



**Provincie
Antwerpen**

Dienst Omgevingsvergunningen
Departement Leefmilieu

Besluit

OMVP-2025-0180 - Referentie OMV-loket 2025119045 - V4

BESLUIT VAN DE DEPUTATIE VAN DE PROVINCIE ANTWERPEN

OVER EEN AANVRAAG VOOR EEN OMGEVINGSVERGUNNING.

Goedgekeurd besluit

Antwerpen, in zitting van 29 januari 2026.

Aanwezig: de heer Luk Lemmens, voorzitter, mevrouw Mireille Colson, mevrouw Jinnih Beels en de heer Jan De Haes, leden en de heer Maarten Puls, provinciegriffier

Verslaggever: de heer Luk Lemmens

In opdracht:

De Provinciegriffier,

Maarten Puls

De Voorzitter,

Luk Lemmens

Ondertekening in opdracht van de deputatie van de provincie Antwerpen:

Digitaal ondertekend
door Maarten Puls
(Signature)
Datum: 05/02/2026
15:30:08

Digitaal ondertekend
door Luk Lemmens
(Signature)
Datum: 10/02/2026
09:51:06

1. Gegevens van de inrichting

- **Aanvrager milieu:** nv Janssen Pharmaceutica, gevestigd Turnhoutseweg 30 te 2340 Beerse (KBO 403.834.160)
- **Adres milieu:** 2440 Geel, Janssen-Pharmaceuticalaan 3
- **Aanvrager stedenbouw:** nv Janssen Pharmaceutica, gevestigd Turnhoutseweg 30 te 2340 Beerse (KBO 403.834.160)
- **Adres stedenbouw:** 2440 Geel, Janssen-Pharmaceuticalaan 3
- **Inrichtingsnummer OMV-loket:** 20171124-0026
- **Referentie OMV-loket:** 2025119045 - V4
- **Dossiernummer VVO:** OMVP-2025-0180

2. Ligging

- **Kadastrale gegevens milieu:**
 - o 5-M-242S2, 5-M-253Y en 5-M-275G
- **Kadastrale gegevens stedenbouw:**
 - o 5-M-242S2

- **Planologische bestemming milieu:**
 - o Gewestplan Herentals-Mol, goedgekeurd op 28 juli 1978: industriegebieden
 - o Gelegen in het gemeentelijk RUP Zonevreemde woningen
- **Planologische bestemming stedenbouw:**
 - o Gewestplan Herentals-Mol, goedgekeurd op 28 juli 1978: industriegebieden
 - o Gelegen in het gemeentelijk RUP Zonevreemde woningen

3. Juridisch kader

Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (Omgevingsvergunningsdecreet), zoals gewijzigd bij latere decreten.

Besluit van 27 november 2015 van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (Omgevingsvergunningsbesluit), zoals gewijzigd bij latere besluiten.

Gecodificeerde decreten Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009 (VCRO) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Titel 5 van het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid (DABM) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu (Natuurdecreet) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, het besluit van de Vlaamse Regering van 15 juni 2018 houdende de coördinatie van de waterregelgeving en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Decreet van 12 juli 2013 betreffende het onroerend erfgoed (Onroenderfgoeddecreet) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Decreet van 15 juli 2016 betreffende het integraal handelsvestigingsbeleid (IHB) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (VLAREM II), zoals gewijzigd bij latere besluiten.

Besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets, tot aanwijzing van de adviesinstantie en tot vaststelling van nadere regels voor de adviesprocedure bij de watertoets.

4. Aanvraag

De aanvraag heeft betrekking op een farmaceutisch bedrijf en omvat:

- volgende stedenbouwkundige handelingen op het kadastrale perceel 5-M-242S2:
 - de plaatsing van een opslagcontainer voor NH₃-gasflessen (regularisatie);
 - de aanleg van bedrijfsverharding (regularisatie andere uitvoering);
- het veranderen van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten op de kadastrale percelen, als volgt:
 - uitbreiding met twee heftrucks in gebouw G111 tot in totaal stalplaatsen voor 109 bedrijfsvoertuigen (15.1.2);
 - actualisatie van het vermogen van de koelinstallaties horende bij het KWO-systeem, waardoor de totaal geïnstalleerde drijfkracht van de koelinstallaties, warmtepompen en airco's vermindert met 63,3 kW tot een totaal van 8838,21 kW (16.3.2.b);
 - uitbreiding van de opslag aan gasflessen met 5885 liter en gedeeltelijke verplaatsing tot een totale opslag van 42 594 liter gassen in verplaatsbare recipiënten (17.1.2.1.3);

- wijziging aan de opslag van Seveso-producten, als volgt:
 - met naam genoemde stoffen:
 - 15. waterstof: - 0,005 ton;
 - 16. chloorwaterstof (vloeibaar gas): + 5,6 ton;
 - 18. ontvlambare gassen cat. 1 of 2: - 0,291 ton;
 - 19. acetyleen: + 0,398 ton;
 - 22. methanol: + 158,0 ton;
 - 25. zuurstof: + 0,670 ton;
 - 35. watervrije ammoniak: + 5,9 ton;
 - Niet met naam genoemde stoffen:
 - H₂: + 80,0 ton;
 - P₂: + 1,2 ton;
 - P₄: + 0,894 ton;
 - P_{5c}: + 197,9 ton
 - E₁: + 200,0 ton;
 - E₂: + 200,0 ton;
- door het plaatsen van solventtrailers op de vatenplaat, het verwijderen van bewaarstalen uit gebouw G200, het vervangen van de FeCl₃-tank en het afronden van bepaalde hoeveelheden tot drie cijfers na de komma, vermeerderd de opslag aan gevaarlijke producten met:
 - 197,848 ton ontvlambare stoffen cat. 1 en 2 (17.3.2.2.3.b);
 - 157,99 ton giftige stoffen (17.3.5.3);
 - 197,928 ton schadelijke stoffen (17.3.6.3);
 - 197,858 ton op lange termijn gezondheidsgevaarlijke stoffen (17.3.7.3);
 - 199,998 ton voor het aquatisch milieu gevaarlijke stoffen (17.3.8.3);
- actualisatie van het vermogen van de stookinstallaties hoerende bij het KWO-systeem waardoor het totaal nominaal thermisch ingangsvermogen stijgt met 453 kW (43.1.3 – 43.3.1 – 43.4);

Rubricering: 15.1.2 - 16.3.2.b - 17.1.2.1.3 - 17.2.2 - 17.3.2.2.3.b - 17.3.5.3 - 17.3.6.3 - 17.3.7.3 - 17.3.8.3 - 43.1.3 - 43.3.1 - 43.4;

De aanvraag omvat ook een verzoek tot afwijking van de bepalingen van de gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwater van 10 februari 2023. De aanvrager wenst geen infiltratievoorziening te voorzien.

De aanvraag resulteert in volgende geactualiseerde vergunningssituatie op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

- het lozen van max. 125 m³/uur, 2400 m³/dag en 876 000 m³/jaar bedrijfsafvalwater via een waterzuiveringsinstallatie in de openbare riolering (3.6.3.3 – 3.6.7);
- opslag van 1 037 058 liter brandbare vloeistoffen (6.4.2);
- een brandstofverdeelininstallatie met 1 verdeelslang (6.5.1);
- inrichtingen voor de productie van 7800 ton/jaar chemicaliën (7.1.2);
- inrichtingen voor de productie van 11 433 ton/jaar farmaceutische basisproducten met een chemisch of biologisch procedé (7.2 – 7.11.4);
- diverse generatoren met een totaal elektrisch schijnbaar vermogen van 3021,3 kVA (12.1.1.2.a);
- 15 transformatoren met een individueel nominaal vermogen van 8x 1600 kVA en 7x 2000 kVA (12.2.2);
- inrichtingen voor het conditioneren en verpakken van farmaceutische stoffen met een totaal vermogen van 181 kW (13.2.1.a);
- 109 stalplaatsen voor bedrijfsvoertuigen (15.1.2);
- een werkplaats voor het onderhoud van heftrucks (15.2);
- koelinstallaties, warmtepompen en airco's met een gezamenlijke hoeveelheid van 6770,62 ton CO₂-equivalent, waarvan 18,54 ton voor een termijn van 4 jaar (toestellen vergund met OMVP-2025-0080 d.d. 28/8/2025) (16.3.1);

