



directie Leefmilieu

dienst Milieu- en natuurvergunningen

Besluit van de Deputatie

vergadering van
10 oktober 2019

aanwezig
Moens Kurt,

wnd. voorzitter

Grillaert Leentje
Gillis Riet
Charlier Anna Maria

leden

kenmerk

M03/44021/438/3/A/14/PW/EW/CL - OMV2019058814

betreft

**GENT - CARGILL NV - PRODUCTIEBEDRIJF VAN
PLANTAARDIGE OLIEN EN BIODIESEL**

Omgevingsvergunningsaanvraag voor het veranderen van
de inrichting + stedenbouwkundige handelingen (K1).

verslaggever

Leentje Grillaert

1. Feitelijke en juridische gronden

Wetgeving

De Smet Albert,

provinciegriffier

dossiernummer:

1904793

zittingnummer:

39

Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (hierna
"Omgevingsvergunningsdecreet").

Besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het
decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (hierna
"Omgevingsvergunningsbesluit").

Inrichting

termijn:

24 oktober 2019

Voorliggend dossier betreft een productiebedrijf van plantaardige oliën en
biodiesel op naam van de nv Cargill met inrichtingsnummer: 20171128-0017.

Voorliggend dossier werd ingediend op het omgevingsloket onder het
dossiernummer 2019058814.

Vergunningstoestand

Omgevingsvergunningen

- Besluit van de deputatie van 17 mei 2018 houdende het verlenen van de omgevingsvergunning voor het bouwen van een nieuw mcc gebouw en het bouwen van een nieuwe silo voor cellulose opslag voor een termijn van onbepaalde duur (OMV2017010398).
- Besluit van de deputatie van 17 mei 2018 houdende het verlenen van de omgevingsvergunning voor het veranderen van een productiebedrijf van plantaardige oliën en biodiesel (IIOA) en het bouwen van een WKK centrale en een gasstation (SH), voor een termijn tot en met 11 april 2027 voor de IIOA en onbepaalde duur voor de SH (OMV2018003152).

./...

Milieuvergunningen:

- Besluit van de deputatie van 12 april 2007 houdende milieuvergunning voor het verder exploiteren en het veranderen van een sojaverwerkend bedrijf alsook de uitbreiding met een biodieselinstallatie, voor een termijn tot en met 11 april 2027.
- Besluit van de deputatie van 19 juni 2008 houdende het veranderen van het vergund sojaverwerkend bedrijf met een biodieselinstallatie, voor een termijn tot en met 11 april 2027.
- Besluit van de deputatie van 27 januari 2011 houdende de vergunning voor het veranderen van het vergunde sojaverwerkend bedrijf en een biodieselinstallatie, voor een termijn tot en met 11 april 2027.
- Besluit van de deputatie van 2 juli 2015 houdende de vergunning voor het veranderen van een productiebedrijf van plantaardige oliën, voor een termijn tot en met 11 april 2027.
- Besluit van de deputatie van 22 oktober 2015 houdende wijzigingen milieuvergunningsvoorwaarden in het besluit van 12 april 2007 m.b.t. het vervangen van de scheepsverladingstoren.

Meldingen:

- Besluit van de deputatie van 17 september 2009, houdende aktenaam van het verder veranderen van het sojaverwerkend bedrijf, voor een termijn tot en met 11 april 2027.
- Besluit van de deputatie van 19 september 2013 houdende aktenaam van het veranderen van het sojaverwerkend bedrijf, voor een termijn tot en met 11 april 2027.
- Besluit van de deputatie van 27 maart 2014 houdende aktenaam van het veranderen van het sojaverwerkend bedrijf, voor een termijn tot en met 11 april 2027.
- Besluit van de deputatie van 15 oktober 2015 houdende aktenaam van het veranderen van het sojaverwerkend bedrijf, voor een termijn tot en met 11 april 2027.

Stedenbouwkundige vergunningen en/of bouwvergunningen:

- Op 5 juni 2014 werd een vergunning afgeleverd voor het plaatsen van een PE-tank op nieuwe betonsokkel.
- Op 18 juni 2015 werd een vergunning afgeleverd voor de uitbreiding van de bestaande productie-eenheid (cargill tripel project) + slopen van een loods en sloop van verschillende industriële installaties.
- Op 26 januari 2017 werd een vergunning afgeleverd voor de heraanleg van de personeelsparkeergarage (cargill).

Aanvraag

De omgevingsvergunningsaanvraag werd op 5 juni 2019 ingediend door de nv Cargill, Moervaartkaai, 1 te 9000 Gent, voor een project, gelegen aan de Moervaartkaai 1 te 9042 Gent (Desteldonk), op het perceel, kadastraal bekend onder GENT AFD 13 /GENT, Sectie R, Nr 19/k.

De aanvraag heeft betrekking op zowel ingedeelde inrichtingen of activiteiten (afgekort "IIOA") als stedenbouwkundige handelingen (afgekort "SH"):

- Voor wat betreft de IIOA het veranderen van een productiebedrijf van plantaardige oliën en biodiesel. De verandering betreft in hoofdzaak de uitbreiding van het vergunde lozingsdebiet aan bedrijfsafvalwater, de opslag

./...

van 400 m³ biodiesel in een bovengrondse houder en een centrifuge met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 147,5 kW.

- Voor wat betreft de SH het bouwen van een centrifugegebouw, MCC, leidingenbrug, aanleggen verharding en afbraak magazijn.

De omgevingsvergunningsaanvraag werd op 27 juni 2019 ontvankelijk en volledig verklaard.

Omschrijving bedrijf

Het betreft de exploitatie van een soja- en koolzaadverwerkend bedrijf. Het bedrijf beschikt daarvoor over een crush-installatie, waar alternerend sojabonen of koolzaad kunnen gecrushed worden, een semi-raffinage en een biodieselinstallatie.

De lopende milieuvergunning dateert van 12 april 2007 en werd verleend voor een termijn van 20 jaar.

Omschrijving project

M.b.t. IIOA

Met voorliggend dossier beoogt de exploitant verandering door een uitbreiding.

De verandering betreft de installatie van een centrifuge. Deze centrifuge zorgt voor een bijkomende zuiveringsstap. De centrifuge wordt hierbij voorzien in een nieuw gebouw vlak naast de filtratie. In het gebouw wordt een opvangbak voorzien. Er wordt een demi-waterverbruik van ca. 80 m³/jaar verwacht t.g.v. de centrifuge-activiteiten (incl. reiniging). Het afvalwater van de centrifuge wordt naar de waterzuivering geleid. Daarnaast wordt een bestaande opslagtank met geneutraliseerde plantaardige olie (was niet ingedeeld) van 400 m³ omge-bouwd naar een biodiesel opslagtank.

Het bedrijf is MER-plichtig, is een GPBV-inrichting en een BKG-inrichting en dient een energieplan op te stellen.

Het bedrijf is niet VR-plichtig en is geen lage drempel Seveso-bedrijf meer.

M.b.t. SH

De aanvraag heeft betrekking op de site van Cargill nv, gelegen aan de Moervaartkaai in de Gentse Kanaalzone, vlakbij de gewestweg R4.

Het terrein wordt omringd door de bedrijven Dynea en Eurosilo Rodenhuize Terminal.

Bij Cargill nv wordt op basis van plantaardige zaden (koolzaad en sojabonen) ruwe plantaardige olie en meel geproduceerd. Uit de ruwe olie wordt dan verder biodiesel geproduceerd.

Het bedrijf beschikt daarvoor over een crush-installatie, waar alternerend sojabonen of koolzaad kunnen gecrushed worden, een semiraffinage en een biodieselinstallatie. Daarnaast is Cargill NV vergund voor een WKK-installatie.

Voorliggende aanvraag voorziet in de bouw van bijkomende constructies en verhardingen:

- het bouwen van een nieuw centrifugegebouw met een footprint van 90 m² en een nokhoogte van 12 m. Het gebouw wordt gebouwd in de plaats van een bestaand opslaggebouw.
- het verharden van onverhard terrein met een oppervlakte van 120m² naast het nieuwe centrifugegebouw.

./...

- nieuwe opstort op bestaande verharding 8,8 m².
- het bouwen van een nieuwe leidingenbrug om het centrifugegebouw te verbinden met een bestaande leidingenbrug.
- het bouwen van een nieuw elektrisch onderstation met een footprint van 94 m². Het onderstation ligt centraal op de site en wordt gebouwd naast bestaande installaties (twee ketelhuizen en een hogedrukketel). Het gebouw heeft een kroonlijsthoogte van 5,42 m.
- het herstellen van de bestaande verharding voor het plaatsen van infiltratieputten.

Openbaar onderzoek

Uit de stukken blijkt dat de omgevingsvergunningsaanvraag de vereiste publiciteit verkreeg, conform Titel 3, Hoofdstuk 5 van het Omgevingsvergunningsbesluit.

Tijdens het openbaar onderzoek werden er geen bezwaren ingediend.

