

MLAV1/1000000059/gvda.

BESLUIT VAN DE DEPUTATIE VAN DE PROVINCIE ANTWERPEN

OVER DE VERGUNNINGSAANVRAAG VAN DE BVBA POULTRYFARMS MET BETREKKING TOT EEN SCHARRELLEGHENNENBEDRIJF, GELEGEN TE 2440 GEEL, ROERDOMPSTRAAT 1A, EN OVER DE MELDING VAN INRICHTINGEN VAN DE DERDE KLASSE.

De deputatie van de provincie Antwerpen

Gelet op het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning (Milieuvergunningsdecreet), zoals gewijzigd bij latere decreten;

Gelet op het besluit van 6 februari 1991 van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning (Vlarem), zoals gewijzigd bij latere besluiten;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II), zoals gewijzigd bij latere besluiten;

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, inzonderheid artikel 8;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets, tot aanwijzing van de adviesinstantie en tot vaststelling van nadere regels voor de adviesprocedure bij de watertoets;

Gelet op de milieuvergunningsaanvraag, op 4 maart 2010 ingediend door de bvba Poultryfarms, gevestigd Roerdompstraat 1 bus A te 2440 Geel strekkende tot het bekomen van een milieuvergunning om een scharrellegghennenbedrijf, gelegen te 2440 Geel, Roerdompstraat 1A, kadastragegevens (afdeling-sectie-perceelnummer) 2-B-775t, te veranderen door het uitbreiden van het aantal plaatsen voor leghennen van 43.200 (2 x 17.900 in stallen 1 en 3 en 7.400 in stal 2) naar 57.000 en herschikken van het aantal plaatsen over de 3 stallen zodat ze elk 19.000 plaatsen zullen bevatten (9.3.1.c.2 – 9.3.1.d);

Gelet op de melding van volgende klasse 3-inrichtingen:

- uitbreiden van de mestopslag van 270 m³ naar 600 m³ vaste mest en verplaatsen van deze opslag naar een nieuwe loods (28.2.c.1);
- uitbreiden met een noodgenerator voorzien van een motor met een nominaal vermogen van 27,5 kW (= vermogen teruggebracht tot 50% wegens minder dan 360 bedrijfsuren per kalenderjaar in werking) (31.1.1.b);
- uitbreiden met de opslag van 15 ton eieren (45.4.e.1)

Vlaremrubricering volgens aanvrager:

9.3.1.c.2 – 9.3.1.d – 28.2.c.1 – 31.1.1.b – 45.4.e.1

Gelet op de volgende vergunningstoestand met betrekking tot de exploitatie van de inrichting op de datum van de indiening van de voormelde milieuvergunningsaanvraag:

- Besluit nr. MLAV1/08-497 d.d. 15 januari 2009 van de deputatie houdende vergunning voor het verder exploiteren en het veranderen van een pluimveebedrijf voor een termijn verstrijkend op 15 januari 2029;

Gelet op het feit dat deze aanvraag voor de eerste maal werd ingediend op 19 februari 2010 en werd vervolledigd op 4 maart 2010; op het feit dat op datum van 12 maart 2010 de milieuvergunningsaanvraag ontvankelijk en volledig werd verklaard of geacht;

Gelet op de stukken, waarbij wordt geattesteerd dat de milieuvergunningsaanvraag de vereiste publiciteit verkreeg, conform artikel 17 van het Vlarem;

Gelet op het proces-verbaal betreffende het openbaar onderzoek dd. 21 april 2010 waaruit blijkt dat er noch schriftelijke, noch mondelinge bezwaren en/of opmerkingen werden ingediend;

Gelet op het voorwaardelijk gunstig advies dd. 3 mei 2010 van het college van burgemeester en schepenen van Geel gelet op de voorwaardelijk gunstige adviezen van de milieudienst, de stedelijke brandweer en de bouwdienst; op volgende elementen uit deze adviezen:

1. Advies milieudienst:

- a) De aanvraag omvat een verandering door uitbreiding en wijziging van de bestaande milieuvergunning van een leghennenbedrijf op adres van Roerdompstraat 1A. De lopende milieuvergunning werd vergund op 15 januari 2009 en eindigt op 15 januari 2029. De uitbreiding omvat een verhoging van het aantal dieren in de bestaande gebouwen en wordt mogelijk gemaakt door een stal te veranderen van grondstal naar volière-inrichting. Bijkomend wordt één bijkomende ruimte tussen twee stallen en twee bijkomende ruimtes aan de kant van de perceelsgrenzen ingericht als Wintergarden, dit is een overdekte buitenloop, afgesloten met kippengaas (oppervlakte van 1 x (5,5m x 65m) en 2 x (6m x 65m). In de voorgaande vergunning werden er 2 ruimtes tussen de stallen aangevraagd (2 x (5,5m x 65m).
- b) Er is geen productie van huishoudelijk afvalwater of bedrijfsafvalwater. De stallen worden na elke ronde droog gereinigd. Elke ronde neemt een periode van 14 maanden in beslag. In het kader van een gericht hemelwaterbeleid wordt aanbevolen het niet-verontreinigde hemelwater van het dak op te vangen in een regenwaterput en te hergebruiken. Zo zijn regenwaterputten een buffering ter voorkoming van wateroverlast bij langdurige regenval.
- c) De bestaande grondwaterwinning omvat een debiet van maximum 25 m³/dag of 8.730 m³/jaar. Deze grondwaterwinning blijft ongewijzigd.
- d) De constructie van de nieuw op te richten mestopslagplaats dient te voldoen aan de voorwaarden opgenomen in VLAREM II afdeling 5.9.2
De vloeren van de stallen en wintergardens moeten worden uitgevoerd in vloeistofdichte materialen en er mogen in geen geval overstorten of afleidingskanalen voorzien zijn.
- e) De stallen voldoen aan de systemen voor ammoniakemissiearme stalsystemen. De mest die terecht komt op de mestafvoerbanden en de grond moet voldoende belucht worden voor droging opdat de geurhinder tot een minimum beperkt wordt. Ramen en deuren moeten gesloten blijven voor zover zij geen functie hebben bij de verversing van lucht. De mestopslagplaats moet zodanig zijn ingeplant dat geurhinder voor de omgeving wordt voorkomen.
- f) Het afvoeren van kringen dient op de correcte wijze te gebeuren.
- g) De nodige maatregelen dienen getroffen te worden om de buurt niet te hinderen door geluid en trillingen veroorzaakt door het verkeer van en naar de stalling en geluid veroorzaakt door ventilatoren.
- h) Gezien:
 - geen oppervlaktewater op het perceel of het naastliggende perceel gelegen is;
 - de inrichting in een mogelijk overstromingsgevoelig gebied gelegen is;
 - er geen lozing van huishoudelijk of bedrijfsafvalwater gebeurt;
 - er een uitbreiding van dakoppervlak in de aanvraag is opgenomen met een grootte van 662 m² t.o.v. vorige milieuvergunningsaanvraag, en 1.505 m² t.o.v. de meest recente stedenbouwkundige vergunning;

