

Uittreksel uit de notulen van de deputatie van de provincie West- Vlaanderen dd. 28/03/2024

Aanwezig: DECALUWE Carl, gouverneur-voorzitter;
Naeyaert Bart, de Bethune Jean, Lahaye-Battheu Sabien, Vanlerberghe Jurgen,
leden;
Stijn Lombaert, provinciegriffier

Agendapunt nr. 107.

**EERSTE_AANLEG - OMV_2023170514 - Aktename voor het aspect milieu voor de gedeeltelijke
overdracht van een varkensfokkerij met mestverwerkingsinstallatie, gelegen te Tielt**

O 2023/1418

Dossiernummer omgevingsloket : OMV_2023170514

Inrichtingsnummer: 20180801-0015

Besluit van de deputatie inzake de overdracht van een vergunningsplichtige exploitatie van
een ingedeelde inrichting of activiteit door

BVBA FITA COMPOST,
BVBA BIOVERTI,

tegen over

BVBA DEFRANTI,
BVBA FITA COMPOST,
BVBA BIOVERTI,

Voor een inrichting gelegen te Wingensesteenweg 81, 8700 Tielt

Gelet op het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, zoals
herhaaldelijk gewijzigd bij decreten van het Vlaamse Parlement, inz. art. 79;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering 27 november 2015 tot uitvoering van het
decreet betreffende de omgevingsvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van
de Vlaamse Regering, inz. art. 97

Gelet op het decreet algemene bepalingen inzake milieubeleid, inz. art. 5.1.1.8°, dat het
begrip ingedeelde inrichting of activiteit als volgt definieert : één inrichting of activiteit en de
aanhorigheden ervan op een bepaalde locatie of, in voorkomend geval, meerdere inrichtingen
of activiteiten en de aanhorigheden ervan op een bepaalde locatie die voor hun exploitatie als
een samenhangend technisch geheel moeten worden beschouwd. Het feit dat verschillende
inrichtingen en activiteiten een verschillend eigendomsstatuut hebben belet niet dat ze door
hun onderlinge technische samenhang als één ingedeelde inrichting of activiteit kunnen
worden beschouwd;

Historiek

Milieuvergunningen

Gelet op het besluit d.d. 19/11/2015 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt
voor het verder exploiteren en veranderen:

Op naam van Defranti BVBA : 315 zeugen, 2 beren, 1946 mestvarkens, 24 runderen, 4440 m3 mest, stalplaats 7 voertuigen, 28.900 kg mazout + 1 verdeelslang, grondwaterwinning 20 m3/d en 6740 m3/j in het Ieperiaan zand

Op naam van Bioverti BVBA : mestverwerkingsinstallatie Trevi 60.000 m3/jaar, lozen van effluent 8 m3/u, 40 m3/d en 10.000 m3/j, transformator 350 kVA, wasplaats < 10 voertuigen/dag, surpressor 45 kW, 4250 kg mazout + 1 verdeelslang, 200 l antischuimmiddel, 2100 kg/2000 l azijnzuur, 800 kg/1000 l methanol, 42.000 ijzertrichloride, 19.383 m3 mest (biologie), 12.620 m3 mest (compostering) voor een termijn van 20 jaar;

Gelet op de melding overname d.d. 02/02/2017 door BVBA. Fita Compost/Bioverti BVBA/Defranti BVBA tov B.V.B.A. Bioverti/ B.V.B.A. Defranti;

Gelet op het besluit d.d. 11/04/2019 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor bouw: deels regularisatie en deels nieuw (inz. Nieuw aan te leggen biobed) en Milieu: een rundvee- en varkensfokkerij met mestverwerkingsinstallatie te veranderen voor een termijn tot 19/11/2035;

