



**Provincie
Antwerpen**

Dienst Omgevingsvergunningen
Departement Leefmilieu

Besluit

OMGP-2025-0157 - Referentie OMV-loket 2024042311 - V5

BESLUIT VAN DE DEPUTATIE VAN DE PROVINCIE ANTWERPEN

OVER EEN AANVRAAG VOOR EEN OMGEVINGSVERGUNNING.

Goedgekeurd besluit

Antwerpen, in zitting van 22 januari 2026.

Aanwezig: mevrouw Cathy Berx, gouverneur-voorzitter, de heer Luk Lemmens, mevrouw Mireille Colson en de heer Jan De Haes, leden en de heer Maarten Puls, provinciegriffier

Verslaggever: de heer Luk Lemmens

In opdracht:

De Provinciegriffier,

Maarten Puls

De Voorzitter,

Cathy Berx

Ondertekening in opdracht van de deputatie van de provincie Antwerpen:

Digitaal ondertekend
door Maarten Puls
(Signature)
Datum: 22/01/2026
16:03:44

Digitaal ondertekend
door Cathy Berx
(Signature)
Datum: 27/01/2026
18:20:57

1. Gegevens van de inrichting/project

- **Aanvrager milieu en stedenbouw:** bv Power to Hydrogen, gevestigd De Keyserlei 60C te 2018 Antwerpen (KBO 1012168670)
- **Adres milieu en stedenbouw:** Baanbrekerstraat 1 te 2030 Antwerpen
- **Inrichtingsnummer OMV-loket:** 20240321-0019
- **Referentie OMV-loket:** 2024042311 – V5
- **Dossiernummer VVO:** OMP-2025-0157

2. Ligging

- **Kadastrale gegevens milieu en stedenbouw:** 16-C-340K2
- **Planologische bestemming milieu en stedenbouw:** De inrichting is volgens het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan (GRUP) 'Afbakening zeehavengebied Antwerpen', goedgekeurd op 30 april 2013, gelegen binnen de afbakeningslijn van het zeehavengebied (artikel 1), in een gebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijven (artikel R1).

3. Juridisch kader

Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (Omgevingsvergunningsdecreet), zoals gewijzigd bij latere decreten.

Besluit van 27 november 2015 van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (Omgevingsvergunningsbesluit), zoals gewijzigd bij latere besluiten.

Gecodificeerde decreten Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009 (VCRO) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Titel 5 van het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid (DABM) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (VLAREM II), zoals gewijzigd bij latere besluiten.

Decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu (Natuurdecreet) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, het besluit van de Vlaamse Regering van 15 juni 2018 houdende de coördinatie van de waterregelgeving en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets, tot aanwijzing van de adviesinstantie en tot vaststelling van nadere regels voor de adviesprocedure bij de watertoets.

Decreet van 12 juli 2013 betreffende het onroerend erfgoed (Onroerenderfgoeddecreet) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Decreet van 15 juli 2016 betreffende het integraal handelsvestigingsbeleid (IHB) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

4. Aanvraag

De aanvraag heeft betrekking op een inrichting voor de productie van waterstof en omvat:

- volgende stedenbouwkundige handelingen op het kadastrale perceel 16-C-340K2:
 - de nieuwbouw van een elektriciteitscabine;
 - de nieuwbouw van een berging;
 - de nieuwbouw van een watermeter;
 - de plaatsing van een zeecontainer die een electrolyzer bevat;
 - de plaatsing van een zeecontainer die een compressor bevat;

OMGP-2025-0157
bv Power to Hydrogen

- de plaatsing van hekwerk;
- de aanleg van bedrijfsverhardingen;
- het gebruiken van een grond voor de opslag van stikstofflessen;
- het exploiteren van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten op het kadastrale perceel 16-C-340K2, als volgt:
 - de lozing van bedrijfsafvalwater (osmoseconcentraat) met een debiet van 0,2 m³/uur, 2,7 m³/dag en 760 m³/jaar in oppervlaktewater (3.4.1.b);
 - een inrichting voor de productie van waterstofgas door elektrolyse met een maximale productiecapaciteit van 10,5 kg/uur (7.11.2.a);
 - een compressor van 55 kW en 2 chillers van resp. 15 kW en 10 kW, met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 80 kW (16.3.2a);
 - een inrichting voor het vullen van verplaatsbare recipiënten met gevaarlijke gasen, met een capaciteit van één tubetrailer (498 kg / 19 080 l) per week (16.4.1);
 - de opslag van gevaarlijke gasen in verplaatsbare recipiënten met een gezamenlijk waterinhoudsvermogen van 38 660 liter, als volgt (17.1.2.1.3):
 - 2× 498 kg waterstofgas in 2 tubetrailers van elk 19 080 liter;
 - 500 liter stikstofgas in een batterij van 10 flessen van elk 50 liter;
 - de opslag van 2,044 ton KOH-oplossing in 2 IBC's van elk 1 m³ en 20 kg KOH-zouten (vast), tot een totaal van 2,064 ton (17.3.4.1.a).

