



**Provincie
Antwerpen**

Dienst Omgevingsvergunningen
Departement Leefmilieu

Besluit

OMVP-2025-0073 - Referentie OMV-loket 2025046521 - V3

BESLUIT VAN DE DEPUTATIE VAN DE PROVINCIE ANTWERPEN

OVER EEN AANVRAAG VOOR EEN OMGEVINGSVERGUNNING.

Goedgekeurd besluit

Antwerpen, in zitting van 7 augustus 2025.

Aanwezig: mevrouw Mireille Colson, voorzitter, de heer Jan De Haes, de heer Kristof Bossuyt, leden en Hilde Van Look, waarnemend provinciegriffier

Verslaggever: Kristof Bossuyt

In opdracht:

De waarnemend Provinciegriffier,

Hilde Van Look

De Voorzitter,

Mireille Colson

Ondertekening in opdracht van de deputatie van de provincie Antwerpen:

1. Gegevens van de inrichting

- **Aanvrager:** Tom Verhoeven, wonend Blauwen Draaiboom 1 te 2320 Hoogstraten
- **Adres:** Blauwen Draaiboom 1, 2320 Hoogstraten
- **Inrichtingsnummer OMV-loket:** 20240402-0052
- **Referentie OMV-loket:** 2025046521 - V3
- **Dossiernummer VVO:** OMVP-2025-0073

2. Ligging

- **Kadastrale gegevens:** 1-A-7E, 1-A-7G, 1-A-8F en 1-A-8G
- **Planologische bestemming:** agrarisch gebied volgens gewestplan Turnhout, goedgekeurd op 30 september 1977

3. Juridisch kader

Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (Omgevingsvergunningsdecreet), zoals gewijzigd bij latere decreten.

Besluit van 27 november 2015 van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (Omgevingsvergunningsbesluit), zoals gewijzigd bij latere besluiten.

Gecodificeerde decreten Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009 (VCRO) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Titel 5 van het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid (DABM) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu (Natuurdecreet) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, het besluit van de Vlaamse Regering van 15 juni 2018 houdende de coördinatie van de waterregelgeving en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Decreet van 12 juli 2013 betreffende het onroerend erfgoed (Onroerenderfgoeddecreet) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Decreet van 15 juli 2016 betreffende het integraal handelsvestigingsbeleid (IHB) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (VLAREM II), zoals gewijzigd bij latere besluiten.

Besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets, tot aanwijzing van de adviesinstantie en tot vaststelling van nadere regels voor de adviesprocedure bij de watertoets.

4. Aanvraag

De aanvraag heeft betrekking op een gemengd veebedrijf en omvat het veranderen van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten op de kadastrale percelen 1-A-7E, 1-A-7G, 1-A-8F en 1-A-8G, als volgt:

- uitbreiding met:
 - een verdeelslang horende bij de mazouttank van 3.300 liter (6.5.1);
 - 750 kg (900 liter) mazoutopslag door regulariseren van de toestand: een tank van 2.400 liter is vervangen door een tank van 3.300 liter (17.3.2.1.1.1.b);
- wijziging door verminderen van de petroleumopslag met 254 kg door regulariseren van de toestand: tank van 2.400 liter in plaats van 2.700 liter (17.3.2.1.2.1).

Rubricering: 6.5.1 - 17.3.2.1.1.1.b - 17.3.2.1.2.1.

De aanvraag resulteert in volgende geactualiseerde vergunningssituatie op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

- een brandstofverdeelinstallatie met 2 verdeelslangen horend bij de mazouttanks (6.5.1);
- 4 stallen met plaatsen voor in totaal:
 - o 2.856 andere varkens (9.5.c.2.2 - 9.5.d.2);
 - o 49 runderen (19 andere runderen, 12 runderen van 1-2 jaar en 18 runderen jonger dan 1 jaar) (stal 1: 836 andere varkens, stal 2: 952 andere varkens, stal 3: 1.068 andere varkens en stal 4: 49 runderen) (9.5.c.2.4);

- de opslag van 4,75 ton (5.700 liter) mazout in twee bovengrondse tanks van respectievelijk 2.400 liter en 3.300 liter (17.3.2.1.1.1.b);
- de opslag van 2,033 ton petroleum in een bovengrondse tank van 2.400 liter (17.3.2.1.2.1);
- de opslag van 3.243 m³ dierlijke mest (28.2.c.1);
- een grondwaterwinning op een diepte van 172 m met een opgepompt debiet van maximaal 27 m³/dag en 7.750 m³/jaar (53.8.2).