- koelinstallaties, warmtepompen, airco's en andere installaties voor het fysisch behandelen van gassen met een geïnstalleerde totale drijfkracht van **8838,21** kW, waarvan **37,2** kW voor een termijn van 4 jaar (*toestellen vergund met OMVP-2025-0080 d.d. 28/8/2025*) (16.3.2.b);
- een vulinstallatie voor gasflessen met perslucht (16.4.2);
- de opslag van **42 594** liter gassen in verplaatsbare recipiënten (waarvan 16 110 liter ook ingedeeld in rubriek 17.2.2) (17.1.2.1.3);
- de opslag van 83 880 liter gassen in vaste reservoirs (17.1.2.2.3);
- een hogedrempel Seveso-inrichting met de opslag/aanwezigheid van volgende gevaarlijke stoffen (17.2.2):
 - met naam genoemde stoffen:
 - 9. broom: 2,3 ton;
 - 15. waterstof: **0,042** ton;
 - 16. chloorwaterstof (vloeibaar gas): **7,5** ton;
 - 18. ontvlambare gassen cat. 1 of 2: **1,4** ton;
 - 19. acetyleen: **0,547** ton;
 - 22. methanol: **492,7** ton;
 - 25. zuurstof: **0,922** ton;
 - 34. aardolieproducten: 195,9 ton;
 - 35. watervrije ammoniak: **11,0** ton;
 - 38. piperidine: 2,6 ton;
 - 46. methylacrylaat: 2,0 ton;
 - niet met naam genoemde stoffen:
 - H1: 179,8 ton;
 - H2: **2737,9** ton;
 - H3: 2,6 ton;
 - P1a: 7,2 ton HOBt en gelijkaardige producten (ook ingedeeld onder rubriek 38.3.2);
 - P2: **1,3** ton;
 - **P4: 0,894 ton;**
 - P5a: 165,3 ton;
 - P5c: **4533,1** ton;
 - P7: 66,0 ton;
 - P8: 664,8 ton;
 - E1: **3459,4** ton;
 - E2: **1973,7** ton;
 - O1: 167,4 ton;
 - O2: 167,4 ton;
 - O3: 168,4 ton;
- de opslag van 7,2 ton ontploffingsgevaarlijke stoffen (HOBt en gelijkaardige producten) (17.3.1.3);
- de opslag van 189,9 ton brandstof (17.3.2.1.1.2);
- de opslag van 822,4 ton brandgevaarlijke stoffen van gevarencat. 2 (17.3.2.1.2.3);
- de opslag van **3502,248** ton brandgevaarlijke stoffen van gevarencat. 1 en 2 (17.3.2.2.3.b);
- de opslag van 1033,2 ton overige brandgevaarlijke stoffen (17.3.2.3.3);
- de opslag van 663,8 ton oxiderende stoffen (17.3.3.3);
- de opslag van 2687,9 ton bijtende stoffen (17.3.4.3);
- de opslag van **2383,79** ton giftige stoffen (17.3.5.3);
- de opslag van **3217,028** ton schadelijke stoffen (17.3.6.3);
- de opslag van **3420,858** ton op lange termijn gezondheidsgevaarlijke stoffen (17.3.7.3);
- de opslag van **2852,198** ton voor het aquatisch milieu gevaarlijke stoffen (17.3.8.3);
- de opslag van 2441 liter gevaarlijke producten in kleine verpakkingen (17.4);
- de opslag van 170 ton kunststof in een gebouw (23.3.1.a);
- 6 controlelabo's (24.2);
- 9 labo's (24.3);
- metaalbewerkingstoestellen met een totale geïnstalleerde drijfkracht van 56 kW (29.5.2.1.a);
- een mobiel metalen opvangrecipiënt voor het beitsen met een inhoud van 500 liter (29.5.5.1.a);
- een aantal motoren bij noodstroomgeneratoren met een totaal vermogen van 4740 kW en een tijdelijke noodgenerator met een vermogen van 550 kW (= vermogen teruggebracht tot 50%

- wegens minder dan 500 bedrijfsuren per jaar) (totaal thermisch ingangsvermogen: 5290 kW) (31.1.3);
- de opslag van 60 ton papier en karton (33.4.1.a);
 - de opslag van 7,2 ton ontploffingsgevaarlijke stoffen (HOBt en gelijkaardige producten) (38.3.2);
 - 3 stoomgeneratoren met een individuele inhoud van resp. 28 530 liter, 18 676 liter en 16 000 liter (39.1.3);
 - 2 stoomvaten met een individuele inhoud van resp. 2500 liter en 400 liter (39.2.1);
 - 2 stoomvaten met een individuele inhoud van elk 20 000 liter (39.2.2);
 - 44 warmtewisselaars met een individuele inhoud van de secundaire ruimte van resp. 2x 30 liter, 7x 32 liter, 27x 50 liter, 1x 87 liter, 1x 141 liter, 1x 200 liter, 1x 300 liter, 1x 354 liter, 2x 367 liter en 1x 950 liter (39.4.1);
 - diverse stookinstallaties met een nominaal thermisch ingangsvermogen van resp. 122 kW, 154 kW, 470 kW, 580 kW, 900 kW, 3x 2781 kW, 6860 kW, 9302 kW en 11 500 kW (totaal vermogen 38 231 kW) (43.1.3);
 - het stoken in installaties, incl. stationaire motoren en gasturbines (BKG-inrichtingen) met een nominaal thermisch ingangsvermogen van resp. 3x 10 kW, 122 kW, 154 kW, 187 kW, 201 kW, 440 kW, 470 kW, 490 kW, 580 kW, 645 kW, 705 kW, 711 kW, 900 kW, 1100 kW, 1331 kW, 3x 2781 kW, 6860 kW, 9302 kW en 11 500 kW (totaal vermogen 44,071 MW) (43.3.1 – 43.4);
 - een tijdelijke bronbemaling met een debiet van 903 m³/jaar (53.2.1);
 - een KWO-installatie, bestaande uit 4 bronparen (koude en warme put) op een diepte van 80 meter, met een max. opgepompt debiet van 7200 m³/dag en 1 400 000 m³/jaar (53.6.3);
 - een grondwaterwinning, bestaande uit twee putten op een diepte van resp. 84 meter en 86 meter, met een totaal opgepompt debiet van max. 1200 m³/dag en 30 000 m³/jaar (53.8.2);
 - het vervaardigen van geneesmiddelen met een oplosmiddelenverbruik van 39 474 ton/jaar (59.17.1);

Opslag van vloeibare producten en gasen in vaste houders:

Product	Gebouw	Lokaal/ Locatie	Hoeveelheid		6.4.2	17.1.2.2.3	17.2.2						17.3.1.3	17.3.2.1.1.2	17.3.2.1.2.3	17.3.2.2.3.b	17.3.2.3.3	17.3.3.3	17.3.4.3	17.3.5.3	17.3.6.3	17.3.7.3	17.3.8.3
			m³	kg			methanol	aardolie	H2	P5c	E1	E2											
gasolie	021	-	225	187 425				X					X										
corrosie-inhibitor Gengard GN8070	027	001	2,1	2000														X					
corrosie-inhibitor Gengard GN8320	027	001	2,1	2060														X					
gasolie	052		3	2499				X					X										
natriumhypochloriet	052		1,695	1500							X							X		X		X	
natronloog 50%	060		20	30 000														X					
natronloog 50%	060		20	30 000														X					
ijzertrichloride 40%	060		10	14 380														X		X			
Kalk	060		45	15 000														X		X			
zwavelzuur 98%	060		20	36 800														X					
bio-aid/azijnzuur	060		20	20 000														X					
methanol	060		20	16 000			X								X				X		X		
natronloog 20%	060	catox	50	60 000														X					
natronloog 50%	060	catox	5,5	6600														X					
natronloog 50%	080	zuid	50	75 000														X					
isopropanol	080	zuid	50	45 000						X					X					X			
zoutzuur 30%	080	zuid	50	58 000														X		X			
aceton	080	zuid	50	40 000						X					X					X			
tetrahydrofuran	080	zuid	50	45 000						X					X					X	X		
isopropanol	080	zuid	50	40 000						X					X					X			
dimethylformamide	080	zuid	50	50 000						X				X					X	X			
methanol (rechtzetting)	080	zuid	50	40 000			X								X				X		X		
dimethylacetamide	080	zuid	50	45 000															X	X	X		
ethylacetaat	080	zuid	50	45 000						X					X					X			
dichloormethaan	080	zuid	50	65 000																X	X		
tolueen	080	noord	63	56 700					X						X					X	X		
ontvlambaar/toxisch/ milieugevaarlijk/methanol	080	noord	73	73 000				X	X	X				X				X	X	X	X	X	X

Product	Gebouw	Lokaal/ Locatie	Hoeveelheid		6.4.2	17.1.2.2.3	17.2.2						17.3.1.3	17.3.2.1.1.2	17.3.2.1.2.3	17.3.2.2.3.b	17.3.2.3.3	17.3.3.3	17.3.4.3	17.3.5.3	17.3.6.3	17.3.7.3	17.3.8.3
			m³	kg			methanol	aardolie	H2	P5c	E1	E2											
methanol	080	noord	73	57 670			X																
ethanol	080	noord	63	50 400						X					X								
methanol	080	noord	63	50 400			X								X					X		X	
Ontvlambaar/toxisch/ milieugevaarlijk/methanol	080	noord	73	73 000					X	X	X				X			X	X	X	X	X	
methanol	080	noord	73	57 670			X																
isopropylacetaat	080	noord	63	50 400						X					X					X			
NRS	080	noord	26	26 000						X	X		X		X							X X	
NRS	080	noord	26	26 000						X	X		X		X							X X	
NRS	080	noord	26	26 000						X	X		X		X							X X	
NRS	080	noord	26	26 000						X	X		X		X							X X	
NRS	080	noord	26	26 000						X	X		X		X							X X	
NRS	080	noord	26	26 000						X	X		X		X							X X	
NRS (E1, bijtend)	083		58	58 000						X	X	X			X			X				X X	
NRS (E1, bijtend)	083		58	58 000						X	X	X			X			X				X X	
NRS (E1, bijtend)	083		58	58 000						X	X	X			X			X				X X	
NRS (E1, bijtend)	083		58	58 000						X	X	X			X			X				X X	
NRS (E1, bijtend)	083		58	58 000						X	X	X			X			X				X X	
NRS (E1, bijtend)	083		58	58 000						X	X	X			X			X				X X	
NRS (E1, bijtend)	083		58	58 000						X	X	X			X			X				X X	
NRS (E1, bijtend)	083		58	58 000						X	X	X			X			X				X X	
NRS (E1, bijtend)	083		58	58 000						X	X	X			X			X				X X	
NRS (E1, bijtend)	083		58	58 000						X	X	X			X			X				X X	
NRS (E1, bijtend)	083		58	58 000						X	X	X			X			X				X X	
NRS (E1, bijtend)	083		58	58 000						X	X	X			X			X				X X	
methanol	083		58	46 400			X								X				X			X	
methanol	083		58	46 400			X								X				X			X	
NRS (giftig)	100	oost	25	25 000						X	X		X		X				X			X X	
NRS (giftig)	100	west	25	25 000						X	X		X		X				X			X X	
NRS (giftig)	100	west	25	25 000						X	X		X		X				X			X X	
NRS (giftig)	101	0de	25	25 000						X	X		X		X				X			X X	
NRS (giftig)	101	0de	25	25 000						X	X		X		X				X			X X	

