

AMV/000152801/1006/B

Ministerieel besluit houdende uitspraak over het beroep aangetekend tegen het besluit van de deputatie van de provincie West-Vlaanderen van 20 november 2014 met nummer 38025/1/5/A/5 houdende het deels verlenen van een milieuvergunning aan de G.C.V. Beauvan, Kasteeldreef 5, 8630 Veurne, voor het verder exploiteren en veranderen van een varkenshouderij, gelegen op hetzelfde adres.

DE VLAAMSE MINISTER VAN OMGEVING, NATUUR EN LANDBOUW,

Gelet op het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 6 februari 1991 houdende vaststelling van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, zoals herhaaldelijk gewijzigd;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 25 juli 2014 tot bepaling van de bevoegdheden van de leden van de Vlaamse Regering, gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 17 oktober 2014;

Gelet op het beroep van Jan en Martine Buyse, namens 6 omwonenden, Kasteeldreef 10, 8630 Beauvoorde, aangetekend tegen het besluit nr. 38025/1/5/A/5 van de deputatie van de provincie West-Vlaanderen van 20 november 2014, waarbij:

1° vergunning wordt verleend voor een termijn verstrijkend op 20 november 2034 aan G.C.V. Beauvan, Kasteeldreef 5, 8630 Veurne, voor het verder exploiteren en veranderen van een varkenshouderij gelegen op hetzelfde adres, op de kadastrale percelen: afdeling 10, sectie B, perceelnummers 393l en 393m, omvattende:

- het verder exploiteren van
 - 410 zeugen (incl. biggen), 3 beren en 1.617 mestvarkens;
 - 4.398 m³ mest;
 - 5.000 l mazout + 1 verdeelslang;
 - noodgroep 39 kW;
 - stalplaats 10 voertuigen;
 - 100 kg gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen;
 - grondwaterwinning: 25 m³/dag en 5.397 m³/jaar in het Quartair dek;
- uitbreiden met
 - 7 zeugen, 1 beer, 3.399 mestvarkens (mits mestverwerking);
 - 5.500 m³ dierlijke mest;
 - 8,5 kW compressoren;
 - 1.120 m³ granen/groenvoederopslag;
 - grondwaterwinning: 17 m³/dag en 9.201 m³/jaar uit het Quartair dek;
- wijzigen door verminderen met 11.000 l mazout;
- toevoegen van perceel 393l;

2° vergunning wordt verleend voor een termijn verstrijkend op 1 september 2015, voor het verder exploiteren van een diepe grondwaterwinning van max. 10 m³/dag en max. 2.633 m³/jaar;

zodat deze voortaan omvat:

- stallen voor het houden van maximum 417 zeugen, 4 beren en 5.016 mestvarkens;
 - stelplaats voor max. 10 voertuigen en/of aanhangwagens;
 - 8,5 kW compressoren;
 - opslag 5.000 l mazout;
 - een brandstofverdeelslang mazout;
 - opslag 100 l/kg gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen;
 - 9.898 m³ opslag dierlijke mest;
 - noodstroomgroep 39 kW (50%);
 - 1.120 m³ granen/groenvoederopslag;
 - diepe grondwaterwinning: max. 10 m³/dag en max. 2.633 m³/jaar (tot 1 september 2015);
 - ondiepe grondwaterwinning: max. 42 m³/dag en max. 14.598 m³/jaar (drainage)
- Kenmerken:
- aard van de winning: drainage;
 - aantal: 2;
 - diepte van de winning: 2,5 m en 3 m;

- watervoerende laag: Quartair Aquifer;
- HCOV-code: 0100;
- gebruik grondwater: drinkwater en reinigingswater;

3° vergunning wordt geweigerd voor het uitbreiden van de grondwaterwinning met 478 m³/jaar uit het Quartair dek;

Gelet op het attest vermeld in artikel 31, §3, van titel I van het VLAREM waaruit blijkt dat het bestreden besluit door aanplakking werd bekendgemaakt vanaf 10 december 2014;

Gelet op het feit dat het beroep werd ontvangen op 12 januari 2015 en ontvankelijk werd verklaard op 15 januari 2015;

Gelet op de volgende beroepsargumenten van omwonenden:

- de uitbreiding betreft meer dan een verdubbeling van het aantal varkens;
- de brijvoederkeuken wordt niet langer aangevraagd; dit wordt gebruikt om de verhoging van de geuremissie te minimaliseren; van de 3 woningen in de buurt zijn er 2 permanent bewoond; de andere is een tweede woonst en betreft dus geen vakantiewoning;
- ook het aantal transporten zou door het schrappen van de brijvoederkeuken dalen maar het blijft toch nog een verdubbeling ten opzichte van de huidige situatie; deze transporten zijn zeer hinderlijk; het is een industrieel bedrijf; de wegen zijn niet uitgerust voor dergelijke transporten; getuige zijn de vele verzakkingen en putten;
- de Westhoek is het grootste openruimtegebied van Vlaanderen; het landschappelijk waardevol karakter van de streek wordt aangetast;

