

Uittreksel uit de notulen van de deputatie van de provincie West- Vlaanderen dd. 22/12/2020

Aanwezig: NAEYAERT Bart, voorzitter;
DE BETHUNE Jean, LAHAYE-BATTHEU Sabien, VANLERBERGHE Jurgen, leden;
ANTHIERENS Geert, provinciegriffier

Agendapunt nr. 21.

OMV_2020094630 - Omgevingsvergunning verlenen voor het aspect bouw en milieu met een gewone aanvraag bij een varkenshouderij, gelegen te Zedelgem

O 2020/919

Dossiernummer omgevingsloket : OMV_2020094630

Inrichtingsnummer: 20170906-0017

Besluit van de deputatie van de Provincieraad aangaande de aanvraag van een omgevingsvergunning.

Gelet op de omgevingsvergunningsaanvraag van

Exploitant: BVBA DE HOGE ROKER,

Exploitant: CVBA ECO-AMRON,

Aanvrager: CVBA ECO-AMRON,

Aanvrager: BVBA DE HOGE ROKER,

voor een inrichting gelegen te Hoge Rokersstraat 24, 8211 Zedelgem

Deze aanvraag werd de eerste maal ontvangen op datum 19 augustus 2020

Bijkomende informatie gevraagd op en ontvangen op

De aanvraag werd op datum van 04-09-2020 volledig en ontvankelijk verklaard.

Voorwerp van de aanvraag bouw en milieu: gewone aanvraag van een varkenshouderij

De aanvraag omvat

- stedenbouwkundige handelingen : het uitbreiden van een lagune met 3.967 m²

- de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten : het uitbreiden en wijzigen van een varkensfokkerij met mestverwerkingsinstallatie

Locatie

Het exploitatieadres betreft: Hoge Rokersstraat 24 te 8211 Zedelgem

De locatie van de ingedeelde inrichting of activiteit is gekend onder het inrichtingsnummer 20170906-0017 en heeft betrekking op een terrein kadastraal gekend als:

- ZEDELGEM 4 AFD (AARTRIJKE), sectie C, nrs. 0659K/
- ZEDELGEM 4 AFD (AARTRIJKE), sectie C, nrs. 0655X 2/
- ZEDELGEM 4 AFD (AARTRIJKE), sectie C, nrs. 0657C/
- ZEDELGEM 4 AFD (AARTRIJKE), sectie C, nrs. 0655Z 2/
- ZEDELGEM 4 AFD (AARTRIJKE), sectie C, nrs. 0696E/
- ZEDELGEM 4 AFD (AARTRIJKE), sectie C, nrs. 0655Y 2/
- ZEDELGEM 4 AFD (AARTRIJKE), sectie C, nrs. 0658N/
- ZEDELGEM 4 AFD (AARTRIJKE), sectie C, nrs. 0698C/

- ZEDELGEM 4 AFD (AARTRIJKE), sectie C, nrs. 0700K/

De stedenbouwkundige handelingen hebben betrekking op een terrein kadastraal gekend als:

- ZEDELGEM 4 AFD (AARTRIJKE), sectie C, nrs. 0700K/
- ZEDELGEM 4 AFD (AARTRIJKE), sectie C, nrs. 0657C/
- ZEDELGEM 4 AFD (AARTRIJKE), sectie C, nrs. 0655Z 2/
- ZEDELGEM 4 AFD (AARTRIJKE), sectie C, nrs. 0696E/
- ZEDELGEM 4 AFD (AARTRIJKE), sectie C, nrs. 0655Y 2/
- ZEDELGEM 4 AFD (AARTRIJKE), sectie C, nrs. 0655X 2/
- ZEDELGEM 4 AFD (AARTRIJKE), sectie C, nrs. 0658N/
- ZEDELGEM 4 AFD (AARTRIJKE), sectie C, nrs. 0698C/
- ZEDELGEM 4 AFD (AARTRIJKE), sectie C, nrs. 0659K/

De deputatie heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

1. Stedenbouwkundige basisgegevens

Gelet op de ligging van de inrichting, volgens de ons beschikbare gegevens, deels in een agrarisch gebied en deels in een landschappelijk waardevol agrarisch gebied van het gewestplan Brugge-Oostkust (d.d. 07/04/1977) waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn :

"de agrarische gebieden zijn bestemd voor de landbouw in de ruime zin. Behoudens bijzondere bepalingen mogen de agrarische gebieden enkel bevatten de voor het bedrijf noodzakelijke gebouwen, de woning van de exploitanten, benevens verblijfsgelegenheid voor zover deze een integrerend deel van een leefbaar bedrijf uitmaakt, en eveneens para-agrarische bedrijven. Gebouwen bestemd voor niet aan de grond gebonden agrarische bedrijven met industrieel karakter of voor intensieve veeteelt, mogen slechts opgericht worden op ten minste 300 m van een woongebied of op ten minste 100 m van een woonuitbreidingsgebied, tenzij het een woongebied met landelijk karakter betreft. De afstand van 300 en 100 m geldt evenwel niet in geval van uitbreiding van bestaande bedrijven.

De overschakeling naar bosgebied is toegestaan overeenkomstig de bepalingen van artikel 35 van het Veldwetboek, betreffende de afbakening van de landbouw- en bosgebieden.

De landschappelijk waardevolle gebieden zijn gebieden waarvoor bepaalde beperkingen gelden met het doel het landschap te beschermen of aan landschapsontwikkeling te doen. In deze gebieden mogen alle handelingen en werken worden uitgevoerd die overeenstemmen met de in grondkleur aangegeven bestemming, voor zover zij de schoonheidswaarde van het landschap niet in gevaar brengen".

Gelet op de ligging in het PRUP 'Solitaire vakantiewoningen - Brugge-Oostende' d.d. 05/06/2015.

2. Historiek

Milieuvergunningen

Gelet op het besluit d.d. 30/08/2012 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het verder exploiteren en veranderen tot

- een varkensfokkerij met 11253 varkens (4 beren, 917 zeugen, 229 jonge zeugen en 10103 mestvarkens) waarbij de hoeveelheid geuremissie geproduceerd door de traditionele stallen (stallen 6, 9, 10, 11 en 12) dient gereduceerd met 40% zodat de globale geuremissie voor alle inrichtingen samen maximum 200.459 OUE/s bedraagt en dit vóór 15/07/2024 (zijnde de afloopdatum van de vroegere vergunning voor deze stallen) en de hoeveelheid geuremissie geproduceerd door de traditionele stallen (stallen 1, 2 en 3) dient gereduceerd met 40% zodat de globale geuremissie voor alle inrichtingen

samen maximum 181.316 OÜe/s bedraagt en dit vóór 21/09/2026 (zijnde de afloopdatum van de vroegere vergunning voor deze stallen), 16.563 m³ mest, 17.000 l mazout + 1 v, stalplaats 10 voertuigen, transfo 600 kVA, noodstroomgroepen 40 kW en 99 kW, 2000 kg zwavelzuur, grondwaterwinning 90 m³/d en 29.920 m³/j in het Ieperiaan zand voor een termijn van 20 jaar

- mestverwerkingsinstallatie Trevi 35.000 ton/jaar met plantgebaseerde nazuivering, 3 surpressoren 22 kW, 15 kW en 37 kW, 1200 l/960 kg methanol, 2000 l/2100 kg azijnzuur, 200 l antischuim, een afvalwaterzuiveringsinstallatie rietveld 12 m³/u, 119 m³/d, 29.750 m³/j, 42.000 kg ijzertrichloride, 19.500,2 m³ mest voor een termijn van 20 jaar
- lozen van het effluent voor een termijn van 18 maanden op proef;

Gelet op het besluit d.d. 13/02/2014 van de deputatie waarbij de definitieve vergunning verleend voor het lozen van effluent (max. 8m³/u – 40m³/d – 10.000m³/j bedrijfsafvalwater in de Moubeek) voor een termijn tot 30/8/2032 en waarbij de definitieve vergunning geweigerd wordt voor bijkomende capaciteit van 10.000 m³/j;

Gelet op de melding gedeeltelijke overname d.d. 21/03/2013 door BVBA Hoge Roker tov Tolpe Chris;

Gelet op het besluit d.d. 10/07/2014 van de deputatie waarbij akte verleend wordt het uitbreiden met 73 zeugen, compressoren 5,5 kW, het verminderen met 2 beren, 71 mestvarkens, 1000 kg zwavelzuur, 100 l mazout, het plaatsen van een extra boorput voor een termijn tot 30/08/2032;

Gelet op het besluit d.d. 23/03/2017 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het veranderen tot

- Op naam van de Hoge Roker BVBA
een varkensfokkerij met 800 zeugen, 4 beren, 10.432 mestvarkens, 16.563 m³ mest, 1000 kg zwavelzuur, 11.500 l/9775 kg mazout + 1 verdeelslang, 5400 l mazout bij woonfunctie, stalplaats 10 voertuigen, transformator 600 kVA, noodstroomgroep 40 kW, WKK 99 kW, compressor 5,5 kW, grondwaterwinning 90 m³/d en 29.920 m³/jaar in het Ieperiaan zand
- op naam van Eco-Amron CVBA
een mestverwerkingsinstallatie Trevi 35.000 ton/jaar, 19.500,2 m³ mest, afvalzuiveringsinstallatie met inbegrip van het lozen van het effluentwater 8 m³/u, 40 m³/d en 10.000 m³/jaar, 3 surpressoren (37 kW, 22 kW en 15 kW), 2100 kg/2000 l azijnzuur, 960 kg/1200 l methanol, 200 l antischuimmiddel, 42.000 kg ijzertrichloride voor een termijn tot 30/08/2032

Relevante stedenbouwkundige vergunningen

CBS 20/08/2001: het bouwen van een zeugenstal.

