



directie Leefmilieu
dienst Milieu- en natuurvergunningen

vergadering van

Besluit van de Deputatie

aanwezig
Jan Briers,
gouverneur-voorzitter

kenmerk
betreft

M03/46003/85/2/A/3/BL/CL

**BEVEREN-WAAS - STUER PAUL - GEMENGD
VEETEELTBEDRIJF**

Aanvraag tot het verder exploiteren en veranderen van de
inrichting (K1)

Alexander Vercamer
Geert Versnick
Peter Hertog
Jozef Dauwe
Hilde Bruggeman
Eddy Couckuyt

verslaggever

Jozef Dauwe

leden

1. Feitelijke en juridische gronden

Wetgeving

Artikel 57, §2 van het Provinciedecreet.

Decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning
(milieuvergunningsdecreet).

Decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid.

Decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk
milieu.

Decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid.

Besluit van de Vlaamse Regering van 6 februari 1991 houdende vaststelling
van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning (Vlarem I).

Besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en
sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II).

Besluit van de Vlaamse Regering van 10 december 2004 houdende
vaststelling van de categorieën van projecten onderworpen aan
milieueffectrapportage.

Vergunningstoestand

■ Milieuvergunningen:

- Besluit van de deputatie van 7 september 2006, houdende het verlenen
van de vergunning voor een gemengd veeteeltbedrijf met 1.047
stalplaatsen voor varkens (2 beren, 110 zeugen, 935 'andere' varkens),
145 stalplaatsen voor runderen (45 runderen < 1 jaar, 45 runderen van
1 tot 2 jaar, 5 'andere' runderen, 50 zoogkoeien), een mestscheider, 11
stelplaatsen voor landbouwvoertuigen, de opslag van 18.500 liter
mazout, een verdeelslang, de opslag van 2.856 m³ dierlijke mest, een

Albert De Smet,
provinciegriffier

dossiernummer:
1606617

zittingnummer:

termijn:

09 maart 2017

./...

grondwaterwinning met een debiet van max. 3.650 m³/jaar, voor een termijn tot en met 6 september 2026 (opgeheven bij besluit van de deputatie van 29 oktober 2009)

- Besluit van de deputatie van 29 oktober 2009, houdende het verlenen van de vergunning voor een gemengd veeteeltbedrijf met 1.113 stalplaatsen voor varkens (2 beren, 157 zeugen, 954 'andere' varkens), 207 stalplaatsen voor runderen (83 runderen < 1 jaar, 62 runderen van 1 tot 2 jaar, 14 'andere' runderen, 48 zoogkoeien), een mestscheider, 11 stelplaatsen voor landbouwvoertuigen, de opslag van 18.500 liter mazout, een verdeelslang, de opslag van 3.131 m³ dierlijke mest, een vast opgestelde motor van 60 kW, een grondwaterwinning met een debiet van max. 4.400 m³/jaar, voor een termijn tot en met 28 oktober 2029.

■ **Aktename:**

- Besluit van de deputatie van 22 maart 2012, houdende het akteren van de mededeling van kleine verandering door de bouw van een grotere zeugenstal dan vergund, met inbegrip van het toepassen van een ander ammoniakemissiearm stalsysteem voor deze zeugenstal (V-3.7. i.p.v. V-3.5.) en een gedeeltelijke herschikking van de dieren over de stallen, vermindering van de opslagcapaciteit van dierlijke mest met 170 m³ tot 2.961 m³ (1.861 m³ mengmest en 1.100 vaste mest), voor een termijn tot en met 28 oktober 2029.

Aanvraag

De milieuvergunningsaanvraag werd op 11 augustus 2016 ingediend door de heer Stuer Paul, Melselestraat, 64a te 9120 Haasdonk voor het verder exploiteren en veranderen van een gemengd veeteeltbedrijf, gelegen aan de Melselestraat 64a te 9120 Beveren-Waas (Haasdonk), op de percelen, kadastraal bekend onder BEVEREN AFD 10/HAASDONK/, Sectie B, Nrs 306/e, 308/g, 492, 309/e, 310/d, met als voorwerp: 6.5.1°, 9.3.1.d, 9.5.c.2, 9.5.d, 12.2.1, 15.1.1, 17.3.2.1.1.2, 17.4, 19.6.3.b, 28.2.c.1, 31.1.2.b, 43.1.2.b, 53.8.2.

De milieuvergunningsaanvraag werd op 9 september 2016 ontvankelijk en volledig verklaard.

Bij besluit van de Deputatie van 10 november 2016 werd de behandelingstermijn van de aanvraag van de milieuvergunning verlengd.

Openbaar onderzoek

Uit de stukken blijkt dat de milieuvergunningsaanvraag de vereiste publiciteit verkreeg, conform artikel 17 van Vlarem I.

Uit het proces-verbaal van 15 oktober 2016, houdende de tijdens het openbaar onderzoek ingediende schriftelijke en mondelinge bezwaren en opmerkingen, blijkt dat er geen bezwaren werden ingediend.

/...

Adviezen

GUNSTIG advies van 31 oktober 2016 van het College van Burgemeester en Schepenen van Beveren-Waas onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvergunningvoorwaarden, en volgende bijzondere voorwaarden:

- Een groenscherm dient aangebracht uiterlijk het eerstvolgende plantseizoen na ingebruikname van de inrichting. Dit groenscherm dient zo te worden aangeplant dat alle bedrijfsgebouwen en installaties maximaal aan het omgevingszicht worden onttrokken. Het groenscherm moet een combinatie vormen van struikgewas en hoogstammige bomen. De exploitant zorgt voor regelmatig onderhoud. Afgestorven planten dienen het eerstvolgende plantseizoen te worden vervangen. Snoeiwerken dienen uitgevoerd in functie van de realisatie van een snelle hoogtegroeï. Onverminderd vermelde bepalingen dient de uitvoering van dit groenscherm te gebeuren conform het advies van de gemeentelijke groendienst in het kader van de gerelateerde bouwvergunning.
- Geurhinder naar de omgeving toe moet te allen tijde worden voorkomen.
- De exploitant dient er steeds voor te zorgen dat binnen alle afdelingen van zijn bedrijf de best beschikbare technologieën worden aangewend ter voorkoming of beperking van emissies.

STILZWIJGEND GUNSTIG van datum van het College van Burgemeester en Schepenen van Beveren-Waas met betrekking tot de stedenbouwkundige aspecten.

GEDEELTELIJK GUNSTIG advies van 3 november 2016 van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Afdeling Milieuvergunningen dienst Oost-Vlaanderen (afgekort LNE):

ONGUNSTIG voor:

Grondwaterwinningen met een totaal debiet van 11.600 m³/jaar:

- uit 1 put met diepte 56 m: 5.280 m³/jaar (Oligoceen, HCOV-code: 0400);
- uit 2 putten met diepte max. 9 m: elk 3.160 m³/jaar (Kempens Aquifersysteem, HCOV-code 0200).

Motivatie:

- Voor wat betreft het grondwaterlichaam 0400 (Oligoceen Aquifersysteem) ligt de plaats van de diepe winning in een actiegebied met beperkt freatisch alternatief. Dit betekent dat een verhoging van het debiet van de diepe winning met maximaal 20% t.o.v. vergund mogelijk is; verder is de vergunningstermijn voor deze winning beperkt tot 6 jaar.
- Het totaal gevraagde (11.600 m³/jaar) is een lichte overschatting van het benodigde voor hoogwaardige toepassingen (10.915 m³/jaar).

GUNSTIG voor:

- Grondwaterwinningen met een totaal debiet van 10.915 m³/jaar:
 - uit 1 put met diepte 56 m: 5.039 m³/jaar (Oligoceen, HCOV-code: 0400);
 - uit 2 putten met diepte max. 9 m: elk 2.938 m³/jaar (Kempens Aquifersysteem, HCOV-code 0200).
- Het overige.

voor een termijn die aanvangt op de datum van ondertekening van de vergunning voor een termijn van 20 jaar, met uitzondering van de diepe winning (56 m), waarvoor de termijn wordt beperkt tot 6 jaar,

onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvergunningvoorwaarden, en volgende bijzondere voorwaarden:

./...

- Ammoniakemissiearme stallen

De nieuwe kippenstallen worden ammoniakemissiearm uitgevoerd volgens systeem P-6.4. (Warmtewisselaar met luchtmengsysteem voor droging strooisellaag) van de lijst van ammoniakemissiearme stalsystemen.

- Milderende maatregelen

De in het aanvraagdossier voorgestelde milderende maatregelen, d.w.z. verhoging van de uitlaten van de pluimveestallen en van de varkensstallen 1e en 1f op het uitvoeringsplan met 2 meter, dienen te worden uitgevoerd.

- Brandveiligheid

Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen gebeurt in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer.

- Tankbeurten

- Tijdens het tanken moeten de nodige voorzorgen worden getroffen om morsen te voorkomen, waarbij de nodige absorptiemiddelen voorradig moeten zijn om gemorste vloeistoffen te neutraliseren zodat bodem- en grondwaterverontreiniging wordt vermeden.

- Het tanken gebeurt op een vloeistofdichte vloerplaat.

- Aanleg van groenvoedersilo's

- De groenvoedersilo dient gebouwd te worden uit een waterdicht materiaal zodat de inhoud droog bewaard blijft.

- De groenvoedersilo dient goed afgedekt en steeds volledig gesloten om uitloging, geurhinder en hinder door ongedierte te voorkomen.

- De lozing van silosap in de bodem en in oppervlaktewater is verboden.

- Loods

Landbouwvoertuigen met eigen motor worden gestald op een ondoordringbare verharding.

Stationair draaien van motoren

Om geluidshinder en luchtverontreiniging te voorkomen worden de motoren van de bedrijfsvoertuigen tijdens wachtperiodes en laad- en losoperaties stilgelegd, tenzij het noodzakelijk is voor de aandrijving van pompen, kranen, hefbruggen, e.d.

- Visuele hinder

Tijdens het eerstvolgend plantseizoen wordt rond de inrichting een groenscherm aangeplant. Dit groenscherm bestaat uit streekeigen laag- en hoogstammige dichtgroeïende gewassen. Waar de aanleg wordt belemmerd door geplande bouwwerken, wordt gestart met het aanplanten zodra de bouwwerken dat toelaten en het plantseizoen is aangebroken. Waar de geplande bouwwerken de aanleg niet belemmeren, gebeurt het aanplanten in het eerstvolgend plantseizoen na het verlenen van de vergunning. De beplanting wordt doorlopend en op vakkundige wijze onderhouden teneinde de inkleding in het landschap optimaal te behouden.

- Opslag en verwerking van afvalstoffen

- Het is verboden afvalstoffen in brand te steken of te verwijderen door lozing.

- Het is verboden zich van afvalstoffen te ontdoen anders dan door afvoer door erkende overbrengers en verwerking door vergunde verwerkers van afvalstoffen.

GEDEELTELIJK GUNSTIG advies van 3 november 2016 van de Vlaamse Milieumaatschappij, Afdeling Operationeel Waterbeheer (afgekort VMM-Afdeling Operationeel Waterbeheer):

./...

