

directie Leefmilieu
dienst Milieu- en natuurvergunningen

vergadering van
20 september 2012

Besluit van de Deputatie

aanwezig
Denys André,
gouverneur-voorzitter

kenmerk
betreft

M03/45065/11/1/A/5/WV/MR
**ZWALM - DE VOS PATRICK - GEMENGD
VEETEELTBEDRIJF**

Aanvraag tot het verder exploiteren en veranderen van een
inrichting (K1)

verslaggever

Jozef Dauwe

Vercamer Alexander
De Buck Marc
Hertog Peter
Dauwe Jozef
Couckuyt Eddy
Bruggeman Hilde

leden

1. Feitelijke en juridische gronden

Wetgeving

Artikel 57, §2 van het Provinciedecreet.

De Smet Albert,
provinciegriffier

dossiernummer:
1205776

Decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning
(milieuvergunningsdecreet).

zittingnummer:
321

Decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid.

termijn:
14 november 2012

Decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk
milieu.

Decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid.

Besluit van de Vlaamse Regering van 6 februari 1991 houdende vaststelling
van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning (Vlarem I).

Besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en
sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II).

Besluit van de Vlaamse Regering van 10 december 2004 houdende
vaststelling van de categorieën van projecten onderworpen aan
milieueffectrapportage.

Vergunningstoestand

▪ Milieuvergunningen:

- Besluit van de Deputatie van 9 februari 2006 (tot en met 8 februari 2026)
houdende het verlenen van de vergunning voor het verder exploiteren van
een veeteeltinrichting met o.a. stallen met plaatsen voor 120 runderen en
21.148 slachtkippen.
- Besluit van de Deputatie van 12 juni 2008 (tot en met 11 juni 2028)
houdende het verlenen van de vergunning voor het verder exploiteren van

...

een veeteeltinrichting met o.a. stallen met plaatsen voor 219 runderen en 58.500 slachtkippen.

Aanvraag

De milieuvergunningsaanvraag werd op 26 maart 2012 ingediend door de heer De Vos Patrick, Makkegem 18 te 9630 Zwalm voor het verder exploiteren en het veranderen van een gemengde veeteeltinrichting, gelegen aan de Makkegem 18 te 9630 Sint-Denijs-Boekel (Zwalm), op de percelen, kadastraal bekend onder ZWALM, Afdeling 11, Sectie B, Nrs.426/e, 426/f, Sectie C, Nrs. 52/a, 55/h, 55/k, 57/02, 57/d, 57/e, 57/f, 62/d, 64/d, 67/k, 90/a met als voorwerp: 9.3.1.d, 9.5.c.2, 12.2.1, 15.1.1, 16.3.1.1, 16.8.2, 17.3.5.2, 17.3.6.1.b, 17.3.7.1, 17.3.9.1, 17.4, 19.6.3.b, 28.1.f.1, 28.2.c.1, 29.5.2.1.b, 31.1.2.b, 45.4.e.1, 45.14.3, 53.8.2.

De milieuvergunningsaanvraag werd op 23 mei 2012 ontvankelijk en volledig verklaard.

Bij besluit van de Deputatie van 12 juli 2012 werd de behandelingstermijn van de aanvraag van de milieuvergunning verlengd.

Openbaar onderzoek

Uit de stukken blijkt dat de milieuvergunningsaanvraag de vereiste publiciteit verkreeg, conform artikel 17 van Vlarem I.

Uit het proces-verbaal van 4 juli 2012, houdende de tijdens het openbaar onderzoek ingediende schriftelijke en mondelinge bezwaren en opmerkingen, blijkt dat er *geen* bezwaren werden ingediend.

Adviezen

GUNSTIG advies van 16 juli 2012 van het College van Burgemeester en Schepenen van Zwalm onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvergunningsvoorwaarden.

DEELS GUNSTIG, DEELS ONGUNSTIG advies van 16 juli 2012 van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Afdeling Milieuvergunningen dienst Oost-Vlaanderen (afgekort LNE)

ONGUNSTIG voor een grondwaterwinning van 9.927 m³/jaar om reden dat het aangevraagde grondwaterdebiet een overschatting is van de reële waterbehoefte.

GUNSTIG voor:

- een grondwaterwinning van 9.837 m³/jaar
- en het overige aangevraagde

voor een termijn van 20 jaar onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvergunningsvoorwaarden en een aantal bijzondere milieuvergunningsvoorwaarden (tankbeurten, groenscherm, brandweer, hemelwater, groenvoeder, stelplaats voertuigen, ammoniakemissiearme stal en stofhinder).

J...

GUNSTIG advies van 18 juli 2012 van het Intern Verzelfstandigd Agentschap, Vlaamse Milieumaatschappij, Afdeling Operationeel Waterbeheer (afgekort VMM-Afdeling Operationeel Waterbeheer) voor een grondwaterwinning met een debiet van 27,2 m³/dag en 9.927 m³/jaar uit één put met een diepte van 25 meter (Zand van Mons-en-Pévèle, HCOV-code 0923), voor een termijn van 20 jaar, onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvergunningsvoorwaarden en een aantal bijzondere milieuvergunningsvoorwaarden (peilbuis, debietmeter, hemelwater, analyse peilmetingen) en een aandachtspunt m.b.t. het buiten dienst stellen van de winning.

STILZWIJGEND GUNSTIG advies van het Agentschap Ruimtelijke Ordening, Afdeling Oost-Vlaanderen (afgekort IVA-RO).

GUNSTIG advies van 30 juli 2012 van de provinciale milieudeskundige/de provinciale geluidsdeskundige voor een termijn van 20 jaar, onder de gecoördineerde milieuvergunningsvoorwaarden en met opheffing van de bestaande vergunningen gelet op:

- de ligging in een landschappelijk waardevol agrarisch gebied, bestemming waarmee de inrichting planologisch verenigbaar is;
- dat met de huidige aanvraag een uitbreiding van het aantal kippen wordt beoogd; dat hiertoe een nieuwe pluimveestal wordt gebouwd (verlenging bestaande stal;
- dat er tijdens het openbaar onderzoek geen bezwaren ingediend werden;
- dat de opslag van gevaarlijke producten gebeurt conform de vigerende wetgeving;
- dat een hernieuwing van de vergunning voor 20 jaar voor de ganse inrichting, op basis van artikel 18, §3, 2° van het milieuvergunningendecreet mogelijk is;
- dat mits het naleven van de opgelegde milieuvergunningsvoorwaarden de kans op hinder voor mens en milieu tot een minimum beperkt is;

De Provinciale Milieuvergunningscommissie deed volgende vaststellingen: "De plaatsvervangend voorzitter licht de adviezen en het openbaar onderzoek toe. Hij vraagt naar de reden waarom VMM AOW een grondwaterdebiet van 9.927 m³/jaar voorstelt en LNE – AMV een debiet van 9.837 m³/jaar.

VMM AOW heeft het grondwaterdebiet berekend op 5 personen.

LNE AMV heeft het grondwaterdebiet berekend voor 2 personen aangezien er bij het plaatsbezoek slechts 2 personen aanwezig waren.

De plaatsvervangend voorzitter stelt voor om aan de vertegenwoordiging van de exploitant te vragen hoeveel personen er effectief aanwezig zijn op de inrichting.

VMM AOW licht toe dat er nu als bijzondere voorwaarde wordt voorgesteld om 12 keer per jaar te meten in tegenstelling tot de vroegere vergunning, waar dit slechts 1 keer per jaar werd opgelegd. De reden hiervoor is dat de voorwaarden worden toegepast voor een gespannen laag.

De deskundige stelt dat er een peilbuis aanwezig is en dat er nu ook al maandelijks wordt gemeten.

De commissie hoort de vertegenwoordiging van de exploitant, die de opmerkingen van de commissie aanhoort en hierbij het volgende vermeldt:

J...

De vertegenwoordiger van de exploitant stelt dat er 3 personen gedomicilieerd zijn. De aanvraag werd ruimer gedaan voor het geval er tijdelijke werkrachten worden ingeschakeld. De exploitant licht verder toe dat zij aangepaste plannen heeft bezorgd die een aantal aanpassingen aanbrengen als gevolg van het plaatsbezoek van de deskundige. Op de oorspronkelijke plannen was de mengmestopslag ingetekend onder de sleufsilos. In plaats van de mestkelder is er nu een mestzak van 1.500 m³ naast de loods.

De deskundige stelt dat er oorspronkelijk toch slechts 560 m³ (vaste mest) werd aangevraagd.