Adviezen

College van burgemeester en schepenen

GUNSTIG op 14 augustus 2019

onder de volgende bijzondere milieuvoorwaarden m.b.t. de Infiltratievoorziening

- Om infiltratie toe te laten dient de gemiddelde hoogste grondwaterstand idealiter dieper gelegen te zijn dan de infiltratievoorziening. De eventuele overloop moet boven de gemiddelde hoogste grondwaterstand gelegen zijn, aangezien de infiltratievoorziening anders als drainage fungeert.
- Het hemelwater dat naar een ondergrondse infiltratievoorziening wordt geleid, dient voor gefilterd te worden om dichtslibbing te vermijden. Een bovengrondse infiltratie voorziening geniet daarom altijd de voorkeur boven een ondergrondse voorziening.
Er moet genoeg infiltratieoppervlakte gecreëerd worden, de bodem van de infiltratieputten mag niet meegeteld worden. De infiltratieputten dienen op een behoorlijke afstand van elkaar geplaatst te worden (niet in een blok).
- Bij een bovengrondse infiltratievoorziening mag, in geval de komdiepte beperkt is tot 30 cm, steeds de volledige oppervlakte van de infiltratiekom of het infiltratieveld worden ingerekend.
- Deze wordt bepaald als de horizontale projectie van de infiltratievoorziening op het niveau van de noodoverlaat. Indien de bodem dieper ligt dan 30 cm kan de bodem worden meegeteld onder voorwaarde dat de infiltratievoorziening bij een volledige vulling binnen de 72 uur wordt geledigd en indien er een onderhoudsprogramma wordt uitgevoerd waardoor de doorlatendheid van de bodem wordt behouden. Zo niet worden alleen de wanden in rekening gebracht.
- Voor het projectgebied werden bodemonderzoeken opgemaakt. Er moet tijdens de werken (afgravingen, bemalingen,...) dan ook rekening gehouden worden met de conclusies en eventuele voorwaarden die zijn opgenomen in het onderzoek voor zover ze van toepassing zijn op de werken in de aanvraag.

en onder de volgende aandachtspunten:

- Indien voor de bouw een grondwaterbemaling noodzakelijk is voor ofwel de verwezenlijking van bouwkundige werken, ofwel de aanleg van openbare nutsvoorzieningen, dan is dit volgens Vlareem indelingsplichtig en dient dit

./...

gemeld te worden. Er kan slechts gestart worden met de bemalingswerken indien de melding geakteerd werd in het college van burgemeester en schepenen. Het bemalingswater dient zoveel mogelijk terug in de grond gebracht te worden (retourbemaling, infiltratie, ...). Indien dit technisch onmogelijk is dient het bemalingswater in eerste instantie geloosd te worden op oppervlaktewater of op de leiding voor regenwaterafvoer van de openbare riolering.

- Indien grondverzet plaatsvindt, moet dit gebeuren overeenkomstig de regels m.b.t. het gebruik van de uitgegraven bodem (Hoofdstuk XIII VLAREBO). Als algemeen principe geldt dat voor iedere partij reeds uitgegraven bodem die groter is dan 250 m³ en die niet ter plaatse wordt gebruikt, een technisch verslag moet opgemaakt worden. Deze verplichting geldt ook voor een partij samengesteld uit verschillende partijen uitgegraven bodem kleiner dan 250 m³ waarvoor er geen verplichting tot technisch verslag was, en ook voor een partij groter dan 250 m³ die in verschillende partijen kleiner dan 250 m³ wordt afgevoerd en gebruikt (artikel 173, §2). Meer info over grondverzet kan verkregen worden bij de infolijn van de OVAM op 015/284.284 en 015/284.459.

Departement Omgeving – Afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en –projecten (AGOP-Milieu)

GUNSTIG op 26 augustus 2019

voor een termijn tot en met 11 april 2027 onder de toepasselijke algemene, sectorale milieuvoorwaarden.

Departement Omgeving – Afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en –projecten (AGOP-Ruimte)

GEEN ADVIES op 30 juli 2019

Vlaamse Milieumaatschappij – Afdeling Ecologisch Toezicht (VMM - AET)

GUNSTIG op 25 juli 2019

voor de lozing van 41 m³/u – 985 m³/dag – 128.475 m³/jaar bedrijfsafval-water met gevaarlijke stoffen via een waterzuivering op oppervlaktewater

mits voldaan wordt aan de algemene, sectorale 34 a en huidige bijzondere lozingsvoorwaarden OMV 17.05.2018.

Het bedrijf dient de normen voor N_{tot} en P_{tot} te respecteren. De lopende studie ter reductie dient besproken te worden met VMM – AELT.

De in het advies opgenomen voorwaarden dienen te worden nageleefd.

Brandweerzone Centrum – Hulpverleningszone Centrum

GUNSTIG op 18 augustus 2019

Havenbedrijf Gent nv van publiek recht

GUNSTIG op 17 juli 2019

Minstens 5 werkdagen voor de aanvang van de werken verwittigt de aanvrager de afdeling Infrastructuur van North Sea Port schriftelijk of per mail (secretariaatTD@northseaport.com).

./...

De provinciale deskundigen milieu en ruimte

M.b.t. de ingedeelde inrichtingen en activiteiten (IIOA) wordt de aanvraag GUNSTIG geadviseerd voor een termijn tot en met 11 april 2027, dit is de vervaldatum van de lopende milieuvergunning.

M.b.t. de stedenbouwkundige handelingen (SH) wordt de aanvraag GUNSTIG geadviseerd voor een termijn van onbepaalde duur onder de gestelde stedenbouwkundige voorwaarden.

Gelet op hetgeen voorafgaat wordt de omgevingsvergunningsaanvraag globaal GUNSTIG geadviseerd op 17 september 2019.

De vergunning kan worden toegestaan voor een termijn tot en met 11 april 2027, onder de gecoördineerde voorwaarden.

De Provinciale Omgevingsvergunningscommissie

De Provinciale Omgevingsvergunningscommissie deed volgende vaststellingen:

" De voorzitter licht het openbaar onderzoek en de adviezen toe.

De VMM stelt voor om het aangevraagde debiet af te ronden en geen cijfers na de komma op te nemen en dus enkel het jaardebiet aan te passen;

De commissie gaat akkoord."

GEDEELTELIJK GUNSTIG advies van 17 september 2019 van de Provinciale omgevingsvergunningscommissie (afgekort POVVC):

ONGUNSTIG voor

- 3.6.3.2° (2)
de uitbreiding van het vergunde lozingsdebiet aan bedrijfsafvalwater met 0,025 m³/uur – 0,6 m³/dag en 80 m³/jaar tot een totale lozing van maximaal 41,025 m³/uur – 984,6 m³/dag en 128.475 m³/jaar, vermits een verhoging van de lozingsdebieten niet nodig is, gelet op de gemeten debieten van de voorbije jaren;

GUNSTIG voor

- 3.6.3.2° (2)
een totale lozing van maximaal 41 m³/uur – 984 m³/dag en 128.475 m³/jaar aan bedrijfsafvalwater BA met gevaarlijke stoffen via een waterzuivering op oppervlaktewater
- het overige.

De aangevraagde SH's kunnen toegestaan worden voor onbepaalde duur.

De voorgestelde IIOA kan toegestaan worden voor een termijn tot en met 11 april 2027, dit is de vervaldatum van de lopende milieuvergunning, onder de gecoördineerde omgevingsvergunningsvoorwaarden.

2. Motivering

MER-plicht/MER-screening

Het bedrijf is MER-plichtig omwille van de productie van plantaardige oliën en vetten (waaronder ook biodiesel) met een productiecapaciteit van 60.000 ton/jaar of meer dat valt onder de rubrieken 7a en 13 van bijlage II van het MER-besluit van 10 december 2004. Op 20 november 2014 werd de project-MER door de dienst MER goedgekeurd onder de referentie PR2056-GK.

./...

Voorliggende aanvraag betreft de ingebruikname van een centrifuge als bijkomende zuiveringsstap bij de biodieselsproductie zodat geen aanpassing van de goedgekeurde MER vereist is.

De aanvraag heeft wel betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het Besluit van de Vlaamse regering van 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-MER-screening (B.S. 29 april 2013) in uitvoering van het decreet van 23 maart 2012 over de MER-screening (B.S. 20 april 2012).

De aanvraag werd getoetst aan de selectiecriteria zoals opgenomen in bijlage II van het DABM (decreet algemene bepalingen milieubeleid) aan de hand van de bijlagen inzake de effecten op de omgeving bij de aanvraag. In het licht van de concrete kenmerken van het project, de concrete plaatselijke omstandigheden en de concrete kenmerken van zijn potentiële milieueffecten moeten geen aanzienlijke milieueffecten verwacht worden.

Gelet op hetgeen voorafgaat alsook hetgeen wordt besproken onder de milieuhygiënische aspecten, kan gesteld worden dat geen nieuwe MER moet worden opgemaakt.

GPBV-bedrijf

Het bedrijf is ingedeeld bij de GPBV – bedrijven omwille van de activiteiten ingedeeld onder de rubrieken 45.16.2°a) – 7.11.1°b) en 43.3.2°.

Voor deze ingedeelde activiteiten zijn de volgende BREFs van toepassing:

- horizontale BREFs: Emissions from Storage (2006)
- verticale BREFs: Food, Drink and Milk Industries (2006)

De vermelde rubrieken maken echter geen deel aan van voorliggende aanvraag.