Rubrieken: 6.5.1 – 9.5.c.2.2 – 9.5.c.2.4 – 9.5.d.2 – 17.3.2.1.1.1.b – 17.3.2.1.2.1 – 28.2.c.1 – 53.8.2.

5. Overzicht vergunningen

Kenmerk	Aard vergunning	Datum beslissing/arrest	Vervaldatum vergunning	Voorwerp beslissing	Bevoegde overheid
MLAV1/08-0247	M	16/10/2008	16/10/2028	vergunning voor verder exploiteren en veranderen	D
OMOV-2024-0028	M	30/05/2024	nvt	melding van overdracht van een gemengd veebedrijf vergund op naam van August Verhoeven door Tom Verhoeven	D
CBS: schepencollege D: deputatie Min: bevoegde Vlaamse minister RvS: Raad van State RvVb: Raad voor Vergunningsbetwistingen			M: ingedeelde inrichtingen en activiteiten S: stedenbouwkundige handelingen V: vegetatie K: kleinhandelsactiviteiten BS: Belgisch Staatsblad		

6. Procedure

De aanvraag werd behandeld in toepassing van de vereenvoudigde procedure.

- Ontvangstdatum van de aanvraag: 30 april 2025
- Vervollediging van de aanvraag: 26 mei 2025
- Ontvankelijk en volledig verklaard op: 20 juni 2025 (versie in het Omgevingsloket: V2)

Op 30 juni 2025 heeft de aanvrager een gewijzigde projectinhoud (V3) overgemaakt. Hierbij werd door de aanvrager verduidelijkt dat de bidons gebruikt worden voor het bijtanken van de branders in de varkensstallen en dat er geen bidons worden opgeslagen. Tevens werden foto's van de mazouthouder van 3.300 liter, de mazouthouder van 2.400 liter en de petroleumtank van 2.400 liter toegevoegd om aan te tonen dat voldaan is aan de opmerkingen die werden gemaakt op het keuringsattest.

7. Adviezen

College van burgemeester en schepenen van Hoogstraten

- advies gevraagd op 20 juni 2025;
- advies ontvangen op 10 juli 2025;
- inhoud: gunstig.

Departement Omgeving - Afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en -projecten - Milieu Antwerpen (AGOP-M)

- advies gevraagd op 20 juni 2025;
- reactie ontvangen op 1 juli 2025;
- inhoud: geen advies.

Watertoets adviezen:

- advies gevraagd aan Watering De Beneden Mark op 20 juni 2025;
- advies ontvangen op 8 juli 2025;
- inhoud: gunstig.

8. Verslag van de Provinciale Omgevingsambtenaar

1. Omschrijving

- De omschrijving kan worden behouden.

2. Toetsing aan toepassingsgebied vereenvoudigde procedure

- De aanvraag heeft uitsluitend betrekking op indelingsrubrieken van de derde klasse. Bijgevolg valt de aanvraag onder het toepassingsgebied van artikel 11 van het Omgevingsvergunningsbesluit.
- Bijgevolg voldoet de aanvraag aan de criteria van artikel 17 van het Omgevingsvergunningsdecreet voor wat betreft het toepassingsgebied van de vereenvoudigde procedure. Dit veronderstelt ook dat er geen MER/OVR/Passende beoordeling vereist is.

3. Toetsing aan titel IV van de VCRO/Stedenbouwkundige verenigbaarheid

- De aanvraag is gelegen in agrarisch gebied volgens het gewestplan Turnhout.
- De aanvraag is in overeenstemming met de bestemming en de voorschriften van het gewestplan.
- Er worden geen stedenbouwkundige handelingen aangevraagd.
- De POA is van oordeel dat de aanvraag stedenbouwkundig verenigbaar is.

