Provincie Antwerpen

Dienst Milieuvergunningen
Departement Leefmilieu

Besluit

MLAV1-2014-0199/STBO

BESLUIT VAN DE DEPUTATIE VAN DE PROVINCIE ANTWERPEN
OVER DE VERGUNNINGSAANVRAAG VAN DE HEER JAN ARNOUTS MET BETREKKING TOT EEN VARKENSHOUDERIJ, GELEGEN IN 2580 PUTTE, ZOETEWEI 31.

De deputatie van de provincie Antwerpen

Gelet op het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning (Milieuvergunningsdecreet), zoals gewijzigd bij latere decreten;

Gelet op het besluit van 6 februari 1991 van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning (Vlarem), zoals gewijzigd bij latere besluiten;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II), zoals gewijzigd bij latere besluiten;

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, inzonderheid artikel 8;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets, tot aanwijzing van de adviesinstantie en tot vaststelling van nadere regels voor de adviesprocedure bij de watertoets;

Gelet op de milieuvergunningsaanvraag, op 2 juli 2014 ingediend door de heer Jan Arnouts, wonend Kruisbos 17 te 2920 Kalmthout, strekkende tot het verkrijgen van een milieuvergunning om een varkenshouderij, gelegen Zoetewei 31 te 2580 Putte, kadastergegevens (afdeling-sectie-perceelnummer) 1-A-353F, verder te exploiteren en te veranderen door uitbreiding en wijziging, omvattend:
- stalplaatsen voor 2.616 mestvarkens (reorganisatie en uitbreiding met 1.716 varkens – 9.4.1.c.2 – 9.4.1.d.1);
- stallen van 5 bedrijfsvoertuigen (uitbreiding – 15.1.1);
- de opslag van 2.500 liter mazout in een bovengrondse tank (uitbreiding – 17.3.6.1.b);
- 1 verdeelslang (uitbreiding – 17.3.9.1);
- de opslag van 5.048 m³ mengmest (uitbreiding met 2.731 m³ - 28.2.c.2);
- een grondwaterwinning op een diepte van 75 m met een opgepompt debiet van 30 m³/dag en 7.900 m³/jaar (uitbreiding – 53.8.2);

Vlarem-rubricering volgens aanvrager: 9.4.1.c.2 - 9.4.1.d.1 - 15.1.1 - 17.3.6.1.b - 17.3.9.1 - 28.2.c.2 - 53.8.2;

Gelet op de volgende vergunningstoestand met betrekking tot de exploitatie van de inrichting op datum van indiening van voormelde milieuvergunningsaanvraag:
- Besluit d.d. 7 juni 1974 van het schepencollege van Putte houdende vergunning aan Willy Vansant voor het exploiteren van een varkensbedrijf voor een termijn van 10 jaar;
- Aktename nr. 2/58.218F2 d.d. 8 augustus 1991 van de deputatie m.b.t. een gemengde inrichting op naam van Willy Vansant, geldend als vergunning voor een termijn verstrijkend op 1 september 2016;
- Besluit nr. MLAV1/92-589 d.d. 25 februari 1993 van de deputatie houdende vergunning voor het veranderen door uitbreiding van een gemengde inrichting voor een termijn verstrijkend op 1 september 2016;

MLAV1-2014-0199
Jan Arnouts

- Ontvangstmelding d.d. 12 november 1997 door de deputatie, kenmerk MLOV/97-100, van de melding van overname van een vergunde inrichting, vergund op naam van Willy Vansant door de bvba Wotel;
- Aktename d.d. 21 februari 2011 van het schepencollege, van de melding van overname van een varkenshouderij, vergund op naam van de bvba Wotel door de bvba Porcus;
- Aktename d.d. 22 augustus 2011 van het schepencollege, van de melding van overname van een varkenshouderij, vergund op naam van de bvba Porcus door Arnouts Jan;

Gelet op het feit dat deze aanvraag voor de eerste maal werd ingediend op 16 juni 2014 en vervolledigd op 2 juli 2014; op het feit dat op datum van 22 juli 2014 de milieuvergunningsaanvraag ontvankelijk en volledig werd verklaard;

Gelet op het feit dat de milieuvergunningsaanvraag betrekking heeft op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het besluit van de Vlaamse Regering d.d. 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-m.e.r.-screening; dat het aanvraagdossier daarom tijdens het ontvankelijk- en volledigheidsonderzoek getoetst werd aan de criteria van bijlage II van het Decreet Algemene Bepalingen Milieubeleid (DABM); dat geoordeeld werd dat het project niet MER-plichtig is;

Gelet op de stukken, waarbij wordt geattesteerd dat de milieuvergunningsaanvraag de vereiste publiciteit verkreeg, conform artikel 17 van het Vlarem;

Gelet op het proces-verbaal betreffende het openbaar onderzoek te Putte d.d. 1 september 2014 waaruit blijkt dat er één schriftelijke bezwaar werd ingediend m.b.t.:
- Geurhinder: dagelijks is op verschillende tijdstippen de stank nu al te erg, vensters moeten worden gesloten;

Gelet op het deels gunstig advies d.d. 22 september 2014 van het college van burgemeester en schepenen van Putte; op volgende elementen uit dit advies:
1. De milieudienst heeft het dossier onderzocht en heeft de volgende opmerkingen:
   a. Het bedrijf ligt in een rode cluster. Aangezien de aanvrager sanitair voorziet in de bedrijfsgebouwen dient hij een IBA te plaatsen.
   b. De aanvrager plant zelf hemelwateropvang van 169 m³ die hij gaat gebruiken voor gebruik van biobed en reinigen van de stallen. Hij stelt zelf dat hij 5.400 liter per dag nodig heeft om het biobed te bevochtigen wat een totaal van (5.400 x 30 =) 162.000 liter per maand geeft. Daarenboven heeft hij volgens eigen zeggen nog eens minstens 10.000 liter per maand nodig om de stallen te reinigen. Samen maakt dat een minimum van 172.000 liter per maand regenwater dat gebruikt zou kunnen worden (2.064.000 liter/jaar). De bebouwde oppervlakte heeft een totaal van (3.030 + 540 + 360 =) 3.930 m² waarbij 2.751.000 liter regenwater per jaar kan worden opgevangen. Aangezien de aanvrager ook een grondwaterwinning vraagt van 7.900.000 liter vinden wij het aangewezen dat, vooraleer water afgevoerd wordt naar de infiltratievoorziening, dit eerst bijkomend opgevangen wordt en hergebruikt. Mits de nodige filters kan dit water gebruikt worden als drinkwater voor de varkens. Wij stellen dan ook minstens 450 m³ regenwateropvang voor. Regenwater mag niet gebruikt worden om te douchen.
   c. In ondergeschikte orde moet de grondwaterwinning beperkt blijven tot maximaal, de waterbehoefte van de varkens vermenigvuldigd met 10%, 6.215 m³ per jaar.
2. Putte is een ontvoogde gemeente. Er werd dan ook advies bij onze stedenbouwkundige dienst ingewonnen.
   Er is een lopende aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning voor het bouwen van een varkensstal met biobed, aanleggen van verharding en het slopen van bestaande bebouwing, gelegen in agrarisch gebied.
   'Er dient in alle redelijkheid geoordeeld te worden dat de aanvraag in overeenstemming is met de voorschriften van het gewestplan. De aanvraag kan vanuit ruimtelijk oogpunt positief geadviseerd worden mits maximaal behoud en aanplant van een integrerend groenscherm waarbij extra aandacht dient besteed te worden aan de integratie van de voedersilo's.'

Een verdere beoordeling zal opgebouwd worden bij de opmaak van het verslag van de gemeentelijk stedenbouwkundig ambtenaar en in functie van de definitieve beoordeling door het college.

