



**Provincie
Antwerpen**

Dienst Omgevingsvergunningen
Departement Leefmilieu

Besluit

OMVP-2024-0094 - Referentie OMV-loket 2024076234 - V2

BESLUIT VAN DE DEPUTATIE VAN DE PROVINCIE ANTWERPEN

OVER EEN AANVRAAG VOOR EEN OMGEVINGSVERGUNNING.

Goedgekeurd besluit

Antwerpen, in zitting van 18 juli 2024.

Aanwezig: mevrouw Cathy Berx, gouverneur-voorzitter, de heer Luk Lemmens, de heer Jan De Haes, mevrouw Lili Stevens, leden en de heer Maarten Puls, provinciegriffier

Verslaggever: Luk Lemmens

In opdracht:
De Provinciegriffier,
Maarten Puls

De Voorzitter,
Cathy Berx

Ondertekening in opdracht van de deputatie van de provincie Antwerpen:

1. Gegevens van de inrichting

- **Aanvrager milieu en stedenbouw:** nv Advorio Stolthaven Antwerp, gevestigd Scheldelaan 450 - Haven 623 te 2040 Antwerpen (KBO 406.119.697)
- **Adres milieu en stedenbouw:** 2040 Antwerpen, Scheldelaan 450 - Haven 623
- **Inrichtingsnummer OMV-loket:** 20200609-0016
- **Referentie OMV-loket:** 2024076234 - V2
- **Dossiernummer VVO:** OMVP-2024-0094

2. Ligging

- **Kadastrale gegevens milieu:** 18-A-162R en 18-F-112M
- **Kadastrale gegevens stedenbouw:** 18-A-162R

- **Planologische bestemming milieu en stedenbouw:**

De inrichting is volgens het gewestelijk ruimtelijke uitvoeringsplan (GRUP) 'Afbakening zeehavengebied Antwerpen', goedgekeurd op 30 april 2013, gelegen binnen de afbakeningslijn van het zeehavengebied (artikel 1), in gebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijven (artikel R1).

3. Juridisch kader

Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (Omgevingsvergunningsdecreet), zoals gewijzigd bij latere decreten.

Besluit van 27 november 2015 van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (Omgevingsvergunningsbesluit), zoals gewijzigd bij latere besluiten.

Gecodificeerde decreten Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009 (VCRO) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Titel 5 van het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid (DABM) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu (Natuurdecreet) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, het besluit van de Vlaamse Regering van 15 juni 2018 houdende de coördinatie van de waterregelgeving en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Decreet van 12 juli 2013 betreffende het onroerend erfgoed (Onroerenderfgoeddecreet) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Decreet van 15 juli 2016 betreffende het integraal handelsvestigingsbeleid (IHB) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (VLAREM II), zoals gewijzigd bij latere besluiten.

Besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets, tot aanwijzing van de adviesinstantie en tot vaststelling van nadere regels voor de adviesprocedure bij de watertoets.

4. Aanvraag

De aanvraag heeft betrekking op een op- en overslagbedrijf en omvat:

- volgende stedenbouwkundige handelingen op het kadastrale perceel 18-A-162R:
 - de oprichting van een tankenpark met 3 opslagtanks;
 - de oprichting van een bijhorende overdekte pompenplaat;
 - de oprichting en uitbreiding van diverse piperacks binnen en buiten dit tankenpark;
 - de oprichting van een schuimbluslokaal;
 - de aanleg van bedrijfsverharding;
- het veranderen van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten op de kadastrale percelen 18-A-162R en 18-F-112M door uitbreiding met:
 - de tijdelijke lozing van bemalingswater na zuivering met een debiet van maximaal 5 m³/uur, 120 m³/dag en 10.000 m³/jaar in oppervlaktewater (3.6.3.1.a);
 - de mogelijkheid om de vergunde niet-gevaarlijke en gevaarlijke (Seveso-) stoffen ook op te slaan in TP20bis, waarbij de totale vergunde opslaghoeveelheden ongewijzigd blijven (1.4 -

6.4.3 - 17.2.2 - 17.3.2.1.1.3 - 17.3.2.1.2.3 - 17.3.2.2.3.b - 17.3.2.3.3 - 17.3.4.3 - 17.3.5.3 - 17.3.6.3 - 17.3.7.3 - 17.3.8.3 - 26.2 - 28.1.f.2 - 44.3 - 45.4.e.2);

- een tijdelijke bronbemaling op een maximale diepte van 2 meter met een maximale verlaging van het grondpeil met 2,5 meter en met een maximaal netto opgepompt debiet van 5 m³/dag en 10.000 m³/jaar voor de aanleg van tankenpark TP20bis (53.2.2.a).

Rubricering: 1.4 - 3.6.3.1.a - 6.4.3 - 17.2.2 - 17.3.2.1.1.3 - 17.3.2.1.2.3 - 17.3.2.2.3.b - 17.3.2.3.3 - 17.3.4.3 - 17.3.5.3 - 17.3.6.3 - 17.3.7.3 - 17.3.8.3 - 26.2 - 28.1.f.2 - 44.3 - 45.4.e.2 - 53.2.2.a.

De vergunning voor de bemaling en de bijhorende lozing wordt gevraagd voor een termijn van 120 dagen vanaf de start van de bemaling.

Volgende activiteiten zijn niet meer ingedeeld ten gevolge van een wijziging van de indelingslijst in bijlage I van VLAREM II (VLAREM-trein 2019):

- 7 transformatoren van resp. 125 kVA, 400 kVA, 4x 640 kVA en 800 kVA (12.2.1);

Dit resulteert in volgende geactualiseerde vergunningssituatie op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

- het lozen van huishoudelijk afvalwater via LP2 in de openbare riolering met een debiet van 3.200 m³/jaar en het lozen van huishoudelijk afvalwater via LP4 in het Kanaaldok met een debiet van 600 m³/jaar, beide stromen voorafgaandelijk gezuiverd via een IBA (3.6.1);
- de tijdelijke lozing van bemalingswater na zuivering met een debiet van max. 5 m³/uur, 120 m³/dag en 10.000 m³/jaar in oppervlaktewater (3.6.3.1.a);
- een verdeelslang voor diesel (6.5.1);
- een inrichting voor het toevoegen van additieven aan producten met een jaarcapaciteit van maximum 500.000 ton (7.1.3);
- 7 noodgroepen met resp. een totaal geïnstalleerd elektrisch vermogen van 1x 64 kVA, 1x 80 kVA, 1x 84 kVA, 2x 200 kVA, 1x 400 kVA en 1x 1.000 kVA (12.1.1.2.a) en resp. een thermisch ingangsvermogen van 213 kW, 267 kW, 280 kW, 2x 667 kW, 1.333 kW en 3.333 kW met toelating tot de emissie van CO₂ (31.1.3 - 43.3.2 - 43.4) en 5 dieselpompen horende bij de bluswaterpompen van 3x 1.613 kW en 2x 857 kW met toelating tot de emissie van CO₂ (31.1.3 - 43.3.2 - 43.4);
- 13 transformatoren van resp. 3x 1.250 kVA, 4x 1.600 kVA, 2x 2.000 kVA, 4x 2.500 kVA (12.2.2);
- het stallen van 120 voertuigen (15.1.2);
- 7 koelinstallaties met een vermogen van totaal 406 kW, 8 luchtcompressoren met een vermogen van totaal 117 kW, diverse airco's met een vermogen van totaal 325 kW en 4 gascompressoren met een vermogen van totaal 180 kW (totaal vermogen van 1.028 kW) (16.3.2.b);
- 2 opslagplaatsen voor 2.500 liter zuurstof, 2.500 liter acetyleen en 2.500 liter inerte gassen in verplaatsbare recipiënten (17.1.2.1.2 - ook 17.2.2/MNG 18 - 19 - 25);
- de opslag van 5.000 liter/kg gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen (17.4);
- de opslag van 60.756.000 liter gas in vaste houders, waarvan 60.600.000 liter commerciële gasopslag van vloeibare gassen (LPG/VCM) (ook 17.2.2/MNG 18) en 156.000 liter technische gasopslag waaronder 107.000 liter propaan en 49.000 liter stilstof (ook 17.2.2/MNG 18 - 19 - 25) (17.1.2.2.3);
- 2 labo's voor beperkte controle van de producten (24.4);
- metaalbewerkingsmachines met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 60 kW (29.5.2.1.a);
- een ontvettingsbad met een inhoud van 250 liter (29.5.7.2.a.1);
- warmtewisselaars met een waterinhoud van de secundaire ruimte van 25x 2.000 l (39.4.1);
- verwarmingsinstallaties met een totaal warmtevermogen van 633 kW, 2 incinerators van 8.200 kW en 60.900 kW en 1 thermal oxidizer van 5.000 kW met toelating tot de emissie van CO₂ (43.1.3 - 43.3.2 - 43.4);
- een tijdelijke bronbemaling op een maximale diepte van 2 meter met een maximale verlaging van het grondpeil met 2,5 meter en met een maximaal netto opgepompt debiet van 5 m³/dag en 10.000 m³/jaar voor de aanleg van tankenpark TP20bis (53.2.2.a);