4. Toetsing aan titel V van het DABM

- De AGOP-M geeft aan geen advies te verlenen.
- Het CBS verleent een gunstig advies en merkt daarin het volgende op:
 - o Eén van de vergunde mazouttank van 2.400 liter is vervangen door een tank van 3.300 liter. De mazoutopslag wordt uitgebreid met 900 liter tot een totaal van 4,75 ton (2.400 liter + 3.300 liter). Op het keuringsattest staat vermeld dat de tank geplaatst werd rond 1993. Dit lijkt niet te kloppen. In 2008 werd immers al een regularisatie gevraagd van de inhoud (2.400 liter in plaats van eerder vergunde 2.000 liter). Het lijkt aangewezen een attest van verwijdering van de tank van 2.400 liter op te vragen.
 - o De vergunde petroleumtank van 2.700 liter is vervangen door een tank van 2.400 liter. De petroleumopslag wordt afgebouwd met 254 kg (300 liter). Ook hier staat op het keuringsattest vermeld dat de tank geplaatst werd rond 1993. Dit lijkt niet te kloppen. In 2008 werd immers al een regularisatie gevraagd van de inhoud (2.700 liter in plaats van eerder vergunde 2.000 liter). Het lijkt aangewezen een attest van verwijdering van de tank van 2.700 liter op te vragen.
 - De POA merkt op dat de aanvrager heeft aangegeven dat de wijziging van de mazouthouder van 2.400 liter naar 3.300 liter en van de petroleumhouder van 2.700 liter naar 2.400 liter een regularisatie betreft om de vergunning in overeenstemming te brengen met de werkelijke toestand.
 - o In het keuringsattest van de tanks worden een aantal opmerkingen gemaakt. De aanvrager moet de nodige actie ondernemen om hieraan te voldoen.
 - Op 30 juni 2025 heeft de aanvrager een gewijzigde projectinhoud (V3) overgemaakt. Er werd een keuringsattest toegevoegd voor de 3 aanwezige tanks. Uit het keuringsattest blijkt dat de tanks een groen plaatje gekregen hebben, maar dat er nog opmerkingen waren, waaraan voldaan moest worden (productinfo en volume tank aanbrengen aan de vulmonden). In PIV3 wordt met foto's aangetoond dat aan deze opmerkingen ondertussen tegemoet werd gekomen.
- Aanvullend op het uitgebrachte advies van het CBS merkt de POA het volgende op met betrekking tot:
 - o verbods- en afstandsregels:
 - Voor de opslag van mazout en petroleum zijn geen onderlinge scheidingsafstanden van toepassing.
 - o effecten op bodem:
 - De petroleumtank en de 2 mazouttanken zijn allen bovengronds en ingekuipt. De nodige absorptiemiddelen zijn aanwezig om in geval van incident de gemorste vloeistoffen op te kuisen.
 - In de nieuwe projectinhoud die op 30 juni 2025 werd overgemaakt wordt aangegeven dat de extra verdeelslang die wordt aangevraagd, niet gebruikt wordt voor het tanken van voertuigen, maar voor het vullen van bidons. De bidons worden gebruikt voor het bijtanken van branders die worden ingezet voor verwarming van

de varkensstallen, bij het opzetten van de biggen. Er worden geen bidons opgeslagen.

- De POA is van oordeel dat de aanvraag voldoet aan de bepalingen van titel V van het DABM en op milieuvlak aanvaardbaar is.

5. Natuur

- De aanvraag is op ruime afstand gelegen van habitatrichtlijngebied, vogelrichtlijngebied en VEN/IVON-gebied.
- Gelet op het voorwerp en de ligging van de aanvraag, de gegevens in het dossier en de uitgebrachte adviezen wordt er in het kader van de omgevingsvergunning geen betekenisvolle aantasting verwacht van de aanwezige natuurwaarden.

6. Toetsing aan hoofdstuk 4 van het decreet IHB

- Niet van toepassing

7. Toetsing aan principe van ondeelbaarheid stedenbouw/milieu/natuur/kleinhandel

- Er zijn geen indicaties dat er vergunningsplichtige onderdelen zijn die onlosmakelijk met het project samenhangen, maar niet in de aanvraag werden opgenomen. Er kan dan ook worden besloten dat het principe niet wordt geschonden.
- Indien de vergunning wordt verleend, betreft dit geen regularisatie voor niet-vergunde zaken die eventueel op de plannen staan ingetekend, maar niet tot het voorwerp van de aanvraag behoren.

