



Provincie
Antwerpen

Dienst Omgevingsvergunningen
Departement Leefmilieu

Besluit

OMGP-2018-0541/KRHO - Referentie OMV-loket 2018155864

BESLUIT VAN DE DEPUTATIE VAN DE PROVINCIE ANTWERPEN

OVER DE VERGUNNINGSAANVRAAG VAN NV JANSSEN PHARMACEUTICA EN NV S-BIOMEDIC MET BETREKKING TOT EEN FARMACEUTISCH BEDRIJF, GELEGEN IN 2350 VOSSELAAR EN 2340 BEERSE, TURNHOUTSEWEG 30

Goedgekeurd besluit

Antwerpen, in zitting van 29 mei 2019.

Aanwezig: mevrouw Cathy Berx, gouverneur-voorzitter, mevrouw Kathleen Helsen, de heer Jan De Haes, de heer Ludwig Caluwé, leden en de heer Danny Toelen, provinciegriffier

Verslaggever: K. Helsen

In opdracht:
De Provinciegriffier,

De Voorzitter,

Danny Toelen

Cathy Berx

Ondertekening in opdracht van de deputatie van de provincie Antwerpen:

{pa_handtekening1}

{pa_handtekening2}

Gelet op het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (Decreet omgevingsvergunning), zoals gewijzigd bij latere decreten;

Gelet op het besluit van 27 november 2015 van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (Besluit omgevingsvergunning);

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 20 augustus 2009 (VCRO), en de bijhorende uitvoeringsbesluiten;

Gelet op titel 5 van het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid (DABM), en de bijhorende uitvoeringsbesluiten;

Gelet op het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu (Natuurdecreet) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten;

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, het besluit van de Vlaamse Regering d.d. 15 juni 2018 houdende de coördinatie van de waterregelgeving en de bijhorende uitvoeringsbesluiten;

Gelet op het decreet van 12 juli 2013 betreffende het onroerend erfgoed (Onroerend-erfgoeddecreet) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten;

Gelet op het decreet van 15 juli 2016 betreffende het integraal handelsvestigingsbeleid en de bijhorende uitvoeringsbesluiten;

Gelet op de aanvraag, op 18 januari 2019 ingediend door nv Janssen Pharmaceutica, gevestigd Turnhoutseweg 30 in 2340 Beerse, en nv S-Biomedic, gevestigd Turnhoutseweg 30 in 2340 Beerse, strekkende tot het verkrijgen van een omgevingsvergunning om een farmaceutisch bedrijf, gelegen te 2350 Vosselaar en Turnhoutseweg 30 te 2340 Beerse, kadastergegevens (afdeling-sectie-perceelnummer) 1-C-387V19, 1-C-11K16, 1-C-11L16, 1-C-11M16, 1-C-11N16, 1-C-11P16, 1-C-11Z15, 1-C-387V20, 1-C-387Y18, 1-C-387Y20, 1-C-387Z18, 1-C-8/55K, 1-C-9G, 1-C-10A2, 1-C-10C2, 1-C-10G2, 1-C-10H2, 1-C-10L, 1-C-10N2, 1-C-10R2, 1-C-10S2, 1-C-10T, 1-C-10V2, 1-C-10W2, 1-C-10X2, 1-C-10Y2, 1-C-10Z2, 1-C-11G15, 1-C-11H16, 1-C-387A19, 1-C-387B19, 1-C-387C19, 1-C-387D19, 1-C-387E20, 1-C-387F19, 1-C-387F20, 1-C-387G19, 1-C-387K20, 1-C-387M18, 1-C-387N18, 1-C-387P22, 1-C-387R20 en 1-C-387T19, te veranderen door wijziging, als volgt:

De aanvraag bevat volgende stedenbouwkundige handelingen:

- Uitbreiden en intern renoveren van de centrale bedrijfskeuken
- Bovendaks uitbreiden met een technische ruimte met een volume voor een transportband
- Verwijderen en aanleggen van verhardingen;

De aanvraag betreft het veranderen door wijziging van een farmaceutisch bedrijf, als volgt:

- Het vervangen van koelinstallaties waardoor de drijfkracht vermindert met 13,37 kW tot in totaal koelinstallaties, luchtcompressoren, warmtepompen en airco's met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 9.339 kW (16.3.1.2);
- Het vervangen van koelinstallaties ten behoeve van proceskoeling waardoor de drijfkracht vermindert met 18 kW tot een totale drijfkracht van 541,70 kW (16.3.2.2.a);
- Vermindering met 0,35 ton gevaarlijke producten (17.3.4.3 – 17.3.6.3.a);

Rubricering volgens aanvrager: 16.3.1.2 - 16.3.2.2.a - 17.3.4.3 - 17.3.6.3.a;

Gelet op het feit dat afwijking wordt gevraagd van de Gewestelijke Stedenbouwkundige Verordening Hemelwater inzake infiltratievoorzieningen en buffervoorzieningen aangezien in het verleden een groot bufferbekken werd aangelegd;

De aanvraag resulteert in volgende geactualiseerde vergunningssituatie op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

- op- en overslag van 6 ton gevaarlijk bedrijfsafval en 5 ton niet gevaarlijk bedrijfsafval (2.1.2.b);

- een afvalwaterzuiveringsinstallatie met een effluent van 700 m³/uur (7.000 m³/dag, 1.500.000 m³/jaar) in oppervlaktewater (3.6.3.3);
- verdeelslang (6.5.1);
- WKK, generatoren en noodgeneratoren van 23.364 kW (12.1.1.3);
- 37 transformatoren van 4x 585 kVA, 5x 630 kVA, 4x 930 kVA en 24x 1.000 kVA (12.2.1);
- 35 transformatoren van 1x 1.070 kVA, 3x 1.250 kVA, 18x 1.600 kVA, 3x 1.710 kVA, 8x 2.000 kVA en 2x 3.150 kVA (12.2.2);
- vast opgestelde batterijen van 1.009.254,20 VAh (12.3.1);
- batterijladers met een totaal vermogen van 677,855 kW (12.3.2);
- inrichtingen voor het formuleren van farmaceutische stoffen met een capaciteit van 7743 ton/jaar (13.1);
- toestellen voor het conditioneren en verpakken van farmaceutische stoffen met een totale drijfkracht van 1.993 kW (13.2.2.a);
- de opslag van 4.484 ton farmaceutische stoffen (13.3);
- het stallen van 133 bedrijfsvoertuigen (15.1.2);
- diverse compressoren, airco's en koelinstallaties van in totaal 9.339 kW (16.3.1.2);
- koelinstallaties ten behoeve van proceskoeling met een totaal vermogen van 541,70 kW (16.3.2.2.a);
- opslag van 881,60 ton kunststoffen (23.3.1.c);
- labo's (24.2);
- laboratoria (24.3);
- diverse metaalbewerkingtoestellen van in totaal 113 kW (29.5.2.1.a);
- een beitsplaats met een spoelbak en opvangrecipiënt met een inhoud < 100 liter (29.5.5.1.a);
- diverse motoren van in totaal 32.596 kW (31.1.3);
- opslag van 1.645 ton papier en karton (33.4.1.d);
- 10 stoomgeneratoren met waterinhouden van 3 x 50 liter, 2 x 135 liter, 1 x 282 liter, 1 x 445 liter, 2 x 441 liter en 1 x 54 liter (39.1.1);
- 14 stoomgeneratoren met waterinhouden van 3 x 1.758 liter, 1 x 4.070 liter, 1 x 1.545 liter, 2 x 3.120 liter, 1 x 3.550 liter, 1 x 1.137 liter, 2 x 1.150 liter, 2 x 1.500 liter en 1 x 2.000 liter (39.1.2);
- 6 stoomgeneratoren met waterinhouden 2 x 15.000 liter, 2 x 20.000 liter en 2 x 5.400 liter (39.1.3);
- Diverse stoomvaten van in totaal 29.407 liter (39.2.1);
- diverse stoomvaten van in totaal 61.040 liter (39.2.2);
- diverse warmtewisselaars van in totaal 23.729 liter (39.4.1);
- diverse warmtewisselaars van in totaal 11.400 liter (39.4.2);
- verbrandingsinrichtingen van in totaal 81.201 kW (43.1.3);
- het stoken in installaties, inclusief stationaire motoren en gasturbines, met een nominaal thermisch ingangsvermogen van 117.597 kW (43.4 – 43.3.2);
- genetisch gemodificeerde organismen: inrichtingen voor activiteiten van maximaal risiconiveau 3 (51.1.3);
- pathogene organismen: inrichtingen voor activiteiten van maximaal risiconiveau 3 (51.2.2);
- Opslag van volgende brandbare en gevaarlijke stoffen:
 - 363.825 liter brandbare vloeistoffen (6.4.2);
 - 48.200 liter gassen in verplaatsbare recipiënten (17.1.2.1.3);
 - 136.778 liter gassen in vaste tanks (17.1.2.2.3);
 - de aanwezigheid van volgende Seveso-stoffen (17.2.1):
 - Met naam genoemde stoffen:
 - ♦ aardolieproducten: 1.044.500 kg;
 - ♦ acetyleen: 149 kg;
 - ♦ ammoniak: 120 kg;
 - ♦ broom: 500 kg;
 - ♦ chloorgas: 13 kg;

