

Uittreksel uit de notulen van de deputatie van de provincie West- Vlaanderen dd. 17/02/2022

Aanwezig: DECALUWE Carl, gouverneur-voorzitter;
Naeyaert Bart, de Bethune Jean, Lahaye-Battheu Sabien, Vanlerberghe Jurgen,
leden;
Anthierens Geert, provinciegriffier

Agendapunt nr. 55.

EERSTE_AANLEG - OMV_2021123587 - Omgevingsvergunning gedeeltelijk verlenen voor het aspect bouw en milieu met een gewone aanvraag bij een kippenhouderij, gelegen te Vleteren (geweigerd deel diepe GWW) (vergund tot 31/12/2030)

O 2021/1131

Dossiernummer omgevingsloket : OMV_2021123587

Inrichtingsnummer: 20180109-0052

Besluit van de deputatie van de Provincieraad aangaande de aanvraag van een omgevingsvergunning.

Gelet op de omgevingsvergunningsaanvraag van

Exploitant: de heer Pareyn Jan,

Aanvrager: de heer Pareyn Jan,

voor een inrichting gelegen te Kallestraat 21, 8640 Vleteren

Kallestraat 17, 8640 Vleteren

Deze aanvraag werd de eerste maal ontvangen op datum 22 september 2021

Bijkomende informatie gevraagd en ontvangen op 12-10-2021

De aanvraag werd op datum van 25-10-2021 volledig en ontvankelijk verklaard.

Voorwerp van de aanvraag bouw en milieu: gewone aanvraag bij een kippenhouderij

De aanvraag omvat

- stedenbouwkundige handelingen : het aanleggen van betonverharding (regularisatie)
- de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten : het verder exploiteren, uitbreiden en wijzigen van een kippenfokkerij

Locatie

Het exploitatieadres betreft: Kallestraat 17 te 8640 Vleteren

De locatie van de ingedeelde inrichting of activiteit is gekend onder het inrichtingsnummer 20180109-0052 en heeft betrekking op een terrein kadastraal gekend als:

- VLETEREN 2 AFD (WESTVLETEREN), sectie B, nrs. 0468T/
- VLETEREN 2 AFD (WESTVLETEREN), sectie B, nrs. 0467C/
- VLETEREN 2 AFD (WESTVLETEREN), sectie B, nrs. 0469K/
- VLETEREN 2 AFD (WESTVLETEREN), sectie B, nrs. 0465G/
- VLETEREN 2 AFD (WESTVLETEREN), sectie B, nrs. 0468N/
- VLETEREN 2 AFD (WESTVLETEREN), sectie B, nrs. 0468S/
- VLETEREN 2 AFD (WESTVLETEREN), sectie B, nrs. 0465D/
- VLETEREN 2 AFD (WESTVLETEREN), sectie B, nrs. 0467D/
- VLETEREN 2 AFD (WESTVLETEREN), sectie B, nrs. 0465F/

De stedenbouwkundige handelingen hebben betrekking op een terrein kadastraal gekend als:

- VLETEREN 2 AFD (WESTVLETEREN), sectie B, nrs. 0465F/

De deputatie heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

1. Stedenbouwkundige basisgegevens

Gelet op de ligging van de inrichting, volgens de ons beschikbare gegevens, in een landschappelijk waardevol agrarisch gebied van het gewestplan Ieper-Poperinge (d.d. 14/08/1979) waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn :

"de agrarische gebieden zijn bestemd voor de landbouw in de ruime zin. Behoudens bijzondere bepalingen mogen de agrarische gebieden enkel bevatten de voor het bedrijf noodzakelijke gebouwen, de woning van de exploitanten, benevens verblijfgelegenheid voor zover deze een integrerend deel van een leefbaar bedrijf uitmaakt, en eveneens para-agrarische bedrijven. Gebouwen bestemd voor niet aan de grond gebonden agrarische bedrijven met industrieel karakter of voor intensieve veeteelt, mogen slechts opgericht worden op ten minste 300 m van een woongebied of op ten minste 100 m van een woonuitbreidingsgebied, tenzij het een woongebied met landelijk karakter betreft. De afstand van 300 en 100 m geldt evenwel niet in geval van uitbreiding van bestaande bedrijven.

De overschakeling naar bosgebied is toegestaan overeenkomstig de bepalingen van artikel 35 van het Veldwetboek, betreffende de afbakening van de landbouw- en bosgebieden.

De landschappelijk waardevolle gebieden zijn gebieden waarvoor bepaalde beperkingen gelden met het doel het landschap te beschermen of aan landschapsontwikkeling te doen. In deze gebieden mogen alle handelingen en werken worden uitgevoerd die overeenstemmen met de in grondkleur aangegeven bestemming, voor zover zij de schoonheidswaarde van het landschap niet in gevaar brengen".

Gelet op de ligging van de inrichting in het PRUP "Solitaire Vakantiewoningen Westhoek".

Verordeningen

- De gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwater.
- De provinciale stedenbouwkundige verordening inzake het overwelden van baangrachten.
- De gemeentelijke bouwverordening waarbij de installatie van een regenwaterreservoir verplicht wordt voor eengezinswoningen (hierna kortweg de gemeentelijke bouwverordening) die bepaalt dat voor elke nieuwbouw éengezinswoning met een bebouwde oppervlakte van het hoofdgebouw minder dan 100 m² een hemelwaterput van minstens 5.000 liter dient voorzien te worden en minstens 10.000 liter indien de 100 m² wordt overschreden.

2. Historiek

Milieuvergunningen

Gelet op het besluit d.d. 10/01/2002 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het verder exploiteren en veranderen tot 51.500 mestkippen, 3520 m³ mest, 28.800 l mazout, 3000 l gas, stalplaats 12 voertuigen, lozen HA 60 m³/j, een verbrandingsinstallatie 755 kW voor een termijn tot 10/01/2022 en voor grondwaterwinning 5 m³/d en 1700 m³/j in het landeniaan zand voor een termijn tot 20/08/2005;

Gelet op het besluit d.d. 05/07/2007 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het veranderen met grondwaterwinning 7 m³/d en 1000 m³/j in het landeniaan zand voor een termijn van 5 jaar;

Gelet op het besluit d.d. 11/10/2012 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het verder exploiteren en uitbreiden tot 51.500 mestkippen, 3520 m³ mest, stalplaats

12 voertuigen, 3000 l gasopslag, 28.800 l mazout, verbrandingsinstallatie 755 kW, grondwaterwinning 12 m3/d en 1900 m3/j in het kwartair dek voor een termijn tot 10/01/2022 en voor grondwaterwinning 7 m3/d en 1000 m3/j in het landeniaan zand voor een termijn van 5 jaar;

Omgevingsvergunningen

Gelet op het besluit d.d. 14/06/2018 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het verder exploiteren en veranderen tot 51.500 vleeskippen, 3520 m3 mest, stalplaats 12 voertuigen, 3000 l propaangas, 24.480 kg mazout, verbrandingsinstallatie 755 kW, grondwaterwinning 12 m3/d en 1900 m3/j in het kwartair dek, grondwaterwinning 7 m3/d en 500 m3/j in het landeniaan zand voor een termijn tot 10/01/2022 en waarbij de vergunning geweigerd wordt voor het verder exploiteren van grondwaterwinning 500 m3/j in het landeniaan zand.

3. Beschrijving van de omgeving en de aanvraag

Beschrijving van de inrichting

De aanvrager baat ter plekke een professioneel pluimveebedrijf uit.

Beschrijving van de plaats

De bouwplaats is gelegen in het lichtgolvend zandleemplateau centraal in de gemeente Vleteren.

Dit open ruimte gebied wordt gekenmerkt door het verspreid voorkomen van landbouwbedrijven en zonzvremde constructies.

Op de bouwplaats is een professioneel uitgebaat landbouwbedrijf, meer bepaald een kippenhouderij gevestigd bestaande uit een woning met achtergelegen bedrijfsgebouwen, bijhorende verharding en 2 loodsen ten noorden van de woning vooraan aan de straatzijde ingeplant.

De omgeving van de iioa wordt gekenmerkt door landelijk gebied.

De dichtste vreemde woning is gelegen op ongeveer 130 m ten zuiden van de inrichting.

Beschrijving van de aangevraagde stedenbouwkundige handelingen

planaanduiding	Planelement type	Handeling
regularisatie betonverharding	Infrastructuur	Nieuwbouw of aanleggen

Het betreft de regularisatie van een aangelegde oprit in betonverharding. De oprit was voorheen vergund als steenslag verharding. In de periode 2018-2019 werd de verharding vervangen door betonverharding.

