



**Provincie
Antwerpen**

Dienst Omgevingsvergunningen
Departement Leefmilieu

Besluit

OMGP-2023-0426 - Referentie OMV-loket 2023158179 - V4

BESLUIT VAN DE DEPUTATIE VAN DE PROVINCIE ANTWERPEN

OVER EEN AANVRAAG VOOR EEN OMGEVINGSVERGUNNING.

Goedgekeurd besluit

Antwerpen, in zitting van 25 april 2024.

Aanwezig: mevrouw Cathy Berx, gouverneur-voorzitter, de heer Luk Lemmens, mevrouw Kathleen Helsen, de heer Jan De Haes, mevrouw Mireille Colson, leden en de heer Maarten Puls, provinciegriffier

Verslaggever: Luk Lemmens

In opdracht:
De Provinciegriffier,
Maarten Puls

De Voorzitter,
Cathy Berx

Ondertekening in opdracht van de deputatie van de provincie Antwerpen:

Digitaal ondertekend
door Maarten Puls
(Signature)
Datum: 02/05/2024
13:33:20

Digitaal ondertekend
door Cathy Berx
(Signature)
Datum: 07/05/2024
18:26:02

1. Gegevens van de inrichting/project

- **Exploitant/aanvrager:** bv ExxonMobil Petroleum & Chemical, gevestigd Polderdijkweg Haven 447 te 2030 Antwerpen (KBO 416.375.270)
- **Adres:** Polderdijkweg 3 te 2030 Antwerpen
- **Inrichtingsnummer OMV-loket:** 20180720-0027
- **Referentie OMV-loket:** 2023158179 – V4
- **Dossiernummer VVO:** OMGP-2023-0426

2. Ligging

- **Kadastrale gegevens:** 14-A-38L, 14-A-51F, 14-A-120T, 14-A-134T4, 14-A-305P2 en 14-A-305R2
- **Planologische bestemming:** De inrichting is volgens het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan (GRUP) 'Afbakening zeehavengebied Antwerpen', goedgekeurd op 30

april 2013, gelegen binnen de afbakeningslijn zeehavengebied (artikel 1), in gebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijven (artikel R1), deels met overdruk 'leidingstraat' (artikel R17).

3. Juridisch kader

Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (Omgevingsvergunningsdecreet), zoals gewijzigd bij latere decreten.

Besluit van 27 november 2015 van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (Omgevingsvergunningsbesluit), zoals gewijzigd bij latere besluiten.

Gecodificeerde decreten Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009 (VCRO) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Titel 5 van het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid (DABM) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (VLAREM II), zoals gewijzigd bij latere besluiten.

Decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu (Natuurdecreet) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, het besluit van de Vlaamse Regering van 15 juni 2018 houdende de coördinatie van de waterregelgeving en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets, tot aanwijzing van de adviesinstantie en tot vaststelling van nadere regels voor de adviesprocedure bij de watertoets.

Decreet van 12 juli 2013 betreffende het onroerend erfgoed (Onroerenderfgoeddecreet) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Decreet van 15 juli 2016 betreffende het integraal handelsvestigingsbeleid (IHB) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

4. Aanvraag

De aanvraag heeft betrekking op een raffinaderij en omvat:

- volgende stedenbouwkundige handelingen op het kadastrale perceel 14-A-38L:
 - de nieuwbouw van een instrumentatiegebouw;
 - de oprichting van een ingeterpte propaantank;
 - de aanleg van bedrijfsverhardingen;
- het veranderen door uitbreiding van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten op de kadastrale percelen 14-A-38L, 14-A-51F, 14-A-120T, 14-A-134T4, 14-A-305P2 en 14-A-305R2, als volgt met:
 - de opslag van propaan in een ingeterpte tank met een totaal waterinhoudsvermogen van 3.500.000 liter (17.1.2.2.3 – 17.2.2/MNG 18);
 - een bronbemaling met een maximaal debiet van 38.880 m³/jaar en de verlaging van het grondwaterpeil met meer dan 4 meter onder het maaiveld (*nieuw* - 53.2.2.b.2).

Rubricering: 17.1.2.2.3 - 17.2.2 - 53.2.2.b.2.

De bemalingsduur wordt geschat op 8 maanden.

5. Overzicht vergunningen

Kenmerk	Aard vergunning	Datum beslissing/arrest	Vervaldatum vergunning	Voorwerp beslissing	Bevoegde overheid
MLAV1/10-174	M	23/12/2010	23/12/2030	vergunning voor verder exploiteren en veranderen	D
MLAV1/11-52	M	26/05/2011	23/12/2030	vergunning voor het veranderen	D
MLVER-2011-0078	M	17/11/2011	23/12/2030	vergunning voor het veranderen	D
MLWV-2011-0049	M	19/01/2012		inwilliging verzoek afwijking milieuvorwaarden	D
1L2B8G-I-111213-01	M	13/03/2012		inwilliging verzoek afwijking milieuvorwaarden	Min
1L2B8G-I-111030-02	M	13/03/2012		inwilliging verzoek afwijking milieuvorwaarden	Min
MLAV1/11-466	M	15/03/2012	23/12/2030	vergunning voor het veranderen	D
MLWV-2012-0017	M	23/08/2012		inwilliging verzoek wijziging milieuvorwaarden	D
MLVER-2012-0064	M	27/09/2012	23/12/2030	vergunning voor het veranderen	D
MLWV-2012-0034	M	18/10/2012		inwilliging verzoek wijziging milieuvorwaarden	D
MLVER-2012-0146	M	13/12/2012	23/12/2030	vergunning voor het veranderen	D
MLVER-2013-0047	M	1/08/2013	23/12/2030	vergunning voor het veranderen	D
MLWV-2013-0026	M	1/08/2013		gedeeltelijke inwilliging verzoek wijziging milieuvorwaarden	D
HVN/B//20133991	S	11/10/2013	onbepaalde duur	vergunning voor stedenbouwkundige handelingen	CBS
MLAV1-2013-0403	M	19/12/2013	23/12/2030	vergunning voor het veranderen	D
MLVER-2013-0151	M	6/02/2014	23/12/2030	vergunning voor het veranderen	D
MLAV1-2013-0509	M	3/04/2014	23/12/2030	vergunning voor het veranderen	D
HVN/B//20144	S	11/04/2014	onbepaalde duur	vergunning voor stedenbouwkundige handelingen	CBS
MLWV-2014-0014	M	27/02/2014		ambtshalve wijziging van milieuvorwaarden	D
MLWV-2014-0035	M	25/09/2014		inwilliging verzoek wijziging van milieuvorwaarden	D
MLVER-2015-0125	M	7/01/2016	23/12/2030	vergunning voor het veranderen	D
MLWV-2016-0028	M	22/12/2016		inwilliging verzoek (van LNE) wijziging van milieuvorwaarden	D
AMV/000196/1101/B	M	11/04/2017		uitspraak over aanvraag tot afwijking	M
AMV/000196/1102/B	M	11/12/2017		uitspraak over beroep tegen besluit deputatie	M
MLWV-2016-0037	M	22/12/2016		inwilliging verzoek wijziging van milieuvorwaarden	D
MLVER-2016-0116	M	23/02/2017	23/12/2030	vergunning voor het veranderen	D

OMGP-2023-0426
bv ExxonMobil Petroleum & Chemical

Kenmerk	Aard vergunning	Datum beslissing/arrest	Vervaldatum vergunning	Voorwerp beslissing	Bevoegde overheid
OMWV-2018-0021	M	29/11/2018		inwilliging verzoek tot bijstelling van milieuvoorwaarden	D
OMVP-2018-0121	M	29/11/2018	23/12/2030	vergunning voor het veranderen	D
OMVP-2019-0023	M/S	11/04/2019	23/12/2030	vergunning voor het veranderen	D
			onbepaalde duur	vergunning voor stedenbouwkundige handelingen	
OMGP-2019-0241	M/S	3/10/2019	23/12/2030	vergunning voor het veranderen	D
			onbepaalde duur	vergunning voor stedenbouwkundige handelingen	
OMGP-2019-0514	M/S	20/02/2020	23/12/2030	vergunning voor het veranderen	D
			onbepaalde duur	vergunning voor stedenbouwkundige handelingen	
OMVP-2021-0039	M/S	12/05/2021	23/12/2030	vergunning voor het veranderen	D
			onbepaalde duur	vergunning voor stedenbouwkundige handelingen	
OMVP-2021-0097	M	13/10/2022	23/12/2030	vergunning voor het veranderen	D
OMWV-2022-0028	M	8/12/2022		inwilliging verzoek (van Departement Omgeving) tot bijstelling van milieuvoorwaarden	D
OMGP-2022-0329	M	22/12/2022	23/12/2030	vergunning voor het veranderen	D
OMV/2022103646	M	06/01/2023	01/01/2026	inwilligen van verzoek tot afwijking van Vlare III voor wat betreft laden van Performance Fluids in vrachtwagens en spoorwagens	Min
			23/12/2030	inwilligen van verzoek tot afwijking van Vlare II voor wat betreft laden van Performance Fluids en PowerFormer feed in lichters op aanlegplaats 914 en 915	
OMVP-2022-0190	S	27/04/2023	31/12/2026	vergunning voor stedenbouwkundige handelingen (bureelcontainers)	D
OMVP-2023-0097	S	10/08/2023	10/08/2031	vergunning voor stedenbouwkundige handelingen (bureelcontainers op naam van Victor Peeters)	D
OMGP-2023-0314	M/S	25/01/2024	onbepaalde duur	vergunning voor stedenbouwkundige handelingen	D
			23/12/2030	vergunning voor het veranderen	
			25/01/2025	vergunning voor bronbemaling (rubriek 53.2.2.b.1).	
OMWV-0023-0029	M			in procedure	
OMGP-2023-0386	M/S			in procedure	
OMGP-2023-0403	M/S			in procedure	
CBS: schepencollege D: deputatie Min: bevoegde Vlaamse minister			M: ingedeelde inrichtingen en activiteiten S: stedenbouwkundige handelingen V: vegetatie		

Kenmerk	Aard vergunning	Datum beslissing/arrest	Vervaldatum vergunning	Voorwerp beslissing	Bevoegde overheid
RvS: Raad van State RvVb: Raad voor Vergunningsbetwistingen			K: kleinhandelsactiviteiten BS: Belgisch Staatsblad		

6. Procedure

De aanvraag werd behandeld in toepassing van de gewone procedure.

- Ontvangstdatum van de aanvraag: 8 december 2023;
- Ontvankelijk en volledig verklaard op: 3 januari 2024 (versie in het Omgevingsloket: V3);
- Op 19 maart 2024 bezorgde de aanvrager projectinhoud V4, waarin de bronbemalingen worden samengevoegd onder rubriek 53.2.2.b.2.

De vergunningsaanvraag heeft betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het besluit van de Vlaamse Regering d.d. 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-m.e.r.-screening. Het aanvraagdossier werd daarom tijdens het ontvankelijk- en volledigheidsonderzoek getoetst aan de criteria van bijlage II van het Decreet Algemene Bepalingen Milieubeleid (DABM). Er werd geoordeeld dat het project niet MER-plichtig is.

Het team Omgevingseffecten keurde op 23 februari 2024 het omgevingsveiligheidsrapport met referentie OVR/23/13 goed.

7. Openbaar onderzoek

Overeenkomstig artikel 23 van het Omgevingsvergunningsdecreet werd een openbaar onderzoek georganiseerd te Antwerpen.

Tijdens het openbaar onderzoek werden 4 reacties ontvangen:

- De NMBS geeft aan niet betrokken te zijn bij het terrein.
- PPS Pipelines meldt dat er in de directe nabijheid van het aanvraaggebied een aantal pijpleidingen voor het transport van gevaarlijke stoffen betrokken zijn. De PPS-Pipelines adviseert positief voor voorliggende aanvraag indien voldaan wordt een aantal voorwaarden, waaronder de Fetra-pi-voorschriften.
- Defensie meldt dat de betrokken percelen doorkruist worden door een NAVO-pijpleiding en er dient voldaan te worden aan een aantal voorwaarden. Indien hieraan strikt voldaan wordt en indien de werken uitgevoerd worden volgens de aangeleverde plannen, geeft Defensie een gunstig advies.
- Fluxys Belgium kan een gunstig advies verlenen mits het respecteren van de wettelijke erfdienstbaarheidsregels en van de algemene voorschriften en veiligheidsmaatregelen.

Een informatievergadering werd georganiseerd op 22 januari 2024. Er waren geen geïnteresseerden en er werd niet gereageerd op de presentatie die na de informatievergadering op de website van de stad Antwerpen werd geplaatst.

8. Adviezen

College van burgemeester en schepenen van Antwerpen

- advies gevraagd op 3 januari 2024;
 - advies ontvangen op 19 februari 2024;
 - inhoud: gunstig, gelet op volgende elementen:
1. Plannen van aanleg, ruimtelijke uitvoeringsplannen en verkavelingen
 - a. Het goed is gelegen in het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan (GRUP) Afbakening zeehavengebied Antwerpen (Besluit van de Vlaamse regering van 30 april 2013), binnen de afbakeningslijn.

- b. De gebieden binnen de afbakeningslijn behoren tot het zeehavengebied Antwerpen.
 - c. Het goed is volgens voornoemd gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan bestemd als Gebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijven.
 - d. De aanvraag dient beoordeeld te worden aan de hand van de voorschriften van het ruimtelijk uitvoeringsplan. De aanvraag is in overeenstemming met de bestemming en de voorschriften van het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan.
 - e. Voor een straal van 500 meter rond de aanvraag is het voormelde GRUP eveneens van toepassing. Hier gelden volgende bestemmingsvoorschriften:
 - Gebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijven;
 - Gebied voor waterweginfrastructuur voor het Industriedok;
 - Gebied voor verkeers- en vervoersinfrastructuur voor de Scheldelaan;
 - overdruk Leidingstraat evenwijdig met de Polderdijkweg en de Industrieweg;
 - overdruk Hoogspanningsleiding evenwijdig met de Polderdijkweg.
 - f. Binnen de straal van 500 meter is eveneens het GRUP Oosterweelverbinding – wijziging van toepassing (Besluit van de Vlaamse regering van 20 maart 2015). Volgens dit GRUP is een deel van de Scheldelaan bestemd als Werfzone.
 - g. Ten zuiden van de Scheldelaan zijn de bestemmingen van het gewestplan Antwerpen nog van toepassing, met als bestemmingen Bestaande waterweg (voor de Schelde), Natuurgebieden en Bijzondere natuurgebieden.
2. Gewestelijke stedenbouwkundige verordeningen
- a. Hemelwater: het besluit van de Vlaamse Regering van 10 februari 2023 tot vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwater, tot wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 16 juli 2010 tot bepaling van stedenbouwkundige handelingen waarvoor geen omgevingsvergunning nodig is en tot opheffing van het besluit van de Vlaamse Regering van 5 juli 2013 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater.
 - De gewestelijke hemelwaterverordening is niet van toepassing op de aanvraag aangezien het hemelwater op eigen terrein in de onverharde zone kan infiltreren zonder dat daarvoor een afvoersysteem moet aangelegd worden.
 - b. Toegankelijkheid: het besluit van de Vlaamse regering van 5 juni 2009 tot vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake toegankelijkheid.
 - De gewestelijke verordening toegankelijkheid is niet van toepassing op de aanvraag.
3. Toetsing van de verenigbaarheid van het aangevraagde met de omgeving en de goede ruimtelijke ordening
- a. Functionele inpasbaarheid
 - Het bouwen van een nieuwe opslagtank en instrumentatiegebouw staat in functie van het Antwerp Propane Storage project (APS) dat voorziet in extra opslagcapaciteit voor propaan.
 - De nieuwe constructies dragen bij tot de verdere exploitatie van het bedrijf waardoor de aanvraag functioneel inpasbaar is.
 - b. Schaal - ruimtegebruik – bouwdichtheid
 - De werken worden uitgevoerd op een grootschalig industrieterrein temidden van allerhande industriële installaties en gebouwen en staan in functie van de bestaande bedrijvigheid. De aanvraag is in overeenstemming en verenigbaar met de ruimtelijke context van het havengebied waarbinnen deze aanvraag is gesitueerd.
 - c. Visueel-vormelijke elementen
 - De nieuwe technische installaties wordt uitgevoerd in staal en beton in een grijze kleur. De gebruikte materialen zijn neutraal en typerend aan deze industriële omgeving.
 - d. Hinderaspecten – gezondheid – gebruiksgenot – veiligheid in het algemeen