OMVP-2024-0094
nv Advorio Stolthaven Antwerp

- de opslag van gevaarlijke (Seveso-)stoffen:
 - de opslag van 1.301.658 ton/m³ vloeistoffen waarvan 26 ton/m³ technische opslag, 2.200 ton/m³ in verplaatsbare recipiënten, 1.232 ton/m³ slops/drains en 1.298.200 ton/m³ commerciële opslag als volgt:
 - 1.301.658 ton aardolie, petrochemische of chemische vloeistoffen (1.4);
 - 100.000 ton lijmen in de commerciële opslag en in de verplaatsbare recipiënten (26.2);
 - 100.000 ton kunstmest in de commerciële opslag en in de verplaatsbare recipiënten (28.1.f.2);
 - 1.301.632 ton vetten, wassen, oliën of andere niet-eetbare vetstoffen (44.3);
 - 1.301.632 ton plantaardige of dierlijke oliën en vetten (45.4.e.2);

Overzicht commerciële opslag gevaarlijke vloeistoffen:

Tankenpark / Tanknummer	Inhoud [m³]	17.2.2														6.4.3	17.3.2.1.1.3	17.3.2.1.2.3	17.3.2.2.3.b	17.3.2.3.3	17.3.4.3	17.3.5.3 (cat. 1)	17.3.5.3 (cat. 2)	17.3.5.3 (cat. 3)	17.3.6.3	17.3.7.3	17.3.8.3
		H1	H2	H3	P5a	P5c	E1	E2	21	22	26	34	38	46													
TP 01 (24 tanks)	16.500		x	x	x	x	x	x		x		x		x	x	x	x	x	x		x	x	x	x	x		
TP 02 (13 tanks)	19.750		x	x	x	x	x	x		x		x		x	x	x	x	x	x		x	x	x	x	x		
TP 03 (4 tanks)	7.000		x	x	x	x	x	x		x		x		x	x	x	x	x	x		x	x	x	x	x		
TP 04 (4 tanks)	6.000		x	x	x	x	x	x		x		x		x	x	x	x	x	x		x	x	x	x	x		
TP 05 (8 tanks)	160.000		x	x	x	x	x	x		x		x		x	x	x	x	x	x		x	x	x	x	x		
TP 07 (12 tanks)	105.000		x	x	x	x	x	x		x		x		x	x	x	x	x	x		x	x	x	x	x		
TP 08 (4 tanks)	80.000		x	x	x	x	x	x		x		x		x	x	x	x	x	x		x	x	x	x	x		
TP 09 (23 tanks)	33.500		x	x	x	x	x	x		x		x		x	x	x	x	x	x		x	x	x	x	x		
TP 10 (12 tanks)	16.000		x	x	x	x	x	x		x		x		x	x	x	x	x	x		x	x	x	x	x		
TP 11 (8 tanks)	9.000		x	x	x	x	x	x		x		x		x	x	x	x	x	x		x	x	x	x	x		
TP 12 (8 tanks)	11.500		x	x	x	x	x	x		x		x		x	x	x	x	x	x		x	x	x	x	x		
TP 13 (6 tanks)	6.000		x	x	x	x	x	x		x		x		x	x	x	x	x	x		x	x	x	x	x		
TP 14 (11 tanks)	22.500	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x		
TP 15 (10 tanks)	27.500	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x		
TP 16 (7 tanks)	313.600		x	x	x	x	x	x		x		x		x	x	x	x	x	x		x	x	x	x	x		
TP 17 (6 tanks)	192.200		x	x	x	x	x	x		x		x		x	x	x	x	x	x		x	x	x	x	x		
TP 18	166.550		x	x	x	x	x	x		x		x		x	x	x	x	x	x		x	x	x	x	x		
TP 19 (3 tanks)	93.000		x	x	x	x	x	x		x		x		x	x	x	x	x	x		x	x	x	x	x		
TP 20 (3 tanks)	12.600	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x		
TP 20 bis (3 tanks)	12.600		x	x		x	x	x		x		x		x													
ton	1.298.200	12.250	495.350	495.350	967.918	1.298.200	902.450	902.450	33.200	396.280	12.250	1.298.200	9.000	38.200	1.298.200	1.298.200	1.298.200	1.298.200	1.298.200	1.298.200	495.350 waarvan 12.250 cat.H1	1.298.200	1.298.200	902.450			

Opslag in sloptanks:

Locatie	Tank identificatie	Inhoud [m³]	Product	17.2.2										6.4.3	17.3.2.1.1.3	17.3.2.1.2.3	17.3.2.2.3.b	17.3.2.3.3	17.3.4.3	17.3.5.3 cat. 1/2	17.3.5.3 cat. 3	17.3.6.3	17.3.7.3	17.3.8.3
				H2	H3	P5a	P5c	E1	E2	22	34	46												
afvalpark (ten noorden van TP19)	W0020-01	20	slop	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x		
afvalpark (ten noorden van TP19)	W0020-02	20	slop	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x		
afvalpark (ten noorden van TP19)	W0020-03	20	slop	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x		
afvalpark (ten noorden van TP19)	W0020-04	20	slop	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x		
afvalpark (ten noorden van TP19)	W0020-05	20	slop	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x		
afvalpark (ten noorden van TP19)	W0020-06	20	slop	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x		
afvalpark (ten noorden van TP19)	W0042-09	42	slop	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x		
pompput 5	W0005-10	5	slop	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x		
pompput 7	W0005-11	5	slop	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x		
pompput 8	W0005-12	5	slop	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x		
627B	W0005-13	5	slop	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x		
ten westen van TP13	W0040-15	40	slop	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x		
ten westen van TP13	W0010-16	10	slop	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x		
pompput 16	W0100-25	100	slop	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x		
pompput 16	W0100-26	100	slop	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x		
pompput 16	W0100-27	100	slop	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x		
pompput 16	W0100-28	100	slop	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x		
pompput 18	W0100-29	100	slop	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x		
pompput 18	W0100-30	100	slop	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x		
pompput 18	W0100-31	100	slop	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x		
pompput 18	W0100-32	100	slop	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x		
pompput 19	W0100-33	100	slop	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x		
pompput 19	W0100-34	100	slop	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x		

Locatie	identificatie	17.2.2																1.3	2.3	3.b	3	cat. 1/2	cat. 3			
		1.232		821	821	1.232	1.232	1.232	1.232	657	1.232	825	1.232	1.232	1.232	1.232	1.232									

Technische opslag:

Locatie	Tank identificatie	Inhoud [m³]	Product	17.2.2/34	17.3.2.1.1.3
brandsteiger	F0002-01	2,00	gasolie	x	x
brandsteiger	F0002-02	2,00	gasolie	x	x
post 1	F0001-07	1,35	gasolie	x	x
loods 2	F0010-09	10,00	gasolie	x	x
post 2	F0001-11	1,20	gasolie	x	x
brandpompen	F0002-13	2,00	gasolie	x	x
brandpompen	F0002-14	2,00	gasolie	x	x
brandpompen	F0002-15	2,00	gasolie	x	x
brandpompen	F0001-13	0,60	gasolie	x	x
noodgroep (gasplant GKGD - Oxeno)	F0003-20	3,00	gasolie	x	x
		26		26	26