De vertegenwoordiger van de exploitant antwoordt dat de opslag van 800 m³ vaste mest voorzien is naast de sleufsilos. Er wordt ook opgemerkt dat de 550 m³ (groenvoeders) niet is meegenomen in het advies van de deskundige.

De deskundige stelt dat dit zal worden gecorrigeerd in de rubriek 45.14.3°.

De grondwaterwinning kan op basis van 3 personen vergund worden voor een debiet van 9.867 m³/jaar.

DEELS GUNSTIG, DEELS ONGUNSTIG advies van 7 augustus 2012 van de Provinciale Milieuvergunningscommissie (afgekort PMVC)

ONGUNSTIG voor:

53.8.2° (2)

een grondwaterwinning van 9.927 m³/jaar;

GUNSTIG voor:

53.8.2° (2)

een grondwaterwinning van 9.867 m³/jaar

en het overige aangevraagde

De Commissie stelt voor de lopende vergunningen op te heffen en de milieuvergunning te verlenen voor een termijn van 20 jaar onder de gecoördineerde milieuvergunningsvoorwaarden.

Voorwerp van de aanvraag

Met de voorliggende aanvraag beoogt de exploitant in hoofdzaak de uitbreiding van het pluimvee met 24.500 vleeskippen tot in totaal 83.000 vleeskippen. Hiervoor zal een van de bestaande pluimveestallen verlengd worden met 40 meter. De overige pluimveestallen en de rundveestal blijven ongewijzigd. De nieuwbouw pluimveestal wordt ammoniakemissiearm uitgevoerd volgens het systeem P-6.3. Bijkomend wordt ter reductie van stofhinder een stofbak voorzien.

Verder is er de uitbreiding met petroleumopslag, opslag van stro en mest. Er is ook een kleine uitbreiding van het debiet van de grondwaterwinning.

De exploitant beschikt over een vergunning die nog geldig is tot en met 11 juni 2028. De exploitant vraagt opnieuw een vroegtijdige hernieuwing (het is reeds de derde vroegtijdige hernieuwing in een periode van 6 jaar) aan van de vergunning op basis van de investeringen vereist voor het bouwen van een nieuwe pluimveestal. Overeenkomstig art. 18 § 3 van het milieuvergunningsdecreet kan in dergelijke gevallen een hernieuwing van vergunning worden toegestaan.

Volgens de uitvoeringsplannen horende bij het aanvraagdossier, omvat de inrichting de volgende stallen:

J...

	VERGUND VOLGENS DE EXPLOITANT	GEWENSTE TOESTAND
STAL 1	33 runderen < 1 jaar 48 runderen van 1 – 2 jaar 49 melkkoeien 600 m³ mengmest	33 runderen < 1 jaar 48 runderen van 1 – 2 jaar 49 melkkoeien 600 m³ mengmest
STAL 2	74 melkkoeien 1.427 m³ mengmest	74 melkkoeien 1.427 m³ mengmest
STAL 3	22.000 slachtkippen	24.650 slachtkippen
STAL 4	36.500 slachtkippen	43.500 slachtkippen
STAL 4 (VERLENGING)	-	14.850 slachtkippen
	15 iglo's voor runderen < 1 jaar	15 iglo's voor runderen < 1 jaar
MESTVAALT	-	800 m³ vaste mest
MENGMEST		1.300 m³ (onder groenvoederopslag)
TOTAAL	219 RUNDEREN 58.500 SLACHTKIPPEN 2.027 M³ MENGMEST	219 RUNDEREN 83.000 SLACHTKIPPEN 3.367 M³ MENGMEST 800 M³ VASTE MEST

Per rundveecategorie wordt de volgende minimale staloppervlakte aanbevolen:

- runderen < 1 jaar: 2 m²/dier;
- runderen van 1 tot 2 jaar: 3 à 4 m²/dier;
- 'andere' runderen: 5 m²/dier;
- melk- en zoogkoeien: 6 m²/dier.

De oppervlakte van de stallen voldoet aan de landbouwtechnische normen om het gevraagde aantal dieren te stallen.

Het houden van vleeskippen wordt geregeld door het koninklijk besluit van 13 juni 2010 tot vaststelling van de minimumvoorschriften. Deze wetgeving is niet van toepassing op bedrijven met minder dan 500 dieren. Ze is niet van toepassing op extensieve scharrelbedrijven en biologische bedrijven.

De belangrijkste bepaling van dit koninklijk besluit is een beperking van de bezettingsdichtheid, d.w.z. het aantal vleeskippen dat per m² gehouden mag worden, uitgedrukt in kg/m². De maximale bezettingsdichtheid is in principe 33 kg/m². Mits het bedrijf aan bepaalde criteria voldoet, zoals een ventilatiesysteem waardoor de temperatuur, vochtigheidsgraad, NH₃ en CO₂-gehaltes binnen strikte grenzen worden gehouden mogen meer kippen gehouden worden, tot 39 kg/m². Als de kippenhouder dan ook nog eens een gids van

J...

goede praktijken gebruikt en een voldoende laag sterftecijfer heeft, dan geldt als absolute maximum 42 kg/m².

Na de beoogde uitbreiding zullen er ca. 23 dieren/m² worden gehouden. Na 5 weken wordt 30% van de dieren uitgeladen op een gewicht van ongeveer 1,7 kg. Op dit moment zal de gemiddelde bezettingsdichtheid 39 kg/m² bedragen. Na 40 à 41 dagen worden de resterende dieren uit de stallen gehaald. Deze hebben dan een gewicht van ca. 2,3 kg zodat de totale bezettingsdichtheid 38 kg/m² bedraagt. Mits wordt voldaan aan de vooropgestelde criteria, wordt voldaan aan het KB van 13 juni 2010.

Het koninklijk besluit bevat ook nog andere bepalingen die het welzijn van de vleeskippen moeten garanderen. Zo wordt ook de minimale lichtintensiteit vastgelegd en moeten de dieren iedere dag een aantal uren duisternis krijgen.

Aanpassingen aan het voorwerp van de aanvraag:

- Het voorwerp van de aanvraag werd aangepast met betrekking tot de opslag van petroleum, mazout, vaste mest en groenvoeders, de respectievelijke rubrieken 17.3.5.2° (2), 17.3.6.1°b) (3), 28.2.c)1° (3) en 45.14.3° (2) werden gewijzigd.

2. Motivering

GPBV – bedrijf

Na de verandering wordt het bedrijf met 83.000 vleeskippen (= intensieve pluimveehouderij) een GPBV-bedrijf. (X-inrichting).

In bijlage D6 van de aanvraag worden de aanvullende gegevens vermeld zoals gevraagd onder het punt 4.9 van de aanvraag. Samengevat wordt hierin het volgende vermeld:

De inrichting is volgens het gewestplan gelegen in landschappelijk waardevol agrarisch gebied op ca. 550 meter van hindergevoelig gebied (onder meer woongebied, woonuitbreidingsgebied).

Op het bedrijf zal een nieuwe pluimveestal gebouwd worden, uitgerust met een gepolierde, betonnen vloer waarop een strooisellaag wordt aangebracht. De ééndagskuikens worden aangeleverd door een gespecialiseerde broeierij en afgevoerd als verkoopbare braadkippen van ca. 2 à 2,2 kg (of 1,7 kg voor het gedeelte kippen dat vroeger wordt afgevoerd). Na elke ronde wordt de stal zorgvuldig gereinigd. De mest wordt uit de stal verwijderd, nadien wordt de stal geveegd en vervolgens met water uitgespoten (hogedrukreiniger) en ontsmet. Het aantal productiecycli per jaar bedraagt ca. 6.

Jaarlijks worden er ca. 456.000 ééndagskuikens aangevoerd op het bedrijf en verdeeld over de 3 kippenstallen. Op jaarbasis wordt er ca. 1.868 ton meel verbruikt voor de braadkippen. Als drinkwater voor de kippen wordt er grondwater gebruikt (ca. 5.976 m³/jaar). Jaarlijks wordt er ca. 17.500 liter petroleum en 37.500 liter mazout verbruikt voor de verwarming van de stallen d.m.v. warme luchtblazers. Het elektrische verbruik voor de stallen zal op jaarbasis ca. 35.000 kWh bedragen. Het elektrische verbruik zal aangewend worden voor de aandrijving van motoren voor ventilatie en voederinstallatie, voor de verlichting van de stallen en voor de voeding van regelapparatuur.

