

Uittreksel uit de notulen van de deputatie van de provincie West- Vlaanderen dd. 22/07/2021

Aanwezig: de Bethune Jean, voorzitter;
Decleer Hilde, wd. lid;
Vanlerberghe Jurgen, lid;
BRAET Patrick, wd. provinciegriffier

Agendapunt nr. 28.

OMV_2021030915 - Omgevingsvergunning verlenen voor het aspect milieu met een vereenvoudigde aanvraag bij een waterzuiveringsinstallatie, gelegen te Harelbeke

O 2021/569

Dossiernummer omgevingsloket : OMV_2021030915

Inrichtingsnummer: 20190715-0033

Besluit van de deputatie van de Provincieraad aangaande de aanvraag van een omgevingsvergunning.

De aanvraag ingediend door
Exploitant: NV AQUAFIN,

Voor een inrichting gelegen te Kortrijksesteenweg 308, 8530 Harelbeke

De locatie van de ingedeelde inrichting of activiteit is gekend onder het inrichtingsnummer 20190715-0033 en heeft betrekking op een terrein kadastraal gekend als:

HARELBEKE 1 AFD, sectie A, nrs. 1158M/
HARELBEKE 1 AFD, sectie A, nrs. 1158L/

Deze aanvraag werd de eerste maal ontvangen op datum 19 mei 2021.

Bijkomende informatie gevraagd en ontvangen op

De aanvraag werd op datum van 01-06-2021 volledig en ontvankelijk verklaard.

Voorwerp van de aanvraag: milieu: vereenvoudigde aanvraag bij een waterzuiveringsinstallatie

De aanvraag omvat
- de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten

De deputatie heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

De aanvragen die de vereenvoudigde procedure doorlopen, zijn limitatief opgesomd in de artikelen 11 tot en met 14 van het besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning. Het project komt in deze artikelen voor.

1. Stedenbouwkundige basisgegevens

De inrichting ligt volgens het gewestplan Kortrijk (d.d. 04/11/1977) deels in gebied voor gemeenschapsvoorzieningen en openbare nutsvoorzieningen en deels in natuurgebied.

Ruimtelijke uitvoeringsplannen

- Gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Afbakening Regionaal Stedelijk gebied Kortrijk – deelplan 8': zone voor zuiveringsinfrastructuur voor afvalwater en infrastructuur voor afvalverwerking Harelbeke.
- Provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan 'Solitaire Vakantiewoningen Interfluvium'.

2. Historiek

Milieuvergunningen

Gelet op het besluit d.d. 26/01/2012 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het verder exploiteren en veranderen van een waterzuiveringsinstallatie en slibverwerking voor een termijn van 20 jaar.

Stedenbouwkundige vergunningen

Op 15.02.1982 werd een bouwvergunning verleend voor het bouwen van een waterzuiveringsinstallatie (dossier 1980/8)

Op 10.02.1999 werd een bouwvergunning verleend voor het bouwen septische slibbuffertank (dossier 1998/256).

Op 15.12.1999 werd een bouwvergunning verleend voor het renoveren slibverwerking en bouwen nieuwe slibbuffertank (dossier 1999/301)

Op 11.10.2001 werd een stedenbouwkundige vergunning verleend voor het bouwen van een ijzerchloridetank (regularisatie) en een surpressorgebouw (dossier 2000/94)

Op 29.11.2001 werd een stedenbouwkundige vergunning verleend voor het plaatsen van een stookolietank van 10.300L op de rioolwaterzuiveringsinstallatie (dossier 2001/260)

Op 08.05.2002 werd een stedenbouwkundige vergunning verleend voor het renoveren rioolwaterzuiveringsinstallatie (dossier 2002/11).

Omgevingsvergunningen

Gelet op het besluit van de Deputatie d.d. 09/04/2020 waarbij de vergunning verleend wordt voor het uitbreiden en wijzigen van een waterzuiveringsinstallatie voor een termijn tot 26/01/2032

3. Beschrijving van de omgeving en de aanvraag

Beschrijving van de plaats

De locatie is gelegen langs de Kortrijksesteenweg. De Kortrijksesteenweg is de invalsweg van Kortrijk naar Harelbeke en een Gewestweg die wordt gekenmerkt door een menging van functies.