De betonverharding werd aangelegd teneinde een vlotte en hygiënische bedrijfsvoering te bewerkstelligen bij het betrokken landbouwbedrijf (kippenhouderij). De betonverharding heeft een oppervlakte van 907m². De loodsen waar de verharding wordt aangelegd worden gebruikt voor stro-opslag, opslag van voertuigen en vaste mestopslag.

Het hemelwater dat op de verharding terecht komt kan infiltreren in de naastliggende bodem. De verhardingen worden niet vervuild.

Beschrijving van de aangevraagde ingedeelde inrichtingen of activiteiten

De aanvraag omvat in hoofdzaak de hernieuwing van het pluimvee, zonder wijziging van het aantal vergunde dieren.

Bijkomend omvat de aanvraag de uitbreiding van de gasopslag, de stro-opslag en de mestopslag en de vermindering van de gasopslag en mazoutopslag. De stookinstallaties worden geschrapt.

De inrichting is momenteel vergund voor een termijn tot 10/01/2022, er wordt een hernieuwing gevraagd voor een termijn tot 31/12/2030.

De aanvraag heeft als voorwerp gewone aanvraag bij een kippenhouderij

- verder exploiteren van 51.500 vleeskippen, 3520 m³ mest, stalplaats 12 voertuigen, 3000 l propaangas, 12.835 kg mazout, grondwaterwinning 12 m³/d en 1900 m³/j in het kwartair dek, grondwaterwinning 7 m³/d en 500 m³/j in het landeniaan zand
- uitbreiden met 20 m³ mest, 1515 l gasopslag in verplaatsbare recipiënten, 300 m³ stro, grondwaterwinning 500 m³/j in het landeniaan zand
- verminderen met 1400 l propaangas in vaste houder, 11.645 kg mazout

tot een kippenfokkerij met 51.500 vleeskippen, 3540 m³ mest, stalplaats 12 voertuigen, 1515 l gasopslag in verplaatsbare recipiënten, 1600 l propaangas in vaste houder, 12.538 kg mazout, 300 m³ stro, grondwaterwinning 12 m³/d en 1900 m³/j in het kwartair dek, grondwaterwinning 7 m³/d en 1000 m³/j in het landeniaan zand

De aanvraag omvat voor de ingedeelde inrichting of activiteit:

Rubriek	aard	hoeveelheid	eenheid	omschrijving
9.3.1.c)2°	hernieuwing	51500	plaatsen	Hernieuwing vleeskippen
9.3.1.d)	hernieuwing	51500	plaatsen	Hernieuwing vleeskippen
15.1.1°	hernieuwing	12	voertuig	Hernieuwing stalplaats voertuigen
17.1.2.1.2°	nieuw	1515	l	gasopslag in verplaatsbare recipiënten
17.1.2.2.1°	verandering	1600	l	Hernieuwing + verminderen gasopslag in vaste houder
17.3.2.1.1.1°b)	verandering	12.835	ton	verminderen mazoutopslag + hernieuwen
19.6.2°c)	nieuw	300	m ³	opslag 300 m ³ stro
28.2.c)1°	verandering	3540	m ³	Hernieuwing + uitbreiden met 20 m ³ mestopslag
53.8.1°b)	hernieuwing	1900	m ³ /jaar	Hernieuwing grondwaterwinning

Rubriek 43.1.2.b stookinstallatie 755 kW is niet meer van toepassing.

De grondwaterwinning uit beide watervoerende lagen mag max. 12 m³/d en 1900 m³/j bedragen.

4. Openbaar onderzoek

De aanvraag werd onderworpen aan een openbaar onderzoek. Het openbaar onderzoek vond plaats van 4 november 2021 tot en met 3 december 2021. Naar aanleiding van het openbaar onderzoek werden er geen bezwaarschriften ontvangen.

5. Adviezen

Departement Omgeving - stedenbouwkundig advies heeft op 04-01-2022 volgend advies uitgebracht: Geen advies

Departement Omgeving - Milieu advies heeft op 22-12-2021 volgend advies uitgebracht: Gunstig

College van Burgemeester en Schepenen Vleteren heeft op 09-12-2021 volgend advies uitgebracht: Gunstig

Departement Landbouw en Visserij heeft op 13-12-2021 volgend advies uitgebracht: Gunstig

Vlaamse Milieumaatschappij- grondwater heeft op 21-12-2021 volgend advies uitgebracht: gunstig

Agentschap voor Natuur en Bos heeft op 02-12-2021 volgend advies uitgebracht:
Voorwaardelijk gunstig

Provinciale Dienst Waterlopen heeft op 14-12-2021 volgend advies uitgebracht: Gunstig

Provinciale Omgevingsvergunningscommissie heeft op 14-01-2022 volgend advies
uitgebracht: Gedeeltelijk gunstig

6. Project-Mer of OVR

Op datum van 25-10-2021 werd de aanvraag volledig en ontvankelijk verklaard, en werd dan vastgesteld dat de milieueffecten niet aanzienlijk zijn, zodat op een gemotiveerde manier beslist werd waarom voor het project geen milieueffectrapport moest worden opgesteld.

7. Inhoudelijke beoordeling van het dossier

a) Planologische toets

De aanvraag is in overeenstemming met de stedenbouwkundige voorschriften van het gewestplan.

b) Wegenis :

In toepassing van de artikelen 4.3.5 t.e.m. 4.3.8 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening kan gesteld worden dat de Kallestraat een voldoende uitgeruste openbare weg is. De aanvraag ligt niet in een reservatiestrook. Verder is het goed niet getroffen door een rooilijn.

c) Goede ruimtelijke ordening

Toetsing aan de beoordelingsgronden van art. 4.3.1. § 2 VCRO :

Deze aanvraag betreft de regularisatie van de aanleg van betonverharding. Deze was voorheen vergund en aangelegd in steenslagverharding nabij loodsen in gebruik voor stallen van voertuigen en vaste mestopslag. Deze werd vervangen in 2018-2019 door betonverharding dit om een hygiënische bedrijfsvoering te bewerkstelligen.

De loodsen in voorliggende aanvraag zijn in gebruik voor stro-opslag, stallen van voertuigen en vaste mestopslag. De inplanting en de materiaalkeuze zijn in overeenstemming met de actuele normen en inzichten ter zake en met de omgevende bebouwing.

Door het aanleggen van de verharding werd een extra toegang voorzien. Op de plannen horende bij de stedenbouwkundige vergunning d.d. 8/11/2001 is er sprake van een verharding in steenslag.

Hier kan uit afgeleid worden dat de verharding en overwelving reeds impliciet vergund was.

De aanvraag wordt gedaan in functie van de huidige en toekomstige behoeften.
Het normale woonklimaat van de omwonenden wordt niet verstoord.

De aanvraag is verenigbaar met de goede ruimtelijke ordening.

d) Watertoets

De inrichting bevindt zich niet in mogelijk overstromingsgevoelig gebied en is gesitueerd in het Ijzerbekken. De betrokken percelen stromen af naar de Nattebeek.

De aanvraag omvat het regulariseren van verharding.

De aanvraag omvat volgende bijkomende verharding:

- Regularisatie aanpassing grind naar betonverharding 907 m² (1)

(1) Infilteert op natuurlijke wijze in de omliggende bodem.

De aanvraag omvat geen reliëfwijziging.

Met betrekking tot de watertoets

- 1) Het project grenst niet rechtstreeks aan een ingeschreven waterloop van 2^{de} categorie.
- 2) De aanvraag ligt in het afstroomgebied van de Nattebeek, een ingeschreven waterloop van 2^{de} categorie met nr. WY.11.1.3.
- 3) Uit de meest recente pluviale overstromingskaart (bron VMM) blijkt dat het project deels ligt in effectief overstromingsgebied (zie bijlage). **De pluviale overstromingen bij buien T100 (huidig klimaat en 2050) geven respectievelijk overstromingspeilen van +13,52 mTAW en +13,55 mTAW (oftewel waterdieptes van respectievelijk 24 cm en 27 cm).**
- 4) Elke inname van het overstromingsvolume dient gecompenseerd te worden, en dit op eigen terrein → De aanvraag omvat geen reliëfwijziging.
- 5) De aanvrager dient de nodige aandacht te besteden dat de handelingen met een mogelijke impact op de plaatselijke waterhuishouding, zoals het wijzigen van het reliëf, met de nodige zorg worden uitgevoerd zodat er geen (bijkomende) schadelijke effecten ontstaan voor de directe omgeving/aanpalende percelen. De uitgevoerde handelingen mogen met andere woorden geen verslechtering betekenen voor de plaatselijke waterhuishouding.

e) Natuurtoets

Beschermingsstatus

Gelegen op 820m van Habitatrichtlijngebied: West-Vlaams Heuvelland (Z) en op 6,5 km van het VEN-gebied Ijzervallei

Bespreking aanvraag

Voorliggende aanvraag heeft een stedenbouwkundig luik en een milieuluik. Het stedenbouwkundig luik omvat enkel de regularisatie van een verharding. Het ANB geeft hier geen advies aangezien er geen verboden te wijzigen vegetatie, vergunningsplichtige vegetatie of vegetatie die valt onder de toepassing van het bosdecreet aanwezig is. Het milieuluik omvat een hernieuwing van een pluimveebedrijf met 51500 vleeskippen. De bestaande milieuvergunning komt te vervallen op 10/01/2022. Er wordt een hernieuwing gevraagd voor een termijn tot 31 december 2030 voor alle inrichtingen.