- ♦ waterstof: 24 kg
- ♦ chloorwaterstof: 585 kg
- ♦ methanol: 40.800 kg
- ♦ ontvlambare vloeibare gassen: 60 kg;
- ♦ propylamine: 500 kg;
- ♦ zuurstof: 3.995 kg;
- Niet met naam genoemde stoffen:
 - ♦ H1: 6.717 kg;
 - ♦ H2: 110.800 kg;
 - ♦ H3: 2.650 kg;
 - ♦ P1a: 121 kg
 - ♦ P2: 437,4 kg;
 - ♦ P4: 4,40 kg;
 - ♦ P5a: 19.100 kg;
 - ♦ P5c: 516.680 kg;
 - ♦ P6b: 200 kg;
 - ♦ P7: 1.500 kg;
 - ♦ P8: 4.200 kg;
 - ♦ E1: 113.725 kg;
 - ♦ E2: 66.000 kg;
 - ♦ O1: 5.000 kg;
 - ♦ O2: 5.000 kg;
 - ♦ O3: 5.000 kg;
- 100 kg ontploffingsgevaarlijke grond- en eindstoffen (17.3.1.1);
- 1.000.000 kg lichte stookolie (17.3.2.1.1.3);
- 51.240 kg overige ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 3 (17.3.2.1.2.2);
- 496.350 kg ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 1 en 2 (17.3.2.2.3);
- 470 kg overige brandgevaarlijke stoffen (17.3.2.3.2.a);
- 4.200 kg oxiderende stoffen (17.3.3.1.a);
- 229.680 kg bijtende stoffen (17.3.4.3);
- 68.310 kg giftige stoffen (17.3.5.3);
- 596.430 kg stoffen (17.3.6.3);
- 269.160 kg op lange termijn gezondheidsgevaarlijke stoffen (17.3.7.3);
- 180.765 kg voor het aquatisch milieu gevaarlijke stoffen (17.3.8.2);

waarvan in vaste houders:

Naam	Locatie	Hoeveelheid		6.4.2	17.1.2.2.3	17.2.1					17.3.2.1.1.3	17.3.2.2.3	17.3.4.3	17.3.6.3	17.3.7.3	17.3.8.2
		kg	liter			aardolie	zuurstof	H2	P5c	E1						
zuurstof		3.178	3.178		x		x									
stikstof			10.000		x											
stikstof			10.000		x											
stikstof			7.800		x											
stikstof			7.800		x											
stikstof			50.000		x											
stikstof			12.000		x											
stikstof			10.000		x											
stikstof			15.000		x											
CO ₂			3.000		x											
CO ₂			3.000		x											
perslucht			2.000		x											

OMGP-2018-0541
nv Janssen Pharmaceutica, nv S-Biomedic

Naam	Locatie	Hoeveelheid		6.4.2	17.1.2.2.3	17.2.1					17.3.2.1.1.3	17.3.2.2.3	17.3.4.3	17.3.6.3	17.3.7.3	17.3.8.3
		kg	liter			aardolie	zuurstof	H2	P5c	E1						
droge lucht			3.000		x											
Mazout	B091	500.000				x					x					
Mazout	B091	500.000				x					x					
Zuivere olie	B093/004			x												
Afvalolie	B093/004		5.000											x		
Olie	B096/buiten		2.500	x												
Afvalolie	B096/buiten		2.500											x		
Bioalcohol	B170/-	50.000							x		x					
NRS-tank bodemsanering	B175/- (cat. 2, 7b, 9i → H2, P5c, E1)	28.000						x	x	x	x			x	x	
NRS-tank	B175/- (cat. 2, 7b, 9i → H2, P5c, E1)	20.000						x	x	x	x			x	x	
Natriumhydroxide	001-175-V001	10.000											x			
Inhibitor OP8489	001-190-W001-T004	2.000												x		
GenGard GN7004	001-190-W001-T005	2.000												x		
Natriumhypochloriet 14%	001-190-W001-T006	3.000											x	x		x
Spectrus NX1164	001-190-W001-T007	3.000											x	x		
Zwavelzuur 37%	001-190-W001-T008	3.000											x			
Zwavelzuur 37%	001-195-KTW1-T001	3.000											x			
Natriumhypochloriet 14%	001-300-STW1-T004	1.000											x	x		x
Natriumhypochloriet 14%	001-310-STW1-T004	1.000											x	x		x
High Fructose Corn Syrup 42% / Natriumlaurylether- sulfaat/Sorbitol	B701/K09	20.000												x		
High Fructose Corn Syrup 42% / Natriumlaurylether- sulfaat/Sorbitol	B701/K09	20.000												x		
High Fructose Corn Syrup 42% / Natriumlaurylether- sulfaat/Sorbitol	B701/K09	20.000												x		
Grondstoffen	B701/kelder	20.000												x		
Grondstoffen	B701/kelder	20.000												x		
Grondstoffen	B701/kelder	20.000												x		
Dinatriumlaurylethersulfo- succinaat	B701	11.000												x		
Natriumhydroxide 30%	001-701-DIW1-T013	13.200											x			
Zoutzuur 30%	001-701-DIW1-T012	11.500											x	x		

Gelet op de volgende vergunningstoestand met betrekking tot de exploitatie van de inrichting op datum van indiening van voormelde aanvraag voor een omgevingsvergunning:

- Besluit nr. MLAV1/05-423 dd. 2 februari 2006 van de deputatie houdende vergunning aan de nv Janssen Pharmaceutica tot het in bedrijf houden en veranderen van een farmaceutisch bedrijf voor een termijn verstrijkend op 12 oktober 2026;
- Besluit nr. AMV/6310/1017 van de Vlaamse minister houdende het toestaan van een afwijking van Vlarem II;
- Besluit nr. MLAV1/07-319 dd. 10 januari 2008 van de deputatie houdende vergunning tot het wijzigen en uitbreiden voor een termijn verstrijkend op 12 oktober 2026;

