

Deputatie

Besluit

Zitting van 26 februari 2026
directie Leefmilieu - dienst
Omgevingsvergunningen (L)
OMV_2024048710_EA

58	2026_DEP_01401	Omgevingsvergunningsaanvraag – NV ADVARIO GAS TERMINAL – Beveren-Kruibeke-Zwijndrecht - Voorwaardelijke vergunning
-----------	-----------------------	---

Bevoegde gedeputeerde: Joke Schauvliege

Samenstelling:

Aanwezig:

Carina Van Cauter, Gouverneur - Voorzitter; Kurt Moens, Gedeputeerde; Joke Schauvliege, Gedeputeerde; Dagmar Beernaert, Gedeputeerde; David Coppens, Gedeputeerde; Steven Ghysens, Provinciegriffier

Feitelijke en juridische gronden

Wetgeving

Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (hierna “Omgevingsvergunningsdecreet”).

Besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (hierna “Omgevingsvergunningsbesluit”).

Procedure

De omgevingsvergunningsaanvraag werd op 09 oktober 2025 ingediend door NV ADVARIO GAS TERMINAL, Land van Waaslaan 3 te 9130 Beveren.

Voorliggend dossier werd ingediend op het omgevingsloket onder het dossiernummer OMV_2024048710.

De aanvraag heeft betrekking op zowel ingedeelde inrichtingen of activiteiten (afgekort “IIOA”) als stedenbouwkundige handelingen (afgekort “SH”).

De gemachtigde ambtenaar heeft deze aanvraag op 05 november 2025 ontvankelijk en volledig verklaard.

De aanvraag werd behandeld conform de gewone procedure.

Locatie project

Het exploitatieadres betreft: Land van Waaslaan 3 te 9130 Beveren-Kruikebeke-Zwijndrecht.

De locatie van de ingedeelde inrichting of activiteit is gekend onder het inrichtingsnummer 20170907-0013 en heeft betrekking op een terrein kadastraal gekend als: BEVEREN 8 AFD (KALLO), sectie D, nrs. 0307/W, 0307/T, 0286/C, 0301/E, 0307/X, 0306/C en 0285/C.

De stedenbouwkundige handelingen hebben betrekking op een terrein kadastraal gekend als: BEVEREN 8 AFD (KALLO), sectie D, nrs. 0307/W, 0307/T, 0286/C, 0301/E, 0307/X, 0306/C en 0285/C.

Context

Omschrijving bedrijf

Advorio Gas Terminal NV, verder AGT genoemd, is gelegen in de industriezone van het gebied Linkerscheldeoever en is gespecialiseerd in opslag en overslag van gasen (butaan, propaan, propyleen en 1,3-butadiëen).

Het bedrijf werd opgericht in 1982 als Antwerp Gas Terminal en werd in 2016 overgenomen door de Duitse groep Oiltanking waarbij het bedrijf de naam nv Oiltanking Antwerp Gas Terminal kreeg. In augustus 2022 volgde een naamswijziging naar Advorio Gas Terminal (AGT).

De opslag van gasen gebeurt in druksferen, gekoelde tanks of ingeterpte houders. De aanvoer van product vindt grotendeels per schip plaats. Voor het lossen van de schepen

beschikt het bedrijf over vier steigers. Afvoer kan gebeuren per schip, tankwagen, tankwagon of pijpleiding.

De lopende milieuvergunning dateert van 21 oktober 2010 en werd verleend voor een termijn van 20 jaar. Nadien werden nog vergunningen afgeleverd voor verdere uitbreidingen met opslagtanks en een bluswatersteiger.

Het bedrijf is vergund voor de opslag van ca. 270.000 ton gassen en ca. 70 ton vloeistoffen.

Momenteel zijn volgende gasopslagtanks aanwezig:

- 8 sferen (S01 – S08) van 3.300 m³ elk voor de opslag van de volledige C3- en C4-koolwaterstoffenreeks
- 2 gekoelde tanks (T01 – T02) van 50.000 m³ elk voor de opslag van propaan, propyleen en butaan
- 2 cryogene houders (T03 – T04) van 148.585.000 l voor de opslag van propaan, propyleen en butaan
- 4 ingeterpte houders (T21 – T24) van 3.000 m³ elk voor de opslag van propaan, propyleen, butaan en butadieen
- 4 cilindrische ingeterpte houders (T31 – T34) van 3.500 m³ elk voor de opslag van propaan, propyleen, butaan en butadieen (vergund, nog niet geplaatst)
- een opslagtank (DR10) van 24.549 l voor propaan
- een opslagtank (DR11) van 4.840 l voor propaan
- een opslagtank (DT01) van 39.000 l voor stikstof

Het bedrijfsterrein kan ingedeeld worden op basis van de uitgevoerde activiteiten:

- De opslagzones voor vloeibare gassen, met enerzijds drukopslag en anderzijds atmosferische opslag (gekoeld).
- De verladingszone voor het laden en lossen van tankwagens en tankwagons. Er zijn momenteel 4 laadstations voor tankwagens (uitgerust met één laadarm) en 7 laadstations voor tankwagons.
- Vier bestaande aanlandingsfaciliteiten: twee grote zeesteigers, een kleine zeesteiger en een lichtersteiger.
- De nutsvoorzieningen (fakkel, stikstof- en koelwatercircuit, odorisatie, bluswaterplatform, stookinstallaties,...).
- Een administratief gebouw met controlekamer.
- Een werkplaats en opslagplaats voor onderhoud.

Er worden een 40-tal werknemers tewerkgesteld.

Het bedrijf heeft een externe milieucoördinator aangesteld.

Het bedrijf is MER-plichtig, VR-plichtig, een hoge drempel Seveso-bedrijf, een GPBV-inrichting, een BKG-inrichting en wordt een energie-intensieve inrichting ingevolge de geplande uitbreiding.

Vergunningstoestand

- *Milieuvergunningen*
 - Besluit van de deputatie van 21 oktober 2010 houdende het verlenen van de vergunning voor de verdere exploitatie en verandering van een inrichting voor de open overslag van LPG, voor een termijn tot en met 20 oktober 2030.
 - Ministerieel besluit van 4 april 2012 houdende het verlenen van een afwijking op art. 5.16.1.8§1.4° van VLAREM II.
 - Besluit van de deputatie van 16 november 2017 houdende het verlenen van de vergunning voor de verandering van een inrichting voor de op- en overslag van gassen, voor een termijn tot en met 20 oktober 2030.

- *Stedenbouwkundige vergunningen en/of bouwvergunningen*

Blijkens het advies van de gemeente is bijgaand overzicht aan eerdere beslissingen relevant voor het betrokken goed:

“ ...

Bestaande toestand bebouwing

Het terrein waar het project is voorzien, wordt hoofdzakelijk begrensd door de Land Van Waaslaan aan de westzijde, de Kruipin aan de zuidzijde, aan de noordzijde de terminal ADPO en het Zuidelijk Insteekdok aan de oostzijde en het Waaslandkanaal/Zuidelijk Insteekdok aan de noordzijde. Op het terrein zijn momenteel industriële constructies aanwezig m.b.t. de opslag en behandeling van gas.

Eerdere relevante aanvragen

Bouwvergunningen (laatste 10 jaar)

B/2016/239 - aanleggen van een propyleenleiding DN100 en toebehoren tussen de vestigingen van Antwerp Gas Terminal (AGT) te Beveren en Nippon Shukobai Europe (NSE) te Zwijndrecht - Vergunning op 21/10/2016

B/2016/616 - uitbreiden bestaande staalstructuur, plaatsen van container voor biocide installatie en nieuwe betonplaten - Vergunning op 27/03/2017

B/2017/103 - uitbreiden van de bestaande technische installaties met 2 tanks, 2 koelinstallaties en een boosterstation, 4 transformatoren, een onderstation en een verbrander - Vergunning op 19/06/2017

Milieuvergunningen en meldingen (laatste 10 jaar)

E/2016/144 - tijdelijke inrichting voor lokalen en opslag in het kader van de aanleg van een ondergrondse propyleenleiding - Gunstig op 16/01/2017

E/2017/82 - het veranderen door uitbreiding van een inrichting voor de op- en overslag van gassen - Gunstig op 16/11/2017

E/2017/109 - werf voor bouwen van een butaanopslagtank - Gunstig op 27/11/2017

Omgevingsvergunningen

OMV_2018058331 - het bouwen van een nieuw platform en toegangsbrug in het Zuidelijke insteekdok. Hierop komen pompen i.f.v. bluswater en koelwater - Vergunning op 06/09/2018

OMV_2018087165 - exploiteren van een nieuwe opslagplaats voor gassen - Vergunning op 06/12/2018

OMV_2018109899 - Propaanleiding ND250 Oiltanking AGT - Borealis te Beveren (Kallo) – Vergunning op 29/03/2019

OMV_2018152392 - OTAGT - bouw van een substation - Vergunning op 21/02/2019

OMV_2019020682 - een bronbemaling voor aanleg fluvius en telenet kabels - Aktename op 07/03/2019

OMV_2019078802 - de werf voor het ontwerp en de bouw van een cryogene tank voor de opslag van 135.000 m³ vloeibaar butaan gas - Aktename op 24/06/2019

OMV_2019074901 - tijdelijke toegangsweg - Vergunning op 10/10/2019

OMV_2019085747 - Bemaling NMP-leidingen Antwerps havengebied ZONE 1 - Vergunning op 23/10/2019

OMV_2019093519 - uitbreiden van bestaande installaties bij OTAGT - Vergunning op 16/01/2020

OMV_2019104097 - NMP ND150 propyleenleidingen OTAGT L1 R/D en aftakking L2 - Vergunning op 03/12/2019

OMV_2020103357 - Werf constructie funderingszolen process area OTAGT - Aktename op 24/08/2020

OMV_2020129598 - een bemaling noodzakelijk voor de controle van de leiding van NMP

OMV_2020132063 - een bemaling voor controle van de leiding van NMP

OMV_2021134713 - een bemaling voor het plaatsen van een waterzuiveringsinstallatie

OMV_2023143686 - bemaling voor pompputten

OMV_2022102176 - een actualisatie van de vergunde toestand - Vergunning op 19/09/2024

...

(eigen aanduidingen)

- **Omgevingsvergunningen**

- Besluit van de deputatie van 25 januari 2018 houdende het akteren van de melding van gehele overdracht van een inrichting voor de op- en overslag van LPG vergund op naam van nv Oiltanking Antwerp Gas Terminal naar nv Oiltanking Belgium Gas Holding (OMV_2017009030)
- Besluit van de deputatie van 22 maart 2018 houdende correctie van het besluit van 25 januari 2018 waarbij de woorden "nv Oiltanking Belgium Gas Holding" vervangen worden door "nv Oiltanking Antwerp Gas Terminal" (OMV_2017009030)
- Besluit van de deputatie van 6 september 2018 houdende het verlenen van de omgevingsvergunning voor de uitbreiding met een bluswatersteiger, voor een termijn tot en met 20 oktober 2030 voor de IIOA's en van onbepaalde duur voor de SH (OMV_2018058331)
- Besluit van de deputatie van 6 december 2018 houdende het verlenen van de omgevingsvergunning voor het veranderen, door wijziging en uitbreiding (met een atmosferische tank) van een inrichting voor de op- en overslag van gassen, voor een termijn tot en met 20 oktober 2030 voor de IIOA's en van onbepaalde duur voor de SH (OMV_2018087165)
- Besluit van de deputatie van 19 september 2024 houdende het verlenen van de omgevingsvergunning voor het veranderen van een inrichting voor de op- en overslag van gassen, voor een termijn tot en met 20 oktober 2030. (OMV_2022102176)

Omschrijving project

Niet-technische omschrijving

De aanvraag heeft betrekking op een ingedeelde inrichting of activiteit (iioa) en stedenbouwkundige handelingen (sh).

Met voorliggend dossier beoogt de exploitant een vroegtijdige hernieuwing van de vergunning (vervalt op 20 oktober 2030) en een verandering door wijziging en uitbreiding.

De belangrijkste verandering betreft het zgn. 'Footprint-project' omvattende:

- De bijkomende opslag van tot vloeistof gekoeld gas in twee nieuwe bovengrondse gekoelde atmosferisch tanks (T05 en T06) van elk 100.000 m³, telkens met bijbehorend BOG-systeem (boil-off gas: systeem dat instaat voor het voor inkoelen (vloeibaar maken) van uitgekookte gassen, die typisch terug naar de tank gevoerd worden). In deze tanks zal de opslag van zowel cryogene ontlambare C3/C4-gassen (propaan, butaan, propyleen, verder ook 'LPG' genoemd) als cryogene ammoniak mogelijk zijn (rubrieken 17.1.2.2.3° en 48.1.1.1°b). Ammoniak is een ontlambaar en inhalatoir acuut toxisch gas. Het is tevens wateroplosbaar. Momenteel zijn er op de inrichting geen gassen met die gevaarskenmerken aanwezig.
- De multimodale verlading van deze gassen (zowel onder cryogene als tot vloeistof verdichte vorm).

Tevens worden volgende aanhorigheden/wijzigingen inzake nutsvoorzieningen voorzien:

- Opwarminstallaties (met propaanbranders) bestaande uit meerdere warmtewisselaars en boosterpompen voor het opwarmen van het tot vloeistof gekoelde gas vanuit de bijkomende gekoelde atmosferisch tanks tot vloeistof verdicht gas voor verlading (rubriek 43.1.3° en 16.3.2°b).

- Voor koeling van het product worden gemeenschappelijk vijf koelcompressoren (rubriek 16.3.2°b) en vier warmtewisselaars voorzien voor beide tanks samen.
- Boosterpompen voor het verpompen via nieuwe pijpleidingen van NH₃ en/of C₃-C₄-koolwaterstoffen (rubriek 16.3.2°b).
- Twee luchtcompressoren voor de bevoorrading van instrumentenlucht (rubriek 16.3.2°b).
- Vijf bijkomende koelwaterpompen (PN26-PN27-PN28-PN29-PN30) aan de second fire jetty (rubriek 3.7.3°).
- De uitbreiding met de nodige elektrische voorzieningen (o.m. onderstation met transformatoren, rubriek 12.2.2).
- De uitbreiding van de 'Second Fire Jetty' voor captatie van dokwater i.f.v. de opwarming van tot vloeistof gekoeld gas naar tot vloeistof verdicht gas voor verlading (rubriek 3.7.33);
- De uitbreiding met een fakkel voor verwerking van afgassen bij overslag gerelateerd aan de nieuwe gekoelde atmosferisch tanks (vb. afkoppelen van leidingen, leegmaken van transportmiddelen...) (rubriek 43.4).
- Verplaatsing van de bestaande vrachtwagenverlading van LPG (C₃/C₄-gassen) met vier laadplaatsen naar een nieuwe locatie op de site. De huidige vrachtwagenverladingszone zal worden omgevormd tot een nieuwe spoorverladingszone voor ammoniak.
- Uitbreiding van de bestaande tweede grote zeesteiger (Second Main Jetty of 'SMJ') met vier laadarmen voor het verladen van zee- en binnenschepen.
- Een vierde spoor met vier laadplaatsen voor tankwagons, aangelegd naast de bestaande laadplaatsen, hiervoor worden eveneens één nieuwe weegbrug en twee extra boosterpompen voorzien.

Er wordt ook een bemaling aangevraagd die technisch noodzakelijk is voor de verwezenlijking van de grondwerken met een maximaal netto opgepompt volume van 17.143 m³ (rubriek 53.2.1).

Verder worden volgende actualisaties aangevraagd:

- Uitbreiding met rubriek 3.6.1° voor het lozen van huishoudelijk afvalwater op het Zuidelijk Insteekdok via een IBA met een maximaal debiet van 750 m³/jaar.
- Uitbreiding met rubriek 3.4.1°a) voor het lozen van potentieel verontreinigd hemelwater afkomstig van de tankpiste via een KWS-afscheider met een maximaal debiet van 1,8 m³/uur - 4,6 m³/dag en 95,2 m³/jaar op het Zuidelijk Insteekdok, via een apart lozingspunt 'LP BA'.

De exploitant beschikt over een milieuvergunning die nog geldig is tot en met 20 oktober 2030. De exploitant vraagt een vroegtijdige hernieuwing aan van de vergunning op basis van art. 70 §2, 2° van het omgevingsvergunningsdecreet, nl. een belangrijke verandering (het voormelde 'Footprint-project'). Dit wordt door het bedrijf als volgt gemotiveerd:

In het kader van het "Footprint-project" plant AGT een investering van enkele honderden miljoenen euro's. Gezien de omvang en het strategisch belang van deze investering, wenst AGT tegelijk met de aanvraag voor de uitbreiding ook de hernieuwing van de bestaande omgevingsvergunning aan te vragen. Door deze gecombineerde aanvraag beoogt het bedrijf rechtszekerheid te verkrijgen voor de volledige toekomstige exploitatie, inclusief de geplande uitbreiding. Daarom vraagt AGT een hervergunning aan voor onbepaalde duur, zodat de continuïteit en stabiliteit van de bedrijfsvoering op lange termijn gewaarborgd zijn.

Op basis van deze motivatie kan de vergunning vroegtijdig hernieuwd worden.

Opgemerkt wordt dat in het MER en het OVR twee scenario's uitgewerkt zijn, nl. :

- Scenario A: twee nieuwe atmosferische houders (tanks) van elk 100.000 m³, waarin **cryogene ammoniak** kan opgeslagen worden;

- Scenario B: twee nieuwe atmosferische houders (tanks) van elk 100.000 m³, waarin **LPG** kan opgeslagen worden.

Beide scenario's zijn opgenomen in het voorwerp van de aanvraag.

Wat de sh betreft worden alle stedenbouwkundige handelingen horende bij het Footprint-project aangevraagd. Deze zijn in detail opgesomd in het punt 'Stedenbouwkundige handelingen' hieronder.

Men vraagt de omgevingsvergunning aan voor een termijn van onbepaalde duur.

Ingedeelde inrichtingen of activiteiten

Het verder exploiteren en veranderen van een inrichting voor de op- en overslag van gassen, omvattende:

- *de hernieuwing van:*
 - de milieuvergunning van 21 oktober 2010 en volgende
 - de verduidelijking in de omschrijving van rubriek 15.1.1° dat het enkel om LPG-tankwagens gaat en niet om LPG-wagons
- *de wijziging door:*
 - het veranderen van de indeling voor het lozen van opwarmwater (rubriek 3.7.3. in plaats van rubriek 3.5.3.)
 - het schrappen van Terp T31-T34 (4 x 3.500 m³)
 - de actualisatie van de inhoud van de sferen S01-S08 (3.300 m³ i.p.v. 3.299 m³)
 - het schrappen van het onderscheid in type ontvlambare C3-/C4-gassen
- *de uitbreiding met/van:*
 - het lozen van potentieel verontreinigd hemelwater van de tankpiste via een KWS-afscheider met een maximaal debiet van 1,8 m³/uur - 4,6 m³/dag en 95,2 m³/jaar op het Zuidelijk Insteekdok
 - het lozen van huishoudelijk afvalwater via een IBA met een debiet van 750 m³/jaar
 - het debiet van het opwarmwater met 1.390 m³/uur tot een totaal van 12.800 m³/uur in een oppervlaktewater
 - 8 transformatoren met een individueel nominaal vermogen van 4 x 3.150 kVA en 4 x 1.600 kVA
 - 2 luchtcompressoren (2 x 50 kW), 5 koelcompressoren (5 x 500 kW), 7 boosterpompen met een totaal vermogen van 1.420 kW, diverse overige pompen met een totaal vermogen van 2.370 kW en diverse airco's met een totaal vermogen van 78,43 kW. Het totaal vermogen neemt toe met 6.468,43 kW
 - de opslag van tot vloeistof gekoeld gas in twee bovengrondse gekoelde atmosferisch tanks (T05 en T06) van elk 100.000 m³; in deze tanks zal de opslag van zowel ontvlambare C3/C4-gassen als cryogene ammoniak mogelijk zijn.
 - 2 stookinstallaties met een nominaal thermisch ingangsvermogen van elk 14.905 kW en één fakkel met een nominaal thermisch ingangsvermogen van 0,5 MW
 - een tijdelijke bemaling die technisch noodzakelijk is voor de verwezenlijking van werken met een maximaal netto opgepompt volume van 17.143 m³
- *niet langer van toepassing:*
 - een bronbemaling in het kader van bouwkundige werken met een maximale verlaging van het grondwaterpeil tot 4 m en een maximaal debiet van 30.000 m³/jaar.

Bijstellingen

Het bedrijf vraagt een bijstelling in afwijking van volgende artikels van VLAREM II:

- Artikel 4.2.3.1.3°c) m.b.t. het toepassen van het delta-principe bij het lozen van gevaarlijke stoffen.
- Artikel 4.2.5.1.1.§1 m.b.t. de controle-inrichting voor het lozen van het opwarmwater
- Artikel 5.15.0.6.§1 m.b.t. de werktijden (24u op 24u en 7 dagen op 7)
- Artikel 5.17.3.1.8§1.4° m.b.t. alternatieve methodes van het inwendig onderzoek van de gastanks

Stedenbouwkundige handelingen

- T05: tank 5
- T06: tank 6
- Leidingbruggen 1 – 2 – 3 - 4
- Compressorgebouwen 1 – 2
- Elektrisch substation
- Glycolgebouw
- Meetstation
- Lekopvangbekken 1 – 2
- Pompenplaat
- RTC-station
- 4^{de} spoor
- Flare
- Wegenis
- Uitbreiding jetty
- Wegbreken verharding

Uit het gemeentelijk advies kan als volgt geciteerd worden:

“ ...

Onderwerp: het verder exploiteren en veranderen van een inrichting voor de op- en overslag van gas, het afbreken van een strook verharding, het uitbreiden van de Jetty, de aanleg van leidingbruggen, het realiseren van een 4de spoor, het oprichten van een schoorsteen, 2 ammoniaktanks, een RTC unit, 2 compressorgebouwen, een elektrisch onderstation, een glycolgebouw, een meetstation, 2 lekopvangbekkens, een pompenplaat en enkele wegen rond de tanks.

...”

(eigen aanduidingen)

Land- en gewestgrensoverschrijdende effecten

Het bedrijf bevindt zich op ca. 6,6 5 km van de grens met Nederland of Wallonië.

Op 19 december 2025 werden twee adviesbrieven ontvangen vanuit Nederland: één namens de gedeputeerde staten van Zeeland en één namens het college van burgemeester en wethouders van de gemeenten Hulst en Riemerswaal. In beide brieven wordt het volgende gesteld:

De Nederlandse grens bevindt zich op ca. 6,6 km ten noordwesten van de inrichting gelegen in het havengebied van Antwerpen. Wij hebben geen opmerkingen of aanvullingen op de aanvraag omgevingsvergunning op het gebied van externe veiligheid, luchtmissies en BBT.

Mogelijk ontvangt u later nog een advies voor het aspect natuur.

Het dossier is toegezonden aan Rijkswaterstaat Zee en Delta in verband met het aspect Waterkwaliteit.

Tot op heden werden er geen verdere berichten vanuit Nederland ontvangen.

Openbaar onderzoek

Het openbaar onderzoek liep van 23 november 2025 tot en met 22 december 2025.

Naar aanleiding van dit openbaar onderzoek werden geen bezwaarschriften ingediend.

De wettelijk verplichte informatievergadering vond plaats op 1 december 2025. Er waren geen externen aanwezig.

Adviezen

Beveren-Kruikeke-Zwijndrecht Omschrijving

GUNSTIG op 22 december 2025, onder de volgende voorwaarden:

De werken zijn aanvaardbaar als de volgende standaard voorwaarden strikt en blijvend worden nageleefd:

- 1. De richtlijnen van de Hulpverleningszone Waasland moeten strikt en blijvend nageleefd worden. Binnen een redelijke termijn en vóór de ingebruikname van het gebouw moet de brandweer uitgenodigd worden voor een controle van de opgelegde maatregelen;*
- 2. De voorwaarden van volgende adviesinstanties en/of gemeentelijke diensten moeten eveneens strikt en blijvend worden nageleefd:*

Agentschap Natuur en Bos

- 3. De bepalingen van de gewestelijke verordening hemelwater moeten strikt en blijvend gevolgd worden. De infiltratievoorziening moet uitgevoerd worden zoals ingetekend op de vergunde plannen. Eventuele wijzigingen aan de vergunde werken moeten in overeenstemming zijn met de GSV hemelwater en ter regularisatie worden aangevraagd als ze vergunningsplichtig zijn. Ook werken die onder het vrijstellingenbesluit vallen, moeten voldoen aan de GSV hemelwater.*

De gevraagde rubrieken zijn milieukundig aanvaardbaar als de volgende bijzondere voorwaarden strikt worden nageleefd:

- 1. De exploitant dient alle maatregelen, opgenomen in het nieuwe OVR, uit te voeren.*
- 2. Het bedrijf mag volcontinu werken.*

Departement Omgeving - milieuadvies

GUNSTIG op 29 januari 2026

voor een termijn van onbepaalde duur onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvoorwaarden van VLAREM II en de volgende bijzondere milieuvoorwaarden:

- Organisatorische maatregelen
- a) *De gegevens en de aanbevelingen uit het aanvraagdossier; in het bijzonder het op 8 januari 2026 goedgekeurd OVR-rapport (OVR/24/03) en het op 13 januari 2026 goedgekeurd MER (PR3687) worden strikt opgevolgd, o.m. voor wat betreft de plaatsing,*

de bouw, de procesbeheersing en -beveiliging, het organisatorisch beheer en de interventie maatregelen.