De waterzuiveringsinstallatie ligt als het ware in tweede orde ten opzichte van de bebouwing lang de Kortrijksesteenweg. Aan de voorzijde bevinden zich een aantal handelszaken/KMO en het recyclagepark. Rechts van de locatie bevindt zich de verbrandingsoven. Ten noordwesten stroomt de Leie en links van de locatie bevindt zich een woning en een restaurant in recreatief parkgebied.

De inrichting is niet gelegen in of in de nabijheid van kwetsbare gebieden (waterwinningsgebied, Habitatrichtlijngebied, Vogelrichtlijngebied, RAMSAR-gebied of een gebied van het VEN of het IVON).

Beschrijving van de aangevraagde ingedeelde inrichtingen of activiteiten

De aanvraag heeft als voorwerp MILIEU: vereenvoudigde aanvraag bij een waterzuiveringsinstallatie

De aanvraag omvat voor de ingedeelde inrichting of activiteit:

- Uitbreiden met een tweetraps vijzel
- Verminderen met 4,23 kW Airco's en compressoren
- Verminderen met 0,0154 ton stookolie

Rubriek	aard	hoeveelheid	eenheid	omschrijving
3.6.4.4°	VERANDERING	0	INWONEREQUIV	Er zal een bijkomende tweetraps vijzel geplaatst worden, waardoor het afvalwater met behulp van 8 i.p.v. 7 tweetraps vijzels zal worden opgepompt.
16.3.2°a)	VERANDERING	-4,23	KW	Verwijdering van: - airco LS lokaal 4,6 kW; - airco 2x 2,7 kW; - airco LS-slibverwerking 9,6 kW; Regularisatie airco bureau slibverwerking van 4,6 kW naar 1,57 kW; Uitbreiding (regularisatie) met: - airco ALSB 1 en 2: 2x 3,91 kW; - airco controlekamer 2,88 kW; - compressor perslucht persleiding slibsilos 5,5 kW; - compressor kleppen zandvang influent 2,2 kW
17.3.2.1.1.1°b)	VERANDERING	-0,0154	TON	Verandering opslaghoeveelheid door gebruik te maken van een dichtheid van 0,833 kg/l zoals vastgelegd door A-GOP Milieu

4. Raadpleging aanpalende eigenaar

Er werd geen openbaar onderzoek, noch raadpleging van de aanpalende eigenaars uitgevoerd.

5. Adviezen

Departement Omgeving - Milieu advies heeft volgend advies uitgebracht: Stilzwijgend gunstig

De Vlaamse Waterweg nv - afdeling Bovenschelde heeft op 07-07-2021 volgend advies uitgebracht: Gunstig

Agentschap voor Natuur en Bos heeft op 28-06-2021 volgend advies uitgebracht: Gunstig

Vlaamse Milieumaatschappij - afvalwater en lucht heeft op 21-06-2021 volgend advies uitgebracht: Gunstig

Gemeentebestuur HARELBEKE heeft op 29-06-2021 volgend advies uitgebracht: Gunstig

Gelet op het verslag van de provinciale omgevingsambtenaar.

6. Project-Mer of OVR

Op datum van 01-06-2021 werd de aanvraag volledig en ontvankelijk verklaard, en werd dan vastgesteld dat de milieueffecten niet aanzienlijk zijn, zodat op een gemotiveerde manier beslist werd waarom voor het project geen milieueffectrapport moest worden opgesteld

7. Inhoudelijke beoordeling van het dossier

a) Planologische toets

De aanvraag is in overeenstemming met de stedenbouwkundige voorschriften van het gewestplan.

Slotconclusie hierbij

Overwegende dat (motivering vanuit oogpunt van de stedenbouwkundige en ruimtelijke aspecten) gesteld kan worden dat de verandering van de inrichting, die het voorwerp van de voormelde aanvraag uitmaakt, verenigbaar is met voormelde ruimtelijke en stedenbouwkundige voorschriften;

b) Watertoets

Met voorliggende omgevingsvergunningsaanvraag wenst Aquafin nv voor RWZI Harelbeke een regularisatie aan te vragen voor rubriek 16.3.2°a) voor airconditioninginstallaties en luchtcompressoren. Daarnaast wordt een verandering aan rubriek 3.6.4.4° opgenomen inzake het plaatsen van een bijkomende tweetraps vijzel, hetgeen een wijziging is aan de RWZI. Alsook wordt een rechtzetting aangevraagd voor de opslaghoeveelheid vergund onder rubriek 17.3.2.1.1.1°b).