3. Er werd één (1) bezwaar wegens geurhinder ingediend;

Gelet op het gunstig advies d.d. 23 september 2014 van de gemeentelijk stedenbouwkundig ambtenaar van Putte; op volgende elementen uit dit advies:

1. De aanvraag is gelegen in agrarisch gebied volgens het gewestplan Mechelen (KB 5 augustus 1976).
2. De aanvraag kadert in de gedeeltelijke herbouw van een landbouwbedrijf. De gevraagde functie is principieel in overstemming met de voorschriften van het gewestplan.
3. Historiek:
   a. B.1967/P552 – Jozef Van Roosbroeck - vergunning voor het bouwen van een varkensstal.
   b. B.1971/P906 – Jozef Van Roosbroeck - vergunning voor het bouwen van een mestvarkensstal.
   c. B.1990/0079 – Willy Van Sant - vergunning voor het bouwen van een rundveestal en het afbreken van een varkensstal.
   d. B.2008/00181/K – Willy Van Sant (Wotel bvba) vergunning voor het slopen van stallingen (deels regularisatie).
   e. SV/201400078 – Jan Arnouts – aanvraag voor het bouwen van een varkensstal met biobed, het aanleggen van verharding en het slopen van bestaande bebouwing (LOPENDE).
4. Het terrein van de aanvraag is een deel van een groter voormalig landbouwbedrijf dat niet in zijn geheel werd verkocht.
   De aanvraag is gelegen in een landbouwgebied dat ondanks verspreide bebouwing van (voormalige) landbouwbedrijven en een glastuinbouwbedrijf nog een grote openheid kent.
   De site wordt ontsloten langs een smalle verharde veldweg (private weg met openbaar karakter) naar de Zoetewei. Op de aanpalende percelen bevinden zich nog voormalige bedrijfsgebouwen die voor de verkoop deel uitmaakten van hetzelfde bedrijfsgeheel.
   De aanvraag omvat geen bedrijfswoning. Het oorspronkelijke bedrijfsgeheel bevatte een bedrijfswoning die niet aan de huidige eigenaar/aanvrager werd verkocht.
   Aangezien de bedrijfswoning hoorde bij het oorspronkelijke bedrijfsgeheel, kan ons inziens deze opdeling geen aanleiding geven voor de bouw van een nieuwe bedrijfswoning, aangezien daardoor bijkomende zonevreemde woningen kunnen worden gecreëerd.
   Het college stelde op 14 december 2010 omtrent de splitsing het volgende:
   "Wij wensen echter wel op te merken dat de rendabele landbouwvoering niet in het gedrang mag komen.
   De bedrijfswoning en de bedrijfsgebouwen dienen behouden te blijven als één functioneel en geïntegreerd geheel!
   Deze verdeling op zich is geen vrijgeleide om een tweede woning of extra bedrijfsgebouwen af te dwingen".
5. De lopende aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning omvat de sloop van een deel van gebouwen en de, oprichting van een stal voor 2.616 vleesvarkens. 2 bestaande loodsen op het terrein van de aanvrager blijven behouden. Deze staan in de onmiddellijke omgeving van de 2 bestaande loodsen die niet mee werden verkocht.
6. Door de herbouw wordt een geïntegreerd nieuw bedrijfsgeheel gecreëerd i.f.v. een rendabele landbouwactiviteit.
   Er dient dan ook in alle redelijkheid geoordeeld te worden dat het gevraagde qua inplanting en functie in overeenstemming is met de voorschriften van het gewestplan.
7. Door de aanleg van een doorgedreven integrerende groenvoorziening kan het bedrijf zich maximaal integreren in het omliggende landschap.
   Daartoe werd een erfbeplantingsplan opgemaakt door Leen Dierckx van de Hooibeekhoeve (Provincie Antwerpen).
   Daarbij wordt de bestaande knotwilgenrij behouden.
   Tussen de bedrijfsgebouwen en de bestaande bomenrij wordt voorzien in een houtkant en verspreide hoogstambomen.

8. Rechts achter de nieuwe stal worden 6 nieuwe voedersilo's voorzien. De informatie daarrond werd aan het dossier toegevoegd. De silo's zullen een inhoud hebben van 30 en 50 m³ en uit polyester vervaardigd zijn. 2 silo's zullen een hoogte hebben van 7,80 m, wat lager is dan de nok van de nieuwe stal die 8,80 m hoog zal zijn. De 4 andere silo's zullen 10,30 m hoog worden, wat toch merkelijk hoger is dan de stal en de andere omliggende bebouwing.
   Er wordt echter van uitgegaan dat deze constructies noodzakelijk zijn voor de bedrijfsvoering, maar ze zullen bijkomende maatregelen vragen ter integratie in de omgeving. Dit kan door enerzijds met zachte kleuren te werken en anderzijds door rondom de silo's in te zetten op extra groenaanleg met hoogstambomen die hoger zullen uitgroeien dan de silo's zelf. Zo dient de voorziene houtkant met verspreide aanplant van hoogstambomen aan de noordzijde uitgebreid te worden.
   Rondom de silo's dienen enkele snelgroeiende boomsoorten voorzien te worden zoals de ratelpopulier zodat de integratie sneller kan gerealiseerd worden.
9. Er dient in alle redelijkheid geoordeeld te worden dat de aanvraag in overeenstemming is met de voorschriften van het gewestplan.
   De aanvraag kan vanuit ruimtelijk oogpunt positief geadviseerd worden mits maximaal behoud en aanplant van een integrerend groenscherm waarbij extra aandacht dient besteed te worden aan de integratie van de voedersilo's.
10. Een verdere beoordeling zal opgebouwd worden bij de opmaak van het verslag van de gemeentelijk stedenbouwkundig ambtenaar en in functie van de definitieve beoordeling door het college omtrent de aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning;

Gelet op het gunstig advies d.d. 18 september 2014 van de Afdeling Milieuvergunningen van het departement LNE (AMV) (kenmerk: AMV/A/10485); op volgende elementen uit dit advies:

1. Het voorwerp van de aanvraag betreft in hoofdzaak het verder exploiteren en uitbreiden van een varkenshouderij.
2. Op de inrichting is er een vergunning voor het stallen van 900 gespeende varkens in 3 traditionele stallen.
   De exploitant wenst nu een vergunning voor 2.616 andere varkens in een nieuwe stal (de oude stallen worden afgebroken of ingericht als loods).
   De nieuwe stal wordt voorzien van een biobed S-3 van 644 m². Voor de achterblijvers wordt in de nieuwe stal eveneens 2 x 6 hokken voorzien volgens het ammoniakemissiearme systeem V-4.7. Hier is plaats voor 96 andere varkens. De lucht van de volledige stal gaat echter over het biobed en deze heeft de volgende dimensionering: 75% geurreductie, 70% stofreductie en 70% NH_3-reductie.
3. De stal kan beschikken over 153 waarderingspunten, wat betekent dat er een minimumafstand van 250 m dient te zijn t.o.v. van een hindergevoelig gebied. Hieraan is voldaan.
4. De inrichting met mengmest dient te beschikken over één of meerdere mestopslagplaatsen met een totale capaciteit die voldoende is om ten minste de hoeveelheid mest te stockeren die gedurende 9 maanden geproduceerd wordt door de dieren die op basis van het aantal dierplaatsen in de inrichting kunnen gehouden worden.

Diersoort	# dierplaatsen	opslagcapaciteit per dierplaats in m³	Totaal benodigde opslagcapaciteit in m³
Vleesvarkens	2.616	0,9	2.354

   Het bedrijf beschikt over een opslagcapaciteit van 5.048 m³ mengmest, zodat voldaan is aan deze bepaling.
5. Er komt een nieuwe bovengrondse en dubbelwandige mazouttank van 2.500 liter. Op de tank zal een verdeelslang worden aangesloten. Er zal worden getankt op een vloeistofdichte vloer.
6. De berekening van het benodigde grondwater is in het dossier op basis van de volgende hoeveelheden gebeurd:

Bestemming	Waterverbruik per dier/persoon	Aantal dieren/personen	Verbruik m³ per jaar
Andere varkens	2,28 m³/jaar	2.616	5.964,48
Douche en toilet		730	47,45
biobed			2.900

Totaal		8.911,93

Er kan 1.700 m³ regenwater gebruikt worden, zodat het totale debiet + reserve op 7.900 m³/jaar komt.
Gelet op het gebruik van het grondwater voor het sanitair en de reiniging kan gesteld worden dat het voorgestelde debiet realistisch is.
Voor wat betreft het effect van deze grondwaterwinning op het grondwaterpeil in de omgeving van de inrichting wordt verder verwezen naar het advies van de afdeling Water van VMM.
De exploitant zal een peilbuis voorzien, conform artikel 5.53.2.2 Vlarem II.

