

directie Leefmilieu
dienst Milieu- en natuurvergunningen

vergadering van

26 JUNI 2014

aanwezig

Jan Briers,

gouverneur-voorzitter

Alexander Vercamer

Geert Versnick

Peter Hertog

Jozef Dauwe

Hilde Bruggeman

Eddy Couckuyt

leden

Albert De Smet,

provinciegriffier

dossiernummer:

1403497

zittingnummer:

termijn:

27 september 2014

Besluit van de Deputatie

kenmerk

M03/44001/241/4/A/1/BL/CL

betreft

**AALTER - DE CLERCQ MARC-LV DE CLERCQ TER
LEUREBROEK - GEMENGD VEETEELTBEDRIJF**

Aanvraag tot het verder exploiteren en veranderen van de
inrichting (K1)

verslaggever

Jozef Dauwe

1. Feitelijke en juridische gronden

Wetgeving

Artikel 57, §2 van het Provinciedecreet.

Decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning
(milieuvergunningsdecreet).

Decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid.

Decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk
milieu.

Decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid.

Besluit van de Vlaamse Regering van 6 februari 1991 houdende vaststelling
van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning (Vlarem I).

Besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en
sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II).

Besluit van de Vlaamse Regering van 10 december 2004 houdende
vaststelling van de categorieën van projecten onderworpen aan
milieueffectrapportage.

Vergunningstoestand

▪ Milieuvergunningen:

- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 17
november 1997 houdende het weigeren van de vergunning voor de
omvorming tot 145 runderen en 5.450 kalkoenen, de opslag van 2.000
liter gas, de opslag van 3.000 liter petroleum en 300 m³ mestopslag; het
verlenen van de vergunning voor het lozen van huishoudelijk afvalwater
in oppervlaktewater, het stallen van 10 landbouwvoertuigen, de opslag

/...

van 1.100 liter mazout, de opslag van 2.250 liter melk en de opslag van 1.050 m³ groenvoeders, voor een termijn tot en met 31 augustus 2011

- Besluit van de bestendige deputatie van 20 november 1997 houdende het in beroepsprocedure verlenen van de vergunning voor de omvorming tot 145 runderen en 5.450 kalkoenen, de opslag van 2.000 liter gas, de opslag van 3.000 liter petroleum en 300 m³ mestopslag, voor een termijn tot en met 31 augustus 2011
- Besluit van de bestendige deputatie van 21 oktober 2004 houdende het verlenen van de vergunning voor het lozen van max. 0,5 m³/dag huishoudelijk afvalwater, 10 stalplaatsen voor landbouwvoertuigen, de opslag van 4.100 liter mazout, de opslag van 1.920 m³ dierlijke mest, de opslag van 2,25 ton melk, de opslag van 1.050 m³ groenvoeders, voor een termijn tot en met 31 augustus 2011
- Besluit van de deputatie van 26 november 2009 houdende het verlenen van de vergunning voor afvalwaterzuiveringsinstallatie, met inbegrip van het lozen van effluentwater, voor de behandeling van bedrijfsafvalwater met een debiet van max. 0,5 m³/uur, 1 m³/dag en 200 m³/jaar, een intensieve pluimveehouderij met 60.000 stalplaatsen voor leghennen, stallen met stalplaatsen voor het houden van 60.000 leghennen en 215 runderen, 10 stalplaatsen voor landbouwvoertuigen, de opslag van 4.000 liter mazout in een bovengrondse enkelwandige ingekuipte houder, een verdeelslang voor mazout gekoppeld aan de bovengrondse dubbelwandige houder van 4.000 liter, de opslag van 2.720 m³ dierlijke mest, een vast opgestelde motor met een totaal nominaal vermogen van 40 kW, een melkkoeltank voor de opslag van 2,25 ton melk, de opslag van max. 20 ton eieren, de opslag van max. 1.925 m³ groenvoeders, een grondwaterwinning met een capaciteit van max. 28 m³/dag en 9.880 m³/jaar uit twee boorputten van 26 meter diep die water onttrekken uit de watervoerende laag van het leperiaan Aquifersysteem (HCOV-code: 0800), voor een termijn tot en met 25 november 2029

■ Aktename:

- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 17 september 1990 houdende het akteren van de melding voor een landbouwbedrijf met 200 runderen en 1.610 m³ opslag dierlijke mest, voor een termijn tot en met 31 augustus 2011
- Besluit van de deputatie van 25 oktober 2010 houdende het akteren van de melding van overname van 60.000 stalplaatsen voor leghennen en 215 stalplaatsen voor runderen, en 2.720 m³ mestopslag, op naam van Marc De Clercq / LV De Clercq Ter Leurebroeck
- Besluit van de deputatie van 13 december 2012 houdende het akteren van de melding van overname van 60.000 stalplaatsen voor leghennen en 215 stalplaatsen voor runderen, en 2.720 m³ mestopslag, op naam van Marc De Clercq / LV De Clercq Ter Leurebroeck / Stefanie De Roo

■ Grondwaterwinning:

- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 8 juni 1998 houdende het verlenen van de vergunning voor een grondwaterwinning met een max. debiet van 4,2 m³/dag en 1.557 m³/jaar, uit een boorput van 26 m diep, voor een termijn tot en met 31 december 2018.

./...

Aanvraag

De milieuvergunningsaanvraag werd op 12 maart 2014 ingediend door de heer De Clercq Marc, Iv De Clercq Ter Leurebroek, Leurebroekdreef, 2 te 9880 Aalter voor het verder exploiteren en veranderen van een gemengd veelteelt-bedrijf, gelegen aan de Leurebroekdreef 2 te 9880 Aalter (Poeke), op de percelen, kadastraal bekend onder AALTER AFD 6/POEKE/, Sectie A, Nrs 849, 865, 866/a, 868, 870/l, 867/c, 867/e, 867/f, 869/b, 870/c, 870/g, met als voorwerp: 9.3.1.d, 9.5.c.2, 15.1.1, 17.3.6.1.b, 17.3.9.1, 28.2.c.1, 31.1.1.b, 45.4.e.1, 53.8.2.

De milieuvergunningsaanvraag werd op 27 maart 2014 ontvankelijk en volledig verklaard.

Bij besluit van de Deputatie van 8 mei 2014 werd de behandelingstermijn van de aanvraag van de milieuvergunning verlengd.

Openbaar onderzoek

Uit de stukken blijkt dat de milieuvergunningsaanvraag de vereiste publiciteit verkreeg, conform artikel 17 van Vlarem I.

Uit het proces-verbaal van 4 mei 2014, houdende de tijdens het openbaar onderzoek ingediende schriftelijke en mondelinge bezwaren en opmerkingen, blijkt dat er geen bezwaren werden ingediend.

Tijdens het openbaar onderzoek werd een informatievergadering georganiseerd (23 april 2014).

Op deze informatievergadering waren aanwezig: de waarnemend burgemeester, de milieuambtenaar, de exploitanten, de vertegenwoordiger van het studie bureau, de ingenieur van het departement LNE- afdeling milieuvergunningen en 6 toehoorders.

Er werd verslag opgemaakt door de milieuambtenaar; dit verslag is opgenomen in de documenten van het openbaar onderzoek.

Samengevat gaan de opmerkingen over:

- hoe ver ligt de nieuwe stal van de woning van de meest nabijgelegen buur? (antwoord: ongeveer 250 meter, volgens het mer 220 meter);
- de meest nabijgelegen buur gaat kijken op een muur (antwoord: er wordt een verzorgd groenscherm aangelegd dat het spiegelbeeld vormt van de bestaande stal aan de andere zijde);
- wordt na de bouw van de vorige stal voldaan aan alle milieuvoorwaarden (antwoord: ja);
- zullen de kippen ook tussen het korte omloophout lopen naast de Poekebeek? (antwoord: ja, de aanplant van het omloophout is mislukt maar de zone zal worden heraangeplant);
- er zal meer geurhinder zijn door de nieuwe stal (antwoord: kans op geurhinder treedt enkel op bij het laden en lossen van kippen, niet tijdens de kweekperiode, dus een aantal maal per jaar gedurende een korte periode; de emissies van een stal voor scharrelkippen met vrije uitloop is niet te vergelijken met een slachtkuikenstal; de uitstoot gebeurt richting de woning van de exploitant; door de installatie van een luchtgeleidingsbak zal de impact van de geur- en stofemissies ook minder zijn);

/...

- er wordt ook mestopslag in de loods aangevraagd, waarom en hoe zal geurhinder hiervan worden beperkt? (antwoord: de mest zal maximaal 14 dagen worden opgeslagen en wordt niet bewerkt, er valt hiervan geen geurhinder te verwachten);
- wat is de impact van de nieuwe stal op het parkgebied (kasteel van Poeke)? (antwoord: het park ligt op een afstand van 450 meter, volgens het mer worden geen significant negatieve effecten verwacht);
- lopen de kippen buiten, bij andere bedrijven blijven de scharreלקippen meestal binnen (antwoord: de kippen worden aangevoerd op een leeftijd van 18 weken en blijven binnen tot 26 weken; daarna gaan ze effectief naar buiten);
- zijn er al klachten geweest over het bedrijf (antwoord: neen);
- wanneer zal er gestart worden met de exploitatie van de nieuwe stal? (antwoord: de bouw wordt voorzien in het voorjaar van 2015, de productie wordt verwacht in het najaar van 2015).

Adviezen

GUNSTIG advies van 12 mei 2014 van het College van Burgemeester en Schepenen van Aalter onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvergunningsvoorwaarden, en volgende bijzondere milieuvergunningsvoorwaarden:

- Meten en onder controle houden van de verbruikte waterstromen (grond-, hemel- en recuperatiewater); grondwater mag enkel gebruikt worden voor hoogwaardige toepassingen; hemelwater moet maximaal gebruikt worden, ook als drinkwater voor de runderen.
- Aanleg van de nieuwe boorput overeenkomstig de bepalingen van Vlareм II.
- Er kan vrijstelling verleend worden m.b.t. de installatie van een peilbuis in alle drie de boorputten daar ze allemaal even diep zijn.
- Het lozen van huishoudelijk afvalwater moet voldoen aan de lozingsnormen van Vlareм II.
- Selectieve inzameling van afvalstoffen en het bijhouden van een afvalstoffenregister dat minstens jaarlijks wordt aangevuld.
- Tijdens het tanken worden de nodige voorzieningen getroffen om morsen te voorkomen waarbij de nodige absorptiemiddelen voorradig zijn om gemorste vloeistoffen te neutraliseren zodat bodem- en grondwaterverontreiniging wordt vermeden.
- De aanleg van een groenscherm overeenkomstig het landschapsbedrijfsplan met streekeigen plantensoorten; vervangen van afgestorven planten.
- Het meten van het energieverbruik en nemen van interne maatregelen om het energieverbruik in te perken.

