# Uittreksel uit de notulen van de deputatie van de provincie West-Vlaanderen dd. 18/03/2021

Aanwezig: DECALUWE Carl, gouverneur-voorzitter;
Naeyaert Bart, de Bethune Jean, Lahaye-Battheu Sabien, Vanlerberghe Jurgen, leden;
ANTHIERENS Geert, provinciegriffier

Agendapunt nr. 61.
**OMV_2020147831 - Aktename voor het aspect milieu voor de gehele overdracht van een varkensfokkerij, gelegen te Hooglede**

O 2020/1328
Dossiernummer omgevingsloket : OMV_2020147831
Inrichtingsnummer: 20190523-0049

**Besluit van de deputatie inzake de overdracht van een vergunningsplichtige exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit door**

de heer D'hondt Johan,
BVBA BIO STERCO,
de heer D'hondt Fréderique,
BVBA ANJOVA,

**tegen over**

BVBA ANJOVA,
de heer D'hondt Johan,

Voor een inrichting gelegen te Grote Stadenstraat 9, 8830 Hooglede

Gelet op het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij decreten van het Vlaamse Parlement, inz. art. 79;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet betreffende de omgevingsvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering, inz. art. 97

Gelet op het decreet algemene bepalingen inzake milieubeleid, inz. art. 5.1.1.8°, dat het begrip ingedeelde inrichting of activiteit als volgt definieert : één inrichting of activiteit en de aanhorigheden ervan op een bepaalde locatie of, in voorkomend geval, meerdere inrichtingen of activiteiten en de aanhorigheden ervan op een bepaalde locatie die voor hun exploitatie als een samenhangend technisch geheel moeten worden beschouwd. Het feit dat verschillende inrichtingen en activiteiten een verschillend eigendomsstatuut hebben belet niet dat ze door hun onderlinge technische samenhang als één ingedeelde inrichting of activiteit kunnen worden beschouwd;

Historiek
milieuvergunning
Gelet op het besluit d.d. 24/11/2011 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het verder exploiteren en veranderen tot 454 zeugen, 5 beren, 5524 mestvarkens, 18.394 m3 mest, 50 ton kunstmest, mestscheider Westfalia, transfo 400 kVA, stalplaats 7 voertuigen, 4

*Verifieer dit rechtsgeldig elektronisch ondertekend document van 7 blz op **code.esignflow.be** met verificatiecode **7336-6211-0022-1490**.*

turbines elk 30 kW, 7200 kg zwavelzuur, 15.450 l mazout + 1 verdeelslang, 300 l antischuimmiddel, biologische mestverwerkingsinstallatie Bio-Armor 25.000 ton/j, mengvoederinstallatie 190 kW, 390 m3 vloeibare mengvoederproducten, 1900 m3 vaste producten voor een termijn tot 24/11/2031 (grondwaterwinning 90 m3/d en 14.820 m3/j in het Ieperiaan zand voor een termijn tot 01/01/2019, grondwaterwinning 12 m3/d en 1500 m3/j in het landeniaan zand blijft vergund tot 11/02/2012);

Gelet op het besluit d.d. 08/11/2012 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het verder exploiteren en veranderen tot 454 zeugen, 5 beren, 5524 mestvarkens, 27.294 m3 mest, mestscheider West-Falia, transformator 400 kVA, stalplaats 7 voertuigen, 4 turbines 120 kW, zuurstoftank 21.500 l, 15.450 l mazout + 1 verdeelslang, 300 l opslag antischuimmiddel, mestverwerkingsinstallatie Bio-Armor 60.000 m3/j, mengvoederinstallatie 190 kW, 2290 m3 groenvoederopslag, grondwaterwinning 32 m3/d en 11.419 m3/j in het Ieperiaan zand voor een termijn tot 24/11/2031 en voor grondwaterwinning 2 m3/d en 497 m3/j in het landeniaan zand voor een termijn van 5 jaar.

