos wordt gevolgd.

Het advies van de Maatschappij van de Brugse Zeehaven wordt gevolgd.

Overwegende dat er bijgevolg aanleiding toe bestaat de gevraagde vergunning volledig toe te staan;

Gelet op het voorstel van de heer Gedeputeerde Bart Naeyaert, gegeven in zitting van heden;

BESLUIT

Artikel 1

Aan

Exploitant: NV Hyoffwind Infrastructure,
Aanvrager: NV Hyoffwind Infrastructure,

wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit vergunning verleend,

Voor een inrichting gelegen te Barlenhuisstraat 5, 8380 Brugge

De locatie van de ingedeelde inrichting of activiteit is gekend onder het inrichtingsnummer 20211027-0103 en heeft betrekking op een terrein kadastraal gekend als:

BRUGGE 11 AFD/BRUGGE, sectie B, nrs. 0207C/

De stedenbouwkundige handelingen hebben betrekking op een terrein kadastraal gekend als:

BRUGGE 11 AFD/BRUGGE, sectie B, nrs. 0157B/
BRUGGE 11 AFD/BRUGGE, sectie B, nrs. 0207C/

met als voorwerp :

stedenbouwkundig:

planaanduiding	Planelement type	Handeling
Aanpassen lagune	Terrein, stuk grond	Het reliëf van de bodem aanmerkelijk wijzigen
Afblaaspijp	Infrastructuur	Nieuwbouw of aanleggen
Damwand bestaande lagune	Infrastructuur	Nieuwbouw of aanleggen
Fakkel	Infrastructuur	Nieuwbouw of aanleggen
Leidingbrug 1	Infrastructuur	Nieuwbouw of aanleggen
Regenwaterput	Infrastructuur	Nieuwbouw of aanleggen
Riolering en infiltratiegoot	Infrastructuur	Nieuwbouw of aanleggen
Sleeper	Infrastructuur	Nieuwbouw of aanleggen
Waterstofleiding	Infrastructuur	Nieuwbouw of aanleggen
Toegangspoort brandweer 2	Infrastructuur	Nieuwbouw of aanleggen
Betonnen muur voor	Infrastructuur	Nieuwbouw of

ophanging leidingen		aanleggen
Compressorgebouw	Gebouw of Constructie	Bouwen of herbouwen
Watergebouw	Gebouw of Constructie	Bouwen of herbouwen
Afvoer overstort olie opvang	Infrastructuur	Nieuwbouw of aanleggen
Hoofdgebouw	Gebouw of Constructie	Bouwen of herbouwen
Vulstation	Gebouw of Constructie	Bouwen of herbouwen
N2 toevoerleiding	Infrastructuur	Nieuwbouw of aanleggen
Afsluiting Hyoffwind-Fluxys	Infrastructuur	Nieuwbouw of aanleggen
Leidingbrug 2	Infrastructuur	Nieuwbouw of aanleggen
Verharding	Infrastructuur	Nieuwbouw of aanleggen
Werfzone	Infrastructuur	Nieuwbouw of aanleggen

- Aanpassen lagune
- Aanleggen afblaaspijp, damwand lagune, fakkel, leidingbrug 1, regenput
- Aanleggen riolering en infiltratiegoot
- Aanleggen Sleeper en waterstofleiding
- Bouwen van een muur voor ophanging leidingen
- Bouwen of herbouwen van een compressorgebouw
- Bouwen of herbouwen van een watergebouw
- Aanleggen afvoer overstort olie opvang
- Bouwen of herbouwen hoofdgebouw
- Bouwen of herbouwen vulstations
- Aanleggen N2 toevoerleiding
- Plaatsen afsluiting Hyoffwind Fluxys
- Aanleggen leidingbrug 2
- Aanleggen verharding
- Aanleggen werfzone

milieu:

- Uitbreiden met 17000 kVA transformator.
- Uitbreiden met 254128 Vah
- Uitbreiden met 114 kW drycoolers (2 exempl) en HVAC (2 exempl)
- Uitbreiden met 600 liter Waterstof in flessen van 50 liter elk.
- Uitbreiden met 950 liter waterstof in een vaste tank
- Uitbreiden met 1,055 ton glycol
- Uitbreiden met 160 liter opslag NaOH 32%

Aangevraagde Rubrieken:

Rubriek	aard	hoeveelheid	eenheid	omschrijving
12.2.2°	VERANDERING	87600	kVA	verwijdering van 2 transformatoren met een individueel vermogen van 27.000 kVA; toevoeging van 1 transformator met een individueel

				vermogen van 37.000 kVA
12.3.1°	VERANDERING	254128	VAh	De 2*9.936 VAh wordt vervangen door: - 2 * 130.000 VAh; - 2 * 7.000 VAh
16.3.2°b)	VERANDERING	114	kW	Toevoeging van 2 dry-coolers van 32 kW Toevoeging van 2 HVAC van 25 kW
17.1.2.1.2°	VERANDERING	600	liter	Toevoeging van 12 flessen waterstof van 50 liter elk
17.1.2.2.1°	NIEUW	950	liter	opslag van waterstof in een vaste tank
17.3.6.1°a)	NIEUW	1,055	ton	Opslag van 1.055 kg glycol
17.3.7.1°a)	NIEUW	1,055	ton	Opslag van 1.055 kg glycol
17.4.	VERANDERING	160	liter	verhoging van de opslag van NaOH 32% met 160l

Conform artikels 48, §1, 12° en 48, §2 van het omgevingsvergunningenbesluit vermeldt de vergunning de geactualiseerde vergunningstoestand op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit.

Gewenste gecoördineerde Rubrieken:

Rubriek	Omschrijving	Hoeveelheid	Eenheid
3.4.2°	AANLEGFASE: Het tijdelijk lozen van bedrijfsafvalwater (tijdens de aanlegfase ten gevolge van bemalingsactiviteiten), zonder behandeling in een afvalwaterzuiveringsinstallatie, dat gevaarlijke stoffen (met name Arseen, Nikkel), vermeld in bijlage 2C, bevat in een concentratie die hoger zijn dan het indelingscriterium, met een maximum debiet van 17 m³/u EXPLOITATIE: Het lozen van bedrijfsafvalwater, zonder behandeling in een afvalwaterzuiveringsinstallatie, dat één gevaarlijke stof (met name Vanadium), vermeld in bijlage 2C, bevat in een concentratie die hoger is dan diens indelingscriterium, met een gemiddeld debiet van 2	8	m³/uur

	m ³ /u en een maximum debiet van 8 m ³ /u.		
7.11.2°a)	De fabricage van anorganisch-chemische producten, meer bepaald waterstof.	5000	Nm ³ /u
12.1.1.1°a)	1 noodstroomgenerator van 315 kVA (minder dan 500 uren werking: dus 158 kVA wordt in rekening gebracht)	158	kVA
12.2.2°	1 transformator met een individueel vermogen van 37.000 kVA; 6 transformatoren met een individueel vermogen van 7.000 kVA; 2 transformatoren met een individueel vermogen van 4.300 kVA;	87600	kVA
12.3.1°	Vast opgestelde batterijen: 2 * 7.000 Vah en 2 * 130.000 Vah	274000	VAh
12.3.2°	Gelijkrichters voor de voeding van de batterijen: 1 * 17.600 kW; 8 * 2.160 kW;	34880	kW
16.1.b)3°	De productie van waterstof met een productiecapaciteit van 5000 Nm ³ /h	5000	Nm ³ /h
16.2.3°	Afscheiden van waterstof (GHS02) en zuurstof langs fysische weg (scheidingsstap)	0	nvt
16.3.2°b)	HVAC-installatie, dry-coolers, chillers en compressoren met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 2.471 kW	2471	kW
17.1.2.1.2°	Opslag in verplaatsbare recipiënten (incl. deze gekoppeld aan vaste verbruikstoestellen) van 3.450 liter	3450	liter
17.1.2.2.1°	opslag van waterstof in een vaste tank	950	liter
17.2.1.	Aanwezigheid van gevaarlijke producten op de site (lagedrempel Seveso-inrichting): met name 7,8 ton waterstof	7,8	ton
17.3.2.1.1.1°b)	Aanwezigheid van gevaarlijke producten op de site: 4,482 ton	4,482	ton
17.3.6.1°a)	Opslag van 1.055 kg glycol	1,055	ton
17.3.7.1°a)	Opslag van 1.055 kg glycol	1,055	ton
17.4.	opslag in verplaatsbare recipiënten met een totaal inhoudsvermogen van 240 l	240	liter
53.2.2°a)	Grondwaterbemaling ihkv de bouwwerken	23472	m ³ /jaar

De plannen en het dossier waarop dit besluit gebaseerd is, maken er integraal deel van uit.

Artikel 2

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte

naleving van de volgende voorwaarden :

Bouw:

- De aanleg van de inritten ter hoogte van de openbare wegen is ten laste van de aanvrager.
- De aansluiting van de lozingspunten op het hemelwaterafvoerstelsel van de openbare wegen is ten laste van de aanvrager.

