

Besluit van de deputatie van de Provincieraad, houdende vergunning aan N.V. VERHELST AANNEMINGEN / VERHELST MACHINES / TOP-MIX voor het veranderen van een inrichting gelegen te OOSTENDE.

De deputatie van de Provincieraad,

Gelet op het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij decreten van het Vlaams Parlement.

Gelet op het besluit van 6 februari 1991 van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering en bij het decreet van 18 mei 1999;

Gelet op het besluit van 1 juni 1995 van de Vlaamse Regering houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering;

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, inzonderheid op artikel 8, en het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering 14 oktober 2011 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets;

Gelet op het decreet van 23 december 2011 betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen, inz. art. 11;

Gelet op de volgende vergunning(en) en beslissingen die met betrekking tot de exploitatie van de hierna vermelde inrichting werden getroffen, en op de datum van de indiening van de hierna vermelde milieuvergunningsaanvraag van toepassing waren;

Gelet op het besluit d.d. 29/01/2009 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het exploiteren van een aannemersbedrijf (TOP, biologische grondreiniging, beton- en asfaltcentrale, .) voor een termijn van 20 jaar;

Gelet op de milieuvergunningsaanvraag op 20/01/2014, ingediend door N.V. VERHELST AANNEMINGEN / VERHELST MACHINES / TOP-MIX, gevestigd te Oudenburgsesteenweg 106- 108 8400 Oostende, strekkende tot het bekomen van een milieuvergunning om een inrichting gelegen te Oudenburgsesteenweg 106-108 te Zandvoorde (Oostende),

kadastraal bekend :

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
OOSTENDE 12 AFD/ZANDVOORDE/	A	0050/S 2
OOSTENDE 12 AFD/ZANDVOORDE/	A	0050/X 2

met als voorwerp : een aannemersbedrijf (TOP, biologische grondreiniging, beton- en asfaltcentrale, ..) te veranderen nl

de wijziging door:

- Administratieve verwijdering van de asfaltcentrale met alle hiervoor vereiste producten en installaties:
 - o 5.000 ton niet-teerhoudend asfalt
 - o 5.000 ton teerhoudend asfalt
 - o 400 ton asfalt
 - o 170 ton bitumen

- Verwijdering van 15.000 m³ fracties baksteen en 12.000 m³ fracties beton
- Vermindering van de biologische behandeling van niet gevaarlijke verontreinigde grond, veegvuil, materiaal uit rioolkolken en zandvangers met 10.500 ton
- Vervanging van 3 laguneringsvelden van 1.980 m², 2.640 m² en 3000 m² door één groot laguneringsveld van 9.000 m²
- Verwijdering van een noodstroomgroep van 250 kW
- Verwijdering van diverse airco's en koelinstallatie met een gezamenlijk vermogen van 250 kW en schroefcompressoren van 15 kW
- Vervanging van de opslag van 386 ton cement in silo's door 10 ton cement in zakken
- Verwijdering van 130.000 l bitumen en 2.000 l afvalolie
- Verwijdering van verschillende metaalbewerkingsmachines: 141,55 kW
- Verwijdering installaties voor het mechanisch behandelen van minerale producten: 425,5 kW
- Verwijdering van de opslag van 8.000 ton (5.000 m³) grond met onbekende kwaliteit de uitbreiding met:
 - Opslag van 52 ton asbestcement in containers met bigbag
 - Opslag van 500 ton gemengd bouw- en slooppuin
 - Opslag van 3.200 ton (2.000 m³) niet gevaarlijke asbestverdachte gronden en puin
 - Opslag van 30.000 m³ zandfracties, 65.000 m³ meng- en baksteenpuin en 13.000 m³ betonpuin
 - Opslag en mechanische behandeling van:
 - o 7.500 ton (5.000 m³) gipsblokken, gipskartonplaten of met gipsafval verontreinigd sloopafval,
 - o 4.500 ton (5.000 m³) cellenbeton
 - o 200 ton restafval afkomstig van handpicking, wasbak en windzifter van het gemengd bouw- en sloopafval.
 - Opslag en mechanische behandeling van:
 - o 5.000 ton spoorwegballast, gieterijzanden, veegvuil en materiaal van rioolkolken en zandvangers
 - o 2.000 ton vliegassen en bodemassen, metaalslakken, non-ferroslakken, slakken van de verbrandingsinstallaties
 - Opslag en behandeling van 1.550 ton (1.200 m³) baggerspecie
 - Verhoging van het debiet aan huishoudelijk afvalwater met 1.500 m³/jaar
 - Verhoging van het uurdebet aan bedrijfsafvalwater met 400 m³/u
 - Vervanging van 2 transfo's van 250 kVA en 500 kVA door één van 630 kVA
 - 1 transfo van 1.000 kVA
 - Opslag van 560 l propaan en 100 l butaan
 - Opslag van 150 ton vliegassen en 3 ton gevaarlijke stoffen
 - Opslag van 980 l benzine in een tank en 400 l benzine in kleine verpakkingen
 - Vervanging van 2 tanks van elk 8.000 l mazout en 1 tank van 50.000 l mazout door 1 dubbelwandige, gecompartmenteerde ondergrondse tank van 100.000 l en 1 bovengrondse tank van 1.200 l
 - Opslag van 8.000 l afvalolie in een dubbelwandige ondergrondse tank, 7.400 l olieproducten in bovengrondse dubbelwandige tanks en 3.000 l oliën in vaten
 - 3 verdeelslangen voor mazout en 1 verdeelslang voor benzine
 - Diverse installaties voor het mechanisch behandelen van minerale producten:
 - o Vaste breek- en zeefinstallatie: 488,5 kW
 - o Mobiele zeefinstallaties: 83 kW en 97 kW
 - o Kegelbreker: 300 kW
- Vervanging van een betonmortelcentrale van 160,7 kW door één van 427 kW

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
1.2	Opslagplaats voor aardpek, teer, asfalt, pek en dergelijke stoffen van meer dan 5.000 kg Uitzondering: de tijdelijke opslag op een bouwplaats is niet ingedeeld (Totale eenheden: -10570 Ton)	2		0	N		N	
2.1.2.c	Opslag en overslag van afvalstoffen die niet aan verwerking verbonden zijn, met een opslagcapaciteit van: meer dan 1 ton voor asbestafval bestaande uit asbestcement of andere asbesthoudende bouwmaterialen waarin asbest in gebonden vorm aanwezig is (Totale eenheden: 52 Ton)	1	O	1	N		N	
2.1.3.2	Tussentijdse opslagplaats voor uitgegraven bodem die niet voldoet aan een toepassing als vermeld in het Bodemdecreet en het Vlarebo. Bijhorende beperkte mechanische activiteiten met een capaciteit van meer dan 10.000 m3 (Totale eenheden: 15000 kubieke meter)	1	A O R	0	N			
2.2.2.a.2	Opslag en mechanische behandeling van inerte afvalstoffen, met een opslagcapaciteit van meer dan 1.000 m3 (Totale eenheden: 81000 kubieke meter)	1	A O R	1	B		N	
2.2.2.b.2	Opslag en mechanische behandeling van niet gevaarlijke afvalstoffen uit 2.2.1.c., met een opslagcapaciteit van meer dan 100 ton (Totale eenheden: 12700 Ton)	1	A O R	1	B		N	

2.2.2.f.2	Opslag en mechanische behandeling van andere niet gevaarlijke afvalstoffen met een opslagcapaciteit van meer dan 100 ton (Totale eenheden: 7000 Ton)	1	A O R	1	B		N	
2.2.2.g.2	Opslag en mechanische behandeling van andere gevaarlijke afvalstoffen, met een opslagcapaciteit van meer dan 1 ton (Totale eenheden: 3200 Ton)	1	A O R	1	A	P	J	
2.2.3.f	Opslag en biologische behandeling van andere biologische behandeling van niet gevaarlijke afvalstoffen (Totale eenheden: -10500 Ton)	1	A G M O R	1	B	E	J	
2.2.5.e.2	Opslag en fysisch-chemische behandeling al of niet in combinatie met een mechanische behandeling, van: andere niet gevaarlijke afvalstoffen, met een opslagcapaciteit van: meer dan 1 ton (Totale eenheden: -5000 Ton)	1	A M O R	1	A		N	
2.2.8.b	Opslag en behandeling van baggerspecie afkomstig van het ruimen, verdiepen en/of verbreden van bevaarbare en onbevaarbare waterlopen behorende tot het openbaar hydrografisch net: mechanische, fysisch-chemische en/of biologische behandeling (Totale eenheden: -3450 Ton)	3		0	N		N	
2.3.7.d	Opslag, behandeling en verwijdering van baggerspecie: mechanische, fysisch-chemische en/of biologische behandeling van sub a) bedoelde baggerspecie en/of ruimingspecie (Totale eenheden: 1550 Ton)	2	O	1	N		N	

3.6.1	Afvalwaterzuiveringsinstallaties, met inbegrip van het lozen van effluentwater en ontwateren van bijhorende slibproductie: voor behandeling van huishoudelijk afvalwater, ander dan afkomstig van woongelegenheden, met debiet van meer dan 600 m ³ /jaar (Totale eenheden: 1500 kubieke meter per jaar)	3		0				
3.6.3.3	Afvalwater en koelwater: Afvalwaterzuiveringsinstallaties, met inbegrip van het lozen van effluentwater: voor de behandeling van bedrijfsafvalwater van meer dan 50 m ³ /h (Totale eenheden: - 25000 kubieke meter per jaar)	1	A M R	0	A	P	J	
3.6.3.3	Afvalwater en koelwater: Afvalwaterzuiveringsinstallaties, met inbegrip van het lozen van effluentwater: voor de behandeling van bedrijfsafvalwater van meer dan 50 m ³ /h (Totale eenheden: 400 kubieke meter per uur)	1	A M R	0	A	P	J	
12.1.1.a	Elektriciteitsproductie: niet in rubrieken 20.1.5, 20.1.6 en 43.2 bedoelde inrichtingen met geïnstalleerd totaal elektrisch vermogen van: 100 kW tot en met 300 kW, wanneer de inrichting behoort bij een noodgroep en volledig is gelegen in industriegebied (Totale eenheden: -250 kilo watt)	3		0				
12.2.1	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van: 100 kVA tot en met 1.000 kVA (Totale eenheden: - 500 kilo Volt-Ampere)	3		0	N		N	

12.2.1	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van: 100 kVA tot en met 1.000 kVA (Totale eenheden: 630 kilo Volt-Ampere)	3		0	N		N	
12.2.1	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van: 100 kVA tot en met 1.000 kVA (Totale eenheden: - 250 kilo Volt-Ampere)	3		0	N		N	
12.2.2	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van: meer dan 1.000 kVA (Totale eenheden: 1000 kilo Volt-Ampere)	2		1	N		N	
16.3.1.2	Gassen: Koelinstallaties voor bewaren van producten, luchtcompressoren, warmtepompen en airconditioninginstallaties, met totale geïnstalleerde drijfkracht van meer dan 200 kW (Uitz.: installaties van rubriek 15.5 en 19.8, niet ingedeeld in rubriek 16.3) (Totale eenheden: - 265 kilo watt)	2		1				
16.7.2	Gassen: Opslagplaatsen voor samengeperste, vloeibaar gemaakte of in oplossing gehouden gassen in verplaatsbare recipiënten (uitz. rubriek 48) met een gezamenlijk waterinhoudsvermogen van: meer dan 1000 l tem 10000 l (Totale eenheden: 660 liter)	2		1	N		N	
17.3.3.3	Gevaarlijke stoffen: Opslagplaatsen vr oxiderende, schadelijke, corrosieve en irriterende stoffen, (muv rubriek 48), met tot. inhoudsvermogen van: meer dan 50000 kg (Totale eenheden: -223 Ton)	1	A R	0	B	P	J	

17.3.4.2.a.1	Opslagplaatsen voor zeer licht en licht ontvlambare vloeistof (uitz.rubriek 48), uitsluitend ondergrondse of combinatie onder- of bovengrondse opslag met totale inhoud meer dan 1.000 l t.e.m. 30.000 l voor inrichting volledig gelegen in industriegebied (Totale eenheden: 1380 liter)	2		0				
17.3.6.2.a	Opslagplaatsen vloeistoffen met ontvlammingspunt >55°C en <100°C (uitgezonderd rubriek 48), met inhoud meer dan 20.000 l tot en met 500.000 l bij uitsluitend ondergrondse opslag of bij combinatie van ondergrondse of bovengrondse opslag (Totale eenheden: 35200 liter)	2		0				
17.3.7.2.b	Opslagplaatsen vloeistoffen met ontvlammingspunt >100°C (uitgezonderd rubriek 48), met inhoud meer dan 50.000 l tot en met 5.000.000 l bij uitsluitend bovengrondse opslag (Totale eenheden: -113600 liter)	2		0				
17.3.9.3	Gevaarlijke stoffen: Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen: Overige inrichtingen (Totale eenheden: 4 Stuks (aantal))	1	A R	0	B		N	

17.4	Gevaarl. stoffen: opslagpl. (muv rubriek 48, en/of verkooppunten van in bijl. 7 bij tit. I vh Vlareme bed. gevaarl. stoffen) in verpakk. met een inhoudsverb. van max. 25 l of 25 kg, voor zover de max. opslag is ts 50kg of 50l en 5.000kg of 5000l (Totale eenheden: 3000 kilogram)	3		0	N		N	
29.5.2.1.a	Metalen/voorwerpen metaal: Smederijen, inricht mech behandelen metalen en vervaardigen voorwerpen, met tot geïnst drijfkracht van: 5 kW tem 200 kW, wanneer de inrichting volledig gelegen in industriegebied (Totale eenheden: -141,55 kilo watt)	3		0	N		N	
30.1.3	Minerale industrie: Inrichtingen voor het mechanisch behandelen van minerale producten met een geïnstalleerde drijfkracht van: meer dan 200 kW (Totale eenheden: 543 kilo watt)	1	A R	1	N		N	
30.3.c	Minerale industrie: Installaties voor de productie van: Mortel- en betonmortelcentrales met een totale drijfkracht van: meer dan 200 kW (Totale eenheden: 266,3 kilo watt)	1	A R	1	N		N	
30.4	Minerale industrie: Asfaltbetoncentrales (Totale eenheden: -500 kilo watt)	1	A M R	1	B	E	J	