Gelet op de melding gedeeltelijke overname d.d. 22/08/2013 door B.V.B.A. Anjova tov D'Hondt Johan (5290 mestvarkens, 4153,75 m3 mest, 3000 l mazout, machines 190 kW, 2290 m3 groenvoederopslag).
Op naam van Anjova bvba:
Stallen voor het houden van 5290 andere varkens en 1618 biggen < 10 weken, de opslag van 3000 liter mazout, de opslag van 3853,75 m³ mest in de stallen en 300 m³ in de mestverwerking, de opslag van 390 m³ vloeibare mengvoederproducten (weiproducten) en 1900 m³ vaste producten (granen, maïs en bijproducten) en een mengvoederinstallatie van 190 kW.
Op naam van Johan D'Hondt:
Stallen voor het houden van 454 zeugen, 5 beren, 124 andere varkens, 110 jonge zeugen, 666 biggen < 10 weken inclusief mestscheider, een transformator van 400 kVA, het stallen van 7 voertuigen /aanhangwagens, 4 turbines van elk 30 kW (120 kW), de opslag van 21500 liter zuurstof, de opslag van 12450 liter mazout, de opslag van 300 liter antischuimmiddel, een verdeelslang, de opslag van 2548 m³ mest in de stallen en 20592,4 m³ horende bij de mestverwerkingsinstallatie, een biologische mestverwerkingsinstallatie met een capaciteit van 60000 ton/jaar en een grondwaterwinning voor een debiet van max. 32 m³/dag en 11419 m³/jaar.

Stedenbouwkundige vergunningen
CBS d.d. 12/07/1968 : bouwen van een stal
CBS d.d. 22/08/1969 : bouwen van een mestvarkensstal
CBS d.d. 19/05/1978 : bouwen van een kweekvarkensstal en bergplaats
CBS d.d. 12/04/1985 : verbouwen en uitbreiden van een zeugenstal
CBS d.d. 28/08/1987 : slopen van bijgebouw en bouwen tuinhuis
CBS d.d. 24/06/1988 : herbouwen van varkensstal
CBS d.d. 17/08/1991 : bouwen van zeugenstal
CBS d.d. 20/09/1993 : bouwen van zeugenstal (regularisatie) en bijbouwen van biggenstal
CBS d.d. 12/06/1995 : bouwen van een vleesvarkensstal
CBS d.d. 22/04/2002 : verbouwen van landbouwbedrijfswoning
CBS d.d. 18/08/2004 : aanleggen van een waterput + rooien van 4 bomen
CBS d.d. 09/10/2007 : bouwen van mestverwerkingsinstallaite – aanleg opvangput resteffluent
CBS d.d. 17/02/2009 : aanbouwen van biggencompartiment
CBS d.d. 25/05/2010 : bouwen varkensstal en loods
CBS d.d. 12/04/2001 : aanpassen vergunde varkensstal, bouwen rijvoerloods en loods voor opslag vaste mestfractie, aanleggen sleufsilo's, ondergrondse weegbrug en betonverharding
CBS d.d. 11/09/2012 : bouwen van loods en sleufsilo's + aanleggen van lagune, weegbrug en erfverharding
CBS d.d. 19/07/2013 : aanvraag aanleggen van toegangsweg (ingetrokken na ongunstig advies)

Omgevingsvergunningen
Gelet op het besluit van de Deputatie d.d. 09/01/2020 waarbij de vergunning verleend wordt voor
Bouw
- Nieuwbouw opslag effluent
- Nieuwbouw 6 tanks nutriëntenrecuperatie
- Nieuwe meelvoedersilo: 2,6m diameter, 6m hoogte, in te planten voor de brijvoederloods
- Te regulariseren varkensstal
- Te regulariseren brijvoederloods
- Te regulariseren weegbrug, betonverharding en weeglokaal
- Te regulariseren betonnen waterbassin

*Verifieer dit rechtsgeldig elektronisch ondertekend document van 7 blz op **code.esignflow.be** met verificatiecode **7336-6211-0022-1490**.*

- Te regulariseren zuurtank
- Nieuwe verhardingen rond mestverwerking (beperkt tot opp 138,26m² ipv de gehele aangevraagde oppervlakte)
- Aanleg constructed wetlands (rietvelden) met pompputten en regenwateropslag