Vergunde situatie	Gewenste situatie
4.120 kg/NH ₃ /jaar	2.472 kg/NH ₃ /jaar

- Bijdrage aan de kritische depositiewaarde (berekening a.d.h.v. Impactscoretool) ter hoogte van actuele habitats in Habitatrichtlijngebied

Vergunde situatie	Gewenste situatie
0,46 %	0,28 %

Bespreking passende beoordeling

De emissie in de vergunde situatie bedraagt 4120 kg NH₃/jaar en daalt in de gewenste situatie naar 2472 kg NH₃/jaar (-40%). Dit betekent dat de bijdrage aan de kritische depositiewaarde van het meest kritische punt in Habitatrichtlijngebied daalt van 0,46% naar 0,28%.

Het aantal dieren blijft ongewijzigd en zijn gehuisvest in traditionele stallen. De emissiereductie is te danken aan het invoeren van PAS-maatregel 6.1: Voorgedroogde ingekuilde snijmaïssilage als strooisel, en dit bij alle dieren.

Maatregelen ter reductie van de ammoniakuitstoot bij slachtkuikens: voorgedroogde ingekuilde snijmaïssilage als strooisel

De daling in ammoniakemissie wordt behaald door het gebruik van voorgedroogde ingekuilde snijmaïssilage als strooisel. Dit strooiselmateriaal heeft een lagere pH dan de traditioneel gebruikte strooiselmaterialen waardoor de vorming van ammoniak wordt geremd.

De reductie van de ammoniakemissie (40%) wordt gerelateerd aan de volgende uitvoering van de maatregel:

- a) Per ronde wordt, ofwel
 - i. bij het begin ervan, minimaal 0,8 kg/m² voorgedroogde ingekuilde snijmaïssilage met minimaal 85% DS aangebracht;
 - ofwel
 - ii. minimaal 1,5 kg/m² ingekuilde snijmaïssilage (35-40% DS) aangebracht en in de stal verder gedroogd tot minimaal 85% DS. De kuikens worden pas opgezet als de snijmaïssilage voldoende droog is (minimaal 85% DS).
- b) Er wordt geen ander type strooisel in de stal gebracht. Indien bijgestrooid dient te worden, wordt hiervoor ook voorgedroogde ingekuilde snijmaïssilage (minimaal 85% DS) gebruikt.
- c) Om verzekerd te zijn van een emissiereducerende werking moet de snijmaïssilage tenminste 2 maanden ingekuild zijn geweest en een pH hebben van kleiner dan 4,3.

Om dit resultaat inzake emissies te kunnen bewerkstelligen, worden de maatregelen gedurende de ganse looptijd van de vergunning genomen.

De volgende gegevens worden bijgehouden:

- De totale hoeveelheid aangekochte snijmaïssilage per jaar wordt aangetoond met behulp van facturen van de leverancier. In het geval van eigen maisteelt worden de beteelde percelen aan de hand van de verzamelaanvraag aangetoond.
- De landbouwer houdt een logboek bij waarin de opzet- en afleverdata van de vleeskuikens worden genoteerd, alsook de leveringsdatum, de hoeveelheid aangekocht strooisel en het drogestofgehalte. De facturen (met hierop de leverdatum, de hoeveelheid en het drogestofgehalte) worden als bewijs toegevoegd aan het logboek. De gegevens in het logboek worden tenminste 5 jaar worden bewaard.
- De pH van de op het bedrijf aanwezige kuilen is lager dan 4,3. De kuilen zijn buiten het moment van inkuilen volledig afgedekt.

Het is noodzakelijk dat alle voorwaarden van elke PAS-maatregel exact worden nageleefd, zoals gespecificeerd in de PAS-fiches, om de reducties te kunnen realiseren. Zonder PAS-maatregelen (of indien deze niet correct zouden worden nageleefd) zullen de emissies niet dalen.

Naar aanleiding van het arrest van de Raad voor Vergunningsbetwisting van 25 februari 2021 (RvVb-A2021-0697) werd een Ministeriële instructie (KZD-13620) en bijhorende richtsnoeren opgesteld. Deze instructie en richtsnoeren geven aan dat, in afwachting van een definitief PAS-kader, vergunningsaanvragen met ammoniakemissies volgens o.a. volgende principes beoordeeld moeten worden:

- Maximaal vermijden van bijkomende emissies;
- De ammoniakdeposities ter hoogte van speciale beschermingszones mogen niet toenemen;
- Maximaal inzetten op ammoniakemissiereducties ten opzichte van de vergunde toestand: voor de voorliggende vergunning met een impactscore van meer dan 0,1%, houdt dit een reductie van minimum 30% in; de geboekte emissiereductie worden niet teniet gedaan door een groei van de veebezetting
- Toepassen van BBT (AEA-systemen en maatregelen uit de PAS-lijst op maat van het bedrijf.

Het Agentschap voor Natuur en Bos stelt vast dat de vergunningsplichtige activiteit, het plan of programma geen betekenisvolle aantasting impliceert voor de instandhoudingsdoelstellingen van de speciale beschermingszone. Het Agentschap voor Natuur en Bos verklaart zich akkoord met de conclusies uit de passende beoordeling. De passende beoordeling wordt **gunstig** geadviseerd.

Conclusie

Op basis van bovenstaande uiteenzetting verleent het Agentschap voor Natuur en Bos een **gunstig advies mits naleving van de volgende voorwaarde:**

- De aanvraag is maar vergunbaar mits het toepassen van PAS maatregel 6.1. De daling in ammoniakemissie wordt behaald door het gebruik van voorgedroogde ingekuilde snijmaïssilage als strooisel. Dit strooiselmateriaal heeft een lagere pH dan de traditioneel gebruikte strooiselmateriaal waardoor de vorming van ammoniak wordt geremd. De uitvoering van de maatregel en de modaliteiten ter controle van de maatregel dienen nauwkeurig uitgevoerd te worden conform de beschrijving in de PAS fiche.

f) Archeologienota

Volgens de kaarten van de Vlaamse overheid (loket onroerend erfgoed) is het project buiten een "archeologische site of zone" gelegen. Gezien de beperkte oppervlakte van de bodemingreep dient er **geen archeologienota** opgemaakt te worden.

g) Mobiliteit-Mober (transport en verkeersveiligheid)

In de gewenste situatie is er geen stijging van het aantal transporten.

Op de iioa is een voldoende grote oprit voorzien, zodat er vlot kan opgereden worden. Er is voldoende ruimte om te manoeuvreren.

Er wordt geen overschrijding van de draagkracht van de invalswegen verwacht.

Behoudens de verkeersbewegingen die gepaard gaan met normale landbouwactiviteiten valt hier geen abnormale hinder voor de omgeving te verwachten.

h) Verplichting vanuit Europese regelgeving

GPBV-installatie

Het voorwerp van de aanvraag heeft betrekking op een GPBV-installatie(s) of de daarmee rechtstreeks samenhangende activiteiten die technisch in verband staan met de GPBV-installatie en bijgevolg wordt een GPBV-evaluatie uitgevoerd aan de van toepassing zijnde BREFs.

Er zijn plaatsen voor meer dan 40.000 stuks pluimvee in de vergunningsaanvraag opgenomen. Voor deze iioa is de volgende BREF van toepassing: *Intensive Rearing of Poultry and Pigs* (IRRP) (2017).

De ingedeelde inrichting of activiteit omvat overeenkomstig de RIE (Richtlijn 2010/75/EU van het Europees Parlement en de Raad van 24 november 2010 inzake industriële emissies (geïntegreerde preventie en bestrijding van verontreiniging)) een GPBV-installatie waarvoor in toepassing van art. 2.1.1 van titel III van het VLAREM uitdrukkelijk is gesteld dat alle passende preventieve maatregelen tegen verontreiniging moeten getroffen worden door toepassing van de beste beschikbare technieken zodat geen belangrijke verontreiniging veroorzaakt kan worden.