5. Overzicht vergunningen met ingedeelde activiteiten

Kenmerk	Aard vergunning	Datum beslissing/arrest	Vervaldatum vergunning	Voorwerp beslissing	Bevoegde overheid
OMGP-2024-0076	M	18/07/2024	18/07/2044	vergunning voor verder exploiteren en veranderen van grondwaterwinning	D
			onbepaalde duur	vergunning voor verder exploiteren en veranderen van iioa	
OMGP-2024-0289	S – M	16/01/2025	14 dagen vanaf start bemaling	vergunning voor een tijdelijke bronbemaling	D
			onbepaalde duur	vergunning voor stedenbouwkundige handelingen en het veranderen van iioa	
OMVP-2024-0182	S – M	06/02/2025	onbepaalde duur	vergunning voor stedenbouwkundige handelingen en het veranderen van iioa	D
OMVP-2025-0032	S – M	24/04/2025	onbepaalde duur bureelcontainers voor 5 jaar	vergunning voor stedenbouwkundige handelingen en het veranderen van iioa	D
OMVP-2025-0080	S – M	28/08/2025	onbepaalde duur bureelcontainers voor 5 jaar	vergunning voor stedenbouwkundige handelingen en het veranderen van iioa	D

CBS: college van burgemeester en schepenen
D: deputatie
Min: bevoegde Vlaamse minister
RvS: Raad van State
RvVb: Raad voor Vergunningsbetwistingen

M: ingedeelde inrichtingen en activiteiten
S: stedenbouwkundige handelingen
V: vegetatie
K: kleinhandelsactiviteiten
BS: Belgisch Staatsblad

6. Overzicht vergunningen met enkel stedenbouwkundige handelingen

Beslissingen van de deputatie:

- Besluit nr. OMVP-2017-0089 d.d. 22 februari 2018 van de deputatie houdende vergunning voor stedenbouwkundige handelingen horende bij een farmaceutisch bedrijf voor een termijn van onbepaalde duur;
- Besluit nr. OMVP-2019-0025 d.d. 18 april 2019 van de deputatie houdende vergunning voor stedenbouwkundige handelingen horende bij een farmaceutisch bedrijf voor een termijn van onbepaalde duur;
- Besluit nr. OMGP-2019-0165 d.d. 1 augustus 2019 van de deputatie houdende vergunning voor stedenbouwkundige handelingen horende bij een farmaceutisch bedrijf voor een termijn van onbepaalde duur;
- Besluit nr. OMGP-2022-0154 d.d. 7 juli 2022 van de deputatie houdende vergunning voor stedenbouwkundige handelingen horende bij een farmaceutisch bedrijf voor een termijn van onbepaalde duur;

Beslissingen van het CBS:

- Zie advies CBS

7. Procedure

De aanvraag werd behandeld in toepassing van de vereenvoudigde procedure.

- Ontvangstdatum van de aanvraag: 28 oktober 2025
- Vervollediging van de aanvraag: 28 november 2025
- Ontvankelijk en volledig verklaard op: 15 december 2025 (versie in het Omgevingsloket: V3)

8. Adviezen

College van burgemeester en schepenen van Geel

- advies gevraagd op 15 december 2025;
- advies ontvangen op 14 januari 2026;
- inhoud: gunstig.

Departement Omgeving – Afdeling GVA Milieu (Afdeling GVA-M)

- advies gevraagd op 15 december 2025;
- advies ontvangen op 12 januari 2026;
- inhoud: gunstig.

Departement Zorg (Dep. Zorg)

- advies gevraagd op 15 december 2025;
- advies ontvangen op 12 januari 2026;
- inhoud: geen bezwaar.

Vlaamse Milieumaatschappij (VMM- afvalwater en lucht)

- advies gevraagd op 15 december 2025;
- advies ontvangen op 16 januari 2026;
- inhoud: gunstig.

Vlaams Energie- en Klimaatagentschap (VEKA)

- advies gevraagd op 15 december 2025;
- advies ontvangen op 8 januari 2026;
- inhoud: gunstig.

nv Infrabel

- advies gevraagd op 15 december 2025;
- advies ontvangen op 15 december 2025;

- inhoud: gunstig.

Agentschap Wegen en Verkeer district Geel (AWV)

- advies gevraagd op 15 december 2025;
- advies ontvangen op 16 december 2025;
- inhoud: gunstig.

9. Verslag van de Provinciale Omgevingsambtenaar

1. Omschrijving

- De omschrijving kan worden behouden.

2. Toetsing aan toepassingsgebied vereenvoudigde procedure

- De aanvraag voor de stedenbouwkundige handelingen valt onder het toepassingsgebied van artikel 13 van het Omgevingsvergunningsbesluit.
- De aangevraagde verandering van de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit valt onder het toepassingsgebied van de bepalingen van artikel 12 van het Omgevingsvergunningsbesluit.
- Bijgevolg voldoet de aanvraag aan de criteria van artikel 17 van het Omgevingsvergunningsdecreet en artikel 14 van het Omgevingsvergunningsbesluit voor wat betreft het toepassingsgebied van de vereenvoudigde procedure. Dit veronderstelt ook dat er geen MER/OVR/Passende beoordeling vereist is.

3. Toetsing aan titel IV van de VCRO/Stedenbouwkundige verenigbaarheid

- De aanvraag is volgens het gewestplan gelegen in industriegebied. De aanvraag is verenigbaar met de voorschriften van het gewestplan.
- Het CBS verleent een gunstig advies.
- Het AWV verleent een gunstig advies, mits rekening gehouden wordt met de aandachtspunten voor werken langsheen gewestweg. De POA stelt voor om de aanvrager hierop te wijzen in de aandachtspunten van het besluit.
- De nv Infrabel verleent een gunstig advies, mits rekening gehouden wordt met de veiligheidsafstanden en de algemene voorwaarden m.b.t. bouwaanvragen. De POA stelt voor om de aanvrager hierop te wijzen in de aandachtspunten van het besluit.
- De POA volgt de gunstige adviezen en is van oordeel dat de aanvraag voldoet aan de bepalingen van titel IV van de VCRO en op stedenbouwkundig vlak aanvaardbaar is.

4. Toetsing aan titel V van het DABM

- Het dep. Zorg heeft aangegeven geen bezwaar te hebben: De gevraagde activiteiten zijn medisch milieukundig verenigbaar met de omgeving en de risico's voor mens en milieu worden aanvaardbaar geacht.
- Het CBS, de afdeling GVA-M, de VMM-lucht en het VEKA verlenen een gunstig advies.
- Aanvullend op de adviezen merkt de POA het volgende op:
 - Verbods- en afstandsregels:
De aanvraag is in overeenstemming met artikel 5.15.0.5 §2 van titel II van Vlarem.
 - Gevaarlijke producten:
Ter hoogte van de vatenplaat aan gebouw 082 is er de mogelijkheid om trailers met gevaarlijke stoffen te plaatsen. Deze zijn hier soms langer dan 24u aanwezig waardoor deze onder de noemer 'opslagplaats' vallen volgens titel II van Vlarem. De trailers kunnen zowel solventen (waaronder methanol) als niet recupereerbaar solvent (NRS) bevatten.
 - Effecten op bodem:
De vatenplaat is volledig ingekuipt. Het waterinhoudsvermogen van de inkuiping bedraagt 64% van het totale waterinhoudsvermogen van de erin opgeslagen recipiënten. De inrichting is niet gelegen in een waterwingebied of een beschermingszone. De inkuipingscapaciteit voldoet aan de vereisten zoals vooropgesteld in art. 5.17.4.3.7 van titel II van Vlarem.
 - Mobiliteit:
Er zullen twee nieuwe heftrucks worden gestald ter hoogte van gebouw 111. De wijzigingen die aan bod komen in voorliggende aanvraag zijn niet van die aard dat de gegenereerde mobiliteit significant wijzigt.
 - Luchtverontreiniging:
De aanvraag omvat de actualisatie van de vermogens van de KWO-installatie voor zowel de

koeling als de branders.

Voor wat betreft de warmtepompen wordt er gebruik gemaakt van koelmiddel R-717, ammoniak, met een GWP-waarde van 0. Het gebruik van koudemiddel R-717 werd al eerder vergund waardoor rubriek 16.3.1 niet wijzigt. Enkel rubriek 16.3.2.b wijzigt als gevolg van voorliggende aanvraag. Gelet dat de capaciteit afneemt wordt geacht dat de milieuhinder niet toeneemt.

- De POA volgt de gunstige adviezen en is van oordeel dat de aanvraag voldoet aan de bepalingen van titel V van het DABM en dat op milieuvlak de aanvraag aanvaardbaar is.