Milieu:

De algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in titel II van het VLAREM. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven onder meer hoofdstuk 3.9. Gemeenschappelijke behandeling en het gemeenschappelijke beheer van afvalwaterstromen, en afgasstromen in de chemiesector. De integrale en geconsolideerde tekst van titel II van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link: <https://navigator.emis.vito.be/>

Bijzondere voorwaarden

- De inkuiping van de transformator dient te voorzien worden van een veiligheidssysteem in geval van calamiteiten.
- Om het extern risico tot een minimum te herleiden dienen de maatregelen uit het bijgevoegde veiligheidsonderzoek: 'Veiligheidsstudie HyOffWind Zeebrugge 2022.03 update - final 20220915.pdf' strikt te worden opgevolgd (hoofdstuk 3 van deel IV van de veiligheidsstudie).
- Alvorens de exploitatie te starten dient er per overschrijding een volledig en door beide partijen ondertekend VIP te worden overgemaakt aan de vergunningverlenende overheid.
- De opslag van waterstof dient beschermd te worden tegen aanrijden.
- Bij de uitvoering van het project worden de geluidsmaatregelen genomen, die zijn vermeld als uitgangspunt van de geluidsstudie (zie 1.5. van de studie: '7.5

nieuw E5bis geluidsstudie_versie_09_22_met_track_changes.pdf')

- De exploitant laat een geluidscontrolemeting uitvoeren door een erkend deskundige 'geluid' conform VLAREL artikel 6, 1°c)1) of 1°d)7), waarin aangetoond wordt dat de noodzakelijke maatregelen getroffen zijn om te voldoen aan de geluidsnormen van VLAREM II.

De metingen gebeuren op een ogenblik dat representatief is. De meetduur bedraagt minimaal 15 minuten. De meetmethode en meetomstandigheden zijn conform de bepalingen van bijlage 4.5.1 van VLAREM II.

De resultaten worden binnen de 6 maanden na het in gebruik nemen van de nieuwe installatie bezorgd aan de deputatie West-Vlaanderen, de afdeling West-Vlaanderen van het Departement Omgeving en het gemeentebestuur. Deze instanties worden op de hoogte gesteld van de opstart van de nieuwe productie. Indien blijkt dat er niet voldaan wordt aan de geluidsnormen van VLAREM II dient een bijkomende sanering uitgevoerd te worden.

Artikel 3

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn

- van 8 maanden voor de bronbemaling (23.472 m³/jaar) en de tijdelijke lozing van 17 m³/u bedrijfsafvalwater (vanaf de start van de werken)
- onbepaalde duur voor de overige inrichtingen

die aanvangt op 08/12/2022

Aandacht

Tegen onderhavige beslissing kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse Regering, overeenkomstig de bepalingen van art. 56 van het decreet betreffende de omgevingsvergunning en titel 3 hoofdstuk 11 afdeling 2 van het Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet betreffende de omgevingsvergunning.

Het beroepsschrift dient daartoe bezorgd te worden via www.omgevingsloket.be, per aangetekende brief of tegen ontvangstbewijs aan: DEPARTEMENT OMGEVING, Afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en -projecten (GOP), Koning Albert II-laan 20 bus 8, 1000 Brussel.

De dossiertaks van 100 euro dient gestort te worden op de rekening van het Omgevingsfonds (BE04 3751 1109 9031) met als referentie "beroep omgevingsvergunning (eventueel OMV_nummer)".

Verval van de omgevingsvergunning – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 99. § 1. De omgevingsvergunning vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;

2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;

3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;

4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.

5° als de kleinhandelsactiviteiten niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangen.

De termijn, vermeld in het eerste lid, 1°, kan evenwel, op verzoek van de vergunninghouder, voor een periode van twee jaar verlengd worden als hij aantoont dat de niet-verwezenlijking het gevolg is van een vreemde oorzaak die hem niet kan worden toegerekend. De vergunninghouder dient de aanvraag van de verlenging, op straffe van verval, met een beveiligde zending en minstens drie maanden vóór het verstrijken van de oorspronkelijke vervaltermijn van twee jaar in bij de overheid die de vergunning heeft verleend. Die overheid weigert de aanvraag van de verlenging alleen als:

1° er geen sprake is van een vreemde oorzaak die niet aan de vergunninghouder kan worden toegerekend;

2° de aangevraagde en vergunde handelingen strijdig zijn met inmiddels gewijzigde stedenbouwkundige voorschriften of verkavelingsvoorschriften.

De overheid bezorgt haar beslissing uiterlijk de dag van het verstrijken van de oorspronkelijke vervaltermijn van twee jaar. Bij ontstentenis van een beslissing wordt de verlenging geacht te zijn goedgekeurd. Als de verlenging wordt goedgekeurd, worden de termijnen, vermeld in het eerste lid, 3° en 4°, ook met twee jaar verlengd.