Gezien de aard van de aanvraag kan in alle redelijkheid verwacht worden dat er geen significante effecten op het watersysteem zullen optreden. De aanvraag is verenigbaar met de doelstellingen en beginselen van het 'Decreet Integraal Waterbeleid'. Er wordt door de aangevraagde werken evenmin een impact op het beheer en/of de exploitatie van de waterweg en het patrimonium van De Vlaamse Waterweg nv verwacht.

c) Natuurtoets

geen negatief effect te verwachten op biodiversiteit

d) Milieutechnische aspecten

De nv Aquafin exploiteert in Harebeke een rioolwaterzuiveringstallatie (RWZI) met een capaciteit van 116.100 IE.

De aanvraag heeft enkel betrekking op beperkte veranderingen. Elk van deze veranderingen kan gekoppeld worden aan een specifieke ingedeelde activiteit en dus ook een rubriek. Deze veranderingen bestaan uit:

- Rubriek 3.6.4.4 ⁰ : er wordt een extra tweetraps vijzel geplaatst. Het afvalwater zal dan via 8 i.p.v. 7 tweetraps vijzels worden opgepompt. Deze verandering omvat in essentie weinig invloed op het proces. Echter, dit wordt wel aanzien als een verandering, dus dient dit gemeld te worden. Er wijzigt verder niets aan de lozing noch aan de lozingsnormen. Uit de analyseresultaten blijkt dat voldaan is aan de geldende normen.
- Rubriek 16.3.2 ⁰ a): er worden enkele veranderingen aangebracht aan de koel- en luchtcompressoren. Zo worden er enkele airco's verwijderd in het 'Is-lokaal', en worden enkele kW's uit vorige vergunningen gecorrigeerd (regularisatie). Het totaal aantal vergunde kW's daalt van 104 kW naar 99,67 kW.
- Rubriek 17.3.2.1.1.1 ⁰ b): De opslaghoeveelheid wijzigt niet, echter voor stookolie is de omrekeningscoëfficiënt van liter naar kg nu bepaald op 0,833 kg/l. In het verleden was dit 910 kg/m ³ . Het betreft dus eerder een administratieve rechtzetting.

De aangevraagde veranderingen omvatten dermate weinig milieueffecten dat een gedetailleerde bespreking niet nuttig is.

Er kan geconcludeerd worden dat de aangevraagde veranderingen geen aanzienlijke milieueffecten veroorzaken.

Overwegende dat de exploitatie van het toelaatbare deel van de inrichting verenigbaar moet gemaakt worden met de omgeving, zowel wat betreft de risico's voor de externe veiligheid als wat betreft de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting;

Dat het daarom noodzakelijk is vergunningsvoorwaarden op te leggen die technisch haalbaar zijn en voldoen aan de vereiste van best beschikbare schone technologie zonder overmatig hoge kosten; dat de technische criteria en de van toepassing zijnde normen vanuit dit uitgangspunt gehanteerd worden; dat deze voorwaarden kunnen worden geconcretiseerd als omschreven in bijlage;

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde verandering, mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde voorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

e) Bespreking adviezen

Het advies van het College van Burgemeester en Schepenen wordt gevolgd.

Het advies van het Agentschap voor Natuur en Bos wordt gevolgd.

Het advies van de Vlaamse Waterweg afd. Bovenschelde wordt gevolgd.

Het advies van de Vlaamse Milieumaatschappij – afvalwater en lucht wordt gevolgd.

Overwegende dat er bijgevolg aanleiding toe bestaat de gevraagde vergunning volledig toe te staan;

Gelet op het voorstel van de heer Gedeputeerde Bart Naeyaert, gegeven in zitting van heden;

BESLUIT

Artikel 1

Aan

Exploitant: NV AQUAFIN,

wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit vergunning verleend,

Voor een inrichting gelegen te Kortrijksesteenweg 308, 8530 Harelbeke

De locatie van de ingedeelde inrichting of activiteit is gekend onder het inrichtingsnummer 20190715-0033 en heeft betrekking op een terrein kadastraal gekend als:

HARELBEKE 1 AFD, sectie A, nrs. 1158M/
HARELBEKE 1 AFD, sectie A, nrs. 1158L/

met als voorwerp :

milieu:

- Uitbreiden met een tweetraps vijzel
- Verminderen met 4,23 kW Airco's en compressoren
- Verminderen met 0,0154 ton stookolie

Aangevraagde Rubrieken:

Rubriek	aard	hoeveelheid	eenheid	omschrijving
3.6.4.4°	VERANDERING	0	INWONEREQUIV	Er zal een bijkomende tweetraps vijzel geplaatst worden, waardoor het afvalwater met behulp van 8 i.p.v. 7 tweetraps vijzels zal worden opgepompt.
16.3.2°a)	VERANDERING	-4,23	KW	Verwijdering van: - airco LS lokaal 4,6 kW; - airco 2x 2,7 kW; - airco LS-slibverwerking 9,6 kW; Regularisatie airco bureau slibverwerking van 4,6 kW naar 1,57 kW; Uitbreiding (regularisatie) met: - airco ALSB 1 en 2: 2x 3,91 kW; - airco controlekamer 2,88 kW;

				- compressor perslucht persleiding slibsilos 5,5 kW; - compressor kleppen zandvang influent 2,2 kW
17.3.2.1.1.1°b)	VERANDERING	-0,0154	TON	Verandering opslaghoeveelheid door gebruik te maken van een dichtheid van 0,833 kg/l zoals vastgelegd door A-GOP Milieu

Conform artikels 48, §1, 12° en 48, §2 van het omgevingsvergunningenbesluit vermeldt de vergunning de geactualiseerde vergunningstoestand op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit.

Gewenste gecoördineerde Rubrieken:

Rubriek	Omschrijving	Hoeveelheid	Eenheid
2.2.3.e)2°	Opslag en biologische behandeling van niet-gevaarlijke afvalstoffen van 882 ton/jaar in een gistingstank van 3.566 m ³	3566	M3
2.3.2.a)2°	Fysisch-chemische behandeling van max. 500 ton/dag van extern aangevoerd slib en de opslag in de mengbuffer van 431 m ³ (= 431 ton)	431	TON
2.3.2.e)2°	Fysisch-chemische behandeling van max. 100 ton/dag afval van riolering en pompstations en van zand. Opslag in ontwateringskuip van 25,5 m ³ (x1,6 soortelijk gewicht zand = 40,8 ton)	41	TON
2.3.3.a)2°	Biologische behandeling van max. 300 ton/dag septisch materiaal, slibwaters en topwater. Opslag in buffer van 280 m ³ en indikker septisch materiaal 164 m ³ = 444 m ³ (= 444 ton)	444	M3
2.4.3.a)1°	De verwijdering van niet-gevaarlijke afvalstoffen met een capaciteit van meer dan 50 ton per dag door middel van biologische behandeling: 300 ton/dag septisch materiaal	300	TON/DAG
2.4.3.a)2°	De verwijdering van niet-gevaarlijke afvalstoffen met een capaciteit van meer dan 50 ton per dag door middel van fysisch-chemische behandeling: 500 ton/dag	500	TON/DAG
3.6.4.4°	Afvalwaterzuiveringsinstallatie, met inbegrip van het lozen van	116100	INWONEREQUIV

	het effluentwater en het ontwateren van de bijbehorende slibproductie voor de behandeling van afvalwater, aangevoerd via openbare riolen of collectoren met een zuiveringscapaciteit van 116.100 inwonerequivalenten (op basis van 60 g BZV/IE/dag)		
6.4.1°	De opslag van 4.000 liter smeerolie en 4.000 liter afvalolie	8000	L
12.1.1.2°b)	Elektriciteitsproductie met wisselspanning: 200 kVA	200	KVA
12.2.1°	Transformatoren met een individueel nominaal vermogen van 800 kVA	800	KVA
12.2.2°	Transformatoren met een individueel nominaal vermogen van 1.600 kVA	1600	KVA
16.1.b)3°	Installaties voor de productie of omzetting van gasen met een gasopslag van 570 m³ en bijhorende maximale gasproductie van 200 Nm³/uur	200	NM3/UUR
16.3.2°a)	Airconditioninginstallaties en luchtcompressoren: - airco vergaderzaal 2,7 kW; - airco bureau slibverwerking 1,57 kW; - airco ALSB 1 en 2: 2x 3,91 kW; - airco controlekamer 2,88 kW; - compressor oud stooklokaal 3 kW; - compressor algemene perslucht 4 kW; - 2x biogascompressoren van elk 35 kW; - compressor perslucht persleiding slibsilo 5,5 kW; - compressor kleppen zandvang influent 2,2 kW (Totaal: 99,67 kW)	99,67	KW
17.3.2.1.1.1°b)	200 liter stookolie in vaten (833 kg/m³)	0,1666	TON
17.3.4.2°b)	Opslag van schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen die gebruikt worden tijdens het proces van waterzuivering of slibontwatering: 37,5 ton (25 m³), 22,5 ton (15 m³) en 30 ton (20 m³) chemicaliën	90	TON
17.3.6.2°b)	Opslag van bijtende vloeistoffen en vaste stoffen die gebruikt worden tijdens het proces van waterzuivering of slibontwatering: 37,5 ton (25 m³), 22,5 ton (15 m³) en 30 ton (20 m³) chemicaliën	90	TON
17.4.	Opslag van 2.000 liter chemicaliën in kleine verpakkingen	2000	L