Milieu:
- verder exploiteren van 454 zeugen, 5 beren, 5506 mestvarkens, 27.294 m3 mest, mestscheider Westfalia, transformator 400 kVA, stalplaats 7 voertuigen, 4 turbines 120 kW, zuurstoftank 21.500 l, 13.130 kg mazout + 1 verdeelslang, 300 l opslag antischuimmiddel, mestverwerkingsinstallatie Bio-Armor 60.000 m3/j, mengvoederinstallatie 190 kW, 2290 m3 groenvoederopslag, grondwaterwinning 32 m3/d en 11.419 m3/j in het Ieperiaan zand
- uitbreiden met 50 zeugen, 28.400 m3 mest, lozen van effluent 8 m3/u, 40 m3/d en 10.000 m3/j, zuurstofopslag 1230 l, 5010 kg mazout + 1 verdeelslang, opslag 29.764 kg ijzertrichloride (of 32.320 kg ijzersulfaat), 39.120 kg zwavelzuur, 28.070 kg natriumhydroxide, 150 kg gevaarlijke producten in kleine verpakkingen, 87 ton kunstmest, grondwaterwinning 1 m3/d en 608 m3/j in het Ieperiaan zand, bronbemaling 30.000 m3/j
- verminderen met 18 mestvarkens

voor een termijn van onbepaalde duur en voor 2 maanden voor de bronbemaling na de start van de werken.

Gelet op de melding van overdracht d.d. 4 december 2020

Ingediend door

de heer D'hondt Johan,
BVBA BIO STERCO,
de heer D'hondt Fréderique,
BVBA ANJOVA,

**tegen over**

BVBA ANJOVA,
de heer D'hondt Johan,

Voor een inrichting gelegen te Grote Stadenstraat 9, 8830 Hooglede

De rubrieken, hoeveelheden en kadastrale percelen zijn bepaald op basis van het meldingsdossier en op basis van een vergelijking met vorige dossiers van de exploitant. Er is evenwel geen uitgebreide adviesronde voorzien in de procedure, evenmin als een plaatsbezoek. Bijgevolg moet dit alles met de nodige omzichtigheid benaderd te worden;

De deputatie actualiseert conform bovenvermeld art. 97 het vergunningsbesluit;

Na melding van de overdracht worden verschillende personen voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit aangewezen. Conform bovenvermeld art. 97 bepaalt de deputatie desgevallend de verantwoordelijkheden van elk van die personen.

De inrichting blijft onderworpen aan de vroeger opgelegde en thans toepasselijke vergunningsvoorwaarden;

Gelet op het verslag van de heer Gedeputeerde Bart Naeyaert, gegeven in zitting van heden;

BESLUIT

**ENIG ARTIKEL**: de deputatie actualiseert het vergunningsbesluit voor wat betreft de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit gelegen Grote Stadenstraat 9, 8830 Hooglede als gevolg van de melding van de overdracht **door**

de heer D'hondt Johan,
BVBA BIO STERCO,
de heer D'hondt Fréderique,

*Verifieer dit rechtsgeldig elektronisch ondertekend document van 7 blz op **code.esignflow.be** met verificatiecode **7336-6211-0022-1490**.*

BVBA ANJOVA,

**tegen over**

BVBA ANJOVA,
de heer D'hondt Johan,

Gecoördineerde toestand :

De locatie van de ingedeelde inrichting of activiteit is gekend onder het inrichtingsnummer 20190523-0049 en heeft betrekking op een terrein kadastraal gekend als:

HOOGLEDE 1 AFD (HOOGLEDE), sectie D, nrs. 0811N/
HOOGLEDE 1 AFD (HOOGLEDE), sectie D, nrs. 0819Y/
HOOGLEDE 1 AFD (HOOGLEDE), sectie D, nrs. 0822A/
HOOGLEDE 1 AFD (HOOGLEDE), sectie D, nrs. 0819W/
HOOGLEDE 1 AFD (HOOGLEDE), sectie D, nrs. 0811M/
HOOGLEDE 1 AFD (HOOGLEDE), sectie D, nrs. 0808/
HOOGLEDE 1 AFD (HOOGLEDE), sectie D, nrs. 0819X/
HOOGLEDE 1 AFD (HOOGLEDE), sectie D, nrs. 0809A/
HOOGLEDE 1 AFD (HOOGLEDE), sectie D, nrs. 0810A/
HOOGLEDE 1 AFD (HOOGLEDE), sectie D, nrs. 0830A/
HOOGLEDE 1 AFD (HOOGLEDE), sectie D, nrs. 0824A/

