



**Provincie
Antwerpen**

Dienst Omgevingsvergunningen
Departement Leefmilieu

Besluit

OMGP-2025-0362 - Referentie OMV-loket 2025066701 - V3

BESLUIT VAN DE DEPUTATIE VAN DE PROVINCIE ANTWERPEN

OVER EEN AANVRAAG VOOR EEN OMGEVINGSVERGUNNING.

Goedgekeurd besluit

Antwerpen, in zitting van 7 mei 2026.

Aanwezig: mevrouw Cathy Berx, gouverneur-voorzitter, de heer Luk Lemmens, mevrouw Mireille Colson, mevrouw Jinnih Beels en de heer Jan De Haes, leden en de heer Maarten Puls, provinciegriffier

Verslaggever: de heer Luk Lemmens

In opdracht:

De Provinciegriffier,

Maarten Puls

De Voorzitter,

Cathy Berx

Ondertekening in opdracht van de deputatie van de provincie Antwerpen:

1. Gegevens van de inrichting/project

- **Aanvrager milieu:** CommV Mertens-Hal, gevestigd Hal 36 te 2322 Hoogstraten (Minderhout) (KBO 881.704.759)
- **Adres milieu:** Heidsiebaan 16 te 2390 Malle
- **Inrichtingsnummer OMV-loket:** 20200929-0006
- **Referentie OMV-loket:** 2025066701 - V3
- **Dossiernummer VVO:** OMP-2025-0362

2. Ligging

- **Kadastrale gegevens milieu:** 1-D-137F
- **Planologische bestemming milieu:** agrarisch gebied volgens gewestplan Turnhout, goedgekeurd op 30 september 1977

3. Juridisch kader

Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (Omgevingsvergunningsdecreet), zoals gewijzigd bij latere decreten.

Besluit van 27 november 2015 van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (Omgevingsvergunningsbesluit), zoals gewijzigd bij latere besluiten.

Gecodificeerde decreten Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009 (VCRO) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Titel 5 van het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid (DABM) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (VLAREM II), zoals gewijzigd bij latere besluiten.

Decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu (Natuurdecreet) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, het besluit van de Vlaamse Regering van 15 juni 2018 houdende de coördinatie van de waterregelgeving en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets, tot aanwijzing van de adviesinstantie en tot vaststelling van nadere regels voor de adviesprocedure bij de watertoets.

Decreet van 12 juli 2013 betreffende het onroerend erfgoed (Onroerenderfgoeddecreet) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Decreet van 15 juli 2016 betreffende het integraal handelsvestigingsbeleid (IHB) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

4. Aanvraag

De aanvraag heeft betrekking op een varkensbedrijf en omvat het verder exploiteren en veranderen door wijziging en uitbreiding van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten op het kadastrale perceel 1-D-137F, zodat de inrichting voortaan omvat:

- intensieve varkenshouderij met plaatsen voor 3827 vleesvarkens en een mobiele mestscheider met een capaciteit van 1200 m³ dierlijke mest/jaar (*vermindering met 1 plaats voor vleesvarkens* – 9.4.1.c.1.2 – 9.4.1.d.1);
- de opslag van 1,82 ton zwavelzuur in een bovengrondse houder van 1000 liter (17.3.4.1.b);
- de opslag van 55 ton spuiwater in een houder van 50 m³ (28.1.f.1);
- de opslag van 3364 m³ mengmest (28.2.c.1);
- een grondwaterwinning op een diepte van 125 meter met een maximaal debiet van 35 m³/dag en 8326 m³/jaar (*uitbreiding van het debiet met 58 m³/jaar* – 53.8.2).

Volgende activiteiten zijn niet langer van toepassing:

- 1 brandstofverdeelslang (6.5.1);
- de opslag van 1,208 ton petroleum in een bovengrondse tank van 1450 liter (17.3.2.1.1.1.b).

De vergunning wordt gevraagd voor een termijn tot 31 december 2030.