Rubricering: 3.4.1.b - 7.11.2.a - 16.3.2.a - 16.4.1 - 17.1.2.1.3 - 17.3.4.1.a.

De aanvraag omvat ook:

- een verzoek tot afwijking van de bepalingen van de gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwater van 10 februari 2023. De aanvrager wenst geen hemelwateropvang en geen infiltratievoorziening te voorzien.

5. Overzicht vergunningen

Het betreft een nieuwe inrichting.

6. Procedure

De aanvraag werd behandeld in toepassing van de gewone procedure.

- Ontvangstdatum van de aanvraag: 28 maart 2025 en vervolledigd op 19 september 2025
- Ontvankelijk en volledig verklaard op: 26 september 2025 (versie in het Omgevingsloket: V4)

De vergunningsaanvraag heeft betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het besluit van de Vlaamse Regering d.d. 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-m.e.r.-screening. Het aanvraagdossier werd daarom tijdens het ontvankelijk- en volledigheidsonderzoek getoetst aan de criteria van bijlage II van het Decreet Algemene Bepalingen Milieubeleid (DABM). Er werd geoordeeld dat het project niet MER-plichtig is.

De aanvrager heeft op 9 januari 2025 een gewijzigde projectinhoud (V5) overgemaakt waarbij de rubricering van de lozing van bedrijfsafvalwater (osmoseconcentraat) werd gewijzigd van 3.4.1.b naar 3.4.1.a.

7. Openbaar onderzoek

Overeenkomstig artikel 23 van het Omgevingsvergunningsdecreet werd een openbaar onderzoek georganiseerd te Antwerpen.

Tijdens het openbaar onderzoek werden er geen bezwaarschriften ingediend.

Een publieke informatievergadering was niet vereist en werd niet gehouden.

8. Adviezen

College van burgemeester en schepenen van Antwerpen

- advies gevraagd op 26 september 2025;
- advies ontvangen op 14 november 2025;
- inhoud: gunstig.

subadvies: nv Haven van Antwerpen-Brugge: gunstig.

Departement Omgeving - Afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en -projecten - Milieu Antwerpen (AGOP-M)

- advies gevraagd op 26 september 2025;
- advies ontvangen op 21 november 2025;
- inhoud: gunstig.

Departement Omgeving - Afdeling G.O.P. Ruimtelijke Ordening (AGOP-RO)

- advies gevraagd op 26 september 2025;
- reactie ontvangen op 22 oktober 2025;
- inhoud: geen advies.

Departement Zorg (Dep. Zorg)

- advies gevraagd op 26 september 2025;
- advies niet ontvangen;
- inhoud: stilzwijgend gunstig.

Vlaamse Milieumaatschappij – afdeling lucht (VMM- lucht)

- advies gevraagd op 26 september 2025;
- advies ontvangen op 17 november 2025;
- inhoud: gunstig.

Vlaamse Milieumaatschappij – afdeling afvalwater (VMM- afvalwater)

- advies gevraagd op 26 september 2025;
- advies ontvangen op 29 november 2025;
- inhoud: gunstig.

Haven van Antwerpen-Brugge (POAB)

- advies gevraagd op 26 september 2025;
- advies ontvangen op 15 oktober 2025;
- inhoud: gunstig.

Watertoets adviezen:

- advies gevraagd aan nv Haven van Antwerpen - Brugge (PoAB) op 26 september 2025;
- advies ontvangen op 15 oktober 2025;

OMGP-2025-0157
bv Power to Hydrogen

- inhoud: gunstig.
- advies gevraagd aan Provinciale dienst Integraal Waterbeleid (DIW) op 26 september 2025;
- advies ontvangen op 4 november 2025;
- inhoud: gunstig.

Brandweer Zone Antwerpen BZA

- advies gevraagd op 26 september 2025;
- advies ontvangen op 7 november 2025;
- inhoud: gunstig.