- Besluit nr. MLAV1/10-108 dd. 19 augustus 2010 van de deputatie houdende vergunning tot uitbreiding en wijziging voor een termijn verstrijkend op 12 oktober 2026;
- Besluit nr. MLWV-2011-0023 dd. 26 januari 2012 van de deputatie houdende deels inwilligen van het verzoek tot wijziging van lozingsvoorwaarden;
- Besluit nr. MLAV1-2012-172 dd. 18 oktober 2012 van de deputatie houdende vergunning tot het uitbreiden en wijzigen van een farmaceutisch bedrijf voor een termijn verstrijkend op 12 oktober 2026;
- Besluit nr. MLVER-2014-167 d.d. 26 maart 2015 van de deputatie houdende aktename van de verandering van een farmaceutisch bedrijf tot een termijn verstrijkend op 12 oktober 2026;
- Besluit nr. MLAV1-2015-170 d.d. 24 september 2015 van de deputatie houdende vergunning voor het veranderen van een farmaceutisch bedrijf voor een termijn verstrijkend op 12 oktober 2026;
- Besluit nr. MLAV1-2015-168 d.d. 15 juni 2017 van de deputatie houdende aktename van de verandering van een farmaceutisch bedrijf voor een termijn verstrijkend op 12 oktober 2026;
- Besluit nr. OMWV-2017-22 d.d. 5 april 2018 van de deputatie houdende inwilliging van het verzoek tot bijstelling van de exploitatievoorwaarden;
- Besluit nr. OMVP-2018-114 d.d. 13 december 2018 van de deputatie houdende vergunning voor stedenbouwkundige handelingen en het veranderen van een farmaceutisch bedrijf voor een termijn van onbepaalde duur voor wat betreft de stedenbouwkundige handelingen en een termijn verstrijkend op 12 oktober 2026 voor de ingedeelde inrichtingen;
- Besluit nr. OMVP-2018-127 d.d. 17 januari 2019 van de deputatie houdende weigering van de vergunning voor het veranderen door opsplitsing van de omgevingsvergunning van het farmaceutisch bedrijf over drie exploitanten (Janssen Pharmaceutica, S-Biomedic en Caelus Health);

Gelet op het feit dat deze aanvraag voor de eerste maal werd ingediend op 28 november 2018 en vervolledigd op 18 januari 2019; op het feit dat op datum van 12 februari 2019 de aanvraag ontvankelijk en volledig werd verklaard;

Gelet op het openbaar onderzoek in de gemeente Beerse dat liep van 22 februari 2019 tot 23 maart 2019, waarbij geen bezwaren werden ingediend;

Gelet op het openbaar onderzoek in de gemeente Vosselaar dat liep van 22 februari 2019 tot 23 maart 2019, waarbij geen bezwaren werden ingediend;

Gelet op het gunstig advies d.d. 1 april 2019 van het college van burgemeester en schepenen van Vosselaar; op volgende elementen uit dit advies:

1. Het perceel in aanvraag is gelegen in industriegebied volgens het vastgestelde gewestplan Turnhout (Koninklijk Besluit van 30 september 1977).
2. De aanvraag is gelegen aan wegen die voldoende zijn uitgerust overeenkomstig artikel 4.3.5 §2 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening.
3. Het voorgestelde project ligt niet in een risicozone voor overstromingen, een recent overstroomd gebied of overstromingsgebied.
Enkel wordt door het bouwen van constructies en de aanleg van de bijhorende verhardingen de infiltratie van het hemelwater in de bodem plaatselijk beperkt. Dit moet worden gecompenseerd door de plaatsing van een hemelwaterput en infiltratievoorzieningen overeenkomstig de normen vastgelegd in het Besluit van de Vlaamse Regering van 5 juli 2013 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater.
De aanvraag voorziet echter een afwijkingsaanvraag gebaseerd op de jarenlange inspanningen die Janssen Pharmaceutica heeft geleverd m.b.t. opvang, buffering en

hergebruik van regenwater waarbij een grote reserve is opgebouwd die aansluit bij de doelstellingen van hogervermeld besluit. De afwijking wordt gunstig geadviseerd.

4. De aanvraag heeft geen betrekking op een project dat opgenomen is in bijlage III van het besluit van 10 december 2004 houdende vaststelling van de categorieën van projecten onderworpen aan milieueffectrapportage.
5. De gevraagde werken hebben geen enkele invloed op de externe mobiliteit.
6. De uit de aanvraag volgende veranderingen zijn beperkt binnen het gegeven van de industriële site Janssen Pharmaceutica.
Globaal kan gesteld worden dat de risico's voor de externen veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde exploitatie bij naleving van de opgelegde exploitatievoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen beperkt worden.
De aanvraag blijft beperkt tot wijzigingen aan reeds bestaande gebouwen binnen de industriële site. De gevraagde werken hebben geen invloed op de externe beleving.
7. Er werd een openbaar onderzoek georganiseerd van 22 februari tot 23 maart 2019. Tijdens de duur van het openbaar onderzoek werden geen opmerkingen of bezwaarschriften ontvangen.
8. De aanvraag is stedenbouwkundig aanvaardbaar.
Eventuele opmerkingen uit adviezen of bezwaarschriften dienen door de vergunningverlenende overheid mee geëvalueerd te worden bij de besluitvorming;

Gelet op het gunstig advies d.d. 8 april 2019 van het college van burgemeester en schepenen van Beerse; op volgende elementen uit dit advies:

1. Stedenbouwkundige basisgegevens
De aanvraag is volgens het origineel bij Koninklijk Besluit goedgekeurd gewestplan Turnhout (KB 30/09/1977) gelegen in gebied voor milieubelastende industrie.
De bestemming van het geldende gewestplan is van toepassing.
Het goed is niet gelegen in een bijzonder plan van aanleg.
Het goed is niet gelegen binnen de grenzen van een behoorlijk vergunde en niet-vervallen verkaveling.
De aanvraag is principieel in overeenstemming met het geldende plan, zoals hoger omschreven.
2. Er werden voor de site reeds verschillende stedenbouwkundige vergunningen afgeleverd.
3. Beschrijving van de omgeving en de aanvraag
De aanvraag situeert zich binnen het bedrijventerrein van de nv Janssen Pharmaceutica. Dit volledig ontwikkeld bedrijventerrein grenst aan de noordzijde zowel aan de Turnhoutseweg, een gewestweg (N12) als aan de Kempenlaan, een gemeenteweg. Deze laatste vormt de verbinding tussen de Turnhoutseweg en de Gierleseweg, beide gewestwegen (N12 en N132). Verder sluit het bedrijventerrein in het westen aan op de woonwijk 't Suydt (Beerse) en in het oosten/zuidoosten op woonwijken van Vosselaar. Ten zuiden van het bedrijventerrein bevindt zich een bedrijfsparking.
De aanvraag beoogt het uitbreiden en intern renoveren van de centrale bedrijfskeuken. De werken omvatten een uitbreiding aan de noordzijde van het gebouw 150 en het bovendaks uitbreiden van een technische ruimte met een volume voor een transportband. De gebouwen bevinden zich aan de oostzijde van site I van Janssen Pharmaceutica nv. Het gebouw is afgeschermd door een groenscherm ten opzichte van het naastgelegen woongebied.
Het gebouw 150 sluit momenteel aan gebouw 160, dat zal worden gesloopt. Dit wordt geregeld via een aparte vergunningsaanvraag.
In de plaats zal een uitbreiding worden uitgevoerd aan de noordzijde van gebouw 150. De bestaande patio zal overbouwd worden met een technische ruimte op dakniveau, op het gelijkvloerse niveau zal de voormalige patio een inpandig ruimte worden behorend aan de afwaskeuken. In gebouw 151 zal inpandig de warme keuken gerenoveerd worden. De nieuw te bouwen constructie bovendaks omvat de omkasting

van een transportband ten behoeve van het transporteren van de afgeruimde plateau's vanuit de cafetaria naar de afwaskeuken.

