

Uittreksel uit de notulen van de deputatie van de provincie West- Vlaanderen dd. 25/02/2021

Aanwezig: DECALUWE Carl, gouverneur-voorzitter;
Naeyaert Bart, de Bethune Jean, Lahaye-Battheu Sabien, Vanlerberghe Jurgen,
leden;
ANTHIERENS Geert, provinciegriffier

Agendapunt nr. 74.

OMV_2020124549 - Omgevingsvergunning verlenen voor het aspect milieu met een gewone aanvraag bij een afvalverwerkend bedrijf, gelegen te Ieper

O 2020/1099

Dossiernummer omgevingsloket : OMV_2020124549

Inrichtingsnummer: 20180727-0041

Besluit van de deputatie van de Provincieraad aangaande de aanvraag van een omgevingsvergunning.

Gelet op de omgevingsvergunningsaanvraag van

Exploitant: Del'haye Johan,

Exploitant: OPDRAVER Intercommunale Vereniging voor Vuilverwijdering en -
verwerking voor de Veurne en,

voor een inrichting gelegen te Bargiestraat 6, 8904 Ieper

Deze aanvraag werd de eerste maal ontvangen op datum 24 september 2020

Bijkomende informatie gevraagd op 12-10-2020 en ontvangen op 22-10-2020

De aanvraag werd op datum van 29-10-2020 volledig en ontvankelijk verklaard.

Voorwerp van de aanvraag milieu: gewone aanvraag van een afvalverwerkend bedrijf

De aanvraag omvat

- de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten : het uitbreiden en wijzigen van een afvalverwerkend bedrijf

Locatie

Het exploitatieadres betreft: Bargiestraat 6 te 8904 Ieper

De locatie van de ingedeelde inrichting of activiteit is gekend onder het inrichtingsnummer 20180727-0041 en heeft betrekking op een terrein kadastraal gekend als:

- IEPER 8 AFD (BOEZINGE), sectie B, nrs. 0873E/

De deputatie heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

1. Stedenbouwkundige basisgegevens

Gelet op de ligging van de inrichting, volgens de ons beschikbare gegevens, in een reservatiegebied voor industriële activiteiten van het gewestplan Ieper-Poperinge (d.d. 14/08/1979) waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn :

reservatiegebied voor industriële uitbreiding.

Gelet op de ligging van de inrichting in een BPA "Ieperleekanaal uitbreiding III" d.d. 01/06/1994 in een zone voor ambachtelijke en industriële activiteiten.

Gelet op de ligging van de inrichting in het PRUP "Afbakening structuuronsteunend kleinstedelijk gebied Ieper en delen van het buitengebied Ieper" d.d. 06/07/2009.

Gelet op de ligging van de inrichting in het PRUP "Solitaire Vakantiewoningen Westhoek" d.d. 18/10/2013.

2. Historiek

Stedenbouwkundige vergunningen

- 1995/436 - wegen-, riool- en waterbedelingswerken bedrijventerrein
- 1999/664 - bouwen van een GFT composteringsinstallatie
- 1999/665 - bouwen administratief gebouw voor IVVO
- 2000/54 - bouwen van een GFT-composteringsinstallatie
- 2000/56 - bouwen administratief gebouw voor I.V.V.O.
- 2003/634 - regularisatie van de gewijzigde uitvoering van de GFT composteringsinstallatie (vergund 25/08/2000)
- 2007/76 - plaatsen van 2 watertanks
- 2008/558 - aanleggen van een toegangsweg, keermuur en betonverharding voor groenopslag
- 2015/606 - bouwen van een technisch lokaal – (vergund 01-02-2016)
- 2016/331 - bouwen van sanitair blok met aansluitend fietsberging, aanleg van 7 bijkomende parkeerplaatsen (vergund op 19-09-2016)
- 2016/466 - verbouwen en uitbreiden van het administratief gebouw (vergund op 05-12-2016)

Omgevingsvergunningen

Gelet op het besluit d.d. 21/11/2019 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het verder exploiteren, uitbreiden en wijzigen van een afvalverwerkend bedrijf voor een termijn van onbepaalde duur.