5. Overzicht vergunningen

Kenmerk	Aard vergunning	Datum beslissing/arrest	Vervaldatum vergunning	Voorwerp beslissing	Bevoegde overheid
MLAV1/05-90	M	15/9/2005	15/9/2025	vergunning voor verder exploiteren en veranderen door wijziging en uitbreiding	D
MLAV1/09-133	M	28/7/2009	15/9/2025	vergunning voor veranderen door uitbreiding	D
MLVER-2010-8	M	4/11/2010	15/9/2025	vergunning voor veranderen door wijziging	D
MLVER-2015-17	M	30/4/2015	15/9/2025	vergunning voor veranderen door uitbreiding	D
n-b*	S	11/10/2021	onbepaalde duur	vergunning voor bouwen mestvarkensstal na slopen bestaande varkensstal	CBS
OMVP-2021-0200	M	6/1/2022	15/9/2025	vergunning voor veranderen door uitbreiding en wijziging	D
CBS: college van burgemeester en schepenen D: deputatie Min: bevoegde Vlaamse minister RvS: Raad van State RvVb: Raad voor Vergunningsbetwistingen			M: ingedeelde inrichtingen en activiteiten S: stedenbouwkundige handelingen V: vegetatie K: kleinhandelsactiviteiten BS: Belgisch Staatsblad		

* Voor wat betreft de stedenbouwkundige vergunningstoestand is enkel de hierboven vermelde vergunning van 11 oktober 2021 gekend.

6. Procedure

De aanvraag werd behandeld in toepassing van de gewone procedure.

- Ontvangstdatum van de aanvraag: 9 september 2025 en vervolledigd op 2 januari 2026
- Ontvankelijk en volledig verklaard op: 28 januari 2026 (versie in het Omgevingsloket: V3)

De vergunningsaanvraag heeft betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het besluit van de Vlaamse Regering van 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-m.e.r.-screening. Het aanvraagdossier werd daarom tijdens het ontvankelijk- en volledigheidsonderzoek getoetst aan de criteria van bijlage II van het Decreet Algemene Bepalingen Milieubeleid (DABM). Er werd geoordeeld dat het project niet MER-plichtig is.

7. Openbaar onderzoek

- Overeenkomstig artikel 23 van het Omgevingsvergunningsdecreet werd een openbaar onderzoek georganiseerd in de gemeente Malle.
- Er werden geen bezwaren ingediend.
Een publieke informatievergadering was wettelijk niet vereist en werd niet gehouden.

8. Adviezen

College van burgemeester en schepenen van Malle

- advies gevraagd op 28 januari 2026;
- advies ontvangen op 12 maart 2026;
- inhoud: gunstig.

Subadvies milieuraad: gunstig.

Departement Omgeving – afdeling Gebiedsontwikkeling en Vergunningen Antwerpen - Milieu (afdeling GVA-M)

- advies gevraagd op 28 januari 2026;
- advies ontvangen op 11 maart 2026;
- inhoud: gunstig.

VMM - team advisering grondwater (VMM-grondwater)

- advies gevraagd op 28 januari 2026;
- advies ontvangen op 5 maart 2026;
- inhoud: gunstig.

Agentschap voor Natuur en Bos (ANB)

- advies gevraagd op 28 januari 2026;
- advies ontvangen op 3 februari 2026;
- inhoud: gunstig.

9. Advies Provinciale Omgevingsvergunningscommissie (POVC) van 21 april 2026

1. Horen van de partijen
 - De aanvrager had gevraagd om gehoord te worden. Met een bericht in het omgevingsloket van 10 april 2026 liet de aanvrager weten kennis te hebben genomen van de gunstige adviezen en bijgevolg af te zien van het recht om gehoord te worden.
2. Omschrijving
 - De omschrijving kan worden behouden.
3. Openbaar onderzoek – bezwaren
 - Er werden geen bezwaren ingediend.
4. Toetsing aan titel IV van de VCRO/Stedenbouwkundige verenigbaarheid
 - De aanvraag is volgens het gewestplan gelegen in agrarisch gebied. De aanvraag is in overeenstemming met de bepalingen van het gewestplan.
 - Er worden geen stedenbouwkundige handelingen gevraagd.
 - De POVC is van oordeel dat de aanvraag stedenbouwkundig verenigbaar is.
5. Toetsing aan titel V van het DABM
 - Het CBS en de VMM-grondwater verlenen elk een gunstig advies.
 - De afdeling GVA-M verleent een gunstig advies, maar merkt daarbij wel het volgende op:
 - De totale geuremissie afkomstig van de dieren bedraagt in de huidige situatie 97 586,4 ou_E/s. De geuremissies in de gewenste situatie zullen dalen naar 97 566 ou_E/s. Deze geurreductie van 0,02% wordt gehaald door het verminderen van dierplaatsen.
 - In de omgeving werden in totaal 21 beoordelingspunten geselecteerd, ter hoogte van welke de geurimmissie van het bedrijf gemodelleerd werd. Van deze 21 woningen zijn er 4 gekoppeld aan een landbouwbedrijf, deze worden niet verder beoordeeld. Er blijven 17 relevante beoordelingspunten over. Er wordt tevens rekening gehouden met de clusterbeoordeling, waarin andere