Opslag in verplaatsbare recipiënten:

Locatie	Inhoud individueel recipiënt	Aantal recipiënten	Totale aanwezigheid (ton)	17.2.2														6.4.3	17.3.2.1.1.3	17.3.2.1.2.3	17.3.2.2.3.b	17.3.2.3.3	17.3.4.3	17.3.5.3	17.3.6.3	17.3.7.3	17.3.8.3
				H1	H2	H3	P5 a	P5 c	F 1	F 2	1 8	19	21	22	25	26	34	35	38	46							
steiger 621A FWPH (gebouw 15)	- IBC opslag (1.000 l) - vatenopslag (variabel tss 30 l en 1.000 l)	variabel	2.200	/	1.467	1.467	x	x	x	x	x	x	x	1.173	x	x	x	x	x	1.408	x	x	x	x	1.467	x	x
Totaal					1.467	1.467	2.200	2.200	2.200	2.200	2.200	2.200	2.200	1.173	2.200	2.200	2.200	2.200	2.200	1.408	2.200	2.200	2.200	2.200	1.467	2.200	2.200

5. Overzicht vergunningen

Kenmerk	Aard vergunning	Datum beslissing/arrest	Vervaldatum vergunning	Voorwerp beslissing	Bevoegde overheid
18/52655/B/ - 1969831041	S	5/12/1969	onbepaalde duur	vergunning voor stedenbouwkundige handelingen	CBS
18/52962/B/ - 1970828045	S	10/07/1970	onbepaalde duur	vergunning voor stedenbouwkundige handelingen	CBS
OMGP-2018-0270	S	18/10/2018	onbepaalde duur	vergunning voor stedenbouwkundige handelingen	D
OMGP-2018-0386	S	7/02/2019	onbepaalde duur	vergunning voor stedenbouwkundige handelingen	D
OMGP-2020-0551	M	1/07/2021	onbepaalde duur	vergunning voor het verder exploiteren en veranderen	D
OMWV-2023-0015	M	9/11/2023		ambtshalve bijstelling van de milieuvoorwaarden	D
CBS: schepencollege D: deputatie Min: bevoegde Vlaamse minister RvS: Raad van State RvVb: Raad voor Vergunningsbetwistingen			M: ingedeelde inrichtingen en activiteiten S: stedenbouwkundige handelingen V: vegetatie K: kleinhandelsactiviteiten BS: Belgisch Staatsblad		

6. Procedure

De aanvraag werd behandeld in toepassing van de vereenvoudigde procedure.
- Ontvangstdatum van de aanvraag: 29 mei 2024

- Ontvankelijk en volledig verklaard op: 30 mei 2024 (versie in het Omgevingsloket: V1)

Op 14 juni 2024 wijzigde de aanvrager met projectinhoud V2 het aangevraagd bemalingsdebiet en bezorgde hij bijkomende informatie omtrent de bronbemaling, de lozing van het bemalingswater en de opslag van gevaarlijke producten.

7. Adviezen

College van burgemeester en schepenen van Antwerpen

- advies gevraagd op 30 mei 2024;
- advies ontvangen op 28 juni 2024;
- inhoud: gunstig.

subadvies: Haven van Antwerpen-Brugge (POAB): gunstig

Departement Omgeving - Afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en -projecten - Milieu Antwerpen (AGOP-M)

- advies gevraagd op 30 mei 2024;
- advies ontvangen op 21 juni 2024;
- inhoud: gunstig.

Departement Zorg (Dep. Zorg)

- advies gevraagd op 30 mei 2024;
- advies niet ontvangen;

VMM - Team advisering grondwater (VMM-grondwater)

- advies gevraagd op 30 mei 2024;
- reactie ontvangen op 26 juni 2024;
- inhoud: Er wordt geen advies uitgebracht.

nv Infrabel:

- advies gevraagd op 30 mei 2024;
- advies niet ontvangen;

Haven van Antwerpen-Brugge (POAB)

- advies gevraagd op 30 mei 2024;
- advies ontvangen op 13 juni 2024;
- inhoud: gunstig.

Agentschap voor Natuur en Bos (ANB)

- advies gevraagd op 30 mei 2024;
- advies ontvangen op 28 juni 2024;
- inhoud: gunstig.

Watertoets adviezen:

- advies gevraagd aan nv De Vlaamse Waterweg - Regio Centraal op 30 mei 2024;
- reactie ontvangen op 19 juni 2024;
- inhoud: Er wordt geen advies uitgebracht.
- advies gevraagd aan nv Haven van Antwerpen - Brugge (advies) op 30 mei 2024;
- advies ontvangen op 13 juni 2024;
- inhoud: gunstig.

Brandweer Zone Antwerpen BZA

- advies gevraagd op 30 mei 2024;
- advies nog niet ontvangen;

8. Verslag van de Provinciale Omgevingsambtenaar

1. Omschrijving

- Op 14 juni 2024 heeft de aanvrager een nieuwe projectinhoud (V2) overgemaakt. Hierbij werd het bemalingsdebiet gecorrigeerd (vermindering). Het voorwerp wordt in die zin aangepast.
- Voor het overige kan de omschrijving worden behouden.

2. Toetsing aan toepassingsgebied vereenvoudigde procedure

- De aanvraag voor de stedenbouwkundige handelingen valt onder het toepassingsgebied van artikel 13 van het Omgevingsvergunningsbesluit.
- De aangevraagde verandering van de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit valt onder het toepassingsgebied van de bepalingen van artikel 12 van het Omgevingsvergunningsbesluit. Bijgevolg heeft de aanvraag betrekking op een beperkte verandering van een vergund project. De aangevraagde verandering is niet van die aard dat ze een betekenisvol bijkomend risico inhoudt voor mens en milieu en de hinder significant vergroot.
- Bijgevolg voldoet de aanvraag aan de criteria van artikel 17 van het Omgevingsvergunningsdecreet en artikel 14 van het Omgevingsvergunningsbesluit voor wat betreft het toepassingsgebied van de vereenvoudigde procedure. Dit veronderstelt ook dat er geen MER/OVR/Passende beoordeling vereist is.

3. Toetsing aan titel IV van de VCRO/Stedenbouwkundige verenigbaarheid

- De aanvraag is volgens het GRUP 'Afbakening zeehavengebied Antwerpen' gelegen binnen de afbakeningslijn van het zeehavengebied (artikel 1), in gebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijven (artikel R1).
- De aanvraag is in overeenstemming met de bestemmingsvoorschriften van het geldende GRUP.
- Er werd geen advies van Infrabel ontvangen. Dit advies is bijgevolg stilzwijgend gunstig.
- Het CBS en de POAB verlenen een gunstig advies.
- Het Havenbedrijf wenst te wijzen op het volgende:
 - Een toegekende omgevingsvergunning is pas uitvoerbaar na verkrijgen van de bouwtoelating van de eigenaar van de grond, in deze Haven van Antwerpen-Brugge nv van publiek recht.
 - De oevers/taluds van het 1ste Insteekdok zijn geen solide constructies en kunnen verzakken. Bij het plaatsen van infrastructuur zoals leidingenbruggen en/of verhardingen in de buurt hiervan moet er rekening gehouden worden met de stabiliteit van deze oevers/taluds.

Voorgesteld wordt om beide als aandachtspunt in het besluit op te nemen.

- Er werd geen advies van de brandweer ontvangen. Voorgesteld wordt om als aandachtspunt in het besluit op te nemen dat overeenkomstig artikel 4.1.12.1 §1 van VLAREM II de exploitant de organisatie van de brandbestrijding, de brandbestrijdingsmiddelen en de capaciteit van de opvang van verontreinigd bluswater volgens de code van goede praktijk dient te bepalen en daarbij de bevoegde brandweer dient te raadplegen.
- Voor de toetsing van de overeenstemming van het aangevraagde met de stedenbouwkundige voorschriften en de verenigbaarheid met de goede ruimtelijke ordening, wordt verwezen naar het gunstige advies van het schepencollege. De beoordeling van het schepencollege wordt bijgetreden.
- Geoordeeld wordt dat de aanvraag voldoet aan de bepalingen van titel IV van de VCRO en op stedenbouwkundig vlak aanvaardbaar is.

