

Uittreksel uit de notulen van de deputatie van de provincie West- Vlaanderen dd. 09/07/2020

Aanwezig: DECALUWE Carl, gouverneur-voorzitter;
NAEYAERT Bart, LAHAYE-BATTHEU Sabien, VANLERBERGHE Jurgen, leden;
ANTHIERENS Geert, provinciegriffier

Agendapunt nr. 57.

OMV 2020027047 (34027/22/3/A/2) - Omgevingsvergunning verlenen voor het aspect milieu met een gewone aanvraag bij een kippen- en varkensfokkerij, gelegen te Menen

34027/22/3/A/2

Dossiernummer omgevingsloket : 2020027047

Inrichtingsnummer: 20171222-0005

Besluit van de deputatie van de Provincieraad, houdende omgevingsvergunning aan B.V.B.A. / de heer en mevrouw DE BRUGPOORT / LANNOY MIA / DEVLIES JEROEN voor een inrichting gelegen te MENEN.

De aanvraag ingediend door B.V.B.A. / de heer en mevrouw DE BRUGPOORT / LANNOY MIA / DEVLIES JEROEN, gevestigd te Kortewaagstraat 92 8930 Menen, strekkende tot het bekomen van een omgevingsvergunning voor een inrichting gelegen te Kortewaagstraat 92 te Menen,

Deze aanvraag werd de eerste maal ontvangen op datum 3/03/2020 en vervolledigd op 03/03/2020.

De aanvraag werd op datum van 11/03/2020 volledig en ontvankelijk verklaard.

De aanvraag omvat

- de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten : het uitbreiden van een varkens- en kippenfokkerij

De deputatie heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

1. Stedenbouwkundige basisgegevens

Gelet op de ligging van de inrichting, volgens de ons beschikbare gegevens, in een agrarisch gebied

van het gewestplan Ieper-Poperinge (d.d. 14/08/1979)

waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn :

"de agrarische gebieden zijn bestemd voor de landbouw in de ruime zin. Behoudens bijzondere bepalingen mogen de agrarische gebieden enkel bevatten de voor het bedrijf noodzakelijke gebouwen, de woning van de exploitanten, benevens verblijfsgelegenheid voor zover deze een integrerend deel van een leefbaar bedrijf uitmaakt, en eveneens para-agrarische bedrijven. Gebouwen bestemd voor niet aan de grond gebonden agrarische

bedrijven met industrieel karakter of voor intensieve veeteelt, mogen slechts opgericht worden op ten minste 300 m van een woongebied of op ten minste 100 m van een woonuitbreidingsgebied, tenzij het een woongebied met landelijk karakter betreft. De afstand van 300 en 100 m geldt evenwel niet in geval van uitbreiding van bestaande bedrijven.

De overschakeling naar bosgebied is toegestaan overeenkomstig de bepalingen van artikel 35 van het Veldwetboek, betreffende de afbakening van de landbouw- en bosgebieden.

Gelet op de ligging van de inrichting in het PRUP "Solitaire Vakantiewoningen – Interfluvium"

Het perceel maakt deel uit van het studiegebied Afbakening natuurlijke en agrarische structuur regio Leiestreek Het perceel is gelegen binnen de zone, aangeduid met referentienummer 69 en valt onder de categorie O = herbevestiging gewestplan.

Volgende verordeningen zijn van toepassing op de aanvraag:

- Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater (05/07/2013).
- Provinciale stedenbouwkundige verordening inzake het overwelden van baangrachten (23/07/2008).
- Gemeentelijke stedenbouwkundige verordening — algemeen bouwreglement (11/12/2008).

2. Historiek

Milieuvergunningen

Gelet op het besluit d.d. 11/05/2017 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het verder exploiteren en veranderen tot 1594 mestvarkens, 125 zeugen en 244.500 kippen, 4269 m³ mest, 600 l olie en 400 l afvalolie, transformator 250 kVA, stalplaats 15 voertuigen, compressoren 12 kW, 19.890 kg mazout + 1 verdeelslang, 500 kg/l sproeistoffen in kleine verpakkingen, 100 ton stro in lokaal, 2 noodstroomgeneratoren 360 kW en elektrisch vermogen van 288 kW, 14 branders van 93 kW (samen 1.302 kW), opslag 400 ton losse granen en grondwaterwinning 20 m³/dag en 4665 m³/jaar in het kwartaal dek voor een termijn van onbepaalde duur;

Gelet op het besluit d.d. 19/10/2017 van de deputatie waarbij de deputatie het vergunningsbesluit actualiseert als gevolg van de overdracht door de heer Devlies Jeroen tegenover V.O.F. De Brugpoort / mevrouw Lannoy Mia;