- b) *De schriftelijke onderrichtingen voor de operaties van de eenheden zijn vastgelegd in standaard operatie procedures van het bedrijf. Ze vermelden de start en stop procedures, de procedures tijdens de normale werking en de procedures in verband met noodsituaties. Instructies in verband met werken uitgevoerd door eigen personeel of door derden zijn weergegeven in de bedrijfsprocedures die ter inzage liggen op het bedrijf.*
- c) *Er dient een register aangelegd waarin per opslagtank of -plaats van gevaarlijke producten de naam en de hoeveelheid van de er in opgeslagen producten opgetekend worden. Dit register dient door een lid van de bedrijfsdirectie nagezien en getekend. Het dient te berusten bij de bedrijfsbrandweer en ligt ter inzage van de plaatselijke brandweer en al de met het toezicht belaste ambtenaren.*
- *Veiligheidsvoorschriften*
 - a) *In overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer dient een intern noodplan opgemaakt. Bij het opmaken van dit plan wordt rekening gehouden met de gegevens en aanbevelingen uit het veiligheidsrapport. Dit noodplan wordt geregeld bijgewerkt en dient te berusten bij de bedrijfsbrandweer en ligt ter inzage van de plaatselijke brandweer en van al de met het toezicht belaste ambtenaren.*
 - b) *Onverminderd andere wettelijke of reglementaire bepalingen terzake treft de exploitant de vereiste maatregelen om de buurt in voldoende mate te beschermen en de risico's en de gevolgen te beperken van brand en ontploffing die eigen zijn aan de aanwezigheid of de exploitatie van zijn installatie(s) en opslagplaats(en). Dit houdt onder meer in dat de nodige brandbestrijdingsmiddelen zijn voorzien. Het bepalen en het aanbrengen van de brandbestrijdingsmiddelen alsook alle andere voorzieningen in het kader van de brandveiligheid, gebeurt onafhankelijk van deze vergunningen in overleg met de plaatselijke brandweer.*
 - c) *De exploitant is verplicht alles in het werk te stellen om zware ongevallen te voorkomen en de gevolgen daarvan voor mens en milieu te beperken. De exploitant is te allen tijde in staat aan de bevoegde instanties aan te tonen dat hij zorg heeft gedragen voor het opsporen van mogelijke bestaande risico's voor zware ongevallen, voor het nemen van passende veiligheidsmaatregelen en voor de veiligheidsvoorlichting, -training en -uitrusting ter plaatse.*
 - d) *Zodra er zich een zwaar ongeval, d.i. een zware emissie, brand of explosie in verband met een ongewoon voorval bij een industriële activiteit, die ernstig, onmiddellijk of later optredend gevaar oplevert voor de mens en/of het leefmilieu, voordoet, dient onverwijld de Burgemeester, de Gouverneur en de met het toezicht bevoegde ambtenaren hiervan op de hoogte gesteld.*
 - e) *Het bedienings- en onderhoudspersoneel dient terdege te worden opgeleid m.b.t. de chemische stoffen, de processen, de brandbestrijding en de bij ongeval te nemen maatregelen. De trainingen terzake dienen regelmatig te worden herhaald.*
 - f) *Alle veiligheidsvoorzieningen dienen volgens een opgesteld programma op hun goede werking gecontroleerd.*
 - g) *De volledige installatie wordt continu bewaakt en zowel overdag als 's nachts zal er steeds bevoegd personeel aanwezig zijn om toezicht te houden.*
 - h) *Het volledige bedrijfsterrein dient te worden omheind zodanig dat de toegang voor onbevoegden te allen tijde wordt verhinderd.*
 - i) *De nodige maatregelen worden getroffen om te beletten dat het uitvallen van het elektriciteitsnet een bijkomend risico voor de buurt zou teweegbrengen.*

- Periodiek nazicht installaties

- a) Onverminderd de reglementaire bepalingen terzake en de eisen gesteld in de milieuvoorwaarden wordt door de exploitant een programma opgesteld voor wat betreft het periodiek nazicht en het periodiek onderhoud van de procesinstallatie. De data van de vaststellingen en van de onderhoudswerkzaamheden aan de procesgebonden veiligheidsinstallaties worden in een register ingeschreven met de naam en de handtekening van de personen die de verrichtingen hebben uitgevoerd. Kwestig register ligt ter inzage van al de met het toezicht bevoegde ambtenaren.
- b) Onafhankelijk van de eigen onderzoeken door de exploitant of zijn aangestelde en onverminderd de reglementaire bepalingen terzake dienen volgende keuringen te gebeuren:
 1. De volledige elektrische installatie van de ingedeelde inrichtingen dient jaarlijks te worden gecontroleerd door een organisme erkend voor de keuring van elektrische installaties. De elektrische installaties van de niet-ingedeelde inrichting moeten wat betreft de keuringen voldoen aan het AREI.
 2. Alle veiligheidsinstallaties (blusmiddelen, detectiesystemen, ...) worden periodiek gekeurd door een organisme erkend in de betreffende materie. Dit organisme bepaalt ondubbelzinnig of de installatie veilig kan werken en wanneer een nieuw onderzoek nodig is. De keuring door een organisme erkend in de betreffende materie kan eventueel worden vervangen door een keuring door eigen personeel of niet-erkende derden voor zover:
 - er hieromtrent geen wettelijk beletsel bestaat (federale & gewestelijk wetgeving/reglementering).
 - er een voorstel hieromtrent, na overleg met de plaatselijke brandweer, goedgekeurd wordt door de toezichthoudende overheden (Handhaving, Ministerie van Tewerkstelling en Arbeid). Dit voorstel omvat minimaal de oplijsting van de te keuren veiligheidsinstallaties, de frequentie van de keuring, de naam van de keurder en de motivatie (o.m. zgn. bekwaamheden en ervaring terzake)"

- Meldingsplicht aan de overheid

- a) De exploitant is verplicht, zodra er zich een zwaar ongeval, d.i. een zware emissie, brand of explosie in verband met een ongewoon voorval bij een industriële activiteit, die ernstig, onmiddellijk of later optredend gevaar oplevert voor de mens en/of het leefmilieu, voordoet, de bevoegde toezichthoudende ambtenaren en de gouverneur en de burgemeester:
 1. onmiddellijk op de hoogte te brengen;
 2. zodra de betreffende gegevens bekend zijn, het volgende mee te delen:
 - de omstandigheden waaronder het ongeval zich heeft voorgedaan;
 - alle beschikbare gegevens aan de hand waarvan de gevolgen van het ongeval voor de mens en het leefmilieu kunnen worden beoordeeld;
 - de getroffen noodmaatregelen;
 3. in kennis te stellen van de maatregelen die worden overwogen om :
 - de gevolgen van het ongeval op middellange en lange termijn te ondervangen;
 - te voorkomen dat dit ongeval zich nogmaals voordoet.
- b) In de inrichting worden een of meerdere personen gelast met het in ontvangst nemen van klachten van bewoners van de omgeving aangaande hinder veroorzaakt door de inrichting. De gegrondheid van de klachten wordt onmiddellijk onderzocht.
- c) In de inrichting wordt een register bijgehouden waarin datum en uur van de klachten worden ingeschreven samen met de vaststellingen die werden gedaan aangaande de aard en de omvang van de hinder en zijn oorzaken.
- d) De exploitant neemt onmiddellijk de vereiste maatregelen om de vastgestelde hinder weg te nemen of te beperken.

- e) *Onder toezichthoudende ambtenaren verstaat men de ambtenaren van Afdeling Handhaving - van het departement Omgeving, bevoegd inzake de toepassing van de wetten en uitvoeringsbesluiten tot bescherming van het leefmilieu.*
- Werktijden
De inrichting mag 24 uur op 24 uur en 7 dagen op 7 worden geëxploiteerd
 - Stationair draaien van motoren
Om geluidshinder en luchtverontreiniging te voorkomen, moeten de motoren van de tankwagens tijdens wachtperioden en laad- en losoperaties stilgelegd worden, tenzij het noodzakelijk is voor de aandrijving van pompen, kranen, hefbruggen, e.d..
 - Inwendig onderzoek gastanks
Conform artikel 5.17.3.1.8.§ 1.4° van VLAREM II dat stelt dat het periodieke inwendige onderzoek mag vervangen worden door een alternatieve onderzoeksmethode die dezelfde waarborgen biedt en wordt aanvaard door een milieudeskundige in de discipline houders voor gasen of gevaarlijke stoffen, kan de alternatieve onderzoeksmethode op basis van akoestische emissiemetingen op de druksferen worden toegestaan met volgende voorwaarden:
 - *de drukverhoging bij de akoestische emissiemetingen ligt binnen de operationele limieten van de installaties en gebeurt conform de operationele procedures;*
 - *bijkomend op de akoestische emissiemetingen worden volgende onderzoeken uitgevoerd:*
 - *100 % visueel uitwendige inspectie van de sferen;*
 - *spotgewijze diktemetingen;*
 - *ultrasoon onderzoek of gelijkwaardig niet-destructief onderzoek;*
 - *er wordt een verslag van de akoestische emissiemetingen en de bijkomende onderzoeken opgesteld door een erkend milieudeskundige in de discipline houders voor gasen of gevaarlijke stoffen waarin de onderzoeksresultaten geëvalueerd worden, de periodiciteit wordt vastgelegd en indien vereist de uit te voeren herstellingen bepaald worden; de eventuele herstellingswerken worden opgevolgd; een kopie van het rapport wordt ter kennisgeving overgemaakt aan de deputatie en de afdeling Gebiedsontwikkeling en Vergunningen Oost- en West-Vlaanderen en ter evaluatie aan de afdeling Handhaving.*
 - Lozing
De bijzondere milieuvoorwaarden zoals opgenomen in het advies van de VMM Kern Advisering Afvalwater van 19 december 2025.

Departement Omgeving - stedenbouwkundig advies

GEEN ADVIES op 17 november 2025

VLAAMSE MILIEUMAATSCHAPPIJ Advies Vergunning Afvalwater en Lucht

GUNSTIG op 19 december 2025 voor zowel het aspect afvalwater als het aspect lucht

Volgende bijzondere voorwaarden dienen van toepassing gesteld voor het lozen van het huishoudelijk afvalwater via een IBA op oppervlaktewater:

- *Uitbating van de IBA:*
 - *Er dient een controleput voorzien te zijn op het effluent van de IBA zodoende de werking van de IBA te kunnen opvolgen.*
 - *De goede werking van de ganse installatie wordt minstens jaarlijks gecontroleerd door de installateur/leverancier van de installatie. Dit controleverslag moet ter inzage liggen van de afdeling handhaving.*

Volgende bijzondere voorwaarden dienen van toepassing gesteld voor de lozing van het potentieel verontreinigd hemelwater van de tankpiste via een kws-afscheider op oppervlaktewater:

- *De KWS-afscheider dient conform VLAREM II afdeling 4.2.3.bis onderhouden en geëxploiteerd te worden.*
- *De concentraties in het effluent van de niet-nominatief in de vergunning genoemde parameters welke bedoeld zijn in lijst 2C van VLAREM II, zijn beperkt tot concentraties opgenomen in de indelingscriteria, vermeld in de kolom "indelingscriterium GS (gevaarlijke stoffen)" van artikel 3 van bijlage 2.3.1 van VLAREM II. Bij ontstentenis van een indelingscriterium zijn de concentraties beperkt tot de rapportagegrens of tot de bepalingsgrens.*

Volgende bijzondere voorwaarden dienen van toepassing gesteld voor de lozing van bedrijfsafvalwater (opwarmwater) op oppervlaktewater:

- *De concentraties in het effluent van de niet-nominatief in de vergunning genoemde parameters welke bedoeld zijn in lijst 2C van VLAREM II, zijn beperkt tot concentraties opgenomen in de indelingscriteria, vermeld in de kolom "indelingscriterium GS (gevaarlijke stoffen)" van artikel 3 van bijlage 2.3.1 van VLAREM II. Bij ontstentenis van een indelingscriterium zijn de concentraties beperkt tot de rapportagegrens of tot de bepalingsgrens.*
- *In afwijking van artikel 4.2.5.1.1 van VLAREM II moet het bedrijf geen meetgoot of bemonsteringsapparatuur plaatsen, maar volstaat een monsternamemogelijkheid van waaruit op eenvoudige wijze waterstalen genomen kunnen worden van:*
 - *(1) het opgenomen oppervlaktewater (dus op de toevoerleiding voor de filter aan de warmtewisselaar)*
 - *(2) het geloosde bedrijfsafvalwater (dus op de afvoerleiding na de warmtewisselaar).*

Een continue debietmeter blijft wel verplicht.

- *In afwijking van artikel 4.2.5.2.1 van VLAREM II moet het bedrijf het geloosde afvalwater niet laten analyseren/geen meetprogramma uitvoeren, maar moeten het debiet en de temperatuur wel continu geregistreerd worden.*
- *Volgende parameters moeten continu gemonitord en opgeslagen worden (met een resolutie van een kwartier): temperatuur ingenomen water, temperatuur geloosde water, operationele tijd, verpompt debiet. Deze gegevens moeten op eenvoudig verzoek overhandigd worden aan de toezichthouder en VMM.*
- *De toegestane concentratie aan gevaarlijke stoffen in het te lozen bedrijfsafvalwater mag worden vermeerderd met de concentratie in het opgenomen oppervlaktewater, conform artikel 4.2.3.1.3°c van VLAREM II.*
- *Het aantrekken van levende wezen moet vermeden worden. Er moet onderzocht worden wat de impact is van de huidige maaswijdte van de aanzuigfilter (> 1 mm) en de huidige aanzuigsnelheden (> 0,15 m/s) op het aantrekken van vissen. Indien er problemen zijn, dient de aanzuigsnelheid en/of de maaswijdte aangepast te worden. Binnen de 6 maanden na het verlenen van de vergunning, dient de studie overgemaakt te worden aan de VMM (vergunningen.ge@vmm.be).*
- *Het spoelen van de filters en het verwerken van het spoelwater moet onderzocht worden om te vermijden dat de algemene lozingsnorm voor zwevende stoffen van 60 mg/l overschreden wordt. Binnen de 6 maand na het verlenen van de vergunning, dient de informatie overgemaakt te worden aan de VMM (vergunningen.ge@vmm.be).*

Verder dienen bijkomend nog volgende bijzondere voorwaarden van toepassing gesteld:

- *Met betrekking tot het niet-verontreinigd hemelwater: De opvang van niet-verontreinigd hemelwater voor hergebruik (vb. in de toiletten of voor de schoonmaak van buitenruimtes) moet onderzocht worden. Dit moet onderwerp uitmaken van een hemelwaterstudie, opgemaakt door een erkend deskundige water. Binnen de 6 maanden na het verlenen*

van de vergunning, dient de studie overgemaakt te worden aan de VMM (vergunningen.ge@vmm.be).

- Met betrekking tot bijkomende waterstromen:

Er dient verduidelijkt te worden op welke manier de onderstaande waterstromen geloosd/verwerkt worden:

- Water voor de drukhouding in de bluswaterkringloop
- Draineren van water uit een sfeer

Binnen de 6 maanden na het verlenen van de vergunning, dient de informatie overgemaakt te worden aan de VMM (vergunningen.ge@vmm.be). Indien nodig moet de lozing van deze waterstromen correct aangevraagd worden.

Agentschap Natuur & bos (ANB)

GUNSTIG op 25 november 2025

Het ANB heeft het MER en het dossier onderzocht. Gezien de bestemming industriegebied, en de afwezigheid van beschermde vegetaties, geeft het ANB geen advies op de stedenbouwkundige handelingen. Betreffende het MER stelt het ANB vast dat er voldoende werd aangetoond dat er geen aanzienlijke milieueffecten op aanwezige natuurwaarden zullen veroorzaakt worden. De impactscore is ook lager dan 1 %.

Departement Omgeving - Team Omgevingseffecten Externe Veiligheid

GUNSTIG op 08 januari 2026

Bemerk dat het Team Omgevingseffecten hiermee strikt genomen geen advies op de eigenlijke vergunningsaanvraag geeft. De aanduiding "gunstig advies" houdt in feite de goedkeuring van het omgevingsveiligheidsrapport in.

In het verslag van goedkeuring stelt Team Omgevingseffecten Externe Veiligheid:

Het exploiteren binnen het kader van een omgevingsveiligheidsrapport is een algemene, impliciete exploitatievoorwaarde voor alle hoge drempelinrichtingen. Ook het onderhouden, het operationeel houden en het testen van de gasdetectiesystemen en noodstopssystemen behoort tot een standaardpraktijk binnen een hoge drempelinrichting. Naar het inzicht van het Team Omgevingseffecten moet de omgevingsvergunning dienaangaande geen specifieke of bijzondere vergunningsvoorwaarden opleggen. Het Team Omgevingseffecten stelt wel voor om in de omgevingsvergunning een algemene bepaling op te nemen die stipuleert dat de exploitatie van de terminal moet gebeuren in overeenstemming met het omgevingsveiligheidsrapport.

Departement Omgeving - Dienst MER

GUNSTIG op 13 januari 2026

Fluxys Belgium NV

GEEN BEZWAAR op 07 november 2025

Infrabel

GEEN BEZWAAR op 29 december 2025

De veiligheidsafstanden en de algemene voorwaarden m.b.t. bouwaanvragen dienen strikt te worden nageleefd.

Vlaams Energie- en Klimaatagentschap

GUNSTIG op 15 december 2025 en op 22 december 2025

Maatschappij voor het haven-, grond- en industrialisatiebeleid van Linkeroever

GUNSTIG op 19 december 2025

Departement Zorg Departement Zorg afd preventief gezondheidsbeleid

GUNSTIG op 18 december 2025

Afwijkingen:

- *Het advies van het Departement Zorg is gunstig voor de gevraagde afwijking op artikel 5.15.0.6.§1 van VLAREM II.*
- *Het Departement Zorg spreekt zich niet uit over de overige gevraagde afwijkingen en laat de beoordeling ervan over aan de daartoe bevoegde instanties.*

Hulpverleningszone Waasland

GUNSTIG op 25 december 2025

Er zijn geen bezwaren inzake brandvoorkoming mits:

- *de bemerkingen geformuleerd in voorgaande verslagen worden nageleefd;*
- *de medewerking wordt verleend bij het opstellen van een voorafgaandelijk interventiedossier indien de hulpverleningszone Waasland daarom verzoekt;*
- *na het opmaken van de studies van diverse uitrustingen, technieken en de uitvoeringsplannen deze worden voorgelegd aan de brandweer, zodat een definitief advies kan opgemaakt worden. Desgevallend kunnen bijkomende maatregelen, verbeteringen of aanvullingen opgelegd worden.*

Haven van Antwerpen - Brugge Permits&Advice

GUNSTIG op 19 december 2025

Gelieve de aanvrager op het volgende te wijzen:

- *Een toegekende omgevingsvergunning is pas uitvoerbaar na verkrijgen van de bouwtoelating van de eigenaar van de grond, in deze Haven van Antwerpen-Brugge NV van publiek recht. Specifiek voor de uitbreiding van de jetty/steiger kan de bestuurlijke bouwtoelating pas worden verleend nadat de aanvrager/exploitant de detailplannen betreffende de aanleg- en aanmeerconstructies ter goedkeuring aan het Havenbedrijf heeft voorgelegd (gegevens buispalen, inheidiepte, toerusting, enz...).*
- *Overeenkomstig artikel 5.48.0.2. van VLAREM II moeten de doorvoeropslagplaatsen gelegen in een zeehavengebied beantwoorden aan de algemene veiligheidseisen gesteld door de havenkapiteinsdienst.*

Provinciale deskundigen milieu en ruimte

Met betrekking tot de IIOA

DEELS GUNSTIG, DEELS ONGUNSTIG

ONGUNSTIG voor de glycolheater 1 (18F10 - 3.100 kW) en glycolheater 3 (11F12 - 4.700 kW)

GUNSTIG voor het overige, voor een termijn van onbepaalde duur en onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvoorwaarden en de gecoördineerde bijzondere milieuvoorwaarden.

Volgende overwegingen leiden tot dit advies:

- *het betreft de exploitatie van een inrichting voor de opslag en overslag van gassen;*
- *de lopende vergunning dateert van 21 oktober 2010 en werd door de deputatie afgeleverd voor een termijn van 20 jaar;*
- *met voorliggend dossier beoogt het bedrijf een vroegtijdige hernieuwing van de vergunning (vervalt op 20 oktober 2030) en een verandering;*
- *de verandering betreft in hoofdzaak de uitvoering van het zgn. Footprint-project waarbij twee nieuwe bovengrondse gekoelde atmosferisch tanks van elk 100.000 m³ en aanhorigheden zullen opgericht en geëxploiteerd worden; in deze tanks zal de opslag van zowel cryogene ontvlabbare C3/C4-gassen (propaan, butaan, propyleen) als cryogene ammoniak mogelijk zijn; daarnaast worden nog een aanpassingen van de nutsvoorzieningen aangevraagd evenals een bemaling voor de uitvoering van de werken; ook worden een aantal bijstellingen aangevraagd in afwijking van Vlarembepalingen;*
- *aangezien het Footprint-project als een belangrijke verandering kan aanzien worden; kan de vroegtijdige hernieuwing van de vergunning toegestaan worden;*
- *er werd zowel een MER als een OVR opgesteld die beide goedgekeurd werden;*
- *VIP's zijn opgesteld met de buurbedrijven waarover de 10-5/j contour van het plaatsgebonden risico loopt; voor de overige criteria van het plaatsgebonden risico en voor het groepsrisico voldoet de inrichting aan de gehanteerde criteria;*
- *het bedrijf is tevens een GPBV-inrichting; in het advies van de afdeling GVOW wordt gesteld dat de exploitatie voldoet aan de BBT's terzake;*
- *het bedrijf beschikt tevens over een goedgekeurd monitoringsplan, een energieplan met conformverklaring en een energiestudie;*
- *tijdens het openbaar onderzoek werden geen bezwaren ingediend;*
- *met betrekking tot de emissiegrenswaarde voor CO blijkt dat, op basis van de gegevens in de bijlagen L2 en L3 van het MER niet voldaan wordt aan de grenswaarde van 100 mg/Nm³ voor glycolheater 1 en glycolheater 3, ook niet na het in rekening brengen van de 30 % meetfout (dan resp. 142 en 173 mg/Nm³); deze installaties worden voorlopig ongunstig geadviseerd; indien echter vóór de beslissing van de deputatie kan aangetoond worden dat aan de emissienormen voldaan wordt kunnen ze alsnog mee vergund worden;*
- *voor het overige blijkt uit het MER, het OVR en de bespreking van de milieu- en veiligheidsaspecten dat deze als aanvaardbaar kunnen beschouwd worden mits het opnemen van een aantal bijzondere voorwaarden;*
- *ook de gevraagde bijstellingen kunnen aanvaard worden;*
- *mits het naleven van de opgelegde milieuvoorwaarden is de kans op hinder voor mens en milieu tot een minimum beperkt.*

Met betrekking tot de SH

Voorliggende aanvraag doorstaat de juridische toets alsook de toetsing aan de beoordelingsgronden inzake goede ruimtelijke ordening. Namens de gemeente werd een gunstig advies uitgebracht.

Inzake stedenbouwkundige handelingen wordt een GUNSTIG advies uitgebracht.

Globaal advies

Gelet op hetgeen voorafgaat wordt de omgevingsvergunningsaanvraag DEELS GUNSTIG, DEELS ONGUNSTIG geadviseerd.

ONGUNSTIG voor de glycolheater 1 (18F10 - 3.100 kW) en glycolheater 3 (11F12 - 4.700 kW)

GUNSTIG voor de overige iioa's en voor de sh.

De vergunning kan toegestaan worden voor een termijn van onbepaalde duur, onder de gecoördineerde omgevingsvergunningsvoorwaarden.

Provinciale omgevingsvergunningscommissie (povc)

De commissie deed volgende vaststellingen:

"De voorzitter licht het openbaar onderzoek en de adviezen toe.

De provinciale deskundige milieu stelt dat er nieuwe metingen gepland zijn dit jaar. De exploitant zou bekijken om die te vervroegen. CO en NOx zitten in wisselende curves. Voor NOx zit men op de rand van de emissiegrenswaarde, zelfs als er al rekening gehouden is met 30% correctie. Men bereikt waarden van 140 en 170 terwijl de norm 100 is. Dit is dus een ernstige overschrijding.

De commissie hoort de vertegenwoordiging van de exploitant die het voorstel van de commissie aanhoort en hierbij het volgende stelt: We zijn bezig met nieuwe metingen in te plannen deze week en hopen dat de resultaten volgende week beschikbaar zullen zijn. Tot wanneer is er tijd om de verslagen aan te leveren?

De plaatsvervangend voorzitter stelt dat de resultaten uiterlijk 18 februari moeten bezorgd worden, gelet op de uiterste beslissingsdatum (6 maart).

De provinciale deskundige milieu stelt dat deze via een bericht mogen opgeladen worden op het loket. Hopelijk zijn deze resultaten in orde.