ONGUNSTIG voor:

Grondwaterwinningen met een totaal debiet van 11.600 m³/jaar:

- uit 1 put met diepte 56 m: 5.280 m³/jaar (Oligoceen Aquifersysteem, HCOV-code 0400);
- uit 2 putten met diepte max. 9 m: elk 3.160 m³/jaar (Kempens Aquifersysteem, HCOV-code 0200).

Motivatie:

- Voor wat betreft het grondwaterlichaam 0400 (Oligoceen Aquifersysteem) ligt de plaats van de diepe winning in een actiegebied met beperkt freatisch alternatief.
- Het totaal gevraagde debiet (11.600 m³/jaar) is een overschatting van het benodigde voor hoogwaardige toepassingen (10.915 m³/jaar).

GUNSTIG voor:

Grondwaterwinningen met een totaal debiet van 10.915 m³/jaar:

- uit 1 put met diepte 56 m: 5.280 m³/jaar (Oligoceen Aquifersysteem, HCOV-code: 0400); voor een termijn van 6 jaar;
- uit 2 putten met diepte max. 9 m: 5.635 m³/jaar (Kempens Aquifersysteem, HCOV-code: 0200); voor een termijn van 20 jaar;

onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvergunningvoorwaarden, en volgende bijzondere voorwaarden:

- Elke boorput moet voorzien zijn van een afzonderlijke rechte onvervormbare peilbuis, die toelaat steeds peilmetingen uit te voeren. De binnendiameter van deze peilbuis moet in afwijking van artikel 5.53.2.2 van Vlare II minimaal 25 millimeter bedragen;
- Het opgevangen regenwater of recupwater dient prioritair gebruikt te worden voor laagwaardige toepassingen.

Voor de winning in HCOV 0400:

- Het grondwaterpeil in werking in de boorput van de grondwaterwinning wordt maandelijks gemeten om de evolutie van het grondwaterpeil beter te kunnen volgen. Hierbij wordt het volume genoteerd dat onttrokken werd gedurende drie uur voorafgaand aan de meting. Indien de grondwaterwinning minder dan drie uur in werking was wordt tevens de effectieve werkingsduur meegedeeld;
Maandelijks wordt een peilmeting in rust uitgevoerd in de boorput na het stilleggen van een grondwaterwinning gedurende ten minste 8 uur. De tijd van stilstand van de grondwaterwinning en de peilmetingen worden zorgvuldig genoteerd;
De bovenstaande gegevens worden door de exploitant bijgehouden in een register, dat ter inzage wordt gehouden van de toezichthoudende ambtenaren;
- Er moet jaarlijks één kwaliteitsanalyse uitgevoerd worden op het grondwater. Het staal boorputwater moet rechtstreeks uit de boorput worden genomen.

/...

De volgende parameters moeten worden bepaald: pH, elektrische geleidbaarheid (in $\mu\text{S}/\text{cm}$), temperatuur, totale hardheid (in $^\circ\text{F}$), tijdelijke hardheid (in $^\circ\text{F}$), alkaliniteit t.o.v. methylooranje, alkaliniteit t.o.v. fenolftaleïne, zuurstofgehalte (mg/l) en tevens minstens de volgende ionen (in mg/l);

Anionen:	SO_4^{2-}	NO_3^-	PO_4^{3-}	OH^-	F^-
	NO_2^-	Cl^-	CO_3^{2-}	HCO_3^-	B^-
Kationen :	Ca^{2+}	Na^+	NH_4^+	Fe^{2+}	
	K^+	Mg^{2+}	Mn^{2+}	Fe^{3+}	

De ionenbalans moet hierbij in evenwicht zijn; d.w.z. dat de fout op de ionenbalans maximum 5% mag bedragen. Deze fout kan als volgt berekend worden:

$$(\text{kationentotaal} - \text{anionentotaal}) / (\text{kationentotaal} + \text{anionentotaal}) < 0,05.$$

Deze analyses dienen bovendien aangevuld te worden met een onderzoek inzake de bacteriologische kwaliteit op volgende parameters: totale kiemen bij $37^\circ\text{C}/\text{ml}$, totale colibacteriën/100ml, fecale colibacteriën/100ml, intestinale enterokokken/100ml.

- Het maximaal afpompingsniveau is 40 meter onder maaiveld (overeenkomstig -24 mTAW). De nodige technische maatregelen moeten genomen worden om te vermijden dat het waterpeil tijdens het pompen daalt onder het vermelde niveau. Deze maatregelen kunnen bestaan uit het hoger ophangen van de pomp, het plaatsten van een afslagmechanisme, het pompen met een lager debiet,....
- De resultaten van de opgelegde metingen (peilmetingen en/of analyses) moeten voor 15 maart van het volgende kalenderjaar overgemaakt worden aan VMM afdeling Operationeel Waterbeheer via het Integraal Milieujaarverslag (IMJV).

GEDEELTELIJK GUNSTIG advies van 29 november 2016 van de provinciale milieudeskundige:

ONGUNSTIG voor:

- De grondwaterwinningen met een totaal debiet van $11.600 \text{ m}^3/\text{jaar}$:
 - uit 1 put met diepte 56 m: $5.280 \text{ m}^3/\text{jaar}$ (Oligoceen Aquifersysteem, HCOV-code: 0400);
 - uit 2 putten met diepte max. 9 m: elk $3.160 \text{ m}^3/\text{jaar}$ (Kempens Aquifersysteem, HCOV-code: 0200).

GUNSTIG voor:

- De grondwaterwinningen met een totaal debiet van $10.915 \text{ m}^3/\text{jaar}$:
 - uit 1 put met diepte 56 m: $5.039 \text{ m}^3/\text{jaar}$ (Oligoceen Aquifersysteem, HCOV-code: 0400);
 - uit 2 putten met diepte max. 9 m: elk $2.938 \text{ m}^3/\text{jaar}$ (Kempens Aquifersysteem, HCOV-code: 0200);
- Het overige,

voor een termijn die aanvangt op de datum van ondertekening van de vergunning voor een termijn van 20 jaar, met uitzondering van de diepe winning (56 m - Oligoceen Aquifersysteem, HCOV-code: 0400), waarvoor de termijn wordt beperkt tot 6 jaar,

./...

onder de volgende gecoördineerde milieuvergunningsvoorwaarden, overwegende:

- de ligging in 'agrarisch gebied', een bestemming waarmee de inrichting planologisch bestaanbaar is; de inrichting is eveneens verenigbaar met de onmiddellijke omgeving;
- dat voorliggende aanvraag betrekking heeft op een gemengde veehouderij en voornamelijk de bouw omvat van 2 pluimveestallen voor in totaal 81.600 slachtkuikens, op een toegevoegd perceel aan de overzijde van de straat t.o.v. het huidige bedrijf, inbegrepen het vermeerderen van het debiet van de grondwaterwinning;
- dat wordt voldaan aan de afstands- en verbodsbepalingen van Vlare II;
- dat tijdens het openbaar onderzoek geen bezwaren werden ingediend;
- dat de oppervlakte van de stallen voldoet aan de landbouwtechnische normen om het gevraagde aantal dieren te stallen; een deel van de runderen vertoeft eveneens gedurende een groot deel van het jaar op de omliggende weilanden;
- dat wat betreft de mestopslagcapaciteit wordt voldaan aan de bepalingen van Vlare II;
- dat het aangevraagde debiet van de grondwaterwinning een lichte overschatting is van de maximale benodigde waterbehoefte voor hoogwaardige toepassingen;
- dat voor wat betreft het grondwaterlichaam 0400 (Oligoceen Aquifersysteem) de plaats van de diepe winning in een actiegebied ligt met een freatisch alternatief; dat dit betekent dat een verhoging van het debiet van de diepe winning met maximaal 20% t.o.v. vergund mogelijk is; dat de vergunningstermijn voor deze winning moet worden beperkt tot 6 jaar;
- dat het totaal gevraagde debiet van de grondwaterwinning (11.600 m³/jaar) een lichte overschatting is van het benodigde debiet voor hoogwaardige toepassingen dat een totaaldebiet van 10.915 m³/jaar kan worden toegestaan;
- dat de houders voor de opslag van mazout met goed gevolg werden gekeurd;
- dat mits het naleven van de opgelegde milieuvergunningsvoorwaarden de kans op hinder voor mens en milieu tot een minimum beperkt is.

De Provinciale Milieuvergunningscommissie deed volgende vaststellingen: "De voorzitter licht het openbaar onderzoek en de adviezen toe. De deskundige heeft het voorstel van LNE overgenomen wat de grondwaterwinningen betreft. In het advies van LNE dient te worden gecorrigeerd bij de 2 putten van 9 m diepte dat dit het Kempens Aquifersysteem, HCOV-code 0200 betreft.

AOW heeft begrip voor deze redenering en gaat hiermee akkoord. Op p. 15 staan wel verkeerdelijk de cijfers uit het advies van AOW vermeld: dit dient te worden aangepast naar 5.039 m³/jaar in plaats van 5.280 m³/jaar. AOW heeft nog bijkomende informatie ontvangen in verband met de hemelwateropvang. Er zal een bijkomende opvang worden voorzien van 190 m³. Dit dient te worden aangepast op p. 16 van het advies. De totale hemelwateropvang bedraagt 290 m³. Dit dient te worden aangepast op p. 28 van het advies bij voorwaarde 20."

./...

GEDEELTELIJK GUNSTIG advies van 6 december 2016 van de Provinciale Milieuvergunningscommissie (afgekort PMVC):

ONGUNSTIG voor:

- De grondwaterwinningen met een totaal debiet van 11.600 m³/jaar:
 - uit 1 put met diepte 56 m: 5.280 m³/jaar (Oligoceen Aquifersysteem, HCOV-code: 0400);
 - uit 2 putten met diepte max. 9 m: elk 3.160 m³/jaar (Kempens Aquifersysteem, HCOV-code: 0200).

GUNSTIG voor:

- De grondwaterwinningen met een totaal debiet van 10.915 m³/jaar:
 - uit 1 put met diepte 56 m: 5.039 m³/jaar (Oligoceen Aquifersysteem, HCOV-code: 0400);
 - uit 2 putten met diepte max. 9 m: elk 2.938 m³/jaar (Kempens Aquifersysteem, HCOV-code: 0200);
- Het overige,

voor een termijn die aanvangt op de datum van ondertekening van de vergunning voor een termijn van 20 jaar, met uitzondering van de diepe winning (56 m - Oligoceen Aquifersysteem, HCOV-code: 0400), waarvoor de termijn wordt beperkt tot 6 jaar.

Omschrijving bedrijf/activiteiten/historiek

Het betreft thans de exploitatie van een gemengd veeteeltbedrijf met stalplaatsen voor 1.113 varkens en 207 runderen.

De lopende vergunning werd verleend door de deputatie op 29 oktober 2009, met nog de aktename van 22 maart 2012.

Het betreft een familiebedrijf.

Er worden geen werknemers tewerkgesteld.

Een milieucoördinator is niet vereist.

Voorwerp van de aanvraag

De aanvraag heeft betrekking op een gemengde veehouderij en omvat voornamelijk de bouw van 2 pluimveestallen voor in totaal 81.600 slachtkuikens, op een toegevoegd perceel aan de overzijde van de straat t.o.v. het huidige bedrijf.