9. Advies Provinciale Omgevingsvergunningscommissie (POVC) d.d. 16 december 2025

Gemotiveerde beoordeling

1. Horen van de partijen

- Mevrouw E. Vaerewijck, architecte, en de heer D. Daems, milieudeskundige, worden gehoord namens de aanvrager.
- De heer Daems bevestigt kennis genomen te hebben van de adviezen.
- Op vraag van de voorzitter antwoordt de heer Daems dat het te lozen water opgeconcentreerd leidingwater zal zijn. Er wordt verwacht dat er geen gevaarlijke componenten aanwezig zullen zijn in de lozing. De samenstelling van het leidingwater werd opgevraagd bij het opstellen van het dossier. Er zal geverifieerd worden of de correcte rubriek aangevraagd werd en of deze aangepast moet worden naar rubriek 3.4.1.a.
- De voorzitter wijst de aanvrager er op dat er een bouwtoelating gevraagd moet worden aan het Havenbedrijf Antwerpen-Brugge.
- De heer Daems merkt op dat de brandweer vraagt de muren op te trekken. De brandweer refereert daarbij naar een ander dossier, maar in dit dossier werd een publiek tankstation waar ook waterstof getankt kan worden gevraagd. Dit tankstation omvat evenzeer laadpalen en een permanente opslag van waterstof. Deze inrichting is echter niet publiek toegankelijk en er is geen permanente opslag van waterstof. Bovendien werd bij het dossier een veiligheidsstudie gevoegd, waaruit blijkt dat de 10^{-5} -contour de terreingrens niet overschrijdt. Er is overleg met de brandweer hierover.
 - De voorzitter geeft aan dat de brandweer aftoetst aan de wetgeving over brandveiligheid. Dit is geen bevoegdheid van de POVC. De brandweer zou dan ook moeten bevestigen dat het ophogen van de muren niet noodzakelijk is.

2. Omschrijving

- De aanvrager vraagt rubriek 3.4.1.b aan voor de lozing van het bedrijfsafvalwater. Gezien de onduidelijkheid over de aanwezigheid van gevaarlijke stoffen in het geloosde bedrijfsafvalwater en de eventuele aanvraag tot bijzondere lozingsnormen, zoals opgemerkt door het CBS, dient de aanvrager uit te klaren welke rubriek van toepassing is. Rubriek 3.4.1.b is namelijk van toepassing als het bedrijfsafvalwater één of meer gevaarlijke stoffen in een hogere concentratie omvat dan de indelingscriteria. Rubriek 3.4.1.a is van toepassing als deze afvalwaterstroom geen hogere concentraties omvat dan de indelingscriteria.
 - Ter zitting geeft de aanvrager aan dat dit geverifieerd zal worden en indien nodig aangepast zal worden.
 - De POVC stelt voor de omschrijving te behouden in afwachting van de reactie van de aanvrager.

OMGP-2025-0157
bv Power to Hydrogen

- De omschrijving kan voor het overige worden behouden.
- 3. Openbaar onderzoek – bezwaren
 - Er werden geen bezwaren ingediend.
- 4. Toetsing aan titel IV van de VCRO/Stedenbouwkundige verenigbaarheid
 - De inrichting is volgens het GRUP 'Afbakening zeehavengebied Antwerpen' gelegen binnen de afbakeningslijn van het zeehavengebied (artikel 1), in een gebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijven (artikel R1). De aanvraag is in overeenstemming met de bestemming en de voorschriften van het geldende GRUP.
 - De AGOP-RO geeft aan geen advies te verlenen.
 - Het CBS verleent een gunstig advies en wijst erop dat de aanvrager wettelijk verplicht is om voor de start van de werken een KLIP-aanvraag uit te voeren.
 - De POVC merkt op dat de aanvrager in geval van vergunningverlening gewezen zal worden op het KLIP-decreet van 20 maart 2009 door middel van een aandachtspunt in de omgevingsvergunning.
 - De PoAB verleent een gunstig advies en wenst de aanvrager ook erop te wijzen dat een toegekende omgevingsvergunning pas uitvoerbaar is na verkrijgen van de bouwtoelating van de eigenaar van de grond, in deze Havenbedrijf Antwerpen-Brugge nv van publiek recht.
 - De POVC stelt voor dit als een aandachtspunt in het besluit op te nemen.
 - De brandweer zone Antwerpen verleent een gunstig advies met opmerkingen.
 - Ter zitting merkt de aanvrager op dat de brandweer in zijn advies vraagt de muur te verhogen naar analogie van een aanvraag voor een tankstation met waterstof. De aanvrager wenst de muur niet te verhogen en geeft aan dat deze inrichting geen publiek toegankelijk tankstation is met permante opslag van waterstof. Uit de veiligheidsstudie blijkt bovendien dat de 10⁻⁵-contour de terreingrens niet overschrijdt. De aanvrager geeft aan hierover in overleg te zijn met de brandweer.
 - De POVC stelt voor om de naleving van de voorwaarden van het brandweeradvies op de leggen als vergunningsvoorwaarde. Indien het brandweeradvies naar aanleiding van het overleg met de aanvrager aangepast wordt, dient het aangepaste advies opgelegd te worden.
 - Voor de beoordeling van de goede ruimtelijk ordening wordt verwezen naar het advies van het CBS. De POVC sluit zich aan bij deze beoordeling.
 - De POVC volgt de gunstige adviezen en is van oordeel dat de aanvraag voldoet aan de bepalingen van titel IV van de VCRO en op stedenbouwkundig vlak aanvaardbaar is.
- 5. Toetsing aan titel V van het DABM
 - Er werd geen advies van het Dep. Zorg ontvangen. Dit advies is bijgevolg stilzwijgend gunstig.
 - De AGOP-M, de VMM-lucht, de VMM-afvalwater en het CBS verlenen elk een gunstig advies.
 - Het CBS merkt het volgende op:
 - Omwille van de stelling dat de aanvraag moet gezien worden als een 'tankstation', is het onduidelijk of er ook voldaan dient te worden aan de BBT waterstoftankstations. Dit dient bevraagd te worden bij de AGOP-M.
 - De POVC stelt dat de inrichting geen tankstation is en bijgevolg niet getoetst moet worden aan de BBT waterstoftankstations.
 - Het is onduidelijk wat de kwaliteit is van het geloosde afvalwater en of er nog zuivering noodzakelijk is, aangezien er geen lozingsnormen aangevraagd worden. Dit dient verder geduid te worden.
 - De POVC verwijst naar de opmerking over de indeling van de lozing van het bedrijfsafvalwater onder punt 2. Omschrijving.
 - De aanvrager verklaart ter zitting dat er geen gevaarlijke stoffen in het afvalwater te verwachten zijn in concentraties boven het