De vertegenwoordiging van de exploitant stelt dat het onderhoud gepland is en 2 dagen later de metingen uitgevoerd worden."

De povc adviseert **DEELS ONGUNSTIG, DEELS GUNSTIG** op 10 februari 2026, nl.:

ONGUNSTIG voor de glycolheater 1 (18F10 - 3.100 kW) en glycolheater 3 (11F12 - 4.700 kW), gelet dat er niet voldaan wordt aan de toepasselijke emissiegrenswaarde voor CO. Zelfs na toepassing van de toegelaten meetonzekerheid van 30 % bedragen de gecorrigeerde emissiewaarden respectievelijk 142 mg/Nm³ en 173 mg/Nm³, terwijl de geldende emissiegrenswaarde 100 mg/Nm³ bedraagt.

De exploitant kan evenwel tegen uiterlijk 18 februari 2026, via een bericht op het omgevingsloket, nieuwe emissiemetingen bezorgen.

GUNSTIG voor de overige iioa's en voor de sh.

De omgevingsvergunning kan thans deels worden toegestaan voor een termijn van onbepaalde duur, vanaf de datum van het besluit van deputatie en onder de gecoördineerde omgevingsvergunningsvoorwaarden.

Bericht op het loket van 18 februari 2026

Middels een bericht op het loket werd, zoals gevraagd op de POVC, volgende informatie verstrekt door de exploitant:

- het emissieverslag van de brander 11F12.
Voor CO wordt nu ruim onder de emissiegrenswaarde gemeten. Voor NOx wordt voldaan aan de toepasselijke emissiegrenswaarde, evenwel met toepassing van de 30% meetfout.
- het emissieverslag van de brander 18F10.
Voor CO wordt ook ruim onder de emissiegrenswaarde gemeten. Voor NOx wordt niet voldaan aan de toepasselijke emissiegrenswaarde (80 mg/Nm³), ook niet met het in rekening brengen van de 30% meetfout. Deze installatie wordt echter niet veel in gebruik genomen. In principe wordt gebruik gemaakt van dokwater voor de verwarming van de gassen. Deze brander treedt dus op als soort van back-up systeem. Mogelijk speelt hierbij ook mee dat de installatie slechts zeer beperkt wordt gebruikt, waardoor vooral de opstartmomenten relatief zwaar doorwegen en het behalen van de emissiegrenswaarde van 80 mg/Nm³ voor NOx daardoor moeilijker haalbaar is. Conform Art. 5.43.2.2 van Vlare II zijn voor stookinstallaties met minder dan 100 bedrijfsuren per kalenderjaar geen emissiegrenswaarden van toepassing. De exploitant heeft een ondertekende verklaring toegevoegd waarin wordt vermeld dat deze installatie minder dan 100 bedrijfsuren per jaar zal exploiteren. De installatie zal wel blijven periodiek worden onderhouden.

Beschrijving en motivering

MER-plicht

Artikel 4.3.1. van het Decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid vereist dat bepaalde projecten aan een milieueffectrapportage worden onderworpen.

AGT is vergund voor de opslag van ca. 270.00 ton gassen en ca. 70 ton vloeistoffen.

Het geplande project betreft de uitbreiding met 136.340 ton gassen. Bovendien werden voor de vergunde opslag de opgenomen dichtheden in overeenstemming gebracht met een representatief product voor LPG in bulkopslag met grote dichtheid zoals ook opgenomen in de product inventaris van het OVR/24/03. Hierdoor wijzigt de vergunde gasopslag naar 284.230 ton.

De totale opslagcapaciteit zal bijgevolg verhogen tot 420.622 ton chemische en petrochemische producten.

Bijgevolg is AGT mer-plichtig volgens het Besluit van de Vlaamse Regering van 10 december 2004 houdende vaststelling van de categorieën van projecten onderworpen aan milieueffectrapportage. Het geplande project valt onder volgende categorieën van bijlage I van het MER-besluit:

25. Installaties voor de opslag van aardolie, petrochemische of chemische producten met een capaciteit van 200.000 ton of meer.

28. Wijziging of uitbreiding van in deze bijlage opgenomen projecten, wanneer die wijziging of uitbreiding aanleiding geeft tot de overschrijding van de in deze bijlage genoemde drempelwaarden, voor zover deze bestaan.

Het project-MER werd door team Omgevingseffecten - Milieueffectrapportage van de afdeling Instrumenten en Programmatie van het departement Omgeving op 13 januari 2026 (PR3687) goedgekeurd:

Bij de eindsynthese in het mer wordt, samengevat, het volgende gesteld:

Voor de disciplines oppervlaktewater, bodem en grondwater, mobiliteit en landschap, bouwkundig erfgoed en archeologie en externe veiligheid zijn de effecten verwaarloosbaar en worden geen milderende maatregelen nodig geacht.

Met betrekking tot de effecten op biodiversiteit blijkt dat er noch voor verzuring en vermessing, noch voor geluid en noch voor verdroging betekenisvolle effecten te verwachten zijn op de instandhoudingsdoelstellingen van de omliggende SBZ's. Het project zal eveneens geen achteruitgang van de actuele natuurwaarden in de omliggende VEN-gebieden veroorzaken. Voorliggend project zal geen vermijdbare schade veroorzaken op de algemene natuurwaarden van de natuurreservaten in de omgeving van AGT. Dit geldt zowel voor scenario A (met cryogene ammoniak in beide nieuwe tanks) als voor scenario B (met LPG in beide tanks). Er worden dan ook geen milderende maatregelen noodzakelijk geacht voor biodiversiteit.

Met betrekking tot lucht en luchtkwaliteit wordt er op het niveau van de exploitant geen onderzoek naar milderende maatregelen nodig geacht. Wel is het zo dat voor de parameter NO₂ milderende maatregelen onderzocht worden om de strengere EU-grenswaarde tegen 2030 te halen. Het grootste deel van de NO₂-emissies zijn echter afkomstig van transportemissies waar maatregelen vanuit het bedrijf minder effectief en moeilijk te verwezenlijken zijn. ca. 95 % van de NO_x-uitstoot in de geplande situatie is afkomstig van de scheepsvaart, hiervan is ca. 80 % afkomstig van de schepen die aan wal liggen. Door het gebruik van walstroom zouden de NO_x-emissies verder gereduceerd kunnen worden. Het voorzien van walstroom is een flankerende maatregel die reeds op beleidsniveau gestimuleerd wordt. Zo wordt vanuit het luchtbeleidsplan 2030 reeds algemeen het gebruik van walstroom gestimuleerd en bijkomend wordt ook het gebruik van alternatieve brandstoffen gestimuleerd.

Ook met betrekking tot het geluid concludeert het mer dat het nemen van milderende maatregelen niet noodzakelijk wordt geacht. In de huidige als geplande situatie bestaat er geen probleem met betrekking tot het respecteren van de door VLAREM II opgelegde richtwaarden voor bestaande inrichtingen en grenswaarden voor nieuwe inrichtingen. Ter hoogte van de Vlareem-beoordelingspunten rondom de inrichting blijkt dat het bedrijf een verwaarloosbaar tot zeer beperkt effect uitoefent op het geluidsklimaat en ter hoogte van het woongebied van Kallo is het effect verwaarloosbaar.

Met betrekking tot mens-gezondheid worden geen milderende maatregelen op niveau van de initiatiefnemer noodzakelijk geacht. Wel wordt opgemerkt dat ca. 80 % van alle NO_x-emissies afkomstig zijn van de ligemissies van schepen die aan wal liggen. Deze emissies kunnen gemilderd worden door walstroom te realiseren. Echter is het voorzien van walstroom een flankerende maatregel die reeds op beleidsniveau gestimuleerd wordt.

Motivering met betrekking tot IIOA

VR-plicht/Seveso

Het bedrijf is een hoge drempel Seveso-inrichting.

In onderstaande tabel wordt een overzicht gegeven van de aanwezige hoeveelheden Seveso-stoffen voor de op de inrichting vergunde en geplande toestand.

	Vergund(ton)	Gepland situatie A (ton)	Verschil (ton)	Gepland situatie B (ton)	Verschil (ton)	Hoge drempel (ton)
18. Ontvlambare vloeibare gassen cat. 1 of 2 (incl. LPG) en aardgas/biogas	284.947,7*	285.305	357,3	418.339,3	133.391,6	200
34. Aardolieproducten	57,2	57,2		57,2		25.000
35. Watervrije ammoniak	-	136.871,2	136.871,2	-	-	200
E1. Gevaar het aquatisch milieu in cat. acuut 1 of chronisch 1	3,4	3,4		3,4		200

*De aangegeven hoeveelheid wijkt beperkt af van de hoeveelheid beschouwd in KP/23/08, doordat in voorliggend rapport verschillende representatieve producten voor LPG in de bulkopslag zijn gehanteerd. Het gaat evenwel om dezelfde vergunde installaties.

De met naam genoemde categorie “22: methanol” en de niet met naam genoemde categorie “P5c” worden niet weerhouden in bovenstaande inventaris gezien deze hoeveelheden telkens minder dan 2 % van de corresponderende lage drempel bedragen.

In opdracht van het bedrijf werd door een erkend VR-deskundige een omgevingsveiligheidsrapport (OVR) opgesteld. Dit OVR werd door Team Omgevingseffecten – Externe Veiligheid op 8 januari 2026 goedgekeurd (OVR/24/03).

Het OVR besluit met betrekking tot de externe, milieu- en indirecte risico's het volgende:

Externe risico's

Zowel voor de vergunde situatie als voor de geplande situaties A en B worden overschrijdingen van het criterium voor het plaatsgebonden risico aan de terreingrens (10-5/jr) vastgesteld.

In de vergunde situatie hebben deze overschrijdingen – naast gebieden waar geen exploitatie is en evenmin een betekenisvolle aanwezigheid van personen te verwachten is – ook betrekking op de bedrijfsterreinen van een aantal buurbedrijven, m.n. ADPO, Stora Enso – Lumipaper, BST en Euroports Breakbulk Terminal Antwerp.

De 10-5/jr-contour van de site breidt t.g.v. het project in hoofdzaak uit in (zuid)oostelijke richting (= t.h.v. de belangrijkste nieuwe installaties), en in mindere mate in noordelijke richting waardoor de contour verder in het dok reikt. De toenames in westelijke en zuidelijke richting zijn beperkter. De toename voor geplande situatie B is typisch meer uitgesproken dan deze voor geplande situatie A. Hierdoor overschrijdt de 10-5/jr-contour zowel in de geplande situatie A en B de terreingrens t.h.v. een extra buurbedrijf, m.n. Van Moer Rail (Kruipin).

De overschrijdingen van de terreingrens van buurbedrijven door de 10-5/jr-contour hoeven geen knelpunt te vormen, op voorwaarde dat er met de betrokken bedrijven een veiligheidsinformatieplan (VIP) wordt afgesloten. Met ADPO, Stora Enso – Lumipaper en BST is in het verleden reeds een VIP afgesloten, dat zal worden geactualiseerd. Met Euroports Breakbulk Terminal Antwerp en Van Moer Rail zal een nieuw VIP worden afgesloten.

De criteria voor gebieden met woonfuncties (10-6/jr) en gebieden met kwetsbare locaties (10-7/jr) worden zonder meer gerespecteerd.

De 10-6/jr- en 10-7/jr-contouren nemen slechts beperkt toe t.g.v. het project. Deze toename is t.a.v. de toetsing aan de criteria niet betekenisvol.

Globaal voldoet het groepsrisico zowel in de vergunde situatie als in de geplande situaties aan het groepsrisicocriterium.

De potentiële groepen van slachtoffers t.g.v. zware ongevallen bij AGT hebben zowel in de vergunde situatie als in de geplande situaties in hoofdzaak betrekking op industriële populaties in het havengebied. Uit controleberekeningen blijkt dat populaties in woongebieden in de omgeving omzeggens geen invloed hebben op de groepsrisicocurve van AGT.

Een belangrijk aandachtspunt voor alle situaties is dat er quasi geen marge meer is t.o.v. het criterium t.h.v. ca. 200 slachtoffers. De fN-curve wordt in dit gebied zowel in de vergunde als in de geplande situaties quasi uitsluitend bepaald door bestaande vergunde installaties. Het project heeft hierop m.a.w. geen betekenisvolle invloed.

De invloed van het project op het groepsrisico situeert zich vnl. bij lagere slachtofferaantallen (t.h.v. < 20 slachtoffers) en bij de hogere slachtofferaantallen (> 400 slachtoffers). De kansen op dergelijke groepen van slachtoffers liggen beperkt hoger voor de geplande situatie B dan voor de geplande situatie A. Het maximum slachtofferaantal, dat door het project toeneemt t.o.v. de vergunde situatie, is echter hetzelfde voor beide geplande situaties.

Er zijn geen letale grensoverschrijdende effecten verbonden aan mogelijke zware ongevallen bij AGT te verwachten.

Milieurisico's

De risico's die voor personen in de omgeving van AGT bepaald werden en in overeenstemming zijn met de risicocriteria, zijn tevens representatief (doch waarschijnlijk eerder pessimistisch) voor de risico's t.o.v. de fauna en de flora.

De risico's van de AGT voor het milieu m.n. naar oppervlaktewater, bodem en grondwater toe, worden beheerst door preventieve en schadebegrenzende maatregelen.

Er zijn geen grensoverschrijdende milieueffecten verbonden aan mogelijke zware ongevallen bij AGT te verwachten.

Indirecte risico's

Er kunnen indirecte risico's van binnen naar buiten optreden. De zones die potentieel door indirecte risico's vanuit AGT getroffen kunnen worden, worden bepaald door de op- en overslag van ontvlambaar gas. De externe zones die potentieel getroffen kunnen worden reiken tot een aantal omliggende Seveso-inrichtingen.

Behoudens enkele windturbines, hebben de externe gevarenbronnen in de omgeving van AGT geen relevante invloed op het extern risico verbonden aan AGT. Bij de bepaling van de externe risico's van AGT werd rekening gehouden met de aanwezigheid van de voornoemde windturbines.

Team Omgevingseffecten – Externe Veiligheid geeft in het goedkeuringsverslag nog volgende vaststellingen weer aangaande de resultaten van de risicoanalyses (samengevat):

Globaal komt het berekende plaatsgebonden risico van de terminal in hoofdzaak voort van de bulkopslag van tot vloeistof verdichte ontvlambare gassen. Afhankelijk van de beschouwde situatie, en van de locatie, dragen lokaal ook volgende activiteiten bij aan het plaatsgebonden risico: de bulkverladingen (in noordwestelijke tot noordoostelijke richting), de

transportmiddelen t.h.v. de wachtzones (in westelijke richting), de leidingen (in oostelijke richting) en de warmtewisselaars (in westelijke inrichting).

Het berekende groepsrisico van de terminal is toe te schrijven aan de op- en overslag van vloeibare ontvlambare gassen.

Uit de toetsing van het berekende externe mensrisico aan de vigerende criteria volgt dat dit risico voldoet aan 3 van de 4 vigerende risicocriteria, met name aan dat van het plaatsgebonden risico ten aanzien van de gebieden met woonfunctie (risiconiveau 1E-6/j) en van de gebieden met kwetsbare locatie (risiconiveau 1E-7/j), en aan dat van het groepsrisico. In de zone van ca. 200 slachtoffers kent het groepsrisico nagenoeg geen marge meer tot het criterium.

Het berekende plaatsgebonden risico voldoet niet aan het criterium ten aanzien van de terreingrens van de inrichting. In noordelijke, oostelijke en westelijke richting omsluit de isorisicocontour van risiconiveau 1E-5/j immers externe gebiedsdelen. De extern omsloten zones maken deel uit van de terreinen van de inrichtingen ADPO Kallo, Stora Enso-Lumipaper en BST. Deze overschrijding doet zich ook voor in de huidige toestand, maar in de toekomstige toestand is ze meer uitgesproken, en dit voor beide geplande situaties A en B.

De contour omsluit ook delen van de terreinen van Euroports Breakbulk Terminal Antwerp en Van Moer Rail (Kruipin). Voor de eerstgenoemde inrichting bedraagt de overschrijding in de huidige toestand minder dan 1 m, en in de geplande toestand een 10-tal meter (d.i. voor de geplande situatie B). Ingeval van de laatstgenoemde inrichting doet de overschrijding zich enkel voor in de geplande toestand en omsluit de contour een klein deel van een magazijn. Tot slot omsluit de contour ook delen van het insteekdok en de openbare weg. De aanwezigheid van externe personen in het insteekdok is terug te brengen tot de bemanning van de aangemeerde schepen betrokken bij en tijdens de verlading.

Met voormelde bedrijven zijn veiligheidsinformatieplannen opgesteld. Op voorwaarde dat ze minstens voldoen aan eisen van Code Risicocriteria, kunnen die veiligheidsinformatieplannen als een extra veiligheidsmaatregel gelden ter verantwoording van de overschrijding van het risicocriterium ten aanzien van de terreingrens.

De grootste bedreiging voor het milieu gaat uit van de opslag en de overslag van vloeibaar ammoniak (wateroplosbaar, gevaarlijk voor het aquatisch milieu). Het milieurisico van de ammoniakopslag wordt in grote mate preventief beheerst door de technische en organisatorische maatregelen die op de tanks T05 en T06 aanwezig of van toepassing zijn.

Door de aanwezigheid van relevante externe gevarenbronnen valt een bijdrage van een indirect risico aan het globale mensrisico van AGT niet uit te sluiten, doch die bijdrage blijkt niet significant t.o.v. het intrinsieke externe mensrisico van AGT, hetzij vanwege toereikende maatregelen, hetzij vanwege een verwaarloosbare kans/frequentie, hetzij vanwege de vaststelling dat de gevolgen van het secundaire scenario van zwaar ongeval beduidend kleiner zijn dan die van het primaire scenario.

In de buurt van AGT staan enkele windturbines, waarvan 5 bestaande en 1 in onderzoek. De maximale effectzones van die windturbines overlappen met installaties van AGT die mee haar extern mensrisicobeeld bepalen. Uit de analyse van de cumulatieve treffrequenties blijkt dat voor enkele AGT-installaties de kans per jaar dat ze kunnen falen door de impact van een falende windturbine groter is dan 1 % van de intrinsieke basisfaalfrequenties van die installaties uit het 'Handboek Risicoberekeningen'. In lijn met de voorschriften van het 'Handboek Windturbines' en het 'Handboek Risicoberekeningen' neemt het omgevingsveiligheidsrapport de invloed van de windturbines (indirect risico) mee in het globale externe mensrisicobeeld van AGT.

De analyse toont aan dat significante grensoverschrijdende effecten en gevolgen op Nederlands grondgebied onwaarschijnlijk zijn, zowel voor de mens als voor het milieu.

Enkele van de gevolgbeperkende veiligheidsmaatregelen beschreven in het OVR zitten mee verrekend in het externe mensrisicobeeld (logistiek model dat zowel de jaarlijkse doorzet inschat als de verdeling van die doorzet, gasdetectiesysteem dat de verlading automatisch kan stilleggen, noodstopknop, gasdetectiesysteem dat de toevoer naar twee warmtewisselaars waarvan het gas zich in de mantel bevindt automatisch kan afsluiten).

Impliciet legt dit geldigheidskader acceptatie- en exploitatievoorwaarden op. Het is van belang dat de exploitant dit geldigheidskader zorgvuldig bewaakt en de inrichting exploiteert binnen dit kader.

Het exploiteren binnen het kader van een omgevingsveiligheidsrapport is een algemene, impliciete exploitatievoorwaarde voor alle hogedrempelinrichtingen. Ook het onderhouden, het operationeel houden en het testen van de gasdetectiesystemen en noodstopsystemen behoort tot een standaardpraktijk binnen een hogedrempelinrichting. Naar het inzicht van het Team Omgevingseffecten moet de omgevingsvergunning dienaangaande geen specifieke of bijzondere vergunningsvoorwaarden opleggen. Het Team Omgevingseffecten stelt wel voor om in de omgevingsvergunning een algemene bepaling op te nemen die stipuleert dat de exploitatie van de terminal moet gebeuren in overeenstemming met het omgevingsveiligheidsrapport.

In de zone van de groepsrisicocurve rond ca. 200 slachtoffers bestaat er nagenoeg geen marge meer tussen de curve en het vigerende criterium. Die vaststelling vormt een aandachtspunt voor toekomstige ruimtelijke ontwikkelingen in de buurt van AGT, in het bijzonder voor ontwikkelingen die een aanwezigheid van personen met zich meebrengen die hoger ligt dan deze waarmee het omgevingsveiligheidsrapport momenteel rekening houdt. Bemerk hierbij dat hoewel Code Risicocriteria het toelaat om bij de bepaling van het groepsrisico van AGT abstractie te maken van de populaties van de inrichtingen waarmee AGT een veiligheidsinformatieplan opstelde, voorliggend omgevingsveiligheidsrapport die populatie onverminderd in rekening brengt. Bemerk verder dat de oorzaak van dit aandachtspunt niet bij het geplande project ligt. Het aandachtspunt manifesteert zich immers ook in de huidige toestand. Het ligt in een zone van de groepsrisicocurve waar er nauwelijks een verschil is tussen de curves van de huidige toestand en de geplande toestand. Het project op zich draagt dus niet significant bij tot dit aandachtspunt.

Specifiek wat de invloed van het Footprint project betreft stelt Team Omgevingseffecten – Team Externe Veiligheid in het goedkeuringsverslag nog het volgende:

Het project zorgt voor een toename van het plaatsgebonden risico van AGT. De toename van het plaatsgebonden risico is voornamelijk gerelateerd aan de verhoging van de doorzet aan vloeibare ontvlambare gassen. Zowel het risicobeeld van de huidige toestand als dat van de geplande toestand tonen een overschrijding van het criterium van het plaatsgebonden risico ten aanzien van de terreingrens. In de huidige toestand reikt de isorisicocontour van risiconiveau 1E-5/j tot over de terreinen van ADPO Kallo, Stora Enso-Lumipaper, BST en Euroports Breakbulk Terminal Antwerp. In de geplande toestand vergroot de contour en reikt daarmee iets verder dan in de huidige toestand, en komt dan ook over een deel van het terrein van Van Moer (Kruipin).

De isorisicocontouren van risiconiveaus 1E-6/j en 1E-7/j vergroten ook ietwat, maar er blijft ruime marge ten aanzien van gebieden met woonfunctie respectievelijk gebieden met kwetsbare locatie.

Het groepsrisico van de inrichting neemt toe. De toename manifesteert zich vnl. in de zone van de zeer lage slachtofferaantallen (< 20) en de zone van de hogere slachtofferaantallen (> 400). De frequenties van voorkomen binnen deze zones liggen iets hoger voor de situatie B dan voor de situatie A. In de tussenliggende zone is er nagenoeg geen verschil tussen de huidige toestand en de geplande toestand.

Het berekende maximale slachtofferaantal stijgt van minder dan 500 personen (huidig) naar minder dan 700 personen (toekomst).

De potentieel getroffen groepen van slachtoffers bestaan in hoofdzaak uit industriële

populaties in het havengebied. Populaties in woongebieden hebben nagenoeg geen invloed op het groepsrisico.

Een invloed van het project op het indirect risico van AGT naar de omgeving is niet uit te sluiten, maar dit risico wordt beheerst door de bestaande afspraken en informatie-uitwisseling met de betrokken Seveso-inrichtingen.

Het project heeft nagenoeg geen invloed op de mogelijkheid van het optreden van betekenisvolle grensoverschrijdende effecten en gevolgen.

GPBV-bedrijf

De ingedeelde inrichting of activiteit omvat overeenkomstig de RIE (Richtlijn 2010/75/EU van het Europees Parlement en de Raad van 24 november 2010 inzake industriële emissies (geïntegreerde preventie en bestrijding van verontreiniging) een GPBV-installatie waarvoor in toepassing van artikel 2.1.1 van VLAREM III uitdrukkelijk is gesteld dat alle passende preventieve maatregelen tegen verontreiniging moeten getroffen worden door toepassing van de beste beschikbare technieken zodat geen belangrijke verontreiniging veroorzaakt kan worden.

De volgende X-rubriek is van toepassing:

- 43.3.2° 10 stookinstallaties (70.169 kWth), 4 dieselmotoren voor noodstroomgroepen (1 x 2.350 kWth, 2 x 6.600 kWth en 1 x 4.350 kWth) en 6 bluswaterdiesels (3 x 1.100 kWth + 3 x 2.100 kWth) (totaal: 99,669 MW)

Het voorwerp van de aanvraag heeft betrekking op de GPBV-installatie(s) of de daarmee rechtstreeks samenhangende activiteiten die technisch in verband staan met de GPBV-installatie zodat een toetsing wordt uitgevoerd.

De BBT-conclusies voor grote stookinstallaties zijn niet van toepassing, het totaal thermisch ingangsvermogen van de stookinstallaties overschrijdt de 50 MW, maar geen enkele installatie heeft een individueel thermisch ingangsvermogen groter dan 15 MW.

Volgende studies zijn van toepassing op de site van AGT:

- BREF-studie emissie uit opslag (2006);
- BBT-studie stookinstallaties en stationaire motoren - nieuwe, kleine en middelgrote (2012).

Een toetsing hieraan werd gevoegd bij de aanvraag.