De globale VLAREM-aanpak verzekert de conformiteit met de Europese Richtlijn inzake Industriële Emissies (RIE, 2010/75/EU). VLAREM II omvat voorwaarden voor de BBT-toepassing in het bedrijf. Voor deze sector zijn er de BBT-Conclusies voor de intensieve pluimvee- of varkenshouderij dd. 15/02/2017, gepubliceerd in het Publicatieblad van de Europese Unie op 21/02/2017. De BBT-conclusies vormen de referentie voor het vaststellen van de vergunningsvoorwaarden voor de GPBV-installaties.

Het betreft een bestaande GPBV-installatie (vergund voor de GPBV-activiteit vóór 21/02/2017) en deze moet bijgevolg uiterlijk binnen de 4 jaar na publicatie, meer bepaald uiterlijk 21/02/2021, voldoen aan de BBT-conclusies.

Exploitant wordt er op gewezen dat vanaf 21/02/2021 onder meer de monitoringverplichtingen en emissiegrenswaarden van de BBT-conclusies gelden. Door de VLAREM III-voorwaarden worden deze BBT-conclusies in de vergunningsvoorwaarden verankerd.

i) Milieutechnische aspecten

Inplantingsregels pluimveehouderij

De volgende verbods- en afstandsregels van titel II van het VLAREM zijn relevant voor de inrichting:

artikel 5.9.3.3

☒ Het betreft de verandering van een bestaande inrichting zonder uitbreiding van het aantal dieren. Ingevolge de algemene overgangsregels van afdeling 3.2.2. van titel II van het VLAREM zijn in dat geval de inplantingsregels niet van toepassing.

Ammoniakreductie

Sinds 20 oktober 2003 is artikel 5.9.2.1.bis, opgenomen in titel II van het VLAREM. Bijgevolg moeten sinds die datum alle nieuwbouw stallen ammoniakemissiearm (AEA) worden uitgevoerd, indien er voor de betreffende diercategorie een techniek is opgenomen in de lijst van ammoniakemissiearme stallen. Deze lijst is voor de eerste keer vastgesteld op 19 maart 2004.

Met deze aanvraag wenst men een intensieve pluimveehouderij te hernieuwen. Alle dieren zijn ondergebracht in traditionele stalen.

In de omzendbrief van 22 september 2003, met betrekking tot de toepassing van de herziening van titel I en II van het VLAREM inzake de wijziging van de afstandsregels voor varkens- en pluimveehouderijen en van de reglementering voor mestverwerking, staat vermeld dat in de finale draft van de BREF voor de intensieve veehouderijen expliciet staat bepaald dat het realiseren van 50% ammoniakemissiereductie de beste beschikbare techniek is voor deze (grotere) bedrijven.

Het betreft hier bovendien een GPBV bedrijf. Overeenkomstig artikel 2.1.1 van titel III van het VLAREM, worden GPBV-inrichtingen zo geëxploiteerd dat alle passende preventieve maatregelen tegen verontreiniging worden getroffen, met name door toepassing van de beste beschikbare technieken zodat geen belangrijke verontreiniging veroorzaakt kan worden.

Level playing field garanderen kan niet als zowel AEA als niet-AEA stallen vergund worden voor onbepaalde duur.

Vlaanderen moet in het kader van de herziene NEC-richtlijn een aangepast emissieplafond behalen voor ammoniak tegen 2030 (reductie van 13% t.o.v. 2005) en vermits de ammoniakemissies voor 85% afkomstig zijn van de veeteelt, is de omschakeling naar AEA-stallen vereist voor alle pluimvee- en varkensinrichtingen. Het is bijgevolg noodzakelijk dat bijkomende stappen in het reductiebeleid worden genomen.

Op vraag van de vergunningsaanvrager kan de vergunning voor de bovenvermelde niet-AEA stallen worden verleend tot 31/12/2030.

Luchtemissies - geur

In de vergunde situatie is het aantal vergunde dieren, ongewijzigd ten opzichte van de gewenste situatie, namelijk 51.500 slachtkippen. Dit resulteert in een geuremissie van 30.385 ou_E/m³, zowel in de vergunde als de gewenste situatie.

GEURCONCENTRATIE TER HOOGTE VAN DE GESELECTEERDE WONINGEN (CUMULATIEF)

Nummer van de bedrijfsvreemde indicatorwoning	Gewestplan bestemming	Geurconcentratie huidige situatie (Oue/m³)	Toegelaten geuremissie	Geurconcentratie toekomstige situatie (Oue/m³)	Cluster	Ok (ja/nee)
1	Agrarisch gebied	2,98	10	2,98	1,77	ja
2	Agrarisch gebied	3,09	10	3,09	2,164	ja
3	Agrarisch gebied	2,02	10	2,02	1,151	ja
4	Agrarisch gebied	0,78	10	0,78	0,684	ja
5	Agrarisch gebied	2,03	10	2,03	1,725	ja
6	Agrarisch gebied	4,75	10	4,75	2,753	ja
7	Agrarisch gebied	1,07	10	1,07	1,827	ja
8	Agrarisch gebied	1,59	10	1,59	0,598	ja
9	Agrarisch gebied	0,87	10	0,87	0,642	ja
10	Agrarisch gebied	0,91	10	0,91	1,995	ja

De geurconcentratie t.h.v. de dichtstbijzijnde woningen in agrarische gebied wijzigt niet en situeert zich voor alle woningen onder de grenswaarde van 10 Oue/m³. De geurhinder wordt bijgevolg als aanvaardbaar ingeschat.

Externe veiligheid: propaangasopslag

Met betrekking tot de propaangasopslag is onder andere volgende bepaling opgenomen in het KB van 21 oktober 1968: "De minimumafstand in horizontale projectie gemeten, die de houder moet scheiden van elk naburig eigendom bedraagt 5 m (voor houders met een inhoud minder dan 5 m³)". Er wordt voldaan aan de geldende inplantingsregels.

Bodem

Volgens de aanvraaggegevens is de mazoutopslag als volgt: 12,84 ton mazoutopslag: 1*1,87 ton BW, ingekuipt; 1*2,81ton BW, ingekuipt; 2*4,08ton BW-DW.

De exploitant wordt erop attent gemaakt dat de brandstofbevoorradingspiste voor voertuigen overdekt en vloestofdicht dient te zijn, tenzij het mogelijks verontreinigd hemelwater dat op de tankpiste valt (te beschouwen als bedrijfsafvalwater), geloosd wordt via een aangepaste zuiveringsinstallatie bestaande uit een koolwaterstofafscheider en coalescentiefilter, teneinde aan de geldende lozingsnormen te kunnen voldoen. De lozing van bedrijfsafvalwater wordt echter niet aangevraagd.

Geluid en trillingen

Geluidsbronnen zijn beperkt tot: ventilatoren van de stallen; aanlevering van veevoeder en van brandstoffen; rijden van vrachtwagens of tractoren en de aan- en afvoer van dieren.

Geluidsoverlast wordt vermeden door het vullen van de silo's overdag uit te voeren; door de keuze voor computergestuurde ventilatoren die geluidsarm ingebouwd zijn in een koker; de centrale ligging van de laad – en losplaatsen.

Behoudens de normale landbouwactiviteiten valt hier geen abnormale geluidshinder voor de omgeving te verwachten.

Er kan worden geconcludeerd dat de in de lopende vergunningen opgelegde vergunningsvoorwaarden (algemene, sectorale én bijzondere) volstaan om te voldoen aan de GPBV-richtlijn.

watervbruik

De waterbehoefte van het bedrijf wordt geraamd op 4.326 m³/jaar, waarvan 3.708 m³ voor hoogwaardige behoeften en 618 m³ voor laagwaardige behoeften.

Op het bedrijf worden de volgende waterbronnen aangesproken:

	huishoudelijke toepassingen (m ³ /j)	proceswater (m ³ /j)	koelwater (m ³ /j)	beregning (m ³ /j)	drinkwater vleeskippen (m ³ /j)	drinkwater - productie (m ³ /j)	andere doeleinden (reiniging) (m ³ /j)	totaal (m ³ /j)
leidingwater	60				96			156
grondwater (drainage)					1900			1900
grondwater (boorput)					1000*			1000*
oppervlakte - waterwinning								0
hemelwater					1712		618	2330
andere								0
totaal	60	0	0	0	3708	0	618	
*optioneel gebruik van de diepe grondwaterwinning								

Hemelwateropvang

Het hemelwater dat terecht komt op de daken (3.578 m²) wordt opgevangen in een lagune. Het overige hemelwater dat op de gebouwen/daken terecht komt (950 m²) wordt rechtstreeks geloosd in een oppervlaktewater. Het hemelwater dat op de verhardingen terecht komt kan op natuurlijke wijze in de bodem infiltreren.