31.1.1.a	Motoren met inwendige verbranding (stationaire motoren en gasturbines): Stationaire motoren en gasturbines met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 10 kW tot en met 300 kW, als de inrichting volledig is gelegen in industriegebied (Totale eenheden: -250 kilo watt)	3		0				
43.1.1.a	Stoken in installaties, uitz. stationaire motoren en gasturbines, met totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 300 kW t.e.m. 2000 kW, voor inrichting volledig gelegen in industriegebied en gestookt met vloeibare brandstoffen of vloeibaar gemaakt gas (Totale eenheden: -19,95 MWe)	3		0	N		N	

Rubriek	Product	Hoeveelheid
1.2	asfaltproducten	-10570 Ton
2.1.2.c	asbesthoudend afval	52 Ton
2.1.3.2	grond (kwaliteit niet gekend)	5000 kubieke meter
2.1.3.2	uitgegraven grond die niet voldoet aan het Vlarebo	10000 kubieke meter
2.2.2.a.2	bouw- en sloopafval	108000 kubieke meter
2.2.2.a.2	bouw- en sloopafval	-27000 kubieke meter
2.2.2.b.2	niet gevaarlijke afvalstoffen	12700 Ton
2.2.2.f.2	niet gevaarlijke afvalstoffen	7000 Ton
2.2.2.g.2	niet gevaarlijke asbestverdachte gronden en puin	3200 Ton
2.2.3.f	niet gevaarlijke afvalstoffen	-10500 Ton
2.2.5.e.2	niet-teerhoudend freesasfalt	-5000 Ton
2.2.8.b	remediatie	-5000 Ton
2.2.8.b	baggerspecie	1550 Ton
2.3.7.d	baggerspecie	1550 Ton
3.6.1	afvalwaterzuiveringsinstallaties	1500 kubieke meter per jaar
3.6.3.3	afvalwaterzuiveringsinstallaties	-25000 kubieke meter per jaar
3.6.3.3	afvalwaterzuiveringsinstallaties	400 kubieke meter per uur
12.1.1.a	electriciteitsproductie	-250 kilo watt
12.2.1	transformatoren	-500 kilo Volt-Ampere

Rubriek	Product	Hoeveelheid
12.2.1	transformatoren	630 kilo Volt-Ampere
12.2.1	transformatoren	-250 kilo Volt-Ampere
12.2.2	transformatoren	1000 kilo Volt-Ampere
16.3.1.2	airco's, compressoren en koelinstallaties	-265 kilo watt
16.7.2	gassen	660 liter
17.3.3.3	corrosieve,irriterende, schadelijke en oxiderende stoffen	163 Ton
17.3.3.3	corrosieve,irriterende, schadelijke en oxiderende stoffen	-386 Ton
17.3.4.2.a.1	benzine	1380 liter
17.3.6.2.a	diesel	35200 liter
17.3.7.2.b	oliën	-113600 liter
17.3.9.3	verdeelslangen	4 Stuks (aantal)
17.4	gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen	3000 kilogram
29.5.2.1.a	metaalbewerkingsmachines	-141,55 kilo watt
30.1.3	betonbreekinstallaties	543 kilo watt
30.3.c	betonmortelcentrales	266,3 kilo watt
30.4	asfaltbetoncentrales	-500 kilo watt
31.1.1.a	generatoren	-250 kilo watt
43.1.1.a	verbrandingsinrichtingen	-19,95 MWe

Zodat deze voortaan zou omvatten:

Een aannemersbedrijf (TOP, biologische grondreiniging, beton- en asfaltcentrale, ..)

- Opslag en overslag van 72 ton asbestcement in containers met een bigbag
- Tussentijdse opslagplaats voor uitgegraven bodem die niet voldoet aan een toepassing uit het Bodemdecreet en het Vlarebo:
 - o Opslag van uitgegraven bodem met onbekende samenstelling: 5.000 m³
 - o Opslag van thermisch en fysico-chemisch te reinigen grond: 10.000 m³ (16.000 ton)
- Opslag en sortering van 3.200 ton (2.000 m³) asbestverdachte gronden en puin
- Opslag en mechanische behandeling van 140.000 m³ minerale producten:
 - o 20.000 m³ betonpuin
 - o 40.000 m³ zandfracties en granulaten
 - o 80.000 m³ meng/baksteenpuin
- Opslag en mechanische behandeling van volgende niet gevaarlijke afvalstoffen:
 - o 500 ton gemengd bouw- en sloopafval
 - o 75 ton schroot
 - o 600 ton hout (klasse 1 en klasse 2)
 - o 10 ton hout, papier & karton en plastic
 - o 35 ton porselein, ytong en gipskarton
 - o 20 ton glas
 - o 100 ton groen- en snoeiafval
 - o 10 ton autobanden
 - o 7.500 ton (5.000 m³) gipsblokken, gipskartonplaten of met gipsafval verontreinigd sloopafval
 - o 4.500 ton (5.000 m³) cellenbeton
 - o 200 ton restafval afkomstig van handpicking, wasbak en windzifter van het gemengd bouw- en sloopafval

- Opslag en mechanische behandeling van volgende andere niet gevaarlijke afvalstoffen:
 - o 8.000 ton (5.000 m³) gronden (kwaliteit bouwstof)
 - o 24.000 ton (15.000 m³) gronden
 - o 8.000 ton (5.000 m³) gronden met ongekeerde samenstelling
 - o 5.000 ton spoorwegballast, gieterijzanden, veegvuil en materiaal van rioolkolken en zandvangsters
 - o 2.000 ton vliegassen en bodemassen, metaalslakken, non-ferroslakken, slakken van de verbrandingsinstallaties
 - o 3.200 ton (2.000 m³) niet-gevaarlijke asbestverdachte gronden en puin
 - o 5.000 ton niet-teerhoudend asfalt
- Opslag en mechanische behandeling van volgende gevaarlijke afvalstoffen: 5000 ton teerhoudend asfalt
- Opslag en biologische grondreiniging van 9.500 ton (5.938 m³) niet gevaarlijke verontreinigde grond, veegvuil en materiaal afkomstig van rioolkolken en zandvangsters
- Opslag en fysisch-chemische behandeling van 10.000 ton (6.250 m³) gronden door bekalking
- Opslag en biologische behandeling van 17.550 ton (13.500 m³) bagger- en ruimingsspecie via één lagunerveld van 9.000 m² en opslag en biologische remediatie van 5.000 ton bagger- en ruimingsspecie
- Betoncentrale van 427 kW
 - o Opslag van diverse granulaten
 - o Opslag van zand
 - o Opslag van cement:
 - o Opslag van vliegassen:
- Lozen van bedrijfsafvalwater afkomstig van de tankpiste in de openbare riolering: max. 1 m³/u en 750 m³/jaar
- Lozen van huishoudelijk afvalwater: max. 1 m³/u en 3000 m³/j
- Lozen van bedrijfsafvalwater na zuivering: max. 400 m³/u
- 1 transfo van 630 kVA
- 1 generator van 1000 kW
- Stalplaats voor 150 voertuigen: toren- en snelmontagekranen, bouw- en goederenliften, hefsteigers, vrachtwagens, ...
- Werkplaats voor voertuigen met 2 smeerputten en 1 rolbrug
- Wasplaats voor bedrijfsvoertuigen met max. 10 voertuigen per dag
- Diverse luchtcompressoren (samen 50 kW) en airco's en koelinstallaties (200 kW) samen 250 kW
- Opslag van 2.660 l gasen in verplaatsbare recipiënten:
 - o 1.100 l zuurstof
 - o 300 l acetyleen
 - o 660 l propaan
 - o 500 l argon
- Opslag van diverse gevaarlijke producten:
 - o 434 ton schadelijke, irriterende, corrosieve en oxiderende producten:
 - 190 ton cement in silo's
 - 10 ton cement in zakken
 - 40 ton kalk in een silo
 - 190 ton vlieggas in silo's
 - 4 ton antivries, verven, thinner, cellulose, ruitenontdooier, organische oplosmiddelen, ...
 - o 2.380 l licht ontvlambare vloeistoffen (1.000 l diverse vloeistoffen, 980 l benzine in een tank en 400 l benzine in jerrycans)
 - o Diesel en stookolie (101.200 l):
 - 100.000 l in een dubbelwandige, ondergrondse houder
 - 1.200 l in een dubbelwandige, bovengrondse houder

- Olie (30.400 l):
 - 8.000 l afvalolie in een ondergrondse, dubbelwandige tank
 - 5 x 2.000 l en 2 x 1.200 l in bovengrondse, dubbelwandige tanks
 - 10.000 l in bovengrondse tanks
 - Diverse gevaarlijke producten in kleine verpakkingen: 5.000 kg
- Tankstation voor de bevoorrading van bedrijfsvoertuigen met 5 verdeelslangen voor mazout en 1 verdeelslang voor benzine
- Diverse installaties voor de bewerking van hout: 20 kW
- Opslag van hout (paletten, bouwmaterialen, ...): 200 ton
- Opslag van kunststoffen (bouwmaterialen, buizen, ...): 200 ton
- 1 labo voor de coprokeuringen
- Diverse installaties voor het mechanisch bewerken van metalen (158,45 kW):
- Ontvettingsbad van 200 l
- Verschillende installaties voor het breken en zeven van minerale producten:
 - Vaste breek- en zeefinstallatie: 488,5 kW
 - Mobiele zeefinstallaties: 83 kW en 97 kW
 - Kegelbreker: 300 kW
- Opslag van minerale producten op een terrein van 13ha
- Opslag van 70.000 m³ grond

Gelet op het feit dat op datum van 11/02/2014 de milieuvergunningsaanvraag ontvankelijk en volledig werd verklaard;

Gelet op het feit dat de milieuvergunningsaanvraag betrekking heeft op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het besluit van de Vlaamse Regering d.d. 1/3/2013 inzake de nadere regels van de project-m.e.r.-screening; dat het aanvraagdossier daarom tijdens het ontvankelijk- en volledigheidsonderzoek getoetst werd aan de criteria van bijlage II van het Decreet Algemene Bepalingen Milieubeleid (DABM); dat geoordeeld werd dat het project niet MER-plichtig is;

Gelet op de stukken, waarbij wordt geattesteerd dat de milieuvergunningsaanvraag de vereiste publiciteit verkreeg, conform artikel 17 van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning;

Gelet op het proces-verbaal houdende de tijdens het openbaar onderzoek ingediende schriftelijke en mondelinge bezwaren en opmerkingen dd.21/03/2014 waaruit blijkt dat één opmerking werd ingediend door Infrabel, dat betrekking heeft op : het rekening houden met enkele gemeenschappen mbt de wet op de politie der spoorwegen; zwervstromen, ontlasting verantwoordelijkheid.

Gelet op het gunstig advies dd. 7/04/2014 van het College van Burgemeester en Schepenen mits alle voorwaarden en opmerkingen van de verslagen van de adviesverlenende stadsdiensten als bijzondere voorwaarden worden toegevoegd; De gevraagde afwijking tot het installeren van een vaste bemonsteringinstallatie kan worden toegestaan mits de voorwaarde mbt de bemonsteringsfrequentie als bijzondere voorwaarde wordt toegevoegd.

Gelet op het horen van de aanvrager door de Provinciale Milieuvergunningscommissie;

Gelet op het gunstig advies dd. 25/04/2014 van de afdeling van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie , bevoegd voor milieuvergunningen;

Gelet op het stilzwijgend gunstig advies van het Departement RWO ;

Gelet op het gunstig advies dd. 10/04/2014 van de afdeling van het Agentschap Zorg en Gezondheid, bevoegd voor het toezicht volksgezondheid;

Gelet op het gunstig advies dd. 15/04/2014 van de afdeling van de Vlaamse Milieumaatschappij, bevoegd voor het lozen van afvalwater en de emissie van afvalgassen in de atmosfeer;

Gelet op het gunstig advies dd. 9/04/2014 van de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij;

Gelet op het advies dd. 17/4/2014 waarbij afdeling operationeel waterbeheer VMM terecht opmerkt dat ze in voorliggend dossier eigenlijk niet adviesgerechtigd zijn vermits de rubriek 61 reeds vergund was en nu niet wijzigt.

Gelet op het schrijven dd. 11/3/2014 waarbij dienst Natuurlijke Rijkdommen opmerkt dat ze zich wensen te onthouden in voorliggend dossier

Gelet op het gunstig advies dd. 5/05/2014 van de Provinciale Milieuvergunningscommissie

Gelet op de beslissing dd. 22/05/2014 van de deputatie van de Provincieraad om de behandelingstermijn van de milieuvergunningaanvraag te verlengen;

Gelet op de ligging van de inrichting, volgens de ons beschikbare gegevens, in een gebied voor milieubelastende industrie van het gewestplan Oostende-Middenkust (d.d. 26/01/1977) waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn :

2. De industriegebieden :

2.0. Deze zijn bestemd voor de vestiging van industriële of ambachtelijke bedrijven. Ze omvatten een bufferzone. Voor zover zulks in verband met de veiligheid en de goede werking van het bedrijf noodzakelijk is, kunnen ze mede de huisvesting van het bewakingspersoneel omvatten.

Tevens worden in deze gebieden complementaire dienstverlenende bedrijven ten behoeve van de andere industriële bedrijven toegelaten, namelijk : bankagentschappen, benzinestations, transportbedrijven, collectieve restaurants, opslagplaatsen van goederen bestemd voor nationale of internationale verkoop.