- De vergunningverlenende overheid heeft het advies ingewonnen van de Brandweerzone Antwerpen. Op moment van opmaak van dit verslag was dit advies nog niet verleend. Ook het college hecht belang aan dit advies.
- Wegens de nabijheid van een waterleiding werd advies gevraagd aan Water-link. Zij hebben echter geen tijdig advies uitgebracht. De aanvrager is wettelijk verplicht om voor de start van de werken een KLIP-aanvraag in te dienen.
- e. Mobiliteitsimpact (onder andere toetsing parkeerbehoefte)
 - De aanvraag genereert geen bijkomende parkeerbehoefte en geen significante toename van het aantal verkeersbewegingen.
- 4. Toetsing van aanvaardbaarheid van de ingedeelde inrichtingen en activiteiten op het vlak van hinder en risico's voor de mens en het milieu
 - a. De aanvrager breidt de opslag van propaan uit in een zogenaamde ingeterpte tank. Deze tank heeft een inhoud van 3.500.000 liter. Deze aanvraag behelst ook een wijziging in de rubriek 17.2.2, dewelke aanzet geeft tot een omgevingsveiligheidsrapport (OVR). Het veiligheidsrapport werd toegevoegd aan de aanvraag. Team Omgevingseffecten keurde het rapport voorlopig goed op 19 december 2023.
 - b. Voor de aanleg van de ingeterpte tank zal een bronbemaling in gebruik genomen worden. Dit met een debiet van 34,5 m³/uur voor maximum 8 maanden, op jaarbasis zal dit dan 38.880 m³/jaar zijn. Stad Antwerpen merkt enige onduidelijkheid op rond het aangevraagde debiet. Zowel in de omschrijving bij de aangevraagde rubriek als in de bemalingsstudie wordt een maximaal debiet vermeld van 198.720 m³/jaar. Dit houdt zowel het debiet in van de ingeterpte tank als het debiet voor de aanleg van het instrumentatiehuis en twee putten 'NPSAH'. Stad Antwerpen vraagt duiding over het werkelijk aangevraagde debiet.
 - c. Aangezien het een tijdelijke bemaling is, wordt de impact als beperkt ingeschat. Stad Antwerpen raadt dan ook aan om rubriek 53.2.2°b)2° als tijdelijk te vergunnen. De aanvrager verklaart dat er geen verontreiniging kan worden aangetrokken door de bemaling. Gezien de ligging lijkt dit echter onwaarschijnlijk. Ook de Haven van Antwerpen-Brugge merkt op dat PFAS vaak voorkomt in het grondwater. Een monitoring van deze parameter lijkt dus aangewezen. De te analyseren parameters zijn minstens de kwantificeerbare PFAS-componenten opgenomen in het WAC_IV_A_025.
 - d. Het onttrokken grondwater zal worden afgevoerd naar de waterzuivering en via deze worden geloosd in oppervlaktewater. De aanvrager vraagt geen uitbreiding aan van de lozing van bedrijfsafvalwater, het is voor de stad onduidelijk waarom dit niet wordt aangepast.
 - e. De aanvrager verklaart dat de activiteiten, met name het scheeps- en tankwagentransport, niet worden uitgebreid. De wijziging zal louter zorgen voor een verhoging van de snelheid waarmee geladen kan worden.
 - f. Het is aan de vergunningverlenende overheid om, op basis van alle onafhankelijk uitgebrachte deskundige adviezen, tot een gemotiveerde en integrale beslissing te komen.
- 5. Advies van het college
 - a. Gunstig advies te verlenen voor de aanvraag tot omgevingsvergunning onder voorwaarden en voor zover het advies van de Brandweerzone Antwerpen gunstig is of voorwaardelijk gunstig met uitvoerbare voorwaarden.

subadvies: Port of Antwerp-Bruges (PoAB): subadvies milieu: gunstig.

Departement Omgeving - Afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en -projecten - Milieu Antwerpen (AGOP-M)

- advies gevraagd op 3 januari 2024;
- advies ontvangen;
- 1. Planologische ligging
 - a. Plannen van aanleg en de ruimtelijke uitvoeringsplannen met betrekking tot de aangevraagde ingedeelde inrichting of activiteit

- De aanvraag is volgens het gewestplan 'Antwerpen', vastgesteld bij koninklijk besluit van 3 oktober 1979 gelegen in industriegebied.
 - De aanvraag is volgens het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan (GRUP) 'Afbakening zeehavengebied Antwerpen' vastgesteld bij besluit van de Vlaamse Regering 30 april 2013 gelegen in:
 - Gebied voor waterweginfrastructuur
 - Gebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijven
 - Gebied voor verkeers- en vervoersinfrastructuur
2. Beschrijving locatie
- a. De omgeving wordt gekenmerkt door industrie.
 - b. De inrichting bevindt zich op een afstand van circa 2,5 km van woongebied.
 - c. De inrichting grenst aan het Habitatrictlijngebied "Schelde- en Durmeëstuarium van de Nederlandse grens tot Gent" en het VEN-gebied "De Slikken en Schorren langs de Schelde".
3. Verplichtingen vanuit Europese regelgeving
- a. Milieueffectrapportage
 - De aanvraag heeft betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III van het project-MER-besluit en de aanvraag omvat een MER-screening. De aanvraag werd getoetst aan de criteria van bijlage II van het Decreet Algemene Bepalingen Milieubeleid (DABM). Er werd door de vergunningverlenende overheid geoordeeld dat in het licht van de kenmerken van het project, de plaatselijke omstandigheden en de kenmerken van zijn potentiële effecten er geen aanzienlijke gevolgen voor het milieu zijn zodat bijgevolg het project niet MER-plichtig is.
 - b. Veiligheidsrapportage
 - De aanvraag heeft betrekking op rubriek 17.2.2 van de indelingslijst. Een veiligheidsrapport met kenmerk OVR/23/13 werd bij de aanvraag gevoegd. Team Omgevingseffecten heeft op 23 februari 2024 de goedkeuring verleend van het omgevingsveiligheidsrapport.
 - c. GPBV-installatie
 - De ingedeelde inrichting of activiteit omvat overeenkomstig de RIE (Richtlijn 2010/75/EU van het Europees Parlement en de Raad van 24 november 2010 inzake industriële emissies (geïntegreerde preventie en bestrijding van verontreiniging) een GPBV-installatie waarvoor in toepassing van artikel 2.1.1 van titel III van het VLAREM uitdrukkelijk is gesteld dat alle passende preventieve maatregelen tegen verontreiniging moeten getroffen worden door toepassing van de beste beschikbare technieken zodat geen belangrijke verontreiniging veroorzaakt kan worden.
 - De volgende X-rubrieken zijn van toepassing:
 - 20.1.2 (het raffineren van aardolie) die de hoofdactiviteit omvat
 - 43.3.2 (stookinstallaties met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van meer dan 50 MW) die de nevenactiviteit omvat
 - De volgende BREF is van toepassing voor deze ingedeelde inrichting of activiteit:
 - BREF REF
 - De BREF LCP is niet van toepassing op de raffinaderij aangezien het verbranden van raffinagebrandstoffen niet binnen de scope van de BREF LCP en de bijhorende BBT-conclusies valt.
 - In het kader van de lopende aanvraag OMV_2023132999 is er nog enige onduidelijkheid omtrent het van toepassing zijn van de BREF Waste Incineration, de BREF Waste Treatment en de BREF LCP.
 - d. Energie-intensieve inrichting
 - Het jaarlijks finaal energiegebruik van de vestiging waartoe de ingedeelde inrichting of activiteit behoort, betreft ten minste 0,1 PetaJoule en meer specifiek 38,48 PJ (2022), zodat het een energie-intensieve inrichting betreft.
 - De aanvraag wijzigt het finaal energiegebruik niet.
4. Beoordeling

- a. Aanvraag
- De aanvraag betreft het project 'Antwerp Propane Storage' (APS). Het project betreft het voorzien van extra opslagcapaciteit voor propaan in een ingeterpte, horizontale, enkelwandige opslagtank ("mounted bullet"). Deze houder met een volume van 3.500.000 liter wordt geplaatst in de nabijheid van de huidige drukhouders (sferen) voor LPG (butaan en propaan). De houder zal volledig bedekt zijn met aarde (of dus ingeterpt zijn). De extra buffercapaciteit dringt zich op als gevolg van eerdere projecten die een verhoging van de propaanproductie met zich meebrengen.
 - Naast de ingeterpte tank zullen tevens aanhorigheden zoals leidingwerk en pompen voorzien worden.
 - Deze vergunningsaanvraag vertrekt van een vergunde toestand na de lopende vergunningsaanvragen OMGP-2023-0314 (DCCF project), OMV2023077434 (ExxonMobil Antwerp Fire Garage project) en OMV2023132999 (nieuwe eenheid P2K8 + iMOSC).
- b. Activiteiten en proces
- De inrichting betreft een aardolieraffinaderij.
 - Er wordt op basis van ruwe aardolie een breed gamma aan olieproducten, brandstoffen en basisproducten voor de chemie geproduceerd. Om deze brede waaier te kunnen aanbieden, beschikt de raffinaderij naast de klassieke destillatiescheiding over een hele reeks andere eenheden waarin doorheen de jaren verbeterings- en transformatieprocessen werden doorgevoerd. De huidige bedrijfsactiviteiten zijn vergund tot 23 december 2030.
- c. Lucht
- De propaantank heeft een werkdruk van 11 bara. Er is bijgevolg geen permanente ontluchting. De opslagtank is voorzien van veiligheidsventielen ter beveiliging tegen overdruk in de tank.
 - Het meet- en beheersprogramma voor fugatieve emissies (LDAR) zoals vermeld in afdeling 4.4.6 van titel II van het VLAREM, zal uitgebreid worden met de bijkomende apparaten en leidingenonderdelen horende bij de nieuwe propaanhouder.
- d. Energie
- Het jaarlijks finaal energiegebruik van de vestiging waartoe de ingedeelde inrichting of activiteit behoort, betreft ten minste 0,1 PetaJoule en meer specifiek 38,48 PJ (2022), zodat het een energie-intensieve inrichting betreft.
 - De aanvraag wijzigt het finaal energiegebruik niet.
- e. Gevaarlijke producten
- Op de inrichting zijn reeds 7 sferen voor gasopslag aanwezig:
 - OMS411: 10.589 m³ (cryogeen - ethyleen)
 - OMS421: 813 m³ (sfeer - butaan)
 - OMS422: 1.190 m³ (sfeer - butaan)
 - OMS423: 950 m³ (sfeer - propaan)
 - OMS424: 238 m³ (sfeer - butaan)
 - OMS426: 486 m³ (sfeer - propaan)
 - OMS430: 950 m³ (sfeer - LPG)
 - Deze houders betreffen allen bovengrondse houders.
 - De nieuwe opslagtank heeft een volume van 3.500 m³ en een inhoud van 1.782 ton (bij opslagdruk 11 bara). De opslagtank wordt geplaatst op een zandbed en volledig bedekt met aarde. De dekking bedraagt minstens 0,5 meter.
 - De verlading van de nieuwe opslagtank geschiedt met de bestaande verlaadinfrastructuur voor LPG, d.i. met de bestaande laadarmen aan de verlaadlocaties B379 en B377 voor schepen aan het Industriedok, en met de bestaande verlaadinfrastructuur voor het beladen van tankwagens. Het APS-project voorziet dus geen uitbreiding van de LPG-verlaadinfrastructuur en ook geen wijziging in het jaarlijks aantal LPG-verlaaduren. Wel verhoogt het LPG-

verlaaddebiet: van 200 m³/u naar 260 m³/u voor schepen en van 60 m³/u naar 65 m³/u voor tankwagens.

- De opslag van gevaarlijke gassen, zijnde samengeperste, vloeibaar gemaakte, in oplossing gehouden of sterk gekoelde vloeibare gassen volgens de CLP-verordening, is ingedeeld in rubriek 17.1.2.2. Hiervoor zijn de voorwaarden van hoofdstuk 5.17 van titel II van het VLAREM van toepassing, en meer specifiek afdeling 5.17.3 betreffende de opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen en subafdeling 5.17.3.3. betreffende de opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen in vaste reservoirs.
- Een ingeterpte tank kan beschouwd worden als een ondergrondse houder indien voldaan wordt aan art. 5.17.3.1.7. van titel II van het VLAREM (o.a. minstens 50 cm dikke laag grond). Dit betekent ook dat ingeterpte metalen reservoirs en leidingen worden voorzien van een bekleding met een totale diëlektrische weerstand van ten minste 10 kV. Het al dan niet aanbrengen van een kathodische bescherming is afhankelijk van het resultaat van een voorafgaand bodemcorrosiviteits-onderzoek, uitgevoerd door een milieudeskundige in de discipline bodemcorrosie.
- De installatie, de bekleding en de uitrusting moet worden uitgevoerd volgens een code van goede praktijk (m.a.w. conform VLAREM en van toepassing zijnde Belgische en internationale normen, zie definitie 'code van goede praktijk', titel II van het VLAREM), waarbij de nodige maatregelen worden genomen opdat het ontsnappende gas de bodem en het grondwater niet verontreinigt.
- De termijnen voor het periodiek onderzoek van vaste gashouders worden beschreven in art. 5.17.3.1.8 en art. 5.17.3.3.8 van titel II van het VLAREM. In paragraaf 2 van artikel 5.17.3.1.8 worden de basistermijnen voor de periodieke onderzoeken vastgelegd:
 → "§ 2. De periodieke onderzoeken, vermeld in paragraaf 1, worden, tenzij een andere termijn is bepaald overeenkomstig paragraaf 1 of in de volgende afdelingen, uitgevoerd ten minste om de vijf jaar, beginnend bij het onderzoek bij ingebruikname, en na elke belangrijke aanpassing of belangrijke herstelling van de installatie. [...]"

f. Externe veiligheid

- Een OVR met kenmerk OVR/23/13 werd bij de aanvraag gevoegd. Het OVR werd goedgekeurd op 23 februari 2024 door het Team Omgevingseffecten. Bij de goedkeuring werd tevens het OVR-verslag gevoegd.
- Als gevolg van de aanwezige producten en de respectievelijke volumes is de raffinaderij in overeenstemming met artikel 8 van het Samenwerkingsakkoord en artikel 4.5.1 van titel IV van het DABM, betreft de inrichting een hoge drempel Seveso inrichting en is deze gehouden aan de opmaak van een omgevingsveiligheidsrapport.
- Voor wat betreft de hoeveelheden onder de verschillende Seveso categorieën kan verwezen worden naar het publiek deel van het OVR, meer bepaald tabel I.1-4. Het APS-project zorgt voor een toename van de totale hoeveelheid vloeibare ontvlambare gassen (met naam genoemde Seveso-stofgroep 18) met max. 1.782 ton.
- Samengevat:

Categorie	Hoge drempel (ton)	Hoeveelheid na APS project	Overschrijding hoge drempel
H1	20	/	
H2	200	3,5	
P5a	50	317074	x
P5c	50.000	167507	x
E1	200	52009,7	x
E2	500	508059,9	x
15. Waterstof	50	6	

18. Ontvlambare gassen, CLP categorie 1 of 2 (incl. LPG) en aardgas	200	11670	x
22. Methanol	5000	15,4	
25. Zuurstof	2000	4,5	
34. Aardolieproducten en alternatieve brandstoffen	25000	919091	x

- Hierbij werden ook reeds de hoeveelheden Seveso stoffen uit de lopende omgevingsvergunningsaanvragen (OMV_2023058532 en OMV_2023132999) van de projecten DCCF, P2K8 (incl. iMOSC) meegenomen.
- In het OVR werd het risico op kwantitatieve wijze bepaald en voorgesteld als plaatsgebonden risico en als groepsrisico. Het risico werd berekend door de berekende effecten en kansen met elkaar te combineren.
- De toegepaste methodiek omvat een selectie van de relevante installaties en activiteiten, vervolgens scenario-ontwikkeling en effectenanalyse en een inschatting van de frequentie van optreden voor de geselecteerde ongevalsscenario's.
- In het kader van kwantitatieve risicoanalyse worden effectafstanden gedefinieerd als 1% letaliteitszones. In overeenstemming met de vigerende voorschriften van het Team Omgevingseffecten van het departement Omgeving worden de ongevalsscenario's die leiden tot een effectafstand (1% letaliteit) die tot buiten de terreingrens reikt, weerhouden in het kader van de risicoberekeningen. Het betreft daarbij voor deze raffinaderij voornamelijk het falen van een sfeer of verlaadinstallatie. In de toekomstige situatie is de mounted bullet eveneens bepalend.
- Deel II.5.2.5 van het OVR omvat een overzicht van de voornaamste preventieve en beschermende maatregelen aanwezig voor deze installaties. Voorgesteld wordt om dit op te nemen in een bijzondere voorwaarde.
- De maximale effectafstand (1% letaliteitsafstand) in de huidige situatie bedraagt ca. 1400 meter (afkomstig van een toxische wolk H₂S bij het falen van een installatie-onderdeel van de DCU-eenheid of CLE-eenheid). In de toekomstige situatie betreft de maximale effectafstand 2.130 m. Deze wordt veroorzaakt door een gaswolkexplosie bij het instantaan falen van de mounted bullet. Deze effectafstand reikt niet tot aan woongebied.
- Grensoverschrijdende effecten (1% letaliteit) voor de mens zijn niet te verwachten.
- Toetsing van het berekende plaatsgebonden risico aan de in Vlaanderen gehanteerde criteria resulteert in volgende conclusies:
- De 10⁻⁵ contour per jaar is grotendeels binnen de bedrijfsgrenzen gelegen. Ter hoogte van de verlaadplaatsen aan het Marshalldok en het Industriedok reikt de 10⁻⁵ contour tot voorbij de terreingrens. Binnen deze zones zijn de oppervlaktewateren (dokken) gelegen. Er zijn geen personen aanwezig of slechts zeer kortstondig. De maximale overschrijding bedraagt ca. 90m en is gerelateerd aan de scheepsverladings die plaats vinden ter hoogte van de steigers. Het betreft het verladen aan de steigers B901/B903 en B905 (Marshalldok) en het verladen aan de steigers B383, B379 en B377 (Industriedok).
- De 10⁻⁶ contour per jaar reikt niet tot aan gebieden met woonfunctie;
- De 10⁻⁷ contour per jaar reikt niet tot aan gebieden met kwetsbare locaties.
- In de toekomstige situatie is er een beperkte toename in afstand ten aanzien van de reeds bestaande overschrijding van de 10⁻⁵ contour per jaar ter hoogte van de verlaadplaatsen B379 en B377 (Industriedok) naar aanleiding van het verhoogde verladingsdebiet. De verlaadplaatsen B379 en B377 worden immers