Gelet op het besluit d.d. 26/04/2018 van de deputatie waarbij de omgevingsvergunning verleend wordt voor het bouwen van een pluimveestal met aanhorigheden en de regularisatie van de toerit

stedenbouwkundige vergunningen

- CBS d.d. 04/12/1964: het bouwen van een afdak tussen twee stallen.
- CBS d.d. 1/12/1966: afsluiting in betonplaten
- CBS d.d. 14/04/1967: hangaar dichtmaken
- CBS d.d. 27/06/1969: wijzigen van berging voor landbouwmachines
- CBS d.d. 05/03/1971: het verbouwen van een muur
- CBS d.d. 02/06/1972: het verbouwen van achtergebouw
- CBS d.d. 18/05/1973: bouwen mestvarkensstal
- CBS d.d. 17/09/1976: het plaatsen van een neerlaat aan bestaand gebouw
- CBS d.d. 27/10/1982: het bouwen loods en 2 sleufsilo's
- CBS d.d. 16/03/1988: het bouwen van een mestvarkensstal
- CBS d.d. 27/11/1989: WEIGERING voor het bouwen van een kraam- en zeugenstal
- CBS d.d. 19/04/1993: het bouwen van een slachtkuikensstal
- CBS d.d. 22/05/1995: het verbouwen van voorgevel
- CBS d.d. 07/12/1998: het bouwen van een biggenstal
- CBS d.d. 26/11/2001: het verbouwen, herbouwen en uitbreiden bestaande loods
- CBS d.d. 17/05/2005: het bouwen van een mestvarkensstal en mestopslag

- CBS d.d. 11/09/2006: het aanbouwen van een compartiment voor mestvarkens en voor zeugboxen 11/09/2006
- CBS d.d. 08/03/2010: het bouwen van een vleesvarkensstal
- CBS d.d. 22/07/2010: het bouwen van een kippenstal voor mestkippen
- CBS d.d. 26/10/2012: het oprichten van een loods en een pluimveestal + waterput
- CBS d.d. 19/06/2017: het bouwen van een braadkippenstal met aanhorigheden

omgevingsvergunningen

Gelet op het besluit d.d. 26/4/2019 van de deputatie voor het bouwen van een pluimveestal met aanhorigheden.

Gelet op het besluit d.d. 14/06/2018 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor bouw : het slopen van een berging, het bouwen van een tweede bedrijfswoning en bureel met aanhorigheden

milieu : het veranderen tot 125 zeugen, 1594 mestvarkens, 244.500 kippen, 4269 m3 mest, 600 l olie en 400 l afvalolie, transformator 250 kVA, stalplaats 15 voertuigen, compressoren 12 kW, 19.890 kg mazout, 500 kg/l sproeistoffen in kleine verpakkingen, 625 m3 stro in lokaal, 14 branders van 93 kW (samen 1.302 kW), opslag 400 ton losse granen en grondwaterwinning 20 m3/dag en 4665 m3/jaar in het kwartair dek voor een termijn van onbepaalde duur

Gelet op het besluit d.d. 18/07/2019 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het oprichten van (derde) pluimveestal, aanleg betonverharding (1 regularisatie, 1 nieuw), plaatsen 4 voedersilo's

3. Beschrijving van de omgeving en de aanvraag

Beschrijving van de inrichting

Het betreft een gemengd landbouwbedrijf,

Beschrijving van de plaats

Het perceel waarop deze aanvraag betrekking heeft is gelegen in agrarisch gebied, langs de Kortewaagstraat en maakt deel uit van een bestaand professioneel uitgebaat gemengd landbouwbedrijf, op ongeveer 2,8 kilometer ten noordoosten van het centrum van Menen.

Het varkens- en pluimveebedrijf bestaat uit een bedrijfswoning met achtergelegen bedrijfsgebouwen, waaronder stallingen, loodsen, silo's gelegen ten westen van de Kortewaagstraat. Recent werd een tweede bedrijfswoning met bureel en aanhorigheden vergund.

Op het perceel ten oosten van de Kortewaagstraat werden reeds drie braadkippenstallen vergund.

Het landbouwbedrijf wordt aan westzijde begrensd door de groene as van de Kezelbergrouete (oude spoorwegbedding traject Roeselare-Menen).

De omgeving wordt gekenmerkt door open agrarisch gebied met wei- en akkerlanden en verspreide agrarische bebouwing, ten noorden van de A19.

Beschrijving van de aangevraagde ingedeelde inrichtingen of activiteiten

De aanvraag omvat een aantal wijzigingen en/of uitbreidingen. Via deze aanvraag wenst de exploitant een dieptedrainage toe te voegen met uitbreiding van het debiet. Daarnaast wordt een mazouttank verplaatst in de loods en wordt voorzien van een verdeelslang zodat er kan getankt worden in de loods. Volgende kadasterpercelen worden toegevoegd: 134, I31/A en I321A. Op deze percelen zal de dieptedrainage komen. Sedert het in voege treden van Vlaremtrein 20.7 zijn de biggen ook vergunningsplichtig geworden. Via deze weg wensen de exploitant deze (610) ook toe te voegen aan de vergunning.