De aanvraag heeft betrekking op de GPBV-rubriek 43.3.2° die in de achtste kolom van de indelingslijst de kenletter S heeft.

In 2016 werd bij AGT een nieuw OBO uitgevoerd (Dossiernummer OVAM: 5383). Het OBO werd conform verklaard door de OVAM (10/07/2017). Het voorwerp van de aanvraag betreft geen uitbreiding met een nieuw kadastraal perceel waarop een GPBV-activiteit komt. In het OBO met dossiernummer OVAM: 5383 werd het uitbreidingsproject, zijnde sectie D perceel 285 C onderzocht.

In het advies van de afdeling GVOW (Gebiedsontwikkeling en Vergunningen Oost- en West-Vlaanderen) wordt een GPBV-evaluatie uitgevoerd en wordt het volgende geconcludeerd:

Uit de toetsing, uitgevoerd door de exploitant blijkt dat de exploitatie voldoet aan de BBT's terzake.

BKG-bedrijf

Het betreft een BKG-inrichting (uitstoot van broeikasgassen) omwille van de vergunde/aangevraagde rubriek 43.4.

Bijlage RY bevat de gegevens inzake de BKG-inrichting, zijnde een monitoringplan 2021-2030 met bijlagen en de goedkeuring van een significante wijziging van het monitoringplan door het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap (VEKA).

Door het VEKA werd in het kader van voorliggende aanvraag een gunstig advies uitgebracht.

Energieplanning

Het bedrijf valt door de gevraagde uitbreiding onder het toepassingsgebied van het Besluit Energieplanning, waardoor de aanvraag een energiestudie/plan bevat.

Het huidige finaal energiegebruik bedraagt 0,073 PJfinaal. Het energiegebruik door de nieuwe installaties bedraagt 0,15 PJfinaal zodat het toekomstig finaal energiegebruik 0,223 PJfinaal zal bedragen. Hierdoor wordt de grens van 0,1 PJfinaal overschreden zodat het bedrijf een energie-intensieve inrichting wordt.

De aanvraag bevat zowel een energieplan met conformverklaring (bijlage C6.8) als een energiestudie (bijlage C6.7).

In haar gunstig advies van 15 december 2025 stelt het VEKA het volgende:

In de energiestudie werden 12 bijkomende maatregelen onderzocht. Hiervan zullen er 8 uitgevoerd worden.

Deze maatregelen zijn:

- 1) BOG T05 en T06 rechtstreeks naar send-out sturen;*
- 2) Helixwarmtewisselaar voor uitwisseling warmte dokwater/send-out op T05/T06;*
- 3) Doorgedreven isolatie van tanks T05-T06;*
- 4) Gebruik trimheating voor tanks T05-T06;*
- 5) Frequentiesturing op niet-kritische pompen;*
- 6) Keuze HR-motoren waar mogelijk;*
- 7) Hoogrendementsstookinstallaties W/G;*
- 8) Implementatie van energiemeters, logging en management.*

Andere maatregelen die de energie-efficiëntie nog kunnen verhogen zijn niet economisch haalbaar. De bij de omgevingsvergunningsaanvraag toegevoegde energiestudie toont op voldoende wijze aan dat de in bedrijf te nemen uitbreiding de meest energie-efficiënte inrichting is die economisch haalbaar is.

Het bij de vergunningsaanvraag toegevoegde energieplan is een door het VEKA conform verklaard energieplan. De datum van conform verklaring is 30/01/2023. Bijgevolg is aan de vereiste van een energieplan ook voldaan.

Ligging tov hindergevoelige gebieden/elementen

Het bedrijf is gelegen in het havengebied op de Linkerscheldeoever. . In het westen grenst AGT aan de Land van Waaslaan, in het zuiden aan het Kruipin en Luiknatie (overzijde Kruipin), in het oosten aan het terrein van ADPO en Van Moer Rail. In het noord-noordoosten grenst het perceel aan de terreinen van BST, het Zuidelijk insteeddok en een klein deel aan het Waaslandkanaal.

In de onmiddellijke omgeving bevinden zich uitsluitend andere industriële vestigingen (ADPO, Luiknatie, Borealis, Van Moer Rail, Luiknatie, Wijngaardnatie, Vopak,...). Het bedrijf grenst tevens aan het Zuidelijk Insteeddok.

De dichtstbijgelegen dorpskern (Kallo) ligt op ca. 2.500 m ten oosten van het bedrijf. De grens van de woonzone volgens het gewestplan ligt op ca. 1.600 m van de oostelijke terreingrens. De woonkernen van Kieldrecht, Verrebroek, Vrasene, Melsele en Beveren liggen op grotere afstand (meer dan 2,5 km).

Kwetsbare locaties zijn gelegen op 2.500 m (gemeenteschool Kallo) en 1.600 m (rusthuis Kallo).

Er zijn geen GEN (Grote Eenheden Natuur) of GENO (Grote Eenheden Natuur in Ontwikkeling) in de onmiddellijke omgeving aanwezig.

Binnen een straal van 3 km rond de site van AGT liggen geen Ramsar-gebieden.

Op ca. 3 km van de terreingrens van AGT is een habitatrichtlijngebied gelegen ter hoogte van de Linker Scheldeoever, genaamd: 'Schelde- en Durme-estuarium van de Nederlandse grens tot Gent'.

AGT is gelegen in het Vogelrichtlijngebied 'Schorren en Polders van de Beneden-Schelde' dat zich uitstrekt over de Linker Scheldeoever tot in Kallo.

Bespreking milieuhygiënische aspecten

Afstands- en verbodsbepalingen

Voor zover kan nagegaan worden blijkt dat er op basis van het uitvoeringsplan voldaan wordt aan de afstandsregels van VLAREM II.

Afvalstoffen

Er worden geen producten vervaardigd in de inrichting. Het gebruik van hulpstoffen (gasolie voor noodgroepen, gas voor de heaters, olie voor de compressorgroepen, inhibitor/biocide voor de leidingen, algicide en dispergeermiddel voor het optimaal functioneren van het koelmiddelcircuit) wordt beperkt tot 'good housekeeping'. Deze hulpstoffen zijn enkel nodig voor onderhoudsdoeleinden.

Het verlies aan grondstoffen kan leiden tot gasvormige effluenten. Verladingsverliezen zijn niet te vermijden. Door een precieze manier van werken wordt dit verlies beperkt. Gasverliezen worden afgevoerd naar een fakkel.

De rookgassen van de dokwaterheaters worden opgevolgd via een Meetprogramma LUCHT.

Afvalstoffen bij AGT beperken zich tot het onderhoud en reinigen van de installaties. Dit zijn relatief kleine hoeveelheden. Daarnaast ontstaan beperkte hoeveelheden met huishoudelijk afval vergelijkbare afvalstoffen.

Afvalstoffen worden zoveel mogelijk gescheiden ingezameld om de meest geschikte verwerkingstechniek (milieutechnisch en financieel) mogelijk te maken. De afvalstoffen worden ook regelmatig opgehaald door daartoe geregistreerde inzamelaar, afvalstoffenhandelaar of -makelaar. De afvoerbewijzen en attesten worden bijgehouden en in een afvalstoffenregister opgenomen.

Afvalwater

Lozingssituatie

Het projectgebied ligt buiten het definitief vastgesteld zoneringsplan. Er zijn geen openbare DWA- of RWA-rioleringen in de nabije omgeving.

Het bedrijf is gelegen aan het Zuidelijk Insteekdok. Dit oppervlaktewater geeft uit op het Waaslandkanaal (VL17_187) dat via de Kallosluis uitmondt op de Zeeschelde (VL17-43).

Het bedrijf vraagt de lozing aan van opwarmwater, huishoudelijk afvalwater en bedrijfsafvalwater op oppervlaktewater, namelijk het Zuidelijk Insteekdok.

Het bedrijf is momenteel enkel vergund voor het lozen van koelwater met een totaal debiet van 11.410 m³/uur in oppervlaktewater

Huishoudelijk afvalwater

AGT is momenteel niet vergund voor het lozen van huishoudelijk afvalwater, daar het debiet in het verleden kleiner was dan 600 m³/jaar en dit zodoende niet beschouwd werd als een ingedeelde inrichting of activiteit.

In de geplande situatie worden een 8-tal nieuwe mensen aangeworven. Het sanitair afvalwater zal bijgevolg beperkt stijgen.

AGT vraagt de lozing aan van 750 m³/jaar huishoudelijk afvalwater, na behandeling via een IBA, op oppervlaktewater, namelijk het Zuidelijk Insteekdok, via een apart lozingspunt 'LP HA'.

Het sanitaire afvalwater van de inrichting is afkomstig van de toiletten en de wasbakken in de verschillende sanitaire blokken in het administratief gebouw en het magazijn. Hiervoor wordt leidingwater gebruikt.

Gezien er geen DWA-riolering aanwezig is, wordt het afvalwater behandeld via een IBA. De IBA's worden conform de code van goede praktijk uitgebaat. Op de site zijn in totaal 3 IBA's aanwezig:

- IBA1 behandelt het sanitair afvalwater afkomstig van het administratief gebouw. Het betreft een IBA van het type 'BelleAqua SAF' en betreft een ondergedompelde beluchte bacteriefilter voor maximaal 30 permanente inwoners of 4.500 liter/dag. De installatie bestaat uit 3 kamers (voorbezinking, beluchting en nabezinking). Na de behandeling in de IBA wordt het huishoudelijk afvalwater geloosd via LP HA. Dit wordt aangevraagd onder rubriek 3.6.1°.
- IBA2 en IBA3 behandelen het overige sanitair afvalwater, afkomstig van de projectbarakken en het gebouw voor de onderaannemers. De IBA's zijn van het type 'Thetisclean 11-20W'. Het betreft een microstation voor individuele waterzuivering. De uitlaat van deze IBA's is verbonden met een ondergrondse drainagebuis voor infiltratie. Volgens de nieuwe grondwatertrein is de indirecte lozing van huishoudelijk afvalwater in grondwater niet langer ingedeeld in rubriek 52.2.

De technische fiches van de IBA's werden toegevoegd aan de OVA, maar de dimensionering van de IBA's werd niet verder uitgewerkt. Noch werden de jaarlijkse controleverslagen waaruit de goede werking van de installatie blijkt toegevoegd. De VMM is van mening dat dit moet worden aangetoond en dit wordt opgenomen als bijzondere voorwaarde.

Gezien het geloosde jaardebiet meer dan 600 m³/jaar bedraagt, is de lozing van het huishoudelijk afvalwater indelingsplichtig en dient de lozing te voldoen aan de voorwaarden voor lozing van huishoudelijk afvalwater, conform afdeling 4.2.8. van VLAREM II.

Het huishoudelijk afvalwater dat geïnfiltreerd wordt dient te voldoen aan de voorwaarden voor indirecte lozing in grondwater van huishoudelijk afvalwater, conform afdeling 4.3.3. van VLAREM II.

Bedrijfsafvalwater

AGT is momenteel niet vergund voor het lozen van bedrijfsafvalwater. Er worden geen producten vervaardigd op het bedrijf. Het enige bedrijfsafvalwater is afkomstig van potentieel verontreinigd hemelwater, afkomstig van de niet overdekte tankpiste (van T10) met een oppervlakte van 112 m².

AGT vraagt de lozing aan van 1,8 m³/uur – 4,6 m³/dag – 95,2 m³/jaar bedrijfsafvalwater, na behandeling met een KWS-afscheider op het Zuidelijk Insteekdok, via een apart lozingspunt 'LP BA'. Dit wordt aangevraagd onder rubriek 3.4.1°a).

Onderstaande debieten worden berekend voor het potentieel verontreinigd hemelwater:

- $112 \text{ m}^2 \times 0,0159 \text{ m}^3/\text{u}/\text{m}^2 = 1,8 \text{ m}^3/\text{uur}$
- $112 \text{ m}^2 \times 0,0408 \text{ m}^3/\text{dag}/\text{m}^2 = 4,6 \text{ m}^3/\text{dag}$
- $112 \text{ m}^2 \times 0,85 \text{ m}^3/\text{jaar}/\text{m}^2 = 95,2 \text{ m}^3/\text{jaar}$

VMM baseert zich voor het bepalen van het debiet aan potentieel verontreinigd hemelwater (conform de Code van goede praktijk voor het ontwerp, het onderhoud en de aanleg van rioleringsystemen van 20 augustus 2012), sedert april 2017, op:

- Het langjarig gemiddeld neerslagtotaal (Ukkel 1981-2010) van $0,85 \text{ m}^3/\text{m}^2$ voor het jaardebiet;
- Een composietbui met een terugkeerperiode van 2 jaar van $0,0159 \text{ m}^3/\text{m}^2$ voor het uurdebiet en $0,0408 \text{ m}^3/\text{m}^2$ voor het dagdebiet;

Deze aanpak sluit aan bij de huidige klimaatveranderingen en is nodig voor het correct inschatten van de hydraulische en ecologische impact op de riolering of ontvangende waterloop. Op basis van afvloeiing coëfficiënten, metingen, hergebruik en buffering kunnen de debieten bijgesteld worden.

Het bedrijf vraagt de sectorale lozingsvoorwaarden 61. 'Overige bedrijvigheden' aan. Daar het een lozing van bedrijfsafvalwater betreft, afkomstig van het potentieel verontreinigd hemelwater van een tankpiste, zijn ook de sectorale lozingsvoorwaarden 52. 'Vloeibare koolwaterstoffen' a) en c) van toepassing.

De KWS-afscheider is voorzien van een slibvangput (600 l), een coalescentiefilter, een controle-inrichting en een automatische afsluiter. De KWS-afscheider wordt periodiek gereinigd en geïnspecteerd.

Het vergund debiet bedraagt minder dan $20 \text{ m}^3/\text{dag}$ en moet bijgevolg niet over een meetgoot beschikken. In het Wezerstappenplan waarbij de impact van de lozing op het ontvangende oppervlaktewater wordt berekend, wordt een lozing met dit debiet als niet significant beschouwd voor een verdere impactberekening.

Koelwater/Opwarmwater

AGT is momenteel vergund voor het lozen van maximaal $11.410 \text{ m}^3/\text{h}$ koelwater op oppervlaktewater, namelijk in het Zuidelijk insteeddok, via 7 lozingspunten. Dit is vergund onder rubriek 3.5.3°.

Om gekoeld product uit de tanks in de sferen te brengen, wordt gebruik gemaakt van warmtewisselaars, waar het vloeibaar gas met dokwater opgewarmd wordt. Het dokwater wordt ingezet als opwarmwater, waarbij gebruik gemaakt wordt van de beschikbare laagwaardige warmte-energie van het dokwater om de opwarming van het vloeibaar gas te realiseren. Het opgeslagen propaan (-42°C) en propyleen (-48°C) wordt hierbij opgewarmd naar 10°C . Het water wordt dus kouder terug in het dok geloosd.

Enkel wanneer de temperatuur van het dokwater onder de 4°C dreigt te vallen, wordt de verwarming via brandstof gerealiseerd. Met deze aanpak kan een groot deel van de warmtevraag geleverd worden door dokwater (ca. 92 %).

Aangezien het in se gaat over opwarmwater wordt een verandering van rubriek 3.5 naar de nieuwe rubriek 3.7 aangevraagd.

Er zijn 2 locaties voor het aanzuigen van water (fire jetty & second fire jetty). De delta T is ca. $4 - 5^\circ\text{C}$ afhankelijk van het koelsysteem.

a) Debiet

Door het geplande project zal de doorzet alsook de energievraag stijgen. Hiervoor dient het bestaande dokwatersysteem uitgebreid te worden met bijkomende dokwaterpompen, leidingen en lozingspunten om te kunnen voldoen aan de bijkomende warmtevraag. Voor de geplande situatie wordt een bijkomende lozing op jaarbasis van $15.000.000 \text{ m}^3$ verwacht, via

2 bijkomende lozingspunten (1 voor de koelplant: 1.200 m³/uur (continu) en 1 voor de pijpleiding, lichters en wagons: 4.980 m³/uur (discontinu)).

In het geheel wordt er in deze OVA een actualisatie van de huidige toestand en een uitbreiding in de geplande toestand aangevraagd. Dit geeft een totaal lozingsdebiet van 12.800 m³/uur. Er worden tevens 2 nieuwe lozingspunten (LP8 - continu en LP9 - discontinu) aangevraagd.

Na de uitbreiding zullen er in totaal 9 lozingspunten zijn (LP1: 400 m³/u, LP2: 1.050 m³/u, LP3: 1.050 m³/u, LP4: 800 m³/u, LP5: 1.485 m³/u, LP6: 1.485 m³/u, LP7: 350 m³/u, LP8: 1.200 m³/uur en LP9: 4.980 m³/u)

b) Karakterisatie

Het opgepompte dokwater wordt eerst gefilterd voor gebruik. Door de toegepaste filtering heeft het geloosde opwarmwater een betere kwaliteit dan het gecapteerde water zodat het dokwater algemeen een kwaliteitsverbetering ondergaat.

Er is een waterbehandelingssysteem aanwezig om organische vervuiling van micro- of macro-biologische oorsprong te verwijderen uit de condensorpijpen. Hiervoor wordt er continu aan het water een behandelingsproduct (antiscaling) toegevoegd. Het betreft een niet-gevaarlijk product (Aquatreat 202). Periodiek (discontinu) wordt een biocide (antifouling) in deze systemen geïnjecteerd om de opbouw van algen te verwijderen. Het biocide (Aquatreat 411) is als algicide opgenomen in de goedgekeurde lijst van biociden van het Ministerie van Volksgezondheid en Leefmilieu.

Voor de lozing van het bedrijfsafvalwater zijn geen specifieke sectorale lozingsvoorwaarden vastgelegd. Bijgevolg zijn de lozingsvoorwaarden van VLAREM II, bijlage 5.3.2 punt 61 van toepassing: lozingsvoorwaarden voor 'overige bedrijvigheden'. Hiervoor gelden dus de algemene emissiegrenswaarden zoals vastgesteld in VLAREM II, hoofdstuk 4.2.

c) Lozingsvoorwaarden

Het bedrijf heeft een overzicht gemaakt van alle geldende bijzondere voorwaarden uit de lopende vergunningen (Bijlage C1_1). Gevraagd wordt de huidige voorwaarden met betrekking tot de emissiegrenswaarden voor algicide en didecyldimethylammoniumchloride te schrappen.

d) Bijstellingen

- Delta-principe

Er wordt gevraagd om voor de gevaarlijke stoffen het delta principe toe te passen overeenkomstig artikel 4.2.3.1.3°c) van VLAREM II. De emissiegrenswaarden mogen dan vermeerderd worden met het gehalte of de hoeveelheid in het opgenomen oppervlaktewater.

AGT stelt volgende voorwaarde voor:

Overeenkomstig artikel 4.2.3.1.3°c) van VLAREM II mag het delta-principe worden toegepast.

- Controle-inrichting en zelfcontroleprogramma

Er wordt gevraagd om voor het opwarmwater gebruik te maken van Art. 4.2.5.1.2. van VLAREM II (relevant voor koelwater) waarin wordt gesteld dat:

- Koelwater, van de inrichtingen die een maximale hoeveelheid koelwater lozen van meer dan 2 m³/uur, wordt geloosd via een controle-inrichting die alle waarborgen biedt om de kwaliteit van het werkelijk geloosde koelwater te kunnen controleren en die inzonderheid toelaat gemakkelijk monsters van het geloosde water te nemen.
- Voor inrichtingen die meer dan 100 m³/uur koelwater lozen, het debiet continu moet worden geregistreerd, waarbij naast het ogenblikkelijke debiet ook het totale debiet per uur, per etmaal en per jaar weergegeven wordt.

AGT stelt volgende voorwaarde voor:

In toepassing van de afwijkingsmogelijkheid van Art. 4.2.5.1.1. §1 van VLAREM II dient geen debietsmeet- en bemonsteringsapparatuur volgens de in bijlage 4.2.5.1. van VLAREM II gevoegde omschrijving en gestelde eisen voorzien te worden. Een controle-inrichting die alle waarborgen biedt om de kwaliteit van het werkelijk geloosde koelwater te kunnen controleren en die inzonderheid toelaat gemakkelijk monsters van het geloosde water te nemen volstaat. Het debiet moet continu kunnen worden geregistreerd, waarbij naast het ogenblikkelijke debiet ook het totale debiet per uur, per etmaal en per jaar weergegeven wordt.

e) MER-conclusies nevendiscipline oppervlaktewater

Ten gevolge de lozing van bemalingswater wordt geen significante impact op de kwaliteit van het ontvangend oppervlaktewater verwacht.

In de exploitatiefase wordt qua afvalwater zowel in de actuele als geplande situatie kouder water geloosd op het Zuidelijk Insteekdok. Aangezien het hier enkel om thermische beïnvloeding van dokwater gaat en geen sprake is van proceswater, worden geen verontreinigingen als gevolg van de activiteiten van AGT verwacht.

Er werd een thermische impactberekening uitgevoerd in de studie 'Assessment of Heat Extraction at the Advorio Gas Terminal in Port of Antwerp' van Flanders Hydraulics dd. april 2025. Geconcludeerd wordt dat effecten op oppervlaktewater niet aan de orde zijn.

In de MER werden nog andere waterstromen besproken, maar het is niet duidelijk op welke manier deze stromen geloosd/verwerkt worden. Dit dient verder verduidelijkt te worden en indien nodig correct aangevraagd. Dit wordt opgenomen als bijzondere voorwaarde.

f) Beoordeling VMM

In het eerste advies van de VMM Afvalwater (dd. 10/07/2024) werd aangegeven dat:

- Er nog een aantal onduidelijkheden mbt. de omschakeling van rubriek 3.5 naar 3.7 moesten bekeken worden.
- Verder dient er duidelijk aangegeven te worden waarom het volume aan opwarmwater afgenomen is en wat de prognose is naar de toekomst.
- De lozingspunten en het bijhorende leidingwerk dienen aangeduid te worden op het rioleringsplan.

In de POVC horende bij OMV_2022102176 (dd. 20/08/2024) werd aangegeven dat:

- *Er moet een thermische impactberekening uitgevoerd worden. Men heeft al een worst case berekening gedaan en er zijn overschrijdingen. Men heeft nu het zomerscenario gedaan. Men moet dit herrekenen met een ander scenario. In de winter kan men minder warmte uit het water halen.*
- *Er dient rekening gehouden te worden met de beoordelingssystematiek voor warmtelozingen. Voor koude lozingen is er nog geen beoordelingssystematiek; het CIW werkt daaraan. In Nederland heeft men wel al richtlijnen opgemaakt.*
- *Koude lozingen zijn geen probleem maar kunnen ook een impact hebben op vissen. De vraag is dus tot welke temperatuur dit kan toegestaan worden. Afhankelijk van welke vissen er in het dok zitten, kan er een minimum temperatuur zijn waarvan de vissen last hebben. Er kan een temperatuur als voorwaarde opgelegd worden.*
- *Men moet een aantal afwijkingen vragen: op het deltaprincipe, op de meetgoot en op het zelfcontroleprogramma. We willen ook garantie dat bij de inname van water geen levende dieren worden opgezogen.*
- *Er dient ook een algicide impactberekening te gebeuren.*
- *Er is een nieuw rioleringsplan nodig.*

Op 23/06/2025 werd er nogmaals afgestemd tussen AGT en de VMM in het kader van de MER.

Het rioleringsplan werd aangepast en voldoet aan het gevraagde.

In het MER/de OVA werden volgende onderdelen voldoende beschreven:

- Het opwarmwatersysteem (locatie aanzuigpunt, locatie lozingspunt, thermisch vermogen warmtepomp, maximale aanzuigsnelheid, maximaal te verpompen debiet, maximale delta T over de warmtewisselaar, opwarming gassen, ...)
- De warmtevraag
- De mengzoneberekening (gezien delta T > 3°C)
- De berekening van de afkoeling van het oppervlaktewater na volledige menging in worst case omstandigheden.

De aanzuigsnelheid van het water uit de waterloop moet in theorie beperkt worden tot maximaal 0,15 m/s om vissen toe te laten de aanzuigconstructie te ontwijken zonder schade te ondervinden. De maaswijdte van de aanzuigfilter mag in theorie maximaal 1 mm bedragen om schade aan vissen te beperken. Een nog kleinere maaswijdte is nog beter. De aanzuigsnelheid en de maaswijdte van dit project zijn groter dan de richtlijnen voorschrijven. Het aantrekken van levende wezens dient vermeden te worden. Daarom moet er onderzocht worden wat de impact is van de huidige aanzuigconstructie en -snelheden op het aantrekken van vissen. Indien er problemen zijn dient de aanzuigsnelheid en/of de maaswijdte van de aanzuigfilter aangepast te worden. Dit wordt opgenomen als bijzondere voorwaarde.

De mengzone mag maximaal 100 m lang zijn en 1/3^{de} van de breedte van de waterloop bedragen. Dit wordt niet duidelijk aangegeven in de MER/OVA. Uit de thermische impactberekening en de CFD-modellering kan de VMM opmaken dat, afhankelijk van het gekozen scenario mbt. in- en uitlaatpunten, er voor de uitbreiding een mengzone optreedt met een lengte van ± 75 m en een breedte van ± 20 m. Gezien de breedte van het Zuidelijk insteeddok ± 570 m bedraagt, voldoet de mengzone van de uitbreiding aan de vereisten. De mengzone van de bestaande lozingen wordt echter niet berekend. De lengte van het Zuidelijk Insteekdok bedraagt ± 500 m. Er wordt verwacht dat de mengzone beperkt zal blijven tot het Zuidelijk Insteekdok en geen impact zal hebben op het Waaslandkanaal en het verdere Linkeroever-havenbassin.