BKG-bedrijf

Het betreft een BKG-inrichting (uitstoot van broeikasgassen) omwille van de vergunde rubriek 43.4.

Deze rubriek maakt echter geen deel van voorliggende aanvraag.

Energieplanning

Het bedrijf valt onder het toepassingsgebied van het Besluit Energieplanning.

Het toekomstig primair energieverbruik zal in dezelfde lijn liggen als het huidige energieverbruik. Dezelfde energiedragers als in de bestaande toestand blijven van toepassing. De bijkomende installaties zijn niet van die aard dat het energieverbruik significant wijzigt.

Het energieverbruik (elektriciteit) van de centrifuge wordt ingeschat op zo'n 992 MWhs, wat neerkomt op 8.928 GJ of een toename van 0,6% van het primaire energieverbruik. Een energiestudie is aldus niet vereist.

Het bedrijf beschikt over een energiebeleidsovereenkomst (EBO) van 14 april 2014, waarvan de looptijd werd verlengd tot en met 31 december 2022.

Bespreking planologische en stedenbouwkundige aspecten

M.b.t. IIOA

Het bedrijf is volgens het gewestplan 'Gentse en Kanaalzone' gelegen in een gebied voor zeehaven en watergebonden bedrijven omringd door andere bedrijven en de R4.

./...

De onmiddellijke omgeving is gekenmerkt door de aanwezigheid van andere bedrijven. De meest nabijgelegen woonkern is Doornzele op ca. 800 m ten noordwesten van het bedrijf, aan de linkeroever van het kanaal Gent-Terneuzen.

De vestiging is over de weg bereikbaar langs de J.F. Kennedylaan, ten oosten van het bedrijfsterrein. Er lopen spoorverbindingen langs het bedrijfsterrein, parallel met de J.F. Kennedylaan. Langs de Moervaart beschikt het bedrijf over een aanlegsteiger voor het laden van meel.

Het industrieterrein waarbinnen Cargill is gelegen, is ten noorden en ten zuiden omgeven door respectievelijk het Rodenhuizedok en de Moervaart en deze staan rechtstreeks in verbinding met het kanaal Gent-Terneuzen.

De voorliggende milieuvergunningsaanvraag gaat gepaard met stedenbouwkundige handelingen. De gevraagde veranderingen kaderen in de geldende bestemming en voldoen aan de toepasselijke stedenbouwkundige voorschriften.

Bij de beoordeling van de verenigbaarheid van het bedrijf met zijn onmiddellijke omgeving dient naast de louter planologische aspecten ook rekening gehouden te worden met de bespreking van de milieuhygiënische aspecten.

Stedenbouwkundige basisgegevens

Het terrein ligt binnen de perimeter van het bij koninklijk besluit van 14 september 1977 vastgestelde gewestplan Gentse en Kanaalzone. De bouwplaats ligt in een gebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijven. Dit gebied is uitsluitend bestemd voor zeehaven- en watergebonden bedrijven, distributiebedrijven, logistieke bedrijven en opslag- en overslaginrichtingen evenals toeleveringsbedrijven en synergiebedrijven van de watergebonden bedrijven en de bestaande gevestigde productiebedrijven.

In dit gebied worden ook de volgende dienstverlenende bedrijven toegelaten, voor zover zij complementair zijn met de voornoemde bedrijven: bankagentschappen, benzinstations en collectieve restaurants ten behoeve van de in de zone gevestigde bedrijven.

Er wordt een bufferzone aangelegd aan de grens met de omliggende gebieden. In deze bufferzone worden geen handelingen en werken toegelaten die afbreuk doen aan de bufferfunctie, of aan de bestemming en/of de ruimtelijke kwaliteiten van het aangrenzend gebied. Het gebied en de bufferzone die het omvat, kunnen slechts worden gerealiseerd en beheerd door de overheid.

De eigendom ligt in het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Afbakening Zeehavengebied Gent - Inrichting R4-oost en R4-west', definitief vastgesteld door de Vlaamse Regering op 15 juli 2005, maar niet in een gebied waarvoor er stedenbouwkundige voorschriften zijn bepaald. De gewestplanbestemming blijft van toepassing.

De aanvraag is niet gelegen binnen een BPA of RUP dat de bestemming van dit gebied wijzigt noch binnen een verkaveling.

Het algemeen bouwreglement, stedenbouwkundige verordening van de stad Gent, goedgekeurd door de deputatie bij besluit van 16 september 2004 en gewijzigd bij besluiten van de deputatie van 29 mei 2008, 23 oktober 2008, 19 augustus 2010, 4 oktober 2012 en 17 juli 2014, zesde wijziging vastgesteld door de gemeenteraad op 19 maart 2018, en van kracht op 1 juni 2018 is van toepassing.

./...

Archeologietoets

Bij deze aanvraag dient geen bekrachtigde archeologienota gevoegd te worden.

Planologische toets

De geplande werken, die uitgaan van een vergunde, ter plaatse al gevestigde en bestemmingsconforme bedrijfsactiviteit, stemmen overeen met de bepalingen van het geldende gewestplan, zoals hoger omschreven.

De aanvraag is niet strijdig met de voorschriften van het Algemeen Bouwreglement van de stad Gent, goedgekeurd op 16 september 2004, en wijzigingen. De gevraagde afwijking in verband met hemelwateropvang en de aanleg van een groendak op de constructies kan worden verleend, zoals besproken bij de behandeling van de watertoets.

Goede ruimtelijke ordening

Voorliggende aanvraag beoogt de oprichting van een aantal bijkomende constructies met bijhorende verharding, bij het bedrijf Cargill nv, gevestigd langsheen de Moervaartkaai in de haven van Gent. Cargill nv is actief in de verwerking van oliehoudende zaden en de raffinage ervan.

Het gevraagde is naar inplanting en volume stedenbouwkundig aanvaardbaar op het terrein en binnen de omliggende grootschalige industriële context van de Gentse Zeehaven.

De nieuw te plaatsen installaties blijven relatief beperkt in hoogte (centrifugegebouw maximum 12,3 m hoog, MCC maximum 5,4 m hoog, leidingenbrug 7,2 m hoog), zij zijn lager dan de omliggende bestaande gebouwen op de site. Het centrifugegebouw met de nieuwe leidingenbrug wordt ingeplant aan de westelijke zijde van het bedrijf, het elektrisch onderstation aan de oostelijke zijde, beide aansluitend bij bestaande bedrijfsbebouwing. De visuele impact is zeer beperkt.

De gebouwen en de bijhorende verharding zijn niet storend in de bestaande industriële omgeving.

De stad Gent maakte omtrent de overeenstemming met de goede ruimtelijke ordening de volgende beoordeling:

“Op de site worden twee nieuwe constructies aangevraagd. Binnen de schaal van de site betreffen het vrij kleinschalige constructies, namelijk een centrifugegebouw van 90 m² en een nokhoogte van 12 m en een elektrisch onderstation van 94 m² en een kroonlijsthoogte van 5,42 m. Beide constructies worden omgeven door andere en hogere gebouwen waardoor ze geen visuele impact hebben. Daarnaast wordt nieuwe verharding voorzien op de site. Deze verharding is noodzakelijk als ondergrond voor de constructies en om de nieuwe installaties te bereiken.

Algemeen kan gesteld worden dat grootschalige industriële installaties beeldbepalend zijn binnen de omgeving. De bijkomende volumes vallen binnen de gebruikelijke normen qua bouwdiepte en hoogte in een industriële omgeving. De impact op de aanpalende eigendommen en bij uitbreiding de omgeving is bijgevolg beperkt.”

Gelet op alle bovenstaande wordt geoordeeld dat de aanvraag in overeenstemming is met de goede ruimtelijke ordening en stedenbouwkundig voor vergunning in aanmerking komt.

Bij het verlenen van een vergunning dienen de bijzondere voorwaarden en opmerkingen van de stad Gent te worden overgenomen. Ook het advies van het Havenbedrijf Gent dient te worden nageleefd.

./...

Bespreking milieuhygiënische aspecten

Afvalwater/hemelwater

Het bedrijf is gelegen buiten het zoneringsplan. De voorwaarden voor lozing op oppervlaktewater zijn van toepassing.

Zowel het koelwater, het gezuiverde huishoudelijk- en bedrijfsafvalwater worden geloosd op de Moervaart, welke verder afwatert naar het Kanaal Gent-Terneuzen.

De Moervaart wordt volgens de stroomgebiedsbeheerplannen gecatalogiseerd als grote rivier.

Ten oosten langs de Moervaart bevindt zich een recent overstroomd gebied.

Er wordt een lozing aangevraagd van 41,025 m³/u – 984,6 m³/dag – 128.475 m³/jaar bedrijfsafvalwater met gevaarlijke stoffen via een waterzuivering op oppervlaktewater.

Het betreft een verhoging met 0,025 m³/u – 0,6 m³/dag – 80 m³/jaar. Dit is afkomstig van de centrifuge-activiteiten (inclusief reiniging).