De aanvraag heeft als voorwerp gewone aanvraag bij een kippen- en varkensfokkerij

- uitbreiden met 610 biggen, 350 kg mazout + 1 verdeelslang, grondwaterwinning 52 m3/d en 21.354 m3/j in kwartair dek

tot een varkens- en kippenfokkerij met 125 zeugen, 1594 mestvarkens, 610 biggen, 244.500 kippen, 4269 m3 mest, 600 l olie en 400 l afvalolie, transformator 250 kVA, stalplaats 15 voertuigen, compressoren 12 kW, 20.240 kg mazout + 1 verdeelslang, 500 kg/l sproeistoffen in kleine verpakkingen, 625 m3 stro in lokaal, 14 branders van 93 kW (samen 1.302 kW), opslag 400 ton losse granen en grondwaterwinning 72 m3/dag en 26.019 m3/jaar in het kwartair dek

De aanvraag omvat voor de ingedeelde inrichting of activiteit :

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
6.5.1°	Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen: Inrichtingen voor de verdeling van vloeistoffen, vermeld in rubriek 17.3.2.1.1. of 6.4., met maximaal 2 verdeelslangen (Totale eenheden: 1 Stuks (aantal))	3		0				
9.5.c)2°5°	Gemengde inrichting: in agrarisch gebied, m.i.v. verwerking dierlijke mest waarbij de som $((A/20000)+(B/1000)+(C/500)+(D/200)+(E/5000)) > 1$, aantal plaatsen voor gespeende biggen tot en met 10 weken (Totale eenheden: 610 plaatsen)	1	A R	0	N			
17.3.2.1.1.2°	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen gevaarlijke vloeistoffen van gevarencategorie 3 o.b.v. gevarenpictogram GHS02 met vlampunt $> \text{ of } = 55^{\circ}\text{C}$ en gezamenlijke opslagcapaciteit van meer dan 20 ton tot en met 500 ton (Totale eenheden: 0,35 Ton)	2		0				

53.8.2°	Andere grondwaterwinningsputten waarv opgep. tot. debiet > 5000 m³/jaar én < of = 30.000 m³/jaar of heeft min. één put met diepte > locatie specif. dieptecriterium zoals kaart in bijlage 2ter v dit besluit waarbij opgep. tot. debiet < of = 30.000 m³/jaar (Totale eenheden: 21354 kubieke meter per jaar)	2	W	0	N			
---------	--	---	---	---	---	--	--	--

Rubriek	Product	Hoeveelheid
6.5.1°	verdeelslang	1 Stuks (aantal)
9.5.c)2°5°	biggen	610 plaatsen
17.3.2.1.1.2°	mazout	0,35 Ton
53.8.2°	1 drainage op 6 m, uit Quartair dek (0100), voor drinken dieren en huishoudelijke doeleinden	21354 m³/jaar

4. Openbaar onderzoek

De aanvraag werd onderworpen aan een openbaar onderzoek. Het openbaar onderzoek vond plaats van 20 maart 2020 tot en met 18 april.

Door de inwerkingtreding van het nooddecreet i.k.v. Covid19 werd het openbaar onderzoek stopgezet op 24 maart 2020 en opnieuw opgestart van 27 april 2020 tot en met 26 mei 2020. Naar aanleiding van het openbaar onderzoek werd er één bezwaarschrift ontvangen.

Dit bezwaar omvat hoofdzakelijk volgende elementen:

Algemeen:

- "Wij wensen bezwaar in te dienen omwille van de niet gestaafde bewering dat deze aanvraag niet vergezeld moet worden van een MER omdat er geen aanzienlijke milieueffecten zouden worden gegenereerd door de uitbreiding."
- "Een bedrijf met 3.303 varkens en 244.000 kippen krijgt er nog eens 600 biggen bij en wordt dus aanzienlijk groter dan eerder vergund en kan de draagkracht van één en ander overschrijden."

Gezondheidsrisico's:

- "Met dergelijke uitbreidingen zal de luchtkwaliteit een probleem blijven, zelfs met toepassing van alle mogelijke BBT inzake o.a. ammoniakuitstoot. M.a.w. dergelijke megabedrijven zijn een te groot risico geworden voor de volksgezondheid" (...).

Geurhinder:

- "Ondanks de weinige woningen in de onmiddellijke buurt van de nieuwe uitbating zal een uitbreiding van een vleesvarkensbedrijf en megakippenstal van 244.000 kippen en 3.030 varkens en nog eens 600 biggen voor een aanzienlijke bijkomende geurhinder zorgen in de wijde omgeving. Dit vraagt op z'n minst extra studie naar de impact."