2.1. Voor de industriegebieden kunnen de volgende nadere aanwijzingen worden gegeven :

2.1.2. de gebieden voor milieubelastende industrieën. Deze zijn bestemd voor bedrijven die om economische of sociale redenen moeten worden afgezonderd;

Gelet op de ligging van de inrichting in het GewRUP "Afbakening Zeehavengebied" deelgebied 2.3. (d.d. 22/03/2013), waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn : regionaal bedrijventerrein in het zeehavengebied.

Overwegende dat (motivering vanuit oogpunt van de stedenbouwkundige en ruimtelijke aspecten) gesteld kan worden dat de verandering van de inrichting, die het voorwerp van de voormelde milieuvergunningaanvraag uitmaakt, verenigbaar is met voormelde ruimtelijke en stedenbouwkundige voorschriften;

De groep Verhelst beschikt voor de site langs de Oudenburgsesteenweg over een milieuvergunning voor een asfalt- en betoncentrale en voor een verwerkingseenheid van bagger- en ruimingsspecie en beton- en steenpuin.

Met deze aanvraag wordt meegedeeld dat de asfaltcentrale met alle bijhorende activiteiten nooit werd geëxploiteerd en uit de vergunning mag geschrapt worden en wordt anderzijds een uitbreiding aangevraagd van de activiteiten die betrekking hebben op het verwerken van bouw- en sloopafval en de productie van beton en op het verwerken van bagger- en ruimingsspecie en van te reinigen gronden.

Meer concreet worden volgende veranderingen aangevraagd:

- De 3 laguneringsvelden voor de bagger- en ruimingsspecie worden vervangen door 1 groter laguneringsveld en een waterzuiveringsinstallatie.
- De opslag van mazout wordt verhoogd van 66.000 l tot 100.000 l.
- De betoncentrale van 160,7 kW wordt administratief vervangen door een centrale met een vermogen van 427 kW.
- De capaciteit van de opslag en biologische reiniging van gronden en baggerspecie wordt verminderd. Top-Mix wenst op jaarbasis maximum 14.500 ton materialen biologisch te reinigen (max. 66 ton/dag).
- Een verhoging van de hoeveelheden verwerkte afvalstoffen (mengpuin, gronden, teerhoudend en niet-teerhouden asfalt).
- Een diversificatie van de soorten afvalstoffen die verwerkt worden door volgende niet-gevaarlijke afvalstoffen te verwerken
 - Gemengd bouw- en sloopafval
 - Niet-gevaarlijke asbestverdachte gronden en puin
 - Gipsblokken, gipskartonplaten of met gipsafval verontreinigd sloopafval, cellenbeton
 - Vliegassen, bodemassen, metaalslakken, non-ferroslakken en slakken afkomstig van verbrandingsinstallaties.
 - Spoorwegballast, gieterijzanden, veegvuil, materiaal afkomstig van rioolkolken en zandvangsers.

De exploitant vraagt ondermeer het opslaan en sorteren van max 500 ton gemengd bouw- en sloopafval. De voorsortering gebeurt buiten in het kader van het verwerken van puin in de breker en maakt deel uit van het mechanisch behandelen van bouwafval. Voor deze activiteit is de (al vergunde) rubriek 2.2.2.b.2° (opslag en mechanische behandeling) van toepassing in plaats van de nu aangevraagde rubriek 2.2.1.c.2°. Dit wordt ambtshalve aangepast.

Asbestverdachte gronden en puin zijn sowieso gevaarlijk afval indien ze asbest bevatten met een concentratie > 100 mg/kg DS. De afvalstof asbesthoudend bouw materiaal is immers in de Europese afvalstoffenlijst als een gevaarlijke afvalstof aangemerkt. Voor het mechanisch behandelen en uitsorteren van asbestverdachte gronden en puin met een maximale concentratie van 1000 mg/kg ds asbest is dan ook rubriek 2.2.2.g.2. van toepassing in plaats van de aangevraagde de rubriek 2.2.1.d.2. Dit wordt ambtshalve aangepast. Dit werd nogmaals expliciet bevestigd door OVAM in hun mail 9/5/2014;

Afwijkingen van Vlarem:

Conform de mogelijkheden geboden in de hieronder vermelde artikels vraagt de exploitant te mogen afwijken van volgende bepalingen:

- Art. 4.2.5.1.1§1 en §2:

Bedrijfsafvalwater van inrichtingen die een maximum hoeveelheid bedrijfsafvalwater

van meer dan 2 m³ per dag of 50 m³ per maand of 500 m³ per jaar lozen, moet worden geloosd via een controle-inrichting die alle waarborgen biedt om de kwaliteit van het werkelijk geloosde afvalwater te controleren en die inzonderheid toelaat gemakkelijk monsters van het geloosde water te nemen.

Tenzij anders vermeld in de milieuvergunning dient deze controle-inrichting vanaf de hierna vermelde debieten bovendien te beantwoorden aan de volgende eisen:

/.../

- *voor debieten > 50 m³/uur (lozing van bedrijfsafvalwater dat één of meer gevaarlijke stoffen bevat) of > 100 m³/uur (lozing van bedrijfsafvalwater dat geen gevaarlijke stoffen bevat): de plaatsing van debietsmeet- en bemonsteringsapparatuur volgens de in bijlage 4.2.5.1. bij dit besluit gevoegde omschrijving en gestelde eisen.*

§2. Tenzij anders vermeld in de milieuvergunning dient de in §1 voorgeschreven bemonsteringsapparatuur steeds in werking te zijn volgens de voorschriften van de constructeur, en in die zin dat er te allen tijde een 24-uur debietsproportioneel mengmonster kan worden genomen, om toe te laten de in art. 4.2.6.1. beschreven controlebemonstering uit te voeren.

Het debiet wordt continu geregistreerd met een vast opgestelde elektromagnetische debietmeter. Het debiet zal slechts enkele dagen per jaar, bij hevige regenval, groter zijn dan 50 m³/u.

In plaats van op elk moment een 24-uur debietsproportioneel mengmonster te kunnen nemen stelt de exploitant voor slechts eenmaal per jaar een schepstaal te laten nemen door een erkend labo.

Gezien het bedrijfsafvalwater sterk gebufferd en dus gehomogeniseerd wordt vóór de lozing, kan dit toegestaan worden.

- Art. 5.2.1.2§3 en art. 5.61.2§3:

Tenzij anders bepaald in de milieuvergunning mag de normale afvalstoffenaanvoer niet vóór 7 uur en na 19 uur plaatsvinden.

De exploitant vraagt om reeds vanaf 6 uur toe te staan dat vrachten aangeleverd worden zodat vrachtwagens niet leeg naar het bedrijfsterrein moeten komen maar afval of grond kunnen leveren en in de terugrit gerecycleerde materialen of beton kunnen meenemen. Dit kan toegestaan worden.

- Art. 5.2.1.5§5. *Tenzij anders bepaald in de milieuvergunning wordt langsheen de randen van de inrichting een groenscherm van minstens 5m breedte aangelegd. Het groenscherm bestaat uit streekeigen laag- en hoogstammige dichtgroeïende gewassen. De exploitant neemt de nodige maatregelen om zo snel mogelijk een efficiënt groenscherm te bekomen. Voor nieuwe inrichtingen wordt het groenscherm aangeplant zodra de bouwwerken dat toelaten en het plantseizoen is aangebroken. Indien geen bouwwerken worden uitgevoerd, wordt het groenscherm aangeplant in het eerste plantseizoen dat bij de aanvang van de uitbating aansluit.*

In de huidige vergunning (dd. 29/01/2009) werd reeds een afwijking bekomen van deze bepaling. De exploitant wenst dezelfde afwijking te behouden.

Gezien deze afwijking reeds opgenomen is in het nu van toepassing zijnde besluit en gezien de voorwaarden uit dit besluit van kracht blijven, is het niet nodig deze bijzondere voorwaarde te herhalen.

- Art. 5.2.1.6§4. *Tenzij anders bepaald in de milieuvergunning en onverminderd andere voorwaarden inzake het voorkomen van geluidshinder zijn rustversturende werkzaamheden verboden op werkdagen vóór 7 uur en na 19 uur, en op zon- en feestdagen.*

De exploitant vraagt om de betoncentrale reeds te kunnen opstarten om 6u. Gezien voor het bevoorraden van de betoncentrale transport vereist is van secundaire grondstoffen, dient ook een afwijking van deze bepaling aangevraagd te worden. Door de ligging op vrij grote afstand van bedrijfsvreemde woning zal dit transport niet zorgen voor onaanvaardbare geluidshinder. De gevraagde afwijking kan toegestaan worden.

- Een wijziging van verplichting om hopen voor grondreiniging fysisch te scheiden van TOP-gronden door de verplichting om alle verschillende hopen duidelijk fysisch te scheiden en te voorzien van naambordjes omdat TOP en grondreiniging één zone vormen. Ook is de samenstelling niet altijd exact op voorhand bekend en wenst men te schuiven met de opslagplaatsen van verschillende types gronden in functie van het variabele aanbod van klanten;

- een gelijkaardige wijziging voor de opslag van te reinigen en gereinigde partijen;
- een wijziging van verplichting om gereinigde afvalstromen fysisch te scheiden van te reinigen afvalstromen om dezelfde redenen;
- een schrapping van de verplichting om gebroken asfalt af te dekken met een zeil daar dit niet werkbaar zou zijn in de praktijk

Er kan akkoord gegaan worden om de bijzondere voorwaarden van de verplichting om hopen voor grondreiniging en te reinigen afvalstromen fysisch te scheiden van TOP-gronden en van gereinigde gronden te vervangen door de verplichtingen om alle verschillende hopen gronden en de al of niet gereinigde afvalstromen duidelijk fysisch van elkaar te scheiden en te voorzien van naambordjes.

Ten allen tijde moet echter zowel op het terrein zelf als via het bedrijfscomputersysteem duidelijk zijn welke partijen al of niet vervuilde gronden zich waar op de site bevinden en wat hun algemene kenmerken zijn.

water

Het bedrijfsterrein is gelegen in een individueel te optimaliseren buitengebied; het bedrijf dient dus zelf te voorzien in een zuiveringsinstallaties voor zijn afvalwater.

Het bedrijf voorziet de lozing van huishoudelijk afvalwater (1.350 m³/jaar), bedrijfsafvalwater (25.000 m³/jaar) en niet-verontreinigd hemelwater.

Het huishoudelijk afvalwater zal gezuiverd worden in een IBA en wordt geloosd in de riolering van de Stationsstraat.

Onverminderd andere wettelijke bepalingen, milieuvoorwaarden uit Vlarem of milieuvergunningsvoorwaarden, moet voor de afvoer van hemelwater de voorkeur gegeven worden aan de afvoerwijzen zoals hierna in afnemende graad van prioriteit vermeld :

- 1° opvang voor hergebruik;
- 2° infiltratie op eigen terrein;
- 3° buffering met vertraagd lozen in een oppervlaktewater of een kunstmatige afvoerweg voor hemelwater;
- 4° lozing in de regenwaterafvoerleiding (RWA) in de straat.

Slechts wanneer de beste beschikbare technieken geen van de voornoemde afvoerwijzen toelaten, mag het hemelwater overeenkomstig de wettelijke bepalingen worden geloosd in de openbare riolering.”

Het niet verontreinigd hemelwater wordt opgevangen in 4 tanks van 1.300 m³, 10 m³ en 2 x 20 m³ en wordt zoveel als mogelijk hergebruikt in resp. de betoncentrale, de wielwasinstallatie en de sproeiinstallatie, het sanitair van het gedeelte van Top-Mix (10 m³ buffer) en het gedeelte van Verhelst Machines (20 m³/ buffer). De overmaat wordt geloosd in de openbare riolering die uitmondt in oppervlaktewater (kanaal Gent – Oostende, basiskwaliteit).

Het bedrijfsafvalwater is afkomstig van één van volgende activiteiten:

- opgevangen hemelwater van:
 - o de TOP
 - o de breekwerf
 - o de betoncentrale
 - o de laguneringsbekkens
 - o de tankpiste en de wasplaats voor bedrijfsvoertuigen
- percolaat van de laguneringsbekkens.

Met de huidige aanvraag wordt niet langer een maximaal jaardebiet aangevraagd maar wordt vergunning gevraagd voor het lozen van bedrijfsafvalwater met een debiet van max. 400 m³/u.

Op het bedrijfsterrein worden 2 stromen bedrijfsafvalwater onderscheiden: enerzijds het bedrijfsafvalwater afkomstig van de tankpiste, de wasplaats voor de voertuigen en anderzijds het overige bedrijfsafvalwater bestaande uit potentieel verontreinigd hemelwater van de TOP, de breekwerf, de betoncentrale en de laguneringsbekkens en het percolaat van de laguneringsbekkens.

De eerste stroom bedrijfsafvalwater wordt na passage door een slibvangput en een KWS-afscheider geloosd in de riolering van de Stationsstraat.

Gezien de Stationsstraat gelegen is in een individueel te optimaliseren buitengebied dient dit bedrijfsafvalwater naast een KWS-afscheider ook nog een coalescentiefilter te doorlopen vóór het geloosd wordt.

Dit kan opgelegd worden als bijzondere voorwaarde.

De tweede stroom bedrijfsafvalwater wordt afgeleid naar 1 centrale verwerkingszone op het bedrijfsterrein waar het in een aantal stappen gezuiverd wordt.

Vooraleer het percolaat van het laguneringsbekken deze behandelingsstappen doorloopt, ondergaat het een voorbezinking.

Daarna wordt het samen met het overige potentieel verontreinigd hemelwater op volgende manier behandeld:

- bufferen in een ondergronds bufferbekken van 1.000 m³
- KWS-afscheider
- Actief koelfilter (indien dit nodig blijkt op basis van de eerste analyses)
- Overloop naar tweede bufferbekken van 1.300 m³
- Verpompen naar een bovengrondse tank van 40 m³ in afwachting van hergebruik of van lozing in kanaal.