3. Beschrijving van de omgeving en de aanvraag

Beschrijving van de inrichting

Bij IVVO in Ieper wordt organisch afval tot compost verwerkt. Tijdens dit proces wordt er ook groene energie geproduceerd.

De biologische verwerking omvat een voorbewerking, een anaerobe vergisting en een nageschakelde aerobe compostering.

Voor deze site is de volgende Vlarex-X-rubriek van toepassing:

- rubriek 2.4.3.b.1°: biologische behandeling met betrekking tot niet-gevaarlijke afvalstoffen (vergund 225 ton/dag vergisting met nacompostering).

De inrichting is vergund voor onbepaalde duur (beslissing deputatie 22.11.2019).

Beschrijving van de plaats

Het bedrijf is gelegen in het industriegebied Ieperleekanaal en is aan drie zijden omringd door andere (afval)bedrijven met ten zuiden Waterleau New Energy Ieper N.V. en in het westen (overzijde Bargiestraat) Biomass Center (vergisting en compostering). Ten oosten (over de Kleine Poezelstraat) begint het landbouwgebied.

De inrichting is niet gelegen in of nabij een Natura2000-gebied of Ramsar-gebied of een gebied van het VEN of het IVON.

Beschrijving van de aangevraagde ingedeelde inrichtingen of activiteiten

De aanvraag heeft als voorwerp gewone aanvraag van een afvalverwerkend bedrijf.
Met deze aanvraag wordt gevraagd de zwavelzuuropslag (H_2SO_4 37,5 %) uit te breiden.

In de installatie wordt op 2 plaatsen zwavelzuur 37.5 % gebruikt ter ondersteuning van de processen. Het betreft :

- o luchtbehandeling :
Om de luchtwater van zuur te voorzien ter verwijdering van ammoniak in de lucht. Op vandaag wordt hiervoor een opslagtank van 3000 l gebruikt. De bestaande tank bij de luchtbehandeling is te klein wat moeilijkheden geeft met tijdige levering van zwavelzuur.
- o Indamping biologisch gezuiverd afvalwater :
Hier wordt een pH correctie uitgevoerd om het neerslaan van carbonaat op de warmtewisselaar van de indamper te voorkomen. Hier worden voorlopig IBC's met een inhoud van 1000 l gebruikt. Bij de indamper vergt het werken met IBC's heel wat manuele verhandeling van zuur met veiligheidsrisico's tot gevolg (iedere manipulatie is een risico). Verder is het gebruik van zuur in bulk goedkoper van het gebruik van zuur in IBC's.

Voor de rubriek 17.3.4.1°a) wordt de uitbreiding gevraagd met 12,2 ton (zodat 18,7 ton):

- de zuurtank van 3000 l in de luchtbehandeling zal worden vervangen door een zuurtank van 5000 l of 6400 kg H_2SO_4 37.5 %;
- een zuurtank van 7500 l of 9600 kg H_2SO_4 37.5 % zal worden geplaatst bij de indamper om niet langer met IBC's te moeten werken.

De aanvraag omvat voor de ingedeelde inrichting of activiteit:

Rubriek	aard	hoeveelheid	eenheid	omschrijving
16.3.2°b)	verandering	2038	kW	Verandering wegens wijziging rubrieksindeling : 16.3.1.1° (156,84 kW) en 16.3.2.1°a (46,96 kW) worden samen 16.3.2°b. Geen inhoudelijke verandering
17.3.4.1°a)	verandering	12,2	ton	Verwijderen opslagtank 3000 l of 3840 kg H_2SO_4 - 37.5 % Toevoegen opslagtank 5000 l of 6400 kg en opslagtank 7500 l of 9600 kg, beide H_2SO_4 - 37.5 %

4. Openbaar onderzoek

De aanvraag werd onderworpen aan een openbaar onderzoek. Het openbaar onderzoek vond plaats van 6 november 2020 tot en met 5 december 2020. Naar aanleiding van het openbaar onderzoek werden er geen bezwaarschriften ontvangen.