Water:

- "Op heden is er al een ernstig probleem met de verlaagde grondwatertafel in de regio, en met deze nieuwe uitbating zou er een bijkomende aantasting zijn van die grondwatertafel door het jaarlijks niet onaanzienlijke verbruik van meer dan 26.000m3 en via dieptedrainage zorgt dit ervoor dat er verdere opdroging van de natuur en streek optreedt."

Schade aan de natuur:

1. Voor de Belgische productie (vnl varkens, pluimvee, melk) wordt jaarlijks bijna 1.000.000 ton geïmporteerde soja verbruikt, waarvan het grootste deel afkomstig is uit landen waar ontbost wordt voor sojateelt en uit landen met een hoog risico op ontbossing (WWF 2019). Meer dan de helft van de uitstoot van broeikasgassen gelinkt aan de Vlaamse Vleesproductie wordt veroorzaakt door de import van veevoeder. De Landschappelijke kwaliteit zal sterk in waarde verminderen gezien de verdere uitstoot van ammoniak en de uitbreiding van de grootschaligheid.

Samengevat:

"Stellen wij dat de ruimtelijke draagkacht in dit dossier is overschreden door deze uitbreiding. Rekening houdend met het voorzorgsprincipe in verschillende domeinen kan men niet anders besluiten dat er geen vergunning voor uitbreiding kan worden verleend"

5. Adviezen

Departement Omgeving - Milieu advies heeft op 13-03-2020 volgend advies uitgebracht:
Voorwaardelijk gunstig

Het College van Burgemeester en Schepenen van Menen heeft op 3/6/2020 gunstig advies uitgebracht.

Vlaamse Milieumaatschappij- grondwater heeft op 29-05-2020 volgend advies uitgebracht :
gunstig

Provinciale Dienst Waterlopen heeft volgend advies uitgebracht: Geen advies

De provinciale omgevingsvergunningscommissie heeft op 05-06-2020 volgend advies uitgebracht : gunstig

6. Project-Mer of OVR

Op datum van 11-03-2020 werd de aanvraag volledig en ontvankelijk verklaard, en werd dan vastgesteld dat de milieueffecten niet aanzienlijk zijn, zodat op een gemotiveerde manier beslist werd waarom voor het project geen milieueffectrapport moest worden opgesteld.

7. Inhoudelijke beoordeling van het dossier

a) Planologische toets

De aanvraag is in overeenstemming met de stedenbouwkundige voorschriften van het gewestplan.

b) Goede ruimtelijke ordening

Toetsing aan de beoordelingsgronden van art. 4.3.1. § 2 VCRO :
Er worden geen stedenbouwkundige handelingen aangevraagd.

c) **Watertoets**

De inrichting bevindt zich gedeeltelijk in mogelijk overstromingsgevoelig gebied en is gesitueerd in het Leiebekken. De betrokken percelen stromen af naar de Vrouwbeek.

De verharde oppervlakte (verhardingen en dakoppervlakken) van de site blijft ongewijzigd waardoor er geen verandering optreedt in het huidige watersysteem.

d) **Mobiliteit-Mober** (transport en verkeersveiligheid)

e) **Milieutechnische aspecten**

Luchtemissies

Sedert het in voege treden van Vlaremtrein 2017 zijn de biggen ook vergunningsplichtig geworden. Via deze weg wenst de exploitant deze ook toe te voegen aan de vergunning. Deze dieren zijn reeds aanwezig op het bedrijf. Ten gevolge hiervan kan aangenomen worden dat ook de lucht -en geuremissies van de inrichting niet zullen wijzigen. De biggen worden aan de aanvraag toegevoegd omdat deze indelingsplichtig geworden zijn.

Geluid en trillingen

Het geluid dat afkomstig is van de inrichting is eigen aan de landbouwexploitatie. Algemeen kan gesteld worden dat enige geluidsoverlast, van varkenshouderijen en kippenfokkerijen beperkt is. Mits een zorgvuldige exploitatie om overmatig geluid van landbouwvoertuigen en transporten te vermijden, met name buiten de standaardwerkuren, kan er geacht worden dat er geen overmatige geluidshinder zal voorkomen.

Bodememissies

De aanvraag omvat, het toevoegen van een nieuwe verdeelslang. Het tanken zal overdekt gebeuren boven een vloeistofdichte ondergrond. Het bedrijf beschikt over absorberend materiaal om eventuele morsresten te verwijderen.

De tanks voor de opslag van gasolie voor de stookinstallatie werden recentelijk (2019) gekeurd en verkregen een conformiteitsattest.

Waterhuishouding

De aanvraag omvat, een aanzienlijke uitbreiding m.b.t. het oppompen van grondwater. Hieromtrent volgende berekening inzake de waterbehoefte opgenomen:

Op basis van het aantal dieren en de aangevraagde toepassingen kan een maximale totale waterbehoefte van 29256 m³/j berekend worden. De behoefte voor hoogwaardig gebruik bedraagt maximaal 22269 m³/j. Het volume voor laagwaardige toepassingen wordt ingeschat op maximaal 6987 m³/j.