indelingscriterium, aangezien het opgeconcentreerd leidingwater is. Indien nodig, zal de aanvrager de rubricering en omschrijving van de lozing aanpassen.

- De aanvrager verklaart dat er louter 498 kg waterstof aanwezig zal zijn op de site (wat overeenkomt met een tubetrailer van 19 080 liter). Voorliggende aanvraag is dus geen lagedrempel Seveso-inrichting want dit blijft onder de 5-ton-drempel. De stad wenst wel aan te stippen dat er in bijlage R17.1.2 van de aanvraag vermeld staat dat er 38 160 liter opgeslagen zal worden.
 - De POVC merkt op dat er volgens de aanvraag maximaal 2 (potentieel) geladen tubetrailers met een waterinhoudsvermogen van elk 19 080 liter aanwezig kunnen zijn op de site (totaal = 38 160 liter). De maximale capaciteit van zo één tubetrailer bedraagt 498 kg. De Seveso-drempel voor waterstof ligt op 5 ton. Dus indien er twee gevulde tubetrailers aanwezig zijn, ligt dit nog ruim onder deze Seveso-drempel. In de veiligheidsstudie is er ook sprake van een totale aanwezige hoeveelheid waterstof van max. 998 kg (= 498 kg x 2).
 - De POVC volgt de gunstige adviezen en is van oordeel dat de aanvraag voldoet aan de bepalingen van titel V van het DABM en dat op milieutechnisch vlak de aanvraag aanvaardbaar is.
6. Toetsing aan hoofdstuk 4 van het decreet IHB
- Niet van toepassing.
7. Toetsing aan principe van ondeelbaarheid stedenbouw/milieu/natuur/kleinhandel
- Er zijn geen indicaties dat er vergunningsplichtige onderdelen zijn die onlosmakelijk met het project samenhangen, maar niet in de aanvraag werden opgenomen. Er kan dan ook worden besloten dat het principe niet wordt geschonden.
 - Indien de vergunning wordt verleend, betreft dit geen regularisatie voor niet-vergunde zaken die eventueel op de plannen zouden ingetekend staan, maar niet tot het voorwerp van de aanvraag behoren.
8. Toepasselijke BREF's
- Niet van toepassing.
9. Natuurtoets
- De inrichting is gelegen op ongeveer:
 - 2390 m van het habitatrictlijngebied 'Schelde- en Durme-estuarium van de Nederlandse grens tot Gent';
 - 1210 m van het vogelrichtlijngebied 'De Kuifeend en de Blokkersdijk';
 - 2100 m van het vogelrichtlijngebied 'Schorren en polders van de Beneden-Schelde';
 - 860 m van het VEN- en/of IVON-gebied 'De Kuifeend';
 - 2430 m van het VEN- en/of IVON-gebied 'Slikken en schorren langsheen de Schelde'.
 - Gelet op het voorwerp van de aanvraag, de gegevens in het dossier en de uitgebrachte adviezen, wordt er in het kader van de omgevingsvergunning geen betekenisvolle aantasting verwacht van de aanwezige natuurwaarden.
10. Watertoets/Hemelwaterverordening
- Voor de evaluatie van de lozing wordt verwezen naar het advies van de VMM-afvalwater.
 - De percelen waarop de inrichting zich situeert, zijn gelegen in een overstromingsgevoelig gebied als gevolg van pluviale overstromingen, meer bepaald in een pluviale contour 'D - Middelgrote kans op overstroming', volgens de overstromingskaarten die zijn opgenomen in het uitvoeringsbesluit van de watertoets.
 - De PoAB en de DIW verlenen elk een gunstig advies.