De VMM gaat akkoord met de gevraagde wijzigingen van de geldende bijzondere voorwaarden die betrekking hebben op de lozing van afvalwater uit de lopende vergunning.

Voor het te lozen bedrijfsafvalwater gelden de algemene lozingsvoorwaarden voor het lozen van bedrijfsafvalwater op oppervlaktewater, conform artikel 4.2.2.1.1. van VLAREM II. Hierbij is vooral de norm voor ZS relevant: er worden over een ruime tijdsperiode bekeken netto geen stoffen toegevoegd aan het water, maar het tegenspoelen van de filters zorgt voor pieken in de zwevende stof concentratie. Om te vermijden dat de lozingsnorm van 60 mg/l overschreden wordt en er visuele en fysisch-chemische hinder ontstaat in de waterloop is het dus van belang de filters voldoende frequent tegen te spoelen, dan wel het spoelwater van de fijnfilter anders te verwerken. Er werd in de OVA echter geen informatie opgenomen over het spoelen van de filters en het verwerken van het spoelwater. Dit dient door het bedrijf bekeken te worden en wordt opgenomen als bijzondere voorwaarde.

Artikel 4.2.2.1.1.6° van VLAREM II bepaalt dat de concentratie aan BZV en ZS in het opgenomen water mag afgetrokken worden van deze concentratie in het geloosde bedrijfsafvalwater.

Artikel 4.2.3.1.3°c) bepaalt dat de toegestane concentratie aan gevaarlijke stoffen in het bedrijfsafvalwater vermeerderd mag worden met deze in het opgenomen oppervlaktewater, voor zover dit principe wordt opgenomen als bijzondere voorwaarde in de omgevingsvergunning. Aangezien er niets aan het opgenomen water wordt toegevoegd en er geen opconcentratie plaatsvindt die het oppervlaktewater zou kunnen schaden kan de VMM akkoord gaan met het opnemen van dit principe als bijzondere voorwaarde.

Conform artikel 4.2.5.1.1§1 zou het bedrijf een controle-inrichting moeten voorzien voor het bedrijfsafvalwater, bestaande uit een meetgoot (of evenwaardige meetmogelijkheid) vanaf een lozingsdebiet van 2 m³/uur – 20 m³/dag, aangevuld met debietsmeet- en

bemonsteringsapparatuur vanaf een lozingsdebiet van 100 m³/uur. Hiervan kan worden afgeweken mits dit expliciet opgenomen wordt in de vergunning. VMM adviseert deze afwijking toe te staan, gelet op de opbouw van het systeem, waarbij het geloosde water in principe identiek van samenstelling is als het opgenomen water. Wel dient een staalnamemogelijkheid voorzien te worden van het opgenomen water (op de toevoerleiding, voorafgaand aan de fijnfilter) en van het geloosde water (op de afvoerleiding na de warmtewisselaar) en moet het verpompte debiet en de temperatuur continu opgevolgd worden.

Gezien het een lozing van bedrijfsafvalwater zonder gevaarlijke stoffen betreft, wordt deze lozing niet als significant beschouwd voor een verdere impactberekening door middel van het Wezerstappenplan.

Hemelwater

Enkel de wegenis om en rond de installaties en de gebouwen is verhard. De andere delen van het terrein zijn onverhard (volle grond), waardoor het hemelwater kan infiltreren in de ondergrond.

Het niet-verontreinigd hemelwater dat afloopt van de verharde terreinen en daken loopt via bedrijfsinterne afwatering en goten naar afvoerpunten aangesloten op het Zuidelijk Insteekdok.

Het hemelwater afkomstig van de verschillende gassloten wordt samen geloosd op een apart lozingspunt. In principe zijn de handbediende afsluitkleppen steeds gesloten. Dit wordt driemaal per dag gecontroleerd. Wanneer dit nodig is – uitzonderlijke regenval – worden deze kleppen geopend om het water af te voeren naar het dok.

Dezelfde procedure is van toepassing op de kleppen van de inkuipingen. Bij verontreiniging wordt het hemelwater in de inkuiping van T10 en T12 overgepompt naar een vat voor externe verwerking.

- Het hemelwater in de inkuiping van T10 gaat na controle op verontreiniging (visuele controle op het voorkomen van een oliefilm) via grondinsijpeling en via drainage naar het dok.
- Het hemelwater in de inkuiping van T12 wordt na controle op verontreiniging naar het dok afgeleid.

Het water van de drainage van de pompplaat aan de bullets loopt via een normaal gesloten, pneumatisch afsluiter naar het dok.

Het hemelwater dat neervalt op de tankpiste van T10 wordt aanschouwd als potentieel verontreinigd hemelwater en afzonderlijk behandeld (zie verder).

Het uitbreidingsproject omvat de bouw van twee nieuwe tanks met aanhorigheden.

Het totaal nieuw aan te leggen verharde oppervlakte zal ca. 24.000 m² bedragen. Hemelwater dat neervalt op de nieuwe wegenis rond de nieuwe tanks, daken van de installaties/gebouwen en overdekte tankpisten kan beschouwd worden als niet-verontreinigd hemelwater. Dit water zal infiltreren op de omliggende onverharde gronden.

De tertiaire inkuiping (de betonnen kuip) van de tanks worden voorzien van een regenscherm zodat hier geen regen in kan. Het hemelwater zal naast de tanks ter plaatse infiltreren.

Voor de RTC unit aan een 4e spoor wordt gevraagd het hemelwater te laten infiltreren in een WADI infiltratiezone.

In de ondergrond zijn ook drainagebuizen aanwezig die overtollig hemelwater afvoeren naar het Zuidelijk Insteekdok. Een uitzondering op dit algemeen principe betreft het hemelwater

dat zich verzamelt in de gassloten van de tanks. Dit hemelwater wordt dagelijks manueel geloosd.

AGT gebruikt enerzijds leidingwater voor sanitaire doeleinden en dokwater als thermisch water. Door infiltratie wordt het hemelwater naar de dokken afgevoerd en het dokwater wordt ingezet als thermisch water. Het algemeen uitgangsprincipe van de verordening hemelwater wordt bijgevolg gevolgd.

De VMM is echter nog steeds van mening dat er moet bekeken worden of de opvang van hemelwater voor hergebruik (vb. in de toiletten of voor de schoonmaak van buitenruimtes) mogelijk is. Dit zal opgenomen worden als bijzondere voorwaarden.

Bodem- en grondwater

Onderstaande maatregelen zijn voorzien om effecten op de bodem te voorkomen of te beperken.

Sferen

De sferen beschikken individueel over een lage inkuiping. De inkuiping onder de sferen zijn verbonden met 'gassloten', waarin de vloeibare gassen door lekkage en het blus- en regenwater wordt opgevangen. In deze gassloten bevindt zich een gasdetectie. Deze gassloten zijn niet op de openbare riolering aangesloten en niet verontreinigd regenwater kan gecontroleerd afgelaten worden naar het nabijgelegen oppervlaktewater (dok).

Atmosferische houders

De atmosferische houders zijn uitgerust met een secundaire betonnen tank die de gekoelde vloeistof in geval van calamiteit kan bevatten.

Ingeterpte houders

Deze houders zijn gecoat, er werd rekening gehouden met een veiligheidsmarge in het design van de tank, de houders zijn voorzien van een kathodische bescherming en van corrosiemonitoring.

De pompplaten van de ingeterpte tanks zijn voorzien van een opvanggoot.

Dieseltanks en opslag gevaarlijke stoffen

De ingedeelde dieseltanks (50.000 l, 5.500 l, 3.000 l en 2 x 2.100 l) zijn ofwel van het bovengrondse horizontale dubbelwandige type en zijn uitgerust met lekdetectie en een overvulbeveiliging of ze zijn ingekuipt (tank 3.000 l) waarbij de inkuiping de volledige inhoud van de tank kan bevatten. Alle tanks beschikken over geldige keuringsattesten.

De gevaarlijke stoffen bevinden zich in een inkuiping (tanks) of op lekbakken (vaten en bussen). De vaten ethylmercaptanen, biociden en waterbehandelingsproducten zijn op een inkuiping geplaatst.

Bodembeschermende maatregelen opslag ammoniak

Omdat ammoniak onder atmosferische omstandigheden een gas is, is bij een incidentele vrijzetting van tot vloeistof verdicht ammoniak de kans op bodem- of grondwaterverontreiniging omzeggens verwaarloosbaar. Bij vrijzetting van tot vloeistof gekoeld ammoniak is langer contact mogelijk tussen het product en vb. dokwater bij vrijzettingsscenario's m.b.t. scheepsverlading, waardoor een fractie van het product in het dokwater kan opgelost worden. Ammoniak kan ook oplossen bij interventies waarbij water wordt gebruikt (vb. watergordijn) en zo in de bodem of dokwater terecht komen.

Rondom tanks T05 en T06 wordt een vloeistofdichte betonnen ringmantel voorzien, die is ontworpen om de volledige vloeistoffase van de tankinhoud te kunnen bevatten. De niveaumeting op deze tanks zal gebeuren door een continue niveaumeting waarmee een hoog niveau-alarm en een hoog-hoog alarm zal worden gegenereerd. Het hoog-hoog alarm

sluit automatisch de toevoerafsluiters van de desbetreffende tank. Tot slot wordt er ook gasdetectie voorzien op de tanks. De gasdetectie zal ook voorzien worden van 2 alarmniveaus. Het tweede alarmniveau zal de noodstop activeren, welke de installatie stillegt.

Tot slot kan nog aangehaald worden dat er een lekopvang voorzien wordt op de NH₃ verlaadplaatsen voor wagons.

Verder worden ook volgende maatregelen genomen:

- De oliegekoelde transformatoren zijn voorzien van een inkuiping of lekbak om bij een eventueel lek het diëlectricum te kunnen opvangen.
- Er zal rekening worden gehouden met de bepalingen rond de grondverzetregeling. In eerste instantie zal er een technisch verslag opgemaakt worden door een erkend bodemsaneringsdeskundige. Afhankelijk van de resultaten van dit onderzoek wordt vastgelegd welke mogelijkheden er zijn voor het hergebruik van de ontgraven bodem.

In het MER wordt voor de discipline bodem en grondwater gesteld dat de effecten verwaarloosbaar zijn en worden geen milderende maatregelen nodig geacht.

Energie

Het bedrijf wordt een energie-intensieve inrichting door de gevraagde uitbreiding waarbij het energieverbruik zal stijgen naar ca. 0,223 PJfin.

Het oorspronkelijke ontwerp van de terminal in de vroege jaren 80, evenals het ontwerp van de nieuwe tanks T05 en T06, kan als zeer energie-efficiënt worden beschouwd. AGT maakt gebruik van de beschikbare laagwaardige thermische energie in het dokwater om de verwarming te realiseren. Alleen wanneer de temperatuur van het dokwater dreigt te dalen onder 4°C, wordt er brandstof gebruikt voor de verwarming. Dit gebeurt via dokwaterverwarmers om een zijstroom van het dokwater op te warmen indien mogelijk. Anders, wanneer dit systeem niet voldoende is of niet beschikbaar is, wordt de benodigde warmte geleverd door de back-up warmtewisselaar en het back-up water/glycol (W/G) systeem van de installatie.

Door maximaal gebruik te maken van het warmtevermogen van het oppervlaktewater wordt veel energie bespaard. Met deze aanpak kon in 2023 92 % van de warmtebehoefte van de vier tanks T01-04 worden geleverd door dokwater. De resterende 8 % werd geleverd door de dokwaterverwarmers en de W/G-systemen.

Belangrijke KPI's zoals elektriciteitsverbruik, brandstofverbruik, enz. worden maandelijks gerapporteerd. De energieprestaties van de terminal worden daarom zorgvuldig opgevolgd en indien nodig aangepast.

De volgende energiebesparende maatregelen worden actueel toegepast om pieken in het verbruik te vermijden:

- timen van het opstarten van bepaalde motoren in de controlekamer;
- de compressoren en pompen zijn wanneer technisch en economisch haalbaar, uitgerust met frequentieaandrijvingen;
- de propaanverwarming is voorzien van vermogensregelaars;
- transfers gebeuren zoveel mogelijk 's nachts;
- bij transfer tussen sferen wordt nagegaan of dit het meest efficiënt met 1 of met 2 pompen gebeurt;
- de meeste pompen hebben automatische circulatiekleppen waardoor ze minder verbruiken;
- warmte/koude integratie wordt toegepast door koude over te dragen van de uitstroom van T04, die moet worden opgewarmd, naar de inkomende propyleen voor T02, die moet

worden afgekoeld. Dit resulteert in een lager energieverbruik van de koelinstallatie van T02.

- AGT besteedt veel zorg aan de isolatie van zowel warme als koude leidingen. De leidingen en tanks voor cryogene opslag zijn voorzien van doorgedreven isolatie.

Volgende energiebesparende maatregelen werden geïdentificeerd en werden in de energiestudie verder onderzocht. Er wordt ook steeds aangegeven welke maatregelen zullen worden toegepast (+) en welke maatregelen niet weerhouden worden (-):

- BOG T05-T06 rechtstreeks naar send-out sturen (+);
- Gebruik van een helixwarmtewisselaar voor uitwisseling warmte dokwater/send-out op T05-T06 (+);
- Dokwaterheater voor T05-T06 (-);
- Frequentieregeling op nieuwe dokwaterpompen T05-T06 (-);
- Doorgedreven isolatie op nieuwe tanks T05-T06 (+);
- Gebruik "trim-heating" voor de nieuwe tanks T05-T06 (+);
- Bouw van een nieuwe pijpleiding naar ander deel van het dok (verder te onderzoeken na opstart);
- Subcooling van het BOG met een economiser (-);
- Frequentieregeling op niet-kritische pompen (+);
- Keuze HR-motoren waar mogelijk (+);
- Hoogrendementsstookinstallaties W/G (+);
- Implementatie van energiemeters, logging en management (+).

Geluid

De inrichting is gunstig gelegen in het havengebied op ruime afstand van de dichtste bewoning.

De belangrijkste geluidsbronnen behoren tot de nevenactiviteiten van de inrichting, namelijk de dieselstroomgroepen, de gas- en koelcompressoren, de stookinstallaties en transportvoertuigen (vrachtwagens en de dieseltractor voor het verplaatsen van de spoorwegketels, werfverkeer).

De inrichting heeft een aantal maatregelen genomen om de geluidshinder tot een minimum te beperken:

- compressoren, gebruikt voor het conditioneren en transporteren van de opgeslagen gassen, staan opgesteld in een daartoe afgezonderde en geïsoleerde ruimte op het terrein;
- de dokwaterheaters werden aangepast waarbij het sproeisysteem zorgt voor een lagere belasting en de geluidshinder gedaald is;
- het lokaal met de noodgeneratoren is met poorten afgesloten en de warmte wordt afgevoerd via een luchtkanaal.

Hieronder de belangrijkste bevindingen zoals opgenomen in het MER:

"In de huidige als geplande situatie bestaat er geen probleem met betrekking tot het respecteren van de door VLAREM II opgelegde richtwaarden voor bestaande inrichtingen en grenswaarden voor nieuwe inrichtingen.

Ter hoogte van de Vlarem-beoordelingspunten gelegen in het industriegebied rondom de inrichting bedraagt de eindscore in de huidige als geplande situatie 0 of -1, m.a.w. AGT te Beveren oefent hier een verwaarloosbaar tot zeer beperkt effect uit op het geluidsklimaat. Er zijn geen randvoorwaarden die aangeven dat er zich een probleem kan stellen, milderende maatregelen zijn hier dan ook niet aangewezen.

Ter hoogte van het Vlareem-beoordelingspunt binnen het woongebied van Kallo bedraagt de eindscore 0 in zowel de huidige als geplande situatie. Het effect is verwaarloosbaar en milderende maatregelen zijn niet nodig.”

Er kan geconcludeerd worden dat de impact van het geluid tot een aanvaardbaar niveau kan worden beperkt.

Bemaling

De zone waar de bijkomende tanks en aanhorigheden worden opgericht is momenteel braakliggend/onverhard.

Bij de aanleg van deze zones in het kader van voorliggend project, zullen grondwerken noodzakelijk zijn. Voor het aanleggen van het onderstation en ondergrondse leidingen zal een tijdelijke bemaling noodzakelijk zijn.

De hoeveelheid bemalingswater werd ingeschat met behulp van de rekentool van de VMM. Er van uit gaande dat voor alle onderdelen tegelijk bemaald zal worden, bedraagt het worstcase dagdebiet van de bemaling 286 m³/dag:

- Voor het onderstation zal een bemaling van ca. 3 maanden noodzakelijk zijn. Er zal een put gegraven worden van 20 m x 35 m en 3,5 m diep.
Het bemalingsdebiet wordt ingeschat op maximaal 23,7 m³/uur – 142 m³/dag – 9.052 m³/jaar. De invloedstraal (met verlaging van 5 cm) bedraagt 176 m.
- Voor de ondergrondse leidingen (1.000 m x 3 m en 3 m diep) zal een bemaling noodzakelijk zijn van ca. 30 dagen per 100 m. Dit wordt normaal gezien gefaseerd gebouwd waarbij een stuk uitgegraven wordt en de leiding erin gelegd wordt. Hierna wordt dit terug dichtgemaakt.
Het bemalingsdebiet wordt ingeschat op maximaal 24,1 m³/uur – 144 m³/dag – 8.091 m³/jaar. De invloedstraal (met verlaging van 5 cm) bedraagt 151 m.

Voor beide onderdelen wordt een bemalingstermijn van ca. 3 maanden (90 dagen) ingeschat.

Het terrein van AGT ligt in de PFAS no regret zone van 3M.

In juni 2024 werd een grondwaterstaalname uitgevoerd ter hoogte van tien nieuw geplaatste peilbuizen, met een analyse op zware metalen, minerale olie, BTEXS, VOCI en PFAS. De analyseresultaten tonen aan dat er een verontreiniging aanwezig is in het grondwater van:

- Arseen: van nature verhoogd (glauconiethoudende zanden), in variërende concentraties hoger dan het indelingscriterium (5 µg/l) van gemiddeld 18,1 µg/l tot maximaal 44 µg/l.
- PFAS: voor de parameters PFBA, PFPeA, PFHxA, PFHpA, PFOA, PFBS, PFPeS, PFHxS, PFHpS, PFOS en 6:2 FTS, waarbij de rapportagegrenzen (20/50 ng/l) overschreden worden. De som van de gemeten PFAS bedraagt maximaal 0,56 µg/l en het gemiddelde bedraagt 0,22 µg/l.

Er zal een tijdelijke zuivering worden voorzien met actief kool om het bemalingswater te zuiveren voor lozing in het oppervlaktewater.

Gezien het maximaal lozingsdebiet kleiner is dan 1.000 m³/dag, de bemalingsduur maximaal 6 maanden duurt en het toepassen van een afvalwaterzuiveringsinstallatie waardoor geen gevaarlijke stoffen zullen worden geloosd in concentraties die hoger zijn dan tien keer de toetswaarden (vermeld in artikel 4.2.9.1, §3, 4° van VLAREM II), valt de lozing van de bemaling onder uitzondering b) en is de lozing zodoende niet ingedeeld. Er dient dan ook geen rubriek 3.8 te worden aangevraagd. De lozing dient te voldoen aan de voorwaarden voor niet-ingedeelde lozing van bemalingswater, conform afdeling 6.2.2. van VLAREM II.

Lucht

Geleide emissies

De geleide emissies zijn verbrandingsemissies vanuit de nutsvoorzieningen (3 dockwaterheaters, 7 water/glycolheaters, 4 noodgeneratoren en 6 bluswater-dieselmotoren). Daarnaast zijn er nog de geleide emissies van de drie fakkels (twee bestaande, één geplande).

In de fakkels worden enerzijds alle afval-processtromen (verladingen – onderhoud – reiniging van wagons of lichters) en anderzijds alle occasionele door veiligheids- of overdrukkleppen afgelaten product verzameld. De fakkels zijn continu in werking.

Stookinstallaties

Een overzicht van de geleide emissiebronnen en berekende emissies in actuele en geplande situatie wordt weergegeven in resp. bijlage L2 en bijlage L3 van het MER.

Hieruit bleek dat voor NO_x voldaan wordt aan de toepasselijke emissiegrenswaarden, evenwel met toepassing van de 30 % meetfout voor de meeste installaties. Twee installaties (glycolheater 1 en 3 – 150 emissieuren per jaar) voldeden aldus het initieel aanvraagdossier niet aan de emissiegrenswaarde voor CO, ook niet met het in rekening brengen van de 30 % meetfout. De opgegeven waarden met 30 % correctie bedroegen resp. 142 en 173 mg CO/Nm³ terwijl de emissiegrenswaarde 100 mg/Nm³ is. Middels een bericht op het loket van 18/02/2026 werden nieuwe emissieverslagen toegevoegd voor branders 11F12 en 18F10 zoals gevraagd op de povc waarmee wordt aangetoond dat aan de emissienormen voor CO voldaan wordt.

Uit deze meetverslagen blijkt echter dat voor brander 18F10 voor NO_x niet voldaan wordt aan de toepasselijke emissiegrenswaarde (80 mg/Nm³), ook niet met het in rekening brengen van de 30% meetfout. Deze installatie wordt echter niet veel in gebruik genomen. In principe wordt gebruik gemaakt van dokwater voor de verwarming van de gassen. Deze brander treedt dus op als soort van back-up systeem. Mogelijk speelt hierbij ook mee dat de installatie slechts zeer beperkt wordt gebruikt, waardoor vooral de opstartmomenten relatief zwaar doorwegen en het behalen van de emissiegrenswaarde van 80 mg/Nm³ voor NO_x daardoor moeilijker haalbaar is. Conform Art. 5.43.2.2 van Vlarem II zijn voor stookinstallaties met minder dan 100 bedrijfsuren per kalenderjaar geen emissiegrenswaarden van toepassing. De exploitant heeft een ondertekende verklaring toegevoegd waarin wordt vermeld dat deze installatie minder dan 100 bedrijfsuren per jaar zal exploiteren. Dit wordt als bijzondere voorwaarde opgenomen. De installatie zal wel blijvend periodiek worden onderhouden.

Aan de grenswaarde voor SO₂ wordt, gezien het beperkt S-gehalte van de gebruikte brandstof, voldaan (op basis van berekening).

Voor stookinstallaties met minder dan 100 bedrijfsuren per kalenderjaar zijn geen emissiegrenswaarden van toepassing (artikel 5.43.2.2 VLAREM II).

In de geplande situatie worden twee nieuwe water glycol branders voorzien met een thermisch ingangsvermogen van elk 14,9 MW. Deze zullen gebruik maken van propaan als brandstof. Het aantal werkingsuren per jaar en werkingsvermogen werden aangeleverd door AGT. Er wordt ingeschat dat één van de branders 2.036 uur zal werken op een vermogen van 7,1 MW en 439 uur zal werken op het volledige vermogen van 14,9 MW. De andere brander zal slechts 439 uur per jaar werken op het volledige vermogen van 14,9 MW. De debieten werden ingeschat op basis van het werkingsvermogen, de standaard calorische onderwaarde van propaan (volgens VEKA) en de rookgastabellen van de VMM.

Fakkels

In de bestaande fakkels worden enerzijds alle afval-processtromen (verladingen – onderhoud – reiniging van wagons of lichters) en anderzijds alle occasionele door veiligheids- of overdrukkleppen afgelaten product verzameld. De fakkels zijn continu in werking en beschikken elk over een propaanpilot.

In de geplande situatie zal er één nieuwe fakkels worden voorzien, welke ook zal beschikken over een propaanpilot en continu in werking zal zijn.

De emissies van de fakkels werden, cf. het richtlijnsysteem lucht, bepaald via de emissiefactoren uit publicatie 'Diffuse emissies en emissies bij op- en overslag', RIVM, maart 2004.

Fugitieve emissies

Fugitieve emissies omvatten lekemissies vanuit kleppen en regelorganen, veiligheidskleppen, open einden, pompen, compressoren en roerwerken, flenzen en staalnamepunten.

De fugitieve (lek)emissies worden in kaart gebracht door een jaarlijks uitgevoerde LDAR meting. Deze resulteerde in 2023 in een (niet-geleide) fugitieve emissie van 926 kg NMVOS, bestaande uit 522 kg propaan, 246 kg propyleen, 132 kg butaan en 26 kg octaan.

In kader van het uitbreidingsproject zal gebruik gemaakt worden van technisch lekdichte apparatuur zoals gedefinieerd in hoofdstuk IV van bijlage 4.4.6 van VLAREM II. In de geplande situatie wordt ingeschat dat de (niet-geleide) fugitieve emissie worst-case zal stijgen naar 1.042 kg NMVOS per jaar, waarvan 116 kg NH₃, 522 kg propaan, 246 kg propyleen, 132 kg butaan en 26 kg octaan voor situatie A en 1.042 kg NMVOS per jaar, waarvan 587 kg propaan, 277 kg propyleen, 149 kg butaan en 29 kg octaan voor situatie B.

