Uittreksel uit de notulen van de deputatie van de provincie West-Vlaanderen dd. 03/09/2020

Aanwezig: DECALUWE Carl, gouverneur-voorzitter;
NAEYAERT Bart, DE BETHUNE Jean, LAHAYE-BATTHEU Sabien, VANLERBERGHE Jurgen, leden;
ANTHIERENS Geert, provinciegriffier

Agendapunt nr. 59.
OMV 2020045092 (32011/46/2/A/1) - Omgevingsvergunning verlenen voor het aspect bouw en milieu met een gewone aanvraag bij een varkensfokkerij, gelegen te Kortemark

32011/46/2/A/1
Dossiernummer omgevingsloket : 2020045092
Inrichtingsnummer: 20190726-0035

Besluit van de deputatie van de Provincieraad, houdende omgevingsvergunning aan L.V. VAMOVAR - VANDERHAEGHE voor een inrichting gelegen te KORTEMARK.

De aanvraag ingediend door L.V. VAMOVAR - VANDERHAEGHE, gevestigd te Vuilpanstraat 3 8610 Kortemark, strekkende tot het bekomen van een omgevingsvergunning voor een inrichting gelegen te Oude Zeedijkstraat 13 te Kortemark,

Deze aanvraag werd de eerste maal ontvangen op datum 10/04/2020.

De aanvraag werd op datum van 10/05/2020 volledig en ontvankelijk verklaard.

De aanvraag omvat
- stedenbouwkundige handelingen
  - Bouw nieuwe varkensstal
  - Plaatsen elektriciteitscabine
  - Plaatsen 8 nieuwe voedersilo's
  - Aanleggen verhardingen

- de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten : het uitbreiden en wijzigen van een varkensfokkerij (tot 5501 mestvarkens)

De deputatie heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

1. Stedenbouwkundige basisgegevens

Gelet op de ligging van de inrichting, volgens de ons beschikbare gegevens, in een agrarisch gebied
van het gewestplan Diksmuide-Torhout (d.d. 05/02/1979)
waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn :

*Verifieer dit rechtsgeldig elektronisch ondertekend document van 42 blz op **code.esignflow.be** met verificatiecode **6598-3398-4231-3527**.*

"de agrarische gebieden zijn bestemd voor de landbouw in de ruime zin. Behoudens bijzondere bepalingen mogen de agrarische gebieden enkel bevatten de voor het bedrijf noodzakelijke gebouwen, de woning van de exploitanten, benevens verblijfsgelegenheid voor zover deze een integrerend deel van een leefbaar bedrijf uitmaakt, en eveneens para-agrarische bedrijven. Gebouwen bestemd voor niet aan de grond gebonden agrarische bedrijven met industrieel karakter of voor intensieve veeteelt, mogen slechts opgericht worden op ten minste 300 m van een woongebied of op ten minste 100 m van een woonuitbreidingsgebied, tenzij het een woongebied met landelijk karakter betreft. De afstand van 300 en 100 m geldt evenwel niet in geval van uitbreiding van bestaande bedrijven.

De overschakeling naar bosgebied is toegestaan overeenkomstig de bepalingen van artikel 35 van het Veldwetboek, betreffende de afbakening van de landbouw- en bosgebieden.

Gelet op de ligging van de inrichting in het PRUP "Solitaire Vakantiewoningen Westhoek".

Verordeningen
- B.V.R d.d. 29 april 1997 houdende vaststelling van een algemene bouwverordening inzake wegen voor voetgangersverkeer.
- B.V.R d.d. 5 juli 2013 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratie-voorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater.
- B.V.R. van 5 juni 2009 tot vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening betreffende toegankelijkheid, gewijzigd bij B.V.R. d.d. 10 juni 2011
- Provinciale stedenbouwkundige verordening d.d. 24 april 2008 m.b.t. het overwelven van baangrachten
- Gemeentelijke stedenbouwkundige verordening d.d. 29 juni 2009 m.b.t. parkeerplaatsen bij meergezinswoningen, goedgekeurd door de deputatie op 19 november 2009
- De gemeentelijke verordening inzake rioolaansluiting en hemelwaterputten, goedgekeurd door de deputatie op 28 juni 2001, en gewijzigd op 5 september 2005
- Het gemeentelijk kapreglement m.b.t. de beplantingen, goedgekeurd door de minister op
- 10 maart 1987, en gewijzigd op 15 mei 1974
- Gemeentelijke stedenbouwkundige verordening m.b.t. eengezinswoningen, door de gemeenteraad goedgekeurd op 10 februari 2020
- Gemeentelijke stedenbouwkundige verordening m.b.t. meergezinswoningen, door de gemeenteraad goedgekeurd op 10 februari 2020.

2. Historiek

Milieuvergunningen
Gelet op het besluit d.d. 26/03/2009 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het verder exploiteren en veranderen tot 2457 mestvarkens, 2660 m3 mest, 4200 l mazout + 1 verdeelslang, stalplaats 13 voertuigen, 3600 l petroleum, opslag 100 kg sproeistoffen, grondwaterwinning 15 m3/d en 5306 m3/j in het Ieperiaan zand voor een termijn van 20 jaar en waarbij de vergunning geweigerd wordt voor het uitbreiden met grondwaterwinning 344 m³/jaar in het Ieperiaan zand.

stedenbouwkundige vergunningen
CBS d.d. 11/07/1964 : bouwen van woonhuis en slopen stal
CBS d.d. 10/02/1970 : bouwen van een varkensstal
CBS d.d. 26/06/1981 : bouwen bergplaats
CBS d.d. 05/08/1987 : bouwen van mestvarkensstal

omgevingsvergunningen
Gelet op de melding overdracht d.d. 24/10/2019 door L.V. Vamovar - Vanderhaeghe tov Vierstraete Hans.

3. Beschrijving van de omgeving en de aanvraag

*Verifieer dit rechtsgeldig elektronisch ondertekend document van 42 blz op **code.esignflow.be** met verificatiecode **6598-3398-4231-3527**.*

Beschrijving van de inrichting

De aanvraag is gelegen in agrarisch gebied met verspreide bebouwing en gaat uit van een professionele varkenshouderij.

Beschrijving van de plaats

Het terrein bevindt zich in de open ruimte ten zuidoosten van het hoofddorp Kortemark. De omgeving wordt gekenmerkt door enkele geïsoleerde woningen, landbouwbedrijven, akkers en de vallei van de Grijspeerdbeek.

De iioa is gelegen in agrarisch gebied, op meer dan 1000 m van hindergevoelige gebieden en op 685 m van een woongebied met landelijk karakter.
Binnen een straal van 300 m van het bedrijf liggen de volgende vreemde woningen:

- 1 vreemde woning op 195 m ten noorden van de bestaande varkensstallen
- 1 vreemde woning op 220 m ten noord, noordoosten van de bestaande varkensstallen

De iioa is niet gelegen in of in de nabijheid van kwetsbare gebieden (waterwinningsgebied, Habitatrichtlijngebied, Vogelrichtlijngebied, RAMSAR-gebied of een gebied van het VEN of het IVON), noch nabij een stilte behoevende inrichting.

Beschrijving van de aangevraagde stedenbouwkundige handelingen

De werken omvatten:

a) De bouw van een nieuwe dubbele varkensstal. Deze heeft een totale overmeten oppervlakte van 52,50m x 84,20m, een kroonlijsthoogte van 3,15m en een nokhoogte van 6,86m. De gevels worden uitgevoerd in grijze silex sandwichpanelen en zwarte geprofileerde staalplaten. Het dak wordt uitgevoerd in zwarte vezelcement golfplaten.
b) De aanleg van een nieuwe beton verharding.
c) De bouw van meerdere nieuwe voedersilo's. Deze hebben een hoogte van 6,0m.
d) De bouw van een elektriciteitscabine.

Beschrijving van de aangevraagde ingedeelde inrichtingen of activiteiten

De aanvraag omvat in hoofdzaak de uitbreiding van een bestaande varkenshouderij met 3044 plaatsen voor andere varkens. Daartoe wordt een nieuwe vleesvarkensstal gebouwd voor het huisvesten van 3840 andere varkens. De nieuwe stal 14 zal voorzien worden van een biologische luchtwasser.

De exploitant voorziet naast het bouwen van de stal ook nog de nodige voedersilo's voor de opslag van het varkensvoeder en het aanleggen van de bijkomende verhardingen.

De bouw van de nieuwe stallen (zoals in het MER) zal in twee fases gebeuren. Eerst zal een nieuwe vleesvarkensstal (3840 andere varkens, stal 14 in de geplande situatie) ten zuiden van stal 1 gebouwd worden, dit is het voorwerp van deze aanvraag. Hierna zullen de bestaande stallen 2 t.e.m. 11 en de bestaande stal 14 worden afgebroken, op die plaats wordt één grote stal gerealiseerd (stal 2 in de geplande situatie); dit is echter voorwerp van een volgende aanvraag, en maakt geen deel uit van deze aanvraag. Voor deze fase 1 werd in samenspraak met GOP milieu een geur- fijnstof nota opgemaakt. Als milderende maatregelen wordt in de eerste fase stal 2, 3, 4, 5 en 13 leeg gezet, in stal 7 worden de varkens verminderd tot 30 stuks.

Door de uitbreiding in fase I tot 5501 andere varkens en eind fase II tot 6.404 andere varkens wordt de inrichting een MER-plichtig bedrijf. Bij deze aanvraag wordt bijgevolg een project-MER-rapport toegevoegd (referentie: 2019_ES_000082).

Door deze uitbreiding wordt het noodzakelijk om cfr. artikel 5.9.7.1§ 1. van Vlarem II peilbuizen te plaatsen. Voor de uitbreiding gerealiseerd is, zal hiervoor een peilputtenplan ter goedkeuring voorgelegd worden aan de bevoegde adviesdiensten. Eens de uitbreiding gerealiseerd is, zullen deze putten geplaatst worden.

*Verifieer dit rechtsgeldig elektronisch ondertekend document van 42 blz op **code.esignflow.be** met verificatiecode **6598-3398-4231-3527**.*

Door de bouw van een nieuwe vleesvarkensstal met bijhorende mestcapaciteit wordt uitgebreid met 5586 m³ dierlijke mestopslag. Door de toename van het aantal dieren wordt ook een uitbreiding aangevraagd van de ondiepe grondwaterwinning met een debiet van 6576 m³/jaar en dieptedrainage.

Verder wordt nog uitgebreid met een transformator (250 kVA), 1500 kg/l reinigingsproducten en 142,5 m³ spuiwateropslag.

De aanvraag heeft als voorwerp gewone aanvraag bij een varkensfokkerij

- uitbreiden met 3044 mestvarkens, 5586 m3 mest, transformator 250 kVA, 1500 kg/l reinigingsproducten in kleine verpakkingen, 142,5 m3 spuiwateropslag, grondwaterwinning 25 m3/d en 6576 m3/j in het Ieperiaan zand
- verminderen met 1860 kg petroleum, 948,6 kg mazout
- aanpassing CLP-verordening mazout en verdeelslang

tot een varkensfokkerij met 5501 mestvarkens, 8246 m3 mest, transformator 250 kVA, 2550 kg mazout + 1 verdeelslang, stalplaats 13 voertuigen, 1020 kg petroleum, opslag 1600 kg sproeistoffen en reinigingsproducten in kleine verpakkingen, 142,5 spuiwateropslag, grondwaterwinning 40 m3/d en 11.882 m3/j in het Ieperiaan zand

De aanvraag omvat voor de ingedeelde inrichting of activiteit :

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
6.5.1°	Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen: Inrichtingen voor de verdeling van vloeistoffen, vermeld in rubriek 17.3.2.1.1. of 6.4., met maximaal 2 verdeelslangen (Totale eenheden: 1 Stuks (aantal))	3		0				
9.4.1.c)1.2°	Varkens: inrichting m.i.v. de inrichtingen voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijke mest eigen aan de inrichting in een agrarisch gebied voor meer dan 1.000 varkens ouder dan 10 weken (Totale eenheden: 3044 plaatsen)	1	A R	0	N			
9.4.1.d)1°	Varkens: inrichting m.i.v. de inrichtingen voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijk afval eigen aan de inrichting, intensieve varkenshouderij met meer dan 2.000 plaatsen voor mestvarkens van meer dan 30 kg (Totale eenheden: 3044 plaatsen)	1	A R	0	N		J,R	X

*Verifieer dit rechtsgeldig elektronisch ondertekend document van 42 blz op **code.esignflow.be** met verificatiecode **6598-3398-4231-3527**.*

12.2.1°	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van 100 kVA tot en met 1.000 kVA. (Totale eenheden: 250 kilo Volt-Ampere)	3		0				
17.3.2.1.1.1°b)	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen gevaarlijke vloeistoffen van gevarencategorie 3 o.b.v. gevarenpictogram GHS02 met vlampunt > of = 55°C en gezamenlijke opslagcapaciteit van 100 kg t.e.m. 20 ton voor andere inrichtingen dan in punt a (Totale eenheden: -2,81 Ton)	3		0				
17.4.	Gevaarl. prod.: Opslagpl. vr gevaarl. vloeist. en vaste stoffen (m.u.v. rubriek 48 en gevarenpictogram GHS01), in verpakk. met inhoudsvermogen v max. 30 liter of 30 kg, voor zover de max. opslag begrepen is tss 50 kg of 50 l en 5000 kg of 5000 l (Totale eenheden: 1500 liter)	3		0				
28.2.c)2°	Mest of meststoffen: Opslagplaats van dierlijke mest in een agrarisch gebied: van meer dan 5000 m3 (Totale eenheden: 5586 kubieke meter)	2		0	N			
28.4.c)1°	Mest of meststoffen: Opslagplaats van andere meststoffen in een agrarisch gebied of een industriegebied van 10 m³ tot en met 5.000 m³ (Totale eenheden: 142,5 kubieke meter)	3		0				

*Verifieer dit rechtsgeldig elektronisch ondertekend document van 42 blz op **code.esignflow.be** met verificatiecode **6598-3398-4231-3527**.*

53.8.2°	Andere grondwaterwinningsputten waarv opgep. tot. debiet > 5000 m³/jaar én < of = 30.000 m³/jaar of heeft min. één put met diepte > locatie specif. dieptecriterium zoals kaart in bijlage 2ter v dit besluit waarbij opgep. tot. debiet < of = 30.000 m³/jaar (Totale eenheden: 6576 kubieke meter per jaar)	2	W	0	N			

Rubriek	Product	Hoeveelheid
6.5.1°	verdeelslang Reden: Verplaatsing	1 Stuks (aantal)
9.4.1.c)1.2°	mestvarkens	3044 plaatsen
9.4.1.d)1°	mestvarkens	3044 plaatsen
12.2.1°	transformator	250 kilo Volt-Ampere
17.3.2.1.1.1°b)	mazout	-0,95 Ton
17.3.2.1.1.1°b)	petroleum	-1,86 Ton
17.4.	gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen	1500 liter
28.2.c)2°	dierlijke mest	5586 kubieke meter
28.4.c)1°	spuiwater	142,5 kubieke meter
53.8.2°	1 drainage op 6 m, uit Ieperiaan (0800), voor drinken dieren	25 m³/dag, 6576 m³/jaar

4. Openbaar onderzoek

Het aanvankelijke openbaar onderzoek liep van 21 mei tot 19 juni 2020.
Dit openbaar onderzoek en de infovergadering zijn evenwel niet rechtsgeldig verlopen.
(geen publicatie).