7. Er is een project-MER-screeningsnota bij het dossier gevoegd.
Volgens de Vlaamse emissiecijfers zal het bedrijf in de toekomstige situatie een totale geuremissie van 18.940 OU_E/s veroorzaken; in de vergunde situatie bedroeg dit 29.9102 OU_E/s.
Op basis van de beoordeling als geïsoleerd gelegen bedrijf zullen er dan in de nieuwe situatie aanzienlijk minder woningen zijn die een effect (matig, gering en negatief effect) ondervinden: namelijk 111 t.o.v. 26 (in agrarisch gebied, woongebied met landelijk karakter, woongebied).
Ten aanzien van de dichtstbijzijnde woningen zien we een daling van bvb. 15,5 OU_E/m^3 naar 7,3 OU_E/m^3.
De beoordeling van de bronnencluster werd niet uitgevoerd gezien er in de toekomstige situatie een daling van geur voorzien wordt. De impact van de daling zal een gunstig effect hebben op de cluster.
Op het bedrijf zal bovendien een uitgebreid groenscherm voorzien worden (zie erfbeplantingsplan Hooibeekhoeve in aanvraagdossier) en zal meerfasevoeding en eiwitarm voeder toegepast worden.
Wat betreft de stofemissies kan besloten worden dat in de vergunde situatie geen enkele woning met een gering negatief effect (wat betreft PM_{10}) voorkomt. In de nieuwe situatie blijft dit zo. Voor $PM_{2,5}$ komen er geen woningen voor gelegen in de contouren van een mogelijke effectzone.
Ten slotte is er ook een inschatting van de impact op de fauna en flora gemaakt. Het dichtstbijzijnde habitatgebied ligt op ongeveer 4 km: 'historische fortengordel van Antwerpen als vleermuizenhabitat'. In de onmiddellijke omgeving komen als 'waardevol' gekarteerde BWK-eenheden voor. Het gaat om hp+: soortenrijk permanent cultuurgrasland met relicten van half natuurlijke graslanden.
De graslandvegetaties behoren echter niet tot een speciale beschermingszone en werd niet gekarteerd als habitattype. Voor de verzurende depositie ondervindt de dichtstbij gelegen graslandvegetatie een invloed van de kritische last van meer dan 10-50%. Verder zijn de percelen in de directe omgeving van het bedrijf akkers en cultuurgraslanden, dewelke door de (frequente) bemesting minder gevoelig zijn voor verzuring en vermesting.

8. Door de exploitatie van 2.616 andere varkens is de inrichting geklasseerd als GPBV-bedrijf.
Voor deze bedrijfssector wordt gebruikgemaakt van de BREF "Intensive Rearing of Poultry and Pigs" die dateert van juli 2003 en van de BBT-studie "Veeteelt" die dateert van februari 2006. Er is ook een GPBV-checklist "Veeteelt" op basis van deze BREF opgesteld.
De prioritaire milieu-items voor de Vlaamse veeteeltsector zijn: water en afvalwater, nutriëntenemissies en, geur en stof. Overige milieuaandachtspunten zijn: energie, afval, chemicaliën, geluid en trillingen.
   a. Afvalstoffen (productieafval, ander bedrijfsafval, verpakkingsafval, voorkoming, ...)
      - In de BREF wordt volgende BBT aangehaald voor het reduceren van afval: afvalstromen minimaliseren en volgens de meest aangewezen opties afvoeren.
      - Het optreden van verpakkingsafval op het bedrijf is sterk beperkt. De voeders worden in bulk geleverd en op het bedrijf opgeslagen in gesloten silo's. Kadavers worden opgehaald door Rendac.
      - In Vlarem I artikel 43ter staat vermeld: "Overeenkomstig het decreet van 23 december 2011 betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen en het VLAREMA wordt het ontstaan van afvalstoffen voorkomen. Waar toch afvalstoffen worden voortgebracht, worden ze in prioriteitsvolgorde en overeenkomstig het decreet van 23 december 2011 betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen en het VLAREMA, voorbereid voor hergebruik, gerecycleerd, teruggewonnen of, als dat technisch en economisch onmogelijk is, op zo'n wijze verwijderd dat

milieueffecten worden voorkomen of beperkt. Naast artikel 43ter in Vlarem I zijn er tevens de algemene voorwaarden van Vlarem II, waarin voorwaarden worden opgelegd naar het beheer van afvalstoffen (afdeling 4.1.6).

- Naast artikel 43ter in Vlarem I zijn er tevens de algemene voorwaarden van Vlarem II, waarin voorwaarden worden opgelegd naar het beheer van afvalstoffen (afdeling 4.1.6).
- Uit het bovenstaande kan geconcludeerd worden dat er geen bijzondere voorwaarden in de milieuvergunning dienen te worden opgelegd voor het milieucompartiment afvalstoffen.

b. Lucht & geur

- In de BREF worden volgende BBT aangehaald voor het reduceren van de emissies van nutriënten naar water, bodem en lucht: optimaliseren van stallen en/of mestopslagplaatsen binnen de bedrijfslocatie;
  Het toepassen van ammoniakemissiearme stalsystemen is volgens de BBT-studie Best Beschikbare Techniek bij nieuwbouwstallen voor varkens.
- Op de inrichting is er een vergunning voor het stallen van 900 gespeende varkens in 3 traditionele stallen.
  De exploitant wenst nu een vergunning voor 2.616 andere varkens in een nieuwe stal (de oude stallen worden afgebroken of ingericht als loods).
  De nieuwe stal wordt voorzien van een biobed S-3 van 644 m². Voor de achterblijvers worden in de nieuwe stal eveneens 2 x 6 hokken voorzien volgens het ammoniakemissiearme systeem V-4.7. Hier is plaats voor 96 andere varkens. De lucht van de volledige stal gaat echter over het biobed en deze heeft volgende dimensionering: 75% geurreductie, 70% stofreductie en 70% NH_3-reductie.
- De stal kan beschikken over 153 waarderingspunten, wat betekent dat er een minimale afstand van 250 m dient te zijn t.o.v. van een hindergevoelig gebied. Hieraan is voldaan.
- Volgens de Vlaamse emissiecijfers zal het bedrijf in de toekomstige situatie een totale geuremissie van 18.940 OU_E/s veroorzaken; in de vergunde situatie bedroeg dit 29.9102 OU_E/s.
  Op basis van de beoordeling als geïsoleerd gelegen bedrijf zullen er dan in de nieuwe situatie aanzienlijk minder woningen zijn die een effect (matig, gering en negatief effect) ondervinden: namelijk 111 t.o.v. 26 (in agrarisch gebied, woongebied met landelijk karakter, woongebied).
  Ten aanzien van de dichtstbijzijnde woningen zien we een daling van bvb. 15,5 OU_E /m³ naar 7,3 OU_E /m³.
  De beoordeling van de bronnencluster werd niet uitgevoerd gezien er in de toekomstige situatie een daling van geur voorzien wordt. De impact van de daling zal een gunstig effect hebben op de cluster.
  Op het bedrijf zal bovendien een uitgebreid groenscherm voorzien worden (zie erfbeplantingsplan Hooibeekhoeve in aanvraagdossier) en zal meerfasevoeding en eiwitarm voeder toegepast worden.
  Wat betreft de stofemissies kan besloten worden dat in de vergunde situatie geen enkele woning met een gering negatief effect (wat betreft PM_{10}) voorkomt. In de nieuwe situatie blijft dit zo. Voor $PM_{2,5}$ komen er geen woningen voor gelegen in de contouren van een mogelijke effectzone.
  Ten slotte is er ook een inschatting van de impact op de fauna en flora gemaakt. Het dichtstbijzijnde habitatgebied ligt op ongeveer 4 km: 'historische fortengordel van Antwerpen als vleermuizenhabitat'. In de onmiddellijke omgeving komen als 'waardevol' gekarteerde BWK-eenheden voor. Het gaat om hp+: soortenrijk permanent cultuurgrasland met relicten van half natuurlijke graslanden.
  De graslandvegetaties behoren echter niet tot een speciale beschermingszone en werd niet gekarteerd als habitattype. Voor de verzurende depositie ondervindt de dichtstbij gelegen graslandvegetatie een invloed van de kritische last van meer dan 10-50%. Verder zijn de percelen in de directe omgeving van het bedrijf akkers en cultuurgraslanden, dewelke door de (frequente) bemesting minder gevoelig zijn voor verzuring en vermesting.