- relevante veeteeltbedrijven in de omgeving mee worden opgenomen (4 bedrijven, allen varkensbedrijven).
- Aangaande de gemodelleerde geurimmissies in de gewenste toestand zijn deze niet voor alle woningen onder de berekende maximaal toelaatbare geurconcentratie gelegen, zodat nog niet aan de bepalingen uit het Beoordelingskader geurhinder veehouderijen voldaan wordt.
 - Er kan geconcludeerd worden dat er met de hervergunning een overschrijding van de maximaal toelaatbare geurconcentratie is. Door de beperkte vergunningstermijn tot 31 december 2030, het feit dat er geen bezwaren of klachten bekend zijn en er een onmiddellijke verbetering van de geursituatie is (een daling van het vergunde dierenaantal met 1 dier) conform het Beoordelingskader geurhinder veehouderijen, is een vergunning tot 31 december 2030 mogelijk.
- De POVC wijst op het nieuwe geurkader dat vanaf 20 april 2026 van kracht is. Het geurkader werd bijgesteld in uitvoering van het Regeerakkoord en de Beleidsnota Omgeving 2024-2029.
 - Ter zitting bevestigt de afdeling GVA-M haar gunstige advies te behouden. Gelet op de beperkte vergunningstermijn tot 31 december 2030, het feit dat er geen bezwaren of klachten bekend zijn en er een onmiddellijke verbetering van de geursituatie is (een daling van het vergunde dierenaantal met 1 dier), is een vergunning tot 31 december 2030 mogelijk.
 - De POVC volgt de gunstige adviezen en is van oordeel dat de aanvraag voldoet aan de bepalingen van titel V van het DABM en op milieuvlak aanvaardbaar is.
6. Toetsing aan hoofdstuk 4 van het decreet IHB
- Niet van toepassing.
7. Toetsing aan principe van ondeelbaarheid stedenbouw/milieu/natuur/kleinhandel
- Er zijn geen indicaties dat er vergunningsplichtige onderdelen zijn die onlosmakelijk met het project samenhangen, maar niet in de aanvraag werden opgenomen. Er kan dan ook worden besloten dat het principe niet wordt geschonden.
 - Indien de vergunning wordt verleend, betreft dit geen regularisatie voor niet-vergunde zaken die eventueel op de plannen zouden ingetekend staan, maar niet tot het voorwerp van de aanvraag behoren.
8. Toepasselijke BREF's
- IRRP (Intensive Rearing of Poultry and Pigs).
9. Natuurtoets
- De inrichting is gelegen op:
 - ruime afstand van vogelrichtlijngebied;
 - ongeveer 1780 meter van het habitatrichtlijngebied 'Het Blak, Kievitsheide, Ekstergoor en nabijgelegen Kamsalamanderhabitat' en van het VEN- en/of IVON-gebied 'De Kempense kleiputten'.
 - Het ANB verleent een gunstig advies op basis van de volgende overwegingen: De aanvraag betreft een loutere verlenging tot eind 2030 van een varkensbedrijf/pluimveebedrijf. De emissies en deposities van de varkens/pluimvee wijzigen niet ten opzichte van de vergunde situatie. Verder kan er worden afgeleid dat het niet gaat om een piekbelaster. Conform het Stikstofdecreet is er bijgevolg geen aantasting van de instandhoudingsdoelstellingen. Wat de impact op het VEN betreft, kan men stellen dat conform het VEN-besluit de eventuele schade herstelbaar is, gezien de beperkte termijn. Bijgevolg is er geen sprake van onvermijdbare en onherstelbare schade aan het VEN.
 - Er zijn voldoende garanties en engagementen zodat aan de zorgplicht (artikel 14 van het Natuurdecreet), het voorkomen van vermijdbare schade (artikel 16 van het Natuurdecreet) en het respecteren van de bepalingen van het Soortenbesluit is voldaan.