Verbrandingsemissies van transport

Verkeersemissies

De transporten (zowel vrachtwagens als auto's) van en naar de projectsite geven aanleiding tot diffuse verbrandingsemissies (hoofdzakelijk NO_x, PM₁₀, PM_{2,5} en EC).

Treinemissies

In de actuele situatie komen en vertrekken gemiddeld 18 treinwagons per dag (= 36 treinwagonbewegingen per dag). In de geplande situatie stijgt dit aantal naar 54 treinwagons per dag (= 108 treinwagonbewegingen per dag). De emissies worden berekend in het MER op basis van emissiefactoren uit het richtlijnsysteem lucht (rangeeractiviteiten diesel, haven van Antwerpen).

Scheepsemissies

In de actuele situatie was er gemiddeld 1,3 binnenschepen en 1 zeeschip per dag (ca. 4,7 scheepsbewegingen) die producten aan- en afvoerde. In de geplande situatie A stijgt dit aantal naar 3,6 binnenschepen en 2,1 zeeschepen per dag (ca. 11,4 scheepsbewegingen). In de geplande situatie B komt dit neer op ca. 3,8 binnenschepen en 2,5 zeeschepen per dag (ca. 12,4 scheepsbewegingen).

Om de NO_x-emissies van de zeeschepen te bepalen worden in het MER emissiekengetallen uit de publicatie TNO-2019/R110401 gebruikt. De emissies van de binnenschepen worden berekend aan de hand van emissiefactoren opgenomen in het richtlijnsysteem lucht.

Ligemissies schepen

Schepen bevinden zich gedurende geruime tijd aan de kade tijdens laad- en losoperaties. Voornamelijk tijdens het lossen worden de motoren van het schip ingezet om het te lossen product over te laden naar de opslagtanks op land. Ook worden de motoren van het schip ingezet om aan de energiebehoefte van het schip (elektriciteit) te voldoen bij zowel het laden als het lossen.

De uitstoot emissies worden bepaald aan de hand van de emissiekengetallen uit de publicatie TNO-2019/R110402. Dit zijn emissiekengetallen voor zeeschepen voor de uitstoot van NO_x en PM₁₀ tijdens het liggen aan wal uitgedrukt in kg/uur. Aangezien er voor binnenschepen geen emissiekengetallen beschikbaar zijn voor de emissie bij het stilliggen

aan de wal, worden de zelfde emissiekengetallen gebruikt als voor zeeschepen. Dit is een worstcase benadering. Voor de emissies van $PM^{2,5}$ wordt er ingeschat dat dit 95 % van de emissies van PM_{10} zijn.

Tankemissies

Sferen en ingeterpte tanks onder druk – S01-S08 en T21-T24

Gezien de gassferen en de ingeterpte tanks onder druk staan, is er geen sprake van ademverliezen.

Volgens de BREF – Emission from Storage (2006) dient enkel rekening gehouden worden met fugatieve emissies en emissies bij draining (aflaten water). Fugatieve emissies kunnen beperkt worden door goed onderhoud van de onderdelen. Het aantal flenzen bij een sferische tank is meestal beperkt zodat er weinig lekken voorkomen. Bovendien worden de sferen mee opgenomen in het lopende LDAR- programma. Bij de sferen en de ingeterpte tanks zijn verdrijvingsverliezen niet aan de orde. Er is steeds een evenwicht met de dampdruk van het product waardoor de druk niet oploopt. Dit laat toe om de aanwezige dampen te laten condenseren door de stijgende druk. Bij het vullen is de druk steeds lager dan de insteldruk van het veiligheidsventiel. Verdrijvingsverliezen zijn bijgevolg te verwaarlozen.

Atmosferisch gekoelde tanks (T01-T04) en nieuwe tanks (uitbreidingsproject)

De damp van de atmosferisch gekoelde tanks (incl. nieuwe tanks) worden via de dampleiding afgezogen door compressoren, in principe twee per tank, met de mogelijkheid een derde of vierde compressor bij te schakelen. Condensatie van de gecompriëerde damp vindt plaats in de condensoren van waaruit het condensaat na de expansieklep als vloeistof-dampmengsel via de condensaatretourleiding naar de tank wordt teruggevoerd, waardoor de temperatuur van het vloeibaar gas en de druk in de opslagtank gecontroleerd wordt.

Geur

Het odorisatieproduct ethylmercaptaan, dat wordt gebruikt in de odorisatie-installatie, betreft een bron van geuremissie. De gehele doseringsinstallatie is geplaatst in een gesloten inox inkuiping. Ook de pompen, tellers en alle stuurventielen zijn in deze inkuiping geplaatst. Het geheel is omgeven door een inox behuizing met afsluitbare deuren, die is voorzien van een actief koolfilter om mogelijke geurhinder naar buiten toe te vermijden. In geval er een lek of geurhinder zou optreden, zijn er vulkanische absorptiekorrels aanwezig, waardoor eventuele geuremissies worden beperkt.

Geuremissies zijn enkel waarneembaar in de directe omgeving van de installatie en zijn niet waarneembaar buiten de terreingrenzen.

Beoordeling

In het MER wordt in een tabel een globaal overzicht gegeven van de totale emissies in de actuele en geplande situatie.

In het MER wordt volgende gesteld:

“De actuele luchtkwaliteit in het studiegebied voldoet aan de wettelijke bepalingen. Wel wordt voor NO_2 , PM_{10} en $PM^{2,5}$ de strengere EU-grenswaarden die tegen 2030 gehaald moeten worden, overschreden.

De emissies van NO_2 , PM_{10} en $PM^{2,5}$ zijn groter dan 1/10 van de IMJV drempel waarde waardoor ze gezien worden als potentieel belangrijke parameters.

Als er enkel gekeken wordt naar de emissies gegenereerd op de bedrijfssite wordt, ten opzichte van de huidige toetsingswaarde van $40 \mu g/m^3$ en de toekomstige EU-grenswaarde van $20 \mu g/m^3$, de jaargemiddelde impactscore voor NO_2 maximaal als een verwaarloosbaar effect beoordeeld ter hoogte van de relevante receptorpunten (effectscore 0). Echter wordt

voor de bijdrage voor de cumulatieve emissies (on site + transport), ten opzichte van de huidige toetsingswaarde en de toekomstige EU-grenswaarde, de impact maximaal als een beperkt negatief effect beoordeeld (effectscore -1). Doordat de achtergrondconcentratie van NO₂ ook groter is dan 80 % van de toekomstige EU-grenswaarde moet er onderzoek naar milderende maatregelen gedaan worden tegen 2030.

Voor de parameters PM₁₀ en PM_{2,5} wordt de jaargemiddelde impactscore voor de cumulatieve emissies maximaal als een verwaarloosbaar effect beoordeeld (effectscore 0) ter hoogte van de relevante receptorpunten zowel ten opzichte van de huidige als toekomstige toetsingswaarden. Voor deze parameters is onderzoek naar milderende maatregelen niet vereist.”

“Voor de parameter NO₂ moeten er milderende maatregelen onderzocht worden om de strengere EU-grenswaarde tegen 2030 te halen. Het grootste deel van de NO₂-emissies zijn echter afkomstig van transportemissies waar maatregelen vanuit het bedrijf minder effectief en moeilijk te verwezenlijken zijn. ca. 95 % van de NO_x-uitstoot in de geplande situatie is afkomstig van de scheepsvaart, hiervan is ca. 80 % afkomstig van de schepen die aan wal liggen. Door het gebruik van walstroom zouden de NO_x-emissies verder gereduceerd kunnen worden. Het voorzien van walstroom is een flankerende maatregel die reeds op beleidsniveau gestimuleerd wordt. Zo wordt vanuit het luchtbeleidsplan 2030 reeds algemeen het gebruik van walstroom gestimuleerd en bijkomend wordt ook het gebruik van alternatieve brandstoffen gestimuleerd.

Gelet op bovenstaande en de ligging van AGT in havengebied wordt geen onderzoek naar milderende maatregelen op het niveau van de initiatiefnemer nodig geacht.”

Voor de verdere bespreking van het aspect lucht wordt verwezen naar het gunstig advies van de VMM Lucht van 19 december 2025 waarin gesteld wordt dat, gelet op de luchtkwaliteit in de omgeving van het bedrijf en de toepassing van walstroom voor binnenvaartschepen, gesteld kan worden dat de aangevraagde emissie verenigbaar is met de kwaliteit van de omgevingslucht. Dit is gebaseerd op volgende overwegingen:

- De impactbeoordeling voor PM₁₀, PM_{2,5} toonde een verwaarloosbare bijdrage in woongebied t.o.v. de toekomstige Europese grenswaarden.
- De impact van de NO₂-emissies is beperkt negatief bij beoordeling t.o.v. de toekomstige Europese grenswaarde. Een onderzoek naar milderende maatregelen dringt zich bijgevolg op. Een inschatting van de emissies voor de stookinstallaties en de fakkels in de te vergunnen situatie toont een maximum te verwachten jaarvracht van 6,2 ton NO_x. Aangezien dat de totale emissie van NO_x hiervan beperkt is, valt niet te verwachten dat hier kosteneffectieve reductiemaatregelen mogelijk zijn.
- In voorliggende aanvraag bedragen de jaarlijkse scheepsemissies bij aan- en afvoer in scenario B 23,9 ton NO_x en de jaarlijkse totale ligemissies 119,8 ton NO_x, waarvan 94,5 ton voor zeeschepen en 25,3 ton voor binnenvaartschepen. De totale scheepvaartemissies bedragen bijgevolg 96 % van de totale NO_x-emissies, waarvan 80 % ligemissies, in het geplande scenario B.
- Ligemissies kunnen in eerste instantie worden gemilderd door het gebruik van walstroom. In Vlaanderen zijn er al redelijk wat walstroominstallaties beschikbaar voor binnenvaartschepen. Via de havenverordening en het politiereglement wordt zowel in de haven van Antwerpen als de stadshaven van Antwerpen het gebruik van walstroom door binnenschepen, als deze aanwezig is op de ligplaats, verplicht om te gebruiken. Het bedrijf dient na te gaan of er walstroom voor binnenvaartschepen aanwezig is op de kade(s) vooraleer ervan uit kan worden gegaan dat de ligemissies in de toekomst zullen afnemen.

Tot op heden zijn er geen walstroominstallaties voor zeeschepen in Vlaanderen. Wel zal er vanaf 2030 een verplichting (AFIR en FuelEUMar) gelden om walstroominfrastructuur te voorzien voor de grootste containerschepen en cruiseschepen. Hier vallen dus geen bunker-

of containerschepen onder. Het is niet correct om ervan uit te gaan dat de ligemissies in de toekomst zullen dalen door walstroominstallaties.

Veiligheid

Hierbij wordt in eerste instantie verwezen naar het punt VR-plicht/Seveso.

Het bedrijf beschikt over een veiligheidbeheersysteem en een interne noodplanning. Beide zijn uitgebreid beschreven in het OVR.

Het noodplan wordt tenminste 5-jaarlijks herzien. Het noodplan wordt ten minste jaarlijks geoefend en er worden periodiek oefeningen gehouden samen met de brandweer van Beveren.

Wat de projectgeïntegreerde maatregelen betreft kan het volgende aangehaald worden:

- op het terrein geldt een algemeen vuur- en rookverbod.
- bij indienstname krijgen de personeelsleden een opleiding m.b.t. behandelen van de opgeslagen goederen. Opleiding wordt op regelmatige tijdstippen verder gegeven inzake de aard en de gevaren eigen aan de gevaarlijke producten in opslag. Eveneens wordt hierbij ingegaan op de te nemen maatregelen bij onregelmatigheden;
- met betrekking tot de opslag zijn diverse procedures opgenomen in het systeemhandboek;
- het bedrijf beschikt over een noodorganisatieplan dat jaarlijks aan de hand van een evacuatie-oefening wordt getest;
- incidenten/calamiteiten worden gemeld;
- de installaties en gebruikstoestellen worden periodiek onderhouden en indien nodig gekeurd;
- de nodige haspels en brandblusapparaten zijn aangebracht om een beginnende brand te blussen of onder controle te houden. De aanwezige blusmiddelen worden regelmatig gecontroleerd door een erkend organisme.
- het bedrijfsterrein van AGT is volledig omheind. AGT registreert en controleert alle personen en voertuigen die het terrein betreden en verlaten conform de procedure.

Bespreking bijstellingen

Met betrekking tot de gevraagde afwijkingen voor het toepassen van het delta-principe bij het lozen van gevaarlijke stoffen en inzake de controle-inrichting voor het lozen van het opwarmwater wordt verwezen naar de bespreking van het aspect afvalwater.

- Artikel 5.15.0.6.§1 m.b.t. de werktijden (24u op 24u en 7 dagen op 7)

Dit artikel stelt:

Onverminderd de bepalingen van hoofdstuk 4.5. zijn rustversturende werkzaamheden verboden op werkdagen tussen 19 uur en 7 uur alsmede op zon- en feestdagen, tenzij anders vermeld in de omgevingsvergunning voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit.

De aanvrager vraagt de volgende afwijkende formulering:

Er wordt gevraagd om de huidige bijzondere voorwaarde m.b.t. de werktijden over te nemen in de hervergunning, nl.:

In tegenstelling tot de mogelijke beperking van de exploitatie-uren in de sectorale voorwaarden mag de inrichting worden geëxploiteerd 24 uur op 24 uur en 7 dagen op 7.

met als motivatie:

AGT wenst haar activiteiten continu, zowel tijdens de dag, avond- als de nachtperiode te kunnen exploiteren zoals momenteel reeds opgenomen in de huidige omgevingsvergunning.

In het MER werd rekening gehouden met het feit dat AGT een 'volcontinu' bedrijf is. Hiervoor kan worden verwezen naar deel IX.2 (discipline geluid). Er worden geen relevante effecten verwacht.

In de huidige als geplande situatie bestaat er geen probleem met betrekking tot het respecteren van de door VLAREM II opgelegde richtwaarden voor bestaande inrichtingen en grenswaarden voor nieuwe inrichtingen. Ter hoogte van de Vlaremb-eoordelingspunten gelegen in het industriegebied rondom de inrichting bedraagt de eindscore in de huidige als geplande situatie 0 of -1, m.a.w. AGT te Beveren oefent hier een verwaarloosbaar tot zeer beperkt effect uit op het geluidsklimaat. Ter hoogte van het Vlaremb-beoordelingspunt binnen het woongebied van Kallo bedraagt de eindscore 0 in zowel de huidige als geplande situatie.

Gelet op de ligging van het bedrijf in industriegebied, de huidig toegepaste werktijden en het feit dat er geen klachten over geluidshinder gekend zijn, acht de exploitant deze vraag tot bijstelling aanvaardbaar.

Gezien voorgaande motivatie kan volgende bijzondere milieuvoorwaarde worden opgenomen:

De inrichting mag 24 uur op 24 uur en 7 dagen op 7 worden geëxploiteerd.

- Artikel 5.17.3.1.8§1.4° m.b.t. alternatieve methodes van het inwendig onderzoek van de gastanks

De exploitant vraagt om een bijzondere voorwaarde op te nemen inzake het inwendig onderzoek van gastanks.

In de huidige vergunningen is onderstaande bijzondere voorwaarde opgenomen:

De bepalingen van het ministerieel besluit met kenmerk AMV/000133046/1003/B van 4 april 2012 houdende het verlenen van een afwijking op art. 5.16.1.8.§1.4° van VLAREM II blijven, voor zover nog steeds van toepassing, van kracht.

De afwijking via het ministerieel besluit werd verleend voor een termijn die eindigt op 21 oktober 2030.

Onder art. 5.17.3.1.8.§ 1.4° van VLAREM II is nu opgenomen dat het periodieke inwendige onderzoek mag vervangen worden door een alternatieve onderzoeksmethode die dezelfde waarborgen biedt en wordt aanvaard door een milieudeskundige in de discipline houders voor gassen of gevaarlijke stoffen. Het attest van Apragaz om een akoestische emissies uit te voeren op de druksferen maakt deel uit van de aanvraag.

Er dient dus geen afwijking op dit artikelnummer te worden aangevraagd bij de minister. Er wordt wel gevraagd om deze alternatieve methode op te nemen in de nieuwe omgevingsvergunning.

Met het besluit van de Vlaamse regering van 16 mei 2014 tot wijziging van diverse besluiten inzake leefmilieu, wat betreft een aanpassing aan de evolutie van de techniek en aan de CLP-verordening, werd dus ook de mogelijkheid voor alternatieve onderzoeksmethoden ter vervanging van het inwendig onderzoek ingebouwd:

Alternatieve onderzoeksmethoden ter vervanging van het inwendig onderzoek:

Het periodieke inwendige onderzoek mag vervangen worden door een alternatieve onderzoeksmethode die dezelfde waarborgen biedt. Elk deelonderzoek wordt hierbij uitgevoerd volgens een code van goede praktijk. De voormelde alternatieve

onderzoeksmethode en code van goede praktijk worden aanvaard door een milieudeskundige in de discipline houders voor gasen of gevaarlijke stoffen. Bij het gebruik van een alternatieve onderzoeksmethode moet de periodieke herhaling korter of gelijk zijn aan de termijn, die door dit besluit of in de omgevingsvergunning voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit is opgelegd. Deze termijn wordt vastgelegd op basis van een risicoanalyse uitgevoerd door een milieudeskundige in de discipline houders voor gasen of gevaarlijke stoffen.

De voormelde milieudeskundige stelt een ondertekend attest op van de aanvaarding van de alternatieve onderzoeksmethode en gebruikte code van goede praktijk, alsook de verplichte periodiciteit op basis van de risicoanalyse. De exploitant houdt dit attest ter beschikking van de toezichthouder.

Er dient dus geen afwijking bij de minister meer te worden aangevraagd.

De voorwaarden die in de ministeriële afwijking werden gesteld, worden als bijzondere voorwaarde opgenomen in de vergunning van onbepaalde duur.

Motivering met betrekking tot de SH

Stedenbouwkundige basisgegevens

Het terrein ligt binnen de perimeter van het gewestplan Sint-Niklaas – Lokeren (KB 7 november 1978) in de gewestplanbestemming industriegebied. Het terrein is tevens gelegen binnen de perimeter van het Gewestelijk RUP 'Waaslandhaven fase 1 en omgeving' (besluit Vlaamse regering 16 december 2005).

Uit het gemeentelijk advies wordt als volgt geciteerd:

“ ...

3.1. Plan van toepassing

• Gewestplan

Het terrein is volgens het gewestplan Sint-Niklaas – Lokeren (K.B. dd. 7 november 1978) gelegen in industriegebied.

In industriegebied gelden de stedenbouwkundige voorschriften van artikel 2.0. van het koninklijk besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen, het zgn. ‘inrichtingsbesluit’.

Deze voorschriften luiden als volgt:

Deze zijn bestemd voor de vestiging van industriële of ambachtelijke bedrijven. Ze omvatten een bufferzone. Voor zover zulks in verband met de veiligheid en de goede werking van het bedrijf noodzakelijk is, kunnen ze mede de huisvesting van het bewakingspersoneel omvatten. Tevens worden in deze gebieden complementaire dienstverlenende bedrijven ten behoeve van de ander industriële bedrijven toegelaten, namelijk: bankagentschappen, benzinestations, transportbedrijven, collectieve restaurants, opslagplaatsen van goederen bestemd voor nationale of internationale verkoop.

> De aanvraag voldoet.

• RUP

Het terrein (minstens de respectieve aanpalende havendokken) is gelegen binnen de grenzen van het GRUP “Waaslandhaven fase 1 en omgeving” (besluit Vlaamse regering dd. 16 december 2005), inzonderheid binnen art. 6 ‘zone voor waterwegeninfrastructuur’.

Art.6 Zone voor waterwegeninfrastructuur

Het gebied is bestemd voor waterwegeninfrastructuur.

Alle werken, handelingen, voorzieningen en inrichtingen die nodig en/of nuttig zijn voor de realisatie en het functioneren van de waterwegen-infrastructuur zijn toegelaten. Na aanleg van de waterwegeninfrastructuur kunnen voor het gedeelte van deze zone dat

niet werd benut, de voorschriften van de zone voor zeehaven- en watergebonden bedrijven toegepast worden. Daarnaast zijn toegelaten:

- de aanleg, het herstel of het verplaatsen van pijp- en elektriciteitsleidingen, voor zover zij noodzakelijk zijn voor de exploitatie van de in het aanpalend gebied gevestigde bedrijven en zij het functioneren van de waterwegeninfrastructuur niet in het gedrang brengen;

- het bergen van baggerspecie in onderwatercellen.

> De aanvraag voldoet.

De geplande werken betreffen de uitbreiding van de bestaande terminal. De aanvraag is bijgevolg in overeenstemming met de bestemming en de voorschriften van het GRUP. Het bouwen van een terminal past binnen de industriële activiteiten waardoor ze verenigbaar zijn met de ruimtelijke context.

...

(eigen aanduidingen)

Andere relevante gegevens betreffende de ruimtelijke context

Het terrein ligt aan een voldoende uitgeruste havenweg, nl. Land van Waaslaan te (ex-)Kallo.

Het terrein ligt binnen het bevoegdheidsgebied van de Hulpverleningszone Waasland.

Beschrijving stedenbouwkundige handelingen en omgeving

Uit het gemeentelijk advies wordt als volgt geciteerd:

“ ...

De aanvraag omvat volgende werken:

1. Aanleg van de nodige leidingbruggen

Deze leidingbruggen bestaan uit gegalvaniseerd staal.

Leidingbrug 2, 3 en 4 hebben een hoogte tot 8,85 m boven het referentiepeil.

De breedte van leidingbrug 1, 2 en 4 bedraagt 8 m.

De breedte van leidingbrug 3 bedraagt 6 m.

2. Oprichting van 2 compressorgebouwen

Compressorgebouw 1 heeft een grondoppervlakte van 105,33 m x 15,27 m.

Compressorgebouw 2 heeft een grondoppervlakte van 70,66 m x 15,27 m.

De hoogte van de gebouwen bedraagt 11,066 m boven het referentiepeil.

Rond de metalen structuur wordt een dak- en wandbeplating aangebracht. De wandbeplating bevindt over de hoogste 4,7 m van de structuur.

3. Oprichting van een elektrisch onderstation

Dit gebouw heeft een grondoppervlakte van 36 m x 16 m. De hoogte van het gebouw bedraagt 11,12 m boven het referentiepeil. De betonnen structuur wordt afgewerkt met een grijze gevelsteen. De buitentrappen en bordessen worden voorzien in een staalstructuur met roostervloeren.

4. Oprichting van een glycolgebouw

Dit gebouw heeft een grondoppervlakte van 32 m x 15 m. De hoogte van het gebouw bedraagt 11,887 m boven het referentiepeil. Er worden ook 2 bijhorende schoorstenen voorzien waarvan de hoogte tot 15,96 m boven het referentiepeil uitsteekt. Rond de metalen structuur wordt een dak- en wandbeplating aangebracht.

5. De bestaande Jetty wordt uitgebreid en heeft een grondoppervlakte van 15,76 m x 8,20 m. De betonplaat ligt op 0,28 m boven het referentiepeil. Alle hemelwater infiltreert door openingen in de betonplaat in het dok.

6. Oprichting van een meetstation

Dit gebouw heeft een grondoppervlakte van 11,224 m x 4,146 m. De hoogte van het gebouw bedraagt 3,87 m boven het referentiepeil. De betonnen structuur wordt afgewerkt met een grijze gevelsteen.

7. Oprichting van 2 lekopvangbekkens

Zowel lekopvangbekken 1 als lekopvangbekken 2 hebben een grondoppervlakte van 15 m x 10 m. De betonplaat ligt op 4,55 m onder het referentiepeil. Alle hemelwater van het dak infiltreert in de omliggende groenzone.

8. Oprichting van een pompenplaat

Dit gebouw heeft een grondoppervlakte van 92,209 m x 17,783 m. De hoogte van het gebouw bedraagt 7,142 m voor het laagste dak en 11,142 m boven het referentiepeil voor het hoogste dak. Rond dit gebouw wordt over het bovenste deel van de wanden een beplating aangebracht om slagregen op de betonplaat te beperken.

9. Oprichting van een RTC unit aan een 4de spoor

Dit gebouw heeft een grondoppervlakte van 63,28 m x 5,77 m. Het gebouw bevat een gelijkvloers en 2 verdiepingen. De trappen en bordessen worden voorzien in een staalstructuur met roostervloeren. De hoogte van het gebouw bedraagt 9,213 m boven het referentiepeil.

10. Realisatie van een 4 de spoor

Dit betreft de oprichting van een vierde spoor naast de bestaande sporen 1, 2 en 3 om de capaciteit te verhogen.

11. Oprichting van twee ammoniaktanks (Tank T05 en tank T06)

Dit betreft verticale tanks met een hoogte van 46,473 m en een diameter van 85,06 m en hebben beiden een inhoud van 100.000 m³. De kleur van de tanks is grijs.