Het water van de centrifuge wordt naar de waterzuivering geleid en na het zuiveren geloosd in de Moervaart.

Het gemiddeld debiet in 2018 bedroeg 218 m³/dag en maximaal 668 m³/dag.

Een verhoging van de lozingsdebieten is bijgevolg niet noodzakelijk. VMM stelt voor de debieten af te ronden.

Het bedrijfsafvalwater bestaat uit :

- proceswater (distillatieproces, desolventiseringsmiddel, stoomketels);
- verontreinigd hemelwater extractiezone (vetvang);
- afvalwater van de biodieselproductie (0.5 m³/u cleaning en spills);
- afvalwater van de semiraffinage (via vetvang);

Het afvalwater wordt opgevangen in twee afvalwatertanks.

Het afvalwater van de biodiesel en de olieraffinage wordt verzameld in tanks, indien blijkt dat de COD te hoog is om te verwerken. Dit omvat afvalwater afkomstig van alle inkuipingen en omvat bijgevolg hemelwater, accidentele spills, reinigingswater. Dit gaat over een DAF-unit en vervolgens naar de afvalwater tanks voor afvoer naar een externe verwerker.

Het bedrijfsafvalwater wordt gezuiverd in een biologische waterzuiveringsinstallatie nl. een membraanbioreactor. Hierbij wordt de bezinkingsfase vervangen door een filtratie doorheen een membraan.

De huidige waterzuiveringsinstallatie bestaat uit :

- roosters
- een beluchtingsbekken 950 m³
- een MBR met beluchting 525 m³
- H₂S scrubber
- slibindikker

In de membraantank is een beluchtingssysteem voorzien voor de beluchting van het compartiment en de reiniging van de membranen.

De MBR wordt voorafgegaan door een beluchtingsbekken van 950 m³. De beluchting in dit bekken kan uitgeschakeld worden om te denitrificeren.

Dit bekken kan gebypast worden bij de verwerking van soja (lagere vuilvracht).

De waterzuivering kan als BBT beschouwd worden.

./...

Volgende lozingsnormen zijn van toepassing:

- BZV: 25 mg/l
- CZV: 125 mg/l
- totaal N: 15 mg/l - 7,5 kg N/dag
- totaal P: 2 mg/l
- sulfaten: 3000 mg/l - 900 kg/dag
- totaal Cr: 0,15 mg/l
- totaal Zn: 2 mg/l
- chloriden: 8.000 mg/l – 1.000 kg/dag
- geleidbaarheid: 15.000 µS/cm

Uit recente metingen 2017 – 2018 blijkt dat de lozingsnormen gerespecteerd worden, uitgezonderd voor Ntot, Ptot en AOX.

- Ntot : 43 overschrijdingen op 352, maximum gemeten waarde 49,3 mg/l – gemiddelde 8,0 mg/l
- Ptot : 97 overschrijdingen op 351, maximum gemeten waarde 22,5 mg/l – gemiddelde 2,43 mg/l
- AOX : 3 overschrijdingen op 4, maximum gemeten waarde 110 mg/l – gemiddelde 64.8 mg/l

De overheid (afdeling Handhaving van het departement Omgeving) werd op de hoogte gebracht en de nodige maatregelen werden genomen, waarbij een externe studie door EPAS momenteel lopende is.

Bodem- en grondwater

In kader van voorliggende aanvraag wordt een bestaande opslagtank voor geneutraliseerde olie omgebouwd tot een opslagtank voor biodiesel. De opslagtank is reeds voorzien van inkuiping.

Er worden periodieke keuringen en periodieke bodemonderzoeken uitgevoerd.

Geluid

De nieuwe installaties worden binnen een gebouw voorzien.

Er worden dan ook in de omgeving geen significante effecten verwacht inzake bijkomende geluidsemissies t.g.v. voorliggend project.

Natuurtoets

Het bedrijf bevindt zich op ruime afstand van natuurgevoelige gebieden. De dichtstbijzijnde beschermingszone en VEN-gebied bevinden zich al op een afstand van 5,5 km. Volgens het gewestplan bevinden zich ten noordoosten van het bedrijf twee kleine natuurgebieden op respectievelijk ca. 800 m en 1,5 km afstand. Er bevinden zich geen natuurreervaten binnen een straal van 2 km.

Watertoets

M.b.t. IIOA

De vergunningsaanvraag heeft onder meer betrekking op de opslag van bodemvreemd materiaal (o.m. gevaarlijke stoffen) en op een lozing in een oppervlaktewater.

./...

Het bedrijf is gelegen in het ' Bekken Gentse kanalen'. Volgens de overstromingsinformatie op www.geopunt.be is het bedrijf niet gelegen in een overstromingsgebied of in een risicozone voor overstromingen.

De opslag van bodemvreemd materiaal moet voldoen aan de toepasselijke algemene en sectorale voorwaarden van Vlarem II waardoor bodem- en grondwaterverontreiniging zal voorkomen worden.

De impact van de lozing werd besproken onder het aspect afvalwater bij de bespreking van de milieuhygiënische aspecten.

De aanvraag gaat gepaard met stedenbouwkundige handelingen.

M.b.t. SH

Het terrein ligt niet in een recent overstroomd gebied of in (mogelijk) overstromingsgevoelig gebied. Het terrein watert af naar de nabijgelegen Moervaart. Het Havenbedrijf Gent is de waterbeheerder in dit gebied.

De aanvraag omvat volgende in rekening te brengen nieuwe dakoppervlaktes en verharding: een nieuw centrifugegebouw van 88 m², nieuwe verharding rond het centrifugegebouw van 110 m², een nieuw onderstation van 94 m².

De aanvraag dient getoetst aan het besluit van de Vlaamse regering van 5 juli 2013 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen (GSV) en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater, alsook aan het Algemeen Bouwreglement van de stad Gent (ABR).

De bouwheer vraagt, conform de GSV en het ABR, op gemotiveerd verzoek een afwijking op het plaatsen van een hemelwaterput (geen gebruiksmogelijkheden) en een groendak.

De motivering voor de afwijkingen wordt aanvaard.

De verhardingen worden aangesloten op infiltratievoorzieningen.

Infiltratievoorziening

centrifugegebouw en verharding

De infiltratievoorziening dient gedimensioneerd te worden op volgende verharde oppervlakten:

Gebouw = 88 m² + verharding = 110 m² + bestaande verharding nog niet aangesloten op een hemelwatervoorziening = 110 m², totaal = 308 m².

De infiltratievoorziening dient een inhoud te hebben van 7,7 m³ en een infiltratieoppervlakte van 12,32 m².

Volgens het aanvraagdossier voorziet de bouwheer een infiltratievoorziening (uitbreiding infiltratiegracht) van 12 m³ en een oppervlakte van 22,4 m².

onderstation

De infiltratievoorziening dient gedimensioneerd te worden op volgende verharde oppervlakten:

Gebouw = 94 m².

De infiltratievoorziening dient een inhoud te hebben van 2,35 m³ en een infiltratieoppervlakte van 3,76 m². Volgens het aanvraagdossier voorziet de bouwheer een infiltratievoorziening (via 2 infiltratieputten) van 3 m³ en een oppervlakte van 10,4 m².

./...

De infiltratievoorziening is enerzijds ondergronds (infiltratieputten) en anderzijds bovengronds (verlengen infiltratiegracht).

Om infiltratie toe te laten dient de gemiddelde hoogste grondwaterstand idealiter dieper gelegen te zijn dan de infiltratievoorziening.

De eventuele overloop moet boven de gemiddelde hoogste grondwaterstand gelegen zijn, aangezien de infiltratievoorziening anders als drainage fungeert.

Bij infiltratievoorzieningen die zich ondergronds bevinden, zijn de controlemogelijkheden beperkt. Het hemelwater dat naar een ondergrondse infiltratievoorziening wordt geleid, dient om deze reden voorgefilterd te worden om dichtslibbing te vermijden. Een bovengrondse infiltratievoorziening geniet daarom altijd de voorkeur boven een ondergrondse voorziening.

Er moet genoeg infiltratieoppervlakte gecreëerd worden, de bodem van de infiltratieputten mag niet meegeteld worden. De infiltratieputten dienen op een behoorlijke afstand van elkaar geplaatst te worden (niet in een blok).

Bij een bovengrondse infiltratievoorziening mag, in geval de komdiepte beperkt is tot 30 cm, steeds de volledige oppervlakte van de infiltratiekom of het infiltratieveld worden ingerekend. Deze wordt bepaald als de horizontale projectie van de infiltratievoorziening op het niveau van de noodoverlaat.

Indien de bodem dieper ligt dan 30 cm kan de bodem worden meegeteld onder voorwaarde dat de infiltratievoorziening bij een volledige vulling binnen de 72 uur wordt geledigd en indien er een onderhoudsprogramma wordt uitgevoerd waardoor de doorlatendheid van de bodem wordt behouden. Zo niet worden alleen de wanden in rekening gebracht.

Er kan voldaan worden aan de GSV en ABR indien bovenstaande maatregelen worden toegepast.

Termijn

Conform artikel 68 van het Omgevingsvergunningendecreet geldt de vergunning voor onbepaalde duur tenzij conform artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningendecreet in afwijking hiervan nog een beperkte termijn kan toegestaan worden.