- Uit het bovenstaande kan geconcludeerd worden dat er geen bijzondere voorwaarden in de milieuvergunning dienen te worden opgelegd voor het milieucompartiment lucht en geur.

c. Geluid en trillingen
   - Over geluid wordt in de BREF o.a. het volgende vermeld: voorafgaand werd er niet veel aandacht geschonken aan geluidshinder, dit zou wel eens kunnen veranderen, aangezien het platteland populairder wordt en geluidshinder meer relevant wordt. Er worden enkele voorstellen gedaan om geluidsemissies te reduceren: plannen van activiteiten in bedrijfslokalen, gebruikmaken van natuurlijke barrières, toepassen van geluidsarme apparatuur, opvragen van technische metingen van apparaten, opvragen van extra geluidsvermindering metingen.
     Specifieke maatregelen ter voorkoming/beperking van hinder door geluid en trillingen in de veehouderij kwamen niet aan de orde in het kader van de BBT-studie.
   - De nieuwe stal zal op mechanische wijze verlucht worden. De ventilatoren betreffen axiaal ventilatoren die een licht zoemend geluid produceren. Het leveren van voeders, vullen van voedersilo's, laden en lossen van dieren betreffen allen incidentele geluiden die eigen zijn aan een landbouwbedrijf.
   - Voor geluid en trillingen dient voldaan te worden aan de voorwaarden en geluidsrichtwaarden van Vlarem II.

d. Energie (energieverbruik, thermisch-, elektrisch-, beperking, ...)
   - In de BREF worden volgende BBT aangehaald voor het reduceren van energie:
     → opstellen van een energiebalans;
     → gebruikmaken van natuurlijke ventilatie waar mogelijk;
     → optimaliseren van het ontwerp van het ventilatiesysteem in mechanische geventileerde stallen;
     → regelmatig controle en reiniging van leidingen en ventilatoren in mechanisch geventileerde stallen;
     → isoleren van pluimveestallen in gebieden met een lage omgevingstemperatuur.
   - Door frequentiegestuurde ventilatoren wordt het elektriciteitsverbruik beperkt. De nieuwe stal wordt voorzien van een dubbele isolatie en beglazing.
   - In Vlarem I artikel 43ter staat vermeld dat "de energie op doelmatige wijze wordt gebruikt". Naast artikel 43ter in Vlarem I zijn er tevens de algemene voorwaarden van Vlarem II, waarin voorwaarden worden opgelegd naar de hygiëne, risico- en hinderbeheersing (afdeling 4.1.3) en naar de meet- en registratieverplichtingen (afdeling 4.1.4).

e. Grondstoffenverbruik
   - Wat betreft de grondstoffen, staat er in de BREF niets vermeld.
     Specifieke maatregelen ter beperking van het chemicaliëngebruik in de veehouderij kwamen niet aan de orde in het kader van deze BBT-studie.
   - Door selectie, een gepast voederrantsoen en een goede stalinrichting wordt er steeds naar gestreefd om het verbruik van energie, water, grondstoffen en hulpstoffen tot een minimum te beperken. Het waterverbruik kan door een aantal eenvoudige maatregelen tot een minimum beperkt worden. Het gebruik van een hogedrukreiniger bij de reiniging van de stallen en het voldoende laten inweken van de hokken zijn al maatregelen die bijdragen tot een beperking van het waterverbruik.

f. Water
   - Verbruik
     → In de BREF worden volgende BBT aangehaald voor het reduceren van waterverbruik:
       - een waterbalans opmaken;
       - grof vuil verwijderen door droog reinigen;
       - goed gebruikmaken van drinkwatervoorzieningen;
       - gebruikmaken van alternatieve waterbronnen;
       - gebruikmaken van hogedrukreinigers na elke productie;
       - afvalwater dat mestdeeltjes bevat opvangen en uitrijden op het land.

→ Op het bedrijf van Jan Arnouts wordt er water van de eigen grondwaterwinning en opgevangen regenwater aangewend. Er wordt gebruikgemaakt van een hogedrukreiniger bij het kuisen van de stallen.

- Lozing
  → Er komt geen lozing van bedrijfsafvalwater voor op het bedrijf.
  → Gelet op de algemene voorwaarden van Vlarem II, waarin voorwaarden worden opgelegd naar de hygiëne, risico- en hinderbeheersing (afdeling 4.1.3) en naar de meet- en registratieverplichtingen (afdeling 4.1.4). Daarnaast zijn er de sectorale voorwaarden van Vlarem II, waarin voorwaarden worden opgelegd naar de algemene milieuhygiënische maatregelen (artikel 5.9.8.4. §1), naar afvalwater (artikel 5.9.8.5 en artikel 5.3.2.3§1) en naar de voorwaarden met betrekking tot het toezicht (artikel 5.9.9.1).
  → Hieruit blijkt dat er geen extra bijzondere voorwaarden in de milieuvergunning dienen te worden opgelegd.

g. Bodem
   - In de BREF worden verschillende BBT aangehaald voor het reduceren van de emissies van nutriënten naar water, bodem en lucht. Hiervoor wordt terug verwezen naar het compartiment lucht en geur.
     De opslag van gevaarlijke producten moeten voldoen aan de bepalingen van hoofdstuk 5.17 van Vlarem II. Hierin worden de nodige maatregelen getroffen naar verontreiniging van de bodem, zoals dubbelwandige of ingekuipte houders met lekdetectie. Hier wordt aan voldaan, de opslag van mazout gebeurt in een bovengrondse, dubbelwandige tank.
     De stal wordt gebouwd uit duurzame en degelijke materialen, volgens een code van goede praktijk. De vloer wordt in geen geval voorzien van overstorten of afleidingskanalen en wordt vervaardigd uit vloeistofdichte materialen. Dit biedt voldoende garantie naar de bescherming van bodem en grondwater.
   - Uit het bovenstaande kan geconcludeerd worden dat er geen bijzondere voorwaarden in de milieuvergunning dienen te worden opgelegd voor het milieucompartiment bodem.

h. Preventie tegen ongevallen
   - Het bedrijf heeft geen werknemers in dienst waardoor de kans op ongevallen kleiner is. Het voederen van de varkens verloopt volledig automatisch wat een voordeel is ten opzichte van handmatig voederen. Op het bedrijf zijn geen gevaarlijke producten in grote hoeveelheden aanwezig. Tijdens de werkzaamheden zal door de exploitant aandacht besteed worden aan de algemene veiligheidsmaatregelen.
   - In Vlarem I artikel 43ter staat vermeld dat "de nodige maatregelen worden getroffen om ongevallen te voorkomen en de gevolgen daarvan te beperken ".
     Artikel 22 van het Milieuvergunningendecreet stelt daarenboven: "De exploitant van een inrichting is verplicht de milieuvoorwaarden na te leven. Ongeacht de verleende vergunning moet hij steeds de nodige maatregelen treffen om schade, hinder en zware ongevallen te voorkomen en, om bij ongeval de gevolgen ervan voor de mens en het leefmilieu zo beperkt mogelijk te houden."

i. Preventieve maatregelen tegen verontreiniging
   - Het beheer van de inrichting gebeurt op een vakkundige en bedreven manier. Zo wordt er altijd voor gezorgd dat de inrichting, de te houden dieren en de directe (eigen) omgeving in goede hygiënische toestand worden gehouden.
   - De nieuwe stal wordt gebouwd uit duurzame en degelijke materialen, volgens een code van goede praktijk. De vloer, mestkanalen en de mestkelders worden in geen geval voorzien van overstorten of afleidingskanalen naar een oppervlaktewater, een openbare riolering, een kunstmatige afvoerweg voor regenwater of naar een verliesput.
   - De stalplaatsen van de voertuigen en hun aanhorigheden zijn van alle bewoonde lokalen afgescheiden door volle muren, schutsels, zolderingen, vloeren in metselwerk of in beton. De stalplaatsen worden voortdurend doeltreffend verlucht zodat de atmosfeer er nooit giftig of ontplofbaar kan worden.