CBS 19/12/2005: het bouwen van een loods voor het stallen van landbouwmaterieel.

CBS 19/02/2007: het regulariseren van een vergunde loods.

CBS 30/08/2010: het plaatsen van een regenwaterkelder en het bouwen van een spuitank.

CBS 06/06/2001: het bouwen van een zeugenstal en nieuw aan te leggen betonverharding.

CBS 14/03/2017: het herbouwen van een zeugenstal.

Omgevingsvergunningen

Gelet op het besluit van de Deputatie d.d. 22/02/2018 waarbij de vergunning verleend werd voor

Bouw: het slopen van 2 varkensstallen en het bouwen nieuwe varkensstal

milieu

het veranderen van een varkensfokkerij nl

- uitbreiden met 180 mestvarkens, 9940 m³ mest, mestverwerkingsinstallatie Trevi 15.000 ton/j, 1 verdeelslang, 640 kg methanol, opslag 228,6 kg inweekmiddel, opslag 400 kg gevaarlijke producten in kleine verpakkingen
 - verminderen met afvalzuiveringsinstallatie met inbegrip van het lozen van het effluentwater 8 m³/u, 40 m³/d en 10.000 m³/jaar, 5400 l mazout bij woonfunctie, 42.000 kg ijzertrichloride, 1000 kg zwavelzuur, noodstroomgroep 40 kW, WKK 99 kW
- + CLP-omzetting voor een termijn tot 30/08/2032;

Gelet op het besluit van de Deputatie d.d. 13/06/2019 waarbij de vergunning verleend werd voor:

Bouw: regularisatie mestkelder onder nieuwe varkensstal en omwisseling van het waterbekken en nitrificatiebekken

milieu: uitbreiden met 1370 m³ dierlijke mest voor een termijn tot 30/8/2032

Gelet op het besluit d.d. 30/04/2020 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor

Bouw:

het slopen van een bestaande varkensstal en loods, het bouwen van een nieuwe varkensstal, het bouwen van twee nieuwe loodsen, het verwijderen en aanleggen van verharding, het aanleggen van een nieuwe infiltratiezone en het uitbreiden van een bestaande infiltratiezone

Milieu : het veranderen tot een varkensfokkerij met 1007 zeugen, 4 beren, 9958 mestvarkens, 4400 biggen, 46.632,2 m³ mest, mestverwerkingsinstallatie 140 ton/dag en 50.000 ton/jaar, transfo 600 kVA, stalplaats 10 voertuigen, luchtcompressor 79,5 kW, surpressoren 74 kW, 9775 kg mazout + 2 verdeelslangen, 1000 l antischuimmiddel, 2328,6 kg azijnzuur/inweekmiddel, 1600 kg methanol, 400 kg opslag gevaarlijke producten in kleine verpakkingen, grondwaterwinning 29.920 m³/j in het Ieperiaan zand voor een termijn tot 30/08/2032.

3. Beschrijving van de omgeving en de aanvraag

Beschrijving van de inrichting

De aanvrager baat ter plekke een professionele varkenshouderij uit in combinatie met een mestverwerkingsinstallatie. De varkenshouderij wordt uitgebaat door De Hoge Roker en is o.a. vergund voor het stallen van 10.969 varkens waarvan: 1.007 zeugen (800 zeugen en 207 jonge gedekte zeugen), 4 beren en 9.958 vleesvarkens (9.576 vleesvarkens en 382 niet gedekte jonge zeugen). De mestverwerkingsinstallatie wordt uitgebaat door Eco-Amron en is vergund voor een mestverwerkingscapaciteit van 140 ton/dag – 50.000 ton/jaar.

Beschrijving van de plaats

De aanvraag is gelegen ten zuiden van de kern van Aatrijke, ver buiten het centrum van de gemeente en ten noorden van Torhout.

De omgeving wordt gekenmerkt door een weilanden en landbouwbedrijven.

De omgeving van de inrichting betreft een agrarisch landschap, met akkers, weilanden, landbouwbedrijven en hier en daar een zonevreemde woning.

Ten westen van de aanvraag ligt de Moubeek, kronkelend een licht ingesneden in het landschap omgeven door hoogstammige bomen.

In de buurt is er ook wat bebossing te vinden: zo zijn er de bossen van het provinciaal domein Aertrycke in het westen en wat private bebossing net ten zuiden van de aanvraag. Het reliëf helt licht af richting de Moubeek

De inrichting ligt op circa 195 m van natuurgebied, op circa 219 m van een zone voor ambachtelijke bedrijven en kmo's, op circa 297 m van woongebied met landelijk karakter en op meer dan 700 m van andere gebieden.

In de nabije omgeving van de stallen en/of mestopslagplaatsen bevinden de dichtste vreemde woningen zich op circa 135 m ten noordwesten en op circa 190 m ten zuiden van het bedrijf.

De aanvraag is niet gelegen in of in de nabijheid van kwetsbare gebieden (waterwinningsgebied, Habitatrichtlijngebied, Vogelrichtlijngebied, RAMSAR-gebied of een gebied van het VEN of het IVON), noch nabij een stilte behoevende inrichting.

Beschrijving van de aangevraagde stedenbouwkundige handelingen

planaanduiding	Planelement type	Handeling
UITBREIDEN LAGUNE 3 met 3.967 m ² en 17.000 m ³	Infrastructuur	Nieuwbouw of aanleggen
TOTAAL: 7.127,56 m ² - 28.000 m ³		

De aanvraag betreft het uitbreiden van de lagune 3.

De noordoostelijke talud wordt verder naar het noordoosten verplaatst zodat de lagune 3 uitgebreid wordt met 3.967 m² en een volume van 17.000 m³. De talud heeft bovenaan een breedte van 2,5 m en onderaan een breedte van 13,11 m. De hoogte van de talud is 5,42 m. De talud wordt bedekt met een vijverfolie.

Er werd ook een aangepast beplantingsplan opgemaakt. Hier wordt aangetoond dat er langs de MoubEEK nieuwe knotbomen worden aangeplant (aan de zijde van de varkensstallen). Rondom de uitbreiding van de talud wordt een dubbele rij wilgen in struikvorm voorzien.

Beschrijving van de aangevraagde ingedeelde inrichtingen of activiteiten

De aanvraag omvat voor de ingedeelde inrichting of activiteit:

Rubriek	aard	hoeveelheid	eenheid	omschrijving
17.3.2.2.2°c)	verandering	6,4	ton	Wijzigen door: - uitbreiden met 6.400 kg (= 8.000 liter) methanol (Eco-Amron CVBA) NIEUW TOTAAL: 8.000 kg methanol
17.3.5.3°	verandering	6,4	ton	Wijzigen door: - uitbreiden met 6.400 kg (= 8.000 liter) methanol (Eco-Amron CVBA) NIEUW TOTAAL: 8.000 kg methanol
17.3.7.2°b)	verandering	6,4	ton	Wijzigen door: - uitbreiden met 6.400 kg (= 8.000 liter) methanol (Eco-Amron CVBA) NIEUW TOTAAL: 8.000 kg methanol
17.4.	verandering	600	kg	Uitbreiden met de opslag van 600 kg gevaarlijke producten in kleinverpakking NIEUW TOTAAL: 1.000 kg

28.2.c)2°	verandering	17000	m ³	Wijzigen door: - uitbreiden met 17.000 m ³ mengmest (effluent) NIEUW TOTAAL: 47.145,2 m ³ (Eco-Amron CVBA) en 16.487 m ³ (De Hoge Roker)
28.3.c)	verandering	5000	ton/jaar	Wijzigen door: - uitbreiden met 5.000 ton/jaar NIEUW TOTAAL: 55.000 ton/jaar
28.5.	verandering	10	ton/dag	Wijzigen door: - uitbreiden met 10 ton/dag (Eco-Amron CVBA) NIEUW TOTAAL: 150 ton/dag

De aanvraag heeft als voorwerp gewone aanvraag bij een varkenshouderij

- uitbreiden met 17.000 m³ mest, 6400 kg methanol, 600 kg gevaarlijke producten in kleine verpakkingen, mestverwerkingsinstallatie 10 ton/dag en 5000 ton/jaar tot een varkensfokkerij en mestverwerkingsinstallatie met 1007 zeugen, 4 beren, 9958 mestvarkens, 4400 biggen, 63.632,2 m³ mest, mestverwerkingsinstallatie 150 ton/dag en 55.000 ton/jaar, transfo 600 kVA, stalplaats 10 voertuigen, luchtcompressor 79,5 kW, surpressoren 74 kW, 9775 kg mazout + 2 verdeelslangen, 1000 l antischuimmiddel, 2328,6 kg azijnzuur/inweekmiddel, 8000 kg methanol, 1000 kg gevaarlijke producten in kleine verpakkingen, grondwaterwinning 29.920 m³/j in het Ieperiaan zand

onderverdeeld als volgt:

Hoge Roker intensieve varkenshouderij

Stallen voor 10.969 varkens: 1.007 zeugen (800 zeugen en 207 gedekte jonge zeugen) 4 beren en 9.958 vleesvarkens (382 niet gedekte jonge zeugen en 9.576 vleesvarkens) en 4.400 gespeende biggen, 16.487 m³ dierlijke mestopslag, opslag van 9.775 kg (= 11.500 liter) mazout, 2 verdeelslangen, stelplaats voor 10 landbouwvoertuigen, een transformator van 600 kVA, opslag van 228,6 kg inweekmiddel, opslag van 1.000 kg gevaarlijke producten in kleinverpakkingen, een compressor van 5,5 kW en 4 grondwaterwinningen, nl. 4 boorputten met 90 m³/dag en 29.920 m³/jaar met een diepte van 3 x 27 m en 1 x 31 m uit het Ieperiaan Aquifer (HCOV 0800). Deze vergunning is geldig tot 30/8/2032.

