



p r o v i n c i e Limburg

Directie Omgeving - Omgevingsvergunning

**De deputatie
van de provincie Limburg**

Zie beslissing zoals hierna wordt vermeld.

BESLUIT

Artikel 1

Verlenen van een omgevingsvergunning op naam van BV KONINGS JUICES & DRINKS, St.-Truidersteenweg 301, 3840 Tongeren-Borgloon (IIOA), voor het project "Producent fruitsappen - uitbreiding met stikstoftank", gelegen ter plaatse St.-Truidersteenweg 301-303, 3840 Tongeren-Borgloon.



**De deputatie
van de provincie Limburg**

Gelet op de aanvraag volgens de **vereenvoudigde vergunningsprocedure in eerste administratieve aanleg** (OMV_2025148486) van BV KONINGS JUICES & DRINKS, St.-Truidersteenweg 301, 3840 Tongeren-Borgloon (IIOA – inrichtingsnummer: 20190826-0005), voor het verkrijgen van een omgevingsvergunning voor het project 'Producent fruitsappen - uitbreiding met stikstoftank', ter plaatse St.-Truidersteenweg 301, 3840 Tongeren-Borgloon, St.-Truidersteenweg 303, 3840 Tongeren-Borgloon.

Gelet op het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en latere wijzigingen (hierna afgekort als OVD).

Gelet op het besluit van 13 februari 2015 van de Vlaamse Regering tot aanwijzing van de Vlaamse en provinciale projecten in uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en latere wijzigingen.

Gelet op het besluit van 27 november 2015 van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en latere wijzigingen (hierna afgekort als OVB).

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, zoals vastgesteld bij besluit van 15 mei 2009 van de Vlaamse Regering houdende coördinatie van de decreetgeving op de ruimtelijke ordening en latere wijzigingen (hierna afgekort als VCRO).

Gelet op het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid (DABM), en latere wijzigingen.

Gelet op het besluit van 1 juni 1995 van de Vlaamse Regering houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II) en latere wijzigingen.

Gelet op het besluit van 16 mei 2014 van de Vlaamse Regering houdende bijkomende algemene en sectorale milieuvoorwaarden voor GPBV-installaties (Vlarem III).

Gelet op het besluit van 10 december 2004 van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van de categorieën van projecten onderworpen aan milieueffectrapportage en latere wijzigingen.

Gelet op het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu en latere wijzigingen.

Gelet op het decreet van 15 juli 2016 betreffende het integraal handelsvestigingsbeleid en latere wijzigingen.

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, inzonderheid artikel 8 en het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets en latere wijzigingen.

Omschrijving van het project

Aanvraag van BV KONINGS JUICES & DRINKS, St.-Truidersteenweg 301, 3840 Tongeren-Borgloon (inrichtingsnummer: 20190826-0005), voor de verandering van de inrichting, omvattende de uitbreiding, wijziging van volgende rubriek uit de indelingslijst van Vlarem II, bijlage 1:

Rubriek 17.1.2.2.3°: Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen in vaste reservoirs, m.u.v. deze van drukvaten deel uitmakend van compressoren en uitgezonderd buffervaten, met een gezamenlijk waterinhoudsvermogen van meer dan 10.000 liter

Vergund: Vaste houders voor de opslag van CO₂ (53 m³) en LPG (62 m³) met een totaal waterinhoudsvermogen van - totaal: 115.000 liter

Verandering: Verandering - Bijkomende bovengrondse tank voor stikstof met een waterinhoudsvermogen van - totaal: 10.520 liter

Totaal na verandering: Vaste houders voor de opslag van CO₂ (53 m³), LPG (62 m³) en stikstof (10,52 m³) met een totaal waterinhoudsvermogen van - totaal: 125.520 liter

(klasse 1)

gelegen ter plaatse St.-Truidersteenweg 301 en 303, 3840 Tongeren-Borgloon, kadastraal gekend: 73031C0231/00H004, 73031C0231/00G004, 73031C0227/00R000, 73017A0241/00V000, 73031C0236/00B000,

Historiek

Gelet op de volgende vergunningen en beslissingen die met betrekking tot het hierboven vermelde project en/of terrein reeds werden genomen:

Milieuvergunningen en meldingen:

- besluit deputatie, d.d. 2008-08-21, inhoudend hernieuwing en verandering van de milieuvergunning voor het exploiteren van een inrichting voor de productie van fruitsappen (20 jaar);
- besluit deputatie, d.d. 2009-03-18, inhoudend het verlenen van een gunstig gevolg aan de gevraagde wijziging van voorwaarden;
- besluit deputatie, d.d. 2012-05-03, inhoudend aktenaam van de melding van overname door Konings Juices & Drinks bvba (voordien vergund op naam van Looza bvba) (tot 2028-08-21);
- besluit deputatie, d.d. 2013-04-25, inhoudend een mededeling van een verandering door wijziging en uitbreiding;

Omgevingsvergunningen:

- besluit deputatie, d.d. 2019-12-05, inhoudend een bijstelling door wijziging en aanvulling van de milieuvoorwaarden op verzoek van Konings Juices & Drinks bvba;
- besluit deputatie, d.d. 2021-09-30, inhoudend een bijstelling door wijziging en aanvulling van de milieuvoorwaarden op verzoek van de provinciale omgevingsvergunningscommissie;
- besluit deputatie, d.d. 2022-09-15, inhoudende het verlenen van een omgevingsvergunning voor het project 'wijzigende omgevingsvergunningsaanvraag' (termijn: SBH onbepaalde duur - IIOA: tot 2028-08-21);
- besluit deputatie, d.d. 2024-09-18, inhoudende het verlenen van een omgevingsvergunning voor het project 'Inrichting voor de productie van fruitsappen: LPG tank' (termijn: tot 2028-08-21).

Procedureverloop

Gelet op de indiening van bovenvermelde aanvraag per beveiligde zending op 2026-02-02, bij de deputatie van de provincie Limburg. De deputatie is bevoegd voor deze aanvraag omdat het project in eerste klasse ingedeelde inrichtingen of activiteiten omvat die noch een Vlaams noch een gemeentelijk project of een onderdeel van één van beide zijn.

Gelet op het ontvankelijk en volledig verklaren van de aanvraag op 2026-03-02, door de provinciale omgevingsambtenaar, overeenkomstig de bepalingen van artikel 37 en volgende van het OVD en artikel 80 en volgende van het OVB.

Gelet op het verzoek om advies d.d. 2026-03-02, van de provinciale omgevingsambtenaar aan het college van burgemeester en schepenen van de betrokken gemeente en de belanghebbende adviserende diensten vermeld in artikel 35 en/of 37, 38/1, 38/3 van het OVB.

Adviezen

Gelet op het voorwaardelijk gunstig advies, d.d. 2026-04-07, van het **College van burgemeester en schepenen van Tongeren-Borgloon**, waaruit het volgende blijkt:

"[...]"

4. Openbaar onderzoek

De aanvraag werd getoetst aan de criteria van artikels 11 t.e.m. 14 van het Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning.

De aanvraag moet niet openbaar gemaakt worden.

De vereenvoudigde vergunningsprocedure wordt gevolgd.

5. Advies van het CBS

De aanvraag betreft de verandering van de bestaande vergunning met een bovengrondse opslagtank voor stikstof. Het betreft een gas onder druk.

De plaatsing van de tank zorgt voor een relatief beperkte toename van de totale opslag aan gevaarlijke gasen in vaste houders (rubriek 17.1.2.2.3°, klasse 1) waarvoor de vereenvoudigde vergunningsprocedure van toepassing is (toename met minder dan 50%).

De locatie van de tank bevindt zich binnen het RUP Konings-Lux-Intesa in een zone met bestemming 'historisch gegroeide bedrijven'. De opbouw en het gebruik van de tank gebeurt conform de voorschriften die opgelegd worden in dit RUP voor deze zone.

Verder wordt er geen andere wijziging aan de vergunde rubrieken aangevraagd.

In de aangevraagde tank wordt stikstof, een inert gas opgeslagen dat bovendien niet Seveso-indelingsplichtig is.

De tank wordt binnen een afgesloten omheining geplaatst waar enkel bevoegde personen toegang toe krijgen.

De tank zal worden onderworpen aan keuringen en onderhoud zoals voorgeschreven in Vlare II.

De tank voldoet aan de voorschriften uit Vlare II, inclusief de afstanden tot de scheiding uit bijlage 5.17.1.

Door de hierboven beschreven maatregelen wordt verwacht dat de effecten van het voorwerp van de aanvraag op zware ongevallen en rampen verwaarloosbaar zijn.

Besluit:

Gunstig advies onder voorwaarden.

Voorwaarden:

- De algemene en sectorale voorwaarden van VLAREM II zijn van toepassing."

Gelet op het gunstig advies, d.d. 2026-03-19, van **GVLVB-milieu**, waaruit het volgende blijkt:

"Uit het onderzoek van de aanvraag blijkt dat het voorwerp van de gevraagde verandering een beperkte impact op en een beperkt risico voor de omgeving met zich meebrengt.

De hinder en de effecten op mens en milieu en de risico's voor de externe veiligheid, veroorzaakt door het aangevraagde project, kunnen mits naleving van de algemene en sectorale vergunningsvoorwaarden van titel II (en III) van het VLAREM tot een aanvaardbaar niveau worden beperkt.

Er wordt een gunstig advies verleend."

Gelet op het gunstig advies, d.d. 2026-03-05, van **Watering de Herk**, waaruit het volgende blijkt:

"Watering de Herk geeft een gunstig advies.