- De verdeelinstallatie bevindt zich in de loods en er wordt getankt op een vloeistofdichte vloer. De grondwaterwinning is aangelegd volgens de regels van goed vakmanschap. Zo is het boorgat bovenaan afgedicht.
- De aanvraag voldoet aan alle verbods- en afstandsregels en het bedrijf ligt volledig in agrarisch gebied.
- Naast bovenstaande maatregelen zijn er de specifieke maatregelen die vermeld worden in ieder milieucompartiment.
- Buiten de algemene en sectorale voorwaarden inzake preventieve maatregelen, die in Vlarem opgelegd zijn, staat in Vlarem I artikel 43ter vermeld dat "alle passende preventieve maatregelen tegen verontreiniging worden getroffen, met name door toepassing van de beste beschikbare technieken".
- Hieruit blijkt dat er geen bijzondere voorwaarden in de milieuvergunning dienen te worden opgelegd.

j. Maatregelen bij abnormale bedrijfsomstandigheden
- In de BREF wordt aangehaald om een noodprocedure voor onvoorziene emissies en incidenten te voorzien.
- Gelet op de algemene voorwaarden van Vlarem II, waarin voorwaarden worden opgelegd naar de hygiëne, risico- en hinderbeheersing (afdeling 4.1.3).
- Hieruit blijkt dat er geen bijzondere voorwaarden in de milieuvergunning dienen te worden opgelegd.

k. Maatregelen bij stopzetting
- Daar de vergunning voor een periode van 20 jaar gevraagd wordt, is van een eventuele stopzetting van het bedrijf momenteel geen sprake is.
- In Vlarem I artikel 43ter staat vermeld dat "bij de definitieve stopzetting van de activiteiten de nodige maatregelen worden getroffen om het gevaar van verontreiniging te voorkomen en het exploitatieterrein weer in een bevredigende toestand te brengen". Naast artikel 43ter in Vlarem I zijn er tevens de algemene voorwaarden van Vlarem II, waarin voorwaarden worden opgelegd naar het buiten gebruik stellen van installaties (afdeling 4.1.6).
- Hieruit kan geconcludeerd worden dat er geen bijzondere voorwaarden in de milieuvergunning dienen te worden opgelegd;

Gelet op het deels gunstig advies d.d. 18 september 2014 van de Afdeling Operationeel Waterbeheer (AOW) (kenmerk: WAT/A/GW1/3577/vl); op volgende elementen uit dit advies:

1. De aanvraag betreft de hernieuwing en verandering van een bestaande inrichting met o.a. de aanleg van een nieuwe grondwaterwinning (regularisatie). De put werd geboord in 2013.
2. De winningsput heeft een diepte van 75 meter onder het maaiveld. Op deze diepte wordt grondwater onttrokken uit het Onder-Oligoceen Aquifersysteem (HCOV 0450). Deze put onttrekt water aan het grondwaterlichaam BLKS_0400_GWL_2s. In uitvoering van de karakterisering die opgelegd is in de Kaderrichtlijn Water en via de omzetting naar Vlaamse reglementering ook in het Decreet Integraal Waterbeleid, is er een toestandsbepaling gebeurd voor de verschillende grondwaterlichamen in Vlaanderen. Het grondwaterlichaam BLKS_0400_GWL_2s is gekarakteriseerd als zijnde in een ontoereikende kwantitatieve toestand (cfr. 5.3.2. in het stroomgebiedbeheerplan voor de Schelde). Er worden daarom enkel hoogwaardige toepassingen van het grondwater in dit grondwaterlichaam aanvaard. Er moet maximaal gebruikgemaakt worden van de beschikbare alternatieve waterbronnen voor laagwaardige toepassingen.
3. Op basis van het aantal dieren bekomt men een maximale waterbehoefte van 5.650 m³/jaar voor hoogwaardig gebruik (drinkwater dieren). Voor het deel voor laagwaardige toepassingen dient opvang en gebruik van hemelwater te worden voorzien.
4. Gelet op de slechte kwantitatieve toestand van het grondwaterlichaam dient het grondwaterpeil halfjaarlijks opgemeten te worden. Er wordt gunstig geadviseerd voor een termijn van 10 jaar.
5. De winningsput ligt niet in de nabijheid van een speciale beschermingszone. In toepassing van de richtlijn 85/337/EEG van de Raad van 27 juni 1985 betreffende de milieubeoordeling van bepaalde openbare en particuliere projecten werd voor de grondwaterwinning het effect op

speciale beschermingszones en andere kwetsbare gebieden nagegaan. Er werd beoordeeld dat er geen aanzienlijk effect t.o.v. deze zones te verwachten is zodat er geen MER vereist is.

6. Onder verwijzing naar artikel 8 van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid werd voor deze aanvraag onderzocht of er een schadelijk effect door de grondwaterwinning wordt veroorzaakt. Er werd geoordeeld dat het schadelijke effect op het grondwatersysteem bestaande is.
7. Gelet op het voorgaande wordt er een deels gunstig advies gegeven voor de regularisatie van een bestaande grondwaterwinning klasse 2 bestaande uit één winningsput met een diepte van 75 meter en een maximaal debiet van 5.650 m³/jaar en 20 m³/dag, voor een termijn van 10 jaar;

Gelet op het deels gunstig advies d.d. 14 oktober 2014 van de Provinciale Milieuvergunnings-commissie (PMVC); op volgende elementen uit dit advies:

1. Horen van de partijen
   - De heer J. Aernouts, bedrijfsleider, wordt gehoord.
   - De voorzitter verwijst naar het deels ongunstige advies van de AOW. Gelet dat de grondwaterlaag waaruit grondwater gepompt wordt in kwantitatief slechte toestand verkeert, stelt de AOW dat de vergunningstermijn voor de grondwaterwinning beperkt dient te worden tot 10 jaar. De voorzitter deelt mee dat dit standpunt in alle gelijkaardige dossiers gevolgd wordt.
     - De heer Aernouts vraagt of dit dan per definitie betekent dat de grondwaterwinning na deze periode niet meer vergund kan worden.
     - De AOW licht toe dat de beperkte termijn bedoeld is om het grondwaterlichaam beter te kunnen evalueren en korter op de bal te spelen. Dit betekent niet dat de grondwaterwinning per definitie niet meer vergund zou kunnen worden.
   - De voorzitter verwijst naar de door de AOW en het schepencollege geadviseerde grondwaterdebieten alsook naar de toelichting die het adviesbureau SBB hieromtrent (zie mail SBB van 6 oktober 2014).
     - De heer Aernouts licht toe dat er op zijn bedrijf een externe mestkelder aanwezig is die leeggemaakt zou kunnen worden en gebruikt zou kunnen worden voor hemelwateropvang. Hierin zou ongeveer 1.000 m³ water opgevangen kunnen worden. De heer Aernouts benadrukt wel dat hij nog steeds een reservedebiet vraagt voor de grondwaterwinning om droge periodes te kunnen overbruggen. Het biobed droogt voornamelijk in de zomer, wanneer er grote debieten door gaan, snel uit. Deze periode is tegelijk ook de droogste periode. Wanneer de hemelwateropvang ontoereikend is, komt de goede werking van het biobed in het gedrang.
     - De AOW stelt dat er in gelijkaardige dossiers enkel gunstig geadviseerd wordt voor hoogwaardige toepassingen. De gehanteerde cijfers omvatten reeds een zekere reserve voor de drinkwaterbehoefte van de dieren. Er worden geen bijkomende reserves toegestaan, noch wordt er gunstig geadviseerd voor het gebruik van grondwater uit deze watervoerende laag voor het biobed.
   - Mevrouw Hennes merkt op dat het weinig zinvol is om te investeren in een infiltratiezone wanneer het hemelwater hergebruikt kan worden.
2. Omschrijving en rubrieken
   - De omschrijving en rubrieken kunnen worden behouden.
3. Stedenbouwkundige verenigbaarheid
   - De inrichting is volgens het gewestplan Mechelen gelegen in agrarisch gebied en is principieel in overeenstemming met de bestemmingsvoorschriften.
   - Het advies van de stedenbouwkundige ambtenaar is gunstig en stelt:
     - De aanvraag kan vanuit ruimtelijk oogpunt positief geadviseerd worden mits maximaal behoud en aanplant van een integrerend groenscherm waarbij extra aandacht dient besteed te worden aan de integratie van de voedersilo's.
     - Een verdere beoordeling zal opgebouwd worden bij de opmaak van het verslag van de gemeentelijk stedenbouwkundig ambtenaar en in functie van de definitieve beoordeling door het college omtrent de aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning.

- In het verleden werden reeds verschillende stedenbouwkundige vergunningen verleend.
- Op 29 september 2014 verleende het college van burgemeester en schepenen van Putte de vergunning voor het bouwen van een varkensstal, het aanleggen van verharding en het slopen van bestaande bebouwing (zie mail van SBB d.d. 2 oktober 2014).
- De PMVC is van oordeel dat de inrichting principieel stedenbouwkundig verenigbaar is.

4. Openbaar onderzoek – bezwaren
   - Er werd één bezwaar ingediend m.b.t. geurhinder:
     Dagelijks is op verschillende tijdstippen de stank nu al te erg, vensters moeten worden gesloten.
     - De PMVC verwijst naar de project-MER-screeningsnota waaruit blijkt dat het bedrijf in de toekomstige situatie een lagere totale geuremissie zal veroorzaken dan het geval is in de vergunde situatie en dat er aanzienlijk minder woningen zijn die in de toekomstige situatie een effect (matig, gering en negatief effect) zullen ondervinden. De PMVC is van oordeel dat de voorliggende aanvraag een verbetering inhoudt ten opzichte van de bestaande situatie.
5. Milieutechnische evaluatie
   - Het advies van de AMV is gunstig.
   - Het advies van de AOW is deels gunstig - deels ongunstig. Het ongunstige advies heeft betrekking op de vergunningstermijn alsook op het grondwaterdebiet:
     - Gelet op de slechte kwantitatieve toestand van het grondwaterlichaam dient het grondwaterpeil halfjaarlijks opgemeten te worden. Er wordt gunstig geadviseerd voor een termijn van 10 jaar.
     - Op basis van het aantal dieren bekomt men een maximale waterbehoefte van 5.650 m³/jaar voor hoogwaardig gebruik (drinkwater dieren). Voor het deel voor laagwaardige toepassingen dient opvang en gebruik van hemelwater te worden voorzien.
       - De AOW merkt ter zitting op dat in de door haar gehanteerde cijfers reeds een marge vervat zit. De AOW kan bijgevolg niet ingaan op de vraag van de exploitant om bijkomend een reserve van 170 m³/jaar toe te staan. De AOW aanvaardt enkel hoogwaardige toepassingen voor grondwater uit deze watervoerende laag en gaat bijgevolg niet akkoord met de vraag van de exploitant om bijkomend 755 m³/jaar te vergunnen voor het biobed.
   - Het advies van de gemeente Putte is deels gunstig en vermeldt het volgende:
     - Het bedrijf ligt in een rode cluster. Aangezien de aanvrager sanitair voorziet in de bedrijfsgebouwen dient hij een IBA te plaatsen.
     - De aanvrager plant zelf hemelwateropvang van 169 m³ die hij gaat gebruiken voor gebruik van biobed en reinigen van de stallen. Hij stelt zelf dat hij 5.400 liter per dag nodig heeft om het biobed te bevochtigen wat een totaal van (5.400 x 30 =) 162.000 liter per maand geeft. Daarenboven heeft hij volgens eigen zeggen nog eens minstens 10.000 liter per maand nodig om de stallen te reinigen. Samen maakt dat een minimum van 172.000 liter per maand regenwater dat gebruikt zou kunnen worden (2.064.000 liter/jaar). De bebouwde oppervlakte heeft een totaal van (3.030 + 540 + 360 =) 3.930 m² waarbij 2.751.000 liter regenwater per jaar kan worden opgevangen. Aangezien de aanvrager ook een grondwaterwinning vraagt van 7.900.000 liter vinden wij het aangewezen dat, vooraleer water afgevoerd wordt naar de infiltratievoorziening, dit eerst bijkomend opgevangen wordt en hergebruikt. Mits de nodige filters kan dit water gebruikt worden als drinkwater voor de varkens. Wij stellen dan ook minstens 450 m³ regenwateropvang voor. Regenwater mag niet gebruikt worden om te douchen.
     - In ondergeschikte orde moet de grondwaterwinning beperkt blijven tot maximum, de waterbehoefte van de varkens vermenigvuldigd met 10%, 6.215 m³ per jaar.
   - M.b.t. de grondwaterwinning stelt de PMVC het volgende vast:
     - De exploitant vraagt oorspronkelijk een grondwaterdebiet van 7.900 m³/jaar.
     - De AOW adviseert slechts gunstig voor een grondwaterdebiet van 5.650 m³/jaar.
     - Het schepencollege wenst het grondwaterdebiet te beperken tot 6.215 m³/jaar.
     - Met mail d.d. 6 oktober 2014 motiveert SBB waarom er een grondwaterdebiet van 6.625 m³/jaar nodig is:

- drinkwater dieren: 5.650 m³/jaar
- reserve warme dagen: 170 m³/jaar
- hygiënesluis met douche: ±50 m³/jaar
- biobed: 755 m³/jaar

De PMVC adviseert hierover als volgt:

- In de berekende drinkwaterbehoefte voor de dieren zit reeds een reserve vervat, zodat hiervoor geen bijkomende reserve vergund moet worden.
- Voor de hygiënesluis met douche kan een gunstig advies verleend worden voor 50 m³/jaar.
- De bijkomende hemelwateropvang (omvorming mestkelder) van 1.000 m³ is voldoende groot om droge periodes te overbruggen, zodat de goede werking van het biobed niet in het gedrang komt. Bijgevolg dient hiervoor geen bijkomende reserve voor het grondwaterdebiet in rekening gebracht te worden. Bovendien zou dit een laagwaardige toepassing van het grondwater zijn.
- In totaal kan er een gunstig advies verleend worden voor een grondwaterdebiet van 5.700 m³/jaar.

- Voor de overige activiteiten volgt de PMVC de gunstige adviezen.
- De PMVC stelt voor om in de overwegingen van het besluit te vermelden dat
  - het Mestdecreet veronderstelt dat de exploitant over de nodige nutriëntenemissierechten dient te beschikken alvorens hij kan exploiteren;
  - de exploitant zich engageert om een externe mestkelder om te vormen tot een hemelwateropvang van 1.000 m³, zodat dit hemelwater gebruikt kan worden voor het biobed.