4. Toetsing aan titel V van het DABM

- Er werd geen advies van het Dep. Zorg ontvangen. Dit advies is bijgevolg stilzwijgend gunstig.
- Het CBS en de AGOP-M verlenen een gunstig advies.
- Het CBS adviseert om als bijzondere voorwaarde op te leggen dat het te lozen bemalingswater gecontroleerd dient te worden op minstens de kwantificeerbare PFAS-componenten opgenomen in het WAC.
Hieromtrent wordt het volgende opgemerkt:

- De bemaling is beperkt, gelet op de geringe diepte van de bouwput. Er zal bijgevolg voornamelijk hemelwater worden bemaald.
- De erkend bodemsaneringsdeskundige concludeert in de nota 'bodemonderzoek in kader van bemaling' het volgende:
 - Concentratieverhogingen met diallaat en arseen bevinden zich in de zone waar de bemaling wordt voorzien. Bijgevolg kan gesteld worden dat deze parameters opgepompt kunnen worden.
 - Met betrekking tot PFAS is het onduidelijk of deze aanwezig zijn naar aanleiding van een brandblusoefening. Indien concentratieverhogingen aanwezig zouden zijn, kunnen deze potentieel opgepompt worden.
 - Enkel voor de parameter aniline is de beoordeling van verspreiding relevant. Uitgaande van de werkelijk gemeten afstand tussen de rand van de bemaling en de dichtstbij gelegen peilbuis waar concentratieverhogingen worden vastgesteld (82 m) blijkt uit de rekentool dat er geen invloed verwacht wordt op de aanwezige verontreiniging.
- De exploitant voorziet een zuivering (actiefkoolfiltratie) om het bemalingswater te zuiveren tot concentraties onder het indelingscriterium/de rapportagegrens. Gelet op het bovenstaande wordt voorgesteld om de door het CBS voorgestelde bijzondere milieuvoorwaarde niet op te leggen.
- Aanvullend op de uitgebrachte adviezen wordt het volgende opgemerkt:

De aanvrager geeft zelf aan dat de rubriek 12.2.1 opgeheven werd ten gevolge van de VLAREM-trein 2019. Opgemerkt wordt dat er nog steeds voorwaarden verbonden zijn aan het exploiteren van deze toestellen. Voorgesteld wordt om hierover volgend aandachtspunt op te nemen in het besluit: "Op 12 december 2022 trad de wijziging van de indelingslijst in bijlage 1 van VLAREM II ten gevolge van de VLAREM-trein 2019 in werking. Hierbij werd de rubriek 12.2.1 geschrapt en zijn transformatoren met een individueel vermogen kleiner dan of gelijk aan 1.000 kVA niet meer ingedeeld. Dit neemt echter niet weg dat er nog steeds voorwaarden verbonden zijn aan het exploiteren van deze toestellen. Er dient hiervoor voldaan te worden aan de milieuvoorwaarden voor niet-ingedeelde inrichtingen zoals opgenomen in hoofdstuk 6.13 van VLAREM II."
- Geoordeeld wordt dat de aanvraag voldoet aan de bepalingen van titel V van het DABM en op milieuvlak aanvaardbaar is.

5. Natuur

- De inrichting is gelegen op ongeveer:
 - 110 meter van het habitatrictlijngebied 'Schelde- en Durmeëstuarium van de Nederlandse grens tot Gent';
 - 1.320 meter van het habitatrictlijngebied 'Historische fortengordels van Antwerpen als vleermuizenhabitats';
 - 65 meter van het vogelrichtlijngebied 'Schorren en polders van de Beneden-Schelde';
 - 2.430 meter van het vogelrichtlijngebied 'De Kuifeend en de Blokkersdijk';
 - 140 meter van het VEN- en/of IVON-gebied 'Slikken en schorren langs de Schelde';
 - 1.690 meter van het VEN- en/of IVON-gebied 'De Kuifeend'.
- Het ANB verleent een gunstig advies.
- Gelet op het voorwerp en de ligging van de aanvraag, de gegevens in het dossier en de uitgebrachte adviezen wordt er in het kader van de omgevingsvergunning geen betekenisvolle aantasting verwacht van de aanwezige natuurwaarden.

6. Toetsing aan hoofdstuk 4 van het decreet IHB

- Niet van toepassing

7. Toetsing aan principe van ondeelbaarheid stedenbouw/milieu/natuur/kleinhandel

- Er zijn geen indicaties dat er vergunningsplichtige onderdelen zijn die onlosmakelijk met het project samenhangen, maar niet in de aanvraag werden opgenomen. Er kan dan ook worden besloten dat het principe niet wordt geschonden.
- Indien de vergunning wordt verleend, betreft dit geen regularisatie voor niet-vergunde zaken die eventueel op de plannen staan ingetekend, maar niet tot het voorwerp van de aanvraag behoren.

8. Toepasselijke BREF

- Op de gehele inrichting is de BREF 'Large Combustion Plants' (LCP) van toepassing.

9. Watertoets

- De percelen waarop de inrichting zich situeert, zijn gelegen in een voor pluviale overstromingen gevoelig gebied volgens de overstromingskaarten die zijn opgenomen in het uitvoeringsbesluit van de watertoets. De aangevraagde handelingen en activiteiten liggen echter buiten dit gebied.
De POAB verleent een gunstig advies: de aanvraag heeft geen negatieve impact op de afstroomhoeveelheid naar de waterweg.
Voor de evaluatie van de bronbemaling en lozing wordt verwezen naar het gunstige advies van het CBS en de AGOP-M en de bovenstaande toetsing aan titel V van het DABM.
Geconcludeerd wordt dat het project verenigbaar is met het watersysteem (mits naleving van de algemene wettelijke voorwaarden), zodat de aanvraag voldoet aan de doelstellingen en beginselen, vermeld in het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, gecoördineerd op 15 juni 2018.
- De gewestelijke stedenbouwkundige hemelwaterverordening is niet van toepassing op de aanvraag:
 - Het hemelwater dat in de tankenput en op de pompenplaat valt, wordt beschouwd als potentieel verontreinigd. Dit water wordt afgevoerd naar de waterzuiveringsinstallatie van het naastliggende bedrijf Bayer Agriculture.
 - Het hemelwater dat op het dak van het schuimbluslokaal, op het stuk afdak bij de pompenplaat en op de nieuwe verharding (uitgevoerd in gebroken asfalt en kalksteen) valt, infiltreert op natuurlijke wijze in de (naastliggende) ondergrond.

10. Termijn

- De vergunning voor de tijdelijke bronbemaling (R53.2.2.a) en de bijhorende tijdelijke lozing van het bemalingswater (R3.6.3.1.a) kan, conform artikel 68 punt 1 van het Omgevingsvergunningsdecreet, worden verleend voor een termijn van 120 dagen die aanvangt vanaf de start van de bemaling.
- De vergunning kan voor het overige worden verleend voor een termijn van onbepaalde duur.

11. Voorstel voorwaarden

STEDENBOUWKUNDIGE VOORWAARDEN:

Voorgesteld wordt om de volgende stedenbouwkundige voorwaarden op te leggen:

1. De start van de werken dient ten laatste 10 dagen vooraf te worden gemeld in het omgevingsloket met de actie "Melden start der werken".