5. Adviezen

Departement Omgeving - Milieu advies heeft op 02-12-2020 volgend advies uitgebracht:
Voorwaardelijk gunstig

College van Burgemeester en Schepenen Ieper heeft op 07-12-2020 volgend advies uitgebracht: Voorwaardelijk gunstig

Provinciale Omgevingsvergunningscommissie heeft op 22-01-2021 volgend advies uitgebracht: Voorwaardelijk gunstig.

6. Inhoudelijke beoordeling van het dossier

a) Planologische toets

De aanvraag is in overeenstemming met de stedenbouwkundige voorschriften van het gewestplan, het BPA "Ieperleekanaal uitbreiding III", het PRUP "Afbakening structuuronsteunend kleinstedelijk gebied Ieper en delen van het buitengebied Ieper.

b) Goede ruimtelijke ordening

Toetsing aan de beoordelingsgronden van art. 4.3.1. § 2 VCRO :

De aanvraag betreft een bestaande vergunde inrichting. Er worden geen stedenbouwkundige handelingen aangevraagd.

c) Watertoets

De inrichting bevindt zich niet in overstromingsgevoelig gebied en is gesitueerd in het Ijzerbekken. De betrokken percelen stromen af naar de Zwaanhofbeek.

d) Milieutechnische aspecten

In een normale situatie zal het zuur opgeslagen zijn in een tank, zal het verpompt worden naar het procesvat voor de indamper of de luchtwasser voor de luchtbehandeling. De pomp staat binnen opgesteld in een lekbak en staat hoger dan de tank. Op die manier kan er bij breuk aan een koppeling op de pomp de tank niet leeglopen door hevelwerking.

Het grootste risico bij het opslaan en gebruiken van zwavelzuur in een opslagtank, is het morsen van product, het overvullen van de tank en breken van de tank (door aanrijden of door bevriezen van het product).

Het voordeel om met een vaste tank te werken tov IBC's is dat er veel minder manipulaties zijn (lossen IBC van vrachtwagen, stockeren IBC, aansluiten IBC op proces, afkoppelen lege IBC van proces, volledig leegpompen IBC, ...). Al deze manipulaties houden risico in voor mens en omgeving. Een IBC kan kantelen, kan beschadigd worden, kan vallen,

- Breken van de tank ten gevolge van het bevriezen van de vloeistof
De beide opslagtanks voor het zwavelzuur zullen buiten opgesteld zijn. Er is geen risico op vervriezen van de vloeistof, welke duidelijk is in onderstaande grafiek van het vriespunt van zwavelzuur ifv zijn concentratie:
- Overvullen van de tanks
De tanks zijn dubbelwandig en Vlarex gekeurd (een keuringsattest zal afgegeven worden). Ze zijn uitgerust met :
 - Overvulbeveiliging
 - Lekdetectie
 - Visuele niveau aanduiding dmv een vlotter op de tank

De beide tanks zijn van het dubbelwandige type, voorzien van overvulbeveiliging en lekdetectie. Tevens geeft de aanvraag dat ze beschikken over een VLAREM conformiteitsattest. De tanks zullen geplaatst worden op een betonnen sokkel.

Bij het morsen product is er onder de vulmond een HDPE opvangbakje voorzien zijn
Voor het vullen van het product is er op de site van IVVO een procedure P011 voorhanden
waarbij een aantal zaken samen met de chauffeur gechecked worden, alvorens de lading te
lossen. Zowel operator van IVVO als chauffeur ondertekenen het document voor akkoord.

De tank wordt opgenomen in het periodiek keuringsprogramma van IVVO opdat de tank zijn
periodieke keuring zal krijgen (3-jaarlijks).