Op het bedrijf worden aldus varkens, runderen en kippen gehouden.

Het onderdeel varkens- en rundveehouderij blijft ongewijzigd.

De aanvraag omvat verder:

- de toevoeging aan het huidige bedrijf met perceel nr. 306/e; dit perceel omvat een klein deel van een varkensstal maar werd nog niet opgenomen in een vergunning;
- op het huidige bedrijf: de toename van de opslag van mazout (tot 21.000 liter), 2 stookinstallaties van elk 60 kW, de opslag van 80 ton stro en de toename van het debiet van de vergunde diepe grondwaterwinning;
- bij de kippenstallen op het toegevoegde perceel (nr. 492): een transformator (160 kVA), een noodstroomgenerator (96 kW), de opslag van 10.000 liter petroleum, heteluchtkanonnen (8 x 83 kW), de opslag van 150 kg ontsmettingsproducten, een loods met de opslag van 40 ton stro en het stallen van 5 landbouwvoertuigen, en 2 ondiepe grondwaterwinningen.

./...

Daarnaast omvat de aanvraag de aanpassing van sommige rubrieken (opslag mazout en mazoutverdeelslang) aan de rubrieken van toepassing vanaf 1 juni 2015 (CLP-verordening).

Na de verandering zal de inrichting omvatten:

- Ten noorden van de Melselestraat:
 - De woningen van de exploitant en van de ouders van de exploitant, met bijhorend de niet-ingedeelde lozing van huishoudelijk afvalwater in een gracht.
 - Drie rundveestallen op stro met natuurlijke verluchting met plaatsen voor 59, 26 en 122 gespeende runderen en met bijhorende mengmestopslagplaatsen (113 en 75 m³).
 - Twee mestvaalten (700 en 400 m³, de laatste overdekt) met opvang van de meststoffen (10 m³).
 - Een varkensstal met deels plaatsen voor biggen < 10 weken (ammoniakemissiearm volgens systeem AEA-V-1.5) en deels plaatsen voor 892 andere varkens (traditionele stal); bijhorend zijn er mengmestopslagplaatsen (125 en 1.284 m³); een brander van 60 kW voor de verwarming van de stallen.
 - Een varkensstal met diverse afdelingen met in totaal plaatsen voor 2 beren, 157 zeugen en 62 andere varkens en biggen < 10 weken (deels traditioneel en deels ammoniakemissiearm volgens systeem AEA V-3.5); bijhorend zijn er mengmestopslagplaatsen (30 en 224 m³); een brander van 60 kW voor de verwarming van de stallen.
 - Een tijdelijk opstelbare mobiele mestscheider.
 - De opslag van mazout (18.000 liter) voor de verwarming van de stallen.
 - Een loods voor het stallen van voertuigen (11), de opslag van stro (80 m³) en de opslag van 120 kg fytoproducten.
 - De opslag van mazout (3.000 liter) met verdeelslang.
 - Een noodstroomgenerator van 60 kW.
 - Voedersilo's (niet ingedeeld).
 - Een niet-ingedeelde sleufsilo.
 - Een krenghuisje.
 - Een diepe grondwaterwinning.
- Ten zuiden van de Melselestraat:
 - Twee pluimveestallen met afmetingen ca. 25 m op 86 m met in elke stal plaatsen voor 40.800 slachtkuikens; het zijn ammoniakemissiearme strooiselstallen volgens het AEA-systeem P-6.4. (Warmtewisselaar met luchtmengsysteem voor droging strooisellaag); achteraan zijn er centrale uitlaatkokers; naast de stallen bevinden zich warmtewisselaars en in de stallen heteluchtkanonnen van 83 kW (4 per stal); verder zijn er nog voederlokalen en de opslag van 150 kg ontsmettingsmiddelen in kleine verpakkingen; per stal is er tenslotte een kuiswateropvang van 20m³.
 - Tussen de stallen: de opslag van 10.000 liter petroleum in een bovengrondse houder, een noodstroomgenerator van 96 kW en voedersilo's (niet ingedeeld).
 - Een elektriciteitscabine met een transformator van 160 kVA.
 - Een gekoeld krenghuisje.
 - Een berging voor het stallen van 5 landbouwvoertuigen en de opslag van 40 ton stro.
 - Een noodwoning.
 - Twee ondiepe grondwaterwinningen met een debiet van elk 3.160 m³/jaar.

./...

De staloppervlakte voor 'andere' varkens met een gewichtsklasse van 85 tot 110 kg, bedraagt gemiddeld 0,75 m²/dier (norm: 0,65 m²/dier); er wordt dus voldaan aan de oppervlaktenormen volgens het K.B. van 15 mei 2003 (BS 24 juni 2003) betreffende de bescherming van varkens in varkenshouderijen.

Sinds 1 januari 2013 geldt de verplichting tot groepshuisvesting van drachtige zeugen, vanaf 4 weken na dekking tot een week voor de verwachte worp. Per zeug moet 2,25 m² vrij ter beschikking zijn. Hieraan wordt voldaan.

Per rundveecategorie wordt de volgende minimale staloppervlakte aanbevolen:

- runderen < 1 jaar: 2 m²/dier;
- runderen van 1 tot 2 jaar: 3 à 4 m²/dier;
- zoogkoeien en 'andere' runderen: 5 à 6 m²/dier;
- melkkoeien: 7 m²/dier.

In de rundveestallen is er een totale beschikbare oppervlakte van ongeveer 1.000 m²; de minimale en maximale oppervlaktebehoefte in de stallen voor de aangevraagde rundveesamenstelling bedragen respectievelijk ongeveer 660 m² en 790 m²; derhalve is er voldoende stalruimte voor de beoogde rundveesamenstelling. Een deel van de runderen verblijft gedurende een groot deel van het jaar op de omliggende weiden (zoogkoeien en vaarzen), waarbij de benodigde stalruimte indicatief is voor runderen die het hele jaar op stal blijven.

Het houden van vleeskippen wordt geregeld door het koninklijk besluit van 13 juni 2010 tot vaststelling van de minimumvoorschriften. De belangrijkste bepaling van dit koninklijk besluit is een beperking van de bezettingsdichtheid, d.w.z. het aantal vleeskippen dat per m² gehouden mag worden. Het koninklijk besluit bevat ook nog andere bepalingen die het welzijn van de vleeskippen moeten garanderen. Zo wordt ook de minimale lichtintensiteit vastgelegd en moeten de dieren iedere dag een aantal uren duisternis krijgen. Er dient voldaan te worden aan de normen van de richtlijn 2007/43/EG van 28 juni 2007 waarbij een bezettingsdichtheid wordt toegelaten van 33, 39 of maximaal 42 kg/m².

De 2 stallen worden tegelijk gevuld met kuikens. Eendagskuikens worden aangevoerd en gedurende ca. 6 weken vetgemest (tot een gewicht van 2,2 tot 2,5 kg). Een deel van de dieren (ca. 30%) wordt reeds na ca. 5 weken afgevoerd, de rest na ca. 6 weken. Op die manier wordt gezorgd dat de maximale bezetting 36 kg/m² bedraagt. Rekening houdend met een uitval van 3% betekent dit (na 6 weken): $2,5 \text{ kg} \times 0,97 \times 0,7 \times 40.800 / 2.040 \text{ m}^2 \approx 34 \text{ kg/m}^2$.

Na elke mestronda wordt de strooisellaag (vaste mest) uit de stal verwijderd, wordt de stal gereinigd (eerst droog en vervolgens nat met een hogedrukreiniger) en ontsmet. Het kuiswater van elke stal wordt opgevangen in een cisterne van 20 m³. Na een vetmestronda volgt een leegstand van 1 à 2 weken. Er zijn 6 à 7 ronden per jaar. Jaarlijks worden gemiddeld 571.200 slachtkuikens vetgemest. Er is geen opslag van dierlijke mest (onmiddellijke afvoer). Het kuiswater van de stallen wordt onder BBT-omstandigheden niet beschouwd als mengmest.

De exploitant vraagt een vroegtijdige hernieuwing van de vergunning aan op basis van de belangrijke verandering die zich voltrekt, de bouw van 2 nieuwe ammoniakemissiearme pluimveestallen met in totaal 81.600 stalplaatsen voor slachtkippen. Overeenkomstig artikel 18.§3 van het Milieuvergunningsdecreet kan in dergelijke gevallen een vroegtijdige hernieuwing van de vergunning worden toegestaan.

./...

Aanpassingen aan het voorwerp van de aanvraag:

- De aangevraagde rubriek 9.3.1.d) als intensieve pluimveehouderij met 81.600 stalplaatsen voor slachtkippen, is niet van toepassing daar deze zit vervat in de rubriek 9.5.d), zijnde een gemengde inrichting met o.a. als onderdeel een intensieve pluimveehouderij met 81.600 plaatsen voor slachtkippen (eveneens X-bedrijf).
- De opslag van 2 x 20 m³ reinigingswater van de pluimveestallen wordt niet beschouwd als opslag van mengmest; het voorwerp van de aanvraag kan in die zin worden aangepast; de eertijds vergunde opslagcapaciteit voor dierlijke mest blijft onveranderd behouden op 2.961 m³.

2. Motivering

GPBV – bedrijf

De inrichting is ingedeeld bij de GPBV-bedrijven omwille van een intensieve pluimveehouderij met meer dan 40.000 plaatsen voor pluimvee.

In bijlage D6 van het aanvraagdossier worden specifieke gegevens verstrekt omtrent GPBV-aspecten.

In het advies van LNE-AMV worden de checklijsten besproken:

De volgende toegepaste BBT-technieken uit de BREF "Intensive Rearing of Poultry and Pigs" en uit de Vito-studie "Best Beschikbare Technieken voor de veeteeltsector" zijn te vermelden:

1) GPBV-checklist:

(enkel gebaseerd op de BREF)

Lijst 1: Preventie

Water

- Goed gebruik van de drinkwatervoorziening.
- Gebruik maken van alternatieve waterbronnen: hemelwater.

Emissies van nutriënten naar water, bodem en lucht

- Opstellen van een nutriëntenbalans.
- Toepassen van precisievoeding.
- Vloerbevuiling zoveel mogelijk voorkomen.

Geur en stof

- Optimaliseren van stallen en/of nieuwe mestopslagplaatsen.

Lijst 2: Reducties van luchtemissies en waterlozingen

Afvalwater

- Afvalwater dat mestdeeltjes bevat opvangen en uitrijden op het land.

Emissies van nutriënten naar water, bodem en lucht

- Toepassen van ammoniakemissiearme stalsystemen pluimvee.

Lijst 4: Afvalpreventie

Afval

- Afvalstromen minimaliseren en, volgens de meest aangewezen opties afvoeren.

Lijst 5: Rationeel energiegebruik

Energie

- Optimaliseren van het ontwerp van het ventilatiesysteem in mechanisch geventileerde stallen.
- Regelmatige controle en reiniging van leidingen en ventilatoren in mechanisch geventileerde stallen.

2) Lijst Best Beschikbare Technieken

(gebaseerd op de BREF en de BBT-studie)

Supplementair aan de bovenstaande BREF-checklist:

./...