8. Toepasselijke BREF

- IRPP - Intensieve veeteelt

9. Watertoets/Hemelwaterverordening

- De percelen waarop de inrichting zich situeert, zijn gelegen in een voor pluviale overstromingen gevoelig gebied, meer bepaald in een pluviale contour 'D – middelgrote kans op overstroming' volgens de overstromingskaarten die zijn opgenomen in het uitvoeringsbesluit van de watertoets.
- Uit het gunstige advies van de Watering De Beneden Mark blijkt dat het gevraagde project (mits toepassing van de projectgebonden preventieve maatregelen en naleving van de algemene en voorgestelde voorwaarden) verenigbaar is met het watersysteem. De aanvraag voldoet aan de doelstellingen en beginselen, vermeld in het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, gecoördineerd op 15 juni 2018.

10. Termijn

- De vergunning kan overeenkomstig artikel 68, tweede lid, punt 9° van het Omgevingsvergunningsdecreet worden verleend voor een termijn tot 16 oktober 2028, de einddatum van de eerder verleende vergunning.

11. Voorstel voorwaarden

STEDENBOUWKUNDIGE VOORWAARDEN: niet van toepassing

MILIEUVOORWAARDEN:

- a. Algemene en sectorale milieuvoorwaarden van titel II en titel III van het VLAREM:
De toepasselijke algemene en sectorale milieuvoorwaarden, vastgelegd in titel II en titel III van het VLAREM, moeten strikt worden nageleefd. Bij een wijziging van het VLAREM moet de exploitant de meest recente versie van de toepasselijke bepalingen naleven. De volledige en geconsolideerde tekst van titel II en titel III van het VLAREM is beschikbaar op de Milieunavigatie via de link: <https://navigatie.emis.vito.be/>
- b. Bijzondere milieuvoorwaarden:
 - Het CBS stelt volgende voorwaarde voor:
 1. De attesten van verwijdering van de eerder vergunde opslagtanks moeten worden bezorgd aan de vergunningverlenende overheid
 - ⇒ Deze voorwaarde dient niet te worden opgelegd. De aanvrager geeft in PIV3 aan dat de aanvraag een regularisatie betreft van de vergunde inhoud van de houders. Indien er houders definitief buiten gebruik zouden zijn/worden gesteld, moeten de geldende sectorale bepalingen te worden nageleefd.
 - De Watering De Beneden Mark stelt volgende voorwaarden voor:
 2. Het volume van een infiltratievoorziening dient minimaal 330 m3 per hectare verharde oppervlakte groot te zijn of verhoudingsgewijs. Alle dakoppervlakten en de verharde oppervlakten, die niet afwateren naar de naastgelegen groenzone

- en/of die niet waterdoorlatend zijn, dienen opgenomen te worden als verharde oppervlakte voor de berekening van de inhoud van de infiltratievoorziening.
3. Oppervlaktewateren en kunstmatige afvoerwegen voor hemelwater moeten in open bedding blijven – aangelegd worden;
 4. De aanvrager dient alle nodige voorzorgsmaatregelen te nemen om de invloed op de waterhuishouding te beperken;
⇒ Deze voorwaarden dienen niet opgelegd te worden. Voorliggende aanvraag omvat geen stedenbouwkundige handelingen.

Geactualiseerde bijzondere milieuvoorwaarden:

Naar aanleiding van voorliggende aanvraag moeten geen bijzondere voorwaarden worden opgelegd en ook in de lopende vergunning werden geen bijzondere milieuvoorwaarden opgelegd.

12. Conclusie: gunstig.

9. Beoordeling van de aanvraag

Voor de toetsing van de aanvraag aan de beoordelingsgronden van de VCRO, de doelstellingen van titel V van het DABM, de beschermingsmaatregelen van het Onroerendergoeddecreet, de beoordelingsgronden en doelstellingen van het decreet betreffende het IHB, de maatregelen van het Natuurdecreet en de doelstellingen en beginselen van het decreet betreffende het integraal waterbeleid, wordt verwezen naar de beoordeling in het verslag van de Provinciale Omgevingsambtenaar.

De beoordeling zoals opgenomen in het verslag van de Provinciale Omgevingsambtenaar wordt bijgetreden.

Conform artikel 48 §1 van het Omgevingsvergunningsbesluit bevat het besluit de geactualiseerde vergunningssituatie wat betreft de exploitatie van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

De risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting, veroorzaakt door de gevraagde exploitatie, kunnen tot een aanvaardbaar niveau worden beperkt.