wordt er in functie van de watertoets opgelegd dat om de uitbreiding van dakoppervlak op te vangen naar verminderde infiltratiemogelijkheden van regenwater toe, er conform de verordening voor herbruik, infiltratie, buffering en vertraagde afvoer van hemelwater een gepaste maatregel wordt voorzien ter voorkoming van schadelijke effecten aan het watersysteem.

Tot op heden werd nog geen stedenbouwkundige aanvraag ingediend voor de constructie van de wintergardens en mestopslagplaats. Aan de milieuvergunning moet een bouwvergunning gekoppeld worden die de watertoets behandelt. In de bouwvergunning worden gedetailleerde gegevens opgenomen betreffende de te nemen maatregelen.

- i) Voor de twee stallen die veranderd worden moet de opbouw van het mestafvoersysteem en verwijderen van aanwezige mest voldoen aan de gestelde eisen opgenomen voor het gebruikte stalsysteem voor ammoniakemissiereductie.

De mest wordt opgevangen op mestbanden.

De vaste mest wordt in afwachting van ophaling door een erkende mestvervoerder, opgeslagen in een loods die langs drie zijden omgeven wordt door mestdichte wanden en voorzien is van een betonplaat. De vierde zijde moet dermate zijn aangelegd dat afspoeling van regenwater uit de permanente opslagplaats niet mogelijk is.

De grondoppervlakte van deze mestopslagplaats is 240 m². De voorziene capaciteit mestopslag is 600 m³ zoals aangegeven op het uitvoeringsplan. Dit houdt in dat de mest op een hoogte van 2,5 m³ moet gestapeld worden over het volledige oppervlak van de mestopslagplaats.

- j) Het aanwezige groenscherm is niet aangeplant zoals opgelegd in de voorgaande bouwvergunningen.

- k) Indien:

- een stedenbouwkundige aanvraag wordt ingediend voor de uit te voeren werken;
- het groenscherm opgelegd vanuit de stedenbouwkundige vergunning wordt aangelegd;
- de nodige maatregelen worden voorzien in uitvoering van de watertoets;
- de voorziene mestopslagplaats de capaciteit van 600 m³ werkelijk kan bergen;
- de uitbreiding geen significante verhoging van de bestaande geur in huidige werking tot gevolg heeft;
- de nodige maatregelen worden getroffen opdat er geen geluidshinder naar de omgeving toe veroorzaakt wordt;
- de mestproductie op een milieuverantwoorde wijze wordt afgezet;
- de exploitant over voldoende NER-D beschikt voor het uitvoeren van de uitbreiding;
- de algemene, sectorale en bijzondere voorwaarden opgelegd door de hogere overheid worden nageleefd,

adviseert de Bouw en Milieudienst voorwaardelijk gunstig voor deze verandering door uitbreiding en wijziging.

2. Verslag van gemeentelijke stedenbouwkundige ambtenaar

- a) Het goed is gelegen in het gewestplan Herentals-Mol, goedgekeurd bij Koninklijk Besluit van 28 juli 1978. Het goed ligt, volgens dit van kracht zijnde gewestplan, in een agrarisch gebied.
- b) De aanvraag is niet gelegen in een goedgekeurd bijzonder plan van aanleg, een goedgekeurd ruimtelijk uitvoeringsplan of een goedgekeurde verkaveling.
- c) De voorschriften van het geldende gewestplan zijn van toepassing.
- d) Het perceel is gelegen langs een gemeenteweg.
- e) Volgende vergunning werden reeds verleend:
- 9506 : nieuwbouw kippenfokkerij – vergund 21-8-1989 – kenmerk SB 275.319
 - 10.553 : nieuwbouw kippestal – vergund 3-11-1992 – kenmerk SB 275.319(1)
 - 11.611/B : nieuwbouw woonhuis – vergund 18-3-1996 – kenmerk SB 275.319(3)
 - 2007/00210 : plaatsing zonnepanelen – vergund 18-6-2007
- f) De bouwheer wenst zijn milieuvergunning te veranderen en de aantallen uit te breiden. Voor deze aanvraag dienen bijkomende constructies opgericht te worden.

Voor de wintergarden en de loods voor mestopslag is nog geen stedenbouwkundige vergunning gekend.