Water

- Grof vuil verwijderen door droog reinigen.

Planologische aspecten

De inrichting is volgens het gewestplan 'Sint-Niklaas – Lokeren' gelegen in een 'agrarisch gebied', op een afstand van:

- ongeveer 380 meter van een 'woongebied ander dan woongebied met landelijk karakter';
- ongeveer 540 meter van een 'woonuitbreidingsgebied';
- > 1.000 meter van 'gebied voor verblijfsrecreatie', 'natuureservaat' en/of bosreservaat'.

De ligging van de inrichting in 'agrarisch gebied' is in overeenstemming met de bepalingen van het KB van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de gewestplannen.

Ten zuidwesten ligt een 'woongebied met landelijk karakter' (op ca. 200 m van de stallen).

De percelen van de inrichting palen aan de straat, een (ingebuisde) beek en onbebouwde percelen (landbouwgronden).

De onmiddellijke omgeving is schaars bewoond. Binnen de straal van 100 m rond de percelen van de inrichting staan 2 woningen (verbonden aan een ander landbouwbedrijf).

De meest nabijgelegen vreemde woning ligt op ca. 112 m van de stallen.

Speciale beschermingszones en VEN-gebieden liggen op grote afstand van de inrichting (op respectievelijk ca. 2 km en meer dan 5 km).

Volgens de Biologische Waarderingskaart (versie 2) ligt een biologisch zeer waardevol gebied op ca. 135 m ten zuidoosten van de stallen; het betreft de gracht rond het Hof ter Snoeken.

Milieuhygiënische aspecten

Afstands- en verbodsbepalingen

Voor rundveestallen in 'agrarisch gebied' gelden geen verbods- en afstands-regels.

Voor de varkensstallen wordt voldaan aan de inplantingsregels: uitgaande van een aantal waarderingspunten (50 - 100) en het aantal varkensseenheden (1.348,5) is een minimale afstand vereist van 250 meter tot de hindergevoelige gebieden overeenkomstig artikel 5.9.4.4 van Vlarem II. Aan deze voorwaarde wordt voldaan.

Voor de kippenstallen wordt eveneens voldaan aan de inplantingsregels: uitgaande van het aantal waarderingspunten (210) en het aantal stuks gevogelte (81.600) is een minimale afstand vereist van 250 m tot de hindergevoelige gebieden overeenkomstig artikel 5.9.5.3.§5 van Vlarem II. Aan deze voorwaarde wordt voldaan.

Overeenkomstig artikel 5.9.6.1.§2 van Vlarem II is het verboden om inrichtingen omvattende één of meer stallen, andere dan varkens- en pluimveestallen, ongeacht het aantal dieren dat in de inrichting wordt gehouden, te exploiteren die geheel of gedeeltelijk gelegen zijn in een waterwingebied en/of beschermingszone type I, II of III. Het veeteeltbedrijf is niet gelegen in één van vernoemde gebieden.

./...

Afvalstoffen

De exploitant heeft een contract met een destructiebedrijf. Kadavers worden op afroep opgehaald.

Bedrijfsafvalstoffen (ijzer, landbouwfolie, lege verpakkingen) worden op georganiseerde manier afgevoerd (terugname verpakkingen fytoproducten door sector (Fytophar-Recover), containerpark, afvoer via erkende overbrenger naar vergunde verwerker); restafval wordt meegegeven met de reguliere huisvuilophaling.

Afvalwater

ZONERINGSPLANNEN

Het adres Melselestraat 64a bevindt zich volgens het goedgekeurde zoneringsplan van de gemeente in een collectief te optimaliseren buitengebied.

HUISHOUDELIJK AFVALWATER

Het huishoudelijk afvalwater wordt thans nog via een septische put geloosd in de gracht. De aanleg van openbare riolering is voorzien; van zodra gerealiseerd is het verplicht om hierop aan te sluiten.

BEDRIJFSAFVALWATER

Het reinigingswater van de rundveestallen en van de roostervloeren van de varkensstallen wordt opgevangen in de onderliggende mestkelders. Het reinigingswater van de pluimveestallen wordt opgevangen in 2 cisternes van 20 m³.

De ingestrooide rundveestallen zijn betonverhard en worden voornamelijk droog gereinigd.

De opslag van groenvoeders gebeurt in een sleufsilos (< 1.000 m³ = niet ingedeeld).

De mestvaalt van 400 m³ bij de zeugenstal is overdekt; eventuele uitloging wordt opgevangen in een cisterne van 10 m³. De uitloging van de mestvaalt van 700 m³ wordt opgevangen in de mestkelder van de varkensstal.

Bodem en grondwater

De 2 opslagplaatsen voor vaste mest zijn uitgevoerd overeenkomstig de bepalingen van Vlare II (vloeistofdichte bodemplaat en muuraansluiting, driezijdige ommuring, opvang mestsappen); de mestvaalt van 400 m³ is overdekt.

De mazoutopslag gebeurt in bovengrondse enkelwandige ingekuipte houders. De mazouthouders werden met goed gevolg gekeurd op 13 december 2013 voor de houder van 18.000 liter en op 16 december 2013 voor de houder van 3.000 liter. De petroleumopslag zal gebeuren in een bovengrondse dubbelwandige houder.

De mazoutverdeling gebeurt buiten op betonverharding. De nodige absorptiemiddelen zijn aanwezig.

De groenvoedersilo is voorzien van een betonverharde vloer.

De mobiele mestscheider wordt opgesteld naast de varkensstal op ondoordringbare betonverharding en wordt gebruikt voor de bewerking van bedrijfs-eigen mest. In functie van mestverwerkingsplicht kan een deel van de varkensmengmest worden gescheiden in een dikke fractie (ca 17 %) en een dunne fractie (ca 83 %). De dunne fractie wordt opgevangen in de mestkelders

./...

en afgezet conform de bepalingen van het Mestdecreet, de dikke fractie wordt dan afgevoerd voor verdere verwerking.

De loodsen voor het stallen van voertuigen zijn voorzien van een beton-verharde vloer.

Het onderdeel pluimveehouderij is geen inrichting met mengmest (cf. artikel 5.9.7.1, §1 van titel II van het Vlarem).

Brandveiligheid

Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen moet gebeuren in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer.

Geluid

De onmiddellijke omgeving is schaars bewoond. Binnen de straal van 100 m rond de percelen van de inrichting staan 2 woningen (verbonden aan een ander landbouwbedrijf).

De meest nabijgelegen vreemde woning ligt op ca. 112 m van de stallen.

Door de ligging in een agrarisch gebied zijn voor continue geluidsbronnen de volgende milieukwaliteitsnormen van toepassing: overdag 45 dB(A), 's avonds 40 dB(A) en 's nachts 35 dB(A).

Geluidshinder op het bedrijf is afkomstig van de volgende activiteiten: de ventilatoren van de varkens- en pluimveestallen, het transport van grondstoffen, het laden en lossen van dieren, het gebruik van landbouwmachines en de mestscheider, en de dieren zelf.

De 2 noodstroomgroepen zijn geluidsgedempt en staan opgesteld binnen een gebouw (60 kW in de varkensstal en 94 kW in een gebouw tussen de 2 pluimveestallen). Deze starten automatisch op bij een stroompanne van het elektriciteitsnet. Ter controle van de goede werking treden deze motoren ook sporadisch in werking voor een korte periode. Geluidshinder hiervan valt niet te verwachten.

De mestscheider die wordt aangevraagd is eerder uitzonderlijk in werking i.f.v. mestverwerkingsplicht. Deze wordt opgesteld tussen de varkensstallen waardoor geluidsoverdracht naar de omgeving tot een minimum wordt beperkt.

Het aantal transporten wordt geraamd op een tiental per week.

Tijdens het openbaar onderzoek werden geen bezwaren geuit; er kan worden aangenomen dat geluidshinder beperkt zal blijven tot normale burenhinder.

Grondwaterwinning en hemelwater

GRONDWATER

De inrichting is vergund voor een grondwaterwinning met een debiet van max. 4.400 m³/jaar uit een boorput van 56 m diep die water onttrekt uit de watervoerende laag van het Oligoceen Aquifersysteem (HCOV: 0400).

Het voorwerp van de aanvraag heeft eveneens betrekking op het vermeerderen van het debiet van de bestaande grondwaterwinning met 880 m³/jaar tot een totaal van max. 14,5 m³/dag en 5.280 m³/jaar uit dezelfde put, en een grondwaterwinning met een debiet van max. 17,5 m³/dag en 6.320 m³/jaar uit 2 nieuw aan te leggen putten van max. 9 m diep die water onttrekken uit de watervoerende laag van het Kempens Aquifersysteem (HCOV-code: 0200).

./...

Het Decreet Integraal Waterbeleid heeft tot doelstelling een goede toestand van het grondwater te bereiken. In uitvoering van het decreet worden daarom elke zes jaar de stroomgebiedbeheerplannen geactualiseerd. Hierbij wordt een toestandsbepaling uitgevoerd voor alle grondwaterlichamen in Vlaanderen. Voor de verschillende grondwaterlichamen wordt in deze plannen het beleid omschreven dat nodig is om de goede toestand te behalen of te behouden. Deze stroomgebiedbeheerplannen 2016-2021 werden goedgekeurd door de Vlaamse regering op 18 december 2015.

Put 56 meter: winning uit het Oligoceen Aquifersysteem (HCOV: 0400)

De aangevraagde winning zal water onttrekken aan het Oligoceen Aquifersysteem (HCOV0400) en uit het grondwaterlichaam CVS_0400_GWL_1. Het betreft op deze locatie een gespannen watervoerende laag. Dit grondwaterlichaam wordt gekenmerkt door een regio met verlaagde peilen. Daarenboven worden nog steeds dalende trends in de grondwaterpeilen opgemeten in deze regio.

De boorput van 56 meter diep is uitgerust met een peilbuis; het peil in rust bedraagt 24,5 meter onder maaiveld. Het peil in werking bedraagt 27,1 tot 27,5 meter onder maaiveld. Uit de stijghoogtekaart van VMM AOW kan afgeleid worden dat het grondwaterpeil in de laag zich op deze locatie op ongeveer 26,19 m onder maaiveld (-10 m TAW) bevindt. Het grondwaterlichaam CVS_0400_GWL_1 is door lage peilen en aanhoudende dalende trends in een ontoereikende kwantitatieve toestand.

Om tot een goede toestand te komen is een gebiedsgericht grondwaterbeheer nodig. In het stroomgebiedsbeheerplan werden daarom in de zone met sterk verlaagde peilen verschillende actiegebieden afgebakend. De aangevraagde winning is gelegen in zo'n actiegebied. Per actiegebied werden de doelstellingen en het noodzakelijke beleid om deze doelstellingen te behalen vastgelegd.