Gelet op het besluit nr. 38025/1/5/A/1 van de deputatie van de provincie West-Vlaanderen, van 24 juni 2010 waarbij vergunning wordt verleend voor een termijn verstrijkend op 24 juni 2030 voor het verder exploiteren en veranderen van een varkenshouderij;

Gelet op het besluit nr. 38025/1/5/A/2 van de deputatie van de provincie West-Vlaanderen, van 1 maart 2012 waarbij vergunning wordt verleend voor een termijn op proef verstrijkend op 1 september 2013 voor het verder exploiteren en veranderen van grondwaterwinning bij een varkenshouderij;

Gelet op het besluit nr. 38025/1/5/M/2 van de deputatie van de provincie West-Vlaanderen, van 24 januari 2013 waarbij akte wordt genomen voor een termijn verstrijkend op 24 juni 2030 van een mededeling kleine verandering van een varkenshouderij;

Gelet op het besluit nr. 38025/1/5/A/3 van de deputatie van de provincie West-Vlaanderen, van 8 augustus 2013 waarbij de proefperiode voor de grondwaterwinning verlengd wordt tot 1 maart 2014;

Gelet op het besluit nr. 38025/1/5/A/4 van de deputatie van de provincie West-Vlaanderen, van 13 februari 2014 waarbij de vergunning definitief wordt verleend voor een uitdovende termijn verstrijkend op 1 september 2015 voor het verder exploiteren van een grondwaterwinning bij een varkenshouderij;

Gelet op de ligging van de inrichting in een landschappelijk waardevol agrarisch gebied volgens het gewestplan 'Westkust-Veurne', vastgesteld bij het koninklijk besluit van 6 december 1976;

Gelet op het deels gunstige advies van 20 januari 2015 van het de Dienst Grondwaterbeheer van de afdeling Operationeel Waterbeheer van de Vlaamse Milieumaatschappij;

Gelet op het gunstige advies van 23 februari 2015 van de afdeling Gebieden en Projecten van het departement Ruimte Vlaanderen;

Gelet op het voorwaardelijk gunstige advies van 16 januari 2015 van de afdeling Milieuvergunningen van het departement Leefmilieu, Natuur en Energie;

Gelet op het horen op 3 maart 2015 door de gewestelijke milieuvergunningscommissie van de exploitant die het volgende verklaart:

het betreft een beroep tegen de hernieuwing en de uitbreiding van een varkensbedrijf tot circa 5.000 varkens; de vergunning werd door de deputatie verleend; de brijvoederkeuken valt weg; een brijvoederkeuken brengt een bepaalde geuremissie met

zich mee; dit is niet meegenomen in de geurstudie door het gebrek aan cijfers; het schrappen van deze brijvoederkeuken heeft dus wel degelijk een gunstig effect op het vlak van geur; door het schrappen van de brijvoederkeuken zijn er ook minder transporten nodig aangezien droogvoer een hoger gehalte droge stof heeft; er wordt ook een kadaverkoeling voorzien wat ook een gunstig effect heeft op transport aangezien kadavers gegroepeerd kunnen worden afgevoerd; door het gesloten karakter worden er geen biggen meer afgevoerd; de informatievergadering en het openbaar onderzoek zijn correct verlopen; er is zelfs een extra toelichting gegeven op het bewonersplatform; het is inderdaad een groot landbouwbedrijf maar het is gelegen in agrarisch gebied; agrarische gebieden zijn bestemd voor beroepslandbouw; het bedrijf heeft ook nog akkers waar gewassen worden geteeld en die gebruikt worden voor de eigen mestafzet; de exploitant is niet verantwoordelijk voor de slechte staat van de wegen; de wegen waren al in slechte staat voor de komst van het bedrijf in 2010; de gemeente moet voor het herstellen van het wegdek zorgen; het blijft een familiaal bedrijf; er is een verdubbeling van het aantal dieren maar vleesvarkens hebben minder arbeidsbehoefte dan zeugen; de afdeling Milieuvergunningen, buitendienst West-Vlaanderen, heeft in eerste aanleg een ongunstig advies gegeven; er wordt in dit advies erkend dat er al heel wat inspanningen worden geleverd maar het advies was ongunstig; de deputatie stelt echter dat er wel genoeg maatregelen worden genomen; het geuraspect wordt nu in beroep hernomen door de afdeling Milieuvergunningen terwijl dit geen beroepsargument is; er was een voorstel van de exploitant om de mestverblijftijd te beperken in stal 2; in het voorwaardelijk gunstige advies van de afdeling Milieuvergunningen in beroep wordt dit uitgebreid tot de nieuwe stal 5;