De aanvraag werd onderworpen aan een openbaar onderzoek. Het openbaar onderzoek vond plaats van 20 juni 2020 tot en met 19 juli 2020. Naar aanleiding van het openbaar onderzoek werden er geen bezwaarschriften ontvangen.

Op 24/6/2020 werd een informatievergadering georganiseerd.

5. Adviezen

Departement Omgeving - stedenbouwkundig advies heeft op 07-07-2020 volgend advies uitgebracht: Geen advies

Departement Omgeving - Milieu advies heeft op 29-07-2020 volgend advies uitgebracht: Voorwaardelijk gunstig

Departement Omgeving- Dienst MER heeft op 02-07-2020 volgend advies uitgebracht: Gunstig

Het College van Burgemeester en Schepenen van Kortemark heeft op 29-06-2020 volgend advies uitgebracht: Voorwaardelijk gunstig

Departement Landbouw en Visserij heeft op 25-06-2020 volgend advies uitgebracht: Gunstig

*Verifieer dit rechtsgeldig elektronisch ondertekend document van 42 blz op **code.esignflow.be** met verificatiecode **6598-3398-4231-3527**.*

Vlaamse Milieumaatschappij- grondwater heeft op 4/8/2020 volgend advies uitgebracht.
gunstig

Provinciale Dienst Waterlopen heeft op 02-07-2020 volgend advies uitgebracht:
Voorwaardelijk gunstig

De provinciale omgevingsvergunningscommissie heeft op 07-08-2020 volgend advies uitgebracht : gunstig

Volgende partijen werden gehoord door de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie : de aanvrager en zijn raadgever

6. Project-Mer of OVR

Voor deze aanvraag verleende de dienst MER op 30/06/2020 een goedkeuring/ontheffing van een project-MER.

Toetsing aan artikel 4.3.8 §2,1 ° DABM[2]
Het project-MER werd opgesteld door het team van deskundigen waarover in de aanmeldingsbeslissing werd beslist.

Toetsing aan artikel 4.3.8 §2, 2° DABM
Het project-MER voldoet aan het scopingsadvies van 18/12/2020. Onder meer de volgende overwegingen speelden een rol bij de toetsing:

- In het MER werd beschreven welk effect van een groenscherm kan hebben op geuremissies.
- In het MER werd een inschatting gegeven van het aantal transporten en de aan- en afvoerroute. De gemeente Kortemark had graag nog wat gedetailleerdere informatie gewenst over de aard van de transporten. Het Team Mer beoordeeld dat de opgenomen informatie in het MER voldoende gegevens bevat om de impact te beoordelen.

Toetsing aan artikel 4.3.8 §2, 3° DABM
Het project-MER is kwaliteitsvol uitgewerkt en het bevat alle relevante onderdelen conform artikel 4.3.7. van DABM.

Toetsing aan artikel 4.3.8 §2, 4° DABM
Het project-MER werd afgetoetst aan de ontvangen opmerkingen en adviezen van het publiek en de geraadpleegde adviesinstanties. Hieronder een beknopte analyse van de ontvangen informatie:

Het Team Mer vroeg advies op het MER aan GOP Milieu, ANB, Departement Landbouw & Visserij ADLO, gemeente Hooglede, gemeente Kortemark, Onroerend erfgoed, stad Torhout, VMM – AOW,. Er kwam heden reactie op het MER of op de vergunningsaanvraag van de gemeente Kortemark, stad Torhout en het Departement Landbouw & Visserij.
Tijdens het openbaar onderzoek werden er geen bezwaren geformuleerd.

*Verifieer dit rechtsgeldig elektronisch ondertekend document van 42 blz op **code.esignflow.be** met verificatiecode **6598-3398-4231-3527**.*

Onder meer volgende overwegingen speelden een rol bij de toetsing en de analyse van adviezen:

- Van het bedrijf kan men via de Oude Zeedijkstraat en vervolgens de Ieperstraat en Hoogledestraat al snel de gewestweg N35 (Staatsbaan) bereiken (Bijlage 3). Er wordt bewust gekozen om niet via de Ieperstraat of Oude Zeedijkstraat naar de N35 te rijden, aangezien hier meer smallere wegen gelegen zijn. Rekening houdend met de stijging in aantal transporten door de uitbreiding en de transportroute is er sprake van een beperkt negatief effect inzake verkeer. Op de infovergadering werd door een van de omwonenden nog een alternatief gesuggereerd, nl. zuidwaarts, via de Oude Zeedijkstraat en Oude Gentstraat naar de Hoogledestraat en de Staatsbaan. Deze alternatieve route werd in het project-MER niet onderzocht. Deze alternatieve route kan in overweging genomen worden, maar zal geen invloed hebben op de opgenomen beoordeling in het MER.
- Het groenplan werd opgenomen in de bijlagen van het MER. De gemeente Kortemark merkt op dat het groenplan een goede aanzet is, maar dat het ter hoogte van de nieuwe stallen eerder ondermaats is.

<u>Toetsing aan artikel 4.3.8 §2, 5° DABM</u>
Grensoverschrijdende effecten zijn niet relevant in dit MER.

Op basis van bovenstaande analyse in §2.4 en 2.5 van de ontvangen informatie, concludeert het Team Mer dat de ontvangen informatie geen aanleiding geeft tot aanpassing van het project-MER en de informatie geen aanleiding geeft tot andere conclusies inzake milieueffecten.

7. Inhoudelijke beoordeling van het dossier

a) Planologische toets

De aanvraag is in overeenstemming met de stedenbouwkundige voorschriften van het gewestplan.

b) Wegenis :

In toepassing van de artikelen 4.3.5 t.e.m. 4.3.8 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening kan gesteld worden dat de Oude Zeedijkstraat een voldoende uitgeruste openbare weg is. De aanvraag ligt niet in een reservatiestrook. Verder is het goed niet getroffen door een rooilijn.

c) Goede ruimtelijke ordening

Toetsing aan de beoordelingsgronden van art. 4.3.1. § 2 VCRO :

Conform art. 4.3.1 §2, 1° van de VCRO wordt de overeenstemming met een goede ruimtelijke ordening beoordeeld met inachtneming van volgende beginselen :
Het aangevraagde wordt, voor zover noodzakelijk of relevant, beoordeeld aan de hand van aandachtspunten en criteria die betrekking hebben op onderstaande elementen in het algemeen, in het bijzonder met inachtneming van de doelstellingen van artikel 1.1.4 van de
VCRO:

<u>de functionele inpasbaarheid:</u>
Uit de bijlagen bij het project-MER, m.b.t. de geplande fasering van de bedrijfsontwikkeling op deze site (pg 10-11), blijkt dat het de bedoeling is om op vrij korte termijn quasi alle bestaande gebouwen te slopen en te vervangen door een volledig nieuw inrichting.

<u>De mobiliteitsimpact:</u>

*Verifieer dit rechtsgeldig elektronisch ondertekend document van 42 blz op **code.esignflow.be** met verificatiecode **6598-3398-4231-3527**.*

De **draagkracht van de wegenisinfrastructuur** in de onmiddellijke omgeving van de site is volgens het gemeentebestuur zeer beperkt (Deze smalle landelijke wegen zouden minder geschikt zijn voor zware transporten).

Het aantal wekelijkse transporten stijgt van 5 naar 9 vrachten per week. Dit komt neer op minder dan 1 transport per dag in de huidige situatie en maximaal 1,3 transporten per dag in de geplande situaties.

De dichtstbijzijnde weg met een wegprofiel dat enigszins geschikt is voor dergelijke transporten is de Hoogledestraat (die op zijn beurt ontsluiting biedt naar de Staatsbaan), maar deze Hoogledestraat ligt op zich al vrij ver, nl. op 1,5 km afstand van het bedrijf.

Alvorens de Hoogledestraat te bereiken, moeten de transporten via
a) De Leenbosstraat, die een zeer smal wegprofiel heeft.
b) De Ieperstraat. Maar ook deze heeft een vrij smal wegprofiel, en wordt bovendien gekenmerkt door een hoge graad van bewoning, die door deze transporten gehinderd zal worden.

Om verkeershinder voor woonomgevingen te vermijden, dienen alle bedrijfstransporten verplicht te verlopen via de Oude Zeedijkstraat (d.w.z. het deel van de Oude Zeedijkstraat ten zuiden van de bedrijfssite) en de Oude Gentstraat naar de Hoogledestraat.

De exploitant is bereid het trace voorgesteld door het CBS te volgen.

Om te verzekeren dat deze wegen ook bruikbaar blijven voor de andere weggebruikers, en in het bijzonder om het kruisen van bedrijfstransporten met andere weggebruikers mogelijk te maken, vraagt de gemeente om langs bovenvermeld **traject 4 uitwijkstroken** aan te leggen aangelegd. Deze worden nader omschreven onder 'opgelegde lasten'.

Het is duidelijk dat de vraag van de gemeente in elk geval niet als een voorwaarde kan worden omschreven. Hiervoor wordt art. 74 van het omgevingsvergunningsdecreet geciteerd :
" Artikel 74. (23/02/2017- ...)
Alle voorwaarden zijn voldoende precies en redelijk in verhouding tot het vergunde project.
Ze kunnen worden verwezenlijkt door toedoen van de aanvrager, bouwheer, gebruiker of exploitant."
De exploitant merkt terecht op dat hij dit onmogelijk zelf kan realiseren; de uitwijkstroken komen immers op percelen die niet zijn eigendom zijn.

Art. 75 van hetzelfde decreet behandelt het aspect lasten : De bevoegde overheid kan aan een omgevingsvergunning lasten verbinden. Die lasten vinden hun oorsprong in het voordeel dat de begunstigde van de omgevingsvergunning uit die vergunning haalt en in de bijkomende taken die de overheid door de uitvoering van de vergunning op zich moet nemen."
De suggestie van de gemeente om hier een last op te leggen wordt niet bijgetreden. Er zijn duizenden veeteeltbedrijven in West-Vlaanderen die per definitie landelijk gelegen zijn en dus in overgrote meerderheid ontsluiten via landelijke wegen. Heel veel van die bedrijven zijn groter geworden en/of koesteren uitbreidingplannen. Stellen dat een landelijke weg op kosten van de landbouwer moet aangepast worden als die landbouwer wil uitbreiden is dus een bijzonder gevaarlijk en delicaat precedent.
Los van die theoretische algemene beschouwing valt in concreto niet in te zien waarom dit hier voor dit specifieke geval absoluut nodig zou zijn : er zijn geen bezwaren, de mobiliteitsimpact is uitgebreid besproken en onderbouwd en aanvaardbaar verklaard in het project-MER; zoals hierboven al aangegeven maakt de berekening duidelijk dat het aantal transporten ook na de beoogde uitbreiding beperkt blijft tot enkele per week;

*Verifieer dit rechtsgeldig elektronisch ondertekend document van 42 blz op **code.esignflow.be** met verificatiecode **6598-3398-4231-3527**.*

samen met de exploitant kan trouwens alleen maar vastgesteld worden dat dergelijke landelijke wegen zeker in de oogstperiode door veel meer zwaar landbouwverkeer wordt gevat dat niet specifiek gekoppeld is aan dit bedrijf en de terechte vraag van de exploitant is dan ook waarom hij alleen zou moeten opdraaien voor de kosten die de gesuggereerde lasten voor hem zouden betekenen; de aanvrager legt ook een aantal foto's voor die duidelijk maken dat de situatie op en langs die weg nog aanvaardbaar is en de weg voldoende geschikt lijkt voor het al bij al beperkte zware transport dat met dit dossier gepaard gaat; de exploitant beklemtoont ook dat dit voor zover hem bekend niet een weg is die systematisch gebruikt wordt door fietsverkeer naar of van school;

tot slot is er het gegeven dat de impact van de ontsluiting ook de buurgemeente (Hooglede) raakt en er in het kader van dit dossier geen raadpleging van die betrokken gemeente is voorzien en nu dus zomaar niet kan geraakt worden aan een weg die naar een andere gemeente leidt.

De exploitant heeft op de POVC wel duidelijk gemaakt dat hij wel begrip heeft voor de bezorgdheid van het gemeentebestuur en wel bereid is om het gesprek aan te gaan met de gemeente over een beperkter aantal uitwijkstroken en over zijn aandeel in de kosten hiervan. Dit overleg wordt verankerd in de bijzondere voorwaarden;

schaal, het ruimtegebruik, de bouwdichtheid en visueel-vormelijke elementen:
De gevraagde nieuwe stal betreft een vrij grootschalig gebouw met een **oppervlakte van** 4420 m² (52,50m x 84,20m), een kroonlijsthoogte van 3,15m en een nokhoogte van 6,86m.

De volledige site wordt quasi bebouwd en/of verhard, waardoor er voor landschappelijke integratie nog nauwelijks ruimte is. Een kwalitatieve landschappelijke integratie d.m.v. groenaanplant is volgens de gemeente nochtans onontbeerlijk voor het enigszins aanvaardbaar maken van de visuele impact van agro-industriële bebouwing op het landschap, en voor het beperken van de geurhinder. Het groenplan dat aan de aanvraag werd toegevoegd (pg 96 in de bijlagen van het projectMER) is een goede aanzet, maar:

- Ter hoogte van de nieuwe stallen (kant Oude Zeedijkstraat) is de groenaanplant ondermaats: slechts 1 boom per stal. Bovendien worden de stallen daar zéér dicht tegen de openbare weg ingeplant (op minder dan 3m), wat de visuele / landschappelijke impact naar de weg toe storend maakt.
- Aan de oostzijde is de groenaanplant deels ingetekend op perceel D1168 en deels op de Grijspeerdstraat, die (volgens de gegevens waarover de gemeente beschikt) beide niet in eigendom zijn van de aanvrager.

Vooreerst wordt opgemerkt dat het hier om gewoon agrarisch gebied gaat.
De exploitant deelt op de vergadering van de provinciale omgevingsvergunningscommissie mee dat het groenscherm aan de voorkant bewust strak werd gehouden omdat het een modern gebouw betreft met een strakke haag. Dit alles kan op een voldoende kwaliteitsvolle manier uitgewerkt worden zodat het bedrijf inderdaad niet per se langs alle kanten moet "weggestoken" worden. De exploitant is wel bereid enkele bomen bij te plaatsen.
Aan de overige zijden is de exploitant bereid het groenscherm aan te passen conform de voorwaarden van het CBS.