- gebruikt voor scheepslossingen en -beladingen van LPG (zoals propaan). Het betreft een niet significant verschil. Daarnaast kan ook vermeld worden dat de ligging van de 10^{-6} en 10^{-7} contour per jaar licht afwijkt voor de toekomstige situatie en dit naar aanleiding van de aanwezigheid van de mounted bullet. Deze leidt echter niet tot een gewijzigde conclusie van de risicoanalyse.
- Het plaatsgebonden risico wordt voornamelijk bepaald door het falen van een sfeer met tot vloeistof verdicht ontvlambaar gas (LPG, propaan, butaan), een installatie-onderdeel met de vrijzetting van een toxische wolk H₂S, het vuurbalscenario bij het falen van de nafta-splitter en het falen van een laadarm (propaan, ethyleen, hexaan) voor scheepsverlading. Ook het leidingnetwerk kent een noemenswaardige bijdrage.
 - Het groepsrisico voldoet voor zowel de huidige als de toekomstige situatie aan het in Vlaanderen gehanteerde criterium. Het groepsrisico neemt algemeen toe, maar de groepsrisicocurve vertoont nog een ruime marge tegenover het geldende criterium. In de zone tot ca. 20 slachtoffers is de invloed van het APS-project zeer beperkt. In de zone tussen 20 en 100 slachtoffers neemt de cumulatieve frequentie toe. De nieuwe opslagtank laat zijn invloed voornamelijk gelden in de zone van de hogere slachtofferaantallen. Het maximale aantal mogelijke slachtoffers verdrievoudigt (max. aantal doden van ca. 100 naar ca. 300), maar het voldoet nog ruim aan het criterium. De getroffen populatie is in hoofdzaak industriële populatie.
 - Het groepsrisico wordt voornamelijk bepaald door de opslag van LPG (propaan/butaan) en de plasbranden bij het falen van een opslagtank van benzine of een laadarm. De scenario's met het grootste aantal gelijktijdige slachtoffers zijn gerelateerd aan het scenario breuk van een LPG-sfeer (propaan) met vervolgsceario gaswolkexplosie/wolkbrand. De meeste getroffen personen zijn hierbij aanwezig op de site van Vopak Tank Terminal, MTD en 5^e Havendok.
 - In het OVR-verslag wordt door Team Omgevingseffecten nog aangegeven dat:
 - door de aanwezigheid van externe gevarenbronnen een bijdrage van een indirect mensrisico aan het globale externe mensrisico niet uit te sluiten valt, doch dat deze bijdrage niet significant is t.o.v. het intrinsieke externe mensrisico;
 - ExxonMobil Petroleum & Chemical, Raffinaderij Antwerpen de mogelijkheid in zich draagt een externe gevarenbron te vormen voor andere Seveso-inrichtingen in haar omgeving; Binnen de relevante effectzones liggen installaties met Seveso-stoffen van naburige Seveso-inrichtingen. Een significante bijdrage aan het intrinsieke externe mensrisico van die inrichtingen is niet te verwachten.
 - Gelet op de aard van de betrokken Seveso-stof heeft het APS-project geen significante invloed op het milieurisico van ExxonMobil Petroleum & Chemical, Raffinaderij Antwerpen.
 - Met betrekking tot de vergunning van het APS-project moeten naar het inzicht van het Team Omgevingseffecten aan ExxonMobil Petroleum & Chemical, Raffinaderij Antwerpen geen specifieke of bijzondere vergunningsvoorwaarden opgelegd worden. Immers, in de risicoanalyse van het APS-project zijn geen specifieke aannames of extra veiligheidsmaatregelen verdisconteerd die dit zouden noodzaken. Bemerkt wel dat de risicoberekening van de LPG-laadarmen (verhoogd debiet) rekening houdt met een inbloksysteem, doch dit systeem is huidig al aanwezig (en ook meegenomen in de berekening van het externe mensrisicobeeld van de huidige toestand).
 - De brandweer gaf in een advies van 20 juli 2023 – wat werd toegevoegd als confidentiële informatie aan de aanvraag - aan dat een brandveiligheidsnota diende opgesteld te worden. Bij het dossier werd dan ook een brandveiligheidsnota d.d. 5 december 2023 (tevens als confidentiële informatie) gevoegd. Deze omvat een projectbeschrijving, overzicht

- toepasselijke voorschriften, risicoanalyse brand en explosie, maatregelen, info rond evacuatie.
- Op het vlak van brandbeveiliging worden onder andere volgende maatregelen getroffen (algemeen beschreven wegens confidentialiteit):
 - Nieuwe hydranten en 'elevated fire monitors' om de tank en installatie vanuit verschillende hoeken te koelen of te blussen
 - Gasdetectoren aan relevante koppelingen, uitlaten of overgangen
 - Branddetectoren in de nabijheid van de pompinstallatie
 - Blusvoorzieningen
 - Het bestaand incident- en noodplan zal uitgebreid worden met de aanwezigheid van deze bijkomende opslagcapaciteit.
 - Voorgesteld wordt om in een bijzondere voorwaarde op te leggen dat alle maatregelen zoals opgenomen in de brandveiligheidsnota d.d. 5 december 2023 dienen voorzien te worden. De brandveiligheidsnota dient steeds up to date te zijn.
 - Het incident- en noodplan wordt uitgebreid met de aanwezigheid van de bijkomende opslagcapaciteit alvorens de nieuwe gasopslag in dienst genomen wordt.
 - De brandweer bracht een gunstig advies uit op 21 februari 2024.
- g. Geluid en trillingen
- Er worden bijkomend 2 beladingspompen voorzien. Deze worden voorzien ver van de terreingrenzen en de Schelde (op een afstand van 210 m van de Schelde). Het geluidsniveau aan de pomp zal worden beperkt tot 85 dB per pomp. Het geluid van deze pompen zal een verwaarloosbare impact hebben ter hoogte van het dichtste VLAREM evaluatiepunt, nl. 200 m in de Schelde. Een realistische inschatting is dat er ca. 35 dBA resteert op deze positie. De VLAREM limiet betreft 45 dBA.
- h. Grondwaterwinning
- Een bronbemaling met een maximaal debiet van 38.880 m³/jaar en de verlaging van het grondwaterpeil met meer dan 4 meter onder het maaiveld wordt aangevraagd onder rubriek 53.2.2.b.2. De duurtijd van de bemaling is nodig voor het realiseren van de bouwwerken. De duurtijd van de bemaling wordt ingeschat op 8 maanden.
 - Een bemalingsstudie werd bij het dossier gevoegd.
 - Om de palen af te kappen en de funderingsmassieven voor de paalkoppen te maken, dient het grondwater verlaagd te worden tot op 2 m beneden maaiveld (+ 0,5 m = 2 m rekenwaarde). Voor de funderingen voor het instrumentatiehuis rekening houdend met een vorstvrije diepte 0,7 m, dient een bemaling uitgevoerd te worden tot op 1,5 m (+ 0,5 m = 2 m rekenwaarde). Voor de plaatsing van 2 putten op diepte 5,1 m om een voldoende NPSAH (net positive suction head) te kunnen realiseren aan de zuigzijde van de productpomp, dient het grondwater verlaagd te worden tot 5,6 m.
 - Een grondwaterverlaging tot een diepte van ca. 2 m is mogelijk met vacuümextractiefilters. Een grondwaterverlaging tot een diepte van ca. 5,6 m voor het realiseren van de putten is mogelijk met gravitatiefilters.
 - Voor de bullet wordt een debiet begroot van 38.880 m³ over een periode van 8 maanden. Voor het instrumentatiehuis wordt een debiet begroot van 25.920 m³ over een periode van 8 maanden. Voor de 2 putten wordt een debiet begroot van 133.632 m³ over een periode van 8 maanden.
 - Hieruit kan een totaal onttrekkingsdebiet op een periode 8 maanden begroot worden gelijk aan 198.720 m³. In de rubriekentabel wordt een bronbemaling voor max. 34,5 m³/uur gevraagd gedurende 8 maanden, wat na extrapolatie leidt tot 198.720 m³/jaar (met verlaging tot meer dan 4 m onder het maaiveld).
 - Het grondwater wordt onttrokken uit de kwartaire laag (HCV0100) en onderaan (+0 m TAW en -2,5 m TAW) uit de Formatie van Lillo (HCVO0230).

- Uit de risico-analyse blijkt:
 - Er wordt geen verontreiniging onttrokken op andere naburige percelen
 - Het nabije SBZ ligt ruim buiten de zone van de bemaling
 - De berekende zettingen zijn aanvaardbaar
- Lozing van het bemalingswater gebeurt via de WZI.
 - Voorgesteld wordt om de tijdelijke bronbemaling in het kader van het APS-project te vergunnen voor een termijn van 1 jaar, gezien in de aanvraag wordt aangegeven dat de bemalingsduur wordt ingeschat op 8 maanden.
- i. Oppervlaktewater
 - Het bemalingswater wordt afgevoerd naar de waterzuivering op de raffinaderij. De raffinaderij is vergund voor de lozing van 950 m³/uur bedrijfsafvalwater via de waterzuivering. Het bemalingswater zal dus slechts ca. 4% uitmaken van het vergunde debiet. Het vergunde zuiveringsdebiet is dus ruimschoots voldoende om ook het bemalingswater te kunnen verwerken. Er kan nog opgemerkt worden dat momenteel een aanvraag (OMV_2023140502) loopt tot bijstelling van de lozingsnormen voor een groot aantal PFAS-componenten.
- j. Vergunningstermijn
 - Conform artikel 68 van het Omgevingsvergunningendecreet geldt de vergunning voor onbepaalde duur tenzij conform artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningendecreet in afwijking hiervan nog een beperkte termijn kan worden toegestaan.
 - Voor deze aanvraag die betrekking heeft op punt 9° (en 3° voor de bemaling) van artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningendecreet kan een omgevingsvergunning voor een vergunningstermijn van 1 jaar voor de bemaling en tot 23 december 2030 voor het overige worden verleend.
- k. Advies: gunstig
 - De hinder en de effecten op mens en milieu en de risico's voor de externe veiligheid, veroorzaakt door het aangevraagde project, kunnen mits naleving van de vergunningsvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau worden beperkt.
 - Er wordt een gunstig advies gegeven voor een vergunningstermijn:
 - Van 1 jaar voor wat betreft de tijdelijke bronbemaling in het kader van het APS-project met een opgepompt debiet van 198.720 m³/jaar
 - die eindigt op 23 december 2030 voor wat betreft de overige ingedeelde inrichtingen
 - of activiteiten.
- l. VOORWAARDEN:
 - De omgevingsvergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende milieuvoorwaarden:
 - 1° algemene en sectorale milieuvoorwaarden van titel II en titel III van het VLAREM
 - De algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in titel II en titel III van het VLAREM. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van titel II [en titel III] van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link: <https://navigator.emis.vito.be/>.
 - 2° bijzondere milieuvoorwaarden:
 - Nieuwe:
 - (i) De preventieve en beschermende maatregelen zoals opgelijst in deel II.5.2.5 van het OVR/23/13 dienen steeds toegepast te worden.
 - (ii) Alle maatregelen zoals opgenomen in de brandveiligheidsnota d.d. 5 december 2023 dienen voorzien te worden bij de installatie van de houder OMS345 met opslag van 3.500 m³ propaan. De brandveiligheidsnota dient steeds up to date te zijn.
 - (iii) Het incident- en noodplan wordt uitgebreid met de aanwezigheid van de bijkomende opslagcapaciteit van 3.500 m³ propaan in houder OMS345 alvorens de nieuwe gasopslag in dienst genomen wordt.

- Bestaande: zie voorgaande vergunningsbesluiten.

Departement Omgeving - Afdeling G.O.P. Ruimtelijke Ordening (AGOP-RO)

- advies gevraagd op 3 januari 2024;
- reactie ontvangen op 9 februari 2024;
- inhoud: geen advies.

Departement Zorg (Dep. Zorg)

- advies gevraagd op 4 januari 2024;
- advies ontvangen op 23 februari 2024;
- inhoud: gunstig, gelet op volgende elementen:
 1. Er werd geen plaatsbezoek uitgevoerd en ook geen voorbespreking gehouden.
 2. De activiteiten waarvoor Departement Zorg advies verleent vallen onder de volgende rubrieken van de Vlare II-indelingslijst:
 - a. Rubriek 17.2.2.: Uitbreiding met 1.782 ton (lpg en ethyleen)
 - Totaal gecoördineerde toestand: VR-plichtige inrichting waar gevaarlijke producten in hoeveelheden gelijk aan of groter dan de hoeveelheid, vermeld in bijlage 6, delen 1 en 2, kolom 3, bij dit besluit, aanwezig zijn, in voorkomend geval gebruikmakend van de sommatieregel als vermeld in noot 4 bij bijlage 6, deel 1 en 2 noot: hogedrempelinrichting H1 3,5 ton, P5a 317074 ton, P5c 167508 ton, E1 52009,6 ton, E2 508059,8 ton, 6 ton waterstof, 11670 ton (lpg en ethyleen), 15,4 ton methanol, 4,5 ton zuurstof, 34a 182190 ton, 34b 33390 ton, 34 c 727326 ton, 34d 436289 ton en 34e 49709 ton.
 - b. Voor de G-rubrieken die geen wijzigingen teweegbrengen, wordt geen advies verleend in dit dossier. Het gaat hier over opslagplaatsen voor pesticiden, en de opslag van giftige producten en producten die op lange termijn gevaarlijk zijn voor de gezondheid.
 3. Omgevingsaspecten en/of klachten:
 - a. Ligging van het bedrijf:
 - Het bedrijf is volgens het origineel gewestplan Antwerpen gelegen in industriegebied. Het Gewestelijk RUP "Afbakening zeehavengebied Antwerpen" is tevens van toepassing (voorschrift: Gebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijven). De inrichting is in overeenstemming met de bestemming volgens het gewestplan en GRUP. ExxonMobil Petroleum & Chemical als hogedrempel Seveso-inrichting wordt omringd door andere hogedrempel Seveso- inrichtingen.
 - De dichtstbijzijnde woonzones zijn:
 - ten zuiden Antwerpen-Linkeroever op 2 km
 - ten westen Kallo op 2,7 km
 - ten zuiden Zwijndrecht op 2,3 km
 - Binnen een straal van 1 km zijn er geen kwetsbare locaties gelegen.
 - b. Klachten en bezwaren:
 - Er werden 4 bezwaarschriften ingediend tijdens het openbaar onderzoek dat liep t.e.m. 11 februari 2024.
 - c. Gegrondheid van klachten en bezwaren:
 - Het gaat hier over uitgebrachte adviezen van adviesinstanties.
 4. Relevante gezondheidsbedreigende factoren:
 - a. Lucht Emissies/ immissies
 - Er worden geen bijkomende effecten van niet-geleide emissies (VOC) verwacht door het toepassen van het LDAR-programma.
 - b. Verontreiniging van bodem/ water
 - De nieuwe opslagtank voor propaan kan een mogelijke bron van verontreiniging zijn. Het gaat om een ingeterpte (ingegraven) cilindervormige stalen tank, in een betonnen inkuiping. Er zal een tijdelijke bronbemaling nodig zijn. De bedrijfssite ligt binnen een straal van 5 km van het bedrijf 3M. Er dient de grootste voorzichtigheid te worden geboden bij grondwaterverlaging m.b.t. PFAS.