De actiegebieden werden afgebakend in functie van de aanwezigheid van een freatische aquifer waarin een bedrijfszekere grondwaterwinning kan geplaatst worden. De aangevraagde winning is gelegen in het actiegebied dat gekenmerkt is door een relatief dunne freatische aquifer waaruit het niet zeker is dat een bedrijfszekere winning kan aangelegd worden. Reeds vergunde winningen (op datum van 27 december 2012) die in dit actiegebied gelegen zijn met een vergund debiet kleiner dan 30.000 m³/jaar kunnen nog maximaal 20% uitbreiden. Enkel gebruik van het grondwater voor hoogwaardige toepassingen kan worden aanvaard. Er moet maximaal gebruik gemaakt worden van de beschikbare alternatieve waterbronnen voor laagwaardige toepassingen. Enkel door deze beperking op te leggen kan op termijn de goede kwantitatieve toestand van het grondwaterlichaam behaald worden. Daarenboven moet de termijn van de vergunning voor het winnen van grondwater beperkt worden tot maximaal 6 jaar zodat de toestand van de laag en van de winning op de voet kan opgevolgd worden en indien noodzakelijk kan bijgestuurd worden.

Rekening houdend met de aangevraagde toepassingen, het hiervoor verantwoorde debiet en de gebiedsgerichte doelstellingen voor het grondwaterlichaam waaruit gewonnen zal worden kan een debiet van 5.280 m³/jaar aanvaard worden mits de gepaste bijzondere voorwaarden (zie hieronder) in acht te nemen. Bij dit debiet wordt verwacht dat de capaciteit van deze watervoerende laag door deze winning vooralsnog niet in het gedrang komt.

./...

Binnen een straal van 2 km rond het bedrijf zijn er 22 vergunningen afgeleverd voor een maximaal volume van ca. 75.500 m³/jaar te pompen uit het Oligoceen Aquifersysteem (HCOV-code: 0400).

De winning is gelegen in een gebied waarin de evolutie van de toestand van de laag nauwlettend moet opgevolgd worden. Daarom worden in de bijzondere voorwaarden maandelijkse peilmetingen en een jaarlijkse analyse opgelegd. De resultaten van deze metingen en analyse moeten aan VMM gerapporteerd worden.

Gelet op de peilen die waargenomen worden in de watervoerende laag kan ten gevolge van het winnen van het grondwater het grondwaterpeil dalen tot onder het dak van de laag. Hierdoor kan de laag belucht worden waardoor kwaliteitsverandering van het grondwater kan optreden en de putcapaciteit kan verminderen.

Conform art. 4 van bijlage 2.4.1 van Vlare II moet dit steeds vermeden worden. Daarom mag tijdens het pompen het grondwaterpeil in de winningsput niet dalen tot onder een diepte van 40 m onder maaiveld (of -24 mTAW). De nodige technische maatregelen moeten genomen worden om dit te realiseren (afslagmechanisme, aanpassen diepte van de pomp, snoeren van de pomp, pompfrequentie aanpassen, pompduur aanpassen,...).

Met betrekking tot de boorput werden volgende vaststellingen gemaakt:

- debietmeting: aanwezig,
- peilmeting: aanwezig,
- afwerking van de putten: afgedekt met metalen deksel,
- waterbehandeling: geen.

Voor het gedeelte runderen en varkens is, uitgaande van de referentietabel verstrekt door de VMM, Afdeling Operationeel Waterbeheer, de maximale jaarlijkse waterbehoefte (voor 83 runderen < 1 jaar, 62 runderen van 1-2 jaar, 62 andere runderen, 2 beren, 157 zeugen, 728 gespeende biggen en 954 'andere' varkens):

- hoogwaardig (drinkwater dieren): 4.919 m³;
- laagwaardig (reinigen stallen): 314 m³.

Tevens wordt een hoeveelheid gevraagd voor het huishouden: 4 x 30 m³ = 120 m³/jaar. Het totaal debiet voor hoogwaardige toepassingen bedraagt dus: 4.919 + 120 = 5.039 m³/jaar.

Aan de eis van een maximale stijging van 20% is voldaan vermits: 639 m³/jaar (= 5.039 m³/jaar – 4.400 m³/jaar) < 880 m³/jaar (= 20% van 4.400 m³/jaar).

Gelet op de ontoereikende toestand van de laag waaruit gewonnen wordt moet de termijn van de vergunning voor het winnen van grondwater uit de put van 56 meter beperkt worden tot 6 jaar zodat de toestand van de laag en van de winning op de voet kan worden opgevolgd en indien nodig kan worden bijgestuurd.

Putten van max. 9 meter: winning uit het Kempens Aquifersysteem (HCOV: 0200)

Gelet op de geadviseerde afbouw van de winning van 56 meter diep werd onderzocht of het resterende debiet kan aanvaard worden uit een freatische winning. De freatische aquifer is op deze locatie ongeveer 8 m dik. Tot op deze diepte wordt grondwater gewonnen uit het Kempens Aquifersysteem (HCOV-code: 0200) en het grondwaterlichaam CKS_0200_GWL_1. Dit grondwaterlichaam is in een goede kwantitatieve toestand.

./...

Voor het gedeelte kippen is, uitgaande van de referentietabel verstrekt door de VMM, Afdeling Operationeel Waterbeheer, de maximale jaarlijkse waterbehoefte (voor 81.600 mestkuikens):

- hoogwaardig (drinkwater dieren): 5.875 m³;
- laagwaardig (reinigen stallen): 979 m³.

Deze winning moet binnen een termijn van drie jaar in gebruik worden genomen of vervalt van rechtswege. De locatie van deze nieuw aan te leggen boorputten, de boorbeschrijving en technische kenmerken zoals opgenomen in bijlage F5 van de milieuvergunningaanvraag moeten binnen de drie maand na het aanleggen van de winning gerapporteerd worden aan de vergunning verlenende overheid en aan de VMM-Dienst Grondwater en Lokaal Waterbeheer.

Gezien een debiet van respectievelijk 5.039 m³/jaar (HCOV: 0400) en 5.875 m³/jaar (HCOV: 0200) en mits de gepaste bijzondere voorwaarden in acht te nemen wordt verwacht dat de capaciteit van de respectievelijke watervoerende lagen door deze winningen voorsnog niet in het gedrang komt.

In het kader van het advies van de provinciale deskundige grondwater werd de waterbalans van het bedrijf nagezien, werd het effect beoordeeld van de aangevraagde grondwaterwinning op de watervoerende laag (kwantitatief en kwalitatief), alsook op de (natuurlijke) omgeving en op naburige winningen, werden de risico's op zettingen ingeschat, werd de hoogwaardigheid van de toepassingen geëvalueerd samen met de reeds geleverde inspanningen en verdere mogelijkheden inzake waterbesparende maatregelen en alternatieve waterbevoorrading. Deze beoordeling geeft aanleiding tot het opleggen van bijzondere voorwaarden bovenop de algemene en sectorale vergunningsvoorwaarden. Dit kan de aantasting van de watervoerende laag en de daaruit voortvloeiende hinder en risico's tot een aanvaardbaar niveau herleiden.

HEMELWATER

Artikel 4.2.1.3.§5 van Vlare II bepaalt dat met betrekking tot de afvoer van hemelwater de voorkeur moeten gegeven worden aan de volgende afvoerwijzen in afnemende graad van prioriteit:

- 1° opvang voor gebruik;
- 2° infiltratie op eigen terrein;
- 3° buffering met vertraagd lozen in oppervlaktewater of kunstmatige afvoerweg voor hemelwater;
- 4° lozing in RWA in de straat.

De toekomstige dakoppervlakte bedraagt ongeveer 8.500 m². Van een dergelijke dakoppervlakte kan jaarlijks theoretisch ongeveer 6.100 m³ hemelwater worden opgevangen. Uit berekeningen blijkt dat met een hemelwaterberging van 170 m³ er bij een leegstand van 1%, dagelijks ongeveer 6,8 m³ hemelwater ter beschikking zou zijn voor laagwaardige toepassingen.

Bij de biggenbatterij is een hemelwaterkelder aanwezig van 80 m³, vooraan de varkensstal zijn nog 2 cisternes van 10 m³ aanwezig. Het hemelwater wordt gebruikt als reinigingswater voor de stallen. Thans wordt jaarlijks ongeveer 90 m³ hemelwater ingezet voor laagwaardige toepassingen.

Bij de nieuwe pluimveestallen wordt een hemelwaterkelder voorzien van minstens 190 m³.

Lucht / Geurhinder

./...

GEUR

Het aanvraagdossier bevat een geurstudie.

De geuremissie van het bedrijf wordt begroot op 43.957 OUE/s (huidige situatie) en op 63.541 OUE/s (toekomstige situatie), dus een stijging met ca. 45% t.o.v. de vergunde toestand.

Op te merken is ook dat bij pluimvee de meeste mogelijke geurhinder slechts in een beperkte periode optreedt, namelijk nabij het einde van een ronde en bij het uitmesten van de stallen.

Tijdens het openbaar onderzoek werden geen bezwaren ingediend. Ook in het verleden zijn er geen klachten inzake geurhinder geweest.

Individueel

In de studie worden de verschillende geurcontouren (98-percentielwaarden van 3, 5 en 10 OUE/m³) op een kaart getekend, zowel in de huidige als in de toekomstige situatie. Voor de toekomstige situatie worden twee alternatieven onderzocht: de situatie zonder verhoogde uitlaten en de situatie waarbij de uitlaten van de achterste varkensstal (voor 892 'andere' varkens en biggen < 10 weken, nummers 1e en 1f op het uitvoeringsplan) en van de pluimveestallen worden verhoogd met 2 m.

Wanneer de bedrijfseigen woningen buiten beschouwing worden gelaten, dan volgt uit de modellering voor wat betreft het aantal woningen:

gebied	immissie	huidig	toekomstig	toekomstig met milderende maatregelen
agrarisch	3-5 OUE/m ³	2	2	3
	5-10 OUE/m ³	3	4	3
WLK	3-5 OUE/m ³	2	13	7
	5-10 OUE/m ³	0	1	1

Het toepassen van de milderende maatregelen is naar aantal woningen dus het duidelijkst waarneembaar in het 'woongebied met landelijk karakter'.

Over het algemeen is de stijging van de geurimmissie door het plaatsen van de nieuwe pluimveestallen bij de omliggende woningen beperkt. De stijging is maximaal 3,4 OUE/m³ zonder milderende maatregelen en 2,8 OUE/m³ met milderende maatregelen; het betreft concreet een woning gelegen in agrarisch gebied (Heirbaan 34, gelegen op ca. 155 m ten zuidoosten van de nieuwe pluimveestallen). Voor alle andere omliggende woningen is de stijging met milderende maatregelen steeds < 2 OUE/m³.

Cumulatief

Het bedrijf behoort tot een bronnencluster met nog 7 andere bedrijven.

Ook hier worden analoge geurcontouren op een kaart weergegeven.

De toename van de geurimmissies bij de omliggende woningen is eerder beperkt, vooral bij het toepassen van de voorgestelde milderende maatregelen.

STOF

De stofemissie PM10 van het bedrijf wordt begroot op 380 kg (huidige situatie) en op 2.175 kg (toekomstige situatie).

Het dossier bevat een modellering van de jaargemiddelde PM10-concentratie.

Er wordt getoetst aan de criteria van 1, 3 en 5% van de norm van 40 µg/m³.

./...

