



**Provincie
Antwerpen**

Dienst Omgevingsvergunningen
Departement Leefmilieu

Besluit

OMGP-2023-0002 - Referentie OMV-loket 2022154647 - V2

BESLUIT VAN DE DEPUTATIE VAN DE PROVINCIE ANTWERPEN

OVER EEN AANVRAAG VOOR EEN OMGEVINGSVERGUNNING.

Goedgekeurd besluit

Antwerpen, in zitting van 20 april 2023.

Aanwezig: de heer Luk Lemmens, voorzitter, mevrouw Kathleen Helsen, de heer Jan De Haes, mevrouw Mireille Colson, leden en de heer Maarten Puls, provinciegriffier

Verslaggever: Luk Lemmens

In opdracht:
De Provinciegriffier,
Maarten Puls

De Voorzitter,
Luk Lemmens

Ondertekening in opdracht van de deputatie van de provincie Antwerpen:

Digitaal ondertekend
door Maarten Puls
(Signature)
Datum: 27/04/2023
14:52:16

Digitaal ondertekend
door Luk Lemmens
(Signature)
Datum: 04/05/2023
09:06:36

1. Gegevens van de inrichting/project

- **Exploitant/aanvrager:** nv Engine Deck Repair, gevestigd Industrieweg 11 haven 403 te 2030 Antwerpen (KBO 467.282.454)
- **Adres:** Industrieweg 11, haven 403 te 2030 Antwerpen
- **Inrichtingsnummer OMV-loket:** 20180810-0025
- **Referentie OMV-loket:** 2022154647 - V2
- **Dossiernummer VVO:** OMP-2023-0002

2. Ligging

- **Kadastrale gegevens:** 14-A-305A3, 14-A-305B3, 14-A-305H2, 14-A-305S2, 14-A-305V2, 14-A-305W2 en 14-A-382X
- **Planologische bestemming:** De inrichting ligt in een gebied bestemd voor zeehaven- en watergebonden bedrijven volgens het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan (GRUP) 'Afbakening zeehavengebied Antwerpen', goedgekeurd op 30 april 2013.

3. Juridisch kader

Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (Omgevingsvergunningsdecreet), zoals gewijzigd bij latere decreten.

Besluit van 27 november 2015 van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (Omgevingsvergunningsbesluit), zoals gewijzigd bij latere besluiten.

Gecodificeerde decreten Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009 (VCRO) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Titel 5 van het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid (DABM) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II), zoals gewijzigd bij latere besluiten.

Decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu (Natuurdecreet) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, het besluit van de Vlaamse Regering van 15 juni 2018 houdende de coördinatie van de waterregelgeving en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets, tot aanwijzing van de adviesinstantie en tot vaststelling van nadere regels voor de adviesprocedure bij de watertoets.

Decreet van 12 juli 2013 betreffende het onroerend erfgoed (Onroenderfgoeddecreet) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Decreet van 15 juli 2016 betreffende het integraal handelsvestigingsbeleid (IHB) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

4. Aanvraag

De aanvraag heeft betrekking op een scheepswerf en omvat het veranderen door uitbreiding van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten op de kadastrale percelen 14-A-305A3, 14-A-305B3, 14-A-305H2, 14-A-305S2, 14-A-305V2, 14-A-305W2 en 14-A-382X met:

- een lozing van gezuiverd bemalingswater in oppervlaktewater met een volume van max. 100 m³/uur, 2.164 m³/dag (1.964 m³/dag voor wegenis, riolering en constructies + 200 m³/dag voor geïnfiltreerd hemelwater) en 175.401 m³/jaar in het Hansadok (via LP WZI bemaling) (3.6.3.3);
- een bronbemaling met een netto opgepompt debiet van maximaal 2.164 m³/dag (1.964 m³/dag voor wegenis, riolering en constructies + 200 m³/dag voor geïnfiltreerd hemelwater) en 175.401 m³/jaar (53.2.2.b.2);

De vergunning wordt voor de rubriek 53.2.2.b.2 gevraagd voor een maximaal totaal opgepompt debiet aan bemalingswater van 350.193 m³ voor een termijn eindigend op 31 augustus 2025 of tot beëindiging van de werkzaamheden voor riolering en wegeniswerken indien deze vroeger afgelopen zijn.

Rubricering: 3.6.3.3 - 53.2.2.b.2;

Volgende rubrieken zijn niet meer langer van toepassing vanwege een wijziging van de indelingslijst in bijlage I van Vlare II ten gevolge van de Vlaremtrein 2019:

- 4 transfo's (totaal 3.600 kVA) met een individueel nominaal vermogen van resp. 2x 1.000 kVA en 2x 800 kVA (12.2.1);
- 7 batterijladers met een totaal vermogen van 37,4 kW (12.3.2);

De aanvraag omvat ook:

- een verzoek tot afwijking van artikel 4.2.5.1.1§1 van Vlare II.
De exploitant wenst geen meetgoot te voorzien.
- een verzoek tot afwijking van de algemene en sectorale lozingsvoorwaarden. De exploitant wenst volgende lozingsnormen voor de lozing van het bemalingswater:

Parameter	Norm (µg/l)
benzeen	10
tolueen	10
ethylbenzenen	10
xylenen	10
som BTEX	10
tetrachlooretheen	10
tetrachloormethaan	2
dichloormethaan	20
trichlooretheen	10
cis-1,2,3-dichlooretheen	10
trans-1,2-dichlooretheen	10
vinylchloride	5
1,1-dichloorethaan	10
andere VOCl individueel	10
som VOCl	100
som mono- en dichloorbenzenen	60
individuele chloorbenzenen	6
tributyltin	0,1
As	40
Cd	5
Cu	50
Hg	100
Pb	1
Ni	40
Zn	500
minerale olie	500
PFAS individueel	0,1

Dit resulteert in volgende geactualiseerde vergunningssituatie op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

- een tussentijdse opslag van 10.000 m³ (15.000 ton) uitgegraven bodem, steenpuin en/of bouw- en sloopafval (2.1.3.1 - 2.2.2.a.2 - 61.2.1);
- de op- en overslag van 15 m³ keukenafval afkomstig van de internationale vaart – intermediair categorie 1-materiaal (2.2.4.2.c);
- het reinigen van 200 brandstoftanks van schepen (2.2.6.d);
- het lozen van bedrijfsafvalwater met een lozingsdebiet van maximaal 1,5 m³/uur, 16 m³/dag en 4.000 m³/jaar, afkomstig van de opslag van uitgegraven bodem en steenpuin, via LP7 in het Hansadok (3.4.1.b);
- het lozen van koelwater via 4 lozingspunten met een gezamenlijk debiet van 250 m³/uur (3.5.3);
- het lozen van huishoudelijk afvalwater via kleinschalige waterzuiveringsinstallaties voor verschillende lozingspunten met een debiet van 17 m³/uur, 58 m³/dag en 16.158 m³/jaar (3.6.1), waarvan
 - 1 m³/uur, 1 m³/dag en 327 m³/jaar via LP1;
 - 15 m³/uur, 45 m³/dag en 14.850 m³/jaar via LP2;

- 0,5 m³/uur, 4 m³/dag en 327 m³/jaar via LP3;
- 0,25 m³/uur, 4 m³/dag en 327 m³/jaar via LP8;
- 0,25 m³/uur, 4 m³/dag en 327 m³/jaar via LP9;
- een waterzuiveringsinstallatie voor de behandeling van bedrijfsafvalwater (met inbegrip van de lozing van het effluent) (3.6.3.3), i.c.:
 - bedrijfsafvalwater afkomstig van de WZI aan droogdok 6 met een debiet van maximaal 50 m³/uur, 1.200 m³/dag en 440.000 m³/jaar via LP6;
 - bedrijfsafvalwater, afkomstig van de WZI van droogdok 5, met een debiet van maximaal 120 m³/uur en 1.181 m³/dag en 430.000 m³/jaar via LP4;
 - bedrijfsafvalwater, bestaande uit waswater van de scheepsrompen uit de droogdokken 3 en 4, met een debiet van maximaal 185 m³/uur, 1.710 m³/dag en 624.000 m³/jaar, via LP5 in het Hansadok;
 - bemalingswater met een debiet van maximaal 2.164 m³/dag (1.964 m³/dag voor wegenis, riolering en constructies + 200 m³/dag voor geïnfilterd hemelwater) en 175.401,00 m³/jaar via LP 'WZI Bemaling' in het Hansadok;
- 8 mobiele spuitcabines voor gebruik in de droogdokken van 20 kW elk (totaal vermogen van 160 kW) (4.3.c.2.i);
- het coaten van metalen oppervlakten met een solventverbruik van 350 ton per jaar (4.6.b – 59.5.2.2);
- 6 verdeelslangen horende bij de mobiele dieseltanks (6.5.2);
- 9 dieselgeneratoren met een geïnstalleerd totaal elektrisch vermogen van 5.680 kVA (12.1.1.2.a) en een totaal nominaal thermisch vermogen van 12.028 kW (31.1.3);
- 2 noodgeneratoren met een totaal elektrisch vermogen van 336 kW voor de aansturing van de sprinklerinstallatie (50% - totaal 672 kW - 12.1.2.1.a) en een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van elk 352,8 kW (31.1.3);
- 8 transfo's van respectievelijk 1x 1.250 kVA, 1x 1.600 kVA, 3x 2.000 kVA, 2x 2.500 kVA en 1x 3.300 kVA (totaal van 17.150 kVA) (12.2.2);
- het stallen van 116 bedrijfsvoertuigen (15.1.2);
- luchtcompressoren en airco's met een totaal geïnstalleerd vermogen van 3.349,5 kW (16.3.2.b);
- houtbewerkingsmachines met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 8,7 kW (19.3.1.a);
- metaalbewerkingsmachines met een totaal geïnstalleerd vermogen van 236,45 kW (29.5.2.2.a);
- 2 ovens voor het thermisch behandelen van metalen van in totaal 150 kW (29.5.3.1.a);
- toestellen voor het fysisch behandelen van metalen met een totaal geïnstalleerd vermogen van 1.568,9 kW (29.5.4.3.a);
- ultrasoon reinigers en ontvettingsbaden met een gezamenlijke inhoud van 15.026,84 liter (29.5.5.3 – 29.5.7.2.c);
- een zeef- en breekinstallatie met een geïnstalleerde drijfkracht van 500 kW (30.1.2);
- een scheepswerf voor onderhoud en herstelling van schepen en het verven of de verwijdering van verf van schepen met een capaciteit voor schepen van 312 meter (42.2.1 – 42.2.2);
- 2 ontgassingsinstallaties met een nominaal thermisch ingangsvermogen van elk 8 MW en diverse warmeluchtblazers met een totaal vermogen van 668,2 kW (totaal: 16.668,2 kW) (43.1.3);
- een bronbemaling met een netto opgepompt debiet van maximaal 2.164 m³/dag (1.964 m³/dag voor wegenis, riolering en constructies + 200 m³/dag voor geïnfilterd hemelwater) en 175.401 m³/jaar (53.2.2.b.2);
- de opslag van brandbare vloeistoffen en gevaarlijke producten:

Product	Hoeveelheid		Opslagwijze	6.4.2	17.1.2.1.3	17.1.2.2.3	17.3.2.1.1.2	17.3.2.1.2.2	17.3.2.2.1	17.3.4.3	17.3.5.3	17.3.6.3	17.3.7.3	17.3.8.2	17.4
	kg	liter													
verven (anti fouling)	12.800	6.400	verplaatsbare recipiënten					x		x	x	x	x	x	