Gelet op het deels voorwaardelijk gunstige advies van 3 maart 2015 van de gewestelijke milieuvergunningscommissie;

Overwegende dat het beroep ingediend door omwonenden betrekking heeft op het deels verlenen van de milieuvergunning voor het verder exploiteren en veranderen van een varkenshouderij;

Overwegende dat in een straal van 100 m rondom de perceelsgrens van de inrichting 2 woningen zijn gelegen; dat deze woningen horen bij een landbouwbedrijf; dat de dichtste particuliere woning gelegen is op circa 180 m van de inrichting;

Overwegende dat de inrichting gelegen is op circa 340 m van parkgebied, op circa 415 m van een woongebied met cultureel, historische en/of esthetische waarde en op circa 525 m van een woongebied met landelijk karakter;

Overwegende dat tijdens het openbaar onderzoek 8 bezwaren werden ingediend die betrekking hebben op de verhoogde verkeersdruk en het beperken van de aanvoertijden, de slechte staat van het wegdek, de vrees voor verdere uitbreidingen, de eigenheid van de vakantiedorpen Wulveringem en Vinkem, geurhinder, lawaaihinder, visuele hinder, vlieghinder en de kadaveropslag;

Overwegende dat de inrichting overeenkomstig de EU-richtlijn inzake geïntegreerde preventie en bestrijding van verontreiniging een GPBV-bedrijf betreft waarvoor in toepassing van artikel 2.1.1 van titel III van het VLAREM uitdrukkelijk is gesteld dat alle passende preventieve maatregelen tegen verontreiniging moeten getroffen worden door toepassing van de beste beschikbare technieken zodat geen belangrijke verontreiniging veroorzaakt kan worden;

Overwegende dat er op 6 maart 2014 een milieueffectrapport (MER) (nr. PRMER-0739) werd goedgekeurd door de dienst Mer;

Overwegende dat de exploitant vergund is voor het houden van 2.030 varkens, zijnde 410 zeugen, 3 beren en 1.617 andere varkens; dat er daarnaast 2.569 niet-vergunningsplichtige biggen worden gehouden; dat de dieren in de vergunde situatie gehouden worden in de volgende 4 stallen:

huidig		
stal	stalsysteem	dieren
1	V-4.7	930 vleesvarkens
2	Traditioneel	560 vleesvarkens 320 biggen
3a	Traditioneel	120 zeugen 56 jonge zeugen 3 beren
3b	V-4.7	24 opfokzeugen
4a	V-2.6	85 kraamzeugen
4b	V-3.5	205 zeugen 47 jonge zeugen
4c	V-1.6	2.249 biggen

Overwegende dat de exploitant wenst uit te breiden tot 5.437 varkens, zijnde 417 zeugen (+7), 4 beren (+1) en 5.016 andere varkens (+2.986) en 2.200 niet-vergunningsplichtige biggen (-369); dat er een nieuwe stal zal worden gebouwd; dat stal 1 bijkomend zal

worden voorzien van een combiwasser; dat de dieren in de gewenste situatie zullen gehouden worden in de volgende 5 stallen:

gewenst		
stal	stalsysteem	dieren
1	V-4.7 + combiwasser	920 vleesvarkens
2	Traditioneel	824 vleesvarkens
3a	Traditioneel	127 zeugen 57 jonge zeugen 4 beren
3b	V-4.7	32 opfokzeugen
4a	V-2.6	85 kraamzeugen
4b	V-3.5	205 zeugen 47 jonge zeugen
4c	V-1.6	2.200 biggen
5	Traditioneel (nieuw) + combiwasser	3.136 vleesvarkens

Overwegende dat de exploitant ook veranderingen vraagt van aanhorigheden; dat de uitbreiding met een brijvoederkeuken tijdens de procedure in eerste aanleg werd geschrapt;

Overwegende dat het totaal aantal varkensseenheden 6.063 bedraagt; dat het bedrijf 154 waarderingspunten telt; dat bijgevolg in functie van deze 2 waarden een minimumafstand van 300 m ten opzichte van elk hindergevoelig gebied moet gerespecteerd worden conform artikel 5.9.4.4 van titel II van VLAREM; dat het dichtstbijgelegen hindergevoelig gebied, zijnde een woongebied met cultureel, historische en/of esthetische waarde, gelegen is op circa 415 m zodat het bedrijf voldoet aan de geldende verbods- en afstandsregels;