Conform artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningendecreet wordt de vergunning voor de IIOA verleend voor een beperkte vergunningstermijn tot en met 11 april 2027.

Conclusie

Het gevraagde project is, behoudens het gevraagde lozingsdebiet van bedrijfsafvalwater, milieuhygiënisch, stedenbouwkundig en planologisch verenigbaar met de onmiddellijke omgeving; bijgevolg kan de gevraagde vergunning deels worden verleend.

./...

3. Besluit

Artikel 1.

§1 Aan de nv Cargill, Moervaartkaai, 1 te 9000 Gent, wordt **de vergunning verleend** voor het project gelegen aan de Moervaartkaai 1 te 9042 Gent (Desteldonk) op het perceel, kadastraal bekend onder GENT AFD 13/GENT, Sectie R, Nr 19/k, voor de volgende ingedeelde inrichtingen of activiteiten (IIOA):

het veranderen van een productiebedrijf van plantaardige oliën en biodiesel, omvattende de uitbreiding met/van:

- het vergunde lozingsdebiet aan bedrijfsafvalwater met 80 m³/jaar;
- de opslag van 400 m³ biodiesel in een bovengrondse houder;
- een centrifuge met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 147,5 kW.

Volgende rubrieken zijn van toepassing op de verandering:

3.6.3.2° (2)

de uitbreiding van het vergunde lozingsdebiet aan bedrijfsafvalwater met 80 m³/jaar.

6.4.3° (1)

de uitbreiding met de opslag van 400 m³ biodiesel in een bovengrondse houder.

44.2.3° a) (1)

de uitbreiding met een centrifuge met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 147,5 kW.

Met deze verandering is globaal vergunde toestand:

3.5.3° (1)

de lozing van maximaal van 4.000 m³/uur en 96.000 m³/dag koelwater in een oppervlaktewater.

3.6.1° (3)

de lozing van maximaal 3.630 m³/jaar huishoudelijk afvalwater via 3 kleinschalige waterzuiveringsinstallaties in een oppervlaktewater.

3.6.3.2° (2)

een totale lozing van maximaal 41 m³/uur – 984 m³/dag en 128.475 m³/jaar aan bedrijfsafvalwater BA met gevaarlijke stoffen via een waterzuivering op oppervlaktewater

6.4.3° (1)

de maximale opslag van 7.396.559,5 liter brandbare vloeistoffen, waarvan:

- 4.500 m³ ruw ontslijmde plantaardige olie in 3 bovengrondse houders van 1.500 m³;
- 1200 m³ biodiesel in 4 bovengrondse houders van respectievelijk 200 m³, 2 x 300 m³ en 400 m³;
- 250 m³ fatty matter in 2 bovengrondse houders van respectievelijk 100 m³ en 150 m³;
- 1.000 m³ ruwe glycerine in 4 bovengrondse houders van respectievelijk 3 x 200 m³ en 400 m³;
- 300 m³ vrije vetzuren in 3 bovengrondse houders van 100 m³;
- 100.000 liter glycerine water 30 % in een bovengrondse houder van 100 m³;

./...

- 30.000 liter slopsolie (afvalolie van plantaardige oliën) in een bovengrondse houder;
- 6 m³ monopropyleenglycol in een bovengrondse houder;
- en het overige in verplaatsbare recipiënten.

6.5.1° (3)

een verdeelslang bij de stookolieopslag.

7.11.1°b)/ 7.12.1°a) (1)

een biodieselinstallatie met een productiecapaciteit van 425.000 ton/jaar.

12.1.1.2°a) (2)

een WKK voor elektriciteitsproductie met een geïnstalleerd totaal elektrisch vermogen van 7,6 MW.

12.2.2° (2)

14 transformatoren met een nominaal individueel vermogen van respectievelijk 6 x 1.600 kVA, 5 x 2.000 kVA, 2.500 kVA en 2 x 3.500 kVA.

15.1.1° (3)

het stallen van maximaal 5 bedrijfsvoertuigen andere dan personenwagens.

16.3.1.2° (2)

diverse luchtcompressoren, airco's en koelinstallaties met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 646,25 kW.

16.3.2.2°a) (2)

diverse koelinstallaties met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 427,57 kW.

17.1.2.1.2° (2)

de opslag van maximaal 3.498,4 liter diverse gasen in gasflessen.

17.1.2.2.3° (1)

de maximale opslag van 27.500 liter N₂ in een vaste bovengrondse houder.

17.3.2.1.1.1°b) (3)

de maximale opslag van 3,528 ton gasolie in 4 bovengrondse houders van respectievelijk 3 x 1.000 liter en 1.200 liter.

17.3.2.1.2.3° (1)

de maximale opslag van 274,88 ton diverse overige ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 3, waarvan 170.850 kg (255 m³) hexaan in 3 ondergrondse dubbelwandige houders van 85 m³ elk en 104.032,5 kg Natriummethylaat in een bovengrondse houder van 107.250 liter.

17.3.2.2.3°b) (1)

de maximale opslag van 125,1 ton diverse ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 1 en 2 waarvan 124,8 ton methanol in een bovengrondse houder van 156.000 liter en het overige in verplaatsbare recipiënten.

17.3.4.3° (1)

de maximale opslag van 480,7 ton diverse bijtende stoffen, waarvan 146,3 ton NaOH (30 %) in 2 bovengrondse houders van 55 m³, 57.450 kg zoutzuur (HCl) in een bovengrondse houder van 50 m³, 50.400 kg fosforzuur in een bovengrondse houder van 30.000 liter, 55.200 kg H₂SO₄ in een bovengrondse houder van 30.000 liter, 30.000 kg anti-oxidant in een bovengrondse enkelwandige tank van 30.000 liter, 104.032,5 kg Namethylaat in een bovengrondse houder van 107.250 liter en 15,75 ton blusschuim in 3 bovengrondse houders van respectievelijk 2 x 2,5 m³ en 10 m³ en het overige in verplaatsbare recipiënten.

./...

17.3.5.3° (1)

de maximale opslag van 228,8 ton diverse giftige stoffen waarvan 124.800 kg methanol in een bovengrondse houder van 156.000 liter, 104.032,5 kg Namethylaat in een bovengrondse houder van 107.250.

17.3.6.3°a) (1)

de maximale opslag van 307,612 ton diverse schadelijke stoffen waarvan 170.850 kg (255 m³) hexaan in 3 ondergrondse dubbelwandige houders van 85 m³ elk, 58.500 kg proforce in een bovengrondse, dubbelwandige houder van 45 m³, 57.450 kg (50 m³) zoutzuur (HCl) in een bovengrondse houder van 50 m³ en het overige in verplaatsbare recipiënten.

17.3.7.3° (1)

de maximale opslag van 400,672 ton diverse op lange termijn gezondheidsgevaarlijke stoffen waarvan 170.850 kg (255 m³) hexaan in 3 ondergrondse dubbelwandige houders van 85 m³ elk, 124.800 kg methanol in een bovengrondse houder van 156.000 liter, 104.032,5 kg Namethylaat in een bovengrondse houder van 107.250 liter en het overige in verplaatsbare recipiënten.

17.3.8.2° (2)

de maximale opslag van 178,872 ton diverse voor het aquatisch milieu gevaarlijke stoffen waarvan 170.850 kg (255 m³) hexaan in 3 ondergrondse dubbelwandige houders van 85 m³ elk en het overige in verplaatsbare recipiënten.

17.4. (3)

de maximale opslag van 1.609,7 kg diverse gevaarlijke producten in kleine verpakkingen.

24.2. (3)

twee labo's.

29.5.2.1°a) (3)

diverse metaalbewerkingstoestellen met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 18,3 kW.

29.5.7.1°a) 1) (3)

het ontvetten van machineonderdelen in een reinigingsbad van 200 liter.

31.1.3° (1)

een gasturbine met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 25,3 MW

39.1.3° (2)

3 stoomketels met een waterinhoud van respectievelijk 76.000 liter, 28.900 liter en 20.000 liter.

39.2.1° (3)

20 stoomvaten met een individuele waterinhoud van respectievelijk 230 liter, 400 liter, 600 liter, 770 liter, 820 liter, 850 liter, 891 liter, 1.050 liter, 7 x 1.147 liter, 1.715 liter, 1.990 liter, 2 x 2.000 liter en 3.735 liter.

39.2.2° (2)

een stoomvat van 30.000 liter.

39.5.1° (2)

een stoomturbine met een totaal vermogen van 5 MW.

43.1.3° (1)

7 stookinstallaties met een respectievelijk totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 34 MW - 23,8 MW - 10.200 kW - 8.127 kW (2 branders samen) en 350 kW (2 branders samen).

./...

43.3.2° (1)

7 stookinstallaties met een respectievelijk totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 34 MW - 23,8 MW -10.200 kW - 8.127 kW (2 branders samen) - 350 kW (2 branders samen) en een gasturbine met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 25,3 MW.

43.4. (1)

7 stookinstallaties met een respectievelijk totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 34 MW - 23,8 MW -10.200 kW - 8.127 kW (2 branders samen) - 350 kW (2 branders samen) en een gasturbine met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 25,3 MW.