MILIEUVOORWAARDEN:

§1. Algemene:

- Algemeen: hoofdstukken 4.1 (algemene voorschriften), 4.6 (licht), 4.7 (beheersing van asbest) en 4.9 (energieplanning)
- Oppervlaktewater: hoofdstuk 4.2 (beheersing van oppervlaktewaterverontreiniging)
- Lucht: hoofdstuk 4.4 (beheersing van luchtverontreiniging)
- Geluid: hoofdstuk 4.5 (beheersing van geluidshinder)

§2. Sectorale:

- Bedrijfsafvalwaters: afdeling 5.3.2
- Brandbare vloeistoffen: afdeling 5.6.1
- Opslag van gevaarlijke producten - gemeenschappelijke bepalingen: afdeling 5.17.1
- Gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen: afdeling 5.17.4
- Lijmen en niet voor consumptie bestemde gelatine: hoofdstuk 5.26
- Minerale meststoffen: afdeling 5.28.1
- Vetten, wassen, oliën, paraffine, glycerine, stearine, harsen en andere niet voor voeding bestemde soortgelijke producten: hoofdstuk 5.44
- Voedingsnijverheid en -handel - algemene bepalingen: afdeling 5.45.1
- Winning van grondwater: hoofdstuk 5.53

§3. Bijzondere: geen

Actualisering bijzondere milieuvoorwaarden:

Voorgesteld wordt om in de tweede bijzondere voorwaarde die werd opgelegd met het deputatiebesluit OMWV-2023-0015 van 9 november 2023, de datum verder te concretiseren en het zinsdeel "Binnen 3 jaar" te vervangen door "Uiterlijk tegen 9 november 2026".

zodat op de inrichting voortaan volgende bijzondere milieuvoorwaarden van toepassing zijn:

1. In afwijking van artikel 5.17.4.1.3. §4 van Vlarem II is het opslaan van organische cyaanverbindingen (nitrillen) toegelaten in overeenstemming met de aangevraagde hoeveelheden in rubrieken 17.2 en 17.3 en de overeenstemmende locaties opgenomen in bijlage R17.2/R17.3 van aanvraag OMV_2020045611.
(opgelegd in OMGP-2020-0551)
2. In afwijking van artikel 5.17.4.4.3.3 van Vlarem II worden de nodige dampbeheersvoorzieningen aangebracht zodat de jaarlijkse VOS-emissie gereduceerd wordt met 90% ten opzichte van de situatie zonder dampbeheersvoorzieningen.
(opgelegd in OMGP-2020-0551)
3. De totale benzeenemissie mag slechts 536 kg op jaarbasis bedragen.
(opgelegd in OMGP-2020-0551, vervangen in OMWV-2023-0015)
4. Voor de diffuse VOS-emissies geldt:
 - a. Uiterlijk tegen 9 november 2026 worden de in het MER 2245 & studie ad/2022/013.01 gehanteerde emissiekengetallen vergeleken met de gemeten emissies van de site door metingen met behulp van DIAL, SOF, tracer correlation (TC), Reverse Dispersion Modelling (RDM) of met een door de AGOP en de VMM goedgekeurde gelijkwaardige meetmethode in overeenstemming met de norm EN 17628 en dit bij representatieve productmix in de opslagtanks, waarbij minimaal benzeen afzonderlijk wordt gekwantificeerd.
 - b. Een gedetailleerd plan van aanpak van de meetcampagne wordt voorafgaandelijk aan de uitvoering van de metingen ter goedkeuring voorgelegd aan de afdeling GOP (gop.ant.omgeving@vlaanderen.be) en aan de VMM (Vergunningen@vmm.be). Indien ervoor gekozen wordt voor bepaalde identieke onderdelen steekproefsgewijs metingen uit te voeren dient men statistisch aan te tonen dat de steekproef representatief is t.o.v. de te onderzoeken populatie van onderdelen.
 - c. Indien overschrijdingen van de emissiekengetallen vastgesteld worden wordt de impact conform de discipline mens & gezondheid uit het MER 2245 & studie ad/2022/013.01 opnieuw berekend wat betreft VOS en benzeen. Tevens wordt een stappenplan opgesteld om de emissies in praktijk in overeenstemming met de emissiekengetallen te krijgen.

(opgelegd in OMGP-2020-0551, vervangen in OMWV-2023-0015)

12. Conclusie: Gunstig.

9. Beoordeling van de aanvraag

Voor de toetsing van de aanvraag aan de beoordelingsgronden van de VCRO, de doelstellingen van titel V van het DABM, de beschermingsmaatregelen van het Onroerenderfgoeddecreet, de beoordelingsgronden en doelstellingen van het decreet betreffende het IHB, de maatregelen van het Natuurdecreet en de doelstellingen en beginselen van het decreet betreffende het integraal waterbeleid, wordt verwezen naar de beoordeling in het verslag van de Provinciale Omgevingsambtenaar.

De beoordeling zoals opgenomen in het verslag van de Provinciale Omgevingsambtenaar wordt bijgetreden.

Conform artikel 48 §1 van het Omgevingsvergunningsbesluit bevat het besluit de geactualiseerde vergunningssituatie wat betreft de exploitatie van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

De gevraagde stedenbouwkundige handelingen respecteren de ruimtelijke draagkracht van het projectgebied en zijn omgeving.

De risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting, veroorzaakt door de gevraagde exploitatie, kunnen tot een aanvaardbaar niveau worden beperkt.

De vergunning kan worden verleend onder de voorwaarden en voor de termijn zoals voorgesteld door de Provinciale Omgevingsambtenaar.

10.Aandachtspunten

Overeenkomstig artikel 4.1.12.1 §1 van VLAREM II bepaalt de exploitant de organisatie van de brandbestrijding, de brandbestrijdingsmiddelen en de capaciteit van de opvang van verontreinigd bluswater volgens de code van goede praktijk en raadpleegt daarbij de bevoegde brandweer.

Alle gepaste maatregelen dienen getroffen te worden om tijdens de uitvoering van de werken schade te voorkomen aan de omliggende ondergrondse infrastructuur. De benaderende liggingssystemen van de leidingen en installaties kunnen bekomen worden via de website <https://overheid.vlaanderen.be/informatie-vlaanderen/producten-diensten/kabel-en-leidinginformatieportaal-klip>. Het is verplicht deze plannen aan te vragen (Klipdecreet van 14 maart 2008, uitvoeringsbesluit van 20 maart 2009). Een kopie van deze plannen dient aanwezig te zijn op de werf en te worden geraadpleegd door de aannemer. De plannen dienen ook op eenvoudig verzoek aan een bevoegde afgevaardigde te worden voorgelegd. Ook dient men zich te houden aan de veiligheidsafstanden uit het Algemeen Reglement op de Elektrische Installaties van 4 december 2012.

Sinds 1 september 2009 is het Besluit van de Vlaamse Regering met betrekking tot soortenbescherming en soortenbeheer (het Soortenbesluit) van kracht. De aanvrager dient de bepalingen van voormeld besluit onverkort na te leven. Dat houdt onder meer in dat men bij het uitvoeren van werken geen beschermde diersoorten mag doden of schaden. Vooraleer de werken van start gaan, moet iedereen die handelingen verricht of daartoe de opdracht verleent, controleren of de werken geen negatieve impact hebben op beschermde soorten of op de voortplantings- en rustplaatsen van deze soorten.

Op 12 december 2022 trad de wijziging van de indelingslijst in bijlage 1 van VLAREM II ten gevolge van de VLAREM-trein 2019 in werking. Hierbij werd de rubriek 12.2.1 geschrapt en zijn transformatoren met een individueel vermogen kleiner dan of gelijk aan 1.000 kVA niet meer ingedeeld. Dit neemt echter niet weg dat er nog steeds voorwaarden verbonden zijn aan het exploiteren van deze toestellen. Er dient hiervoor voldaan te worden aan de milieuvoorwaarden voor niet-ingedeelde inrichtingen zoals opgenomen in hoofdstuk 6.13 van VLAREM II.

Een toegekende omgevingsvergunning is pas uitvoerbaar na verkrijgen van de bouwtoelating van de eigenaar van de grond, in deze Haven van Antwerpen-Brugge nv van publiek recht.

De oevers/taluds van het 1ste Insteekdok zijn geen solide constructies en kunnen verzakken. Bij het plaatsen van infrastructuur zoals leidingenbruggen en/of verhardingen in de buurt hiervan moet er rekening gehouden worden met de stabiliteit van deze oevers/taluds.