Overwegende dat in het MER een geurstudie is opgenomen; dat de geuremissie in de huidige situatie 89.649 OUE/s bedraagt; dat de geuremissie in de gewenste situatie stijgt tot 106.366 OUE/s; dat voor de combiwassers gerekend werd met een reductiepercentage voor geur van 70%;

Overwegende dat 11 naburige bedrijven zijn opgenomen in de clusteranalyse; dat onderstaande tabel het aantal gehinderde woningen per effect (negatief, matig negatief, gering negatief) op vlak van geur afkomstig van de bedrijvencuster weergeeft voor

woongebied (met cultureel, historische en/of esthetische waarde), woongebied met landelijk karakter en overige gevoelige gewestplanbestemmingen;

	effect	huidig	gewenst	verschil
woongebied				
>3 OUe/m ³	negatief effect	2	2	/
woongebied met landelijk karakter				
3 - 5 OUe/m ³	matig negatief effect	20	21	+1
>5 OUe/m ³	negatief effect	0	0	/
overige gewestplanbestemmingen				
3 - 5 OUe/m ³	gering negatief effect	26	33	+7
5 - 10 OUe/m ³	matig negatief effect	9	9	/
>10 OUe/m ³	negatief effect	19	20	+1
totaal		76	85	+9

Overwegende er in de huidige situatie 76 woningen gehinderd worden op het vlak van geur afkomstig van de bronnencluster; dat er in de gewenste situatie 9 bijkomende woningen gehinderd worden op het vlak van geur door de bronnencluster; dat er in de huidige situatie 21 woningen negatief gehinderd worden, waarvan 2 in woongebied en 19 in agrarisch gebied; dat er in de gewenste situatie 1 woning bijkomend negatief wordt gehinderd in agrarisch gebied;

Overwegende dat de gemiddelde immissie is bepaald voor de woningen gelegen in het woongebied; dat er geen woningen, gelegen in woongebied met landelijk karakter (WGLK), een negatief effect ondervinden op het vlak van geur ten gevolge van de bronnencluster; dat daarom de gemiddelde geurimmissie in het WGLK niet is bepaald; dat ook voor de woningen gelegen binnen een straal van 300 m rond het bedrijf de geurimmissie is bepaald; dat deze laatste woningen gelegen zijn in agrarisch gebied;

woning	gebied	huidig (OUe/m³)	gewenst (OUe/m³)	verschil
/	woongebied	4,3	4,4	+ 0,1
1	agrarisch gebied	17,4	17,6	+ 0,2
2*		25,2	25,5	+ 0,3
3*		11,7	13,2	+ 1,5
4		8,5	9,8	+ 1,3
5		10,9	12,0	+ 1,1
6		13,1	13,8	+ 0,7
7		13,7	14,7	+ 1,0
8*		33,4	33,4	/
*: landbouwwoning				

Overwegende dat woning 2 de bedrijfswoning is; dat woningen 3 en 8 horen bij een landbouwbedrijf; dat de geurimmissie ter hoogte van 4 niet-landbouwwoningen binnen een straal van 300 m rond het bedrijf groter is dan 10 OUE/m³; dat deze woningen reeds een negatief effect ondervinden in de huidige situatie; dat bijgevolg een stand-still moet worden nagestreefd; dat de grootste immissie ter hoogte van een niet-landbouwwoning verwacht wordt ter hoogte van woning 1; dat ter hoogte van deze woning een stijging van de geurimmissie met 0,2 OUE/m³ wordt verwacht van 17,4 OUE/m³ naar 17,6 OUE/m³, wat moet beschouwd worden als een stand-still; dat ter hoogte van de niet-landbouwwoningen met een negatief effect in agrarisch gebied de grootste stijging van de geurimmissie wordt verwacht met 1,1 OUE/m³ bij woning 5 (stijging van 10,9 OUE/m³ naar 12,0 OUE/m³); dat voor 2 van de 4 woningen met een negatief effect in agrarisch gebied een stijging met 1 OUE/m³ verwacht wordt; dat op de nieuwe stal 5 een combiwasser wordt geplaatst; dat deze een reductie geeft van 70% geur en 85% ammoniak, dat de exploitant bereid is om de mest van stal 2 (824 vleesvarkens) versneld af te voeren naar een mestverwerkingsinstallatie; dat het aangewezen is om dit alleen voor de traditioneel gebouwde stal met vleesvarkens te doen, zijnde stal 2; dat het versneld afvoeren van mest een belangrijke maatregel is om geuremissie te milderen en om de stand-still ook ter hoogte van deze woningen te realiseren; dat dit bijkomend moet worden opgelegd in de bijzondere voorwaarden;