Het perceel is deels gelegen in een pluviaal overstromingsgevoelig gebied. Als gevolg van het plaatsen van een bovengrondse opslagtank voor stikstof wordt geen overstromingsvolume in de vallei ingenomen, of wordt geen bijkomend water van een dakoppervlakte of verharde oppervlakte afgevoerd.

Aangezien er niet gewerkt wordt aan de geklasseerde waterlopen van 2de categorie of publieke grachten, worden voor wat betreft de bindende bepalingen (afstandsregels en machtigingen) geen bijzondere voorwaarden opgelegd."

Gelet op het gunstig advies, d.d. 2026-03-03, van **Provincie Limburg Afdeling Waterbeheer**, waaruit het volgende blijkt:

"Ingevolge artikel 1.3.1.1 betreffende de watertoets van het decreet integraal waterbeleid, gecoördineerd op 15 juni 2018, is het nodig een wateradvies te verkrijgen van de waterbeheerder. De waterbeheerder die dit advies officieel moet verstrekken is Watering De Herk. In kader van de watertoets en/of bindende bepalingen treedt de afdeling Waterbeheer van de provincie Limburg voor dit dossier op als ondersteunende adviesverlenende instantie. Dit advies werd door de provincie opgeladen in het omgevingsloket. Aan de watering wordt gevraagd om dit advies tot het hare te maken en het advies van de afdeling Waterbeheer te bekrachtigen in het omgevingsloket. Het perceel is deels gelegen in een pluviaal overstromingsgevoelig gebied. Als gevolg van het plaatsen van een bovengrondse opslagtank voor stikstof wordt geen overstromingsvolume in de vallei ingenomen, of wordt geen bijkomend water van een dakoppervlakte of verharde oppervlakte afgevoerd.

Hierbij kan ik u meedelen dat het dossier in het kader van de watertoets gunstig beoordeeld werd. Aangezien er niet gewerkt wordt aan de geklasseerde waterlopen van 2de categorie of wateringgrachten, worden voor wat betreft de bindende bepalingen (afstandsregels en machtigingen) geen bijzondere voorwaarden opgelegd."

Gelet op het feit dat de provinciale omgevingsambtenaar geen verslag heeft opgemaakt; dat overeenkomstig artikel 44 van het OVD de deputatie aan de vereiste van een verslag mag voorbijgaan aangezien er geen verslag werd uitgebracht binnen de vastgestelde termijn.

Beoordeling

Omschrijving voorwerp van de aangevraagde IIOA

Konings Juices & Drinks bvba is een producent van fruitsappen met vestiging in Tongeren-Borgloon. De exploitant wenst een bovengrondse opslagtank voor stikstof te plaatsen.

Procedure:

De geplande veranderingen, vermeld onder rubriek 17.1.2.2.3° houden slechts een beperkte verandering in van een vergund project.

De geplande veranderingen zijn dan ook niet van die aard dat ze een betekenisvol bijkomend risico zouden inhouden voor de mens of het milieu en/of de hinder significant zouden vergroten.

Bijgevolg kan besloten worden dat het aangevraagde project een beperkte verandering betreft van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten en dus in aanmerking komt om vergund te worden volgens de vereenvoudigde procedure, overeenkomstig art. 11 van het omgevingsvergunningsbesluit.

Europese verplichtingen

Milieueffectrapportage, veiligheidsrapportage, BKG, energie-intensief, Reach

De aanvraag heeft geen betrekking op een project als vermeld in bijlage I, II of III van het besluit van de Vlaamse Regering van 2004-12-10 houdende de vaststelling van de categorieën van projecten, onderworpen aan milieueffectrapportage. De aanvraag heeft evenmin betrekking op een BKG-installatie, een energie-intensieve inrichting, REACH (verordening (EG) nr. 1907/2006) en is ook niet onderworpen aan een veiligheidsrapportage.

GPBV-installatie

De inrichting is vergund voor GPBV-rubriek 45.16.2°a), welke wordt gekenmerkt door de letter X in de 4^e kolom van de Vlare-indelingslijst. Het bedrijf valt bijgevolg onder toepassingsgebied van de EU-richtlijn 2010/75/EU van 2010-11-24 (Richtlijn inzake Industriële Emissies – RIE, waarin de Richtlijn Geïntegreerde Preventie en Bestrijding van Verontreiniging is geïntegreerd). Het voorwerp van de huidige aanvraag heeft echter geen betrekking op de GPBV-installatie of de daarmee rechtstreeks samenhangende activiteiten die technisch in verband staan met de GPBV-installatie.

Activiteiten en proces

Konings Juices & Drinks bvba produceert op zijn site in Tongeren-Borgloon 4 soorten fruitsappen:

- 100% vruchtensappen FC (From Concentrate);
- 100% vruchtensappen NFC (Not From Concentrate);
- Nectar: in tegenstelling tot de 100% vruchtensappen worden bij nectars suikers en aroma's toegevoegd;
- Drinks: in tegenstelling tot de 100% vruchtensappen worden bij drinks zoetstoffen/kleurstoffen/aroma's toegevoegd.

