

Uittreksel uit de notulen van de deputatie van de provincie West- Vlaanderen dd. 04/12/2025

Aanwezig: Carl Decaluwé, gouverneur-voorzitter;
Bart Naeyaert, Jean de Bethune, Kelly Detavernier, Jurgen Vanlerberghe, leden;
Stijn Lombaert, provinciegriffier

Agendapunt nr. 70.

**EERSTE_AANLEG - OMV_2025080192 - Aktename voor het aspect milieu voor de volledige
overname van een kippenhouderij, gelegen te Otegem (Zwevegem)**

O 2025/622

Dossiernummer omgevingsloket : OMV_2025080192

Inrichtingsnummer: 20240724-0034

Besluit van de deputatie inzake de overdracht van een vergunningsplichtige exploitatie van
een ingedeelde inrichting of activiteit door

CommV Hoeve Drieneest,

tegen over

de heer Dewitte Dirk,

Voor een inrichting gelegen te Tiegemstraat 8, 8553 Otegem (Zwevegem)

Gelet op het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, zoals
herhaaldelijk gewijzigd bij decreten van het Vlaamse Parlement, inz. art. 79;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering 27 november 2015 tot uitvoering van het
decreet betreffende de omgevingsvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van
de Vlaamse Regering, inz. art. 97

Gelet op het decreet algemene bepalingen inzake milieubeleid, inz. art. 5.1.1.8°, dat het
begrip ingedeelde inrichting of activiteit als volgt definieert : één inrichting of activiteit en de
aanhorigheden ervan op een bepaalde locatie of, in voorkomend geval, meerdere inrichtingen
of activiteiten en de aanhorigheden ervan op een bepaalde locatie die voor hun exploitatie als
een samenhangend technisch geheel moeten worden beschouwd. Het feit dat verschillende
inrichtingen en activiteiten een verschillend eigendomsstatuut hebben belet niet dat ze door
hun onderlinge technische samenhang als één ingedeelde inrichting of activiteit kunnen
worden beschouwd;

Historiek

Milieuvergunningen

Deputatie d.d. 19-01-2006 (34042/30/2/A/2): vergunning verleend aan dhr. Dirk Dewitte
voor het verder exploiteren en veranderen tot 59.800 mestkippen, 1150 m³ mest, stalplaats 5
voertuigen, 14.000 l mazout + 1 verdeelslang, stroomgenerator 48 kW, lozen HA 120 m³/j,
grondwaterwinning 2 m³/d en 717 m³/j in het kwartair dek voor een termijn van 20 jaar en

waarbij de vergunning geweigerd wordt voor grondwaterwinning 10,5 m³/d en 3.800 m³/j in het Landeniaan zand.

Omgevingsvergunningen

Gelet op het besluit van de Deputatie d.d. 16/01/2025 waarbij de vergunning verleend wordt voor verder exploiteren van 59.800 vleeskippen, 1150 m³ mest, stalplaats 5 voertuigen, 11.900 kg l mazout + 1 verdeelslang, uitbreiden met 35 m³ mest en 300 kg/l gevaarlijke producten in kleine verpakkingen, toevoegen van perceel Zwevegem 3, sectie B, nr. 648D, verplaatsen stalplaats 5 voertuigen voor een termijn tot 31/12/2030;

Gelet op het besluit van de Deputatie d.d. 10/04/2025 waarbij de vergunning verleend wordt voor het regulariseren van materiaalkeuze bestaande loods, regularisatie betonverharding en steenslagverharding;

Gelet op de melding van overdracht d.d. 26 juni 2025

Ingediend door

CommV Hoeve Drienest,

tegen over

de heer Dewitte Dirk,

Voor een inrichting gelegen te Tiegemstraat 8, 8553 Otegem (Zwevegem)

De kadastrale percelen zijn bepaald op basis van het meldingsdossier en op basis van een vergelijking met vorige dossiers van de exploitant. Er is evenwel geen uitgebreide adviesronde voorzien in de procedure, evenmin als een plaatsbezoek. Bijgevolg moet dit alles met de nodige omzichtigheid benaderd te worden;

De deputatie actualiseert conform bovenvermeld art. 97 het vergunningsbesluit;

De inrichting blijft onderworpen aan de vroeger opgelegde en thans toepasselijke vergunningsvoorwaarden;

Gelet op het verslag van de heer Gedeputeerde Bart Naeyaert, gegeven in zitting van heden;

BESLUIT

ENIG ARTIKEL: de deputatie actualiseert het vergunningsbesluit voor wat betreft de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit gelegen Tiegemstraat 8, 8553 Otegem (Zwevegem) als gevolg van de melding van de overdracht door

CommV Hoeve Drienest,

tegen over

de heer Dewitte Dirk,

Gecoördineerde toestand :

De locatie van de ingedeelde inrichting of activiteit is gekend onder het inrichtingsnummer 20240724-0034 en heeft betrekking op een terrein kadastraal gekend als:

ZWEVEGEM 3 AFD (OTEGEM), sectie B, nrs. 0648D/
ZWEVEGEM 3 AFD (OTEGEM), sectie B, nrs. 0650K/
ZWEVEGEM 3 AFD (OTEGEM), sectie B, nrs. 0654D/
ZWEVEGEM 3 AFD (OTEGEM), sectie B, nrs. 0644D/

Beslissing: akte nemen

De provinciegriffier
Stijn Lombaert

De gouverneur-voorzitter
Carl Decaluwé

Handtekening(en)