OMGP-2025-0157
bv Power to Hydrogen

- Uit de gunstige adviezen van de PoAB, de DIW en de VMM-afvalwater blijkt dat het gevraagde project (mits toepassing van de projectgebonden preventieve maatregelen en naleving van de algemene en voorgestelde voorwaarden) verenigbaar is met het watersysteem. De aanvraag voldoet aan de doelstellingen en beginselen, vermeld in het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, gecoördineerd op 15 juni 2018.
- Toetsing Hemelwaterverordening:
 - De verordening hemelwater is niet van toepassing op de dakoppervlakte van de elektriciteitscabine en de watermeter daar het hemelwater op natuurlijke wijze kan infiltreren op eigen terrein in de onverharde zone rondom deze constructies.
 - De verordening hemelwater is wel van toepassing op de overige nieuwe dakoppervlakte en de nieuwe verharding.
 - Conform de bepalingen van de Hemelwaterverordening wordt er binnen dit project geen hemelwaterput voorzien, daar er geen hergebruikmogelijkheden zijn, en geen infiltratievoorziening/buffervoorziening voorzien, daar er een aansluiting op de collectieve voorziening van het NextGen district wordt voorzien. Via een rekennota wordt aangetoond dat deze collectieve voorziening voldoende capaciteit heeft om het hemelwater van de stelconverharding en overige constructies uit huidige aanvraag op te vangen.
 - De aanvrager vinkt in het omgevingsloket aan dat er afwijking wordt aangevraagd, wat ook zo werd opgenomen in de omschrijving, maar voldoet eigenlijk wel aan de tekst van de Hemelwaterverordening, zoals ook vastgesteld werd door het CBS. De POVC is dan ook van oordeel dat het verzoek tot afwijking van de Hemelwaterverordening zonder voorwerp is.

11. Termijn

- De vergunning voor de stedenbouwkundige handelingen en voor de ingedeelde inrichtingen en activiteiten kan, conform artikel 68, tweede lid, punt 1 van het Omgevingsvergunningsdecreet, worden verleend voor een termijn van 5 jaar.
- Het verzoek tot afwijking van de Hemelwaterverordening kan zonder voorwerp verklaard worden.

12. Voorwaarden

Stedenbouwkundige voorwaarden:

1. De start van de werken dient ten laatste 10 dagen vooraf te worden gemeld in het omgevingsloket met de actie 'Melden start der werken'.
2. Het advies van de brandweer zone Antwerpen van 7 november 2025 met referte BW/KVLO/2025/H.00443.A3.0004 maakt integraal deel uit van de voorliggende vergunning. De voorwaarden uit dit advies dienen strikt nageleefd te worden.

Lasten: geen.

Milieuvoorwaarden:

- a. Algemene en sectorale milieuvoorwaarden van titel II en titel III van het VLAREM:

De toepasselijke algemene en sectorale milieuvoorwaarden, vastgelegd in titel II en titel III van het VLAREM, moeten strikt worden nageleefd. Bij een wijziging van het VLAREM moet de exploitant de meest recente versie van de toepasselijke bepalingen naleven. De volledige en geconsolideerde tekst van titel II en titel III van het VLAREM is beschikbaar op de Milieunavigator via de link:
<https://navigator.emis.vito.be/>

b. Bijzondere milieuvoorwaarden:

Het CBS stelt volgende voorwaarden voor:

1. Gelieve de kwaliteit van het afvalwater in te schatten en te onderzoeken of er lozingsnormen noodzakelijk zijn.
2. Gelieve te onderzoeken of de aanvraag dient te voldoen aan de BBT waterstofstankstations, zoals opgemaakt door Vito.
 - De POVC is van oordeel dat dit niet als bijzondere voorwaarden moet opgelegd worden. De aanvrager dient nog uit te klaren wat de correcte lozingsrubriek is. Hij geeft ter zitting alvast aan dat er geen concentraties van gevaarlijke stoffen boven het indelingscriterium verwacht worden. Voorts betreft dit geen tankstation en is de BBT voor waterstofstankstations niet van toepassing.

Conclusie: gunstig.