CVBA Eco-Amron mestverwerkingsinstallatie TREVI met een capaciteit van 150 ton/dag - 55.000 ton/jaar, 47.145,2 m³ dierlijke mestopslag, 3 surpressoren (37 kW, 22 kW en 15 kW), opslag van 2.100 kg (= 2.000 liter) azijnzuur, 6.400 kg (= 8.000 liter) methanol en 1.000 liter antischuimmiddel.

4. Openbaar onderzoek

De aanvraag werd onderworpen aan een openbaar onderzoek. Het openbaar onderzoek vond plaats van 17 september 2020 tot en met 17 oktober 2020. Naar aanleiding van het openbaar onderzoek werden er geen bezwaarschriften ontvangen.

5. Adviezen

Departement Omgeving - stedenbouwkundig advies heeft op 18-11-2020 volgend advies uitgebracht: Voorwaardelijk gunstig

Departement Omgeving - Milieu advies heeft op 18-11-2020 volgend advies uitgebracht: Voorwaardelijk gunstig

College van Burgemeester en Schepenen Zedelgem heeft op 03-11-2020 volgend advies uitgebracht: Voorwaardelijk gunstig

Departement Landbouw en Visserij heeft op 21-10-2020 volgend advies uitgebracht: Gunstig

Agentschap Zorg en Gezondheid heeft geen advies uitgebracht. Het advies wordt geacht stilzwijgend gunstig te zijn.

Provinciale Dienst Waterlopen heeft op 25-10-2020 volgend advies uitgebracht:
Voorwaardelijk gunstig

Provinciale Omgevingsvergunningscommissie heeft op 27-11-2020 volgend advies uitgebracht: Voorwaardelijk gunstig

Volgende partijen werden gehoord door de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie : de aanvrager en zijn raadgever.

6. Inhoudelijke beoordeling van het dossier

a) Planologische toets

De aanvraag is in overeenstemming met de stedenbouwkundige voorschriften van het gewestplan.

b) Wegenis :

In toepassing van de artikelen 4.3.5 t.e.m. 4.3.8 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening kan gesteld worden dat de Hoge Rokerstraat een voldoende uitgeruste openbare weg is. De aanvraag ligt niet in een reservatiestrook. Verder is het goed niet getroffen door een rooilijn.

c) Goede ruimtelijke ordening

Toetsing aan de beoordelingsgronden van art. 4.3.1. § 2 VCRO :

Het aangevraagde moet, voor zover noodzakelijk of relevant, beoordeeld worden aan de hand van aandachtspunten en criteria die betrekking hebben op de functionele inpasbaarheid, de mobiliteitsimpact, de schaal, het ruimtegebruik en de bouwdichtheid, visueel-vormelijke elementen, cultuurhistorische aspecten en het bodemreliëf en op hinderaspecten, gezondheid, gebruiksgenot en veiligheid in het algemeen, in het bijzonder met inachtneming van de doelstellingen van artikel 1.1.4 van de VCRO. Het vergunningverlenende bestuursorgaan houdt bij de beoordeling van het aangevraagde rekening met de in de omgeving bestaande toestand, doch kan ook de beleidsmatig gewenste ontwikkelingen met betrekking tot de aandachtspunten, vermeld in punt 1° in rekening brengen en de bijdrage van het aangevraagde aan de verhoging van het ruimtelijk rendement voor zover de rendementsverhoging gebeurt met respect voor de kwaliteit van de woon- en leefomgeving en de rendementsverhoging in de betrokken omgeving verantwoord is.

Functionele inpasbaarheid

Het bedrijf wil de bestaande lagune voor de opslag van effluent uitbreiden. Ten gevolge van wijzigingen in het derogatiebesluit en van de recent verstrengde en beperkte mestuitrijregeling moet het bedrijf meer effluent kunnen stockeren op de site, in afwachting van de uitrijperiodes. Dit is functioneel inpasbaar in de agrarische bestemming van de aanvraag.

Schaal,

De taluds van de lagune steken zo'n 3,68m tot zo'n 6,18m boven het maaiveld uit, te wijten aan het afhellende terrein. Deze houden eenzelfde nuttige hoogte aan van 7,64m voor de effluentstockage. Dit is vrij hoog voor een talud, maar veroorzaakt geen significante schaalbreuk met de bestaande bebouwing of andere lagunes op het terrein.

Ruimtegebruik en bouwdichtheid, visueel-vormelijke elementen

De uitbreiding van de lagune 3 heeft een breedte van 41,45m en een lengte van 76,25m. De uitbreiding heeft een oppervlakte van 3967 m² (totaal 7.127 m²) en een volume van 17000 m³ (totaal 28.000 m³).

De talud van de bestaande lagune 3 wordt als het ware 41,45m naar het noordoosten verplaatst om deze uitbreiding mogelijk te maken. De taluds zijn bedekt in zwarte vijverfolie, wat kan opvallen in het landschap (en het landschappelijk waardevol gebied), vanuit het noorden, noordwesten en noordoosten bekeken. De aanvrager laat weten dit uitzicht te bufferen door een groeninkleding opgemaakt in een passend landschapsintegratieplan. Dit wordt ook als voorwaarde opgelegd.

Er werd een landschapsintegratieplan opgenomen in het dossier. Dit omvat (lucht)foto's, een groenplan met de bestaande en toe te voegen beplantingen en volgende motivatie:

- Het indienen van een nieuwe vergunningsaanvraag geeft aanleiding tot het herbekijken van de landschappelijke integratie van de totale bedrijfssite.
- Het bedrijf rondom rond volledig beplant.
- De voorgestelde beplanting in de aanvraag van 2019 is reeds uitgevoerd met uitzondering van de knotbomen.
- In deze vergunningsaanvraag wordt de lagune uitgebreid. De struikwilgen die er rond staan zullen worden verplant en aangevuld rond de nieuwe lagune. – De soortkeuzes zijn bepaald vanuit een zo traditioneel mogelijke benadering ikv landschaps- en natuurbehoud. – We zijn ervan overtuigd dat de bestaande beplanting, in combinatie met de aanvullingen in dit dossier, zal blijven zorgen voor een goede integratie van de bedrijfssite, binnen de technische eisen van het bedrijf en zonder de bedrijfsvoering te belemmeren.

Aanplant knotbomen 1/8lm maat8/10 Knotwilg = Salix alba Beheer: eerste jaren enkel uitdunnen, na ong. 6-9 jaar knotten. Onregelmatig knotten in de rij is landschappelijk interessanter;

De gevraagde uitbreiding van de lagune wordt voorzien aansluitend aan de bestaande lagune en vormt er zodoende één geheel mee. De aanvraag is geïntegreerd in het bestaande gebouwencomplex.

Bodemreliëf

Ook de bodem van de bestaande lagune dient doorgetrokken te worden in het uit te breiden deel, ter vrijwaring van de nuttige hoogte van 7,64m. Naast de taluds blijft het terrein ongewijzigd. In de werken wordt alle grond gebruikt om de nieuw aan te leggen bovengrondse taluds te construeren, waardoor er normaal gezien geen overtallige grond overblijft.

De aanvraag werd getoetst aan de decretale beoordelingsgronden van artikel 4.3.1.§2. van de VCRO. Hieruit volgt dat er voorwaarden moeten worden opgelegd:

- Verplanting of heraanplanting van het groenscherm rondom het talud om de visuele impact van de zwarte vijverfolie op het landschap te beperken.

d) Watertoets

De inrichting bevindt zich in mogelijk overstromingsgevoelig gebied en is gesitueerd in het Bekken van de Brugse Polders. De betrokken percelen stromen af naar de Krombeek.

De aanvraag is gelegen in een gebied met infiltreerbare gronden.

De aanvraag omvat het bouwen van een eengezinswoning met een bijkomende verharde oppervlakte van 108 m². Het hemelwater dat hierop valt, wordt opgevangen in een hemelwaterput van 5000 liter met een overloop naar een infiltratieput met een inhoud van 1500 liter. Deze wordt voorzien van een overloop naar de openbare riolering = ingebuisde waterloop?

De ingebuisde waterloop en 5 m erfdiensbaarheidsstrook is niet op plan weergegeven.

De septische put wordt voorzien in de 5m strook.