5. Natuur

- De inrichting is gelegen op ca. 1150 meter van SBZ-H 'Bovenloop van de Grote Nete met Zammelsbroek, Langdonken en Goor', en op ca. 1100 meter van VEN-gebied 'De Gebroekten Grote Nete'.
- Het CBS oordeelt dat gelet op de aard en de ligging van de exploitatie en op basis van de beschikbare gegevens in de omgevingsvergunningsaanvraag, het aanneembaar lijkt dat de exploitatie geen onvermijdbare en onherstelbare schade aan de natuur in VEN-gebied zal veroorzaken, noch dat de exploitatie een betekenisvolle aantasting van de natuurlijke kenmerken van Habitatrichtlijngebieden zal veroorzaken, op voorwaarde dat de exploitant zich houdt aan de voorwaarden opgelegd in de relevante wetgeving en voor zover de exploitant zich gedraagt naar de code van goede natuurpraktijk.
- De afdeling GVA-M stelt dat de impactscore van het gehele project tijdens de aanlegfase (impactscore bepaald door verkeer, geleide bronnen en gebruik van machines op de site) cumulatief lager is dan 1% de minimis-drempel. Een passende beoordeling voor wat betreft de effecten van stikstofdepositie via lucht is niet nodig doordat er geen risico is op een betekenisvolle aantasting.
- De POA merkt op dat de aanvraag gepaard gaat met een stikstofuitstoot. Het betreffen één of meerdere stationaire bronnen van NO_x of NH₃, andere dan bij een veehouderij of mestverwerkingsinstallatie. Het betreft mogelijk ook een mobiliteitsgerelateerd project dat voldoet aan de bepalingen van artikel 26 van het decreet.
 - De aanvrager voegde een berekening bij van de exploitatiefase.
 - De gehele inrichting veroorzaakt NO_x-emissies ten gevolge van de mobiliteit (werknemers en vrachtverkeer), puntbronnen (werfmachines) alsook stationaire bronnen (stookinstallaties).
 - De jaarlijks gemodelleerde uitstoot voor mobiliteit bedraagt 94 kg/km/jaar voor NO_x en 5 kg/km/jaar voor NH₃.
 - Voor de uitstoot van de branders is men uitgegaan van de jaargemiddelde debieten die werden berekend op basis van het brandstofverbruik. De werkelijk gemeten debieten werden niet gebruikt aangezien dit een overschatting van de jaaremissies tot gevolg zou hebben. Niet alle ketels werden meegenomen omdat enkele ketels in back-up staan en in normale omstandigheden niet operationeel zijn. Voor de voeding van het stoomnetwerk wordt de jongste installatie maximaal benut. Deze ketel heeft de laagste uitstoot en de hoogste energie-efficiëntie. Bij een hogere vraag of een onderhoud springen de twee andere ketels bij.
 - De totale uitstoot van de stookinstallaties bedraagt 129,31 kg NH₃/jaar, 10 378,37 kg NO_x/jaar en 5102 kg SO₂/jaar. Deze uitstoot werd reeds meegenomen in het MER van 2024 (PR3574).
 - Uit de impactscoreberekening blijkt een cumulatieve projecteigen bijdrage van 0,193 % voor vermisting en 0,836% voor verzuring van de KDW ter hoogte van het punt waar de hoogste kritische bijdrage werd berekend voor de inrichting (habitattype 3130). Deze resultaten blijven onder de 1% de minimisdrempel en geven geen aanleiding tot een betekenisvolle aantasting van natuurwaarden ter hoogte van SBZ.
 - Ook voor VEN is er geen sprake van onvermijdbare en onherstelbare schade ter hoogte van VEN-gebied.
- Gelet op het voorwerp van de aanvraag, de gegevens in het dossier en de uitgebrachte adviezen wordt er in het kader van de omgevingsvergunning geen betekenisvolle aantasting verwacht van de aanwezige natuurwaarden.

6. Toetsing aan hoofdstuk 4 van het decreet IHB

- Niet van toepassing

7. Toetsing aan principe van ondeelbaarheid stedenbouw/milieu/natuur/kleinhandel

- Er zijn geen indicaties dat er vergunningsplichtige onderdelen zijn die onlosmakelijk met het project samenhangen, maar niet in de aanvraag werden opgenomen. Er kan dan ook worden besloten dat het principe niet wordt geschonden.
- Indien de vergunning wordt verleend, betreft dit geen regularisatie voor niet-vergunde zaken die eventueel op de plannen staan ingetekend, maar niet tot het voorwerp van de aanvraag behoren.

8. Toepasselijke BREF

- WGC - Afgasbehandeling in de chemische sector
- CWW - Behandeling en beheer van afvalwater en afvalgas in de chemiesector
- OFC - Organische fijnchemie

9. Watertoets

- De percelen waarop de inrichting zich situeert, zijn gelegen in een voor pluviale overstromingen gevoelig gebied, meer bepaald in een pluviale contour 'D – middelgrote kans op overstroming' volgens de overstromingskaarten die zijn opgenomen in het uitvoeringsbesluit van de watertoets.
- Het voorliggende project ligt niet binnen de contouren van een overstromingsgevoelig gebied.
- Gelet op het voorwerp van de aanvraag en het feit dat het perceel gelegen is in een gebied dat gevoelig is voor pluviale overstromingen, maar de aanvraag zelf niet, worden geen significante negatieve effecten op het watersysteem verwacht.
- Er wordt in afwijking van de Hemelwaterverordening geen hemelwaterput voorzien en geen infiltratievoorziening/buffervoorziening. De gevraagde constructie bevat geen woongelegenheid. Er is geen gebruiksmogelijkheid voor het hemelwater. Het hemelwater dat op het dak valt zal op de verharding lopen. Het meeste water zal via de verharding naar de waterdoorlatende verharding van de wegenis stromen, een deel zal afstromen naar de achterliggende groenzone.
- Het CBS verleent een gunstig advies voor de watertoets.
- Gelet op het voorwerp van de aanvraag en het advies van het CBS kan de beoogde afwijking van de Hemelwaterverordening worden toegestaan.

10. Termijn

- De vergunning kan worden verleend voor een termijn van onbepaalde duur.

11. Voorstel voorwaarden

STEDENBOUWKUNDIGE VOORWAARDEN:

- De POA stelt voor om volgende voorwaarde op te leggen:
 1. De start van de werken dient ten laatste 10 dagen vooraf te worden gemeld in het omgevingsloket met de actie "Melden start der werken".

MILIEUVOORWAARDEN:

§1. Algemene en sectorale milieuvoorwaarden van titel II en titel III van het VLAREM:

- De toepasselijke algemene en sectorale milieuvoorwaarden, vastgelegd in titel II en titel III van het VLAREM, moeten strikt worden nageleefd. Bij een wijziging van het VLAREM moet de exploitant de meest recente versie van de toepasselijke bepalingen naleven. De volledige en geconsolideerde tekst van titel II en titel III van het VLAREM is beschikbaar op de Milieunavigatorsite via de link: <https://navigators.emis.vito.be/>

§2. Bijzondere milieuvoorwaarden: geen

Zodat op de inrichting voortaan volgende bijzondere milieuvoorwaarden van toepassing zijn:

1. Het saneringscontract met Aquafin moet worden geactualiseerd.
2. Metingen m.b.t. ecotoxiciteit (die in combinatie met de opgelegde EOX-norm als alternatief voor de AOX-parameter gelden):
 - Eerste en volgende jaren:

Er wordt een limiettest op onverdund of zo weinig mogelijk verdund afvalwater uitgevoerd met een frequentie van 4 keer per jaar met volgende organismen:

WAC/V/B/001	Ecotoxiciteitstest: overlevingstest op watervlo Daphnia Magna
WAC/V/B/002	Ecotoxiciteitstest: overlevingstest op vis (diverse species)
WAC/V/B/003	Ecotoxiciteitstest: algengroei-inhibitietest
WAC/V/B/004	Ecotoxiciteitstest: bacteriële luminescentie-inhibitietest

- Indien na 2 jaar blijkt dat er duidelijk een meest gevoelig organisme geïdentificeerd kan worden, dan kan het bedrijf met dit organisme verder testen.

Bijkomende bepalingen:

- De staalname en testen dienen te gebeuren door een erkend labo.
 - Bij een acute toxiciteit $\geq 50\%$ effect in onverdund of zo weinig mogelijk verdund afvalwater, moet het bedrijf een onderzoek doen naar de mogelijke oorzaken van de toxiciteit en moet het bedrijf een toxiciteitsreductievoorstel (aan de bron, op deelstroomniveau of end-of-pipe) overmaken aan de VMM.
 - De gegevens van het ecotoxicologisch onderzoek worden ter beschikking gehouden van de toezichthoudende overheid en dienen opgenomen te worden in het integraal milieujaarverslag.
3. In afwijking van artikel 5.2.1.5.§1 van VLAREM II dient er geen uithangbord geplaatst te worden.
 4. In afwijking van artikel 5.2.1.5.§5 van VLAREM II volstaat een groenscherm van 3 m breedte en dient geen bijkomend groenscherm te worden voorzien aan de afvalwaterzuiveringsinstallatie.
 5. In afwijking van artikel 5.17.4.1.3.§4 van VLAREM II is het toegelaten om maximaal 0,75 ton cyaniden en 60,12 ton nitrillen op te slaan in de magazijnen 110, 111 en 113.
 6. Met toepassing van artikel 5.17.1.6.§3 van titel II van het VLAREM worden in afwijking van artikel 5.17.1.6.§1 en §2 van titel II van het VLAREM o.w.v. specifieke veiligheid- en/of kwaliteitsredenen, koel te bewaren producten opgeslagen volgens de voorschriften van de Janssen Pharmaceutica procedure TV-SOP-27977 m.n. worden deze producten samen in aparte ruimtes opgeslagen, gescheiden van overige opslag. Binnen deze aparte ruimtes dient de opslag niet te voldoen aan de afstandsregels cfr. bijlage 5.17.1 van titel II van het VLAREM.
 7. In afwijking van artikel 5.53.4.1 §2 van titel II van het VLAREM moeten er drie peilputten aanwezig zijn. De peilputten hebben minstens één filter nabij het maaiveld (maximaal 10 m-mv) en één filter in de aangepompte zone (circa 70 m-mv).
 8. In aanvulling/afwijking van de algemene en sectorale lozingsnormen, gelden volgende bijzondere lozingsnormen voor de lozing van bedrijfsafvalwater:

parameter	norm (mg/l)	termijn
zwevende stoffen (ZS)	150	
BZV	100	
CZV	500	
N totaal	50	
P totaal	5 max. 6 kg/dag	
anionische detergenten	3	
kationische en niet-ionogene detergenten	3	
sulfaat (SO_4^{2-})	1000 voortschrijdend jaargem.: 500	tot 18 juli 2027
chloride (Cl^-)	2000 voortschrijdend jaargem.: 1200	tot 18 juli 2027
boor (B) totaal	7	
kobalt (Co)	0,006	tot 18 juli 2027
organohalogenen gemeten als EOX (de EOX-norm in combinatie met de ecotox-testen geldt als alternatief voor de AOX-parameter)	0,1	

parameter PFAS	norm ($\mu\text{g/l}$)	termijn
	0,2	tot 18 juli 2026
PFBA	0,02	van 18 juli 2026 tot 18 juli 2027
PFPeA	0,02	tot 18 juli 2027
PFHxA	0,02	tot 18 juli 2027
PFOA	0,02	tot 18 juli 2027
PFBS	0,02	tot 18 juli 2027
PFHxS	0,02	tot 18 juli 2027
PFOS	0,02	tot 18 juli 2027

9. Er mag enkel afvalwater getransporteerd via de weg, van Janssen Pharmaceutica Beerse en Janssen Pharmaceutica Olen in de WZI worden verwerkt.

