

Uittreksel uit de notulen van de deputatie van de provincie West- Vlaanderen dd. 19/03/2026

Aanwezig: Carl Decaluwé, gouverneur-voorzitter;
Bart Naeyaert, Jean de Bethune, Kelly Detavernier, Jurgén Vanlerberghe, leden;
Stijn Lombaert, provinciegriffier

Agendapunt nr. 56.

**EERSTE_AANLEG - OMV_2026030830 - Aktename voor het aspect milieu voor de volledige
overdracht van een varkens- en rundveehouderij, gelegen te Koekelare**

O 2026/429

Dossiënummer omgevingsloket : OMV_2026030830

Inrichtingsnummer: 20260306-0073

Besluit van de deputatie inzake de overdracht van een vergunningsplichtige exploitatie van
een ingedeelde inrichting of activiteit door:

BRYOVAR CommV,

tegen over

Bryon Marc

Voor een inrichting gelegen in de Litterveldstraat 7, 8680 Koekelare

Gelet op het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, zoals
herhaaldelijk gewijzigd bij decreten van het Vlaamse Parlement, inz. art. 79;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering 27 november 2015 tot uitvoering van het
decreet betreffende de omgevingsvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van
de Vlaamse Regering, inz. art. 97

Gelet op het decreet algemene bepalingen inzake milieubeleid, inz. art. 5.1.1.8°, dat het
begrip ingedeelde inrichting of activiteit als volgt definieert : één inrichting of activiteit en de
aanhorigheden ervan op een bepaalde locatie of, in voorkomend geval, meerdere inrichtingen
of activiteiten en de aanhorigheden ervan op een bepaalde locatie die voor hun exploitatie als
een samenhangend technisch geheel moeten worden beschouwd. Het feit dat verschillende
inrichtingen en activiteiten een verschillend eigendomsstatuut hebben belet niet dat ze door
hun onderlinge technische samenhang als één ingedeelde inrichting of activiteit kunnen
worden beschouwd;

Historiek

Gelet op het besluit d.d. 05/06/2003 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt
voor het verder exploiteren van een varkens- en rundveefokkerij met 350 zeugen, 2390
mestvarkens, 40 runderen, 4220 m3 mest, mestbewerkingsinstallatie 3000 ton/jaar,
stalplaats 15 voertuigen, lozing HA 150 m3/j, 18.000 l mazout + 1 verdeelslang,
grondwaterwinning 22 m3/dag en 7850 m3/jaar in het kwartair dek voor een termijn van

- 2 jaar op proef met een tussentijdse evaluatie voor 31/12/2034 voor de varkens en de mestscheider
- 20 jaar voor de overige inrichtingen;

Gelet op het besluit d.d. 04/12/2003 van de deputatie waarbij de definitieve vergunning verleend wordt voor 350 zeugen, 2390 mestvarkens, mestscheider 3000 ton/jaar voor een termijn tot 05/06/2023;

Gelet op het besluit d.d. 12/01/2017 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het verder exploiteren van 2390 mestvarkens, 4220 m3 mest, mestscheider 3000 ton/jaar, stalplaats 15 voertuigen, 15.000 l/12.750 kg mazout + 1 verdeelslang, grondwaterwinning 20 m3/dag en 7305 m3/jaar in het Ieperiaan zand, het uitbreiden met 384 mestvarkens, 1200 kg/l gevaarlijke producten in kleine verpakkingen, noodstroomgroep 43 kW en het verminderen met 350 zeugen, 40 runderen, 3000 l/2550 kg mazout, grondwaterwinning 2 m3/d en 545 m3/j in het Ieperiaan zand, voor een termijn die eindigt op 12/01/2037.

Gelet op de melding van overdracht d.d. 6 maart 2026

Ingediend door:

BRYOVAR CommV,
tegen over

Bryon Marc

Voor een inrichting gelegen in de Litterveldstraat 7, 8680 Koekelare

De rubrieken, hoeveelheden en kadastrale percelen zijn bepaald op basis van het meldingsdossier en op basis van een vergelijking met vorige dossiers van de exploitant. Er is evenwel geen uitgebreide adviesronde voorzien in de procedure, evenmin als een plaatsbezoek. Bijgevolg moet dit alles met de nodige omzichtigheid benaderd te worden;

De deputatie actualiseert conform bovenvermeld art. 97 het vergunningsbesluit;

De inrichting blijft onderworpen aan de vroeger opgelegde en thans toepasselijke vergunningsvoorwaarden;

Gelet op het verslag van de heer Gedeputeerde Bart Naeyaert, gegeven in zitting van heden;

BESLUIT

ENIG ARTIKEL: de deputatie actualiseert het vergunningsbesluit voor wat betreft de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit gelegen in de Litterveldstraat 7, 8680 Koekelare

als gevolg van de melding van de overdracht door:

BRYOVAR CommV,

tegen over

Bryon Marc

Gecoördineerde toestand :

De locatie van de ingedeelde inrichting of activiteit is gekend onder het inrichtingsnummer 20260306-0073 en heeft betrekking op een terrein kadastraal gekend als:

KOEKELARE 1 AFD, sectie D, nrs. 0706L 2/

KOEKELARE 1 AFD, sectie D, nrs. 0706F 2/
 KOEKELARE 1 AFD, sectie D, nrs. 0706K 2/
 KOEKELARE 1 AFD, sectie D, nrs. 0706E 2/
 KOEKELARE 1 AFD, sectie D, nrs. 0723F/
 KOEKELARE 1 AFD, sectie D, nrs. 0706A 2/
 KOEKELARE 1 AFD, sectie D, nrs. 0706G 2/

Gewenste gecoördineerde Rubrieken:

Nieuwe indelingsrubriek door wijziging rubriek of CLP	Nieuw toestand op naam van Bryovar CommV
6.5.1°	1 verdeelslang
9.4.1.c.1.	2774 vleesvarkens en mestscheider 3000 ton/j
9.4.1.c.2.	1050 gespeende biggen (voorheen niet vergunningsplichtig)
9.4.1.d.1.	2774 vleesvarkens
15.1.1°	15 voertuigen
17.3.2.1.1.1°b)	12,75 ton mazout
17.4	1200 kg of 1 gevaarlijke producten in kleine verpakking
28.2.c)1°	Opslag van 4.220 m ³ dierlijke mest
53.8.2°	7.305 m ³ /j en 20 m ³ /d uit 1 vijver op 6 m uit Ieperiaan

Beslissing: Akte nemen

De provinciegriffier
Stijn Lombaert

De gouverneur-voorzitter
Carl Decaluwé

Handtekening(en)



Elektronisch ondertekend op 20/03/2026 door
Carl Jozef DECALUWE, Provinciegouverneur



Elektronisch ondertekend op 21/03/2026 door
Stijn Lombaert, Provinciegriffier.