De vergunning kan worden verleend onder de voorwaarden en voor de termijn zoals voorgesteld door de Provinciale Omgevingsambtenaar.

10. Aandachtspunten

Overeenkomstig artikel 4.1.12.1 §1 van Vlare II bepaalt de exploitant de organisatie van de brandbestrijding, de brandbestrijdingsmiddelen en de capaciteit van de opvang van verontreinigd bluswater volgens de code van goede praktijk en raadpleegt daarbij de bevoegde brandweer.

De voorliggende omgevingsvergunning heeft enkel betrekking op het vermelde onder artikel 1 van dit besluit. Deze vergunning betreft geen regularisatie voor eventuele niet-vergunde gebouwen of constructies die op de plannen ingetekend staan en niet tot het voorwerp van voorliggende aanvraag behoren.

B E S L U I T

ARTIKEL 0 – Wijziging aan de aanvraag

Alle wijzigingen aan de aanvraag worden aanvaard.

ARTIKEL 1 – Voorwerp

Aan Tom Verhoeven, wonend Blauwen Draaiboom 1 te 2320 Hoogstraten, wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit de vergunning verleend met betrekking tot een gemengd veebedrijf (inrichtingsnummer omgevingsloket 20240402-0052), gelegen Blauwen Draaiboom 1 te 2320 Hoogstraten. De vergunning omvat het veranderen van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten op de kadastrale percelen 1-A-7E, 1-A-7G, 1-A-8F en 1-A-8G, als volgt:

- uitbreiding met:
 - een verdeelslang horende bij de mazouttank van 3.300 liter (6.5.1);
 - 750 kg (900 liter) mazoutopslag door regulariseren van de toestand: een tank van 2.400 liter is vervangen door een tank van 3.300 liter (17.3.2.1.1.b);
- wijziging door verminderen van de petroleumopslag met 254 kg door regulariseren van de toestand: tank van 2.400 liter in plaats van 2.700 liter (17.3.2.1.2.1).

Rubricering: 6.5.1 - 17.3.2.1.1.1.b - 17.3.2.1.2.1.

De aanvraag resulteert in volgende geactualiseerde vergunningssituatie op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

- een brandstofverdeelinstallatie met 2 verdeelslangen horend bij de mazouttanks (6.5.1);
- 4 stallen met plaatsen voor in totaal:
 - o 2.856 andere varkens (9.5.c.2.2 – 9.5.d.2);
 - o 49 runderen (19 andere runderen, 12 runderen van 1-2 jaar en 18 runderen jonger dan 1 jaar) (stal 1: 836 andere varkens, stal 2: 952 andere varkens, stal 3: 1.068 andere varkens en stal 4: 49 runderen) (9.5.c.2.4);
- de opslag van 4,75 ton (5.700 liter) mazout in 2 bovengrondse tanks van respectievelijk 2.400 liter en 3.300 liter (17.3.2.1.1.1.b);
- de opslag van 2,033 ton petroleum in een bovengrondse tank van 2.400 liter (17.3.2.1.2.1);
- de opslag van 3.243 m³ dierlijke mest (28.2.c.1);
- een grondwaterwinning op een diepte van 172 m met een opgepompt debiet van maximaal 27 m³/dag en 7.750 m³/jaar (53.8.2).

Rubrieken: 6.5.1 – 9.5.c.2.2 – 9.5.c.2.4 – 9.5.d.2 – 17.3.2.1.1.1.b – 17.3.2.1.2.1 – 28.2.c.1 – 53.8.2.

Bovenstaand vindt u – indien van toepassing – de vergunde rubrieken met de respectievelijke hoeveelheden, de vergunde stedenbouwkundige handelingen en de geldende kadastrale gegevens. Enkel deze vergunde rubrieken, stedenbouwkundige handelingen en kadastrale gegevens zijn afdwingbaar in geval van rechtsgeldige ondertekening van dit besluit.

ARTIKEL 2

De projectinhoudversie zoals vermeld in de referentie van het OMV-loket onder titel “1. Gegevens van de inrichting/project” maakt integraal deel uit van dit besluit.

Deze beslissing werd genomen op basis van de gegevens, die worden geacht door de aanvrager te goeder trouw te zijn verstrekt. Indien deze gegevens op een later tijdstip onvolledig en/of onjuist blijken te zijn, berust de verantwoordelijkheid hiervoor volledig bij de aanvrager.