Het aantal kadavers wordt beperkt door een goede bedrijfsvoering (ca. 3 à 5% uitval bij braadkippen). De kadavers worden verzameld met de hand gedurende de dagelijkse controle, opgeslagen in een kadaverkoelinstallatie in

.I...

afwachting van afvoer door Rendac. Afval van plastic, papier, isolatiemateriaal en KGA wordt afgevoerd naar het containerpark. De dierlijke mest wordt op een wettelijk verantwoorde manier afgezet.

Er is geen lozing van bedrijfsafvalwater gezien het reinigingswater van de stallen opgevangen wordt in citernes. Nadien wordt dit reinigingswater in toepassing van het Mestdecreet op de cultuurgonden gebracht.

De luchtemissies zijn afkomstig van de uitstoot van de stallucht (in bijzonder ammoniak) en stofemissie afkomstig van voeder, mest en de dieren zelf. De primaire bron die geurhinder veroorzaakt is mest. Geluidsproductie is afkomstig van het vrachtwagenverkeer, laden en lossen van dieren, de ventilatie, ruimen van mest en van de dieren.

O.b.v. het toegepaste stalsysteem bekommt de inrichting tussen 151 en 200 waarderingpunten. Voor het aangevraagde aantal dieren zou er dan een minimale afstand nodig zijn van 300 meter tegenover hindergevoelige gebieden. Hieraan wordt voldaan.

Stofemissies bij het vullen van de meelsilo's worden beperkt door het toepassen van stofzakken aan de ontluuchtingsbuis.

Het vullen van de voedersilo's gebeurt overdag gedurende 45 min. En 1 maal/week. Het betreft een incidentele geluidsbron. De aanvoer van ééndagskuikens gebeurt tijdens de kantooruren. De afvoer van de braadkippen gebeurt om de 2 maanden 's morgens of 's avonds (in het donker om de kippen rustig te houden). De laadkisten worden in de stal gebracht om het aantal bewegingen bij het laden te beperken. Het laden van de vaste mest gebeurt tijdens de kantooruren en met grote mestwagens zodat grote hoeveelheden kunnen meegenomen worden. Het meelvoeder wordt in bulk aangeleverd en opgeslagen in torensilo's. Dit gebeurt meestal tijdens de kantooruren. De voeding gebeurt meestal tussen 6 u en 22 u. De stallen zijn voorzien van ventilatoren die naar de landerijen toe gericht zijn. Het geluid afkomstig van de dieren zelf is buiten de stal niet waarneembaar.

Checklijsten

De volgende toegepaste BBT-technieken uit de BREF "Intensive Rearing of Poultry and Pigs" en uit de Vito-studie "Best Beschikbare Technieken voor de veeteeltsector" zijn te vermelden (zie checklijsten op: <http://www.emis.vito.be/dbbt/start.php>)

Preventie

Water

- Opstellen van een waterbalansschema : OK
- Goed gebruik van de drinkwatervoorziening : OK

Emissies van nutriënten naar water, bodem en lucht

- Opstellen van een nutriëntenbalans : OK
- Toepassen van precisievoeding. : OK
- Vloerbevuiling zoveel mogelijk voorkomen. : OK
- Voldoende mestopslagcapaciteit voorzien. : OK
- Afvloeiing van mest en/of mestsappen voorkomen bij externe mestopslag – optimalisatie van de mestopslag. : OK

Geur en stof

- Optimaliseren van stallen en/of nieuwe mestopslagplaatsen. : OK

Reducties van luchtemissies en waterlozingen

Afvalwater

- Afvalwater dat mestdeeltjes bevat opvangen en uitrijden op het land, Momenteel enkel droge reiniging. : OK

J...

Emissies van nutriënten naar water, bodem en lucht

- Toepassen van ammoniakemissiearme stalsystemen pluimvee. : OK
- Mest emissiearm aanwenden. : OK

Afvalpreventie

- Afvalstromen minimaliseren en volgens de meest aangewezen opties afvoeren. : OK

Rationeel energiegebruik

- Opstellen van energiebalans. : OK
- Optimaliseren van het ontwerp van het ventilatiesysteem in mechanisch geventileerde stallen. : OK
- Regelmatige controle en reiniging van leidingen en ventilatoren in mechanisch geventileerde stallen. : OK

Planologische aspecten

De inrichting is volgens het gewestplan 'Oudenaarde' gelegen in een landschappelijk waardevol agrarisch gebied op een afstand van ca. 550 meter van een woongebied ander dan woongebied met landelijk karakter en een woonuitbreidingsgebied.

Het bedrijf is gelegen langs weerszijden van Makkegem (=straatnaam) en paalt voornamelijk aan onbebouwde percelen. In een straal van 100 meter rondom het bedrijfsterrein bevinden zich een 7-tal vreemde woningen. De onmiddellijke omgeving is matig bebouwd.

De ligging van de inrichting in een landschappelijk waardevol agrarisch gebied is in overeenstemming met de bepalingen van het KB van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de gewestplannen.

Milieuhygiënische aspecten

Afvalstoffen

De kadavers worden verzameld met de hand gedurende de dagelijkse controle, opgeslagen in een kadaverkoelinstallatie in afwachting van afvoer door Rendac. Afval van plastic, papier, isolatiemateriaal en KGA wordt afgevoerd naar het containerpark.

De dierlijke mest wordt op een wettelijk verantwoorde manier afgezet.

Afvalwater

Volgens de zoneringsplannen is het bedrijf gelegen in een donkergroene zone, zijnde een collectief te optimaliseren buitengebied. Indien ter hoogte van de inrichting een openbare riolering, aangesloten op een RWZI, zou worden gerealiseerd dient het huishoudelijke afvalwater gescheiden van het regenwater tot aan de perceelsgrens met het openbare domein gebracht te worden. Het hemelwater dient blijvend op oppervlaktewater of op de regenweerafvoer (RWA) geloosd te worden.

Het huishoudelijke afvalwater wordt momenteel via een septische put geloosd in de straatriolering.

Het spoelwater van het melkhuisje en het reinigingswater van de stallen worden opgevangen in de mestkelder van de rundveestall of in aparte citernes om daarna uitgespreid te worden op de cultuurgronden volgens de regels van het Mestdecreet. In deze mestkelder wordt tevens het reinigingswater van het afspuiten van bedrijfsvoertuigen en de sappen afkomstig van de groenvoeders (sleufsilo's) opgevangen.

./...

Er dient opgemerkt dat het wassen van voertuigen (rubriek 15.4.2.a) (kl.3) niet opgenomen is in de huidige milieuvergunningaanvraag en/of op het plan is aangeduid. Het afspuiten wordt buiten verricht boven een rooster.

De tankpiste bevindt zich buiten ter hoogte van de loods. De exploitant maakt gebruik van een opvangbak welke onder de motoraangedreven voertuig wordt geschoven bij het tanken.

Op de inrichting wordt geen bedrijfsafvalwater geloosd. Het reinigingswater van de stallen wordt opgevangen in de mestkelders.

Het hemelwater wordt opgevangen in een betonnen regenwaterbekken (ca. 1.350 m³) en wordt gebruikt voor laagwaardige toepassingen zoals het afspuiten van de landbouwvoertuigen en voor sproeistoffenaanmaak (akkerbouw). Ook het regenwater, afkomstig van de dakoppervlakte van de nieuwe stallen, zal opgevangen worden in dit regenwaterbekken. Enkel het hemelwater van loods 5 wordt geloosd in de gracht. Bij de laatst vergunde loods (loods 2) is een regenwaterciterne van 20 m³ aanwezig voor opvang van hemelwater.

Bodem- en grondwater

De opslag van mazout die deel uitmaakt van een verdeelinstallatie (bevoorraden van bedrijfsvoertuigen) gebeurt in een ondergrondse dubbelwandige houder van 9.800 liter. Het tanken gebeurt buiten op een betonnen ondergrond. Absorberende korrels, voor het opruimen van eventueel gemorste vloeistoffen, zijn aanwezig op het bedrijf.

Voorts zijn er nog 3 bovengrondse dubbelwandige houders van resp. 2 x 5.000 l en 4.900 l aanwezig voor de opslag van petroleum en mazout ten behoeve van de verwarming van de gebouwen.

De houders werden gekeurd op 4 juli 2012 en kregen een groene markering conform Vlare II.

De opslag van olie in vaten is voorzien van een lekbak.

De bedrijfsvoertuigen worden gestald in een loods die betonverhard is.

De groenvoedersilo zal gebouwd worden uit een waterdicht materiaal zodat de inhoud droog bewaard blijft. De groenvoedersilo dient goed afgedekt en steeds volledig gesloten om uitloging, geurhinder en hinder door ongedierte te voorkomen. De lozing van silosap in de bodem en in oppervlaktewater is verboden. Een opvanginrichting is voorzien.