Qua materiaalgebruik is het afgestemd op de materialisatie van het bestaande gebouw. De gevelbekleding van de uitbreiding bestaat uit een wit te schilderen baksteen in overeenstemming met de bestaande gevels. Het buitenschrijnwerk zal worden uitgevoerd in zwarte kleur, gelijkgestemd aan het bestaande schrijnwerk. De technische ruimte en het volume voor de transportband worden uitgevoerd in sandwichpanelen in een lichtgrijze kleur. Er kan is alle redelijkheid worden besloten dat het geheel zich qua inplanting, karakter en verschijningsvorm zal integreren in de grotendeels ontwikkelde bedrijfssite.

Er worden door de aanvraag geen onverenigbare ruimtelijke /of stedenbouwkundige situaties gecreëerd.

4. Openbaar onderzoek

Er werd een openbaar onderzoek gehouden van 22 februari 2019 tot 23 maart 2019.

Er werden geen petitielijsten, geen schriftelijke bezwaren, geen schriftelijke gebundelde bezwaren, geen mondelinge bezwaren en geen digitale bezwaren ingediend.

5. Er werden geen interne adviezen gevraagd.

6. Inhoudelijke beoordeling van het dossier

- a. De aanvraag is niet in strijd met de bepalingen van het geldende gewestplan, algemeen geldende stedenbouwkundige en/of ruimtelijke voorschriften.
- b. In toepassing van de artikelen 4.3.5 t.e.m. 4.3.8 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening kan gesteld worden dat de aanvraag aan een voldoende uitgeruste openbare weg ligt. De aanvraag ligt niet in een reservatiestrook. Verder wordt het terrein niet getroffen door een rooilijn.
- c. Het goed ligt in centraal gebied. Er is reeds geruime tijd riolering aanwezig die is aangesloten op een waterzuivering.
- d. Het voorliggende project valt niet onder één van de rubrieken van bijlage III van het project-m.e.r.- besluit, zodat de project-m.e.r.-screeningsprocedure niet doorlopen moet worden.

7. Conclusie en advies van de omgevingsambtenaar sector ruimtelijke ordening

Uit bovenstaande gegevens m.b.t. de ruimtelijke ordening blijkt dat de aanvraag in overeenstemming is met de wettelijke bepalingen, alsook met de goede plaatselijke ordening en met zijn onmiddellijke omgeving.

8. Conclusie en advies van de omgevingsambtenaar sector milieu

De omgevingsambtenaar sector milieu geeft een stilzwijgend gunstig advies;

Gelet op het gunstig advies d.d. 5 april 2019 van Departement Omgeving - Afdeling G.O.P. Milieu (AGOP-M); op volgende elementen uit dit advies:

1. Uit het onderzoek van de aanvraag blijkt dat het voorwerp van de gevraagde verandering een beperkte impact op en een beperkt risico voor de omgeving met zich meebrengt.
2. De hinder en de effecten op mens en milieu en de risico's voor de externe veiligheid, veroorzaakt door het aangevraagde project, kunnen mits naleving van de algemene en sectorale vergunningsvoorwaarden van titel II (en III). van het Vlarem tot een aanvaardbaar niveau worden beperkt;

Gelet op het stilzwijgend gunstig advies van Departement Omgeving - Afdeling G.O.P. Ruimtelijke Ordening (AGOP-RO);

Gelet op het stilzwijgend gunstig advies van Agentschap voor Natuur en Bos (ANB);

Gelet op het gunstig advies d.d. 18 maart 2019 van Agentschap Wegen en Verkeer, district Vosselaar (AWV), aangezien de aanvraag in overeenstemming is met de algemene en de bijzondere voorwaarden;

Gelet op het gunstig advies d.d. 19 februari 2019 van ASTRID-veiligheidscommissie (ASTRID); op volgende elementen uit dit advies:

1. Gezien de beperkte bezetting en beperkte oppervlakte van het gebouw valt dit buiten de criteria en dient er dus geen indoordekking voorzien te worden;

Gelet op het gunstig advies d.d. 24 april 2019 van Provincie Antwerpen - Dienst Integraal Waterbeleid in het kader van de watertoets; op volgende elementen uit dit advies:

1. Het perceel Beerse 1 afd./Beerse, sectie C nr. 387Z20 paalt niet rechtstreeks aan de waterloop nr. A.9.05, Laakbeek (tweede categorie) of de waterloop nr. A.9.05.13, Zwarte Goorloop (tweede categorie). Het perceel watert er naar af.
2. Het perceel is niet in effectief of mogelijk overstromingsgevoelig of recent overstroomd gebied gelegen.
Volgens het gewestplan is het perceel in gebied voor milieubelastende industrie gelegen.
Het gebied is volgens de biologische waarderingskaarten biologisch minder waardevol.
3. In voorliggend dossier wordt een afwijking op de gewestelijke stedenbouwkundige verordening Hemelwater gevraagd. Gezien het grote hergebruik van hemelwater en de grote oppervlakteverharding die reeds afgekoppeld is en waarvan het hemelwater opgevangen wordt in een bufferbekken voor hergebruik, wordt deze afwijking naar buffering toe gunstig geadviseerd.
Er worden stedenbouwkundige handelingen uitgevoerd aanpalend aan het gebouw waar er zich sanitaire voorzieningen bevinden. Gezien het zonde is om drinkwater te gebruiken voor sanitaire toepassingen (toiletspoeling)(zeker in perioden van droogte) en het potentiële hergebruik groot is (bedrijfsrestaurant) wordt de afwijking op de gewestelijke stedenbouwkundige verordening Hemelwater niet verleend voor het luik hergebruik.
Er moet voor dit gebouw dus wel een hemelwaterput worden voorzien, maar geen infiltratievoorziening aangezien er voldoende wordt gebufferd;

Gelet op het gunstig advies d.d. 12 maart 2019 van Hulpverleningszone Taxandria, met opmerkingen;

Gelet op het gunstig advies d.d. 7 mei 2019 van de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie (POVC); op volgende elementen uit dit advies:

1. Horen van de partijen
 - De aanvrager had gevraagd om gehoord te worden, maar was niet aanwezig tijdens de zitting van de POVC.
2. Omschrijving
 - De POVC merkt op dat de aanvrager bij de opmaak van de geactualiseerde vergunningstoestand van de iioa nog geen rekening gehouden heeft met het deputatiebesluit OMVP-2018-0114. De POVC vult de geactualiseerde vergunningstoestand in die zin aan.
3. Openbaar onderzoek – bezwaren
 - Tijdens de openbaar onderzoeken werden er geen bezwaren ingediend.
4. Toetsing aan titel IV van de VCRO/Stedenbouwkundige verenigbaarheid
 - De aanvraag is volgens het gewestplan Turnhout gelegen in industriegebied. De aanvraag is in overeenstemming met de bestemmingsvoorschriften van het geldende plan.
 - De AGOP-RO laat weten geen advies te zullen uitbrengen aangezien de aanvraag in overeenstemming is met de geldende stedenbouwkundige en verkavelingsvoorschriften. Dit advies wordt geacht stilzwijgend gunstig te zijn.
 - Het CBS en het AWV verlenen een gunstig advies.
 - De brandweerzone Taxandria verleent gunstige adviezen met bemerkingen. Om ervoor te zorgen dat de exploitant tegemoet komt aan deze opmerkingen, stelt

de POVC voor om de adviezen van de brandweer integraal op te nemen als voorwaarde.