Het bedrijfsafvalwater wordt via een meetgoot met elektromagnetische debietmeter geloosd in het kanaal.

De exploitant garandeert bij het plaatsbezoek op 22/04/2014 dat de nodige maatregelen zullen getroffen worden om vanaf 01/01/2015 te vermijden dat bedrijfsafvalwater afkomstig van de betoncentrale geloosd wordt. Art. 5.30.4.2 van Vlarem II schrijft immers voor dat geen bedrijfsafvalwater afkomstig van het productieproces mag geloosd worden.

Met de huidige aanvraag wordt vooral een verhoging van het uurdebiet aan bedrijfsafvalwater aangevraagd tot 400 m³/u.

Een dergelijk debiet zou echter slechts heel uitzonderlijk geloosd worden.

In een studie van een erkend MER-deskundige werd de buffercapaciteit voor het ongezuiverd water en voor het gezuiverd hemelwater berekend (resp. 1.000 m³ en 1.300 m³).

Alleen bij zeer hevige regenval, 2 tot 4 dagen per jaar, zou er op de site een netto-overschot aan water zijn.

Op dat ogenblik moeten de bufferbekkens waarin gezuiverd hemelwater opgevangen wordt, versneld leeggemaakt worden om te vermijden dat het bedrijfsterrein onder water loopt. Dit zou gebeuren met pompen met een capaciteit van 400 m³/u.

De verhoging van het uurdebiet kan, gelet op het feit dat geloosd wordt in het kanaal Brugge-Oostende en dat het totale debiet beperkt is tot de opgeslagen buffercapaciteit (max. 2.300 m³), toegestaan worden.

lozingsnormen:

In de milieuvergunning dd. 29/01/2009 werden volgende bijzondere lozingsvoorwaarden opgelegd:

- Volgende lozingsvoorwaarden zijn van kracht voor de lozing van bedrijfsafvalwater
 - zolang er geen lagunering van bagger- en ruimingsspecie plaatsvindt:

Parameter	Lozingsnorm (mg/l)
BZV	25
CZV	125
Zwevende stoffen	60
Totaal stikstof	15 (24 uren staal) 25 (schepmonster)
Totaal fosfor	2

- Volgende lozingsvoorwaarden zijn van toepassing van zodra ook lagunering plaatsvindt van bagger- en ruimingsspecie:

Parameters	Eenheid	
BOD	Mg/l	25
COD	Mg/l	125
ZS	Mg/l	60
Tot. N	Mg/l	15 (op 24h-stalen) 25 (op schepmonsters)
Tot. P	Mg/l	2
Mn	µg/l	1.200
Sn totaal	µg/l	6 x detectielimiet
Org. tin-verbindingen (TBT)	µg/l	2
Org. tin-verbindingen (TFT)	µg/l	2
As	µg/l	180
Cr	µg/l	300
Pb	µg/l	300
Ni	µg/l	300
Cu	µg/l	300
Ag	µg/l	6 x detectie-limiet
Zn	µg/l	1.200
Cd	µg/l	6
Hg	µg/l	3
Fe	µg/l	1.200
Se	µg/l	60
Ba	µg/l	6.000
Sulfaat	Mg/l	1.500
MAK	µg/l	12
PAK	µg/l	0,6
Organochloor-pesticiden	µg/l	0,12
Gechloreerde bifenylen	µg/l	0,042
Gechloreerde aromatische amines	µg/l	6
Gechloreerde fenolen	µg/l	0,3
VOX	µg/l	30
EOX	µg/l	30
AOX	µg/l	240
Anionische detergenten	µg/l	600

Niet ionische en kationische detergenten	µg/l	3000
Totale fenolen	µg/l	240
Vrije chloor	Mg/l	0,024
Fluoriden	Mg/l	9
Chloriden	Mg/l	1.200
Totaal cyanide	µg/l	300
Geleidingsverm.	µS/cm	6.000

Met de nu voorliggende aanvraag vraagt het bedrijf om de lozingsnormen die zouden gelden vanaf de in gebruik name van het laguneringsbekken reeds in voege te laten treden vóór de in gebruik name van de lagunering.

Er lijkt hier echter geen noodzaak toe gezien alleen de laguneringsactiviteiten een duidelijk aanwijsbare bron zijn van pollutanten andere dan BZV, CZV, zwevende stoffen, totaal stikstof en fosfor.

De noodzaak voor het opleggen van bijzondere lozingsvoorwaarde is onvoldoende aangetoond.

De exploitant kon zich hier tijdens het plaatsbezoek op 22/04/2014 in vinden.

Het bedrijf engageert zich om de bijzondere voorwaarde uit het besluit dd. 29/01/2009 met betrekking tot de verdere studie van het bedrijfsafvalwater na het in werking treden van de lagunering na te leven.

In bovenvermeld besluit werd onder andere volgende bijzondere voorwaarde opgelegd:

Het bedrijf moet binnen een termijn van 1 jaar na het in werking treden van de laguneringsbekkens een studie in samenwerking met een erkend deskundige bezorgen aan de advies- en vergunningverlenende overheden waarin aangetoond wordt in welke concentraties de verschillende verontreinigende parameters geloosd werden gedurende het eerste jaar (dit onder andere aan de hand van regelmatige analyses), wat de relatie is met bronnen van verontreiniging, welke de strengst haalbare normen zijn en welke verbeteringen kunnen aangebracht worden. Deze normen worden door het bedrijf aangevraagd om de lacune aan gegevens in deze aanvraag aan te vullen en om de vergunning te kunnen aanpassen.

De exploitant vraagt tijdens de vergadering van de provinciale milieuvergunningscommissie of deze studie na 1,5 jaar werking mag bezorgd worden. Hiermee kan akkoord gegaan worden.

Voor de PAK's vraagt het bedrijf de opslag van teerhoudend asfalt niet langer te moeten afdekken. Het bedrijf argumenteert deze vraag door te stellen dat het heel moeilijk is de hopen teerhoudend asfalt af te dekken en dat een dergelijk zeil continu zou moeten verwijderd worden.

Bovendien, zo stelt het bedrijf verder, is uit verschillende analyses van het bedrijfsafvalwater gebleken dat ook zonder afdekking van het teerhoudend asfalt de norm voor PAK's gerespecteerd wordt.

Er kan niet akkoord gegaan worden met deze vraag.

Het vermijden van elk contact tussen teerhoudend asfalt en hemelwater blijft een noodzaak om te vermijden dat PAK's uitlogen uit het te breken en gebroken asfalt. Hoewel de concentratie aan PAK's in het bedrijfsafvalwater dan wel lager kan zijn dan de opgelegde bijzondere lozingsvoorwaarde geeft dit nog geen garantie dat er weinig of geen PAK's zouden uitlogen uit het teerhoudend asfalt.

Het hemelwater dat in contact kwam met het teerhoudend asfalt wordt immers sterk verdund met andere potentieel verontreinigd hemelwater waardoor verdunning optreedt. De vracht aan PAK's in het bedrijfsafvalwater vermindert hiermee niet. Uit nazicht blijkt dat dit ook bij andere gelijkaardige vragen zo wordt voorzien.

lucht

De emissies naar de lucht zijn verschillend van aard en oorsprong. Volgende luchtmissies kunnen onderscheiden worden:

- Stofemissies tgv
 - o Breekinstallatie
 - o opslag van minerale producten
 - o opslag van cement en vulstoffen
 - o drogen van de granulaten voor de asfaltproductie
- geuremissies ten gevolge van
 - o biologische grondreiniging
 - o lagunering van bagger- en ruimingsspecie
- verspreiding van PAK's via de lucht
- verspreiding van asbest.

stofemissies:

In het aanvraagdossier wordt meegedeeld dat rekening zal gehouden worden met de bepalingen uit afdeling 4.4.7 van Vlarem II betreffende de diffuse stofemissies. De overslaghoeveelheid aan stuivende stoffen bedraagt meer dan 70.000 ton/jaar maar minder dan 700.000 ton/jaar en uit een stockopmeting zou blijken dat de totale oppervlakte bedekt met hopen minder dan 40.000 m² bedraagt.

Art. 4.4.7.2.10 van Vlarem II schrijft voor dat een stofrapport moet opgesteld worden wanneer de gemiddelde overslaghoeveelheid gedurende de voorbije 3 jaar 700.000 ton of meer bedraagt of wanneer de opslagcapaciteit meer dan 50.000 m² is.

Het totale terrein heeft een verharde oppervlakte van 137.415 m². Van dit terrein, zo wordt in de watertoets gesteld, genereert 70.715 m² potentieel verontreinigd hemelwater.

Hoewel ongetwijfeld ook zones op het bedrijfsterrein aanwezig zijn waar het hemelwater potentieel verontreinigd wordt zonder dat er opslag plaatsvindt van stuivende stoffen, lijkt het toch correcter voor onderhavig bedrijf een opslagcapaciteit voor stuivende stoffen in rekening te brengen van meer dan 50.000 m².

Het opstellen van een stofrapport zoals vermeld in punt F15 van bijlage 4.B van titel I van het Vlarem is dan ook verplicht.

Dit kan nog eens benadrukt worden met volgende bijzondere voorwaarde:

- Binnen een termijn van 3 maanden na het verlenen van de vergunning moet de exploitant aan de advies- en vergunningverlenende overheid een stofrapport zoals vermeld in punt F15 van bijlage 4.B van titel I van het Vlarem bezorgen.

De exploitant meldt tijdens de vergadering van de provinciale milieuvergunningscommissie dat er zeker niet meer dan 50.000m² stuivende stoffen worden opgeslagen. Hij vindt dan ook dat er geen stofrapport dient opgemaakt te worden.

Met een schrijven van de exploitant aan de provincie toont de exploitant aan dat de totale opslagcapaciteit voor stuifgevoelige stoffen kleiner is dan 50.000 m². In hun aanvullend advies dd. 16/7/2014 laat afdeling Milieuvergunningen dan ook weten dat hun initieel hiervoor voorgestelde voorwaarde mag geschrapt worden.

Deze opslagcapaciteit wordt onderverdeeld in volgende 3 zones:

- Zone 1: betoncentrale en breker: van de totale oppervlakte van 26.972 m² wordt slechts 8.833 m² gebruikt voor de opslag van granulaten.
- Zone 2: opslag van steenachtig materiaal en TOP/CGR. Deze zone heeft een totale oppervlakte van 46.261 m². Na aftrek van de oppervlaktes voor de rijwegen en de loodsen blijft een restcapaciteit van 29.170 m² over voor de opslag van potentieel stuifgevoelige producten.
- Zone 3: sliblagunering. In deze zone met een totale oppervlakte van 17.378 m² wordt slechts 9.000 m² gebruikt voor de laguneringsbekkens.

De overige oppervlakte van het bedrijfsterrein wordt ingenomen door Verhelst Machines en hierop vindt geen opslag plaats van stuifgevoelige producten.

Gezien de exploitant via het meegestuurd aangepaste uitvoeringsplan aantoont dat de opslagcapaciteit voor stuifgevoelige producten lager is dan 50.000 m² zijn de bepalingen van art. 4.4.7.2.10 van Vlare II niet van toepassing en moet bijgevolg geen stofrapport zoals vermeld in punt F15 van bijlage 4.B van titel I van het Vlare bezorgd worden.

De opslag en verwerking van cellenbeton en gipsmateriaal zal plaatsvinden in een loods waarvan de in- en uitgangen voorzien zijn van een pvc-strokingordijn en aan de in- en uitgangen evenals ter hoogte van de breekinstallatie zal verneveling plaatsvinden.

De loods zal verder ook nog voorzien zijn van een afzuiginstallatie met stoffilters.

Er wordt voorgesteld om via volgende bijzondere voorwaarde de stofconcentratie in de geleide emissie naar de lucht te beperken:

- De geleide emissies naar de lucht afkomstig van de loods waarin cellenbeton en gipsmateriaal opgeslagen en verwerkt wordt mag max. 5 mg/Nm³ stof bevatten.

De exploitant meldt tijdens de vergadering van de provinciale milieuvergunningscommissie dat hij deze norm streng vindt.

Niettemin dient een stofnorm van 5 mg /Nm³ haalbaar te zijn gelet op de technieken die gebruikt worden. Bij andere bedrijven in de regio wordt ook een stofnorm van 5 mg/Nm³ opgelegd.

De diffuse stofemissies kunnen afkomstig zijn van de opslag van gronden, de breek- en zeefinstallatie, de opslag van te breken en gebroken materiaal en de opslag van granulaten tbv de betoncentrale.

De loods waar de biologische reiniging van gronden plaatsvindt zorgt normaliter niet voor een diffuse stofemissie omdat enerzijds de loods voorzien is van een luchtafzuigsysteem en anderzijds de grond steeds vochtig gehouden wordt om een optimale biologische activiteit in de opgeslagen bodems mogelijk te maken.

Ook de laguneringsvelden zorgen in normale omstandigheden niet voor diffuse stofemissies omdat deze in eerste instantie onder water staan (het consolidatiewater) en in tweede instantie, na aflaten van het consolidatiewater, een harde korst vormen aan het oppervlak zodat geen verwaaiing meer mogelijk is. Ook bij het opladen van het gelaguneerde materiaal is geen stofhinder te verwachten daar nooit in en in droog zal zijn.

De breek- en zeefinstallatie evenals de opslag van gebroken en te breken materiaal kan zorgen voor een diffuse stofemissie. In de nu van toepassing zijnde vergunning werd reeds volgende bijzondere voorwaarde opgelegd:

Om het verwaaien van stof vanaf de breekinstallatie te vermijden, moet de exploitant voorzien in maatregelen om de stofhinder minimaal te maken zoals bijvoorbeeld een efficiënte sproei-installatie of desnoods het inbouwen van de breek- en de zeefinstallatie in een gebouw.