10. Afvalwater afkomstig van buurbedrijf Acros Organics mag tot 1 januari 2025 in de WZI verwerkt worden.
11. Gevaarlijke stoffen als vermeld in bijlage 2C bij dit besluit mogen enkel geloosd worden als voor die stoffen in de omgevingsvergunning voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit emissiegrenswaarden zijn vastgesteld conform artikel 2.3.6.1 of als de concentratie lager is dan de volgende toetsingswaarden:
 1. het indelingscriterium, vermeld in de kolom « indelingscriterium GS (gevaarlijke stoffen) » van artikel 3 van bijlage 2.3.1 bij dit besluit;
 2. de milieurisicogrens, als die hoger ligt dan de rapportagegrens, of de bepalingsgrens als de rapportagegrens ontbreekt, en als een indelingscriterium, als vermeld in punt 1°, ontbreekt;
 3. de rapportagegrens, als een indelingscriterium, als vermeld in punt 1°, ontbreekt, en de milieurisicogrens, als vermeld in punt 2°, niet van toepassing is of ontbreekt;
 4. de bepalingsgrens, als de punten 1°, 2° en 3° niet van toepassing zijn of ontbreken.Voor de in het bedrijfsafvalwater nog niet in de vergunning genoemde gevaarlijke stoffen, andere dan PFAS, als vermeld in bijlage 2C van VLAREM II, die op basis van deze nieuwe inzichten bijkomend gedetecteerd worden, wordt uiterlijk 12 maanden na vaststelling een lozingsnorm gevraagd.
12. Gedurende een periode van 1 jaar wordt door het bedrijf in de omgeving van de site aan de hand van passieve samplers een meetcampagne uitgevoerd van de relevante VOS. Voor de start van de metingen wordt hiervoor een meetstrategie opgesteld die ter goedkeuring aan de VMM advisering lucht (advisering_lucht@vmm.be) wordt voorgelegd. De resultaten van de meetcampagne worden uiterlijk 2 jaar na vergunningverlening overgemaakt aan de vergunningverlenende overheid (dossiers.omgevingsvergunningen@provincieantwerpen.be), die deze informatie ter evaluatie bezorgt aan de VMM-afvalwater en lucht (advisering_lucht@vmm.be) en de AGOP-M en ter informatie aan de afdeling Handhaving.
13. Door een erkend deskundige in de discipline lucht wordt een onderzoek uitgevoerd naar een betrouwbare meet- en/of berekeningsmethodiek voor de niet-geleide VOS emissies op de site. Hierbij worden ook de fugatieve emissies op basis van LDAR in kaart gebracht en wordt onderbouwd hoe de niet-geleide emissies kunnen variëren in functie van de productievolumes. Van dit onderzoek wordt een rapport opgesteld dat binnen een periode van 1 jaar na de vergunningverlening wordt bezorgd aan de vergunningverlenende overheid (dossiers.omgevingsvergunningen@provincieantwerpen.be), die deze informatie ter evaluatie bezorgt aan de VMM-afvalwater en lucht (advisering_lucht@vmm.be) en de AGOP-M en ter informatie aan de afdeling Handhaving.
14. Binnen een jaar na vergunningverlening wordt de solventbalans verder verfijnd door het uitvoeren van metingen op alle diffuse parameters vanuit de WZI.
15. De komende 2 jaar moeten de diffuse emissies van VOS (vnl. benzeen, dichloormethaan en dimethylformamide) jaarlijks gemeten worden. Hiervoor wordt een plan van aanpak opgemaakt door een erkende deskundige mens. De impact t.h.v. de woningen wordt op basis van deze jaarlijkse metingen ingeschat. Zowel het plan van aanpak als de meetresultaten en impactinschatting ter hoogte van de bewoning worden overgemaakt aan de vergunningverlenende overheid (dossiers.omgevingsvergunningen@provincieantwerpen.be), die deze gegevens ter informatie bezorgt aan het Departement Zorg.
16. Het opvangen regenwater of recupwater dient prioritair gebruikt te worden voor laagwaardige toepassingen.

12. Conclusie: gunstig.

10. Beoordeling van de aanvraag

Voor de toetsing van de aanvraag aan de beoordelingsgronden van de VCRO, de doelstellingen van titel V van het DABM, de beschermingsmaatregelen van het Onroerenderfgoeddecreet, de beoordelingsgronden en doelstellingen van het decreet betreffende het IHB, de maatregelen van het Natuurdecreet en de doelstellingen en beginselen van het decreet betreffende het integraal waterbeleid, wordt verwezen naar de beoordeling in het verslag van de Provinciale Omgevingsambtenaar.

De beoordeling zoals opgenomen in het verslag van de Provinciale Omgevingsambtenaar wordt bijgetreden.

Conform artikel 48 §1 van het Omgevingsvergunningsbesluit bevat het besluit de geactualiseerde vergunningssituatie wat betreft de exploitatie van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

De gevraagde stedenbouwkundige handelingen respecteren de ruimtelijke draagkracht van het projectgebied en zijn omgeving.

De risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting, veroorzaakt door de gevraagde exploitatie, kunnen tot een aanvaardbaar niveau worden beperkt.

De vergunning kan worden verleend onder de voorwaarden en voor de termijn zoals voorgesteld door de Provinciale Omgevingsambtenaar.

11.Aandachtspunten

Overeenkomstig artikel 4.1.12.1 §1 van Vlarem II bepaalt de exploitant de organisatie van de brandbestrijding, de brandbestrijdingsmiddelen en de capaciteit van de opvang van verontreinigd bluswater volgens de code van goede praktijk en raadpleegt daarbij de bevoegde brandweer.

Alle gepaste maatregelen dienen getroffen te worden om tijdens de uitvoering van de werken schade te voorkomen aan de omliggende ondergrondse infrastructuur. De benaderende liggingssystemen van de leidingen en installaties kunnen bekomen worden via de website [KLIP - Kabel- en Leidinginformatieplatform | Digitaal Vlaanderen](#). Het is verplicht deze plannen aan te vragen (Klipdecreet van 14 maart 2008, uitvoeringsbesluit van 20 maart 2009). Een kopie van deze plannen dient aanwezig te zijn op de werf en te worden geraadpleegd door de aannemer. De plannen dienen ook op eenvoudig verzoek aan een bevoegde afgevaardigde te worden voorgelegd.

Ook dient men zich te houden aan de veiligheidsafstanden uit het Algemeen Reglement op de Elektrische Installaties. De meest actuele versie van het AREI is te vinden op: <https://economie.fgov.be/nl/publicaties/algemeen-reglement-op-de>.

Sinds 1 september 2009 is het Besluit van de Vlaamse Regering met betrekking tot soortenbescherming en soortenbeheer (het Soortenbesluit) van kracht. De aanvrager dient de bepalingen van voormeld besluit onverkort na te leven. Dat houdt onder meer in dat men bij het uitvoeren van werken geen beschermde dier- of plantensoorten mag doden of schaden. Vooraleer de werken van start gaan, moet iedereen die handelingen verricht of daartoe de opdracht verleent, controleren of de werken geen negatieve impact hebben op beschermde soorten of op de voortplantings- en rustplaatsen van deze soorten.

De voorliggende omgevingsvergunning heeft enkel betrekking op het vermelde onder artikel 1 van dit besluit. Deze vergunning betreft geen regularisatie voor eventuele niet-vergunde gebouwen of constructies die op de plannen ingetekend staan en niet tot het voorwerp van voorliggende aanvraag behoren.

B E S L U I T

ARTIKEL 0 – Wijziging aan de aanvraag

Alle wijzigingen aan de aanvraag worden aanvaard.