12. De oprichting van een schoorsteen (flare) waarvan de hoogte tot 56.00 m boven het referentiepeil uitsteekt

13. Oprichting van enkele wegen rond de nieuwe tanks

Rond de tanks worden nieuwe wegen aangelegd als toegang naar de verschillende technische installaties. De breedte van de wegen bedraagt standaard 6 m. De bochtstralen voldoen aan de eisen van de veiligheidsdiensten om alles vlot toegankelijk te maken.

14. De afbraak van een strook verharding voor de oprichting van het nieuwe spoor en nieuw RTC laadstation.

...

(eigen aanduidingen)

Juridische toets

Voorliggende aanvraag betreft een bestaand bedrijf.

Met voorliggende aanvraag wil men voorzien in de uitbreiding en modernisering van de benodigd ervaren bedrijfsuitrusting (gebouwen, verhardingen, ...).

Voorliggende aanvraag is principieel in overeenstemming met de voorschriften van het geldend plan, zoals hoger omschreven.

Goede ruimtelijke ordening

Het terrein ligt aan de zuidelijke zijde van de Waaslandhaven, palend aan het noordelijk insteeddok, bereikbaar vanaf de Land van Waaslaan.

Het terrein maakt deel uit van het harde industriële landschap van het havengebied, gekenmerkt door grootschalige industriële bedrijfsuitrusting (industriebouw, opslagplaatsen, silo's, torens, kantoren, ... zowel onder de vorm van laagbouw als hoogbouw) alsook door verkeersinfrastructuur.

Voorliggende aanvraag betreft de (uitbreiding van) voorzieningen van een bestaand bedrijf.

Op relatief korte afstand tot deze bedrijfssite wordt het landschap gedomineerd door andere (grootschalige) bedrijfsinfrastructuren (bv. loodsen, silo's, buitenopslag, ...) en verkeersinfrastructuur.

Deze voorgenomen ingrepen laten zich naar aard en omvang, zowel functioneel als ruimtelijk, inpassen in de lokale omgeving, die getypeerd kan worden als een hard industrieel landschap in havengebied bestaande uit . o.a. grootschalige industriële bedrijfsuitrusting (industriebouw, opslagplaatsen, silo's, torens, kantoren, ... zowel onder de vorm van laagbouw als hoogbouw) alsook uit verkeersinfrastructuur.

Deze aanvraag doorstaat de toetsing aan de beoordelingsgronden van artikel 4.3.1. §2 VCRO inzake goede ruimtelijke ordening.

Natuurtoets

Artikel 16 van het Decreet natuurbewoud legt aan de overheid op er voor te zorgen dat geen vermijdbare schade aan de natuur kan ontstaan door het verlenen van een vergunning.

Biologische waarderingskaart

De bouwplaats wordt volgens de biologische waarderingskaart niet aangeduid als biologisch waardevol. Dit komt overeen met de ter plaatse vastgestelde bevindingen waarbij geen bijzondere biologische waarden werden waargenomen binnen de bouwzone. Het betreft een bouwplaats zonder bijzondere natuurwaarden. Gelet op de ligging van de bouwplaats nauw aansluitend en binnen een gevormde bedrijfssite en de aard en omvang van de werken dient besloten dat geen negatief effect op de beperkt aanwezige natuurwaarden te verwachten is.

Wat betreft indirecte effecten worden volgens de biologische waarderingskaart in de omgeving van het bedrijf geen biologische waarden waargenomen. Er kan redelijkerwijze vermoed worden dat onderhavige aanvraag geen natuurelementen in de onmiddellijke omgeving zal vernietigen of ernstig zal beschadigen.

Impact op SBZ en VEN-gebieden

Volgende wetgeving is van toepassing:

- Artikel 26 bis §2 natuurdecreet (in kader van de verscherpte natuurtoets)
- Artikel 36ter natuurdecreet van 21 oktober 1997 (in het kader van passende beoordeling).

Het bedrijfsterrein van AGT is gelegen in het Vogelrichtlijngebied 'Schorren en polders van de Beneden-Schelde (SBZ-V BE2301336). Dit Vogelrichtlijngebied omvat een gelijknamig VEN-gebied. Ten noorden van de inrichting op een afstand van ca. 3,7 km bevindt zich het verspreide Habitatrichtlijngebied 'Schelde- en Durme estuarium van de Nederlandse grens tot Gent (SBZ-H BE2300006)'. Dit Habitatrichtlijngebied omvat eveneens het VEN-gebied 304 'Slikken en Schorren langs de Schelde'. Verder bevindt zich een VEN-gebied 204 genaamd 'De Wase Scheldepolders' op ca. 4,5 km ten westen van de inrichting.

Binnen een straal van ca. 5 km bevinden zich volgende natuurbeheerplannen voor bossen en natuurgebieden in Vlaanderen:

- Ca. 3,8 km ten westen van de site bevindt zich een natuurbeheerplan type 4 (NBP-OV-22-0006)
- Ca. 3,3 km ten westen van de site bevindt zich een natuurbeheerplan type 3 (NBP-OV-21-0024)
- Ca. 1,9 km ten (zuid)oosten van de site bevindt zich een natuurbeheerplan type 4 (NBP-OV-21-0025)

Binnen een straal van 5 km rondom de site zijn noch erkende, noch Vlaamse natuurreservaten aanwezig. Het dichtstbijzijnde natuurreservaat is de 'Blokkeerdijk' gelegen op een afstand van circa 7,2 km ten zuidoosten van de site.

Er werd specifiek onderzocht in het MER of het project aanleiding kan geven tot betekenisvolle effecten op nabijgelegen Speciale Beschermingszones en tot onvermijdbare en onherstelbare schade binnen de VEN-gebieden en natuurreservaten.

Daarnaast werd door middel van een Algemene natuurtoets nagegaan of het project een invloed kan hebben op actuele natuurwaarden van de omliggende natuurreservaten.

Verzuring en vermesting

Het voorliggende project heeft stikstofimpact tijdens:

- de aanlegfase ten gevolge van werfverkeer en/of stationaire bronnen;
- de exploitatiefase ten gevolge van (extra) transport en stationaire bronnen (stookinstallaties, ...).

Het stikstofdecreet trad in werking op 23 februari 2024. Dit decreet heeft als doel bij te dragen aan de realisatie van de instandhoudingsdoelstellingen voor Europees beschermde natuur door de impact van stikstofdepositie op SBZ-H structureel en planmatig terug te dringen.

Het beoordelingskader voor stationaire bronnen van stikstofoxiden is van toepassing. De opmaak van een passende beoordeling van de effecten van stikstofdepositie via de lucht ten aanzien van SBZ-H niet vereist als de impactscore kleiner is dan of gelijk is aan een drempelwaarde van 1 %.

Voor de toepassing van het beoordelingskader dient het geheel van de stikstofdepositie van de al vergunde IIOA én de stikstofdepositie van de verandering in rekening worden gebracht. Dit werd onderzocht in het goedgekeurde mer.

De vermestende en verzurende geleide emissies bij AGT worden veroorzaakt door nutsvoorzieningen zoals dockwaterheaters, water/glycolheaters en dieselmotoren, terwijl de niet-geleide emissies worden gegenereerd door transporten van en naar de projectsite, inclusief vrachtwagens, auto's, treinen en schepen. In de beoordeling worden alle emissies (geleide en niet-geleide) over de volledige site in rekening gebracht. AGT wenst haar opslagcapaciteit te verhogen met het zogenaamde 'Footprint-project', dat bestaat uit twee nieuwe atmosferische houders van elk 100.000 m³ voor cryogene ammoniak of LPG (propan, butaan, propyleen) en de multimodale verlading van deze gassen. In het MER wordt een onderscheid gemaakt tussen geplande situatie A, waarin NH₃ wordt opgeslagen, en geplande situatie B, waarin LPG wordt opgeslagen.

Er werd onderzocht of er in beide geplande situaties (A en B) vermestende en verzurende effecten mogelijk zijn. De effectvoorspelling en -beoordeling van deze geplande situaties werden steeds beoordeeld ten opzichte van de referentiesituatie, waarbij de cumulatieve effecten van AGT (actuele site plus uitbreidingsproject) in kaart worden gebracht en beoordeeld. De vermestende depositiepluim werd bepaald op basis van de vermestende componenten, in dit geval de NO_x-emissies. De verzurende depositiepluim werd bepaald op basis van de verzurende emissies, in dit geval de NO_x- en SO_x-emissies.

Een berekening (impactscoretool) werd toegevoegd aan het aanvraagdossier. Volgende bronnen werden meegenomen: 26 vrije emissiebronnen, wegverkeer, scheepverkeer. De impactscore vermesting bedraagt 0,298 %, de impactscore verzuring bedraagt 0,382 %. Dit is lager dan de drempelwaarde van 1 %.

Verder wordt in het mer gesteld dat gezien de dalende trend van vermesting en verzuring en de beperkte bijdrage van atmosferische emissies in de geplande situaties A en B, er geen betekenisvolle effecten te verwachten zijn op de instandhoudingsdoelstellingen van de omliggende SBZ's. Het project zal eveneens geen achteruitgang van de actuele natuurwaarden in de omliggende VEN-gebieden veroorzaken. Voorliggend project zal geen vermijdbare schade veroorzaken op de algemene natuurwaarden van de natuurreservaten in de omgeving van AGT. Bovendien werd een worstcasebenadering gehanteerd. De feitelijke

uitbreiding als gevolg van het project, vergeleken met de huidige (vergunde) situatie, zal in realiteit resulteren in lagere emissies.

Geluid

De belangrijkste geluidsbronnen van AGT behoren tot de nevenactiviteiten van de inrichting, namelijk de dieselstroomgroepen, de gas- en koelcompressoren, de stookinstallaties en transportvoertuigen (vrachtwagens en de dieseltractor voor het verplaatsen van de spoorwegketels, werfverkeer).

In zowel de huidige als geplande situatie bestaat er geen probleem met betrekking tot het respecteren van de door VLAREM II opgelegde richtwaarden voor bestaande inrichtingen en grenswaarden voor nieuwe inrichtingen. De VlareM-beoordelingspunten in het industriegebied rondom AGT te Beveren en binnen het woongebied van Kallo gaven een eindscore van 0 of -1, wat betekent dat het effect op het geluidsklimaat verwaarloosbaar tot zeer beperkt is en er geen milderende maatregelen nodig zijn.

AGT situeert zich midden in industriegebied en wordt bovendien omgeven door meerdere drukke wegen zoals de R2, E34, N49, N70, A12, Scheldelaan en Havenweg (N101). Het geluidsklimaat wordt reeds volledig bepaald door het geluid van het verkeer op deze wegen.

Gelet op de beperkte geluidsemissies van AGT en de ligging in industriegebied binnen een uitgebreid wegennetwerk worden er bijgevolg geen effecten verwacht ten gevolge van geplande geluidsemissies op de natuurwaarden van de omliggende SBZ's, waarbij een eventuele betekenisvolle impact kan ontstaan. Er worden eveneens geen effecten verwacht ten gevolge van geplande geluidsemissies op de actuele natuurwaarden van de omliggende VEN-gebieden, waarbij onvermijdbare en onherstelbare schade kan optreden. Ten gevolge van de geluidsemissies in de geplande situatie zal er geen onvermijdbare en onherstelbare schade worden toegebracht aan de actuele natuurwaarden van VEN in de omgeving van AGT. Tot slot wordt er ten gevolge van de geluidsemissies in de geplande situatie geen vermijdbare schade toegebracht aan de overige (algemene) natuurwaarden van de natuurreservaten in de omgeving van AGT.

Verdroging (bemaling in de aanlegfase)

De zone waar de bijkomende tanks en aanhorigheden worden opgericht is momenteel braakliggend/onverhard. Voor de aanleg van het onderstation/ondergrondse leidingen zal een tijdelijke bemaling noodzakelijk zijn. De bemaling wordt ingeschat een 3-tal maanden te duren (ca. 90 dagen). De ondergrondse leidingen worden gefaseerd aangelegd, waarbij steeds een 30 dagen bemaald zal worden per 100 m.

Er vanuit gaande dat voor alle onderdelen tegelijk bemaald zal worden, is het worstcase dagdebiet van de bemaling 286 m³/dag. Dit bedraagt 0,3 % van de hoeveelheid water die dagelijks door de dokken passeert. Bovendien is de lozing van bemalingswater slechts van tijdelijke aard. Er wordt zodoende geen significante impact verwacht op de kwantiteit van het ontvangend oppervlaktewater ten gevolge de lozing van bemalingswater. Ten gevolge de lozing van bemalingswater wordt geen significante impact op de kwaliteit van het ontvangend oppervlaktewater verwacht. De maximale invloedstraal is te verwachten bij de bemaling van het onderstation en bedraagt ca. 176 meter met een verlaging van 5 cm.

Gelet op de beperkte invloedstraal door de bemaling van AGT en de ligging in industriegebied worden er geen effecten verwacht ten gevolge van de geplande bemaling op de natuurwaarden van de omliggende gebieden. In het kader van de noodzakelijke bemaling in de aanlegfase zijn er geen betekenisvolle effecten te verwachten op de instandhoudingsdoelstellingen van de aangemelde vogelsoorten in Vogelrichtlijngebied SBZ-V BE2301336 'Schorren en polders van de Beneden-Schelde'.

De geplande bemaling zal daarnaast ook geen invloed uitoefenen op de andere omliggende Speciale beschermingszones, gezien de invloedstraal van de bemaling niet zo ver reikt. Er wordt eveneens geen potentiële verdroging verwacht van de actuele vegetatietypes in de omliggende VEN-gebieden. Het project zal daarom geen onvermijdbare en onherstelbare schade veroorzaken in VEN-gebied. Er is hoe dan ook geen sprake van schade. Er wordt ook geen vermijdbare schade toegebracht aan de overige (algemene) natuurwaarden van de natuurreservaten in de omgeving van AGT. Tot slot is de noodzakelijke bemaling in de aanlegfase slechts tijdelijk, waardoor de kans op verdroging vrijwel onbestaande is.

Het Agentschap Natuur en Bos stelt in haar gunstig advies van 25 november 2025 het volgende:

Het ANB heeft het MER en het dossier onderzocht. Gezien de bestemming industriegebied, en de afwezigheid van beschermde vegetaties, geeft het ANB geen advies op de stedenbouwkundige handelingen. Betreffende het MER stelt het ANB vast dat er voldoende werd aangetoond dat er geen aanzienlijke milieueffecten op aanwezige natuurwaarden zullen veroorzaakt worden. De impactscore is ook lager dan 1 %.

Conclusie

Uit dit alles dient besloten dat de aanvraag de natuurtoets doorstaat.

Watertoets

Volgens de overstromingsinformatie op www.geopunt.be ligt het bedrijf niet in een fluviaal overstromingsgevoelig gebied maar wel voor een klein deel in pluviaal overstromingsgevoelig gebied (noordelijke en noordoostelijke zijde van het terrein langsheen de Land van Waaslaan). Het betreft zowel gebieden B - kleine kans op overstromingen onder klimaatverandering als gebieden C – kleine kans op overstroming en D – Middelgrote kans op overstromingen.

Voor wat betreft de IIOA heeft de vergunningsaanvraag betrekking op de opslag van bodemvreemd materiaal (diverse gevaarlijke stoffen) en op een lozing op een oppervlaktewater. Hiervoor wordt verwezen naar de resp. milieuhygiënische aspecten.

Gezien de ligging deels in overstromingsgebied of in een risicozone voor overstromingen is het wel noodzakelijk dat de exploitant noodprocedures voorziet waarin duidelijk wordt beschreven welke handelingen door wie dienen te gebeuren indien zich terug een overstroming zou voordoen. Deze noodprocedures worden ter beschikking gehouden van de toezichthoudende overheid.

Met betrekking tot de overstromingsrisico's als gevolg van de stedenbouwkundige handelingen kan worden verwezen naar het advies van de waterbeheerder.

Inzake hemelwater kan uit de 'verklarende nota' namens aanvrager als volgt geciteerd worden:

“ ...

Gewestelijke verordening hemelwater:

- 1. Aanleg van de nodige leidingbruggen: alle hemelwater infiltreert in de ondergrond*
- 2. Oprichting van 2 compressorgebouwen. Alle hemelwater van het dak infiltreert in de grindzone.*
- 3. Oprichting van een elektrisch onderstation. Alle hemelwater van het dak infiltreert in de omliggende grindzones.*
- 4. Oprichting van een glycolgebouw. Alle hemelwater van het dak infiltreert in de omliggende groenzone.*
- 5. De bestaande Jetty wordt uitgebreid: Alle hemelwater infiltreert door openingen in de betonplaat in het dok.*

6. Oprichting van een meetstation. Alle hemelwater van het dak infiltreert in de omliggende groenzone.
 7. Oprichting van 2 lekopvangbekkens met een dak. Alle hemelwater van het dak infiltreert in de omliggende groenzone.
 8. Oprichting van een pompenplaat. Alle hemelwater van het dak infiltreert in de omliggende grindzone.
 9. Oprichting van een RTC unit aan een 4de spoor. Alle hemelwater van het dak infiltreert in de WADI infiltratiezone.
 10. Realisatie van een 4de spoor; Dit betreft de oprichting van een vierde spoor naast de bestaande sporen 1, 2 en 3 om de capaciteit te verhogen. Verordening niet van toepassing
 11. Oprichting van twee ammoniaktanks. Alle hemelwater op de bodem infiltreert in de omliggende bodem.
 12. De oprichting van een schoorsteen (flare). Alle hemelwater op de bodem infiltreert in de omliggende bodem.
 13. Oprichting van enkele wegen rond de nieuwe tanks. Alle hemelwater op de wegen infiltreert in de omliggende bodem
 - ...
- (eigen aanduidingen)

Uit het gemeentelijk advies kan als volgt geciteerd worden:

“ ...

Toepassing GSV Hemelwater

De gewestelijke verordening hemelwater (GSV Hemelwater) van 10/02/2023 is van toepassing. De verordening hemelwater zet in op hergebruik van water en bovengronds infiltreren. Een correcte naleving van deze verordening in de waterparagraaf geeft aan dat het project geen negatieve impact zal veroorzaken binnen het aspect “droogte”.

...

• *Conclusie watertoets:*

Gunstig met opvolging van volgende standaardvoorwaarden

De infiltratievoorziening moeten uitgevoerd worden zoals ingetekend op de vergunde plannen. Eventuele wijzigingen die vallen onder het vrijstellingenbesluit moeten in overeenstemming zijn met de GSV Hemelwater en ter regularisatie worden aangevraagd.

...”

(eigen aanduidingen)

Rekening houdende met bovenstaande is geen schadelijk effect voor het watersysteem te verwachten. De doelstellingen van het decreet betreffende het integraal waterbeleid worden niet geschaad.

Mobiliteit

De toegang tot de inrichting gebeurt zowel via de weg, via het spoor als via het water.

De toegang via de weg gebeurt via de Land van Waaslaan die via de Kruipin aansluiting geeft aan de R2. De R2 geeft in de noordelijke richting aansluiting aan Nederland (A4) of in de oostelijke richting via de E19, E34 en E313. In zuidelijke richting geeft de R2 aansluiting aan de E34 die in aansluiting geeft op de E17 (oostelijke richting) en de Antwerpen verbindt met Gent Zeehaven en Zeebrugge (westelijke richting).

Woonzones dienen hierbij niet doorkruist te worden.

Langsheen de Land van Waaslaan lopen er 2 sporen in noordelijke richting. Op AGT bevinden er zich twee spoorlijnen. Deze worden gebruikt tijdens de belading van de tankwagons. AGT heeft bovendien 5 rangeersporen. Ter hoogte van de Steenlandlaan op 400 m van de oostelijke terreingrens van AGT loopt een spoorlijn voor transport van producten in de Waaslandhaven.

De inrichting is gelegen aan het Zuidelijk Insteekdok in de Waaslandhaven. Dit Zuidelijk Insteekdok is bereikbaar via de Schelde en de Kallosluis en via het Deurganckdok en de Kieldrechtsluis. Het bedrijf zelf beschikt over 4 aanlegsteigers voor schepen.

Het verkeer gegenereerd door het personeel is beperkt. In de geplande situatie worden een 70-tal mensen te werk gesteld. Daarnaast zijn er ook nog 6 operatoren tijdens de dag en 6 operatoren tijdens de nacht, een 30-tal contractors en bezoekers per dag en 5 chauffeurs per dag aanwezig. In totaal komt dit neer op ca. 111 mensen die (worst-case) allemaal individueel met de auto naar de site komen. Op de site is een parkeerzone voorzien voor (minimaal) een 130-tal auto's wat als voldoende kan beschouwd worden.

Het aantal goederentransporten van en naar de site wordt voor de actuele en geplande situaties ingeschat op basis van de maximale (bulk)verladingshoeveelheden (in+uit). In onderstaande tabel worden deze worst-case jaartransporten per vervoersmodi weergegeven voor de verschillende situaties. Hierbij kan opgemerkt worden dat de transporten m.b.v. schepen en treinen 365 dagen per jaar plaatsvindt. Vrachtwagentransporten vinden 260 dagen per jaar plaats.

Modi	m³/modi	Actuele situatie 2022	Geplande situatie A1 ⁽¹⁾	Geplande situatie B ⁽²⁾
m³/jaar (IN+UIT)	-	8.789.685	28.222.000	26.548.000
Zeeschip	16.000	370	770	783
Binnenschip	3.000	482	1.301	1.219
Treinen (20 wagons/trein)	125/wagon	332	979	946
Tankwagen	40	14.039	28.228	28.228

(1) Dit betreft het aantal transporten van/naar AGT incl. uitbreidingsprojecten. In de twee nieuwe tanks zal NH₃ worden opgeslagen.

(2) Dit betreft het aantal transporten van/naar AGT, incl. uitbreidingsprojecten. In de twee nieuwe tanks zal LPG worden opgeslagen.

Uit het MER blijkt dat de impact in de geplande situatie onder worstcase omstandigheden maximaal 6,7 % van de capaciteit van de Land van Waaslaan en Kruipin betreft. Ter hoogte van de R2 wordt een worst-case impact van 1,1 % berekend. Ter hoogte van de E34 is de impact <1 %.

Rekening houdend met bovenstaande impacten, het significantiekader en de actuele verzadigingsgraad op de beschouwde wegen (ingeschat op <80 %) wordt de impact van het transport van- en naar AGT als verwaarloosbaar beoordeeld in de geplande situatie.

Van voorliggende aanvraag zijn geen specifiek nadelige effecten te verwachten op de aard en (verkeersveilige) afwikkeling van de verkeersbewegingen van en naar deze site.

Brandveiligheid

Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen dient te gebeuren in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer.

In het bijzonder moeten de brandweervoorwaarden opgenomen in het advies van de Hulpverleningszone Waasland (ref. PW00/20559-40) dd. 25 december 2025 strikt worden nageleefd. De gestelde voorwaarden in het advies hebben enkel betrekking op brandtechnische maatregelen die geen invloed hebben op het stedenbouwkundig aspect van het dossier.

Termijn

Conform artikel 68 van het Omgevingsvergunningendecreet geldt de vergunning voor onbepaalde duur.

Conclusie

Gelet op hetgeen voorafgaat dient besloten dat het gevraagde milieuhygiënisch, stedenbouwkundig en planologisch verenigbaar is met de onmiddellijke omgeving.

Bijgevolg kan de gevraagde vergunning worden verleend.

Besluit

Artikel 1.

§1. Bovenvermelde wijzigingsverzoeken worden vermeld.

§2. Aan NV ADVARIO GAS TERMINAL, Land van Waaslaan 3 te 9130 Beveren wordt de **vergunning verleend** voor het project gelegen aan de Land van Waaslaan 3 te 9130 Beveren-Kruibeke-Zwijndrecht, op de percelen, kadastraal bekend onder BEVEREN 8 AFD (KALLO), sectie D, nrs. 0307/W, 0307/T, 0286/C, 0301/E, 0307/X, 0306/C en 0285/C, voor de volgende **ingedeelde inrichtingen of activiteiten** (IIOA):

Het verder exploiteren en veranderen van een inrichting voor de op- en overslag van gassen, omvattende:

- *de hernieuwing van:*
 - de milieuvergunning van 21 oktober 2010 en volgende
 - de verduidelijking in de omschrijving van rubriek 15.1.1° dat het enkel om LPG-tankwagens gaat en niet om LPG-wagons
- *de wijziging door:*
 - het veranderen van de indeling voor het lozen van opwarmwater (rubriek 3.7.3. in plaats van rubriek 3.5.3.)
 - het schrappen van Terp T31-T34 (4 x 3.500 m³)
 - de actualisatie van de inhoud van de sferen S01-S08 (3.300 m³ i.p.v. 3.299 m³)
 - het schrappen van het onderscheid in type ontvlambare C3-/C4-gassen
- *de uitbreiding met/van:*
 - het lozen van potentieel verontreinigd hemelwater van de tankpiste via een KWS-afscheider met een maximaal debiet van 1,8 m³/uur - 4,6 m³/dag en 95,2 m³/jaar op het Zuidelijk Insteekdok
 - het lozen van huishoudelijk afvalwater via een IBA met een debiet van 750 m³/jaar
 - het debiet van het opwarmwater met 1.390 m³/uur tot een totaal van 12.800 m³/uur in een oppervlaktewater
 - 8 transformatoren met een individueel nominaal vermogen van 4 x 3.150 kVA en 4 x 1.600 kVA
 - 2 luchtcompressoren (2 x 50 kW), 5 koelcompressoren (5 x 500 kW), 7 boosterpompen met een totaal vermogen van 1.420 kW, diverse overige

pompen met een totaal vermogen van 2.370 kW en diverse airco's met een totaal vermogen van 78,43 kW. Het totaal vermogen neemt toe met 6.468,43 kW

- de opslag van tot vloeistof gekoeld gas in twee bovengrondse gekoelde atmosferisch tanks (T05 en T06) van elk 100.000 m³; in deze tanks zal de opslag van zowel ontvlambare C3/C4-gassen als cryogene ammoniak mogelijk zijn.
 - 2 stookinstallaties met een nominaal thermisch ingangsvermogen van elk 14.905 kW en één fakkel met een nominaal thermisch ingangsvermogen van 0,5 MW
 - een tijdelijke bemaling die technisch noodzakelijk is voor de verwezenlijking van werken met een maximaal netto opgepompt volume van 17.143 m³
- *niet langer van toepassing:*
 - een bronbemaling in het kader van bouwkundige werken met een maximale verlaging van het grondwaterpeil tot 4 m en een maximaal debiet van 30.000 m³/jaar.