De voorliggende omgevingsvergunning heeft enkel betrekking op het vermelde onder artikel 1 van dit besluit. Deze vergunning betreft geen regularisatie voor eventuele niet-vergunde gebouwen of constructies die op de plannen ingetekend staan en niet tot het voorwerp van voorliggende aanvraag behoren.

B E S L U I T

ARTIKEL 0 – Wijziging aan de aanvraag

Alle wijzigingen aan de aanvraag worden aanvaard.

ARTIKEL 1 – Voorwerp

Aan nv Advorio Stolthaven Antwerp, gevestigd Scheldelaan 450 - Haven 623 te 2040 Antwerpen (KBO 406.119.697), wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit de vergunning verleend met betrekking tot een op- en overslagbedrijf (inrichtingsnummer omgevingsloket 20200609-0016), gelegen Scheldelaan 450 - Haven 623 te 2040 Antwerpen op de kadastrale percelen 18-A-162R en 18-F-112M. De vergunning omvat:

- volgende stedenbouwkundige handelingen op het kadastrale perceel 18-A-162R:
 - de oprichting van een tankenpark met 3 opslagtanks;
 - de oprichting van een bijhorende overdekte pompenplaat;
 - de oprichting en uitbreiding van diverse piperacks binnen en buiten dit tankenpark;
 - de oprichting van een schuimbluslokaal;
 - de aanleg van bedrijfsverharding;
- het veranderen van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten op de kadastrale percelen 18-A-162R en 18-F-112M door uitbreiding met:
 - de tijdelijke lozing van bemalingswater na zuivering met een debiet van maximaal 5 m³/uur, 120 m³/dag en 10.000 m³/jaar in oppervlaktewater (3.6.3.1.a);
 - de mogelijkheid om de vergunde niet-gevaarlijke en gevaarlijke (Seveso-) stoffen ook op te slaan in TP20bis, waarbij de totale vergunde opslaghoeveelheden ongewijzigd blijven (1.4 - 6.4.3 - 17.2.2 - 17.3.2.1.1.3 - 17.3.2.1.2.3 - 17.3.2.2.3.b - 17.3.2.3.3 - 17.3.4.3 - 17.3.5.3 - 17.3.6.3 - 17.3.7.3 - 17.3.8.3 - 26.2 - 28.1.f.2 - 44.3 - 45.4.e.2);
 - een tijdelijke bronbemaling op een maximale diepte van 2 meter met een maximale verlaging van het grondpeil met 2,5 meter en met een maximaal netto opgepompt debiet van 120 m³/dag en 6.618 m³/jaar voor de aanleg van tankenpark TP20bis (53.2.2.a).

Rubricering: 1.4 - 3.6.3.1.a - 6.4.3 - 17.2.2 - 17.3.2.1.1.3 - 17.3.2.1.2.3 - 17.3.2.2.3.b - 17.3.2.3.3 - 17.3.4.3 - 17.3.5.3 - 17.3.6.3 - 17.3.7.3 - 17.3.8.3 - 26.2 - 28.1.f.2 - 44.3 - 45.4.e.2 - 53.2.2.a.

Volgende activiteiten zijn niet meer ingedeeld ten gevolge van een wijziging van de indelingslijst in bijlage I van VLAREM II (VLAREM-trein 2019):

- 7 transformatoren van resp. 125 kVA, 400 kVA, 4x 640 kVA en 800 kVA (12.2.1);

Dit resulteert in volgende geactualiseerde vergunningssituatie op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

- het lozen van huishoudelijk afvalwater via LP2 in de openbare riolering met een debiet van 3.200 m³/jaar en het lozen van huishoudelijk afvalwater via LP4 in het Kanaaldok met een debiet van 600 m³/jaar, beide stromen voorafgaandelijk gezuiverd via een IBA (3.6.1);
- de tijdelijke lozing van bemalingswater na zuivering met een debiet van max. 5 m³/uur, 120 m³/dag en 10.000 m³/jaar in oppervlaktewater (3.6.3.1.a);
- een verdeelslang voor diesel (6.5.1);
- een inrichting voor het toevoegen van additieven aan producten met een jaarcapaciteit van maximum 500.000 ton (7.1.3);
- 7 noodgroepen met resp. een totaal geïnstalleerd elektrisch vermogen van 1x 64 kVA, 1x 80 kVA, 1x 84 kVA, 2x 200 kVA, 1x 400 kVA en 1x 1.000 kVA (12.1.1.2.a) en resp. een thermisch ingangsvermogen van 213 kW, 267 kW, 280 kW, 2x 667 kW, 1.333 kW en 3.333 kW met toelating tot de emissie van CO₂ (31.1.3 - 43.3.2 - 43.4) en 5 dieselpompen horende bij de bluswaterpompen van 3x 1.613 kW en 2x 857 kW met toelating tot de emissie van CO₂ (31.1.3 - 43.3.2 - 43.4);
- 13 transformatoren van resp. 3x 1.250 kVA, 4x 1.600 kVA, 2x 2.000 kVA, 4x 2.500 kVA (12.2.2);
- het stallen van 120 voertuigen (15.1.2);

- 7 koelinstallaties met een vermogen van totaal 406 kW, 8 luchtcompressoren met een vermogen van totaal 117 kW, diverse airco's met een vermogen van totaal 325 kW en 4 gascompressoren met een vermogen van totaal 180 kW (totaal vermogen van 1.028 kW) (16.3.2.b);
- 2 opslagplaatsen voor 2.500 liter zuurstof, 2.500 liter acetyleen en 2.500 liter inerte gassen in verplaatsbare recipiënten (17.1.2.1.2 – ook 17.2.2/MNG 18 – 19 - 25);
- de opslag van 5.000 liter/kg gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen (17.4);
- de opslag van 60.756.000 liter gas in vaste houders, waarvan 60.600.000 liter commerciële gasopslag van vloeibare gassen (LPG/VCM) (ook 17.2.2/MNG 18) en 156.000 liter technische gasopslag waaronder 107.000 liter propaan en 49.000 liter stilstof (ook 17.2.2/MNG 18 – 19 – 25) (17.1.2.2.3);
- 2 labo's voor beperkte controle van de producten (24.4);
- metaalbewerkingsmachines met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 60 kW (29.5.2.1.a);
- een ontvettingsbad met een inhoud van 250 liter (29.5.7.2.a.1);
- warmtewisselaars met een waterinhoud van de secundaire ruimte van 25x 2.000 l (39.4.1);
- verwarmingsinstallaties met een totaal warmtevermogen van 633 kW, 2 incinerators van 8.200 kW en 60.900 kW en 1 thermal oxidizer van 5.000 kW met toelating tot de emissie van CO₂ (43.1.3 – 43.3.2 – 43.4);
- een tijdelijke bronbemaling op een maximale diepte van 2 meter met een maximale verlaging van het grondpeil met 2,5 meter en met een maximaal netto opgepompt debiet van 120 m³/dag en 6.618 m³/jaar voor de aanleg van tankenpark TP20bis (53.2.2.a);
- de opslag van gevaarlijke (Seveso-)stoffen:
 - de opslag van 1.301.658 ton/m³ vloeistoffen waarvan 26 ton/m³ technische opslag, 2.200 ton/m³ in verplaatsbare recipiënten, 1.232 ton/m³ slops/drains en 1.298.200 ton/m³ commerciële opslag als volgt:
 - 1.301.658 ton aardolie, petrochemische of chemische vloeistoffen (1.4);
 - 100.000 ton lijmen in de commerciële opslag en in de verplaatsbare recipiënten (26.2);
 - 100.000 ton kunstmest in de commerciële opslag en in de verplaatsbare recipiënten (28.1.f.2);
 - 1.301.632 ton vetten, wassen, oliën of andere niet-eetbare vetstoffen (44.3);
 - 1.301.632 ton plantaardige of dierlijke oliën en vetten (45.4.e.2);

Overzicht commerciële opslag gevaarlijke vloeistoffen:

Tankenpark / Tanknummer	Inhoud [m³]	17.2.2														6.4.3	17.3.2.1.1.3	17.3.2.1.2.3	17.3.2.2.3.b	17.3.2.3.3	17.3.4.3	17.3.5.3 (cat. 1)	17.3.5.3 (cat. 2)	17.3.5.3 (cat. 3)	17.3.6.3	17.3.7.3	17.3.8.3
		H1	H2	H3	P5a	P5c	E1	E2	21	22	26	34	38	46													
TP 01 (24 tanks)	16.500		x	x	x	x	x	x		x		x		x	x	x	x	x		x	x	x	x	x	x		
TP 02 (13 tanks)	19.750		x	x	x	x	x	x		x		x		x	x	x	x	x		x	x	x	x	x	x		
TP 03 (4 tanks)	7.000		x	x	x	x	x	x		x		x		x	x	x	x	x		x	x	x	x	x	x		
TP 04 (4 tanks)	6.000		x	x	x	x	x	x		x		x		x	x	x	x	x		x	x	x	x	x	x		
TP 05 (8 tanks)	160.000		x	x	x	x	x	x		x		x		x	x	x	x	x		x	x	x	x	x	x		
TP 07 (12 tanks)	105.000		x	x	x	x	x	x		x		x		x	x	x	x	x		x	x	x	x	x	x		
TP 08 (4 tanks)	80.000		x	x	x	x	x	x		x		x		x	x	x	x	x		x	x	x	x	x	x		
TP 09 (23 tanks)	33.500		x	x	x	x	x	x		x		x		x	x	x	x	x		x	x	x	x	x	x		
TP 10 (12 tanks)	16.000		x	x	x	x	x	x		x		x		x	x	x	x	x		x	x	x	x	x	x		
TP 11 (8 tanks)	9.000		x	x	x	x	x	x		x		x		x	x	x	x	x		x	x	x	x	x	x		
TP 12 (8 tanks)	11.500		x	x	x	x	x	x		x		x		x	x	x	x	x		x	x	x	x	x	x		
TP 13 (6 tanks)	6.000		x	x	x	x	x	x		x		x		x	x	x	x	x		x	x	x	x	x	x		
TP 14 (11 tanks)	22.500	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x		
TP 15 (10 tanks)	27.500	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x		
TP 16 (7 tanks)	313.600		x	x	x	x	x	x		x		x		x	x	x	x	x		x	x	x	x	x	x		
TP 17 (6 tanks)	192.200		x	x	x	x	x	x		x		x		x	x	x	x	x		x	x	x	x	x	x		
TP 18	166.550		x	x	x	x	x	x		x		x		x	x	x	x	x		x	x	x	x	x	x		
TP 19 (3 tanks)	93.000		x	x	x	x	x	x		x		x		x	x	x	x	x		x	x	x	x	x	x		
TP 20 (3 tanks)	12.600	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x		
TP 20 bis (3 tanks)	12.600		x	x	x	x	x	x		x		x		x	x	x	x	x		x	x	x	x	x	x		
ton	1.298.200	12.250	495.350	495.350	967.918	1.298.200	902.450	902.450	33.200	396.280	12.250	1.298.200	9.000	38.200	1.298.200	1.298.200	1.298.200	1.298.200	1.298.200	1.298.200	495.350 waarvan 12.250 cat.H1	1.298.200	1.298.200	902.450			

Opslag in sloptanks:

OMVP-2024-0094
nv Advorio Stolthaven Antwerp

Locatie	Tank identificatie	Inhoud [m³]	Product	17.2.2												6.4.3	17.3.2.1.1.3	17.3.2.1.2.3	17.3.2.2.3.b	17.3.2.3.3	17.3.4.3	17.3.5.3 cat. 1/2	17.3.5.3 cat. 3	17.3.6.3	17.3.7.3	17.3.8.3
				H2	H3	P5a	P5c	E1	E2	22	34	46														
afvalpark (ten noorden van TP19)	W0020-01	20	slop	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x		
afvalpark (ten noorden van TP19)	W0020-02	20	slop	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x		
afvalpark (ten noorden van TP19)	W0020-03	20	slop	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x		
afvalpark (ten noorden van TP19)	W0020-04	20	slop	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x		
afvalpark (ten noorden van TP19)	W0020-05	20	slop	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x		
afvalpark (ten noorden van TP19)	W0020-06	20	slop	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x		
afvalpark (ten noorden van TP19)	W0042-09	42	slop	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x		
pompput 5	W0005-10	5	slop	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x		
pompput 7	W0005-11	5	slop	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x		
pompput 8	W0005-12	5	slop	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x		
627B	W0005-13	5	slop	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x		
ten westen van TP13	W0040-15	40	slop	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x		
ten westen van TP13	W0010-16	10	slop	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x		
pompput 16	W0100-25	100	slop	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x		
pompput 16	W0100-26	100	slop	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x		
pompput 16	W0100-27	100	slop	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x		
pompput 16	W0100-28	100	slop	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x		
pompput 18	W0100-29	100	slop	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x		
pompput 18	W0100-30	100	slop	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x		
pompput 18	W0100-31	100	slop	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x		
pompput 18	W0100-32	100	slop	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x		
pompput 19	W0100-33	100	slop	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x		
pompput 19	W0100-34	100	slop	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x		
		1.232		821	821	1.232	1.232	1.232	1.232	657	1.232	825	1.232	1.232	1.232	1.232	1.232	1.232	821	821	1.232	1.232	1.232	1.232		

Technische opslag:

Locatie	Tank identificatie	Inhoud [m³]	Product	17.2.2/34	17.3.2.1.1.3
brandsteiger	F0002-01	2,00	gasolie	x	x
brandsteiger	F0002-02	2,00	gasolie	x	x
post 1	F0001-07	1,35	gasolie	x	x
loods 2	F0010-09	10,00	gasolie	x	x
post 2	F0001-11	1,20	gasolie	x	x
brandpompen	F0002-13	2,00	gasolie	x	x
brandpompen	F0002-14	2,00	gasolie	x	x
brandpompen	F0002-15	2,00	gasolie	x	x
brandpompen	F0001-13	0,60	gasolie	x	x
noodgroep (gasplant GKGD - Oxeno)	F0003-20	3,00	gasolie	x	x
		26		26	26

Opslag in verplaatsbare recipiënten:

Locatie	Inhoud individueel recipiënt	Aantal recipiënten	Totale aanwezigheid (ton)	17.2.2															6.4.3	17.3.2.1.1.3	17.3.2.1.2.3	17.3.2.2.3.b	17.3.2.3.3	17.3.4.3	17.3.5.3	17.3.6.3	17.3.7.3	17.3.8.3
				H1	H2	H3	P5a	P5c	E1	E2	18	19	21	22	25	26	34	35	38	46								
steiger 621A FWPH (gebouw 15)	- IBC opslag (1.000 l) - vatenopslag (variabel tss 30 l en 1.000 l)	variabel	2.200	/	1.467	1.467	x	x	x	x	x	x	x	1.173	x	x	x	x	x	1.408	x	x	x	x	1.467	x	x	x
Totaal				1.467	1.467	2.200	2.200	2.200	2.200	2.200	2.200	2.200	2.200	1.173	2.200	2.200	2.200	2.200	2.200	1.408	2.200	2.200	2.200	2.200	1.467	2.200	2.200	2.200

Bovenstaand vindt u – indien van toepassing – de vergunde rubrieken met de respectievelijke hoeveelheden, de vergunde stedenbouwkundige handelingen en de geldende kadastrale gegevens. Enkel deze vergunde rubrieken, stedenbouwkundige handelingen en kadastrale gegevens zijn afdwingbaar in geval van rechtsgeldige ondertekening van dit besluit.

ARTIKEL 2

De projectinhoudversie zoals vermeld in de referentie van het OMV-loket onder titel "1. Gegevens van de inrichting/project" maakt integraal deel uit van dit besluit.

