

37010/16/3/A/1

Besluit van de deputatie van de Provincieraad, houdende vergunning aan B.V.B.A. VANHAECKE / de heer VANHAECKE FRANK voor het verder exploiteren en veranderen van een inrichting gelegen deels te OOSTROZEBEKE en deels te HARELBEKE.

De deputatie van de Provincieraad,

Gelet op het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij decreten van het Vlaams Parlement.

Gelet op het besluit van 6 februari 1991 van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering en bij het decreet van 18 mei 1999;

Gelet op het besluit van 1 juni 1995 van de Vlaamse Regering houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering;

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, inzonderheid op artikel 8, en het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering 14 oktober 2011 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets;

Gelet op het decreet van 23 december 2011 betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen, inz. art. 11;

Gelet op de volgende vergunning(en) en beslissingen die met betrekking tot de exploitatie van de hierna vermelde inrichting werden getroffen, en op de datum van de indiening van de hierna vermelde milieuvergunningsaanvraag van toepassing waren;

Op naam van Van Haecke Frank

Gelet op het besluit d.d. 18/12/1996 van het CBS waarbij de vergunning verleend wordt voor een grondwaterwinning 5 m³/d en 1680 m³/j in het landenaan zand voor een termijn van 20 jaar;

Gelet op het besluit d.d. 22/05/2008 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het verder exploiteren en veranderen tot 84.999 vleeskippen, 160 m³ mest, 36 ton kunstmest, stalplaats 14 voertuigen, lozing HA 180 m³/j, 15.000 l mazout + 1 verdeelslang, 4990 l petroleum, luchtcompressor 5 kW, grondwaterwinning 2 m³/d en 500 m³/j in het Quartair dek voor een termijn van 20 jaar;

Op naam van BVBA Van Haecke

Gelet op het besluit d.d. 12/01/2006 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het exploiteren (herlocalisatie) van 74.342 slachttkippen, 120 m³ mest, 4950 l mazout, 4950 l petroleum, grondwaterwinning 18 m³/d en 6245 m³/j in het Quartair dek voor een termijn van 20 jaar;

Gelet op het MB. d.d. 07/07/2006 waarbij in beroep het besluit d.d. 12/01/2006 van de deputatie wordt bevestigd + aanvulling bijzondere voorwaarde;

Gelet op de melding overname d.d. 12/10/2006 door BVBA Vanhaecke tov. Ovidion;

Gelet op het besluit d.d. 16/10/2008 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het veranderen tot 84.999 vleeskippen, 120 m³ mest, 4950 l mazout, 4950 l petroleum voor een termijn tot 12/01/2026;

Gelet op het besluit d.d. 17/06/2010 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het veranderen tot 84.999 vleeskippen, 170 m³ mest, 4950 l mazout, 4950 l petroleum, elektriciteitscabine 400 kVA voor een termijn tot 12/01/2026 en waarbij de vergunning geweigerd wordt voor de vroegtijdige hernieuwing;

Gelet op de milieuvergunningaanvraag op 26/12/2012, ingediend door B.V.B.A. VANHAECKE / de heer VANHAECKE FRANK, gevestigd te Otteca 1 8780 Oostrozebeke, strekkende tot het bekomen van een milieuvergunning om een inrichting gelegen te Otteca 1 te Oostrozebeke en deels gelegen te Harelbeke,

kadastraal bekend :

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
HARELBEKE 5 AFD/HULSTE/	B	0439/
HARELBEKE 5 AFD/HULSTE/	B	0441/
HARELBEKE 5 AFD/HULSTE/	B	0442/
OOSTROZEBEKE	D	0186/K
OOSTROZEBEKE	D	0186/N
OOSTROZEBEKE	D	0186/R
OOSTROZEBEKE	D	0187/K

met als voorwerp :

- verder exploiteren van 169.998 vleeskippen, 330 m³ mest, 36 ton kunstmest, stalplaats 14 voertuigen, 17.000 l mazout + 1 verdeelslang, 9.940 l petroleum, luchtcompressor 7 kW, elektriciteitscabine 400 kVA, grondwaterwinning 2 m³/d en 500 m³/j in het Quartair dek
- uitbreiden 200.762 vleeskippen (mits mestverwerking), 20 m³ mest, luchtcompressor 2 kW, 5.000 l petroleum, 250 kg/l gevaarlijke producten in kleine verpakkingen, 2 stroomgeneratoren 75 kW en 80 kW
- verminderen met 2.950 l mazout

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
9.3.1.c.2	Gevogelte: stal voor pluimvee en/of niet onder rubr. 9.2.2.f en 9.3.2. begr. gevogelte, incl. de installaties voor dierlijk afval eigen aan de inr.: in een agrarisch gebied: voor meer dan 20.000 st. pluimvee of gevogelte ouder dan 1 week (Totale eenheden: 370760 Stuks (aantal))	1	A R	0	N		N	
9.3.1.d	Gevogelte: stal voor pluimvee en/of niet onder rubrieken 9.2.2.f en 9.3.2. begrepen gevogelte, incl. de installaties voor dierlijk afval eigen a/d inr.: intensieve pluimveehouderij > 40.000 plaatsen (Totale eenheden: 370760 Stuks (aantal))	1	A R	0	N		J,R	X
12.2.1	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van: 100 kVA tot en met 1.000 kVA (Totale eenheden: 400 kilo Volt-Ampere)	3		0	N		N	

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
15.1.1	Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: Al dan niet overdekte ruimte, andere dan in rubriek 15.5 en rubriek 19.8, waarin gestald worden: 3 tot en met 25 autovoertuigen en/of aanhangwagens, andere dan personenwagens (Totale eenheden: 14 Stuks (aantal))	3		0	N		N	
16.3.1.1	Gassen: Koelinstallaties voor bewaren van producten, luchtcompressoren, warmtepompen en airconditioninginstallaties, met totale geïnstalleerde drijfkracht van 5 kW tem 200 kW (Uitz.: installaties van rubriek 15.5 en 19.8, niet ingedeeld in rubriek 16.3) (Totale eenheden: 7 kilo watt)	3		0				
17.3.5.2.b	Gevaarlijke stoffen: Opslagplaatsen voor ontvlambare vloeistoffen, (met uitzondering van rubriek 48), met totaal inhoudsvermogen van meer dan 5.000 l tot en met 100.000 l bij uitsluitend bovengrondse opslag (Totale eenheden: 14940 liter)	2		0				
17.3.6.1.b	Opslagplaatsen vloeistoffen met ontvlammingspunt >55°C en <100°C (uitgezonderd rubriek 48), met inhoud van 100 l tot en met 20.000 l voor andere dan sub a) bedoelde inrichtingen (Totale eenheden: 17000 liter)	3		0				
17.3.9.1	Gevaarlijke stoffen: Brandstofverdeelininstallaties voor motorvoertuigen: Inrichtingen voor de verdeling van de in rubriek 17.3.6 of in 17.3.7 bedoelde vloeistoffen met maximaal 1 verdeelslang (Totale eenheden: 1 Stuks (aantal))	3		0				
17.4	Gevaarl. stoffen: opslagpl. (muv rubriek 48, en/of verkooppunten van in bijl. 7 bij tit. I vh Vlarembed. gevaarl. stoffen) in verpakk. met een inhoudsverm. van max. 25 l of 25 kg, voor zover de max. opslag is ts 50kg of 50l en 5.000kg of 5000l (Totale eenheden: 250 kilogram)	3		0	N		N	