- Het nieuwe technisch gebouw zal op zolen (een stalen constructie) worden geplaatst in een onverharde zone. Het hemelwater van het dak zal op natuurlijke wijze in de bodem infiltreren.
- De verharding die zal aangelegd worden betreft een waterdoorlatende grindverharding. Men zal 2 voetpaden voorzien om de zone van de ingeterpte tank te kunnen bereiken. Aan de pompen wordt ook een grindzone voorzien. Op deze manier kan het hemelwater ook op natuurlijke wijze in de bodem infiltreren.
- c. Geurhinder
 - Er wordt met deze aanvraag geen bijkomende geurimpact verwacht.
- d. Geluids- en trillingshinder
 - Mogelijke bronnen van geluidshinder zijn de twee beladingspompen, met elk een geluidsniveau van 85 dB. Deze worden geplaatst binnen de omheining van het bedrijfsterrein en op een voldoende afstand van het dichtstbijzijnde Vlaremevaluatiepunt, waar deze een geluidsniveau van 35,7 dBA zullen teweegbrengen, ver onder de Vlaremlimiet van 45 dBA.
 - Omwille van de gunstige ligging zal geluidshinder tijdens de exploitatiefase dus beperkt zijn, de dichtstbijzijnde woongebieden liggen namelijk op een afstand van meer dan 2 km. De nieuwe installaties met bijhorende geluidsemissies zullen geen significante effecten veroorzaken.
- e. Verkeersoverlast
 - De huidige verlaadplaatsen (scheeps - en tankwagentransport) worden niet uitgebreid, er zullen netto geen extra schepen of trucks worden geladen, maar de snelheid waarmee kan geladen worden, zal wel toenemen. Er wordt hierdoor geen toename in verkeersbewegingen verwacht.
- f. Visuele hinder
 - Voorliggende omgevingsvergunningsaanvraag omvat stedenbouwkundige handelingen die een wijziging van de site en dus eventuele visuele hinder met zich kunnen meebrengen. De nieuwe constructies zullen binnen de omheining van het bedrijfsterrein geplaatst worden. De uitvoering gebeurt in staal en beton. Het geheel is dan ook integreerbaar in de omgeving met industrieel karakter.
- g. Veiligheidsaspecten
 - ExxonMobil Petroleum & Chemical is een hogedrempel Seveso-inrichting. Voorliggende aanvraag omvat een wijziging aan de Seveso-rubriek (uitbreiding met 1.782 ton). Het Team Omgevingseffecten heeft het omgevingsveiligheidsrapport (OVR/23/13) voorlopig goedgekeurd. De geplande wijzigingen geven geen aanleiding tot bijkomend significante externe risico's. Er worden voldoende maatregelen voorzien om het mensrisico (preventieve en beschermende maatregelen) en milieurisico (preventieve en schadebeperkende maatregelen) tot een aanvaardbaar niveau te reduceren.
- h. Psychische impact
 - Gelet op de ligging en gelet op de afwezigheid van klachten en bezwaren aangaande psychische hinder nemen wij aan dat de aanwezigheid van het bedrijf op die locatie geen aanleiding geeft tot psychische hinder in de omgeving.
- i. Andere opmerkingen/ aandachtspunten:
 - Rubriek 17.2.2.:
 - In een andere lopende omgevingsvergunningsaanvraag (OMV Ref. nr. 2023132999) werd vanuit een vergunde toestand 1.447.625,3 ton, met uitbreiding 130 ton, een nieuwe gecoördineerde toestand van 1.447.755,3 ton bekomen.
 - In huidige omgevingsvergunningsaanvraag (OMV Ref. nr. 2023158179) vertrekt men van een vergunde toestand 1.447.753,3 ton, en met een uitbreiding van 1.782 ton, bekomt men een nieuwe gecoördineerde toestand van 1.449.535,3 ton.

- De 'totale hoeveelheid' uit de 'vergunde toestand' van OMV 2023158179 komt niet overeen met de 'gecoördineerde toestand' uit OMV 2023132999. Hetzelfde geldt voor OMV 202313299 t.o.v. OMGP-2023-0314 (OMV 2023058532).
 - In de 'omschrijving' in de rubriekentabel geeft de exploitant de hoeveelheid van de Seveso- producten ingedeeld per categorie weer. Voor rubrieken P5c, E1, E2 en 34c zijn er kleine verschillen (desondanks het eventueel met afronding te maken heeft) tussen de tonnages uit de rubriekentabel en het OVR/23/13.
 - Departement Zorg stelt zich ook de vraag of het voor eenzelfde milieutechnische eenheid is aangewezen/toegelaten om opeenvolgende vergunningsaanvragen in te dienen, wanneer dus m.a.w. de vorige aanvraag nog in procedure is en waarvan het besluit nog niet werd verkregen. Hiervoor werd de provincie Antwerpen gecontacteerd. Zij bekijken dit intern.
 - Deze voorgaande opmerking vertaalt zich o.a. ook door naar de verkeerdelijk overgenomen tonnages die men opeenvolgend aanvraagt, en dus ook foutief kunnen worden overgenomen in het besluit.
5. Besluit
- a. Het advies van Departement Zorg is gunstig voor de gevraagde activiteiten omdat de activiteiten medisch milieukundig verenigbaar zijn met de omgeving en de risico's voor mens en milieu aanvaardbaar zijn.
6. Aandachtspunt:
- a. Bij grondwaterverlaging is de grootste voorzichtigheid geboden. Vanuit het standstill principe moet de verplaatsing van verontreiniging zo veel mogelijk worden beperkt, zowel horizontaal (onttrekking uit de omgeving) als verticaal (lozing in het oppervlaktewater of de riolering).

VMM - Team advisering grondwater (VMM-grondwater)

- advies gevraagd op 3 januari 2024;
 - advies ontvangen op 15 maart 2024;
 - inhoud: ongunstig, gelet op volgende elementen:
1. Aanvraag
- a. Er wordt een bemaling aangevraagd voor de aanleg van 1 bullet (ingeterpte tank), het instrumentatiehuis en 2 putten om voldoende NPSHA (net positive suction head available) te kunnen realiseren aan de zuigzijde van de productpomp, i.k.v. het APS-project. Het bemalingsdebiet is groter dan 30.000 m³/jaar en bedraagt max. 828 m³/dag. De bemalingsduur wordt ingeschat op 8 maand. Het grondwaterpeil dient verlaagd te worden tot max. 5,6 m-mv. Rubriek 53.2.2b2 (klasse 2) is van toepassing.
- b. Er is onduidelijkheid over het aangevraagde debiet. In de rubriekentabel staat zowel 38.880 m³/jaar als 198.720 m³/jaar vermeld. Beide debieten vallen onder dezelfde rubriek.
- c. Volgende bemalingen worden voorzien:
- Bullet (ingeterpte tank):
 - Grondwaterverlaging: max. 2,5 m-mv
 - ingeschat debiet: max. 6,75 m³/u (162 m³/dag) en 38.880 m³ in totaal.
 - Instrumentatiehuis:
 - Grondwaterverlaging: max. 2 m-mv
 - Ingeschat debiet: max. 4,5 m³/u (108 m³/dag) en 25.920 m³ in totaal.
 - Putten NPSHA:
 - Grondwaterverlaging: max. 5,6 m-mv
 - Ingeschat debiet: max. 23,2 m³/u (557 m³/dag) en 133.632 m³ in totaal.
 - Regenwater: 2 m³/dag
- d. De som van alle debieten samen bedraagt 198.720 m³/jaar. VMM stelt daarom voor dit debiet op te nemen in de vergunning.
2. Andere bemalingen op de site
- a. Volgens de rubriekentabel zijn ook volgende bemalingen reeds vergund op de site:

- R53.2.2b1 (klasse 3), 57.043 m³/jaar:
 - Een bronbemaling die technisch noodzakelijk is voor de verwezenlijking van bouwkundige werken 30.000 m³/Jaar
 - Een bronbemaling voor max. 10,38 m³/u (wisselend debiet maar continu) gedurende 8 maanden geëxtrapoleerd naar maximaal 27.043 m³/jaar met verlaging tot maximaal 2 m onder het maaiveld.
 - R53.5.1 (klasse 3): een vergunde bronbemaling die technisch noodzakelijk is om het gebruik en/of de exploitatie van gebouwen of bedrijfsterreinen mogelijk te maken voor een debiet van 30.000 m³/jaar.
- b. Deze zijn geen voorwerp van de aanvraag. VMM merkt op dat er niet twee rubrieken voor "bemalingen die technisch noodzakelijk zijn voor de verwezenlijking van bouwkundige werken" vergund kunnen worden (rubriek 53.2.2b1 en 53.2.2b2). Deze bemalingen dienen samen onder één rubriek aangevraagd te worden en de effecten dienen samen bekeken te worden.
3. Hydrogeologie
- a. De locatie van de bemaling is gelegen op een smal stuk land tussen de Schelde en het Industriedok. Het maaiveld bevindt zich op ca. 6,5 mTAW. Op basis van de bemalingsnota bestaat de ondergrond op deze locatie uit een slappe bovenlaag tot ca. 4,5 mTAW, zand tot ca. 1,5 mTAW, zeer sterk kleihoudende polderafzettingen tot ca. 0 mTAW en zand tot min. ca. -6,5 mTAW.
- a. Op basis van het hydrogeologisch 3D-model (v.2.1) komen de diepere zandige afzettingen voor tot aan de Boomse klei op ca. -18 mTAW (ca. 24,5 m-mv).
- b. Het waterniveau in de dokken is constant en bedraagt 4,17 mTAW. De grondwaterstand in de bemalingsnota werd ingeschat op 1 m-mv o.b.v. sonderingen. Sonderingen kunnen echter een vertekend beeld van de werkelijke grondwaterstand weergeven. Het is aan te raden de grondwaterstand na te gaan o.b.v. een peilbuis op de site.
4. Bemalingsconcept
- a. Voor de funderingen van het instrumentatiehuis en de bullet wordt een bemaling met vacuümextractiefilters voorzien, aangezet op 1,5 mTAW (5 m-mv), dus boven de polderklei. Voor de twee putten (NPSHA) wordt een filterkader met gravitaire filters voorzien, aangezet op -3 mTAW (9,5 m-mv).
- b. Op deze locatie wordt op deze dieptes grondwater onttrokken aan de Quartaire Aquifersystemen (HCOV 0100) en het grondwaterlichaam KPS_0160_GWL_3.
- c. Om debiet en invloed van de bemaling zoveel mogelijk te beperken, is het aangewezen in de bijzondere voorwaarden een peilsturing van de bemaling i.f.v. de vordering van de werken op te nemen.
5. Zetting
- a. De max. berekende absolute zetting bedraagt 30-47 mm voor de benodigde verlaging t.h.v. de bemalingen. Er wordt niet aangegeven hoe groot de verwachte zetting bedraagt t.h.v. de meest nabij zettingsgevoelige constructies van derden. De bemaling ligt aan één zijde aan de rand van het eigen terrein, nl. aan de zuidoostzijde van het nieuwe instrumentatiegebouw.
- b. VMM acht het aangewezen dat de effectief optredende zettingen worden gemonitord t.h.v. de meest nabij zettingsgevoelige constructies van derden aan deze zijde. Indien er een absolute zetting van 15 mm of meer gemeten wordt t.h.v. een zettingsgevoelige constructie van derden wordt de bemaling bijgestuurd. Vanaf 20 mm wordt ze stilgelegd. Er dient technisch een terugvalsscenario voorzien te worden dat dit mogelijk maakt. VMM verwijst hiervoor ook naar art. 5.53.1.3 van VLAREM II waarin staat dat de exploitant alle voorzorgen neemt ter voorkoming van schade aan onroerende goederen binnen de invloedstraal van een grondwaterwinning.
6. Verdroging
- a. De invloedstraal zal beperkt worden door de Schelde, waar een SBZ en VEN-gebied is afgebakend. Voor het mogelijk verdrogingsrisico van de SBZ en het VEN-gebied wordt verwezen naar het advies van ANB waarbij we ons voor dit aspect aansluiten.

7. Verontreiniging

- a. De decretale bodemonderzoeken binnen de invloedstraal van de bemaling worden niet besproken in de aanvraag. Er wordt zonder motivatie aangegeven dat er geen verontreiniging zal opgepompt worden. VMM merkt op dat er verschillende decretale bodemonderzoeken uitgevoerd werden op en rondom de bemalingssite. Bovendien is de bemaling gelegen binnen twee no-regret-zones rond locatiespecifiek vastgestelde PFASverontreinigingen. Er is dus weldegelijk risico op oppompen van verontreiniging.
- b. De no-regret-maatregelen rond PFAS (zie <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling/maatregelen-pergemeente>) dienen steeds nageleefd te worden.
- c. De bemaling is ook gelegen in mogelijk verzilt gebied.

8. Lozing

- a. Er wordt voorzien het bemalingswater te lozen op de interne waterzuivering van de Esso Raffinaderij. Er worden geen verhoogde lozingsnormen aangevraagd. Rubriek 3.6 (lozen via waterzuivering) is geen voorwerp van de aanvraag. Er werd bijgevolg ook geen advies gevraagd aan de entiteit van VMM bevoegd voor de lozing van afvalwater;
- b. VMM merkt op dat het bemalingswater mogelijk verontreinigd zal zijn. Bij lozing moet de kwaliteit voldoen aan de geldende normen. Er wordt voorgesteld om volgende voorwaarde op te nemen:
 - Het bemalingswater moet via de waterzuivering van de Esso Raffinaderij geloosd worden, tenzij a.d.h.v. analyses op stoffen opgenomen in bijlage 3 van de standaardprocedure voor een oriënterend bodemonderzoek (OVAM, 01/04/2023) en de kwantificeerbare PFAS-verbindingen opgenomen in het WAC_IV_A_025 van max. 1 maand oud kan aangetoond worden dat de kwaliteit voldoet aan de geldende lozingsnormen.
- c. Bij lozing in oppervlaktewater/riolering geldt dat de concentraties in het effluent van de niet-nominatief in de vergunning genoemde parameters welke bedoeld zijn in bijlage 2C bij titel II van het VLAREM, beperkt zijn tot concentraties opgenomen in de indelingscriteria, vermeld in de kolom "indelingscriterium GS (gevaarlijke stoffen)" van art. 3 van bijlage 2.3.1 bij titel II van het VLAREM. Bij ontstentenis van een indelingscriterium zijn de concentraties beperkt tot de rapportagegrens (o.a. voor PFAS-verbindingen).

9. Advies

- a. De entiteit van VMM bevoegd voor grondwateradvisering verleent voorlopig ongunstig advies voor de aangevraagde bemaling voor het APS-project. De bemalingen op de site moeten samen besproken worden en de bemalingen voor de uitvoering van werken moeten samen gevoegd worden in één rubriek (rubriek 53.2).

Aanvullend gunstig advies ontvangen op 25 maart 2024:

1. Huidige vergunning

Volgende bemalingen zijn reeds vergund op naam van Exxonmobil Petroleum: - R53.2.2b1 (klasse 3), 57.043 m³/jaar:

- a. Een bronbemaling die technisch noodzakelijk is voor de verwezenlijking van bouwkundige werken 30.000 m³/jaar. Het is niet duidelijk met welk besluit deze bemaling werd opgenomen in de vergunning.
- b. Project DCCF: een bronbemaling voor max. 10,38 m³/u (wisselend debiet maar continu) gedurende 8 maanden geëxtrapoleerd naar maximaal 27.043 m³/jaar met verlaging tot maximaal 2 m onder het maaiveld. Deze werd door de provincie vergund op 25/01/2024 (OMV_2023058532).
- c. R53.5.1 (klasse 3): een vergunde bronbemaling die technisch noodzakelijk is om het gebruik en/of de exploitatie van gebouwen of bedrijfsterreinen mogelijk te maken voor een debiet van 30.000 m³/jaar.

2. Aanvraag

- a. Voorliggende aanvraag betreft een toevoeging van een bemaling voor de aanleg van 1 bullet (ingeterpte tank), het instrumentatiehuis en 2 putten om voldoende

NPSHA (net positive suction head available) te kunnen realiseren aan de zuigzijde van de productpomp, i.k.v. het APS-project. De bemalingsduur wordt ingeschat op 8 maand.