De waterbehoefte zal ingevuld worden met hemelwater en grondwater.

Het ondiepe grondwater wordt gebruikt als drinkwater voor de varkens, het pluimvee en in het huishouden.

De aanvraag betreft een uitbreiding van het debiet met 21354 m³/j tot een aangevraagd debiet van maximaal 26019 m³/j. Het aangevraagde maximale dagdebiet is 72 m³.

De vergunning wordt gevraagd voor een termijn van onbepaalde duur.

Volgens de vergunningsaanvraag wordt water gewonnen uit een boorput met een diepte van 20 m, het betreft dezelfde boorput van 20 m diep als vroeger vergund. Daarnaast wordt water gewonnen uit een nieuwe dieptedrainage met een diepte van 6 m.

Op deze dieptes wordt grondwater gewonnen uit de Quartaire Aquifersystemen (HCOV 0100) en uit het grondwaterlichaam CVS_0160_GWL_1. Het betreft op deze locatie een freatisch watervoerende laag.

Het aangevraagde debiet is groter dan 5000 m³/j en kleiner of gelijk aan 30000 m³/j waardoor de aangevraagde grondwaterwinning onder rubriek 53.8.2° ingedeeld is.

De aanvraag betreft een grondwaterwinning voor de exploitatie van een gemengd landbouwbedrijf. Op het bedrijf is water noodzakelijk voor het drinken van de dieren, het reinigen van de stallen, beregening en in het huishouden.

Uit vorige aanvraag (2017) blijkt dat er een aansluiting op leidingwater aanwezig is dat ingezet werd als drinkwater voor het pluimvee. Met de aanleg van de dieptedrainage zal niet langer leidingwater op het bedrijf worden ingezet.

Uit het bijgevoegde plan blijkt dat er op de exploitatie verschillende opvangmogelijkheden voor hemelwater aanwezig zijn. Regenwater wordt opgevangen in 5 citernes van elk 20 m³ en een foliebasin met een inhoud van 300 m³. Het opgevangen hemelwater wordt gebruikt voor het reinigen van de stallen.

De exploitant geeft in het dossier ook aan dat er zo'n 2,5 ha aardappelen geteeld worden en in droge periodes besproeid worden. Hij wenst hiervoor gebruik te maken van het ondiepe grondwater. VMM wijst de exploitant erop dat voor laagwaardige toepassingen zoals het beregenen van teelten in eerste instantie hemelwater dient te worden gebruikt. Slechts bij een tekort aan hemelwater gebruik kan er gemaakt worden van het ondiepe grondwater voor het beregenen van de aardappelen.

Op basis van de aangevraagde toepassingen en de opgegeven veestapel kan het aangevraagde volume van 26019 m³/j aanvaard worden. Voor de laagwaardige behoefte moet prioritair gebruik gemaakt worden van hemelwater.

Het waterwetboek heeft tot doelstelling een goede toestand van het grondwater te bereiken. In uitvoering van het decreet worden daarom elke zes jaar de stroomgebiedbeheerplannen geactualiseerd. Hierbij wordt een toestandsbepaling uitgevoerd voor alle grondwaterlichamen in Vlaanderen. Voor de verschillende grondwaterlichamen wordt in deze plannen het beleid dat nodig is om de goede toestand te behalen of te behouden omschreven. Deze stroomgebiedbeheerplannen 2016-2021 werden vastgesteld door de Vlaamse regering op 18/12/2015.

De aangevraagde winning zal water onttrekken aan de Quartaire Aquifersystemen (HCOV 0100) en uit het grondwaterlichaam CVS_0160_GWL_1. Het betreft op deze locatie een freatisch watervoerende laag. Dit grondwaterlichaam heeft een goede kwantitatieve toestand. Voor laagwaardige toepassingen moet in de eerste plaats gebruik gemaakt worden van het beschikbare hemelwater.

Rekening houdend met de aangevraagde toepassingen, het hiervoor verantwoorde debiet en de gebiedsgerichte doelstellingen voor het grondwaterlichaam waaruit gewonnen zal worden kan een debiet van 26019 m³/jaar aanvaard worden mits de gepaste bijzondere voorwaarden (zie hieronder) in acht te nemen. Bij dit debiet wordt verwacht dat de capaciteit van deze watervoerende laag door deze winning vooralsnog niet in het gedrang komt.

De boorput moet echter wel uitgerust zijn met een peilbuis, een debietmeter en een aftapkraantje na de debietmeter. De aanvrager wordt er op gewezen dat dit verplicht is conform Vlare II art. 5.53.2.2 en 5.53.3.1.