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
28.1.f.1	Mest of meststoffen: Opslagplaatsen van kunstmest, andere dan deze bedoeld in rubriek 17 en 48, met een opslagcapaciteit van: meer dan 20 ton tot en met 100 ton (Totale eenheden: 36 Ton)	3		0	N		N	
28.2.c.1	Mest of meststoffen: Opslagplaats van dierlijke mest in een agrarisch gebied: van 10 m3 tot en met 5000 m3 (Totale eenheden: 350 kubieke meter)	3		0	N		N	
31.1.1.b	Motoren met inwendige verbranding: Vast opgestelde motoren (uitgezonderd deze ter uitvoering van bouw-, sloop- of wegenwerken) met een totaal nominaal vermogen van 10 kW tot en met 100 kW, wanneer de inrichting is gelegen in ander dan industriegebied (Totale eenheden: 77,5 kilo watt)	3		0				
53.8.2	Winning van grondwater: boren van grondwaterwinningsputten en grondwaterwinning, andere dan deze bedoeld in rubriek 53.1 tot en met 53.7, met een opgepompt debiet: 500 m3/jaar tot 30.000 m3/jaar (Totale eenheden: 500 kubieke meter per jaar)	2	W	0	N		N	

Rubriek	Product	Hoeveelheid
9.3.1.c.2	kippen	267800 Stuks (aantal)
9.3.1.c.2	kippen	102960 Stuks (aantal)
9.3.1.d	kippen	267800 Stuks (aantal)
9.3.1.d	kippen	102960 Stuks (aantal)
12.2.1	transformatoren	400 kilo Volt-Ampere
15.1.1	voertuigen en/of aanhangwagens	14 Stuks (aantal)
16.3.1.1	koelinstallaties	7 kilo watt
17.3.5.2.b	petroleum Opslag: 1 dubbelwandige tank van 5000 liter bovengronds	5000 liter
17.3.5.2.b	petroleum Opslag: 1 dubbelwandige tank van 4950 liter bovengronds	4950 liter
17.3.5.2.b	petroleum Opslag: 1 dubbelwandige tank van 4990 liter bovengronds	4990 liter
17.3.6.1.b	mazout Opslag: 1 dubbelwandige tank van 1000 liter bovengronds	1000 liter

Rubriek	Product	Hoeveelheid
17.3.6.1.b	mazout Opslag: 1 enkelwandige tank van 7000 liter bovengronds, ingekuipt	7000 liter
17.3.6.1.b	mazout Opslag: 1 enkelwandige tank van 2000 liter bovengronds, ingekuipt	2000 liter
17.3.6.1.b	mazout Opslag: 1 enkelwandige tank van 4000 liter bovengronds, ingekuipt	4000 liter
17.3.6.1.b	mazout Opslag: 1 enkelwandige tank van 2000 liter bovengronds	2000 liter
17.3.9.1	verdeelslangen	1 Stuks (aantal)
17.4	gevaarlijke stoffen	250 kilogram
28.1.f.1	kunstmest	36 Ton
28.2.c.1	dierlijke mest	180 kubieke meter
28.2.c.1	dierlijke mest	170 kubieke meter
31.1.1.b	noodstroomgroepen	40 kilo watt
31.1.1.b	noodstroomgroepen	37,5 kilo watt
53.8.2	Vijver op 3 m, uit Quartair dek (0100), voor drinken dieren	2 m³/dag, 500 m³/jaar

Zodat deze voortaan zou omvatten :
Een kippenfokkerij met :

Vanhaecke BVBA

- stallen voor het houden van max. 102.960 slachtkippen
- Elektriciteitscabine 400 kVA
- 4.950 l petroleum
- 1.000 l mazout
- 170 m³ dierlijke mestopslag
- een stroomgenerator 80 kW (<360 bedrijfsuren/jaar = 40 kW)

de heer Vanhaecke Frank

- stallen voor het houden van max. 267.800 slachtkippen
- stalplaats voor 14 voertuigen
- luchtcompressor 7 kW
- 9.990 l petroleum
- 16.000 l mazoutopslag
- 1 verdeelslang
- opslag 250 kg / l gevaarlijke producten in kleine verpakkingen
- 36 ton kunstmest
- 180 m³ dierlijke mestopslag
- een stroomgenerator 75 kW (<360 bedrijfsuren/jaar = 37,5 kW)
- diepe grondwaterwinning 5 m³/dag en 1.680 m³/jaar in het landenaan zand (diep grondwater vergund tot 18/12/2016)
- Grondwaterwinning max. 2 m³/dag en max. 500 m³/jaar

Kenmerken:

Aard van de winning: vijver

Aantal: 1

Diepte van de winning: 3m

Watervoerende laag: Quartaire Aquifersystemen (HCOV 0100)

Gebruik: drinkwater voor de dieren

Gelet op het feit dat op datum van 15/01/2013 de milieuvergunningsaanvraag ontvankelijk en volledig werd verklaard;

Gelet op de stukken, waarbij wordt geattesteerd dat de milieuvergunningsaanvraag de vereiste publiciteit verkreeg, conform artikel 17 van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning;

Gelet op het verslag van de informatievergadering zoals bedoeld in artikel 18 van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning;

Gelet op het proces-verbaal houdende de tijdens het openbaar onderzoek ingediende schriftelijke en mondelinge bezwaren en opmerkingen dd. 25/02/2013 te Oostrozebeke, waaruit blijkt dat er 9 schriftelijke en mondelinge bezwaren en opmerkingen werden ingediend te Oostrozebeke, die betrekking hebben op : impact van het project op de aanpalende exploitatie, waardevermindering van omliggende woningen, invloed van lozing van hemelwater, mogelijkheid tot voldoende buffer, groenscherm, geurhinder, overschrijden Map-meetnet, bodemverstoring, geluid, trillingen, negatief effect op fauna en flora;

Gelet op het proces-verbaal houdende de tijdens het openbaar onderzoek ingediende schriftelijke en mondelinge bezwaren en opmerkingen dd. 25/02/2013 te Harelbeke, waaruit blijkt dat er 8 schriftelijke en mondelinge bezwaren en opmerkingen werden ingediend te Harelbeke, die betrekking hebben op : groenscherm is onvoldoende, overschrijden Map-meetnet, vermindering aandeel goede agrarische gronden, negatieve effecten op fauna, flora, geluid en trillingen, onduidelijkheid mbt geurreductie, risico op besmettingsgevaar, onvoldoende onderzoek mbt lozen hemelwater, mogelijkheid tot voldoende buffer;

Gelet op het gunstig advies dd. 7/03/2013 van het College van Burgemeester en Schepenen van Oostrozebeke, mits volgende bijzondere voorwaarden :