Overwegende dat de exploitant in de verweernota van 25 februari 2015 stelt dat er een koeling zal worden voorzien voor de kadaveropslag; dat ook dit een milderende maatregel is op het vlak van geur; dat dit bijkomend moet worden opgelegd in de bijzondere voorwaarden;

Overwegende dat er geen geurklachten bekend zijn bij de gemeente, veroorzaakt door geuremissies afkomstig van het huidige bedrijf; dat bijgevolg kan gesteld worden dat rekening houdende met de bijkomende milderende maatregelen de geurhinder voor de buurt tot een aanvaardbaar niveau wordt beperkt;

Overwegende dat in het MER een stofstudie is opgenomen; dat in de gewenste situatie de verwachte PM₁₀-emissie 508 kg/j bedraagt en de PM_{2,5}-emissie 90 kg/j; dat de emissie van PM₁₀ niet stijgt ten opzichte van de huidige situatie en de PM_{2,5}-emissie slechts beperkt stijgt met 3 kg/j ten opzichte van de huidige situatie; dat er in de gewenste situatie geen externe woningen worden gehinderd op het vlak van stof; dat bijgevolg de stofhinder tot een aanvaardbaar niveau wordt beperkt;

Overwegende dat de ammoniakemissie in de huidige situatie 5.315 kg NH₃/j bedraagt; dat dit in de gewenste situatie stijgt tot 5.800 kg NH₃/j; dat voor beide combiwassers gerekend werd met een reductiepercentage voor ammoniak van 85%; dat de inrichting gelegen is op meer dan 5 km van een speciale beschermingszone of een VEN-gebied; dat,

gelet op de grote afstand tot deze zones, kan gesteld worden dat de verzurende en vermestende effecten ten opzichte van deze beschermde natuurwaarden verwaarloosbaar zullen zijn;

Overwegende dat voor het houden van 5.437 varkens en 2.200 niet-vergunningsplichtige biggen jaarlijks circa 15.593 m³ water nodig is, zijnde 14.598 m³ hoogwaardig drinkwater en 995 m³ reinigingswater; dat de exploitant vergunning heeft gevraagd voor een grondwaterwinning met een jaarlijks debiet van 15.076 m³/jaar uit het Quartair dek via twee drainagewinningen op een diepte van 2,5 m en 3 m; dat de deputatie slechts de vergunning heeft verleend voor het debiet voor hoogwaardige toepassingen; dat voor laagwaardige toepassingen regenwater moet worden gebruikt; dat in de bijzondere voorwaarden van het bestreden besluit is opgelegd dat regenwater maximaal moet worden aangewend in de bedrijfsvoering;

Overwegende dat het drainagewater samen met het regenwater van de daken van de woning, de stallen 2 - 4 en vleesvarkensstal 1 (deels) wordt opgevangen onder de loods in een waterkelder van in totaal 750 m³; dat deze waterkelder opgedeeld is in 2 delen; dat het water terechtkomt in het onzuivere deel; dat het water uit het onzuivere deel gebruikt wordt als reinigingswater; dat het water uit het onzuivere deel wordt gezuiverd door een kokos-lavafilter en na zuivering wordt opgeslagen in het zuivere deel van de kelder; dat het water uit het zuivere deel wordt gebruikt als drinkwater voor de dieren; dat het regenwater afkomstig van het andere deel van het dak van vleesvarkensstal 1 en van het dak van de nieuwe varkensstal zal worden opgevangen in een waterkelder onder de nieuwe stal met een inhoud van 196 m³; dat dit water zal gebruikt worden als reinigingswater of als waswater voor luchtwassers;

Overwegende dat de exploitant tot 1 september 2015 vergund is voor een diepe grondwaterwinning met een debiet van 2.633 m³/jaar; dat er geen hernieuwing of uitbreiding van dit debiet wordt gevraagd; dat het buitendienststellen van deze diepe grondwaterwinning moet gebeuren overeenkomstig de bepalingen zoals opgenomen in afdeling 5.53.5 van titel II van het VLAREM;

Overwegende dat de inrichting gelegen is in het 'IJzerbekken'; dat de percelen gelegen zijn in mogelijk overstromingsgevoelig gebied;

Overwegende dat in de gewenste situatie de totale dakoppervlakte circa 9.262 m² groot is en de verharding circa 6.640 m²; dat een deel van de verharding is uitgevoerd in doorlatende materialen (steenslag); dat de nieuwe stal circa 2.955 m² groot is; dat het

regenwater afkomstig van het dak wordt opgevangen en wordt hergebruikt; dat het regenwater van de helft van het dak van vleesvarkensstal 1 bijkomend zal worden opgevangen (circa 464 m²);