Grondwaterwinning

De aanvraag betreft een hernieuwing van de grondwatervergunning op naam van Pareyn Jan met eenzelfde jaardebiet van maximaal 1900 m³/j. Het aangevraagde maximale dagdebiet is 12 m³. De vergunning wordt gevraagd voor een termijn tot 31/12/2030.

Volgens de vergunningsaanvraag wordt water gewonnen uit een drainage met een diepte van 2 m. Op deze diepte wordt grondwater gewonnen uit de Quartaire Aquifersystemen (HCOV 0100) en uit het grondwaterlichaam CVS_0100_GWL_1. Het betreft op deze locatie een freatisch watervoerende laag.

Daarnaast wordt water gewonnen uit een boorput met een diepte van 140 m. Op deze diepte wordt grondwater gewonnen uit het Landeniaan Aquifersysteem (HCOV 1010) en uit het grondwaterlichaam SS_1000_GWL_1. Het betreft op deze locatie een gespannen watervoerende laag.

Het aangevraagde debiet bedraagt niet meer dan 5000 m³/j. De rubriekindeling van de grondwaterwinning is in dit geval afhankelijk van het locatie specifieke dieptecriterium zoals vastgelegd in bijlage 2ter van Vlarem II. Het dieptecriterium op de aangevraagde locatie

bedraagt 10 m onder maaiveld. De aangevraagde winning heeft een diepte groter dan 10 m waardoor de winning ingedeeld is onder rubriek 53.8.1°b).

De aanvraag betreft een grondwaterwinning voor de exploitatie van een pluimveebedrijf. Op het bedrijf is water noodzakelijk voor het drinken van de dieren, het reinigen van de stallen en in het huishouden.

Op basis van het aantal dieren en de aangevraagde toepassingen kan een maximale totale waterbehoefte van 4386 m³/j berekend worden. De behoefte voor hoogwaardig gebruik bedraagt maximaal 3768 m³/j. Het volume voor laagwaardige toepassingen wordt ingeschat op maximaal 618 m³/j.

De waterbehoefte zal ingevuld worden met leidingwater, hemelwater en grondwater.

Het drainagewater en het hemelwater afkomstig van de daken van de stallen wordt opgevangen in een lagune die voorzien is van een folie en wordt na zuivering met een lava- en kokosfilter gebruikt als drinkwater voor de dieren. Het Landeniaanwater wordt enkel in nood, bij een tekort aan hemelwater en drainagewater, gebruikt als drinkwater voor de dieren.

Leidingwater wordt gebruikt in het huishouden (60 m³/j) en voor het drinken van de dieren (96 m³/j).

De in de aanvraag vermelde toepassingen van het grondwater kunnen aanvaard worden. De exploitant vraagt een maximaal debiet van 1900 m³/j voor beide grondwaterwinningen samen. Hierbij wenst hij een maximaal debiet voor de drainage van 1900 m³/j, zoals voorheen vergund werd. Dit debiet kan aanvaard worden.

Voor de Landeniaanwinning vraagt hij een debiet van 1000 m³/j, wat een uitbreiding met 500 m³/j betekent ten opzichte van het voorheen vergunde debiet voor de Landeniaanwinning. Hiermee kan niet akkoord gegaan. Het studiebureau deelt mee per mail dat dit een vergissing is, de exploitant gaat akkoord met een debiet van 500 m³/jaar voor de landeniaanwinning.

Het waterwetboek heeft tot doelstelling een goede toestand van het grondwater te bereiken. In uitvoering van het decreet worden daarom elke zes jaar de stroomgebiedbeheerplannen geactualiseerd. Hierbij wordt een toestandsbepaling uitgevoerd voor alle grondwaterlichamen in Vlaanderen. Voor de verschillende grondwaterlichamen wordt in deze plannen het beleid dat nodig is om de goede toestand te behalen of te behouden omschreven. Deze stroomgebiedbeheerplannen 2016-2021 werden vastgesteld door de Vlaamse regering op 18/12/2015.

De aangevraagde grondwaterwinning bestaat uit winningen die grondwater onttrekken uit 2 verschillende watervoerende lagen, nl. de Quartaire Aquifersystemen (HCOV 0100) en het Landeniaan Aquifersysteem (HCOV 1010). Hieronder wordt de aanvraag per watervoerende laag besproken.

Winning in de Quartaire Aquifersystemen (HCOV 0100)

De aangevraagde winning zal water onttrekken aan de Quartaire Aquifersystemen (HCOV 0100) en uit het grondwaterlichaam CVS_0100_GWL_1. Het betreft op deze locatie een freatisch watervoerende laag. Dit grondwaterlichaam heeft op heden een goede kwantitatieve toestand. Voor laagwaardige toepassingen moet in de eerste plaats gebruik gemaakt worden van het beschikbare hemelwater.

Rekening houdend met de aangevraagde toepassingen, het hiervoor verantwoorde debiet en de gebiedsgerichte doelstellingen voor het grondwaterlichaam waaruit gewonnen zal worden kan een debiet van 1900 m³/jaar aanvaard worden mits de gepaste bijzondere voorwaarden (zie hieronder) in acht te nemen. Bij dit debiet wordt verwacht dat de capaciteit van deze watervoerende laag door deze winning vooralsnog niet in het gedrang komt.

Winning in het Landeniaan Aquifersysteem (HCOV 1010)

De aangevraagde winning zal water onttrekken aan het Landeniaan Aquifersysteem (HCOV 1010) en uit het grondwaterlichaam SS_1000_GWL_1. Het betreft op deze locatie een

gespannen watervoerende laag. Hoewel de peilreeksen in het grondwaterlichaam SS_1000_GWL_1 voornamelijk stabiliseren of een beperkt stijgende trend kennen zijn de absolute peilen nog steeds uiterst laag. Er is een reëel risico dat de laag ten gevolge van winningen zijn spanningskarakter verliest. Het grondwaterlichaam SS_1000_GWL_1 is daarom in een ontoereikende kwantitatieve toestand. Om tot een goede toestand te kunnen komen werden verschillende actiegebieden afgebakend. Per actiegebied werden de doelstellingen en het noodzakelijke beleid om deze doelstellingen te behalen vastgelegd.

De aangevraagde winning ligt in actiegebied 1. Dit gebied omvat de grootste probleemzone in de Sokkel en is grondwaterlichaam overschrijdend. In dit gebied is reeds de grootste afbouw in de vergunde debieten gerealiseerd. Door de uiterst trage aanvulling van het grondwater blijven de peilen bijzonder laag ondanks de waargenomen stijgende trends. Om de goede toestand te kunnen bereiken moet blijvend gestreefd worden naar een maximale afbouw van de winning met een minimale afbouw van 75 % t.o.v. het vergunde debiet anno 2000.

Er moet steeds gestreefd worden naar een maximaal gebruik van alternatieven en toepassing van de principes van duurzaam watergebruik. Wanneer het peil zich in rust onder het dak van de laag bevindt, dan moet een verdere exploitatie worden geweigerd.

De exploitant vraagt een uitbreiding van het debiet voor de Landeniaanwinning met 500 m³/j, tot een maximaal debiet van 1000 m³/j. Vermits de winning in actiegebied 1 gelegen is en een afbouw van minimaal 75 % noodzakelijk is, kan hiermee niet akkoord gegaan worden. Het Landeniaanwater mag enkel nog in geval van nood gebruikt worden.

Zoals VMM reeds in 2018 aangaf moet maximaal ingezet worden op alternatieven. Alternatieven zijn freatisch grondwater, hemelwater en leidingwater. Eind 2012 werd er een drainagesysteem met een diepte van 2 m vergund voor het winnen van freatisch grondwater. Het drainagewater wordt samen met een deel van het regenwater opgevangen in een lagune met folie. Na zuivering via een kokos- en lavafilter wordt dit water aangewend als drinkwater voor de dieren.

Uit het hydrogeologisch 3D-model (v2.1) blijkt dat ter hoogte van het bedrijf het freatisch pakket een dikte heeft van ± 10 m. Het staat de exploitant vrij om de vergunning uit te breiden met een bijkomende freatisch winning met een diepere ligging om zo voldoende debiet te kunnen oppompen.