**Gewenste gecoördineerde Rubrieken:**

Op naam van Bio-Sterco bvba:

| Rubriek | Product | Hoeveelheid |
|---|---|---|
| 6.4.1° | antischuimmiddelen | 300 liter |
| 3.6.3.2° | afvalwaterzuiveringsinstallaties | 8 kubieke meter per uur |
| 16.3.1.1° | compressoren | 120 kilo watt |
| 17.1.2.2.3° | gassen | 22730 liter |
| 17.3.2.1.1.1°b) | mazout | 15,59 Ton |
| 17.3.4.2°b) | GHS05 bijtende vloeistoffen en vaste stoffen | 99,51 Ton |
| 17.3.6.2°b) | GHS07 schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen | 32,32 Ton |
| 28.2.c)2° | dierlijke mest | 20962,4 kubieke meter |
| 28.3.c) | mestverwerkingsinstallaties | 60000 Ton per Jaar |
| 53.2.2.a | Bronbemaling | 30000 m3/j |

Op naam van Anjova bvba en Dhondt Fréderique:
De zeugenfokkerij komt op naam te staan van Dhondt Fréderique.

| Rubriek | Product | Hoeveelheid |
|---|---|---|
| 9.4.1.c)2° | mestafscheider | 1 Stuks (aantal) |
| 9.4.1.c)2° | zeugen | 504 Stuks (aantal) |
| 9.4.1.c)2° | mestvarkens | 5506 Stuks (aantal) |
| 9.4.1.c)2° | beren (varkens) | 5 Stuks (aantal) |
| 9.4.1.c)2° | Biggen | 1956 biggen |
| 17.3.2.1.1.1°b) | mazout | 2,55 Ton |
| 28.2.c)2° | dierlijke mest | 6701,75 kubieke meter |

*Verifieer dit rechtsgeldig elektronisch ondertekend document van 7 blz op **code.esignflow.be** met verificatiecode **7336-6211-0022-1490**.*

| Rubriek | Product | Hoeveelheid |
|---|---|---|
| 45.13.d)2°b) | brijvoederkeuken | 190 kilo watt |
| 45.14.3° | groenvoeders | 2290 kubieke meter |
| 53.8.2° | Vijver op 5 m, uit Ieperiaan (0800), voor drinken dieren | 33 m3/d en 12027 m3/j |
| 53.8.2° | Vijver op 5 m, uit Ieperiaan (0800), voor drinken dieren | |
| 53.8.2° | Verbuisde boorput op 9 m, uit Ieperiaan (0800), voor drinken dieren | |
| 53.8.2° | Verbuisde boorput op 9 m, uit Ieperiaan (0800), voor drinken dieren | |

Op naam van Anjova bvba:

| Rubriek | Product | Hoeveelheid |
|---|---|---|
| 9.4.1.d)1° | mestvarkens | 5506 Stuks (aantal) |

*Verifieer dit rechtsgeldig elektronisch ondertekend document van 7 blz op **code.esignflow.be** met verificatiecode **7336-6211-0022-1490**.*

Op naam van Dhondt Johan:

| Rubriek | Product | Hoeveelheid |
|---|---|---|
| 6.5.1° | verdeelslangen | 2 Stuks (aantal) |
| 12.2.1° | transformator | 400 kilo Volt-Ampere |
| 15.1.1° | voertuigen | 7 Stuks (aantal) |
| 17.4. | gevaarlijke stoffen in kleine verpakkingen | 150 kilogram |
| 28.1.f)1° | ammoniumsulfaat | 87 Ton |

Beslissing: akte nemen

De provinciegriffier
Geert Anthierens

De gouverneur-voorzitter
Carl Decaluwé

*Verifieer dit rechtsgeldig elektronisch ondertekend document van 7 blz op **code.esignflow.be** met verificatiecode **7336-6211-0022-1490**.*

Handtekening(en)

Elektronisch ondertekend op 19/03/2021 door
Geert Jozef Anthierens, provinciegriffier

Elektronisch ondertekend op 24/03/2021 door
Carl Jozef DECALUWE, Provinciegouverneur