Met uitzondering van de bedrijfseigen woningen is de hoogste stofconcentratie afkomstig van het bedrijf in de toekomstige situatie ter hoogte van een omliggende woning ca. $1 \mu\text{g}/\text{m}^3$; dit is verwaarloosbaar.

In verband met de kippenstallen is nog te vermelden dat de centrale afzuiging met verticale uitstoot achteraan eveneens fungeert als stofbak.

AMMONIAK

De ammoniakemissie van het bedrijf wordt begroot op $5.434 \text{ kg NH}_3/\text{jaar}$ (huidige situatie) en $9.254 \text{ kg NH}_3/\text{jaar}$ (toekomstige situatie), dus een stijging met ca. 70% t.o.v. vergund.

Het dossier bevat een Voortoets-depositiescan in het kader van de PAS (programmatorische aanpak stikstof).

In deze Voortoets wordt in de gevraagde situatie uitgegaan van een ammoniakemissie van $9.254,4 \text{ kg/jaar}$.

Uit de Voortoets blijkt dat er geen risico is op betekenisvolle aantasting van de actuele en mogelijk toekomstige habitats (voorlopige zoekzones) in het Habitatrictlijngebied.

AMMONIAKEMISSIEARME STALLEN

De bouw van emissiearme stallen is een belangrijke pijler van het Vlaams ammoniakreductiebeleid. Sinds 2003 moeten nieuwe varkens- en pluimveestallen worden gebouwd volgens één van de technieken die worden bepaald in een lijst van stalsystemen voor ammoniakreductie.

Voor rundveestallen zijn er geen bepalingen inzake ammoniakemissiearme stalsystemen. De vergunde rundveestallen zijn traditionele strooiselvloerstallen.

De vergunde varkensstallen zijn deels traditionele stallen en deels ammoniakemissiearme stallen.

De nieuwe kippenstallen zijn strooiselvloerstallen (het strooisel bestaat uit stro of houtkrullen) en ammoniakemissiearm volgens systeem P-6.4. van de lijst van ammoniakemissiearme stalsystemen (Warmtewisselaar met luchtmengsysteem voor droging strooisellaag).

Er wordt in deze stallen lengteventilatie voorzien, met verticale uitstoot via een centrale uitlaatkoker achteraan de stallen (stofbak).

Mestopslag

Sinds 1 januari 2012 gelden er striktere regels voor de mestopslagcapaciteit op een landbouwbedrijf, zoals bepaald in het Mestdecreet van 22 december 2006. Vanaf 1 januari 2012 moeten veehouderijen een mestopslagcapaciteit hebben van minimum negen maanden voor de mengmest van dieren die permanent op stal staan en ten minste zes maanden voor dieren met buitenloop.

Uitgaande van de inrichtingsplannen moet een mestopslagcapaciteit van vaste mest worden voorzien van minimaal 828 m^3 (opslagcapaciteit voor een periode van 3 maanden); aangezien beide mestvaalten een opslagcapaciteit hebben van 1.100 m^3 , en er ook niet ingedeelde mestopslagcapaciteit aanwezig is in de ingestrooide rundveestallen, wordt ruimschoots voldaan aan artikel 5.9.2.2., §5 van titel II van het VLAREM.

Uitgaande van de inrichtingsplannen moet een mestopslagcapaciteit voor mengmest worden voorzien van ongeveer 1.237 m^3 (opslagcapaciteit voor een periode van 9 maanden); aangezien de opslagcapaciteit 1.861 m^3 bedraagt (mestkelders onder de stallen), wordt ruimschoots voldaan aan artikel 5.9.2.3.

./...

van Vlarem II (ook voor een opslagcapaciteit voor een periode van 9 maanden).

Ongedierte

Overeenkomstig artikel 4.1.3.1. van Vlarem II moet de inrichting zindelijk worden gehouden en in goede staat van onderhoud verkeren. Zo vaak de omstandigheden daartoe aanleiding geven moeten doeltreffende maatregelen worden genomen tegen ongedierte.

Visueel

Rondom het vergunde bedrijf is beplanting aanwezig. Dit wordt ook voorzien bij de nieuwe pluimveestallen.

Naar aanleiding van de aanleg van een buurtweg langs de oostelijke perceelgrens van het vergunde bedrijf werd de beplanting langs deze zijde verwijderd; nieuwe aanplanting wordt voorzien.

De aanleg van een groenscherm is eveneens voorzien in het kader van de stedenbouwkundige aanvraag.

Natuurtoets

Naast het verzurend effect van de ammoniakemissie is er ook mogelijks een vermestende invloed als gevolg van de stikstofhoudende samenstelling van ammoniak. De vermestende stikstofdepositie wordt berekend door de ammoniakdepositie om te zetten in stikstofdepositie waarbij in 1 gram ammoniak 0,82 gram stikstof zit.

Op 23 april 2014 keurde de Vlaamse regering 36 besluiten goed tot aanwijzing van de speciale beschermingszones in het kader van de Habitatrichtlijn (SBZ-H) en tot het vaststellen van de bijhorende instandhoudingsdoelstellingen en prioriteiten in kader van de Vogel- en Habitatrichtlijn (S-IHD-besluiten). Via de Programmatorische Aanpak Stikstof (PAS) moet de negatieve stikstofimpact op deze habitatgebieden weggenomen worden.

Er moet dus rekening worden gehouden met de invloed van de inrichting op de actuele oppervlakten habitattypen binnen de speciale beschermingszones, aangewezen in uitvoering van de Habitatrichtlijn, én op de potentiële oppervlakten habitattypen in zoekzones, voor de realisatie van de instandhoudingsdoelstellingen (IHD). De bijdrage van de exploitatie aan de kritische depositiewaarde moet daarom beoordeeld worden.

Er zijn wijzigingen op het bedrijf wat betreft de onderdelen die verantwoordelijk zijn voor de uitstoot van ammoniak. De ammoniakemissie voor de vergunde situatie bedraagt ongeveer 5.434 kg NH₃/jaar en voor de toekomstige situatie 9.254 kg NH₃/jaar, een stijging met ca. 70% t.o.v. vergund.

Speciale beschermingszones en VEN-gebieden liggen op grote afstand van de inrichting (op respectievelijk ca. 2 km en meer dan 5 km).

Volgens de Biologische Waarderingskaart (versie 2) ligt een biologisch zeer waardevol gebied op ca. 140 m ten zuidoosten van de toekomstige pluimveestallen; het betreft de gracht rond het Hof ter Snoeken (sloot met eutroof water). Door de voldoende grote afstand en de overwegende windrichting weg van dit gebied, dient niet gevreesd te worden voor negatieve beïnvloeding hiervan.

Het dossier bevat een Voortoets-depositiescan in het kader van de PAS (programmatorische aanpak stikstof). In deze Voortoets wordt in de gevraagde

./...

situatie uitgegaan van een ammoniakemissie van 9.254,4 kg/jaar. Uit de Voortoets blijkt dat er geen risico is op betekenisvolle aantasting van de actuele en mogelijk toekomstige habitats (voorlopige zoekzones) in het Habitatrichtlijngebied.

Er treedt geen direct ruimtebeslag op in gebieden met natuurwaarden, evenmin verdroging van omliggende natuurwaarden door de grondwaterwinning (door de grote afstand).

Watertoets

De vergunningsaanvraag heeft onder meer betrekking op de opslag van bodemvreemd materiaal en op een grondwaterwinning.

De opslag van bodemvreemd materiaal moet voldoen aan de toepasselijke algemene en sectorale voorwaarden van Vlare II waardoor bodem- en grondwaterverontreiniging wordt voorkomen.

De impact van de grondwaterwinning werd besproken onder het aspect grondwater bij de bespreking van de milieuhygiënische aspecten.

De inrichting is gelegen in het 'Beneden-Scheldebekken'. Volgens de overstromingsinformatie op www.geo-vlaanderen is de inrichting niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied maar wel in de nabijheid van een smal effectief overstromingsgevoelig gebied ter hoogte van de straat.

De totale dakoppervlakte en verharde oppervlakte nemen toe; door de genomen maatregelen voor de opvang (minstens 160 m³) en het gebruik van hemelwater (minstens 90 m³/jaar + reinigingswater pluimveestallen), kan worden aangenomen dat wordt voldaan aan de doelstellingen van de watertoets en dat de effecten van de inrichting op het overstromingsrisico voor de omgeving verwaarloosbaar zijn. Er kan in alle redelijkheid worden geoordeeld dat geen schadelijk effect wordt veroorzaakt.

De aanvraag gaat gepaard met infrastructuurwerken waarvoor een stedenbouwkundige vergunning is vereist. De verenigbaarheid van de uitvoering van de stedenbouwkundige vergunning met het watersysteem moet ook worden beoordeeld in het kader van de stedenbouwkundige vergunningsaanvraag.

MER – screening

De aanvraag heeft betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het Besluit van de Vlaamse regering van 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-MER-screening (B.S. 29 april 2013) in uitvoering van het decreet van 23 maart 2012 over de MER-screening (B.S. 20 april 2012).

De aanvraag werd getoetst aan de selectiecriteria zoals opgenomen in bijlage III bij voormelde MER-richtlijn (overgenomen in bijlage II bij het decreet algemene bepalingen milieubeleid (DABM)). In het licht van de concrete kenmerken van het project, de concrete plaatselijke omstandigheden en de concrete kenmerken van zijn potentiële milieueffecten kunnen aanzienlijke milieueffecten verwacht worden.

Een MER-screeningsnota werd toegevoegd aan het aanvraagdossier.

Gelet op hetgeen voorafgaat, alsook hetgeen wordt besproken onder de milieuhygiënische aspecten, kan gesteld worden dat geen MER moet worden opgemaakt.

./...

Slotbepalingen

De exploitant dient, overeenkomstig artikel 43 §2 van het Vlare I, steeds alle maatregelen te nemen om schade en hinder te voorkomen.

De vergunningverlenende overheid kan, overeenkomstig artikel 20 van het milieuvergunningsdecreet en onverminderd de bepalingen van dezelfde wetten, decreten en uitvoeringsbesluiten bij het verlenen van een vergunning bijzondere voorwaarden opleggen, met het oog op de bescherming van de mens en het leefmilieu.

Rekening houdend met wat voorafgaat, kan gesteld worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting, mits naleving van de in dit besluit opgelegde milieuvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt.

Conclusie

De gevraagde exploitatie is mits beperking van het debiet van grondwaterwinning tot max. 10.915 m³/jaar milieuhygiënisch, stedenbouwkundig en planologisch verenigbaar met de onmiddellijke omgeving; bijgevolg kan de gevraagde vergunning gedeeltelijk worden verleend voor een termijn van 20 jaar. De vergunning voor de diepe grondwaterwinning uit een put van 56 m wordt evenwel beperkt tot 6 jaar.