De exploitant heeft tijdens de POVC verklaard dat een deel van perceel D1168 in eigendom zijn. Er werd een grondruil voorzien. dit moet volgens de exploitant nog verwerkt worden in het kadaster.

d) **Watertoets**

De inrichting bevindt zich in mogelijk overstromingsgevoelig gebied en is gesitueerd in het Ijzerbekken. De betrokken percelen stromen af naar de Grijspeerdbeek.

De aanvraag is gelegen in een gebied met moeilijk infiltreerbare gronden.

*Verifieer dit rechtsgeldig elektronisch ondertekend document van 42 blz op **code.esignflow.be** met verificatiecode **6598-3398-4231-3527**.*

De aanvraag omvat volgende bijkomende verharding:

- Bouw varkensstal 4066 m² (1)
- Elektriciteitscabine 9 m² (2)
- Nieuwe betonverharding 11,6 + 996,9 m² (2)
- Dak hemelwaterkelder 352,1 m² (2)

(1) Het regenwater dat hierop valt, wordt opgevangen in een ondergrondse hemelwateropslag van 352 m³ waarvan de helft voorzien wordt voor hergebruik (175,5 m³) en 176,5 m³ als effectieve buffer (zone boven de leegloop). Er wordt een vertraagde afvoer voorzien à 11 l/sec (knijp diameter ?? mm) naar het oppervlaktewaternet.
(2) Het regenwater dat hierop valt, infiltreert op natuurlijke wijze in de omliggende bodem.

Er wordt door de aanvrager geen hergebruik/dag (m³) in mindering gebracht.

Het reliëf wordt niet aanzienlijk gewijzigd, net zomin als de bodemsamenstelling. De aanvraag voorziet enkel een beperkte, plaatselijke uitvlakking ter hoogte van de werken.

Er wordt niet aangegeven wat er gebeurt met de uitgegraven grond van de mest en regenwater/bufferkelder en de afgraving van het bestaande maaiveld.

Met betrekking tot de watertoets

1) Het project ligt niet in een mogelijk overstromingsgevoelig gebied.
2) Het project ligt volgens het bijgevoegde uittreksel in een gebied met moeilijk infiltreerbare gronden.
3) Om schadelijke effecten te vermijden en te compenseren zijn, uit het oogpunt van onze terreinkennis met betrekking tot het afwaartse gebied, volgende voorwaarden van toepassing:
   Er moet een infiltratie-/buffervoorziening met een capaciteit van minstens 250 m³/ha verharde oppervlakte worden voorzien en een vertraagde afvoer, boven de gemiddelde grondwaterstand, van 20l/sec/ha naar het oppervlaktewaternet.
   Voor dit project wil dit zeggen een totale nuttige berging van minstens 102 m³ (4066 m² aangesloten verharding) en een vertraagde afvoer van 8 l/sec naar het oppervlaktewaternet.
   De buffering wordt voorzien in een ondergrondse hemelwateropslag van 352 m³ waarvan de helft voorzien wordt voor hergebruik (175,5 m³) en 176,5 m³ als effectieve buffer (zone boven de leegloop). Er wordt een vertraagde afvoer voorzien à 11 l/sec (knijp diameter ?? mm) naar het oppervlaktewaternet.
4) De vrijgekomen aarde moet op een correcte manier afgevoerd worden naar een vergunde stortplaats, of als deze gespreid wordt over andere (landbouw)percelen kan dit enkel als hiervoor een vergunning verkregen is.
5) De bestaande afwatering van de omliggende percelen dient gegarandeerd te blijven. Afvloei van hemelwater naar aanpalende zones voor infiltratie mag enkel op de eigen terreinen plaats vinden. Het kan niet de bedoeling zijn buurpercelen wateroverlast te bezorgen.

Er dient rekening gehouden te worden met volgende voorwaarden:

- Regenwaterputten hebben geen bufferende functie meer eens deze volledig zijn gevuld. Enkel het deel boven de overloop mag gerekend worden als bufferend. De regenwaterputten kunnen het bedrijf voorzien van een hoeveelheid beschikbaar water.
- Voor deze aanvraag moet een infiltratie-/buffervoorziening met een effectief bufferend volume van minstens 102 m³ worden voorzien. De aanvraag voorziet een buffervoorziening van 176,5 m³ en voldoet hier aan.
- De leegloop moet voldoen aan de voorwaarden van vertraagde afvoer van 8 l/sec. Een leegloopleiding Ø 110 mm wordt aanvaard.
- De vrijgekomen aarde moet op een correcte manier afgevoerd worden naar een vergunde stortplaats, of als deze gespreid wordt over andere (landbouw)percelen kan dit enkel als hiervoor een vergunning verkregen is.
- De bestaande afwatering van de omliggende percelen dient gegarandeerd te blijven. Afvloei van hemelwater naar de aanpalende onverharde zones voor infiltratie mag enkel

*Verifieer dit rechtsgeldig elektronisch ondertekend document van 42 blz op **code.esignflow.be** met verificatiecode **6598-3398-4231-3527**.*

op de eigen terreinen plaats vinden. Het kan niet de bedoeling zijn buurpercelen wateroverlast te bezorgen.

Enkel als aan bovenstaande voorwaarden is voldaan, zijn er geen schadelijke effecten te verwachten op het bestaande watersysteem.

e) Archeologienota

Volgens de kaarten van de Vlaamse overheid (loket onroerend erfgoed) is het project buiten een "archeologische site of zone" gelegen. Gezien de beperkte oppervlakte van de bodemingreep dient er **geen archeologienota** opgemaakt te worden.

f) **Mobiliteit-Mober** (transport en verkeersveiligheid)

Op een veeteeltbedrijf heeft men voornamelijk transport van dieren, voeder, mest en landbouwproducten.

Goederen	Vervoermiddel	Aantal vrachten per jaar Huidige toestand	Aantal vrachten per jaar Gewenste toestand
Aanvoer biggen	Vrachtwagen	12	20
Aanvoer brandstoffen	Vrachtwagen	3	3
Aanvoer voeder	Vrachtwagen	52	52
Aanvoer verpakking	Vrachtwagen	2	2
Afvoer varkens	Vrachtwagen	36	72
Afvoer mest	Tractor	93	260
Afvoer kadavers	Vrachtwagen	52	52
	TOTAAL	250	461
	Gemiddelde per week	**5**	9

Het aantal wekelijkse transporten stijgt van 5 naar 9 vrachten per week. Dit komt neer op minder dan 1 transport per dag in de huidige situatie en maximaal 1,3 transporten per dag in de geplande situaties.

*Verifieer dit rechtsgeldig elektronisch ondertekend document van 42 blz op **code.esignflow.be** met verificatiecode **6598-3398-4231-3527**.*

Figuur: Huidige transportroute in rood, transportroute via de Ieperstraat of Oude Zeedijkstraat naar de N35 in blauw

Het College van Burgemeester en Schepenen suggereerde nog een derde route namelijk Om verkeershinder voor woonomgevingen te vermijden, dienen alle bedrijfstransporten verplicht te verlopen via de Oude Zeedijkstraat (d.w.z. het deel van de Oude Zeedijkstraat ten zuiden van de bedrijfssite) en de Oude Gentstraat naar de Hoogledestraat.. Er wordt bewust gekozen om niet via de Ieperstraat of Oude Zeedijkstraat naar de N35 te rijden, aangezien hier meer smallere wegen gelegen zijn.

Rekening houdend met de stijging in aantal transporten door de uitbreiding en de transportroute is er sprake van een aanvaardbaar beperkt negatief effect inzake verkeer. Zie ook bespreking hierboven.

g) Milieutechnische aspecten

Er is een vergunning voor 2457 mestvarkens. De exploitant wenst een vergunning voor 5501 mestvarkens. De exploitant wenst dus uit te breiden met 3044 mestvarkens.

<u>GPBV-installatie</u>
Het voorwerp van de aanvraag heeft betrekking op een GPBV-installatie(s) of de daarmee rechtstreeks samenhangende activiteiten die technisch in verband staan met de GPBV-installatie en bijgevolg wordt een GPBV-evaluatie uitgevoerd aan de van toepassing zijnde BREFs.

Er zijn plaatsen voor meer dan aan 2.000 vleesvarkens >30 kg, 750 zeugen of 40.000 stuks pluimvee in de vergunningsaanvraag opgenomen. Voor deze iioa is de volgende BREF van toepassing: *Intensive Rearing of Poultry and Pigs* (IRRP) (2017).

*Verifieer dit rechtsgeldig elektronisch ondertekend document van 42 blz op **code.esignflow.be** met verificatiecode **6598-3398-4231-3527**.*

De ingedeelde inrichting of activiteit omvat overeenkomstig de RIE (Richtlijn 2010/75/EU van het Europees Parlement en de Raad van 24 november 2010 inzake industriële emissies (geïntegreerde preventie en bestrijding van verontreiniging)) een GPBV-installatie waarvoor in toepassing van art. 2.1.1 van titel III van het VLAREM uitdrukkelijk is gesteld dat alle passende preventieve maatregelen tegen verontreiniging moeten getroffen worden door toepassing van de beste beschikbare technieken zodat geen belangrijke verontreiniging veroorzaakt kan worden.
De globale VLAREM-aanpak verzekert de conformiteit met de Europese Richtlijn inzake Industriële Emissies (RIE, 2010/75/EU). VLAREM II omvat voorwaarden voor de BBT-toepassing in het bedrijf. Voor deze sector zijn er de BBT-Conclusies voor de intensieve pluimvee- of varkenshouderij dd. 15/02/2017, gepubliceerd in het Publicatieblad van de Europese Unie op 21/02/2017. De BBT-conclusies vormen de referentie voor het vaststellen van de vergunningsvoorwaarden voor de GPBV-installaties.

Het betreft een <u>bestaande GPBV-installatie</u> (vergund voor de GPBV-activiteit vóór 21/02/2017) en deze moet bijgevolg uiterlijk binnen de 4 jaar na publicatie, meer bepaald uiterlijk 21/02/2021, voldoen aan de BBT-conclusies.
Exploitant wordt er op gewezen dat vanaf 21/02/2021 onder meer de monitoringverplichtingen en emissiegrenswaarden van de BBT-conclusies gelden. Door de VLAREM III-voorwaarden worden deze BBT-conclusies in de vergunningsvoorwaarden verankerd.

<u>afstandsregels</u>
Het betreft de hernieuwing en/of verandering van een bestaande varkenshouderij met een verhoging van meer dan 100% ten opzichte van datgene wat conform de bepalingen van art. 1.1.2 van VLAREM II als "bestaande inrichting" kan worden beschouwd. In dat geval zijn de inplantingsregels van toepassing (afdeling 3.2.2.).
Er dient onderzocht te worden of de inrichting voldoet aan de verbods- en afstandsregels.
In de inrichting zijn 5501 mestvarkens), wat neerkomt op 1548 varkenseenheden.
In functie van het aantal waarderingspunten toegekend aan de inrichting geldt een afstand tot hindergevoelige gebieden van 350 m.
De inrichting voldoet aan verbods- en afstandsregels.

De exploitant dient ervoor te zorgen dat hij op de inrichting zelf over een voldoende mestopslagcapaciteit beschikt conform artikel 5.9.2.3.§1 en 5.9.2.2.§5 van titel II van het Vlarem. Hierbij wordt ook vermeld "*Aan de bovenvermelde bepaling wordt geacht te zijn voldaan wanneer de exploitant van de inrichting aantoont op een andere reglementaire manier gedurende de beschouwde periode te kunnen voorkomen dat de voormelde mesthoeveelheid of een gedeelte ervan op cultuurgrond wordt aangebracht, bijvoorbeeld door mestverwerking.*"
Indien de uitbater wenst gebruik te maken van de mogelijkheden tot afwijking van de verplichtingen inzake de mestopslagcapaciteit op het bedrijf zelf, dient hij gedurende een periode van 3 jaar de nodige bewijzen hiervan ter beschikking te houden om inspectie toe te laten.

De inrichting is gelegen op meer dan 400 m van hindergevoelige gebieden

<u>Ammoniakreductie</u>
Sinds 20 oktober 2003 is artikel 5.9.2.1.bis, opgenomen in titel II van het VLAREM. Bijgevolg moeten sinds die datum alle nieuwbouw stallen ammoniakemissiearm (AEA) worden uitgevoerd, indien er voor de betreffende diercategorie een techniek is opgenomen in de lijst van ammoniakemissiearme stallen. Deze lijst is voor de eerste keer vastgesteld op 19 maart 2004.

*Verifieer dit rechtsgeldig elektronisch ondertekend document van 42 blz op **code.esignflow.be** met verificatiecode **6598-3398-4231-3527**.*

Er wordt een nieuwe varkensstal gebouwd.
Deze stal zal uitgevoerd worden conform stalnummer S-1 (biologisch luchtwasssysteem) van de lijst van toegelaten systemen voor ammoniakemissiereductie van varkens- en pluimveestallen (MB d.d. 19 maart 2004, BS 14/10/2004, gewijzigd bij MB van 31 mei 2011 (BS 08/07/2011)).

Luchtemissies - geur
Omdat het project uit een tussenfase bestaat werd, naast het MER-rapport, hiervoor een aparte cumulatieve geurstudie opgesteld. De totale geuremissie van het bedrijf kan geraamd worden op 71.740 ou_E/s in de vergunde situatie en 115.775 ou_E /s in de gewenste situatie.

Voor wat de cumulatieve effecten betreft wordt in het Visiedocument 'De weg naar een duurzaam geurbeleid' (LNE, 2008) voor een bronnencluster overgeschakeld naar een tweefasenbenadering. Als grenswaarde wordt 3 ou_E /m³ voorgesteld en die moet getoetst worden ten opzichte van woongebied. Als grenswaarde voor een cluster van veeteeltbedrijven wordt 10 ou_E /m³ genomen en die moet getoetst worden ten opzichte van verspreide woningen in het agrarisch gebied. Bij de beoordeling van de omgevingsvergunningsaanvraag moet er dan ook naar gestreefd worden deze vooropgestelde immissiewaarden op termijn zo veel als mogelijk te benaderen.

Gezien het feit dat er in de nabije omgeving een aantal naburige veehouderijen gelegen zijn, maakt het bedrijf in aanvraag deel uit van een bronnencluster en daarom wordt gefocust op het cumulatieve geurmodel. In totaliteit zijn er 8 veeteeltbedrijven die mee opgenomen worden in de cumulatieve geurmodellering. De tabel hieronder geeft het aantal woningen in de verschillende geurconcentratiezones weer. In de omgeving van het bedrijf zijn geen hoog geurgevoelige gebieden gelegen.

	effectbeoordeling	huidige situatie	fase 1	fase 2	verschil huidige situatie en fase 1	verschil fase 1 en fase 2	verschil huidige situatie en fase 2
matig geurgevoelig gebied							
> 5 ou_E/m³	aanzienlijk negatief effect	0	2	2	+2	0	+2
3 - 5 ou_E/m³	negatief effect	77	83	83	+6	0	+6
laag geurgevoelig gebied							
> 10 ou_E/m³	aanzienlijk negatief effect	7	8	8	+1	0	+1
5 - 10 ou_E/m³	negatief effect	13	14	14	+1	0	+1
3 - 5 ou_E/m³	beperkt	37	41	44	+4	+3	+7

In matig geurgevoelig gebied wordt er in de zone van > 5 OUe/m³ een toename verwacht met 2 woningen in fase 1 vergeleken met de huidige situatie. In fase 2 komen er geen woningen bij vergeleken met fase 1.
In laag geurgevoelig gebied neemt het aantal woningen in de zone van > 10 OUe/m³ toe met 1 woning in fase 1. In fase 2 zijn er geen bijkomende woningen in deze zone.