Uit het bijgevoegde plan is duidelijk dat de exploitant reeds bijkomend dakoppervlak heeft aangesloten op de lagune t.o.v. de situatie in 2018. Er blijven echter nog steeds dakoppervlakken over waarvan het hemelwater rechtstreeks in oppervlaktewater wordt geloosd. VMM berekent o.b.v. de afmetingen weergegeven op het plan een aangesloten dakoppervlak van 4576 m². In totaal zou er een dakoppervlakte zijn van 5065 m². Bijkomende regenwateropvang zou extra hergebruik van regenwater kunnen betekenen.

Er is een aansluiting op leidingwater aanwezig. Leidingwater wordt gebruikt in het huishouden en bij de opstart van een nieuwe ronde kuikens.

Het dossier omvat een up-to-date wateraanwendingsplan, de peilmetingen over een periode van 2016 tot 2021 en een recent analyseresultaat van het grondwater. Uit de bijgevoegde peilmetingen blijkt dat sedert maart 2018 het maximaal afpompingsniveau steeds gerespecteerd wordt.

Rekening houdend met de aangevraagde toepassingen, het hiervoor verantwoorde debiet en de gebiedsgerichte doelstellingen voor het grondwaterlichaam waaruit gewonnen zal worden kan slechts een debiet van 500 m³/jaar aanvaard worden mits de gepaste bijzondere voorwaarden (zie hieronder) in acht te nemen.

Het studiebureau deelt mee per mail dat de vraag voor 1000 m³/jaar een vergissing is, de exploitant gaat akkoord met een debiet van 500 m³/jaar voor de landeniaanwinning. Vermits de aanvraag niet werd aangepast wordt uitbreiding met 500 m³/jaar geweigerd.

Er wordt vergunning aangevraagd tot 31/12/2030. Hiermee kan akkoord gegaan worden.

Er ligt een VEN- of SBZ-gebied in de nabijheid van de aangevraagde winning. De exploitant heeft een voortoets voor de grondwaterwinning bezorgd. Hieruit blijkt dat voor de getoetste effecten er geen risico op betekenisvolle aantasting van actuele of mogelijke toekomstige habitats binnen Habitatrichtlijngebied (SBZ-H) wordt verwacht.

De winning is gelegen in een gebied waarin de evolutie van de toestand van de laag nauwlettend moet opgevolgd worden. Daarom worden in de bijzondere voorwaarden maandelijkse peilmetingen en een jaarlijkse analyse opgelegd. De resultaten van deze meting moeten via het IMJV aan de dienst van VMM bevoegd voor grondwater gerapporteerd worden. Dit wordt opgenomen in de bijzondere voorwaarden.

Gelet op de peilen die waargenomen worden in de watervoerende laag kan ten gevolge van het winnen van het grondwater het grondwaterpeil dalen tot onder het dak van de laag. Hierdoor kan de laag belucht worden waardoor kwaliteitsverandering van het grondwater kan optreden en de putcapaciteit kan verminderen.

Conform art. 4 van bijlage 2.4.1 van Vlare II moet dit steeds vermeden worden. Daarom mag tijdens het pompen het grondwaterpeil in elke winningsput niet dalen tot onder een diepte van 121 m onder maaiveld. De nodige technische maatregelen moeten genomen worden om dit te realiseren (afslagmechanisme, aanpassen diepte van de pomp, ...).

In 2018 verklaarde de exploitant op de zitting van de POVC dat de peilen worden bijgehouden, maar dat de pomp nog moet verhoogd worden. Aan voorliggend dossier is geen attest van het plaatsen van een afslagmechanisme toegevoegd, noch is duidelijk of de pomp reeds verhoogd werd. Het is aangewezen dat de exploitant hierover verduidelijking heeft. Het studie bureau heeft bij navraag een attest bezorgd waaruit blijkt dat de pomp op 155 m-mv hangt.

De winningsputten moeten uitgerust zijn met een peilbuis, een debietmeter en een aftapkraantje na de debietmeter. De aanvrager wordt er op gewezen dat dit verplicht is conform Vlare II art. 5.53.2.2 en 5.53.3.1.

Gelet op de aangebrachte gegevens en mits de winning op een correcte manier is afgewerkt en wordt geëxploiteerd, wordt een verwaarloosbare impact op de kwaliteit van het grondwater verwacht;

Conclusie

Rekening houdend met de aangevraagde toepassingen, het hiervoor verantwoorde debiet en de gebiedsgerichte doelstellingen voor de grondwaterlichamen waaruit gewonnen zal worden kan voor de winning uit de Quartaire Aquifersystemen (HCOV 0100) een max. debiet van 1900 m³/j tot 31/12/2030 en voor de winning uit het Landeniaan Aquifersysteem (HCOV 1010) slechts een max. debiet van 500 m³/j tot 31/12/2030 aanvaard worden mits de gepaste bijzondere voorwaarden (zie hieronder) in acht te nemen.

GPBV-evaluatie

Het betreft een bestaande GPBV-installatie (vergund voor de GPBV-activiteit(en) vóór 21/02/2017).

Naar aanleiding van deze aanvraag wordt verwezen naar de op 13/03/2018 uitgevoerde toetsing, maar wordt de toekomstige situatie na invoeren PAS-maatregel opgelijst.

In de gewenste situatie wordt de PAS-maatregel P-6.1 toegepast: Voorgedroogde ingekuilde snijmaïssilage als strooisel. Als gevolg van deze toepassing zal de ammoniakemissie dalen met 40 % t.o.v. de vergunde situatie.

Vergunde situatie	Gewenste situatie
4.120 kg NH ₃ /jaar	2.472 NH ₃ /jaar

Bijstelling en actualisering van de voorwaarden

Conform artikel 48,§1, 12° en 48,§2 van het omgevingsvergunningsbesluit vermeldt de vergunning de geactualiseerde vergunningstoestand op het vlak van de ingedeelde inrichting of activiteit. Het gaat hier om een hernieuwing waarbij de voorwaarden opnieuw worden vastgesteld.

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde verandering/verdere exploitatie, bij naleving van de opgelegde exploitatievoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

8. Conclusie

Voor de winning uit de Quartaire Aquifersystemen (HCOV 0100) een max. debiet van 1900 m³/j tot 31/12/2030 en voor de winning uit het Landeniaan Aquifersysteem (HCOV 1010) slechts een max. debiet van 500 m³/j tot 31/12/2030 aanvaard worden. Het studiebureau deelt mee per mail dat de vraag voor 1000 m³/jaar een vergissing is, de exploitant gaat akkoord met een debiet van 500 m³/jaar voor de landeniaanwinning.

De vergunning (muv van 500 m³/jaar grondwater) kan zoals gevraagd verleend worden voor een termijn tot 31/12/2030.

Overwegende dat de exploitatie van het toelaatbare deel van de inrichting verenigbaar moet gemaakt worden met de omgeving, zowel wat betreft de risico's voor de externe veiligheid als wat betreft de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting;

Dat het daarom noodzakelijk is vergunningsvoorwaarden op te leggen die technisch haalbaar zijn en voldoen aan de vereiste van best beschikbare schone technologie zonder overmatig hoge kosten; dat de technische criteria en de van toepassing zijnde normen vanuit dit uitgangspunt gehanteerd worden; dat deze voorwaarden kunnen worden geconcretiseerd als omschreven in bijlage;

De aanvrager heeft gevraagd om gehoord te worden door de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie maar heeft zich verontschuldigd.

Conform artikels 48, §1, 12° en 48, §2 van het omgevingsvergunningenbesluit vermeldt de vergunning de geactualiseerde vergunningstoestand op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit.