Overwegende dat er geen bedrijfsafvalwater geloosd wordt; dat het reinigingswater wordt opgevangen in de mestkelders; dat het spuiwater van de luchtwassers apart wordt opgevangen; dat het huishoudelijk afvalwater volgens het MER geloosd wordt via een septische put in oppervlaktewater; dat het bedrijf en de woning volgens de zoneringsplannen gelegen zijn in individueel te optimaliseren buitengebied; dat conform artikel 6.2.2.4.1, §1 en §2, van titel II van het VLAREM het lozen van huishoudelijk afvalwater moet gebeuren via een individuele behandelingsinstallatie voor afvalwater (IBA); dat een septische put niet aan deze bepaling voldoet zodat de exploitant nog een IBA moet plaatsen;

Overwegende dat overeenkomstig artikel 5, 6°, van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid het hemelwater zoveel mogelijk moet worden verdampt of nuttig aangewend of geïnfiltreerd, en dat het overtollige hemelwater en effluentwater gescheiden van het afvalwater en bij voorkeur op een vertraagde wijze via het oppervlaktewaternet moet worden afgevoerd;

Overwegende dat gelet op bovenvermelde overwegingen en gelet op de aard van de aangevraagde activiteiten er geen schadelijke effecten verwacht worden op het watersysteem; dat er bijgevolg voldaan wordt aan artikel 8 van het decreet betreffende het integraal waterbeleid, meer bepaald de watertoets;

Overwegende dat in het MER een inschatting is gemaakt van het geluidsniveau afkomstig van de ventilatoren (continue bron) ter hoogte van de dichtstbijgelegen woning; dat uit deze simulatie blijkt dat er beperkte overschrijdingen worden gesimuleerd 's nachts en 's avonds in de worst-case; dat er overdag voldaan wordt aan de richtwaarden voor continu geluid; dat er hoofdzakelijk overdag geventileerd wordt in de worst-case modus; dat de ventilatoren computergestuurd zijn, zodat overmatig ventileren vermeden wordt; dat er eveneens geen rekening is gehouden met het geluidsreducerend effect van het waspakket; dat bijgevolg kan gesteld worden dat de hinder afkomstig van de ventilatoren tot een aanvaardbaar niveau wordt beperkt;

Overwegende dat een inschatting is gemaakt van het geluidsniveau van incidentele bronnen; dat overdag steeds aan de geluidsnormen wordt voldaan; dat er 's nachts en 's avonds beperkte overschrijdingen worden gesimuleerd; dat het lossen van voeder

overdag gebeurt; dat het laden van slachtrijpe dieren 's avonds of 's nachts gebeurt omdat de dieren dan rustiger zijn; dat daardoor de geluidshinder ten gevolge van het laden sterk gemilderd wordt; dat in het MER wordt aangeraden om rubberen stootkussens te gebruiken bij het laden en lossen van dieren, zodat harde klappen bij het dichtslaan worden vermeden; dat tijdens het laden en lossen de motoren van de vrachtwagen moeten worden stilgelegd, indien dit niet strikt noodzakelijk is voor het laad- en losproces; dat de laad- en losplaats van de nieuwe stal zich achteraan de stal bevindt, zodat het geluid afkomstig van het laden en lossen bij deze nieuwe stal richting de dichtstbijgelegen woningen wordt gebufferd door de stal; dat bijgevolg kan worden gesteld dat de hinder afkomstig van de incidentele bronnen tot een aanvaardbaar niveau wordt beperkt;

Overwegende dat er jaarlijks circa 6 transporten nodig zijn voor de aanvoer van zeugen; circa 120 transporten voor de aanvoer van voeder, circa 4 transporten voor de aanvoer van stookolie, circa 96 transporten voor de afvoer van biggen, vleesvarkens en zeugen, circa 42 voor de afvoer van kadavers en circa 165 voor de afvoer van mest; dat er bijgevolg jaarlijks circa 433 transporten verwacht worden in de gewenste situatie (circa 8 per week of circa 2 per werkdag); dat er in de huidige situatie jaarlijks 272 transporten nodig zijn (circa 1 per werkdag);

Overwegende dat er in het MER twee ontsluitingsroutes worden beschreven, zijnde,

- Kasteeldreef – Boonakkerstraat – Presendestraat – N8;
- Kasteeldreef – Boonakkerstraat – Gouden-Hoofdstraat – N8;

dat de Kasteeldreef, Boonakkerstraat en de Presendestraat typische landbouwwegen zijn van circa 3,5 m breed voorzien van sporadische uitwegmogelijkheden; dat dergelijke types landbouwwegen in functie staan van agrarische activiteiten; dat de Gouden-Hoofdstraat een tweevaksweg is; dat de N8 een gewestweg is bestaande uit 2 rijvakken en een fietspad aan beide zijden van de weg; dat de ruime omgeving weinig bebouwd is zodat de hinder van maximaal 2 vrachtwagens per werkdag afkomstig van het bedrijf tot een aanvaardbaar niveau wordt beperkt;