- Voor de beoordeling van de goede ruimtelijke ordening wordt verwezen naar het advies van het CBS. De POVC sluit zich aan bij deze beoordeling.
- De POVC volgt de gunstige adviezen en is van oordeel dat de aanvraag op stedenbouwkundig vlak aanvaardbaar is.

5. Toetsing aan titel V van het DABM

- Het CBS van Beerse, het CBS van Vosselaar en de AGOP-M verlenen een gunstig advies.
- De aanvraag betreft het vervangen van oude koelinstallaties door nieuwe koelinstallaties en het plaatsen van een nieuwe airco. De totale geïnstalleerde drijfkracht voor deze rubrieken zal hierdoor verminderen. De nieuwe installaties bevinden zich op het dak. De exploitant meldt in het dossier dat mogelijke impact op het omgevingsgeluid wordt opgevolgd door onder andere een akoestische evaluatie en indien nodig een geluidstudie en reducerende maatregelen. Vermits de koelinstallaties en de airco nieuwe toestellen zijn, wordt ervan uitgegaan dat kan worden voldaan aan de sectorale voorwaarden van Vlare II en dat bijgevolg de hinder aanvaardbaar is. Aangezien de opslaghoeveelheid van gevaarlijke producten (GHS05 en GHS07) zal verminderen met 0,35 ton, zal de hinder niet toenemen.
- De POVC volgt de gunstige adviezen en is van oordeel dat de aanvraag op milieutechnisch vlak aanvaardbaar is.

6. Toetsing aan hoofdstuk 4 van het decreet IHB

- Niet van toepassing.

7. Toetsing aan principe van ondeelbaarheid stedenbouw/milieu/natuur/kleinhandel

- De vergunningsplichtige stedenbouwkundige handelingen en de vergunningsplichtige exploitatie van ingedeelde inrichtingen of activiteiten zijn onlosmakelijk met elkaar verbonden en worden daarom samen aangevraagd in voorliggende omgevingsvergunningsaanvraag.

8. Toepasselijke BREF's

- Niet van toepassing.

9. Natuurtoets

- Het ANB verleent geen advies. Dit advies wordt geacht stilzwijgend gunstig te zijn.
- De vergunningsaanvraag werd tijdens het ontvankelijk- en volledigheidsonderzoek getoetst aan artikel 26bis en artikel 36ter, §3 en §4 van het Natuurdecreet. Er werd geoordeeld dat een passende beoordeling geen meerwaarde biedt. De inrichting is gelegen op ongeveer 1.250 meter van habitatrichtlijngebied 'Bos- en heidegebieden ten Oosten van Antwerpen', op ongeveer 2.300 meter van VEN- en/of IVON-gebied 'De Kempense kleiputten', op ongeveer 1.250 meter van VEN- en/of IVON-gebied 'De Kindernouw-Visbeekvallei' en het VEN- en/of IVON-gebied 'Het Grooten Houtbos', en op ongeveer 2.500 meter van VEN- en/of IVON-gebied 'Het Turnhouts vennengebied'. Gelet op het voorwerp van de aanvraag en de gegevens in het dossier is in het kader van de omgevingsvergunning de natuurtoets niet relevant.

10. Watertoets

- Bij nazicht van de Vlaamse kaart met de overstromingsgevoelige gebieden, blijkt het perceel gelegen te zijn in een effectief of mogelijk overstromingsgevoelig gebied. Het voorliggende project voorziet in de aanleg van ondergrondse constructies en de mogelijkheid van het bouwen of verharderen van een aanzienlijke oppervlakte. Gelet hierop werd advies gevraagd aan de provinciale dienst Integraal Waterbeleid.
- Uit het gunstige advies blijkt dat de gevraagde activiteiten, mits naleving van de voorgestelde voorwaarden en/of eventuele bepalingen uit de stedenbouwkundige vergunning(en), verenigbaar zijn met het watersysteem, zodat de aanvraag voldoet aan de doelstellingen en beginselen vermeld in artikel 5, 6 en 7 van het decreet Integraal Waterbeleid van 18 juli 2003, gecoördineerd op 15 juni 2018.

- De aanvrager vraagt om af te wijken van de gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater van 5 juli 2013. Hij motiveert dat er in het verleden reeds voldoende inspanningen werden geleverd om hemelwater te bufferen en te hergebruiken. De exploitant beschikt over een centraal bufferbekken waarmee het regenwater afkomstig van verharde oppervlaktes met een totale oppervlakte van 120.000 m³ gebufferd kan worden.
 - Het CBS van Vosselaar verleent een gunstig advies voor deze afwijkingsaanvraag.
 - De DIW verleent een gunstig advies voor de afwijking m.b.t. de infiltratie en buffering, maar een ongunstig advies voor de afwijking m.b.t. hergebruik. De DIW stelt dat er een hemelwaterput moet worden voorzien om ervoor te zorgen dat voor de sanitaire voorzieningen in het aanpalende gebouw hemelwater wordt gebruikt en stelt hieromtrent een bijzondere voorwaarde voor.
 - De aanvrager motiveert in zijn dossier dat er destijds werd gekozen voor een bufferbekken onder meer omwille van de intentie om het regenwater ook te kunnen hergebruiken wat ook de dagelijkse praktijk is en waar de aanvrager in de toekomst nog veel meer op wil inzetten. Dit vergt een bevoorradingszekerheid die mogelijk gemaakt wordt door te werken met één centraal groot bekken. Stelselmatig en kostenefficiënt, bij nieuwe projecten, werden steeds meer verharde oppervlaktes en gebouwen die het dichtst bij dit bufferbekken gelegen zijn afgekoppeld en werd het regenwater ervan afgeleid naar dit bufferbekken. Op deze manier werd een reserve opgebouwd voor toekomstige projecten met een nieuwe verharding voor een oppervlakte van ongeveer 87.600 m². Zoals weergegeven in het rioleringsplan in bijlage van deze afwijkingsaanvraag is het noordelijke gedeelte van de site niet voorzien van een regenwaterriolering. Bijgevolg kunnen projecten in dit gedeelte niet gekoppeld worden aan het bestaande bufferbekken. Het aanleggen van dergelijke riolering is een enorme investering en veroorzaakt grote hinder op de site.
 - De aanvraag betreft het uitbreiden en renoveren van de bedrijfskeuken. De DIW vraagt om hergebruik te realiseren in een deel van de inrichting dat geen voorwerp uitmaakt van deze aanvraag. Gelet hierop, op de motivering van de aanvrager en de beperkte mogelijkheid tot hergebruik in dit gebouw, is de POVC van oordeel dat de afwijking kan toegestaan worden. De POVC stelt wel dat de aanvrager niet enkel hemelwater dient op te vangen, maar dat hij ook blijvend moet inzetten op de hergebruikmogelijkheden hiervan.

11. Termijn

- Voor de stedenbouwkundige handelingen kan de vergunning worden verleend voor een termijn van onbepaalde duur.
- Conform artikel 68 punt 9 van het Omgevingsvergunningsdecreet kan de vergunning voor de ingedeelde inrichtingen of activiteiten verleend worden tot 12 oktober 2026 (de einddatum van de lopende basisvergunning).