6. Toepasselijke BREF's
   - BREF "Intensive Rearing of Poultry and Pigs" die dateert van juli 2003 en van de BBT-studie "Veeteelt" die dateert van februari 2006.
7. Watertoets
   - Voor de evaluatie van de waterkwaliteitsaspecten en waterkwantiteitsaspecten van de grondwaterwinning wordt verwezen naar het advies van de AOW.
     Uit het deels gunstige advies van de AOW blijkt dat geconcludeerd kan worden dat de gevraagde activiteiten, mits naleving van de voorgestelde voorwaarden, de gewestelijke stedenbouwkundige verordening van 1 oktober 2004 inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater en/of eventuele bepalingen uit de stedenbouwkundige vergunning(en) verenigbaar zijn met het watersysteem, zodat de aanvraag voldoet aan de doelstellingen en beginselen, vermeld in artikel 5,6 en 7 van het decreet Integraal Waterbeleid van 18 juli 2003 mits beperking van de termijn tot 10 jaar voor een betere opvolging en mits beperking van het maximaal opgepompte debiet.
   - Gelet op het feit dat de inrichting niet gelegen is in (mogelijk) overstromingsgevoelig gebied en gelet op het voorwerp van de aanvraag, de gegevens in het dossier en de uitgebrachte adviezen kan in alle redelijkheid worden geoordeeld dat in het kader van de milieuvergunning de watertoets voor de overige gevraagde activiteiten niet relevant is.
8. Termijn
   - De vergunning kan gedeeltelijk worden verleend voor een termijn van 20 jaar vanaf datum van de vergunningsbeslissing en met een termijn voor ingebruikname van 3 jaar, m.u.v. de grondwaterwinning waarvoor de termijn wordt beperkt tot 10 jaar.
   - De vergunning wordt geweigerd voor het oppompen van grondwater met een debiet van meer dan 20 m³/dag en 5.700 m³/jaar.
   - De lopende vergunningen dienen te worden opgeheven vanaf datum van de realisatie van de veranderingen.
9. Voorwaarden

a. Algemene voorwaarden:
   - Algemeen: hoofdstukken 4.1 (algemene voorschriften), 4.6 (licht), 4.7 (beheersing van asbest) en 4.9 (energieplanning)
   - Geluid: hoofdstuk 4.5 (beheersing van geluidshinder)

b. Sectorale voorwaarden:
- Dieren: hoofdstuk 5.9
- Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: hoofdstuk 5.15
- Opslag van gevaarlijke producten - algemene bepalingen: afdeling 5.17.1
- Opslag van gevaarlijke vloeistoffen in bovengrondse houders: afdeling 5.17.3
- Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen: afdeling 5.17.5
- Winning van grondwater: hoofdstuk 5.53

c. Bijzondere voorwaarden:

Volgende bijzondere voorwaarde, zoals voorgesteld door de AOW, kan opgelegd worden:

1. Het grondwaterpeil in rust en werking dient halfjaarlijks opgemeten en genoteerd te worden in een register dat steeds ter inzage ligt voor de toezichthoudende ambtenaren.

Naar analogie met eerdere dossiers stelt de PMVC voor de ammoniakemissiearme uitvoering van de stal als volgt te verankeren in de bijzondere voorwaarden:

2. Het ammoniakemissiearme stalsysteem S-3 (biobed) moet worden geïmplementeerd bij de bouw van de vleesvarkensstal. De 2 compartimenten voor elk 48 vleesvarkens (achterblijvers) worden bijkomend uitgevoerd conform systeem V-4.7 (Mestkelders met (water-) en mestkanaal, de laatste met schuine putwand(en) en met andere dan roosters met verhoogde mestdoorlaat). De uitvoering en het gebruik van de ammoniakemissiearme stalsystemen moet volledig gebeuren conform het ministeriële besluit van 19 maart 2004 houdende vaststelling van de lijst van ammoniakemissiearme stalsystemen, zoals gewijzigd bij latere besluiten.

De volgende overwegingen kunnen in dat verband in het besluit worden opgenomen:
- Overwegende dat het ammoniakemissiearme stalsysteem S-3 (biobed) zal worden geïmplementeerd bij de bouw van de vleesvarkensstal; dat 2 compartimenten voor elk 48 vleesvarkens (achterblijvers) eveneens worden uitgevoerd conform systeem V-4.7 (Mestkelders met (water-) en mestkanaal, de laatste met schuine putwand(en) en met andere dan roosters met verhoogde mestdoorlaat); dat het ministeriële besluit van 19 maart 2004 houdende vaststelling van de lijst van ammoniakemissiearme stalsystemen, zoals gewijzigd bij latere besluiten, bepaalde eisen stelt aan de uitvoering en het gebruik van het vermelde systeem; dat uitvoering en gebruik van de ammoniakemissiearme stalsystemen volledig moet gebeuren conform de bepalingen van het vermelde ministeriële besluit;
- Overwegende dat overeenkomstig artikel 5.9.2.1.bis §2 van titel II van het Vlarem na afwerking van de bouw van een ammoniakemissiearme stal een attest moet worden afgeleverd dat aantoont dat de bouwwerken werden uitgevoerd conform de ammoniakemissiearme staltechnieken; dat dit attest moet zijn afgeleverd voor er varkens in de stal worden gehouden; dat dit attest ter inzage moet liggen van de toezichthoudende overheid;

Gelet op de ligging van de inrichting in een agrarisch gebied volgens het gewestplan Mechelen;

Overwegende dat gesteld kan worden dat de exploitatie van de inrichting, die het voorwerp van de voormelde milieuvergunningsaanvraag uitmaakt, verenigbaar is met bovengenoemde ruimtelijke en stedenbouwkundige voorschriften;

Overwegende dat het advies van de PMVC in aanmerking wordt genomen;

Overwegende dat het Mestdecreet veronderstelt dat de exploitant over de nodige nutriëntenemissierechten dient te beschikken alvorens hij kan exploiteren;

Overwegende dat de exploitant zich engageert om een externe mestkelder om te vormen tot een hemelwateropvang van 1.000 m³, zodat dit hemelwater gebruikt kan worden voor het biobed;

MLAV1-2014-0199
Jan Arnouts

Overwegende dat het ammoniakemissiearme stalsysteem S-3 (biobed) zal worden geïmplementeerd bij de bouw van de vleesvarkensstal; dat 2 compartimenten voor elk 48 vleesvarkens (achterblijvers) eveneens worden uitgevoerd conform systeem V-4.7 (Mestkelders met (water-) en mestkanaal, de laatste met schuine putwand(en) en met andere dan roosters met verhoogde mestdoorlaat); dat het ministeriële besluit van 19 maart 2004 houdende vaststelling van de lijst van ammoniakemissiearme stalsystemen, zoals gewijzigd bij latere besluiten, bepaalde eisen stelt aan de uitvoering en het gebruik van het vermelde systeem; dat uitvoering en gebruik van de ammoniakemissiearme stalsystemen volledig moet gebeuren conform de bepalingen van het vermelde ministeriële besluit;

Overwegende dat overeenkomstig artikel 5.9.2.1.bis §2 van titel II van het Vlarem na afwerking van de bouw van een ammoniakemissiearme stal een attest moet worden afgeleverd dat aantoont dat de bouwwerken werden uitgevoerd conform de ammoniakemissiearme staltechnieken; dat dit attest moet zijn afgeleverd voor er varkens in de stal worden gehouden; dat dit attest ter inzage moet liggen van de toezichthoudende overheid;

Overwegende dat voor de evaluatie van de tijdens het openbaar onderzoek uitgebrachte bezwaar en van de elementen die de aanvrager heeft aangebracht tijdens het horen door de PMVC, kan verwezen worden naar het advies van de PMVC;

Overwegende dat voor de toetsing van de aanvraag aan de kenmerken van het watersysteem, en aan de doelstellingen en beginselen van artikel 5, 6 en 7 van het decreet Integraal Waterbeleid kan verwezen worden naar het advies van de PMVC;

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde verandering mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde milieuvergunningsvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt, mits beperking van het debiet en de vergunningstermijn van de grondwaterwinning;