Gelet op de aangebrachte gegevens en mits de winning op een correcte manier is afgewerkt en wordt geëxploiteerd, wordt een verwaarloosbare impact op de kwaliteit van het grondwater verwacht;

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde verandering, bij naleving van de opgelegde exploitatievoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

8. Conclusie

Met betrekking tot het bezwaar kan het volgende vermeld worden:

Sedert het in voege treden van Vlaremtrein 2017 zijn de biggen ook vergunningsplichtig geworden. Via deze weg wenst de exploitant deze ook toe te voegen aan de vergunning. Deze dieren zijn reeds aanwezig op het bedrijf. Ten gevolge hiervan kan aangenomen worden dat ook de lucht -en geuremissies van de inrichting niet zullen wijzigen. De reeds bestaande en aanwezige biggen worden louter aan de aanvraag toegevoegd omdat deze indelingsplichtig geworden zijn.

Met betrekking tot het water klopt het dat de grondwatertafel onder druk staat in (Zuid-)West-Vlaanderen. Echter er wordt gemotiveerd waarom het bedrijf deze uitbreiding van de grondwaterwinning nodig heeft. Deze staat dan ook in verhouding tot de noden van het bedrijf. Opnieuw dient aangegeven te worden dat dit een maatschappelijk probleem is dat al gedurende vele jaren aansleept. De wetgeving omtrent het gebruik van grondwater wordt steeds strenger alsook het hergebruik van regenwater en alternatieve waterstromen. De oplossing dient d.m.v. een overkoepelende visie en bijhorend stapsgewijze verbetering op Vlaamse niveau gerealiseerd te worden. De inrichting is conform de huidige wetgeving en zal zich ook conform de in de toekomst strengere wetgeving moeten stellen. Daarenboven stelt de VMM afdeling operationeel waterbeheer dat bij dit gevraagd debiet wordt verwacht dat de capaciteit van deze watervoerende laag door deze winning vooralsnog niet in het gedrang komt.

De stelling dat de ruimtelijke draagkracht wordt overschreden door deze uitbreiding wordt niet gevolg. De locatie van de inrichting wordt aanzien als passend voor dergelijke inrichting. Er is weinig hinder op derden gezien de lage bebouwingsgraad in de omgeving en de afstand van woongebieden. Tevens zijn er weinig effecten m.b.t. milieu -en natuurwaarden gezien er in de invloedstraal van het bedrijf geen uitgesproken 'waardevolle' natuur aanwezig is.

De vergunning kan verleend worden voor een termijn van onbepaalde duur.

Overwegende dat de exploitatie van het toelaatbare deel van de inrichting verenigbaar moet gemaakt worden met de omgeving, zowel wat betreft de risico's voor de externe veiligheid als wat betreft de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting;

Dat het daarom noodzakelijk is vergunningsvoorwaarden op te leggen die technisch haalbaar zijn en voldoen aan de vereiste van best beschikbare schone technologie zonder overmatig hoge kosten; dat de technische criteria en de van toepassing zijnde normen vanuit dit uitgangspunt gehanteerd worden; dat deze voorwaarden kunnen worden geconcretiseerd als omschreven in bijlage;

De elementen aangebracht door de aanvrager, gehoord door de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie kunnen als volgt worden weergegeven : Gelet op de maatregelen in het kader van het Coronavirus werd de POVC schriftelijk georganiseerd.

Conform artikels 48, §1, 12° en 48, §2 van het omgevingsvergunningenbesluit vermeldt de vergunning de geactualiseerde vergunningstoestand op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit.

Gelet op het verslag van de heer Gedeputeerde Bart Naeyaert, gegeven in zitting van heden;

BESLUIT

Artikel 1

Aan B.V.B.A. / de heer en mevrouw DE BRUGPOORT / LANNOY MIA / DEVLIES JEROEN, gevestigd te Kortewaagstraat 92 8930 Menen wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit **vergunning verleend**, voor een inrichting gelegen te Kortewaagstraat 92 te Menen,

kadastraal bekend :

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
MENEN 2 AFD/MENEN	B	0113/G
MENEN 2 AFD/MENEN	B	0131/A
MENEN 2 AFD/MENEN	B	0132/A
MENEN 2 AFD/MENEN	B	0133/A
MENEN 2 AFD/MENEN	B	0134/
MENEN 2 AFD/MENEN	B	0135/E
MENEN 2 AFD/MENEN	B	0137/G
MENEN 2 AFD/MENEN	B	0140/G

met als voorwerp :

- uitbreiden met 610 biggen, 350 kg mazout + 1 verdeelslang, grondwaterwinning 52 m3/d en 21.354 m3/j in kwartair dek

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
6.5.1°	Brandstofverdeelininstallaties voor motorvoertuigen: Inrichtingen voor de verdeling van vloeistoffen, vermeld in rubriek 17.3.2.1.1. of 6.4., met maximaal 2 verdeelslangen (Totale eenheden: 1 Stuks (aantal))	3		0				