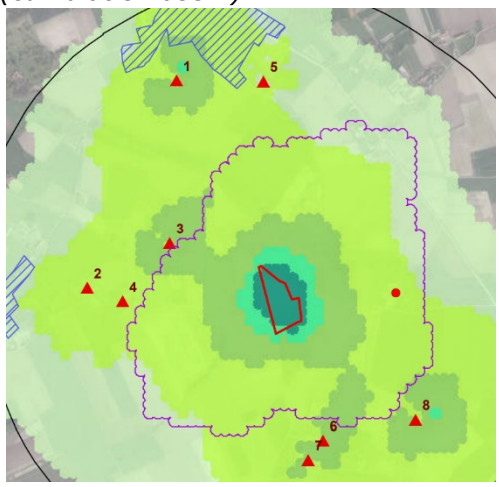
*Verifieer dit rechtsgeldig elektronisch ondertekend document van 42 blz op **code.esignflow.be** met verificatiecode **6598-3398-4231-3527**.*

label (Bijlage 4)	geurconcentratie bronnencluster (98-percentiel) (ou_E/m^3)				geurconcentratie bedrijf (98-percentiel) (ou_E/m^3)		
	zonder bedrijf	huidige situatie	fase 1	fase 2	huidige situatie	fase 1	fase 2
laag geurgevoelig gebied							
1	3,2	8,8	9,6	9,4	8,2	9,0	8,8
2	3,1	9,4	10,2	10,0	9,1	9,9	9,9
3	3,0	7,3	8,2	8,1	6,4	7,5	7,5
4	11,3	12,9	13,1	13,0	2,5	3,3	3,3
5	2,3	3,8	4,6	4,7	2,8	3,7	3,9
6	2,6	3,5	4,0	4,1	2,0	2,8	3,0
matig geurgevoelig gebied							
7	5,2	5,5	5,8	5,8	1,3	1,8	1,9
8	5,9	6,1	6,3	6,3	1,2	1,6	1,7
9	7,0	7,1	7,2	7,2	1,1	1,5	1,6
10	3,7	4,6	5,0	4,7	0,7	1,1	1,2
11	3,4	4,2	4,4	4,5	0,6	0,9	0,9

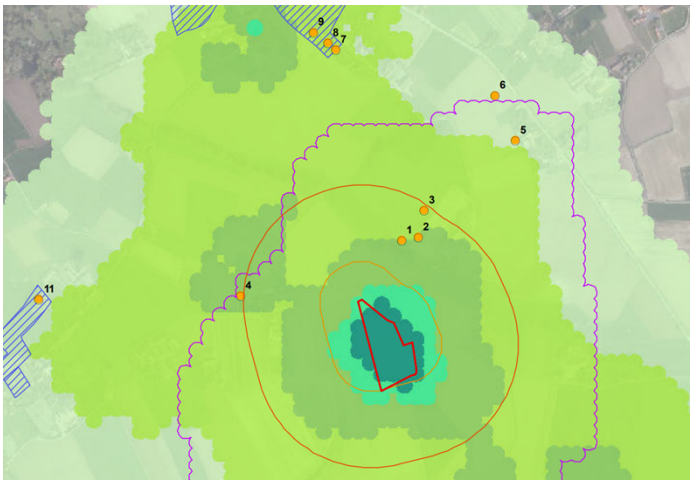
In de tabel hierboven worden de geurconcentraties ter hoogte van de omliggende woningen (indicatorwoningen) zowel voor de bronnencluster als voor het individueel bedrijf, weergegeven in de huidige en geplande situaties (fase 1 en fase 2).

Er kan vastgesteld worden dat de geurconcentratie ter hoogte van de omliggende woningen doorgaans beperkt zal toenemen in zowel fase 1 als fase 2. In laag geurgevoelig gebied is de stijging max. 0,9 OUe/m³, in matig geurgevoeliggebied is de stijging max. 0,4 OUe/m³. Bij woning 2 stijgt de geurconcentratie net boven de 10 OUe/m³, maar blijft aanvaardbaar. Woning 4 ligt al in de > 10 OUe/m³ zone, maar de stijging is hier verwaarloosbaar. Ook de stijging in matig geurgevoelig gebied is eerder verwaarloosbaar. Deze gebieden zijn ook op redelijke afstand van de IIOA gelegen.

Cumulatieve geurimmissie in fase 1 (cumulatief fase 2)



Situering woningen detail onderzoek geur



Onder deze omstandigheden is de gevraagde verandering van de inrichting aanvaardbaar.

stof

*Verifieer dit rechtsgeldig elektronisch ondertekend document van 42 blz op **code.esignflow.be** met verificatiecode **6598-3398-4231-3527**.*

In de huidige situatie is er een PM10 stofemissie van 228,5 kg/j en een PM2,5 stofemissie van 18,7 kg/j. In fase 1 stijgt de PM10 stofemissie tot 297,40 kg/j en de PM2,5 tot 31,3 kg/j. In fase 2 is de stofemissie PM10 288,40 kg/j en PM2,5 33,8 kg/j.

Omdat het project uit een tussenfase bestaat, werd hiervoor een aparte stofstudie opgesteld. Voor de aftoetsing inzake fijn stof (PM10 en PM2,5) werd de methodiek voorgesteld in het Richtlijnenboek landbouwdieren gevolgd. De fijn stof concentraties veroorzaakt door het individuele bedrijf werden gemodelleerd met behulp van IMPACT.

Inzake PM10 zal afgetoetst worden ten opzichte van de rekenkundig jaargemiddelde grenswaarde van 31,3 µg/m³, wat de strengste aftoetsing is. Voor wat betreft PM2,5 wordt enkel afgetoetst aan de jaargrenswaarde van 20 µg/m³.

Resultaten van de stofconcentratiemodelleringen.

	effect-beoordeling	huidig vergunde situatie		fase 1		fase 2	
		zone van overschrijding	aantal woningen	zone van overschrijding	aantal woningen	zone van overschrijding	aantal woningen
PM_{10}-rekenkundig jaargemiddelde (t.o.v. norm 31,3 µg/m³) (max. aantal overschrijdingen per jaar van de daggrenswaarde)							
> norm*	aanzienlijk negatief effect	neen	-	neen	-	neen	-
> 10 % van norm	aanzienlijk negatief effect	ja	0	ja	0	ja	0
3 - 10 % van norm	negatief effect	ja	0	ja	0	ja	0
1 - 3 % van norm	beperkt negatief effect	ja	1**	ja	1**	ja	1**
$PM_{2,5}$-jaargemiddelde (t.o.v. norm 20 µg/m³)							
> norm*	aanzienlijk negatief effect	neen	.	neen	-	neen	-
> 10 % van norm	aanzienlijk negatief effect	neen	-	neen	-	neen	-
3 - 10 % van norm	negatief effect	neen	-	neen	-	neen	-
1 - 3 % van norm	beperkt negatief effect	ja	0	ja	0	ja	0

* toetsing cumulatieve stofconcentratie, rekening houdend met de bovengrens van de gemeentelijke achtergrondconcentratie, zijnde 20 µg/m³ voor PM_{10} en 12 µg/m³ voor $PM_{2,5}$

** bedrijfswoning

De aftoetsing op basis van het rekenkundig jaargemiddelde voor PM10 (31,3 µg/m³) geeft aan, bij vergelijken van de huidig vergunde situatie met fase 1 en 2, dat er één woning (de bedrijfswoning) is gelegen in de zone met een beperkt negatief effect.

*Verifieer dit rechtsgeldig elektronisch ondertekend document van 42 blz op **code.esignflow.be** met verificatiecode **6598-3398-4231-3527**.*

Voor PM2,5 is er enkel een zone aanwezig waar een beperkt negatief effect geldt. In deze zone zijn er in alle situaties geen woningen gesitueerd. In de omgeving van de inrichting bedraagt de gemiddelde achtergrondstofconcentratie voor PM10 16 - 20 µg/m³ en voor PM2,5 11 - 12 µg/m³.

De maximale PM10-stofconcentratie veroorzaakt door het bedrijf zelf bedraagt 1,42 µg/m³ in de huidig vergunde situatie, 4,12 µg/m³ in fase 1 en 4,03 µg/m³ in fase 2. De PM10-norm wordt bijgevolg cumulatief gezien (d.i. rekening houdende met de gemeentelijke achtergrondconcentratie) niet overschreden. Voor PM2,5 bedraagt de maximale concentratie veroorzaakt door het bedrijf 0,11 µg/m³ in de huidige situatie, 0,33 µg/m³ in fase 1 en 0,33 µg/m³ in fase 2. Ook deze zorgen niet voor een cumulatieve overschrijding van de PM2,5-norm van 25 µg/m³.

Bodem

Omdat het hier gaat om een bedrijf met meer dan 2.500 varkens of 40.000 stuks pluimvee met mengmest, moeten conform art. 5.9.7.1 van VLAREM II waarnemingsbuizen (peilputten) op oordeelkundige wijze worden aangebracht. Het aantal en de aard van de inplanting, de uitvoering en de lengte worden bepaald in overleg met de toezichthoudende overheid alsook de aanwending van eventuele alternatieve detectietechnieken waarvan de evenwaardigheid dient aangetoond. De exploitant wordt erop gewezen dat dit overleg een verplichtend karakter heeft en wordt geregeld door artikel 5.9.7.1 van VLAREM II.

Volgens de aanvraaggegevens is de mazoutopslag (tank van 3000 l) bovengronds en dubbelwandig. De petroleumopslag (tank van 1200 l) is eveneens bovengronds en dubbelwandig. De exploitant wordt erop attent gemaakt dat de brandstofbevoorradingspiste voor voertuigen overdekt en vloeistofdicht dient te zijn, tenzij het mogelijks verontreinigd hemelwater dat op de tankpiste valt (te beschouwen als bedrijfsafvalwater), geloosd wordt via een aangepaste zuiveringsinstallatie bestaande uit een koolwaterstofafscheider en coalescentiefilter, teneinde aan de geldende lozingsnormen te kunnen voldoen. De lozing van bedrijfsafvalwater wordt echter niet aangevraagd.

Geluid en trillingen

Voor het deel geluid en trillingen werden de conclusies uit het MER beoordeeld. Het betreft hier echter een tussenfase waarbij het aantal varkens uitgebreid wordt tot 5501 andere varkens en niet tot 6404 andere varkens zoals in het MER. Ook blijven enkele oudere stallen in deze tussenfase nog in gebruik. Toch wordt verondersteld dat de conclusies uit het MER representatief zijn voor deze tussenfase.

Voor voorliggend bedrijf zijn geen immissiemetingen beschikbaar. Het oorspronkelijk omgevingsgeluid wordt bijgevolg ingeschat op basis van de gewestplanbestemmingen in de omgeving en de aanwezige verkeersinfrastructuur. In de onmiddellijke omgeving van het bedrijf is geen drukke verkeersinfrastructuur aanwezig. Er wordt bijgevolg voor het volledige studiegebied gewerkt met een achtergrondgeluidsdrukniveau voor ‘stille’ agrarische gebieden, met name 35 dB(A) tijdens de dagperiode, 30 dB(A) tijdens de avondperiode en 25 dB(A) tijdens de nachtperiode.

De dichtstbijzijnde woning is gelegen op zo’n 195 m van de perceelsgrens van het bedrijf. De afstand van het middelpunt van het bedrijf tot de perceelsgrens bedraagt circa 40 m.

*Verifieer dit rechtsgeldig elektronisch ondertekend document van 42 blz op **code.esignflow.be** met verificatiecode **6598-3398-4231-3527**.*

Op voorliggend bedrijf zullen voornamelijk de ventilatoren, de dieren en het vullen van de voedersilo's geluidsemissie met zich meebrengen. Het geluidsvermogenniveau van de ventilatoren wordt aanzien als continue bron. Er zijn geen technische fiches beschikbaar van de ventilatoren en bijgevolg werd een schatting gemaakt. Zowel in de huidige als gewenste situatie zijn alle ventilatoren frequentiegestuurd. Vullen van de voedersilo's en het laden en lossen van de dieren wordt als incidentele bronnen beschouwd.

Uit de toetsing van de continue bronnen in de huidige situatie blijkt dat zowel op 200 m van de perceelgrens als ter hoogte van de dichtstbij gelegen woning steeds aan de geldende norm voldaan wordt. Er geldt steeds een beperkt negatief effect en dit voor de dag- en avondperiode. Tijdens de nacht geldt er zowel op 200 m van de perceelgrens als ter hoogte van de dichtstbijzijnde woning een verwaarloosbaar effect.

Uit de toetsing van de continue bronnen in de geplande situatie blijkt dat zowel op 200 m van de perceelgrens als ter hoogte van de dichtstbij gelegen woning steeds aan de geldende norm voldaan wordt. Op 200 m van de perceelgrens geldt er een verwaarloosbaar tijdens de dag en nacht en een positief effect tijdens de avond. Ter hoogte van de dichtstbijzijnde woning geldt er overdag en 's avonds een positief effect en tijdens de nacht een verwaarloosbaar effect.

Uit de toetsing van de incidentele bronnen blijkt dat op zowel 200 m van de perceelgrens als ter hoogte van de dichtstbijzijnde woning de norm overdag gerespecteerd wordt bij zowel het vullen van de voersilo's al bij het laden en lossen van de dieren.' s Avonds wordt norm benaderd bij het laden en lossen van de dieren, maar de norm wordt zowel ter hoogte van de dichtstbijzijnde woning als op 200 m van de perceelgrens niet overschreden. s' Nachts wordt de norm wel overschreden met 5 dB(A).

Er dient benadrukt te worden dat de aftoetsing uitgevoerd is met behulp van een vereenvoudigde berekening, waarbij geen rekening gehouden werd met het afschermend effect van gebouwen.

Er wordt aangeraden om het laden en lossen van de dieren zoveel mogelijk tijdens de daguren (7u – 19u) en avonduren te laten plaatsvinden, en zo min mogelijk 's nachts.

De laadkade wordt voorzien tussen de stallen. Dit zal het geluid naar de omgeving toe beperken.