De aanvraag omvat geen reliëfwijziging.

Met betrekking tot de watertoets

- 1) Het project ligt niet in een mogelijk overstromingsgevoelig gebied.
- 2) Het project ligt volgens het bijgevoegde uittreksel in een gebied met infiltreerbare gronden.
- 3) Er dient rekening gehouden te worden met het besluit van de Vlaamse Regering van 5 juli 2013 (B.S. 08.10.2013) houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater.
- 4) De bestaande afwatering van de omliggende percelen dient gegarandeerd te blijven. Afvloeï van hemelwater naar aanpalende zones voor infiltratie mag enkel op de eigen terreinen plaats vinden. Het kan niet de bedoeling zijn buurpercelen wateroverlast te bezorgen.

Met betrekking tot de waterloop

Volgens art. 17 van de wet op de 'Onbevaarbare Waterlopen', daterend van 28 december 1967, zijn de aangelanden, gebruikers en eigenaars van kunstwerken, verplicht doorgang te verlenen, de nodige materialen, gereedschap en werktuigen voor de uitvoering van werken te laten plaatsen, en ook producten die voortkomen van de ruimingswerken binnen een 5-meterstrook vanaf de oever te aanvaarden.

Ook in art. 6 van het decreet van Het Vlaams Parlement van 19 juli 2013 tot wijziging van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het "integraal waterbeleid" worden de onderhoudsstrook en de rechten en plichten van de aangelanden naast de waterloop uitgebreid beschreven.

- 1) Vrije strook 5 m
Langs de waterloop dient in alle omstandigheden vanaf de oeversrand (open profiel) of vanaf de rand van de overwelving (gesloten profiel) steeds een vijf meter brede strook volledig vrij te blijven van elke bebouwing en aanplantingen (rekening houdend met de te verwachten volume van de aanplantingen) zodat de toegang tot de waterloop onder meer voor personen en materieel bij uitvoering van werken aan deze waterloop altijd is verzekerd. Ook opslag of tijdelijke opslag mag niet in de 5m-strook (indien van toepassing).

Er wordt opgemerkt dat de 5 m erfdienstbaarheidsstrook niet op plan staat aangeduid.

2) Afrasteringen

De afrasteringen in de langsrichting van de beek dienen geplaatst op

- ofwel 1 m. landinwaarts vanaf de taludinsteek van de waterloop maximaal 1,50 m. hoog

- ofwel 5 m. landinwaarts vanaf de taludinsteek van de waterloop

Bij afrasteringen in de dwarsrichting ten opzichte van de waterloop dienen de nodige voorzieningen getroffen om een vrije doorgang binnen de 5 m. strook mogelijk te maken door middel van een opening of een poort met een minimum breedte van 4 m.

3) Onderhoudslast

De bestaande erfdienstbaarheid met betrekking tot de onderhoudslast van de waterloop blijft behouden. De provincie kan niet verantwoordelijk worden gesteld voor eventuele schade aan de verharding aangelegd binnen de 5m-strook t.g.v. onderhoudswerken aan de waterloop. De provincie kan niet instaan voor de kosten voor het verwijderen van maai- en ruimingsspecie die normaal binnen de 5m-strook mag worden gedeponeerd. De plannen vermelden dat het perceel geen erfdienstbaarheden heeft. Het perceel is belast met een erfdienstbaarheidsstrook van 5 m langs de Krombeek.

4) Grondbewerkingen

Het bewerken van de grond gelegen langs een ingeschreven waterloop mag slechts vanop een afstand van 1 m vanaf de taludinsteek van de waterloop.

5) Heraanplanting

Bij heraanplantingen langs de betrokken waterloop dienen de bomen, omwille van het mechanisch onderhoud van de waterloop, min. 10 meter van elkaar te staan, geplant op 1 m landinwaarts vanaf de taludinsteek van de waterloop. De bestaande bomen mogen niet ontworteld worden om schade aan het talud te voorkomen.

6) Ophogingen

Ophogingen binnen de 5 m-onderhoudsstrook worden niet toegelaten. Teneinde onderhoudswerken aan de waterloop uit te voeren dient de onderhoudsstrook vanaf de huidige taludinsteek een vlak verloop (horizontaal) te hebben en dit over de volledige breedte van deze 5 m-onderhoudsstrook. (huidige taludinsteek = plaats van de kop van de talud zoals nu vastgesteld).

7) Toekomstige ontwikkelingen

Er wordt opgemerkt dat ook bij verdere ontwikkelingen op het terrein deze regelgeving ten allen tijde dient nageleefd te worden.

Met betrekking tot de machtiging (Aansluiting overloop op ingebuisde waterloop)

1) De open sectie van de waterloop en de dagopeningen van kunstwerken dienen vrij te blijven van constructies of hindernissen van welke aard ook. De aansluiting van de overloop op de ingebuisde Krombeek mag de doorstroom niet hinderen.

2) Gedurende de uitvoering van de werken dient de aanvrager de nodige voorzieningen te treffen voor het verzekeren van de waterafvoer.

Er dient rekening gehouden te worden met volgende voorwaarden:

- Met het volgen van de gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater.

- Op het inplantingsplan staat vermeld dat het perceel geen erfdienstbaarheden heeft. Het perceel is echter belast met een erfdienstbaarheidsstrook van 5 m langs de Krombeek.

- De bestaande erfdienstbaarheidsstrook van 5m langs de beide randen van de overwelling van de waterloop blijft behouden en moet vrij blijven van alle aanplanting, bebouwing en reliëfwijzigingen.

Dit geldt ook voor ondergrondse constructies. De septische put dient bijgevolg buiten de 5 m strook voorzien te worden.

- De bestaande afwatering van de omliggende percelen dient gegarandeerd te blijven.

Afvloei van hemelwater naar aanpalende zones voor infiltratie mag enkel op de eigen

terreinen plaats vinden. Het kan niet de bedoeling zijn buurpercelen wateroverlast te bezorgen.

- De open sectie van de waterloop en de dagopeningen van kunstwerken dienen vrij te blijven van constructies of hindernissen van welke aard dan ook. De aansluiting van de overloop op de ingebuisde Krombeek mag de doorstroom niet hinderen.
- Gedurende de uitvoering van de werken dient de aanvrager de nodige voorzieningen te treffen voor het verzekeren van de waterafvoer.

e) Archeologienota

Volgens de kaarten van de Vlaamse overheid (loket onroerend erfgoed) is het project buiten een "archeologische site of zone" gelegen. Gezien de beperkte oppervlakte van de bodemingreep dient er **geen archeologienota** opgemaakt te worden.

f) Mobiliteit (transport en verkeersveiligheid)

Uit de beschikbare informatie blijkt :

	Hoeveelheden per transport	Huidige situatie transportfrequentie	Verwachte transportfrequentie
<i>Aanvoer voeders</i>	25 à 30 ton	300	GEEN WIJZIGINGEN
<i>Aanvoer biggen</i>	390 biggen	14	
<i>Aanvoer zeugen</i>	150	4	
<i>Aanvoer brandstof</i>	3.000	20	
<i>Afvoer vleesvarkens</i>	200	125	
<i>Afvoer zeugen</i>	3	97	
<i>Afvoer kadavers</i>	Varieert	156	
<i>Aan en afvoer dierlijke mest</i>	20 à 25 ton	2.400	2.665
<i>Totaal</i>		3.116	3.381
<i>Gemiddeld per week</i>		± 60	± 65

Voor de mestverwerkingsinstallatie is er voornamelijk transport van de aan- en afvoer van mest. De aan- en afvoertransporten worden gecentraliseerd aan het laad- en lospunt bij de mestverwerkingsinstallatie. De Hoge Roker produceert ± 17.000 ton mest/jaar die volledig naar de mestverwerking verpompt wordt via buizen. 38.000 ton mest wordt door derden aangeleverd. De aanvoer van mest genereert ± 1.520 aanvoertransporten (25 ton/vracht).

De mestverwerkingsinstallatie zal 55.000 ton/jaar verwerken. Hiervan is 85% effluent (46.750 ton) en 15 % vaste fractie (8.250 ton). De afvoer van het effluent genereert ± 1.870 afvoertransporten (25 ton/vracht) en de afvoer van de vaste fractie genereert ± 275 afvoertransporten (30 ton/vracht). De uitbreiding van de mestverwerking zorgt voor een stijging in transporten van gemiddeld 5 per week tot een totaal van 65 transporten per week.

Alle vrachten worden bij aanvoer in het mestregister opgenomen.

Er wordt opgemerkt dat er in het dossier niet is opgenomen of er een register van afvoer wordt bijgehouden. Het is opportuun dat dit gebeurt inclusief de vermelding van tijdstip en gekozen route zodat toezicht mogelijk is. Dit wordt opgelegd via bijzondere voorwaarde. De exploitant heeft het transport quasi volledig in eigen beheer en beschikt over een track en trace systeem. Voor het CBS is het van belang dat de gegevens beschikbaar zijn, mocht er zich een probleem voordoen.

Er werd reeds een afwijking bekomen voor de aan- en afvoer van mest zodat deze kan plaatsvinden tussen 5u en 21u. Op deze manier worden de transporten maximaal gespreid en geoptimaliseerd. In het dossier is opgenomen dat door de combinatie van de verschillende routes en de gewijzigde uren van aan- en afvoer van mest deze uitbreiding een beperkte stijging met zich teweeg brengen en er geen bijkomende impact zal zijn op de verkeersbelasting.