- Er moet een uitgewerkt ongediertebestrijdingsplan ter inzage liggen
- In dit plan moeten de maatregelen ter voorkoming van vliegenplagen worden opgenomen zoals oa vanaf een temperatuur van 15°C sproeien met een larvedodend product en van zodra vliegen zichtbaar zijn, het bijhouden van een dagboek van vliegenoverlast.
- Het oprichten van een centraal meldpunt (verantwoordelijke van het bedrijf als communicatiepersoon met de buurt) waar de omwonenden hun klachten kunnen melden.
- De mestopslag buiten moet steeds afgedekt zijn.
- Voor de volledige inrichting moet er een ruim en inheems groenscherm worden voorzien.
- Er moeten maatregelen genomen worden om de inrichting in het landschap te integreren; de exploitant stelt hiertoe binnen een periode van 6 maanden na het verlenen van de vergunning een landschapsbedrijfsplan op met het provinciebestuur; dit landschapsbedrijfsplan wordt ter kennis gegeven aan de betrokken gemeentebesturen; de eigenlijke aanplantingswerken gebeuren in het eerstvolgende plantseizoen na het verlenen van de vergunning.

Gelet op het gunstig advies dd. 12/03/2013 van het College van Burgemeester en Schepenen van Harelbeke, mits volgende bijzondere voorwaarden :

- De inrichting moet in zijn totaliteit van een ruim en inheems groenscherm worden voorzien en er dienen maatregelen worden genomen om de inrichting in het landschap te integreren. Er dient bijzondere aandacht besteed te worden aan de vrije ruimte tussen de nieuwe stallen en het naburig bedrijf en de Nieuwenhovestraat, bijkomende landschapsversterkende aanplantingen zijn hier gewenst. De exploitant stelt hiertoe binnen een periode van 6 maanden na verlenen van onderhavige vergunning een landschapsbedrijfsplan op in overleg met het provinciebestuur en het betrokken gemeentebestuur. De eigenlijke aanplantingswerken gebeuren in het eerstvolgende plantseizoen na het verlenen van de vergunning.
- Er moet een uitgewerkt ongediertebestrijdingsplan ter inzage liggen. In dit plan moeten de maatregelen ter voorkoming van vliegenplagen worden opgenomen zoals o.a. vanaf een temperatuur van 15°C sproeien met een larvedodend product en van zodra vliegen zichtbaar zijn, het bijhouden van een dagboek van vliegenoverlast
- Het oprichten van een centraal meldpunt (verantwoordelijke van het bedrijf als communicatiepersoon met de buurt) waar omwonenden hun klachten kunnen melden. De exploitant dient hierover te communiceren met de milieudienst van de stad Harelbeke
- Bij het vullen van de voedersilo's wordt steeds een stofzak gebruikt.
- Het vullen van de voedersilo's is enkel overdag toegelaten.
- De chauffeurs dienen de motor af te leggen tijdens stilstand.
- Het laden van de dieren gebeurt zoveel mogelijk overdag.
- De exploitant doet een voorstel om ook de bestaande stallen uit te rusten met een systeem van ammoniakreductie

Gelet op het horen van de aanvragers en hun raadgevers door de Provinciale Milieuvergunningscommissie;

Gelet op het ongunstig advies dd. 20/03/2013 van de afdeling van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie , bevoegd voor milieuvergunningen;

Gelet op het aanvullend gunstig advies dd. 26/03/2013 van de afdeling van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie , bevoegd voor milieuvergunningen;

Gelet op het stilzwijgend gunstig advies van het Departement RWO ;

Gelet op het gunstig advies dd. 11/03/2013 van de afdeling van de Vlaamse Milieumaatschappij, bevoegd voor grondwater;

Gelet op het ongunstig advies dd. 20/02/2013 van de Provinciale Dienst Waterlopen;

Gelet op het gunstig advies dd. 29/03/2013 van de Provinciale Milieuvergunningscommissie;

Gelet op de ligging van de inrichting, volgens de ons beschikbare gegevens, in een agrarisch gebied
van het gewestplan Roeselare-Torhout (d.d. 05/02/1979)
waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn :

De agrarische gebieden zijn bestemd voor de landbouw in de ruime zin. Behoudens bijzondere bepalingen mogen de agrarische gebieden enkel bevatten de voor het bedrijf noodzakelijke gebouwen, de woning van de exploitanten, benevens verblijfsgelegenheid voor zover deze een integrerend deel van een leefbaar bedrijf uitmaakt, en eveneens para-agrarische bedrijven. Gebouwen bestemd voor niet aan de grond gebonden agrarische bedrijven met industrieel karakter of voor intensieve veeteelt, mogen slechts opgericht worden op ten minste 300 m van een woongebied of op ten minste 100 m van een woonuitbreidingsgebied, tenzij het een woongebied met landelijk karakter betreft. De afstand van 300 en 100 m geldt evenwel niet in geval van uitbreiding van bestaande bedrijven.

De overschakeling naar bosgebied is toegestaan overeenkomstig de bepalingen van artikel 35 van het Veldwetboek, betreffende de afbakening van de landbouw- en bosgebieden.

Overwegende dat (motivering vanuit oogpunt van de stedenbouwkundige en ruimtelijke aspecten) gesteld kan worden dat de verandering en de verdere exploitatie van de inrichting, die het voorwerp van de voormelde milieuvergunningsaanvraag uitmaakt, verenigbaar is met voormelde ruimtelijke en stedenbouwkundige voorschriften;

De exploitant vraagt een vroegtijdige hernieuwing van de globale vergunning in functie van de investering die gepaard gaat met de overname van de samen te voegen inrichting, aanpassingswerken aan de bestaande infrastructuur en eventueel de bouw van één of meerdere nieuwe stallen. Hiervoor wordt een beroep gedaan op de bepalingen van artikel 18,§3 van het milieuvergunningendecreet.

Er is een vergunning voor 169.998 vleeskippen.
De exploitant wenst een vergunning voor 370.760 vleeskippen.
De exploitant wenst dus uit te breiden 200.762 vleeskippen.
Er worden 4 nieuwe stallen (elk 44.000 mestkippen) gebouwd.

De exploitant wenst deze uitbreiding te realiseren via het systeem van bewezen mestverwerking. Via bijzondere voorwaarde wordt gegarandeerd dat de deputatie dit nauwgezet kan opvolgen.

De inrichting is MER-plichtig en er is een milieueffectenrapport toegevoegd aan de aanvraag waarin het voorwerp van de aanvraag in voorkomt met goedkeuring dd. 20/11/2012 (PRMER-0641 GK).

Het betreft een GPBV-bedrijf (meer dan 40.000 kippen). De globale Vlaremaanpak verzekert de conformiteit met de GPBV-richtlijn. Vlarema II omvat voorwaarden voor de BBT-toepassing in het bedrijf en eveneens voldoende voorwaarden voor deze vermeld in de BREF "Reference document on best available techniques for intensive rearing of poultry and pigs" (juli 2003) en de VITO BBT-studie "Best Beschikbare technieken voor de veeteeltsector" (2006).