De opslag van de gevaarlijke stoffen (fungiciden, ...) is geplaatst in een afzonderlijk verlucht lokaal, voorzien van een brandwerende deur en van een inkuiping.

De transformator horende bij de noodgroep is van het droge type.

De kippenstallen (inclusief nieuw geplande) hebben een gepolierde betonvloer ter voorkoming van bodem- en/of grondwaterverontreiniging.

De rundveestallen bestaan deels uit ingestrooide boxen op een betonverharding en deels uit boxen met roosters met bijhorende ondergrondse mestkelder. Voor zover deze ondergrondse mestkelders vloeistofdicht zijn uitgevoerd, is hiervan geen bodemverontreiniging te vrezen.

De opslag van vaste mest wordt cfr. Vlare uitgevoerd (betonverharding en langs 3 zijden ommuurd). Een opvangcisterne voor de eventuele mestsappen is voorzien. Deze opvang is ook dienstig voor de eventuele uitloogsappen afkomstig van de groenvoeders. Deze laatste worden gestapeld in een betonnen sleufsilo bij voldoende droge stof gehalte om de uitloging minimaal te houden. Bij het plaatsbezoek van de deskundige van de afdeling milieuvergunningen van LNE stelde de exploitant dat de mestvaalt niet meer zal uitgevoerd worden cfr. het ingediende plan. Een groenvoedersilo van 800 m³

L...

(op perceelnr. 90/A) zal volgens de exploitant worden gebruikt als vaste mestopslag. Een gieropvang is voorzien.

De kunstmest wordt opgeslagen in houders waarop een aftappunt is voorzien. Onder dit aftappunt is een opvangbak geplaatst om eventuele lekken t.g.v. de aan- en afkoppelingsprocedure op te vangen. De locatie zelf is betonverhard. Het hele terrein is trouwensgrotendeels verhard. Deze verharde oppervlakken zijn weinig tot niet bevuild met mest omdat deze in de mate van het mogelijke gereinigd en onderhouden worden. Derhalve is het hemelwater afkomstig van deze verharde oppervlakken niet-verontreinigd.

Voor zover er met zorg wordt geëxploiteerd en de lekdichtheid van de mestkelders naar de toekomst toe gegarandeerd blijft, wordt de kans op bodem- en grondwaterverontreiniging tot het aanvaardbare beperkt.

Geluidshinder

Binnen een straal van 100 m bevinden zich 7 vreemde woningen. De onmiddellijke omgeving van het landbouwbedrijf is schaars bebouwd.

Geluidshinder op voorliggend bedrijf kan geproduceerd worden door de volgende activiteiten:

- laden en lossen van dieren;
- transport van grondstoffen, eind- en nevenproducten;
- dieren zelf.
- de noodgroep.

De hierboven genoemde geluidsbronnen betreffen allen incidentele geluiden die eigen zijn aan een landbouwbedrijf.

De noodgroep staat opgesteld tussen de bedrijfsgebouwen, in een geïsoleerde omkasting en op ruime afstand van de dichtste vreemde woning. Deze noodgroep wordt slechts in noodsituaties opgestart en ten behoeve van onderhoudsactiviteiten.

De kopventilatoren van de kippenstal monden uit in de richting van de landerijen.

De laad- en losactiviteiten van de vleeskippen is eerder beperkt. De aanvoer van ééndagskuikens gebeurt tijdens de kantooruren. De afvoer van braadkippen kan in de avond- of nachtperiode gebeuren omdat de dieren rustiger zijn wanneer het donker is. Deze laad- en losactiviteiten zijn eerder beperkt (6 à 7 cyclussen per jaar).

Het ophalen van melk gebeurt tijdens de dagperiode.

Het meelvoeder wordt vanuit de tankwagen in de torensilo's geblazen. Dit gebeurt 1 maal per week gedurende 45 minuten en tijdens de dagperiode. Een deel van de silo's staat opgesteld tussen de stallen, afgeschermd van de woningen. De torensilo's naast het technisch lokaal staan op ca. 80 m van de dichtst bijgelegen woning. Er wordt voorgesteld een groenscherm aan te leggen tussen deze torensilo's en de woning.

Tijdens het plaatsbezoek werd geen geluidshinder vastgesteld.

Tijdens het openbaar onderzoek werden geen bezwaren inzake geluidshinder uitgebracht, zodat er wordt vanuit gegaan dat het voortgebrachte geluidsniveau binnen de grenzen ligt van het aanvaardbare.

Geurhinder – Stofhinder – Luchtverontreiniging

De stallen zijn volledig in het agrarische gebied gelegen waar de geurdrempel hoger kan worden gelegd.

J...

Het verluchten van de stallen kan een oorzaak van geurhinder vormen. De pluimveestallen worden op mechanische wijze verlucht. Door het afstellen van de ventilatoren wordt de stal in onderdruk gehouden. Het spreekt voor zich dat ramen en deuren gesloten blijven. De ventilatoren zijn gericht naar de landerijen.

De rundveestallen worden op natuurlijke wijze verlucht.

De groenvoeders worden op een gepast drogestofgehalte geoogst en op een goede manier ingekuuld waardoor geen rottingsverschijnselen kunnen ontstaan. Het bedrijf tracht een zo groot mogelijke graad van zuiverheid en hygiëne na te streven in de stallen, zijnde het zuiver houden van de vloeren en wanden, regelmatige afvoer van mest en urine en het manueel schoonmaken van de roosters.

Bij het plaatsbezoek werd geen geurhinder waargenomen en kon worden vastgesteld dat de inrichting op een nette manier wordt geëxploiteerd.

De aangevraagde veranderingen zullen bij gebruik van de traditionele stallen zonder twijfel aanleiding geven tot een verhoogde geuremissie. Het aantal dieren wordt nl. aanzienlijk vermeerderd. Een deel van de uitbreiding van slachtkippen worden gehouden in de huidige stallen.

In artikel 5.9.2.1bis., § 1 van titel II van het VLAREM, wordt gesteld dat voor inrichtingen voor pluimvee en varkens - hetzij een nieuwe inrichting hetzij een verandering waarbij één of meerdere nieuwe stallen worden gebouwd - de nieuwe stallen emissiearm moeten zijn conform een techniek die is opgenomen in de lijst vast te stellen door de Vlaamse minister bevoegd voor het Leefmilieu. Deze lijst is vastgesteld in het ministeriële besluit van 19 maart 2004 (Belgisch Staatsblad van 14 oktober 2004) en latere wijzigingen. Voor een gedeelte van de uitbreidingsaanvraag van de slachtkippen (14.850 stuks) wordt er een emissiearm stalsysteem P-6.3 'grondhuisvesting met verwarmingssysteem met warmteheaters en ventilatoren' voorzien, opgenomen in deze lijst.

Mits het opleggen van deze voorwaarde én een degelijke bedrijfsvoering kan de hinder voor de omgeving tot aanvaardbare burenhinder beperkt blijven.

In het dossier is een aanvullende nota voor de uitbreiding gevoegd (bijlage H7). Hierin wordt nagegaan hoe de effecten inzake geur- en stofemissie ter hoogte van de omliggende woningen en inzake verzurende en vermestende depositie ter hoogte van omliggende natuur zullen wijzigen in de gewenste situatie.

	vergund	gewenst
Ammoniak (kg NH ₃ /j)	6.156	7.448
Stof (kg PM ₁₀ /j)	1.304	1.844
Stof (kg PM _{2,5} /j)	237	332
Geur (OUe/s)	21.836	27.716

Uit de resultaten van de geurmodellering blijkt dat het aantal woningen dat een negatief effect ondervindt, gelijk zal blijven. Er zullen 8 woningen minder een matig negatief effect ondervinden in de gewenste situatie. Ze zullen dan namelijk een gering negatief effect ondervinden. Dit wordt verklaard door het wijzigen van de bronnenconfiguratie (op twee stallen wordt een stofbak geplaatst) ten opzichte van de huidige situatie. Er kan eveneens vastgesteld worden dat de geurconcentratie ter hoogte van de omliggende woningen overal afneemt, wat een positieve evolutie is.

J...

Inzake stofhinder zal het aantal woningen dat hinder ondervindt afnemen in de gewenste situatie. Wat $PM_{2,5}$ betreft zal nog slechts 1 woning een gering negatief effect ondervinden. Ook dit kan verklaard worden door het plaatsen van stofbakken na het emissiepunt van de 2 pluimveestallen. Hierdoor wordt het emissiepunt verlegd, is er een groter ventilatiedebiet en zal de stallucht de hoogte ingestuurd worden. Dit alles leidt tot een verschillend emissiepatroon.