Stedenbouwkundige vergunningen

CBS d.d. 01/03/1974 : bouwen van een rundveestel en 2 varkensstallen

CBS d.d. 08/04/1977 : bouwen van een woonhuis

CBS d.d. 31/08/1979 : bouwen van 2 mestvarkensstallen

CBS d.d. 25/06/1982 : bouwen van een loods veldgewassen

CBS d.d. 07/05/1982 : vellen van 12 populieren

CBS d.d. 11/04/2002 : ophogen van 2 percelen met 30 cm

CBS d.d. 03/06/2012 : bouwen van een mestverwerking met loods, tanks, weegbrug en weeglokaal, lagune, transfolokaal, constructed wetlands en aanhorigheden

CBS d.d. 21/01/2014 : aanpassen van een bestaande betonverharding

CBS d.d. 24/11/2015 : bouwen van een mestverwerkingsloods met aanhorigheden, het regulariseren van verharding, inplanting lagune en constructed wetlands

Omgevingsvergunningen:

Gelet op het besluit d.d. 25/06/2020 waarbij de vergunning verleend wordt voor:

Bouw: bouw zeugenstal, bouw vleesvarkensstallen, plaatsen voedersilo's, slopen stal 2, stal 3 en stal 4, aanleg biobed en aanleggen verharding

Milieu: hernieuwen, uitbreiden en wijzigen van een rundvee- en varkenshouderij met mestverwerking/biothermische droging voor een termijn van onbepaalde duur,

De vergunning wordt geweigerd voor wat betreft het volgende onderdeel: de vroegtijdige hernieuwing van 59 zeugen, 266 vleesvarkens en 1 beer in niet AEA-stallen (blijven vergund tot 19/11/2035);

Gelet op de melding van overdracht d.d. 21 december 2023

Ingediend door

BVBA FITA COMPOST,
BVBA BIOVERTI,

tegen over

BVBA DEFRANTI,
BVBA FITA COMPOST,
BVBA BIOVERTI,

Voor een inrichting gelegen te Wingensesteenweg 81, 8700 Tielt

De rubrieken, hoeveelheden en kadastrale percelen zijn bepaald op basis van het meldingsdossier en op basis van een vergelijking met vorige dossiers van de exploitant. Er is evenwel geen uitgebreide adviesronde voorzien in de procedure, evenmin als een plaatsbezoek. Bijgevolg moet dit alles met de nodige omzichtigheid benaderd te worden;

De deputatie actualiseert conform bovenvermeld art. 97 het vergunningsbesluit;

Een overdracht van (een deel van) de inrichting sluit niet uit dat in de toekomst kan geoordeeld worden dat de inrichting deel uitmaakt van een grotere eenheid die beschouwd wordt als één technisch geheel die niet kan opgesplitst worden

De inrichting blijft onderworpen aan de vroeger opgelegde en thans toepasselijke vergunningsvoorwaarden;

Gelet op het verslag van de heer Gedeputeerde Bart Naeyaert, gegeven in zitting van heden;

BESLUIT

ENIG ARTIKEL: de deputatie actualiseert het vergunningsbesluit voor wat betreft de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit gelegen Wingensesteenweg 81, 8700 Tielt als gevolg van de melding van de gedeeltelijk overdracht door:

BVBA FITA COMPOST,
BVBA BIOVERTI,

tegen over

BVBA DEFRANTI,
BVBA FITA COMPOST,
BVBA BIOVERTI,

Gecoördineerde toestand :

De locatie van de ingedeelde inrichting of activiteit is gekend onder het inrichtingsnummer 20180801-0015 en heeft betrekking op een terrein kadastraal gekend als:

TIELT 1 AFD, sectie B, nrs. 0420K/
TIELT 1 AFD, sectie B, nrs. 0387D/
TIELT 1 AFD, sectie B, nrs. 0420P/
TIELT 1 AFD, sectie B, nrs. 0416/
TIELT 1 AFD, sectie B, nrs. 0420N/
TIELT 1 AFD, sectie B, nrs. 0420R/
TIELT 1 AFD, sectie B, nrs. 0430A/