Er kan worden geconcludeerd dat de in de lopende vergunningen opgelegde vergunningsvoorwaarden (algemene, sectorale én bijzondere) volstaan om te voldoen aan de GPBV-richtlijn.

waterverbruik
De waterbehoefte van het bedrijf wordt geraamd op 14443 m³/jaar, waarvan 12002 m³ voor hoogwaardige behoeften en 2441m³ voor laagwaardige behoeften.

*Verifieer dit rechtsgeldig elektronisch ondertekend document van 42 blz op **code.esignflow.be** met verificatiecode **6598-3398-4231-3527**.*

Op het bedrijf worden de volgende waterbronnen aangesproken:

	huishoudelijke toepassingen (m³/j)	*proceswater (m³/j)	koelwater (m³/j)	beregening (m³/j)	Drinkwater vee (m³/j)	drinkwater-productie (m³/j)	**andere doeleinden (m³/j)	totaal (m³/j)
waterleiding	120							120
grondwater					11882			11882
hemelwater		1781					660	2441
								0
totaal	**120**	**1781**	**0**	**0**	**11882**	**0**	**660**	**14443**

hemelwater
Op het bedrijf wordt hemelwater opgevangen van stal 5 en 6 in een 2 citernes van 5 m³ en 7 m³. Hemelwater afkomstig van de nieuwe stal wordt opgevangen in de hemelwaterkelder van 352 m³. Het hemelwater dat op de verhardingen terecht komt kan op natuurlijke wijze in de eigen bodem infiltreren.

De hemelwaterkelder is voorzien van vertraagde afvoer. Bijgevolg dient 176,5 m³ van de 352 m³ als buffervoorziening. De overloop is aangesloten op de gracht.

Volgens het dossier wordt geen hemelwater rechtstreeks geloosd in de gracht.

Bedrijfsafvalwater:
Het water afkomstig van de reiniging van de stallen, wordt opgevangen in de mestkelder.

grondwaterwinning
De aanvraag betreft een verandering van de grondwatervergunning op naam van Vamovar - Vanderhaeghe LV voor een uitbreiding van het debiet met 6576 m³/j tot een aangevraagd debiet van maximaal 11882 m³/j. Het aangevraagde maximale dagdebiet is 40 m³. De vergunning wordt gevraagd voor een termijn tot de einddatum van de basisvergunning (29/03/2029).

De exploitant wenst de inrichting te veranderen en het aantal varkens uit te breiden. Er worden in twee fases twee nieuwe stallen gebouwd en verschillende stallen gesloopt. Door de uitbreiding van het aantal dieren wordt het bedrijf MER-plichtig.

Volgens de vergunningsaanvraag wordt water gewonnen uit een boorput met een diepte van 15 m, een boorput met een diepte van 12 m en een dieptedrainage met een diepte van 6m. Op deze diepte wordt grondwater gewonnen uit de Quartaire Aquifersystemen (HCOV 0100) en uit het grondwaterlichaam CVS_0100_GWL_1. Het betreft op deze locatie een freatisch watervoerende laag.

Aangevraagd debiet en wateraanwending
De aanvraag betreft een grondwaterwinning voor de exploitatie van een varkenshouderij. Op het bedrijf is water noodzakelijk voor het drinken van de dieren, het reinigen van de stallen, de luchtwasser en in het huishouden.

Op basis van het aantal dieren en de aangevraagde toepassingen kan een maximale totale waterbehoefte van 14443 m³/j berekend worden. De behoefte voor hoogwaardig gebruik bedraagt maximaal 12002 m³/j. Het volume voor laagwaardige toepassingen wordt ingeschat op maximaal 2441 m³/j.

*Verifieer dit rechtsgeldig elektronisch ondertekend document van 42 blz op **code.esignflow.be** met verificatiecode **6598-3398-4231-3527**.*

Het grondwater zal worden gebruikt als drinkwater voor de dieren. In het huishouden wordt leidingwater gebruikt. De hierboven berekende hoogwaardige behoefte kan verminderd worden met 120 m³/j. Het bedrijf beschikt voor de opvang van hemelwater reeds over twee citernes van resp. 5 m³ en 7 m³. Onder de nieuwe stallen zal een regenwaterkelder voorzien worden met een capaciteit van 352 m³.Het regenwater zal gebruikt worden voor laagwaardige toepassingen zoals het reinigen van de stallen en de luchtwasser.

De in de aanvraag vermelde toepassingen van het grondwater kunnen aanvaard worden. Het aangevraagde debiet is in overeenstemming met de maximale hoogwaardige behoefte.

Toestand van de aangevraagde watervoerende laag
Het waterwetboek heeft tot doelstelling een goede toestand van het grondwater te bereiken. In uitvoering van het decreet worden daarom elke zes jaar de stroomgebiedbeheerplannen geactualiseerd. Hierbij wordt een toestandsbepaling uitgevoerd voor alle grondwaterlichamen in Vlaanderen. Voor de verschillende grondwaterlichamen wordt in deze plannen het beleid dat nodig is om de goede toestand te behalen of te behouden omschreven. Deze stroomgebiedbeheerplannen 2016-2021 werden vastgesteld door de Vlaamse regering op 18/12/2015.

De aangevraagde winning zal water onttrekken aan de Quartaire Aquifersystemen (HCOV 0100) en uit het grondwaterlichaam CVS_0100_GWL_1. Het betreft op deze locatie een freatisch watervoerende laag. Dit grondwaterlichaam heeft een goede kwantitatieve toestand. Voor laagwaardige toepassingen moet in de eerste plaats gebruik gemaakt worden van het beschikbare hemelwater. Rekening houdend met de aangevraagde toepassingen, het hiervoor verantwoorde debiet en de gebiedsgerichte doelstellingen voor het grondwaterlichaam waaruit gewonnen zal worden kan een debiet van 11882 m³/jaar aanvaard worden mits de gepaste bijzondere voorwaarden (zie hieronder) in acht te nemen. Bij dit debiet wordt verwacht dat de capaciteit van deze watervoerende laag door deze winning vooralsnog niet in het gedrang komt.

Toestand van de winning
De boorputten moeten uitgerust zijn met een peilbuis, een debietmeter en een aftapkraantje na de debietmeter. Er zou nog geen aftapkraantje geïnstalleerd zijn. De aanvrager wordt er op gewezen dat dit verplicht is conform VLAREM II art. 5.53.2.2 en 5.53.3.1.

De dieptedrainage heeft een grote diameter zodat het grondwaterpeil zonder gevaar voor beschadiging van de peilmeetapparatuur kan gemeten worden zonder dat dit de aanleg van een peilbuis vereist. In afwijking van artikel 5.53.2.2. van Vlarem II kan in de omgevingsvergunning daarom een vrijstelling worden verleend van de aanleg van een peilbuis.

Gelet op de aangebrachte gegevens en mits de winning op een correcte manier is afgewerkt en wordt geëxploiteerd, wordt een verwaarloosbare impact op de kwaliteit van het grondwater verwacht;

Conclusie
Rekening houdend met de aangevraagde toepassingen, het hiervoor verantwoorde debiet en de gebiedsgerichte doelstellingen voor het grondwaterlichaam waaruit gewonnen zal worden kan een debiet van 11882 m³/jaar voor tot 29/03/2029 aanvaard worden mits de gepaste bijzondere voorwaarden (zie hieronder) in acht te nemen. Bij dit debiet wordt verwacht dat de capaciteit van deze watervoerende laag door deze winning vooralsnog niet in het gedrang komt.

*Verifieer dit rechtsgeldig elektronisch ondertekend document van 42 blz op **code.esignflow.be** met verificatiecode **6598-3398-4231-3527**.*

GPBV-evaluatie
Het betreft een bestaande GPBV-installatie (vergund voor de GPBV-activiteit(en) vóór 21/02/2017) en deze moet bijgevolg uiterlijk binnen de 4 jaar na publicatie, meer bepaald uiterlijk 21/02/2021, voldoen aan de BBT-conclusies.

Voor wat betreft de ammoniakemissies schrijven de BBT-Conclusies BBT-geassocieerde emissieniveaus (BBT-GEN's) voor.

Indien de inrichting over traditionele stallen beschikt voor zeugen of gespeende biggen (in hokken > 0,35 m²/dier), wordt erop gewezen dat er tegen 21 februari 2021 maatregelen genomen moeten worden om de ammoniakemissies van deze stallen te beperken (PAS-maatregel, AEA stalsysteem, …).

Deze evaluatie gebeurt i.h.k.v.:

art. 41 bis, lid 2 van titel I van het VLAREM, meer bepaald binnen de vier jaar na de bekendmaking van de door de Europese Commissie aangenomen BBT-conclusies m.b.t. de hoofdactiviteit van de installatie, waarbij alle nieuwe of herziene BBT-conclusies in aanmerking worden genomen die voor de installatie gelden en die sinds de afgifte of de laatste toetsing van de vergunning door de Europese Commissie zijn aangenomen. Het betreft concreet de **BBT-conclusies voor de BREF Intensieve veeteelt die zijn gepubliceerd op 21/2/2017**.

In het kader van deze evaluatie van de in de lopende vergunning(en) opgelegde voorwaarden van een GPBV-installatie wordt de volgende beoordeling gemaakt.

Evaluatie vergunningsvoorwaarden:
Voor deze evaluatie werd o.a. de volgende BBT-informatie gebruikt:

- Verticale BREFs: BREF Intensieve Veeteelt
- Vlaamse BBT-studies: Veeteelt (februari 2006)

Voor deze evaluatie werd gebruik gemaakt van eventuele bij de monitoring of bij inspecties verkregen gegevens. Volgende gegevens (controlerapporten en/of monitoringsgegevens) werden verkregen van de Afdeling Handhaving:

- geen klachten gekend
- aanmaning dd. 24/09/2015: vraag aan bedrijf om aangepast uitvoeringsplan, melding vervanging debietsmater aan de VMM, ijkingsattesten 2 debietsmeters, keuringsattesten petroleum- + mazouttanks, verharding voorzien rond mazouttank met verdeelslang.

1. Bedrijfsmanagement:

BBT 1 (milieumanagementsysteem)
De milieuprestaties mbt verbruik, groei, voeding, … worden geanalyseerd en bijgestuurd indien nodig. De nodige procedures om de bedrijfsprocessen op te volgen en indien nodig bijgestuurd, worden uitgevoerd op de inrichting. Bij aankoop van nieuwe installaties wordt advies ingewonnen bij landbouwkundige experten (economisch, milieutechnisch, ..). Technische installaties worden op geregelde tijdstippen nagekeken en onderhouden. De landbouwadministratie dient jaarlijks door diverse instanties (VLM, ALV, FAVV, …) opgevolgd en gecontroleerd te worden. Er dient jaarlijks een IMJV, mestbankaangifte, en een VMM-aangifte voor het waterverbruik ingediend te worden.

Conform BBT-1 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij dient er een milieumanagementsysteem geïmplementeerd te worden op de inrichting. De scope van dit milieumanagementsysteem is afhankelijk van de aard van de inrichting.

*Verifieer dit rechtsgeldig elektronisch ondertekend document van 42 blz op **code.esignflow.be** met verificatiecode **6598-3398-4231-3527**.*

Er kan besloten worden dat hieraan kan voldaan worden indien de bovenvermelde elementen, de algemene voorschriften als vermeld in artikel 2.1.1 van titel III van het VLAREM, en de bepalingen met betrekking tot goede bedrijfspraktijken, als vermeld in BBT-2 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij correct nageleefd en toegepast worden.

BBT 29 (monitoring procesparameters): d) registratie dieren, e) voederconsumptie
In overeenstemming met BBT-29 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij dienen volgende procesparameters minstens eenmaal per jaar gemonitord te worden:

- De totale voederconsumptie op de inrichting (gemiddelde hoeveelheid per jaar).
- De totale mestproductie op de inrichting (gemiddelde hoeveelheid per jaar).

2. Afvalstoffen (productieafval, ander bedrijfsafval, verpakkingsafval, voorkoming,…)/ grondstoffenverbruik / materialen

In de BBT-conclusies zijn geen technieken opgenomen met betrekking tot afval.
In titel II van het VLAREM worden voorwaarden opgelegd naar het beheer van afvalstoffen (afdeling 4.1.6).

In artikel 2.1.1.4° van titel III van het VLAREM staat vermeld dat "conform het decreet van 23 december 2011 betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen (Materialendecreet) en het besluit van de Vlaamse Regering van 17 februari 2012 tot vaststelling van het Vlaams reglement betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen (VLAREMA), het ontstaan van afvalstoffen wordt voorkomen," en in artikel 2.1.1.5° dat "als toch afvalstoffen worden voortgebracht, ze in prioriteitsvolgorde en conform het Materialendecreet en het VLAREMA, worden voorbereid voor hergebruik, gerecycleerd, teruggewonnen of, als dat technisch en economisch onmogelijk is, op zo'n wijze verwijderd dat milieu-effecten worden voorkomen of beperkt".
Krengen van dode dieren moeten conform artikel 5.9.8.4 van titel II van het VLAREM zo snel mogelijk afgezonderd van gezonde dieren, en worden zo spoedig mogelijk opgehaald te worden door een erkende verwerker.

Op basis hiervan wordt aangenomen dat afvalproductie op de inrichting zo veel mogelijk vermeden wordt, en dat de ontstane afvalstromen correct worden afgevoerd.

3. Lucht & geur (geleide-, diffuse- atmosferische emissies, …)

BBT 3 (verminderen stikstofemissies via voedingsbeheer)
De totale stikstofuitscheiding dient beperkt te worden door een aangepaste dieetformule en een voedingsstrategie uit te werken. De totale uitgescheiden stikstof wordt ten minste eenmaal per jaar gemonitord door berekening aan de hand van de massabalans van stikstof op basis van de voederinname, het gehalte aan ruwe eiwitten in het dieet, en de prestaties van de dieren of door raming van het totale stikstofgehalte op basis van mestanalyse. Dit gebeurt door toepassing van de bepalingen van hoofdstuk IV, Afdeling II (de berekening en productie van dierlijke mest) van het Mestdecreet.
De volgende milieuprestatieniveaus, overeenkomstig BBT-3 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij, zijn van toepassing:

Diercategorie	BREF (range), kg N/dierplaats/jaar
Vleesvarkens	7,0-13,0

De op de inrichting aanwezige **vleesvarkens** kunnen voldoen aan dit milieuprestatieniveau door toepassing van het forfaitaire stelsel, zoals vermeld in artikel 25 van het Mestdecreet. Alternatief kan er ook voldaan worden door te opteren voor het nutriëntenbalansstelsel vermeld in artikel 26 van het Mestdecreet.

BBT 4 (verminderen fosforemissies via voedingsbeheer)
De totale fosforuitscheiding dient beperkt te worden door een aangepaste dieetformule en een voedingsstrategie uit te werken.