Aanvoer van mest :

De Hoge Roker produceert 17.000 m³ mest/jaar die volledig naar de mestverwerking verpompt wordt via buizen (= 31 %), 38.000 m³ mest wordt door derden aangeleverd (=69%).

De aanvoer van mest gebeurt het hele jaar door : 38.000 m³ mest : 52 weken : 6 dagen transport/week = ± 122 m³/dag : 26 m³/vracht = ± 5 vrachten/dag, deze vrachten worden gespreid over 4 routes.

In de vergunde situatie is er een aanvoer van 33 000 m³ door derden, dit zijn ongeveer 4 transporten per dag.

Afvoer van effluent :

De drukste periode van de transporten is wanneer mest mag uitgereden worden. Dit is van medio februari tot eind oktober, 34 weken. In praktijk is het eerder drukker in de 1e helft dan in de 2de helft van deze 34 weken. Het maximaal aantal transporten wordt berekend uitgaande van het feit dat de volledige effluentbekkens (46.000 m³) afgevoerd zullen worden. 46.000 m³ effluent : 20 weken : 6 dagen transport/week = ± 383 m³/dag : 26 m³/vracht = ± 15 vrachten/dag, deze vrachten worden gespreid over 4 routes.

In de vergunde situatie betreft dit een afvoer van effluentbekkens van 29.000 m³ effluent : 20 weken : 6 dagen transport/week = 241,6 m³/dag : 26 m³/vracht = ± 9 vrachten/dag. Concreet betreft de aanvraag een stijging van circa 6 vrachten/dag effluent in de periode van medio februari tot medio juli.

In het dossier is opgenomen dat tijdens de transporten van en naar de mestverwerkingsinstallatie, rekening wordt gehouden dat bij de heenrit van het landbouwbedrijf naar de mestverwerkingsinstallatie ruwe mest getransporteerd wordt naar de installatie en dat, indien nodig, bij de terugrit effluent wordt getransporteerd naar het landbouwbedrijf.

Gelet op de bijkomende opslagmogelijkheid van effluent op het exploitatieadres van de mestverwerkingsinstallatie wordt dit niet bevorderd.

Uren van transport

Uit de gegevens van de exploitant blijkt dat de preciaire uren worden vermeden (8u-9u en 16u30-17u30). De transporten worden verspreid over de rest van de dag. Tijdens de periode dat mest uitgereden mag worden zijn er maximum 3 transporten/u die verdeeld zijn over de verschillende routes.

Volgende routes worden gevolgd:

1. Via de Hoge Rokersstraat ten noordwesten met aansluiting op de Aartrijksestraat richting Aartrijke

Deze optie zal tot een minimum beperkt worden en wordt de minst voorgestelde route.

2. Via de Maerestraat (langs gebied voor ambachtelijke bedrijven en KMO's) ten oosten met aansluiting op de Aartrijksestraat. Daarna via de Moubekestraat om de oostelijke zijde / noordelijke zijde van Aartrijke te bereiken.
3. Via de Hoge Rokersstraat ten zuiden met aansluiting op de Aartrijksestraat richting Torhout.
4. Via de Maerestraat ten zuidwesten met aansluiting op de Zeeweg Zuid en Zeeweg Noord om de westelijke zijde / noordelijke zijde van Aartrijke te bereiken en Zeeweg Zuid richting Torhout.

Er wordt opgemerkt dat uit het dossier enkel blijkt dat de start van de routes verschillend is, het al dan niet door het centrum gaan van deze routes is niet duidelijk.

De raadgever van de exploitant heeft verklaard zoveel mogelijk het centrum te vermijden en zeker tijdens de preciaire uren. De exploitant heeft het transport vrijwel volledig in eigen beheer en heeft via een track and trace systeem zicht op waar en wanneer ieder transport zich gedurende de dag bevindt.

De vertegenwoordigster van het CBS heeft aangegeven dat dit voldoende is; er hoeft geen specifiek register te worden bezorgd.

In het dossier is niet opgenomen en/of onderzocht of er eventueel een stockage van effluent bij de klanten mogelijk is waardoor meer kan gebruik gemaakt worden van retourtransporten waardoor het aantal transporten kan beperkt worden, het is noodzakelijk dat dit verder bekeken wordt.

g) Milieutechnische aspecten

GPBV-installatie (afvalverwerking)

Het voorwerp van de aanvraag heeft betrekking op een GPBV-installatie(s) of de daarmee rechtstreeks samenhangende activiteiten die technisch in verband staan met de GPBV-installatie en bijgevolg wordt: een GPBV-evaluatie uitgevoerd aan de van toepassing zijnde BREFs (enkel wijzigingen tov eerder uitgevoerd evaluatieverslag met ref. V1G42228 dd. 05/03/2020).

De ingedeelde inrichting of activiteit omvat overeenkomstig de RIE (Richtlijn 2010/75/EU van het Europees Parlement en de Raad van 24 november 2010 inzake industriële emissies (geïntegreerde preventie en bestrijding van verontreiniging)) een GPBV-installatie waarvoor in toepassing van art. 2.1.1 van titel III van het VLAREM uitdrukkelijk is gesteld dat alle passende preventieve maatregelen tegen verontreiniging moeten getroffen worden door toepassing van de beste beschikbare technieken zodat geen belangrijke verontreiniging veroorzaakt kan worden.

De globale VLAREM-aanpak verzekert de conformiteit met de Europese Richtlijn inzake Industriële Emissies (RIE, 2010/75/EU). VLAREM II omvat voorwaarden voor de BBT-toepassing in het bedrijf. Voor deze activiteiten zijn er de BBT-Conclusies voor de afvalbehandeling dd. 10/08/2018, gepubliceerd in het Publicatieblad van de Europese Unie op 17/08/2018. De BBT-conclusies vormen de referentie voor het vaststellen van de vergunningsvoorwaarden voor de GPBV-installaties.

De BBT-conclusies van de nieuwe BREF waste treatment werden op 17/8/2018 gepubliceerd in het publicatieblad van de Europese Unie. Voor een bestaande inrichting zijn de BBT-

conclusies van toepassing uiterlijk binnen de 4 jaar na publicatie, meer bepaald uiterlijk 17/08/2022 en dienen zij te voldoen aan de BBT-conclusies.

De totale verwerkingscapaciteit van de aangevraagde co-vergistingsinstallatie wordt uitgebreid met 5.000 ton/jaar en bedraagt 55.000 ton/jaar, wat neerkomt op een verwerkingscapaciteit van 150 ton mest per dag. De vergunde capaciteit bedraagt meer dan 75 ton/dag. Het betreft een bestaand GPBV-bedrijf, onder de Vlarem-rubriek 28.5 ingedeeld.

De mestopslag wordt uitgebreid met 17.000 m³ mengmest (effluent). Het bedrijf is genoodzaakt om meer effluent op de site te stockeren in afwachting van de uitrijperiodes. Het is niet meer mogelijk om na het oogsten van aardappelen, effluent uit te spreiden. Daarom wordt de bestaande lagune uitgebreid met 17.000 m³ effluent. De vloer en de wanden van de mestopslagplaatsen zijn mest- en waterdicht afgewerkt volgens de code van goede praktijk, zoals beschreven in Vlarem II bijlage 5.28.

Verder kunnen de conclusies van de GPBV-toetsing V1G42228 van 05/03/2020 behouden blijven.

Er kan worden geconcludeerd dat de in de lopende vergunningen opgelegde vergunningsvoorwaarden (algemene, sectorale én bijzondere) volstaan om te voldoen aan de GPBV-richtlijn.

GPBV-installatie (dieren)

Het totaal aantal vergunde varkens wijzigt niet met voorliggende aanvraag.

Activiteiten/proces en voorwerp van de aanvraag

De aanvraag omvat het uitbreiden van een bestaand effluentbekken, het vergroten van de mestverwerkingscapaciteit en het uitbreiden van de opslag van methanol.

Aan de varkenshouderij wordt er niets gewijzigd.

Momenteel is er een vergunning voor een mestverwerkingsinstallatie met een verwerkingscapaciteit van 50.000 ton/jaar. Door procesoptimalisatie worden er grotere rendementen bekomen. Via voorliggende aanvraag wenst de exploitant de mestverwerkingscapaciteit uit te breiden met 5.000 ton/jaar, zodat de maximum verwerkingscapaciteit 55.000 ton/jaar bedraagt.

De uitbreiding van de lagune is noodzakelijk door een wijziging in het derogatiebesluit en een wijziging in de uitrijregeling van mest, waardoor het bedrijf genoodzaakt is om meer effluent op de site te stockeren in afwachting van de uitrijperiodes. Het is niet meer mogelijk om na het oogsten van aardappelen, effluent uit te spreiden. Door de uitbreiding van de bestaande lagune, zal er een uitbreiding zijn met 17.000 m³ effluent.

Voor de biologie van de mestverwerkingsinstallatie dient een koolstofbron bijgevoegd te worden. Hiervoor wordt gebruik gemaakt van methanol. Er wordt een uitbreiding van de methanolopslag gevraagd met 6.400 kg tot een totaal van 8.000 kg.