Het betreft de hernieuwing en verandering van een bestaande pluimveehouderij met een verhoging van meer dan 100% ten opzichte van datgene wat conform de bepalingen van art. 1.1.2 van VLAREM II als "bestaande inrichting" kan worden beschouwd. In dat geval zijn de inplantingsregels van toepassing (afdeling 3.2.2.).

De inrichting omvat meerdere pluimveestallen en is gelegen geheel in het agrarisch gebied;

In functie van het aantal waarderingspunten geldt een afstand tot hindergevoelige gebieden van 300 m; Bijgevolg is voldaan aan voormelde afstandsregel

De exploitant dient ervoor te zorgen dat hij op de inrichting zelf over een voldoende mestopslagcapaciteit beschikt conform artikel 5.9.2.3.§1 en 5.9.2.2.§5 van titel II van het Vlareem. Hierbij wordt ook vermeld *"Aan de bovenvermelde bepaling wordt geacht te zijn voldaan wanneer de exploitant van de inrichting aantoont op een andere reglementaire manier gedurende de beschouwde periode te kunnen voorkomen dat de voormelde mesthoeveelheid of een gedeelte ervan op cultuurgrond wordt aangebracht, bijvoorbeeld door mestverwerking."*

Indien de uitbater wenst gebruik te maken van de mogelijkheden tot afwijking van de verplichtingen inzake de mestopslagcapaciteit op het bedrijf zelf, dient hij gedurende een periode van 3 jaar de nodige bewijzen hiervan ter beschikking te houden om inspectie toe te laten.

De raadgeefster van de exploitant verklaart aan de provinciale milieuvergunningscommissie dat de inrichting zich uitstrekt over 2 gemeenten, Harelbeke en Oostrozebeke, maar dat de bezwaarindieners in beide gemeentes dezelfde zijn. Bovendien heeft één van de bezwaarindieners een bezwaar ingediend als persoon en als bedrijf. Het aantal bezwaren is dus in se lager dan 17.

De raadgever van de exploitant wijst erop dat beide gemeentes een gunstig advies hebben uitgebracht, zij het voorwaardelijk gunstig. Hij verklaart aan de provinciale milieuvergunningscommissie dat aan alle gestelde voorwaarden kan voldaan worden.

De inrichting is gelegen op meer dan 400 m van hindergevoelige gebieden, in een landelijke omgeving.

In de nabije omgeving van de stallen / mestopslagplaatsen bevindt zich volgende bewoning, vreemd aan een veeteeltbedrijf:

- Ten zuidoosten op ± 125 m een veeteeltbedrijf
- Ten oosten op ± 210 m en op ± 240 m 2 vreemde woningen en op 350 tot 450 m een gehucht met een 12-tal vreemde woningen
- Ten noorden op >400 m een boerderij en een houtverwerkend bedrijf (Spano)
- Ten westen op ± 380 m een veeteeltbedrijf en op ± 330 m een woning

Er worden 4 nieuwe pluimveestallen gebouwd. Deze stallen zullen uitgevoerd worden conform stalnummer P-6.3. (grondhuisvesting met verwarmingssysteem met warmteheaters en ventilatoren van de lijst van toegelaten systemen voor ammoniakemissiereductie van varkens- en pluimveestallen (MB d.d. 19 maart 2004, BS 14/10/2004, gewijzigd bij MB van 31 mei 2011 (BS 08/07/2011)).

Er dient opgemerkt te worden dat indien een stal grondig verbouwd wordt, - dit is vooral wanneer de verbouwingen zodanig uitgebreid zijn dat alle technische of constructieve elementen van de stal die een invloed hebben op de ammoniakemissie (vloeren, roosters, kelders, mestafvoersystemen) dienen vervangen te worden om de verbouwingen te kunnen uitvoeren-, deze verbouwing conform de Omzendbrief ammoniakemissiearm dient uitgevoerd te worden. De Omzendbrief wijst er op dat verbouwingen, wijzigingen, veranderingen aan een stal (m.a.w. wanneer een wijziging van uitbating plaats heeft) best het voorwerp uitmaken van een vergunningsaanvraag of een mededeling van een kleine verandering.

De totale geuremissie van het bedrijf kan volgens het milieueffectrapport als volgt worden weergegeven (met inbegrip van de mestverwerking):

huidige vergunde situatie: 40.800 OÜe/s

gewenste situatie: 88.983 OÜe/s (toename met 118 %)

Voor wat de cumulatieve effecten betreft wordt in het Visiedocument 'De weg naar een duurzaam geurbeleid' (LNE, 2008) voor een bronnencluster overgeschakeld naar een tweefasenbenadering. Als richtwaarde wordt $3 \text{ OU}_E/\text{m}^3$ voorgesteld en die moet getoetst worden ten opzichte van woongebied. Als grenswaarde voor een varkenscluster wordt $10 \text{ OU}_E/\text{m}^3$ genomen en die moet getoetst worden ten opzichte van verspreide woningen in het agrarisch gebied.

Gezien het feit dat er in de nabije omgeving een aantal naburige veehouderijen gelegen zijn, maakt het bedrijf deel uit van een bronnencluster, voornamelijk het bedrijf Geert Prat (woning 2 in onderstaande tabel) en daarom wordt in het MER enkel het cumulatieve geurmodel in beschouwing genomen. De geurmodellering als bronnencluster is relevanter dan de individuele contouren van het bedrijf zelf. In deze bronnencluster zijn naast het bedrijf Van Haecke nog andere veeteeltbedrijven opgenomen.

De impact ter hoogte van de woningen in de nabije omgeving waarvan de geurimpact als relevant dient beschouwd wordt weergegeven in onderstaande tabel (bijlagen 27 en 28 van het MER):

CLUSTERBENADERING	streefwaarde OU_E/m^3	vergund e situatie OU_E/m^3	gewenst e situatie OU_E/m^3	overschrijding g streefwaarde n	wijziging t.o.v. vergund
Woongebied1	3.0	3.6	3.9	+0.9	+0.3
WLK 1 (op 335 m)	5.0	10.4	10.6	+5.6	+0.2
woning 1 (elgen bedrijfswoning)					
veeteeltbedrijf 2 (agrarisch gebied)					
woning 3 (agrarisch gebied)	10.0	13.0	13.0	+3.0	+0.0
woning 4 (agrarisch gebied)	10.0	11.0	11.1	+1.1	+0.1
woning 5 (agrarisch gebied)	10.0	11.0	11.1	+1.1	+0.1
woning 6 (agrarisch gebied)	10.0	12.3	12.3	+2.3	+0.0
woning 7 (agrarisch gebied)	10.0	16.5	16.5	+6.5	+0.0

Het bedrijf Geert Prat heeft een emissie van $67.303 \text{ OU}_E/\text{s}$ en de woningen 3 tot en met 7 staan, gelet op de overheersende windrichting hoofdzakelijk onder de rechtstreekse invloed van dit bedrijf. Dit blijkt ook uit een beperkte simulatie van de individuele geurcontouren van het bedrijf Van Haecke.