- g) De aanvraag is in overeenstemming met de voorschriften inzake ruimtelijke ordening.
De aanvraag is in overeenstemming met de andere voorschriften
De aanvraag is inpasbaar in de omgeving en verenigbaar met de goede plaatselijke aanleg.
- h) Eindadvies en voorstel van voorwaarden: Gunstig met volgende voorwaarden:
 - De bestaande constructies blijven behouden zoals reeds vergund.
 - De voorwaarden vermeld in de vorige stedenbouwkundige vergunningen dienen te worden nageleefd.
 - Voor de wintergarden en de loods voor mestopslag dient nog een stedenbouwkundige vergunning aangevraagd te worden;

3. De brandweer stelt een aantal voorwaarden voor;

Gelet op het gunstig advies dd. 11 mei 2010 van de afdeling van het departement Leefmilieu, Natuur en Energie (LNE), bevoegd voor Milieuvergunningen (AMV) (kenmerk AMV/A/10/5954); op volgende elementen uit dit advies :

- 1. Het voorwerp van de aanvraag betreft in hoofdzaak de uitbreiding van een scharrellegkippenbedrijf.
- 2. Op het adres is een vergunning voor o.a. stalplaatsen voor 43.200 legkippen, verdeeld over 3 stallen:
 - a) Stal 1: 17.900 legkippen. De kippen zijn gehuisvest volgens hetammoniakemissiearmsysteem (AE-armsysteem) P-4.3: volièrehuisvesting (met 3 etages), minimaal 50 % van de leefruimte is rooster met daaronder een mestband.
 - Stal 2: 7.400 legkippen. Hier is grondhuisvesting van de kippen.
 - Stal 3: 17.900 legkippen. De kippen zijn gehuisvest volgens AE-armsysteem P-4.3: volièrehuisvesting, minimaal 50 % van de leefruimte is rooster met daaronder een mestband.Tussen de stallen 2-3 en 2-1 zijn een overdekte buitenlopen ('wintergarden').
- 3. De uitbater wenst in de toekomst stalplaatsen voor 57.000 leghennen te exploiteren. Hiervoor wordt stal 2 omgevormd tot volièrestal en worden de stalplaatsen in de twee andere stallen geoptimaliseerd:
 - a) Stal 1: 19.000 legkippen. Er worden geen aanpassingen uitgevoerd aan de stal.
 - b) Stal 2: 19.000 legkippen. D stal wordt ingericht als volièrestal met 3 etages en een mestband (P.-4.3). De stal wordt eveneens voorzien van een eierenlokaal.
 - c) Stal 3: 19.000 legkippen. Er worden geen aanpassingen uitgevoerd aan de stal.
- 4. De maximale bezetting is lager dan 9 legkippen/m³ bruikbaar leefoppervlak.
- 5. De wintergarden tussen stal 2 en 3 wordt verplaatst naar de buitenzijde van stallen 3 en 1. Aan elke stal is nu een buitenloop. In de gevels van de stallen zijn luiken aangebracht zodat de kippen de stallen kunnen verlaten en kunnen beschikken over een vrije loopruimte conform de reglementering voor scharrelhuisvesting.
- 6. Er wordt ook een (open) mestloods voorzien voor 600 m³ vaste mest. De mest wordt dan elke zes maand afgevoerd. Om vliegenoverlast te voorkomen wordt de mest besproeid met madendodende middelen.
- 7. In de nieuwe situatie zal de inrichting volgens het dossier beschikken over 150 waarderingspunten, wat een minimale afstand van 300 m tot aan de in artikel 5.9.5.3 VLAREM II aangegeven gebieden betekent. Hieraan is voldaan.
- 8. De samen met de milieuvergunningsaanvraag ingediende klasse 3-inrichtingen houden dezelfde kleine risico's en hinder in als bij vergelijkbare uitbating los van een vergunde exploitatie en kunnen bijgevolg geakteerd worden, maar mogen enkel geëxploiteerd worden indien ze voldoen aan de voorwaarden van VLAREM.
- 9. Door de exploitatie van stalplaatsen voor 57.000 legkippen onder rubriek 9.3.1.d is de inrichting geklasseerd als GPBV-bedrijf.
Voor deze bedrijfssector wordt gebruik gemaakt wordt van de BREF "Intensive Rearing of

Poultry and Pigs" die dateert van juli 2003 en van de BBT-studie "Veeteelt" die dateert van februari 2006. Er is ook een GPBV-checklist "Veeteelt" op basis van deze BREF opgesteld. De prioritaire milieu-items voor de Vlaamse veeteeltsector zijn: water en afvalwater, nutriëntenemissies en, geur en stof. Overige milieuaandachtspunten zijn: energie, afval, chemicaliën, geluid en trillingen.

a) Afvalstoffen (productieafval, ander bedrijfsafval, verpakkingsafval, voorkoming, ...)

In de BREF wordt volgende BBT aangehaald voor het reduceren van afval: afvalstromen minimaliseren en volgens de meest aangewezen opties afvoeren.

- De mest wordt opgeslagen in een loods en elke 6 maand afgevoerd door een erkende mestvervoerder. Er worden geen bedrijfsafvalwaters geloosd omdat de exploitant kiest voor een droge reiniging. Er moet bij elke ronde rekening gehouden worden met een gemiddelde sterfte van de dieren van ongeveer 10% over de ganse cyclus. De kringen worden op regelmatige tijdstippen opgehaald door een gespecialiseerd bedrijf. Het gebruik van grond- en hulpstoffen geeft in beperkte mate aanleiding tot de aanwezigheid van verpakkingsafval. De voeders worden in bulk in silo's opgeslagen.
- In VLAREM I artikel 43ter staat vermeldt dat "overeenkomstig het decreet van 2 juli 1981 betreffende de voorkoming en het beheer van afvalstoffen en het Vlaams reglement inzake afvalvoorkoming en -beheer het ontstaan van afvalstoffen wordt voorkomen; waar dit niet gebeurt, moeten die stoffen nuttig worden toegepast of aangewend worden als secundaire grondstof of, wanneer dat technisch en economisch onmogelijk is, zodanig worden verwijderd dat milieueffecten worden voorkomen of beperkt".
- Naast artikel 43ter in VLAREM I zijn er tevens de algemene voorwaarden van VLAREM II, waarin voorwaarden worden opgelegd naar het beheer van afvalstoffen (afdeling 4.1.6).