Ter zake wordt ook verwezen naar het gunstige advies van het ANB. Gelet op het voorwerp van de aanvraag, de gegevens in het dossier en de uitgebrachte adviezen wordt er in het kader van de omgevingsvergunning geen betekenisvolle aantasting verwacht van de aanwezige natuurwaarden.

10. Watertoets

- De percelen waarop de inrichting zich situeert, zijn niet gelegen in een voor pluviale en fluviale overstromingen gevoelig gebied volgens de overstromingskaarten die zijn opgenomen in het uitvoeringsbesluit van de watertoets.
- Voor de evaluatie van de grondwaterwinning wordt verwezen naar het advies van de VMM-grondwater.

Uit het gunstige advies blijkt dat de gevraagde winning (mits naleving van de voorgestelde voorwaarden), verenigbaar is met het watersysteem. De aanvraag voldoet, voor wat betreft de winning, aan de doelstellingen en beginselen, vermeld in het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, gecoördineerd op 15 juni 2018.

11. Termijn

- De vergunning kan overeenkomstig artikel 68, tweede lid, punt 1° van het Omgevingsvergunningsdecreet worden verleend voor een termijn eindigend op 31 december 2030.

12. Voorwaarden

Milieuvoorwaarden:

- a. Algemene en sectorale milieuvoorwaarden van titel II en titel III van het VLAREM: De toepasselijke algemene en sectorale milieuvoorwaarden, vastgelegd in titel II en titel III van het VLAREM, moeten strikt worden nageleefd. Bij een wijziging van het VLAREM moet de exploitant de meest recente versie van de toepasselijke bepalingen naleven. De volledige en geconsolideerde tekst van titel II en titel III van het VLAREM is beschikbaar op de Milieunavigator via de link:

<https://navigators.emis.vito.be/>

- b. Bijzondere milieuvoorwaarden:

- De afdeling GVA-M stelt volgende voorwaarden voor:
 1. De uitvoering van de ammoniakemissiereducerende maatregelen moet voldoen aan de vereisten met betrekking tot uitvoering, werking, controle en onderhoud die beschreven zijn in AERM-decreet.
Stal 3 is voorzien van het S-C-1. Chemisch luchtwassysteem met 70% ammoniakemissiereductie.
→ De POVC stelt voor om deze voorwaarde als volgt te formuleren:
De volgende ammoniakemissiereducerende maatregelen moeten worden toegepast:

Stal	Maatregel	Aantal dieren waarop de maatregel wordt toegepast
3	S-C-1. Chemisch luchtwassysteem met 70% ammoniakemissiereductie	1619

De ammoniakemissiereducerende maatregelen dienen te voldoen aan de voorwaarden zoals gesteld in het decreet over ammoniakemissiereducerende maatregelen van 19 april 2024.

- De POVC adviseert om de volgende voorwaarde op te leggen, zoals geadviseerd door de VMM-grondwater:
 2. Voor laagwaardige toepassingen (o.a. stalreiniging, de luchtwasser en toiletspoeling) dient prioritair en maximaal regenwater of recupwater aangewend te worden.

Conclusie: gunstig.

10. Beoordeling

Voor de toetsing van de aanvraag aan de beoordelingsgronden van de VCRO, de doelstellingen van titel V van het DABM, de beschermingsmaatregelen van het Onroerenderfgoeddecreet, de beoordelingsgronden en doelstellingen van het decreet betreffende het IHB, de maatregelen van het Natuurdecreet en de doelstellingen en beginselen van het decreet betreffende het integraal waterbeleid, wordt verwezen naar de beoordeling in het advies van de POVC.

De beoordeling zoals opgenomen in het advies van de POVC wordt bijgetreden.

Conform artikel 48 §1 van het Omgevingsvergunningsbesluit bevat het besluit de geactualiseerde vergunningssituatie wat betreft de exploitatie van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

De risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting, veroorzaakt door de gevraagde exploitatie, kunnen tot een aanvaardbaar niveau worden beperkt.