GUNSTIG advies van 12 mei 2014 van het College van Burgemeester en Schepenen van Aalter met betrekking tot de stedenbouwkundige aspecten.

GUNSTIG advies van 22 mei 2014 van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Afdeling Milieuvergunningen dienst Oost-Vlaanderen (afgekort LNE) voor een vergunningstermijn van 20 jaar die aanvangt op de datum van de ondertekening van de vergunning, onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvergunningsvoorwaarden, en volgende bijzondere milieuvergunningsvoorwaarden:

1. Ammoniakemissiearme stal.

De nieuwe stal 3 voor 36.000 leghennen wordt, zoals stal 2 voor 47.973 leghennen, ammoniakemissiearm uitgevoerd volgens het systeem P-4.3

./...

“volièrehuisvesting waarbij minimaal 50 % van de leefruimte rooster is, met daaronder een mestband; de mestbanden worden minstens één maal per week afgedraaid; roosters minimaal in twee etages.”

Bijkomend wordt de stal 3 uitgerust met een luchtgeleidingsbak.

2. Visuele hinder.

Na de bouw van de nieuwe stal wordt tijdens het eerstvolgende plantseizoen een landschappelijk geïntegreerde groenaanplanting uitgevoerd zoals voorgesteld op het uitvoeringsplan opgenomen in de bijlage H.7.4 van de aanvraag.

3. Opvang hemelwater.

Het hemelwater wordt opgevangen in hemelwaterbergingen met een totaal volume van 315 m³. Het opgevangen hemelwater wordt maximaal gebruikt voor o.a. de reiniging van de stallen en voertuigen, als sproeiwater voor gewasbehandelingen en andere laagwaardige toepassingen.

4. Brandveiligheid.

Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen gebeurt in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer.

5. Het stationair draaien van motoren.

Om geluidshinder en luchtverontreiniging te voorkomen worden de motoren van de bedrijfsvoertuigen tijdens wachtperioden en laad- en losoperaties stilgelegd, tenzij het noodzakelijk is voor de aandrijving van pompen, kranen, hefbruggen, e.d..

6. Tankbeurten.

Het tanken gebeurt op een vloeistofdichte vloer.

Tijdens het tanken worden de nodige voorzieningen getroffen om morsen te voorkomen, waarbij de nodige absorptiemiddelen voorradig zijn om gemorste vloeistoffen te neutraliseren zodat bodem- en grondwaterverontreiniging wordt vermeden.

7. Opslag mest in loodsen.

De loodsen worden uitgerust met een mestdichte vloer.

De droge mest wordt minimaal om de twee weken afgevoerd en telkens bij een volle vracht.

8. Grondwaterwinning.

In afwijking van artikel 5.53.2.2 van Vlarem II is er enkel een peilbuis verplicht in de boorput 2.

9. Algemeen.

De milderende maatregelen opgenomen in het milieueffectrapport worden uitgevoerd en opgevolgd.

En de nota dat de bestaande vergunningen kunnen worden opgeheven.

GUNSTIG advies van 22 mei 2014 van het Intern Verzelfstandigd Agentschap, Vlaamse Milieumaatschappij, Afdeling Operationeel Waterbeheer (afgekort VMM-Afdeling Operationeel Waterbeheer) inzake de grondwaterwinning met volgende kenmerken 2 boorputten van 19 m diep en 1 nog aan te leggen boorput van min. 11 en max. 26 m diep,

voor een vergunningstermijn van 20 jaar die aanvangt op de datum van de ondertekening van de vergunning, onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvergunningsvoorwaarden, en volgende bijzondere milieuvergunningsvoorwaarden:

- De boorput moet voorzien zijn van een afzonderlijke rechte onvervormbare peilbuis, die toelaat steeds peilmetingen uit te voeren. De binnendiameter

./...

van deze peilbuis moet in afwijking van artikel 5.53.2.2 minimaal 25 millimeter bedragen.

- Overeenkomstig artikel 5.53.2.2. van Vlarem II dient geen peilbuis te worden voorzien in boorput 1 indien het grondwater met een bovengrondse pomp opgepompt wordt. Alle andere putten moeten voorzien zijn van een afzonderlijke rechte onvervormbare peilbuis, die toelaat steeds peilmetingen uit te voeren. De diameter van deze peilbuis dient minimaal 25 millimeter te bedragen.
- Regenwater of recupwater dient prioritair gebruikt te worden voor laagwaardige toepassingen.
- Het grondwaterpeil in werking in elke boorput van de grondwaterwinning wordt jaarlijks 1 keer gemeten om de evolutie van het grondwaterpeil beter te kunnen volgen. Hierbij wordt het volume genoteerd dat onttrokken werd gedurende drie uur voorafgaand aan de meting. Indien de grondwaterwinning minder dan drie uur in werking was wordt tevens de effectieve werkingsduur meegedeeld.

Per jaar wordt 1 peilmeting in rust uitgevoerd in elke boorput na het stilleggen van een grondwaterwinning gedurende ten minste 8 uur. De tijd van stilstand van de grondwaterwinning, het gewonnen volume gedurende acht uur voorafgaand aan de stilstand en de peilmetingen worden zorgvuldig genoteerd.

De bovenstaande gegevens worden door de exploitant bijgehouden in een register, dat ter inzage wordt gehouden van de toezichthoudende ambtenaren.

De resultaten van de peilmetingen moeten voor 15 maart van het volgende kalenderjaar overgemaakt worden aan VMM afdeling Operationeel Waterbeheer. Dit kan rechtstreeks gericht aan VMM AOW (VMM AOW Raymonde de Larocheaan 1, 9051 Gent) of via het Integraal Milieujaarverslag.

- Er dient 1 kwaliteitsanalyse per jaar uitgevoerd te worden van het grondwater van elke boorput.

De volgende parameters moeten worden bepaald: pH, elektrische geleidbaarheid (in $\mu\text{S}/\text{cm}$), temperatuur, totale hardheid (in $^\circ\text{F}$), tijdelijke hardheid (in $^\circ\text{F}$), alkaliniteit t.o.v. methyloranje, alkaliniteit t.o.v. fenolftaleïne, zuurstofgehalte (mg/l) en tevens minstens de volgende ionen (in mg/l);

Anionen:	SO_4^{2-}	NO_3^-	PO_4^{3-}	OH^-	F^-
	NO_2^-	Cl^-	CO_3^{2-}	HCO_3^-	
Kationen :	Ca^{2+}	Na^+	NH_4^+	Fe^{2+}	
	K^+	Mg^{2+}	Mn^{2+}	Fe^{3+}	

De ionenbalans moet hierbij in evenwicht zijn; d.w.z. dat de fout op de ionenbalans maximum 5% mag bedragen. Deze fout kan als volgt berekend worden:

$$(\text{kationentotaal} - \text{anionentotaal}) / (\text{kationentotaal} + \text{anionentotaal}) < 0,05.$$

Deze analyses dienen bovendien aangevuld te worden met een onderzoek inzake de bacteriologische kwaliteit op volgende parameters: totale kiemen bij $37^\circ\text{C}/\text{ml}$, totale colibacteriën/100ml, fecale colibacteriën/100ml, fecale streptokokken/100ml.

De resultaten van de grondwateranalyse van het voorbije kalenderjaar worden ook jaarlijks voor 15 maart overgemaakt aan VMM afdeling Operationeel Waterbeheer. Dit kan rechtstreeks gericht aan VMM AOW

./...

(VMM AOW Raymonde de Larochelaan 1, 9051 Gent) of via het Integraal Milieujaarverslag.

- Uiterlijk 90 dagen na aanleg van een nieuwe boorput dient de correcte boorstaat en boorschema van de boorput, met vermelding van de exacte diepte van de boorput, lengte en plaats van de filter, naam en adres van de boorfirma, datum van boring, alsook een plannetje met aanduiding van de boorlocatie en een meting van het peil in rust en in werking, meegedeeld te worden aan Afdeling Operationeel Waterbeheer O-VI, Raymonde de Larochelaan 1, 9051 Gent.

En volgend aandachtspunt:

- De exploitant is verplicht een buiten dienst gestelde grondwaterwinning op te vullen wanneer deze een potentieel gevaar betekent voor de kwaliteit van het grondwater. De opvulling dient te gebeuren overeenkomstig de code van goede praktijk voor boren, exploiteren en afsluiten van boorputten voor grondwaterwinning opgenomen in bijlage 5.53.1 in Vlarem II.

GEDEELTELIJK GUNSTIG advies van 27 mei 2014 van de provinciale milieudeskundige:

Ongunstig voor de gevraagde afwijking om in de nieuwe boorput (boorput 3) geen peilbuis te moeten plaatsen.

Gunstig voor:

- de gevraagde afwijking om in de oudste boorput (boorput 1) geen peilbuis te moeten plaatsen,
- het overige,

voor een termijn van 20 jaar die aanvangt op de datum van de ondertekening van de vergunning, onder de gecoördineerde milieuvergunningvoorwaarden, overwegende:

- de ligging van de inrichting in 'landschappelijk waardevol agrarisch gebied', een bestemming waarmee de inrichting planologisch bestaansbaar is;
- met de voorliggende aanvraag beoogt de exploitant de vergunning te hernieuwen en te veranderen; door de bouw van een nieuwe ammoniakemissiearme stal neemt het aantal stalplaatsen voor legkippen toe met 36.000 tot 96.000; het aantal stalplaatsen voor runderen neemt af van 215 tot 40;
- de bijkomende stalplaatsen voor leghennen worden gerealiseerd in een nieuw te bouwen ammoniakemissiearme stal volgens het systeem P-4.3.; de meest recente stal (stal 2) is reeds ammoniakemissiearm uitgevoerd volgens hetzelfde systeem;
- de onmiddellijke omgeving van het veeteeltbedrijf is schaars bebouwd; binnen een straal van 100 meter rondom de perceelsgrenzen van de inrichting bevinden zich 3 woningen; de meest nabijgelegen woning ligt op ongeveer 225 meter van de bestaande stallen, en 150 meter van de nieuw te bouwen stal;
- uit het project-mer blijkt dat geen significante problemen te verwachten zijn inzake geur, stof, verzuring en vermisting;
- tijdens het openbaar onderzoek werden geen bezwaren ingediend; op de informatievergadering waren 6 externe personen aanwezig;
- er wordt voldaan aan de verbods- en afstandsregels van Vlarem II;

./...