Uit het bovenstaande kan geconcludeerd worden dat er geen bijzondere voorwaarden in de milieuvergunning dienen opgelegd te worden voor het milieucompartiment afvalstoffen.

b) Lucht & geur

In de BREF worden volgende BBT aangehaald voor het reduceren van de emissies van nutriënten naar water, bodem en lucht: optimaliseren van stallen en/of mestopslagplaatsen binnen de bedrijfslocatie; toepassen van ammoniakemissiearme stalsystemen; kooisystemen met geforceerde mestdroging of mestbanden; alternatieve scharrelsystemen en volièresystemen.

- In de aangevraagde situatie zullen bij LV Poultryfarms alle stallen ammoniakemissiearm worden uitgevoerd: Systeem P-4.3.: volièr huisvesting, minimaal 50% van de leefruimte is rooster met daaronder een mestband. De mestbanden moeten minimaal eenmaal per week worden afgedraaid. De roosters moeten minimaal in twee etages zijn. Bij bvba Poultryfarms wordt de mest tweemaal per week afgedraaid en zijn er drie etages.
- In het VLAREM wordt in bijlage 4.4.2 een grenswaarde van 50 mg/Nm³ vooropgesteld bij een massastroom van 500 g/u. Gelet op de literatuur gegevens (6.2 mg/m³) kan er van uitgegaan worden dat deze norm wordt gerespecteerd.
- Gelet op de algemene voorwaarden van VLAREM II, waarin voorwaarden worden opgelegd naar de hygiëne, risico- en hinderbeheersing (afdeling 4.1.3). Daarnaast zijn er de sectorale voorwaarden van VLAREM II, waarin voorwaarden worden opgelegd met betrekking tot constructievoorschriften voor stallen en mestopslagplaatsen, m.b.t. de ligging van pluimveestallen, m.b.t. de beperking van milieuhinder (voorkoming van geur- en stofhinder, dierlijke mest en algemene milieuhygiënische maatregelen) en m.b.t. bestaande stallen en mestopslagplaatsen.

Uit het bovenstaande kan geconcludeerd worden dat er geen bijzondere voorwaarden in de milieuvergunning dienen opgelegd te worden voor het milieucompartiment lucht en geur.

c) Geluid en trillingen

Over geluid wordt in de BREF o.a. het volgende vermeld: voorafgaand werd er niet veel aandacht geschonken aan geluidshinder, dit zou wel eens kunnen veranderen aangezien het platteland populairder wordt en geluidshinder meer relevant wordt. Er worden enkele

voorstellen gedaan om geluidsemissies te reduceren: plannen van activiteiten in bedrijfslokalen, gebruik maken van natuurlijke barrières, toepassen van geluidsarme apparatuur, opvragen van technische metingen van apparaten, opvragen van extra geluidsvermindering metingen.

Specifieke maatregelen ter voorkoming/beperking van hinder door geluid en trillingen in de veehouderij kwamen niet aan de orde in het kader van de BBT-studie.

- Bij het uitvoeren van de verschillende activiteiten en de keuze van de geluidsproducerende toestellen en hun inplanting houdt de exploitant er rekening mee dat geluidsoverlast voor de omwonenden wordt voorkomen.
- Voor geluid en trillingen dient voldaan te worden aan de voorwaarden en geluidsrichtwaarden van VLAREM II.

d) Energie (energieverbruik, thermisch-, elektrisch-, beperking, ...)

In de BREF worden volgende BBT aangehaald voor het reduceren van energie: opstellen van een energiebalans, gebruik maken van natuurlijke ventilatie waar mogelijk, optimaliseren van het ontwerp van het ventilatiesysteem in mechanische geventileerde stallen, regelmatig controle en reiniging van leidingen en ventilatoren in mechanisch geventileerde stallen, isoleren van pluimveestallen in gebieden met een lage omgevingstemperatuur.

- Op het bedrijf zijn zonnepanelen geplaatst op twee stallen en wordt 3/4de van het elektriciteitsverbruik zelf geproduceerd. Het elektriciteitsverbruik wordt beperkt door gebruik te maken van frequentiegestuurde ventilatoren en dimbare spaarlampen. De noodstroomgenerator zal enkel gebruikt worden in geval van een stroompanne.
- In VLAREM I art. 43ter staat vermeld dat "de energie op doelmatige wijze wordt gebruikt". Naast artikel 43ter in VLAREM I zijn er tevens de algemene voorwaarden van VLAREM II, waarin voorwaarden worden opgelegd naar de hygiëne, risico- en hinderbeheersing (afdeling 4.1.3) en naar de meet- en registratieverplichtingen (afdeling 4.1.4).

e) Grondstoffenverbruik

Wat betreft de grondstoffen, staat er in de BREF niks vermeld. Specifieke maatregelen ter beperking van het chemicaliëngebruik in de veehouderij kwamen niet aan de orde in het kader van deze BBT-studie.