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de
effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting
veroorzaakt door de gevraagde verandering, bij naleving van de opgelegde
exploitatievoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

7. Conclusie

De aanvraag betreft het wijzigen en uitbreiden van een bestaande vergunde
composteringsinrichting.

Met deze aanvraag wenst de exploitant de zwavelzuuropslag (H_2SO_4 37,5 %) uit te breiden:
de zuurtank van 3000 l in de luchtbehandeling zal worden vervangen door een zuurtank van
5000 l (6.400 kg) en een zuurtank van 7500 l (9600 kg) zal worden geplaatst bij de indamper
om niet langer met IBC's te moeten werken.

Het bedrijf is gelegen in het industriegebied Ieperleekanaal en is aan drie zijden omringd
door andere (afval)bedrijven met ten zuiden Waterleau New Energy Ieper N.V. en in het
westen (overzijde Bargiestraat) Biomass Center (vergisting en compostering). Ten oosten
(over de Kleine Poezelstraat) begint het landbouwgebied.

Er zijn geen bezwaren ingediend tijdens het openbaar onderzoek.

De uitgebrachte adviezen zijn gunstig.

Ten opzichte van het werken met IBC's zijn er bij een vaste tank veel minder manipulaties
nodig (lossen IBC van vrachtwagen, stockeren IBC, aansluiten IBC op proces, afkoppelen lege
IBC van proces, volledig leegpompen IBC, ...).

Er is geen impact te verwachten, geen emissies naar de bodem in normale omstandigheden.
Er worden voldoende risicobeperkende maatregelen genomen bij het vullen van de tank of
ingeval van noodsituaties.

De vergunning kan verleend worden voor een termijn van onbepaalde duur.

Overwegende dat de exploitatie van het toelaatbare deel van de inrichting verenigbaar moet
gemaakt worden met de omgeving, zowel wat betreft de risico's voor de externe veiligheid als
wat betreft de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de
mens buiten de inrichting;

Dat het daarom noodzakelijk is vergunningsvoorwaarden op te leggen die technisch haalbaar
zijn en voldoen aan de vereiste van best beschikbare schone technologie zonder overmatig
hoge kosten; dat de technische criteria en de van toepassing zijnde normen vanuit dit
uitgangspunt gehanteerd worden; dat deze voorwaarden kunnen worden geconcretiseerd als
omschreven in bijlage;

De aanvrager heeft gevraagd om gehoord te worden door de Provinciale
Omgevingsvergunningscommissie maar heeft zich verontschuldigd.

Conform artikels 48, §1, 12° en 48, §2 van het omgevingsvergunningenbesluit vermeldt de
vergunning de geactualiseerde vergunningstoestand op het vlak van de exploitatie van de
ingedeelde inrichting of activiteit.

Gelet op het verslag van de heer Gedeputeerde Bart Naeyaert, gegeven in zitting van heden;

BESLUIT

Artikel 1

Aan

exploitant: Del'haye Johan,

exploitant: OPDRAVER Intercommunale Vereniging voor Vuilverwijdering en -verwerking voor de Veurne en,

wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit vergunning verleend

Het exploitatieadres betreft: Bargiestraat 6 te 8904 Ieper

De locatie van de ingedeelde inrichting of activiteit is gekend onder het inrichtingsnummer 20180727-0041 en heeft betrekking op een terrein kadastraal gekend als:

- IEPER 8 AFD (BOEZINGE), sectie B, nrs. 0873E/

met als voorwerp :

het uitbreiden en wijzigen van de zwavelzuuropslag (H_2SO_4 37,5 %)