44.2.3°a) (1)

de extractie, semi-raffinage van niet voor voeding bestemde plantaardige oliën en een biodieselinstallatie met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 14.672,3 kW.

44.3. (2)

de maximale opslag van 8.455,233 ton vetten, wassen of andere niet-eetbare vetstoffen.

45.3.3°a) (1)

een semiraffinage van plantaardige oliën met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 12.888,8 kW.

45.14.1°b) (2)

de opslag van sojabonen, sojaschroot, sojabloem e.d. met een totale opslagcapaciteit van 116.000 m³.

45.16.2°a) (1)

het verwerken van plantaardige grondstoffen met een productiecapaciteit van 3.550 ton eindproducten per dag.

45.17.1° (1)

het vervaardigen van plantaardige oliën/vetten met een productiecapaciteit van 1.100.000 ton (550.000 ton in de crushafdeling – 550.000 ton bij de semiraffinage).

59.16.1° (1)

de extractie van plantaardige olie met een oplosmiddelenverbruik van 1.080 ton hexaan/jaar.

§2 Aan de nv Cargill, Moervaartkaai, 1 te 9000 Gent, wordt **de vergunning verleend** voor het project gelegen aan de Moervaartkaai 1 te 9042 Gent (Desteldonk), op het perceel, kadastraal bekend onder GENT AFD 13/GENT, Sectie R, Nr 19/k, voor de volgende stedenbouwkundige handelingen (SH):

- Bouwen centrifugegebouw
- Bouwen MCC
- Bouwen leidingenbrug
- Aanleggen verharding
- Afbraak magazijn

./...

§1 Aan de nv Cargill, Moervaartkaai, 1 te 9000 Gent, wordt **de vergunning geweigerd** voor het project gelegen aan de Moervaartkaai 1 te 9042 Gent (Desteldonk) op het perceel, kadastraal bekend onder GENT AFD 13/GENT, Sectie R, Nr 19/k, voor de volgende ingedeelde inrichtingen of activiteiten (IIOA):

3.6.3.2° (2)

de uitbreiding van het vergunde lozingsdebiet aan bedrijfsafvalwater met 0,025 m³/uur – 0,6 m³/dag en 80 m³/jaar tot een totale lozing van maximaal 41,025 m³/uur – 984,6 m³/dag en 128.475 m³/jaar.

Artikel 2.

§1 De vergunning voor de IIOA, vermeld onder artikel 1, §.1 wordt verleend voor een termijn tot en met 11 april 2027.

§2 De vergunning voor de SH, vermeld onder artikel 1, §.2 wordt verleend voor onbepaalde duur vanaf de datum van dit besluit.

Artikel 3.

Deze omgevingsvergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende milieuvoorwaarden:

§1. Algemene milieuvoorwaarden

1. algemeen: hoofdstukken 4.1, 4.7 en 4.9
2. geluid: hoofdstuk 4.5 met bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6.
3. lucht: hoofdstukken 4.4 en 4.10 met bijlagen 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.5, 4.4.6., 4.4.7.1. en 4.4.7.2.
4. licht: hoofdstuk 4.6.
5. oppervlaktewater: hoofdstuk 4.2 met bijlagen 4.2.5.1, 4.2.5.2 en 4.2.5.4.

§2. Sectorale milieuvoorwaarden

6. Afdeling 5.3.2. - Bedrijfsafvalwaters en bijlage 5.3.2, sector 34 a
7. Subafdeling 5.6.1.1. en bijlagen 5.6.1. en 5.17.7. – Brandbare vloeistoffen – Algemene bepalingen
8. Subafdeling 5.6.1.3. en bijlagen 5.6.1., 5.17.2., 5.17.3. en 5.17.4. – Brandbare vloeistoffen – Opslag van brandbare vloeistoffen in bovengrondse houders

§3. Exploitatievoorwaarden Vlarem III

9. Hoofdstuk 2.1 - Algemene voorschriften
10. Hoofdstuk 2.2 – Bodem
11. Hoofdstuk 2.3 - Monitoring en Informatieplicht

./...

§4. Bijzondere milieuvoorwaarden m.b.t. de verandering

12. Infiltratie hemelwater

Het hemelwater afkomstig van het dak van en de verharding rondom het centrifugegebouw wordt geloosd via een infiltratiegracht van minstens 12 m³ met een infiltratieoppervlakte van minstens 22,4 m².

Het hemelwater afkomstig van het onderstationgebouw wordt geloosd via een infiltratievoorziening van minstens 3 m³ en een infiltratieoppervlakte van 10,4 m².

§5. Geactualiseerde bijzondere voorwaarden die van toepassing blijven (cfr. art. 48, §.2, 3° van het Omgevingsvergunningsbesluit)

1. Lozing van het koelwater

a) Controle-inrichting

Al het koelwater moet afgevoerd worden naar één of meer controle-inrichtingen die alle waarborgen bieden om de kwaliteit en kwantiteit van het werkelijk geloosde koelwater te controleren en inzonderheid toelaten om gemakkelijk monsters van het geloosde water te nemen.

Langs deze controle-inrichting(en) mag enkel koelwater afgevoerd worden.

De kwantiteit van het geloosde koelwater mag gemeten worden via een geijkte debietmeter op het influent.

b) Uit te voeren metingen

Alle meetresultaten dienen ter inzage gehouden van de inspecteurs van de Afdeling Handhaving Milieu-inspectie.

c) In afwijking van artikel 4.2.4.1§1, 4° van Vlarem II mag bij een temperatuur van 25 °C of meer of bij een koelwaterinname met een temperatuur van 20 °C of meer evenwel een overschrijding tot 35 °C toegestaan, in zoverre hierdoor de temperatuur, vermeld in de milieukwaliteitsnormen (momenteel 25 °C + delta 3 °C) voor het ontvangende oppervlaktewater, niet wordt overschreden.

d) Het bedrijf dient ter controle de temperatuur van het opgenomen en geloosde koelwater en gelijktijdig de buitentemperatuur en temperatuur van de Moervaart afwaarts continu te registreren. De resultaten dienen jaarlijks bezorgd te worden aan de VMM.

2. Lozen van het bedrijfsafvalwater

a) In afwijking en/of ter aanvulling van de algemene en sectorale milieuvoorwaarden mogen de volgende emissiegrenswaarden niet worden overschreden:

BZV: 25 mg/l

CZV: 125 mg/l

totaal N: 15 mg/l - 7,5 kg N/dag

totaal P: 2 mg/l

sulfaten: 3.000 mg/l - 900 kg/dag

totaal Cr: 0,15 mg/l

totaal Zn: 2 mg/l

chloriden: 8.000 mg/l – 1.000 kg/dag

geleidbaarheid: 15.000 µS/cm

b) De concentraties in het effluent van de niet-nominatief in de vergunning genoemde parameters welke bedoeld zijn in bijlage 2C van titel II van het VLAREM, worden beperkt tot concentraties opgenomen in de indelingscriteria, vermeld in de kolom "indelingscriterium GS (gevaarlijke stoffen)" van art. 3 van bijlage 2.3.1 van titel II van het VLAREM of bij ontstentenis daarvan tot maximaal 10 maal de rapportagegrens

./...

- c) Controle-inrichting: al het bedrijfsafvalwater dient afgevoerd naar een controle-inrichting die alle waarborgen biedt om de kwaliteit en kwantiteit van het werkelijk geloosde afvalwater te controleren en inzonderheid toelaat gemakkelijk monsters van het geloosde water te nemen; voormelde controle-inrichting dient te beantwoorden aan de in Afdeling 4.2.5 van Vlarem II gegeven omschrijving en gestelde eisen; langs voormelde controle-inrichting mag geen normaal huisafvalwater noch koelwater, noch regenwater afgevoerd worden.
- d) Het bedrijf dient een meetprogramma uit te voeren overeenkomstig art. 4.2.5.3.1. van Vlarem II. De niet vermelde parameters in bijlage 4.2.5.2. van Vlarem II dienen driemaandelijks bepaald te worden.
- e) Het bedrijf dient ter controle jaarlijks een rapport over te maken waarin een overzicht wordt gegeven van :
 - het geloosde debiet;
 - de geloosde concentraties/vrachten BZV, CZV, Ntot, Ptot, Cl, SO₄ en Zn.
 De resultaten dienen jaarlijks bezorgd te worden aan de VMM.

3. **Werktijden**

In tegenstelling tot de mogelijke beperking van de exploitatie-uren in de sectorale voorwaarden mag de inrichting 24 uur op 24 uur geëxploiteerd worden.

4. **Brandveiligheid**

- a) Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen gebeurt in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer. In het bijzonder moeten de brandweervoorwaarden opgenomen in het advies van 30 januari 2007, met referentie 20070030-01/DL, nageleefd worden (besluit 12/04/2007).
- b) Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen gebeurt in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer. In het bijzonder moeten de brandweervoorwaarden opgenomen in het advies van 21 maart 2008, met referentie 20080801-01/DL, nageleefd worden. (besluit 19 juni 2008).
- c) Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen gebeurt in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer. De brandweer dient op de hoogte gebracht van de geplande en vergunde uitbreidingen (besluit 27/01/2011).