Gewenste gecoördineerde Rubrieken:

op naam van: Bioverti

Rubriek	Omschrijving	Totale hoeveelheid
6.4.1°	Opslagplaats voor brandbare vloeistoffen met een totale opslagcapaciteit van: 200 l tot en met 50.000 l	1520 liter • 1000 liter antischuim • 520 liter olie-opslag (320 propere olie en 200 liter vuile olie)
6.5.1°	Brandstofverdeelsinstallaties voor motorvoertuigen: inrichtingen voor de verdeling van vloeistoffen, vermeld in rubriek 17.3.2.1.1. of 6.4., met maximaal 2 verdeelslangen	2 brandstofverdeelslangen
9.4.1.c)1.2°	Varkens: inrichting m.i.v. de inrichtingen voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijke mest eigen aan de inrichting in een agrarisch gebied voor meer dan 1 000 varkens ouder dan 10 weken.	5754 varkens waarvan • 5228 mestvarkens • 522 zeugen • 4 beren
9.4.1.c)2.1°	Varkens: inrichting m.i.v. de inrichtingen voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijke mest eigen aan de inrichting in een agrarisch gebied voor meer dan 100 tot en met 5.000 gespeende biggen tot en met 10 weken.	3000 biggen
9.4.1.d)1°	Varkens: inrichting m.i.v. de inrichtingen voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijke afval eigen aan de inrichting, intensieve varkenshouderij met meer dan 2.000 plaatsen voor mestvarkens van meer dan 30 kg.	5228 andere varkens
12.2.1°	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van 100 kVA tot en met 1.000 Kva.	Transformator (350 kVA)
15.1.1°	Garages, herstellingswerkplaatsen motorvoertuigen: al dan niet overdekte ruimte voor stalling van 3 t.e.m. 25 motorvoertuigen of aanhangwagens, die geen personenwagens, bromfietsen, motorfietsen of voertuigen zoals gedefinieerd in artikel 3, 73°, van de spoorcodex	Stalplaats voor 7 landbouwvoertuigen en/of aanhangwagens
16.3.2°a)	Inrichtingen voor het fysisch behandelen van gassen: koelinstallaties, luchtcompressoren, warmtepompen, airconditioninginstallaties, en andere installaties voor het fysisch behandelen van gassen, m.u.v. inrichtingen die ingedeeld zijn in rubriek 16.9, c), met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 5kW t.e.m. 200 kW	105 kW compressoren • Kadaverkoeling (5 kW) • Luchtcompressor (10 kW) • 2 surpressoren van 45 kW

17.3.2.1.1.2°	Gevaarlijke producten: opslagplaatsen gevaarlijke vloeistoffen van gevarencategorie 3 o.b.v. gevarenpictogram GHS02 met vlampunt > of = 55°C en gezamenlijke opslagcapaciteit van meer dan 20 ton tot en met 500 ton.	28815 kg mazoutopslag (33.900 liter) • Tank van 4900 liter mazout + verdeelslang • 2 tanks van 12 000 liter • Tank van 5 000 liter mazout + verdeelslang
17.3.2.1.2.1°	Gevaarlijke producten: opslagplaatsen gevaarlijke vloeistoffen van overige ontvlambare vloeistoffen van gevarenpictogram GHS02 met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 100 kg tot en met 10 ton.	2100 kg azijnzuuropslag (2000 liter)
17.3.2.2.2.°c)	Gevaarlijke producten: opslagplaatsen voor ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 1 en 2 obv gevarenpictogram GHS02 met gezamenlijke opslagcapaciteit van meer dan 2 ton t.e.m. 30 ton, als de inrichting volledig of gedeeltelijk ligt in ander gebied dan industriegebied voor opslag in bovengrondse houders of een combinatie van bovengrondse en ondergrondse houders	4 ton methanol (5 x 1000 liter)
17.3.4.2°b)	Gevaarlijke producten: opslagplaatsen voor bijtende vloeistoffen en vaste stoffen o.b.v. gevarenpictogram GHS05 met gezamenlijke opslagcapaciteit van meer dan 2 ton t.e.m. 100 ton, inrichting volledig of gedeeltelijk in ander dan industriegebied.	16,10 ton bijtende vloeistoffen en vaste stoffen: • 2100 kg azijnzuuropslag (2 000 liter) • 14 000 kg ijzertrichloride (= 10 m³)
17.3.5.2.°b)	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor giftige vloeistoffen en vaste stoffen o.b.v. gevarenpictogram GHS06 met gezamenlijke opslagcapaciteit van 200 kg t.e.m. 5 ton, inrichting volledig of gedeeltelijk in ander dan industriegebied.	4 ton methanol (5 x 1000 liter)
17.3.6.2°b)	Gevaarlijke producten: opslagplaatsen voor schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen o.b.v. gevarenpictogram GHS07 met gezamenlijke opslagcapaciteit van meer dan 2 ton t.e.m. 100 ton, inrichting volledig of gedeeltelijk in ander gebied dan industriegebied	14 000 kg ijzertrichloride (= 10m ³)
17.3.7.2°b)	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor op lange termijn gezondheidsgevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen o.b.v. gevarenpictogram GHS08 met opslagcapaciteit >2 ton t.e.m. 50 ton, inrichting volledig of gedeeltelijk in ander dan industriegebied	4 ton methanol (5 x 1000 liter)