OMGP-2023-0002
nv Engine Deck Repair

Product	Hoeveelheid		Opslagwijze	6.4.2	17.1.2.1.3	17.1.2.2.3	17.3.2.1.1.2	17.3.2.1.2.2	17.3.2.2.1	17.3.4.3	17.3.5.3	17.3.6.3	17.3.7.3	17.3.8.2	17.4
	kg	liter													
verven (primer, 1- en 2-componentsverven)	24.120	13.400	verplaatsbare recipiënten					x		x		x	x	x	
verven (primer, 1- en 2-componentsverven)	2.000	1.111	verplaatsbare recipiënten						x	x		x	x	x	
ijzerchloride 40%	28.600	20.000	verplaatsbare recipiënten							x		x			
zoutzuur 30%	23.000	20.000	verplaatsbare recipiënten							x		x			
natriumhydroxide 40%	24.800	20.000	verplaatsbare recipiënten							x					
Powder 40	8.360	4.000	verplaatsbare recipiënten							x		x			
Cleaner Nal	4.680	4.000	verplaatsbare recipiënten							x					
thinners	3.948	4.200	verplaatsbare recipiënten					x		x		x	x	x	
verven	6.000	3.000	bidons					x		x	x	x	x	x	
thinner	5.000	5.319	bidons					x		x		x	x	x	
thinner	112,10	112,10	verplaatsbare recipiënten					x		x					
tank cleaner	914,25	1.150	flessen							x		x	x	x	
motorolie		8	blik	x											
motorolie	264	300	blikken	x											
verse olie		800	vaten	x											
afgewerkte olie		2.000	IBC's	x											
vet, smeermiddelen		128	diverse	x											
koelvloeistof	2.132	2.000	IBC's									x	x		
koelvloeistof	266,5	250	vaten									x	x		
blusschuim	2.500											x			
afvalolie		29.000	IBC's	x											
olie		21.000	vaten	x											
aandrijfolie		100		x											
diesel	34.320	39.000	mobiele, bovengrondse tanks				x								
mazout voor noodgenerator	880	1.000	noodopslag				x								
diverse gevaarlijke producten		4.985	kleine verpakkingen												x
propaan		20.000	bovengrondse, dubbelwandige tank van 20.000 liter			x									
propaan		4.850	bovengrondse, dubbelwandige tank bij gebouw 'Logistiek'			x									
propaan		4.850	bovengrondse, dubbelwandige tank bij 'Workshop C'			x									
diverse gassen (argon, acetyleen, menggas, ...)		20.000	gasflessen		x										
propyleen		46.200	gasflessen		x										
argon/CO ₂		1.200	gasflessen		x										
zuurstof		40.000	gasflessen		x										
acetyleen		70	gasflessen		x										
propaan		448	gasflessen		x										
pure argon		520	gasflessen		x										
stikstof		25	gasflessen		x										
zuurstof		2.880	gasflessen		x										
mengsel H ₂ - argon		70	gasflessen		x										
argon - CO ₂		316	gasflessen		x										
formiergas		70	gasflessen		x										
flamal		520	gasflessen		x										
butaan		16,5	gaspatronen		x										

OMGP-2023-0002
nv Engine Deck Repair

Product	Hoeveelheid		Opslagwijze	6.4.2	17.1.2.1.3	17.1.2.2.3	17.3.2.1.1.2	17.3.2.1.2.2	17.3.2.2.1	17.3.4.3	17.3.5.3	17.3.6.3	17.3.7.3	17.3.8.2	17.4
	kg	liter													
acetyleen (opgelost)		70	gasfles		x										
propyleen		104	gasflessen		x										
ferroline C8/C18		316	gasflessen		x										
propan		176	gasflessen		x										
stikstof		1.000	gasflessen		x										
formeergas 3-5		70	gasflessen		x										
stargon C20 (mengsel O ₂ en argon)		267	gasflessen		x										
zuurstof		60	gasflessen		x										
MAPP		60	gasflessen		x										
TOTAAL				53.336 liter	114.458,5 liter	29.700 liter	35.200 kg	51.980 kg	2.000 kg	144.222,1 kg	18.800 kg	119.640,6 kg	57.180,6 kg	54.782,1 kg	4.985 kg/liter

5. Overzicht vergunningen

Kenmerk	Aard vergunning	Datum beslissing/arrest	Vervaldatum vergunning	Voorwerp beslissing	Bevoegde overheid
AMV/150525/1000	M	26/06/2009		Bijstelling van de milieuvoorwaarden in afwijking van Vlare II	Min
MLAV1/11-103	M	11/08/2011	11/08/2031	Vergunning voor het verder exploiteren en veranderen	D
AMV/150525/1005	M	10/02/2012	11/08/2031	Bevestiging in beroep: vergunning voor het verder exploiteren en veranderen	Min
MLOV-2014-0043	M	31/03/2014		Melding van overname	D
MLAV1-2014-0332	M	29/01/2015	11/08/2031	Vergunning voor het veranderen	D
MLVER-2017-0048	M	3/08/2017	11/08/2031	Aktenaam voor vergunning voor het veranderen	D
MLAV1-2017-0202	M	7/12/2017	7/12/2022	Vergunning voor bronbemaling	D
			11/08/2031	Vergunning voor het veranderen	
OMGP-2018-0535	M	4/04/2019	11/08/2031	Vergunning voor het veranderen	D
OMOV-2019-011	M	29/05/2019		Melding van overname en actualisering van de vergunning	D
OMGP-2019-0540	M/S	19/03/2020	11/08/2031	Vergunning voor het veranderen	D
			Onbepaalde duur	Vergunning voor stedenbouwkundige handelingen	
OMGP-2020-0121	S	9/07/2021	Onbepaalde duur	Vergunning voor stedenbouwkundige handelingen	D
OMWV-2020-0050	M	21/01/2021		Bijstelling van de milieuvoorwaarden	D
OMGP-2021-0197	M/S	28/10/2021	11/08/2031	Vergunning voor het veranderen	D
			Onbepaalde duur	Vergunning voor stedenbouwkundige handelingen	
OMWV-2022-0032	M	2/02/2023		Bijstelling van milieuvoorwaarden	D

CBS: schepencollege

M: ingedeelde inrichtingen en activiteiten

Kenmerk	Aard vergunning	Datum beslissing/arrest	Vervaldatum vergunning	Voorwerp beslissing	Bevoegde overheid
D: deputatie Min: bevoegde Vlaamse minister RvS: Raad van State RvVb: Raad voor Vergunningsbetwistingen			S: stedenbouwkundige handelingen V: vegetatie K: kleinhandelsactiviteiten BS: Belgisch Staatsblad		

6. Procedure

De aanvraag werd behandeld in toepassing van de gewone procedure.

- Ontvangstdatum van de aanvraag: 21 december 2022
- Ontvankelijk en volledig verklaard op: 16 januari 2023 (versie in het Omgevingsloket: V2)

Op 10 maart 2023 bezorgde de aanvrager via een bericht in het Vlaams omgevingsloket een nota met aanvullingen/verduidelijkingen naar aanleiding van de uitgebrachte adviezen.

De vergunningsaanvraag heeft betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het besluit van de Vlaamse Regering d.d. 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-m.e.r.-screening. Het aanvraagdossier werd daarom tijdens het ontvankelijk- en volledigheidsonderzoek getoetst aan de criteria van bijlage II van het Decreet Algemene Bepalingen Milieubeleid (DABM). Er werd geoordeeld dat het project niet MER-plichtig is.

7. Openbaar onderzoek

Overeenkomstig artikel 23 van het Omgevingsvergunningsdecreet werd een openbaar onderzoek georganiseerd te Antwerpen.

Tijdens het openbaar onderzoek werd een digitaal bezwaarschrift ontvangen van PPS-Pipelines. Men vraagt om met enkele voorwaarden rekening te houden, zoals onder meer de Fetrapl-voorschriften en de te behouden afstanden ten opzichte van de leidingen.

8. Adviezen

Schepencollege van Antwerpen

- advies gevraagd op 16 januari 2023;
- advies ontvangen op 6 maart 2023;
- inhoud: gunstig; gelet op volgende elementen:
 1. Het voorwerp van de aanvraag betreft een bemaling en bijhorende lozing.
 2. De aanvraag werd onderworpen aan 1 openbaar onderzoek. Er werden geen schriftelijke bezwaarschriften, schriftelijke gebundelde bezwaarschriften of petitielijsten en 1 digitaal bezwaarschrift ingediend.

Tijdens het openbaar onderzoek werd een digitaal bezwaarschrift ontvangen van PPS-Pipelines. Met dit bezwaarschrift reageert PPS-Pipelines op het schrijven van de stad in het kader van het openbaar onderzoek. Men stelt beperkt betrokken te zijn bij de vergunningsaanvraag en vraagt om met enkele voorwaarden rekening te houden, zoals onder meer de Fetrapl-voorschriften en de te behouden afstanden ten opzichte van de leidingen.

Een informatievergadering was niet vereist en werd niet gehouden.
 3. Het goed is gelegen in het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Afbakening zeehavengebied Antwerpen' (besluit van de Vlaamse regering van 30 april 2013), binnen de afbakeningslijn. De gebieden binnen de afbakeningslijn behoren tot het zeehavengebied Antwerpen. Het goed is volgens voornoemd gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan bestemd als gebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijven.

De aanvraag dient beoordeeld te worden aan de hand van de voorschriften van het ruimtelijk uitvoeringsplan. De aanvraag is in overeenstemming met de bestemming en de voorschriften van het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan.

4. Voor een straal van 500 meter rond de aanvraag is het voormelde GRUP tevens van toepassing. Hier gelden de bestemmingsvoorschriften 'gebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijven' en – voor het Hansadok en het Industriedok – 'gebied voor waterweginfrastructuur'. Ten noorden, zuiden en westen van de aanvraag loopt een overdruk met als aanduiding 'leidingstraat'. In het noorden en westen loopt langs deze overdruk een tweede overdruk met als aanduiding 'hoogspanningsleiding'.
5. Er zijn geen vergunningsplichtige stedenbouwkundige handelingen aangevraagd. De aanvraag is verenigbaar met de ruimtelijke context van het havengebied waarbinnen deze aanvraag is gesitueerd. Er is geen bezwaar vanuit stedenbouwkundig oogpunt.
6. Voor stedenbouwkundige handelingen zoals de aanleg van een rioleringsnetwerk met bijhorende technische constructies en de aanleg van nieuwe wegenis en verharding op de terreinen van EDR werd reeds een omgevingsvergunning verleend aan het Havenbedrijf Antwerpen. Met onderhavige aanvraag wenst EDR haar eigen omgevingsvergunning voor de ingedeelde inrichting of activiteit uit te breiden met een bemaling.

De werkzaamheden op de site zijn opgedeeld in verschillende fases en elke fase zal ook opgedeeld worden in deelzones. Per zone zal er een bemaling voorzien worden:

- a. fase 1: gebied rond gebouw logistiek: 5 kalendermaanden;
- b. fase 2: gebied inkomsite en route naar droogdok 6: 15 kalendermaanden;
- c. fase 3: gebied rond workshop A: 6 kalendermaanden;
- d. fase 4: gebied rond workshop C: 6 kalendermaanden;
- e. fase 5: gebied van de nieuwe ingang: 6 kalendermaanden.

Er wordt een bemalingsdebiet aangevraagd van 2.164 m³/dag. Per jaar wordt een maximaal debiet aangevraagd van 175.401 m³/jaar, gelijk aan de som van de 2 grootste fases voor wat betreft de jaardebieten.