- b. Volgende bemalingen worden voorzien i.k.v. het APS-project:
- Bullet (ingeterpte tank):
 - Grondwaterverlaging: max. 2,5 m-mv
 - Ingeschat debiet: max. 6,75 m³/u (162 m³/dag) en 38.880 m³ in totaal.
 - Instrumentatiehuis:
 - Grondwaterverlaging: max. 2 m-mv
 - Ingeschat debiet: max. 4,5 m³/u (108 m³/dag) en 25.920 m³ in totaal.
 - Putten NPSHA:
 - Grondwaterverlaging: max. 5,6 m-mv
 - Ingeschat debiet: max. 23,2 m³/u (557 m³/dag) en 133.632 m³ in totaal.
 - Regenwater: 2 m³/dag
- c. Het totaal aangevraagde debiet voor alle bemalingen onder rubriek 53.2 samen bedraagt nu 255.763 m³/j, verdeeld als volgt:
- Project APS: max. 828 m³/dag en 198.720 m³/jaar gedurende 8 maand
 - Bullet (ingeterpte tank):
 - Grondwaterverlaging: max. 2,5 m-mv
 - Ingeschat debiet: max. 6,75 m³/u (162 m³/dag) en 38.880 m³ in totaal
 - Instrumentatiehuis:
 - Grondwaterverlaging: max. 2 m-mv
 - Ingeschat debiet: max. 4,5 m³/u (108 m³/dag) en 25.920 m³ in totaal
 - Putten NPSHA:
 - Grondwaterverlaging: max. 5,6 m-mv
 - Ingeschat debiet: max. 23,2 m³/u (557 m³/dag) en 133.632 m³ in totaal
 - Regenwater: 2 m³/dag
 - Project DCCF:
 - Grondwaterverlaging: max. 2 m-mv
 - Debiet: max. 10,38 m³/u (wisselend debiet maar continu) en 27.043 m³/jaar
 - Bemalingsduur: 8 maanden
 - 30.000 m³/jaar, o.b.v. telefonisch contact met de aanvrager vergund voor herstellingswerken uit te voeren verspreid over het terrein.
- d. Het bemalingsdebiet is groter dan 30.000 m³/jaar. Het grondwaterpeil dient verlaagd te worden tot max. 5,6 m-mv. Rubriek 53.2.2b2 (klasse 2) is van toepassing.
3. Hydrogeologie
- a. De locatie van de bemaling is gelegen op een smal stuk land tussen de Schelde en het Industriedok. Het maaiveld bevindt zich op ca. 6,5 mTAW. Op basis van de bemalingsnota bestaat de ondergrond op deze locatie uit een slappe bovenlaag tot ca. 4,5 mTAW, zand tot ca. 1,5 mTAW, zeer sterk kleihoudende polderafzettingen tot ca. 0 mTAW en zand tot min. ca. -6,5 mTAW. Op basis van het hydrogeologisch 3D-model (v.2.1) komen de diepere zandige afzettingen voor tot aan de Boomse klei op ca. -18 mTAW (ca. 24,5 m-mv).
- b. Het waterniveau in de dokken is constant en bedraagt 4,17 mTAW. De grondwaterstand in de bemalingsnota werd ingeschat op 1 m-mv o.b.v. sonderingen. Sonderingen kunnen echter een vertekend beeld van de werkelijke grondwaterstand geven. Het is aan te raden de grondwaterstand na te gaan o.b.v. een peilbuis op de site.
4. Bemalingsconcept
- a. Voor de funderingen van het instrumentatiehuis en de bullet wordt een bemaling met vacuümextractiefilters voorzien, aangezet op 1,5 mTAW (5 m-mv), dus boven de polderklei. Voor de twee putten (NPSHA) wordt een filterkader met gravitaire filters voorzien, aangezet op -3 mTAW (9,5 m-mv). Op deze locatie wordt op deze

- dieptes grondwater onttrokken aan de Quartaire Aquifersystemen (HCOV 0100) en het grondwaterlichaam KPS_0160_GWL_3.
- b. Om debiet en invloed van de bemaling zoveel mogelijk te beperken, wordt in de bijzondere voorwaarden een peilsturing van de bemaling i.f.v. de vordering van de werken opgenomen.
5. Zetting
- a. De max. berekende absolute zetting bedraagt 30-47 mm voor de benodigde verlaging t.h.v. de bemalingen. Er wordt niet aangegeven hoe groot de verwachte zetting bedraagt t.h.v. de meest nabij zettingsgevoelige constructies van derden. De bemaling ligt aan één zijde aan de rand van het eigen terrein, nl. aan de zuidoostzijde van het nieuwe instrumentatiegebouw.
- b. VMM acht het aangewezen dat de effectief optredende zettingen worden gemonitord t.h.v. de meest nabij zettingsgevoelige constructies van derden aan de zuidoostzijde van het nieuwe instrumentatiegebouw. Indien er een absolute zetting van 15 mm of meer gemeten wordt t.h.v. een zettingsgevoelige constructie van derden wordt de bemaling bijgestuurd. Vanaf 20 mm wordt ze stilgelegd. Er dient technisch een terugvalscenario voorzien te worden dat dit mogelijk maakt. VMM verwijst hiervoor ook naar art. 5.53.1.3 van VLAREM II waarin staat dat de exploitant alle voorzorgen neemt ter voorkoming van schade aan onroerende goederen binnen de invloedstraal van een grondwaterwinning.
6. Verdroging
- a. De invloedstraal zal beperkt worden door de Schelde, waar een SBZ en VEN-gebied is afgebakend. Voor het mogelijk verdrogingsrisico van de SBZ en het VEN-gebied wordt verwezen naar het advies van ANB waarbij we ons voor dit aspect aansluiten.
7. Verontreiniging
- a. De decretale bodemonderzoeken binnen de invloedstraal van de bemaling worden niet besproken in de aanvraag. Er wordt zonder motivatie aangegeven dat er geen verontreiniging zal opgepompt worden. VMM merkt op dat er verschillende decretale bodemonderzoeken uitgevoerd werden op en rondom de bemalingssite. Bovendien is de bemaling gelegen binnen twee no-regret-zones rond locatiespecifiek vastgestelde PFASverontreinigingen. Er is dus weldegelijk risico op oppompen van verontreiniging.
- b. De no-regret-maatregelen rond PFAS (zie <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling/maatregelen-pergemeente>) dienen steeds nageleefd te worden.
- c. bemaling is ook gelegen in mogelijk verzilt gebied.
8. Lozing
- a. Er wordt voorzien het bemalingswater te lozen op de interne waterzuivering van de Esso Raffinaderij. Er worden geen verhoogde lozingsnormen aangevraagd. Rubriek 3.6 (lozen via waterzuivering) is geen voorwerp van de aanvraag. Er werd bijgevolg ook geen advies gevraagd aan de entiteit van VMM bevoegd voor de lozing van afvalwater. Bij lozing in oppervlaktewater/riolering geldt dat de concentraties in het effluent van de niet-nominatief in de vergunning genoemde parameters welke bedoeld zijn in bijlage 2C bij titel II van het VLAREM, beperkt zijn tot concentraties opgenomen in de indelingscriteria, vermeld in de kolom "indelingscriterium GS (gevaarlijke stoffen)" van art. 3 van bijlage 2.3.1 bij titel II van het VLAREM. Bij ontstentenis van een indelingscriterium zijn de concentraties beperkt tot de rapportagegrens (o.a. voor PFAS-verbindingen).
- b. VMM merkt op dat het bemalingswater mogelijk verontreinigd zal zijn met o.a. PFAS. Ter zitting van de POVC werd aangegeven door de (vertegenwoordiger van de) aanvrager dat het bemalingswater indien nodig zal voorgezuiverd worden via een decentrale zuivering specifiek voor PFAS, en dat er geen andere verontreiniging verwacht wordt in het bemalingswater. Nadien zal het bemalingswater alsnog afgevoerd worden naar de interne vaste waterzuivering. VMM neemt in overleg met de collega's van advisering afvalwater volgende voorwaarde op:

- De kwaliteit van het bemalingswater van elke bemaling (bullet, instrumentatiehuis en putten NPSHA) wordt geanalyseerd voor het lozingspunt (na schoonpompen van de installatie) of op voorhand in een representatieve peilbuis max. 3 jaar voor de opstart van de bemaling. De te analyseren parameters zijn minstens de kwantificeerbare PFAS-verbindingen opgenomen in het WAC_IV_A_025. De bemaling mag pas in gebruik genomen worden als de analyseresultaten beschikbaar zijn en getoetst werden aan de geldende lozingsnorm (indien geen verhoogde lozingsnorm is opgenomen in de vergunning geldt de rapportagegrens). De verdere monitoring van het opgepompte bemalingswater gebeurt aan volgende frequentie:
 - Bij concentraties hoger dan 80 % van de norm: analyse in de eerste maand wekelijks en vervolgens maandelijks tot het einde van de bemaling of tot wanneer de recentste analyse zonder zuivering maximaal 80 % van de norm bedraagt.
 - Bij concentraties lager dan 80 % van de norm: geen herhaling noodzakelijk
- Bij inzet van een decentrale waterzuivering, specifiek ter verwijdering van PFAS, gebeurt de analyse op het effluent van deze decentrale waterzuivering ter vervanging van de monitoring van het opgepompte bemalingswater als volgt: in de eerste maand wekelijks en vervolgens maandelijks tot het einde van de bemaling. De analyseresultaten van zowel het opgepompte onbehandelde bemalingswater als van het effluent van het via de PFAS-deelzuivering behandelde bemalingswater worden ter inzage gehouden van de Afdeling Handhaving.

9. Advies

- a. De entiteit van VMM bevoegd voor grondwateradvisering kan gunstig adviseren voor de uitbreiding van rubriek 53.2.2b2 met de aangevraagde bemaling voor het APS-project voor een termijn van 8 maand vanaf de opstart van de bemaling en een debiet van max. 198.720 m³/jaar en 828 m³/dag uit filters in de Quartaire Aquifersystemen (HCOV 0100) en het grondwaterlichaam KPS_0160_GWL_3 en een verlaging tot 5,6 m-mv voor een project gelegen aan het Hansadok 419K te Antwerpen, mits naleving van de algemene en de sectorale voorwaarden van titel II van het VLAREM en onderstaande bijzondere voorwaarden:
 - De start- en stopdatum van de bemaling i.k.v. het APS-project wordt gemeld aan VMM via het mailadres grondwater.ant@vmm.be met vermelding van het projectnummer (OMV_2023158179).
 - Elke bemalingspomp voor de bemaling van het APS-project wordt gestuurd op het grondwaterpeil in de peilbuis in een pompput of op het grondwaterpeil in aparte peilputten. De noodzakelijke verlaging wordt per bouwphase bepaald en de regeling van de peilsturing bijgesteld in functie van de vordering van de bouwwerken.
 - Er moeten zettingsbakens geplaatst worden bij de meest nabije zettingsgevoelige objecten van derden aan de zuidoostzijde van het nieuwe instrumentatiegebouw. Van zodra de bemaling voor het APSproject wordt opgestart, moeten de zettingen opgevolgd worden. De monitoring gebeurt per zettingsbakens minstens met volgende frequentie:
 - Voor het opstarten van de bemaling: 1 zettingsmeting (nulmeting).
 - Week 1 na opstart van de bemaling en elke eerste week nadat een dieper bemalingspeil is ingesteld: vijfmaal per week een zettingsmeting.
 - Vanaf week 2 na opstart van de bemaling en elke tweede week nadat een dieper bemalingspeil is ingesteld: éénmaal per week een zettingsmeting.De metingen op de zettingen mogen stopgezet worden van zodra deze niet meer wijzigen. Bij het instellen van een dieper bemalingspeil wordt de zettingsmeting terug opgestart volgens bovenstaande frequentie. Indien er een absolute zetting van 15 mm of meer gemeten wordt t.h.v. een zettingsgevoelige constructie wordt de bemaling bijgestuurd. Vanaf 20 mm wordt ze stilgelegd. Er dient technisch een terugvalsscenario voorzien te worden dat dit mogelijk maakt.

- De kwaliteit van het bemalingswater van elke bemaling (bullet, instrumentatiehuis en putten NPSHA) i.k.v. het APS-project wordt geanalyseerd voor het lozingspunt (na schoonpompen van de installatie) of op voorhand in een representatieve peilbuis max. 3 jaar voor de opstart van de bemaling. De te analyseren parameters zijn minstens de kwantificeerbare PFAS-verbindingen opgenomen in het WAC_IV_A_025. De bemaling mag pas in gebruik genomen worden als de analyseresultaten beschikbaar zijn en getoetst werden aan de geldende lozingsnorm (indien geen verhoogde lozingsnorm is opgenomen in de vergunning geldt de rapportagegrens). De verdere monitoring van het opgepompte bemalingswater gebeurt aan volgende frequentie:
 - Bij concentraties hoger dan 80 % van de norm: analyse in de eerste maand wekelijks en vervolgens maandelijks tot het einde van de bemaling of tot wanneer de recentste analyse zonder zuivering maximaal 80 % van de norm bedraagt.
 - Bij concentraties lager dan 80 % van de norm: geen herhaling noodzakelijk. Bij inzet van een decentrale waterzuivering, specifiek ter verwijdering van PFAS, gebeurt de analyse op het effluent van deze decentrale waterzuivering ter vervanging van de monitoring van het opgepompte bemalingswater als volgt: in de eerste maand wekelijks en vervolgens maandelijks tot het einde van de bemaling. De analyses van zowel het opgepompte onbehandelde bemalingswater als de effluentanalyses van het via de PFAS-deelzuivering behandelde bemalingswater worden ter inzage gehouden van de Afdeling Handhaving.
- b. Rubriek 53.2.2b2 omvat nu volgende bemalingen:
 - Project APS (OMV_2023158179): 198.720 m³/jaar en 828 m³/dag.
 - Project DCCF (OMV_2023058532): 27.043 m³/jaar en 249 m³/dag.
 - Herstellingswerken over het volledige terrein: 30.000 m³/jaar
 - Som: 255.763 m³/jaar

nv Infrabel:

- advies gevraagd op 3 januari 2024;
- reactie ontvangen op 12 januari 2024;
- inhoud: geen bezwaar.

Haven van Antwerpen-Brugge (POAB)

- advies gevraagd op 3 januari 2024;
 - advies ontvangen op 18 januari 2024;
 - inhoud: gunstig, gelet op volgende elementen:
1. ExxonMobil Petroleum & Chemical vraagt een omgevingsvergunning voor het plaatsen van een ingeterpte cilindervormige stalen tank en een klein technisch gebouw. Haven van Antwerpen-Brugge NV van publiek recht adviseert voor de stedenbouwkundige handelingen die onderdeel uitmaken van de aanvraag gunstig mits naleving van de volgende voorwaarde:
 - a. De werken worden uitgevoerd op een (deels) braakliggend terrein, dat op basis van het aanwezige habitattype mogelijks beschermde soorten uit het Soortenbeschermingsbesluit bevat, waardoor een reeks handelingen verboden zijn ten aanzien van deze beschermde soorten. Indien er beschermde soorten voorkomen op het terrein is het mogelijk om een afwijking te krijgen op de Vlaamse wetgeving inzake Soortenbescherming. Dergelijke afwijkingen moeten aangevraagd worden bij het Agentschap voor Natuur en Bos.
 2. Gelieve de aanvrager erop te wijzen dat een toegekende omgevingsvergunning pas uitvoerbaar is na verkrijgen van de bouwtoelating van de eigenaar van de grond, in deze Haven van Antwerpen-Brugge NV van publiek recht.

AWV district Antwerpen:

- advies gevraagd op 3 januari 2024;

- advies ontvangen op 19 januari 2024;
- inhoud: gunstig.

Agentschap voor Natuur en Bos (ANB)

- advies gevraagd op 3 januari 2024;
- advies niet ontvangen;
- inhoud: stilzwijgend gunstig.

Opmerkingen i.k.v. grensoverschrijdende hinder:

- kennisgeving bezorgd aan Gedeputeerde Staten van Zeeland op 3 januari 2024
 - reactie ontvangen op 1 maart 2024:
1. Op 3 januari 2024 hebben wij van u een aanvraag ontvangen welke door ExxonMobil Petroleum & Chemical is ingediend bij uw organisatie voor het wijzigen en uitbreiden van de raffinaderij. Het kenmerk van de aanvraag is OMGP20230426. De locatie van de aanvraag betreft Polderdijkweg 3 in Antwerpen en deze is geregistreerd onder nummer Z2024- 00010838. Over de voortgang van de behandeling delen wij u het volgende mede. De Nederlands grens bevindt zich op 7 km van de inrichting.
 2. Op basis van de meegezonden documentatie hebben wij geen grensoverschrijdende effecten kunnen vaststellen. Het viel ons wel op dat er in de aanvraag geen aandacht besteed is aan de stikstofdepositie tijdens de aanlegfase. Daarnaast missen wij de kwalitatieve gegevens van de bronbemaling ontbreken en/of het water dat wordt geloosd op de aanwezige waterzuivering. Voor deze punten vragen wij aandacht tijdens het besluitvormingsproces in de zaak van de omgevingsvergunning.
- kennisgeving bezorgd aan de Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant op 3 januari 2024;
 - reactie ontvangen op 21 februari 2024:
1. Naar aanleiding van de door u aan ons toegezonden aanvraag om omgevingsvergunning van bv ExxonMobil Petroleum & Chemical voor de inrichting aan de Polderdijkweg 3 te Antwerpen, kunnen wij u mededelen dat de aanvraag ons geen aanleiding geeft tot het maken van opmerkingen.
 2. Het is niet waarschijnlijk dat, gezien de afstand, enig effect van de grondwaterstandsverlaging merkbaar is of dat een eventuele lozing leidt tot effecten in Nederlandse wateren.
 3. Wel bevreemd het ons dat nergens in de documenten informatie terug te vinden is van de ligging van de nieuwe bemaling en het effect op eventueel aanwezige verontreinigingen en bijgevolg de kwaliteit van het bemalingswater.