Gelet op het voorstel van de heer Gedeputeerde Bart Naeyaert, gegeven in zitting van heden;

BESLUIT

Artikel 1

§1. Aan

exploitant: de heer Pareyn Jan,

aanvrager: de heer Pareyn Jan,

wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit vergunning **verleend**

De locatie van de ingedeelde inrichting of activiteit is gekend onder het inrichtingsnummer 20180109-0052 en heeft betrekking op een terrein kadastraal gekend als:

- VLETEREN 2 AFD (WESTVLETEREN), sectie B, nrs. 0468T/
- VLETEREN 2 AFD (WESTVLETEREN), sectie B, nrs. 0467C/

- VLETEREN 2 AFD (WESTVLETEREN), sectie B, nrs. 0469K/
- VLETEREN 2 AFD (WESTVLETEREN), sectie B, nrs. 0465G/
- VLETEREN 2 AFD (WESTVLETEREN), sectie B, nrs. 0468N/
- VLETEREN 2 AFD (WESTVLETEREN), sectie B, nrs. 0468S/
- VLETEREN 2 AFD (WESTVLETEREN), sectie B, nrs. 0465D/
- VLETEREN 2 AFD (WESTVLETEREN), sectie B, nrs. 0467D/
- VLETEREN 2 AFD (WESTVLETEREN), sectie B, nrs. 0465F/

De stedenbouwkundige handelingen hebben betrekking op een terrein kadastraal gekend als:

- VLETEREN 2 AFD (WESTVLETEREN), sectie B, nrs. 0465F/

met als voorwerp :

bouw : het aanleggen van betonverharding (regularisatie)

milieu :

- verder exploiteren van 51.500 vleeskippen, 3520 m³ mest, stalplaats 12 voertuigen, 3000 l propaangas, 12.835 kg mazout, grondwaterwinning 12 m³/d en 1900 m³/j in het kwartair dek, grondwaterwinning 7 m³/d en 500 m³/j in het landeniaan zand
- uitbreiden met 20 m³ mest, 1515 l gasopslag in verplaatsbare recipiënten, 300 m³ stro
- verminderen met 1400 l propaangas in vaste houder, 11.645 kg mazout

Gecoördineerde toestand

Een kippenfokkerij met

Rubriek	Hoeveelheid	Eenheid	Omschrijving
9.3.1.c)2°	51500	PLAATSEN	huisvesten van 51500 vleeskippen
9.3.1.d)	51500	PLAATSEN	huisvesten van 51500 vleeskippen
15.1.1°	12	VOERTUIG	stalplaats voor 12 voertuigen
17.1.2.1.2°	1515	L	gasopslag in verplaatsbare recipiënten
17.1.2.2.1°	1600	L	opslag gas in vaste houder
17.3.2.1.1.1°b)	12,835	TON	opslag mazout
19.6.2°c)	300	M3	opslag 300 m ³ stro
28.2.c)1°	3540	M3	3540 m ³ mest, waarvan 3520 m ³ vaste mest en 20 m ³ mengmest
53.8.1°b)	1900	M3/JAAR	grondwaterwinning voor max. maximaal 12 m ³ per dag en 1900 m ³ per jaar -Aard van de winning: een drainage met een diepte van 2 m maximaal 12 m ³ per dag en 1900 m ³ per jaar Watervoerende laag: de Quartaire Aquifersystemen (HCOV 0100) Grondwaterlichaam: CVS_0100_GWL_1 Bestemming van het grondwater: drinkwater dieren - Aard van de winning: een boorput met een diepte van 140 m maximaal 7 m ³ per dag en 500 m ³ per jaar Watervoerende laag: het Landeniaan Aquifersysteem (HCOV 1010) Grondwaterlichaam: SS_1000_GWL_1 Bestemming van het grondwater: drinkwater dieren, in nood - bij een tekort aan hemelwater en drainagewater

§2. De vergunning wordt **geweigerd** voor wat betreft het volgende onderdeel : het uitbreiden met grondwaterwinning 500 m³/j in het landeniaan zand

Het max debiet dat samen uit beide watervoerende lagen mag opgepompt worden bedraagt 12 m³/d en 1900 m³/j

De plannen en het dossier waarop dit besluit gebaseerd is, maken er integraal deel van uit.

Artikel 2

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden :

De algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in titel II en titel III van het VLAREM. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van titel II van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link:

<https://navigator.emis.vito.be/>.

Bijzondere voorwaarden

In alle pluimveestallen wordt de PAS maatregel 6.1. De daling in ammoniakemissie wordt behaald door het gebruik van voorgedroogde ingekuilde snijmaïssilage als strooisel toegepast Maatregelen ter reductie van de ammoniakuitstoot bij slachtkuikens: voorgedroogde ingekuilde snijmaïssilage als strooisel

De reductie van de ammoniakemissie wordt gerelateerd aan de volgende uitvoering van de maatregel: a) Per ronde wordt, ofwel

- a. bij het begin ervan, minimaal 0,8 kg/m² voorgedroogde ingekuilde snijmaïssilage met minimaal 85% DS aangebracht;
ofwel
- b. minimaal 1,5 kg/m² ingekuilde snijmaïssilage (35-40% DS) aangebracht en in de stal verder gedroogd tot minimaal 85% DS. De kuikens worden pas opgezet als de snijmaïssilage voldoende droog is (minimaal 85% DS).
- b) Er wordt geen ander type strooisel in de stal gebracht. Indien bijgestrooid dient te worden, wordt hiervoor ook voorgedroogde ingekuilde snijmaïssilage (minimaal 85% DS) gebruikt.
- c) De snijmaïssilage is tenminste 2 maanden ingekuild geweest en heeft een pH van kleiner dan 4,3.

De volgende gegevens worden bijgehouden:

- De totale hoeveelheid aangekochte snijmaïssilage per jaar wordt aangetoond met behulp van facturen van de leverancier. In het geval van eigen maïsteelt worden de beteelde percelen aan de hand van de verzamelaanvraag aangetoond.
- De landbouwer houdt een logboek bij waarin de opzet- en afleverdata van de vleeskuikens worden genoteerd, alsook de leveringsdatum, de hoeveelheid aangekocht strooisel en het drogestofgehalte. De facturen (met hierop de leverdatum, de hoeveelheid en het drogestofgehalte) worden als bewijs toegevoegd aan het logboek. De gegevens in het logboek worden tenminste 5 jaar worden bewaard.
- De pH van de op het bedrijf aanwezige kuilen is lager dan 4,3. De kuilen zijn buiten het moment van inkuilen volledig afgedekt.

Grondwaterwinning

1. Het opgevangen regenwater of recupwater dient prioritair gebruikt te worden voor laagwaardige toepassingen;
2. De Landen aanwinning mag enkel in geval van nood gebruikt worden indien de andere alternatieve waterbronnen onvoldoende water leveren. Er moet steeds naar gestreefd worden deze alternatieve waterbronnen prioritair en maximaal te gebruiken.
3. Een wateraanwendingsplan moet worden opgemaakt en up to date worden gehouden. Het wateraanwendingsplan moet bestaan uit een uitvoeringsplan en een stappenplan. In het uitvoeringsplan worden de verschillende waterbronnen, buffers, leidingen, debietmeters, pompen en aftappunten aangeduid. Daarnaast wordt ook een stappenplan opgesteld

waarin concreet de verschillende waterbronnen worden aangegeven die worden ingezet, in functie van hun toepassing in het bedrijf. In dit stappenplan wordt verduidelijkt hoe en waar alternatieven voor het Landeniaanwater worden ingezet – de beschikbare waterbronnen moeten verder onderzocht worden (extra regenwater, oppervlaktewater, ondiep grondwater, leidingwater...). De uitvoering van het stappenplan moet zowel op een kwantitatieve als kwalitatieve manier onderbouwd worden. Het wateraanwendingsplan moet aantonen dat de afhankelijkheid van het Landeniaanwater steeds tot een minimum wordt herleid. Het uitvoeringsplan en het stappenplan moet steeds ter inzage bijgehouden worden voor de toezichthoudende ambtenaar en dit ten laatste 3 maand na VLAREM-besluit

4. Het grondwaterpeil in werking in de productieput met een diepte van 140 m wordt maandelijks gemeten. Hierbij wordt het volume genoteerd dat onttrokken werd gedurende drie uur voorafgaand aan de meting. Indien de grondwaterwinning minder dan drie uur in werking was wordt tevens de effectieve werkingsduur meegedeeld;
Maandelijks wordt een peilmeting in rust uitgevoerd in de productieput(ten) na het stilleggen van een grondwaterwinning gedurende ten minste 8 uur. De tijd van stilstand van de grondwaterwinning en de peilmetingen worden zorgvuldig genoteerd;
De bovenstaande gegevens worden door de exploitant bijgehouden in een register, dat ter inzage wordt gehouden van de toezichthoudende ambtenaren;
5. Er moet jaarlijks één kwaliteitsanalyse uitgevoerd worden op het grondwater uit de boorput met een diepte van 140 m. Het grondwaterstaal moet rechtstreeks uit de winningsput worden genomen.
De volgende parameters moeten worden bepaald: pH, elektrische geleidbaarheid (in $\mu\text{S}/\text{cm}$), temperatuur, totale hardheid (in $^{\circ}\text{F}$), tijdelijke hardheid (in $^{\circ}\text{F}$), alkaliniteit t.o.v. methyloorange, alkaliniteit t.o.v. fenolftaleïne, zuurstofgehalte (mg/l) en tevens minstens de volgende ionen (in mg/l);
Anionen: SO_4^{2-} NO_3^- PO_4^{3-} OH^- F^- NO_2^- Cl^- CO_3^{2-} HCO_3^-
Kationen : Ca^{2+} Na^+ NH_4^+ Fe^{2+} K^+ Mg^{2+} Mn^{2+} Fe^{3+}
De ionenbalans moet hierbij in evenwicht zijn; d.w.z. dat de fout op de ionenbalans maximum 5% mag bedragen. Deze fout kan als volgt berekend worden:
$$(\text{kationentotaal} - \text{anionentotaal}) / (\text{kationentotaal} + \text{anionentotaal}) < 0,05.$$

Deze analyses dienen bovendien aangevuld te worden met een onderzoek inzake de bacteriologische kwaliteit op volgende parameters: totale kiemen bij $37^{\circ}\text{C}/\text{ml}$, totale colibacteriën/100ml, fecale colibacteriën/100ml, intestinale enterokokken/100ml.
6. Het maximaal afpompingsniveau is 121 meter onder maaiveld. De nodige technische maatregelen moeten genomen worden om te vermijden dat het waterpeil tijdens het pompen daalt onder het vermelde niveau. Deze maatregelen kunnen bestaan uit het hoger ophangen van de pomp of het plaatsen van een afslagmechanisme.
7. De resultaten van de opgelegde metingen (peilmetingen en/of analyses) moeten samen met de debietmetingen voor 15 maart van het volgende kalenderjaar overgemaakt worden aan dienst van VMM bevoegd voor grondwater via het Integraal Milieujaarverslag (IMJV).