- Door selectie, een gepast voederrantsoen en een goede stalinrichting wordt er steeds naar gestreefd om het verbruik van energie, water, grondstoffen en hulpstoffen tot een minimum te beperken. Door droogkuis wordt het waterverbruik zoveel mogelijk beperkt.
- Het voederverbruik van de kippen kan geschat worden op ca. 2.200 ton/jaar. Op het bedrijf wordt grondwater gebruikt voor drinkwater dieren.
- Het medicijnenverbruik op het bedrijf is zeer beperkt, aangezien de kippen enkel curatief behandeld worden

f) Water

- Verbruik

Het meeste water wordt gebruikt voor drinkwater. In de BREF worden volgende BBT aangehaald voor het reduceren van waterverbruik: een waterbalans opmaken, grof vuil verwijderen door droog reinigen, goed gebruik maken van drinkwatervoorzieningen, gebruik maken van alternatieve waterbronnen, gebruik maken van hogedrukreinigers na elke productie, afvalwater dat mestdeeltjes bevat opvangen en uitrijden op het land. Op het bedrijf Poultryfarms wordt er water van de eigen grondwaterwinning gebruikt. Het opgepompt grondwater wordt gebruikt als drinkwater voor de dieren en huishoudelijk verbruik voor 3 personen.

- Lozing

Er wordt enkel huishoudelijk afvalwater afkomstig van de woning en reinigingswater van het eierenlokaal geloosd. Voorafgaandelijk aan de lozing in een gracht wordt dit water behandeld in een septische put.

Gelet op de algemene voorwaarden van VLAREM II, waarin voorwaarden worden opgelegd naar de hygiëne, risico- en hinderbeheersing (afdeling 4.1.3) en naar de meet-

en registratieverplichtingen (afdeling 4.1.4). Daarnaast zijn er de sectorale voorwaarden van VLAREM II, waarin voorwaarden worden opgelegd naar de algemene milieuhygiënische maatregelen (art. 5.9.8.4. §1), naar afvalwater (art. 5.9.8.5 en art. 5.3.2.3§1) en naar de voorwaarden met betrekking tot het toezicht (art. 5.9.9.1).

Hieruit blijkt dat er geen extra bijzondere voorwaarden in de milieuvergunning dienen opgelegd te worden.

g) Bodem

In de BREF worden verschillende BBT aangehaald voor het reduceren van de emissies van nutriënten naar water, bodem en lucht. Hiervoor wordt terug verwezen naar het compartiment lucht en geur.

- De opslag van gevaarlijke producten moeten voldoen aan de bepalingen van hoofdstuk 5.17 van VLAREM II. Hierin worden de nodige maatregelen getroffen naar verontreiniging van de bodem, zoals dubbelwandige houders met lekdetectie of enkelwandige houders in inkuipingen. Hier wordt aan voldaan.
- Alle stallen en gebouwen werden gebouwd uit duurzame en degelijke materialen, volgens een code van goede praktijk.
- De opslag van mazout gebeurt in een bovengrondse enkelwandige in te kuipen houder.

Uit het bovenstaande kan geconcludeerd worden dat er geen bijzondere voorwaarden in de milieuvergunning dienen opgelegd te worden voor het milieucompartiment bodem.

h) Preventie tegen ongevallen

- Accidentele gebeurtenissen die een weerslag zouden kunnen hebben buiten het bedrijfsterrein zijn vrijwel uitgesloten. Er worden geen activiteiten ontwikkeld of producten opgeslagen in dermate grote hoeveelheden dat er een echt veiligheidsrisico bestaat voor de omwonenden.
Het is dan ook niet verwonderlijk dat op het bedrijf enkel maatregelen zijn getroffen die de interne bedrijfszekerheid waarborgen. Gelet op het feit dat met levende dieren wordt gewerkt kan een korte storing in de normale functies van de infrastructuur immers zeer zware gevolgen hebben.
- In VLAREM I artikel 43ter staat vermeldt dat "de nodige maatregelen worden getroffen om ongevallen te voorkomen en de gevolgen daarvan te beperken ". Art. 22 van het milieuvergunningendecreet stelt daarenboven dat: "De exploitant van een inrichting is verplicht de milieuvoorwaarden na te leven. Ongeacht de verleende vergunning moet hij steeds de nodige maatregelen treffen om schade, hinder en zware ongevallen te voorkomen en, om bij ongeval de gevolgen ervan voor de mens en het leefmilieu zo beperkt mogelijk te houden."

i) Preventieve maatregelen tegen verontreiniging

- Het beheer van de inrichting gebeurt op een vakkundige en bedreven manier. Zo wordt er altijd voor gezorgd dat de inrichting, de te houden dieren en de directe (eigen) omgeving in goede hygiënische toestand worden gehouden.
- De vaste mest wordt in afwachting van ophaling door een erkende mestvervoerder opgeslagen in de nieuwe loods, die langs drie zijden omgeven wordt door mestdichte wanden en voorzien is van een betonplaat.
- De opslag van brandstoffen gebeurt in een bovengrondse enkelwandige houder die zal worden ingekuipt. De houder is uit metaal vervaardigd en voorzien van een overvulbeveiliging.
- De verdeelinstallatie bevindt zich in de hangaar en er wordt getankt op een vloeistofdichte vloer, na het stilleggen van de motor van het voertuig. De nodige absorptiemiddelen zullen voorradig zijn om in geval van incident de gemorste vloeistoffen te neutraliseren.
- De aanvraag voldoet aan alle verbod- en afstandsregels en het bedrijf ligt volledig in agrarisch gebied.
- Naast bovenstaande maatregelen zijn er de specifieke maatregelen die vermeld worden in ieder milieucompartiment.

- Buiten de algemene en sectorale voorwaarden inzake preventieve maatregelen, die in Vlarem opgelegd zijn, staat in VLAREM I artikel 43ter vermeldt dat "alle passende preventieve maatregelen tegen verontreiniging worden getroffen, met name door toepassing van de beste beschikbare technieken".

Hieruit blijkt dat er geen bijzondere voorwaarden in de milieuvergunning dienen opgelegd te worden.

j) Maatregelen bij abnormale bedrijfsomstandigheden

In de BREF wordt aangehaald om een noodprocedure voor onvoorziene emissies en incidenten te voorzien.

Gelet op de algemene voorwaarden van Vlarem II, waarin voorwaarden worden opgelegd naar de Hygiëne, risico- en hinderbeheersing (afdeling 4.1.3).