Wanneer de verzurende en vermestende deposities in ogeschouw worden genomen, dan is ter hoogte van de meeste elementen een lichte stijging waar te nemen. Voor andere elementen, meestal dicht bij het bedrijf gelegen, is er een daling waar te nemen. Dit kan verklaard worden door het plaatsen van stofbakken na de twee pluimveestallen. Zoals hoger aangegeven zullen deze zorgen voor een verschillend emissiepatroon en bijgevolg ook een verschillend depositiepatroon. Er worden nergens significant negatieve effecten verwacht.

De stijging van verzurende en vermestende deposities is ook waar te nemen ter hoogte van het VEN- en/of IVON gebied, dat op ongeveer 1.115 meter ten N van het bedrijf is gelegen. In de gewenste toestand bedraagt de maximale bijdrage van het bedrijf tot de kritische last vermesting ter hoogte van dit gebied 5,53 %, wat een matig negatief effect met zich meebrengt. Inzake verzuring wordt ter hoogte van het VEN- en/of IVON gebied een verwaarloosbaar effect verwacht.

Globaal kan gesteld worden, dat door het plaatsen van de stofbakken, er minder hinder naar geur en stof toe wordt verwacht. Inzake verzurende en vermestende depositie is er ter hoogte van de meeste elementen een lichte stijging. De bijkomende effecten hierdoor zullen volgens de studie echter beperkt blijven.

Ammoniakemissiearme stallen

In artikel 5.9.2.1bis., § 1 van titel II van het VLAREM, wordt gesteld dat voor inrichtingen voor pluimvee en varkens - hetzij een nieuwe inrichting hetzij een verandering waarbij één of meerdere nieuwe stallen worden gebouwd - de nieuwe stallen emissiearm moeten zijn conform een techniek die is opgenomen in de lijst vast te stellen door de Vlaamse minister bevoegd voor het Leefmilieu. Deze lijst is vastgesteld in de ministeriële besluiten van 19 maart 2004 en 31 mei 2011.

De nieuwbouw pluimveestal (verlenging van de bestaande stal 4) wordt ammoniakemissiearm uitgevoerd volgens het systeem P-6.3: "grondhuisvesting met verwarmingssysteem met warmteheaters en ventilatoren".

De bestaande stallen blijven ongewijzigd behouden. Wanneer er aan deze bestaande stallen verbouwingen gebeuren waarbij wordt geraakt aan de constructieve elementen, dan is het aangewezen dat deze ammoniakemissiearm worden uitgevoerd volgens één van de technieken zoals beschreven in de lijst "best beschikbare technieken voor ammoniakemissie-reductie uit stallen (ministeriële besluiten van 19 maart 2004 en 31 mei 2011).

Grondwaterwinning

De aanvraag betreft een hernieuwing met verandering van de vergunning, nl. een uitbreiding van het debiet van de grondwaterwinning met 462 m³/jaar tot 9.927 m³/jaar. Het aangevraagde dagdebiet bedraagt 27,2 m³.

De vergunning wordt aangevraagd voor 1 verbuisde boorput van 25 meter. De lopende vergunning is afgeleverd voor diezelfde put. Op deze diepte wordt water onttrokken uit het Zand van Mons-en-Pévèle (HCOV 0923).

...

Het grondwater wordt volgens de aanvrager gebruikt als drinkwater voor de runderen en het pluimvee en voor het huishouden. Er is een regenwater-opvangkelder van 1.350 m³ en een cisterne van 20 m³. Het regenwater zal gebruikt worden voor reiniging van de stallen en voor het aanmaken van gewasbestrijdingsmiddelen. De exploitant onderzoekt momenteel ook mogelijkheden om een verdergaande zuivering te bekomen en het water eventueel als (deels) drinkwater voor de dieren aan te wenden.

Op basis van de opgegeven toepassingen en de aangevraagde veestapel dient het aangevraagde grondwaterdebiet beperkt te worden tot 9.867 m³/jaar.

Volgens het aanvraagdossier is de put niet uitgerust met een peilbuis en is er geen aftapkraantje na de debietmeter. De aanvrager wordt er op gewezen dat dit nochtans verplicht is conform Vlare art. 5.53.2.2 en art. 5.53.3.1. Hij dient zich dan ook in regel te stellen.

De boorput onttrekt water aan het Zand van Mons-en-Pévèle (HCOV 0923) en aan het grondwaterlichaam CVS_0800_gwl_3. Op deze locatie is het Zand van Mons-en-Pévèle een gespannen watervoerende laag. Binnen een straal van 2 km rond het bedrijf zijn er slechts 7 andere vergunningen afgeleverd voor in totaal maximaal ca. 22.000 m³/jaar op te pompen uit die laag. Door het aangevraagde debiet zal de capaciteit van deze watervoerende laag niet in het gedrang komen.

Naar aanleiding van het plaatsbezoek van 27 juli 2012 van de provinciale milieudeskundige kunnen volgende bijkomende opmerkingen worden gemaakt:

debietmeting: debietmeter aanwezig (niet in de put)

peilmeting: peilbuis aanwezig, peilmetingen: ca. 15 m-mv (in werking)

afwerking put(ten): gemetste constructie, afgesloten met een betonnen deksel

waterbehandeling: er wordt chloor toegevoegd

Met betrekking tot de opvang en het gebruik van hemelwater is momenteel ca. 1.370 m³ hemelwaterberging voorzien op de inrichting. Dit water zal gebruikt worden voor laagwaardige toepassingen zoals het reinigen van het melkhuis en de stallen.

Ingevolge de voorliggende aanvraag worden nieuwe gebouwen opgetrokken. Er dient opgemerkt dat ingevolge de gewestelijke stedenbouwkundige verordening van 1 oktober 2004 inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater, moet worden gekozen voor opvang en gebruik, infiltratie of vertraagde afvoer van het hemelwater van de nieuw te bouwen stallen, loods en de eventueel aansluitende verhardingen. Dit dient geregeld via de bouwvergunning.

In het kader van het advies van de provinciale deskundige grondwater werd de waterbalans van het bedrijf nagezien, werd het effect beoordeeld van de aangevraagde grondwaterwinning op de watervoerende laag (kwantitatief en kwalitatief), alsook op de (natuurlijke) omgeving en op naburige winningen, werden de risico's op zettingen ingeschat, werd de hoogwaardigheid van de toepassingen geëvalueerd samen met de reeds geleverde inspanningen en verdere mogelijkheden inzake watersparende maatregelen en alternatieve waterbevoorrading. Deze beoordeling geeft aanleiding tot het opleggen van bijzondere vergunningsvoorwaarden bovenop de algemene en sectorale vergunningsvoorwaarden. Dit moet de aantasting van de watervoerende laag en de daaruit voortvloeiende hinder en risico's tot een aanvaardbaar niveau herleiden.

J...

Inplantingsregels

RUNDEREN

Voor rundveestallen in agrarisch gebied gelden geen afstandsregels.

PLUIMVEE

Het betreft een bestaande en vergunde pluimveehouderij. De uitbreiding betreft een 24.500 stuks tot in totaal 83.000 stuks vleeskippen. De bestaande pluimveestallen worden verlucht via dakventilatoren met uitlaatopening > 0,5 m boven nok zonder pet en 2 kopventilatoren. De nieuwe stal wordt ammoniak-emissiearm uitgevoerd. De droge strooiselmest wordt na iedere afmestronde opgehaald. Het bedrijf bekomt aldus 168,95 waarderingpunten waardoor – gelet op 83.000 stuks pluimvee – er een minimum afstand van 300 meter dient te zijn t.o.v. de hindergevoelige gebieden. Hierdoor wordt voldaan aan de afstandsregels van Vlare II.

Mestproductie – Mestafzet – Mestdecreet

Sinds 1 januari 2008 is er een volledige loskoppeling van de milieuvergunning en het Mestdecreet. Bijgevolg zijn er voor het afleveren van een milieuvergunning geen limiterende bepalingen meer met betrekking tot de mestproductie, bewezen mestafzet, e.d..

De exploitant dient er - overeenkomstig de bepalingen van het Mestdecreet - over te waken dat er beschikking is over voldoende nutriëntenemissierechten (NER-D) voor het aanhouden van de te vergunnen veestapel. Dit aspect maakt geen onderdeel uit van de beoordeling van de milieuvergunningsaanvraag.