De vergunning kan worden verleend onder de voorwaarden en voor de termijn zoals voorgesteld door de POVC, mits in de voorwaarde betreffend de toe te passen ammoniakemissiereducerende maatregelen te verduidelijken dat de maatregel van toepassing is op 1619 vleesvarkens in stal 3.

11. Aandachtspunten

De voorliggende omgevingsvergunning heeft enkel betrekking op het vermelde onder artikel 1 van dit besluit. Deze vergunning betreft geen regularisatie voor niet-vergunde gebouwen of constructies die eventueel op de plannen ingetekend staan, maar niet tot het voorwerp van de aanvraag behoren.

Overeenkomstig artikel 4.1.12.1 §1 van VLAREM II bepaalt de exploitant de organisatie van de brandbestrijding, de brandbestrijdingsmiddelen en de capaciteit van de opvang van verontreinigd bluswater volgens de code van goede praktijk en raadpleegt daarbij de bevoegde brandweer.

B E S L U I T

ARTIKEL 1 - Voorwerp

§1 Aan CommV Mertens-Hal, gevestigd Hal 36 te 2322 Hoogstraten (Minderhout) (KBO 881.704.759), wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit de vergunning verleend met betrekking tot een varkensbedrijf (inrichtingsnummer omgevingsloket 20200929-0006), gelegen Heidsiebaan 16 te 2390 Malle, kadastergegevens (afdeling-sectie-perceelnummer) 1-D-137F. De vergunning omvat het verder exploiteren en veranderen door wijziging en uitbreiding van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten, als volgt:

- intensieve varkenshouderij met plaatsen voor 3827 vleesvarkens en een mobiele mestscheider met een capaciteit van 1200 m³ dierlijke mest/jaar (*vermindering met 1 plaats voor vleesvarkens – 9.4.1.c.1.2 – 9.4.1.d.1*);

OMGP-2025-0362
CommV Mertens-Hal

- de opslag van 1,82 ton zwavelzuur in een bovengrondse houder van 1000 liter (17.3.4.1.b);
- de opslag van 55 ton spuiwater in een tank van 50 m³ (28.1.f.1);
- de opslag van 3364 m³ mengmest (28.2.c.1);
- een grondwaterwinning op een diepte van 125 meter met een maximaal debiet van 35 m³/dag en 8326 m³/jaar (*uitbreiding van het debiet met 58 m³/jaar – 53.8.2*).

Volgende activiteiten zijn niet langer van toepassing:

- 1 brandstofverdeelslang (6.5.1);
- de opslag van 1,208 ton petroleum in een bovengrondse houder van 1450 liter (17.3.2.1.1.b).

Bovenstaand vindt u – indien van toepassing – de vergunde rubrieken met de respectievelijke hoeveelheden, de vergunde stedenbouwkundige handelingen en de geldende kadastrale gegevens.

Enkel deze vergunde rubrieken, stedenbouwkundige handelingen en kadastrale gegevens zijn afdwingbaar in geval van rechtsgeldige ondertekening van dit besluit.

ARTIKEL 2

De projectinhoudversie zoals vermeld in de referentie van het OMV-loket onder titel "1. Gegevens van de inrichting/project" maakt integraal deel uit van dit besluit.

Deze beslissing werd genomen op basis van de gegevens, die worden geacht door de aanvrager te goeder trouw te zijn verstrekt. Indien deze gegevens op een later tijdstip onvolledig en/of onjuist blijken te zijn, berust de verantwoordelijkheid hiervoor volledig bij de aanvrager.

De vergunningverlenende overheid en alle toezichthoudende overheden kunnen in voorkomend geval een beroep doen op alle mogelijke wettelijke middelen om de gevolgen van voormelde onjuistheden en/of onvolledigheden zo snel mogelijk te beëindigen.