Hieruit blijkt dat er geen bijzondere voorwaarden in de milieuvergunning dienen opgelegd te worden.

k) Maatregelen bij stopzetting

- Het bedrijf is nog vergund tot 15 januari 2029 zodat van een eventuele stopzetting van het bedrijf momenteel geen sprake is.
- In VLAREM I artikel 43ter staat vermeldt dat "bij de definitieve stopzetting van de activiteiten de nodige maatregelen worden getroffen om het gevaar van verontreiniging te voorkomen en het exploitatieterrein weer in een bevredigende toestand te brengen".
- Naast artikel 43ter in VLAREM I zijn er tevens de algemene voorwaarden van VLAREM II, waarin voorwaarden worden opgelegd naar het buiten gebruik stellen van installaties (afdeling 4.1.6).

Hieruit kan geconcludeerd worden dat er geen bijzondere voorwaarden in de milieuvergunning dienen opgelegd te worden;

Gelet op het gunstig advies dd. 23 april 2010 in het kader van de watertoets van de afdeling Operationeel Waterbeheer (kenmerk WT2010G0429); op volgende elementen uit dit advies :

1. Onder verwijzing naar artikel 8 van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid werd onderzocht of er een schadelijk effect op de waterhuishouding uitgaat van de geplande ingreep. Deze adviesverlening geldt voor het domein grondwater in uitvoering van artikel 5 van het besluit van de Vlaamse regering van 20 juli 2006.
2. Het perceel te Geel, 2^{de} afdeling, sectie B, nrs. 775t is volgens de watertoetskaarten mogelijk overstromingsgevoelig, niet infiltratiegevoelig en zeer gevoelig voor grondwaterstroming. Mogelijke schadelijke effecten op het grondwater zouden kunnen ontstaan als gevolg van veranderingen in infiltratie van hemelwater, kwaliteitsverlies van grondwater en de wijziging in grondwaterstroming.
3. De aanvraag betreft het wijzigen en uitbreiden van een scharrelleghennenbedrijf. Het project voorziet in een uitbreiding van de overdekte buitenloop en er wordt een nieuwe overdekte mestopslag gebouwd. De nieuwe dakoppervlakte bedraagt ca. 662,5 m². De aanvrager beschikt over een grondwaterwinning (vergund voor 8.730 m³/jaar, vergunning lopende tot 15 januari 2029).
4. Voor wat betreft het aspect infiltratie kunnen de schadelijke effecten worden ondervangen indien de aanvraag minstens voldoet aan de gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten e.a. (GSV). Prioriteit moet uitgaan naar hergebruik, en vervolgens naar infiltratie boven buffering met vertraagde afvoer. Er zijn geen details opgenomen in de aanvraag m.b.t. de afwatering van de nieuwe daken. In de bijlage E12 watertoets wordt vermeld dat het afstromende hemelwater ter plaatse geïnfiltreerd wordt. De stallen worden volgens de aanvraag hoofdzakelijk droog gereinigd zodat er geen bedrijfsafvalwater geproduceerd wordt. We nemen aan dat op deze manier voldaan is aan de voorwaarden van de gewestelijke stedenbouwkundige verordening aangezien het landbouwbedrijfsgebouwen betreft.
5. De opslag van mazout gebeurt bovengronds en met een enkelwandige tank. De vloeren worden vervaardigd uit vloeistofdichte materialen en zijn niet voorzien van overstorten of afleidingskanalen. We verwachten op deze manier geen significante schadelijke effecten op de

grondwaterkwaliteit mits voldaan wordt aan de voorwaarden van VLAREM voor het waterdicht afwerken van de mestvaalten en stalvloeren en aan het mestdecreet met zijn uitvoeringsbesluiten.

6. M.b.t. het aspect grondwaterstroming kunnen we stellen dat de aanleg van de ondergrondse funderingen eventueel een bronbemaling met zich kan meebrengen gezien de natte zandbodems in de omgeving. Indien men van plan is te bemalen moet minstens een melding volgens VLAREM (klasse 3) van de activiteit gebeuren. Ze kan evenwel vergunningsplichtig zijn en zelfs MER-plichtig naargelang de ligging en het debiet per dag.
Voor bronbemalingen moet voldaan worden aan de sectorale voorschriften voor subrubriek 53.2 (art. 5.53.6.1.1 van VLAREM II). Met betrekking tot de lozing van het bemalingwater verwijzen wij eveneens naar VLAREM II artikel 6.2.2.1.2§5 namelijk dat niet-verontreinigd bemalingwater bij voorkeur opnieuw in de bodem gebracht wordt. Wanneer het in de bodem brengen redelijkerwijze niet mogelijk is, moet dit niet-verontreinigd bemalingwater geloosd worden in een oppervlaktewater of een kunstmatige afvoerweg voor hemelwater. Het lozen in de openbare riolering is slechts toegestaan wanneer het conform de best beschikbare technieken niet mogelijk is zich op een andere manier van dit water te ontdoen.
7. Het project wordt gunstig geadviseerd:
 - a) Inzake grondwaterkwaliteit moet voldaan worden aan de toepasselijke VLAREM-voorschriften voor het waterdicht afwerken van de mestvaalten en stalvloeren en voor de opslag van brandstoffen. Er moet ook voldaan worden aan het mestdecreet met zijn uitvoeringsbesluiten.
 - b) Voor de bronbemalingen moet worden voldaan aan de VLAREM-reglementering (melding of vergunningsplicht, naargelang de ligging en het debiet per dag).
 - c) Voor de lozing van bemalingwater moet voldaan worden aan artikel 6.2.2.1.2§5 van VLAREM II;

Gelet op het gunstig advies dd. 1 juni 2010 van de Provinciale Milieuvergunningscommissie (PMVC); op volgende elementen uit dit advies :