Enkele woningen bevinden zich binnen de $>10 \text{ OU}_E/\text{m}^3$ contour van beide individuele bedrijven. Cumulatief gezien is er uiteraard een iets grotere overschrijding van de streefwaarde. Er zijn echter geen vermeldenswaardige stijgingen qua cumulatieve geurconcentratie waar te nemen: agrarisch gebied max. $+0.1 \text{ OU}_E/\text{m}^3$ en landelijk woongebied $+0.3 \text{ OU}_E/\text{m}^3$.

Bij het landelijk woongebied (WLK 1) is er een beperkte stijging van de geurconcentratie, maar de berekende geurconcentratie in dit woongebied met landelijk karakter stijgt van $10,4$ naar $10,6 \text{ OU}_E/\text{m}^3$. Dit is een zeer beperkte stijging. Er wordt vastgesteld dat op basis van zowel de individuele als de cumulatieve geurcontouren het aandeel in de impact van het bedrijf Van Haecke op dit landelijk woongebied vrij beperkt is gelet op de ruimtelijke scheiding en de gunstige ligging in functie van de overwegende windrichting.

Er kan bijgevolg gesproken worden van een status quo inzake de geurimpact ten gevolge van de aangevraagde uitbreiding en op basis hiervan kan besloten worden dat deze situatie aanvaardbaar is.

De laatst gebouwde ammoniakemissiearme stallen hebben een verticale uitstoot van stallucht door het dak en beschikken over een noodventilatie in de oostelijke kopgevel, waarbij de aldaar uitgestoten en met stof beladen stallucht neergeslagen wordt door middel van een scherm. De exploitant is zinnens deze maatregel of een evenwaardige (verticale uitstoot boven de nok) ook toe te passen op de 4 nieuw te bouwen stallen, zodat de uitgestoten stallucht via de noodventilatie onmiddellijk neerwaarts of opwaarts wordt gestuwd en zich niet of in mindere mate zal verspreiden naar de verderop gelegen woningen en het woongebied met landelijk karakter. Hierbij valt dus een extra milderend effect te verwachten ten overstaan van de hierboven berekende geurconcentraties.

Volgens de aanvraaggegevens is de mazoutopslag hetzij dubbelwandig hetzij enkelwandig en ingekuipt. De exploitant wordt erop gewezen dat de brandstofbevoorradingspiste voor voertuigen overdekt en vloeiستofdicht dient te zijn. Zoniet moet het mogelijks verontreinigd hemelwater dat op de tankpiste valt, geloosd worden via een aangepaste zuiveringsinstallatie bestaande uit een koolwaterstofafscheider en coalescentiefilter, om aan de geldende lozingsnormen te kunnen voldoen.

Volgens het gemeentelijk zoneringsplan is de inrichting gelegen in een individueel te optimaliseren buitengebied, waar geen riolering aanwezig is of voorzien wordt. Het huishoudelijk afvalwater is afkomstig van woonactiviteiten van een woning die volledig losstaat van de uitbating en/of het betreft een debiet van minder 600 m³/j. Het lozen van dit type huishoudelijk afvalwater is niet langer indelingsplichtig en wordt dus niet meer verder beoordeeld. Exploitant wordt erop gewezen dat de lozing echter wel dient te voldoen aan de voorwaarden van Vlarem II, afdeling 6.2.2. voor niet ingedeelde inrichtingen.

Het hemelwater wordt niet geloosd in de openbare riolering maar wordt gedeeltelijk opgevangen voor hergebruik.

Hemelwater van de daken wordt opgevangen in citernes en een open vijver en ingezet op het bedrijf als reinigingswater voor de stallen (3214 m³ + 1236 m³ = 4450 m³/jaar). Als drinkwater voor het pluimvee wordt leidingwater gebruikt alsook 1680 m³ diep grondwater, waarvoor nog een vergunning is tot 18/12/2016.

Exploitant wordt erop gewezen dat regenwater maximaal moet worden ingezet voor laagwaardige toepassingen. Dit wordt opgelegd via bijzondere voorwaarde.

Er wordt een hernieuwing gevraagd van de ondiepe grondwaterwinning (vijver 3 m diepte). Het betreft dezelfde vijver als vroeger vergund. Het grondwater wordt gebruikt als drinkwater dieren.

Leidingwater is aanwezig en wordt gebruikt als drinkwater voor de dieren en in het huishouden.

De raadgever van de exploitant verklaart aan de provinciale milieuvergunningscommissie dat de bijkomende dieren leidingwater zullen drinken.

De exploitant verklaart aan de provinciale milieuvergunningscommissie dat er geen verdere uitbreidingen in de toekomst worden voorzien.

Regenwater wordt opgevangen in citernes van 10 m³ en 20 m³, in de vijver en in 2 infiltratiebekkens van 65 m³ en 110 m³. Jaarlijks wordt 3.214m³ aangewend voor het reinigen van de stallen.

Volgens het aanvraagdossier is de put niet uitgerust met een aftapkraantje na de debietmeter. De aanvrager wordt er op gewezen dat dit verplicht is conform VLAREM II artikel 5.53.3.1. Hij dient zich dan ook in regel te stellen.

Alternatieven voor grondwater moeten benut worden om te vermijden dat de watervoerende lagen verdrogen.

De capaciteit van de watervoerende laag van het Quartair dek komt niet in het gedrang.

Watertoets

De inrichting bevindt zich niet in (mogelijk) overstromingsgevoelig gebied en is gesitueerd in het Leiebekken. De betrokken percelen stromen af naar de Hulstebeek (2^{de} categorie).

De stedenbouwkundige vergunning voor de nieuwe stallen werd nog niet aangevraagd.

Er werd een ongunstig advies verleend door de provinciale technische dienst waterlopen :

- Het landbouwbedrijf is gelegen aan de rand van de vallei van de Hulstebeek, gezien de gevoeligheid voor wateroverlast in het valleigebied (effectief overstromingsgevoelig) wordt gerekend met strengere eisen om de bestaande toestand niet extra te verzwaren.
- Regenwaterputten hebben geen bufferende functie meer eens deze volledig zijn gevuld.
- Er moet een effectief bufferend volume van minstens 1780 m³ worden voorzien, nu is er een effectief bufferend volume aanwezig van slechts 387,50 m³ (0,5m open vijver + infiltratiebekkens).
- Dit buffervolume kan een uitgegraven laagte zijn of een lege langsracht (wadi) waarin alle overlopen van bestaande regenwaterputten, vijvers en infiltratiebekkens op aansluiten. Dit volume mag ook uitgesplitst worden.
- Het regenwater van alle verhardingen moet worden opgevangen. De beschikbare infiltratieoppervlakte is te klein. Dit kan door een open gracht (die kan meetellen als bufferend, indien voldoende groot) langs de verhardingen te voorzien, die aansluit op het te voorziene buffervolume.
- Er moet een leegloop voorzien worden naar het oppervlaktewater-net die voldoet aan de voorwaarden van vertraagde afvoer.

De raadgever van de exploitant verklaart aan de provinciale milieuvergunningscommissie dat aan het advies van de dienst waterlopen kan tegemoet gekomen worden.