De vergunningverlenende overheid en alle toezichthoudende overheden kunnen in voorkomend geval een beroep doen op alle mogelijke wettelijke middelen om de gevolgen van voormelde onjuistheden en/of onvolledigheden zo snel mogelijk te beëindigen.

ARTIKEL 3 – Termijn

De vergunning kan worden verleend voor een termijn tot 16 oktober 2028.

ARTIKEL 4 – Termijn voor ingebruikname

De omgevingsvergunning, of een gedeelte ervan, vervalt van rechtswege overeenkomstig artikel 99 §1 en 3 van het Omgevingsvergunningsdecreet, in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.

Als de gevallen, vermeld in bovenvermelde paragraaf, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van het bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Als de gevallen, hierboven vermeld, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

ARTIKEL 5 – Verplichtingen inzake brandveiligheid

De vergunning doet geen enkele afbreuk aan de verplichtingen inzake brandveiligheid zoals deze voorzien worden in de wet van 30 juli 1979 betreffende de preventie van brand en ontploffing en betreffende de verplichte verzekering van de burgerrechtelijke aansprakelijkheid in dergelijke gevallen, het Koninklijk Besluit van 7 juli 1994 tot vaststelling van de basisnormen voor de preventie van brand en ontploffing waaraan de nieuwe gebouwen moeten voldoen en diens bijlagen.

ARTIKEL 6 – Voorwaarden

Milieuvoorwaarden:

- a. Algemene en sectorale milieuvoorwaarden van titel II en titel III van het VLAREM:
De toepasselijke algemene en sectorale milieuvoorwaarden, vastgelegd in titel II en titel III van het VLAREM, moeten strikt worden nageleefd. Bij een wijziging van het VLAREM moet de exploitant de meest recente versie van de toepasselijke bepalingen naleven. De volledige en geconsolideerde tekst van titel II en titel III van het VLAREM is beschikbaar op de Milieunavigators via de link: <https://navigator.emis.vito.be/>
- b. Bijzondere milieuvoorwaarden:
Naar aanleiding van voorliggende aanvraag moeten geen bijzondere voorwaarden worden opgelegd. Er zijn geen bijzondere milieuvoorwaarden op de inrichting van toepassing.

ARTIKEL 7 – Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

ARTIKEL 8

Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van artikel 6 van het Omgevingsvergunningsdecreet.

Elke overdracht die betrekking heeft op een vergunningsplichtige exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit moet vooraf worden gemeld aan de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 97 van het Omgevingsvergunningsbesluit.

Een hernieuwing van een omgevingsvergunning die of van een gedeelte ervan dat voor bepaalde duur is verleend, moet worden aangevraagd overeenkomstig artikel 70 van het Omgevingsvergunningsdecreet uiterlijk tussen de 24 en 12 maanden vóór het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

ARTIKEL 9 – Beroepsmogelijkheid

Inzake de mogelijkheid en modaliteiten om beroep in te dienen tegen voorgaand besluit wordt uitdrukkelijk verwezen naar de artikelen 52 e.v. van het Omgevingsvergunningsdecreet en de artikelen 10, 86 en 87 van het Omgevingsvergunningsbesluit.

Ter informatie en onder voorbehoud van alle rechten wordt het volgende meegedeeld: de Gewestelijke Omgevingsambtenaar is bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg (adres: Gewestelijke Omgevingsambtenaar, Graaf de Ferraris-gebouw, Koning Albert II-laan 20 bus 8, 1000 Brussel).

Artikel 54 van het Omgevingsvergunningsdecreet bepaalt dat het beroep op straffe van onontvankelijkheid ingesteld dient te worden binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

- 1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- 2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
- 3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 56 van het Omgevingsvergunningsdecreet bepaalt dat het beroep op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending dient te worden ingediend bij de bevoegde overheid en dat wie het beroep instelt, op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift bezorgt aan:

- 1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
- 2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 3° het college van burgemeester en schepenen behalve als die zelf het beroep instelt.

Artikel 87 van voornoemd Omgevingsvergunningsbesluit vermeldt over de vormvoorschriften van het beroepschrift het volgende:

Artikel 87. §1. Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
 - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het Omgevingsvergunningsdecreet.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.