24.2.	2 labo's	2	labo's
29.5.2.1°b)	Een werkplaats metaalbewerking met een vermogen aan machines van totaal 6 kW	6	KW
31.1.2°b)	Een biogasmotor van 630 kW	630	KW
43.1.2°b)	Een brander voor een gistingsinstallatie van 600 kW	600	KW

De plannen en het dossier waarop dit besluit gebaseerd is, maken er integraal deel van uit.

Artikel 2

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden :

De algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in titel II van het VLAREM. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde

bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van titel II van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link: <https://navigator.emis.vito.be/>

Artikel 3

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn

die aanvangt op 22/07/2021

en die, voor wat betreft de IIOA, eindigt op 26/01/2032

Aandacht

Tegen onderhavige beslissing kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse Regering, overeenkomstig de bepalingen van art. 56 van het decreet betreffende de omgevingsvergunning en titel 3 hoofdstuk 11 afdeling 2 van het Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet betreffende de omgevingsvergunning.

Het beroepsschrift dient daartoe bezorgd te worden via www.omgevingsloket.be, per aangetekende brief of tegen ontvangstbewijs aan: DEPARTEMENT OMGEVING, Afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en -projecten (GOP), Koning Albert II-laan 20 bus 8, 1000 Brussel.

De dossiertaks van 100 euro dient gestort te worden op de rekening van het Omgevingsfonds (BE04 3751 1109 9031) met als referentie "beroep omgevingsvergunning (eventueel OMV_nummer)".

Verval van de omgevingsvergunning – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 99. § 1. De omgevingsvergunning vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.
- 5° als de kleinhandelsactiviteiten niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangen.

De termijn, vermeld in het eerste lid, 1°, kan evenwel, op verzoek van de vergunninghouder, voor een periode van twee jaar verlengd worden als hij aantoont dat de niet-verwezenlijking het gevolg is van een vreemde oorzaak die hem niet kan worden toegerekend. De vergunninghouder dient de aanvraag van de verlenging, op straffe van verval, met een beveiligde zending en minstens drie maanden vóór het verstrijken van de oorspronkelijke vervaltermijn van twee jaar in bij de overheid die de vergunning heeft verleend. Die overheid weigert de aanvraag van de verlenging alleen als:

- 1° er geen sprake is van een vreemde oorzaak die niet aan de vergunninghouder kan worden toegerekend;
- 2° de aangevraagde en vergunde handelingen strijdig zijn met inmiddels gewijzigde stedenbouwkundige voorschriften of verkavelingsvoorschriften.

De overheid bezorgt haar beslissing uiterlijk de dag van het verstrijken van de oorspronkelijke vervaltermijn van twee jaar. Bij ontstentenis van een beslissing wordt de verlenging geacht te zijn goedgekeurd. Als de verlenging wordt goedgekeurd, worden de termijnen, vermeld in het eerste lid, 3° en 4°, ook met twee jaar verlengd.

Als de omgevingsvergunning uitdrukkelijk melding maakt van de verschillende fasen van het bouwproject, worden de termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in het eerste lid, gerekend

per fase. Voor de tweede fase en de volgende fasen worden de termijnen van verval bijgevolg gerekend vanaf de aanvangsdatum van de fase in kwestie.

§ 2. De omgevingsvergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

1° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;

2° als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie;

3° als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de uitvoeringsbesluiten ervan. De Vlaamse Regering kan nadere regels bepalen voor de in kennisstelling van de stopzetting.