Mestopslagcapaciteit

MENGMEST

Uitgaande van de gegevens die beschikbaar zijn in de aanvraag, dient er minimaal 1.225 m³ opslagcapaciteit voor mengmest voorzien te worden. Aangezien 3.367 m³ is voorzien, is voldaan aan artikel 5.9.2.3. van Vlare II.

VASTE DIERLIJKE MEST

Uitgaande van de gegevens die beschikbaar zijn in de aanvraag, dient er minimaal 863 m³ opslagcapaciteit voor stalmest voorzien te worden. De stalmest wordt gedeeltelijk gestockeerd op de mestvaalt voor 800 m³ en in de stroboxen zelf. Deze laatste worden slechts een paar keer per jaar uitgemest en aldus kan de stalmest in de stroboxen ook aanzien worden als opslagcapaciteit, ook al deze niet vergunningsplichtig. Daarnaast wordt een gedeelte van de stalmest opgeslagen op de kopakker.

Veiligheid

De propaanhouder wordt gehuurd en voldoet aan de veiligheidsafstanden van Vlare II. De installatie wordt op regelmatige basis nagezien door de verhuurder.

De opslag van de gevaarlijke stoffen (fungiciden, ...) gebeurt in een afzonderlijk verlucht lokaal, voorzien van een brandwerende deur (+ brandblusapparaat) en een inkuiping. Dit lokaal wordt op slot gehouden voor onbevoegden. Een bluswateropvang is voorzien.

Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen dient verder te gebeuren in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer.

Elia wijst in een schrijven van 19 juni 2012 op enkele veiligheidsaspecten, dit schrijven wordt als bijlage gevoegd bij de af te leveren vergunning.

Visuele hinder

De inrichting beschikt al gedeeltelijk over een groenscherm. De eventuele uitbreiding van het groenscherm dient te gebeuren op advies van en in samenspraak met de gemeentelijke milieudienst.

Het bedrijf wordt op een nette manier uitgebaat.

MER – screening

De aanvraag heeft betrekking op een activiteit, meer bepaald 'intensieve veehouderij' die voorkomt op de lijst van bijlage 2 bij de Richtlijn 2011/92/EU betreffende de milieueffectbeoordeling van bepaalde openbare en particuliere projecten (zgn. MER-richtlijn). De aanvraag valt dus onder het toepassingsgebied van de Omzendbrief LNE 2011/1 – milieueffectbeoordeling en vergunningverlening voor bepaalde projecten ten gevolge van het arrest van het Hof van Justitie van 24 maart 2011 (C-435/09, Europese Commissie tegen België) van 22 juli 2011 (BS 31 augustus 2011).

De aanvraag werd getoetst aan de criteria van bijlage III bij voormelde MER-richtlijn (overgenomen in bijlage II bij het DABM). In het licht van de concrete kenmerken van het project, de concrete plaatselijke omstandigheden en de concrete kenmerken van zijn potentiële milieueffecten moeten geen aanzienlijke milieueffecten verwacht worden, zoals uit het verslag blijkt.

Gelet op het geen voorafgaat alsook hetgeen wordt besproken onder de milieuhygiënische aspecten, kan gesteld worden dat geen MER moet worden opgemaakt.

Slotbepalingen

De exploitant dient, overeenkomstig artikel 43 §2 van het Vlareml, steeds alle maatregelen te nemen om schade en hinder te voorkomen.

De vergunningverlenende overheid kan, overeenkomstig artikel 20 van het milieuvergunningsdecreet en onverminderd de bepalingen van dezelfde wetten, decreten en uitvoeringsbesluiten bij het verlenen van een vergunning bijzondere voorwaarden opleggen, met het oog op de bescherming van de mens en het leefmilieu.

Rekening houdend met wat voorafgaat, kan gesteld worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting, mits naleving van de in dit besluit opgelegde milieuvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt.

Conclusie

De gevraagde exploitatie is milieuhygiënisch, stedenbouwkundig en planologisch verenigbaar met de onmiddellijke omgeving; bijgevolg kan de gevraagde vergunning gedeeltelijk worden verleend.

J...

3. Besluit

Artikel 1

Aan de heer De Vos Patrick, Makkegem 18 te 9630 Zwalm wordt de vergunning geweigerd voor het verder exploiteren en het veranderen van een gemengde veeteeltinrichting aan de Makkegem 18 te 9630 Sint-Denijs-Boekel (Zwalm), op de percelen, kadastraal bekend onder ZWALM, Afdeling 11, Sectie B, Nrs.426/e, 426/f, Sectie C, Nrs. 52/a, 55/h, 55/k, 57/02, 57/d, 57/e, 57/f, 62/d, 64/d, 67/k, 90/a met als voorwerp:

53.8.2° (2)

een grondwaterwinning van max. 27 m³/dag en 9.927 m³/jaar uit 1 put met een diepte van 25 meter (Zand van Mons-en-Pévèle, HCOV-code 0923).

Art. 1bis.

Aan de heer De Vos Patrick, Makkegem 18 te 9630 Zwalm wordt de vergunning verleend voor het verder exploiteren en het veranderen van een gemengde veeteeltinrichting aan de Makkegem 18 te 9630 Sint-Denijs-Boekel (Zwalm), op de percelen, kadastraal bekend onder ZWALM, Afdeling 11, Sectie B, Nrs.426/e, 426/f, Sectie C, Nrs. 52/a, 55/h, 55/k, 57/02, 57/d, 57/e, 57/f, 62/d, 64/d, 67/k, 90/a met als voorwerp:

- de hernieuwing van:
 - **9.5.c)2° (1)**
stallen met plaatsen voor:
 - 219 runderen, waarvan 48 runderen < 1 jaar, 48 runderen van 1 – 2 jaar en 123 melkkoeien;
 - 58.500 vleeskippen;
 - **9.3.1.d) (1)**
een intensieve pluimveehouderij met 58.500 vleeskippen;
 - **12.2.1° (3)**
een transformator met een individueel nominaal vermogen van 150 kVA;
 - **12.2.1° (3)**
een transformator met een individueel nominaal vermogen van 150 kVA;
 - **16.3.1.1° (3)**
1 compressor en 2 koelinstallaties met een totale geïnstalleerde drijfkracht van 12 kW;
 - **16.8.2° (2)**
de opslag van 5.000 l propaan in een vaste houder;
 - **17.3.5.2° (2)**
de opslag van 7.000 l petroleum;
 - **17.3.6.1°b) (3)**
de opslag van 14.800 l mazout in 2 houders van resp. 5.000 l en 9.800 l;
 - **17.3.7.1° (3)**
de opslag van 472 l oliën in verplaatsbare recipiënten;

J...

- **17.3.9.1° (3)**
1 verdeelslang voor mazout;
- **17.4. (3)**
de opslag van 250 kg gevaarlijke producten (reinigingsproducten) in kleine verpakkingen van max. 25 l of 25 kg;
- **28.1.f)1° (3)**
de opslag van 35 ton kunstmest;
- **28.2.c)1° (3)**
de opslag van 2.047 m³ dierlijke mest;
- **29.5.2.1°b) (3)**
diverse metaalbewerkingsmachines met een totale geïnstalleerde drijfkracht van 5 kW;
- **31.1.2°b) (2)**
een noodgroep met een totaal nominaal vermogen van 110 kW;
- **45.4.e)1° (3)**
de opslag van 6 ton melk;
- **45.14.3° (2)**
de opslag van 1.850 m³ groenvoeders in sleufsilos;
- **53.8.2° (2)**
een grondwaterwinning van max. 27 m³/dag en 9.465 m³/jaar uit 1 put met een diepte van 25 m (Zand van Mons-en-Pévèle, HCOV-code 0923)
- de wijziging door:
 - **17.3.5.2° (2)**
vervanging van een petroleumhouder van 2.000 l door een houder van 4.900 l;
- de uitbreiding met/van:
 - **9.5.c)2° (1)**
stallen met plaatsen voor 24.500 vleeskippen (totaal wordt 83.000 vleeskippen);
 - **9.3.1.d) (1)**
een intensieve pluimveehouderij met 24.500 vleeskippen (totaal wordt 83.000 vleeskippen);
 - **17.3.5.2° (2)**
de opslag van 2.900 l petroleum (totaal wordt 9.900 l);
 - **17.3.6.1°b) (3)**
vermindering de opslag mazout met 200 l (totaal wordt 14.800 l);
 - **19.6.3.b) (2)**
de opslag van 300 ton stro;
 - **28.2.c)1° (3)**
de opslag van 2.120 m³ dierlijke mest (totaal wordt 4.167 m³ mest);
 - **45.14.3° (2)**
de opslag van 1.925 m³ groenvoeders en granen (totaal wordt 3.775 m³);
 - **53.8.2° (2)**
een grondwaterwinning van 402 m³/jaar (totaal wordt 9.867 m³/jaar) uit 1

./...

put met een diepte van 25 m (Zand van Mons-en-Pévèle, HCOV-code 0923);

- de toevoeging van de kadastrale percelen 11^{de} Afd. Sie. C nrs. 64/D, 67/K, 90/A en 52/A.