1. Omschrijving en rubrieken
 - De omschrijving en rubrieken van de aanvrager zijn correct en kunnen behouden blijven.
2. Stedenbouwkundige verenigbaarheid
 - De inrichting is volgens het gewestplan Herentals-Mol gelegen in agrarisch gebied. De gevraagde activiteiten zijn in overeenstemming met de bestemmingsvoorschriften en er werden in het verleden bouwvergunningen verleend voor deze inrichting. De PMVC is van oordeel dat de inrichting principieel stedenbouwkundig verenigbaar is.
 - Aangezien de Stad Geel een ontvoogde gemeente is, is het college van burgemeester en schepenen adviesbevoegd voor wat betreft de stedenbouwkundige aspecten. Dit advies is gunstig.
3. Openbaar onderzoek – bezwaren
 - Er werden geen bezwaren en/of opmerkingen ingediend.
4. Milieutechnische evaluatie
 - De PMVC volgt het gunstig advies van de AMV.
5. Watertoets
 - Uit de toepassing van de beoordelingsschema's m.b.t. de watertoets blijkt dat de gevraagde activiteiten van die aard zijn dat ze mogelijk relevant zijn voor wat betreft de invloed op het watersysteem en dat de wateradviezen van het schepencollege en de AOW vereist zijn.
 - Het advies van de AOW is gunstig.
 - Het advies van het schepencollege werd nog niet ontvangen.
Artikel 8§3 van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid stelt dat indien binnen de voorziene termijn geen advies werd ontvangen, aan de adviesvereiste mag worden voorbijgegaan. Hieruit kan – mits geen tegenindicaties – geconcludeerd worden dat aan de bepalingen van het decreet op integraal waterbeleid voldaan is.

6. Termijn

- De vergunning kan verleend worden voor een termijn verstrijkend op 15 januari 2029 met een periode voor ingebruikname van 3 jaar.
- Akte kan genomen worden van de gemelde klasse 3-inrichtingen.

7. Voorwaarden

a. Algemene voorwaarden

- Algemeen: [hoofdstukken 4.1 \(algemene voorschriften\), 4.6 \(licht\), 4.7 \(beheersing van asbest\) en 4.9 \(energieplanning\)](#)
- Geluid: hoofdstuk 4.5 (beheersing van geluidshinder)

b. Sectorale voorwaarden

- Dieren: hoofdstuk 5.9
- Motoren met inwendige verbranding: hoofdstuk 5.31

c. Bijzondere voorwaarden: /

Gelet op de ligging van de inrichting in een gebied van het gewestplan Herentals-Mol, waarop de voorschriften voor agrarisch gebied van toepassing zijn;

Overwegende dat gesteld kan worden dat de verandering van de inrichting, die het voorwerp van de voormelde milieuvergunningsaanvraag uitmaakt, verenigbaar is met voormelde ruimtelijke en stedenbouwkundige voorschriften;

Overwegende dat het advies van het schepencollege werd ontvangen op 20 mei 2010; dat de meeste voorwaarden die worden voorgesteld door de gemeentelijk stedenbouwkundige ambtenaar en door de milieudienst louter stedenbouwkundige aspecten betreffen die niet in een milieuvergunning moeten opgelegd worden; dat de door de PMVC voorgestelde algemene voorwaarden volstaan en dat uit het gunstig advies van de afdeling Operationeel waterbeleid blijkt dat de aanvraag voldoet aan de bepalingen van het decreet op het integraal waterbeleid mits naleving van de Vlareem-voorwaarden en de gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten e.a;

Overwegende dat de door de brandweer voorgestelde voorwaarden tot stand moeten komen in overleg tussen de brandweer en de exploitant;

Overwegende dat de gunstige adviezen in aanmerking worden genomen;

Overwegende dat de exploitant verondersteld wordt over de nodige nutriëntenemissierechten (NER-D) te beschikken;

Overwegende voor de toetsing van de aanvraag aan het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006, wordt verwezen naar het advies van de afdeling Operationeel Waterbeheer; dat hieruit voldoende blijkt dat de gevraagde activiteiten, mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde voorwaarden, geen nadelige gevolgen hebben voor het watersysteem; dat derhalve de aanvraag voldoet aan de in artikel 5 opgesomde doelstellingen van het decreet integraal waterbeleid van 18 juli 2003;

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde verandering mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde milieuvergunningsvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

Overwegende dat er bijgevolg aanleiding toe bestaat de gevraagde vergunning volledig toe te staan voor een termijn verstrijkend op 15 januari 2029;

B E S L U I T :

ARTIKEL 1 - Voorwerp

Aan de bvba Poultryfarms, gevestigd Roerdompstraat 1 bus A te 2440 Geel, wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit vergunning verleend om een scharrellegghennenbedrijf, gelegen te 2440 Geel, Roerdompstraat 1A, kadastragegevens (afdeling-sectie-perceelnummer) 2-B-775t, te veranderen door het uitbreiden van het aantal plaatsen voor leghennen van 43.200 (2 x 17.900 in stallen 1 en 3 en 7.400 in stal 2) naar 57.000 en herschikken van het aantal plaatsen over de 3 stallen zodat ze elk 19.000 plaatsen zullen bevatten (9.3.1.c.2 – 9.3.1.d).

Akte wordt genomen van volgende klasse 3-inrichtingen:

- uitbreiden van de mestopslag van 270 m³ naar 600 m³ vaste mest en verplaatsen van deze opslag naar een nieuwe loods (28.2.c.1);
- uitbreiden met een noodgenerator voorzien van een motor met een nominaal vermogen van 27,5 kW (= vermogen teruggebracht tot 50% wegens minder dan 360 bedrijfsuren per kalenderjaar in werking) (31.1.1.b);
- uitbreiden met de opslag van 15 ton eieren (45.4.e.1).