- het gevraagde debiet van de grondwaterwinning is een realistische benadering van de maximaal benodigde waterbehoefte;
- wat betreft de mestopslagcapaciteit wordt voldaan aan de bepalingen van artikel 5.9. van Vlare II;
- de gevraagde afwijking om in de nieuwe boorput (boorput 3) geen peilbuis te moeten plaatsen kan niet worden toegestaan; de gevraagde afwijking om in de oudste boorput (boorput 1) geen peilbuis te moeten plaatsen kan worden toegestaan indien het water met een bovengrondse pomp wordt opgepompt;
- de exploitant levert de maximale inspanningen door toepassing van de best beschikbare technieken en de meest moderne bedrijfsvoering;
- algemeen zijn er geen negatieve ervaringen in de buurt, wat ook blijkt uit de resultaten van het openbaar onderzoek en het ontbreken van een klachtenhistoriek m.b.t. het betreffende bedrijf en de clusterbedrijven;
- mits het naleven van de opgelegde milieuvergunningsvoorwaarden is de kans op hinder voor mens en milieu tot een minimum beperkt.

De Provinciale Milieuvergunningscommissie deed volgende vaststellingen: " De voorzitter licht de adviezen en het openbaar onderzoek toe.

Er worden geen verdere opmerkingen gemaakt."

GEDEELTELIJK GUNSTIG advies van 3 juni 2014 van de Provinciale Milieuvergunningscommissie (afgekort PMVC), nl.:

Ongunstig voor de gevraagde afwijking om in de nieuwe boorput (boorput 3) geen peilbuis te moeten plaatsen.

Gunstig voor:

- de gevraagde afwijking om in de oudste boorput (boorput 1) geen peilbuis te moeten plaatsen,
- het overige,

voor een termijn van 20 jaar die aanvangt op de datum van de ondertekening van de vergunning, onder de volgende gecoördineerde milieuvergunningsvoorwaarden.

Omschrijving bedrijf/activiteiten/historiek

Het betreft de exploitatie van een vergunde gemengde veehouderij met 60.000 stalplaatsen voor leghennen (scharrelkippen), 215 stalplaatsen voor runderen, en aanhorigheden.

De lopende vergunning dateert van 26 november 2009 met een eindtermijn tot en met 25 november 2029.

Het betreft een familiebedrijf.

Er worden geen werknemers tewerkgesteld.

Een milieucoördinator is niet vereist.

Voorwerp van de aanvraag

Met de voorliggende aanvraag beoogt de exploitant de vergunning te hernieuwen en te veranderen. Door de bouw van een nieuwe ammoniakemissiearme stal neemt het aantal stalplaatsen voor legkippen toe met 36.000 tot 96.000; het aantal stalplaatsen voor runderen neemt af van 215

./...

tot 40; 2 rundveestallen worden namelijk omgebouwd tot respectievelijk berging en eierlokaal (met behoud van de onderliggende mestkelder van 850 m³). De veranderingen betreffen verder de uitbreiding en de wijziging van een aantal aanhorigheden. De toevoeging (uitbreiding op een nieuw kadastraal perceel) heeft betrekking op de nieuwe stal, een noodstroomgroep, de opslag van 950 m³ dierlijke mest en een grondwaterwinning uit een nieuwe boorput met een capaciteit van max. 4.320 m³/jaar.

De inrichting omvat:

- een woning;
- een legkippenstal met vrije uitloop met 12.057 stalplaatsen;
- een ammoniakemissiearme legkippenstal met vrije uitloop met 47.943 stalplaatsen;
- een nieuwe ammoniakemissiearme legkippenstal met vrije uitloop met 36.000 stalplaatsen;
- 3 opvangkelders voor de opvang van het kuiswater (10 m³ + 50 m³ + 68 m³);
- een rundveestal met 40 stalplaatsen voor jongvee;
- een opslagplaats voor vaste mest van 300 m³;
- de opslag van 2.000 liter mazout in een bovengrondse enkelwandige ingekuipde houder;
- 2 stroomgeneratoren (2 x 40kW);
- Bergingen, 2 loodsen voor de opslag van vaste mest, een eierlokaal en technische lokalen.

In de leghennenstallen beschikken de dieren over een oppervlakte van max. 9 dieren/m² (nuttige oppervlakte in stal 1; grondoppervlakte en etageoppervlakte in stallen 2 en 3); een aantal van 9 dieren/m² valt binnen de norm. Alle legkippen beschikken daarenboven over een buitenbeloop (scharrelkippen).

De meest recente stal (47.943 legkippen) is reeds ammoniakemissiearm uitgevoerd volgens het systeem P-4.3.. De nieuwe stal wordt eveneens ammoniakemissiearm uitgevoerd volgens het systeem P-4.3.:

"Volièrehuisvesting, minimaal 50 % van de leefruimte is rooster met daaronder een mestband, mestbanden minimaal eenmaal per week afdraaien, rooster minimaal 2 etages".

De exploitatiecyclus van leghennen kan als volgt worden samengevat:

- Per cyclus worden 96.000 leghennen aangevoerd (in twee fasen).
- Een cyclus duurt ca. 12 tot 13 maanden met hierbij nog een leegstand van 1 maand.
- De kippen worden aangevoerd op een leeftijd van 17 weken, na één maand worden ze legrijp en worden er ongeveer 12 maanden eieren gelegd.
- Op het einde van een ronde worden de leghennen verkocht als soepkippen.
- Per jaar zullen er ca. 28,8 miljoen eieren worden gelegd (het bedrijf werkt volgens de kwaliteitssystemen van Belplume en IKB, terwijl de eieren worden geproduceerd volgens de KAT-norm (belangrijkste controleorgaan voor eieren uit alternatieve houderijsystemen met strengere eisen dan de Europese richtlijnen).

De exploitant beschikt over een milieuvergunning die nog geldig is tot en met 26 november 2009. Volgens artikel 18,§3 van het milieuvergunningendecreet is een vroegtijdige hernieuwing mogelijk in geval van een geplande overname of een belangrijke verandering. De argumenten die worden aangehaald om aanspraak te kunnen maken op de hernieuwing van de milieuvergunning zijn de belangrijke uitbreiding van het aantal stalplaatsen voor leghennen (36.000 leghennen), de investeringen vereist voor de bouw van de nieuwe leghennenstal en de ombouw van de rundveestallen.

./...

Afwijkingen:

De exploitant verzoekt om slechts in één boorput een peilbuis te moeten voorzien daar de 3 boorputten allemaal even diep zijn; er is nu reeds een peilbuis aanwezig in de boorput 2; en de onderlinge afstand tussen de boorputten is voldoende groot.

Aanpassingen aan het voorwerp van de aanvraag:

De opslag van het reinigingswater van de pluimstallen wordt niet beschouwd als opslag van dierlijke mest en wordt weggelaten uit het voorwerp van de aanvraag (128 m³ in min).

2. Motivering

MER – plichtig bedrijf

Overeenkomstig artikel 2 van het Besluit van de Vlaamse Regering van 10 december 2004 houdende vaststelling van de categorieën van projecten onderworpen aan milieueffectrapportage, valt het project onder categorie 21 b) (installaties voor intensieve pluimvee- of varkenshouderij met meer dan 60.000 plaatsen voor (leg)hennen) van bijlage I.

Het project-MER werd op 5 februari 2014 goedgekeurd door L.N.E - Dienst MER (kenmerk: PRMER-0743-GK).

De eindconclusie van het milieueffectrapport kan als volgt worden samengevat:

Het is de bedoeling van de exploitant om zich verder te specialiseren in legkippen met vrije uitloop en het melkvee stop te zetten. Daarnaast blijft wel nog wat jong rundvee aanwezig. Om te kunnen uitbreiden wordt een nieuwe legkippenstal gebouwd, inbegrepen een bijhorende loods voor mestopslag. De bestaande melkveeststal zal in de toekomst gebruikt worden als eierlokaal. De voornaamste effecten van de bedrijfsexploitatie zijn de bijdrage van het bedrijf aan geurhinder, verzuring, vermesting en stofhinder en de landschappelijke impact.

Om de milieuhinder te beperken wordt de nieuwe stal uitgerust volgens het erkende AEA-systeem P-4.3.. De bestaande legkippenstal 2 is reeds uitgevoerd met dit systeem. De mest wordt direct afgevoerd of maximaal 2 weken opgeslagen.

Ondanks de lichte toename in geuremissie door uitvoering van het project, blijft de geurimmissie in de omgeving quasi gelijk, en dit door wijziging van de ventilatie van stal 2 en een doordachte inplanting en ventilatie van de nieuwe stal.

Door de toename van de stofemissie is er voor vier woningen een matig negatief effect inzake PM10 en een gering negatief effect voor 129 woningen. De ventilatie van de nieuwe stal zal gebeuren via een luchtgeleidingsbak, wat voor een zekere reductie van stof zal zorgen. Ook bij de ventilatie van stal 2 kan een stofreductie verwacht worden; de lucht wordt doorheen een vals plafond in de richting van de loods verplaatst, waar de lucht op een muur botst; hierdoor zal volgens hetzelfde principe als bij de luchtgeleidingsbak heel wat stof neervallen. Concrete reductiecijfers hiervoor zijn echter niet beschikbaar, maar de stofreductie zal werken volgens een gelijkaardig principe als bij een droogwandfilter. Conform de Nederlandse systeembeschrijvingen (E7 : Additionele technieken voor emissiereductie van fijn stof) heeft een droogwandfilter voor PM10 een emissiereductie van 40% ten opzichte van de emissiefactor van het stalsysteem waarmee het wordt gecombineerd. Indien

...

deze stofreductie in rekening wordt gebracht, wordt het aantal gering negatieve en matig negatieve effecten sterk gereduceerd.

De toename van ammoniakemissie is beperkt en door de wijziging van de ventilatie van stal 2 en de doordachte inplanting en ventilatie van stal 3 zijn de bijkomende effecten ook beperkt. Door de korte afstand tot het nabijgelegen parkgebied van het kasteel van Poeke zijn er echter in de huidige situatie al belangrijke bijdrages aan de kritische lasten voor verzuring en vermisting van een aantal habitats. In de toekomstige situatie neemt de oppervlakte waarop een belangrijke bijdrage geleverd wordt lichtjes toe. Significante negatieve effecten treden in huidige en toekomstige situatie niet op en er zijn ook geen effecten ter hoogte van speciale beschermingszones zoals habitat- of vogelrichtlijngebied.