Er mag dus worden aangenomen dat aan de voorgestelde voorwaarden m.b.t. de inkleding van de inrichting in het landschap en m.b.t. de watertoets zal voldaan worden en dat deze geconcretiseerd zullen worden in de stedenbouwkundige aanvraag.

Overwegende dat het ongunstig advies van de Provinciale Dienst Waterlopen, luidende als volgt : ongunstig, er dient rekening gehouden te worden met een aantal voorwaarden

Zal tegemoet gekomen worden

Overwegende dat de tijdens het openbaar onderzoek uitgebrachte bezwaren en opmerkingen als volgt kunnen worden geëvalueerd : er wordt tegemoet gekomen aan de bezwaren door het opleggen van de nodige voorwaarden.

Overwegende dat de elementen aangebracht door de aanvragers en hun raadgevers, gehoord door de Provinciale Milieuvergunningscommissie als volgt kunnen weergegeven worden:

De nieuwe stallen zullen voor een stuk op het grondgebied van Harelbeke liggen. Er zijn in se slechts 4 bezwaren in beide gemeenten ingediend. Er waren geen bezwaren inzake de richtlijnen voor dierenwelzijn. Op de infovergadering waren er buurtbewoners en een andere exploitant aanwezig. Beide gemeenten hebben een gunstig advies uitgebracht, mits het opleggen van bijzondere voorwaarden. Aan deze voorwaarden kan voldaan worden. Ook aan het advies van de dienst Provinciale Waterlopen kan voldaan worden. De watervoorziening voor de bijkomende dieren zal leidingwater zijn. In de nabije toekomst zijn er geen uitbreidingen meer voorzien. Er is een goeie ontsluiting van het bedrijf.

Overwegende dat deze elementen niets afdoen aan de hierboven vermelde overwegingen en vaststellingen;

Overwegende dat de exploitatie van het toelaatbare deel van de inrichting verenigbaar moet gemaakt worden met de omgeving, zowel wat betreft de risico's voor de externe veiligheid als wat betreft de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting;

Dat het daarom noodzakelijk is vergunningsvoorwaarden op te leggen die technisch haalbaar zijn en voldoen aan de vereiste van best beschikbare schone technologie zonder overmatig hoge kosten; dat de technische criteria en de van toepassing zijnde normen vanuit dit uitgangspunt gehanteerd worden; dat deze voorwaarden kunnen worden geconcretiseerd als omschreven in bijlage;

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde verandering en de verdere exploitatie, mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde milieuvergunningsvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

Overwegende dat er bijgevolg aanleiding toe bestaat de gevraagde vergunning volledig toe te staan;

Gelet op het verslag van de heer Gedeputeerde Bart Naeyaert, gegeven in zitting van heden;

BESLUIT

Artikel 1

Aan B.V.B.A. VANHAECKE BVBA / VANHAECKE FRANK, gevestigd te Otteca 1 8780 Oostrozebeke wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit **vergunning verleend**, om een inrichting gelegen te Otteca 1 te Oostrozebeke en deels gelegen te Harelbeke,

kadastraal bekend :

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
HARELBEKE 5 AFD/HULSTE/	B	0439/
HARELBEKE 5 AFD/HULSTE/	B	0441/
HARELBEKE 5 AFD/HULSTE/	B	0442/
OOSTROZEBEKE	D	0186/K
OOSTROZEBEKE	D	0186/N
OOSTROZEBEKE	D	0186/R
OOSTROZEBEKE	D	0187/K

met als voorwerp :

- verder exploiteren van 169.998 vleeskippen, 330 m³ mest, 36 ton kunstmest, stalplaats 14 voertuigen, 17.000 l mazout + 1 verdeelslang, 9.940 l petroleum, luchtcompressor 7 kW, elektriciteitscabine 400 kVA, grondwaterwinning 2 m³/d en 500 m³/j in het Quartair dek
- uitbreiden 200.762 vleeskippen (mits mestverwerking), 20 m³ mest, luchtcompressor 2 kW, 5.000 l petroleum, 250 kg/l gevaarlijke producten in kleine verpakkingen, 2 stroomgeneratoren 75 kW en 80 kW
- verminderen met 2.950 l mazout

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
9.3.1.c.2	Gevogelte: stal voor pluimvee en/of niet onder rubr. 9.2.2.f en 9.3.2. begr. gevogelte, incl. de installaties voor dierlijk afval eigen aan de inr.: in een agrarisch gebied: voor meer dan 20.000 st. pluimvee of gevogelte ouder dan 1 week (Totale eenheden: 370760 Stuks (aantal))	1	A R	0	N		N	
9.3.1.d	Gevogelte: stal voor pluimvee en/of niet onder rubrieken 9.2.2.f en 9.3.2. begrepen gevogelte, incl. de installaties voor dierlijk afval eigen a/d inr.: intensieve pluimveehouderij > 40.000 plaatsen (Totale eenheden: 370760 Stuks (aantal))	1	A R	0	N		J,R	X
12.2.1	Transformatoren (gebruik van) met een individueel nominaal vermogen van: 100 kVA tot en met 1.000 kVA (Totale eenheden: 400 kilo Volt-Ampere)	3		0	N		N	
15.1.1	Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: Al dan niet overdekte ruimte, andere dan in rubriek 15.5 en rubriek 19.8, waarin gestald worden: 3 tot en met 25 autovoertuigen en/of aanhangwagens, andere dan personenwagens (Totale eenheden: 14 Stuks (aantal))	3		0	N		N	
16.3.1.1	Gassen: Koelinstallaties voor bewaren van producten, luchtcompressoren, warmtepompen en airconditioninginstallaties, met totale geïnstalleerde drijfkracht van 5 kW tem 200 kW (Uitz.: installaties van rubriek 15.5 en 19.8, niet ingedeeld in rubriek 16.3) (Totale eenheden: 7 kilo watt)	3		0				
17.3.5.2.b	Gevaarlijke stoffen: Opslagplaatsen voor ontvlambare vloeistoffen, (met uitzondering van rubriek 48), met totaal inhoudsvermogen van meer dan 5.000 l tot en met 100.000 l bij uitsluitend bovengrondse opslag (Totale eenheden: 14940 liter)	2		0				