ARTIKEL 1 – Voorwerp

Aan nv Janssen Pharmaceutica, gevestigd Turnhoutseweg 30 te 2340 Beerse (KBO 403.834.160), wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit de vergunning verleend met betrekking tot een farmaceutisch bedrijf (inrichtingsnummer omgevingsloket 20171124-0026), gelegen Janssen-Pharmaceuticalaan 3 te 2440 Geel, de kadastrale percelen 5-M-242S2, 5-M-253Y en 5-M-275G, te veranderen. De vergunning omvat:

- volgende stedenbouwkundige handelingen op het kadastrale perceel 5-M-242S2:
 - de plaatsing van een opslagcontainer voor NH₃-gasflessen (regularisatie);
 - de aanleg van bedrijfsverharding (regularisatie andere uitvoering);
- het veranderen van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten op de kadastrale percelen, als volgt:
 - uitbreiding met twee heftrucks in gebouw G111 tot in totaal stalplaatsen voor 109 bedrijfsvoertuigen (15.1.2);
 - actualisatie van het vermogen van de koelinstallaties horende bij het KWO-systeem, waardoor de totaal geïnstalleerde drijfkracht van de koelinstallaties, warmtepompen en airco's vermindert met 63,3 kW tot een totaal van 8838,21 kW (16.3.2.b);
 - uitbreiding van de opslag aan gasflessen met 5885 liter en gedeeltelijke verplaatsing tot een totale opslag van 42 594 liter gasen in verplaatsbare recipiënten (17.1.2.1.3);
 - wijziging aan de opslag van Seveso-producten, als volgt:
 - met naam genoemde stoffen:
 - 15. waterstof: - 0,005 ton;
 - 16. chloorwaterstof (vloeibaar gas): + 5,6 ton;
 - 18. ontvlambare gasen cat. 1 of 2: - 0,291 ton;
 - 19. acetyleen: + 0,398 ton;
 - 22. methanol: + 158,0 ton;
 - 25. zuurstof: + 0,670 ton;
 - 35. watervrije ammoniak: + 5,9 ton;
 - Niet met naam genoemde stoffen:
 - H2: + 80,0 ton;
 - P2: + 1,2 ton;
 - P4: + 0,894 ton;
 - P5c: + 197,9 ton
 - E1: + 200,0 ton;
 - E2: + 200,0 ton;
 - door het plaatsen van solventtrailers op de vatenplaat, het verwijderen van bewaarstalen uit gebouw G200, het vervangen van de FeCl₃-tank en het afronden van bepaalde hoeveelheden tot drie cijfers na de komma, vermeerdert de opslag aan gevaarlijke producten met:
 - 197,848 ton ontvlambare stoffen cat. 1 en 2 (17.3.2.2.3.b);
 - 157,99 ton giftige stoffen (17.3.5.3);
 - 197,928 ton schadelijke stoffen (17.3.6.3);
 - 197,858 ton op lange termijn gezondheidsgevaarlijke stoffen (17.3.7.3);
 - 199,998 ton voor het aquatisch milieu gevaarlijke stoffen (17.3.8.3);
 - actualisatie van het vermogen van de stookinstallaties hoerende bij het KWO-systeem waardoor het totaal nominaal thermisch ingangsvermogen stijgt met 453 kW (43.1.3 – 43.3.1 – 43.4);

Rubricering: 15.1.2 - 16.3.2.b - 17.1.2.1.3 - 17.2.2 - 17.3.2.2.3.b - 17.3.5.3 - 17.3.6.3 - 17.3.7.3 - 17.3.8.3 - 43.1.3 - 43.3.1 - 43.4;

De aanvraag resulteert in volgende geactualiseerde vergunningssituatie op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

- het lozen van max. 125 m³/uur, 2400 m³/dag en 876 000 m³/jaar bedrijfsafvalwater via een waterzuiveringsinstallatie in de openbare riolering (3.6.3.3 – 3.6.7);
- opslag van 1 037 058 liter brandbare vloeistoffen (6.4.2);
- een brandstofverdeelsinstallatie met 1 verdeelslang (6.5.1);
- inrichtingen voor de productie van 7800 ton/jaar chemicaliën (7.1.2);
- inrichtingen voor de productie van 11 433 ton/jaar farmaceutische basisproducten met een chemisch of biologisch procedé (7.2 – 7.11.4);
- diverse generatoren met een totaal elektrisch schijnbaar vermogen van 3021,3 kVA (12.1.1.2.a);
- 15 transformatoren met een individueel nominaal vermogen van 8x 1600 kVA en 7x 2000 kVA (12.2.2);
- inrichtingen voor het conditioneren en verpakken van farmaceutische stoffen met een totaal vermogen van 181 kW (13.2.1.a);
- 109 stalplaatsen voor bedrijfsvoertuigen (15.1.2);
- een werkplaats voor het onderhoud van heftrucks (15.2);
- koelinstallaties, warmtepompen en airco's met een gezamenlijke hoeveelheid van 6770,62 ton CO₂-equivalent, waarvan 18,54 ton voor een termijn van 4 jaar (toestellen vergund met OMVP-2025-0080 d.d. 28/8/2025) (16.3.1);
- koelinstallaties, warmtepompen, airco's en andere installaties voor het fysisch behandelen van gassen met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 8838,21 kW, waarvan 37,2 kW voor een termijn van 4 jaar (toestellen vergund met OMVP-2025-0080 d.d. 28/8/2025) (16.3.2.b);
- een vulinstallatie voor gasflessen met perslucht (16.4.2);
- de opslag van 42 594 liter gassen in verplaatsbare recipiënten (waarvan 16 110 liter ook ingedeeld in rubriek 17.2.2) (17.1.2.1.3);
- de opslag van 83 880 liter gassen in vaste reservoirs (17.1.2.2.3);
- een hogedrempel Seveso-inrichting met de opslag/aanwezigheid van volgende gevaarlijke stoffen (17.2.2):
 - met naam genoemde stoffen:
 - 9. broom: 2,3 ton;
 - 15. waterstof: 0,042 ton;
 - 16. chloorwaterstof (vloeibaar gas): 7,5 ton;
 - 18. ontvlambare gassen cat. 1 of 2: 1,4 ton;
 - 19. acetyleen: 0,547 ton;
 - 22. methanol: 492,7 ton;
 - 25. zuurstof: 0,922 ton;
 - 34. aardolieproducten: 195,9 ton;
 - 35. watervrije ammoniak: 11,0 ton;
 - 38. piperidine: 2,6 ton;
 - 46. methylacrylaat: 2,0 ton;
 - niet met naam genoemde stoffen:
 - H1: 179,8 ton;
 - H2: 2737,9 ton;
 - H3: 2,6 ton;
 - P1a: 7,2 ton HOBt en gelijkaardige producten (ook ingedeeld onder rubriek 38.3.2);
 - P2: 1,3 ton;
 - P4: 0,894 ton;
 - P5a: 165,3 ton;
 - P5c: 4533,1 ton;
 - P7: 66,0 ton;
 - P8: 664,8 ton;
 - E1: 3459,4 ton;
 - E2: 1973,7 ton;
 - O1: 167,4 ton;
 - O2: 167,4 ton;
 - O3: 168,4 ton;

- de opslag van 7,2 ton ontploffingsgevaarlijke stoffen (HOBt en gelijkaardige producten) (17.3.1.3);
- de opslag van 189,9 ton brandstof (17.3.2.1.1.2);
- de opslag van 822,4 ton brandgevaarlijke stoffen van gevarencat. 2 (17.3.2.1.2.3);
- de opslag van 3502,248 ton brandgevaarlijke stoffen van gevarencat. 1 en 2 (17.3.2.2.3.b);
- de opslag van 1033,2 ton overige brandgevaarlijke stoffen (17.3.2.3.3);
- de opslag van 663,8 ton oxiderende stoffen (17.3.3.3);
- de opslag van 2687,9 ton bijtende stoffen (17.3.4.3);
- de opslag van 2383,79 ton giftige stoffen (17.3.5.3);
- de opslag van 3217,028 ton schadelijke stoffen (17.3.6.3);
- de opslag van 3420,858 ton op lange termijn gezondheidsgevaarlijke stoffen (17.3.7.3);
- de opslag van 2852,198 ton voor het aquatisch milieu gevaarlijke stoffen (17.3.8.3);
- de opslag van 2441 liter gevaarlijke producten in kleine verpakkingen (17.4);
- de opslag van 170 ton kunststof in een gebouw (23.3.1.a);
- 6 controlelabo's (24.2);
- 9 labo's (24.3);
- metaalbewerkingstoestellen met een totale geïnstalleerde drijfkracht van 56 kW (29.5.2.1.a);
- een mobiel metalen opvangrecipiënt voor het beitsen met een inhoud van 500 liter (29.5.5.1.a);
- een aantal motoren bij noodstroomgeneratoren met een totaal vermogen van 4740 kW en een tijdelijke noodgenerator met een vermogen van 550 kW (= vermogen teruggebracht tot 50% wegens minder dan 500 bedrijfsuren per jaar) (totaal thermisch ingangsvermogen: 5290 kW) (31.1.3);
- de opslag van 60 ton papier en karton (33.4.1.a);
- de opslag van 7,2 ton ontploffingsgevaarlijke stoffen (HOBt en gelijkaardige producten) (38.3.2);
- 3 stoomgeneratoren met een individuele inhoud van resp. 28 530 liter, 18 676 liter en 16 000 liter (39.1.3);
- 2 stoomvaten met een individuele inhoud van resp. 2500 liter en 400 liter (39.2.1);
- 2 stoomvaten met een individuele inhoud van elk 20 000 liter (39.2.2);
- 44 warmtewisselaars met een individuele inhoud van de secundaire ruimte van resp. 2x 30 liter, 7x 32 liter, 27x 50 liter, 1x 87 liter, 1x 141 liter, 1x 200 liter, 1x 300 liter, 1x 354 liter, 2x 367 liter en 1x 950 liter (39.4.1);
- diverse stookinstallaties met een nominaal thermisch ingangsvermogen van resp. 122 kW, 154 kW, 470 kW, 580 kW, 900 kW, 3x 2781 kW, 6860 kW, 9302 kW en 11 500 kW (totaal vermogen 38 231 kW) (43.1.3);
- het stoken in installaties, incl. stationaire motoren en gasturbines (BKG-inrichtingen) met een nominaal thermisch ingangsvermogen van resp. 3x 10 kW, 122 kW, 154 kW, 187 kW, 201 kW, 440 kW, 470 kW, 490 kW, 580 kW, 645 kW, 705 kW, 711 kW, 900 kW, 1100 kW, 1331 kW, 3x 2781 kW, 6860 kW, 9302 kW en 11 500 kW (totaal vermogen 44,071 MW) (43.3.1 – 43.4);
- een tijdelijke bronbemaling met een debiet van 903 m³/jaar (**53.2.1**);
- een KWO-installatie, bestaande uit 4 bronparen (koude en warme put) op een diepte van 80 meter, met een max. opgepompt debiet van 7200 m³/dag en 1 400 000 m³/jaar (53.6.3);
- een grondwaterwinning, bestaande uit twee putten op een diepte van resp. 84 meter en 86 meter, met een totaal opgepompt debiet van max. 1200 m³/dag en 30 000 m³/jaar (53.8.2);
- het vervaardigen van geneesmiddelen met een oplosmiddelenverbruik van 39 474 ton/jaar (59.17.1);