ARTIKEL 3 - Voorwaarden

Milieuvoorwaarden:

- a. Algemene en sectorale milieuvoorwaarden van titel II en titel III van het VLAREM: De toepasselijke algemene en sectorale milieuvoorwaarden, vastgelegd in titel II en titel III van het VLAREM, moeten strikt worden nageleefd. Bij een wijziging van het VLAREM moet de exploitant de meest recente versie van de toepasselijke bepalingen naleven. De volledige en geconsolideerde tekst van titel II en titel III van het VLAREM is beschikbaar op de Milieunavigators via de link: <https://navigator.emis.vito.be/>
- b. Bijzondere milieuvoorwaarden:
 1. De volgende ammoniakemissiereducerende maatregelen moeten worden toegepast:

Stal	Maatregel	Aantal dieren waarop de maatregel wordt toegepast
3	S-C-1. Chemisch luchtwassysteem met 70% ammoniakemissiereductie	1619 vleesvarkens in stal 3

De ammoniakemissiereducerende maatregelen dienen te voldoen aan de voorwaarden zoals gesteld in het decreet over ammoniakemissiereducerende maatregelen van 19 april 2024.

2. Voor laagwaardige toepassingen (o.a. stalreiniging, de luchtwasser en toiletspoeling) dient prioritair en maximaal regenwater of recuperwater aangewend te worden.

ARTIKEL 4 - Termijn voor ingebruikname

De omgevingsvergunning, of een gedeelte ervan, vervalt van rechtswege overeenkomstig artikel 99 §1 en 3, in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.

Als de gevallen, vermeld in bovenvermelde paragraaf, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Als de gevallen, hierboven vermeld, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

ARTIKEL 5 - Vergunningstermijn

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn die eindigt op 31 december 2030.

De aanvrager mag onmiddellijk gebruikmaken van de omgevingsvergunning in de volgende gevallen:

- 1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
- 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69 van het Omgevingsvergunningsdecreet;
- 3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

In de overige gevallen mag de aanvrager na 35 dagen, te rekenen vanaf de eerste dag na aanplakking, de vergunning in gebruik nemen, tenzij de aanvrager op de hoogte is gebracht van de instelling van een schorsend administratief beroep als vermeld in artikel 52 van het Omgevingsvergunningsdecreet.

ARTIKEL 6 - Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

ARTIKEL 7 -

- §1. Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van artikel 6 van het Omgevingsvergunningsdecreet.

- §2. Elke overdracht die betrekking heeft op een vergunningsplichtige exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit moet vooraf worden gemeld aan de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 97 van het Omgevingsvergunningsbesluit.
- §3. Een hernieuwing van een omgevingsvergunning die of van een gedeelte ervan dat voor bepaalde duur is verleend, moet worden aangevraagd overeenkomstig artikel 70 van het Omgevingsvergunningsdecreet uiterlijk tussen de 24 en 12 maanden vóór het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

ARTIKEL 8 -

Inzake de mogelijkheid en modaliteiten om beroep in te dienen tegen voorgaand besluit wordt uitdrukkelijk verwezen naar de artikelen 52 e.v. van het Omgevingsvergunningsdecreet en de artikelen 73 en 74 van het Omgevingsvergunningsbesluit.

Ter informatie en onder voorbehoud van alle rechten wordt het volgende meegedeeld: de Vlaamse Regering is bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg (adres: Afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en -projecten (GOP), H. Consciencegebouw, Koning Albert II-laan 15 bus 551, 1210 Brussel).

Artikel 54 van het Omgevingsvergunningsdecreet bepaalt dat het beroep op straffe van onontvankelijkheid ingesteld dient te worden binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

1. de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
2. de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
3. de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 56 van het Omgevingsvergunningsdecreet bepaalt dat het beroep op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending dient te worden ingediend bij de bevoegde overheid en dat wie het beroep instelt, op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift bezorgt aan:

1. de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
2. de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen
3. het college van burgemeester en schepenen behalve als die zelf het beroep instelt.

Als met toepassing van artikel 31/1 van het Omgevingsvergunningsdecreet, bij de Vlaamse Regering een georganiseerd administratief beroep werd ingesteld tegen het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg zoals geregeld door het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen, bevat het beroep op straffe van onontvankelijkheid een afschrift van het voormelde beroepschrift bij de Vlaamse Regering.

Artikel 74 van voornoemd Omgevingsvergunningsbesluit vermeldt over de vormvoorschriften van het beroepschrift het volgende:

Artikel 74. §1. Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

1. de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
2. de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;

OMGP-2025-0362
CommV Mertens-Hal

3. als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
 - a. een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b. het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
4. de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

1. in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
2. de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
3. in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het Omgevingsvergunningsdecreet.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.