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
17.3.6.1.b	Opslagplaatsen vloeistoffen met ontvlammingspunt >55°C en <100°C (uitgezonderd rubriek 48), met inhoud van 100 l tot en met 20.000 l voor andere dan sub a) bedoelde inrichtingen (Totale eenheden: 17000 liter)	3		0				
17.3.9.1	Gevaarlijke stoffen: Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen: Inrichtingen voor de verdeling van de in rubriek 17.3.6 of in 17.3.7 bedoelde vloeistoffen met maximaal 1 verdeelslang (Totale eenheden: 1 Stuks (aantal))	3		0				
17.4	Gevaarl. stoffen: opslagpl. (muv rubriek 48, en/of verkooppunten van in bijl. 7 bij tit. I vh Vlarems bed. gevaarl. stoffen) in verpakk. met een inhoudsverm. van max. 25 l of 25 kg, voor zover de max. opslag is ts 50kg of 50l en 5.000kg of 5000l (Totale eenheden: 250 kilogram)	3		0	N		N	
28.1.f.1	Mest of meststoffen: Opslagplaatsen van kunstmest, andere dan deze bedoeld in rubriek 17 en 48, met een opslagcapaciteit van: meer dan 20 ton tot en met 100 ton (Totale eenheden: 36 Ton)	3		0	N		N	
28.2.c.1	Mest of meststoffen: Opslagplaats van dierlijke mest in een agrarisch gebied: van 10 m3 tot en met 5000 m3 (Totale eenheden: 350 kubieke meter)	3		0	N		N	
31.1.1.b	Motoren met inwendige verbranding: Vast opgestelde motoren (uitgezonderd deze ter uitvoering van bouw-, sloop- of wegenwerken) met een totaal nominaal vermogen van 10 kW tot en met 100 kW, wanneer de inrichting is gelegen in ander dan industriegebied (Totale eenheden: 77,5 kilo watt)	3		0				

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
53.8.2	Winning van grondwater: boren van grondwaterwinningsputten en grondwaterwinning, andere dan deze bedoeld in rubriek 53.1 tot en met 53.7, met een opgepompt debiet: 500 m ³ /jaar tot 30.000 m ³ /jaar (Totale eenheden: 500 kubieke meter per jaar)	2	W	0	N		N	

Rubriek	Product	Hoeveelheid
9.3.1.c.2	kippen	267800 Stuks (aantal)
9.3.1.c.2	kippen	102960 Stuks (aantal)
9.3.1.d	kippen	267800 Stuks (aantal)
9.3.1.d	kippen	102960 Stuks (aantal)
12.2.1	transformatoren	400 kilo Volt-Ampere
15.1.1	voertuigen en/of aanhangwagens	14 Stuks (aantal)
16.3.1.1	koelinstallaties	7 kilo watt
17.3.5.2.b	petroleum Opslag: 1 dubbelwandige tank van 5000 liter bovengronds	5000 liter
17.3.5.2.b	petroleum Opslag: 1 dubbelwandige tank van 4950 liter bovengronds	4950 liter
17.3.5.2.b	petroleum Opslag: 1 dubbelwandige tank van 4990 liter bovengronds	4990 liter
17.3.6.1.b	mazout Opslag: 1 dubbelwandige tank van 1000 liter bovengronds	1000 liter
17.3.6.1.b	mazout Opslag: 1 enkelwandige tank van 7000 liter bovengronds, ingekuipt	7000 liter
17.3.6.1.b	mazout Opslag: 1 enkelwandige tank van 2000 liter bovengronds, ingekuipt	2000 liter
17.3.6.1.b	mazout Opslag: 1 enkelwandige tank van 4000 liter bovengronds, ingekuipt	4000 liter
17.3.6.1.b	mazout Opslag: 1 enkelwandige tank van 2000 liter bovengronds	2000 liter
17.3.9.1	verdeelslangen	1 Stuks (aantal)
17.4	gevaarlijke stoffen	250 kilogram
28.1.f.1	kunstmest	36 Ton
28.2.c.1	dierlijke mest	180 kubieke meter
28.2.c.1	dierlijke mest	170 kubieke meter
31.1.1.b	noodstroomgroepen	40 kilo watt
31.1.1.b	noodstroomgroepen	37,5 kilo watt
53.8.2	Vijver op 3 m, uit Quartair dek (0100), voor drinken dieren	2 m ³ /dag, 500 m ³ /jaar

Zodat deze voortaan zou omvatten :
Een kippenfokkerij met :

Vanhaecke BVBA

- stallen voor het houden van max. 102.960 slachtkippen
- Elektriciteitscabine 400 kVA
- 4.950 l petroleum
- 1.000 l mazout
- 170 m³ dierlijke mestopslag
- een stroomgenerator 80 kW (<360 bedrijfsuren/jaar = 40 kW)

de heer Vanhaecke Frank

- stallen voor het houden van max. 267.800 slachtkippen
- stalplaats voor 14 voertuigen
- luchtcompressor 7 kW
- 9.990 l petroleum
- 16.000 l mazoutopslag
- 1 verdeelslang
- opslag 250 kg / l gevaarlijke producten in kleine verpakkingen
- 36 ton kunstmest
- 180 m³ dierlijke mestopslag
- een stroomgenerator 75 kW (<360 bedrijfsuren/jaar = 37,5 kW)
- diepe grondwaterwinning 5 m³/dag en 1.680 m³/jaar in het landenaan zand (diep grondwater vergund tot 18/12/2016)
- Grondwaterwinning max. 2 m³/dag en max. 500 m³/jaar

Kenmerken:

Aard van de winning: vijver

Aantal: 1

Diepte van de winning: 3m

Watervoerende laag: Quartaire Aquifersystemen (HCOV 0100)

Gebruik: drinkwater voor de dieren

Volgende besluiten worden opgeheven bij het definitief worden van deze vergunning :

- deputatie dd. 12/01/2006, 22/05/2008, 16/10/2008 en 17/06/2010
- MB dd. 07/07/2006

Artikel 2

§ 1. De vergunde inrichting dient in gebruik genomen binnen een termijn van 1095 kalenderdagen te rekenen vanaf de datum bepaald in artikel 3,1.

§ 2. Deze milieuvergunning is geschorst indien voor de verandering die er het voorwerp van uitmaakt ook een stedenbouwkundige vergunning of melding als bedoeld in art. 4.2.1 en art. 4.2.2 van de Vlaamse Codex RO, vereist is en deze stedenbouwkundige vergunning niet definitief werd verleend of de melding niet is gedaan.

Deze schorsing duurt tot de stedenbouwkundige vergunning definitief is verleend of is geweigerd in laatste aanleg of zolang de handelingen waarvoor de stedenbouwkundige melding is verricht, niet mogen worden aangevat op grond van artikel 4.2.2,§4 van de Vlaamse Codex RO.

De vergunninghouder dient het definitief verkrijgen van de stedenbouwkundige vergunning te melden aan de deputatie bij ter post aangetekende zending.

§3. De geschorste milieuvergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de stedenbouwkundige vergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

§4. De stedenbouwkundige vergunning die verkregen is voor de verandering die het voorwerp is van de voormelde milieuvergunningsaanvraag wordt geschorst zolang de milieuvergunning niet definitief is verleend. Als het gaat om met toepassing van artikel 4.2.2 van de Vlaamse Codex RO meldingsplichtige handelingen wordt de uitvoerbaarheid van de stedenbouwkundige melding opgeschort.

§5. Deze geschorste stedenbouwkundige vergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de milieuvergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

Artikel 3

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn van 20 jaar.

die aanvangt op 02 / 05 / 2013

en die eindigt op 02 / 05 / 2033

Voor wat de koppeling aan de stedenbouwkundige vergunning of melding betreft: zie artikel 2

De diepe grondwaterwinning blijft vergund tot 18/12/2016.