7. Op het terrein is er een gekende bodem- en grondwaterverontreiniging. Op basis van verschillende bodemonderzoeken blijkt dat het grondwater mogelijk kan verontreinigd zijn met minerale oliën, benzeen, TBT, VOCI's, PFAS en plaatselijk zware metalen. In 2019 werd op de site van EDR al een vergunning afgeleverd aan het Havenbedrijf Antwerpen voor werkzaamheden aan Kaaimuur K403B. In dat project werden lozingsnormen vergund door de diffuse verontreiniging die aanwezig is in de bodem van de site. EDR vraagt dezelfde normen nu aan, aangevuld met een norm van 0,1 µg/l voor PFAS.
8. Het bemalingswater zal gezuiverd worden voor het geloosd wordt. Er wordt een lozing aangevraagd met een volume van maximaal 2.164 m³/dag en 175.401 m³/jaar met een totaal van 350.193 m³ tot en met augustus 2025. Het bemalingswater passeert een olie zandvang om dan via een calamiteitenbuffer toe te komen in een influentbuffer van 25 m³. De voorziene zuivering zal minstens bestaan uit ontijzering van het grondwater, een zandfiltratie en een actiefkoolfilter bestaande uit een kolom voor de zuivering van de lange ketens PFAS en kolom(men) voor de zuivering van de korte keten PFAS (hars).
9. Via een proefbemaling zal nagegaan worden welke parameters exact aanwezig zijn in het grondwater. Bij opstart van de installatie zal er periodiek (wekelijks tijdens de eerste maand en dan minstens eenmaal per maand) ook een monitoring zijn van de parameters na de zandfiltratie alsook na de actiefkoolfilters/harsfilters. De analyses zullen opgevolgd worden door een bodemdeskundige en op basis van de resultaten zal beslist worden of er een bijsturing van de zuivering al dan niet nodig is. Dit kan zijn het vervangen van actief kool alsook het bijplaatsen van een bijkomend element in de zuivering.
10. Men vraagt een bijstelling van artikel 4.2.5.1.1§1 van Vlarem II dat de plaatsing van een meetgoot oplegt. De exploitant argumenteert dat de bemaling tijdelijk voorzien wordt. Het debiet zal opgevolgd worden aan de hand van debietstellers. De gevraagde bijstelling kan verleend worden gelet op het tijdelijk karakter.

11. De invloedstraal van de bemaling zal tot 205 meter buiten de perceelsite reiken waardoor er geen invloed op het verder gelegen habitatrichtlijngebied verwacht wordt. Ondanks de hoge debieten is de invloedstraal relatief klein, omwille van de locatie dicht tegen de waterkant waar er directe instroom is van dokwater.
12. Het aanvraagdossier bevat een bemalingsnota waaruit blijkt dat er nog een aantal onduidelijkheden zijn met betrekking tot:
 - a. zettingen:
Zettingsberekeningen werden nog niet uitgevoerd hoewel er plaatselijke zwakke veenhoudende lagen kunnen voorkomen.
 - b. verontreinigingen:
De verontreinigingskernen van naburige sites die mogelijk worden aangetrokken door de bemaling moeten nog door een bodemsaneringsdeskundige in kaart gebracht worden.
 - c. verzilting:
De aanwezigheid van verzilt grondwater is niet uitgesloten. Verontreinigd en/of verzilt grondwater leidt tot noodzakelijke invloedbeperkende maatregelen zoals waterkerende wanden, tegenbemaling, retourbemaling.Het is aangewezen dat de exploitant de onduidelijkheden met betrekking tot zettingen, verontreinigingen van naburige sites en verzilting wegwerkt en de nodige maatregelen voorstelt om de impact te beperken (indien nodig) voor de vergunning verleend wordt.

Subadvies: Haven van Antwerpen-Brugge: gunstig.

Departement Omgeving - Afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en -projecten - Milieu Antwerpen (AGOP-M)

- advies gevraagd op 16 januari 2023;
- reactie ontvangen op 23 februari 2023;
- inhoud: Er wordt geen advies uitgebracht.

Vlaamse Milieumaatschappij (VMM)

- advies gevraagd op 16 januari 2023;
 - advies ontvangen op 27 februari 2023;
 - inhoud: deels gunstig, gelet op volgende elementen:
1. Het voorwerp van de aanvraag betreft een verandering door uitbreiding met een bemaling.
 2. Doordat de huidige overgebleven wegenis en de aanwezige verharding op de site zware beschadigingen vertonen, kunnen de werkzaamheden op de site niet altijd verlopen op de meest veilige manier. Door de afwezigheid van enige riolering staan er bij regenweer vaak grote plassen op de site. Dit zorgt voor zeer onveilige situaties bij regenweer, maar ook bij zeer droog weer dient er regelmatig een sproeiwagen over de verharding te rijden om stofvorming tot een minimum te beperken. Een heraanleg van wegenis met bijhorende riolering is daarom urgent.
De wegenis en verharding zullen bijna over heel de site doorgaan, met uitzondering van de verhardingen rond droogdok 1-2-3-4 en 6. In totaal gaat het om een oppervlakte van 100.767.5 m². De wegenis alsook de verharding langs de wegenis zullen voorzien worden in asfalt.
De werkzaamheden/voorbereidende werken worden aangevat in januari 2023, en voor de bemaling zullen er verschillende fases lopen die samen goed zijn voor maximaal 32 maanden (augustus 2025). Voor bepaalde activiteiten is bemaling noodzakelijk en daarom wordt deze aanvraag ingediend.
Engine Deck Repair vraagt een bemalingsdebiet aan van 2.164 m³/dag tot en met augustus 2025.
 3. Voor de aanwezige diffuse verontreinigingen is momenteel nog een beschrijvend bodemonderzoek (BBO) aan de gang. Uit de verschillende aanwezige bodemonderzoeken blijkt dat het grondwater mogelijks kan verontreinigd zijn met minerale oliën, benzeen, TBT, VOC's, PFAS en plaatselijk zware metalen. De

aanwezigheid en de bijhorende concentratie zal sterk afhankelijk zijn van de zone waar de bemaling actief is.

Door het verschil in samenstelling van de grond en de grote oppervlakte waarover deze werken gaan, werden stalen genomen naar PFAS, en daaruit bleek dat voor diverse PFAS-componenten de huidige rapportagegrens van 100 ng/l overschreden werden. Verhoogde waarden werden onder andere vastgesteld voor volgende PFAS-componenten: PFBA, PBBS, PFPeA, PFHXA, PFHXS, PFBSA.

4. De voorziene zuivering zal minstens bestaan uit ontijzering van het grondwater, zandfiltratie en actiefkoolfilter+ harsfilter. Een eerste actiefkoolkolom wordt voorzien voor de zuivering van de lange ketens PFAS (doorlooptijd 20 minuten), nadien harskolom(men) voor de zuivering van de korte keten PFAS.

Via een proefbemaling zal nagegaan worden welke parameters exact aanwezig zijn in het grondwater.

Bij opstart van de installatie zal er periodiek (wekelijks tijdens de eerste maand en dan minstens 1 maal per maand) ook een monitoring zijn van de parameters na de zandfiltratie, alsook na de actiefkoolfilters/harsfilters.

5. De volgende normen worden aangevraagd:

Parameter	Eenheid	Indelingscriterium (IC)	Gevraagde norm
As	µg/l	5	40
Cd	µg/l	0,8	5
Cu	µg/l	50	50
Hg	µg/l	0,3	100
Pb	µg/l	50	1
Ni	µg/l	30	40
Zn	µg/l	200	500
benzeen	µg/l	10	10
ethylbenzeen	µg/l	5	10
tolueen	µg/l	90	10
xylenen	µg/l	4	10
som BTEX	µg/l	-	10
tetrachloormethaan	µg/l	-	2
dichloormethaan	µg/l	20	20
1,1-dichloorethaan	µg/l	100	10
tetrachlooretheen	µg/l	10	10
trichlooretheen	µg/l	10	10
cis+trans-1,2-dichlooretheen	µg/l	20	20
som VOCl's	µg/l	-	100
vinylchloride	µg/l	1	5
som mono- en dichloorbenzeen	µg/l	-	60
andere VOCl's individueel	-	-	10
individuele chloorbenzenen	µg/l	-	6
TBT	µg/l	0,0002	0,1
minerale olie	µg/l	-	500
PFAS individueel	µg/l	-	0,1

Gelet op het grote onttrokken uurdebiet en de reeds grote volumes actiefkool die nodig zijn voor de zuivering, wordt gevraagd om rekening te houden met 0,1 µg/l voor de individuele PFAS-parameters in afwijking van eventuele strengere normen naar de toekomst toe in bedrijfsafvalwater.

6. Voor de parameters Cu, Pb, benzeen, tolueen, dichloormethaan, 1,1-dichloorethaan, trichlooretheen, tetrachlooretheen, cis+trans-1,2-dichlooretheen wordt een norm gevraagd die kleiner is dan of gelijk is aan het IC. Deze parameters moeten bijgevolg niet worden weerhouden.

De parameters Cd en Hg (= meest gevaarlijke stof) moet overeenkomstig het goedgekeurd reductieplan gevaarlijke stoffen beperkt worden tot eenmaal het IC.

De parameter 'andere VOCl's individueel' wordt niet weerhouden: de VMM geeft de voorkeur om specifieke micro-polluenten individueel te normen en bovendien treedt ze de vraag van de exploitant bij om als vangnet de parameter som VOCl's van 100 µg/l te vergunnen.

Voor de andere parameters kunnen de aangevraagde normen weerhouden worden.

Voor monochloorbenzeen bedraagt het IC 6 µg/l. Voor de som van 1,2-dichloorbenzeen, 1,3-dichloorbenzeen, 1,4-dichloorbenzeen bedraagt het IC 20 µg/l.

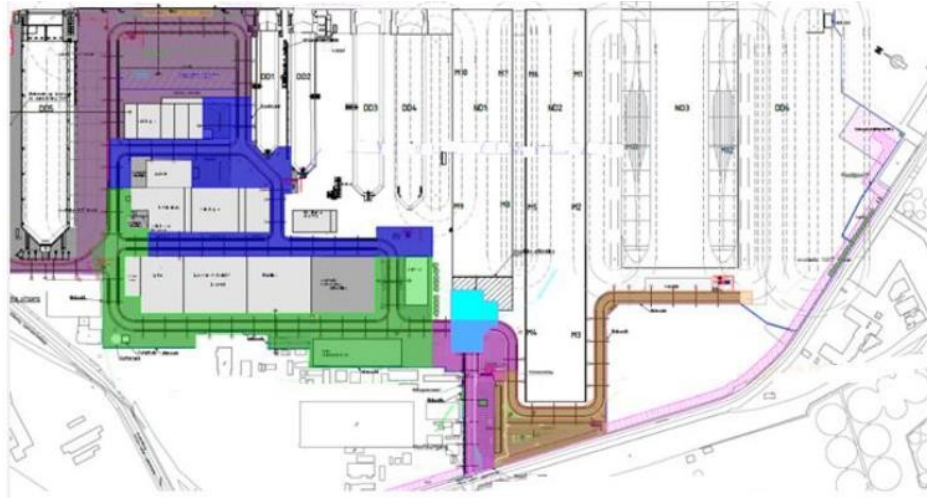
De VMM stelt voor deze parameters als dusdanig te vergunnen.

Voor TBT wordt de norm van 35 ng/l aangehouden zoals vergund voor de bedrijfsafvalwaterlozing bij AMORAS.

De aangevraagde norm voor PFAS is in lijn met deze uit het tijdelijk handelingskader PFAS. Om over voldoende garanties te beschikken dat er steeds binnen de norm geloozd wordt, stelt de VMM een specifiek monitoringsprogramma voor.