*Verifieer dit rechtsgeldig elektronisch ondertekend document van 42 blz op **code.esignflow.be** met verificatiecode **6598-3398-4231-3527**.*

De totale uitgescheiden fosfor wordt ten minste eenmaal per jaar gemonitord door berekening aan de hand van de massabalans van fosfor op basis van de voederinname, het gehalte aan ruwe eiwitten in het dieet, het totale fosforgehalte en de prestaties van de dieren, of door raming van het totale fosforgehalte op basis van mestanalyse. Dit gebeurt door toepassing van de bepalingen van hoofdstuk IV, Afdeling II (de berekening en productie van dierlijke mest) van het Mestdecreet.
De volgende milieuprestatieniveaus, overeenkomstig BBT-4 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij, zijn van toepassing:

Diercategorie	BREF (range), kg P_2O_5/dierplaats/jaar
Vleesvarkens	3,5 – 5,4

De op de inrichting aanwezige vleesvarkens kunnen voldoen aan dit milieuprestatieniveau door toepassing van het forfaitaire stelsel, zoals vermeld in artikel 25 van het Mestdecreet.

BBT 11 (verminderen stofemissies uit stallen)
BBT 27 (monitoring stofemissies)
Stofemissies afkomstig uit de stallen dienen beperkt te worden. Conform artikel 5.9.8.2 van titel II van het VLAREM wordt droogvoer opgeslagen in silo's of in verpakte vorm, en bij het vullen van voedersilo's dient stofhinder voorkomen te worden. De bepalingen voor de beheersing van niet-geleide stofemissies uit afdeling 4.4.7 van titel II van het VLAREM zijn eveneens van toepassing.
Er kan gesteld worden dat de op de inrichting toegepaste maatregelen toereikend zijn om de stofemissies afkomstig van stallen tot een aanvaardbaar niveau te beperken.

De stofemissies in de lucht afkomstig van elke stal dienen éénmaal per jaar bepaald te worden. Dit kan worden gedaan door een raming op basis van stofemissiefactoren.

BBT 12 (geurbeheersplan)
BBT 13 (voorkomen geuremissies)
BBT 26 (monitoring geuremissies in lucht)
Geuremissies afkomstig van de inrichting dienen conform BBT-13 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij zo veel mogelijk voorkomen te worden. Om geurhinder bij verluchting van stallen te voorkomen is de ventilatie van de stallen zodanig uitgevoerd dat de verontreiniging van de omgevingslucht zo veel mogelijk wordt beperkt. Ramen en deuren die geen functie hebben bij de luchtverversing worden gesloten gehouden, conform artikel 5.9.8.1 van titel II van het VLAREM.
Er zijn geen klachten bekend met betrekking tot geuroverlast naar de omgeving. Er kan aangenomen worden dat de geurhinder tot een aanvaardbaar niveau kan worden beperkt, en dat de vergunningsvoorwaarden in de lopende vergunning voldoende zijn om eventuele overlast tot een aanvaardbaar niveau te beperken.

BBT 14 (vermindering ammoniakemissies uit vaste mestopslag)
Ammoniakemissies in de lucht afkomstig van de opslag van vaste mest dienen beperkt te worden.
Aangezien er geen vaste mest wordt opgeslagen op de inrichting zijn hieromtrent geen maatregelen van toepassing.

*Verifieer dit rechtsgeldig elektronisch ondertekend document van 42 blz op **code.esignflow.be** met verificatiecode **6598-3398-4231-3527**.*

BBT 16 (voorkomen ammoniakemissies uit mengmestopslag)
Ammoniakemissies in de lucht afkomstig van de opslag van mengmest dienen beperkt te worden.
De opslagplaats(en) voor mengmest moet(en) uitgevoerd zijn conform de voorschriften van bijlage 5.28 van titel II van het VLAREM. Er kan bijgevolg aangenomen worden dat de emissies voldoende beperkt worden onder de vergunningsvoorwaarden.

BBT 19 (voorkomen emissies van mestverwerking in lucht)
Bij mestverwerking op het bedrijf dienen stikstof-, fosfor-, en geuremissies, alsook de verspreiding van microbiële pathogenen in lucht en water, zoveel mogelijk beperkt te worden.
Aangezien er geen mestverwerking plaatsvindt op het bedrijf zijn er hiervoor geen maatregelen van toepassing.

BBT 21 (voorkomen emissies in lucht afkomstig van uitrijden van mest)
Ammoniakemissies afkomstig van het uitrijden van mest dienen beperkt te worden.
Door toepassing van hoofdstuk III, afdeling III van het Mestdecreet, onderafdeling IV (het op of in de bodem brengen van meststoffen op steile hellingen), onderafdeling V (het op of in de bodem brengen van meststoffen op drassig, ondergelopen, bevroren of met sneeuw bedekt land) en onderafdeling VI (het op of in de bodem brengen van meststoffen in de nabijheid van waterlopen) kan gesteld worden dat er aan deze bepaling wordt voldaan.

BBT 28 (monitoring luchtzuiveringssysteem)
De prestatie van het luchtzuiveringssysteem dient eenmalig gecontroleerd te worden door het meten van ammoniak, geur en/of stof onder normale bedrijfsomstandigheden volgens een voorgeschreven meetprotocol.
De doeltreffende werking van het luchtzuiveringssysteem dient dagelijks te worden gecontroleerd.

BBT 23 (emissies verminderen uit productieproces)
BBT 25 (monitoring ammoniakemissies in lucht)
BBT 30 (vermindering ammoniakemissies uit varkensstallen)
De ammoniakemissies in de lucht afkomstig van de inrichting dienen jaarlijks gemonitord te worden. Dit wordt gedaan door een benadering te maken van de totale ammoniakemissie door gebruik te maken van emissiefactoren.
De maximaal toegestane ammoniakemissiefactor is gebaseerd op de emissiefactoren van BBT-30 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij en de bestaande Vlaamse ammoniakemissiecijfers. Hieruit volgen de maximale emissiegrenswaarden, zoals weergegeven in onderstaande tabel:

diercategorie	emissie, (in kg NH_3/dierplaats/jaar)
vleesvarkens	3,5
Vleesvarkens (nieuwe stal)	1,4

De totale ammoniakemissie uit de stal is afhankelijk van het staltype volgens het M.B. ammoniakemissiearme stalsystemen van 19 maart 2004. Hieruit wordt, rekening houdend met de ammoniakemissiefactor gedefinieerd onder het stalsysteem en het aantal dieren, de totale ammoniakemissie berekend.

*Verifieer dit rechtsgeldig elektronisch ondertekend document van 42 blz op **code.esignflow.be** met verificatiecode **6598-3398-4231-3527**.*

Conform BBT 23 van de BBT-conclusies intensieve pluimvee- of varkenshouderij dient de vermindering van ammoniakemissies uit het productieproces te worden berekend door middel van de op de boerderij geïmplementeerde BBT. Dit kan door het verschil te berekenen tussen de eerder gedefinieerde maximaal toegestane ammoniakemissie en de totale ammoniakemissie per stal. Deze waarde, de ammoniakemissiereductie, geeft weer hoeveel kg ammoniak er jaarlijks minder uitgestoten wordt dan maximaal toegestaan.

In de onderstaande tabellen worden de totale en de maximaal toegestane ammoniakemissie per stal berekend. De ammoniakemissiereductie wordt eveneens weergegeven:

Stal 1

	staltype	aantal	max.emissiefactor (kg NH_3/dierplaats/jaar	max. toegestane NH_3-emissie (kg/jaar)	emissiefactor stal (kg NH_3/dierplaats/jaar	totale NH_3-emissie (kg/jaar)	NH_3-emissie reductie (kg/jaar)
gespeende biggen		0	0,7	0,00	0,00	0,00	
kraamzeugen (met inbegrip van biggen) in kraamboxen		0	7,5	0,00	0,00	0,00	
guste en drachtige zeugen		0	4,0	0,00	0,00	0,00	
vleesvarkens	Trad <0,8 m²	450	3,5	1575,00	2,5	1125,00	
TOTAAL				1575,00		1125,00	450,00

Stal 6

	staltype	aantal	max.emissiefactor (kg NH_3/dierplaats/jaar	max. toegestane NH_3-emissie (kg/jaar)	emissiefactor stal (kg NH_3/dierplaats/jaar	totale NH_3-emissie (kg/jaar)	NH_3-emissie reductie (kg/jaar)
gespeende biggen		0	0,7	0,00	0,00	0,00	
kraamzeugen (met inbegrip van biggen) in kraamboxen		0	7,5	0,00	0,00	0,00	
guste en drachtige zeugen		0	4,0	0,00	0,00	0,00	
vleesvarkens	Trad <0,8 m²	242	3,5	847,00	2,5	605,00	
TOTAAL				847,00		605,00	242,00

*Verifieer dit rechtsgeldig elektronisch ondertekend document van 42 blz op **code.esignflow.be** met verificatiecode **6598-3398-4231-3527**.*

Stal 7,8,9

	staltype	aantal	max.emissiefactor (kg NH_3/dierplaats/jaar	max. toegestane NH_3-emissie (kg/jaar)	emissiefactor stal (kg NH_3/dierplaats/jaar	totale NH_3-emissie (kg/jaar)	NH_3-emissie reductie (kg/jaar)
gespeende biggen		0	0,7	0,00	0,00	0,00	
kraamzeugen (met inbegrip van biggen) in kraamboxen		0	7,5	0,00	0,00	0,00	
guste en drachtige zeugen		0	4,0	0,00	0,00	0,00	
vleesvarkens	Trad <0,8 m²	222	3,5	777,00	2,5	555,00	
TOTAAL				777,00		555,00	222,00

Stal 10

	staltype	aantal	max.emissiefactor (kg NH_3/dierplaats/jaar	max. toegestane NH_3-emissie (kg/jaar)	emissiefactor stal (kg NH_3/dierplaats/jaar	totale NH_3-emissie (kg/jaar)	NH_3-emissie reductie (kg/jaar)
gespeende biggen		0	0,7	0,00	0,00	0,00	
kraamzeugen (met inbegrip van biggen) in kraamboxen		0	7,5	0,00	0,00	0,00	
guste en drachtige zeugen		0	4,0	0,00	0,00	0,00	
vleesvarkens	Trad <0,8 m²	84	3,5	294,00	2,5	210,00	
TOTAAL				294,00		210,00	84,00

Stal 11

	staltype	aantal	max.emissiefactor (kg NH_3/dierplaats/jaar	max. toegestane NH_3-emissie (kg/jaar)	emissiefactor stal (kg NH_3/dierplaats/jaar	totale NH_3-emissie (kg/jaar)	NH_3-emissie reductie (kg/jaar)
gespeende biggen		0	0,7	0,00	0,00	0,00	
kraamzeugen (met inbegrip van biggen) in kraamboxen		0	7,5	0,00	0,00	0,00	
guste en drachtige zeugen		0	4,0	0,00	0,00	0,00	
vleesvarkens	Trad <0,8 m²	168	3,5	588,00	2,5	420,00	
TOTAAL				588,00		420,00	168,00

*Verifieer dit rechtsgeldig elektronisch ondertekend document van 42 blz op **code.esignflow.be** met verificatiecode **6598-3398-4231-3527**.*

Stal 12

	staltype	aantal	max.emissiefactor (kg NH_3/dierplaats/jaar	max. toegestane NH_3-emissie (kg/jaar)	emissiefactor stal (kg NH_3/dierplaats/jaar	totale NH_3-emissie (kg/jaar)	NH_3-emissie reductie (kg/jaar)
gespeende biggen		0	0,7	0,00	0,00	0,00	
kraamzeugen (met inbegrip van biggen) in kraamboxen		0	7,5	0,00	0,00	0,00	
guste en drachtige zeugen		0	4,0	0,00	0,00	0,00	
vleesvarkens	Trad <0,8 m²	450	3,5	1575,00	2,5	1125,00	
TOTAAL				1575,00		1125,00	450,00

Stal 14 oud

	staltype	aantal	max.emissiefactor (kg NH_3/dierplaats/jaar	max. toegestane NH_3-emissie (kg/jaar)	emissiefactor stal (kg NH_3/dierplaats/jaar	totale NH_3-emissie (kg/jaar)	NH_3-emissie reductie (kg/jaar)
gespeende biggen		0	0,7	0,00	0,00	0,00	
kraamzeugen (met inbegrip van biggen) in kraamboxen		0	7,5	0,00	0,00	0,00	
guste en drachtige zeugen		0	4,0	0,00	0,00	0,00	
vleesvarkens	Trad <0,8 m²	45	3,5	157,50	0,00	2,5	
TOTAAL				157,50		2,50	155,00

Stal 14 nieuw

	staltype	aantal	max.emissiefactor (kg NH_3/dierplaats/jaar	max. toegestane NH_3-emissie (kg/jaar)	emissiefactor stal (kg NH_3/dierplaats/jaar	totale NH_3-emissie (kg/jaar)	NH_3-emissie reductie (kg/jaar)
gespeende biggen		0	0,7	0,00	0,00	0,00	
kraamzeugen (met inbegrip van biggen) in kraamboxen		0	7,5	0,00	0,00	0,00	

*Verifieer dit rechtsgeldig elektronisch ondertekend document van 42 blz op **code.esignflow.be** met verificatiecode **6598-3398-4231-3527**.*

guste en drachtige zeugen		0	4,0	0,00	0,00	0,00	
vleesvarkens	S-1	3840	1,4	5376,00	0,75	2880,00	
TOTAAL				5376,00		2880,00	2496,00

Uit de bovenstaande gegevens blijkt dat de totale ammoniakemissie uit de stallen lager ligt dan de totale ammoniakemissie berekend met de maximaal toegestane emissiefactoren. Bijgevolg kan besloten worden dat er voldaan wordt aan de toepasselijke emissiegrenswaarden.

De totale jaarlijkse ammoniakemissiereductie afkomstig uit de stallen bedraagt 4267 kg.

4. Geluid en trillingen

BBT 9 (geluidsbeheersplan)
BBT 10 (voorkomen geluidsemissies)
Geluidsemissies afkomstig van de inrichting dienen conform BBT-10 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij zo veel mogelijk voorkomen te worden. De voorwaarden en geluidsrichtwaarden van titel II van het VLAREM II, hoofdstuk 4.5, zijn onverminderd van toepassing.
Er zijn geen klachten bekend met betrekking tot geluidsoverlast naar de omgeving. Er wordt aangenomen dat onder de vergunningsvoorwaarden de geluidshinder afkomstig van de inrichting tot een aanvaardbaar niveau kan beperkt worden.

De voorwaarden en geluidsnormen van VLAREM II zijn onverminderd van toepassing.

5. Energie (energieverbruik, thermisch-, elektrisch-, beperking, …)

BBT 8 (efficiënt energieverbruik)
BBT 29 (monitoring procesparameters): b) elektriciteitsverbruik, c) brandstofverbruik
Er wordt gestreefd om op de inrichting zo efficiënt mogelijk om te gaan met energie, en het gebruik ervan te beperken. Voor verdere energiebesparende maatregelen kan via het Vlaams Agentschap voor Innoveren & Ondernemen een gratis individuele energiedoorlichting (energiescan) van het bedrijf aangeboden worden. Hierbij wordt een beeld gegeven waar de prioriteiten liggen met betrekking tot energiebesparing, en welke steunmaatregelen er van toepassing kunnen zijn.
Zowel het elektriciteitsverbruik als het brandstofverbruik dienen jaarlijks gemonitord te worden.