Bovendien bestaat de mogelijkheid om ook frisdranken te bottelen.

De totale capaciteit voor het bereiden van sappen bedraagt 18.000 liter per uur.

Voorliggende aanvraag omvat geen wijzigingen in het productieproces.

Ligging en omgeving van het project

De percelen zijn volgens het gewestplan Sint-Truiden - Tongeren, origineel K.B. op 1977-04-05, gelegen in landschappelijk waardevol agrarisch gebied (57,17%), ambachtelijke bedrijven en kmo's (32,04%) en agrarisch gebied (10,79%). In deze gebieden gelden de stedenbouwkundige voorschriften van het KB van 28 december 1972, betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewest plannen en gewestplannen.

Het gebiedsdeel, waarin het perceel begrepen is, is gelegen binnen de grenzen van het goedgekeurd gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'RUP Konings – Lux – Intesa'.

De inrichting is gelegen op een afstand van:

- ca. 9 m van woongebied met landelijk karakter;
- ca. 835 m van woongebied;
- ca. 240 m van parkgebied;
- ca. 300 m van natuurgebied;

- ca. 2.676 m van habitatrictlijngebied 'Bossen en kalkgraslanden van Haspengouw';
- ca. 1.920 m van VEN-gebied;
- > 5.000 m van vogelrichtlijngebied;

De inrichting is gedeeltelijk gelegen in pluviaal overstromingsgevoelig gebied.

De inrichting is niet gelegen in een grondwaterwingebied of bijhorende beschermingszone.

Bespreking effecten

Voor het beoordelen van de risico's en de hinder m.b.t. voorliggend project en gelet op de soort activiteit van de gewenste exploitatie is voornamelijk het risico op zware ongevallen of rampen relevant.

Risico's aangaande de externe veiligheid bij gebruik en opslag van gevaarlijke stoffen

Het risico op ongevallen met een impact voor mens of milieu wordt onder de noemer 'veiligheid' behandeld. Voor onderhavige aanvraag verdient hoofdzakelijk de op- en overslag van gevaarlijke stoffen de aandacht.

Het voorwerp van de aanvraag voorziet in een bijkomende bovengrondse stikstoftank. Het betreft een gas onder druk (GHS04).

Het betreft een inert gas, dat bovendien niet Seveso-indelingsplichtig is.

De tank wordt in een afgesloten omheining geplaatst waar enkel bevoegd personeel toegang toe krijgt.

De tank zal onderworpen worden aan keuringen en onderhoud zoals voorgeschreven door Vlare II. De tank voldoet aan de voorschriften uit Vlare II, inclusief de scheidingsafstanden uit bijlage 5.17.1.

De exploitant moet overeenkomstig de bepalingen van de afdeling 4.1.12 van Vlare II, alle nodige maatregelen voorzien om voorvallen en de gevolgen daarvan voor de mens en het leefmilieu te voorkomen of tot een minimum te beperken.

Het is de verantwoordelijkheid van de aanvrager om op te volgen of er wordt voldaan aan de toepasselijke scheidingsafstanden uit bijlage 5.17.1. van Vlare II.

Op basis van de ligging, de aard en de hoeveelheid van de opgeslagen gevaarlijke stoffen en de voorziene maatregelen is uit het onderzoek gebleken dat, mits naleving van de vergunningsvoorwaarden, het risico op schade aan externe personen veroorzaakt door de beoogde exploitatie als aanvaardbaar wordt ingeschat.

Bijstelling vergunningsvoorwaarden

De aanvraag omvat geen vraag tot afwijking van de algemene en sectorale milieuvoorwaarden van Vlare II.

Vergunningstermijn IIOA

Gezien de aanvraag betrekking heeft op punt 9° van artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningendecreet, zijnde de verandering van de exploitatie, wordt de omgevingsvergunning verleend met een vergunningstermijn die vervalt op 2028-08-21, zijnde de eindtermijn van de basisvergunning.

Vanuit oogpunt van milieuaspecten, rationeel grondwaterverbruik en -gebruik en het algemeen waterbeheer, kan gesteld worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op de grondwatervoerende lagen, het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens, buiten de inrichting veroorzaakt door de aangevraagde activiteiten, tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt.