Deze beslissing werd genomen op basis van de gegevens, die worden geacht door de aanvrager te goeder trouw te zijn verstrekt. Indien deze gegevens op een later tijdstip onvolledig en/of onjuist blijken te zijn, berust de verantwoordelijkheid hiervoor volledig bij de aanvrager.

De vergunningverlenende overheid en alle toezichthoudende overheden kunnen in voorkomend geval een beroep doen op alle mogelijke wettelijke middelen om de gevolgen van voormelde onjuistheden en/of onvolledigheden zo snel mogelijk te beëindigen.

ARTIKEL 3 – Termijn

De vergunning wordt verleend

- voor een termijn van 120 dagen vanaf de start van de tijdelijke bronbemaling voor wat betreft de tijdelijke bronbemaling (R53.2.2.a) en de bijhorende tijdelijke lozing van het bemalingswater (R3.6.3.1.a);
- voor een termijn van onbepaalde duur voor het overige.

ARTIKEL 4 – Termijn voor ingebruikname

De omgevingsvergunning, of een gedeelte ervan, vervalt van rechtswege overeenkomstig artikel 99 §1 en 3 van het Omgevingsvergunningsdecreet, in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt;

Als de gevallen, vermeld in bovenvermelde paragraaf, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van het bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Als de gevallen, hierboven vermeld, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

ARTIKEL 5 – Verplichtingen inzake brandveiligheid

De vergunning doet geen enkele afbreuk aan de verplichtingen inzake brandveiligheid zoals deze voorzien worden in de wet van 30 juli 1979 betreffende de preventie van brand en ontploffing en betreffende de verplichte verzekering van de burgerrechtelijke aansprakelijkheid in dergelijke gevallen, het Koninklijk Besluit van 7 juli 1994 tot vaststelling van de basisnormen voor de preventie van brand en ontploffing waaraan de nieuwe gebouwen moeten voldoen en diens bijlagen.

ARTIKEL 6 – Voorwaarden

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden:

STEDENBOUWKUNDIGE VOORWAARDEN:

1. De start van de werken dient ten laatste 10 dagen vooraf te worden gemeld in het omgevingsloket met de actie "Melden start der werken".

MILIEUVOORWAARDEN:

§1. Algemene:

- Algemeen: hoofdstukken 4.1 (algemene voorschriften), 4.6 (licht), 4.7 (beheersing van asbest) en 4.9 (energieplanning)
- Oppervlaktewater: hoofdstuk 4.2 (beheersing van oppervlaktewaterverontreiniging)
- Lucht: hoofdstuk 4.4 (beheersing van luchtverontreiniging)
- Geluid: hoofdstuk 4.5 (beheersing van geluidshinder)

§2. Sectorale:

- Bedrijfsafvalwaters: afdeling 5.3.2
- Brandbare vloeistoffen: afdeling 5.6.1
- Opslag van gevaarlijke producten - gemeenschappelijke bepalingen: afdeling 5.17.1
- Gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen: afdeling 5.17.4
- Lijmen en niet voor consumptie bestemde gelatine: hoofdstuk 5.26
- Minerale meststoffen: afdeling 5.28.1
- Vetten, wassen, oliën, paraffine, glycerine, stearine, harsen en andere niet voor voeding bestemde soortgelijke producten: hoofdstuk 5.44
- Voedingsnijverheid en -handel - algemene bepalingen: afdeling 5.45.1
- Winning van grondwater: hoofdstuk 5.53

§3. Bijzondere: geen

De bijzondere milieuvoorwaarden worden geactualiseerd zoals voorgesteld door de provinciale omgevingsambtenaar zodat op de inrichting voortaan volgende bijzondere milieuvoorwaarden van toepassing zijn:

1. In afwijking van artikel 5.17.4.1.3. §4 van Vlarem II is het opslaan van organische cyaanverbindingen (nitrillen) toegelaten in overeenstemming met de aangevraagde hoeveelheden in rubrieken 17.2 en 17.3 en de overeenstemmende locaties opgenomen in bijlage R17.2/R17.3 van aanvraag OMV_2020045611.
(opgelegd in OMGP-2020-0551)
2. In afwijking van artikel 5.17.4.4.3.3 van Vlarem II worden de nodige dampbeheersvoorzieningen aangebracht zodat de jaarlijkse VOS-emissie gereduceerd wordt met 90% ten opzichte van de situatie zonder dampbeheersvoorzieningen.
(opgelegd in OMGP-2020-0551)
3. De totale benzeenemissie mag slechts 536 kg op jaarbasis bedragen.
(opgelegd in OMGP-2020-0551, vervangen in OMWV-2023-0015)
4. Voor de diffuse VOS-emissies geldt:
 - a. Uiterlijk tegen 9 november 2026 worden de in het MER 2245 & studie ad/2022/013.01 gehanteerde emissiekengetallen vergeleken met de gemeten emissies van de site door metingen met behulp van DIAL, SOF, tracer correlation (TC), Reverse Dispersion Modelling (RDM) of met een door de AGOP en de VMM goedgekeurde gelijkwaardige meetmethode in overeenstemming met de norm EN 17628 en dit bij representatieve productmix in de opslagtanks, waarbij minimaal benzeen afzonderlijk wordt gekwantificeerd.
 - b. Een gedetailleerd plan van aanpak van de meetcampagne wordt voorafgaandelijk aan de uitvoering van de metingen ter goedkeuring voorgelegd aan de afdeling GOP (gop.ant.omgeving@vlaanderen.be) en aan de VMM (Vergunningen@vmm.be). Indien ervoor gekozen wordt voor bepaalde identieke onderdelen steekproefsgewijs metingen uit te voeren dient men statistisch aan te tonen dat de steekproef representatief is t.o.v. de te onderzoeken populatie van onderdelen.
 - c. Indien overschrijdingen van de emissiekengetallen vastgesteld worden wordt de impact conform de discipline mens & gezondheid uit het MER 2245 & studie ad/2022/013.01 opnieuw berekend wat betreft VOS en benzeen. Tevens wordt een stappenplan opgesteld om de emissies in praktijk in overeenstemming met de emissiekengetallen te krijgen.

(opgelegd in OMGP-2020-0551, vervangen in OMWV-2023-0015)

ARTIKEL 7 – Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

ARTIKEL 8

Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van artikel 6 van het Omgevingsvergunningsdecreet.

Elke overdracht die betrekking heeft op een vergunningsplichtige exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit moet vooraf worden gemeld aan de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 97 van het Omgevingsvergunningsbesluit.

Een hernieuwing van een omgevingsvergunning die of van een gedeelte ervan dat voor bepaalde duur is verleend, moet worden aangevraagd overeenkomstig artikel 70 van het Omgevingsvergunningsdecreet uiterlijk tussen de 24 en 12 maanden vóór het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

ARTIKEL 9 – Beroepsmogelijkheid

Inzake de mogelijkheid en modaliteiten om beroep in te dienen tegen voorgaand besluit wordt uitdrukkelijk verwezen naar de artikelen 52 e.v. van het Omgevingsvergunningsdecreet en de artikelen 10, 86 en 87 van het Omgevingsvergunningsbesluit.

Ter informatie en onder voorbehoud van alle rechten wordt het volgende meegedeeld: de Gewestelijke Omgevingsambtenaar is bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg (adres: Gewestelijke Omgevingsambtenaar, Graaf de Ferraris-gebouw, Koning Albert II-laan 20 bus 8, 1000 Brussel).

Artikel 54 van het Omgevingsvergunningsdecreet bepaalt dat het beroep op straffe van onontvankelijkheid ingesteld dient te worden binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

- 1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- 2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
- 3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 56 van het Omgevingsvergunningsdecreet bepaalt dat het beroep op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending dient te worden ingediend bij de bevoegde overheid en dat wie het beroep instelt, op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift bezorgt aan:

- 1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
- 2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 3° het college van burgemeester en schepenen behalve als die zelf het beroep instelt.

Artikel 87 van voornoemd Omgevingsvergunningsbesluit vermeldt over de vormvoorschriften van het beroepschrift het volgende:

Art. 87. §1. Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
 - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;

2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;

3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2.
Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het Omgevingsvergunningsdecreet.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.