6. (Grond)water

BBT 6 (verminderen afvalwaterproductie)
BBT 7 (verminderen emissies afvalwater in water)
Verontreiniging van water wordt zo veel mogelijk voorkomen door efficiënt waterverbruik en het in een goede hygiënische staat houden van de inrichting.
Verontreinigd water dient te worden opgevangen en af te lopen naar de mestkelders/citernes, zodat het vervolgens kan worden uitgereden op het land/afgevoerd naar een mestverwerkingsinstallatie.

Er kan aangenomen worden dat de vergunningsvoorwaarden voldoende zijn om het ontstaan en de verspreiding van afvalwater te beperken.

*Verifieer dit rechtsgeldig elektronisch ondertekend document van 42 blz op **code.esignflow.be** met verificatiecode **6598-3398-4231-3527**.*

a) Verbruik

BBT 5 (efficiënt waterverbruik)
BBT 29 (monitoring procesparameters): a) waterverbruik
Water dient zo efficiënt mogelijk gebruikt te worden om het totale verbruik te beperken. In artikel 5.9.8.4 worden maatregelen opgesomd die waterverbruik tijdens reinigingsactiviteiten kunnen beperken, waaronder grof vuil droog verwijderen en het gebruik van hogedrukreiniging na elke productiecyclus. Er kan besloten worden dat de genomen maatregelen op de inrichting voldoende zijn om een voldoende beperking van het waterverbruik te bewerkstelligen. Het totale waterverbruik op de inrichting dient jaarlijks gemonitord te worden.

b) Lozing

Lozingen van bedrijfsafvalwater komen niet voor op de inrichting.

7. Bodem

BBT 15 (voorkomen emissies uit vaste mestopslag in bodem)
Emissies afkomstig van de opslag van vaste mest naar de bodem en water dienen vermeden te worden.

Er wordt geen vaste mest opgeslagen op de inrichting.

BBT 18 (voorkomen emissies van mengmest in bodem)
Emissies afkomstig van de opslag van mengmest naar de bodem en water dienen vermeden te worden. De opslagplaats(en) voor mengmest moet(en) uitgevoerd zijn conform de voorschriften van bijlage 5.28 van titel II van het VLAREM. Er kan bijgevolg besloten worden dat verontreiniging van bodem en water voorkomen kan worden.

BBT 20 (voorkomen emissies in bodem en water afkomstig van uitrijden van mest)
BBT 22 (onderwerken van mest)
Bij het uitrijden van mest dienen emissies van stikstof, fosfor en microbiële pathogenen in de lucht en in water voorkomen te worden. Door toepassing van het Mestdecreet, hoofdstuk III, afdeling I (periodes die niet geschikt zijn voor het op of in de bodem brengen van meststoffen), afdeling II (de capaciteit van de opslagtanks voor dierlijke mest en andere maatregelen ter voorkoming van waterverontreiniging) en afdeling III (de beperking van het op of in de bodem brengen van meststoffen overeenkomstig de goede landbouwpraktijken en rekening houdend met de kenmerken van de betrokken kwetsbare zone water), kan besloten worden dat er kan worden voldaan aan deze bepaling.
Bij het uitrijden dient mest zo snel mogelijk in de bodem ingewerkt te worden. Via het naleven van de bepalingen uit het Mestdecreet, Hoofdstuk III, onderafdeling IV (het op of in de bodem brengen van meststoffen op steile hellingen), onderafdeling VI (het op of in de bodem brengen van meststoffen in de nabijheid van waterlopen) en onderafdeling VII (methoden voor het op of in de bodem brengen van meststoffen), kan hieraan voldaan worden.

8. Preventie tegen ongevallen

Accidentele gebeurtenissen met een weerslag buiten het terrein zijn vrijwel uitgesloten. Er zijn geen activiteiten en er worden geen producten ontwikkeld die een gevaar voor omwonenden zouden kunnen opleveren. Als gevolg hiervan zijn er enkel bedrijfsinterne maatregelen opgenomen.
In artikel 2.1.1.7 van titel III van het VLAREM staat vermeld dat "de nodige maatregelen worden getroffen om ongevallen te voorkomen en de gevolgen daarvan te beperken ".

*Verifieer dit rechtsgeldig elektronisch ondertekend document van 42 blz op **code.esignflow.be** met verificatiecode **6598-3398-4231-3527**.*

Art. 5.4.9 van het decreet algemene bepalingen milieubeleid stelt daarenboven: "De exploitant van een inrichting is verplicht de algemene, sectorale en bijzondere milieuvoorwaarden na te leven. Ongeacht de verleende omgevingsvergunning treft de exploitant altijd de nodige maatregelen om schade, hinder, incidenten en ongevallen die de mens of het milieu aanzienlijk beïnvloeden, te voorkomen. Ongeacht de verleende omgevingsvergunning treft de exploitant, in geval van incidenten en ongevallen die de mens of het milieu aanzienlijk beïnvloeden, onmiddellijk de nodige maatregelen om de gevolgen ervan voor de mens en het milieu te beperken en om verdere mogelijke incidenten en ongevallen te voorkomen.
Indien er externe personen tewerkgesteld zijn op de inrichting dienen deze personen de nodige opleidingen te volgen met betrekking tot hun activiteiten, conform BBT-2 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij.

9. Preventieve maatregelen tegen verontreiniging

BBT 2 (goede bedrijfspraktijken)
In het kader van goede bedrijfspraktijken dienen volgens BBT 2 technieken te worden toegepast om milieueffecten te voorkomen en algemene prestaties te verbeteren:

De inrichting is zo gesitueerd dat de hinder naar de omgeving toe voldoende beperkt wordt. Er kan voldaan worden aan de afstandsregels zoals vermeld in artikel 5.9.5.3 van titel II van het VLAREM.
Regelgeving dient te worden opgevolgd door het lezen van vakliteratuur en het volgen van studiedagen en infoavonden. Werknemers dienen onderricht te worden met oog op een goede werking van het bedrijf.
De installaties dienen regelmatig gecontroleerd te worden, en nodige herstellingen moeten zo spoedig mogelijk worden uitgevoerd. De inrichting dient in goede staat te worden gehouden en ongedierte dient adequaat te worden bestreden.
Dode dieren moeten zo snel mogelijk uit de stallen verwijderd worden, en bewaard in de kadaveropslag, tot ophaling door een erkend verwerker.

Buiten de maatregelen vermeld in BBT-2 staat in artikel 2.1.1.1° en 2° van titel III van het VLAREM vermeld dat "alle passende preventieve maatregelen tegen verontreiniging worden genomen" en dat "de BBT worden toegepast". De algemene milieuhygiënische maatregelen zoals vermeld in artikel 5.9.8.4. van titel II van het VLAREM zijn eveneens van toepassing.

10. Maatregelen bij abnormale bedrijfsomstandigheden

BBT 2 (goede bedrijfspraktijken)
In de BBT 2 wordt aangehaald om bij onvoorziene emissies de juiste acties te kunnen nemen. Hiertoe dient er een noodplan opgesteld te worden.
De algemene voorwaarden van titel II van het VLAREM, afdeling 4.1.3 zijn eveneens van toepassing,. Hierin worden voorwaarden opgelegd naar de hygiëne, risico- en hinderbeheersing.

11. Maatregelen bij stopzetting

In artikel 2.1.1.8 van titel II van het VLAREM staat vermeld dat "bij de definitieve stopzetting van de activiteiten de nodige maatregelen worden getroffen om het gevaar van verontreiniging te voorkomen en het exploitatieterrein weer in een bevredigende toestand te brengen".
Daarnaast zijn er tevens de algemene voorwaarden van titel II van het VLAREM, waarin voorwaarden worden opgelegd naar het buiten gebruik stellen van installaties (afdeling 4.1.6).

*Verifieer dit rechtsgeldig elektronisch ondertekend document van 42 blz op **code.esignflow.be** met verificatiecode **6598-3398-4231-3527**.*

12. Voorwaarden

Conform BBT-29 van de BBT-conclusies voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij dienen de volgende procesparameters op de inrichting vanaf 2021 minstens eenmaal per jaar gemonitord te worden:

- totaal waterverbruik
- totaal elektrisch energieverbruik
- totaal brandstofverbruik
- totaal voederverbruik
- totale hoeveelheid geproduceerde mest

Deze monitoringsgegevens dienen ter beschikking gehouden te worden van de toezichthouder.

Ten laatste tegen 21 februari 2021 dienen de ammoniakemissiegrenswaarden van alle stallen op de inrichting te voldoen aan de waarden vermeld in de onderstaande tabel:

diercategorie	emissie, (in kg NH_3/dierplaats/jaar)
Vleesvarkens nieuwe stal	1,4
Vleesvarkens oude stal	3,5

Uit het onderzoek blijkt dat de lopende vergunning volledig voldoet aan de vereisten gesteld in de bepalingen van het VLAREM en die overeenstemmen met de vereisten in de bepalingen van de Richtlijn inzake Industriële Emissies (geïntegreerde preventie en bestrijding van verontreiniging) 2010/75/EU dd. 24/11/2010;

Er dient geen aanpassing te gebeuren van de in de lopende milieuvergunningen opgelegde voorwaarden.

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde verandering, bij naleving van de opgelegde exploitatievoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

8. Conclusie

Het betreft een zone-eigen dossier in gewoon agrarisch gebied.
De aanvraag is onderbouwd door een project-MER en er zijn geen bezwaren. Milieutechnisch zijn er geen fundamentele opmerkingen of bedenkingen.
Er wordt aangeraden om het laden en lossen van de dieren zoveel mogelijk tijdens de daguren (7u – 19u) en avonduren te laten plaatsvinden, en zo min mogelijk 's nachts. Het laden gebeurt meestal 's nacht, dit gebeurt maar sporadisch en de laadkade zit tussen de twee stallen

Zeker wat mobiliteit en groeninkleding betreft is er een vrij kritisch advies van het gemeentebestuur met verregaande bemerkingen, voorgestelde aanpassingen en randvoorwaarden en lasten. Hierboven is duidelijk gemaakt dat dit te verregaand is, maar dat er wel begrip is voor een aantal gemeentelijke bezorgdheden. Daarom worden de nodige aangepaste voorwaarden voorzien.

De exploitant heeft tijdens de POVC verklaard dat een deel van perceel D1168 in eigendom zijn. Er werd een grondruil voorzien. dit moet volgens de exploitant nog verwerkt worden in het kadaster.

De vergunning kan verleend worden voor een termijn tot 26/03/2029 (einde basisvergunning).

Overwegende dat de exploitatie van het toelaatbare deel van de inrichting verenigbaar moet gemaakt worden met de omgeving, zowel wat betreft de risico's voor de externe veiligheid als

*Verifieer dit rechtsgeldig elektronisch ondertekend document van 42 blz op **code.esignflow.be** met verificatiecode **6598-3398-4231-3527**.*

wat betreft de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting;
Dat het daarom noodzakelijk is vergunningsvoorwaarden op te leggen die technisch haalbaar zijn en voldoen aan de vereiste van best beschikbare schone technologie zonder overmatig hoge kosten; dat de technische criteria en de van toepassing zijnde normen vanuit dit uitgangspunt gehanteerd worden; dat deze voorwaarden kunnen worden geconcretiseerd als omschreven in bijlage;

De elementen aangebracht door de aanvrager, gehoord door de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie kunnen als volgt worden weergegeven : Oorspronkelijk was het de bedoeling van het transport te spreiden over twee traces.
De gemeente wenst 1 trace zodat er zo weinig mogelijk woningen gepasseerd worden.

Wij kunnen ons hierin vinden maar we kunnen ons niet vinden in de voorwaarde van het CBS mbt de uitwijkstroken. We gaan hier niet mee akkoord
Het gaat over een traject van 1,8 km die enkel door aanwezige landbouwbedrijven worden. Er is hier geen doorgaand verkeer. Er zijn 2 bewegingen per dag, de gevraagde investering is buiten proportioneel.

Fotorapportage wordt getoond op de POVC : Er is mogelijkheid om aan de kant te staan als een vrachtwagen moet passeren.

1 of 2 uitwijkstroken lijkt ons nog net haalbaar maar de vooropgestelde 4 stroken en de bijhorende kosten lijkt ons niet realistisch
Wij kunnen dit in samenspraak met de gemeente voorzien. In het voorstel van de gemeente betalen we dubbel, voor de aanleg en voor de borg. Dit is buitenproportioneel
De gemeente zou onteigenen om de uitwijkstroken te voorzien. Dat is eigenlijk een rol voor de overheid, we zien niet goed in waarom wij (of wij alleen) daar nu plots bij betrokken worden. Dit is voor zover bekend de eerste keer dat een landelijke gemeente in West-Vlaanderen zo ver gaat, en dit voor een dossier zonder klachten en met eigenlijk relatief weinig transporten.
Daarenboven is de trace deels gelegen in Hooglede.

Groenscherm
Vooraan aan de straat werd het groenscherm bewust smal gehouden omdat een modern gebouw geplaatst worden met een strakke haag. Wij wensen wel enkele bomen bij te plaatsen
Aan de zuidelijke en oostelijke zijde wensen we het groenscherm voorzien zoals gevraagd door de gemeente.
Er is grondruil voorzien zodat het groenscherm kan gerealiseerd worden. Dit moet nog verwerkt worden in het kadaster.

De tweede fase moet nog aangevraagd worden dit zou aansluitend gebeuren op het plaatsen van de huidige stal. Dan zijn alle oude stallen vervangen door nieuwe.

Het laden gebeurt meestal 's nacht, dit gebeurt maar sporadisch en de laadkade zit tussen de twee stallen.

Overwegende dat deze elementen niets afdoen aan de hierboven vermelde overwegingen en vaststellingen. Het was en is volgens de deputatie beter dat er al meteen een herwerkt landschapsintegratieplan wordt bezorgd voorafgaand aan de beslissing. Dit is nog gebeurd (zie bijlage). Het komt afdoende tegemoet aan de eerder meegedeelde bezorgdheden en aan wat hieromtrent door de POVC werd vooropgesteld. Dit maakt dus deel uit van de vergunningsbeslissing.

Conform artikels 48, §1, 12° en 48, §2 van het omgevingsvergunningenbesluit vermeldt de vergunning de geactualiseerde vergunningstoestand op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit.