Overwegende dat de aanvraag betrekking heeft op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het MER-besluit, meer bepaald in de categorieën 'intensieve veeteeltbedrijven' en 'onttrekken van grondwater'; dat de aanvraag een m.e.r.-screeningsnota bevat en werd getoetst aan de selectiecriteria zoals opgenomen in bijlage II bij het DABM; dat werd vastgesteld dat in het licht van de concrete kenmerken van het project, de concrete plaatselijke omstandigheden en de concrete kenmerken van zijn potentiële effecten er geen aanzienlijke milieueffecten verwacht moeten worden, zoals blijkt uit voorgaande overwegingen;

Overwegende dat de inrichting is gelegen in landschappelijk waardevol agrarisch gebied;

Overwegende dat agrarische gebieden bestemd zijn voor de landbouw in de ruime zin; dat behoudens bijzondere bepalingen de agrarische gebieden alleen de voor het bedrijf noodzakelijke gebouwen, de woning van de exploitanten, benevens verblijfsgelegenheid voor zover deze een integrerend deel van een leefbaar bedrijf uitmaakt, en eveneens para-agrarische bedrijven mogen bevatten; dat gebouwen bestemd voor niet aan de grond gebonden agrarische bedrijven met een industrieel karakter of voor intensieve veeteelt slechts opgericht mogen worden op ten minste 300 m van een woongebied of op ten minste 100 m van een woonuitbreidingsgebied, tenzij het een woongebied met landelijk karakter betreft; dat de afstanden van 300 m en 100 m niet gelden in het geval van een uitbreiding van een bestaand bedrijf; dat het hier een varkenshouderij betreft; dat dit een agrarische activiteit is;

Overwegende dat in landschappelijk waardevolle gebieden beperkingen gelden met het doel het landschap te beschermen of aan landschapsontwikkeling te doen; dat in deze gebieden slechts handelingen en werken mogen worden uitgevoerd, voor zover zij de schoonheidswaarde van het landschap niet in gevaar brengen;

Overwegende dat er een nieuwe stal wordt voorzien; dat deze stal aansluit op de bestaande stallen, zowel op vlak van positie als grootte; dat zo op een duurzame wijze wordt omgesprongen met het aanwezige landbouwareaal;

Overwegende dat het bedrijf gelegen is in de definitief vastgestelde ankerplaats 'Westhoekduinen-Cabour-Moeren-overgang plateau van Izenberghe'; dat de ankerplaats in de omgeving van het bedrijf gekenmerkt wordt door een half-gesloten, kleinschalig en grillige percelering, wegen- en grachtennet en waarneembare hoogteverschillen; dat de verspreid voorkomende landelijke bebouwing, landbouwbedrijven en de kleine kerndorpen omgeven worden door streekeigen hoge en lage beplanting; dat de omgeving van het bedrijf gekenmerkt wordt door akkers en weiden met kleinschalige landschapselementen zoals bomenrijen en houtkanten;

Overwegende dat er een landschapsintegratieplan werd opgemaakt; dat vooral hoogstambomen met onderbeplanting van heesters worden voorzien die aansluiting vinden bij de kleinschalige landschapselementen in de omgeving en met de kenmerkende lage en hoge beplanting rond de andere landbouwbedrijven in de omgeving; dat deze beplanting zal zorgen voor een goede integratie van de bedrijfssite in de omgeving;

Overwegende dat de aangevraagde inrichting verenigbaar is met de stedenbouwkundige voorschriften en de goede ruimtelijke ordening;

Overwegende dat de hinder en de effecten op mens en milieu en de risico's voor de externe veiligheid, veroorzaakt door de aangevraagde inrichting, mits naleving van de milieuvergunningsvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt, behoudens wat het volgende onderdeel van de aanvraag betreft:

- het uitbreiden van de grondwaterwinning met 478 m³/jaar uit het Quartair dek;

Overwegende dat er bijgevolg aanleiding toe bestaat het beroep gedeeltelijk gegrond te verklaren en het bestreden besluit te wijzigen,

B E S L U I T :

Artikel 1. Het ontvankelijk bevonden beroep van Jan en Martine Buyse, namens 6 omwonenden, Kasteeldreef 10, 8630 Beauvoorde, aangetekend tegen het besluit nr. 38025/1/5/A/5 van de deputatie van de provincie West-Vlaanderen van 20 november 2014, waarbij:

1^o vergunning wordt verleend voor een termijn verstrijkend op 20 november 2034 aan G.C.V. Beauvan, Kasteeldreef 5, 8630 Veurne, voor het verder exploiteren en veranderen van een varkenshouderij gelegen op hetzelfde adres, op de kadastrale percelen: afdeling 10, sectie B, perceelnummers 393l en 393m, omfattende:

- het verder exploiteren van:
 - 410 zeugen (incl. biggen), 3 beren en 1.617 mestvarkens;
 - 4.398 m³ mest;
 - 5.000 l mazout + 1 verdeelslang;
 - noodgroep 39 kW;
 - stalplaats 10 voertuigen;
 - 100 kg gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen;
 - grondwaterwinning: 25 m³/dag en 5.397 m³/jaar in het Quartair dek;
- uitbreiden met:
 - 7 zeugen, 1 beer, 3.399 mestvarkens (mits mestverwerking);
 - 5.500 m³ dierlijke mest;
 - 8,5 kW compressoren;
 - 1.120 m³ granen/groenvoederopslag;
 - grondwaterwinning: 17 m³/dag en 9.201 m³/jaar uit het Quartair dek;
- wijzigen door verminderen met 11.000 l mazout;
- toevoegen van perceel 393l;

2° vergunning wordt verleend voor een termijn verstrijkend op 1 september 2015, voor het verder exploiteren van een diepe grondwaterwinning van max. 10 m³/dag en max. 2.633 m³/jaar;

zodat deze voortaan omvat:

- stallen voor het houden van maximum 417 zeugen, 4 beren en 5.016 mestvarkens;
- stelplaats voor max. 10 voertuigen en/of aanhangwagens;
- 8,5 kW compressoren;
- opslag 5.000 l mazout;
- een brandstofverdeelslang mazout;
- opslag 100 l/kg gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen;
- 9.898 m³ opslag dierlijke mest;
- noodstroomgroep 39 kW (50%);
- 1.120 m³ granen/groenvoederopslag;
- diepe grondwaterwinning: max. 10 m³/dag en max. 2.633 m³/jaar (tot 1 september 2015);
- ondiepe grondwaterwinning: max. 42 m³/dag en max. 14.598 m³/jaar (drainage)
Kenmerken:
 - aard van de winning: drainage;
 - aantal: 2;
 - diepte van de winning: 2,5 m en 3 m;
 - watervoerende laag: Quartair Aquifer;
 - HCOV-code: 0100;
 - gebruik grondwater: drinkwater en reinigingswater;

3° vergunning wordt geweigerd voor het uitbreiden van de grondwaterwinning met 478 m³/jaar uit het Quartair dek,

wordt gedeeltelijk gegronnd verklaard.

Art. 2. Het bestreden besluit wordt gewijzigd als volgt :

In artikel 4 van het bestreden besluit worden de volgende bijzondere voorwaarden toegevoegd:

“7. De opslag van kadavers gebeurt in een gekoelde kadaveropslag.

8. In stal 2 wordt de mestverblijftijd beperkt conform maatregel B-V1 ‘Beperken van de mestverblijftijd in de stal’ van de omzendbrief LNE 2012/1: ‘Milderende maatregelen voor geuremissies die afkomstig zijn van bestaande varkens- en pluimveestallen in Vlaanderen’. Conform de omzendbrief LNE 2012/1 worden standaardprocedures opgesteld en uitgevoerd. Een logboek wordt bijgehouden waarin de acties in verband

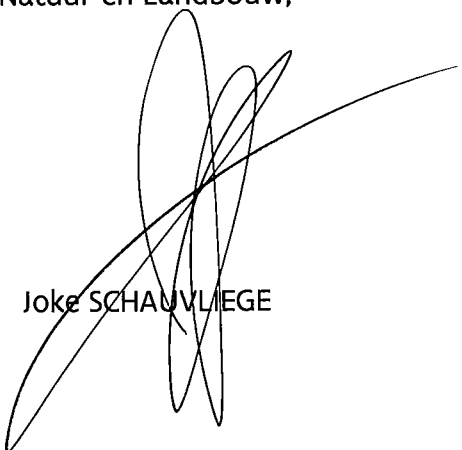
met deze maatregel worden vermeld. Dit logboek ligt steeds ter inzage van de toezichthouder.”.

Art. 3. De overige bepalingen van het bestreden besluit worden bevestigd.

Art. 4. Dit besluit wordt genoteerd in de rand van het notulenboek van de deputatie tegenover de notulering van het bestreden besluit.

Brussel, **11 JUNI 2015**

De Vlaamse minister van Omgeving,
Natuur en Landbouw,



Joke SCHAUVLIEGE