Gehoord het verslag van Inge Moors, lid van het college;

BESLUIT

Artikel 1

§1. Aan BV KONINGS JUICES & DRINKS, St.-Truidersteenweg 301, 3840 Tongeren-Borgloon - inrichtingsnummer: 20190826-0005, wordt de omgevingsvergunning **verleend** voor het project 'Producent fruitsappen - uitbreiding met stikstoftank', met als voorwerp de volgende ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

Rubriek 17.1.2.2.3°: Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen in vaste reservoirs, m.u.v. deze van drukvaten deel uitmakend van compressoren en uitgezonderd buffervaten, met een gezamenlijk waterinhoudsvermogen van meer dan 10.000 liter

Vergund: Vaste houders voor de opslag van CO₂ (53 m³) en LPG (62 m³) met een totaal waterinhoudsvermogen van - totaal: 115.000 liter

Verandering: Verandering - Bijkomende bovengrondse tank voor stikstof met een waterinhoudsvermogen van - totaal: 10.520 liter

Totaal na verandering: Vaste houders voor de opslag van CO₂ (53 m³), LPG (62 m³) en stikstof (10,52 m³) met een totaal waterinhoudsvermogen van - totaal: 125.520 liter

(klasse 1)

gelegen ter plaatse St.-Truidersteenweg 301 en 303, 3840 Tongeren-Borgloon, kadastraal gekend: 73031C0231/00H004, 73031C0231/00G004, 73031C0227/00R000, 73017A0241/00V000, 73031C0236/00B000.

§2. De geactualiseerde vergunningssituatie, gevoegd als bijlage 1 bij dit besluit, maakt er integraal deel van uit.

§3. Volgende plannen zoals opgeladen in het omgevingsloket maken integraal deel uit van het vergunningsbesluit:

- 3.8 Bijlage C8_1 Legende uitvoeringsplan.pdf
- 3.8 Bijlage C8_2 Uitvoeringsplan.pdf
- 3.8 Bijlage C8_3 Rioleringsplan.pdf

Artikel 2 De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn, die eindigt op 2028-08-21.

Artikel 3 De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend:

§2 voor wat betreft de ingedeelde inrichtingen of activiteiten, onder volgende voorwaarden:

- a) de algemene en sectorale voorwaarden van Vlarem II en Vlarem III;
- b) de reeds bijzondere milieuvoorwaarden blijven van toepassing.

Artikel 4 §1 Van de in artikel 1 bedoelde vergunning mag gebruik worden gemaakt als de aanvrager niet binnen een termijn van vijftig dagen die ingaat na de eerste dag van de aanplakking, op de hoogte is gebracht van de instelling van een schorsend administratief beroep als vermeld in artikel 52 van het OVD.

§2 De aanvrager mag onmiddellijk gebruikmaken van de omgevingsvergunning in de gevallen, vermeld in artikel 55, tweede lid van het OVD.

Artikel 5 De beslissing wordt ter beschikking gesteld van:

- 1) de aanvrager en exploitant met name BV KONINGS JUICES & DRINKS, St.-Truidersteenweg 301, 3840 Tongeren-Borgloon
- 2) het college van burgemeester en schepenen van en te 3840 Tongeren-Borgloon
- 3) het departement Omgeving, GVLVB - Milieu, Koningin Astridlaan 50/5 te 3500 Hasselt
- 4) de adviesinstanties, vermeld in artikel 35, 37, 38/1 en/of 38/3 die advies verlenen in eerste aanleg
- 5) het departement Omgeving, Afdeling Handhaving Limburg, Koningin Astridlaan 50/5 te 3500 Hasselt
- 6) het studiebureau, m.n. Sertius nv

Artikel 6 De beslissing wordt, overeenkomstig de artikelen 56 t.e.m. 63 van het besluit van 27 november 2015 van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet betreffende de Omgevingsvergunning van 25 april 2014 (OVb), bekendgemaakt door:

- 1° in voorkomend geval, de aanplakking van een affiche op de plaats waar het voorwerp van de vergunningsaanvraag uitgevoerd zal worden, conform artikel 59;
- 2° de publicatie op de website van de gemeente waar het voorwerp van de vergunningsaanvraag uitgevoerd zal worden, conform artikel 60;
- 3° in voorkomend geval, de publicatie in een dag- of weekblad, conform artikel 61;
- 4° in voorkomend geval, de individuele kennisgeving, conform artikel 62;

5° de analoge of digitale terinzagelegging van de beslissing in het gemeentehuis van de gemeente waar het voorwerp van de vergunningsaanvraag uitgevoerd zal worden, conform artikel 63.

Artikel 7 Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig artikel 52 en volgende van het decreet betreffende de Omgevingsvergunning van 25 april 2014 (OVD) en artikel 86 en volgende van het besluit van 27 november 2015 van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (OVb), een beroep worden ingediend bij de Vlaamse Regering, digitaal via het omgevingsloket of analoog p/a:

- Departement Omgeving, GVLVB, Koning Albert II-laan 15 bus 551 te 1210 Brussel (omgevingsvergunningsprojecten)
- Agentschap Innoveren en Ondernemen, Koning Albert II-laan 15 bus 331 te 1210 Brussel (aanvraag uitsluitend betrekking op kleinhandelsactiviteiten)
- Agentschap voor Natuur en Bos, Koning Albert II-laan 15 bus 177 te 1210 Brussel (aanvraag uitsluitend betrekking op vegetatiewijzigingen).