Verder wenst de exploitant de uitbreiding met 600 kg gevaarlijke producten in kleine verpakkingen tot een totale opslag van 1.000 kg.

Bodem

Omdat het hier gaat om een mestverwerkingsbedrijf met meer dan 1 000 m³ mestopslag, moeten conform art. 28.2.3. § 5-8 van VLAREM II waarnemingsbuizen (peilputten) op oordeelkundige wijze worden aangebracht. Het aantal en de aard van de inplanting, de uitvoering en de lengte worden bepaald in overleg met de toezichthoudende overheid alsook de aanwending van eventuele alternatieve detectietechnieken waarvan de evenwaardigheid dient aangetoond. De exploitant wordt erop gewezen dat dit overleg een verplichtend karakter heeft en wordt geregeld door artikel 5.9.7.1 van VLAREM II.

Geluid en trillingen

Mogelijkse bronnen van geluid zijn de mestscheider, de mestverwerkingsinstallatie en de transportbewegingen.

Alle pompen en roerwerken zijn opgesteld in gesloten tanks of putten en in de loods (o.a. centrifuge).

Het beluchtingssysteem in de nitrificatiezone wordt gevoed door surpressoren (compressoren die een groot luchtdebiet leveren onder relatief lage druk. Deze surpressoren zijn een bron van geluidshinder en moeten trillings- en geluidsarm worden opgesteld. De surpressoren zijn voorzien van een geluidsdempende kast.

De mestscheider (centrifuge) is opgesteld binnen in de loods.

De poorten en deuren blijven onder normale omstandigheden gesloten.

De transporten van en naar de mestverwerkingsinstallatie zijn verspreid over het ganse jaar. Bij levering van mest naar de mestverwerking wordt, indien mogelijk, effluent terug meegenomen om het aantal transportbewegingen te reduceren. Transporten worden zoveel mogelijk centraal op het bedrijf gelokaliseerd.

Er kan worden geconcludeerd dat de in de lopende vergunningen opgelegde vergunningsvoorwaarden (algemene, sectorale én bijzondere) volstaan om te voldoen aan de GPBV-richtlijn.

Hemelwater

Het voorwerp van deze aanvraag betreft de uitbreiding van een bestaande lagune. Het hemelwater wordt deels opgevangen in de lagune zelf en het hemelwater dat op de taluds (buitenkant) van de lagune terechtkomt infiltreert in de bodem.

Luchtemissies

In de biobedfilterinstallatie worden 3 geurbeladen luchtstromen behandeld, met name deze afkomstig van de verdringingslucht van de buffer ruwe mest en de buffers dunne fractie, afkomstig van de omgevingslucht centrifuge en van de omgevingslucht van de loods waar de opslag van de dikke fractie zich bevindt. De scheiding van ruwe mest en de stockering van de dikke fractie gebeurt in de loods.

De centrifuge (scheider) is eveneens binnen de loods opgesteld. De aanvoer van ruwe mest naar de centrifuge gebeurt vanuit de gesloten buffer ruwe mest. De gescheiden dunne fractie wordt eveneens opgeslaan in een gesloten bekken.

De lucht van de scheidingsloods wordt samen met de verdringingslucht van de buffer ruwe mest en buffers dunne fractie en met de lucht van de opslagloods voor de dikke fractie over de biobedfilter gestuurd. De lagune wordt niet overkapt. Het gehalte aan ammoniakale stikstof in het effluent zal lager zijn dan 1 kg NH₄-N per 1000 l effluent. Hiervoor vraagt de exploitant een afwijking.

Bijstelling voorwaarden

De aanvrager vraagt een afwijking van onderstaande artikel van titel II van het VLAREM:

Art. 5.28.2.3 van VlareM II:

§2. Opslagplaatsen voor mengmest moet voldoen aan volgende voorwaarden:

b) de opslagplaats dient volledig te worden afgedekt. De afdekking moet bestaan uit, ofwel:

i) een betonnen, stalen of houten afdekking; ii) een afdekking met vlakke of gegolfde platen van vezelcement of van kunststof; iii) een drijvende afdekking; iv) een afdekking uit kunststofzeilen.

De afdekking moet worden uitgevoerd overeenkomstig de bepalingen van bijlage 5.9., hoofdstuk 4, of enige andere code van goede praktijk, mits aanvaard door de afdeling Milieu, bevoegd voor de omgevingsvergunning. Voor de opslagplaatsen bestemd voor opslag van effluenten met een laag gehalte aan ammoniakale stikstof, zoals bepaald in het meststoffendecreet, afkomstig van mestbe- of mestverwerkingsinstallaties kan hiervan worden afgeweken in de omgevingsvergunning voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit.

Motivatie:

"Deze afwijking werd reeds bekomen in vorige beslissingen. Het gehalte aan ammoniakale stikstof in het effluent is lager dan 1 kg NH₄-N per 1.000 l. Zodoende wordt voldaan aan het mestdecreet en is het verantwoord een afwijking aan te vragen voor het overkappen van de lagune. Het betreft tevens een uitbreiding van een bestaande lagune waar deze afwijking reeds voor verleend werd."

De gevraagde afwijking kan worden aanvaard.

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde verandering, bij naleving van de opgelegde exploitatievoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

7. Conclusie

De aanvraag betreft wijzigen en uitbreiden van een bestaande varkenshouderij met mestverwerkingsinstallatie, type Trevi en bijhorende lagunes.

De aanvraag omvat in hoofdzaak het uitbreiden van een bestaand effluentbekken met 3.967 m² en 17.000 m³ effluent, ten noordoosten van de inrichting. Dit houdt een uitbreiding van de oppervlakte van de bestaande lagune 3 met circa 125 % in en qua volume een uitbreiding met circa 155 %.

De aanvrager motiveert deze vraag door de noodzaak om meer effluent te stockeren op site zelf t.g.v. een wijziging in het derogatiebesluit en een wijziging in de mestuitrijregeling (recente beperking toegestane uitrijperiodes en gewassen).

Het bestaande talud wordt aan de kant van de bestaande lagune 3 verwijderd. De vrijgekomen grond wordt aangewend voor het aanleggen van nieuwe taluds met een hoogte variërend tussen 3,68 m en 6,18 m boven het maaiveld om een bruikbare diepte van 7,64 m te waarborgen.

Er wordt tevens een uitbreiding van de mestverwerkingscapaciteit gevraagd met 10 ton/dag – 5.000 ton/jaar tot een totaal van 150 ton/dag en 55.000 ton/jaar. Dit kan binnen de bestaande installatie met behulp van procesoptimalisatie.

Verder wenst de aanvrager een uitbreiding van de opslag methanol en een uitbreiding in de opslag van gevaarlijke producten.

Aan de varkenshouderij wordt er niets gewijzigd.

De inrichting is deels gelegen in agrarisch gebied en deels in landschappelijk waardevol agrarisch gebied op ruime afstand (> 700 m) van hindergevoelige gebieden. Er bevindt zich een woongebied met landelijk karakter op circa 190 m van de inrichting.

In de nabije omgeving van de stallen en/of mestopslagplaatsen bevinden de dichtste vreemde woningen zich op circa 135 m ten noordwesten en op circa 190 m ten zuiden van het bedrijf. Naar aanleiding van het openbaar onderzoek werden geen bezwaarschriften ontvangen.

Circa 31 % van de mestinput is afkomstig uit de inrichting zelf, de overige 38.000 ton te verwerken mest (d.i. 69 % van de totale mestinput) is voornamelijk afkomstig van landbouwbedrijven in een straal van 5 km rond de inrichting. In de omzendbrief RO/2006/01 en RO/2016/01 wordt vanuit het oogpunt van een goede ruimtelijke ordening een mestverwerkingscapaciteit van maximum 60.000 ton/jaar voor agrarische gebieden vooropgesteld, waarbij aan het aspect transport bijzondere aandacht moet worden besteed.

De uitgebrachte adviezen zijn alle (al dan niet stilzwijgend) gunstig.

Het CBS formuleert een gunstig advies maar geeft een aantal bezorgdheden m.b.t. transport aan.

De gevraagde uitbreiding geeft een stijging met gemiddeld 5 transporten/week.

In de periode van februari tot medio juli is er een toename van 5,43 vrachten/dag, wat neerkomt op gemiddeld 32 bijkomende transporten/week.

De exploitant voert het transport quasi volledig in eigen beheer uit. De preciaire uren worden vermeden (tussen 8u-9u en tussen 16u30-17u30). De transporten worden verspreid over de rest van de dag. Tijdens de periode dat mest uitgereden mag worden zijn er maximum een drietal transporten per uur die verdeeld zijn over 4 verschillende routes. Het is van belang dat het transport via de Hoge Rokersstraat ten noordwesten van de inrichting met aansluiting op de Aartrijksestraat richting Aartrijke tot een minimum wordt beperkt worden.

De exploitant is hiermee in principe akkoord en heeft erop gewezen dat het aantal transporten door het centrum van Aartrijke ook al op vandaag tot een minimum worden beperkt.

Het CBS vraagt tevens niet alleen een register van de aanvoer, maar ook van de afvoertransporten bij te houden met vermelding van de in en -uitgaande transporten met het tijdstip en de gekozen route en vermelding of er door het centrum van Aartrijke wordt gereden.