Gecoördineerde toestand:

een afvalverwerkend bedrijf met

Rubriek	Hoeveelheid	Eenheid	Omschrijving
2.2.3.a)3°	46650	M3	Opslag en composteerruimte voor groenafval en digestaat afkomstig van de vergisting
2.2.3.b)3°	46650	M3	1 stuk
2.2.3.e)2°	5000	M3	2 biogasreactoren van elk 2500 m ³ inhoud
2.4.3.b)1°	225	ton/dag	Verwerking van maximaal 225 ton/dag aan niet gevaarlijke afvalstoffen bestaande uit GFT, Groenafval en OBA
3.6.3.1°b)	4,5	M3/UUR	Het lozen van bedrijfsafvalwater - na biologische zuivering - op riool
6.4.1°	11220	L	3800 l smeerolie, 2000 l afvalolie en 5420 l mazout
6.5.1°	2	Verdeel-slangen	Vaste brandstoftank 5000 l met 1 verdeelslang Mobiele brandstoftank 430 l met 1 verdeelslang
12.1.1.2°a)	1733	KVA	1 motor 600 kW (743 kVA) en 1 motor 800 kW (990 kVA)
12.2.2°	1600	KVA	Transformator 1600 kVA
15.1.1°	7	Voertuigen	3 Wielladers 1 Kraanwagen 3 Aanhangwagens
15.2.	1	stuk	1 werkplaats met schouwput voor onderhoud en herstelling van de wielladers en ander rollend materieel
16.1.b)3°	550	Nm ³ /UUR	Productie van biogas
16.3.2°b)	203,8	KW	2 x vaste luchtcompressor : 2 x 15 kW

			1 x verplaatsbare compressor : 1 x 5.5 kW 1 x kleine compressor metabo : 1 x 1.1 kW 2 x blower waterzuivering : 2 x 13.7 kW airco adm gebouw en GFT fabriek : 85 kW 2 biogascompressoren menging rector : 2 x 10.18 kW 2 blowers biogasmotoren : 2 x 3.3 kW 1 biogasdroger : 1 x 7.84 kW
17.1.2.1.1°	300	L	acetyleen (120 l) zuurstof (60 l) Sagox (60 l) Argon (60 l)
17.3.2.2.1°	1500	KG	2 x IBC methanol 750 kg
17.3.4.1°a)	18,7	TON	200 kg agrinet, 300 kg mierzuur, 300 kg salpeterzuur 53%, 12500 kg zwavelzuur 37.5%, 200 kg CID 20, 50 kg solu cleaner, 2500 l of 3200 kg H2SO4 in verplaatsbare recipienten
17.3.5.1°a)	1700	KG	vat CID (200 kg) 2 IBC methanol (2 x 750 kg)
17.3.6.1°a)	0,5	TON	2 busen Jizer ontvetter (2x25 kg) 2 vaten glacelf (2x200 kg)
17.3.7.1°a)	0,7	TON	1 vat CID 20 (200 kg) 2 vaten glacelf (2x200 kg) 2 bussen Jizer (2x25 kg)
17.3.8.1°	1,7	TON	1 vat CID 20 (1x200 kg) 2 x IBC methanol (2x750 kg)
17.4.	400	L	onderhoudsproducten (150 l) verven (25 l) white spirit (25 l) ruitenwisservloeistof -40 °C (200 l)
19.6.1°a)	100	M3	Opslag van schors in de opslaghal
24.2.	1	stuk	1 labo voor opvolging van het productieproces en de waterzuivering
28.3.a)	500	TON/JAAR	Opmengen van compost met digestaat die mogelijks afkomstig is van vergisting met mest
29.5.2.1°a)	16	KW	diverse gereedschappen (zie lijst toestellen)
31.1.1°a)	1400	KW	1 motor 600 kW 1 motor 800 kW
39.7.1°	39,7	KW	Diverse pompen voor circulatie warm water
45.18.2°a)	50000	ton/jaar	Verwerking van Cat 3 afvalstoffen

De plannen en het dossier waarop dit besluit gebaseerd is, maken er integraal deel van uit.