Het beroep moet op straffe van onontvankelijkheid ingesteld worden per beveiligde zending binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

- de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
- de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen;

De beroeper bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

- 1 de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt
- 2 de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen
- 3 het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

Het beroepschrift moet op straffe van onontvankelijkheid de gegevens en bewijsstukken bevatten zoals vermeld in artikel 87 van het OVb. Bij het indienen van een beroep tegen een beslissing in eerste aanleg over een aanvraag voor een omgevingsvergunning is een dossiertaks verschuldigd overeenkomstig de bepalingen van artikel 12 van het OVD.



**BIJLAGE 1 bij het besluit van de deputatie d.d. 2026-04-22
BV KONINGS JUICES & DRINKS, St.-Truidersteenweg 301, 3840 Tongeren-Borgloon.
Geactualiseerde vergunningssituatie op vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten van het project 'Producent fruitsappen - uitbreiding met stikstoftank', ter plaatse St.-Truidersteenweg 301 en 303, 3840 Tongeren-Borgloon, (OMV_2025148486) - Projectinhoud V1.**

Rubrieken:

Rubriek 3.6.3.3°: Afvalwater en koelwater: Afvalwaterzuiveringsinstallaties, met inbegrip van het lozen van effluentwater voor de behandeling van bedrijfsafvalwater van meer dan 50 m³/u

Totaal vergund: De lozing van bedrijfsafvalwater via een waterzuivering (biologie) met een max. debiet van 100 m³/u en 415.000 m³/j in de Herkebeek - totaal: 100 m³/uur

(klasse 1)

Rubriek 6.4.1°: Opslagplaatsen voor brandbare vloeistoffen met een totale opslagcapaciteit van 200 l tot en met 50.000 l

Totaal vergund: Opslag van brandbare vloeistoffen met een totale opslagcapaciteit van - totaal: 5.270 liter

(klasse 3)

Rubriek 10.1.3°a): Dranken: mouterijen, bierbrouwerijen, inrichting voor het bereiden van spuitwaters, frisdranken, alcoholische dranken of likeuren, enz, met een geïnstalleerde totale drijfkracht meer dan 1000 kW wanneer volledig gelegen in industriegebied

Totaal vergund: Machines en toestellen met een totaal geïnstalleerd vermogen van - totaal: 2.202,3 kW

(klasse 1)

Rubriek 15.1.1°: Garages, herstellingswerkplaatsen motorvoertuigen: Al dan niet overdekte ruimte voor stalling van 3 t.e.m. 25 motorvoertuigen of aanhangwagens, andere dan personenwagens, brom- of motorfietsen of voertuigen gedefinieerd in artikel 3, 73°, van spoorcodex

Totaal vergund: Het stallen van 25 heftrucks - totaal: 25 voertuigen

(klasse 3)

Rubriek 16.3.2°b): Inrichtingen fysisch behandelen gassen: Koelinstallaties, luchtcompressoren, warmtepompen, airconditioninginstallaties, e.a., m.u.v. inrichtingen die ingedeeld zijn in rubriek 16.9, c), met een geïnstalleerde totale drijfkracht van meer dan 200 kW

Totaal vergund: Diverse compressoren, airco's, diepvriezers en koelinstallaties met een geïnstalleerde totale drijfkracht van - totaal: 355,27 kW

(klasse 2)

Rubriek 17.1.1.1°: Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor aerosolen (m.u.v. rubriek 48) waarop minstens één gevarenpictogram is aangebracht, met een gezamenlijke netto-inhoud van 300 liter tot en met 3.000 liter

Totaal vergund: De opslag van aerosolen met een gezamenlijke netto-inhoud van - totaal: 681,2 liter

(klasse 3)

Rubriek 17.1.2.1.2°: Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen (m.u.v. rubriek 17.1.1) in verplaatsbare recipiënten (m.u.v. rubriek 48) met een gezamenlijk waterinhoudsvermogen van meer dan 1.000 liter tot en met 10.000 liter

Totaal vergund: De opslag van gassen in verplaatsbare recipiënten met een gezamenlijk waterinhoudsvermogen van 2.229 liter - totaal: 2.229 liter

(klasse 2)

Rubriek 17.1.2.2.3°: Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen in vaste reservoirs, m.u.v. deze van drukvaten deel uitmakend van compressoren en uitgezonderd buffervaten, met een gezamenlijk waterinhoudsvermogen van meer dan 10.000 liter

Totaal vergund: Vaste houders voor de opslag van CO₂ (53 m³), LPG (62 m³) en stikstof (10,52 m³) met een totaal waterinhoudsvermogen van - totaal: 125.520 liter

(klasse 1)

Rubriek 17.3.2.1.1.1°b): Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen gevaarlijke vloeistoffen van gevarencategorie 3 o.b.v. gevarenpictogram GHS02 met vlampunt > of = 55°C en gezamenlijke opslagcapaciteit van 100 kg t.e.m. 20 ton voor andere inrichtingen dan in punt a

Totaal vergund: De opslag van 1 m³ (0,84 ton) gasolie ten behoeve van de sprinklerinstallatie - totaal: 0,84 ton