Verder mag er in principe tijdens de spitsuren (8-9u , 16-17 u) geen transport door het centrum van Aartrijke plaatsvinden en moet alle transport tijdens de preciaire uren (8u-9u en 16u30-17u30) maximaal vermeden worden. De exploitant is hiermee in principe akkoord en houdt hiermee in de mate van het mogelijke rekening.

De exploitant beschikt over een track en trace systeem waarmee de plaats en het tijdstip van ieder transport kan worden nagegaan. Dit is een voldoende garantie om de naleving van die vooropgestelde aspecten te kunnen opvolgen.

Er kan worden geconcludeerd dat de hinder als gevolg van mobiliteitseffecten tot een aanvaardbaar niveau wordt beperkt.

De inrichting is gelegen in agrarisch gebied, de aanvraag voldoet aan de bepalingen van de omzendbrief.

De gevraagde afwijking van artikel Art. 5.28.2.3.§2 Vlarem II m.b.t. de afdekking van effluentbekkens kan worden toegestaan.

Milieukundig gezien stellen er zich verder geen knelpunten.

Globaal kan er gesteld worden dat de aangevraagde exploitatie geen onaanvaardbare hinder voor het milieu en de veiligheid van de omgeving zal veroorzaken mits naleven van de vigerende wetgeving en het opleggen van een aantal bijkomende voorwaarden.

De vergunning kan verleend worden voor een termijn tot 30/08/2032 (einde basisvergunning).

Overwegende dat de exploitatie van het toelaatbare deel van de inrichting verenigbaar moet gemaakt worden met de omgeving, zowel wat betreft de risico's voor de externe veiligheid als wat betreft de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting;

Dat het daarom noodzakelijk is vergunningsvoorwaarden op te leggen die technisch haalbaar zijn en voldoen aan de vereiste van best beschikbare schone technologie zonder overmatig

hoge kosten; dat de technische criteria en de van toepassing zijnde normen vanuit dit uitgangspunt gehanteerd worden; dat deze voorwaarden kunnen worden geconcretiseerd als omschreven in bijlage;

De elementen aangebracht door de aanvrager, gehoord door de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie kunnen als volgt worden weergegeven :

- Op vandaag gebeurt het transport vrijwel volledig in eigen beheer.
- De exploitant is zich bewust van de bezorgdheden hieromtrent uit het advies van het CBS om het centrum van Aartrijke zoveel mogelijk te vermijden en geeft hieraan op vandaag reeds gevolg;
- Er vinden bovendien geen transporten plaats tijdens de precaire uren (tussen 8u en 9 u en tussen 16.30 u en 17.30 u)
- Zowel de aan- als afvoervrachten gebeuren met een gps-systeem zodat logging van gegevens mogelijk is. De exploitant kan nagaan waar en wanneer een bepaald transport zich bevindt.
- Aan de hand van dit track en trace systeem kunnen we beantwoorden aan wat het CBS vraagt;
- Er werd geen bemaling onder de lagune gevraagd, want er is ter plaatse een kleilaag aanwezig, zodat er bij het aanleggen van de lagune geen noodzaak tot bemalen zal zijn.

De elementen aangebracht door het Schepencollege kunnen als volgt worden weergegeven : Het CBS kan zich vinden in het voorgestelde track-en-trace-systeem van de exploitant; het CBS wenst over de transportgegevens te kunnen beschikken als er zich problemen zouden voordoen.

Overwegende dat deze elementen niets afdoen aan de hierboven vermelde overwegingen en vaststellingen

Conform artikels 48, §1, 12° en 48, §2 van het omgevingsvergunningenbesluit vermeldt de vergunning de geactualiseerde vergunningstoestand op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit.

Gelet op het verslag van de heer Gedeputeerde Bart Naeyaert, gegeven in zitting van heden;

BESLUIT

Artikel 1

Aan

exploitant: BVBA DE HOGE ROKER,
exploitant: CVBA ECO-AMRON,
aanvrager: CVBA ECO-AMRON,
aanvrager: BVBA DE HOGE ROKER,

wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit vergunning verleend

Het exploitatieadres betreft: Hoge Rokersstraat 24 te 8211 Zedelgem

De locatie van de ingedeelde inrichting of activiteit is gekend onder het inrichtingsnummer 20170906-0017 en heeft betrekking op een terrein kadastraal gekend als:

- ZEDELGEM 4 AFD (AARTRIJKE), sectie C, nrs. 0659K/
- ZEDELGEM 4 AFD (AARTRIJKE), sectie C, nrs. 0655X 2/
- ZEDELGEM 4 AFD (AARTRIJKE), sectie C, nrs. 0657C/
- ZEDELGEM 4 AFD (AARTRIJKE), sectie C, nrs. 0655Z 2/
- ZEDELGEM 4 AFD (AARTRIJKE), sectie C, nrs. 0696E/
- ZEDELGEM 4 AFD (AARTRIJKE), sectie C, nrs. 0655Y 2/
- ZEDELGEM 4 AFD (AARTRIJKE), sectie C, nrs. 0658N/
- ZEDELGEM 4 AFD (AARTRIJKE), sectie C, nrs. 0698C/
- ZEDELGEM 4 AFD (AARTRIJKE), sectie C, nrs. 0700K/

De stedenbouwkundige handelingen hebben betrekking op een terrein kadastraal gekend als:

- ZEDELGEM 4 AFD (AARTRIJKE), sectie C, nrs. 0700K/
- ZEDELGEM 4 AFD (AARTRIJKE), sectie C, nrs. 0657C/
- ZEDELGEM 4 AFD (AARTRIJKE), sectie C, nrs. 0655Z 2/
- ZEDELGEM 4 AFD (AARTRIJKE), sectie C, nrs. 0696E/
- ZEDELGEM 4 AFD (AARTRIJKE), sectie C, nrs. 0655Y 2/
- ZEDELGEM 4 AFD (AARTRIJKE), sectie C, nrs. 0655X 2/
- ZEDELGEM 4 AFD (AARTRIJKE), sectie C, nrs. 0658N/
- ZEDELGEM 4 AFD (AARTRIJKE), sectie C, nrs. 0698C/
- ZEDELGEM 4 AFD (AARTRIJKE), sectie C, nrs. 0659K/

met als voorwerp :

bouw : het uitbreiden van een lagune met 3967 m²

milieu :

- uitbreiden met 17.000 m³ mest, 6400 kg methanol, 600 kg gevaarlijke producten in kleine verpakkingen, mestverwerkingsinstallatie 10 ton/dag en 5000 ton/jaar

Gecoördineerde toestand:

een varkensfokkerij met

6.4.1°	1000	L	Opslag van 1.000 l antischuimmiddel (Eco-Amron CVBA)
6.5.1°	2	VERDEELSLANG	Brandstofverdeelslangen: 2 stuks (De Hoge Roker BVBA)
9.4.1.c)1.2°	10969	PLAATSEN	Stallen van 10.969 varkens waarvan: - 1.007 zeugen (800 zeugen en 207 jong gedekte zeugen) - 4 beren - 9.958 vleesvarkens (9.576 vleesvarkens en 382 jonge zeugen) (De Hoge Roker BVBA)
9.4.1.c)2.1°	4400	PLAATSEN	Stallen van 4.400 gespeende biggen (De Hoge Roker BVBA)
9.4.1.d)1°	9958	PLAATSEN	Intensieve veehouderij voor 9.958 vleesvarkens waarvan: - 9.576 vleesvarkens - 382 jonge zeugen (De Hoge Roker BVBA)
9.4.1.d)2°	1007	PLAATSEN	Intensieve veehouderij voor 1.007 zeugen waarvan: - 800 zeugen - 207 jong gedekte zeugen (De Hoge Roker BVBA)
12.2.1°	600	KVA	Transformator van 600 kVA (De Hoge Roker BVBA)
15.1.1°	10	VOERTUIG	Stelplaats voor 10 landbouwvoertuigen en/of aanhangwagens (De Hoge Roker BVBA)
16.3.2°a)	79,5	KW	Installaties met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 79,5 kW waarvan: - luchtcompressor van 5,5 kW (De Hoge Roker BVBA) - surpressoren van 74 kW (15 kW, 22 kW en 37 kW) (Eco-Amron CVBA)
17.3.2.1.1.1°b)	9,78	TON	Opslag van 9.775 kg (= 11.500 liter) diesel (De Hoge Roker BVBA)
17.3.2.1.2.1°	2,1	TON	Opslag van 2.100 kg (= 2.000 liter) azijnzuur (Eco-Amron CVBA)
17.3.2.2.2°c)	8	TON	Opslag van 8.000 kg (= 10.000 liter) methanol (Eco-Amron CVBA)
17.3.4.2°b)	2,38	TON	Opslag van 2.100 kg (= 2.000 liter) azijnzuur (Eco-Amron CVBA) en 228,6 kg inweekmiddel (De Hoge Roker BVBA) (totaal: 2.328,6 kg)
17.3.5.3°	8	TON	Opslag van 8.000 kg (= 10.000 liter) methanol (Eco-Amron CVBA)
17.3.7.2°b)	8	TON	Opslag van 8.000 kg (= 10.000 liter) methanol (Eco-Amron CVBA)
17.4.	1000	KG	Opslag van 1.000 kg/l gevaarlijke producten in kleinverpakking (De Hoge Roker BVBA)
28.2.c)2°	63632,2	M3	Opslag van 63.632,2 m ³ dierlijke mest (mengmest) waarvan: - De Hoge Roker BVBA: 16.487 m ³ mengmest - Eco-Amron CVBA: 47.145,2 m ³

			mengmest"
28.3.c)	55000	TON/JAAR	Mestverwerkingsinstallatie Trevi met verwerkingscapaciteit van 55.000 ton/jaar (Eco-Amron CVBA)
28.5.	150	TON/DAG	Biologische mestverwerkingsinstallatie Trevi met verwerkingscapaciteit van 150 tonn/dag (Eco-Amron CVBA)
53.8.2°	29920	M3/JAAR	Grondwaterwinningen (De Hoge Roker BVBA): - debiet: max. 90 m³/dag en 29.920 m³/jaar - aard: 4 verbuisde boorputten - diepte: 27m, 27m, 31m en 30m - watervoerende laag: Ieperiaan Aquifer (HCOV: 0800) - gebruik: drinkwater dieren

onderverdeeld als volgt:

Hoge Roker (intensieve varkenshouderij)

Stallen voor 10.969 varkens: 1.007 zeugen (800 zeugen en 207 gedekte jonge zeugen) 4 beren en 9.958 vleesvarkens (382 niet gedekte jonge zeugen en 9.576 vleesvarkens) en 4.400 gespeende biggen, 16.487 m³ dierlijke mestopslag, opslag van 9.775 kg (= 11.500 liter) mazout, 2 verdeelslangen, stalplaats voor 10 landbouwvoertuigen, een transformator van 600 kVA, opslag van 228,6 kg inweekmiddel, opslag van 1.000 kg gevaarlijke producten in kleinverpakkingen, een luchtcompressor van 5,5 kW en 4 grondwaterwinningen met 90 m³/dag en 29.920 m³/jaar uit 4 boorputten (3 x 27 m-mv en 1 x 31 m-mv) uit het Ieperiaan Aquifer (HCOV 0800).

CVBA Eco-Amron (mestverwerking)

Installatie TREVI met een capaciteit van 150 ton/dag - 55.000 ton/jaar, 47.145,2 m³ dierlijke mestopslag, 3 surpressoren (37 kW, 22 kW en 15 kW), opslag van 2.100 kg (= 2.000 liter) azijnzuur, opslag 6.400 kg (= 8.000 liter) methanol en opslag 1.000 liter antischuimmiddel.

De plannen en het dossier waarop dit besluit gebaseerd is, maken er integraal deel van uit.

Artikel 2

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden :

Bouw :

1. Het perceel is belast met een erfdienstbaarheidsstrook van 5 m langs de Krombeek. De bestaande erfdienstbaarheidstrook van 5m langs de beide randen van de overwelling van de waterloop blijft behouden en moet vrij blijven van alle aanplanting, bebouwing en reliëfwijzigingen. Dit geldt ook voor ondergrondse constructies. De septische put dient bijgevolg buiten de 5 m strook voorzien te worden.
2. De bestaande afwatering van de omliggende percelen dient gegarandeerd te blijven. Afvloeit van hemelwater naar aanpalende zones voor infiltratie mag enkel op de eigen terreinen plaats vinden. Het kan niet de bedoeling zijn buurpercelen wateroverlast te bezorgen.
3. De open sectie van de waterloop en de dagopeningen van kunstwerken dienen vrij te blijven van constructies of hindernissen van welke aard dan ook. De aansluiting van de overloop op de ingebuisde Krombeek mag de doorstroom niet hinderen.
4. Gedurende de uitvoering van de werken dient de aanvrager de nodige voorzieningen te treffen voor het verzekeren van de waterafvoer.
5. De exploitant dient de groenaanplantingen van de bestaande landschappelijke inkleding of groenscherm rondom het talud te verplanten of (her) aan te planten uiterlijk in het plantseizoen eerstvolgend op de realisatie van de werken. De exploitant dient de

aanplantingen zorgvuldig uit te voeren en te onderhouden. Bij uitval (door droogte, ziekte, vraatschade enz.) dient het plantgoed vervangen te worden.

Milieu :

De algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in titel II en titel III van het VLAREM. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van titel II van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link:
<https://navigator.emis.vito.be/>

Bijzondere voorwaarden

Mestverwerkingsinstallatie:

In toepassing van artikel 5.28.2.3 §2 van titel II van het VlareM kan worden afgeweken van de plicht om het effluent van de biologische mestverwerkingsinstallatie af te dekken, alsook de nitrificatie/denitrificatiebekkens en bezinkingstank en dit op voorwaarde dat het gehalte aan ammoniakale stikstof in het effluent lager is dan 1 kg NH₄-N per 1000 l effluent.

Artikel 3

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn

die aanvangt op 22/12/2020

en **die, voor wat betreft de IIOA, eindigt op 30/08/2032**, samenvallend met de einddatum van de basisvergunning d.d. 30/08/2012, verleend door de deputatie

Aandacht

Tegen onderhavige beslissing kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse Regering, overeenkomstig de bepalingen van art. 56 van het decreet betreffende de omgevingsvergunning en titel 3 hoofdstuk 11 afdeling 2 van het Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet betreffende de omgevingsvergunning.

Het beroepsschrift dient daartoe bezorgd te worden via www.omgevingsloket.be, per aangetekende brief of tegen ontvangstbewijs aan: DEPARTEMENT OMGEVING, Afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en -projecten (GOP), Koning Albert II-laan 20 bus 8, 1000 Brussel.

De dossiertaks van 100 euro dient gestort te worden op de rekening van het Omgevingsfonds (BE04 3751 1109 9031) met als referentie "beroep omgevingsvergunning (eventueel OMV_nummer)".

Verval van de omgevingsvergunning – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 99. § 1. De omgevingsvergunning vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;

2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;

3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen drie jaar na de aanvang van de vergunde stedenbouwkundige handelingen;

4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.

Als de omgevingsvergunning uitdrukkelijk melding maakt van de verschillende fasen van het bouwproject, worden de termijnen van twee of drie jaar, vermeld in het eerste lid, gerekend per fase. Voor de tweede fase en de volgende fasen worden de termijnen van verval bijgevolg gerekend vanaf de aanvangsdatum van de fase in kwestie.

§ 2. De omgevingsvergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

1° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;

2° als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie;

3° als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de uitvoeringsbesluiten ervan. De Vlaamse Regering kan nadere regels bepalen voor de in kennisstelling van de stopzetting.

§ 3. Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1 of 2, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

Artikel 100. De omgevingsvergunning blijft onverkort geldig als de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 naar klasse 2 overgaat of omgekeerd.

In geval de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 of 2 naar klasse 3 overgaat, geldt de vergunning als aktename en blijven de bijzondere voorwaarden gelden.

Artikel 101. De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een beroep tot vernietiging van de omgevingsvergunning aanhangig is bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen, overeenkomstig hoofdstuk 9 behoudens indien de vergunde handelingen in strijd zijn met een vóór de definitieve uitspraak van de Raad van kracht geworden ruimtelijk uitvoeringsplan. In dat laatste geval blijft het eventuele recht op planschadevergoeding desalniettemin behouden.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de archeologische opgraving, omschreven in de bekrachtigde archeologienota overeenkomstig artikel 5.4.8 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 en in de bekrachtigde nota overeenkomstig artikel 5.4.16 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013, met een maximumtermijn van een jaar vanaf de aanvangsdatum van de archeologische opgraving.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de bodemsaneringswerken van een bodemsaneringsproject waarvoor de OVAM overeenkomstig artikel 50, § 1, van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006 een conformiteitsattest heeft afgeleverd, met een maximumtermijn van drie jaar vanaf de aanvangsdatum van de bodemsaneringswerken.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een bekrachtigd stakingsbevel, zoals vermeld in titel VI, niet wordt ingetrokken, hetzij niet wordt opgeheven bij een in kracht van gewijsde gegane beslissing. De schorsing eindigt van rechtswege wanneer geen opheffing van het stakingsbevel wordt gevorderd of geen intrekking wordt gedaan binnen een termijn van twee jaar vanaf de bekrachtiging van het stakingsbevel.

Beroepsmogelijkheden – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 52. De Vlaamse Regering is bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53. Het beroep kan worden ingesteld door:

- 1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
- 2° het betrokken publiek;
- 3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 5° de leidend ambtenaar van het Departement Omgeving of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde;
- 6° de leidend ambtenaar van het Agentschap Innoveren en Ondernemen of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige kleinhandelsactiviteiten omvat
- 7° de leidend ambtenaar van het agentschap bevoegd voor Natuur en Bos, of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige wijzigingen van de vegetatie omvat

Artikel 54. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

- 1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- 2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
- 3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55. Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

- 1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
- 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;
- 3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Artikel 56. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

- 1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
- 2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57. De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindiener per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindiener nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Beroepsmogelijkheden – regeling van het besluit van de Vlaamse Regering decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
 - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk vijftien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

Mededeling

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag hebt ingediend, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de omgevingsvergunning. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

Beslissing: Vergunning verlenen

De provinciegriffier
Geert Anthierens

De voorzitter
Bart Naeyaert

Handtekening(en)