3. Besluit

Artikel 1

Aan de heer Stuer Paul, Melselestraat, 64 a te 9120 Haasdonk wordt de vergunning verleend voor het verder exploiteren en veranderen van een gemengd veeteeltbedrijf gelegen aan de Melselestraat 64a te 9120 Beveren-Waas (Haasdonk), op de percelen, kadastraal bekend onder BEVEREN AFD 10/HAASDONK/, Sectie B, Nrs 306/e, 308/g, 492, 309/e, 310/d, met als voorwerp:

- de hernieuwing van:
 - de vergunning van de deputatie van 29 oktober 2009 en de aktenaam van de mededeling van kleine verandering (deputatie) van 22 maart 2012;
- de uitbreiding met/door:
 - 81.600 stalplaatsen voor slachtkippen (als onderdeel van de toevoeging);
 - het vermeerderen met de opslag van 2.125 kg mazout tot max. 17.850 kg mazout;
 - de opslag van 120 kg gewasbeschermingsmiddelen in kleine verpakking;
 - de opslag van max. 80 ton stro in een lokaal;
 - het vermeerderen van het debiet van de bestaande grondwaterwinning met 639 m³/jaar tot een totaal van max. 5.039 m³/jaar uit een put van 56

./...

meter diep die water onttrekt uit de watervoerende laag van het Oligoceen (HCOV-code: 0400);

- de wijziging door:
 - de nieuwe rubricering voor de opslag van mazout en de verdeelslang;
- de toevoeging met:
 - een nieuw kadastraal perceel i.f.v. de aansnijding van een klein deel van de varkensstal;
 - een nieuw kadastraal perceel voor het oprichten van 2 nieuwe pluimveestallen met in totaal 81.600 stalplaatsen voor slachtkippen;
 - een transformator met een individueel nominaal vermogen van 160 kVA;
 - een vast opgestelde motor met een nominaal thermisch ingangsvermogen 96 kW;
 - 5 stelplaatsen voor landbouwvoertuigen;
 - de opslag van max. 8.000 kg petroleum in een bovengrondse dubbelwandige houder van 10.000 liter;
 - de opslag van 150 kg ontsmettingsmiddelen in kleine verpakking;
 - de opslag van max. 40 ton stro in een lokaal;
 - 8 heteluchtkanonnen met een warmtevermogen van 83 kWth elk (totaal toegevoegd warmtevermogen: 664 KWth);
 - een grondwaterwinning met een debiet van max. 5.876 m³/jaar uit 2 boorputten van max. 9 m diep die water onttrekken uit de watervoerende laag van het Kempens Aquifersysteem (HCOV-code: 0200)

Met deze hernieuwing en verandering is de globaal vergunde toestand:

6.5.1° (3)

een verdeelslang voor mazout, gekoppeld aan de bovengrondse houder van 3.000 liter

9.5.c)2° (1)

een gemengd veeteeltbedrijf met stalplaatsen voor het houden van:

- 81.600 kippen ouder dan 1 week (slachtkuikens);
- 1.113 varkens ouder dan 10 weken (2 beren, 157 zéugen en 954 'andere' varkens);
- 207 gespeende runderen (83 runderen < 1 jaar, 62 runderen van 1-2 jaar, 48 zoogkoeien en 14 'andere' runderen);

inbegrepen een mestscheider voor het scheiden van bedrijfseigen mest

9.5.d) (1)

een gemengd veeteeltbedrijf met o.a. als onderdeel een intensieve pluimveehouderij met 81.600 plaatsen voor slachtkippen

12.2.1° (3)

een transformator met een nominaal vermogen 160 kVA

15.1.1° (3)

16 stelplaatsen voor landbouwvoertuigen

17.3.2.1.1.2° (2)

/...

de opslag van 25.850 kg ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 3 (gasolie, diesel, lichte stookolie en gelijkaardige vloeistoffen met vlampunt ≥ 55 °C), waarvan:

- 8.000 kg petroleum in een bovengrondse houder (10.000 liter);
- 17.850 kg mazout in bovengrondse houders (3.000 liter en 18.000 liter)

17.4. (3)

de opslag van max. 270 kg gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen in kleine verpakkingen (fytoproducten en ontsmettingsproducten)

19.6.3°b) (2)

de opslag van max. 120 ton stro in een lokaal

28.2.c)1° (3)

de opslag van max. 2.961 m³ dierlijke mest (1.100 m³ vaste mest en 1.861 m³ mengmest)

31.1.2°b) (2)

2 noodstroomgeneratoren met een nominaal thermisch ingangsvermogens van respectievelijk 60 en 96 kW, totaal: 156 kW

43.1.2°b) (2)

diverse stookinstallaties met een totaal thermisch ingangsvermogen van 784 kW (2 x 60 kW en 8 x 83 kW)

53.8.2° (2)

een grondwaterwinning met een totaal debiet van max. 10.915 m³/jaar, waarvan:

- 5.039 m³/jaar uit 1 boorput van 56 meter diep die water onttrekt uit de watervoerende laag van het Oligoceen Aquifersysteem (HCOV-code: 0400);
- 5.876 m³/jaar (2 x 2.938 m³/jaar) uit 2 boorputten van max. 9 meter diep die water onttrekken uit de watervoerende laag van het Kempens Aquifer-systeem (HCOV-code: 0200).

Artikel 1bis

Aan de heer Stuer Paul, Melselestraat, 64 a te 9120 Haasdonk wordt de vergunning geweigerd voor het verder exploiteren en veranderen van een gemengd veeteeltbedrijf gelegen aan de Melselestraat 64a te 9120 Beveren-Waas (Haasdonk), op de percelen, kadastraal bekend onder BEVEREN AFD 10/HAASDONK/, Sectie B, Nrs 306/e, 308/g, 492, 309/e, 310/d, met als voorwerp:

53.8.2° (2)

een grondwaterwinning met een totaal debiet van max. 11.600 m³/jaar, waarvan:

- 5.280 m³/jaar uit 1 boorput van 56 meter diep die water onttrekt uit de watervoerende laag van het Oligoceen Aquifersysteem (HCOV-code: 0400);
- 6.320 m³/jaar (2 x 3.160 m³/jaar) uit 2 boorputten van max. 9 meter diep die water onttrekken uit de watervoerende laag van het Kempens Aquifer-systeem (HCOV-code: 0200).

./...

Artikel 2

De milieuvergunning wordt verleend vanaf de datum van dit besluit voor een termijn van 20 jaar, met uitzondering van de grondwaterwinning uit de put van 56 meter diep (Oligoceen Aquifersysteem, HCOV-code: 0400), waarvoor de termijn wordt beperkt tot 6 jaar.

Artikel 3

Deze milieuvergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende uitbatingsvoorwaarden:

§1. Algemene milieuvoorwaarden

- 1 Algemene milieuvoorwaarden - algemeen: hoofdstukken 4.1., 4.7. en 4.9.
- 2 Algemene milieuvoorwaarden - geluid: hoofdstuk 4.5 met bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6.
- 3 Algemene milieuvoorwaarden - lucht: hoofdstukken 4.4 en 4.10 met bijlagen 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.5 en 4.4.6.
- 4 Algemene milieuvoorwaarden - licht: hoofdstuk 4.6.

§2. Sectorale milieuvoorwaarden

- 5 Afdeling 5.6.2 en bijlage 5.6.2, 5.6.3 en 5.17.9 - Brandstoffen en brandbare vloeistoffen – Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen - Algemene bepalingen
- 6 Hoofdstuk 5.9 en bijlage 5.9. – Dieren
- 7 Hoofdstuk 5.12. - Elektriciteit
- 8 Hoofdstuk 5.15. - Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen
- 9 Afdeling 5.17.1. en bijlage 5.17.1. - Opslag van gevaarlijke producten - algemene bepalingen
- 10 Afdeling 5.17.3. en bijlagen 5.17.2., 5.17.3., 5.17.4. en 5.17.7. - Opslag van gevaarlijke producten - opslag van gevaarlijke vloeistoffen in bovengrondse houders
- 11 Afdeling 5.19.1 - Hout - algemene bepalingen
- 12 Hoofdstuk 5.31 - Machines met inwendige verbranding
- 13 Afdeling 5.43.1 en afdeling 5.43.4 - Stookinstallaties - algemene bepalingen en Immissiecontroleprocedures
- 14 Hoofdstuk 5.53 en bijlage 5.53.1 - Winning van grondwater

§3. Bijzondere milieuvoorwaarden

15 Ammoniakemissiearme pluimveestallen

De nieuwe kippenstallen worden ammoniakemissiearm uitgevoerd volgens systeem P-6.4. (Warmtewisselaar met luchtmengsysteem voor droging strooisellaag), zoals beschreven in de lijst "best beschikbare technieken voor ammoniakemissiereductie uit stallen", vastgesteld door de Vlaamse minister bevoegd voor het Leefmilieu op 19 maart 2004 (BS 14 oktober 2004) en latere aanvullingen..

16 Ammoniakemissiearme varkensstallen

- De biggenbatterij (1f) blijft onveranderd ammoniakemissiearm uitgevoerd overeenkomstig het systeem V-1.5.: volledig rooster met water- en mestkanalen, eventueel voorzien van schuine putwanden, emitterend mestoppervlak kleiner dan 0,1 m².
- De zeugenstal (1c) blijft onveranderd ammoniakemissiearm uitgevoerd volgens systeem V-3.7.: zeugen in voederligbox op strobed.

/...

- Er moet blijvend worden voldaan aan alle eisen zoals gesteld in de V-lijst van ammoniakemissiearme stalsystemen voor varkens, zoals beschreven in de lijst "best beschikbare technieken voor ammoniakemissiereductie uit stallen", vastgesteld door de Vlaamse minister bevoegd voor het Leefmilieu op 19 maart 2004 (BS 14 oktober 2004) en latere aanvullingen.

17 Milderende maatregelen

De in het aanvraagdossier voorgestelde milderende maatregelen, d.w.z. verhoging van de uitlaten van de pluimveestallen en van de varkensstallen 1e en 1f op het uitvoeringsplan met 2 meter, moeten worden uitgevoerd.