VMM – Team advisering grondwater

- advies gevraagd op 16 januari 2023;
 - advies ontvangen op 30 januari 2023;
 - inhoud: gunstig, gelet op volgende elementen:
1. Op 7 december 2017 werd een vergunning afgeleverd aan Antwerp Dry Docks nv (ADD) voor een bemaling van 65.000 m³ (aan 40.000 m³/j en 999 m³/d) tot 7 december 2022 voor de heraanleg van de site (sloop van gebouwen, bouw 4 nieuwe volumes en aanleg riolering). De bemaling is pas opgestart eind 2019 en de vergunning is half opgebruikt (6.739 m³ voor workshop C in 2019 en 29.290 m³ voor het nieuw kantoorgebouw in 2021).
Aangezien deze vergunning afgelopen is en het debiet niet bleek te volstaan, wordt nu een nieuwe vergunning gevraagd.
Er wordt een bemaling aangevraagd voor de aanleg van een gescheiden rioleringsstelsel overheen een afstand van circa 3,4 km met bijhorende technische constructies (o.a. 5 pompputten) op de site van Engine Deck Repair (WP4.4 in het masterplan). De bemaling wordt aangevraagd voor een debiet van maximum 175.401 m³/jaar en 2.164 m³/dag. De ingeschatte duurtijd van de bemaling bedraagt 32 maand indien alle fases achtereenvolgend worden uitgevoerd. De bemaling wordt aangevraagd voor een termijn lopende t.e.m. augustus 2025. De benodigde verlaging van het grondwaterpeil bedraagt maximum circa 4,6 m-mv voor de sleuven en circa 6,1 m-mv voor de diepere constructies (pompputten). Rubriek 53.2.2.b.2 (klasse 2) is van toepassing.
 2. De werkzaamheden op de site zijn opgedeeld in verschillende fases en elke fase zal ook opgedeeld worden in deelzones. Per zone zal hier een bemaling voorzien worden zodoende de bemaling binnen één fase gefaseerd kan opgestart worden. Op deze manier kunnen de werkzaamheden het snelste vorderen. Zo zijn momenteel volgende 5 grote fases voorzien:
 - a. Fase 1: gebied rond gebouw logistiek (groen) : 5 kalendermaanden;
 - b. Fase 2: gebied inkomsite en route naar droogdok 6 (bruin): 15 kalendermaanden;
 - c. Fase 3: gebied rond workshop A (blauw): 6 kalendermaanden;
 - d. Fase 4: gebied rond workshop C (paars): 6 kalendermaanden;
 - e. Fase 5: gebied van de nieuwe ingang (purper): 6 kalendermaanden.



3. Er werden 64 sonderingen en 6 boringen uitgevoerd en 8 peilbuizen geplaatst op de projectsite. Het maaiveld bevindt zich op circa 5-6 m TAW. De aangenomen grondwaterstand bedraagt 1,7-5,4 m TAW.
De ondergrond bestaat volgens het hydrogeologisch 3D-model (v2.1) op deze locatie van boven naar beneden uit:
- de Quartaire Aquifersystemen (HCOV 0100) met bovenaan een ophoging tot circa 4 m TAW, daaronder de kleiige polderafzettingen met veen en veenhoudende sedimenten tot circa 0 m TAW en een zandige laag tot circa -3 m TAW;
 - de zandige laag van de Pleistoceen en Pliocene Aquifer (HCOV 0230) tot circa -8 m TAW;
 - de Kleiige zanden van Kattendijk en Kasterlee (HCOV 0240) tot circa -18 m TAW;
 - het Zand van Berchem (HCOV 0254) tot circa -20 m TAW;
 - de Boomse klei.
- In een hydrogeologische nota van 2019 werd de aanwezigheid van de polderklei nagegaan. De polderklei zou variëren in dikte tussen één en enkele meters en zou aanwezig zijn tussen 0 en 2 m TAW, behalve t.h.v. de dokken die deze doorsnijden. De benodigde verlaging per constructie werd afgetoetst aan het gekende voorkomen van de polderklei. Voor een groot deel van de sleuven zal de polderklei doorboord worden en zal het grondwater verlaagd worden tot onder de polderklei.
4. De sleuven zullen geplaatst worden d.m.v. een filterbemaling aangezet op 10 m-mv. Voor de pompputten zal gewerkt worden met waterbeton en met prefab constructies. Dit wil zeggen dat er enkel bemaling wordt voorzien om de streng te leggen die geconnecteerd wordt met de pompput, maar voor de pompput zelf wordt geen fysieke bemaling voorzien.
Om debiet en invloed van de bemaling zoveel mogelijk te beperken, wordt in de bijzondere voorwaarden een peilsturing van de bemaling opgenomen.
5. Het totaal op te pompen volume zal 350.193 m³ bedragen overheen 32 maanden. Het maximale jaardebiet zal 175.401 m³/j bedragen.
6. De berekende invloedstraal van de bemaling reikt niet tot in een SBZ of VEN-gebied. Voor het mogelijk verdrogingsrisico van natuurelementen wordt verwezen naar het advies van ANB waarbij we ons voor dit aspect aansluiten.
7. Er werden nog geen zettingsberekeningen uitgevoerd. In de aanvraag wordt het risico op schade door zettingen t.g.v. de bemaling aanvaardbaar geacht, gelet op de beperkte aanwezigheid van gebouwen binnen de invloedzone van de bemaling en de uitvoering van de eigen nieuwe gebouwen op paalfunderingen. Bovendien zijn er op de site in het verleden reeds verschillende bemalingen uitgevoerd, waardoor de grond t.h.v. die zones reeds gezet is.
Gelet op het voorkomen van zettingsgevoelige afzettingen (veen/klei) is het aangewezen de effectief optredende zettingen t.h.v. de meest nabije zettingsgevoelige constructies van derden op te volgen. Indien er een absolute zetting van 15 mm of meer gemeten wordt t.h.v. een zettingsgevoelige constructie van

derden wordt de bemaling bijgestuurd. Vanaf 20 mm wordt ze stilgelegd. Er dient technisch een terugvalsscenario voorzien te worden dat dit mogelijk maakt.

Indien t.h.v. de spoorweg een absolute zetting wordt gemeten van 10 mm of meer dient contact opgenomen te worden met Infrabel.

VMM verwijst hiervoor ook naar artikel 5.53.1.3 van Vlarem II waarin staat dat de exploitant alle voorzorgen neemt ter voorkoming van schade aan onroerende goederen binnen de invloedstraal van een grondwaterwinning.

8. Uit de verschillende aanwezige bodemonderzoeken op de eigen site blijkt dat het grondwater mogelijk kan verontreinigd zijn met minerale oliën, benzeen, tributyltin (TBT), VOCI's, PFAS en plaatselijk zware metalen. De aanwezigheid en de bijhorende concentratie zal sterk afhankelijk zijn van de zone waar de bemaling actief is. Mogelijk zal de bemaling verontreiniging aantrekken van de aangrenzende sites. De decretale bodemonderzoeken binnen de invloedstraal van de bemaling werden nog niet gescreend, maar er zullen geen tussenliggende terreinen bijkomend verontreinigd raken. Voor bodemsaneringsprojecten is het wel aangewezen dat er door een erkend bodemsaneringsdeskundige type 2 nagegaan wordt of er preventieve maatregelen nodig zijn om ongewenste interferentie tussen de sanering en de bemaling te voorkomen.
9. De bemalingssite is gelegen binnen de 3 km contour rond de PFAS-verontreiniging van bedrijf 3M en is deels gelegen binnen de 500 m-contour rond de locatiespecifiek vastgestelde PFAS-verontreiniging t.h.v. de Industrieweg 16.
Er werden analyses uitgevoerd op enkele peilbuizen op de site, waaruit blijkt dat verhoogde concentraties aan PFAS (som kwantitatieve PFAS: 340-3.700 ng/l) te verwachten zijn.
De no regret-maatregelen rond PFAS (zie <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling/maatregelen-per-gemeente>) dienen steeds nageleefd te worden.
10. De site is gelegen binnen mogelijk verzilt gebied. Er wordt bemaald onder de polderklei. Het bemalingswater zal mogelijk een verhoogde geleidbaarheid hebben.
11. Het bemalingswater zal na zuivering geloosd worden op het Hansadok. Voor de lozing van het bemalingswater en de beoordeling van de aangevraagde lozingsnormen wordt verwezen naar het advies van de entiteit van VMM bevoegd voor de advisering van afvalwater.
12. De entiteit van VMM bevoegd voor grondwateradvisering kan gunstig adviseren voor de aangevraagde bemaling (rubriek 53.2.2b2) voor een termijn tot 31 augustus 2025 en een debiet van maximum 2.164 m³/dag en 175.401 m³/jaar uit filters in de Quartaire Aquifersystemen (HCOV 0100) en het grondwaterlichaam KPS_0160_GWL_3 en een verlaging tot 6,1 m-mv voor een project gelegen aan de Industrieweg 11 te Antwerpen, mits naleving van de algemene en de sectorale voorwaarden van titel II van het Vlarem en onderstaande bijzondere voorwaarden:
 - a. De start- en stopdatum van de bemaling wordt gemeld aan VMM via het mailadres grondwater.ant@vmm.be met vermelding van het projectnummer (OMV_2022154647).
 - b. De stand van elke debietmeter wordt voor elke bemalingsstreng/bemalingsput minstens volgens volgende frequentie genoteerd in een logboek dat steeds ter inzage ligt op de werf:
 - in de eerste week: vijfmaal;
 - voor de overige periode: maandelijks en bij stopzetting.
 - c. Het totaal opgepompt volume grondwater mag maximum 350.193 m³ bedragen overheen de volledige bemalingsduur.
 - d. De diepe constructies (pompstations) worden prefab geplaatst waarbij de putten nat worden uitgegraven en niet bemaald worden.
 - e. De bemaling gebeurt d.m.v. automatische sturing o.b.v. het grondwaterpeil. Er worden sondes voorzien die de bemalingspomp aansturen. De sondes worden geplaatst bij de lijnbemaling in een peilput in het actieve lijntraject.
 - f. In de periode dat de bemaling in een traject actief is, wordt er een referentiepunt (bijv. het dorpelpeil) ingemeten van de meest kritische zettingsgevoelige

constructie van derden (bebouwing en spoorweg) nabij elk actief traject. De monitoring gebeurt minstens met volgende frequentie:

- voor het opstarten van de bemaling: 1 zettingsmeting (nulmeting);
 - week 1 na opstarten bemaling: vijfmaal per week een zettingsmeting;
 - vanaf week 2: 1 keer per week een zettingsmeting.
- g. De metingen op de zettingen mogen stopgezet worden van zodra deze niet meer wijzigen. Indien er een absolute zetting van 15 mm of meer gemeten wordt ter hoogte van een zettingsgevoelige constructie wordt de bemaling bijgestuurd. Vanaf 20 mm wordt ze stilgelegd. Er dient technisch een terugvalscenario voorzien te worden dat dit mogelijk maakt. Indien t.h.v. de spoorweg een absolute zetting wordt gemeten van 10 mm of meer dient contact opgenomen te worden met Infrabel.
- h. De bemaling mag pas opgestart worden nadat een erkend bodemsaneringsdeskundige type 2 bepaald heeft of en welke preventieve maatregelen nodig zijn om de interferentie tussen de bemaling en de te saneren verontreinigingen te beperken. De bodemsaneringsdeskundigen van bodemsanerings- projecten op naastgelegen terreinen dienen geïnformeerd te worden van de verwachte invloed van de bemaling op de bodemsaneringsprojecten.