Bij de uitbreiding zal aandacht besteed worden aan de landschappelijke inkleding van de nieuwe infrastructuur, er zullen fruitbomen en knotwilgen worden aangeplant.

O.a. door de stopzetting van het melkvee zal het aantal transporten in de toekomst dalen, wat positief is voor de omwonenden.

Volgende punten dienen in elk geval nog in acht genomen te worden:

- Er dient voldaan te worden aan de Vlarebo- en Vlarewa-wetgeving.
- Tijdens de werkzaamheden dient de initiatiefnemer er op te letten dat de aannemer de geluidshinder tengevolge van de werken zo goed mogelijk beperkt en dat het onnodig laten draaien van machines en motoren voorkomen wordt.
- Er moet rekening gehouden worden met een schappelijk start- en einduur van de bouwwerken, enz. Dit opdat de hinder naar omwonenden zoveel mogelijk beperkt wordt. Het uitvoeren van de werkzaamheden (bemaling) in het najaar (late zomer) beperkt de benodigde bemaling en aldus eveneens de eventuele hinder die hieraan kan verbonden zijn.
- Verder opvolging van het sulfaatgehalte is nodig, zowel naar de gezondheid van de dieren toe als voor het voorkomen van aantasting van beton en cement.

GPBV – bedrijf

De inrichting is ingedeeld bij de GPBV-bedrijven omwille van meer dan 40.000 stalplaatsen voor pluimvee.

Bedrijven met meer dan 40.000 stuks pluimvee moeten voldoen aan de 'IPPC-richtlijn' (IPPC = Integrated Pollution Prevention and Control of "geïntegreerde preventie en bestrijding van verontreiniging", 96/61/EC). Deze richtlijn heeft als doel de milieuverontreiniging te beperken. Hiertoe verplicht de richtlijn in heel de Europese Gemeenschap dat bedrijven die aan bepaalde voorwaarden voldoen, over een milieuvergunning dienen te beschikken, uitgereikt door de bevoegde autoriteit en gebaseerd op een lijst van zogenaamde Beste Beschikbare Technieken (BBT).

In het goedgekeurde project-mer zijn reeds alle relevante en overeenstemmende informatie opgenomen.

In bijlage D6 van de milieuvergunningsaanvraag worden bijkomende gegevens opgenomen over het bedrijf. Deze zijn:

a) De installatie en de aard en omvang van de activiteiten.

Momenteel is het bedrijf inzake GPBV-activiteiten vergund voor 60.000 leghennen en met de uitbreiding van 36.000 leghennen in een nieuwe stal zal het totaal aantal dieren nadien 96.000 stuks leghennen bedragen.

b) Grondstoffen – hulpmaterialen – energie.

./...

De volgende hoeveelheden grondstoffen worden aangewend op het bedrijf op jaarbasis:

- ca. 4.400 ton veevoeders;
- ca. 96.000 stuks leghennen;
- ca. 8.000 liter mazout;
- ca. 11.000 m³ drinkwater;
- ca. 135.000 kWh aan elektriciteitsverbruik;

Als eindproducten kunnen vermeld worden: ongeveer 28.800.000 stuks eieren en ca. 75.000 af te voeren soepkippen. Verder is er ongeveer 2.250 ton kippenmest op jaarbasis en 52 transporten aan kadavers.

c) Emissiebronnen van de installatie.

De belangrijkste emissiebron op het bedrijf betreft de uitgestoten stallucht bestaande uit geurcomponenten, ammoniak en stof. Verder is er de geluidsemissie afkomstig van voornamelijk de ventilatoren.

d) Situering van de installaties (zoals reeds beschreven).

e) Aard en omvang van de te voorziene emissies (zoals reeds beschreven).

f) De beoogde technologie en technieken ter vermindering van de emissies (zoals reeds beschreven).

g) Maatregelen voor de preventie, hergebruik en terugwinning van de voortgebrachte afvalstoffen.

De dierlijke mest wordt dagelijks afgedraaid van de mestbanden en tijdelijk opgeslagen in de loodsen. Om de 14 dagen wordt een volle vracht afgevoerd naar een verwerkingsinstallatie maar meestal wordt de kippenmest geëxporteerd naar Frankrijk.

De kadavers worden gekoeld opgeslagen (reeds sedert 2010) en minstens wekelijks op afroep opgehaald door een erkend en vergund destructiebedrijf. Het reinigingswater van de kippenstallen wordt op de landerijen uitgevoerd volgens de regels van het mestdecreet.

h) De getroffen maatregelen voor de controle van de emissies in het milieu. De belangrijkste maatregel om de emissies te beperken is de zorg voor een goed stalklimaat waarbij de mest zo droog mogelijk wordt gehouden; dit wordt computergestuurd. Er wordt ook gewerkt met drinknippels om het morsen met water zo veel mogelijk te vermijden.

Planologische aspecten

De inrichting is, volgens het gewestplan 'Eeklo-Aalter' gelegen in een 'landschappelijk waardevol agrarisch gebied', op een afstand van:

- ongeveer 500 meter van een 'woongebied ander dan een woongebied met landelijk karakter',
- ongeveer 525 meter van een 'woonuitbreidingsgebied',
- meer dan 1.000 meter van andere hindergevoelige gebieden.

De inrichting is eveneens gelegen op een afstand van ongeveer 225 meter van een 'parkgebied' (kasteeldomein van Poeke).

De ligging van de inrichting in een 'landschappelijk waardevol agrarisch gebied', is in overeenstemming met de bepalingen van het KB van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de gewestplannen.

De onmiddellijke omgeving van het veeteeltbedrijf is schaars bebouwd. Binnen een straal van 100 meter rondom de perceelsgrenzen van de inrichting bevinden zich 3 woningen; de meest nabijgelegen woning ligt op ongeveer 225 meter van de bestaande stallen, en 150 meter van de nieuwe stal.

./...

Milieuhygiënische aspecten

Afstands- en verbodsbepalingen

Op basis van de bestaande vergunningen kan het bedrijf volgens de definities van Vlarem II worden beschouwd als een "bestaande inrichting" ("bestaande inrichting" = inrichting vergund op datum van 1 januari 1993).

Voor het onderdeel "legkippen" is er een uitbreiding met 36.000 stuks. De uitbreiding van de pluimveestapel is groter dan 100 % t.o.v. de bestaande vergunningstoestand; overeenkomstig artikel 3.2.2.2.§2. van Vlarem II zijn de afstands- en verbodsbepalingen van Vlarem II van toepassing. Voor een aantal waarderingspunten van de stalsystemen tussen 151 en 200 (in dit geval: 185), moet er op basis van het aantal stuks pluimvee (meer dan 80.000) een minimale afstand worden gerespecteerd van 300 meter t.o.v. hindergevoelige gebieden; de afstand van de meest nabijgelegen stal of mestopslagplaats tot het meest nabijgelegen hindergevoelig gebied bedraagt ongeveer 500 meter.

De nieuwe stal wordt ammoniakemissiearm uitgevoerd volgens het systeem P-4.3.: "Volièrehuisvesting, minimaal 50 % van de leefruimte is rooster met daaronder een mestband, mestbanden minimaal eenmaal per week afdraaien, rooster minimaal 2 etages".

De mest wordt regelmatig afgevoerd door middel van containers (verwerking door export).

Afvalstoffen

Kadavers van de legkippen worden afzonderlijk bewaard vooraleer ze worden opgehaald door het destructiebedrijf; hiertoe is er een gekoeld kadaverhuis aanwezig nabij de sleufsilos. De kadavers worden wekelijks opgehaald door een erkend en vergund destructiebedrijf.

De kadaverplaats is voorzien van een ondoordringbare betonverharding. Er is een groenscherm aanwezig zodat de kadaverplaats niet zichtbaar is voor voorbijgangers.

Afvalwater

ZONERINGSPLANNEN

Volgens de zoneringsplannen is het bedrijf gelegen in een rode zone, zijnde een individueel te optimaliseren buitengebied.

HUISHOUDELIJK AFVALWATER

Het huishoudelijk afvalwater wordt thans via een septische put behandeld in een percolatierietveld.

Naar aanleiding van de bouw van een nieuwe woning zal het huishoudelijk afvalwater worden behandeld in een individuele behandelingsinstallatie voor afvalwater. De oorspronkelijke woning wordt afgebroken.

BEDRIJFSAFVALWATER

In de laatste afgeleverde vergunning (26 november 2009) werd vergunning verleend voor een afvalwaterzuiveringsinstallatie, met inbegrip van het lozen van effluentwater, voor de behandeling van bedrijfsafvalwater met een debiet van max. 0,5 m³/uur, 1 m³/dag en 200 m³/jaar. Het bedrijfsafvalwater betrof het afvalwater van het melkhuis dat behandeld werd in een percolatierietveld. De melkactiviteiten worden stopgezet waardoor er geen bedrijfsafvalwater meer wordt geloosd.

./...

De ingestrooide rundveeboxen worden droog gereinigd. Het eventuele reinigingswater van de roostervloeren wordt opgevangen in de onderliggende mestkelder.

De opslag van max. 400 m³ groenvoeders gebeurt in een sleufsilo maar is niet langer ingedeeld (op 26 november 2009 vergund voor 1.925 m³, met deze aanvraag verminderd tot 400 m³). De groenvoeders betreffen hakselmaïs en gras die bij hoog drogestofgehalte worden geoogst waardoor er in principe geen uitloging optreedt; eventuele sappen en/of verontreinigde afspoeling worden via een overstortconstructie opgevangen in een ondergrondse cisterne van 10 m³.

De mestsappen van de vaste mestopslag blijven binnen de muren van de mestvaalt (hellend vlak).

De pluimveestallen worden eerst droog gereinigd en nadien uitgespoten met een hogedrukreiniger; het reinigingswater van de natte reiniging wordt opgevangen in 3 opvangkelders van respectievelijk 10 m³ (legkippenstal 1), 50 m³ (legkippenstal 2) en 68 m³ bij de nieuwe stal (legkippenstal 3).

Bodem en grondwater

De 40 runderen worden gestald in 2 bestaande ingestrooide stallen.

De vloer van de legkippenstallen is betonverhard.

De opslag van 2.000 liter mazout gebeurt in een bovengrondse enkelwandige ingekupte houder. De houder werd met goed gevolg gekeurd op 20 november 2012 door een erkend deskundige in de discipline houders voor gasen en gevaarlijke producten.