Watertoets adviezen:

- advies gevraagd aan nv Haven van Antwerpen - Brugge (advies) op 3 januari 2024;
 - advies ontvangen op 18 januari 2024;
 - inhoud: gunstig, gelet op volgende elementen:
1. De aanvraag berokkent geen (significante) schade aan of heeft geen negatieve impact op de waterweg. Het wateradvies is gunstig.

Brandweer Zone Antwerpen BZA

- advies gevraagd op 3 januari 2024;
- advies ontvangen op 21 februari 2024;
- inhoud: gunstig.

9. Advies Provinciale Omgevingsvergunningscommissie (POVC) d.d. 19 maart 2024

1. Horen van de partijen
 - De heer W. Vanderdonckt, milieucoördinator bij bv ExxonMobil Petroleum & Chemical, en de heer J. Schreurs, Project Engineer, worden gehoord namens de aanvrager.

- De voorzitter verwijst naar het ongunstige advies van de VMM-grondwater. Hierin wordt opgemerkt dat de verschillende bronbemalingen samen moeten worden gevoegd.
 - De heer Vanderdonckt geeft aan dat er zo snel mogelijk een nieuwe projectinhoudversie kan worden ingediend met het samen nemen van de bronbemalingen onder dezelfde rubriek.
 - De VMM-grondwater vraagt om zowel het totale debiet in de rubriekentabel te vermelden als de verschillende aparte projecten met bijhorende bronbemalingen op te lijsten.
 - De voorzitter verwijst naar de adviezen van het CBS en de PoAB waarin wordt vermeld dat het bemalingswater PFAS bevat. De voorzitter vraagt of het bemalingswater ook nog voorgezuiverd zal worden.
 - De heer Vanderdonckt antwoordt dat er zal worden bekeken om het bemalingswater voor te zuiveren met een actieve koolfilter. Dit werd reeds op de site uitgetest.
 - De voorzitter vraagt of het bemalingswater daarna naar de waterzuivering zal worden afgevoerd.
 - De heer Vanderdonckt legt uit dat er 3 opties zijn: het bemalingswater lozen via de waterzuivering, in het dokwater lozen, of lozen in de riolering. De heer Vanderdonckt geeft aan dat er geen openbare riolering is op de site, waardoor het lozen via de waterzuiveringsinstallatie de enige mogelijkheid lijkt.
 - De voorzitter vraagt of het zin heeft om het bemalingswater via de waterzuivering af te voeren als dit ook wordt voorgezuiverd.
 - De heer Vanderdonckt antwoordt dat de bedrijfsinterne riolering sowieso aangesloten is op de waterzuivering. Voor de lozing van bemalingswater van reeds vergunde bemalingen werd dit ook zo aangepakt.
 - Op vraag van de voorzitter bevestigt de heer Vanderdonckt dat het bemalingswater zal worden gemonitord. Indien dit PFAS bevat in een concentratie vanaf 500 ng/l zal er een voorzuivering plaatsvinden met een actief koolfilter, waarna het vervolgens zal worden geloosd via de centrale waterzuivering.
 - De VMM-grondwater vraagt of er nog andere verontreinigingen zijn.
 - De heer Vanderdonckt licht toe dat op deze locatie geen andere verontreinigingen worden verwacht. Op de site zelf zijn nog verschillende verontreinigingen, maar niet op de locatie van voorliggende aanvraag.
2. Omschrijving
- Zowel het CBS als de VMM-grondwater merken onduidelijkheid op rond het aangevraagde debiet van de bronbemaling. Bij de gecoördineerde toestand in de rubriekentabel wordt een debiet van 38.880 m³/jaar vermeld. Zowel in de omschrijving bij de aangevraagde rubriek als in de bemalingsstudie wordt een maximaal debiet vermeld van 198.720 m³/jaar. Dit houdt zowel het debiet in van de ingeterpte tank (38.880 m³/jaar) als het debiet voor de aanleg van het instrumentatiehuis (25.920 m³/jaar) en twee putten 'NPSAH' (133.632 m³/jaar). De VMM-grondwater stelt dat bij eventuele vergunningverlening het debiet van 198.720 m³/jaar opgenomen zou moeten worden in de vergunning.
 - De VMM-grondwater stelt bijkomend vast dat er op de site nog andere bronbemalingen aanwezig zijn en dat deze samengevoegd moeten worden met de bronbemalingen uit voorliggende aanvraag. De VMM-grondwater merkt op dat 2 rubrieken voor "bemalingen die technisch noodzakelijk zijn voor de verwezenlijking van bouwkundige werken" niet samen kunnen worden vergund (rubriek 53.2.2b1 en 53.2.2b2). Deze bemalingen dienen samen onder 1 rubriek aangevraagd te worden en de effecten dienen samen bekeken te worden.
 - Ter zitting bevestigt de vertegenwoordiger van de aanvrager dat de bronbemalingen zullen worden samengevoegd in 1 rubriek. Dit zal worden ingediend via een nieuwe projectinhoud.

- De POVC stelt voor om het dossier te **verdagen** zodat de aanvrager een nieuwe projectinhoud kan bezorgen, waarna de VMM-grondwater een nieuw advies kan verlenen.
- Het Dep. Zorg merkt het volgende op:
 - Er zijn verschillen in de opgegeven tonnages voor rubriek 17.2.2 in de verschillende lopende dossiers van het bedrijf.
 - De POVC merkt op dat er verschillende aanvragen in procedure zijn waardoor het voorwerp van de aanvraag in deze dossiers kan verschillen.
 - In de omschrijving in de rubriekentabel geeft de exploitant de hoeveelheid van de Seveso-producten ingedeeld per categorie weer. Voor rubrieken P5c, E1, E2 en 34c zijn er kleine verschillen (desondanks het eventueel met afronding te maken heeft) tussen de tonnages uit de rubriekentabel en het OVR/23/13.
 - De POVC merkt op dat voor rubriek 17.2.2 strikt genomen geen tonnages dienen ingevuld te worden in de rubriekentabel. Er werd nagegaan of de reeds vergunde toestand en gecoördineerde toestand overeen komen met de hoeveelheden opgenomen in het OVR. Na controle blijkt dit voor de genoemde categorieën overeen te komen.
 - Verder te bespreken na verdaging.
- 3. Openbaar onderzoek – bezwaren
 - Er werden geen bezwaren ingediend.
 - Tijdens het openbaar onderzoek werden 4 reacties ontvangen:
 - De NMBS geeft aan niet betrokken te zijn bij het terrein.
 - PPS Pipelines meldt dat er in de directe nabijheid van het aanvraaggebied een aantal pijpleidingen voor het transport van gevaarlijke stoffen betrokken zijn. De PPS-Pipelines adviseert positief voor voorliggende aanvraag indien voldaan wordt een aantal voorwaarden, waaronder de Fetra-pi-voorschriften.
 - Defensie meldt dat de betrokken percelen doorkruist worden door een NAVO-pijpleiding en er dient voldaan te worden aan een aantal voorwaarden. Indien hieraan strikt voldaan wordt en indien de werken uitgevoerd worden volgens de aangeleverde plannen, geeft Defensie een gunstig advies.
 - Fluxys Belgium kan een gunstig advies verlenen mits het respecteren van de wettelijke erfdienstbaarheidsregels en van de algemene voorschriften en veiligheidsmaatregelen.
 - De POVC is van oordeel dat de voorwaarden opgenomen in de ontvangen reacties van PPS-Pipelines, Defensie en Fluxys Belgium niet als voorwaarden opgenomen dienen te worden in de omgevingsvergunning. Dit betekent niet dat ze niet van toepassing zouden zijn. De POVC stelt dat de aanvrager zelf verantwoordelijk is voor het verkrijgen van de nodige toelatingen en de naleving van bepalingen in andere wetgeving en reglementen. De aanvrager kan hier in een aandachtspunt in het besluit op gewezen worden.
- 4. Toetsing aan titel IV van de VCRO/Stedenbouwkundige verenigbaarheid
 - De aanvraag is volgens het GRUP 'Afbakening zeehavengebied Antwerpen' gelegen binnen de afbakeningslijn zeehavengebied (artikel 1), in gebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijven (artikel R1).
De aanvraag is in overeenstemming met de bestemming en de voorschriften van het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan.
 - De AGOP-RO heeft aangegeven geen advies uit te brengen.
 - Infrabel laat weten geen bezwaar te hebben.
 - De adviezen van het CBS, de POAB en het AWW zijn gunstig.
 - Het CBS had advies gevraagd aan Water-link vanwege de nabijheid van een waterleiding. Er werd geen tijdig advies uitgebracht. Het CBS merkt vervolgens op dat de aanvrager wettelijk verplicht is om voor de start van de werken een KLIP-aanvraag in te dienen.
 - De POVC stelt dat de aanvrager zelf verantwoordelijk is voor het verkrijgen van de nodige toelatingen en de naleving van bepalingen in andere wetgeving

en reglementen. De aanvrager kan hier in een aandachtspunt in het besluit op gewezen worden.

- De PoAB wenst de aanvrager erop te wijzen dat een toegekende omgevingsvergunning pas uitvoerbaar is na het verkrijgen van de bouwtoelating van de eigenaar van de grond, in deze Havenbedrijf Antwerpen-Brugge nv van publiek recht.
 - De POVC stelt voor om dit als een aandachtspunt in het besluit op te nemen.
- De brandweerzone Antwerpen verleent een gunstig advies met voorwaarden en opmerkingen. Om ervoor te zorgen dat de aanvrager tegemoet komt aan de opmerkingen van de brandweer, stelt de POVC voor om bij vergunningverlening dit advies integraal te op te leggen als vergunningsvoorwaarde.
- Voor de beoordeling van de goede ruimtelijk ordening wordt verwezen naar het gunstige advies van het CBS. De POVC sluit zich aan bij deze beoordeling.
- De POVC volgt de gunstige adviezen en is van oordeel dat de aanvraag voldoet aan de bepalingen van titel IV van de VCRO en dat op stedenbouwkundig vlak de aanvraag aanvaardbaar is.

5. Toetsing aan titel V van het DABM

- Het team Omgevingseffecten keurde het omgevingsveiligheidsrapport met referentie OVR/23/13 goed.
- Het advies van de AGOP-M is gunstig.
- De Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant meldt in zijn reactie dat nergens in de documenten informatie terug te vinden is van de ligging van de nieuwe bemaling en het effect op eventueel aanwezige verontreinigingen en bijgevolg de kwaliteit van het bemalingswater.
 - De POVC stelt vast dat de locatie van de bemalingseenheid in het omgevingsloket werd ingetekend, maar dat de OMWB hier geen toegang tot heeft. In de bemalingsnota werd een risico-analyse uitgevoerd over het risico van verspreiding van verontreiniging. Volgens de aanvrager wordt er geen verontreiniging onttrokken op andere naburige percelen. Een impact op speciale beschermingszone wordt niet verwacht aangezien deze zich ruim buiten de zone van de bemaling bevinden.
- De Gedeputeerde Staten van Zeeland bezorgde de volgende reactie:
 - De Nederlands grens bevindt zich op 7 km van de inrichting. Op basis van de meegezonden documentatie hebben wij geen grensoverschrijdende effecten kunnen vaststellen. Het viel ons wel op dat er in de aanvraag geen aandacht besteed is aan de stikstofdepositie tijdens de aanlegfase.
 - Daarnaast missen wij de kwalitatieve gegevens van de bronbemaling ontbreken en/of het water dat wordt geloosd op de aanwezige waterzuivering. Voor deze punten vragen wij aandacht tijdens het besluitvormingsproces in de zaak van de omgevingsvergunning.
 - De POVC verwijst hiervoor naar het advies van de AGOP-M.
- Het CBS verleent een gunstig advies maar heeft volgende opmerkingen:
 - De aanvrager verklaart dat er geen verontreiniging kan worden aangetrokken door de bemaling. Gezien de ligging lijkt dit echter onwaarschijnlijk. Ook de Haven van Antwerpen-Brugge merkt op dat PFAS vaak voorkomt in het grondwater. Een monitoring van deze parameter lijkt dus aangewezen. De te analyseren parameters zijn minstens de kwantificeerbare PFAS-componenten opgenomen in het WAC_IV_A_025. Het CBS stelt voor dit als een bijzondere voorwaarde op te nemen.
 - Het onttrokken grondwater zal worden afgevoerd naar de waterzuivering en via deze worden geloosd in oppervlaktewater. De aanvrager vraagt geen uitbreiding aan van de lozing van bedrijfsafvalwater, het is voor de stad onduidelijk waarom dit niet wordt aangepast.
 - De POVC verwijst hiervoor naar het advies van de AGOP-M:
Het bemalingswater wordt afgevoerd naar de waterzuivering op de raffinaderij. De raffinaderij is vergund voor de lozing van 950 m³/uur bedrijfsafvalwater via de waterzuivering. Het bemalingswater zal dus

slechts ca. 4% uitmaken van het vergunde debiet. Het vergunde zuiveringsdebiet is dus ruimschoots voldoende om ook het bemalingswater te kunnen verwerken.

- Het Dep. Zorg verleent een gunstig advies en merkt het volgende op:
 - Bij grondwaterverlaging is de grootste voorzichtigheid geboden. Vanuit het stand-still principe moet de verplaatsing van verontreiniging zo veel mogelijk worden beperkt, zowel horizontaal (onttrekking uit de omgeving) als verticaal (lozing in het oppervlaktewater of de riolering).
 - De POVC verwijst ook naar het advies van de VMM-grondwater waarin wordt opgemerkt dat de bemaling gelegen is binnen 2 no-regret-zones rond locatiespecifiek vastgestelde PFAS-verontreinigingen. Er is dus wel degelijk risico op oppompen van verontreiniging (zie verder).
 - Het Dep. Zorg stelt zich ook de vraag of het voor eenzelfde milieutechnische eenheid is aangewezen/toegelaten om opeenvolgende vergunningsaanvragen in te dienen, wanneer dus m.a.w. de vorige aanvraag nog in procedure is en waarvan het besluit nog niet werd verkregen. Deze opmerking vertaalt zich o.a. ook door naar de verkeerdelijk overgenomen tonnages die men opeenvolgend aanvraagt, en dus ook foutief kunnen worden overgenomen in het besluit.
 - De POVC stelt vast dat de wetgeving niet uitsluit dat een exploitatie verschillende vergunningsaanvragen mag indienen.
- Het advies van de VMM-grondwater is ongunstig. Het volgende wordt opgemerkt:
 - Het waterniveau in de dokken is constant en bedraagt 4,17 mTAW. De grondwaterstand in de bemalingsnota werd ingeschat op 1 m-mv o.b.v. sonderingen. Sonderingen kunnen echter een vertekend beeld van de werkelijke grondwaterstand weergeven. Het is aan te raden de grondwaterstand na te gaan o.b.v. een peilbuis op de site.
 - Om debiet en invloed van de bemaling zoveel mogelijk te beperken, is het aangewezen in de bijzondere voorwaarden een peilsturing van de bemaling i.f.v. de vordering van de werken op te nemen.
 - Er wordt niet aangegeven hoe groot de verwachte zetting bedraagt t.h.v. de meest nabij zettingsgevoelige constructies van derden. De bemaling ligt aan één zijde aan de rand van het eigen terrein, nl. aan de zuidoostzijde van het nieuwe instrumentatiegebouw.

De VMM acht het aangewezen dat de effectief optredende zettingen worden gemonitord t.h.v. de meest nabij zettingsgevoelige constructies van derden aan deze zijde. Indien er een absolute zetting van 15 mm of meer gemeten wordt t.h.v. een zettingsgevoelige constructie van derden wordt de bemaling bijgestuurd. Vanaf 20 mm wordt ze stilgelegd. Er dient technisch een terugvalscenario voorzien te worden dat dit mogelijk maakt. De VMM verwijst hiervoor ook naar art. 5.53.1.3 van VLAREM II waarin staat dat de exploitant alle voorzorgen neemt ter voorkoming van schade aan onroerende goederen binnen de invloedstraal van een grondwaterwinning.
 - De decretale bodemonderzoeken binnen de invloedstraal van de bemaling worden niet besproken in de aanvraag. Er wordt zonder motivatie aangegeven dat er geen verontreiniging zal opgepompt worden. De VMM merkt op dat er verschillende decretale bodemonderzoeken uitgevoerd werden op en rondom de bemalingssite. Bovendien is de bemaling gelegen binnen 2 no-regret-zones rond locatiespecifiek vastgestelde PFAS-verontreinigingen. Er is dus wel degelijk risico op oppompen van verontreiniging.
 - De VMM merkt op dat het bemalingswater mogelijk verontreinigd zal zijn. Bij lozing moet de kwaliteit voldoen aan de geldende normen. Er wordt voorgesteld om volgende voorwaarde op te nemen.
 - Zowel de VMM-grondwater als het Dep. Zorg wijzen op de PFAS-verontreiniging op de site, waardoor het onttrokken bemalingswater

mogelijks verontreinigd kan zijn. Ter zitting bevestigt de vertegenwoordiger van de aanvrager dat het bemalingswater zal worden voorgezuiverd via een actieve koolfilter, voor dit via de centrale waterzuiveringsinstallatie zal worden geloosd. Op de huidige locatie worden geen andere verontreinigingen verwacht.