Agentschap voor Natuur en Bos (ANB)

- advies gevraagd op 16 januari 2023;
 - advies ontvangen op 22 maart 2023;
 - inhoud: laattijdig gunstig, gelet op volgende elementen:
1. Het betreft een aanvraag tot aanleg van een riolering op een bedrijfssite waar scheepsherstellingen plaatsvinden, voornamelijk in droogdokken.
Er wordt een bemaling aangevraagd voor de aanleg van een gescheiden rioleringsstelsel. De bemaling heeft een maximaal debiet van 175.401 m³/jaar en 2.164 m³/dag. De ingeschatte duurtijd van de bemaling bedraagt 32 maanden. Uit bodemonderzoeken blijkt dat het grondwater mogelijk verontreinigd is. Het wordt na zuivering geloosd in oppervlaktewater. Er worden verhoogde lozingsnormen aangevraagd voor een lange lijst parameters.
2. De aanvrager maakte geen passende beoordeling op.
- a. Bemaling
Op basis van de bemalingsnota blijkt dat de verlaging van de grondwatertafel niet reikt tot in een speciale beschermingszone. Bijgevolg zal er geen invloed zijn op de aanwezige habitats.
 - b. Lozing
Mits gunstig advies wordt verleend door de afdeling van de Vlaamse Milieumaatschappij bevoegd voor het lozen van afvalwater heeft ons agentschap geen bezwaar tegen de gevraagde lozing in het Hansadok omdat de lozing geen negatieve impact kan hebben op een speciale beschermingszone.
De initiatiefnemer van de vergunningsplichtige activiteit, het plan of programma heeft geen passende beoordeling opgemaakt. Uit de aangeleverde informatie door de betrokkene blijkt dat er geen sprake zal zijn van een betekenisvolle aantasting van de instandhoudingsdoelstellingen van een speciale beschermingszone mits een gunstig advies wordt verleend door de afdeling van de Vlaamse Milieumaatschappij bevoegd voor het lozen van afvalwater.
Bijgevolg oordeelt het Agentschap voor Natuur en Bos dat alle noodzakelijke informatie werd aangeleverd zodat er geen verdere stappen moeten worden genomen voor het opstellen van een formele passende beoordeling.
3. De aanvrager voegde geen verscherpte natuurtoets toe.
- a. Bemaling
Op basis van de bemalingsnota blijkt dat de verlaging van de grondwatertafel niet reikt tot in de gebieden van het VEN. Bijgevolg zal er geen invloed zijn op de aanwezige vegetaties in het VEN.
 - b. Lozing

Mits gunstig advies wordt verleend door de afdeling van de Vlaamse Milieumaatschappij bevoegd voor het lozen van afvalwater heeft ons agentschap geen bezwaar tegen de gevraagde lozing in het Hansadok omdat de lozing geen negatieve impact kan hebben op de gebieden van het VEN

Het Agentschap voor Natuur en Bos stelt vast dat de vergunningsplichtige activiteit geen onvermijdbare en onherstelbare schade aan de natuur in het VEN zal veroorzaken.

4. Ons agentschap verleent een gunstig advies op voorwaarde dat de afdeling van de Vlaamse Milieumaatschappij bevoegd voor het lozen van afvalwater gunstig advies verleent aan de aanvraag.

9. Advies Provinciale Omgevingsvergunningscommissie (POVC) d.d. 4 april 2023

1. Horen van de partijen

- De heer L. Gillis, extern milieucoördinator van Consultes, wordt gehoord namens de aanvrager.
- De voorzitter overloopt de aanvraag en verwijst naar de adviezen. Ze merkt op dat de VMM adviseert om enkele aanpassingen aan de gevraagde lozingsnormen aan te brengen.
 - De heer Gillis geeft aan dat hij hierover in overleg ging met de VMM. De aanvrager gaat akkoord met de door de VMM geadviseerde lozingsvoorwaarden.
- De voorzitter verwijst naar het advies van de VMM-grondwater, waarin enkele bezorgdheden over de bronbemaling worden geuit. Ze verwijst ook naar de nota die de aanvrager heeft bezorgd met een bericht van 10 maart 2023, waarin de opmerkingen van de VMM-grondwater worden besproken.
 - De heer Gillis licht de mogelijke impact van de bemaling als volgt toe:
 - De werkzaamheden zullen worden uitgevoerd in het zeehavengebied en in samenwerking met het havenbedrijf. Eerder werd aan het havenbedrijf een vergunning verleend voor de stedenbouwkundige handelingen. Aan twee verschillende partijen werd gevraagd om de mogelijke effecten van de gevraagde bemaling in te schatten.
 - De aanwezige bodem- en grondwaterverontreiniging zou mogelijk kunnen worden onttrokken door de bemaling. Het bemalingswater zal daarom gezuiverd worden in een performante waterzuiveringsinstallatie alvorens het geloosd wordt.
 - De verzilting van het grondwater wordt opgevolgd aan de hand van peilbuizen. Vermoedelijk zijn de kaaimeuren niet meer volledig waterdicht. Zo wordt er bijvoorbeeld een ietwat verhoogde geleidbaarheid van het grondwater waargenomen op het moment dat er een schip aanmeert. Onder meer omdat insijpeling van het dokwater kan leiden tot verzilting van het grondwater, worden de werkzaamheden uitgevoerd in samenspraak met een bodemsaneringsdeskundige.
 - Er worden zettingsmetingen uitgevoerd binnen een straal van 100 m ten opzichte van de bemaling.
- De voorzitter vraagt of de werken kunnen worden afgerond binnen de gevraagde vergunningstermijn voor de bronbemaling, die eindigt op 31 augustus 2025.
 - De heer Gillis antwoordt dat er werkzaamheden voor riolering en wegeniswerken zullen worden uitgevoerd over een afstand van ongeveer 3,5 km. De bronbemaling is echter niet voor de volledige lengte noodzakelijk. Bij de gevraagde vergunningstermijn wordt ook rekening gehouden met een marge van 6 maanden. Indien de vooropgestelde termijn toch zou worden overschreden, zal de aanvrager opnieuw in overleg gaan met de VMM-grondwater.

- De heer Gillis deelt mee dat verwacht wordt dat de waterzuiveringsinstallatie midden mei 2023 zal worden geplaatst. De bronbemaling kan pas worden opgestart van zodra de waterzuiveringsinstallatie operationeel is.
- 2. Omschrijving
 - De omschrijving kan worden behouden.
- 3. Openbaar onderzoek – bezwaren
 - Er werden geen bezwaren ingediend.
 - Er werd een reactie ontvangen van PPS-Pipelines, die vraagt om met enkele voorwaarden rekening te houden, zoals onder meer de Fetraapi-voorschriften en de te behouden afstanden ten opzichte van de leidingen.
 - De POVC merkt op dat in voorliggende aanvraag geen stedenbouwkundige handelingen worden aangevraagd. Daarnaast is de aanvrager steeds verantwoordelijk voor de naleving van bepalingen in andere wetgeving en reglementen.
- 4. Toetsing aan titel IV van de VCRO/Stedenbouwkundige verenigbaarheid
 - De aanvraag is gelegen binnen een zone bestemd voor zeehaven- en watergebonden bedrijven volgens het GRUP 'Afbakening zeehavengebied Antwerpen', goedgekeurd op 30 april 2013.
De aanvraag is in overeenstemming met de bestemming en de voorschriften van het geldende GRUP.
 - Er worden geen stedenbouwkundige handelingen aangevraagd.
 - De POVC is van oordeel dat de aanvraag stedenbouwkundig verenigbaar is.
- 5. Toetsing aan titel V van het DABM
 - De AGOP-M laat weten geen advies te verlenen.
 - Het CBS verleent een gunstig advies, maar merkt op dat de exploitant de onduidelijkheden met betrekking tot zettingen, verontreinigingen van naburige sites en verzilting dient weg te werken en de nodige maatregelen moet voorstellen om de impact te beperken (indien nodig) voor de vergunning verleend wordt.
 - De POVC verwijst naar de gunstige adviezen van de VMM-afvalwater en de VMM-grondwater en de nota die de aanvrager bezorgde met een bericht van 10 maart 2023.
 - De VMM verleent een gunstig advies voor de gevraagde lozing. De VMM merkt het volgende op over de gevraagde lozingsnormen:
 - Voor de parameters Cu, Pb, benzeen, toluen, dichloormethaan, 1,1-dichloorethaan, trichlooretheen, tetrachlooretheen, cis+trans-1,2-dichlooretheen wordt een norm gevraagd die kleiner is dan of gelijk is aan het IC. Deze parameters moeten bijgevolg niet worden weerhouden.
 - De parameters Cd en Hg (= meest gevaarlijke stof) moet overeenkomstig het goedgekeurd reductieplan gevaarlijke stoffen beperkt worden tot eenmaal het IC.
 - De parameter 'andere VOCI's individueel' wordt niet weerhouden. De VMM heeft de voorkeur om specifieke micro-polluenten individueel te normeren en bovendien treedt ze de vraag van de aanvrager bij om als vangnet de parameter som VOCI's van 100 µg/l te vergunnen.
 - Voor de andere parameters kunnen de aangevraagde normen weerhouden worden.
 - Voor monochloorbenzeen bedraagt het IC 6 µg/l. Voor de som van 1,2-dichloorbenzeen, 1,3-dichloorbenzeen en 1,4-dichloorbenzeen bedraagt het IC 20 µg/l. De VMM stelt voor deze parameters als dusdanig te vergunnen.
 - In het advies van de VMM wordt in de tabel met geadviseerde lozingsnormen voor de som van 1,2-dichloorbenzeen, 1,3-dichloorbenzeen en 1,4-dichloorbenzeen een lozingsnorm van 60 µg/l in plaats van 20 µg/l geadviseerd. De VMM bevestigt ter zitting aan dat geadviseerd wordt om voor deze parameter een lozingsnorm van 60 µg/l op te leggen.

- Voor TBT wordt de norm van 35 ng/l aangehouden zoals vergund voor de bedrijfsafvalwaterlozing bij AMORAS.
- De aangevraagde norm voor PFAS is in lijn met deze uit het tijdelijk handelingskader PFAS. Om over voldoende garanties te beschikken dat er steeds binnen de norm geloosd wordt, stelt de VMM een specifiek monitoringsprogramma voor.
 - De POVC volgt dit advies van de VMM over de lozing en de lozingsnormen.
- De VMM-grondwater verleent een gunstig advies voor de gevaagde bemaling, maar maakt daarbij de volgende opmerkingen:
 - Voor het mogelijk verdrogingsrisico van natuurelementen wordt verwezen naar het advies van ANB.
 - De POVC verwijst naar punt 9. Natuurtoets.
 - Gelet op het voorkomen van zettingsgevoelige afzettingen (veen/klei) is het aangewezen de effectief optredende zettingen t.h.v. de meest nabije zettingsgevoelige constructies van derden op te volgen. Indien er een absolute zetting van 15 mm of meer gemeten wordt t.h.v. een zettingsgevoelige constructie van derden wordt de bemaling bijgestuurd. Vanaf 20 mm wordt ze stilgelegd. Er dient technisch een terugvalsscenario voorzien te worden dat dit mogelijk maakt. Indien t.h.v. de spoorweg een absolute zetting wordt gemeten van 10 mm of meer dient contact opgenomen te worden met Infrabel. De VMM-grondwater verwijst hiervoor ook naar artikel 5.53.1.3 van Vlare II waarin staat dat de exploitant alle voorzorgen neemt ter voorkoming van schade aan onroerende goederen binnen de invloedstraal van een grondwaterwinning. De VMM-grondwater adviseert om hierover een bijzondere milieuvoorwaarde op te leggen (zie punt 12. Voorwaarden).
 - Met een bericht van 10 maart 2023 bezorgde de aanvrager een nota met aanvullingen/verduidelijkingen naar aanleiding van de uitgebrachte adviezen. In deze nota licht hij het zettingsrisico als volgt toe:
 - Doordat alle terreinen in de omgeving opgespoten terreinen zijn, staan alle gebouwen op de eigen site, maar eveneens op de sites van de burens, op palen. Niet tegenstaande zal de aanvrager alsnog bepaalde punten monitoren via zettingscontrole. Het betreft allen constructies gelegen buiten het terrein van de aanvrager zelf, zijnde de dorpels van de kantoren van J. De Jonge en Exxon Mobil en het spoor gelegen in de polderdijkweg.
 - De afstand tussen de spoorlijn polderdijkweg/industrieweg en de grens met het terrein varieert. De aanvrager geeft aan dat zettingsmetingen bij het spoor zullen uitgevoerd worden indien de bemaling binnen een straal van 100 meter valt ten opzichte van de actieve bemaling. Dit wil zeggen dat er zettingsopvolging voor het spoor zal zijn bij werkzaamheden op de volgende locaties:
 - bemaling kop van droogdok 5;
 - bemaling tussen gebouw logistiek en Exxon Mobil;
 - bemaling ter hoogte van parking inkomsite en rondom natdok 2.
 - Mogelijk zal de bemaling verontreiniging aantrekken van de aangrenzende sites. De decretale bodemonderzoeken binnen de invloedstraal van de bemaling werden nog niet gescreend, maar er zullen geen tussenliggende terreinen bijkomend verontreinigd raken. Voor bodemsaneringsprojecten is het wel aangewezen dat er door een erkend bodemsaneringsdeskundige type 2 nagegaan wordt of er preventieve maatregelen nodig zijn om ongewenste interferentie tussen de sanering en de bemaling te voorkomen.
 - De aanvrager reageert hierop als volgt in de aanvullende nota van 10 maart 2023:

Doorheen de voorbije jaren werden al meerdere werkzaamheden met betrekking tot bemaling uitgevoerd op de site, zoals de heraanleg van kademuur 403B, de aanleg van de nieuwe gebouwen. Telkens werden de

- bemalingen opgevolgd door een bodemsaneringsdeskundige. Ook dit maal zullen de werkzaamheden onder begeleiding staan van een erkend bodemsaneringsdeskundige.
- De VMM-grondwater stelt hieromtrent een bijzondere voorwaarde voor (zie punt 12. Voorwaarden).
 - De no regret-maatregelen rond PFAS (zie <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling/maatregelen-per-gemeente>) dienen steeds nageleefd te worden.
 - De aanvrager reageert hierop als volgt in de aanvullende nota van 10 maart 2023:
Op de site zal een waterzuivering aanwezig zijn tot een debiet van 100 m³/u, specifiek voor het zuiveren van PFAS indien nodig. Door de aanvrager werd dit ook meegenomen als een risico bij de bemaling, waardoor er geopteerd is om een voldoende grote zuivering te voorzien die opgebouwd is volgens de huidige kennis om PFAS zo adequaat mogelijk te zuiveren.
 - De POVC stelt voor om als aandachtspunt in het besluit op te nemen dat de no-regret maatregelen rond PFAS (zie <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling/maatregelen-per-gemeente>) steeds dienen nageleefd te worden.
 - De site is gelegen binnen mogelijk verzilt gebied. Er wordt bemaald onder de polderklei. Het bemalingswater zal mogelijk een verhoogde geleidbaarheid hebben.
 - De aanvrager reageert hierop als volgt in de aanvullende nota van 10 maart 2023:
Gelet op de locatie van de site – naast de dokken – en de vele meters kademuur die aanwezig zijn, en gelet op de metingen die werden uitgevoerd in het verleden is een hogere geleidbaarheid in het grondwater zeker mogelijk. Deze verhoogde geleidbaarheid is niet gekoppeld met bemalingen of waterwinningen, maar wel met de structuur van de site. Op de site zijn meerdere kaaimuren en natte dokken waarbij de kaaimuur meerdere meters diep zit, maar mogelijks is er insijpeling van dokwater in deze kaaimuren, waardoor er al verzilting aanwezig is. De aanvrager zal de verzilting/geleidbaarheid sowieso opvolgen via de monitoring van de waterzuivering. Indien de bemaling gaande is nabij de waterkant wordt verwacht dat de verzilting hoger zal zijn t.o.v. bemaling meer landinwaarts.
 - De aanvraag omvat een verzoek tot afwijking van artikel 4.2.5.1.1§1 van Vlare II in die zin dat hij geen meetgoot wenst te voorzien.
 - De VMM adviseert niet over de gevraagde afwijking.
 - Het CBS is van oordeel dat het verzoek tot afwijking van artikel 4.2.5.1.1§1 van Vlare II kan worden ingewilligd, gelet op het tijdelijk karakter van de bemaling.
 - De POVC volgt het advies van het CBS en is van oordeel dat gevraagde afwijking kan worden toegestaan.
 - De POVC volgt de adviezen en is van oordeel dat de aanvraag voldoet aan de bepalingen van titel V van het DABM en dat op milieutechnisch vlak de aanvraag aanvaardbaar is.
6. Toetsing aan hoofdstuk 4 van het decreet IHB
- Niet van toepassing.
7. Toetsing aan principe van ondeelbaarheid stedenbouw/milieu/natuur/kleinhandel
- Er zijn geen indicaties dat er vergunningsplichtige onderdelen zijn die onlosmakelijk met het project samenhangen, maar niet in de aanvraag werden opgenomen. Er kan dan ook worden besloten dat het principe niet wordt geschonden.
 - Indien de vergunning wordt verleend, betreft dit geen regularisatie voor niet-vergunde zaken die eventueel op de plannen zouden ingetekend staan, maar niet tot het voorwerp van de aanvraag behoren.

8. Toepasselijke BREF's

- Niet van toepassing.

9. Natuurtoets

- De inrichting is gelegen op ongeveer:
 - 600 meter van het habitatrictlijngebied 'Schelde- en Durmeëstuarium van de Nederlandse grens tot Gent';
 - 1.550 meter van het vogelrichtlijngebied 'De Kuifeend en de Blokkersdijk';
 - 650 meter van het VEN- en/of IVON-gebied 'Slikken en schorren langs de Schelde';
 - 1.550 meter van het VEN- en/of IVON-gebied 'De Blokkersdijk'.
- Het ANB verleent een gunstig advies.
- Rekening houdende met de invloedstraal van de bemaling (206 meter), wordt er geen invloed voorzien op het habitatrictlijngebied. Ook het nabijgelegen VEN/IVON-gebied 'Slikken en schorren langs de Schelde' ligt buiten de invloedstraal van de bemaling.

Er zijn voldoende garanties en engagementen zodat aan de zorgplicht (artikel 14 van het Natuurdecreet), het voorkomen van vermijdbare schade (artikel 16 van het Natuurdecreet) en het respecteren van de bepalingen van het Soortenbesluit is voldaan.

Gelet op het voorwerp van de aanvraag, de gegevens in het dossier en de uitgebrachte adviezen wordt er in het kader van de omgevingsvergunning geen betekenisvolle aantasting verwacht van de aanwezige natuurwaarden.

10. Watertoets

- Voor de evaluatie van de bemaling wordt verwezen naar het advies van de VMM-grondwater.
- Voor de evaluatie van de lozing van het bemalingswater wordt verwezen naar het advies van de VMM.
- Uit de adviezen blijkt dat de gevraagde bemaling en lozing (mits naleving van de voorgestelde (lozings)voorwaarden) verenigbaar zijn met het watersysteem. De aanvraag voldoet aan de doelstellingen en beginselen, vermeld in het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, gecoördineerd op 15 juni 2018.

11. Termijn

- De vergunning voor de bronbemaling (rubriek 53.2.2.b.2) kan, conform artikel 68 van het Omgevingsvergunningsdecreet, worden verleend voor een termijn eindigend op 31 augustus 2025.
- Gelet op het onlosmakelijk verbonden karakter dient ook de vergunningstermijn voor de lozing van het betreffende bemalingswater (3.6.3.3) beperkt te worden tot 31 augustus 2025.

12. Voorwaarden

Milieuvoorwaarden:

a. Algemene milieuvoorwaarden:

- Algemeen: hoofdstukken 4.1 (algemene voorschriften), 4.6 (licht), 4.7 (beheersing van asbest) en 4.9 (energieplanning)
- Oppervlaktewater: hoofdstuk 4.2 (beheersing van oppervlaktewaterverontreiniging)

b. Sectorale milieuvoorwaarden:

- Bedrijfsafvalwaters: afdeling 5.3.2
- Winning van grondwater: hoofdstuk 5.53

c. Bijzondere milieuvoorwaarden:

- De POVC adviseert om het verzoek tot afwijking van artikel 4.2.5.1.1§1 van Vlarem II als volgt in te willigen:
 1. In afwijking van artikel 4.2.5.1.1§1 van Vlarem II dient men geen meetgoot te voorzien. Het debiet mag opgevolgd worden aan de hand van debietstellers van de bemaling.
- De VMM adviseert om als volgt lozingsnormen op te leggen:

2. In afwijking van de algemene en sectorale lozingsvoorwaarden zijn volgende lozingsnormen voor de lozing van het bemalingswater van toepassing:

Parameter	Norm (µg/l)
ethylbenzeen	10
som xylenen	10
som BTEX	10
tetrachloormethaan	2
vinylchloride	5
som van 1,2-dichloorbenzeen, 1,3-dichloorbenzeen en 1,4-dichloorbenzeen	60
andere VOCl individueel	10
som VOCl	100
monochloorbenzeen	6
tributyltin	0,035
As	40
Ni	40
Zn	500
minerale olie	500
PFAS individueel	0,1

- De POVC adviseert om bovenstaande lozingsnormen op te leggen zoals geadviseerd door de VMM, mits schrapping van de norm voor monochloorbenzeen omdat deze gelijk is aan het IC.
 - De VMM adviseert om de bijkomend volgende voorwaarde op te leggen:
3. Volgende monitoringsfrequentie voor de PFAS-componenten (conform WAC_IV_A_25) op het geloosde effluent dient minstens te worden toegepast:
- a. tijdens de eerste maand: wekelijks;
 - b. na de eerste maand: 1 analyse per week.
- De resultaten van de interne procesmonitoring m.b.t. de goede werking van de afvalwaterzuiveringsinstallaties, die instaan voor de zuivering van het bemalingswater, worden steeds ter inzage worden gehouden van de afdeling Handhaving van het Departement Omgeving en de Vlaamse Milieumaatschappij.
- De VMM geeft ter zitting aan dat er een materiële vergissing gebeurde in haar advies en stelt dat tijdens de eerste maand een monitoringsfrequentie van 2× per week dient te worden toegepast.
 - Uit de nota van 10 maart 2023 blijkt dat de aanvrager op de hoogte is van deze correctie.
 - De POVC adviseert om de bovenstaande voorwaarde op te leggen mits wijziging van de monitoringsfrequentie tijdens de eerste maand van wekelijks naar 2× per week.
 - De VMM-grondwater adviseert om de volgende voorwaarden op te leggen:
4. De start- en stopdatum van de bemaling wordt gemeld aan VMM via het mailadres grondwater.ant@vmm.be met vermelding van het projectnummer (OMV_2022154647).
 5. De stand van elke debietmeter wordt voor elke bemalingsstreng/bemalingsput minstens volgens volgende frequentie genoteerd in een logboek dat steeds ter inzage ligt op de werf:
 - a. in de eerste week: vijfmaal;
 - b. voor de overige periode: maandelijks en bij stopzetting.
 6. Het totaal opgepompt volume grondwater mag maximum 350.193 m³ bedragen overheen de volledige bemalingsduur.
 7. De diepe constructies (pompstations) worden prefab geplaatst waarbij de putten nat worden uitgegraven en niet bemaald worden.
 8. De bemaling gebeurt d.m.v. automatische sturing o.b.v. het grondwaterpeil. Er worden sondes voorzien die de bemalingspomp aansturen. De sondes worden geplaatst bij de lijnbemaling in een peilput in het actieve lijntraject.