Vlaemrubricering: 9.3.1.c.2 – 9.3.1.d – 28.2.c.1 – 31.1.1.b – 45.4.e.1

Het bedrijf zal voortaan omvatten:

- stallen voor het houden van 57.000 leghennen (3 x 19.000 verdeeld over 3 stallen) (9.3.1.c.2 – 9.3.1.d)
- een opslagplaats voor 1.000 l mazout in een bovengrondse houder (17.3.6.1.b)
- een brandstofverdeelininstallatie met één verdeelslang (17.3.9.1)
- een mestopslag van 600 m³ (28.2.c.1)
- een noodgenerator voorzien van een motor met een nominaal vermogen van 27,5 kW (= vermogen teruggebracht tot 50% wegens minder dan 360 bedrijfsuren per kalenderjaar in werking) (31.1.1.b);
- de opslag van 15 ton eieren (45.4.e.1)
- een grondwaterwinning op een diepte van 100 m met een opgepompt debiet van 25 m³/dag en 8.730 m³/jaar (53.8.2).

ARTIKEL 2 – Koppeling aan de stedenbouwkundige vergunning

§1 Deze milieuvergunning is geschorst indien voor de verandering die er het voorwerp van uitmaakt ook een stedenbouwkundige vergunning als bedoeld in art. 4.2.1 e.v. van de Vlaamse Codex RO, vereist is en deze stedenbouwkundige vergunning niet definitief is verleend.

Deze schorsing duurt tot de stedenbouwkundige vergunning definitief is verleend of is geweigerd in laatste aanleg. De vergunninghouder dient het definitief verkrijgen van de stedenbouwkundige vergunning te melden aan de deputatie bij ter post aangetekende zending.

§2 De geschorste milieuvergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de stedenbouwkundige vergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

§3 De stedenbouwkundige vergunning die verkregen is voor de verandering die het voorwerp is van de voormelde milieuvergunningsaanvraag wordt geschorst zolang de milieuvergunning niet definitief is verleend.

§4 Deze geschorste stedenbouwkundige vergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de milieuvergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

ARTIKEL 3 – Voorwaarden

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden :

§1. Algemene:

- Algemeen: hoofdstukken 4.1 (algemene voorschriften), 4.6 (licht), 4.7 (beheersing van asbest) en 4.9 (energieplanning)
- Geluid: hoofdstuk 4.5 (beheersing van geluidshinder)

§2. Sectorale:

- Dieren: hoofdstuk 5.9
- Motoren met inwendige verbranding: hoofdstuk 5.31

§3. Bijzondere: geen

De opgesomde algemene en sectorale milieuvoorwaarden kunnen teruggevonden worden in Vlarem II. Deze zijn evenwel louter indicatief; bij wijzigingen van Vlarem II wordt de exploitant immers steeds geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van Vlarem II is te raadplegen op de website van de provincie Antwerpen, via onderstaande link :
http://www.provant.be/leefomgeving/milieu/milieuvergunningen/reglementering/milieuvergunningende/recente_wijzigingen

ARTIKEL 4 - Termijn voorafgaand aan ingebruikname

De in artikel 1 vergunde verandering dient in gebruik genomen te worden binnen de 3 jaar vanaf de datum van deze vergunning, zoniet vervalt deze vergunning van rechtswege.

ARTIKEL 5 - Vergunningstermijn

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn:

1. die aanvangt op de datum van dit besluit, behoudens wanneer:
 - a) Deze milieuvergunning is geschorst omdat de stedenbouwkundige vergunning voor de verandering op datum van deze milieuvergunning niet definitief is verleend; in dat geval vangt de vergunningstermijn aan op de datum waarop de stedenbouwkundige vergunning definitief is verleend; de exploitant dient deze datum bij aangetekende brief te melden aan de deputatie;
 - b) Onderhavige milieuvergunning overeenkomstig het bepaalde in artikel 2, §2 van rechtswege vervalt; in dat geval is geen enkele vergunningstermijn toegestaan.
2. die eindigt op 15 januari 2029, samenvallend met de einddatum van de termijn van de eerder verleende lopende vergunning dd. 15 januari 2009.

ARTIKEL 6 - Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

ARTIKEL 7 -

- §1. Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van hoofdstuk III-bis van titel I van het Vlarem.
- §2. Elke overname van de inrichting door een andere exploitant dient vóór de datum van inwerking-treding van de overname gemeld aan de vergunningsverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van het Vlarem.
- §3. Een hernieuwing van de vergunning moet worden aangevraagd overeenkomstig de bepalingen van het Vlarem uiterlijk tussen de 18^{de} en de 12^{de} maand vóór het verstrijken van de vergun-ningstermijn van de lopende vergunning.

ARTIKEL 8 -

Tegen de beslissing m.b.t. de vergunningsaanvraag kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse minister van Leefmilieu, Graaf de Ferraris-gebouw, Koning Albert II-laan 20 bus 8, 1000 Brussel, overeenkomstig artikel 51 van het Vlareem.

Tot staving van de ontvankelijkheid van het eventuele beroep dient bij het beroepschrift het hierbij gevoegde attest van betekening evenals het bewijs van betaling van de voorgeschreven dossiertaks gevoegd te worden.

Antwerpen, in zitting van 24 juni 2010.

Aanwezig: mevrouw C. Berx, Gouverneur-Voorzitter, de heren L. Helsen, R. Röttger, K. Helsen, M. Wellens, mevrouw I. Verhaert, de heer B. De Nijn, leden en de heer D. Toelen, Provinciegriffier.

Verslaggever: Rik Röttger

In opdracht:
De Provinciegriffier,

□□□□□

D. Toelen

□□□□□

De Voorzitter,

□□□□□

C. Berx