28.2.c)2°	Mest of meststoffen: Opslagplaats van dierlijke mest in een agrarisch gebied: van meer dan 5000 kubieke meter.	• 7753 m³ mestopslag stallen (7423 m³ mengmest; 330 m³ vaste mest) • 19383 m³ mestopslag biologie
28.3.c)	Mest of meststoffen: Inrichtingen waar dierlijke mest bewerkt of verwerkt wordt, m.u.v. de inrichtingen voor bewerking en/of verwerking van dierlijke mest, met een bewerkings- of verwerkingscapaciteit op jaarbasis van: meer dan 25.000 ton mest	Mestverwerkingsinstallatie van max. 60 000 ton mest/jaar • 20 000 – 30 000 ton/jaar biologie • 30 000 – 40 000 ton/ jaar compostering • Centrifuge 20,5 kW
28.4.c)1°	Mest of meststoffen: Opslagplaats van andere meststoffen in een agrarisch gebied of een industriegebied van 10 kubieke meter tot en met 5.000 kubieke meter.	De opslag van 69 m ³ spuiwater
28.5	Mest of meststoffen: De biologische verwerking van mest met een verwerkingscapaciteit van meer dan 75 ton per dag.	164 ton/dag biologische verwerking van mest
53.8.2°	Andere grondwaterwinningsputten waarvan opgepompt debiet groter is dan 5000 m ³ / jaar en kleiner is dan of gelijk is aan 30 000 m ³ /jaar.	Max. 16 083 m ³ /jaar en max. 44 m ³ /dag ondiepe grondwaterwinning via 4 winningsputten.

op naam van: Fita Compost

Rubriek	Omschrijving	Totale hoeveelheid
15.4.2°a)	Garages, herstellingswerkplaatsen motorvoertuigen: Niet huishoudelijke inrichtingen volledig of gedeeltelijk gelegen in gebied anders dan sub 1° vermelde industriegebied, waarin minder dan 10 motorvoertuigen en aanhangwagens/dag worden gewassen	Het wassen van 9 voertuigen/dag
28.2.c)2°	Mest of meststoffen: De opslag van dierlijke mest in agrarisch gebied met een opslagcapaciteit van meer dan 5000 m ³ mest	• 21 485 m³ mestopslag compostering
28.3.c)	Mest of meststoffen: Inrichtingen waar dierlijke mest bewerkt of verwerkt wordt, m.u.v. de inrichtingen voor bewerking en/of verwerking van dierlijke mest, met een bewerkings- of verwerkingscapaciteit op jaarbasis van: meer dan 25.000 ton mest	Mestverwerkingsinstallatie van max. 60 000 ton mest/jaar • 30 000 – 40 000 ton/ jaar compostering

Beslissing: akte nemen

De provinciegriffier
Stijn Lombaert

De gouverneur-voorzitter
Carl Decaluwé

Handtekening(en)