9. In de periode dat de bemaling in een traject actief is, wordt er een referentiepunt (bijv. het dorpelpeil) ingemeten van de meest kritische zettingsgevoelige constructie van derden (bebouwing en spoorweg) nabij elk actief traject. De monitoring gebeurt minstens met volgende frequentie:
- voor het opstarten van de bemaling: 1 zettingsmeting (nulmeting);
 - week 1 na opstarten bemaling: vijfmaal per week een zettingsmeting;
 - vanaf week 2: 1 keer per week een zettingsmeting.
- De metingen op de zettingen mogen stopgezet worden van zodra deze niet meer wijzigen. Indien er een absolute zetting van 15 mm of meer gemeten wordt ter hoogte van een zettingsgevoelige constructie wordt de bemaling bijgestuurd. Vanaf 20 mm wordt ze stilgelegd. Er dient technisch een terugvalsscenario voorzien te worden dat dit mogelijk maakt. Indien t.h.v. de spoorweg een absolute zetting wordt gemeten van 10 mm of meer dient contact opgenomen te worden met Infrabel.
10. De bemaling mag pas opgestart worden nadat een erkend bodemsaneringsdeskundige type 2 bepaald heeft of en welke preventieve maatregelen nodig zijn om de interferentie tussen de bemaling en de te saneren verontreinigingen te beperken. De bodemsaneringsdeskundigen van bodemsanerings- projecten op naastgelegen terreinen dienen geïnformeerd te worden van de verwachte invloed van de bemaling op de bodemsaneringsprojecten.
- De POVC adviseert om de bovenstaande voorwaarden op te leggen zoals geadviseerd door de VMM-grondwater.

Conclusie: gunstig.

10.Beoordeling

Voor de toetsing van de aanvraag aan de beoordelingsgronden van de VCRO, de doelstellingen van titel V van het DABM, de beschermingsmaatregelen van het Onroerendergoeddecreet, de beoordelingsgronden en doelstellingen van het decreet betreffende het IHB, de maatregelen van het Natuurdecreet en de doelstellingen en beginselen van het decreet betreffende het integraal waterbeleid, wordt verwezen naar de beoordeling in het advies van de POVC.

De beoordeling zoals opgenomen in het advies van de POVC wordt bijgetreden.

Conform artikel 48 §1 van het Omgevingsvergunningsbesluit bevat het besluit de geactualiseerde vergunningssituatie wat betreft de exploitatie van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

De risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting, veroorzaakt door de gevraagde exploitatie, kunnen tot een aanvaardbaar niveau worden beperkt.

De vergunning kan worden verleend onder de voorwaarden en voor de termijn zoals voorgesteld door de POVC.

11.Aandachtspunten

De voorliggende omgevingsvergunning heeft enkel betrekking op het vermelde onder artikel 1 van dit besluit. Deze vergunning betreft geen regularisatie voor niet-vergunde gebouwen of constructies die eventueel op de plannen ingetekend staan, maar niet tot het voorwerp van de aanvraag behoren.

Overeenkomstig artikel 4.1.12.1 §1 van Vlarem II bepaalt de exploitant de organisatie van de brandbestrijding, de brandbestrijdingsmiddelen en de capaciteit van de opvang

van verontreinigd bluswater volgens de code van goede praktijk en raadpleegt daarbij de bevoegde brandweer.

De no-regret maatregelen rond PFAS (zie <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling/maatregelen-per-gemeente>) dienen steeds nageleefd te worden.

B E S L U I T

ARTIKEL 1 - Voorwerp

Aan de nv Engine Deck Repair, gevestigd Industrieweg 11 haven 403 te 2030 Antwerpen (KBO 467.282.454), wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit de vergunning verleend met betrekking tot een scheepswerf (inrichtingsnummer omgevingsloket 20180810-0025), gelegen Industrieweg 11, haven 403 te 2030 Antwerpen, kadastragegevens (afdeling-sectie-perceelnummer) 14-A-305A3, 14-A-305B3, 14-A-305H2, 14-A-305S2, 14-A-305V2, 14-A-305W2 en 14-A-382X. De vergunning omvat het veranderen door uitbreiding van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten op de kadastrale percelen 14-A-305A3, 14-A-305B3, 14-A-305H2, 14-A-305S2, 14-A-305V2, 14-A-305W2 en 14-A-382X met:

- een lozing van gezuiverd bemalingswater in oppervlaktewater met een volume van max. 100 m³/uur, 2.164 m³/dag (1.964 m³/dag voor wegenis, riolering en constructies + 200 m³/dag voor geïnfilterd hemelwater) en 175.401 m³/jaar in het Hansadok (via LP WZI bemaling) (3.6.3.3);
- een bronbemaling met een netto opgepompt debiet van maximaal 2.164 m³/dag (1.964 m³/dag voor wegenis, riolering en constructies + 200 m³/dag voor geïnfilterd hemelwater) en 175.401 m³/jaar (53.2.2.b.2).

Rubricering: 3.6.3.3 - 53.2.2.b.2.

Dit resulteert in volgende geactualiseerde vergunningssituatie op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

- een tussentijdse opslag van 10.000 m³ (15.000 ton) uitgegraven bodem, steenpuin en/of bouw- en sloofafval (2.1.3.1 - 2.2.2.a.2 - 61.2.1);
- de op- en overslag van 15 m³ keukenafval afkomstig van de internationale vaart – intermediair categorie 1-materiaal (2.2.4.2.c);
- het reinigen van 200 brandstoftanks van schepen (2.2.6.d);
- het lozen van bedrijfsafvalwater met een lozingsdebiet van maximaal 1,5 m³/uur, 16 m³/dag en 4.000 m³/jaar, afkomstig van de opslag van uitgegraven bodem en steenpuin, via LP7 in het Hansadok (3.4.1.b);
- het lozen van koelwater via 4 lozingspunten met een gezamenlijk debiet van 250 m³/uur (3.5.3);
- het lozen van huishoudelijk afvalwater via kleinschalige waterzuiveringsinstallaties voor verschillende lozingspunten met een debiet van 17 m³/uur, 58 m³/dag en 16.158 m³/jaar (3.6.1), waarvan
 - 1 m³/uur, 1 m³/dag en 327 m³/jaar via LP1;
 - 15 m³/uur, 45 m³/dag en 14.850 m³/jaar via LP2;
 - 0,5 m³/uur, 4 m³/dag en 327 m³/jaar via LP3;
 - 0,25 m³/uur, 4 m³/dag en 327 m³/jaar via LP8;
 - 0,25 m³/uur, 4 m³/dag en 327 m³/jaar via LP9;
- een waterzuiveringsinstallatie voor de behandeling van bedrijfsafvalwater (met inbegrip van de lozing van het effluent) (3.6.3.3), i.c.:
 - bedrijfsafvalwater afkomstig van de WZI aan droogdok 6 met een debiet van maximaal 50 m³/uur, 1.200 m³/dag en 440.000 m³/jaar via LP6;

- bedrijfsafvalwater, afkomstig van de WZI van droogdok 5, met een debiet van maximaal 120 m³/uur en 1.181 m³/dag en 430.000 m³/jaar via LP4;
- bedrijfsafvalwater, bestaande uit waswater van de scheepsrompen uit de droogdokken 3 en 4, met een debiet van maximaal 185 m³/uur, 1.710 m³/dag en 624.000 m³/jaar, via LP5 in het Hansadok;
- bemalingswater met een debiet van maximaal 100 m³/uur, 2.164 m³/dag (1.964 m³/dag voor wegenis, riolering en constructies + 200 m³/dag voor geïnfiltreerd hemelwater) en 175.401,00 m³/jaar via LP 'WZI Bemaling' in het Hansadok;
- 8 mobiele spuitcabines voor gebruik in de droogdokken van 20 kW elk (totaal vermogen van 160 kW) (4.3.c.2.i);
- het coaten van metalen oppervlakten met een solventverbruik van 350 ton per jaar (4.6.b – 59.5.2.2);
- 6 verdeelslangen horende bij de mobiele dieseltanks (6.5.2);
- 9 dieselgeneratoren met een geïnstalleerd totaal elektrisch vermogen van 5.680 kVA (12.1.1.2.a) en een totaal nominaal thermisch vermogen van 12.028 kW (31.1.3);
- 2 noodgeneratoren met een totaal elektrisch vermogen van 336 kW voor de aansturing van de sprinklerinstallatie (50% - totaal 672 kW - 12.1.2.1.a) en een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van elk 352,8 kW (31.1.3);
- 8 transfo's van respectievelijk 1x 1.250 kVA, 1x 1.600 kVA, 3x 2.000 kVA, 2x 2.500 kVA en 1x 3.300 kVA (totaal van 17.150 kVA) (12.2.2);
- het stallen van 116 bedrijfsvoertuigen (15.1.2);
- luchtcompressoren en airco's met een totaal geïnstalleerd vermogen van 3.349,5 kW (16.3.2.b);
- houtbewerkingsmachines met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 8,7 kW (19.3.1.a);
- metaalbewerkingsmachines met een totaal geïnstalleerd vermogen van 236,45 kW (29.5.2.2.a);
- 2 ovens voor het thermisch behandelen van metalen van in totaal 150 kW (29.5.3.1.a);
- toestellen voor het fysisch behandelen van metalen met een totaal geïnstalleerd vermogen van 1.568,9 kW (29.5.4.3.a);
- ultrasoon reinigers en ontvettingsbaden met een gezamenlijke inhoud van 15.026,84 liter (29.5.5.3 – 29.5.7.2.c);
- een zeef- en breekinstallatie met een geïnstalleerde drijfkracht van 500 kW (30.1.2);
- een scheepswerf voor onderhoud en herstelling van schepen en het verven of de verwijdering van verf van schepen met een capaciteit voor schepen van 312 meter (42.2.1 – 42.2.2);
- 2 ontgassingsinstallaties met een nominaal thermisch ingangsvermogen van elk 8 MW en diverse warmeluchtblazers met een totaal vermogen van 668,2 kW (totaal: 16.668,2 kW) (43.1.3);
- een bronbemaling met een netto opgepompt debiet van maximaal 2.164 m³/dag (1.964 m³/dag voor wegenis, riolering en constructies + 200 m³/dag voor geïnfiltreerd hemelwater) en 175.401 m³/jaar (53.2.2.b.2);
- de opslag van brandbare vloeistoffen en gevaarlijke producten:

Product	Hoeveelheid		Opslagwijze	6.4.2	17.1.2.1.3	17.1.2.2.3	17.3.2.1.1.2	17.3.2.1.2.2	17.3.2.2.1	17.3.4.3	17.3.5.3	17.3.6.3	17.3.7.3	17.3.8.2	17.4
	kg	liter													
verven (anti fouling)	12.800	6.400	verplaatsbare recipiënten					x		x	x	x	x	x	
verven (primer, 1- en 2-componentsverven)	24.120	13.400	verplaatsbare recipiënten					x		x		x	x	x	
verven (primer, 1- en 2-componentsverven)	2.000	1.111	verplaatsbare recipiënten						x	x		x	x	x	
ijzerchloride 40%	28.600	20.000	verplaatsbare recipiënten							x		x			
zoutzuur 30%	23.000	20.000	verplaatsbare recipiënten							x		x			
natriumhydroxide 40%	24.800	20.000	verplaatsbare recipiënten							x					
Powder 40	8.360	4.000	verplaatsbare recipiënten							x		x			
Cleaner Nal	4.680	4.000	verplaatsbare recipiënten							x					
thinners	3.948	4.200	verplaatsbare recipiënten					x		x		x	x	x	
verven	6.000	3.000	bidons					x		x	x	x	x	x	