12. Voorwaarden

Milieuvoorwaarden:

a. Algemene milieuvoorwaarden:

- Algemeen: hoofdstukken 4.1 (algemene voorschriften), 4.6 (licht), 4.7 (beheersing van asbest) en 4.9 (energieplanning)
- Geluid: hoofdstuk 4.5 (beheersing van geluidshinder)

b. Sectorale milieuvoorwaarden:

- Gassen - gemeenschappelijke bepalingen: afdeling 5.16.1
- Installaties voor het fysisch behandelen van gassen: afdeling 5.16.3
- Opslag van gevaarlijke producten - gemeenschappelijke bepalingen: afdeling 5.17.1
- Gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen: afdeling 5.17.4

c. Bijzondere milieuvorwaarden:

- /

Geactualiseerd overzicht van de bijzondere milieuvorwaarden,:

1. Volgende bijzondere lozingsvoorwaarden voor het lozen van bedrijfsafvalwater:

BZV	25 mg/l (15 mg/l daggemiddelde)
CZV	125 mg/l
N	15 mg/l
NO ₂ ⁻	1 mg/l
P	2 mg/l
As	9 µg/l (tot 30 juni 2018)
Fe opgelost	2 mg/l
Zn	0,5 mg/l
B	3 mg/l
Hg	0,001 mg/l
Mo	0,35 mg/l
Be	0,01 mg/l
V	0,01 mg/l
Co	0,01 mg/l
Cl ⁻	500 mg/l
SO ₄ ²⁻	400 mg/l
met tetrachloorethyleen extraheerbare apolaire stoffen	0,5 mg/l
MAK individueel	0,005 mg/l
MAK totaal	0,008 mg/l
EOX	0,035 mg/l en 140 g/dag
1,2-dichloorethaan	0,1 mg/l
dichloormethaan	0,05 mg/l
chloroform	15 µg/l.

Stedenbouwkundige voorwaarden:

- De DIW stelt volgende voorwaarde voor:
 1. Voor toiletspoeling wordt geen drinkwater gebruikt. Een hemelwaterput dient te worden geplaatst.
 - De POVC verwijst naar punt 10. Watertoets van dit verslag en is van oordeel dat deze voorwaarde niet opgelegd dient te worden.
 - De POVC stelt voor om volgende voorwaarden op te leggen:
- 2. De adviezen van brandweerzone Taxandria van 12 maart 2019 met referte BE0137-47 en BE0137-48 maken integraal deel uit van de voorliggende vergunning. De voorwaarden uit deze adviezen dienen te worden nageleefd.
- 3. In afwijking van de gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater moet geen bijkomende hemelwateropvang, infiltratie- of buffervoorziening geplaatst te worden.

Lasten:

- /

Overwegende dat gesteld kan worden dat de exploitatie van de inrichting, die het voorwerp van de voormelde aanvraag uitmaakt, verenigbaar is met bovengenoemde ruimtelijke en stedenbouwkundige voorschriften;

Overwegende dat de aanvraag functioneel en ruimtelijk inpasbaar is en in overeenstemming is met de goede ruimtelijke ordening;

Overwegende dat het advies van de POVC in aanmerking wordt genomen;

Overwegende dat voor de toetsing van de aanvraag aan de kenmerken van het watersysteem, en aan de doelstellingen en beginselen van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, gecoördineerd op 15 juni 2018, kan verwezen worden naar de beoordeling in het verslag van de POVC;

Overwegende dat voor de toetsing van de aanvraag aan de kenmerken en beginselen van de natuur- en erfgoedtoets, kan verwezen worden naar het advies van de POVC;

Overwegende dat voor de toetsing aan titel IV van de VCRO kan verwezen worden naar de beoordeling in de uitgebrachte adviezen; dat uit de adviezen blijkt dat de aanvraag voldoet aan de bepalingen van titel IV van de VCRO en dat op stedenbouwkundig vlak de aanvraag aanvaardbaar is;

Overwegende dat de aanvrager zich dient te houden aan de verplichtingen van het Koninklijk Besluit van 21 september 1988 betreffende de voorschriften en de verplichtingen van raadpleging en informatie bij het uitvoeren van werken in de nabijheid van installaties van vervoer van gasachtige en andere producten door middel van leidingen; dat de aanvrager tevens de veiligheidsafstanden uit het Algemeen Reglement op Elektrische Installaties van 4 december 2012 dient te respecteren;

Overwegende dat voor de toetsing aan hoofdstuk 4 van het decreet integraal handelsvestigingsbeleid kan verwezen worden naar de beoordeling in de uitgebrachte adviezen; dat uit de adviezen blijkt dat de aanvraag verenigbaar is met de doelstellingen van artikel 4 van het decreet integraal handelsvestigingsbeleid;

Overwegende dat voorliggende omgevingsvergunning enkel betrekking heeft op de in artikel 1 van dit besluit vermelde stedenbouwkundige handelingen en/of ingedeelde inrichtingen of activiteiten; dat deze vergunning geen regularisatie betreft voor eventuele niet-vergunde gebouwen of constructies die op de uitvoeringsplannen ingetekend staan;

Overwegende dat overeenkomstig artikel 4.1.12.1 §1 van Vlarem II de exploitant de organisatie van de brandbestrijding, de brandbestrijdingsmiddelen en de capaciteit van de opvang van verontreinigd bluswater bepaalt volgens de code van goede praktijk en dat hij daarbij de bevoegde brandweer raadpleegt;

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde verandering mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde vergunningsvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

Overwegende dat er aanleiding toe bestaat om in toepassing van artikel 68 van het Decreet omgevingsvergunning de vergunning toe te staan voor een termijn verstrijkend op 12 oktober 2026;

B E S L U I T:

ARTIKEL 1 - Voorwerp

Aan nv Janssen Pharmaceutica, gevestigd Turnhoutseweg 30 te 2340 Beerse en nv S-Biomedic, gevestigd Turnhoutseweg 30 te 2340 Beerse, wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit de vergunning verleend om een farmaceutisch bedrijf (inrichtingsnummer omgevingsloket 20171020-0031), gelegen te 2350 Vosselaar en Turnhoutseweg 30 te 2340 Beerse, kadastrergegevens (afdeling-sectie-perceelnummer) 1-C-387V19, 1-C-11K16, 1-C-11L16, 1-C-11M16, 1-C-11N16, 1-C-11P16, 1-C-11Z15, 1-

C-387V20, 1-C-387Y18, 1-C-387Y20, 1-C-387Z18, 1-C-8/55K, 1-C-9G, 1-C-10A2, 1-C-10C2, 1-C-10G2, 1-C-10H2, 1-C-10L, 1-C-10N2, 1-C-10R2, 1-C-10S2, 1-C-10T, 1-C-10V2, 1-C-10W2, 1-C-10X2, 1-C-10Y2, 1-C-10Z2, 1-C-11G15, 1-C-11H16, 1-C-387A19, 1-C-387B19, 1-C-387C19, 1-C-387D19, 1-C-387E20, 1-C-387F19, 1-C-387F20, 1-C-387G19, 1-C-387K20, 1-C-387M18, 1-C-387N18, 1-C-387P22, 1-C-387R20 en 1-C-387T19, te veranderen door wijziging, als volgt:

Volgende stedenbouwkundige handelingen:

- het uitbreiden en intern renoveren van de centrale bedrijfskeuken;
- het bovendaks uitbreiden met een technische ruimte met een volume voor een transportband;
- het verwijderen en aanleggen van verhardingen.