Overwegende dat er bijgevolg aanleiding toe bestaat de gevraagde vergunning gedeeltelijk toe te staan voor een termijn van 10 jaar wat betreft de grondwaterwinning (tot een max. opgepompt debiet van 20 m^3/dag en 5.700 m^3/jaar) en voor een termijn van 20 jaar voor de overige inrichtingen;

B E S L U I T:

ARTIKEL 1 - Voorwerp

§1 Aan de heer Jan Arnouts, wonend Kruisbos 17 te 2920 Kalmthout, wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit de vergunning verleend om een varkenshouderij, gelegen Zoetewei 31 te 2580 Putte, kadastergegevens (afdeling-sectie-perceelnummer) 1-A-353F, verder te exploiteren en te veranderen door uitbreiding en wijziging, omvattend:

- stalplaatsen voor 2.616 mestvarkens (reorganisatie en uitbreiding met 1.716 varkens – 9.4.1.c.2 – 9.4.1.d.1);
- stallen van 5 bedrijfsvoertuigen (uitbreiding – 15.1.1);
- de opslag van 2.500 liter mazout in een bovengrondse tank (uitbreiding – 17.3.6.1.b);
- 1 verdeelslang (uitbreiding – 17.3.9.1);
- de opslag van 5.048 m³ mengmest (uitbreiding met 2.731 m³ - 28.2.c.2);
- een grondwaterwinning op een diepte van 75 m met een opgepompt debiet van 20 m³/dag en 5.700 m³/jaar (uitbreiding – 53.8.2).

Vlarem-rubricering: 9.4.1.c.2 - 9.4.1.d.1 - 15.1.1 - 17.3.6.1.b - 17.3.9.1 - 28.2.c.2 - 53.8.2.

§2. De vergunning wordt geweigerd voor het oppompen van grondwater met een debiet van meer dan 20 m³/dag en 5.700 m³/jaar.

§3. De lopende vergunningen worden opgeheven vanaf realisatie van de veranderingen.

ARTIKEL 2 – Koppeling aan de stedenbouwkundige vergunning

§1 Deze milieuvergunning is geschorst indien voor de verandering die er het voorwerp van uitmaakt ook een stedenbouwkundige vergunning of melding als bedoeld in artikel 4.2.1 en 4.2.2 van de Vlaamse Codex RO, vereist is en deze stedenbouwkundige vergunning niet definitief werd verleend of de melding niet is gedaan.

Deze schorsing duurt tot de stedenbouwkundige vergunning definitief is verleend of is geweigerd in laatste aanleg of zolang de handelingen waarvoor de stedenbouwkundige melding is verricht, niet mogen worden aangevat op grond van artikel 4.2.2,§4 van de Vlaamse Codex RO. De vergunninghouder dient het definitief verkrijgen van de stedenbouwkundige vergunning te melden aan de deputatie bij ter post aangetekende zending.

§2 De geschorste milieuvergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de stedenbouwkundige vergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

§3 De stedenbouwkundige vergunning die verkregen is voor de verandering die het voorwerp is van de voormelde milieuvergunningsaanvraag wordt geschorst zolang de milieuvergunning niet definitief is verleend. Als het gaat om met toepassing van artikel 4.2.2 van de Vlaamse Codex RO meldingsplichtige handelingen wordt de uitvoerbaarheid van de stedenbouwkundige melding opgeschort.

§4 Deze geschorste stedenbouwkundige vergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de milieuvergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

ARTIKEL 3 – Voorwaarden

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden:

a. Algemene voorwaarden:

- Algemeen: hoofdstukken 4.1 (algemene voorschriften), 4.6 (licht), 4.7 (beheersing van asbest) en 4.9 (energieplanning)
- Geluid: hoofdstuk 4.5 (beheersing van geluidshinder)

b. Sectorale voorwaarden:
- Dieren: hoofdstuk 5.9
- Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: hoofdstuk 5.15
- Opslag van gevaarlijke producten - algemene bepalingen: afdeling 5.17.1
- Opslag van gevaarlijke vloeistoffen in bovengrondse houders: afdeling 5.17.3
- Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen: afdeling 5.17.5
- Winning van grondwater: hoofdstuk 5.53

c. Bijzondere voorwaarden:
1. Het grondwaterpeil in rust en werking dient halfjaarlijks opgemeten en genoteerd te worden in een register dat steeds ter inzage ligt voor de toezichthoudende ambtenaren.
2. Het ammoniakemissiearme stalsysteem S-3 (biobed) moet worden geïmplementeerd bij de bouw van de vleesvarkensstal. De 2 compartimenten voor elk 48 vleesvarkens (achterblijvers) worden bijkomend uitgevoerd conform systeem V-4.7 (Mestkelders met (water-) en mestkanaal, de laatste met schuine putwand(en) en met andere dan roosters met verhoogde mestdoorlaat). De uitvoering en het gebruik van de ammoniakemissiearme stalsystemen moet volledig gebeuren conform het ministeriële besluit van 19 maart 2004 houdende vaststelling van de lijst van ammoniakemissiearme stalsystemen, zoals gewijzigd bij latere besluiten.

De opgesomde algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in Vlarem II. Deze zijn evenwel louter indicatief; bij wijziging van Vlarem II wordt de exploitant immers steeds geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van Vlarem II is te raadplegen op de Milieunavigator, via de link:
https://nnavigator.emis.vito.be/

ARTIKEL 4 - Termijn voor ingebruikname

De in artikel 1 vergunde inrichting dient in gebruik genomen te worden binnen de 3 jaar vanaf de datum van deze vergunning, zoniet vervalt deze vergunning van rechtswege.

ARTIKEL 5 - Vergunningstermijn

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn:
1. die aanvangt op de datum van dit besluit, behoudens wanneer:

   a) Deze milieuvergunning is geschorst omdat de stedenbouwkundige vergunning voor de verandering op datum van deze milieuvergunning niet definitief is verleend; in dat geval vangt de vergunningstermijn aan op de datum waarop de stedenbouwkundige vergunning definitief is verleend; de exploitant dient deze datum bij aangetekende brief te melden aan de deputatie;
   b) Onderhavige milieuvergunning overeenkomstig het bepaalde in artikel 2, §2 van rechtswege vervalt; in dat geval is geen enkele vergunningstermijn toegestaan.

2. die eindigt op 6 november 2024 wat betreft de grondwaterwinning en die eindigt op 6 november 2034 voor de overige inrichtingen.

ARTIKEL 6 - Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

ARTIKEL 7 -

§1. Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van hoofdstuk III-bis van titel I van het Vlarem.

§2. Elke overname van de inrichting door een andere exploitant dient vóór de datum van inwerkingtreding van de overname gemeld aan de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van het Vlarem.

§3. Een hernieuwing van de vergunning moet worden aangevraagd overeenkomstig de bepalingen van het Vlarem uiterlijk tussen de 18de en de 12de maand vóór het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

ARTIKEL 8 -

Tegen de beslissing m.b.t. de vergunningsaanvraag kan beroep worden aangetekend binnen een termijn van dertig dagen na de eerste dag van bekendmaking van de bestreden beslissing bij de Vlaamse minister van Leefmilieu, Graaf de Ferraris-gebouw, Koning Albert II-laan 20 bus 8, 1000 Brussel, overeenkomstig artikel 51 van het Vlarem.
Tot staving van de ontvankelijkheid van het eventuele beroep dient bij het beroepschrift het hierbij gevoegde attest van betekening evenals het bewijs van betaling van de voorgeschreven dossiertaks gevoegd te worden.

Antwerpen, in zitting van 6 november 2014.

Aanwezig: mevrouw Cathy Berx, gouverneur-voorzitter, de heer Luk Lemmens, de heer Ludwig Caluwé, mevrouw Inga Verhaert, de heer Bruno Peeters, de heer Peter Bellens, de heer Rik Röttger, leden en de heer Peter Sommen, waarnemend provinciegriffier

Verslaggever: R. Röttger

In opdracht:
De waarnemend Provinciegriffier,

Peter Sommen

De Voorzitter,

Cathy Berx

02 DEC. 2014