De loods voor het stallen van de landbouwvoertuigen en de tankplaats zijn voorzien van een vloeistofdicte betonverharding. De nodige absorptiematerialen moeten aanwezig zijn om eventueel gemorste brandstof zorgvuldig te kunnen opruimen.

Brandveiligheid

Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen moet gebeuren in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer.

Geluid

De onmiddellijke omgeving is schaars bewoond. Binnen een straal van 100 meter rondom de perceelsgrenzen van de inrichting bevinden zich 2 woningen. De dichtste woning bevindt zich op ongeveer 200 meter van de stallen.

De volgende milieukwaliteitsnormen van toepassing: overdag 45 dB(A), 's avonds 40 dB(A) en 's nachts 35 dB(A).

Geluidshinder op het bedrijf is afkomstig van de volgende activiteiten: het vullen van de voedersilo's, het transport van grondstoffen, het laden en lossen van de dieren, het gebruik van landbouwmachines, de dieren zelf en de werking van de ventilatoren.

De verluchting van de pluimveestallen gebeurt zowel natuurlijk (open nok voor stal 1 met 12.057 leghennen), als mechanisch door middel van ventilatoren met gecentraliseerde afzuiging en uitstoot via de kopgevel uitmondend in de loods (stal met 47.943 leghennen), en mechanisch door middel van ventilatoren met gecentraliseerde afzuiging en uitstoot via een luchtgeleidingsbak (nieuwe stal met 36.000 leghennen).

./...

Het geproduceerde geluid uit zich onder de vorm van een zwak, laagfrequent en niet ver dragend gezoem. De ventilatie uitmondend in enerzijds de loods en anderzijds de luchtgeleidingsbak houden ook een verbetering in m.b.t. geleiding van geluidsemissies.

Het vullen van de voedersilo's gebeurt steeds tijdens de dagperiode.

De stroomgeneratoren zijn geluidsgedempt. De motoren worden slechts sporadisch en gedurende een korte tijd opgestart om de goede werking ervan te controleren.

Grondwaterwinning en hemelwater

GRONDWATER

De inrichting is thans vergund voor een grondwaterwinning met een capaciteit van max. 28 m³/dag en 9.880 m³/jaar uit twee boorputten van 26 meter diep die water onttrekken uit de watervoerende laag van het leperiaan Aquifersysteem (HCOV-code: 0800).

Het voorwerp van de aanvraag heeft betrekking op het verminderen van de totale capaciteit van de grondwaterwinning uit boorput 2 van 7.200 m³/jaar tot 5.753 m³/jaar, het verminderen van de totale capaciteit van de grondwaterwinning uit boorput 1 van 2.680 m³/jaar tot 1.758 m³/jaar en een grondwaterwinning uit een nieuwe boorput (boorput 3) met een capaciteit van max. 4.320 m³/jaar (totale capaciteit: 11.831 m³/jaar).

De boorputten onttrekken water aan de leperiaan Aquifer (HCOV 0800) en uit het grondwaterlichaam CVS_0800_gwl_2. De leperiaan Aquifer is op deze locatie een gespannen laag. Binnen een straal van 2 km rond het bedrijf zijn er 32 vergunningen afgeleverd voor maximaal ca. 125.000 m³/jaar op te pompen uit die laag (exclusief de huidige vergunning die de aanvrager wenst te vernieuwen). Uit peilmetingen die de aanvrager in boorput 2 uitvoert blijkt dat het peil in rust zich op ca 2 à 3 m onder maaiveld bevindt. Door het aangevraagde debiet zal de capaciteit van deze watervoerende laag nog niet in het gedrang komen.

De bestaande putten zijn elk uitgerust met een debietmeter. Enkel boorput 2 heeft een peilbuis van 25 mm. Voor de andere 2 putten wordt een afwijking aangevraagd voor het plaatsen van de peilbuis. De aanvrager motiveert deze afwijking door te stellen dat deze putten zich op korte afstand van elkaar bevinden. De 3 putten zijn op 60 tot 90 m van elkaar gelegen. Op basis van deze onderbouwing kan de afwijking niet toegestaan worden. Echter op basis van het feit dat het grondwater uit put 1 gepompt wordt met een bovengrondse pomp en in het boorgat zich enkel een aanzuigdarm bevindt zodat het grondwaterpeil zonder gevaar voor beschadiging van de peilmeetapparatuur kan gemeten worden zonder dat dit de aanleg van een peilbuis vereist, kan overeenkomstig artikel 5.53.2.2. van Vlare II een vrijstelling worden verleend van de aanleg van een peilbuis in boorput 1. Voor de nieuwe nog aan te leggen put moet wel een peilbuis worden geplaatst. Een aftapkraantje moet bij elke put worden voorzien.

Op basis van de aangevraagde toepassingen en voor de opgegeven veestapel is het aangevraagde grondwaterdebiet realistisch; het totale debiet van de 3 winningsputten kan worden aanvaard.

In het kader van het advies van de provinciale deskundige grondwater werd de waterbalans van het bedrijf nagezien, werd het effect beoordeeld van de aangevraagde grondwaterwinning op de watervoerende laag (kwantitatief en kwalitatief), alsook op de (natuurlijke) omgeving en op naburige winningen,

...

werden de risico's op zettingen ingeschat, werd de hoogwaardigheid van de toepassingen geëvalueerd samen met de reeds geleverde inspanningen en verdere mogelijkheden inzake watersparende maatregelen en alternatieve waterbevoorrading. Deze beoordeling geeft aanleiding tot het opleggen van bijzondere voorwaarden bovenop de algemene en sectorale vergunningsvoorwaarden. Dit kan de aantasting van de watervoerende laag en de daaruit voortvloeiende hinder en risico's tot een aanvaardbaar niveau herleiden.

HEMELWATER

Artikel 4.2.1.3.§5 van Vlarem II bepaalt dat met betrekking tot de afvoer van hemelwater de voorkeur moeten gegeven worden aan de volgende afvoerwijzen in afnemende graad van prioriteit:

- 1° opvang voor gebruik;
- 2° infiltratie op eigen terrein;
- 3° buffering met vertraagd lozen in oppervlaktewater of kunstmatige afvoerweg voor hemelwater;
- 4° lozing in RWA in de straat.

De toekomstige dakoppervlakte van de bedrijfsgebouwen bedraagt ongeveer 11.291 m². Van een dergelijke dakoppervlakte kan jaarlijks theoretisch ongeveer 8.130 m³ hemelwater worden opgevangen; uit berekeningen blijkt dat met een hemelwaterberging van 226 m³ er, bij een leegstand van 1 % dagelijks ongeveer 9 m³ hemelwater ter beschikking is voor laagwaardige toepassingen.

Hemelwater wordt momenteel opgevangen in verschillende hemelwaterbergingen van respectievelijk 20 m³ bij pluimveestall 1, 150 m³ bij pluimveestall 2 en 10 m³ bij de woning; de overloop wordt afgeleid naar oppervlaktewater (natuurlijke vijver). Het water van het dakoppervlak van de nieuwe stal wordt opgevangen in een hemelwaterberging van 155 m³, met overloop naar oppervlaktewater (natuurlijke vijver). De totale opvangcapaciteit bedraagt derhalve 335 m³.

Het hemelwater wordt gebruikt als reinigingswater voor de stallen, gebouwen, verhardingen en machines; het jaardebiet bedraagt ongeveer 1.239 m³/jaar.

Lucht

AMMONIAKEMISSIEARME STALLEN

De bouw van emissiearme stallen is een belangrijke pijler van het Vlaams ammoniakreductiebeleid. Sinds 2003 moeten nieuwe varkens- en pluimveestallen worden gebouwd volgens één van de technieken die worden bepaald in een lijst van stalsystemen voor ammoniakreductie.

In artikel 5.9.2.1.bis., §1 van titel II van het VLAREM, wordt gesteld dat voor inrichtingen voor pluimvee en varkens - hetzij een nieuwe inrichting hetzij een verandering waarbij één of meerdere nieuwe stallen worden gebouwd - de nieuwe stallen emissiearm moeten zijn conform een techniek die is opgenomen in de lijst vast te stellen door de Vlaamse minister bevoegd voor het Leefmilieu. Deze lijst is vastgesteld in het ministeriële besluit van 19 maart 2004 (BS 14 oktober 2004), en aangevuld middels latere ministeriële besluiten (BS 8 juli 2011 en 19 juli 2013).

De nieuwe stal wordt ammoniakemissiearm uitgevoerd overeenkomstig het P-4.3.: "Volièrehuisvesting, minimaal 50 % van de leefruimte is rooster met daaronder een mestband, mestbanden minimaal eenmaal per week afdraaien, rooster minimaal 2 etages".

/...

GEUR

Op basis van de geuremissiegetallen voor landbouwdieren bedraagt de geuremissie in de vergunde situatie 28.054 OUE/s. In de toekomstige situatie zal de geuremissie stijgen tot 34.064 OUE/s. Voor de gekoelde kadaveropslag wordt geen geuremissie gerekend. Over de gedroogde mestopslag zijn er geen gegevens beschikbaar, ook niet in de Nederlandse regelgeving.

Inzake clustervorming zijn er 8 omliggende bedrijven die worden meegenomen in de berekening van de geurmodellering voor de omgeving. In het milieueffectrapport worden het aantal woningen met het effect weergegeven in functie van het soort gebied volgens het gewestplan. Deze waarden worden in de volgende tabel opgenomen:

geurcontour	Woningen vergunde situatie	Woningen gewenste situatie	Soort effect
woningen binnen contour 3-5 OU _E /m ³ in: agrarisch gebied	11	11	gering negatief
woongebied met land. karakter	14	14	matig negatief
woongebied+woonuitbreidingsgebied	32	33	negatief
andere	1	1	gering negatief
woningen binnen contour 5-10 OU _E /m ³ in: agrarisch gebied	9	10	matig negatief
woongebied met land. karakter	3	3	negatief
woongebied+woonuitbreidingsgebied	35	34	negatief
andere	1	1	matig negatief
woningen binnen contour > 10 OU _E /m ³ in: agrarisch gebied	10	9	negatief
woongebied+woonuitbreidingsgebied	3	3	negatief

Uit deze tabel en de figuren 6.1.a en 6.1.b van de bijlagen uit het milieueffectrapport kunnen we het volgende afleiden:

- het aantal gehinderde woningen blijft quasi gelijk zowel in de vergunde als de gewenste situatie;
- het groot aantal woningen met een negatief effect in het woongebied en woonuitbreidingsgebied heeft vooral te maken met twee nabijgelegen bedrijven bij deze gebieden en is in zeer beperkte mate afkomstig van het leghennenbedrijf in aanvraag;
- ter hoogte van de dichtste woning is er een geurimmissie van 4,48 OU_E/m³ in de huidige situatie en 4,21 OU_E/m³ in de toekomstige situatie;

./...