(klasse 3)

Rubriek 17.3.2.1.2.1°: Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen gevaarlijke vloeistoffen van overige onvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 3 o.b.v. gevarenpictogram GHS02 met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 100 kg tot en met 10 ton

Totaal vergund: De opslag van overige onvlambare vloeistoffen van categorie 3 met een gezamenlijke opslagcapaciteit van - totaal: 3,677 ton

(klasse 3)

Rubriek 17.3.2.2.1°: Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen onvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 1 en 2 o.b.v. gevarenpictogram GHS02 met een gezamenlijke opslagcapaciteit van 50 kg tot en met 2 ton

Totaal vergund: De opslag van onvlambare vloeistoffen van categorie 1 en 2 met een gezamenlijke opslagcapaciteit van - totaal: 1.270 kg

(klasse 3)

Rubriek 17.3.3.1°a): Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor oxiderende vloeistoffen en vaste stoffen o.b.v. etikettering door het gevarenpictogram GHS03 met gezamenlijke opslagcapaciteit van 200 kg tot en met 20 ton als inrichting volledig is gelegen in industriegebied

Totaal vergund: De opslag van oxiderende vloeistoffen en vaste stoffen met een gezamenlijke opslagcapaciteit van - totaal: 0,31 ton

(klasse 3)

Rubriek 17.3.4.2°a): Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor bijtende vloeistoffen en vaste stoffen o.b.v. gevarenpictogram GHS05 met gezamenlijke opslagcapaciteit van meer dan 20 ton t.e.m. 100 ton, inrichting volledig gelegen in industriegebied

Totaal vergund: De opslag van bijtende vloeistoffen en vaste stoffen met een gezamenlijke opslagcapaciteit van - totaal: 65,85 ton

(klasse 2)

Rubriek 17.3.5.1°a): Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor giftige vloeistoffen en vaste stoffen o.b.v. gevarenpictogram GHS06 met gezamenlijke opslagcapaciteit van meer dan 10 kg tot en met 2 ton, inrichting volledig gelegen in industriegebied

Totaal vergund: De opslag van giftige vloeistoffen en vaste stoffen met een gezamenlijke opslagcapaciteit van - totaal: 42,5 kg

(klasse 3)

Rubriek 17.3.6.2°a): Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen o.b.v. gevarenpictogram GHS07 met gezamenlijke opslagcapaciteit van meer dan 20 ton tot en met 100 ton, inrichting volledig gelegen in industriegebied

Totaal vergund: De opslag van schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen met een gezamenlijke opslagcapaciteit van - totaal: 31,6 ton

(klasse 2)

Rubriek 17.3.7.1°a): Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor op lange termijn gezondheidsgevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen o.b.v. gevarenpictogram GHS08 met gezamenlijke opslagcapaciteit van 100 kg tot en met 20 ton, inrichting volledig gelegen in industriegebied

Totaal vergund: De opslag van vloeistoffen en vaste stoffen die op lange termijn gevaarlijk zijn voor de gezondheid met een gezamenlijke opslagcapaciteit van - totaal: 7,3 ton

(klasse 3)

Rubriek 17.3.8.2°: Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen voor het aquatisch milieu gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen op basis van etikettering gekenmerkt gevarenpictogram GHS09 met gezamenlijke opslagcapaciteit van meer dan 2 ton tot en met 200 ton

Totaal vergund: De opslag van vloeistoffen en vaste stoffen die gevaarlijk zijn voor het aquatisch milieu met een gezamenlijke opslagcapaciteit van - totaal: 8,8 ton

(klasse 2)

Rubriek 17.4.: Gevaarlijke producten: Opslagplaats voor gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen (m.u.v. rubriek 48) o.b.v. gevarenpictogram GHS01, in verpakkingen met een inhoudsvermogen van max. 30 liter of 30 kg, voor zover de maximale opslag begrepen is tussen 50 kg of 50 l en 5000 kg of 5000 l

Totaal vergund: De opslag van gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen met een maximale opslag van - totaal: 1.009,2 kg

(**klasse 3**)

Rubriek 19.6.1°a): Hout: Opslagplaatsen hout (schors, riet, vlas (houtachtige), stro of soortgelijke producten), m.u.v. rubriek 48, met capaciteit van meer dan 40 m³ t.e.m. 400 m³ in een lokaal, voor inrichting volledig gelegen in industriegebied

Totaal vergund: De opslag van 330 m³ (150 ton) houten paletten in een loods - totaal: 330 m³

(**klasse 3**)

Rubriek 23.3.1°c): Kunststoffen: Opslag van voorwerpen uit kunststoffen, m.u.v. rubriek 41 en 48, met een capaciteit van meer dan 200 ton in een lokaal voor een inrichting volledig gelegen in industriegebied

Totaal vergund: De opslag van 300 ton kunststoffen in magazijn 2 - totaal: 300 ton

(**klasse 2**)