18 Grondwaterwinning uit de watervoerende laag van het Oligoceen Aquifersysteem (HCOV-code: 0400)

- In afwijking van de artikels 5.53.3.1 en 5.53.3.3 van Vlarem II dient elke winningsput te worden uitgerust met een debietmeter, geplaatst voor het eerste aftappunt van het gewonnen grondwater. Voor winningsputten voorzien van een pomp wordt de debietmeter geplaatst in de toezichtskamer van de pompput, voor winningsputten met een bovengrondse pomp onmiddellijk na de pomp. Maandelijks dient de tellerstand van elke debietmeter genoteerd te worden in een register.
- In afwijking van artikel 5.53.4.6 van Vlarem II dient – ook al is het debiet < 30.000 m³/jaar - in de winningsput minstens maandelijks het peil "in werking" en "in rust" te worden opgemeten en genoteerd in een register. Bij het peil "in werking" wordt ook het ogenblikkelijk debiet genoteerd en bij het peil "in rust" de duur van de voorafgaande rustperiode.
- In afwijking van artikel 5.53.4.3 van Vlarem II - ook al is het debiet < 30.000 m³/jaar - mag het grondwaterpeil in werking in de winningsput niet dalen onder het dak van de laag. Het maximaal toelaatbaar afpompniveau in de winningsput bedraagt 40 m-mv (= 40 m onder maaiveld of -24 mTAW). Er dient vermeden te worden dat het peil in de put onder dit niveau daalt; daarvoor zijn er 3 mogelijkheden, nl:
 - 1) de pomp wordt boven voormeld niveau opgehangen;
 - 2) er wordt een afslagmechanisme voorzien die de pomp stillegt wanneer voormeld niveau bereikt wordt;
 - 3) het debiet van de pomp wordt zo geregeld dat het peil in werking boven voormeld niveau blijft.
- In afwijking van artikel 5.53.4.5 van Vlarem II moet de kwaliteit van het opgepompte ruwe grondwater minstens 1 x per jaar worden geanalyseerd. Het grondwaterstaal moet rechtstreeks uit de boorput worden genomen. Gemengde stalen zijn niet toegelaten. De stalen grondwater moeten door het laboratorium zelf worden genomen. Op het analyseformulier moet eveneens worden vermeld uit welke boorput het staal afkomstig is. De volgende parameters moeten worden bepaald: pH, elektrische geleidbaarheid (in $\mu\text{S}/\text{cm}$), zuurstofgehalte (in mg/l), temperatuur, totale hardheid (in °F), tijdelijke hardheid (in °F), alkaliniteit t.o.v. methylooranje, alkaliniteit t.o.v. fenolftaleïne, en tevens minstens de volgende ionen (in mg/l); de ionenbalans moet hierbij in evenwicht zijn:

Anionen:	SO ₄ ²⁻	NO ₃ ⁻	PO ₄ ³⁻	OH ⁻	F ⁻
	NO ₂ ⁻	Cl ⁻	CO ₃ ²⁻	HCO ₃ ⁻	B ⁻
Kationen :	Ca ²⁺	Na ⁺	NH ₄ ⁺	Fe ²⁺	
	K ⁺	Mg ²⁺	Mn ²⁺	Fe ³⁺	

/...

De ionenbalans moet hierbij in evenwicht zijn; d.w.z. dat de fout op de ionenbalans maximum 5% mag bedragen. Deze fout kan als volgt berekend worden:

$(\text{kationentotaal} - \text{anionentotaal}) / (\text{kationentotaal} + \text{anionentotaal}) < 0,05$.

Deze analyses dienen bovendien aangevuld te worden met een onderzoek inzake de bacteriologische kwaliteit op volgende parameters: totale kiemen bij 37°C/ml, totale colibacteriën/100ml, fecale colibacteriën/100ml, intestinale enterokokken/100ml.

- De resultaten van de opgelegde metingen (peilmetingen en analyses) moeten voor 15 maart van het volgende kalenderjaar overgemaakt worden aan VMM afdeling Operationeel Waterbeheer via het Integraal Milieujaarverslag (IMJV).
- Om verontreiniging van de watervoerende laag te vermijden, dienen de winningsputten bovenaan steeds goed te worden afgesloten. In het bijzonder dient vermeden te worden dat verontreiniging, insijpelend regenwater, oppervlaktewater of ondiep grondwater van bovenaf in de winningsputten terechtkomt.
- Het is verplicht een buiten dienst gestelde grondwaterwinning op te vullen wanneer deze een potentieel gevaar betekent voor de kwaliteit van het grondwater. De opvulling dient te gebeuren overeenkomstig de code van goede praktijk voor boren, exploiteren en afsluiten van boorputten voor grondwaterwinning opgenomen in bijlage 5.53.1 in Vlarem II.

19 Grondwaterwinning uit de watervoerende laag van het Kempens Aquifersysteem (HCOV-code: 0200)

- In afwijking van de artikels 5.53.3.1 en 5.53.3.3 van Vlarem II dient elke winningsput te worden uitgerust met een debietmeter, geplaatst voor het eerste aftappunt van het gewonnen grondwater. Voor winningsputten voorzien van een pomp wordt de debietmeter geplaatst in de toezichtskamer van de pompput, voor winningsputten met een bovengrondse pomp onmiddellijk na de pomp. Maandelijks dient de tellerstand van elke debietmeter genoteerd te worden in een register.
- In afwijking van artikel 5.53.2.2 van Vlarem II moet in de winningsput een rechte peilbuis worden voorzien, met een diameter van minstens 25 mm, waarin een peillood of logger kan neergelaten worden voor het meten van het grondwaterpeil.
- Indien wordt gewerkt met een bovengrondse pomp dient overeenkomstig artikel 5.53.2.3. van Vlarem II geen peilbuis te worden voorzien.
- Uiterlijk 90 dagen na aanleg van de boorputten dient de correcte boorstaat en boorschema van de boorput, met vermelding van de exacte diepte van de boorput, lengte en plaats van de filter, naam en adres van de boorfirma, datum van boring, alsook een plannetje met aanduiding van de boorlocatie en een meting van het peil in rust en in werking, meegedeeld te worden aan VMM afdeling Operationeel Waterbeheer via het Integraal Milieujaarverslag (IMJV).
- Om verontreiniging van de watervoerende laag te vermijden, dienen de winningsputten bovenaan steeds goed te worden afgesloten. In het bijzonder dient vermeden te worden dat verontreiniging, insijpelend regenwater, oppervlaktewater of ondiep grondwater van bovenaf in de winningsputten terechtkomt.

20 De opvang van hemelwater

Het hemelwater wordt opgevangen in een of meerdere hemelwaterbergingen met een gezamenlijk volume van minstens 290 m³. Het opgevangen hemelwater wordt maximaal gebruikt voor o.a. de reiniging van de stallen, als

./...

sproeiwater voor gewasbehandeling, en andere laagwaardige toepassingen, aangewezen ook als drinkwater voor de runderen.

21 Brandveiligheid

Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen gebeurt in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer.

22 Groenscherm

Tijdens het eerstvolgende plantseizoen moet in overleg met en volgens de richtlijnen van het gemeentebestuur een winterharde en landschappelijk geïntegreerde groenaanleg worden gerealiseerd. Dit groenscherm bestaat uit streekeigen laag- en hoogstammige dichtgroeïende gewassen. Waar de aanleg wordt belemmerd door geplande bouwwerken, wordt gestart met het aanplanten zodra de bouwwerken dat toelaten en het plantseizoen is aangebroken. De beplanting wordt doorlopend en op een vakkundige wijze onderhouden (o.a. het vervangen van afgestorven planten) teneinde de inkleding in het landschap optimaal te behouden.

23 Tankbeurten

- Het tanken gebeurt binnen op een vloeistofdichte ondergrond.
- Tijdens het tanken worden de nodige voorzieningen getroffen om morsen te voorkomen waarbij de nodige absorptiemiddelen voorradig zijn om gemorste vloeistoffen te neutraliseren zodat bodem- en grondwaterverontreiniging wordt vermeden.

24 De aanleg van groenvoedersilo's

- a) De groenvoedersilo dient te worden gebouwd uit waterdicht materiaal zodat de inhoud droog bewaard blijft.
- b) De groenvoedersilo dient goed afgedekt en steeds volledig gesloten om uitloging, geurhinder en hinder door ongedierte te voorkomen.
- c) De lozing van silosappen in de bodem en in oppervlaktewater is verboden.

25 Opstellen landbouwvoertuigen

Landbouwvoertuigen met eigen motor worden opgesteld op een ondoordringbare verharding.

26 Stationair draaien van motoren

Om geluidshinder en luchtverontreiniging te voorkomen, moeten de motoren van de bedrijfsvoertuigen tijdens wachtperioden en laad- en losoperaties stilgelegd worden, tenzij het noodzakelijk is voor de aandrijving van pompen, kranen, hefbruggen, e.d..

27 Opslag en verwerking van afvalstoffen

- Het is verboden afvalstoffen in brand te steken of te verwijderen door lozing.
- Het is verboden zich van afvalstoffen te ontdoen anders dan door afvoer door erkende overbrengers en verwerking door vergunde verwerkers van afvalstoffen.

Artikel 3bis

De exploitant wordt gewezen op het volgende aandachtspunt:

Ter bevordering van fauna en biodiversiteit rondom landbouwbedrijven is het aanbevolen dat de exploitant de mogelijkheden onderzoekt m.b.t. het plaatsen van nestgelegenheden voor o.a. boerenzwaluw, mus, uil, zangvogel, vleermuis, solitaire bijen, ... ; hiertoe bestaan er o.a. speciale kasten die kunnen worden opgehangen en/of worden geïntegreerd in muurpanelen.

./...

Artikel 4

De besluiten van de deputatie van 29 oktober 2009 en 22 maart 2012 worden opgeheven.

Artikel 5

De vergunde inrichting moet in gebruik genomen worden binnen een termijn van 3 jaar vanaf de datum van de milieuvergunning.

Als voor de inrichting een stedenbouwkundige vergunning nodig is met toepassing van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, wordt de milieuvergunning geschorst zolang de stedenbouwkundige vergunning niet is verleend. In dit geval vangt de termijn van ingebruikname vermeld in het vorige lid aan op de dag dat de stedenbouwkundige vergunning definitief verworven is.

Indien de stedenbouwkundige vergunning geweigerd wordt, vervalt de milieuvergunning vanaf de datum waarop in laatste administratieve aanleg beslist werd om de stedenbouwkundige vergunning niet af te leveren.

Artikel 6

Deze vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

Artikel 7

Een bijkomende vergunning moet worden aangevraagd voor elke verandering van de vergunde inrichting.

Elke overname van de inrichting door een andere exploitant, dient uiterlijk tien kalenderdagen voor de datum van overname gemeld aan de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van het Vlarem I.

Een hernieuwing van de vergunning moet worden aangevraagd, overeenkomstig de bepalingen van het Vlarem I, tussen de achttiende en de twaalfde maand voor het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

Artikel 8

Een eensluidend verklaard afschrift van deze beslissing zal, samen met het attest inzake de datum van de verzending, verzonden worden aan:

- de exploitant;
- het College van Burgemeester en Schepenen van Beveren-Waas;
- de Provinciale Milieuvergunningscommissie;
- het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Afdeling Milieuvergunningen dienst Oost-Vlaanderen;
- de Vlaamse Milieumaatschappij, Afdeling Operationeel Waterbeheer;
- Ruimte Vlaanderen - Oost-Vlaanderen;
- het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Afdeling Milieu-inspectie dienst Oost-Vlaanderen;
- de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij;

./...

- de Vlaamse Milieumaatschappij;
- de Federale Overheidsdienst, Werkgelegenheid, Arbeid en Sociaal Overleg;
- de nv Aquafin;

Een gelijkaardig afschrift wordt verzonden aan de bevoegde Burgemeester met de opdracht de beslissing bekend te maken, overeenkomstig de bepalingen van Hoofdstuk IX van het Vlarem I.

Artikel 9

Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig de modaliteiten en de termijnen beschreven in het Vlarem I (aangetekende brief binnen de 30 kalenderdagen na de betekening van dit besluit) en mits betaling van de voorgeschreven dossiertaks, beroep worden ingediend bij de Vlaamse Regering, vertegenwoordigd door de Vlaams Minister van Leefmilieu, p/a Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Koning Albert II-laan 20, bus 8, 1000 Brussel.

Gent,

namens de Deputatie:

de provinciegriffier,
Albert De Smet

de gouverneur-voorzitter,
Jan Briers



DEPUTATIE
genotuleerd

12 JAN. 2017