Artikel 3

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn tot 31/12/2030

die aanvangt op 17/02/2022

Aandacht

Tegen onderhavige beslissing kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse Regering, overeenkomstig de bepalingen van art. 56 van het decreet betreffende de

omgevingsvergunning en titel 3 hoofdstuk 11 afdeling 2 van het Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet betreffende de omgevingsvergunning.

Het beroepsschrift dient daartoe bezorgd te worden via www.omgevingsloket.be, per aangetekende brief of tegen ontvangstbewijs aan: DEPARTEMENT OMGEVING, Afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en -projecten (GOP), Koning Albert II-laan 20 bus 8, 1000 Brussel.

De dossiertaks van 100 euro dient gestort te worden op de rekening van het Omgevingsfonds (BE04 3751 1109 9031) met als referentie "beroep omgevingsvergunning (eventueel OMV_nummer)".

Verval van de omgevingsvergunning – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 99. § 1. De omgevingsvergunning vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.
- 5° als de kleinhandelsactiviteiten niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangen.

De termijn, vermeld in het eerste lid, 1°, kan evenwel, op verzoek van de vergunninghouder, voor een periode van twee jaar verlengd worden als hij aantoont dat de niet-verwezenlijking het gevolg is van een vreemde oorzaak die hem niet kan worden toegerekend. De vergunninghouder dient de aanvraag van de verlenging, op straffe van verval, met een beveiligde zending en minstens drie maanden vóór het verstrijken van de oorspronkelijke vervaltijd van twee jaar in bij de overheid die de vergunning heeft verleend. Die overheid weigert de aanvraag van de verlenging alleen als:

- 1° er geen sprake is van een vreemde oorzaak die niet aan de vergunninghouder kan worden toegerekend;
- 2° de aangevraagde en vergunde handelingen strijdig zijn met inmiddels gewijzigde stedenbouwkundige voorschriften of verkavelingsvoorschriften.

De overheid bezorgt haar beslissing uiterlijk de dag van het verstrijken van de oorspronkelijke vervaltijd van twee jaar. Bij ontstentenis van een beslissing wordt de verlenging geacht te zijn goedgekeurd. Als de verlenging wordt goedgekeurd, worden de termijnen, vermeld in het eerste lid, 3° en 4°, ook met twee jaar verlengd.

Als de omgevingsvergunning uitdrukkelijk melding maakt van de verschillende fasen van het bouwproject, worden de termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in het eerste lid, gerekend per fase. Voor de tweede fase en de volgende fasen worden de termijnen van verval bijgevolg gerekend vanaf de aanvangsdatum van de fase in kwestie.

§ 2. De omgevingsvergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 2° als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie;
- 3° als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de uitvoeringsbesluiten ervan. De Vlaamse Regering kan nadere regels bepalen voor de inkennissstelling van de stopzetting.

§ 2/1

De omgevingsvergunning voor het uitvoeren van kleinhandelsactiviteiten vervalt van rechtswege als de kleinhandelsactiviteiten meer dan vijf opeenvolgende jaren worden onderbroken.

§ 2/2

De omgevingsvergunning voor het wijzigen van de vegetatie vervalt van rechtswege als het wijzigen van de vegetatie niet binnen twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.

§ 3. Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1 of 2, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

Artikel 100. De omgevingsvergunning blijft onverkort geldig als de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 naar klasse 2 overgaat of omgekeerd.

In geval de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst of door een gedeeltelijke stopzetting van klasse 1 of 2 naar klasse 3 overgaat, geldt de vergunning als meldingsaktenaam en blijven de bijzondere voorwaarden gelden.

Artikel 101. De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een beroep tot vernietiging van de omgevingsvergunning aanhangig is bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen, overeenkomstig hoofdstuk 9 behoudens indien de vergunde handelingen in strijd zijn met een vóór de definitieve uitspraak van de Raad van kracht geworden ruimtelijk uitvoeringsplan. In dat laatste geval blijft het eventuele recht op planschadevergoeding desalniettemin behouden.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de archeologische opgraving, omschreven in de bekrachtigde archeologienota overeenkomstig artikel 5.4.8 van het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013 en in de bekrachtigde nota overeenkomstig artikel 5.4.16 van het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013, met een maximumtermijn van een jaar vanaf de aanvangsdatum van de archeologische opgraving.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de bodemsaneringswerken van een bodemsaneringsproject waarvoor de OVAM overeenkomstig artikel 50, § 1, van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006 een conformiteitsattest heeft afgeleverd, met een maximumtermijn van drie jaar vanaf de aanvangsdatum van de bodemsaneringswerken.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een bekrachtigd stakingsbevel, zoals vermeld in titel VI, niet wordt ingetrokken, hetzij niet wordt opgeheven bij een in kracht van gewijsde gegane beslissing. De schorsing eindigt van rechtswege wanneer geen opheffing van het stakingsbevel wordt gevorderd of geen intrekking wordt gedaan binnen een termijn van twee jaar vanaf de bekrachtiging van het stakingsbevel.

Beroepsmogelijkheden – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 52. De Vlaamse Regering of de gewestelijke omgevingsambtenaar zijn bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De Vlaamse Regering bepaalt in welke gevallen de gewestelijke omgevingsambtenaar over het beroep kan beslissen.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53. Het beroep kan worden ingesteld door:

- 1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
- 2° het betrokken publiek;
- 3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 5° de leidend ambtenaar van het Departement Omgeving of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde;
- 6° de leidend ambtenaar van het Agentschap Innoveren en Ondernemen of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige kleinhandelsactiviteiten omvat
- 7° de leidend ambtenaar van het agentschap bevoegd voor Natuur en Bos, of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige wijzigingen van de vegetatie omvat

Artikel 54. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

- 1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- 2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
- 3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55. Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

- 1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
- 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;
- 3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Artikel 56. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Als met toepassing van artikel 31/1 bij de Vlaamse Regering een georganiseerd administratief beroep werd ingesteld tegen het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg, bevat het beroep op straffe van onontvankelijkheid een afschrift van het beroepschrift bij de Vlaamse Regering.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

- 1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
- 2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt, eventueel met inbegrip van een onontvankelijkheidssanctie, nadere regels met betrekking tot de opbouw en de inhoud van het beroepschrift en de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57. De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindieners per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindieners nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Artikel 57/1

Beroepen inzake omgevingsvergunningen die uitsluitend kleinhandelsactiviteiten omvatten en die louter gebaseerd zijn op economische criteria in functie van economische doelstellingen, zijn onontvankelijk.

Beroepsmogelijkheden – regeling van het besluit van de Vlaamse Regering in uitvoering van decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindieners;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
 - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindieners nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending. Als het beroep via het omgevingsloket wordt ingediend, is aan de voorwaarden, vermeld in het eerste lid, 1° en 2°, voldaan.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindieners, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk vijftien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

Mededeling

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag hebt ingediend, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de omgevingsvergunning. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

Beslissing: Vergunning gedeeltelijk verlenen tot 31/12/2030 (weigeren deel diep grondwater)

De provinciegriffier
Geert Anthierens

De gouverneur-voorzitter
Carl Decaluwé

Handtekening(en)



Elektronisch ondertekend op 18/02/2022 door
Geert Jozef Anthierens, provinciegrieffier



Elektronisch ondertekend op 28/02/2022 door
Carl Jozef DECALUWE, Provinciegouverneur