10. Bijkomende adviezen/gegevens na POVC

De aanvrager heeft met een bericht van 19 december 2025 een nota bezorgd waarin hij argumenteert dat de voorwaarden in hoofdstuk 'G.5 Tube trailers' van het brandweeraadvies bijgesteld of geschrapt kunnen worden. Na bijkomende vragen van de brandweer op 6 januari 2025, bezorgde de aanvrager verdere toelichting met een mail van 8 januari 2025. De brandweer heeft met een bericht van 13 januari 2026 gereageerd dat er niet voldaan wordt aan de 10 kW/m² grens tussen de verschillende installatie-onderdelen, o.a. de H₂-trailers. De brandweer behoudt bijgevolg het advies van 7 november 2025.

De aanvrager heeft op 9 januari 2026 een gewijzigde projectinhoud (V5) overgemaakt waarbij de rubricering van de lozing van bedrijfsafvalwater (osmoseconcentraat) werd gewijzigd van 3.4.1.b naar 3.4.1.a.

11. Beoordeling

Voor de toetsing van de aanvraag aan de beoordelingsgronden van de VCRO, de doelstellingen van titel V van het DABM, de beschermingsmaatregelen van het Onroerenderfgoeddecreet, de beoordelingsgronden en doelstellingen van het decreet betreffende het IHB, de maatregelen van het Natuurdecreet en de doelstellingen en beginselen van het decreet betreffende het integraal waterbeleid, wordt verwezen naar de beoordeling in het advies van de POVC.

De beoordeling zoals opgenomen in het advies van de POVC wordt bijgetreden.

De brandweer geeft met een bericht van 13 januari 2026 aan dat het advies van 7 november 2025 behouden blijft. De voorwaarden uit het advies dienen bijgevolg onverminderd te worden nageleefd.

In projectinhoud V5 werd de rubricering van de lozing van bedrijfsafvalwater gewijzigd van 3.4.1.b naar 3.4.1.a. De omschrijving wordt in die zin aangepast. Er wordt geoordeeld dat de aanpassing niet van die aard is dat het openbaar onderzoek werd geschaad. Met de wijziging wordt tegemoetgekomen aan opmerkingen van het CBS en de POVC. Het dossier dat ter inzage heeft gelegen kon derden-belanghebbenden voldoende inzicht verschaffen in de aanvraag, zodat zij op nuttige wijze hun bezwaarrecht konden uitoefenen.

OMGP-2025-0157
bv Power to Hydrogen

Conform artikel 48 §1 van het Omgevingsvergunningsbesluit bevat het besluit de geactualiseerde vergunningssituatie wat betreft de exploitatie van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

De gevraagde stedenbouwkundige handelingen respecteren de ruimtelijke draagkracht van het projectgebied en zijn omgeving.

De risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting, veroorzaakt door de gevraagde exploitatie, kunnen tot een aanvaardbaar niveau worden beperkt.

De vergunning kan worden verleend onder de voorwaarden en voor de termijn zoals voorgesteld door de POVC.

12.Aandachtspunten

De voorliggende omgevingsvergunning heeft enkel betrekking op het vermelde onder artikel 1 van dit besluit. Deze vergunning betreft geen regularisatie voor niet-vergunde gebouwen of constructies die eventueel op de plannen ingetekend staan, maar niet tot het voorwerp van de aanvraag behoren.

Overeenkomstig artikel 4.1.12.1 §1 van VLAREM II bepaalt de exploitant de organisatie van de brandbestrijding, de brandbestrijdingsmiddelen en de capaciteit van de opvang van verontreinigd bluswater volgens de code van goede praktijk en raadpleegt daarbij de bevoegde brandweer.

Alle gepaste maatregelen dienen getroffen te worden om tijdens de uitvoering van de werken schade te voorkomen aan de omliggende ondergrondse infrastructuur. De benaderende liggingsplannen van de leidingen en installaties kunnen bekomen worden via de website KLIP - Kabel- en Leidinginformatieplatform | Digitaal Vlaanderen. Het is verplicht deze plannen aan te vragen (Klipdecreet van 14 maart 2008, uitvoeringsbesluit van 20 maart 2009). Een kopie van deze plannen dient aanwezig te zijn op de werf en te worden geraadpleegd door de aannemer. De plannen dienen ook op eenvoudig verzoek aan een bevoegde afgevaardigde te worden voorgelegd.

Ook dient men zich te houden aan de veiligheidsafstanden uit het Algemeen Reglement op de Elektrische Installaties. De meest actuele versie van het AREI is te vinden op: <https://economie.fgov.be/nl/publicaties/algemeen-reglement-op-de>.