De stofemissie door de opslaghoppen kan vermeden worden door te vermijden dat de wind vat heeft op het opgeslagen materiaal. Dit kan door alle materiaal op te slaan in boxen met minimum 3 zijden waarbij nooit hoger gestapeld wordt dan de hoogte van de keermuren.

De exploitant bevestigt dat dit gebeurt voor kleine hoeveelheden grond (tot 250 m³) doch dat dit niet werkbaar is voor grotere partijen.

Gezien het bedrijfsterrein aan de oostelijke perceelsgrens afgeschermd wordt van de omgeving door het gipsstort met een hoogte van 15 m en gezien de activiteiten met de hoogste kans op stofverwaaiing in het oosten van het bedrijfsterrein plaatsvinden kan volgende bijzondere voorwaarde

De opslag van te breken en gebroken bouw- en sloopafval moet plaatsvinden in boxen die minimum aan 3 zijden omsloten zijn en waarbij nooit hoger gestapeld wordt dan de hoogte van de wanden van deze boxen.

als volgt gewijzigd worden:

Onverminderd de bepalingen uit Vlare II moet de opslag van partijen grond kleiner dan 250 m³ plaatsvinden in boxen die minimum aan 3 zijden omsloten zijn en waarbij nooit hoger gestapeld wordt dan de hoogte van de wanden van deze boxen. Voor de opslag van te breken en gebroken bouw- en sloopafval moeten alle nodige maatregelen getroffen worden om het verwaaien van stof tegen te gaan.

Tot slot kan ook vanop het terrein nog stof opwaaien bij het over- en weer rijden met vrachtwagens, bulldozers en andere voertuigen. Het verdient dan ook aanbeveling het terrein zoveel als mogelijk te verharden, minstens wekelijks te vegen en bij kans op verwaaiing van stof, het terrein nat te houden. Hieromtrent werd eerder reeds volgende bijzondere voorwaarde opgenomen:

Onverminderd de bepalingen uit Vlare II moet het volledige terrein verhard worden en moet minstens wekelijks geveegd worden. Bij kans op verwaaiing van stof vanop het terrein moet het terrein vochtig gehouden worden.

Deze bijzondere voorwaarde blijft onverminderd van kracht en moet dan ook niet herhaald worden.

geuremissies:

De exploitatie van het bedrijf kan zorgen voor een waarneembare geur door de biologische grondreiniging en de lagunering van de bagger- en ruimingsspecie.

De biologische grondreiniging vindt plaats in een van de buitenlucht afgesloten loods waarbij alle lucht afgezogen en door een actief koelfilter geleid wordt voor de lozing. De actief koelfilter moet er ook voor zorgen dat alle componenten met een lage geurdrempel uit de afgassen verwijderd worden zodat geen geurhinder veroorzaakt wordt.

De lagunering van het bagger- en ruimingsslib vindt plaats in open lucht. Vooraleer het slib terechtkomt in de laguneringsbekkens werd het eerst gebaggerd en gedeponneerd in slijkbakken op een ponton. Dit ponton wordt via het kanaal naar de bedrijfssite gebracht.

De specie wordt met een kraan gelost uit de pontons en in dumpers gestort. Deze dumpers brengen de bagger- en ruimingsspecie naar de laguneringsbekkens. Het is te verwachten dat alleen bij het manipuleren van de "verse" specie geur kan vrijkomen.

Volgens de exploitant zijn door de verschillende voorafgaande stappen reeds heel wat geurcomponenten uit de bagger- of ruimingsspecie verdwenen zodat de geurhinder door de manipulatie van dit materiaal eerder beperkt zal zijn.

Er kan inderdaad verwacht worden dat de verspreiding van de geurpluim niet verder dan de perceelsgrenzen zal plaatsvinden.

Om bovenvermelde redenen en omdat enerzijds niet van elke vracht de exacte samenstelling bekend is en anderzijds het bagger- en ruimingslib alleen geanalyseerd wordt in functie van de normen voor hergebruik waarbij geen rekening gehouden wordt met geurbepalende parameters zoals de concentratie aan stikstof- of zwavelverbindingen vraagt de exploitant volgende bijzondere voorwaarde te schrappen:

De exploitant dient ervoor te zorgen dat van elke vracht bagger- en ruimingsspecie die toekomt de exacte samenstelling bekend is en dat alleen die fracties ontvangen worden die geen aanleiding geven tot geurhinder. Hiervoor doet hij de nodige controles op voorhand bij elke vracht en houdt zijn bevindingen bij in een register dat dagelijks gedagtekend wordt.

Er wordt voorgesteld om deze bijzondere voorwaarde niet volledig te schrappen maar wel als volgt aan te passen:

De exploitant dient ervoor te zorgen dat alleen die fracties bagger- en ruimingsspecie ontvangen worden die geen aanleiding geven tot geurhinder buiten de perceelsgrenzen. Hiervoor doet hij de nodige controles bij elke vracht en houdt zijn bevindingen bij in een register dat dagelijks gedagtekend wordt.

asbest:

Het onderwerp van onderhavige aanvraag is onder meer de uitbreiding met de opslag en sortering van 3.200 ton (2.000 m³) niet gevaarlijke asbestverdachte gronden en puin. De exploitant benadrukt in het aanvraagdossier dat het hierbij gaat om niet-gevaarlijke afvalstoffen: de concentratie aan asbest is lager dan 1000 mg/kg droge stof en het sorteren van de grond en het puin zal plaatsvinden door middel van een zeef.

Verder wordt bij de beschrijving van het sorteerproces ook gesteld dat vooraleer het zeven te starten gecontroleerd wordt of het materiaal vochtig genoeg is. Indien nodig wordt dit materiaal verder bevochtigd met hemelwater.

Om de potentieel met asbest verontreinigde oppervlakte minimaal te houden, wordt onder andere voorgesteld de zeef zo dicht mogelijk bij de opslaghoop te plaatsen en zal tijdens het zeven de invoerbunker en de zeefbox besproeid worden.

Het afgezeefde asbest wordt opgeslagen in containers en afgevoerd naar een erkend verwerker.

Er wordt voorgesteld om alle activiteiten waarin asbest betrokken is (met uitzondering van de opslag van asbesthoudend afval in gebonden vorm dat opgeslagen wordt in bigbags in containers), niet buiten te laten plaatsvinden maar wel in een afgesloten loods waarvan de lucht afgezogen wordt. Dit kan opgelegd worden met volgende bijzondere voorwaarde:

- Alle activiteiten waarbij asbesthoudende gronden of puin mechanisch behandeld worden, moeten plaatsvinden in afgesloten loodsen die in onderdruk gehouden worden en die voorzien zijn van filters met een dusdanige performantie dat max. 5 mg/Nm³ stof uitgestoten wordt.

De exploitant meldt tijdens de vergadering van de provinciale milieuvergunningscommissie dat een deel van het asbest zal buiten gesorteerd worden. Het asbestgehalte is lager dan 1000 ppm. Hij verstaat ook niet waarom de zeef moet nat gereinigd worden.

Het is aangewezen dat dit nog verder verduidelijkt en onderzocht wordt door OVAM.

Ovam laat weten dat asbesthoudend afval vanaf 100mg/ kg DS asbest als gevaarlijk afval beschouwd wordt. Binnen zeven en nat reinigen van de zeef is noodzakelijk om vezelverspreiding en vezelcontaminatie maximaal uit te sluiten.

PAK's:

Het bedrijf is momenteel vergund voor de opslag en mechanische behandeling van 5.000 ton teerhoudend asfalt.

Het voorwerp van de aanvraag omhelst geen aanpassingen van deze opslag- of verwerkingscapaciteit. Wel vraagt de exploitant om het gebroken asfalt niet langer onder een zeildoek te moeten opslaan. Zoals eerder vermeld, onder het luik water, kan op deze vraag niet ingegaan worden.

Om de verspreiding van PAK's maximaal te vermijden wordt voorgesteld, naar analogie met andere bedrijven waar teerhoudend asfalt verwerkt wordt, volgende bijzondere voorwaarde op te leggen voor het breken van teerhoudend asfalt:

- Het teerhoudend asfalt moet opgeslagen worden op een afzonderlijke locatie, dewelke gescheiden is van de overige opslagplaatsen. Het teerhoudend asfalt moet op een vloeistofdichte ondergrond opgeslagen worden en afgedekt worden zodanig dat geen hemelwater hiermee in aanraking kan komen. Voor extra zekerheid moet een afwateringssysteem met KWS-afscheider en coalescentiefilter voorzien worden.
- Bij het breken van teerhoudend asfalt wordt stofvorming voorkomen door middel van een verneveling (stofgordijn). Dit water mag niet geloosd worden.

De exploitant meldt tijdens de vergadering van de provinciale milieuvergunningscommissie dat hij niet begrijpt waarom het vernevelingswater niet mag geloosd worden. Hij denkt dat dit de eerste keer is dat dit opgelegd wordt als bijzondere voorwaarde.

Zoals geadviseerd door de provinciale milieuvergunningscommissie werd nagegaan of dit bij bedrijven met gelijkaardige activiteiten ook als bijzondere voorwaarde werd opgelegd. Na nazicht blijkt dat deze voorwaarde altijd wordt opgelegd door het provinciebestuur bij bedrijven die gelijkaardige activiteiten uitoefenen.

geluid

De belangrijkste geluidsbronnen die het voorwerp uitmaakt van deze aanvraag betreft de nieuwe betoncentrale van 427 kW, de verhoging van de hoeveelheid te breken materiaal en de nieuwe breek- en zeefinstallatie voor het cellenbeton en de gipsmaterialen.

Het bedrijfsterrein is gelegen in industriegebied en de meest nabije bedrijfsvreemde woning bevindt zich op ongeveer 50 m ten zuiden van de perceelsgrens, gescheiden van het bedrijfsterrein door de spoorweg Brussel-Oostende.

De betoncentrale bevindt zich in het noordelijk gedeelte van het bedrijfsterrein, de breek- en zeefinstallatie bevindt zich op ongeveer 400 m van de meest nabije bedrijfsvreemde woning.

Volgens de huidige vergunning is de exploitant alleen vergund voor het exploiteren van de betoncentrale gedurende de dagperiode.

Op p. 84 van het aanvraagdossier gaat de exploitant er echter van uit dat de betoncentrale nu reeds vanaf 6u mag geëxploiteerd worden.

In het kader van de vorige milieuvergunningsaanvraag werd een geluidsstudie opgesteld door erkend MER-deskundige F. Verbandt waarin gesteld wordt dat een vigerende geluidsnormen kan voldaan worden mits onder andere het aanleggen van een berm van 3 m hoogte rond het bedrijfsterrein.

Uit de nu voorliggende aanvraag is niet op te maken of deze berm effectief geplaatst werd.

Anderzijds dient ook opgemerkt te worden dat in de huidige bedrijfsvoering geen rekening meer moet gehouden worden met het geluid afkomstig van de asfaltcentrale omdat deze nooit geplaatst werd.

Er kan dus vermoed worden dat de van toepassing zijnde normen voor geluid zullen gerespecteerd worden op elk moment van de dag doch om elke twijfel weg te werken wordt volgende bijzondere voorwaarde opgelegd:

- Binnen een termijn van 6 maanden na het verlenen van de milieuvergunning moet de exploitant aan de hand van een controlemeting uitgevoerd door een erkend MER-deskundige geluid conform art. 6,d.7° van het Vlarem aantonen dat de vigerende geluidsnormen op elk moment van de dag gerespecteerd worden. Deze studie moet binnen dezelfde termijn aan de advies- en vergunningverlenende instanties bezorgd worden.

bodem

Het volledige terrein, met uitzondering van de laguneringsbekkens, zal uitgevoerd worden in vloestofdichte beton zodat geen verontreiniging van de bodem of het grondwater kan ontstaan.

De laguneringsbekkens zijn voorzien van een vloestofdichte folie met daarboven een drainagelaag van 0,5 m voorzien van drainagebuizen aangesloten op het bezinkingsbekken.

Bij de aanleg van het laguneringsbekken zal eveneens een systeem van peilputten geïnstalleerd worden om mogelijke bodemverontreiniging te detecteren.

Het risico op verontreiniging van de bodem of het grondwater wordt zo tot een tolereerbaar risico gehouden.

externe veiligheid:

Het risico op brand of ontploffing op het bedrijfsterrein waarbij schade toegebracht wordt aan derden is zo goed als uitgesloten.

De verspreiding van asbest bij het uitsorteren van asbesthoudend materiaal kan evenwel de gezondheid van omwonenden schaden indien niet alle vereiste voorzorgsmaatregelen getroffen worden.

Door de opslag van het asbest in bigbags geplaatst in containers en door alle mechanische behandelingen op asbesthoudend materiaal uit te voeren in een gesloten loods geplaatst in onderdruk, wordt dit risico tot aanvaardbare proporties teruggebracht. Dit kan opgelegd worden via bijzondere voorwaarde.

Watertoets

De inrichting bevindt zich in niet in (mogelijk) overstromingsgevoelig gebied en is gesitueerd in het Ijzerbekken. De betrokken percelen stromen af naar het Hoog Geleed. De exploitant geeft aan in zijn dossier dat de nieuwe loods zal gebouwd worden op de reeds bestaande verharding, wat dus niet voor extra verharding zorgt.

De lagunering valt, volgens de exploitant, niet onder het toepassingsgebied van de Vlaamse verordening hemelwater aangezien het hemelwater dat hierop terechtkomt als afvalwater beschouwd wordt. Dit geldt eveneens voor de rest van de site van Top-Mix aangezien de volledige oppervlakte als verontreinigd wordt beschouwd.

Overwegende dat het tijdens het openbaar onderzoek uitgebrachte bezwaar als volgt kan worden geëvalueerd : er wordt tegemoet gekomen aan de bezwaren door het opleggen van de nodige voorwaarden.