5. **Luchtemissies** (besluit 12/04/2007 – gewijzigd bij besluit 27/03/2014)

- a) Nabij de laadinrichtingen voor vrachtwagens en voor schepen en de transportbanden dienen alle maatregelen genomen om stofhinder te voorkomen.
- b) Voor de stoomketel van 20.000 liter met stookinstallatie van 10,2 MW gelden de volgende emissiegrenswaarden voor stofdeeltjes:
 - massastroom $\leq$ 500 g/uur: 50 mg/Nm³
 - massastroom $>$ 500 g/uur: 25 mg/Nm³
- c) Zaaddroger 4.300 ton/dag.
 Inzake de emissie van stof mag de emissiegrenswaarde bij een massastroom van meer dan 500 g/uur de norm van 25 mg/Nm³ niet overschrijden.

./...

6. **Fijn stof**

De exploitant is verplicht alles in het werk te stellen om diffuse emissies van fijn stof tegen te gaan in functie van het Europese BBT-rapport (BREF) voor op- en overslagbedrijven.

De exploitant is te allen tijde in staat aan de bevoegde instanties aan te tonen dat hij alle mogelijke maatregelen heeft genomen ter voorkoming van diffuse emissies.

Daartoe zal hij ook jaarlijks een rapport opmaken met opsomming van alle maatregelen die in het afgelopen jaar zijn genomen, alsmede de maatregelen die in de loop van het volgende jaar voorzien worden.

Het eerste rapport wordt opgemaakt tegen uiterlijk 31 december 2007.

Het rapport wordt ook regelmatig bijgewerkt en aangevuld bij elke uitbreiding en bij elke verandering die van die aard is dat het risico voor diffuse fijnstof-emissies gewijzigd wordt en wordt aangepast rekening houdend met de evolutie van de techniek, de wetenschap en de opgedane ervaring.

Het rapport wordt jaarlijks overgemaakt aan de vergunningverlenende overheid, aan AGOP Milieu Oost-Vlaanderen en Afdeling Handhaving Milieu-inspectie Oost-Vlaanderen, het College van Burgemeester en Schepenen, de Vlaamse Milieumaatschappij en het Agentschap Zorg en Gezondheid Oost-Vlaanderen.

7. **Milderende maatregelen pr-MER**

Alle voorgestelde milderende maatregelen uit het MER (PR-MER-0184-GK van 7 december 2006) dienen strikt opgevolgd te worden.

8. **Opslag en verwerking van afvalstoffen**

- a) De constructie van de ruimten waar afvalstoffen tijdelijk zijn opgestapeld is zodanig dat accidenteel uit bepaalde recipiënten ontsnappende vloeistoffen, morsvloeistoffen en uitlogingen op een bevloering terecht komen, die voorzien is van opvanggoten en vervolgens naar één of meerdere opvangputten kunnen geleid worden.
- b) Het is verboden afvalstoffen in brand te steken of te verwijderen door lozing.
- c) Het is verboden zich van afvalstoffen te ontdoen anders dan door afvoer naar erkende resp. vergunde ophalers en verwerkers van afvalstoffen.

9. **BKG-inrichting**

Voor de nieuwe installatie van 34 MW vergund onder de rubriek 43.4. dient een goedgekeurd monitoringsprotocol bekomen te worden vooraleer de installatie in gebruik wordt genomen. Een kopij van dit goedgekeurd protocol wordt onverwijld overgemaakt aan de vergunningverlenende overheid en aan de Afdeling Handhaving Milieu-inspectie. (besluit 19 juni 2008).

Voor de nieuwe WKK-installatie dient een goedgekeurd monitoringsprotocol bekomen te worden vooraleer de installatie in gebruik wordt genomen. Een kopie van dit goedgekeurd protocol wordt overgemaakt aan de Afdeling Handhaving Milieu-inspectie (dit besluit).

10. **Organisatorische maatregelen**

- a) De gegevens en de aanbevelingen uit het aanvraagdossier; in het bijzonder uit de veiligheidsstudie en het MER-rapport en tevens de aanbevelingen in het stofexplosiedocument worden strikt opgevolgd, o.m. voor wat betreft de plaatsing, de bouw, de procesbeheersing en -beveiliging, het organisatorisch beheer en de interventie maatregelen.

./...

- b) De schriftelijke onderrichtingen voor de operaties van de eenheden zijn vastgelegd in standaard operatie procedures van het bedrijf. Ze vermelden de start en stop procedures, de procedures tijdens de normale werking en de procedures in verband met noodsituaties. Instructies in verband met werken uitgevoerd door eigen personeel of door derden zijn weergegeven in de bedrijfsprocedures die ter inzage liggen op het bedrijf.
- c) Er dient een register aangelegd waarin per opslagtank of -plaats van gevaarlijke producten de naam en de hoeveelheid van de er in opgeslagen producten opgetekend worden. Dit register dient door een lid van de bedrijfsdirectie nagezien en getekend. Het dient te berusten bij de bedrijfsbrandweer en ligt ter inzage van de plaatselijke brandweer en al de met het toezicht belaste ambtenaren.

11. Veiligheidsvoorschriften

- a) In overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer dient een intern noodplan opgesteld. Bij het opmaken van dit plan wordt rekening gehouden met de gegevens en aanbevelingen uit het veiligheidsrapport. Dit noodplan wordt geregeld bijgewerkt en dient te berusten bij de bedrijfsbrandweer en ligt ter inzage van de plaatselijke brandweer en van al de met het toezicht belaste ambtenaren.
- b) Onverminderd andere wettelijke of reglementaire bepalingen terzake treft de exploitant de vereiste maatregelen om de buurt in voldoende mate te beschermen en de risico's en de gevolgen te beperken van brand en ontploffing die eigen zijn aan de aanwezigheid of de exploitatie van zijn installatie(s) en opslagplaats(en). Dit houdt onder meer in dat de nodige brandbestrijdingsmiddelen zijn voorzien. Het bepalen en het aanbrengen van de brandbestrijdingsmiddelen alsook alle andere voorzieningen in het kader van de brandveiligheid, gebeurt onafhankelijk van deze vergunningen in overleg met de plaatselijke brandweer.
- c) De exploitant is verplicht alles in het werk te stellen om zware ongevallen te voorkomen en de gevolgen daarvan voor mens en milieu te beperken. De exploitant is te allen tijde in staat aan de bevoegde instanties aan te tonen dat hij zorg heeft gedragen voor het opsporen van mogelijke bestaande risico's voor zware ongevallen, voor het nemen van passende veiligheidsmaatregelen en voor de veiligheidsvoorlichting, -training en -uitrusting ter plaatse.
- d) De IRC 10^{-5} per jaar overschrijdt de terreingrens ter hoogte van buurbedrijven Dynea en Oiltanking. Dit is volledig toe te wijzen aan de toevoer van methanol vanaf een opslagtank bij buurbedrijf Oiltanking en het feit dat het traject van deze bovengrondse methanolleiding van Oiltanking naar Cargill langs de terreingrens met Dynea loopt. Cargill moet Dynea regelmatig informeren i.v.m. het bestaan en de risico's van deze leiding en de bijhorende noodplanning.
- e) Boven het interne traject van de ondergrondse aardgasleiding moet een bescherming (vb. betonnen platen) geplaatst worden en het traject moet intern duidelijk gemarkeerd worden.

12. Stofhinder

Het bijkomend stuk onverhard terrein waar vrachtwagens laag frequent passeren (zone 9, tankpark) dient bijkomend verhard te worden.

./...

13. Opslag van gevaarlijke producten (Seveso-bedrijven)

Bij elke transactie van gevarengoed dient de exploitatie na te gaan of de sommatieregel, zoals vermeld in het samenwerkingsakkoord van 15 januari 2016, wordt gerespecteerd. De lage Sevesodrempel mag op geen enkel moment overschreden worden. De berekening van de sommatieregel dient op elk ogenblik aan de bevoegde controlerende ambtenaren te kunnen worden voorgelegd. Volgens aantekening 5 van de bijlage 1 van de Seveso III-richtlijn (of bijlage 5 van VLAREM II) dient ook met afvalstoffen rekening gehouden te worden.

14. Meldpunt

In de Gentse Kanaalzone is door het projectbureau Gentse Kanaalzone een milieuklachtenmeldpunt opgericht. In de communicatie van het bedrijf met de omwonenden wordt gevraagd om te verwijzen naar dit milieuklachtenmeldpunt. De exploitant geeft aan het projectbureau Gentse Kanaalzone door op welk nummer zij permanent bereikbaar zijn. Zodoende kan vanuit het milieuklachtenmeldpunt de vermoedelijke veroorzaker op de hoogte gebracht worden van de klacht.

15. Energie

De exploitant bezorgt voor 31 mei 2018 een energiestudie aan het VEA over de capaciteitsuitbreiding van de biodieselininstallatie én voor de bouw van de nieuwe gasturbine WKK.