Als de omgevingsvergunning uitdrukkelijk melding maakt van de verschillende fasen van het bouwproject, worden de termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in het eerste lid, gerekend per fase. Voor de tweede fase en de volgende fasen worden de termijnen van verval bijgevolg gerekend vanaf de aanvangsdatum van de fase in kwestie.

§ 2. De omgevingsvergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

1° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;

2° als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie;

3° als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de

vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de uitvoeringsbesluiten ervan. De Vlaamse Regering kan nadere regels bepalen voor de inkennisstelling van de stopzetting.

§ 2/1

De omgevingsvergunning voor het uitvoeren van kleinhandelsactiviteiten vervalt van rechtswege als de kleinhandelsactiviteiten meer dan vijf opeenvolgende jaren worden onderbroken.

§ 2/2

De omgevingsvergunning voor het wijzigen van de vegetatie vervalt van rechtswege als het wijzigen van de vegetatie niet binnen twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.

§ 3. Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1 of 2, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

Artikel 100. De omgevingsvergunning blijft onverkort geldig als de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 naar klasse 2 overgaat of omgekeerd.

In geval de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst of door een gedeeltelijke stopzetting van klasse 1 of 2 naar klasse 3 overgaat, geldt de vergunning als meldingsaktenaam en blijven de bijzondere voorwaarden gelden.

Artikel 101. De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een beroep tot vernietiging van de omgevingsvergunning aanhangig is bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen, overeenkomstig hoofdstuk 9 behoudens indien de vergunde handelingen in strijd zijn met een vóór de definitieve uitspraak van de Raad van kracht geworden ruimtelijk uitvoeringsplan. In dat laatste geval blijft het eventuele recht op planschadevergoeding desalniettemin behouden.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de archeologische opgraving, omschreven in de bekrachtigde archeologienota overeenkomstig artikel 5.4.8 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 en in de bekrachtigde nota overeenkomstig artikel 5.4.16 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013, met een maximumtermijn van een jaar vanaf de aanvangsdatum van de archeologische opgraving.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de bodemsaneringswerken van een bodemsaneringsproject waarvoor de OVAM overeenkomstig artikel 50, § 1, van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006 een conformiteitsattest heeft afgeleverd, met een maximumtermijn van drie jaar vanaf de aanvangsdatum van de bodemsaneringswerken.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een bekrachtigd stakingsbevel, zoals vermeld in titel VI, niet wordt ingetrokken, hetzij niet wordt opgeheven bij een in kracht van gewijsde gegane beslissing. De schorsing eindigt van rechtswege wanneer geen opheffing van het stakingsbevel wordt gevorderd of geen intrekking wordt gedaan binnen een termijn van twee jaar vanaf de bekrachtiging van het stakingsbevel.

Beroepsmogelijkheden – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 52. De Vlaamse Regering of de gewestelijke omgevingsambtenaar zijn bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De Vlaamse Regering bepaalt in welke gevallen de gewestelijke omgevingsambtenaar over het beroep kan beslissen.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53. Het beroep kan worden ingesteld door:

1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;

2° het betrokken publiek;

3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;

4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;

5° de leidend ambtenaar van het Departement Omgeving of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde;

6° de leidend ambtenaar van het Agentschap Innoveren en Ondernemen of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige kleinhandelsactiviteiten omvat

7° de leidend ambtenaar van het agentschap bevoegd voor Natuur en Bos, of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige wijzigingen van de vegetatie omvat

Artikel 54. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;

2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;

3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55. Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;

2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;

3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Artikel 56. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Als met toepassing van artikel 31/1 bij de Vlaamse Regering een georganiseerd administratief beroep werd ingesteld tegen het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg, bevat het beroep op straffe van onontvankelijkheid een afschrift van het beroepschrift bij de Vlaamse Regering.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

- 1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
- 2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt, eventueel met inbegrip van een onontvankelijkheidssanctie, nadere regels met betrekking tot de opbouw en de inhoud van het beroepschrift en de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57. De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindiener per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindiener nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Artikel 57/1

Beroepen inzake omgevingsvergunningen die uitsluitend kleinhandelsactiviteiten omvatten en die louter gebaseerd zijn op economische criteria in functie van economische doelstellingen, zijn onontvankelijk.

Beroepsmogelijkheden – regeling van het besluit van de Vlaamse Regering in uitvoering van decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
 - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending. Als het beroep via het omgevingsloket wordt ingediend, is aan de voorwaarden, vermeld in het eerste lid, 1° en 2°, voldaan.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk vijftien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

Mededeling

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag hebt ingediend, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de omgevingsvergunning. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

Beslissing: Vergunning verlenen (bronbemaling voor een termijn van 8 maanden)

De provinciegriffier
Geert Anthierens

De gouverneur-voorzitter
Carl Decaluwé

Handtekening(en)