Overwegende dat de elementen aangebracht door de aanvrager, gehoord door de Provinciale Milieuvergunningscommissie als volgt kunnen weergegeven worden: de nullozing voor de betoncentrale is geen probleem; de opmaak van het stofrapport moeten we nog onderzoeken maar zou desgevallend in het weekplan opgenomen worden; de emissiegrenswaarde stof van 5 mg/Nm³ is streng; het bedrijf waar de pilootinstallatie staat heeft geen norm voor stof; de exploitant kan niet op voorhand controles doen van BRS; bij het breken van teerhoudend asfalt zal beneveld worden; de exploitant wenst eerder te overkappen dan af te bachen; er zal een KWS-afscheider geplaatst worden; de exploitant wenst dit dan ook te lozen; de exploitant verstaat niet waarom dit afvalwater niet mag geloosd worden;

Overwegende dat deze elementen niets afdoen aan de hierboven vermelde overwegingen en vaststellingen;

Overwegende dat de exploitatie van het toelaatbare deel van de inrichting verenigbaar moet gemaakt worden met de omgeving, zowel wat betreft de risico's voor de externe veiligheid als wat betreft de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting;

Dat het daarom noodzakelijk is vergunningsvoorwaarden op te leggen die technisch haalbaar zijn en voldoen aan de vereiste van best beschikbare schone technologie zonder overmatig hoge kosten; dat de technische criteria en de van toepassing zijnde normen vanuit dit uitgangspunt gehanteerd worden; dat deze voorwaarden kunnen worden geconcretiseerd als omschreven in bijlage;

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde verandering, mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde milieuvergunningsvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

Overwegende dat er bijgevolg aanleiding toe bestaat de gevraagde vergunning volledig toe te staan;

Gelet op het verslag van de heer Gedeputeerde Bart Naeyaert, gegeven in zitting van heden;

BESLUIT

Artikel 1

Aan N.V. VERHELST AANNEMINGEN / VERHELST MACHINES / TOP-MIX, gevestigd te Oudenburgsesteenweg 106- 108 8400 Oostende wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit **vergunning verleend**, om een inrichting gelegen te Oudenburgsesteenweg 106-108 te Zandvoorde (Oostende),

kadastraal bekend :

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
OOSTENDE 12 AFD/ZANDVOORDE/	A	0050/S 2
OOSTENDE 12 AFD/ZANDVOORDE/	A	0050/X 2

met als voorwerp : een aannemersbedrijf (TOP, biologische grondreiniging, beton- en asfaltcentrale, ..) te veranderen nl

de wijziging door:

- Administratieve verwijdering van de asfaltcentrale met alle hiervoor vereiste producten en installaties:
 - o 5.000 ton niet-teerhoudend asfalt
 - o 5.000 ton teerhoudend asfalt
 - o 400 ton asfalt
 - o 170 ton bitumen
- Verwijdering van 15.000 m³ fracties baksteen en 12.000 m³ fracties beton
- Vermindering van de biologische behandeling van niet gevaarlijke verontreinigde grond, veegvuil, materiaal uit rioolkolken en zandvangers met 10.500 ton
- Vervanging van 3 laguneringsvelden van 1.980 m², 2.640 m² en 3000 m² door één groot laguneringsveld van 9.000 m²
- Verwijdering van een noodstroomgroep van 250 kW
- Verwijdering van diverse airco's en koelinstallatie met een gezamenlijk vermogen van 250 kW en schroefcompressoren van 15 kW
- Vervanging van de opslag van 386 ton cement in silo's door 10 ton cement in zakken
- Verwijdering van 130.000 l bitumen en 2.000 l afvalolie
- Verwijdering van verschillende metaalbewerkingsmachines: 141,55 kW
- Verwijdering installaties voor het mechanisch behandelen van minerale producten: 425,5 kW
- Verwijdering van de opslag van 8.000 ton (5.000 m³) grond met onbekende kwaliteit de uitbreiding met:
 - Opslag van 52 ton asbestcement in containers met bigbag
 - Opslag van 500 ton gemengd bouw- en slooppuin
 - Opslag van 3.200 ton (2.000 m³) niet gevaarlijke asbestverdachte gronden en puin
 - Opslag van 30.000 m³ zandfracties, 65.000 m³ meng- en baksteenpuin en 13.000 m³ betonpuin
- Opslag en mechanische behandeling van:
 - o 7.500 ton (5.000 m³) gipsblokken, gipskartonplaten of met gipsafval verontreinigd sloopafval,
 - o 4.500 ton (5.000 m³) cellenbeton
 - o 200 ton restafval afkomstig van handpicking, wasbak en windzifter van het gemengd bouw- en sloopafval.
- Opslag en mechanische behandeling van:
 - o 5.000 ton spoorwegballast, gieterijzanden, veegvuil en materiaal van rioolkolken en zandvangers
 - o 2.000 ton vliegassen en bodemassen, metaalslakken, non-ferroslakken, slakken van de verbrandingsinstallaties

- Opslag en behandeling van 1.550 ton (1.200 m³) baggerspecie
- Verhoging van het debiet aan huishoudelijk afvalwater met 1.500 m³/jaar
- Verhoging van het uurdebiet aan bedrijfsafvalwater met 400 m³/u
- Vervanging van 2 transfo's van 250 kVA en 500 kVA door één van 630 kVA
- 1 transfo van 1.000 kVA
- Opslag van 560 l propaan en 100 l butaan
- Opslag van 150 ton vliegias en 3 ton gevaarlijke stoffen
- Opslag van 980 l benzine in en een tank en 400 l benzine in kleine verpakkingen
- Vervanging van 2 tanks van elk 8.000 l mazout en 1 tank van 50.000 l mazout door 1 dubbelwandige, gecompartmenteerde ondergrondse tank van 100.000 l en 1 bovengrondse tank van 1.200 l
- Opslag van 8.000 l afvalolie in een dubbelwandige ondergrondse tank, 7.400 l olieproducten in bovengrondse dubbelwandige tanks en 3.000 l oliën in vaten
- 3 verdeelslangen voor mazout en 1 verdeelslang voor benzine
- Diverse installaties voor het mechanisch behandelen van minerale producten:
 - o Vaste breek- en zeefinstallatie: 488,5 kW
 - o Mobiele zeefinstallaties: 83 kW en 97 kW
 - o Kegelbreker: 300 kW

Vervanging van een betonmortelcentrale van 160,7 kW door één van 427 kW

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
1.2	Opslagplaats voor aardpek, teer, asfalt, pek en dergelijke stoffen van meer dan 5.000 kg Uitzondering: de tijdelijke opslag op een bouwplaats is niet ingedeeld (Totale eenheden: -10570 Ton)	2		0	N		N	
2.1.2.c	Opslag en overslag van afvalstoffen die niet aan verwerking verbonden zijn, met een opslagcapaciteit van: meer dan 1 ton voor asbestafval bestaande uit asbestcement of andere asbesthoudende bouwmaterialen waarin asbest in gebonden vorm aanwezig is (Totale eenheden: 52 Ton)	1	O	1	N		N	
2.1.3.2	Tussentijdse opslagplaats voor uitgegraven bodem die niet voldoet aan een toepassing als vermeld in het Bodemdecreet en het Vlarebo. Bijhorende beperkte mechanische activiteiten met een capaciteit van meer dan 10.000 m ³ (Totale eenheden: 15000 kubieke meter)	1	A O R	0	N			

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
2.2.2.a.2	Opslag en mechanische behandeling van inerte afvalstoffen, met een opslagcapaciteit van meer dan 1.000 m3 (Totale eenheden: 81000 kubieke meter)	1	A O R	1	B		N	
2.2.2.b.2	Opslag en mechanische behandeling van niet gevaarlijke afvalstoffen uit 2.2.1.c., met een opslagcapaciteit van meer dan 100 ton (Totale eenheden: 12700 Ton)	1	A O R	1	B		N	
2.2.2.f.2	Opslag en mechanische behandeling van andere niet gevaarlijke afvalstoffen met een opslagcapaciteit van meer dan 100 ton (Totale eenheden: 7000 Ton)	1	A O R	1	B		N	
2.2.2.g.2	Opslag en mechanische behandeling van andere gevaarlijke afvalstoffen, met een opslagcapaciteit van meer dan 1 ton (Totale eenheden: 3200 Ton)	1	A O R	1	A	P	J	
2.2.3.f	Opslag en biologische behandeling van andere biologische behandeling van niet gevaarlijke afvalstoffen (Totale eenheden: -10500 Ton)	1	A G M O R	1	B	E	J	
2.2.5.e.2	Opslag en fysisch-chemische behandeling al of niet in combinatie met een mechanische behandeling, van: andere niet gevaarlijke afvalstoffen, met een opslagcapaciteit van: meer dan 1 ton (Totale eenheden: -5000 Ton)	1	A M O R	1	A		N	

2.2.8.b	Opslag en behandeling van baggerspecie afkomstig van het ruimen, verdiepen en/of verbreden van bevaarbare en onbevaarbare waterlopen behorende tot het openbaar hydrografisch net: mechanische, fysisch-chemische en/of biologische behandeling (Totale eenheden: -3450 Ton)	3		0	N		N	
2.3.7.d	Opslag, behandeling en verwijdering van baggerspecie: mechanische, fysisch-chemische en/of biologische behandeling van sub a) bedoelde baggerspecie en/of ruimingsspecie (Totale eenheden: 1550 Ton)	2	O	1	N		N	
3.6.1	Afvalwaterzuiveringsinstallaties, met inbegrip van het lozen van effluentwater en ontwateren van bijhorende slibproductie: voor behandeling van huishoudelijk afvalwater, ander dan afkomstig van woongelegenheden, met debiet van meer dan 600 m ³ /jaar (Totale eenheden: 1500 kubieke meter per jaar)	3		0				
3.6.3.3	Afvalwater en koelwater: Afvalwaterzuiveringsinstallaties, met inbegrip van het lozen van effluentwater: voor de behandeling van bedrijfsafvalwater van meer dan 50 m ³ /h (Totale eenheden: - 25000 kubieke meter per jaar)	1	A M R	0	A	P	J	

3.6.3.3	Afvalwater en koelwater: Afvalwaterzuiveringsinstallaties, met inbegrip van het lozen van effluentwater: voor de behandeling van bedrijfsafvalwater van meer dan 50 m ³ /h (Totale eenheden: 400 kubieke meter per uur)	1	A M R	0	A	P	J	
12.1.1.a	Elektriciteitsproductie: niet in rubrieken 20.1.5, 20.1.6 en 43.2 bedoelde inrichtingen met geïnstalleerd totaal elektrisch vermogen van: 100 kW tot en met 300 kW, wanneer de inrichting behoort bij een noodgroep en volledig is gelegen in industriegebied (Totale eenheden: -250 kilo watt)	3		0				
12.2.1	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van: 100 kVA tot en met 1.000 kVA (Totale eenheden: - 500 kilo Volt-Ampere)	3		0	N		N	
12.2.1	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van: 100 kVA tot en met 1.000 kVA (Totale eenheden: 630 kilo Volt-Ampere)	3		0	N		N	
12.2.1	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van: 100 kVA tot en met 1.000 kVA (Totale eenheden: - 250 kilo Volt-Ampere)	3		0	N		N	
12.2.2	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van: meer dan 1.000 kVA (Totale eenheden: 1000 kilo Volt-Ampere)	2		1	N		N	

16.3.1.2	Gassen: Koelinstallaties voor bewaren van producten, luchtcompressoren, warmtepompen en airconditioninginstallaties, met totale geïnstalleerde drijfkracht van meer dan 200 kW (Uitz.: installaties van rubriek 15.5 en 19.8, niet ingedeeld in rubriek 16.3) (Totale eenheden: - 265 kilo watt)	2		1				
16.7.2	Gassen: Opslagplaatsen voor samengeperste, vloeibaar gemaakte of in oplossing gehouden gassen in verplaatsbare recipiënten (uitz. rubriek 48) met een gezamenlijk waterinhoudsvermogen van: meer dan 1000 l tem 10000 l (Totale eenheden: 660 liter)	2		1	N		N	
17.3.3.3	Gevaarlijke stoffen: Opslagplaatsen vr oxiderende, schadelijke, corrosieve en irriterende stoffen, (muv rubriek 48), met tot. inhoudsvermogen van: meer dan 50000 kg (Totale eenheden: -223 Ton)	1	A R	0	B	P	J	
17.3.4.2.a.1	Opslagplaatsen voor zeer licht en licht ontvlambare vloeistof (uitz.rubriek 48), uitsluitend ondergrondse of combinatie onder- of bovengrondse opslag met totale inhoud meer dan 1.000 l t.e.m. 30.000 l voor inrichting volledig gelegen in industriegebied (Totale eenheden: 1380 liter)	2		0				

17.3.6.2.a	Opslagplaatsen vloeistoffen met ontvlammingspunt >55°C en <100°C (uitgezonderd rubriek 48), met inhoud meer dan 20.000 l tot en met 500.000 l bij uitsluitend ondergrondse opslag of bij combinatie van ondergrondse of bovengrondse opslag (Totale eenheden: 35200 liter)	2		0				
17.3.7.2.b	Opslagplaatsen vloeistoffen met ontvlammingspunt >100°C (uitgezonderd rubriek 48), met inhoud meer dan 50.000 l tot en met 5.000.000 l bij uitsluitend bovengrondse opslag (Totale eenheden: -113600 liter)	2		0				
17.3.9.3	Gevaarlijke stoffen: Brandstofverdelinstallaties voor motorvoertuigen: Overige inrichtingen (Totale eenheden: 4 Stuks (aantal))	1	A R	0	B		N	
17.4	Gevaarl. stoffen: opslagpl. (muv rubriek 48, en/of verkooppunten van in bijl. 7 bij tit. I vh Vlarembed. gevaarl. stoffen) in verpakk. met een inhoudsverm. van max. 25 l of 25 kg, voor zover de max. opslag is ts 50kg of 50l en 5.000kg of 5000l (Totale eenheden: 3000 kilogram)	3		0	N		N	
29.5.2.1.a	Metalen/voorwerpen metaal: Smederijen, inricht mech behandelen metalen en vervaardigen voorwerpen, met tot geïnst drijfkracht van: 5 kW tem 200 kW, wanneer de inrichting volledig gelegen in industriegebied (Totale eenheden: -141,55 kilowatt)	3		0	N		N	