Opslag van vloeibare producten en gasen in vaste houders:

Product	Gebouw	Lokaal/ Locatie	Hoeveelheid		6.4.2	17.1.2.2.3	17.2.2						17.3.1.3	17.3.2.1.1.2	17.3.2.1.2.3	17.3.2.2.3.b	17.3.2.3.3	17.3.3.3	17.3.4.3	17.3.5.3	17.3.6.3	17.3.7.3	17.3.8.3
			m³	kg			methanol	aardolie	H2	P5c	E1	E2											
gasolie	021	-	225	187 425				X					X										
corrosie-inhibitor Gengard GN8070	027	001	2,1	2000														X					
corrosie-inhibitor Gengard GN8320	027	001	2,1	2060														X					
gasolie	052		3	2499				X					X										
natriumhypochloriet	052		1.695	1500							X							X		X			

OMVP-2025-0180
nv Janssen Pharmaceutica

Product	Gebouw	Lokaal/ Locatie	Hoeveelheid		6.4.2	17.1.2.2.3	17.2.2						17.3.1.3	17.3.2.1.1.2	17.3.2.1.2.3	17.3.2.2.3.b	17.3.2.3.3	17.3.3.3	17.3.4.3	17.3.5.3	17.3.6.3	17.3.7.3	17.3.8.3
			m³	kg			methanol	aardolie	H2	P5c	E1	E2											
natronloog 50%	060		20	30 000														X					
natronloog 50%	060		20	30 000														X					
ijzertrichloride 40%	060		10	14 380														X		X			
Kalk	060		45	15 000														X		X			
zwavelzuur 98%	060		20	36 800														X					
bio-aid/azijnzuur	060		20	20 000														X					
methanol	060		20	16 000			X							X					X		X		
natronloog 20%	060	catox	50	60 000														X					
natronloog 50%	060	catox	5,5	6600														X					
natronloog 50%	080	zuid	50	75 000														X					
isopropanol	080	zuid	50	45 000						X					X					X			
zoutzuur 30%	080	zuid	50	58 000														X		X			
aceton	080	zuid	50	40 000						X					X					X			
tetrahydrofuran	080	zuid	50	45 000						X					X					X	X		
isopropanol	080	zuid	50	40 000						X					X					X			
dimethylformamide	080	zuid	50	50 000						X				X					X	X			
methanol (rechtzetting)	080	zuid	50	40 000			X							X					X		X		
dimethylacetamide	080	zuid	50	45 000															X	X	X		
ethylacetaat	080	zuid	50	45 000						X					X					X			
dichloormethaan	080	zuid	50	65 000																X	X		
tolueen	080	noord	63	56 700						X					X					X	X		
ontvlambaar/toxisch/ milieugevaarlijk/methanol	080	noord	73	73 000					X	X	X				X			X	X	X	X	X	
methanol	080	noord	73	57 670			X																
ethanol	080	noord	63	50 400						X					X								
methanol	080	noord	63	50 400			X								X				X		X		
Ontvlambaar/toxisch/ milieugevaarlijk/methanol	080	noord	73	73 000					X	X	X				X			X	X	X	X	X	
methanol	080	noord	73	57 670			X																
isopropylacetaat	080	noord	63	50 400						X					X					X			
NRS	080	noord	26	26 000					X	X	X				X						X	X	
NRS	080	noord	26	26 000					X	X	X				X						X	X	
NRS	080	noord	26	26 000					X	X	X				X						X	X	
NRS	080	noord	26	26 000					X	X	X				X						X	X	
NRS	080	noord	26	26 000					X	X	X				X						X	X	
NRS	080	noord	26	26 000					X	X	X				X						X	X	
NRS (E1, bijtend)	083		58	58 000					X	X	X				X			X			X	X	
NRS (E1, bijtend)	083		58	58 000					X	X	X				X			X			X	X	
NRS (E1, bijtend)	083		58	58 000					X	X	X				X			X			X	X	
NRS (E1, bijtend)	083		58	58 000					X	X	X				X			X			X	X	
NRS (E1, bijtend)	083		58	58 000					X	X	X				X			X			X	X	
NRS (E1, bijtend)	083		58	58 000					X	X	X				X			X			X	X	
NRS (E1, bijtend)	083		58	58 000					X	X	X				X			X			X	X	
NRS (E1, bijtend)	083		58	58 000					X	X	X				X			X			X	X	
NRS (E1, bijtend)	083		58	58 000					X	X	X				X			X			X	X	
NRS (E1, bijtend)	083		58	58 000					X	X	X				X			X			X	X	
NRS (E1, bijtend)	083		58	58 000					X	X	X				X			X			X	X	
methanol	083		58	46 400			X								X				X		X		
methanol	083		58	46 400			X								X				X		X		
NRS (giftig)	100	oost	25	25 000					X	X	X				X				X		X	X	
NRS (giftig)	100	west	25	25 000					X	X	X				X				X		X	X	
NRS (giftig)	100	west	25	25 000					X	X	X				X				X		X	X	
NRS (giftig)	101	0de	25	25 000					X	X	X				X				X		X	X	
NRS (giftig)	101	0de	25	25 000					X	X	X				X				X		X	X	

Bovenstaand vindt u – indien van toepassing – de vergunde rubrieken met de respectievelijke hoeveelheden, de vergunde stedenbouwkundige handelingen en de geldende kadastrale gegevens. Enkel deze vergunde rubrieken, stedenbouwkundige handelingen en kadastrale gegevens zijn afdwingbaar in geval van rechtsgeldige ondertekening van dit besluit.

ARTIKEL 2

De projectinhoudversie zoals vermeld in de referentie van het OMV-loket onder titel "1. Gegevens van de inrichting/project" maakt integraal deel uit van dit besluit.

Deze beslissing werd genomen op basis van de gegevens, die worden geacht door de aanvrager te goeder trouw te zijn verstrekt. Indien deze gegevens op een later tijdstip onvolledig en/of onjuist blijken te zijn, berust de verantwoordelijkheid hiervoor volledig bij de aanvrager. De vergunningverlenende overheid en alle toezichthoudende overheden kunnen in voorkomend geval een beroep doen op alle mogelijke wettelijke middelen om de gevolgen van voormelde onjuistheden en/of onvolledigheden zo snel mogelijk te beëindigen.

ARTIKEL 3 – Termijn

De naar milieu ingedeelde activiteiten en de stedenbouwkundige handelingen worden vergund voor een termijn van onbepaalde duur.

ARTIKEL 4 – Termijn voor ingebruikname

De omgevingsvergunning, of een gedeelte ervan, vervalt van rechtswege overeenkomstig artikel 99 §1 en 3 van het Omgevingsvergunningsdecreet, in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt;

Als de gevallen, vermeld in bovenvermelde paragraaf, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van het bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouw fysieke vereisten.

Als de gevallen, hierboven vermeld, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

ARTIKEL 5 – Verplichtingen inzake brandveiligheid

De vergunning doet geen enkele afbreuk aan de verplichtingen inzake brandveiligheid zoals deze voorzien worden in de wet van 30 juli 1979 betreffende de preventie van brand en ontploffing en betreffende de verplichte verzekering van de burgerrechtelijke aansprakelijkheid in dergelijke gevallen, het Koninklijk Besluit van 7 juli 1994 tot vaststelling van de basisnormen voor de preventie van brand en ontploffing waaraan de nieuwe gebouwen moeten voldoen en diens bijlagen.

ARTIKEL 6 – Voorwaarden

STEDENBOUWKUNDIGE VOORWAARDEN:

1. De start van de werken dient ten laatste 10 dagen vooraf te worden gemeld in het omgevingsloket met de actie "Melden start der werken".

MILIEUVOORWAARDEN:

§1. Algemene en sectorale milieuvoorwaarden van titel II en titel III van het VLAREM:

- De toepasselijke algemene en sectorale milieuvoorwaarden, vastgelegd in titel II en titel III van het VLAREM, moeten strikt worden nageleefd. Bij een wijziging van het VLAREM moet de exploitant de meest recente versie van de toepasselijke bepalingen naleven. De volledige en

geconsolideerde tekst van titel II en titel III van het VLAREM is beschikbaar op de Milieunavigators via de link: <https://navigators.emis.vito.be/>

§2. Bijzondere milieuvorwaarden: geen

Zodat op de inrichting voortaan volgende bijzondere milieuvorwaarden van toepassing zijn:

1. Het saneringscontract met Aquafin moet worden geactualiseerd.
2. Metingen m.b.t. ecotoxiciteit (die in combinatie met de opgelegde EOX-norm als alternatief voor de AOX-parameter gelden):
 - Eerste en volgende jaren:
Er wordt een limiettest op onverdund of zo weinig mogelijk verdund afvalwater uitgevoerd met een frequentie van 4 keer per jaar met volgende organismen:

WAC/V/B/001	Ecotoxiciteitstest: overlevingstest op watervlo Daphnia Magna
WAC/V/B/002	Ecotoxiciteitstest: overlevingstest op vis (diverse species)
WAC/V/B/003	Ecotoxiciteitstest: algengroei-inhibitietest
WAC/V/B/004	Ecotoxiciteitstest: bacteriële luminescentieinhibitietest

- Indien na 2 jaar blijkt dat er duidelijk een meest gevoelig organisme geïdentificeerd kan worden, dan kan het bedrijf met dit organisme verder testen.