Sinds 1 september 2009 is het Besluit van de Vlaamse Regering met betrekking tot soortenbescherming en soortenbeheer (het Soortenbesluit) van kracht. De aanvrager dient de bepalingen van voormeld besluit onverkort na te leven. Dat houdt onder meer in dat men bij het uitvoeren van werken geen beschermde dier- of plantensoorten mag doden of schaden. Vooraleer de werken van start gaan, moet iedereen die handelingen verricht of daartoe de opdracht verleent, controleren of de werken geen negatieve impact hebben op beschermde soorten of op de voortplantings- en rustplaatsen van deze soorten.

De toegekende omgevingsvergunning is pas uitvoerbaar na verkrijgen van de bouwtoelating van de eigenaar van de grond, in deze Havenbedrijf Antwerpen-Brugge nv van publiek recht.

B E S L U I T

ARTIKEL 0 – Wijziging aan de aanvraag

Alle wijzigingen aan de aanvraag worden aanvaard.

ARTIKEL 1 - Voorwerp

§1. Aan de bv Power to Hydrogen, gevestigd De Keyserlei 60C te 2018 Antwerpen (KBO 1012168670), wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit de vergunning verleend met betrekking tot een inrichting voor de productie van waterstof (inrichtingsnummer omgevingsloket 20240321-0019), gelegen Baanbrekerstraat 1 te 2030 Antwerpen, kadastragegevens (afdeling-sectie-perceelnummer) 16-C-340K2 en 16-C-340K2. De vergunning omvat:

- volgende stedenbouwkundige handelingen op het kadastrale perceel 16-C-340K2:
 - de nieuwbouw van een elektriciteitscabine;
 - de nieuwbouw van een berging;
 - de nieuwbouw van een watermeter;
 - de plaatsing van een zeecontainer die een electrolyzer bevat;
 - de plaatsing van een zeecontainer die een compressor bevat;
 - de plaatsing van hekwerk;
 - de aanleg van bedrijfsverhardingen;
 - het gebruiken van een grond voor de opslag van stikstofflessen;
- het exploiteren van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten op het kadastrale perceel 16-C-340K2, als volgt:
 - de lozing van bedrijfsafvalwater (osmoseconcentraat) met een debiet van 0,2 m³/uur, 2,7 m³/dag en 760 m³/jaar in oppervlaktewater (3.4.1.a);
 - een inrichting voor de productie van waterstofgas door elektrolyse met een maximale productiecapaciteit van 10,5 kg/uur (7.11.2.a);
 - een compressor van 55 kW en 2 chillers van resp. 15 kW en 10 kW, met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 80 kW (16.3.2a);
 - een inrichting voor het vullen van verplaatsbare recipiënten met gevaarlijke gassen, met een capaciteit van één tubetrailer (498 kg / 19 080 l) per week (16.4.1);
 - de opslag van gevaarlijke gassen in verplaatsbare recipiënten met een gezamenlijk waterinhoudsvermogen van 38 660 liter, als volgt (17.1.2.1.3):
 - 2× 498 kg waterstofgas in 2 tubetrailers van elk 19 080 liter;
 - 500 liter stikstofgas in een batterij van 10 flessen van elk 50 liter;
 - de opslag van 2,044 ton KOH-oplossing in 2 IBC's van elk 1 m³ en 20 kg KOH-zouten (vast), tot een totaal van 2,064 ton (17.3.4.1.a).

Rubricering: 3.4.1.a - 7.11.2.a - 16.3.2.a - 16.4.1 - 17.1.2.1.3 - 17.3.4.1.a.

§2. Het verzoek tot afwijking van de Hemelwaterverordening is zonder voorwerp.

Bovenstaand vindt u – indien van toepassing – de vergunde rubrieken met de respectievelijke hoeveelheden, de vergunde stedenbouwkundige handelingen en de geldende kadastrale gegevens.

Enkel deze vergunde rubrieken, stedenbouwkundige handelingen en kadastrale gegevens zijn afdwingbaar in geval van rechtsgeldige ondertekening van dit besluit.

ARTIKEL 2

OMGP-2025-0157
bv Power to Hydrogen

De projectinhoudversie zoals vermeld in de referentie van het OMV-loket onder titel "1. Gegevens van de inrichting/project" maakt integraal deel uit van dit besluit.

Deze beslissing werd genomen op basis van de gegevens, die worden geacht door de aanvrager te goeder trouw te zijn verstrekt. Indien deze gegevens op een later tijdstip onvolledig en/of onjuist blijken te zijn, berust de verantwoordelijkheid hiervoor volledig bij de aanvrager.