- Verder te bespreken na verdaging
- 6. Toetsing aan hoofdstuk 4 van het decreet IHB
 - Niet van toepassing.
- 7. Toetsing aan principe van ondeelbaarheid stedenbouw/milieu/natuur/kleinhandel
 - Er zijn geen indicaties dat er vergunningsplichtige onderdelen zijn die onlosmakelijk met het project samenhangen, maar niet in de aanvraag werden opgenomen. Er kan dan ook worden besloten dat het principe niet wordt geschonden.
 - Indien de vergunning zou worden verleend, betreft dit geen regularisatie voor niet-vergunde zaken die eventueel op de plannen zouden ingetekend staan, maar niet tot het voorwerp van de aanvraag behoren.
- 8. Toepasselijke BREF's
 - Op de ganse inrichting is de BREF 'Refining of Mineral Oil and Gas' (REF) van toepassing.
 - Er is nog onduidelijkheid over eventueel bijkomende BREF's naar aanleiding van de aanvraag OMGP-2023-0403. De POVC stelt dat deze onduidelijkheid tijdens de procedure van voormelde aanvraag zal uitgeklaard worden. De POVC gaat hier voor voorliggende aanvraag niet verder op in.
- 9. Natuurtoets
 - De inrichting ligt vlakbij het habitatrichtlijngebied 'Schelde- en Durmeëstuarium van de Nederlandse grens tot Gent' en het VEN- en/of IVON-gebied 'Slikken en schorren langs de Schelde' en op een afstand van ongeveer
 - 920 meter van het vogelrichtlijngebied 'De Kuifeend en de Blokkersdijk';
 - 2.000 meter van het vogelrichtlijngebied 'Schorren en polders van de Beneden-Schelde';
 - 945 meter van het VEN/IVON-gebied 'De Blokkersdijk'.
 - Er werd geen advies van het ANB ontvangen. Dit advies is bijgevolg stilzwijgend gunstig.
 - Het Havenbedrijf verleent een gunstig advies mits volgende voorwaarde:
 - De werken worden uitgevoerd op een (deels) braakliggend terrein, dat op basis van het aanwezige habitattype mogelijks beschermde soorten uit het Soortenbeschermingsbesluit bevat, waardoor een reeks handelingen verboden zijn ten aanzien van deze beschermde soorten. Indien er beschermde soorten voorkomen op het terrein is het mogelijk om een afwijking te krijgen op de Vlaamse wetgeving inzake Soortenbescherming. Dergelijke afwijkingen moeten aangevraagd worden bij het Agentschap voor Natuur en Bos.
 - De POVC stelt voor om dit als een aandachtspunt in het besluit op te nemen.
 - Gelet op het voorwerp van de aanvraag, de gegevens in het dossier en de uitgebrachte adviezen wordt er in het kader van de omgevingsvergunning geen betekenisvolle aantasting verwacht van de aanwezige natuurwaarden.
- 10. Watertoets/Hemelwaterverordening
 - Voor de evaluatie van de bronbemaling wordt verwezen naar het ongunstige advies van de VMM-grondwater (zie bespreking onder punt 5 "Toetsing aan titel V van het DABM").
 - De percelen waarop de inrichting zich situeert, zijn gelegen in een overstromingsgevoelig gebied als gevolg van pluviale en fluviale overstromingen, meer bepaald in een pluviale contour 'B, C en D' en in een fluviale contour 'C' volgens de overstromingskaarten die zijn opgenomen in het uitvoeringsbesluit van de watertoets.

Het aangevraagde project ligt niet in een pluviale of fluviale contour.

Uit het gunstige advies van de PoAB blijkt dat het gevraagde project (mits toepassing van de projectgebonden preventieve maatregelen en naleving van de algemene en voorgestelde voorwaarden) verenigbaar is met het watersysteem. De aanvraag voldoet aan de doelstellingen en beginselen, vermeld in het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, gecoördineerd op 15 juni 2018.

- De gewestelijke hemelwaterverordening is niet van toepassing op de aanvraag aangezien het hemelwater op eigen terrein in de onverharde zone kan infiltreren zonder dat daarvoor een afvoersysteem moet aangelegd worden.
- Verder te bespreken na verdaging.

11. Termijn

- Verder te bespreken na verdaging.

12. Voorwaarden

- Verder te bespreken na verdaging.

Conclusie: verdaagd (naar de zitting van 26 maart 2024).

10. Advies Provinciale Omgevingsvergunningscommissie (POVC) na verdaging d.d. 26 maart 2024

1. Horen van de partijen

- Niet van toepassing. De aanvrager wordt niet gehoord na verdaging.

2. Omschrijving

- Zie POVC-verslag van 19 maart 2024.
- Op 19 maart 2024 bezorgde de aanvrager projectinhoud V4, waarin het voorwerp van de aanvraag voor de bemaling van het APS-project wordt aangepast. Onder rubriek 53.2.2.b.2 wordt nu het volgende aangevraagd:
 - NIEUW TE VERGUNNEN : een bronbemaling voor max. 34,5 m³/u gedurende 8 maanden geëxtrapoleerd naar maximaal 198.720 m³/jaar met verlaging tot meer dan 4 m onder het maaiveld

De volgende bronbemalingen worden ook mee opgenomen in de gecoördineerde toestand van rubriek 53.2.2.b.2:

- een bronbemaling die technisch noodzakelijk is voor de verwezenlijking van bouwkundige werken voor max. 30.000 m³/jaar (reeds vergund onder 53.2.2.b.1)
- een bronbemaling voor max. 10,38 m³/u (wisselend debiet maar continu) gedurende 8 maanden geëxtrapoleerd naar maximaal 27.043 m³/jaar met verlaging tot maximaal 2 m onder het maaiveld (reeds vergund onder 53.2.2.b.1)
- De VMM-grondwater stelt in het advies na verdaging voor om de bronbemaling als volgt te vergunnen:
 - een debiet van max. 198.720 m³/jaar en 828 m³/dag uit filters in de Quartaire Aquifersystemen (HCOV 0100) en het grondwaterlichaam KPS_0160_GWL_3 en een verlaging tot 5,6 m-mv voor een project gelegen aan het Hansadok 419K te Antwerpen, en de bronbemalingen als volgt op te nemen:
 - Project APS (OMV_2023158179): 198.720 m³/jaar en 828 m³/dag.
 - Project DCCF (OMV_2023058532): 27.043 m³/jaar en 249 m³/dag.
 - Herstellingswerken over het volledige terrein: 30.000 m³/jaar
 - Som: 255.763 m³/jaar
- De POVC stelt voor om het voorwerp aan te passen aan de omschrijving volgens projectinhoud V4 en het voorstel van de VMM-grondwater.
- De omschrijving kan voor het overige worden behouden.

3. Openbaar onderzoek – bezwaren

- Zie POVC-verslag van 19 maart 2024.
- Op 19 maart 2024 bezorgde de aanvrager projectinhoud V4, waarin de bronbemalingen worden samengevoegd onder rubriek 53.2.2.b.2.

- De POVC is van oordeel dat de wijzigingen niet van die aard zijn dat het openbaar onderzoek werd geschaad. Het voorwerp van de aanvraag wijzigt niet, in die zin dat de bronbemalingen die werden toegevoegd aan de omschrijving reeds vergund zijn. Om tegemoet te komen aan het ongunstige advies van de VMM-grondwater, werden de bronbemalingen samengevoegd onder rubriek 53.2.2.b.2. Het debiet van de aangevraagde bronbemaling wijzigt niet. Het dossier dat ter inzage heeft gelegen kon derden-belanghebbenden voldoende inzicht verschaffen in de aanvraag, zodat zij op nuttige wijze hun bezwaarrecht konden uitoefenen. Er moet conform artikel 30 van het Omgevingsvergunningsdecreet geen nieuw openbaar onderzoek worden gehouden.
4. Toetsing aan titel IV van de VCRO/Stedenbouwkundige verenigbaarheid
 - Zie POVC-verslag van 19 maart 2024.
 5. Toetsing aan titel V van het DABM
 - Zie POVC-verslag van 19 maart 2024.
 - De VMM-grondwater merkte op dat de bronbemalingen onder 1 rubriek moeten worden aangevraagd. De aanvrager wijzigde het voorwerp van de aanvraag in die zin via projectinhoud V4 (zie punt 2 "Omschrijving"). De VMM-grondwater adviseert gunstig na deze aanpassing en koppelt hier wel een aantal voorwaarden aan.
 - De POVC volgt de gunstige adviezen en is van oordeel dat de aanvraag voldoet aan de bepalingen van titel V van het DABM en dat op milieutechnisch vlak de aanvraag aanvaardbaar is.
 6. Toetsing aan hoofdstuk 4 van het decreet IHB
 - Niet van toepassing.
 7. Toetsing aan principe van ondeelbaarheid stedenbouw/milieu/natuur/kleinhandel
 - Er zijn geen indicaties dat er vergunningsplichtige onderdelen zijn die onlosmakelijk met het project samenhangen, maar niet in de aanvraag werden opgenomen. Er kan dan ook worden besloten dat het principe niet wordt geschonden.
 - Indien de vergunning wordt verleend, betreft dit geen regularisatie voor niet-vergunde zaken die eventueel op de plannen zouden ingetekend staan, maar niet tot het voorwerp van de aanvraag behoren.
 8. Toepasselijke BREF's
 - Zie POVC-verslag van 19 maart 2024.
 9. Natuurtoets
 - Zie POVC-verslag van 19 maart 2024.
 10. Watertoets/Hemelwaterverordening
 - Zie POVC-verslag van 19 maart 2024.
 - Voor de evaluatie van de bronbemaling wordt verwezen naar het gunstige advies van de VMM-grondwater.
 - Uit het gunstige advies blijkt dat de gevraagde bronbemaling (mits naleving van de voorgestelde voorwaarden), verenigbaar is met het watersysteem. De aanvraag voldoet, voor wat betreft de winning, aan de doelstellingen en beginselen, vermeld in het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, gecoördineerd op 15 juni 2018.
 11. Termijn
 - De vergunning voor de stedenbouwkundige handelingen kan worden verleend voor een termijn van onbepaalde duur.
 - De vergunning voor de bronbemaling (53.2.2.b.2) kan worden vergund voor een termijn van 8 maanden vanaf de start van de bronbemaling.
 - De vergunning voor de overige ingedeelde inrichtingen en activiteiten kan, conform artikel 68 punt 9 van het Omgevingsvergunningsdecreet, worden verleend voor een termijn eindigend op 23 december 2030.
 12. Voorwaarden
 - Stedenbouwkundige voorwaarden:
 - De POVC stelt volgende voorwaarden voor:

1. De start van de werken dient ten laatste 10 dagen vooraf te worden gemeld in het omgevingsloket met de actie "Melden start der werken".
2. Het advies van de Brandweerzone Antwerpen van 19 februari 2024 met referte BW/JM/2024/H.00033.A3.0183 maakt integraal deel uit van de voorliggende vergunning. De voorwaarden uit dit advies dienen strikt te worden opgevolgd.

Lasten: geen.

Milieuvoorwaarden:

a. Algemene milieuvoorwaarden:

- Algemeen: hoofdstukken 4.1 (algemene voorschriften), 4.6 (licht), 4.7 (beheersing van asbest) en 4.9 (energieplanning)
- Lucht: hoofdstuk 4.4 (beheersing van luchtverontreiniging)
- Geluid: hoofdstuk 4.5 (beheersing van geluidshinder)

b. Sectorale milieuvoorwaarden:

- Opslag van gevaarlijke producten - gemeenschappelijke bepalingen: afdeling 5.17.1
- Opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen - algemene bepalingen: subafdeling 5.17.3.1
- Opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen in vaste reservoirs: subafdeling 5.17.3.3
- Winning van grondwater: hoofdstuk 5.53

c. Bijzondere milieuvoorwaarden:

De AGOP-M stelt volgende voorwaarden voor:

1. De preventieve en beschermende maatregelen zoals opgelijst in deel II.5.2.5 van het OVR/23/13 dienen steeds toegepast te worden.
2. Alle maatregelen zoals opgenomen in de brandveiligheidsnota d.d. 5 december 2023 dienen voorzien te worden bij de installatie van de houder OMS345 met opslag van 3.500 m³ propaan. De brandveiligheidsnota dient steeds up-to-date te zijn.
3. Het incident- en noodplan wordt uitgebreid met de aanwezigheid van de bijkomende opslagcapaciteit van 3.500 m³ propaan in houder OMS345 alvorens de nieuwe gasopslag in dienst genomen wordt.
 - De POVC stelt voor om deze voorwaarden op te leggen.

Het CBS stelt volgende voorwaarde voor:

1. De kwaliteit van het bemalingswater wordt geanalyseerd voor het lozingspunt (na schoonpompen van de bemalingsinstallatie) of op voorhand in een representatieve peilbuis maximum 3 jaar voor de opstart van de bemaling. De te analyseren parameters zijn minstens de kwantificeerbare PFAS- componenten opgenomen in het WAC_IV_A_025.
 - De POVC stelt voor om de voorwaarde over de analyse van het bemalingswater op te leggen volgens het voorstel van de VMM-grondwater (zie verder).

De VMM-grondwater stelt de volgende voorwaarden voor:

1. De start- en stopdatum van de bemaling i.k.v. het APS-project wordt gemeld aan VMM via het mailadres grondwater.ant@vmm.be met vermelding van het projectnummer (OMV_2023158179).
2. Elke bemalingspomp voor de bemaling van het APS-project wordt gestuurd op het grondwaterpeil in de peilbuis in een pompput of op het grondwaterpeil in aparte peilputten. De noodzakelijke verlaging wordt per bouwphase bepaald en de regeling van de peilsturing bijgesteld in functie van de vordering van de bouwwerken.
3. Er moeten zettingsbakens geplaatst worden bij de meest nabije zettingsgevoelige objecten van derden aan de zuidoostzijde van het nieuwe instrumentatiegebouw. Van zodra de bemaling voor het APS-project wordt opgestart, moeten de zettingen opgevolgd worden. De monitoring gebeurt per zettingsbakens minstens met volgende frequentie:
 - Voor het opstarten van de bemaling: 1 zettingsmeting (nulmeting).

- Week 1 na opstart van de bemaling en elke eerste week nadat een dieper bemalingspeil is ingesteld: vijfmaal per week een zettingsmeting.
- Vanaf week 2 na opstart van de bemaling en elke tweede week nadat een dieper bemalingspeil is ingesteld: éénmaal per week een zettingsmeting.

De metingen op de zettingen mogen stopgezet worden van zodra deze niet meer wijzigen. Bij het instellen van een dieper bemalingspeil wordt de zettingsmeting terug opgestart volgens bovenstaande frequentie. Indien er een absolute zetting van 15 mm of meer gemeten wordt t.h.v. een zettingsgevoelige constructie wordt de bemaling bijgestuurd. Vanaf 20 mm wordt ze stilgelegd. Er dient technisch een terugvalscenario voorzien te worden dat dit mogelijk maakt.

4. De kwaliteit van het bemalingswater van elke bemaling (bullet, instrumentatiehuis en putten NPSHA) i.k.v. het APS-project wordt geanalyseerd voor het lozingspunt (na schoonpompen van de installatie) of op voorhand in een representatieve peilbuis max. 3 jaar voor de opstart van de bemaling. De te analyseren parameters zijn minstens de kwantificeerbare PFAS-verbindingen opgenomen in het WAC_IV_A_025. De bemaling mag pas in gebruik genomen worden als de analyseresultaten beschikbaar zijn en getoetst werden aan de geldende lozingsnorm (indien geen verhoogde lozingsnorm is opgenomen in de vergunning geldt de rapportagegrens). De verdere monitoring van het opgepompte bemalingswater gebeurt aan volgende frequentie:

- Bij concentraties hoger dan 80 % van de norm: analyse in de eerste maand wekelijks en vervolgens maandelijks tot het einde van de bemaling of tot wanneer de recentste analyse zonder zuivering maximaal 80 % van de norm bedraagt.
- Bij concentraties lager dan 80 % van de norm: geen herhaling noodzakelijk.

Bij inzet van een decentrale waterzuivering, specifiek ter verwijdering van PFAS, gebeurt de analyse op het effluent van deze decentrale waterzuivering ter vervanging van de monitoring van het opgepompte bemalingswater als volgt: in de eerste maand wekelijks en vervolgens maandelijks tot het einde van de bemaling. De analyses van zowel het opgepompte onbehandelde bemalingswater als de effluentanalyses van het via de PFAS-deelzuivering behandelde bemalingswater worden ter inzage gehouden van de Afdeling Handhaving.