Het veranderen door wijziging van een farmaceutisch bedrijf, omvattend:

- het vervangen van koelinstallaties waardoor de drijfkracht vermindert met 13,37 kW tot in totaal koelinstallaties, luchtcompressoren, warmtepompen en airco's met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 9.310,94 kW (16.3.1.2);
- het vervangen van koelinstallaties ten behoeve van proceskoeling waardoor de drijfkracht vermindert met 18 kW tot een totale drijfkracht van 541,70 kW (16.3.2.2.a);
- vermindering met 0,35 ton gevaarlijke producten (17.3.4.3 – 17.3.6.3.a).

Rubricering: 16.3.1.2 - 16.3.2.2.a - 17.3.4.3 - 17.3.6.3.a.

De aanvraag resulteert in volgende geactualiseerde vergunningssituatie op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

- de opslag en overslag van 11 ton afvalstoffen niet aan een verwerking verbonden (6 ton gevaarlijke bedrijfsafval en 5 ton niet-gevaarlijk bedrijfsafval) (2.1.2.b.1);
- een afvalwaterzuiveringsinstallatie met een effluent van 700 m³/uur, 7.000 m³/dag en 1.500.000 m³/jaar in oppervlaktewater (3.6.3.3);
- een verdeelslang (6.5.1);
- een WKK, generatoren en noodgeneratoren met een totaal elektrisch vermogen van 23.364 kVA en een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 32.596 kW (12.1.1.3 - 31.1.3);
- 37 transformatoren van 4x 585 kVA, 5x 630 kVA, 4x 930 kVA en 24x 1.000 kVA (12.2.1);
- 35 transformatoren van 1x 1.070 kVA, 3x 1.250 kVA, 18x 1.600 kVA, 3x 1.710 kVA, 8x 2.000 kVA en 2x 3.150 kVA (12.2.2);
- vast opgestelde batterijen van 1.009.254,20 VAh (12.3.1);
- batterijladers met een geïnstalleerd totaal vermogen van 676,86 kW (12.3.2);
- inrichtingen voor het industrieel bereiden of formuleren van farmaceutische stoffen met een capaciteit van in totaal 7.743 ton/jaar (13.1);
- inrichtingen voor het conditioneren en verpakken van farmaceutische stoffen met een vermogen van 1.993 kW (13.2.2.a);
- de opslag van 4.484 ton farmaceutische stoffen (13.3);
- stalplaats voor 132 voertuigen (15.1.2);
- koelinstallaties, luchtcompressoren, warmtepompen en airco's met een geïnstalleerde totale drijfkracht van 9.310,94 kW (16.3.1.2);
- koelinstallaties ten behoeve van proceskoeling met een totaal vermogen van 541,70 kW (16.3.2.2.a);
- opslag van 881,60 ton kunststoffen (23.3.1.c);
- 6 labo's (24.2);
- 41 labo's (24.3);
- metaalbewerkingstoestellen met een totaal vermogen van 113 kW (29.5.2.1.a);
- beitsplaats met spoelbak en opvangrecipiënt met een inhoud van 100 liter (29.5.5.1.a);
- opslag van 1.645 ton papier en karton (33.4.1.d);

- 10 stoomgeneratoren met waterinhouden van 3x 50 liter, 2x 135 liter, 1x 282 liter, 1x 445 liter, 2x 441 liter en 1x 54 liter (39.1.1);
- 14 stoomgeneratoren met waterinhouden van 3x 1.758 liter, 1x 4.070 liter, 1x 1.545 liter, 2x 3.120 liter, 1x 3.550 liter, 1x 1.137 liter, 2x 1.150 liter, 2x 1.500 liter en 1x 2.000 liter (39.1.2);
- 6 stoomgeneratoren met waterinhouden van 2x 15.000 liter, 2x 20.000 liter en 2x 5.400 liter (39.1.3);
- diverse stoomvaten van in totaal 29.407 liter (39.2.1);
- diverse stoomvaten van in totaal 61.040 liter (39.2.2);
- diverse warmtewisselaars van in totaal 23.729 liter (39.4.1);
- diverse warmtewisselaars van in totaal 11.400 liter (39.4.2);
- stookinstallaties met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen 81.201 kW (43.1.3);
- het stoken in installaties, inclusief stationaire motoren en gasturbines met een totaal thermisch ingangsvermogen van 117,60 MW (43.3.2);
- verbrandingsinrichtingen met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 117,60 MW met de toelating tot de emissie van CO₂ (43.4);
- het gebruik van genetisch gemodificeerde organismen van maximaal risiconiveau 3 (10 stuks) (51.1.3);
- het gebruik van pathogene organismen van maximaal risiconiveau 3 (10 stuks) (51.2.2);
- de opslag van volgende brandbare vloeistoffen, gassen en gevaarlijke stoffen:
 - 363.825 liter brandbare vloeistoffen (6.4.2);
 - 48.200 liter gassen in verplaatsbare recipiënten (17.1.2.1.3);
 - 136.778 liter gassen in vaste tanks (17.1.2.2.3);
 - de aanwezigheid van volgende Seveso-stoffen (17.2.1):
 - met naam genoemde stoffen:
 - aardolieproducten: 1.044.500 kg;
 - acetyleen: 149 kg;
 - ammoniak: 120 kg;
 - broom: 500 kg;
 - chloorgas: 13 kg;
 - waterstof: 24 kg;
 - chloorwaterstof: 585 kg;
 - methanol: 40.800 kg;
 - ontvlambare vloeibare gassen: 60 kg;
 - propylamine: 500 kg;
 - zuurstof: 3.995 kg;
 - niet met naam genoemde stoffen:
 - H1: 6.717 kg;
 - H2: 110.800 kg;
 - H3: 2.650 kg;
 - P1a: 121 kg;
 - P2: 437,4 kg;
 - P4: 4,40 kg;
 - P5a: 19.100 kg;
 - P5c: 516.680 kg;
 - P6b: 200 kg;
 - P7: 1.500 kg;
 - P8: 4.200 kg;
 - E1: 113.725 kg;
 - E2: 66.000 kg;
 - O1: 5.000 kg;
 - O2: 5.000 kg;
 - O3: 5.000 kg;
 - 100 kg ontplofingsgevaarlijke grond- en eindstoffen (17.3.1.1);
 - 1.000.000 kg lichte stookolie (17.3.2.1.1.3);

- 51.240 kg overige ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 3 (17.3.2.1.2.2);
- 496.310 kg ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 1 en 2 (17.3.2.2.3);
- 470 kg overige brandgevaarlijke stoffen (17.3.2.3.2.a);
- 4.200 kg oxiderende stoffen (17.3.3.1.a);
- 229.636 kg bijtende stoffen (17.3.4.3);
- 68.310 kg giftige stoffen (17.3.5.3);
- 596.391 kg stoffen (17.3.6.3);
- 269.120 kg op lange termijn gezondheidsgevaarlijke stoffen (17.3.7.3);
- 180.765 voor het aquatisch milieu gevaarlijke stoffen (17.3.8.2);

waarvan in vaste houders:

naam	locatie	hoeveelheid		6.4.2	17.1.2.2.3	17.2.1					17.3.2.1.1.3	17.3.2.2.3	17.3.4.3	17.3.6.3	17.3.7.3	17.3.8.2
		kg	liter			aardolie	zuurstof	H ₂	P5c	E1						
zuurstof		3.178	3.178		x		x									
stikstof			10.000		x											
stikstof			10.000		x											
stikstof			7.800		x											
stikstof			7.800		x											
stikstof			50.000		x											
stikstof			12.000		x											
stikstof			10.000		x											
stikstof			15.000		x											
CO ₂			3.000		x											
CO ₂			3.000		x											
perslucht			2.000		x											
droge lucht			3.000		x											
mazout	B091	500.000				x					x					
mazout	B091	500.000				x					x					
zuivere olie	B093/004			x												
afvalolie	B093/004		5.000											x		
olie	B096/buiten		2.500	x												
afvalolie	B096/buiten		2.500											x		
bioalcohol	B170/-	50.000							x			x				
NRS-tank bodemsanering	B175/- (cat. 2, 7b, 9i -> H ₂ , P5c, E1)	28.000						x	x	x		x			x	x
NRS-tank	B175/- (cat. 2, 7b, 9i -> H ₂ , P5c, E1)	20.000						x	x	x		x			x	x
natriumhydroxide	001-175-V001	10.000											x			
inhibitor OP8489	001-190-W001-T004	2.000												x		
GenGard GN7004	001-190-W001-T005	2.000												x		
natriumhypochloriet 14%	001-190-W001-T006	3.000											x	x		x
Spectrus NX1164	001-190-W001-T007	3.000											x	x		
zwavelzuur 37%	001-190-W001-T008	3.000											x			
zwavelzuur 37%	001-195-KTW1-T001	3.000											x			
natriumhypochloriet 14%	001-300-STW1-T004	1.000											x	x		x
natriumhypochloriet 14%	001-310-STW1-T004	1.000											x	x		x
High Fructose Corn Syrup 42% / natriumlaurylethersulfaat / Sorbitol	B701/K09	20.000												x		
High Fructose Corn Syrup 42% / natriumlaurylethersulfaat / Sorbitol	B701/K09	20.000												x		
High Fructose Corn Syrup 42% / natriumlaurylethersulfaat / Sorbitol	B701/K09	20.000												x		
grondstoffen	B701/kelder	20.000												x		
grondstoffen	B701/kelder	20.000												x		
grondstoffen	B701/kelder	20.000												x		
dinatriumlaurylether-	B701	11.000												x		

sulfosuccinaat																			
natriumhydroxide 30%	001-701-DIW1-T013	13.200																x	
zoutzuur 30%	001-701-DIW1-T012	11.500																x	x

ARTIKEL 2 – Voorwaarden

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden:

Milieuvoorwaarden:

a. Algemene milieuvoorwaarden:

- Algemeen: hoofdstukken 4.1 (algemene voorschriften), 4.6 (licht), 4.7 (beheersing van asbest) en 4.9 (energieplanning)
- Geluid: hoofdstuk 4.5 (beheersing van geluidshinder)

b. Sectorale milieuvoorwaarden:

- Gassen - gemeenschappelijke bepalingen: afdeling 5.16.1
- Installaties voor het fysisch behandelen van gassen: afdeling 5.16.3
- Opslag van gevaarlijke producten - gemeenschappelijke bepalingen: afdeling 5.17.1
- Gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen: afdeling 5.17.4

c. Bijzondere milieuvoorwaarden:

- /

Geactualiseerd overzicht van de bijzondere milieuvoorwaarden,:

1. Volgende bijzondere lozingsvoorwaarden voor het lozen van bedrijfsafvalwater:

BZV	25 mg/l (15 mg/l daggemiddelde)
CZV	125 mg/l
N	15 mg/l
NO ₂ ⁻	1 mg/l
P	2 mg/l
As	9 µg/l (tot 30 juni 2018)
Fe opgelost	2 mg/l
Zn	0,5 mg/l
B	3 mg/l
Hg	0,001 mg/l
Mo	0,35 mg/l
Be	0,01 mg/l
V	0,01 mg/l
Co	0,01 mg/l
Cl ⁻	500 mg/l
SO ₄ ²⁻	400 mg/l
met tetrachloorethyleen extraheerbare apolaire stoffen	0,5 mg/l
MAK individueel	0,005 mg/l
MAK totaal	0,008 mg/l
EOX	0,035 mg/l en 140 g/dag
1,2-dichloorethaan	0,1 mg/l
dichloormethaan	0,05 mg/l
chloroform	15 µg/l.

Stedenbouwkundige voorwaarden:

1. De adviezen van brandweerzone Taxandria van 12 maart 2019 met referte BE0137-47 en BE0137-48 maken integraal deel uit van de voorliggende vergunning. De voorwaarden uit deze adviezen dienen te worden nageleefd.

2. In afwijking van de gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater moet geen bijkomende hemelwateropvang, infiltratie- of buffervoorziening geplaatst te worden.

Lasten: /

De opgesomde algemene en sectorale milieuvorwaarden staan in Vlarem II. Deze zijn evenwel louter indicatief; bij wijziging van Vlarem II wordt de exploitant immers steeds geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van Vlarem II is te raadplegen op de Milieunavigator, via de link: <https://nnavigator.emis.vito.be/>

ARTIKEL 3 - Termijn voor ingebruikname

De omgevingsvergunning, of een gedeelte ervan, vervalt van rechtswege overeenkomstig artikel 99 §1 en 3, in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt;

Als de gevallen, vermeld in bovenvermelde paragraaf, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten. Als de gevallen, hierboven vermeld, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

ARTIKEL 4 - Vergunningstermijn

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn die eindigt op 12 oktober 2026 voor wat betreft de ingedeelde inrichtingen of activiteiten en voor onbepaalde duur voor wat betreft de stedenbouwkundige handelingen.

De aanvrager mag onmiddellijk gebruikmaken van de omgevingsvergunning in de volgende gevallen:

- 1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
- 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69 van het Decreet omgevingsvergunning;
- 3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

In de overige gevallen mag de aanvrager na 35 dagen, te rekenen vanaf de eerste dag na aanplakking, de vergunning in gebruik nemen, tenzij de aanvrager op de hoogte is gebracht van de instelling van een schorsend administratief beroep als vermeld in artikel 52 van het Decreet omgevingsvergunning.

ARTIKEL 5 - Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

ARTIKEL 6 -

- §1. Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van artikel 6 van het Decreet omgevingsvergunning.
- §2. Elke overdracht die betrekking heeft op een vergunningsplichtige exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit moet vooraf worden gemeld aan de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 97 van het Besluit omgevingsvergunning.
- §3. Een hernieuwing van een omgevingsvergunning die of van een gedeelte ervan dat voor bepaalde duur is verleend, moet worden aangevraagd overeenkomstig artikel 70 van het Decreet omgevingsvergunning uiterlijk tussen de 24 en 12 maanden vóór het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

ARTIKEL 7 -

Inzake de mogelijkheid en modaliteiten om beroep in te dienen tegen voorgaand besluit wordt uitdrukkelijk verwezen naar de artikelen 52 e.v. van het Decreet omgevingsvergunning en de artikelen 73 en 74 van het Besluit omgevingsvergunning.

Ter informatie en onder voorbehoud van alle rechten wordt het volgende meegedeeld: de Vlaamse Regering is bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg (adres: Vlaamse minister van Leefmilieu, Graaf de Ferraris-gebouw, Koning Albert II-laan 20 bus 8, 1000 Brussel).

Artikel 54 van het Decreet omgevingsvergunning bepaalt dat het beroep op straffe van onontvankelijkheid ingesteld dient te worden binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

1. de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
2. de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
3. de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 56 van het Decreet omgevingsvergunning bepaalt dat het beroep op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending dient te worden ingediend bij de bevoegde overheid en dat wie het beroep instelt, op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift bezorgt aan:

1. de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
2. de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen
3. het college van burgemeester en schepenen behalve als die zelf het beroep instelt.

Artikel 74 van voornoemd Besluit omgevingsvergunning vermeldt over de vormvoorschriften van het beroepschrift het volgende:

Art. 74. §1. Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

1. de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
2. de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
3. als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
 - a. een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b. het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
4. de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

1. in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
2. de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
3. in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het Decreet omgevingsvergunning.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.