OMGP-2023-0002
nv Engine Deck Repair

Product	Hoeveelheid		Opslagwijze	6.4.2	17.1.2.1.3	17.1.2.2.3	17.3.2.1.1.2	17.3.2.1.2.2	17.3.2.2.1	17.3.4.3	17.3.5.3	17.3.6.3	17.3.7.3	17.3.8.2	17.4
	kg	liter													
thinner	5.000	5.319	bidons					x							
thinner	112,10	112,10	verplaatsbare recipiënten					x		x					
tank cleaner	914,25	1.150	flessen							x		x	x	x	
motorolie		8	blik	x											
motorolie	264	300	blikken	x											
verse olie		800	vaten	x											
afgewerkte olie		2.000	IBC's	x											
vet, smeermiddelen		128	diverse	x											
koelvloeistof	2.132	2.000	IBC's									x	x		
koelvloeistof	266,5	250	vaten									x	x		
blusschuim	2.500											x			
afvalolie		29.000	IBC's	x											
olie		21.000	vaten	x											
aandrijfolie		100		x											
diesel	34.320	39.000	mobiele, bovengrondse tanks				x								
mazout voor noodgenerator	880	1.000	noodopslag				x								
diverse gevaarlijke producten		4.985	kleine verpakkingen												x
propaan		20.000	bovengrondse, dubbelwandige tank van 20.000 liter			x									
propaan		4.850	bovengrondse, dubbelwandige tank bij gebouw 'Logistiek'			x									
propaan		4.850	bovengrondse, dubbelwandige tank bij 'Workshop C'			x									
diverse gassen (argon, acetyleen, menggas, ...)		20.000	gasflessen		x										
propyleen		46.200	gasflessen		x										
argon/CO ₂		1.200	gasflessen		x										
zuurstof		40.000	gasflessen		x										
acetyleen		70	gasflessen		x										
propaan		448	gasflessen		x										
pure argon		520	gasflessen		x										
stikstof		25	gasflessen		x										
zuurstof		2.880	gasflessen		x										
mengsel H ₂ - argon		70	gasflessen		x										
argon - CO ₂		316	gasflessen		x										
formiergas		70	gasflessen		x										
flamal		520	gasflessen		x										
butaan		16,5	gaspatronen		x										
acetyleen (opgelost)		70	gasfles		x										
propyleen		104	gasflessen		x										
ferroline C8/C18		316	gasflessen		x										
propaan		176	gasflessen		x										
stikstof		1.000	gasflessen		x										
formeergas 3-5		70	gasflessen		x										
stargon C20 (mengsel O ₂ en argon)		267	gasflessen		x										
zuurstof		60	gasflessen		x										
MAPP		60	gasflessen		x										
TOTAAL				53.336 liter	114.458,5 liter	29.700 liter	35.200 kg	51.980 kg	2.000 kg	144.222,1 kg	18.800 kg	119.640,6 kg	57.180,6 kg	54.782,1 kg	4.985 kg/liter

Bovenstaand vindt u – indien van toepassing – de vergunde rubrieken met de respectievelijke hoeveelheden, de vergunde stedenbouwkundige handelingen en de geldende kadastrale gegevens.

Enkel deze vergunde rubrieken, stedenbouwkundige handelingen en kadastrale gegevens zijn afdwingbaar in geval van rechtsgeldige ondertekening van dit besluit.

ARTIKEL 2

De projectinhoudversie zoals vermeld in de referentie van het OMV-loket onder titel "1. Gegevens van de inrichting/project" maakt integraal deel uit van dit besluit.

Deze beslissing werd genomen op basis van de gegevens, die worden geacht door de aanvrager te goeder trouw te zijn verstrekt. Indien deze gegevens op een later tijdstip onvolledig en/of onjuist blijken te zijn, berust de verantwoordelijkheid hiervoor volledig bij de aanvrager.

De vergunningverlenende overheid en alle toezichthoudende overheden kunnen in voorkomend geval een beroep doen op alle mogelijke wettelijke middelen om de gevolgen van voormelde onjuistheden en/of onvolledigheden zo snel mogelijk te beëindigen.

ARTIKEL 3 - Voorwaarden

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende milieuvoorwaarden:

a. Algemene milieuvoorwaarden:

- Algemeen: hoofdstukken 4.1 (algemene voorschriften), 4.6 (licht), 4.7 (beheersing van asbest) en 4.9 (energieplanning)
- Oppervlaktewater: hoofdstuk 4.2 (beheersing van oppervlaktewaterverontreiniging)

b. Sectorale milieuvoorwaarden:

- Bedrijfsafvalwaters: afdeling 5.3.2
- Winning van grondwater: hoofdstuk 5.53

c. Bijzondere milieuvoorwaarden:

1. In afwijking van artikel 4.2.5.1.1§1 van Vlarem II dient men geen meetgoot te voorzien. Het debiet mag opgevolgd worden aan de hand van debietstellers van de bemaling.
2. In afwijking van de algemene en sectorale lozingsvoorwaarden zijn volgende lozingsnormen voor de lozing van het bemalingswater van toepassing:

Parameter	Norm (µg/l)
ethylbenzeen	10
som xylenen	10
som BTEX	10
tetrachloormethaan	2
vinylchloride	5
som van 1,2-dichloorbenzeen, 1,3-dichloorbenzeen en 1,4-dichloorbenzeen	60
andere VOCl individueel	10
som VOCl	100
tributyltin	0,035
As	40
Ni	40
Zn	500
minerale olie	500
PFAS individueel	0,1

3. Volgende monitoringsfrequentie voor de PFAS-componenten (conform WAC_IV_A_25) op het geloosde effluent dient minstens te worden toegepast:
 - a. tijdens de eerste maand: 2x per week;
 - b. na de eerste maand: 1 analyse per week.De resultaten van de interne procesmonitoring m.b.t. de goede werking van de afvalwaterzuiveringsinstallaties, die instaan voor de zuivering van het bemalingswater, worden steeds ter inzage worden gehouden van de afdeling Handhaving van het Departement Omgeving en de Vlaamse Milieumaatschappij.
4. De start- en stopdatum van de bemaling wordt gemeld aan VMM via het mailadres grondwater.ant@vmm.be met vermelding van het projectnummer (OMV_2022154647).
5. De stand van elke debietmeter wordt voor elke bemalingsstreng/bemalingsput minstens volgens volgende frequentie genoteerd in een logboek dat steeds ter inzage ligt op de werf:

- a. in de eerste week: vijfmaal;
- b. voor de overige periode: maandelijks en bij stopzetting.
6. Het totaal opgepompt volume grondwater mag maximum 350.193 m³ bedragen overheen de volledige bemalingsduur.
7. De diepe constructies (pompstations) worden prefab geplaatst waarbij de putten nat worden uitgegraven en niet bemaald worden.
8. De bemaling gebeurt d.m.v. automatische sturing o.b.v. het grondwaterpeil. Er worden sondes voorzien die de bemalingspomp aansturen. De sondes worden geplaatst bij de lijnbemaling in een peilput in het actieve lijntraject.
9. In de periode dat de bemaling in een traject actief is, wordt er een referentiepunt (bijv. het dorpelpeil) ingemeten van de meest kritische zettingsgevoelige constructie van derden (bebouwing en spoorweg) nabij elk actief traject. De monitoring gebeurt minstens met volgende frequentie:
 - a. voor het opstarten van de bemaling: 1 zettingsmeting (nulmeting);
 - b. week 1 na opstarten bemaling: vijfmaal per week een zettingsmeting;
 - c. vanaf week 2: 1 keer per week een zettingsmeting.De metingen op de zettingen mogen stopgezet worden van zodra deze niet meer wijzigen. Indien er een absolute zetting van 15 mm of meer gemeten wordt ter hoogte van een zettingsgevoelige constructie wordt de bemaling bijgestuurd. Vanaf 20 mm wordt ze stilgelegd. Er dient technisch een terugvalscenario voorzien te worden dat dit mogelijk maakt. Indien t.h.v. de spoorweg een absolute zetting wordt gemeten van 10 mm of meer dient contact opgenomen te worden met Infrabel.
10. De bemaling mag pas opgestart worden nadat een erkend bodemsaneringsdeskundige type 2 bepaald heeft of en welke preventieve maatregelen nodig zijn om de interferentie tussen de bemaling en de te saneren verontreinigingen te beperken. De bodemsaneringsdeskundigen van bodemsanerings- projecten op naastgelegen terreinen dienen geïnformeerd te worden van de verwachte invloed van de bemaling op de bodemsaneringsprojecten.

De opgesomde algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in Vlare II. Deze zijn evenwel louter indicatief; bij wijziging van Vlare II wordt de exploitant immers steeds geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van Vlare II is te raadplegen op de Milieunavigators, via de link: <https://navigators.emis.vito.be/>

ARTIKEL 4 - Termijn voor ingebruikname

De omgevingsvergunning, of een gedeelte ervan, vervalt van rechtswege overeenkomstig artikel 99 §1 en 3, in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
 - 2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
 - 3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
 - 4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt;
- Als de gevallen, vermeld in bovenvermelde paragraaf, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten. Als de gevallen, hierboven vermeld, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

ARTIKEL 5 - Vergunningstermijn

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn die eindigt op 31 augustus 2025.

De aanvrager mag onmiddellijk gebruikmaken van de omgevingsvergunning in de volgende gevallen:

- 1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
- 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69 van het Omgevingsvergunningsdecreet;
- 3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

In de overige gevallen mag de aanvrager na 35 dagen, te rekenen vanaf de eerste dag na aanplakking, de vergunning in gebruik nemen, tenzij de aanvrager op de hoogte is gebracht van de instelling van een schorsend administratief beroep als vermeld in artikel 52 van het Omgevingsvergunningsdecreet.

ARTIKEL 6 - Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

ARTIKEL 7 -

- §1. Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van artikel 6 van het Omgevingsvergunningsdecreet.
- §2. Elke overdracht die betrekking heeft op een vergunningsplichtige exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit moet vooraf worden gemeld aan de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 97 van het Omgevingsvergunningsbesluit.
- §3. Een hernieuwing van een omgevingsvergunning die of van een gedeelte ervan dat voor bepaalde duur is verleend, moet worden aangevraagd overeenkomstig artikel 70 van het Omgevingsvergunningsdecreet uiterlijk tussen de 24 en 12 maanden vóór het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

ARTIKEL 8 -

Inzake de mogelijkheid en modaliteiten om beroep in te dienen tegen voorgaand besluit wordt uitdrukkelijk verwezen naar de artikelen 52 e.v. van het Omgevingsvergunningsdecreet en de artikelen 73 en 74 van het Omgevingsvergunningsbesluit.

Ter informatie en onder voorbehoud van alle rechten wordt het volgende meegedeeld: de Vlaamse Regering is bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg (adres: Vlaamse minister van Leefmilieu, Graaf de Ferraris-gebouw, Koning Albert II-laan 20 bus 8, 1000 Brussel).

Artikel 54 van het Omgevingsvergunningsdecreet bepaalt dat het beroep op straffe van onontvankelijkheid ingesteld dient te worden binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

1. de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;

2. de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
3. de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 56 van het Omgevingsvergunningsdecreet bepaalt dat het beroep op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending dient te worden ingediend bij de bevoegde overheid en dat wie het beroep instelt, op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift bezorgt aan:

1. de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
2. de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen
3. het college van burgemeester en schepenen behalve als die zelf het beroep instelt.

Als met toepassing van artikel 31/1 van het Omgevingsvergunningsdecreet, bij de Vlaamse Regering een georganiseerd administratief beroep werd ingesteld tegen het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg zoals geregeld door het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen, bevat het beroep op straffe van onontvankelijkheid een afschrift van het voormelde beroepschrift bij de Vlaamse Regering.

Artikel 74 van voornoemd Omgevingsvergunningsbesluit vermeldt over de vormvoorschriften van het beroepschrift het volgende:

Art. 74. §1. Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

1. de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
2. de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
3. als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
 - a. een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b. het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
4. de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

1. in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
2. de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
3. in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het Omgevingsvergunningsdecreet. Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending. Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.