9.5.c)2°5°	Gemengde inrichting: in agrarisch gebied, m.i.v. verwerking dierlijke mest waarbij de som $((A/20000)+(B/1000)+(C/500)+(D/200)+(E/5000)) > 1$, aantal plaatsen voor gespeende biggen tot en met 10 weken (Totale eenheden: 610 plaatsen)	1	A R	0	N			
17.3.2.1.1.2°	Gevaarlijke producten: Opslagplaatsen gevaarlijke vloeistoffen van gevarencategorie 3 o.b.v. gevarenpictogram GHS02 met vlampunt $> \text{ of } = 55^{\circ}\text{C}$ en gezamenlijke opslagcapaciteit van meer dan 20 ton tot en met 500 ton (Totale eenheden: 0,35 Ton)	2		0				
53.8.2°	Andere grondwaterwinningsputten waarv opgep. tot. debiet $> 5000 \text{ m}^3/\text{jaar}$ én $< \text{ of } = 30.000 \text{ m}^3/\text{jaar}$ of heeft min. één put met diepte $>$ locatie specif. dieptecriterium zoals kaart in bijlage 2ter v dit besluit waarbij opgep. tot. debiet $< \text{ of } = 30.000 \text{ m}^3/\text{jaar}$ (Totale eenheden: 21354 kubieke meter per jaar)	2	W	0	N			

Rubriek	Product	Hoeveelheid
6.5.1°	verdeelslang	1 Stuks (aantal)
9.5.c)2°5°	biggen	610 plaatsen
17.3.2.1.1.2°	mazout	0,35 Ton
53.8.2°	1 drainage op 6 m, uit Quartair dek (0100), voor drinken dieren en huishoudelijke doeleinden	21354 m ³ /jaar

zodat deze voortaan zou omvatten

een varkens- en kippenfokkerij met

Rubriek	Omschrijving	Totale hoeveelheid
6.4.1°	de opslag van olie (in vaten, op lekbak)	1.000 l (600 l + 400 l afvalolie)
9.5.c)2°1° 9.5.d)1°	stallen voor het houden van pluimvee bij een gemengde veehouderij	max. 244.500 vleeskippen
9.5.c)2°2° 9.5.c)2°5°	stallen voor het houden van varkens bij een gemengde veehouderij	max. 1.719 varkens (1.594 andere varkens en 125 zeugen (incl. 610 gespeende biggen))
12.2.1°	een transformator (horende bij een elektriciteitscabine)	250 kVA
15.1.1°	bergplaats voor het opstallen van voertuigen en/of aanhangwagens	15
16.3.1.1°	luchtcompressoren	12 kW (2 luchtcompressoren van resp. 4,5 kW en 7,5 kW)
17.3.2.1.1.1°b)	de opslag van ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 3 op basis van etikettering gekenmerkt door het gevaarpictogram GHS02 ()	20.240 kg mazout (24.300 l) in 4 bovengrondse en dubbelwandige houders van resp. 2 x 4.950 l, 5.000 l en 9.400 l
17.4°	de opslag van gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen (sproeistoffen)	500 kg/l
19.6.2°c)	de opslag van hout in een lokaal	625 m ³
28.2.c)1°	de opslag van dierlijke mest	4.269 m ³ dierlijke mestopslag (625 m ³ vaste mest en 3.644 m ³ mengmest)
43.1.2°b)	stookinstallaties	14 branders van elk 93 kW (samen 1.302 kW)
53.8.1°b)	een ondiepe grondwaterwinning uit het Quartair dek via een verbuisde boorput (diepte: 20 m)	het oppompen van max. 72 m ³ /dag en 26.019 m ³ /jaar (drinkwater dieren en in het huishouden)

2 pluimveestallen met 65.566 vleeskippen, 3 branders met een totaal vermogen van 279 kW, 4.200 kg mazout (4.950 l) en 14 m³ dierlijke mengmest zijn vergund op naam van Devlies Jeroen (zie overname d.d. 19/10/2017). De overige inrichtingen zijn vergund op naam van VOF De Brugpoort/Lannoy Mia.

Kenmerken:

ondiepe grondwaterwinning: oppompen van max. 72 m³/dag en 26.019 m³/jaar

aard van de winning: boorput en dieptedrainage

diepte van de winning: 20 m – 6 m

watervoerende laag: Quartair dek (HCOV-code: 0100)

gebruik van het grondwater: drinkwater voor de varkens en het pluimvee, gebruik in het huishouden

De plannen en het dossier waarop dit besluit gebaseerd is, maken er integraal deel van uit.