Artikel 4

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden :

De algemene en sectorale voorwaarden voor nieuwe/bestaande inrichtingen van titel II van het Vlarem. Ter informatie volgt hierna een niet-limitatieve opsomming van toepasselijke algemene en sectorale bepalingen uit titel II van het Vlarem (waarvan, in voorkomend geval, enkel de aangeduide artikelen van toepassing zijn) :

- V01: Algemene milieuvoorwaarden - algemeen:
Hoofdstuk 4.1 en bijlage 4.1.8
- V02: Algemene milieuvoorwaarden - geluid:
Hoofdstuk 4.5 en bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6
- V03: Algemene milieuvoorwaarden - oppervlaktewater:
Hoofdstuk 4.2 en bijlagen 4.2.5.1, 4.2.5.2 en 4.2.5.4
- V04: Algemene milieuvoorwaarden - grond- en bodemwater:
Hoofdstuk 4.3 en bijlage 4.2.5.1
- V05: algemene milieuvoorwaarden - lucht:
Hoofdstuk 4.4. en bijlagen 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4 en 4.4.5
- V32: Dieren:
Hoofdstuk 5.9 en bijlage 5.9
- V35: Elektriciteit:
Hoofdstuk 5.12
- V37: Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen:
Hoofdstuk 5.15
- V38: Gassen - algemeen:
Afdeling 5.16.1
- V40: Gassen - koelinrichtingen - compressoren:
Afdeling 5.16.3

- V46: Opslag van gevaarlijke stoffen - ondergrondse en bovengrondse houders:
Afdelingen 5.17.1, 5.17.2 en 5.17.3 en bijlagen 5.17.1, 5.17.2, 5.17.3, 5.17.4, 5.17.5, 5.17.6 en 5.17.7
- V57: Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen:
Afdeling 5.17.5
- V69: Motoren met inwendige verbranding:
Hoofdstuk 5.31
- V93: Winning van grondwater
Hoofdstuk 5.53

Bijzondere voorwaarden:

1. Vóór de effectieve ingebruikname van de gevraagde uitbreiding, dient de exploitant aan de deputatie een kopie te bezorgen van de brief van de VLM waarbij de NER-MVW worden toegekend.
2. Hemelwater dient prioritair en maximaal gebruikt te worden voor laagwaardige toepassingen zoals reiniging, beregening en sanitaire doeleinden;
3. Bouw nieuwe stal
Binnen de 2 maanden na de bouw van de ammoniakemissiearme stal of uiterlijk 1 jaar na de termijn van ingebruikname bepaald in artikel 2 van de milieuvergunning dient de exploitant volgende documenten te bezorgen in vijfvoud aan de deputatie
 - afschrift van het attest bedoeld in artikel 5.9.2.1.bis §2 van Vlarem 2
 - een uitvoeringsplan (1/200) met de correcte uitvoeringswijze die overeenstemt met het attest bedoeld in artikel 5.9.2.1.bis §2 van vlarem 2
4. De noodventilatie van de nieuw te bouwen stallen via de kopgevel dient te worden voorzien van een scherm die de uitgestoten stallucht doet neerslaan (naar analogie van de drie eerder gebouwde stallen) hetzij van een keerwand die een verticale uitstoot ter hoogte van de nok garandeert.
5. Er moet een uitgewerkt ongediertebestrijdingsplan ter inzage liggen. In dit plan moeten de maatregelen ter voorkoming van vliegenplagen worden opgenomen zoals o.a. vanaf een temperatuur van 15°C sproeien met een larvedodend product en van zodra vliegen zichtbaar zijn, het bijhouden van een dagboek van vliegenoverlast
6. Het oprichten van een centraal meldpunt (verantwoordelijke van het bedrijf als communicatiepersoon met de buurt) waar omwonenden hun klachten kunnen melden. De exploitant dient hierover te communiceren met de milieudiensten van Harelbeke en Oostrozebeke.
7. De mestopslag buiten moet steeds afgedekt zijn.
8. Bij het vullen van de voedersilo's wordt steeds een stofzak gebruikt.
9. Het vullen van de voedersilo's is enkel overdag toegelaten.
10. De chauffeurs dienen de motor af te leggen tijdens stilstand.
11. Het laden van de dieren gebeurt zoveel mogelijk overdag.

Dit doet niets af van de strikte naleving van de volgende voorwaarden: Besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering; .

In het geval van verandering (uitbreiding) van een lopende vergunning gelden voor de tot op heden nog niet vergunde inrichtingen in principe steeds de voorwaarden voor nieuwe inrichtingen van titel II van het Vlarem (met uitzondering van de inplantingsregels indien vergroting minder dan 100 % bedraagt), en dit voor zover de sectorale voorwaarden geen afwijkende regeling bevatten. De in de vroegere vergunningen reeds opgelegde voorwaarden blijven eveneens van kracht.

Artikel 5

Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

Artikel 6

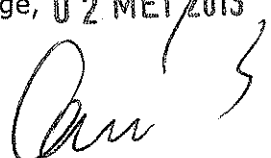
§ 1. Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van hoofdstuk III bis van titel I van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

§ 2. Elke overname van de inrichting door een andere exploitant dient voor de datum van inwerkingtreding van de overname gemeld aan de vergunning verleende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

Een hernieuwing van de vergunning moet worden aangevraagd overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning uiterlijk tussen de 18^{de} en de 12^{de} maand voor het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

Waren aanwezig: de heer Carl Decaluwé, provinciegouverneur-voorzitter
 de heren Guido Decorte, Franky De Block, Carl Vereecke, Bart
 Naeyaert, Jean de Bethune en mevrouw Myriam Vanlerberghe,
 leden;
 de heer Geert Anthierens, Provinciegriffier

Brugge, 02 MEI 2013


De provinciegriffier,
Geert ANTHIERENS


De provinciegouverneur-voorzitter,
Carl DECALUWÉ

AANDACHT !

De stedenbouwkundige vergunning die verkregen is voor de verandering die het voorwerp is van de voormelde milieuvergunningsaanvraag wordt geschorst zolang de milieuvergunning niet definitief is verleend. Als het gaat om met toepassing van artikel 4.2.2 van de Vlaamse Codex RO meldingsplichtige handelingen wordt de uitvoerbaarheid van de stedenbouwkundige melding opgeschort.

Deze geschorste stedenbouwkundige vergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de milieuvergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

Tegen onderhavige beslissing kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse Regering, overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning. Dit beroep dient binnen de 30 kalenderdagen na verzending (voor de exploitant en de betrokken adviesinstanties en besturen) of aanplakking (derden) bij ter post aangetekend schrijven ingediend, gericht aan de Vlaamse Minister bevoegd voor het leefmilieu, op het adres van de Afdeling Milieuvergunningen van het departement Leefmilieu, Natuur en Energie (Graaf de Ferrarisgebouw (4de + 6de verdieping), Koning Albert II-laan 20 bus 8 te 1000 BRUSSEL) of van het Kabinet van de Vlaamse Minister. Tot staving van de ontvankelijkheid dient bij het beroepschrift een voor eensluidend verklaard afschrift van het attest van verzending resp. van aanplakking en een bewijs van betaling van de verschuldigde dossiertaks gevoegd te worden.