Rubriek 24.2.: Laboratoria: Geïntegreerde, kleine laboratoria gericht op interne controle van eigen productieprocessen en bijhorende in- en uitgaande stromen of eigen waterzuiveringsinstallatie, en waar afvalwater eigen aan laboratoriumtechnieken gegenereerd wordt

Totaal vergund: Een laboratorium voor kwaliteitscontrole op vruchtensappen en productieontwikkeling - totaal: 1 labo

(**klasse 3**)

Rubriek 24.4.: Laboratoria: Laboratoria waar geen afvalwater eigen aan de laboratoriumtechnieken gegenereerd wordt

Totaal vergund: Pilot plant - totaal: 1 labo

(**klasse 3**)

Rubriek 29.5.2.1°a): Metalen/voorwerpen metaal: Smederijen (m.u.v. deze bedoeld in rubriek 29.5.1), inrichtingen voor het mechanisch behandelen van metalen en vervaardigen voorwerpen, met een totale geïnstalleerde drijfkracht van: 5 kW tem 200 kW, wanneer de inrichting volledig gelegen in industriegebied

Totaal vergund: Diverse metaalbewerkingstoestellen met een totaal vermogen van 7 kW - totaal: 7 kW

(**klasse 3**)

Rubriek 33.4.1°c): Papier: Opslag van papierdeeg, papier, karton en van waren uit papier en karton (uitz.: rubriek 48, bibliotheken en klassenmenten) met capaciteit van > 200 ton in een lokaal, als inrichting volledig in een industriegebied ligt

Totaal vergund: De opslag van in totaal 215 ton karton waarvan 150 ton in magazijn 1 en 65 ton in magazijn Herk - totaal: 215 ton

(**klasse 2**)

Rubriek 39.1.2°: Stoomtoestellen en warmwatertoestellen: Stoomgeneratoren, andere dan lagedruk stoomgeneratoren, met een individuele inhoud van: meer dan 500 l tot en met 5000 l

Totaal vergund: 2 stoomgeneratoren met elk een individuele waterinhoud van 5.000 liter - totaal 10.000 liter

(**klasse 2**)

Rubriek 39.4.1°: Stoomtoestellen en warmwatertoestellen: Warmtewisselaars (excl. 39.2 en deze voor op een stoomdistributienet aangesloten woningen), met individuele inhoud van de secundaire ruimte van: 25 l tem 5000 l

Totaal vergund: Diverse warmtewisselaars met een totale inhoud van 276 liter - totaal: 276 liter

(**klasse 3**)

Rubriek 43.1.3°: Stoken in installaties, uitz. stationaire motoren en gasturbines, met totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van meer dan 5000 kW

Totaal vergund: 2 stoomgeneratoren met elk een individueel nominaal thermisch vermogen van 3.140 kW en 1 aardgasbrander van 200 kW - totaal 6.480 kW

(**klasse 1**)

Rubriek 45.16.2°a): Voedings-/genotmiddelenindustrie: De bewerking en verwerking (m.u.v. uitsluitend verpakken) voor de fabricage van levensmiddelen of voeder van uitsluitend plantaardige grondstoffen met een productiecapaciteit van meer dan 300 ton/dag eindproducten

Totaal vergund: Installaties voor het verwerken van 400 ton/dag plantaardige grondstoffen (in seizoen) - totaal: 400 ton/dag

(**klasse 1**)

Rubriek 45.17.5°: Voedings/genotmiddelenindustrie: Siroop- of frisdrankenfabrieken met een productiecapaciteit van 75 miljoen liter of meer per jaar

Totaal vergund: Een bottelarij voor fruitsappen nectars, drinks en frisdranken met 3 productielijnen en een maximum productiecapaciteit van 100 miljoen liter per jaar - totaal: 100 miljoen liter/jaar

(klasse 1)

Rubriek 53.8.3°: Winning van grondwater: Andere grondwaterwinningsputten dan 53.1 tem 53.7 en 53.12: waarvan het totaal opgepompt debiet groter is dan 30.000 m³ per jaar

Totaal vergund: Een grondwaterwinning bestaande uit 2 putten van resp. 59 en 56 m diepte in de Formatie van Maastricht waaruit maximaal 2.000 m³/dag en 450.000 m³/j wordt opgepompt - totaal: 450.000 m³/jaar

(klasse 1)

Aanwezig

de heer Jos Lantmeeters, gouverneur-voorzitter; mevrouw Inge Moors; mevrouw Laura Olaerts; de heer Igor Philtjens; de heer Tom Vandeput, leden; de heer Bruno Bamps, provinciegriffier wd.

Hasselt d.d. 2026-04-22

De verslaggever,

 Elektronisch ondertekend door Inge Moors


Inge Moors

De provinciegriffier wd.,

 Elektronisch ondertekend door Bruno Bamps


Bruno Bamps

De gouverneur-voorzitter,

 Elektronisch ondertekend door Jozef André Lantmeeters


Jos Lantmeeters