Na deze verandering en hernieuwing van de milieuvergunning is de inrichting globaal vergund voor:

9.5.c)2° (1)

stallen met plaatsen voor:

- 219 runderen, waarvan 48 runderen < 1 jaar, 48 runderen van 1 – 2 jaar en 123 melkkoeien;
- 83.000 vleeskippen.

9.3.1.d) (1)

een intensieve pluimveehouderij met 83.000 vleeskippen.

12.2.1° (3)

een transformator met een individueel nominaal vermogen van 150 kVA.

15.1.1° (3)

het stallen van 25 landbouwvoertuigen en/of aanhangwagens.

16.3.1.1° (3)

1 compressor en 2 koelinstallaties met een totale geïnstalleerde drijfkracht van 12 kW.

16.8.2° (2)

de opslag van 5.000 l propaan in een vaste houder.

17.3.5.2° (2)

de opslag van 9.900 l petroleum in 2 houders van resp. 4.900 l en 5.000 l.

17.3.6.1°b) (3)

de opslag van 14.800 l mazout in 2 houders van resp. 5.000 l en 9.800 l.

17.3.7.1° (3)

de opslag van 472 l oliën in verplaatsbare recipiënten.

17.3.9.1° (3)

1 verdeelslang voor mazout.

17.4. (3)

de opslag van 250 kg gevaarlijke producten (reinigingsproducten) in kleine verpakkingen van max. 25 l of 25 kg.

19.6.3.b) (2)

de opslag van 300 ton stro.

28.1.f)1° (3)

de opslag van 35 ton kunstmest.

28.2.c)1° (3)

de opslag van 4.167 m³ dierlijke mest, waarvan 3.367 m³ mengmest en 800 m³ vaste mest.

29.5.2.1°b) (3)

diverse metaalbewerkingsmachines met een totale geïnstalleerde drijfkracht van 5 kW.

31.1.2°b) (2)

een noodgroep met een totaal nominaal vermogen van 110 kW.

45.4.e)1° (3)

de opslag van 6 ton melk.

./...

45.14.3° (2)

de opslag van 3.075 m³ groenvoeders en 700 m³ granen (totaal 3.775 m³).

53.8.2° (2)

een grondwaterwinning van max. 27 m³/dag en 9.867 m³/jaar uit 1 put met een diepte van 25 meter (Zand van Mons-en-Pévèle, HCOV-code 0923).

Artikel 2

De milieuvergunning wordt verleend voor een termijn van 20 jaar vanaf de datum van ondertekening van onderhavig besluit.

Artikel 3

Deze milieuvergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende uitbatingsvoorwaarden:

§1. Algemene milieuvoorwaarden

1. VLAREM.V01 – Algemene milieuvoorwaarden – algemeen
2. VLAREM.V02 – Algemene milieuvoorwaarden – geluid
3. VLAREM.V03 – Algemene milieuvoorwaarden – oppervlaktewater
4. VLAREM.V04 – Lozingen in grondwater
5. VLAREM.V05 – Algemene Milieuvoorwaarden – lucht
6. VLAREM.V109 – Algemene milieuvoorwaarden – licht

§2. Sectorale milieuvoorwaarden

7. VLAREM.V32 – Dieren
8. VLAREM.V35 – Elektriciteit
9. VLAREM.V37 – Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen
10. VLAREM.V38 – Gassen – gemeenschappelijke bepalingen
11. VLAREM.V40 – Gassen – installaties voor het fysisch behandelen van gassen onder andere koelinstallaties, compressoren
12. VLAREM.V45 – Gassen – opslag in vaste reservoirs voor samengeperste vloeibaar gemaakte of in oplossing gehouden gassen
13. VLAREM.V46A – Opslag van gevaarlijke producten – algemene bepalingen
14. VLAREM.V46B – Opslag van gevaarlijke producten – opslag van gevaarlijke vloeistoffen in ondergrondse houders
15. VLAREM.V46C – Opslag van gevaarlijke producten – opslag van gevaarlijke vloeistoffen in bovengrondse houders
16. VLAREM.V57 – Opslag van gevaarlijke producten – Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen
17. VLAREM.V59 – Hout – algemene bepalingen
18. VLAREM.V67 – Metalen
19. VLAREM.V69 – Motoren met inwendige verbranding
20. VLAREM.V83 – Voedingsnijverheid en -handel – Algemene bepalingen
21. VLAREM.V93 – Winning van grondwater

§3. Bijzondere milieuvoorwaarden

22. Het groenscherm

Tijdens het eerstvolgend plantseizoen wordt rond de inrichting een groenscherm aangeplant. Dit groenscherm bestaat uit streekeigen laag- en hoogstammige dichtgroeïende gewassen. Waar de aanleg wordt belemmerd door geplande bouwwerken, wordt gestart met het aanplanten zodra de

J...

bouwwerken dat toelaten en het plantseizoen is aangebroken. Waar de geplande bouwwerken de aanleg niet belemmeren, gebeurt het aanplanten in het eerstvolgend plantseizoen na het verlenen van de vergunning. De beplanting wordt doorlopend en op een vakkundige wijze onderhouden teneinde de inkleding in het landschap optimaal te behouden.

23. Brandveiligheid

Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen gebeurt in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer.

24. Opslag en verwerking van afvalstoffen

- a) De constructie van de ruimten waar afvalstoffen tijdelijk zijn opgestapeld is zodanig dat accidenteel uit bepaalde recipiënten ontsnappende vloeistoffen, morsvloeistoffen en uitlogingen op een bevloering terechtkomen, die voorzien is van opvanggoten en vervolgens naar één of meerdere opvangputten kunnen geleid worden.
- b) Het is verboden afvalstoffen in brand te steken of te verwijderen door lozing.
- c) Het is verboden zich van afvalstoffen te ontdoen anders dan door afvoer naar erkende resp. vergunde ophalers en verwerkers van afvalstoffen.

25. Stationair draaien van motoren

Om geluidshinder en luchtverontreiniging te voorkomen, moeten de motoren van de bedrijfsvoertuigen tijdens wachtperiodes en laad- en losoperaties stilgelegd worden, tenzij het noodzakelijk is voor de aandrijving van pompen, kranen, hefbruggen, e.d..

26. Stofhinder

De pluimveestallen 1 (24.650 slachtkippen) en 2 (43.500 slachtkippen) dienen te worden voorzien van een stofbak.

27. Ammoniakemissiearme stallen

- a) De nieuwe pluimveestal (14.850 slachtkippen) wordt ammoniakemissiearm uitgevoerd volgens het volgende stalsysteem: systeem P-6.3: "grondhuisvesting met verwarmingssysteem met warmteheaters en ventilatoren".
- b) Wanneer er aan de bestaande stallen die op het moment van de voorliggende beslissing niet ammoniakemissiearm zijn uitgevoerd, verbouwingen gebeuren waarbij wordt geraakt aan de constructieve elementen, dan dienen deze ammoniakemissiearm te worden uitgevoerd volgens de "best beschikbare technieken voor ammoniakemissiereductie uit stallen".

28. Aanleg van groenvoedersilo's

- c) De groenvoedersilo dient gebouwd te worden uit een waterdicht materiaal zodat de inhoud droog bewaard blijft.
- d) De groenvoedersilo dient goed afgedekt en steeds volledig gesloten om uitloging, geurhinder en hinder door ongedierte te voorkomen.
- e) De lozing van silosap in de bodem en in oppervlaktewater is verboden.

29. Het stallen van motorvoertuigen

Om geluidshinder en luchtverontreiniging te voorkomen, moeten de motoren van de bedrijfsvoertuigen tijdens wachtperiodes en laad- en losoperaties stilgelegd worden, tenzij het noodzakelijk is voor de aandrijving van pompen, kranen, hefbruggen, e.d..

...

Het stallen van motorgedragen landbouwvoertuigen dient te gebeuren op een vloeistofdichte bodem.