- de woningen in woongebied – woonuitbreidingsgebied met een geurimmissie $> 10 \text{ OUE/m}^3$ bevinden zich op meer dan 1.200 meter van het bedrijf.

Bij de milieuvergunningsaanvraag werd bijkomend een berekening uitgevoerd van de geurimmissies voor het 'woongebied' en 'woonuitbreidingsgebied' ten noorden van het bedrijf (richting centrum Lotenhulle). Uit de bijlage H.7.6 blijkt dat er een lichte daling wordt verwacht inzake geurimmissies en dit zowel voor de berekening als individueel bedrijf als bij de clustervorm. Voor het 'woongebied met landelijk karakter' ten westen van het bedrijf kunnen dezelfde conclusies worden getrokken.

In het verleden werden geen klachten geformuleerd ten aanzien van dit bedrijf, en omliggende bedrijven.

STOF

De stofemissie afkomstig van de dieren in de vergunde toestand bedraagt 4.151 kg PM_{10} en 738 kg $\text{PM}_{2,5}$ per jaar. In de gewenste toestand zal deze stofemissie stijgen tot 6.474 kg PM_{10} en 1.151 kg $\text{PM}_{2,5}$ per jaar.

Voor PM_{10} werd in het milieueffectrapport getoetst aan een jaargemiddelde concentratie van $31,3 \mu\text{g/m}^3$. Uit de modellering voor PM_{10} volgt dat het aantal woningen binnen de contour van $>1\%$ en $<3\%$ van $31,3 \mu\text{g/m}^3$ in de huidige situatie 63 bedraagt en in de toekomstige situatie 129; voor deze woningen geldt een gering negatief effect; het aantal woningen binnen de contour van $>3\%$ en $<10\%$ bedraagt respectievelijk 2 en 4 waarvoor een matig negatief effect zal optreden. Enkel voor de bedrijfswoning is er een negatief effect (meer dan 10% van $31,3 \mu\text{g/m}^3$).

Voor $\text{PM}_{2,5}$ werd getoetst aan de norm van $25 \mu\text{g/m}^3$. Hierbij is het aantal woningen binnen de contour van $>1\%$ en $<3\%$ in de vergunde situatie beperkt tot 2 en de bedrijfswoning, en in de toekomstige situatie tot 3 waarvoor een gering negatief effect geldt. Binnen de contour tussen $>3\%$ en $<10\%$ van de norm is er enkel de bedrijfswoning in de toekomstige situatie.

De hogervermelde 129 woningen zijn grotendeels gelegen binnen het woongebied van Lotenhulle dat ten noordoosten van het bedrijf is gesitueerd.

Er moet worden vermeld dat bij de berekeningen de invloed van de luchtgeleidingsbak niet werd ingecalculleerd.

VERMESTING EN VERZURING

De totale ammoniakemissie uit de stallen is in de vergunde situatie 9.474 kg/jaar en zal in de gewenste situatie stijgen tot 11.589 kg/jaar.

In de wijde omgeving van het bedrijf komen geen speciale beschermingszones voor zoals Habitat- en Vogelrichtlijngebieden, VEN- en IVON-gebieden en natuurreservaten. Het kasteel van Poeke bevindt zich in een parkgebied en ligt op ca. 225 meter van de dichtste stal; in het parkgebied staan voornamelijk loofbomen.

De impact van de vermesting en verzuring wordt besproken in het onderdeel "Natuurtoets".

OMZENDBRIEF LNE 2012/1 VAN 29 JUNI 2012 BETREFFENDE MILDERENDE MAATREGELEN VOOR GEUREMISSIES DIE AFKOMSTIG ZIJN VAN BESTAANDE VARKENS- EN PLUIMVEESTALLEN IN VLAANDEREN

De omzendbrief LNE 2012/1 heeft tot doel om het aantal geurgehinderden tegen 2020 te doen dalen van 15% tot 12% . De omzendbrief is in hoofdzaak

./...

bedoeld voor bedrijven met bestaande varkens- of pluimveestallen die in het verleden aanleiding hebben gegeven tot klachten over geurhinder en waarvan op het moment van de hernieuwing van de vergunning wordt geoordeeld dat het bedrijf een onaanvaardbare geurhinder veroorzaakt voor de omwonenden.

Volgens informatie ingewonnen bij het gemeentebestuur zijn er in het verleden geen klachten geweest inzake geurhinder. Op basis van de geurmodellering kan worden aangenomen dat er geen sprake is van onaanvaardbare geurhinder voor de omwonenden.

Toch worden voor de bestaande stal 1 de maatregelen overlopen zoals vermeld in de omzendbrief:

A-P1: optimalisatie van het ventilatiesysteem: neen voor stal 1 want de open nok blijft;

A-P2: intensieve stalreiniging: wordt toegepast;

A-P3: geschikt strooiselmateriaal kiezen: er wordt gewerkt met zaagsel, houtkrullen en soms zand;

A-P4: goed strooiselbeheer: wordt uitgevoerd;

A-P5: drinkwaterverlies beperken: wordt uitgevoerd;

A-P6: frequente afvoer van de mest naar gesloten opslag: wordt uitgevoerd.

De milderende maatregelen voor buiten de stal kunnen als volgt worden geëvalueerd: kadaverkoeling: wordt toegepast.

In het milieueffectrapport worden de milderende maatregelen opgenomen voor de luchtemissies; deze worden onderverdeeld in reeds uitgevoerde en nog geplande maatregelen.

De reeds uitgevoerde maatregelen zijn:

- stal 2 is uitgevoerd volgens het ammoniakemissiearm systeem P-4.3;
- gebruikmaken van verschillende soorten voeders en met verlaagd eiwitgehalte;
- bij stal 2 wordt de stallucht eerst afgezogen naar de loods vooraleer deze naar buiten wordt gestuurd; hierbij botst de lucht op een muur waarbij heel wat stof zal neervallen zoals bij een luchtgeleidingsbak;
- gebruik van stofzakken bij het vullen van de voedersilo's;
- optimalisatie van het aantal transporten;
- het proper houden van de bedrijfsterreinen.

De geplande maatregelen zijn:

- stal 3 wordt eveneens ammoniakemissiearm uitgevoerd volgens het systeem P-4.3.;
- stal 3 wordt voorzien van een luchtgeleidingsbak;
- de verdere uitbreiding van het groenscherm.

Mestopslag

Voor de 40 runderen is er in de toekomst een minimale mestopslagcapaciteit nodig van 118 m³ om de vaste mest gedurende drie maanden te kunnen stockeren. Op het bedrijf is een vaste mestopslagplaats aanwezig van 300 m³, de mestsappen worden afgevoerd naar de mestkelder.

De bestaande melkveestal wordt omgevormd tot eierlokaal; de mengmestopslag onder de stal wordt behouden voor het tijdelijk opslaan van rundveemengmest afkomstig van andere bedrijven in afwachting van het uitrijden op de eigen landbouwgronden. De roostervloer zal worden vervangen door een dichte vloer.

Bij de stallen 2 en 3 is er naast de stal een loods voorzien voor de opslag van de vaste mest. Het is de bedoeling om deze vaste mest maximaal twee weken

./...

te stockeren om nadien te exporteren. Deze twee weken zijn nodig omdat pas dan een volle vracht wordt bekomen voor rechtstreekse afvoer naar Frankrijk.

De vloer van deze loodsen is mestdicht uitgevoerd.

Mobiliteit.

Het aantal transporten zal op jaarbasis afnemen van 694 tot 467.

Dit om volgende redenen:

- het aantal voedertransporten neemt toe van 80 tot 160;
- het afhalen van de melk (éénmaal om de twee dagen) valt weg;
- het afvoeren van de eieren blijft op hetzelfde niveau omdat de transporten worden geoptimaliseerd.

De Leurebroekdreef is direct bereikbaar via de N409, dit is de verbindingsweg tussen Aalter en Deinze. Vanuit Aalter is aansluiting op de E40 mogelijk.

Visueel

De toegangsweg vanaf de Leurebroekdreef tot het bedrijf bestaat uit een lange oprit met aan weerszijden een rij zomereiken. Ter hoogte van de oude melkveestal is er ook bestaande beplanting evenals rondom de vijver.

Aan weerszijden van de stal 2 zijn op het buitenbeloop voor de dieren fruitbomen aangeplant; dezelfde werkwijze zal worden gevolgd voor de op te richten stal 3. In deze zones kunnen geen struiken en andere laagstammige beplantingen worden uitgevoerd omdat de dieren het zicht moeten kunnen behouden op de toegangen van de stallen.

Het uitvoeringsplan voor de landschappelijk integratie werd toegevoegd in de bijlage H.7.4 van de aanvraag.

De test met de aanplanting van kort omloophout wordt volgend plantseizoen opnieuw aangevat.

Natuurtoets

De ammoniakemissie van het bedrijf stijgt tot 11.589 kg/jaar kg NH₃/jaar.

Naast het verzurend effect van de ammoniakemissie is er ook mogelijks een vermestende invloed als gevolg van de stikstofhoudende samenstelling van ammoniak. De vermestende stikstofdepositie wordt berekend door de ammoniakdepositie om te zetten in stikstofdepositie waarbij in 1 gram ammoniak 0,82 gram stikstof zit.

Door de stijging van de ammoniakemissie zal de verzurende en vermestende depositie licht toenemen. In het parkgebied zijn een aantal habitats gelegen volgens de habitatkaart en daarnaast ook nog een aantal elementen die aangeduid zijn als waardevol of zeer waardevol volgens de biologische waarderingskaart. De bijdrage door de bedrijfsemissies zijn voor deze elementen overal minder dan 50 % zodat geen significant negatieve effecten worden verwacht. Er zijn wel beperkte tot belangrijke bijdrages aan de kritische lasten voor een aantal als habitat aangeduide loofbossen en graslanden, een eutrofe plas en een aantal waardevolle en zeer waardevolle elementen volgens de biologische waarderingskaart. Ter hoogte van het dichtste 'natuurgebied' volgens het gewestplan worden geen of verwaarloosbare effecten verwacht.

Door het Agentschap voor Natuur en Bos werd op 24 april 2014 een gunstig advies verstrekt voor deze aanvraag.