Bijkomende bepalingen:

- De staalname en testen dienen te gebeuren door een erkend labo.
 - Bij een acute toxiciteit $\geq 50\%$ effect in onverdund of zo weinig mogelijk verdund afvalwater, moet het bedrijf een onderzoek doen naar de mogelijke oorzaken van de toxiciteit en moet het bedrijf een toxiciteitsreductievoorstel (aan de bron, op deelstroomniveau of end-of-pipe) overmaken aan de VMM.
 - De gegevens van het ecotoxicologisch onderzoek worden ter beschikking gehouden van de toezichthoudende overheid en dienen opgenomen te worden in het integraal milieujaarverslag.
3. In afwijking van artikel 5.2.1.5.§1 van VLAREM II dient er geen uithangbord geplaatst te worden.
 4. In afwijking van artikel 5.2.1.5.§5 van VLAREM II volstaat een groenscherm van 3 m breedte en dient geen bijkomend groenscherm te worden voorzien aan de afvalwaterzuiveringsinstallatie.
 5. In afwijking van artikel 5.17.4.1.3.§4 van VLAREM II is het toegelaten om maximaal 0,75 ton cyaniden en 60,12 ton nitrillen op te slaan in de magazijnen 110, 111 en 113.
 6. Met toepassing van artikel 5.17.1.6.§3 van titel II van het VLAREM worden in afwijking van artikel 5.17.1.6.§1 en §2 van titel II van het VLAREM o.w.v. specifieke veiligheid- en/of kwaliteitsredenen, koel te bewaren producten opgeslagen volgens de voorschriften van de Janssen Pharmaceutica procedure TV-SOP-27977 m.n. worden deze producten samen in aparte ruimtes opgeslagen, gescheiden van overige opslag. Binnen deze aparte ruimtes dient de opslag niet te voldoen aan de afstandsregels cfr. bijlage 5.17.1 van titel II van het VLAREM.
 7. In afwijking van artikel 5.53.4.1 §2 van titel II van het VLAREM moeten er drie peilputten aanwezig zijn. De peilputten hebben minstens één filter nabij het maaiveld (maximaal 10 m-mv) en één filter in de aangepompte zone (circa 70 m-mv).
 8. In aanvulling/afwijking van de algemene en sectorale lozingsnormen, gelden volgende bijzondere lozingsnormen voor de lozing van bedrijfsafvalwater:

parameter	norm (mg/l)	termijn
zwevende stoffen (ZS)	150	
BZV	100	
CZV	500	
N totaal	50	
P totaal	5 max. 6 kg/dag	
anionische detergenten	3	
kationische en niet-ionogene detergenten	3	
sulfaat (SO_4^{2-})	1000 voortschrijdend jaargem.: 500	tot 18 juli 2027
chloride (Cl^-)	2000 voortschrijdend jaargem.: 1200	tot 18 juli 2027
boor (B) totaal	7	

parameter	norm (mg/l)	termijn
kobalt (Co)	0,006	tot 18 juli 2027
organohalogenen gemeten als EOX (de EOX-norm in combinatie met de ecotox-testen geldt als alternatief voor de AOX-parameter)	0,1	

parameter PFAS	norm (µg/l)	termijn
	0,2	tot 18 juli 2026
PFBA	0,02	van 18 juli 2026 tot 18 juli 2027
PFPeA	0,02	tot 18 juli 2027
PFHxA	0,02	tot 18 juli 2027
PFOA	0,02	tot 18 juli 2027
PFBS	0,02	tot 18 juli 2027
PFHxS	0,02	tot 18 juli 2027
PFOS	0,02	tot 18 juli 2027

9. Er mag enkel afvalwater getransporteerd via de weg, van Janssen Pharmaceutica Beerse en Janssen Pharmaceutica Olen in de WZI worden verwerkt.
10. Afvalwater afkomstig van buurbedrijf Acros Organics mag tot 1 januari 2025 in de WZI verwerkt worden.
11. Gevaarlijke stoffen als vermeld in bijlage 2C bij dit besluit mogen enkel geloosd worden als voor die stoffen in de omgevingsvergunning voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit emissiegrenswaarden zijn vastgesteld conform artikel 2.3.6.1 of als de concentratie lager is dan de volgende toetsingswaarden:
 1. het indelingscriterium, vermeld in de kolom « indelingscriterium GS (gevaarlijke stoffen) » van artikel 3 van bijlage 2.3.1 bij dit besluit;
 2. de milieurisicogrens, als die hoger ligt dan de rapportagegrens, of de bepalingsgrens als de rapportagegrens ontbreekt, en als een indelingscriterium, als vermeld in punt 1°, ontbreekt;
 3. de rapportagegrens, als een indelingscriterium, als vermeld in punt 1°, ontbreekt, en de milieurisicogrens, als vermeld in punt 2°, niet van toepassing is of ontbreekt;
 4. de bepalingsgrens, als de punten 1°, 2° en 3° niet van toepassing zijn of ontbreken.

Voor de in het bedrijfsafvalwater nog niet in de vergunning genoemde gevaarlijke stoffen, andere dan PFAS, als vermeld in bijlage 2C van VLAREM II, die op basis van deze nieuwe inzichten bijkomend gedetecteerd worden, wordt uiterlijk 12 maanden na vaststelling een lozingsnorm gevraagd.
12. Gedurende een periode van 1 jaar wordt door het bedrijf in de omgeving van de site aan de hand van passieve samplers een meetcampagne uitgevoerd van de relevante VOS. Voor de start van de metingen wordt hiervoor een meetstrategie opgesteld die ter goedkeuring aan de VMM advisering lucht (advisering_lucht@vmm.be) wordt voorgelegd. De resultaten van de meetcampagne worden uiterlijk 2 jaar na vergunningverlening overgemaakt aan de vergunningverlenende overheid (dossiers.omgevingsvergunningen@provincieantwerpen.be), die deze informatie ter evaluatie bezorgt aan de VMM-afvalwater en lucht (advisering_lucht@vmm.be) en de AGOP-M en ter informatie aan de afdeling Handhaving.
13. Door een erkend deskundige in de discipline lucht wordt een onderzoek uitgevoerd naar een betrouwbare meet- en/of berekeningsmethodiek voor de niet-geleide VOS emissies op de site. Hierbij worden ook de fugatieve emissies op basis van LDAR in kaart gebracht en wordt onderbouwd hoe de niet-geleide emissies kunnen variëren in functie van de productievolumes. Van dit onderzoek wordt een rapport opgesteld dat binnen een periode van 1 jaar na de vergunningverlening wordt bezorgd aan de vergunningverlenende overheid (dossiers.omgevingsvergunningen@provincieantwerpen.be), die deze informatie ter evaluatie bezorgt aan de VMM-afvalwater en lucht (advisering_lucht@vmm.be) en de AGOP-M en ter informatie aan de afdeling Handhaving.
14. Binnen een jaar na vergunningverlening wordt de solventbalans verder verfijnd door het uitvoeren van metingen op alle diffuse parameters vanuit de WZI.
15. De komende 2 jaar moeten de diffuse emissies van VOS (vnl. benzeen, dichloormethaan en dimethylformamide) jaarlijks gemeten worden. Hiervoor wordt een plan van aanpak opgesteld door een erkende deskundige mens. De impact t.h.v. de woningen wordt op basis van deze jaarlijkse metingen ingeschat. Zowel het plan van aanpak als de meetresultaten en

impactinschatting ter hoogte van de bewoning worden overgemaakt aan de vergunningverlenende overheid (dossiers.omgevingsvergunningen@provincieantwerpen.be), die deze gegevens ter informatie bezorgt aan het Departement Zorg.

16. Het opvangen regenwater of recupwater dient prioritair gebruikt te worden voor laagwaardige toepassingen.

ARTIKEL 7 – Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

ARTIKEL 8

Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van artikel 6 van het Omgevingsvergunningsdecreet.

Elke overdracht die betrekking heeft op een vergunningsplichtige exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit moet vooraf worden gemeld aan de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 97 van het Omgevingsvergunningsbesluit.

Een hernieuwing van een omgevingsvergunning die of van een gedeelte ervan dat voor bepaalde duur is verleend, moet worden aangevraagd overeenkomstig artikel 70 van het Omgevingsvergunningsdecreet uiterlijk tussen de 24 en 12 maanden vóór het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

ARTIKEL 9 – Beroepsmogelijkheid

Inzake de mogelijkheid en modaliteiten om beroep in te dienen tegen voorgaand besluit wordt uitdrukkelijk verwezen naar de artikelen 52 e.v. van het Omgevingsvergunningsdecreet en de artikelen 10, 86 en 87 van het Omgevingsvergunningsbesluit.

Ter informatie en onder voorbehoud van alle rechten wordt het volgende meegedeeld: de Gewestelijke Omgevingsambtenaar is bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg (adres: Gewestelijke Omgevingsambtenaar, Graaf de Ferraris-gebouw, Koning Albert II-laan 20 bus 8, 1000 Brussel).

Artikel 54 van het Omgevingsvergunningsdecreet bepaalt dat het beroep op straffe van onontvankelijkheid ingesteld dient te worden binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

- 1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- 2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
- 3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 56 van het Omgevingsvergunningsdecreet bepaalt dat het beroep op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending dient te worden ingediend bij de bevoegde overheid en dat wie het beroep instelt, op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift bezorgt aan:

- 1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
- 2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 3° het college van burgemeester en schepenen behalve als die zelf het beroep instelt.

Artikel 87 van voornoemd Omgevingsvergunningsbesluit vermeldt over de vormvoorschriften van het beroepschrift het volgende:

Art. 87. §1. Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:

- a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het Omgevingsvergunningsdecreet.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.