Artikel 2

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden :

De algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in titel II en titel III van het VLAREM. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link: <https://navigator.emis.vito.be/>.

Bijzondere voorwaarde

1. Bij een grootschalig lek dient het product zoveel mogelijk op de site zelf opgevangen te worden. Indien er product in de riolering terecht komt dienen de rioolbeheerder en uitbater RWZI hiervan zo snel mogelijk op de hoogte gebracht te worden

Artikel 3

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn van onbepaalde duur
die aanvangt op 25/02/2021

Aandacht

Tegen onderhavige beslissing kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse Regering, overeenkomstig de bepalingen van art. 56 van het decreet betreffende de omgevingsvergunning en titel 3 hoofdstuk 11 afdeling 2 van het Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet betreffende de omgevingsvergunning.

Het beroepsschrift dient daartoe bezorgd te worden via www.omgevingsloket.be, per aangetekende brief of tegen ontvangstbewijs aan: DEPARTEMENT OMGEVING, Afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en -projecten (GOP), Koning Albert II-laan 20 bus 8, 1000 Brussel.

De dossiertaks van 100 euro dient gestort te worden op de rekening van het Omgevingsfonds (BE04 3751 1109 9031) met als referentie "beroep omgevingsvergunning (eventueel OMV_nummer)".

Verval van de omgevingsvergunning – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 99. § 1. De omgevingsvergunning vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.
- 5° als de kleinhandelsactiviteiten niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangen.

De termijn, vermeld in het eerste lid, 1°, kan evenwel, op verzoek van de vergunninghouder, voor een periode van twee jaar verlengd worden als hij aantoont dat de niet-verwezenlijking het gevolg is van een vreemde oorzaak die hem niet kan worden toegerekend. De vergunninghouder dient de aanvraag van de verlenging, op straffe van verval, met een beveiligde zending en minstens drie maanden vóór het verstrijken van de oorspronkelijke vervalt termijn van twee jaar in bij de overheid die de vergunning heeft verleend. Die overheid weigert de aanvraag van de verlenging alleen als:

- 1° er geen sprake is van een vreemde oorzaak die niet aan de vergunninghouder kan worden toegerekend;
- 2° de aangevraagde en vergunde handelingen strijdig zijn met inmiddels gewijzigde stedenbouwkundige voorschriften of verkavelingsvoorschriften.

De overheid bezorgt haar beslissing uiterlijk de dag van het verstrijken van de oorspronkelijke vervalt termijn van twee jaar. Bij ontstentenis van een beslissing wordt de verlenging geacht te zijn goedgekeurd. Als de verlenging wordt goedgekeurd, worden de termijnen, vermeld in het eerste lid, 3° en 4°, ook met twee jaar verlengd.

Als de omgevingsvergunning uitdrukkelijk melding maakt van de verschillende fasen van het bouwproject, worden de termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in het eerste lid, gerekend per fase. Voor de tweede fase en de volgende fasen worden de termijnen van verval bijgevolg gerekend vanaf de aanvangsdatum van de fase in kwestie.

§ 2. De omgevingsvergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

1° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;

2° als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontplofing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie;

3° als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de uitvoeringsbesluiten ervan. De Vlaamse Regering kan nadere regels bepalen voor de inkennisstelling van de stopzetting.

§ 2/1

De omgevingsvergunning voor het uitvoeren van kleinhandelsactiviteiten vervalt van rechtswege als de kleinhandelsactiviteiten meer dan vijf opeenvolgende jaren worden onderbroken.

§ 2/2

De omgevingsvergunning voor het wijzigen van de vegetatie vervalt van rechtswege als het wijzigen van de vegetatie niet binnen twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.

§ 3. Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1 of 2, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

Artikel 100. De omgevingsvergunning blijft onverkort geldig als de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 naar klasse 2 overgaat of omgekeerd.

In geval de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst of door een gedeeltelijke stopzetting van klasse 1 of 2 naar klasse 3 overgaat, geldt de vergunning als meldingsaktenaam en blijven de bijzondere voorwaarden gelden.