- De POVC stelt voor om deze voorwaarden op te leggen.

Conclusie: gunstig.

11. Beoordeling

Voor de toetsing van de aanvraag aan de beoordelingsgronden van de VCRO, de doelstellingen van titel V van het DABM, de beschermingsmaatregelen van het Onroerenderfgoeddecreet, de beoordelingsgronden en doelstellingen van het decreet betreffende het IHB, de maatregelen van het Natuurdecreet en de doelstellingen en beginselen van het decreet betreffende het integraal waterbeleid, wordt verwezen naar de beoordeling in het advies van de POVC.

De beoordeling zoals opgenomen in het advies van de POVC wordt bijgetreden.

De gevraagde stedenbouwkundige handelingen respecteren de ruimtelijke draagkracht van het projectgebied en zijn omgeving.

De risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting, veroorzaakt door de gevraagde exploitatie, kunnen tot een aanvaardbaar niveau worden beperkt.

De vergunning kan worden verleend onder de voorwaarden en voor de termijn zoals voorgesteld door de POVC.

12.Aandachtspunten

De voorliggende omgevingsvergunning heeft enkel betrekking op het vermelde onder artikel 1 van dit besluit. Deze vergunning betreft geen regularisatie voor niet-vergunde gebouwen of constructies die eventueel op de plannen ingetekend staan, maar niet tot het voorwerp van de aanvraag behoren.

Overeenkomstig artikel 4.1.12.1 §1 van Vlarem II bepaalt de exploitant de organisatie van de brandbestrijding, de brandbestrijdingsmiddelen en de capaciteit van de opvang van verontreinigd bluswater volgens de code van goede praktijk en raadpleegt daarbij de bevoegde brandweer.

Alle gepaste maatregelen dienen getroffen te worden om tijdens de uitvoering van de werken schade te voorkomen aan de omliggende ondergrondse infrastructuur. De benaderende liggingsplannen van de leidingen en installaties kunnen bekomen worden via de website <https://overheid.vlaanderen.be/informatie-vlaanderen/producten-diensten/kabel-en-leidinginformatieportaal-klip>. Het is verplicht deze plannen aan te vragen (Klipdecreet van 14 maart 2008, uitvoeringsbesluit van 20 maart 2009). Een kopie van deze plannen dient aanwezig te zijn op de werf en te worden geraadpleegd door de aannemer. De plannen dienen ook op eenvoudig verzoek aan een bevoegde afgevaardigde te worden voorgelegd.

Ook dient men zich te houden aan de veiligheidsafstanden uit het Algemeen Reglement op de Elektrische Installaties van 4 december 2012.

Tijdens het openbaar onderzoek werden reacties ontvangen van PPS Pipelines, Defensie en Fluxys Belgium. De aanvrager is zelf verantwoordelijk voor het verkrijgen van de nodige toelatingen en de naleving van bepalingen in andere wetgeving en reglementen.

Sinds 1 september 2009 is het Besluit van de Vlaamse Regering met betrekking tot soortenbescherming en soortenbeheer (het Soortenbesluit) van kracht. De aanvrager dient de bepalingen van voormeld besluit onverkort na te leven. Dat houdt onder meer in dat men bij het uitvoeren van werken geen beschermde dier- of plantensoorten mag doden of schaden. Vooraleer de werken van start gaan, moet iedereen die handelingen verricht of daartoe de opdracht verleent, controleren of de werken geen negatieve impact hebben op beschermde soorten of op de voortplantings- en rustplaatsen van deze soorten.

De werken worden uitgevoerd op een (deels) braakliggend terrein, dat op basis van het aanwezige habitatype mogelijks beschermde soorten uit het Soortenbeschermingsbesluit bevat, waardoor een reeks handelingen verboden zijn ten aanzien van deze beschermde soorten. Indien er beschermde soorten voorkomen op het terrein is het mogelijk om een afwijking te krijgen op de Vlaamse wetgeving inzake Soortenbescherming. Dergelijke afwijkingen moeten aangevraagd worden bij het Agentschap voor Natuur en Bos.

Een toegekende omgevingsvergunning pas uitvoerbaar is na het verkrijgen van de bouwtoelating van de eigenaar van de grond, in deze Havenbedrijf Antwerpen-Brugge nv van publiek recht.

B E S L U I T

ARTIKEL 0 – Wijziging aan de aanvraag

Alle wijzigingen aan de aanvraag worden aanvaard.

ARTIKEL 1 - Voorwerp

Aan de bv ExxonMobil Petroleum & Chemical, gevestigd Polderdijkweg Haven 447 te 2030 Antwerpen (KBO 416.375.270), wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit de vergunning verleend met betrekking tot een raffinaderij (inrichtingsnummer omgevingsloket 20180720-0027), gelegen Polderdijkweg 3 te 2030 Antwerpen, kadastrale gegevens (afdeling-sectie-perceelnummer) 14-A-38L, 14-A-51F, 14-A-120T, 14-A-134T4, 14-A-305P2 en 14-A-305R2. De vergunning omvat:

- volgende stedenbouwkundige handelingen op het kadastrale perceel 14-A-38L:
 - de nieuwbouw van een instrumentatiegebouw;
 - de oprichting van een ingeterpte propaantank;
 - de aanleg van bedrijfsverhardingen;
- het veranderen door uitbreiding van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten op de kadastrale percelen 14-A-38L, 14-A-51F, 14-A-120T, 14-A-134T4, 14-A-305P2 en 14-A-305R2, als volgt met:
 - de opslag van propaan in een ingeterpte tank met een totaal waterinhoudsvermogen van 3.500.000 liter (17.1.2.2.3 – 17.2.2/MNG 18);
 - een bronbemaling met een maximaal debiet van 198.720 m³/jaar en de verlaging van het grondwaterpeil met maximaal 5,6 m onder het maaiveld (*nieuw* - 53.2.2.b.2), tot een totaal van:
 - bronbemalingen met een max. debiet van 255.763 m³/jaar (53.2.2.b.2), voor de volgende projecten:
 - herstellingswerken over het volledige terrein: max. 30.000 m³/jaar;
 - DCCF-project (OMV_2023058532): max. 249 m³/ dag en max. 27.043 m³/jaar met verlaging tot maximaal 2 m onder het maaiveld;
 - APS-project (OMV_2023158179): max. 828 m³/dag en max. 198.720 m³/jaar met verlaging tot maximaal 5,6 m onder het maaiveld.

Rubricering: 17.1.2.2.3 - 17.2.2 - 53.2.2.b.2.

Bovenstaand vindt u – indien van toepassing – de vergunde rubrieken met de respectievelijke hoeveelheden, de vergunde stedenbouwkundige handelingen en de geldende kadastrale gegevens.

Enkel deze vergunde rubrieken, stedenbouwkundige handelingen en kadastrale gegevens zijn afdwingbaar in geval van rechtsgeldige ondertekening van dit besluit.

ARTIKEL 2

De projectinhoudversie zoals vermeld in de referentie van het OMV-loket onder titel "1. Gegevens van de inrichting/project" maakt integraal deel uit van dit besluit.

Deze beslissing werd genomen op basis van de gegevens, die worden geacht door de aanvrager te goeder trouw te zijn verstrekt. Indien deze gegevens op een later tijdstip onvolledig en/of onjuist blijken te zijn, berust de verantwoordelijkheid hiervoor volledig bij de aanvrager.

De vergunningverlenende overheid en alle toezichthoudende overheden kunnen in voorkomend geval een beroep doen op alle mogelijke wettelijke middelen om de gevolgen van voormelde onjuistheden en/of onvolledigheden zo snel mogelijk te beëindigen.

ARTIKEL 3 - Voorwaarden

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden:

Stedenbouwkundige voorwaarden:

1. De start van de werken dient ten laatste 10 dagen vooraf te worden gemeld in het omgevingsloket met de actie "Melden start der werken".
2. Het advies van de Brandweerzone Antwerpen van 19 februari 2024 met referte BW/JM/2024/H.00033.A3.0183 maakt integraal deel uit van de voorliggende vergunning. De voorwaarden uit dit advies dienen strikt te worden opgevolgd.

Lasten: geen.

Milieuvoorwaarden:

a. Algemene milieuvoorwaarden:

- Algemeen: hoofdstukken 4.1 (algemene voorschriften), 4.6 (licht), 4.7 (beheersing van asbest) en 4.9 (energieplanning)
- Lucht: hoofdstuk 4.4 (beheersing van luchtverontreiniging)
- Geluid: hoofdstuk 4.5 (beheersing van geluidshinder)

b. Sectorale milieuvoorwaarden:

- Opslag van gevaarlijke producten - gemeenschappelijke bepalingen: afdeling 5.17.1
- Opslagplaatsen voor gevaarlijke gasen - algemene bepalingen: subafdeling 5.17.3.1
- Opslagplaatsen voor gevaarlijke gasen in vaste reservoirs: subafdeling 5.17.3.3
- Winning van grondwater: hoofdstuk 5.53

c. Bijzondere milieuvoorwaarden:

1. De preventieve en beschermende maatregelen zoals opgelijst in deel II.5.2.5 van het OVR/23/13 dienen steeds toegepast te worden.
2. Alle maatregelen zoals opgenomen in de brandveiligheidsnota d.d. 5 december 2023 dienen voorzien te worden bij de installatie van de houder OMS345 met opslag van 3.500 m³ propaan. De brandveiligheidsnota dient steeds up-to-date te zijn.
3. Het incident- en noodplan wordt uitgebreid met de aanwezigheid van de bijkomende opslagcapaciteit van 3.500 m³ propaan in houder OMS345 alvorens de nieuwe gasopslag in dienst genomen wordt.
4. De POVC stelt voor om deze voorwaarden op te leggen.
5. De start- en stopdatum van de bemaling i.k.v. het APS-project wordt gemeld aan VMM via het mailadres grondwater.ant@vmm.be met vermelding van het projectnummer (OMV_2023158179).
6. Elke bemalingspomp voor de bemaling van het APS-project wordt gestuurd op het grondwaterpeil in de peilbuis in een pompput of op het grondwaterpeil in aparte peilputten. De noodzakelijke verlaging wordt per bouwphase bepaald en de regeling van de peilsturing bijgesteld in functie van de vordering van de bouwwerken.
7. Er moeten zettingsbakens geplaatst worden bij de meest nabije zettingsgevoelige objecten van derden aan de zuidoostzijde van het nieuwe instrumentatiegebouw. Van zodra de bemaling voor het APS-project wordt opgestart, moeten de zettingen opgevolgd worden. De monitoring gebeurt per zettingsbakens minstens met volgende frequentie:
 - Voor het opstarten van de bemaling: 1 zettingsmeting (nulmeting).
 - Week 1 na opstart van de bemaling en elke eerste week nadat een dieper bemalingspeil is ingesteld: vijfmaal per week een zettingsmeting.
 - Vanaf week 2 na opstart van de bemaling en elke tweede week nadat een dieper bemalingspeil is ingesteld: éénmaal per week een zettingsmeting.

De metingen op de zettingen mogen stopgezet worden van zodra deze niet meer wijzigen. Bij het instellen van een dieper bemalingspeil wordt de zettingsmeting terug opgestart volgens bovenstaande frequentie. Indien er een absolute zetting van 15 mm of meer gemeten wordt t.h.v. een zettingsgevoelige constructie wordt de bemaling bijgestuurd. Vanaf 20 mm wordt ze stilgelegd. Er dient technisch een terugvalsscenario voorzien te worden dat dit mogelijk maakt.

8. De kwaliteit van het bemalingswater van elke bemaling (bullet, instrumentatiehuis en putten NPSHA) i.k.v. het APS-project wordt geanalyseerd voor het lozingspunt (na schoonpompen van de installatie) of op voorhand in een representatieve peilbuis max. 3 jaar voor de opstart van de bemaling. De te analyseren parameters zijn minstens de kwantificeerbare PFAS-verbindingen opgenomen in het WAC_IV_A_025. De bemaling mag pas in gebruik genomen worden als de analyseresultaten beschikbaar zijn en getoetst werden aan de geldende lozingsnorm (indien geen verhoogde lozingsnorm is opgenomen in de vergunning geldt de rapportagegrens). De verdere monitoring van het opgepompte bemalingswater gebeurt aan volgende frequentie:
 - Bij concentraties hoger dan 80 % van de norm: analyse in de eerste maand wekelijks en vervolgens maandelijks tot het einde van de bemaling of tot wanneer de recentste analyse zonder zuivering maximaal 80 % van de norm bedraagt.
 - Bij concentraties lager dan 80 % van de norm: geen herhaling noodzakelijk. Bij inzet van een decentrale waterzuivering, specifiek ter verwijdering van PFAS, gebeurt de analyse op het effluent van deze decentrale waterzuivering ter vervanging van de monitoring van het opgepompte bemalingswater als volgt: in de eerste maand wekelijks en vervolgens maandelijks tot het einde van de bemaling. De analyses van zowel het opgepompte onbehandelde bemalingswater als de effluentanalyses van het via de PFAS-deelzuivering behandelde bemalingswater worden ter inzage gehouden van de Afdeling Handhaving.

De opgesomde algemene en sectorale milieuvorwaarden staan in Vlare II. Deze zijn evenwel louter indicatief; bij wijziging van Vlare II wordt de exploitant immers steeds geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van Vlare II is te raadplegen op de Milieunavigator, via de link: <https://nnavigator.emis.vito.be/>

ARTIKEL 4 - Termijn voor ingebruikname

De omgevingsvergunning, of een gedeelte ervan, vervalt van rechtswege overeenkomstig artikel 99 §1 en 3, in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt;

Als de gevallen, vermeld in bovenvermelde paragraaf, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten. Als de gevallen, hierboven vermeld, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

ARTIKEL 5 - Vergunningstermijn

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn

- van 8 maanden voor de bronbemaling met een maximaal debiet van 198.720 m³/jaar (53.2.2.b.2), vanaf de start van de bronbemaling;
- die eindigt op 23 december 2030 voor wat betreft de overige ingedeelde inrichtingen of activiteiten;
- van onbepaalde duur voor wat betreft de stedenbouwkundige handelingen.

De aanvrager mag onmiddellijk gebruikmaken van de omgevingsvergunning in de volgende gevallen:

- 1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
- 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69 van het Omgevingsvergunningsdecreet;
- 3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

In de overige gevallen mag de aanvrager na 35 dagen, te rekenen vanaf de eerste dag na aanplakking, de vergunning in gebruik nemen, tenzij de aanvrager op de hoogte is gebracht van de instelling van een schorsend administratief beroep als vermeld in artikel 52 van het Omgevingsvergunningsdecreet.

ARTIKEL 6 - Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

ARTIKEL 7 -

- §1. Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van artikel 6 van het Omgevingsvergunningsdecreet.
- §2. Elke overdracht die betrekking heeft op een vergunningsplichtige exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit moet vooraf worden gemeld aan de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 97 van het Omgevingsvergunningsbesluit.
- §3. Een hernieuwing van een omgevingsvergunning die of van een gedeelte ervan dat voor bepaalde duur is verleend, moet worden aangevraagd overeenkomstig artikel 70 van het Omgevingsvergunningsdecreet uiterlijk tussen de 24 en 12 maanden vóór het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

ARTIKEL 8 -

Inzake de mogelijkheid en modaliteiten om beroep in te dienen tegen voorgaand besluit wordt uitdrukkelijk verwezen naar de artikelen 52 e.v. van het Omgevingsvergunningsdecreet en de artikelen 73 en 74 van het Omgevingsvergunningsbesluit.

Ter informatie en onder voorbehoud van alle rechten wordt het volgende meegedeeld: de Vlaamse Regering is bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg (adres: Vlaamse minister van Leefmilieu, Graaf de Ferraris-gebouw, Koning Albert II-laan 20 bus 8, 1000 Brussel).

Artikel 54 van het Omgevingsvergunningsdecreet bepaalt dat het beroep op straffe van onontvankelijkheid ingesteld dient te worden binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

1. de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
2. de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
3. de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 56 van het Omgevingsvergunningsdecreet bepaalt dat het beroep op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending dient te worden ingediend bij de bevoegde overheid en dat wie het beroep instelt, op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift bezorgt aan:

1. de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
2. de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen
3. het college van burgemeester en schepenen behalve als die zelf het beroep instelt.

Als met toepassing van artikel 31/1 van het Omgevingsvergunningsdecreet, bij de Vlaamse Regering een georganiseerd administratief beroep werd ingesteld tegen het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg zoals geregeld door het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen, bevat het beroep op straffe van onontvankelijkheid een afschrift van het voormelde beroepschrift bij de Vlaamse Regering.

Artikel 74 van voornoemd Omgevingsvergunningsbesluit vermeldt over de vormvoorschriften van het beroepschrift het volgende:

Art. 74. §1. Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

1. de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
2. de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
3. als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
 - a. een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b. het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
4. de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

1. in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
2. de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
3. in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het Omgevingsvergunningsdecreet. Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending. Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.