30.1.3	Minerale industrie: Inrichtingen voor het mechanisch behandelen van minerale producten met een geïnstalleerde drijfkracht van: meer dan 200 kW (Totale eenheden: 543 kilo watt)	1	A R	1	N		N	
30.3.c	Minerale industrie: Installaties voor de productie van: Mortel- en betonmortelcentrales met een totale drijfkracht van: meer dan 200 kW (Totale eenheden: 266,3 kilo watt)	1	A R	1	N		N	
30.4	Minerale industrie: Asfaltbetoncentrales (Totale eenheden: -500 kilo watt)	1	A M R	1	B	E	J	
31.1.1.a	Motoren met inwendige verbranding (stationaire motoren en gasturbines): Stationaire motoren en gasturbines met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 10 kW tot en met 300 kW, als de inrichting volledig is gelegen in industriegebied (Totale eenheden: -250 kilo watt)	3		0				
43.1.1.a	Stoken in installaties, uitz. stationaire motoren en gasturbines, met totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 300 kW t.e.m. 2000 kW, voor inrichting volledig gelegen in industriegebied en gestookt met vloeibare brandstoffen of vloeibaar gemaakt gas (Totale eenheden: -19,95 MWe)	3		0	N		N	

Rubriek	Product	Hoeveelheid
1.2	asfaltproducten	-10570 Ton
2.1.2.c	asbesthoudend afval	52 Ton
2.1.3.2	grond (kwaliteit niet gekend)	5000 kubieke meter
2.1.3.2	uitgegraven grond die niet voldoet aan het Vlarebo	10000 kubieke meter

Rubriek	Product	Hoeveelheid
2.2.2.a.2	bouw- en sloopafval	108000 kubieke meter
2.2.2.a.2	bouw- en sloopafval	-27000 kubieke meter
2.2.2.b.2	niet gevaarlijke afvalstoffen	12700 Ton
2.2.2.f.2	niet gevaarlijke afvalstoffen	7000 Ton
2.2.2.g.2	niet gevaarlijke asbestverdachte gronden en puin	3200 Ton
2.2.3.f	niet gevaarlijke afvalstoffen	-10500 Ton
2.2.5.e.2	niet-teerhoudend freesasfalt	-5000 Ton
2.2.8.b	remediatie	-5000 Ton
2.2.8.b	baggerspecie	1550 Ton
2.3.7.d	baggerspecie	1550 Ton
3.6.1	afvalwaterzuiveringsinstallaties	1500 kubieke meter per jaar
3.6.3.3	afvalwaterzuiveringsinstallaties	-25000 kubieke meter per jaar
3.6.3.3	afvalwaterzuiveringsinstallaties	400 kubieke meter per uur
12.1.1.a	electriciteitsproductie	-250 kilo watt
12.2.1	transformatoren	-500 kilo Volt-Ampere
12.2.1	transformatoren	630 kilo Volt-Ampere
12.2.1	transformatoren	-250 kilo Volt-Ampere
12.2.2	transformatoren	1000 kilo Volt-Ampere
16.3.1.2	airco's, compressoren en koelinstallaties	-265 kilo watt
16.7.2	gassen	660 liter
17.3.3.3	corrosieve,irriterende, schadelijke en oxiderende stoffen	163 Ton
17.3.3.3	corrosieve,irriterende, schadelijke en oxiderende stoffen	-386 Ton
17.3.4.2.a.1	benzine	1380 liter
17.3.6.2.a	diesel	35200 liter
17.3.7.2.b	oliën	-113600 liter
17.3.9.3	verdeelslangen	4 Stuks (aantal)
17.4	gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen	3000 kilogram
29.5.2.1.a	metaalbewerkingsmachines	-141,55 kilo watt
30.1.3	betonbreekinstallaties	543 kilo watt
30.3.c	betonmortelcentrales	266,3 kilo watt
30.4	asfaltbetoncentrales	-500 kilo watt
31.1.1.a	generatoren	-250 kilo watt
43.1.1.a	verbrandingsinrichtingen	-19,95 MWe

Zodat deze voortaan zou omvatten:

Een aannemersbedrijf (TOP, biologische grondreiniging, beton- en asfaltcentrale, ..)

- Opslag en overslag van 72 ton asbestcement in containers met een bigbag
- Tussentijdse opslagplaats voor uitgegraven bodem die niet voldoet aan een toepassing uit het Bodemdecreet en het Vlarebo:
 - o Opslag van uitgegraven bodem met onbekende samenstelling: 5.000 m³
 - o Opslag van thermisch en fysico-chemisch te reinigen grond: 10.000 m³ (16.000 ton)
- Opslag en sortering van 3.200 ton (2.000 m³) asbestverdachte gronden en puin
- Opslag en mechanische behandeling van 140.000 m³ minerale producten:
 - o 20.000 m³ betonpuin
 - o 40.000 m³ zandfracties en granulaten
 - o 80.000 m³ meng/baksteenpuin
- Opslag en mechanische behandeling van volgende niet gevaarlijke afvalstoffen:
 - o 500 ton gemengd bouw- en sloopafval
 - o 75 ton schroot
 - o 600 ton hout (klasse 1 en klasse 2)
 - o 10 ton hout, papier & karton en plastic
 - o 35 ton porselein, ytong en gipskarton
 - o 20 ton glas
 - o 100 ton groen- en snoeiafval
 - o 10 ton autobanden
 - o 7.500 ton (5.000 m³) gipsblokken, gipskartonplaten of met gipsafval verontreinigd sloopafval
 - o 4.500 ton (5.000 m³) cellenbeton
 - o 200 ton restafval afkomstig van handpicking, wasbak en windzifter van het gemengd bouw- en sloopafval
- Opslag en mechanische behandeling van volgende andere niet gevaarlijke afvalstoffen:
 - o 8.000 ton (5.000 m³) gronden (kwaliteit bouwstof)
 - o 24.000 ton (15.000 m³) gronden
 - o 8.000 ton (5.000 m³) gronden met ongekende samenstelling
 - o 5.000 ton spoorwegballast, gieterijzanden, veegvuil en materiaal van rioolkolken en zandvangsters
 - o 2.000 ton vliegassen en bodemmassen, metaalslakken, non-ferroslakken, slakken van de verbrandingsinstallaties
 - o 3.200 ton (2.000 m³) niet-gevaarlijke asbestverdachte gronden en puin
 - o 5.000 ton niet-teerhoudend asfalt
- Opslag en mechanische behandeling van volgende gevaarlijke afvalstoffen: 5000 ton teerhoudend asfalt
- Opslag en biologische grondreiniging van 9.500 ton (5.938 m³) niet gevaarlijke verontreinigde grond, veegvuil en materiaal afkomstig van rioolkolken en zandvangsters
- Opslag en fysisch-chemische behandeling van 10.000 ton (6.250 m³) gronden door bekalking
- Opslag en biologische behandeling van 17.550 ton (13.500 m³) bagger- en ruimingsspecie via één laguneringsveld van 9.000 m² en opslag en biologische remediatie van 5.000 ton bagger- en ruimingsspecie
- Betoncentrale van 427 kW
 - o Opslag van diverse granulaten
 - o Opslag van zand
 - o Opslag van cement:
 - o Opslag van vliegassen:
- Lozen van bedrijfsafvalwater afkomstig van de tankpiste in de openbare riolering: max. 1 m³/u en 750 m³/jaar
- Lozen van huishoudelijk afvalwater: max. 1 m³/u en 3000 m³/j

- Lozen van bedrijfsafvalwater na zuivering: max. 400m³/u
- 1 transfo van 630 kVA
- 1 generator van 1000 kW
- Stalplaats voor 150 voertuigen: toren- en snelmontagekranen, bouw- en goederenliften, hefsteigers, vrachtwagens, ...
- Werkplaats voor voertuigen met 2 smeerpotten en 1 rolbrug
- Wasplaats voor bedrijfsvoertuigen met max. 10 voertuigen per dag
- Diverse luchtcompressoren (samen 50 kW) en airco's en koelinstallaties (200 kW) samen 250 kW
- Opslag van 2.660 l gassen in verplaatsbare recipiënten:
 - o 1.100 l zuurstof
 - o 300 l acetyleen
 - o 660 l propaan
 - o 500 l argon
- Opslag van diverse gevaarlijke producten:
 - o 434 ton schadelijke, irriterende, corrosieve en oxiderende producten:
 - 190 ton cement in silo's
 - 10 ton cement in zakken
 - 40 ton kalk in een silo
 - 190 ton vliegass in silo's
 - 4 ton antivries, verven, thinner, cellulose, ruitenontdooier, organische oplosmiddelen, ...
 - o 2.380 l licht ontvlambare vloeistoffen (1.000 l diverse vloeistoffen, 980 l benzine in een tank en 400 l benzine in jerrycans)
 - o Diesel en stookolie (101.200 l):
 - 100.000 l in een dubbelwandigen, ondergrondse houder
 - 1.200 l in een dubbelwandige, bovengrondse houder
 - o Olie (30.400 l):
 - 8.000 l afvalolie in een ondergrondse, dubbelwandige tank
 - 5 x 2.000 l en 2 x 1.200 l in bovengrondse, dubbelwandige tanks
 - 10.000 l in bovengrondse tanks
 - o Diverse gevaarlijke producten in kleine verpakkingen: 5.000 kg
- Tankstation voor de bevoorrading van bedrijfsvoertuigen met 5 verdeelslangen voor mazout en 1 verdeelslang voor benzine
- Diverse installaties voor de bewerking van hout: 20 kW
- Opslag van hout (paletten, bouwmaterialen, ...): 200 ton
- Opslag van kunststoffen (bouwmaterialen, buizen, ...): 200 ton
- 1 labo voor de coprokeuringen
- Diverse installaties voor het mechanisch bewerken van metalen (158,45 kW):
- Ontvettingsbad van 200 l
- Verschillende installaties voor het breken en zeven van minerale producten:
 - o Vaste breek- en zeefinstallatie: 488,5 kW
 - o Mobiele zeefinstallaties: 83 kW en 97 kW
 - o Kegelbreker: 300 kW
- Opslag van minerale producten op een terrein van 13ha
- Opslag van 70.000 m³ grond

Artikel 2

§ 1. De vergunde inrichting dient in gebruik genomen binnen een termijn van 1095 kalenderdagen te rekenen vanaf de datum bepaald in artikel 3,1.

§ 2. Deze milieuvergunning is geschorst indien voor de verandering die er het voorwerp van uitmaakt ook een stedenbouwkundige vergunning of melding als bedoeld in art. 4.2.1 en art. 4.2.2 van de Vlaamse Codex RO, vereist is en deze stedenbouwkundige vergunning niet definitief werd verleend of de melding niet is gedaan.

Deze schorsing duurt tot de stedenbouwkundige vergunning definitief is verleend of is geweigerd in laatste aanleg of zolang de handelingen waarvoor de stedenbouwkundige melding is verricht, niet mogen worden aangevat op grond van artikel 4.2.2,§4 van de Vlaamse Codex RO.

De vergunninghouder dient het definitief verkrijgen van de stedenbouwkundige vergunning te melden aan de deputatie bij ter post aangetekende zending.

§3. De geschorste milieuvergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de stedenbouwkundige vergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

§4. De stedenbouwkundige vergunning die verkregen is voor de verandering die het voorwerp is van de voormelde milieuvergunningsaanvraag wordt geschorst zolang de milieuvergunning niet definitief is verleend. Als het gaat om met toepassing van artikel 4.2.2 van de Vlaamse Codex RO meldingsplichtige handelingen wordt de uitvoerbaarheid van de stedenbouwkundige melding opgeschort.