Artikel 101. De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een beroep tot vernietiging van de omgevingsvergunning aanhangig is bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen, overeenkomstig hoofdstuk 9 behoudens indien de vergunde handelingen in strijd zijn met een vóór de definitieve uitspraak van de Raad van kracht geworden ruimtelijk uitvoeringsplan. In dat laatste geval blijft het eventuele recht op planschadevergoeding desalniettemin behouden.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de archeologische opgraving, omschreven in de bekrachtigde archeologienota overeenkomstig artikel 5.4.8 van het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013 en in de bekrachtigde nota overeenkomstig artikel 5.4.16 van het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013, met een maximumtermijn van een jaar vanaf de aanvangsdatum van de archeologische opgraving.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de bodemsaneringswerken van een bodemsaneringsproject waarvoor de OVAM overeenkomstig artikel 50, § 1, van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006 een conformiteitsattest heeft afgeleverd, met een maximumtermijn van drie jaar vanaf de aanvangsdatum van de bodemsaneringswerken.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een bekrachtigd stakingsbevel, zoals vermeld in titel VI, niet wordt ingetrokken, hetzij niet wordt opgeheven bij een in kracht van gewijsde gegane beslissing. De schorsing eindigt van rechtswege wanneer geen opheffing van het stakingsbevel wordt gevorderd of geen intrekking wordt gedaan binnen een termijn van twee jaar vanaf de bekrachtiging van het stakingsbevel.

Beroepsmogelijkheden – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 52. De Vlaamse Regering of de gewestelijke omgevingsambtenaar zijn bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De Vlaamse Regering bepaalt in welke gevallen de gewestelijke omgevingsambtenaar over het beroep kan beslissen.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53. Het beroep kan worden ingesteld door:

- 1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
- 2° het betrokken publiek;
- 3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 5° de leidend ambtenaar van het Departement Omgeving of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde;
- 6° de leidend ambtenaar van het Agentschap Innoveren en Ondernemen of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige kleinhandelsactiviteiten omvat
- 7° de leidend ambtenaar van het agentschap bevoegd voor Natuur en Bos, of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige wijzigingen van de vegetatie omvat

Artikel 54. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

- 1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- 2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
- 3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55. Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

- 1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
- 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;
- 3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Artikel 56. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Als met toepassing van artikel 31/1 bij de Vlaamse Regering een georganiseerd administratief beroep werd ingesteld tegen het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg, bevat het beroep op straffe van onontvankelijkheid een afschrift van het beroepschrift bij de Vlaamse Regering.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

- 1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
- 2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt, eventueel met inbegrip van een onontvankelijkheidssanctie, nadere regels met betrekking tot de opbouw en de inhoud van het beroepsschrift en de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57. De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindiener per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindiener nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Artikel 57/1

Beroepen inzake omgevingsvergunningen die uitsluitend kleinhandelsactiviteiten omvatten en die louter gebaseerd zijn op economische criteria in functie van economische doelstellingen, zijn onontvankelijk.

Beroepsmogelijkheden – regeling van het besluit van de Vlaamse Regering in uitvoering van decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Het beroepsschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
 - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending. Als het beroep via het omgevingsloket wordt ingediend, is aan de voorwaarden, vermeld in het eerste lid, 1° en 2°, voldaan.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepsschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk vijftien dagen nadat hij een afschrift van het beroepsschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

Mededeling

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag hebt ingediend, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de omgevingsvergunning. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

Beslissing: Vergunning verlenen

De provinciegriffier
Geert Anthierens

De gouverneur-voorzitter
Carl Decaluwé

Handtekening(en)



Elektronisch ondertekend op 2/03/2021 door
Geert Jozef Anthierens, provinciegriffier



Elektronisch ondertekend op 9/03/2021 door
Carl Jozef DECALUWE, Provinciegouverneur