/...

Watertoets

De vergunningsaanvraag heeft betrekking op de opslag van bodemvreemd materiaal.

In deze bespreking wordt nagegaan of de inrichting gelegen is in een overstromingsgebied en of de inrichting nadelige effecten zou kunnen veroorzaken op het overstromingsrisico voor de omgeving. De watertoets beslaat evenwel een ruimer toepassingsgebied. De afweging van de overige effecten op het aquatisch milieu gebeurt in de daartoe bedoelde besprekingen, nl. afvalwater, bodem en grondwater, grondwaterwinning en hemelwater. Deze specifieke afwegingen worden hier niet meer herhaald.

Het bedrijf is gelegen in het "Bekken Gentse kanalen".

Het voorliggende project heeft een grote oppervlakte, maar ligt niet in een recent overstroomd gebied en niet in een vanuit de waterloop overstroombaar gebied; hierdoor kan in alle redelijkheid geoordeeld worden dat er geen schadelijk effect wordt veroorzaakt. De totale verharde oppervlakte en de totale dakoppervlakte nemen toe met bijna 47 %; er kan evenwel worden aangenomen dat de effecten van de inrichting op het overstromingsrisico voor de omgeving quasi niet wijzigt en dat de remediërende maatregelen (opvang 285 m³ hemelwater + gebruik voor laagwaardige toepassingen + buffering en infiltratie via een natuurlijke vijver) stroken met de doelstellingen van de watertoets.

De opslag van bodemvreemd materiaal moet voldoen aan de toepasselijke algemene en sectorale voorwaarden van Vlare II waardoor bodem- en grondwaterverontreiniging wordt voorkomen.

De aanvraag gaat gepaard met infrastructuurwerken waarvoor een stedenbouwkundige vergunning is vereist. De verenigbaarheid van de uitvoering van de stedenbouwkundige vergunning met het watersysteem moet ook worden beoordeeld in het kader van de stedenbouwkundige vergunningsaanvraag.

Slotbepalingen

De exploitant dient, overeenkomstig artikel 43 §2 van het Vlare I, steeds alle maatregelen te nemen om schade en hinder te voorkomen.

De vergunningverlenende overheid kan, overeenkomstig artikel 20 van het milieuvergunningsdecreet en onverminderd de bepalingen van dezelfde wetten, decreten en uitvoeringsbesluiten bij het verlenen van een vergunning bijzondere voorwaarden opleggen, met het oog op de bescherming van de mens en het leefmilieu.

Rekening houdend met wat voorafgaat, kan gesteld worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting, mits naleving van de in dit besluit opgelegde milieuvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt.

./...

Conclusie

De gevraagde exploitatie is milieuhygiënisch, stedenbouwkundig en planologisch verenigbaar met de onmiddellijke omgeving; bijgevolg kan de gevraagde vergunning worden verleend.

3. Besluit

Artikel 1

Aan de De Clercq Marc, Iv De Clercq Ter Leurebroek, Leurebroekdreef, 2 te 9880 Aalter wordt de vergunning verleend voor het verder exploiteren en veranderen van een gemengd veelteeltbedrijf gelegen aan de Leurebroekdreef 2 te 9880 Aalter (Poeke), op de percelen, kadastraal bekend onder AALTER AFD 6/POEKE/, Sectie A, Nrs 849, 865, 866/a, 868, 870/l, 867/c, 867/e, 867/f, 869/b, 870/c, 870/g, met als voorwerp:

- de hernieuwing van:
 - 60.000 stalplaatsen voor leghennen (scharrelkippen);
 - 10 stelplaatsen voor landbouwvoertuigen;
 - een brandstofverdeelslang;
 - de opslag van 2.660 m³ dierlijke mest;
 - de opslag van 20 ton eieren;
- de uitbreiding met/van:
 - een noodstroomgroep met een nominaal thermisch ingangsvermogen van 40 kW (80 kW : 2 = 40 kW);
 - de opslag van 15 ton eieren;
- de wijziging door:
 - het verminderen van het aantal stalplaatsen voor runderen met 175 tot 40, waarvan 11 runderen < 1 jaar en 29 runderen van 1 tot 2 jaar;
 - het annuleren van de vergunde opslag van 2.000 liter mazout;
 - het annuleren van een vergunde noodstroomgroep met een nominaal thermisch ingangsvermogen van 40 kW (80 kW : 2 = 40 kW);
 - het verminderen van de opslag van groenvoeders met 1.545 m³ tot 440 m³ (niet meer ingedeeld);
 - het verminderen van de totale capaciteit van de grondwaterwinning uit boorput 2 van 7.200 m³/jaar tot 5.753 m³/jaar;
 - het verminderen van de totale capaciteit van de grondwaterwinning uit boorput 1 van 2.680 m³/jaar tot 1.758 m³/jaar;
 - de correctie van de putdiepte (19 m-mv i.p.v. de vergunde 26 m-mv);
- de toevoeging met:
 - 36.000 stalplaatsen voor leghennen (scharrelkippen);
 - een noodstroomgroep met een nominaal thermisch ingangsvermogen van 40 kW (80 kW : 2 = 40 kW);
 - de opslag van 950 m³ dierlijke mest;
 - een grondwaterwinning uit een nieuwe boorput (boorput 3) met een capaciteit van max. 4.320 m³/jaar.

Met deze hernieuwing en verandering is de globaal vergunde toestand:

9.3.1.d) (1)

een intensieve pluimveehouderij met 96.000 stalplaatsen voor leghennen (scharrelkippen)

./...

9.5.c)2° (1)

een gemengd veeteeltbedrijf met stalplaatsen voor het houden van:

- 96.000 leghennen (scharrelkippen);
- 40 runderen, waarvan:
 - 11 runderen < 1 jaar
 - 29 runderen van 1 tot 2 jaar

15.1.1° (3)

10 stelplaatsen voor landbouwvoertuigen

17.3.6.1°b) (3)

de opslag van max. 2.000 liter mazout in een bovengrondse enkelwandige ingekuipte houder

17.3.9.1° (3)

een verdeelslang voor mazout

28.2.c)1° (3)

de opslag van max. 3.610 m³ dierlijke mest, waarvan 2.000 m³ vaste mest en 1.610 mengmest

31.1.1°b). (3)

2 noodstroomgroepen met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 80 kW (2 x 40 kW)

45.4.e)1° (3)

de opslag van max. 35 ton eieren

53.8.2° (2)

3 grondwaterwinningen met een totaal debiet van max. 32,41 m³/dag en 11.831 m³/jaar, waarvan:

- 1.758 m³ uit boorput 1 met een diepte van 19 meter die water onttrekt uit de watervoerende laag van het leperiaan Aquifersysteem (HCOV-code: 0800);
- 5.753 m³ uit boorput 2 met een diepte van 19 meter die water onttrekt uit de watervoerende laag van het leperiaan Aquifersysteem (HCOV-code: 0800);
- 4.320 m³ uit boorput 3 met een diepte van min. 11 m-mv en max 26 m-mv die water onttrekt uit de watervoerende laag van het leperiaan Aquifersysteem (HCOV-code: 0800)

Artikel 2

De milieuvergunning wordt verleend voor een termijn van 20 jaar ingaand op de datum van ondertekening van onderhavig besluit.

Artikel 3

Deze milieuvergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende uitbatingsvoorwaarden:

§1. Algemene milieuvoorwaarden

- 1 Algemene milieuvoorwaarden - algemeen: hoofdstukken 4.1., 4.7. en 4.9.
- 2 Algemene milieuvoorwaarden - geluid: hoofdstuk 4.5 met bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6.
- 3 Algemene milieuvoorwaarden - lucht: hoofdstukken 4.4 en 4.10 met bijlagen 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.5 en 4.4.6.
- 4 Algemene milieuvoorwaarden - licht: hoofdstuk 4.6.

./...

§2. Sectorale milieuvoorwaarden

- 5 Hoofdstuk 5.9 en bijlage 5.9. – Dieren
- 6 Hoofdstuk 5.15. - Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen
- 7 Afdeling 5.17.1. en bijlage 5.17.1. - Opslag van gevaarlijke producten - algemene bepalingen
- 8 Afdeling 5.17.3. en bijlagen 5.17.2., 5.17.3., 5.17.4. en 5.17.7. - Opslag van gevaarlijke producten - opslag van gevaarlijke vloeistoffen in bovengrondse houders
- 9 Afdeling 5.17.5. - Opslag van gevaarlijke producten - Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen
- 10 Afdeling 5.43.1 en afdeling 5.43.4 - Stookinstallaties - algemene bepalingen en immissiecontroleprocedures
- 11 Afdeling 5.45.1 - Voedingsnijverheid en -handel - algemene bepalingen
- 12 Hoofdstuk 5.53 en bijlage 5.53.1 - Winning van grondwater

§3. Bijzondere milieuvoorwaarden

13 Ammoniakemissiearme stallen

- De nieuwe stal 3 voor 36.000 leghennen wordt, net zoals stal 2 voor 47.973 leghennen, ammoniakemissiearm uitgevoerd volgens het systeem P-4.3.: "volièrehuisvesting, minimaal 50 % van de leefruimte is rooster met daaronder een mestband; de mestbanden worden minstens één maal per week afgedraaid; roosters minimaal in twee etages."
- Bijkomend wordt de stal 3 uitgerust met een luchtgeleidingsbak.

14 Ammoniakemissiearme uitvoering van stallen

Wanneer aan de bestaande stal verbouwingen gebeuren waarbij wordt geraakt aan de constructieve elementen, dan moet deze ammoniakemissiearm worden uitgevoerd volgens één van de technieken zoals beschreven in de lijst "best beschikbare technieken voor ammoniakemissiereductie uit stallen", vastgesteld door de Vlaamse minister bevoegd voor het Leefmilieu op 19 maart 2004 (BS 14 oktober 2004) en latere aanvullingen.

15 Brandveiligheid

Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen gebeurt in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer.

16 Groenscherm

Tijdens het eerstvolgend plantseizoen wordt rond de inrichting een groenscherm aangeplant zoals voorzien op het landschapsbedrijfsplan (bijlage H.7.4 van de aanvraag). Waar de aanleg wordt belemmerd door geplande bouwwerken, wordt gestart met het aanplanten zodra de bouwwerken dat toelaten en het plantseizoen is aangebroken. Waar de geplande bouwwerken de aanleg niet belemmeren, gebeurt het aanplanten in het eerstvolgend plantseizoen na het verlenen van de vergunning. De beplanting wordt doorlopend en op een vakkundige wijze onderhouden teneinde de inkleding in het landschap optimaal te behouden.