§ 2/1

De omgevingsvergunning voor het uitvoeren van kleinhandelsactiviteiten vervalt van rechtswege als de kleinhandelsactiviteiten meer dan vijf opeenvolgende jaren worden onderbroken.

§ 2/2

De omgevingsvergunning voor het wijzigen van de vegetatie vervalt van rechtswege als het wijzigen van de vegetatie niet binnen twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.

§ 3. Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1 of 2, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

Artikel 100. De omgevingsvergunning blijft onverkort geldig als de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 naar klasse 2 overgaat of omgekeerd.

In geval de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst of door een gedeeltelijke stopzetting van klasse 1 of 2 naar klasse 3 overgaat, geldt de vergunning als meldingsaktenaam en blijven de bijzondere voorwaarden gelden.

Artikel 101. De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een beroep tot vernietiging van de omgevingsvergunning aanhangig is bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen, overeenkomstig hoofdstuk 9 behoudens indien de vergunde handelingen in strijd zijn met een vóór de definitieve uitspraak van de Raad van kracht geworden ruimtelijk uitvoeringsplan. In dat laatste geval blijft het eventuele recht op planschadevergoeding desalniettemin behouden.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de archeologische opgraving, omschreven in de bekrachtigde archeologienota overeenkomstig artikel 5.4.8 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 en in de bekrachtigde nota overeenkomstig artikel 5.4.16 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013, met een maximumtermijn van een jaar vanaf de aanvangsdatum van de archeologische opgraving.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de bodemsaneringswerken van een bodemsaneringsproject waarvoor de OVAM overeenkomstig artikel 50, § 1, van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006 een conformiteitsattest heeft afgeleverd, met een maximumtermijn van drie jaar vanaf de aanvangsdatum van de bodemsaneringswerken.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een bekrachtigd stakingsbevel, zoals vermeld in titel VI, niet wordt ingetrokken, hetzij niet wordt opgeheven bij een

in kracht van gewijsde gegane beslissing. De schorsing eindigt van rechtswege wanneer geen opheffing van het stakingsbevel wordt gevorderd of geen intrekking wordt gedaan binnen een termijn van twee jaar vanaf de bekrachtiging van het stakingsbevel.

Beroepsmogelijkheden – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 52. De Vlaamse Regering of de gewestelijke omgevingsambtenaar zijn bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De Vlaamse Regering bepaalt in welke gevallen de gewestelijke omgevingsambtenaar over het beroep kan beslissen.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53. Het beroep kan worden ingesteld door:

- 1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
- 2° het betrokken publiek;
- 3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 5° de leidend ambtenaar van het Departement Omgeving of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde;
- 6° de leidend ambtenaar van het Agentschap Innoveren en Ondernemen of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige kleinhandelsactiviteiten omvat
- 7° de leidend ambtenaar van het agentschap bevoegd voor Natuur en Bos, of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige wijzigingen van de vegetatie omvat

Artikel 54. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

- 1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- 2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
- 3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55. Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

- 1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
- 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;
- 3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Artikel 56. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Als met toepassing van artikel 31/1 bij de Vlaamse Regering een georganiseerd administratief beroep werd ingesteld tegen het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg, bevat het beroep op straffe van onontvankelijkheid een afschrift van het beroepschrift bij de Vlaamse Regering.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

- 1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
- 2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;

3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt, eventueel met inbegrip van een onontvankelijkheidssanctie, nadere regels met betrekking tot de opbouw en de inhoud van het beroepsschrift en de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57. De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindiener per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindiener nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Artikel 57/1

Beroepen inzake omgevingsvergunningen die uitsluitend kleinhandelsactiviteiten omvatten en die louter gebaseerd zijn op economische criteria in functie van economische doelstellingen, zijn onontvankelijk.

Beroepsmogelijkheden – regeling van het besluit van de Vlaamse Regering in uitvoering van decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Het beroepsschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
 - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending. Als het beroep via het omgevingsloket wordt ingediend, is aan de voorwaarden, vermeld in het eerste lid, 1° en 2°, voldaan.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepsschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk vijftien dagen nadat hij een afschrift van het beroepsschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

Mededeling

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag hebt ingediend, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de omgevingsvergunning. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

Beslissing: Vergunning verlenen

De wd. provinciegriffier
Patrick Braet

De voorzitter
Jean de Bethune

Handtekening(en)