Artikel 2

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden :

De algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in titel II en titel III van het VLAREM. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link: <https://navigator.emis.vito.be/>.

bijzondere voorwaarde

1. Het opvangen regenwater of recupwater dient prioritair gebruikt te worden voor laagwaardige toepassingen.

Artikel 3

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn van onbepaalde duur
die aanvangt op 09/07/2020

Aandacht

Tegen onderhavige beslissing kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse Regering, overeenkomstig de bepalingen van art. 56 van het decreet betreffende de omgevingsvergunning en titel 3 hoofdstuk 11 afdeling 2 van het Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet betreffende de omgevingsvergunning.

Het beroepsschrift dient daartoe bezorgd te worden via www.omgevingsloket.be, per aangetekende brief of tegen ontvangstbewijs aan: DEPARTEMENT OMGEVING, Afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en -projecten (GOP), Koning Albert II-laan 20 bus 8, 1000 Brussel.

De dossiertaks van 100 euro dient gestort te worden op de rekening van het Omgevingsfonds (BE04 3751 1109 9031) met als referentie "beroep omgevingsvergunning (eventueel OMV_nummer)".

Verval van de omgevingsvergunning – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 99. § 1. De omgevingsvergunning vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;

2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;

3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen drie jaar na de aanvang van de vergunde stedenbouwkundige handelingen;

4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.

Als de omgevingsvergunning uitdrukkelijk melding maakt van de verschillende fasen van het bouwproject, worden de termijnen van twee of drie jaar, vermeld in het eerste lid, gerekend per fase. Voor de tweede fase en de volgende fasen worden de termijnen van verval bijgevolg gerekend vanaf de aanvangsdatum van de fase in kwestie.

§ 2. De omgevingsvergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

1° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;

2° als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie;

3° als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de uitvoeringsbesluiten ervan. De Vlaamse Regering kan nadere regels bepalen voor de in kennisstelling van de stopzetting.

§ 3. Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1 of 2, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

Artikel 100. De omgevingsvergunning blijft onverkort geldig als de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 naar klasse 2 overgaat of omgekeerd.

In geval de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 of 2 naar klasse 3 overgaat, geldt de vergunning als aktenaam en blijven de bijzondere voorwaarden gelden.

Artikel 101. De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een beroep tot vernietiging van de omgevingsvergunning aanhangig is bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen, overeenkomstig hoofdstuk 9 behoudens indien de vergunde handelingen in strijd zijn met een vóór de definitieve uitspraak van de Raad van kracht geworden ruimtelijk uitvoeringsplan. In dat laatste geval blijft het eventuele recht op planschadevergoeding desalniettemin behouden.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de archeologische opgraving, omschreven in de bekrachtigde archeologienota overeenkomstig artikel 5.4.8 van het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013 en in de bekrachtigde nota overeenkomstig artikel 5.4.16 van het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013, met een maximumtermijn van een jaar vanaf de aanvangsdatum van de archeologische opgraving.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de bodemsaneringswerken van een bodemsaneringsproject waarvoor de OVAM overeenkomstig artikel 50, § 1, van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006 een conformiteitsattest heeft afgeleverd, met een maximumtermijn van drie jaar vanaf de aanvangsdatum van de bodemsaneringswerken.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een bekrachtigd stakingsbevel, zoals vermeld in titel VI, niet wordt ingetrokken, hetzij niet wordt opgeheven bij een in kracht van gewijsde gegane beslissing. De schorsing eindigt van rechtswege wanneer geen opheffing van het stakingsbevel wordt gevorderd of geen intrekking wordt gedaan binnen een termijn van twee jaar vanaf de bekrachtiging van het stakingsbevel.

Beroepsmogelijkheden – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 52. De Vlaamse Regering is bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53. Het beroep kan worden ingesteld door:

1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;

2° het betrokken publiek;

3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;

4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;

5° de leidend ambtenaar van het Departement Omgeving of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde;

6° de leidend ambtenaar van het Agentschap Innoveren en Ondernemen of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige kleinhandelsactiviteiten omvat

7° de leidend ambtenaar van het agentschap bevoegd voor Natuur en Bos, of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige wijzigingen van de vegetatie omvat

Artikel 54. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

- 1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- 2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
- 3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55. Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

- 1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
- 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;
- 3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Artikel 56. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

- 1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
- 2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57. De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindieners per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindieners nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Beroepsmogelijkheden – regeling van het besluit van de Vlaamse Regering decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindieners;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
 - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindieners nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindieners, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk vijftien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

Mededeling

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag hebt ingediend, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de omgevingsvergunning. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

Beslissing: Vergunning verlenen

De provinciegriffier
Geert Anthierens

De gouverneur-voorzitter
Carl Decaluwé

Handtekening(en)



Elektronisch ondertekend op 14/07/2020 door
Carl Jozef DECALUWE, Provinciegouverneur



Elektronisch ondertekend op 14/07/2020 door
Geert Jozef Anthierens, provinciegriffier