16. Infiltratie hemelwater

- a) Voor de afwatering van het hemelwater afkomstig van de bijkomende verhardingen van de nieuwbouw (548 m²) wordt een ondergrondse infiltratievoorziening met kratten geplaatst met een inhoud van 14 m³ en een oppervlakte van 24 m². De overloop van de infiltratievoorziening wordt aangesloten op de bedrijfsinterne riolering.
- b) Het hemelwater afkomstig van het dak van en de verharding rondom het centrifugegebouw wordt geloosd via een infiltratiegracht van minstens 12 m³ met een infiltratieoppervlakte van minstens 22,4 m².
- c) Het hemelwater afkomstig van onderstationgebouw wordt geloosd via een infiltratievoorziening van minstens 3 m³ en een infiltratieoppervlakte van 10,4 m².

Artikel 4.

Deze omgevingsvergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende stedenbouwkundige voorwaarden:

1. Naleven van de bijzondere voorwaarden en opmerkingen opgelegd in het advies van het college van burgemeester en schepenen van Gent van 14 augustus 2019.
2. De aanvrager dient minstens 5 werkdagen voor de aanvang van de werken de afdeling Infrastructuur van North Sea Port schriftelijk of per mail te verwittigen.

./...

Artikel 5.

De aanvrager wordt gewezen op de volgende aandachtspunten:

1. De exploitant dient in toepassing van artikel 4.1.12.1.§1 van Vlarem II het advies van de brandweer in te winnen in het kader van de risicobeheersing. In het kader van deze aanvraag werd een brandweeradvies uitgebracht op 19 augustus 2019 met referentie 029423-060/JT/2019.
2. Indien voor de bouw een grondwaterbemaling noodzakelijk is voor ofwel de verwezenlijking van bouwkundige werken, ofwel de aanleg van openbare nutsvoorzieningen, dan is dit volgens Vlarem indelingsplichtig en dient dit gemeld te worden. Er kan slechts gestart worden met de bemalingswerken indien de melding geakteerd werd in het college van burgemeester en schepenen. Het bemalingswater dient zoveel mogelijk terug in de grond gebracht te worden (retourbemaling, infiltratie, ...). Indien dit technisch onmogelijk is dient het bemalingswater in eerste instantie geloosd te worden op oppervlaktewater of op de leiding voor regenwaterafvoer van de openbare riolering.
3. Indien grondverzet plaatsvindt, moet dit gebeuren overeenkomstig de regels m.b.t. het gebruik van de uitgegraven bodem (Hoofdstuk XIII VLAREBO). Als algemeen principe geldt dat voor iedere partij reeds uitgegraven bodem die groter is dan 250 m³ en die niet ter plaatse wordt gebruikt, een technisch verslag moet opgemaakt worden. Deze verplichting geldt ook voor een partij samengesteld uit verschillende partijen uitgegraven bodem kleiner dan 250 m³ waarvoor er geen verplichting tot technisch verslag was, en ook voor een partij groter dan 250 m³ die in verschillende partijen kleiner dan 250 m³ wordt afgevoerd en gebruikt (artikel 173, §2).
Meer info over grondverzet kan verkregen worden bij de infolijn van de OVAM op 015/284.284 en 015/284.459.
4. Het bedrijf dient de lozingsnormen voor totaal N en totaal P te respecteren. De lopende studie ter reductie wordt best besproken met de VMM-AELT

Artikel 6.

Deze omgevingsvergunning is uitvoerbaar conform de bepalingen van artikel 49 van het Omgevingsvergunningsdecreet.

Artikel 7.

Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig de modaliteiten en de termijnen beschreven in artikel 52 en volgende van het Decreet Omgevingsvergunning en artikel 73 en volgende van het Besluit Omgevingsvergunning en mits betaling van de voorgeschreven dossiertaks (100 euro op de rekening van het Omgevingsfonds (BE04 3751 1109 9031) met als referentie "beroep omgevingsvergunning (*eventueel OMV_ nummer*)", beroep worden ingediend bij de Vlaamse Regering, vertegenwoordigd door de Vlaamse Minister van Omgeving, Natuur en Landbouw, Koning Albert II-laan 20, bus 8, 1000 Brussel of via www.omgevingsloket.be.

Een uittreksel uit de toepasselijke wetgeving met de verwijzing naar de na te leven modaliteiten en termijnen is in bijlage aan dit besluit gehecht.

./...

Artikel 8.

Uw persoonsgegevens worden verzameld met het oog op de uitwerking van de databank. Deze gegevens worden opgeslagen in één of meer bestanden. Uw gegevens kunnen zich bevinden in provinciale, gemeentelijke en gewestelijke databanken. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor beleidsonderbouwende doeleinden.

Overeenkomstig de wet van 8 december 1992 tot bescherming van de persoonlijke levenssfeer hebt U het recht kennis te nemen van uw gegevens of ze te laten verbeteren. Hiervoor richt U een brief, met kopie van uw identiteitskaart naar het Provinciebestuur.

Gent, 10 oktober 2019

namens de Deputatie:

De provinciegriffier,

Albert De Smer

De wnd. voorzitter,

Kurt Moens

./...

Bijlage

Uittreksel uit het Decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014

HOOFDSTUK 1 Inleidende bepalingen

Afdeling 1 Toepassingsgebied en definities

Artikel 2.

In dit decreet wordt verstaan onder:

- 1° betrokken publiek: elke natuurlijke persoon of rechtspersoon alsook elke vereniging, organisatie of groep met rechtspersoonlijkheid die gevolgen ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van of belanghebbende is bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden waarbij niet-gouvernementele organisaties die zich voor milieubescherming inzetten, geacht worden belanghebbende te zijn;
- 2° beveiligde zending: een van de hiernavolgende betekeniswijzen:
- a) een aangetekend schrijven;
 - b) een afgifte tegen ontvangstbewijs;
 - c) elke andere door de Vlaamse Regering toegelaten betekeniswijze waarbij de datum van kennisgeving met zekerheid kan worden vastgesteld;

(...)

HOOFDSTUK 3 De vergunningsprocedure in laatste administratieve aanleg

Afdeling 1 Algemene bepalingen

Artikel 52.

De Vlaamse Regering of de gewestelijke omgevingsambtenaar zijn bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De Vlaamse Regering bepaalt in welke gevallen de gewestelijke omgevingsambtenaar over het beroep kan beslissen.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53.

Het beroep kan worden ingesteld door:

- 1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
- 2° het betrokken publiek;
- 3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft

./...

verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;

5° ...;

6° de leidend ambtenaar van het Departement Omgeving of, bij zijn afwezigheid, zijn gemachtigde.

Als de aanvraag in eerste administratieve aanleg overeenkomstig de gewone vergunningsprocedure behandeld is, kan het betrokken publiek alleen een beroep instellen als hij tijdens het openbaar onderzoek een gemotiveerd standpunt, opmerking of bezwaar heeft ingediend, tenzij aan een van de volgende voorwaarden is voldaan:

1° het beroep is ingegeven door een wijziging aan de vergunningsaanvraag, aangebracht na het openbaar onderzoek;

2° het beroep is ingegeven door:

a) een bijzondere milieuvoorwaarde, opgelegd in de bestreden vergunning, wat betreft de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit;

b) een andere voorwaarde, opgelegd in de bestreden vergunning, die geen betrekking heeft op de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit;

3° het betrokken publiek toont aan dat hij door specifieke omstandigheden in de onmogelijkheid was om een standpunt, opmerking of bezwaar in te dienen tijdens het openbaar onderzoek.

Artikel 54.

Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;

2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;

3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55.

Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;

2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;

3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Afdeling 2 Beroepsprocedure

Onderafdeling 1 Ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek

./...

Artikel 56.

Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

- 1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
- 2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt, eventueel met inbegrip van een onontvankelijkheidssanctie, nadere regels met betrekking tot de opbouw en de inhoud van het beroepsschrift en de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57.

De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindiener per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindiener nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Artikel 58.

Het resultaat van het onderzoek, vermeld in artikel 57, wordt aan de beroepsindiener binnen een termijn van dertig dagen die ingaat de dag na de datum van de verzending van het beroepschrift per beveiligde zending meegedeeld.

De onvolledigheid of onontvankelijkheid heeft van rechtswege de stopzetting van de beroepsprocedure tot gevolg. De beslissing wordt ter kennis gebracht van:

- 1° de beroepsindiener;
- 2° de vergunningsaanvrager;
- 3° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 4° het college van burgemeester en schepenen.

./...

Uittreksel uit het besluit van de Vlaamse Regering van tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Afdeling 2 De gewone vergunningsprocedure in laatste administratieve aanleg

Onderafdeling 1 Ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek

Artikel 73.

Een beroep tegen een uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissing wordt ingediend conform artikel 56 van het decreet van 25 april 2014.

Artikel 74.

§ 1. Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid :

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° minstens een van de volgende elementen als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek :
 - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken :

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

§ 2. De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk veertien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

./...

§ 3. De overheid die de bestreden beslissing in eerste administratieve aanleg heeft genomen, stelt het vergunningsdossier ter beschikking van de overheid die in laatste administratieve aanleg bevoegd is voor het beroep tegen de bestreden beslissing, onmiddellijk na de ontvangst van het afschrift van het beroepschrift, conform artikel 56, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.