§5. Deze geschorste stedenbouwkundige vergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de milieuvergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

Artikel 3

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn

die aanvangt op 07/08/2014

en **die eindigt op** 29/01/2029, samenvallend met de einddatum van de basisvergunning d.d. 29/01/2009, verleend door de deputatie

Voor wat de koppeling aan de stedenbouwkundige vergunning of melding betreft: zie artikel 2

Artikel 4

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden :

De algemene en sectorale voorwaarden voor nieuwe/bestaande inrichtingen van titel II van het Vlarem. Ter informatie volgt hierna een niet-limitatieve opsomming van toepasselijke algemene en sectorale bepalingen uit titel II van het Vlarem (waarvan, in voorkomend geval, enkel de aangeduide artikelen van toepassing zijn) :

- V01: Algemene milieuvoorwaarden - algemeen:
Hoofdstuk 4.1 en bijlage 4.1.8
- V02: Algemene milieuvoorwaarden - geluid:
Hoofdstuk 4.5 en bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6
- V03: Algemene milieuvoorwaarden - oppervlaktewater:
Hoofdstuk 4.2 en bijlagen 4.2.5.1, 4.2.5.2 en 4.2.5.4
- V04: Algemene milieuvoorwaarden - grond- en bodemwater:
Hoofdstuk 4.3 en bijlage 4.2.5.1
- V05: Algemene milieuvoorwaarden - lucht:
Hoofdstuk 4.4. en bijlagen 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4 en 4.4.5
- V07: Verwerking van afvalstoffen - algemeen:
Afdeling 5.2.1 en subafdeling 5.2.3.1

- V13: Opslag en behandeling van bepaalde ongevaarlijke vaste afvalstoffen:
subafdeling 5.2.2.4
- V17: Opslag en behandeling van gevaarlijke afvalstoffen en bedrijfsafvalstoffen, niet elders vermeld:
subafdeling 5.2.2.5
- V26: Lozing van bedrijfsafvalwaters:
Afdeling 5.3.2 en bijlagen 5.3.2
- V35: Elektriciteit:
Hoofdstuk 5.12
- V37: Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen:
Hoofdstuk 5.15
- V38: Gassen - algemeen:
Afdeling 5.16.1
- V40: Gassen - koelinrichtingen - compressoren:
Afdeling 5.16.3
- V46: Opslag van gevaarlijke stoffen - ondergrondse en bovengrondse houders:
Afdelingen 5.17.1, 5.17.2 en 5.17.3 en bijlagen 5.17.1, 5.17.2, 5.17.3, 5.17.4, 5.17.5, 5.17.6 en 5.17.7
- V57: Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen:
Afdeling 5.17.5
- V68: Bouwmaterialen en minerale producten:
Hoofdstuk 5.30
- V67: Metalen:
Hoofdstuk 5.29

Bijzondere voorwaarden :

1. In toepassing van art. 4.2.5.1.1§1 en §2 kan toegestaan worden dat het debiet via een vast opgestelde elektromagnetische debietmeter geregistreerd wordt en dat minstens eenmaal per jaar een schepstaal genomen wordt van het bedrijfsafvalwater.
2. In toepassing van art. 5.2.1.2§3 en art. 5.61.2§3 van Vlarem II kan toegestaan worden dat reeds vanaf 6u afval of grond kan aangevoerd worden.
3. In toepassing van Art. 5.2.1.6§4 van Vlarem II kan toegestaan worden dat reeds vanaf 6u transporten plaatsvinden op de site.
4. Het bedrijfsafvalwater afkomstig van de tankpiste en de wasplaats voor voertuigen moet vóór de lozing behandeld worden in een KWS-afscheider én een coalescentiefilter.
5. De geleide emissies naar de lucht afkomstig van de loods waarin cellenbeton en gipsmateriaal opgeslagen en verwerkt wordt mag max. 5 mg/Nm³ stof bevatten.
6. De bijzondere voorwaarde uit het besluit dd. 29/01/2009
De opslag van te breken en gebroken bouw- en sloopafval moet plaatsvinden in boxen die minimum aan 3 zijden omsloten zijn en waarbij nooit hoger gestapeld wordt dan de hoogte van de wanden van deze boxen.

wordt als volgt gewijzigd:

De opslag van partijen grond kleiner dan 250 m³ moet plaatsvinden in boxen die minimum aan 3 zijden omsloten zijn en waarbij nooit hoger gestapeld wordt dan de hoogte van de wanden van deze boxen. Voor de opslag van te breken en gebroken bouw- en sloopafval moeten alle nodige maatregelen getroffen worden om het verwaaien van stof tegen te gaan.

7. De bijzondere voorwaarde uit het besluit van 29/01/2009

De exploitant dient ervoor te zorgen dat van elke vracht bagger- en ruimingsspecie die toekomt de exacte samenstelling bekend is en dat alleen die fracties ontvangen worden die geen aanleiding geven tot geurhinder. Hiervoor doet hij de nodige controles op voorhand bij elke vracht en houdt zijn bevindingen bij in een register dat dagelijks gedagtekend wordt.

wordt als volgt aangepast:

De exploitant dient ervoor te zorgen dat alleen die fracties bagger- en ruimingsspecie ontvangen worden die geen aanleiding geven tot geurhinder buiten de perceelsgrenzen. Hiervoor doet hij de nodige controles bij elke vracht en houdt zijn bevindingen bij in een register dat dagelijks gedagtekend wordt.

8. Alle activiteiten waarbij asbesthoudende gronden of puin mechanisch behandeld worden, moeten plaatsvinden in afgesloten loodsen die in onderdruk gehouden worden en die voorzien zijn van filters met een dusdanige performantie dat max. 5 mg/Nm³ stof uitgestoten wordt.
9. Het teerhoudend asfalt moet opgeslagen worden op een afzonderlijke locatie, dewelke gescheiden is van de overige opslagplaatsen. Het teerhoudend asfalt moet op een vloeistofdichte ondergrond opgeslagen worden en afgedekt worden zodanig dat geen hemelwater hiermee in aanraking kan komen. Voor extra zekerheid moet een afwateringssysteem met KWS-afscheider en coalescentiefilter voorzien worden.
10. Bij het breken van teerhoudend asfalt wordt stofvorming voorkomen door middel van een verneveling (stofgordijn). Dit water mag niet geloosd worden.
11. Binnen een termijn van 6 maanden na het verlenen van de milieuvergunning moet de exploitant aan de hand van een controlemeting uitgevoerd door een erkend MER-deskundige geluid conform art. 6,d.7° van het Vlarema aantonen dat de vigerende geluidsnormen op elk moment van de dag gerespecteerd worden. Deze studie moet binnen dezelfde termijn aan de advies- en vergunningverlenende instanties bezorgd worden.
13. Voor de behandeling van met asbest vervuilde gronden en partijen:
 - de opslag van afval met hechtgebonden asbest dient te voldoen aan de omzendbrief LNE20081 voor het omgaan met asbest in sorteercentra;
 - de zeping/handpicking moet gebeuren in een gesloten loods;
 - de zeefinstallatie moet nat nagereinigd worden;
 - het asbestgehalte van te hergebruiken partijen moet voor vrijgave gemeten worden.
14. Alle fracties uit het bouwafval vermeld in artikel 4.3.2. van het Vlarema moet men uitsorteren of op de werven zelf gescheiden inzamelen. Indien dit niet of onvoldoende gebeurt dient dit gemengd afval voor een (meer doorgedreven) uitsortering vooralsnog afgevoerd te worden naar een andere sorteerinstallatie
15. Alle verschillende afvalfracties en alle partijen gronden met verschillende fysicochemische eigenschappen en/of vervuilingsgraad moeten gescheiden en traceerbaar worden opgeslagen.

16. De bijzondere voorwaarde uit het besluit van de deputatie 29/01/2009 wordt als volgt gewijzigd :

*Het bedrijf moet binnen een termijn van **1,5** jaar na het in werking treden van de laguneringsbekkens een studie in samenwerking met een erkend deskundige bezorgen aan de advies- en vergunningverlenende overheden waarin aangetoond wordt in welke concentraties de verschillende verontreinigende parameters geloosd werden gedurende het eerste jaar (dit onder andere aan de hand van regelmatige analyses), wat de relatie is met bronnen van verontreiniging, welke de strengst haalbare normen zijn en welke verbeteringen kunnen aangebracht worden.*

Deze normen worden door het bedrijf aangevraagd om de lacune aan gegevens in deze aanvraag aan te vullen en om de vergunning te kunnen aanpassen.

Volgende bijzondere voorwaarden uit het besluit van de deputatie dd. 29/01/2009 worden geschrapd :

- Onverminderd de bepalingen van Vlare II bedraagt de stofemissiegrenswaarde van de asfaltcentrale 20 mg/Nm³.
- De dampen die vrijkomen bij volgende bronnen
 - Verdrijvings- en ademverliezen bij opslag van bitumen
 - Emitterende dampen bij openen van de menger
 - Emitterende dampen bij verladen van het geproduceerde asfalt
 moeten worden afgezogen en nabehandeld. Deze nabehandeling kan bestaan uit het leiden door een actief koolfiter, het naverbranden, het gebruiken als verbrandingslucht in de stookinstallatie of gelijkwaardige maatregelen die ervoor zorgen dat er geen geuremissie is.
- Bovendien is het aangeraden om binnen een jaar na het opstarten van de asfaltcentrale door een erkend deskundige lucht gespecialiseerd in geur een opvolgingsstudie te laten opmaken waarbij de geurcontouren van het bedrijf worden bepaald en waarbij nagegaan wordt welke maatregelen bijkomend kunnen genomen worden om elke abnormale geurwaarneming buiten het bedrijfsterrein afkomstig van de exploitatie te vermijden.
- Binnen een jaar na de opstart van de asfaltcentrale moet de exploitant aan de advies- en vergunningverlenende overheid een door een erkend deskundige in de discipline lucht opgesteld analyseverslag van de diverse emissies naar de lucht bezorgd worden waarbij de emissies getoetst worden aan de vigerende emissiegrenswaarden. Uit dit verslag moet blijken dat aan deze emissiegrenswaarden voldaan wordt en moet weergegeven worden welke bijkomende maatregelen hiervoor genomen werden.
- In afwijking van de algemene emissiegrenswaarden van hoofdstuk 4.4 geldt voor de volgende parameters een emissiegrenswaarde zoals weergegeven in de volgende tabel geldend bij een zuurstofgehalte van 17%.

Parameter	Emissiegrenswaarde (mg/Nm ³)	Richtwaarde (mg/Nm ³)
CO	500	100
Stof	20	
SO ₂	200	
NO _X	200	
TOC	100	

Onverminderd de andere bepalingen van hoofdstuk 4.4 moeten de concentraties van de parameters, vermeld hierboven, minstens met de onderstaande frequentie worden gemeten:

nominaal thermisch vermogen	meetfrequentie
meer dan 5 MW tot en met 100 MW	3-maandelijks

Deze metingen moeten gebeuren door een daarvoor erkende milieudeskundige discipline lucht, of door de exploitant zelf met apparatuur en volgens een methode die zijn goedgekeurd door een milieudeskundige erkend in de discipline lucht. De vast opgestelde meetapparatuur moet worden gekeurd door een hiervoor erkend milieudeskundige conform een code van goede praktijk.

- Teneinde de diffuse VOS-emissies optimaal te beperken moeten:
 - de bitumentanks voorzien zijn van watersloten;
 - de geïsoleerde silo's voor het bewaren van warm asfalt voorzien zijn van automatisch openende en sluitende laaddeuren;
 - de uitgang van de mixer worden ingekapseld en voor zover mogelijk de lucht afgezogen en afgevoerd worden naar de droogtrommel.
- Het gebruik van antikleefmiddel dient aan volgende voorwaarden te voldoen:
 - het gebruikte antikleefmiddel moet biologisch afbreekbaar zijn en mag niet vluchtig zijn, met name het product moet bij 293,15° K een dampspanning hebben van 0,01 kPa of minder;
 - het gebruik van antikleefmiddel moet beperkt worden tot het strikte minimum;
 - de plaats waar het anti kleefmiddel verneveld wordt over de laadbak van de vrachtwagens moet voorzien zijn van een verharde en vloeistofdichte ondergrond;
 - er moeten voorzieningen aanwezig zijn voor de opvang en zuivering van de gecontamineerde vloeistof/water afkomstig van het verstuiwen van het anti-kleefmiddel.
- De vulstoffen voor de asfaltcentrale moeten worden opgeslagen in gesloten stalen silo's. In het geval van aanvoervulstof moeten deze silo's worden voorzien van een overvulbeveiliging met een automatisch alarmsignaal en een automatisch afsluitsysteem van de vulleiding.
- De silo's voor de vulstoffen moeten zijn voorzien van zelfreinigende stoffilters.
- Het verwerken van nieuw natuurasfalt Trinidad is verboden

Dit doet niets af van de strikte naleving van de volgende voorwaarden: Besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering; .

In het geval van verandering (uitbreiding) van een lopende vergunning gelden voor de tot op heden nog niet vergunde inrichtingen in principe steeds de voorwaarden voor nieuwe inrichtingen van titel II van het Vlarem (met uitzondering van de inplantingsregels indien vergroting minder dan 100 % bedraagt), en dit voor zover de sectorale voorwaarden geen afwijkende regeling bevatten. De in de vroegere vergunningen reeds opgelegde voorwaarden blijven eveneens van kracht.

Artikel 5

Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

Artikel 6

§ 1. Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van hoofdstuk III bis van titel I van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

§ 2. Elke overname van de inrichting door een andere exploitant dient voor de datum van inwerkingtreding van de overname gemeld aan de vergunning verleende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

Een hernieuwing van de vergunning moet worden aangevraagd overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning uiterlijk tussen de 18^{de} en de 12^{de} maand voor het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

Waren aanwezig: de heer Carl Decaluwé, provinciegouverneur-voorzitter
 de heren Guido Decorte, Franky De Block, Carl Vereecke, Bart
 Naeyaert, Jean de Bethune en mevrouw Myriam Vanlerberghe,
 leden;
 de heer Geert Anthierens, Provinciegriffier

Brugge, 07/08/2014

De provinciegriffier,
Geert ANTHIERENS

De provinciegouverneur-voorzitter,
Carl DECALUWÉ

AANDACHT !

De stedenbouwkundige vergunning die verkregen is voor de verandering die het voorwerp is van de voormelde milieuvergunningsaanvraag wordt geschorst zolang de milieuvergunning niet definitief is verleend. Als het gaat om met toepassing van artikel 4.2.2 van de Vlaamse Codex RO meldingsplichtige handelingen wordt de uitvoerbaarheid van de stedenbouwkundige melding opgeschort.

Deze geschorste stedenbouwkundige vergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de milieuvergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

Tegen onderhavige beslissing kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse Regering, overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning. Dit beroep dient binnen de 30 kalenderdagen na verzending (voor de exploitant en de betrokken adviesinstanties en besturen) of aanplakking (derden) bij ter post aangetekend schrijven ingediend, gericht aan de Vlaamse Minister bevoegd voor het leefmilieu, op het adres van de Afdeling Milieuvergunningen van het departement Leefmilieu, Natuur en Energie (Graaf de Ferrarisgebouw (4de + 6de verdieping), Koning Albert II-laan 20 bus 8 te 1000 BRUSSEL) of van het Kabinet van de Vlaamse Minister. Tot staving van de ontvankelijkheid dient bij het beroepschrift een voor eensluidend verklaard afschrift van het attest van verzending resp. van aanplakking en een bewijs van betaling van de verschuldigde dossiertaks gevoegd te worden.