*Verifieer dit rechtsgeldig elektronisch ondertekend document van 42 blz op **code.esignflow.be** met verificatiecode **6598-3398-4231-3527**.*

Gelet op het verslag van de heer Gedeputeerde Bart Naeyaert, gegeven in zitting van heden;

BESLUIT

Artikel 1

Aan L.V. VAMOVAR - VANDERHAEGHE, gevestigd te Vuilpanstraat 3 8610 Kortemark wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit **vergunning verleend**, voor een inrichting gelegen te Oude Zeedijkstraat 13 te Kortemark,

kadastraal bekend :

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
KORTEMARK 1 AFD/KORTEMARK	D	1164/H

met als voorwerp :
bouw :

- Bouw nieuwe varkensstal
- Plaatsen elektriciteitscabine
- Plaatsen 8 nieuwe voedersilo's
- Aanleggen verhardingen

milieu

- uitbreiden met 3044 mestvarkens, 5586 m3 mest, transformator 250 kVA, 1500 kg/l reinigingsproducten in kleine verpakkingen, 142,5 m3 spuiwateropslag, grondwaterwinning 25 m3/d en 6576 m3/j in het Ieperiaan zand
- verminderen met 1860 kg petroleum, 948,6 kg mazout
- aanpassing CLP-verordening mazout en verdeelslang

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
6.5.1°	Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen: Inrichtingen voor de verdeling van vloeistoffen, vermeld in rubriek 17.3.2.1.1. of 6.4., met maximaal 2 verdeelslangen (Totale eenheden: 1 Stuks (aantal))	3		0				

*Verifieer dit rechtsgeldig elektronisch ondertekend document van 42 blz op **code.esignflow.be** met verificatiecode **6598-3398-4231-3527**.*

9.4.1.c)1.2°	Varkens: inrichting m.i.v. de inrichtingen voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijke mest eigen aan de inrichting in een agrarisch gebied voor meer dan 1.000 varkens ouder dan 10 weken (Totale eenheden: 3044 plaatsen)	1	A R	0	N			
9.4.1.d)1°	Varkens: inrichting m.i.v. de inrichtingen voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijk afval eigen aan de inrichting, intensieve varkenshouderij met meer dan 2.000 plaatsen voor mestvarkens van meer dan 30 kg (Totale eenheden: 3044 plaatsen)	1	A R	0	N		J,R	X
12.2.1°	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van 100 kVA tot en met 1.000 kVA. (Totale eenheden: 250 kilo Volt-Ampere)	3		0				
17.3.2.1.1.1°b)	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen gevaarlijke vloeistoffen van gevarencategorie 3 o.b.v. gevarenpictogram GHS02 met vlampunt > of = 55°C en gezamenlijke opslagcapaciteit van 100 kg t.e.m. 20 ton voor andere inrichtingen dan in punt a (Totale eenheden: -2,81 Ton)	3		0				
17.4.	Gevaarl. prod.: Opslagpl. vr gevaarl. vloeist. en vaste stoffen (m.u.v. rubriek 48 en gevarenpictogram GHS01), in verpakk. met inhoudsvermogen v max. 30 liter of 30 kg, voor zover de max. opslag begrepen is tss 50 kg of 50 l en 5000 kg of 5000 l (Totale eenheden: 1500 liter)	3		0				
28.2.c)2°	Mest of meststoffen: Opslagplaats van dierlijke mest in een agrarisch gebied: van meer dan 5000 m3 (Totale eenheden: 5586 kubieke	2		0	N			

*Verifieer dit rechtsgeldig elektronisch ondertekend document van 42 blz op **code.esignflow.be** met verificatiecode **6598-3398-4231-3527**.*

	meter)							
28.4.c)1°	Mest of meststoffen: Opslagplaats van andere meststoffen in een agrarisch gebied of een industriegebied van 10 m³ tot en met 5.000 m³ (Totale eenheden: 142,5 kubieke meter)	3		0				
53.8.2°	Andere grondwaterwinningsputten waarv opgep. tot. debiet > 5000 m³/jaar én < of = 30.000 m³/jaar of heeft min. één put met diepte > locatie specif. dieptecriterium zoals kaart in bijlage 2ter v dit besluit waarbij opgep. tot. debiet < of = 30.000 m³/jaar (Totale eenheden: 6576 kubieke meter per jaar)	2	W	0	N			

Rubriek	Product	Hoeveelheid
6.5.1°	verdeelslang Reden: Verplaatsing	1 Stuks (aantal)
9.4.1.c)1.2°	mestvarkens	3044 plaatsen
9.4.1.d)1°	mestvarkens	3044 plaatsen
12.2.1°	transformator	250 kilo Volt-Ampere
17.3.2.1.1.1°b)	mazout	-0,95 Ton
17.3.2.1.1.1°b)	petroleum	-1,86 Ton
17.4.	gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen	1500 liter
28.2.c)2°	dierlijke mest	5586 kubieke meter
28.4.c)1°	spuiwater	142,5 kubieke meter
53.8.2°	1 drainage op 6 m, uit Ieperiaan (0800), voor drinken dieren	25 m³/dag, 6576 m³/jaar

*Verifieer dit rechtsgeldig elektronisch ondertekend document van 42 blz op **code.esignflow.be** met verificatiecode **6598-3398-4231-3527**.*

Zodat deze voortaan zou omvatten

een varkensfokkerij met :
- Stallen voor het houden van 5501 vleesvarkens
- Transformator 250 kVA
- Bergplaats voor 13 voertuigen/aanhangwagens
- 1,02 ton (of 1200 liter) petroleumopslag , bovengronds en dubbelwandig
- 2,55 (of 3000 liter) ton mazoutopslag, bovengronds en dubbelwandig
- 1 brandstofverdeelslang
- Opslag van 1600 kg/l sproeistoffen en reinigingsproducten in kleine verpakkingen
- 8246 m³ dierlijke mestopslag
- 142,5 m³ spuiwateropslag
- Max. 11882 m³/jaar en max. 40 m³/dag ondiepe grondwaterwinning uit het Ieperiaan zand en Quartair via dieptedrainage en steenputten.
- Grondwaterwinning max.40 m³/dag en 11882m³/jaar
  Kenmerken:
  Aard van de winning:2 boorputten en een drainage
  Aantal:3
  Diepte van de winning: BP 15m, BP12m, dieptedrainage 6m
  Watervoerende laag: kwartair dek
  HCOD-code:0100
  Gebruik: drinkwater voor de dieren

De plannen en het dossier waarop dit besluit gebaseerd is (m.i.v. het aangepast landschapsintegratieplan), maken er integraal deel van uit.

Artikel 2

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden :

bouw
watertoets
1. Regenwaterputten hebben geen bufferende functie meer eens deze volledig zijn gevuld. Enkel het deel boven de overloop mag gerekend worden als bufferend. De regenwaterputten kunnen het bedrijf voorzien van een hoeveelheid beschikbaar water.
2. Voor deze aanvraag moet een infiltratie-/buffervoorziening met een effectief bufferend volume van minstens 102 m³ worden voorzien. De aanvraag voorziet een buffervoorziening van 176,5 m³ en voldoet hier aan.
3. De leegloop moet voldoen aan de voorwaarden van vertraagde afvoer van 8 l/sec. Een leegloopleiding Ø 110 mm wordt aanvaard.
4. De vrijgekomen aarde moet op een correcte manier afgevoerd worden naar een vergunde stortplaats, of als deze gespreid wordt over andere (landbouw)percelen kan dit enkel als hiervoor een vergunning verkregen is.
5. De bestaande afwatering van de omliggende percelen dient gegarandeerd te blijven. Afvloei van hemelwater naar de aanpalende onverharde zones voor infiltratie mag enkel op de eigen terreinen plaats vinden. Het kan niet de bedoeling zijn buurpercelen wateroverlast te bezorgen.

milieu :

De algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in titel II en titel III van het VLAREM. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van titel II van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link: https://navigator.emis.vito.be/

*Verifieer dit rechtsgeldig elektronisch ondertekend document van 42 blz op **code.esignflow.be** met verificatiecode **6598-3398-4231-3527**.*

bijzondere voorwaarden

1. Om verkeershinder voor woonomgevingen te vermijden, dienen alle bedrijfstransporten verplicht te verlopen via de Oude Zeedijkstraat (d.w.z. het deel van de Oude Zeedijkstraat ten zuiden van de bedrijfssite) en de Oude Gentstraat naar de Hoogledestraat.
2. De exploitant dient in overleg te gaan met de gemeente met betrekking tot het voorzien van een uitwijkstrook. Hij neemt hiervoor binnen de 60 dagen na het definitief worden van deze vergunning contact op met het gemeentebestuur.
3. Conform de voorwaarden van art. 6.2.2.3 van Vlarem II moet, in afwachting van een collectieve afvalwaterzuivering, het huisafvalwater gezuiverd worden door al het afvalwater (toiletten, keuken, badkamer, wasplaats …) aan te sluiten op een individuele voorbehandelingsinstallatie (septische put) die conform de code van goede praktijk gebouwd en uitgebaat is.

4. Bijkomende gegevens inzake bodembescherming mestopslag
   Binnen de 4 maand na het verkrijgen van de vereiste vergunning(en) dienen de nodige gegevens inzake de aanpak van de voorkoming van bodemverontreiniging overeenkomstig de bepalingen in artikel 5.9.7.1. voor overleg opgestuurd te worden aan de toezichthoudende overheid - dienst West-Vlaanderen.

5. grondwaterwinning
   - In afwijking van artikel 5.53.2.2. van Vlarem II dient geen peilbuis te worden geplaatst bij de dieptedrainage;
   - Het opgevangen regenwater of recupwater dient prioritair gebruikt te worden voor laagwaardige toepassingen;

Artikel 3

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn

die aanvangt op 03/09/2020

en **die, voor wat betreft de IIOA, eindigt op** 26/03/2029, samenvallend met de einddatum van de basisvergunning d.d. 26/03/2009, verleend door de deputatie

*Verifieer dit rechtsgeldig elektronisch ondertekend document van 42 blz op **code.esignflow.be** met verificatiecode **6598-3398-4231-3527**.*

Aandacht

Tegen onderhavige beslissing kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse Regering, overeenkomstig de bepalingen van art. 56 van het decreet betreffende de omgevingsvergunning en titel 3 hoofdstuk 11 afdeling 2 van het Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet betreffende de omgevingsvergunning.
Het beroepsschrift dient daartoe bezorgd te worden via www.omgevingsloket.be, per aangetekende brief of tegen ontvangstbewijs aan: DEPARTEMENT OMGEVING, Afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en –projecten (GOP), Koning Albert II-laan 20 bus 8, 1000 Brussel.
De dossiertaks van 100 euro dient gestort te worden op de rekening van het Omgevingsfonds (BE04 3751 1109 9031) met als referentie "beroep omgevingsvergunning (eventueel OMV_nummer)".

Verval van de omgevingsvergunning – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 99. § 1. De omgevingsvergunning vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:
1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen drie jaar na de aanvang van de vergunde stedenbouwkundige handelingen;
4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.

Als de omgevingsvergunning uitdrukkelijk melding maakt van de verschillende fasen van het bouwproject, worden de termijnen van twee of drie jaar, vermeld in het eerste lid, gerekend per fase. Voor de tweede fase en de volgende fasen worden de termijnen van verval bijgevolg gerekend vanaf de aanvangsdatum van de fase in kwestie.

§ 2. De omgevingsvergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:
1° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
2° als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie;
3° als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de uitvoeringsbesluiten ervan. De Vlaamse Regering kan nadere regels bepalen voor de inkennisstelling van de stopzetting.

§ 3. Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1 of 2, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

Artikel 100. De omgevingsvergunning blijft onverkort geldig als de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 naar klasse 2 overgaat of omgekeerd.

In geval de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 of 2 naar klasse 3 overgaat, geldt de vergunning als aktename en blijven de bijzondere voorwaarden gelden.

Artikel 101. De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een beroep tot vernietiging van de omgevingsvergunning aanhangig is bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen, overeenkomstig hoofdstuk 9 behoudens indien de vergunde handelingen in strijd zijn met een vóór de definitieve uitspraak van de Raad van kracht geworden ruimtelijk uitvoeringsplan. In dat laatste geval blijft het eventuele recht op planschadevergoeding desalniettemin behouden.

*Verifieer dit rechtsgeldig elektronisch ondertekend document van 42 blz op **code.esignflow.be** met verificatiecode **6598-3398-4231-3527**.*

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de archeologische opgraving, omschreven in de bekrachtigde archeologienota overeenkomstig artikel 5.4.8 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 en in de bekrachtigde nota overeenkomstig artikel 5.4.16 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013, met een maximumtermijn van een jaar vanaf de aanvangsdatum van de archeologische opgraving.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de bodemsaneringswerken van een bodemsaneringsproject waarvoor de OVAM overeenkomstig artikel 50, § 1, van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006 een conformiteitsattest heeft afgeleverd, met een maximumtermijn van drie jaar vanaf de aanvangsdatum van de bodemsaneringswerken.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een bekrachtigd stakingsbevel, zoals vermeld in titel VI, niet wordt ingetrokken, hetzij niet wordt opgeheven bij een in kracht van gewijsde gegane beslissing. De schorsing eindigt van rechtswege wanneer geen opheffing van het stakingsbevel wordt gevorderd of geen intrekking wordt gedaan binnen een termijn van twee jaar vanaf de bekrachtiging van het stakingsbevel.

Beroepsmogelijkheden – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 52. De Vlaamse Regering is bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53. Het beroep kan worden ingesteld door:
1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
2° het betrokken publiek;
3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;
4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;
5° de leidend ambtenaar van het Departement Omgeving of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde;
6° de leidend ambtenaar van het Agentschap Innoveren en Ondernemen of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige kleinhandelsactiviteiten omvat
7° de leidend ambtenaar van het agentschap bevoegd voor Natuur en Bos, of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige wijzigingen van de vegetatie omvat

Artikel 54. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:
1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55. Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:
1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;
3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Artikel 56. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:
1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

*Verifieer dit rechtsgeldig elektronisch ondertekend document van 42 blz op **code.esignflow.be** met verificatiecode **6598-3398-4231-3527**.*

Artikel 57. De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindiener per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindiener nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Beroepsmogelijkheden – regeling van het besluit van de Vlaamse Regering decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:
1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
3° als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
   a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
   b) b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:
1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk vijftien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

Mededeling

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag hebt ingediend, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de omgevingsvergunning. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

Beslissing: Vergunning verlenen met gewijzigd plan voor groeninkleding

De provinciegriffier
Geert Anthierens

De gouverneur-voorzitter
Carl Decaluwé

*Verifieer dit rechtsgeldig elektronisch ondertekend document van 42 blz op **code.esignflow.be** met verificatiecode **6598-3398-4231-3527**.*

Handtekening(en)

Elektronisch ondertekend op 8/09/2020 door
Geert Jozef Anthierens, provinciegriffier

Elektronisch ondertekend op 11/09/2020 door
Carl Jozef DECALUWE, Provinciegouverneur

*Verifieer dit rechtsgeldig elektronisch ondertekend document van 42 blz op **code.esignflow.be** met verificatiecode **6598-3398-4231-3527**.*