30. Tankplaats

Tijdens het tanken moeten de nodige voorzorgen worden getroffen om morsen te voorkomen waarbij de nodige absorptiemiddelen voorradig moeten zijn om gemorste vloeistoffen te neutraliseren zodat bodem- en grondwaterverontreiniging wordt vermeden.

31. Hemelwater

Het hemelwater afkomstig van het dak van de bedrijfsgebouwen dient opgevangen te worden in (een) hemelwaterput(ten) van minstens 1.370 m³. Het opgevangen hemelwater wordt maximaal gebruikt voor oa. in de sanitaire installaties, voor de reiniging van de stallen en voertuigen, als sproeiwater voor gewasbehandeling en andere laagwaardige toepassingen.

32. Grondwaterwinning

- a) In afwijking van de artikels 5.53.3.1 en 5.53.3.3 van VLAREM II dient elke winningsput te worden uitgerust met een debietmeter, geplaatst voor het eerste aftappunt van het gewonnen grondwater. Voor winningsputten voorzien van een pomp wordt de debietmeter geplaatst in de toezichtskamer van de pompput, voor winningsputten met een bovengrondse pomp onmiddellijk na de pomp. Maandelijks dient de tellerstand van elke debietmeter genoteerd te worden in een register.
- b) In afwijking van artikel 5.53.2.2 moet in elke winningsput een rechte peilbuis worden voorzien, met een diameter van minstens 25 mm, waarin een peillood of logger kan neergelaten worden voor het meten van het grondwaterpeil.
- c) In afwijking van artikel 5.53.4.6 dient – ook al is het debiet < 30.000 m³/j - in de winningsput minstens maandelijks het peil "in werking" en "in rust" te worden opgemeten en genoteerd in een register. Bij het peil in werking wordt ook het ogenblikkelijk debiet genoteerd en bij het peil in rust de duur van de voorafgaande rustperiode. De peilmetingen van het voorbije kalenderjaar worden ook jaarlijks voor 15 maart overgemaakt aan VMM afdeling Operationeel Waterbeheer. Dit kan rechtstreeks gericht aan VMM AOW (VMM AOW Elfulistraat 43, 9000 Gent / vanaf 1 september 2012: Raymonde de Larochelaan 1, 9051 Gent) of via het Integraal Milieujaarverslag.
- d) In afwijking van artikel 5.53.4.5 van VLAREM II moet de kwaliteit van het opgepompte ruwe grondwater minstens 1 x per jaar worden geanalyseerd. Het grondwaterstaal moet rechtstreeks uit de boorput worden genomen. Gemengde stalen zijn niet toegelaten. De stalen grondwater moeten door het laboratorium zelf worden genomen. Op het analyseformulier moet eveneens worden vermeld uit welke boorput het staal afkomstig is. De volgende parameters moeten worden bepaald: zuurstofgehalte (mg/l), pH, elektrische geleidbaarheid (in µS/cm), temperatuur, totale hardheid (in °F), tijdelijke hardheid (in °F), alkaliniteit t.o.v. methyloranje, alkaliniteit t.o.v. fenolftaleïne, en tevens minstens de volgende ionen (in mg/l):

Anionen:	SO ₄ ²⁻	NO ₃ ⁻	PO ₄ ³⁻	OH ⁻	F ⁻
	NO ₂ ⁻	Cl ⁻	CO ₃ ²⁻	HCO ₃ ⁻	
Kationen :	Ca ²⁺	Na ⁺	NH ₄ ⁺	Fe ²⁺	

J...



De ionenbalans moet hierbij in evenwicht zijn; d.w.z. dat de fout op de ionenbalans maximum 5% mag bedragen. Deze fout kan als volgt berekend worden:

$(\text{kationentotaal} - \text{anionentotaal}) / (\text{kationentotaal} + \text{anionentotaal}) < 0,05$.

Deze analyses dienen bovendien aangevuld te worden met een onderzoek inzake de bacteriologische kwaliteit op volgende parameters: totale kiemen bij 37°C/ml, totale colibacteriën/100ml, fecale colibacteriën/100ml, fecale streptokokken/100ml. De resultaten van de grondwateranalyse worden ook jaarlijks voor 15 maart overgemaakt aan VMM afdeling Operationeel Waterbeheer. Dit kan rechtstreeks gericht aan VMM AOW (VMM AOW Elfjulistraat 43, 9000 Gent / vanaf 1 september 2012: Raymonde de Larochelaan 1, 9051 Gent) of via het Integraal Milieujaarverslag.

Artikel 3bis

De exploitant wordt gewezen op de volgende aandachtspunten:

- Volgens artikel 5.9.8.1 van Vlarem II mogen buitendeuren die conceptueel geen functie hebben bij de luchtverversing enkel worden geopend voor de doorgang van personen, dieren of goederen of in geval van overmacht.
- De brief van Elia van 19 juni 2012.
- Ter bevordering van de fauna en biodiversiteit rondom landbouwbedrijven is het aanbevolen dat de exploitant de mogelijkheden onderzoekt m.b.t. het plaatsen van nestgelegenheden voor o.a. boerenwaluw, mus, uil, zangvogel, vleermuis, solitaire bijen, ... ; hiertoe bestaan er speciale kasten die kunnen worden opgehangen en/of worden geïntegreerd in de muurpanelen.

Artikel 4

De besluiten van de Deputatie van 9 februari 2006 en van 12 juni 2008 worden opgeheven.

Artikel 5

De vergunde inrichting moet in gebruik genomen worden binnen een termijn van 3 jaar vanaf de datum van de milieuvergunning.

Als voor de inrichting een stedenbouwkundige vergunning nodig is met toepassing van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, wordt de milieuvergunning geschorst zolang de stedenbouwkundige vergunning niet is verleend. In dit geval vangt de termijn van ingebruikname vermeld in het vorige lid aan op de dag dat de stedenbouwkundige vergunning definitief verworven is.

Indien de stedenbouwkundige vergunning geweigerd wordt, vervalt de milieuvergunning vanaf de datum waarop in laatste administratieve aanleg beslist werd om de stedenbouwkundige vergunning niet af te leveren.

Artikel 6

Deze vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

J...

Artikel 7

Een bijkomende vergunning moet worden aangevraagd voor elke verandering van de vergunde inrichting.

Elke overname van de inrichting door een andere exploitant, dient uiterlijk tien kalenderdagen voor de datum van overname gemeld aan de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van het Vlarem I.

Een hernieuwing van de vergunning moet worden aangevraagd, overeenkomstig de bepalingen van het Vlarem I, tussen de achttiende en de twaalfde maand voor het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

Artikel 8

Een eensluidend verklaard afschrift van deze beslissing zal, samen met het attest inzake de datum van de verzending, verzonden worden aan:

- de exploitant;
- het College van Burgemeester en Schepenen van Zwalm;
- de Provinciale Milieuvergunningscommissie;
- het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Afdeling Milieuvergunningen dienst Oost-Vlaanderen;
- het Intern Verzelfstandigd Agentschap, Vlaamse Milieumaatschappij, Afdeling Operationeel Waterbeheer;
- het Agentschap Ruimtelijke Ordening, Afdeling Oost-Vlaanderen;
- het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Afdeling Milieu-inspectie dienst Oost-Vlaanderen;
- de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij;
- het Intern Verzelfstandigd Agentschap, Vlaamse Milieumaatschappij;
- de Federale Overheidsdienst, Werkgelegenheid, Arbeid en Sociaal Overleg;
- de nv Aquafin;

Een gelijkaardig afschrift wordt verzonden aan de bevoegde Burgemeester met de opdracht de beslissing bekend te maken, overeenkomstig de bepalingen van Hoofdstuk IX van het Vlarem I.

Artikel 9

Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig de modaliteiten en de termijnen beschreven in het Vlarem I (aangetekende brief binnen de 30 kalenderdagen na de betekening van dit besluit) en mits betaling van de voorgeschreven

.I...

dossier taks, beroep worden ingediend bij de Vlaamse Regering,
vertegenwoordigd door de Vlaams Minister van Leefmilieu, p/a Departement
Leefmilieu, Natuur en Energie, Koning Albert II-laan 20, bus 8, 1000 Brussel.

Gent, 20 september 2012

namens de Deputatie:

de provinciegriffier,
(get.) Albert De Smet

de gouverneur-voorzitter,
(get.) André Denys

Voor eensluidend afschrift,
Namens de Provinciegriffier,
De gemachtigde Ambtenaar,



[Handwritten signature in blue ink]
Raf Barzeele
dienstchef