17 Grondwaterwinning

- a) De boorputten 2 en 3 moeten voorzien zijn van een afzonderlijke rechte onvervormbare peilbuis die toelaat steeds peilmetingen uit te voeren. De binnendiameter van deze peilbuis moet in afwijking van artikel 5.53.2.2 minimaal 25 millimeter bedragen.

./...

- b) Overeenkomstig artikel 5.53.2.2. van Vlarem II moet geen peilbuis worden voorzien in boorput 1 indien het grondwater met een bovengrondse pomp opgepompt wordt.
- c) In afwijking van de artikels 5.53.3.1 en 5.53.3.3 van VLAREM II wordt de winningsput uitgerust met een debietmeter, geplaatst voor het eerste aftappunt van het gewonnen grondwater. Voor winningsputten voorzien van een pomp wordt de debietmeter geplaatst in de toezichtskamer van de pompput, voor winningsputten met een bovengrondse pomp onmiddellijk na de pomp. Maandelijks dient de tellerstand van elke debietmeter genoteerd te worden in een register.
- d) In afwijking van artikel 5.53.4.6 wordt – ook al is het debiet $< 30.000 \text{ m}^3/\text{j}$ – wordt minstens maandelijks het peil “in werking” en “in rust” opgemeten en genoteerd in een register. Bij het peil in werking wordt ook het ogenblikkelijk debiet genoteerd en bij het peil in rust de duur van de voorafgaande rustperiode.
- e) In afwijking van artikel 5.53.4.5 van VLAREM II moet de kwaliteit van het opgepompte ruwe grondwater minstens 1 x per jaar worden geanalyseerd. Het grondwaterstaal moet rechtstreeks uit de boorput worden genomen. Gemengde stalen zijn niet toegelaten. De stalen grondwater moeten door het laboratorium zelf worden genomen. Op het analyseformulier moet eveneens worden vermeld uit welke boorput het staal afkomstig is. De volgende parameters moeten worden bepaald: zuurstofgehalte (mg/l), pH, elektrische geleidbaarheid (in $\mu\text{S}/\text{cm}$), temperatuur, totale hardheid (in $^{\circ}\text{F}$), tijdelijke hardheid (in $^{\circ}\text{F}$), alkaliniteit t.o.v. methylooranje, alkaliniteit t.o.v. fenolftaleïne, en tevens minstens de volgende ionen (in mg/l):

Anionen:	SO_4^{2-}	NO_3^-	PO_4^{3-}	OH^-	F^-
	NO_2^-	Cl^-	CO_3^{2-}	HCO_3^-	
Kationen :	Ca^{2+}	Na^+	NH_4^+	Fe^{2+}	
	K^+	Mg^{2+}	Mn^{2+}	Fe^{3+}	

De ionenbalans moet hierbij in evenwicht zijn; d.w.z. dat de fout op de ionenbalans maximum 5% mag bedragen. Deze fout kan als volgt berekend worden:

$$(\text{kationentotaal} - \text{anionentotaal}) / (\text{kationentotaal} + \text{anionentotaal}) < 0,05.$$

Deze analyses dienen bovendien aangevuld te worden met een onderzoek inzake de bacteriologische kwaliteit op volgende parameters: totale kiemen bij $37^{\circ}\text{C}/\text{ml}$, totale colibacteriën/100ml, fecale colibacteriën/100ml, fecale streptokokken/100ml.

- f) De bovenstaande gegevens worden door de exploitant bijgehouden in een register, dat ter inzage wordt gehouden van de toezichthoudende ambtenaren. De resultaten van de peilmetingen en analyses worden voor 15 maart van het volgende kalenderjaar overgemaakt aan VMM AOW (VMM AOW, Raymonde de Larocheaan 1, 9051 Gent) of via het Integraal Milieujaarverslag.
- g) Uiterlijk 90 dagen na aanleg van een nieuwe boorput dient de correcte boorstaat en boorschema van de boorput, met vermelding van de exacte diepte van de boorput, lengte en plaats van de filter, naam en adres van de boorfirma, datum van boring, alsook een plannetje met aanduiding van de boorlocatie en een meting van het peil in rust en in werking, meegedeeld te worden aan Afdeling Operationeel Waterbeheer O-VI, Raymonde de Larocheaan 1, 9051 Gent.

- h) Om verontreiniging van de watervoerende laag te vermijden wordt de winningsput bovenaan steeds goed afgesloten. In het bijzonder wordt vermeden dat verontreiniging, insijpelend regenwater, oppervlaktewater of ondiep grondwater van bovenaf in de winningsput terechtkomt.
- i) De exploitant is verplicht een buiten dienst gestelde grondwaterwinning op te vullen wanneer deze een potentieel gevaar betekent voor de kwaliteit van het grondwater. De opvulling gebeurt overeenkomstig de code van goede praktijk voor boren, exploiteren en afsluiten van boorputten voor grondwaterwinning opgenomen in bijlage 5.53.1 in Vlare II.

18 Opvang en gebruik van hemelwater

Het hemelwater wordt opgevangen in een of meerdere hemelwaterbergingen met een gezamenlijk volume van minstens 335 m³. Het opgevangen hemelwater wordt maximaal gebruikt voor o.a. de reiniging van de stallen en voertuigen, en andere laagwaardige toepassingen.

19 Opslag en verwerking van afvalstoffen

- a) Het is verboden afvalstoffen in brand te steken of te verwijderen door lozing.
- b) Het is verboden zich van afvalstoffen te ontdoen anders dan door afvoer naar erkende resp. vergunde ophalers en verwerkers van afvalstoffen.
- c) De constructie van de ruimten waar afvalstoffen tijdelijk zijn opgestapeld is zodanig dat accidenteel uit bepaalde recipiënten ontsnappende vloeistoffen, morsvloeistoffen en uitlogingen worden opgevangen.

14. Tankbeurten

- a) Het tanken gebeurt binnen op een vloeistofdichte ondergrond.
- b) Tijdens het tanken worden de nodige voorzieningen getroffen om morsen te voorkomen waarbij de nodige absorptiemiddelen voorradig zijn om gemorste vloeistoffen te neutraliseren zodat bodem- en grondwaterverontreiniging wordt vermeden.

15. Het stationair draaien van motoren

Om geluidshinder en luchtverontreiniging te voorkomen worden de motoren van de bedrijfsvoertuigen tijdens wachtperiodes en laad- en losoperaties stilgelegd, tenzij het noodzakelijk is voor de aandrijving van pompen, kranen, hefbruggen, e.d.

16. Stallen van landbouwvoertuigen

Landbouwvoertuigen met eigen motor worden opgesteld op een ondoordringbare verharding.

17. Opslag mest in loodsen

De loodsen worden uitgerust met een mestdichte vloer.

De droge mest wordt minimaal om de twee weken afgevoerd en telkens bij een volle vracht.

Artikel 3bis

De exploitant wordt gewezen op de volgende aandachtspunten:

- Ingevolge de voorliggende aanvraag worden nieuwe constructies aangelegd. Hiervoor moet in het kader van de gewestelijke stedenbouwkundige verordening van 1 oktober 2004 inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater, worden gekozen voor opvang en gebruik, infiltratie of vertraagde afvoer van het hemelwater en de

/...

eventueel aansluitende verhardingen. Dit wordt geregeld via de stedenbouwkundige vergunning.

- Er wordt aangeraden het plaatsen van duurzame energiesystemen (zoals fotovoltaïsche zonnepanelen) voor het produceren van eigen elektriciteit te onderzoeken.

Artikel 4

Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 8 juni 1998 en het besluit van de Deputatie van 26 november 2009 wordt opgeheven.

Artikel 5

De vergunde inrichting moet in gebruik genomen worden binnen een termijn van 3 jaar vanaf de datum van de milieuvergunning.

Als voor de inrichting een stedenbouwkundige vergunning nodig is met toepassing van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, wordt de milieuvergunning geschorst zolang de stedenbouwkundige vergunning niet is verleend. In dit geval vangt de termijn van ingebruikname vermeld in het vorige lid aan op de dag dat de stedenbouwkundige vergunning definitief verworven is.

Indien de stedenbouwkundige vergunning geweigerd wordt, vervalt de milieuvergunning vanaf de datum waarop in laatste administratieve aanleg beslist werd om de stedenbouwkundige vergunning niet af te leveren.

Artikel 6

Deze vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

Artikel 7

Een bijkomende vergunning moet worden aangevraagd voor elke verandering van de vergunde inrichting.

Elke overname van de inrichting door een andere exploitant, dient uiterlijk tien kalenderdagen voor de datum van overname gemeld aan de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van het Vlare I.

Een hernieuwing van de vergunning moet worden aangevraagd, overeenkomstig de bepalingen van het Vlare I, tussen de achttiende en de twaalfde maand voor het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

Artikel 8

Een eensluidend verklaard afschrift van deze beslissing zal, samen met het attest inzake de datum van de verzending, verzonden worden aan:

- de exploitant;
- het College van Burgemeester en Schepenen van Aalter;
- de Provinciale Milieuvergunningscommissie;

./...

- het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Afdeling Milieuvergunningen dienst Oost-Vlaanderen;
- het Intern Verzelfstandigd Agentschap, Vlaamse Milieumaatschappij, Afdeling Operationeel Waterbeheer;
- het Agentschap Ruimtelijke Ordening, Afdeling Oost-Vlaanderen;
- het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Afdeling Milieu-inspectie dienst Oost-Vlaanderen;
- de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij;
- het Intern Verzelfstandigd Agentschap, Vlaamse Milieumaatschappij;
- de Federale Overheidsdienst, Werkgelegenheid, Arbeid en Sociaal Overleg;
- de nv Aquafin;

Een gelijkaardig afschrift wordt verzonden aan de bevoegde Burgemeester met de opdracht de beslissing bekend te maken, overeenkomstig de bepalingen van Hoofdstuk IX van het Vlarem I.

Artikel 9

Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig de modaliteiten en de termijnen beschreven in het Vlarem I (aangetekende brief binnen de 30 kalenderdagen na de betekening van dit besluit) en mits betaling van de voorgeschreven dossiertaks, beroep worden ingediend bij de Vlaamse Regering, vertegenwoordigd door de Vlaams Minister van Leefmilieu, p/a Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Koning Albert II-laan 20, bus 8, 1000 Brussel.

Gent,

namens de Deputatie:

de provinciegriffier,
Albert De Smet

de gouverneur-voorzitter,
Jan Briers