De vergunningverlenende overheid en alle toezichthoudende overheden kunnen in voorkomend geval een beroep doen op alle mogelijke wettelijke middelen om de gevolgen van voormelde onjuistheden en/of onvolledigheden zo snel mogelijk te beëindigen.

ARTIKEL 3 - Voorwaarden

Stedenbouwkundige voorwaarden:

1. De start van de werken dient ten laatste 10 dagen vooraf te worden gemeld in het omgevingsloket met de actie 'Melden start der werken'.
2. Het advies van de brandweer zone Antwerpen van 7 november 2025 met referte BW/KVLO/2025/H.00443.A3.0004 maakt integraal deel uit van de voorliggende vergunning. De voorwaarden uit dit advies dienen strikt nageleefd te worden.

Lasten: geen.

Milieuvoorwaarden:

- a. Algemene en sectorale milieuvoorwaarden van titel II en titel III van het VLAREM:
De toepasselijke algemene en sectorale milieuvoorwaarden, vastgelegd in titel II en titel III van het VLAREM, moeten strikt worden nageleefd. Bij een wijziging van het VLAREM moet de exploitant de meest recente versie van de toepasselijke bepalingen naleven. De volledige en geconsolideerde tekst van titel II en titel III van het VLAREM is beschikbaar op de Milieunavigators via de link: <https://navigator.emis.vito.be/>
- b. Bijzondere milieuvoorwaarden: geen.

ARTIKEL 4 - Termijn voor ingebruikname

De omgevingsvergunning, of een gedeelte ervan, vervalt van rechtswege overeenkomstig artikel 99 §1 en 3, in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt;

Als de gevallen, vermeld in bovenvermelde paragraaf, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten. Als de gevallen, hierboven vermeld, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

ARTIKEL 5 - Vergunningstermijn

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn van 5 jaar.

De aanvrager mag onmiddellijk gebruikmaken van de omgevingsvergunning in de volgende gevallen:

- 1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
- 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69 van het Omgevingsvergunningsdecreet;
- 3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

In de overige gevallen mag de aanvrager na 35 dagen, te rekenen vanaf de eerste dag na aanplakking, de vergunning in gebruik nemen, tenzij de aanvrager op de hoogte is gebracht van de instelling van een schorsend administratief beroep als vermeld in artikel 52 van het Omgevingsvergunningsdecreet.

ARTIKEL 6 - Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

ARTIKEL 7 -

- §1. Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van artikel 6 van het Omgevingsvergunningsdecreet.
- §2. Elke overdracht die betrekking heeft op een vergunningsplichtige exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit moet vooraf worden gemeld aan de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 97 van het Omgevingsvergunningsbesluit.
- §3. Een hernieuwing van een omgevingsvergunning die of van een gedeelte ervan dat voor bepaalde duur is verleend, moet worden aangevraagd overeenkomstig artikel 70 van het Omgevingsvergunningsdecreet uiterlijk tussen de 24 en 12 maanden vóór het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

ARTIKEL 8 -

Inzake de mogelijkheid en modaliteiten om beroep in te dienen tegen voorgaand besluit wordt uitdrukkelijk verwezen naar de artikelen 52 e.v. van het Omgevingsvergunningsdecreet en de artikelen 73 en 74 van het Omgevingsvergunningsbesluit.

Ter informatie en onder voorbehoud van alle rechten wordt het volgende meegedeeld: de Vlaamse Regering is bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg (adres: Afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en –projecten (GOP), H. Consciencegebouw, Koning Albert II-laan 15 bus 551, 1210 Brussel).

Artikel 54 van het Omgevingsvergunningsdecreet bepaalt dat het beroep op straffe van onontvankelijkheid ingesteld dient te worden binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

1. de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;

OMGP-2025-0157
bv Power to Hydrogen

2. de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
3. de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 56 van het Omgevingsvergunningsdecreet bepaalt dat het beroep op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending dient te worden ingediend bij de bevoegde overheid en dat wie het beroep instelt, op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift bezorgt aan:

1. de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
2. de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen
3. het college van burgemeester en schepenen behalve als die zelf het beroep instelt.

Als met toepassing van artikel 31/1 van het Omgevingsvergunningsdecreet, bij de Vlaamse Regering een georganiseerd administratief beroep werd ingesteld tegen het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg zoals geregeld door het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen, bevat het beroep op straffe van onontvankelijkheid een afschrift van het voormelde beroepschrift bij de Vlaamse Regering.

Artikel 74 van voornoemd Omgevingsvergunningsbesluit vermeldt over de vormvoorschriften van het beroepschrift het volgende:

Art. 74. §1. Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

1. de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
2. de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
3. als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
 - a. een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b. het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
4. de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

1. in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
2. de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
3. in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het Omgevingsvergunningsdecreet.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.