§3. De **geactualiseerde vergunningssituatie** op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten is als volgt:

3.4.1°a) (3)

Het lozen van potentieel verontreinigd hemelwater van de tankpiste via een KWS-afscheider met een maximaal debiet van 1,8 m³/uur - 4,6 m³/dag en 95,2 m³/jaar op het Zuidelijk Insteekdok.

3.6.1. (3)

Het lozen van huishoudelijk afvalwater via een IBA met een debiet van 750 m³/jaar.

3.7.3° (1)

Het lozen van opwarmwater met een debiet van 12.800 m³/uur in een oppervlaktewater.

6.4.1° (3)

De opslag van 2.500 l oliën en 2.000 l afvalolie in diverse recipiënten.

6.5.1° (3)

Een brandstofverdeelslang.

12.1.1.2°a) (2)

4 stroomgeneratoren met een elektrisch vermogen van 1 x 500 kVA, 2 x 2.750 kVA en 1 x 1.000 kVA.

Het totaal nominaal vermogen is 7.000 kVA, waarvan 50 % wordt in rekening gebracht: 3.500 kVA.

12.2.2° (2)

18 transformatoren: 4 x 1.600 kVA, 3 x 2.000 kVA, 4 x 2.500 kVA, 1 x 3.000 kVA, 4 x 3.150 kVA en 2 x 15.000 kVA.

15.1.1° (3)

Het stallen van maximaal 25 LPG-tankwagens.

16.3.2°b) (2)

Diverse airco-installaties, (koel)compressoren, boosterpompen en overige pompen met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 19.569,22 kW:

- 5 luchtcompressoren: 2 x 50 kW, 2 x 26 kW en 1 x 22 kW
- 2 LPG-compressoren van 75 kW elk
- 17 koelcompressoren met een totaal vermogen van 7.145 kW (4 x 280 kW, 1 x 350 kW, 5 x 415 kW, 5 x 500 kW, 2 x 550 kW)
- 35 boosterpompen met een totaal vermogen van 6.323 kW

- diverse overige pompen met een totaal vermogen van 5.507,95 kW
- diverse airco's met een totaal vermogen van 269,27 kW.

17.1.2.2.3° (1)

De opslag van gasen in houders met een totaal waterinhoudsvermogen van 635.638.389 liter als volgt:

- 2 cryogene opslagtanks van elk 50.000.000 l voor de opslag van ontvlambare C3/C4-gassen;
- 2 cryogene opslagtanks van elk 100.000.000 liter voor de opslag van ammoniak of ontvlambare C3/C4-gassen
- 8 sferische houders van elk 3.300.000 l voor de opslag van ontvlambare C3/C4-gassen;
- 4 cilindrische ingeterpte houders van elk 3.000.000 l voor de opslag van ontvlambare C3/C4-gassen en butadieen;
- 2 cryogene houders van elk 148.585.000 l voor de opslag van ontvlambare C3/C4-gassen;
- 1 opslagtank van 39.000 l voor de opslag van stikstof;
- 2 opslagtanks van resp. 24.549 l en 4.840 l voor de opslag van propaan..

17.2.2. (1)

Een VR-plichtige inrichting met de aanwezigheid van volgende gevaarlijke producten:

a) met naam genoemde

- 18. Ontvlambare vloeibare gasen cat. 1 of 2 (incl. LPG) en aardgas/biogas: 418.339,3 ton;
- 34. Aardolieproducten: 57,2 ton;
- 35. Watervrije ammoniak: 136.871,2 ton.

b) categorieën van stoffen:

- E1: 3,4 ton

17.3.2.1.1.2° (2)

De opslag van 52.229 kg diesel in 5 bovengrondse houders van resp. 1 x 50.000 l, 1 x 5.500 l, 2 x 2.100 l en 1 x 3.000 l.

17.3.2.1.2.1° (3)

De opslag van 1.000 kg inhibitor.

17.3.2.2.1° (3)

De opslag van 1.920 kg ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 1 en 2, zijnde 1.240 kg ethylmercaptaan, 200 kg methanol en 480 kg isopropanol.

17.3.4.1°a) (3)

Opslag van 2.207 kg bijtende vloeistoffen en vaste stoffen, zijnde 1.000 kg inhibitor en 1.207 kg biociden.

17.3.5.1°a) (3)

De opslag van 200 kg methanol.

17.3.6.1°a) (3)

De opslag van 3.428 kg schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen, zijnde 1.240 kg ethylmercaptaan, 708 kg antivries, 1.000 kg inhibitor en 480 kg isopropanol.

17.3.7.1°a) (3)

De opslag van 200 kg methanol en 708 kg antivries.

17.3.8.2° (2)

Opslag van 1.240 kg ethylmercaptaan, 1.207 kg biociden en 1.000 kg inhibitor.

17.4. (3)

De opslag van maximaal 5.000 liter/kg gevaarlijke producten in kleine recipiënten.

31.1.3° (1)

4 noodstroomdieselmotoren (1 x 2.350 kWth, 2 x 6.600 kWth en 1 x 4.350 kWth) en 6 bluswaterdieselmotoren (3 x 1100 kWth 3 x 2.100 kWth).

Het totaal nominaal thermisch ingangsvermogen is 29.500 kWth, waarvan 50 % wordt in rekening gebracht: 14.750 kWth.

43.1.3° (1)

10 stookinstallaties met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 70.169 kW (2 x 14.905 kWth, 1 x 1.164 kWth, 1 x 3.500 kWth, 2 x 6.400 kWth, 1 x 10.395 kWth, 1 x 3.100 kWth en 2 x 4.700 kWth).

43.3.2° (1)

10 stookinstallaties met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 70.169 kW, 4 dieselmotoren voor noodstroomgroepen (1 x 2.350 kWth, 2 x 6.600 kWth en 1 x 4.350 kWth) en 6 bluswaterdiesels (3 x 1.100 kWth + 3 x 2.100 kWth)
(totaal: 99,669 MW).

43.4. (1)

10 stookinstallaties met een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van 70.169 kW, 4 dieselmotoren voor noodstroomgroepen (1 x 2.350 kWth, 2 x 6.600 kWth en 1 x 4.350 kWth), 6 bluswaterdiesels (3 x 1.100 kWth + 3 x 2.100 kWth) en 3 fakkels (3 x 500 kWth)
(totaal: 101,169 MW).

48.1.1.1°b) (1)

De opslag van gasen in houders met een totaal waterinhoudsvermogen van 635.570.000 liter als volgt:

- 2 cryogene opslagtanks van elk 50.000.000 l voor de opslag van ontvlambare C3/C4-gassen;
- 2 cryogene opslagtanks van elk 100.000.000 liter voor de opslag van ammoniak of ontvlambare C3/C4-gassen
- 8 sferische houders van elk 3.300.000 l voor de opslag van ontvlambare C3/C4-gassen;
- 4 cilindrische ingeterpte houders van elk 3.000.000 l voor de opslag van ontvlambare C3/C4-gassen en butadieen;
- 2 cryogene houders van elk 148.585.000 l voor de opslag van ontvlambare C3/C4-gassen.

53.2.1° (3)

Een tijdelijke bemaling die technisch noodzakelijk is voor de verwezenlijking van werken met een maximaal netto opgepompt volume van 17.143 m³.

§4. Aan NV ADVARIO GAS TERMINAL, Land van Waaslaan 3 te 9130 Beveren, wordt de **vergunning verleend** voor het project gelegen aan de Land van Waaslaan 3 te 9130 Beveren-Kruibeke-Zwijndrecht, op de percelen, kadastraal bekend onder BEVEREN 8 AFD (KALLO), sectie D, nrs. 0307/W, 0307/T, 0286/C, 0301/E, 0307/X, 0306/C en 0285/C, voor de volgende **stedenbouwkundige handelingen** (SH):

- T05: tank 5
- T06: tank 6
- Leidingbruggen 1 – 2 – 3 - 4
- Compressorgebouwen 1 – 2
- Elektrisch substation
- Glycolgebouw
- Meetstation
- Lekopvangbekken 1 – 2

- Pompenplaat
- RTC-station
- 4^{de} spoor
- Flare
- Wegenis
- Uitbreiding jetty
- Wegbreken verharding

Artikel 2.

§1. De vergunning voor de IIOA, vermeld onder artikel 1, §2 wordt verleend voor onbepaalde duur vanaf de datum van dit besluit.

§2. De vergunning voor de SH, vermeld onder artikel 1, §4 wordt verleend voor onbepaalde duur vanaf de datum van dit besluit.

Artikel 3.

Deze omgevingsvergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden:

§1. Milieuvoorwaarden

A. Algemene en sectorale milieuvoorwaarden van VLAREM II en III.

De algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in titel II en VLAREM III. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven.

De integrale en geconsolideerde tekst van titel II en VLAREM III is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link:
<https://navigator.emis.vito.be/>

B. Bijzondere milieuvoorwaarden

1. Lozen van huishoudelijk afvalwater

- a) Er dient een controleput voorzien te zijn op het effluent van de IBA zodoende de werking van de IBA te kunnen opvolgen.
- b) De goede werking van de ganse installatie wordt minstens jaarlijks gecontroleerd door de installateur/leverancier van de installatie. Dit controleverslag moet ter inzage liggen van de afdeling handhaving.

2. Lozen van bedrijfsafvalwater (potentieel verontreinigd hemelwater)

- a) De KWS-afscheider dient conform VLAREM II afdeling 4.2.3.bis onderhouden en geëxploiteerd te worden.
- b) De concentraties in het effluent van de niet-nominatief in de vergunning genoemde parameters welke bedoeld zijn in lijst 2C van VLAREM II, zijn beperkt tot concentraties opgenomen in de indelingscriteria, vermeld in de kolom "indelingscriterium GS (gevaarlijke stoffen)" van artikel 3 van bijlage 2.3.1 van VLAREM II. Bij ontstentenis van een indelingscriterium zijn de concentraties beperkt tot de rapportagegrens of tot de bepalingsgrens.

3. Lozen van bedrijfsafvalwater (opwarmwater)

- a) De concentraties in het effluent van de niet-nominatief in de vergunning genoemde parameters welke bedoeld zijn in lijst 2C van VLAREM II, zijn beperkt tot concentraties opgenomen in de indelingscriteria, vermeld in de kolom "indelingscriterium GS (gevaarlijke stoffen)" van artikel 3 van bijlage 2.3.1 van VLAREM II. Bij ontstentenis van een indelingscriterium zijn de concentraties beperkt tot de rapportagegrens of tot de bepalingsgrens.
- b) In afwijking van artikel 4.2.5.1.1 van VLAREM II moet het bedrijf geen meetgoot of bemonsteringsapparatuur plaatsen, maar volstaat een monsternamemogelijkheid van waaruit op eenvoudige wijze waterstalen genomen kunnen worden van:
 - (1) het opgenomen oppervlaktewater (dus op de toevoerleiding voor de filter aan de warmtewisselaar)
 - (2) het geloosde bedrijfsafvalwater (dus op de afvoerleiding na de warmtewisselaar).Een continue debietmeter blijft wel verplicht.
- c) In afwijking van artikel 4.2.5.2.1 van VLAREM II moet het bedrijf het geloosde afvalwater niet laten analyseren/geen meetprogramma uitvoeren, maar moeten het debiet en de temperatuur wel continu geregistreerd worden.
- d) Volgende parameters moeten continu gemonitord en opgeslagen worden (met een resolutie van een kwartier): temperatuur ingenomen water, temperatuur geloosde water, operationele tijd, verpompt debiet. Deze gegevens moeten op eenvoudig verzoek overhandigd worden aan de toezichthouder en VMM.
- e) De toegestane concentratie aan gevaarlijke stoffen in het te lozen bedrijfsafvalwater mag worden vermeerderd met de concentratie in het opgenomen oppervlaktewater, conform artikel 4.2.3.1.3°c van VLAREM II.
- f) Het aantrekken van levende wezen moet vermeden worden. Er moet onderzocht worden wat de impact is van de huidige maaswijdte van de aanzuigfilter (> 1 mm) en de huidige aanzuigsnelheden (> 0,15 m/s) op het aantrekken van vissen. Indien er problemen zijn, dient de aanzuigsnelheid en/of de maaswijdte aangepast te worden. Binnen de 6 maanden na het verlenen van de vergunning, dient de studie overgemaakt te worden aan de VMM (vergunningen.ge@vmm.be).
- g) Het spoelen van de filters en het verwerken van het spoelwater moet onderzocht worden om te vermijden dat de algemene lozingsnorm voor zwevende stoffen van 60 mg/l overschreden wordt. Binnen de 6 maand na het verlenen van de vergunning, dient de informatie overgemaakt te worden aan de VMM (vergunningen.ge@vmm.be).

4. Niet-verontreinigd hemelwater

De opvang van niet-verontreinigd hemelwater voor hergebruik (vb. in de toiletten of voor de schoonmaak van buitenruimtes) moet onderzocht worden. Dit moet onderwerp uitmaken van een hemelwaterstudie, opgemaakt door een erkend deskundige water. Binnen de 6 maanden na het verlenen van de vergunning, dient de studie overgemaakt te worden aan de VMM (vergunningen.ge@vmm.be).

5. Met betrekking tot bijkomende waterstromen

Er dient verduidelijkt te worden op welke manier de onderstaande waterstromen geloosd/verwerkt worden:

- Water voor de drukhouding in de bluswaterkringloop
- Draineren van water uit een sfeer

Binnen de 6 maanden na het verlenen van de vergunning, dient de informatie overgemaakt te worden aan de VMM (vergunningen.ge@vmm.be). Indien nodig moet de lozing van deze waterstromen correct aangevraagd worden.

6. **Overstromingsgevaar**

De exploitant voorziet noodprocedures waarin duidelijk wordt weergegeven welke handelingen door wie dienen te gebeuren indien zich een overstroming zou voordoen om bodem-, grondwater- en oppervlaktewaterverontreiniging tegen te gaan. Deze noodprocedures worden ter beschikking gehouden van de toezichthoudende overheid.

7. **Werktijden**

De inrichting mag 24 uur op 24 uur en 7 dagen op 7 worden geëxploiteerd.

8. **Organisatorische maatregelen**

- a) De gegevens en de aanbevelingen uit het aanvraagdossier; in het bijzonder het op 8 januari 2026 goedgekeurd OVR-rapport (OVR/24/03) en het op 13 januari 2026 goedgekeurd MER (PR3687) worden strikt opgevolgd, o.m. voor wat betreft de plaatsing, de bouw, de procesbeheersing en -beveiliging, het organisatorisch beheer en de interventie maatregelen.
- b) De schriftelijke onderrichtingen voor de operaties van de eenheden zijn vastgelegd in standaard operatie procedures van het bedrijf. Ze vermelden de start en stop procedures, de procedures tijdens de normale werking en de procedures in verband met noodsituaties. Instructies in verband met werken uitgevoerd door eigen personeel of door derden zijn weergegeven in de bedrijfsprocedures die ter inzage liggen op het bedrijf.
- c) Er dient een register aangelegd waarin per opslagtank of -plaats van gevaarlijke producten de naam en de hoeveelheid van de er in opgeslagen producten opgetekend worden. Dit register dient door een lid van de bedrijfsdirectie nagezien en getekend. Het dient te berusten bij de bedrijfsbrandweer en ligt ter inzage van de plaatselijke brandweer en al de met het toezicht belaste ambtenaren.

9. **Veiligheidsvoorschriften - VR**

- a) In overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer dient een intern noodplan opgemaakt. Bij het opmaken van dit plan wordt rekening gehouden met de gegevens en aanbevelingen uit het veiligheidsrapport. Dit noodplan wordt geregeld bijgewerkt en dient te berusten bij de bedrijfsbrandweer en ligt ter inzage van de plaatselijke brandweer en van al de met het toezicht belaste ambtenaren.
- b) Onverminderd andere wettelijke of reglementaire bepalingen terzake treft de exploitant de vereiste maatregelen om de buurt in voldoende mate te beschermen en de risico's en de gevolgen te beperken van brand en ontploffing die eigen zijn aan de aanwezigheid of de exploitatie van zijn installatie(s) en opslagplaats(en). Dit houdt onder meer in dat de nodige brandbestrijdingsmiddelen zijn voorzien. Het bepalen en het aanbrengen van de brandbestrijdingsmiddelen alsook alle andere voorzieningen in het kader van de brandveiligheid, gebeurt onafhankelijk van deze vergunningen in overleg met de plaatselijke brandweer.
- c) De exploitant is verplicht alles in het werk te stellen om zware ongevallen te voorkomen en de gevolgen daarvan voor mens en milieu te beperken. De exploitant is te allen tijde in staat aan de bevoegde instanties aan te tonen dat hij zorg heeft gedragen voor het opsporen van mogelijke bestaande risico's voor zware ongevallen, voor het nemen van passende veiligheidsmaatregelen en voor de veiligheidsvoorlichting, -training en -uitrusting ter plaatse.
- d) Zodra er zich een zwaar ongeval, d.i. een zware emissie, brand of explosie in verband met een ongewoon voorval bij een industriële activiteit, die ernstig, onmiddellijk of later optredend gevaar oplevert voor de mens en/of het leefmilieu, voordoet, dient onverwijld de Burgemeester, de Gouverneur en de met het toezicht bevoegde ambtenaren hiervan op de hoogte gesteld.
- e) Het bedienings- en onderhoudspersoneel dient terdege te worden opgeleid m.b.t. de chemische stoffen, de processen, de brandbestrijding en de bij ongeval te nemen maatregelen. De trainingen terzake dienen regelmatig te worden herhaald.

- f) Alle veiligheidsvoorzieningen dienen volgens een opgesteld programma op hun goede werking gecontroleerd.
- g) De volledige installatie wordt continu bewaakt en zowel overdag als 's nachts zal er steeds bevoegd personeel aanwezig zijn om toezicht te houden.
- h) Het volledige bedrijfsterrein dient te worden omheind zodanig dat de toegang voor onbevoegden te allen tijde wordt verhinderd.
- i) De nodige maatregelen worden getroffen om te beletten dat het uitvallen van het elektriciteitsnet een bijkomend risico voor de buurt zou teweegbrengen.

10. Periodiek nazicht installaties - VR

- a) Onverminderd de reglementaire bepalingen terzake en de eisen gesteld in de milieuvoorwaarden wordt door de exploitant een programma opgesteld voor wat betreft het periodiek nazicht en het periodiek onderhoud van de procesinstallatie. De data van de vaststellingen en van de onderhoudswerkzaamheden aan de procesgebonden veiligheidsinstallaties worden in een register ingeschreven met de naam en de handtekening van de personen die de verrichtingen hebben uitgevoerd. Kwestig register ligt ter inzage van al de met het toezicht bevoegde ambtenaren.
- b) Onafhankelijk van de eigen onderzoeken door de exploitant of zijn aangestelde en onverminderd de reglementaire bepalingen terzake dienen volgende keuringen te gebeuren:
 1. De volledige elektrische installatie van de ingedeelde inrichtingen dient jaarlijks te worden gecontroleerd door een organisme erkend voor de keuring van elektrische installaties. De elektrische installaties van de niet-ingedeelde inrichting moeten wat betreft de keuringen voldoen aan het AREI.
 2. Alle veiligheidsinstallaties (blusmiddelen, detectiesystemen, ...) worden periodiek gekeurd door een organisme erkend in de betreffende materie. Dit organisme bepaalt ondubbelzinnig of de installatie veilig kan werken en wanneer een nieuw onderzoek nodig is. De keuring door een organisme erkend in de betreffende materie kan eventueel worden vervangen door een keuring door eigen personeel of niet-erkende derden voor zover:
 - er hieromtrent geen wettelijk beletsel bestaat (federale & gewestelijk wetgeving/reglementering).
 - er een voorstel hieromtrent, na overleg met de plaatselijke brandweer, goedgekeurd wordt door de toezichthoudende overheden (Handhaving, Ministerie van Tewerkstelling en Arbeid). Dit voorstel omvat minimaal de oplijsting van de te keuren veiligheidsinstallaties, de frequentie van de keuring, de naam van de keurder en de motivatie (o.m. zg. bekwaamheden en ervaring terzake)"

11. Meldingsplicht aan de overheid - VR

- a) De exploitant is verplicht, zodra er zich een zwaar ongeval, d.i. een zware emissie, brand of explosie in verband met een ongewoon voorval bij een industriële activiteit, die ernstig, onmiddellijk of later optredend gevaar oplevert voor de mens en/of het leefmilieu, voordoet, de bevoegde toezichthoudende ambtenaren en de gouverneur en de burgemeester:
 1. onmiddellijk op de hoogte te brengen;
 2. zodra de betreffende gegevens bekend zijn, het volgende mee te delen:
 - de omstandigheden waaronder het ongeval zich heeft voorgedaan;
 - alle beschikbare gegevens aan de hand waarvan de gevolgen van het ongeval voor de mens en het leefmilieu kunnen worden beoordeeld;
 - de getroffen noodmaatregelen;
 3. in kennis te stellen van de maatregelen die worden overwogen om :
 - de gevolgen van het ongeval op middellange en lange termijn te ondervangen;

- te voorkomen dat dit ongeval zich nogmaals voordoet.
- b) In de inrichting worden een of meerdere personen gelast met het in ontvangst nemen van klachten van bewoners van de omgeving aangaande hinder veroorzaakt door de inrichting. De gegrondheid van de klachten wordt onmiddellijk onderzocht.
- c) In de inrichting wordt een register bijgehouden waarin datum en uur van de klachten worden ingeschreven samen met de vaststellingen die werden gedaan aangaande de aard en de omvang van de hinder en zijn oorzaken.
- d) De exploitant neemt onmiddellijk de vereiste maatregelen om de vastgestelde hinder weg te nemen of te beperken.
- e) Onder toezichthoudende ambtenaren verstaat men de ambtenaren van Afdeling Handhaving - Afdeling Handhaving van het departement Omgeving, bevoegd inzake de toepassing van de wetten en uitvoeringsbesluiten tot bescherming van het leefmilieu.

12. Opslag van afvalstoffen

- a) De constructie van de ruimten waar afvalstoffen tijdelijk zijn opgestapeld is zodanig dat accidenteel uit bepaalde recipiënten ontsnappende vloeistoffen, morsvloeistoffen en uitlogingen op een adequate wijze kunnen verwijderd worden.
- b) Het is verboden afvalstoffen in brand te steken of te verwijderen door lozing.
- c) Het is verboden zich van afvalstoffen te ontdoen anders dan door afvoer naar erkende resp. vergunde ophalers en verwerkers van afvalstoffen.

13. Stationair draaien van motoren

Om geluidshinder en luchtverontreiniging te voorkomen, moeten de motoren van de tankwagens bedrijfsvoertuigen tijdens wachtperiodes en laad- en losoperaties stilgelegd worden, tenzij het noodzakelijk is voor de aandrijving van pompen, kranen, hefbruggen, e.d.

14. Inwendig onderzoek gastanks

Conform artikel 5.17.3.1.8.§ 1.4° van VLAREM II dat stelt dat het periodieke inwendige onderzoek mag vervangen worden door een alternatieve onderzoeksmethode die dezelfde waarborgen biedt en wordt aanvaard door een milieudeskundige in de discipline houders voor gasen of gevaarlijke stoffen, kan de alternatieve onderzoeksmethode op basis van akoestische emissiemetingen op de druksferen worden toegestaan met volgende voorwaarden:

- de drukverhoging bij de akoestische emissiemetingen ligt binnen de operationele limieten van de installaties en gebeurt conform de operationele procedures;
- bijkomend op de akoestische emissiemetingen worden volgende onderzoeken uitgevoerd:
 - o 100 % visueel uitwendige inspectie van de sferen;
 - o spotgewijze diktemetingen;
 - o ultrasoon onderzoek of gelijkwaardig niet-destructief onderzoek;
- er wordt een verslag van de akoestische emissiemetingen en de bijkomende onderzoeken opgesteld door een erkend milieudeskundige in de discipline houders voor gasen of gevaarlijke stoffen waarin de onderzoeksresultaten geëvalueerd worden, de periodiciteit wordt vastgelegd en indien vereist de uit te voeren herstellingen bepaald worden; de eventuele herstellingswerken worden opgevolgd; een kopie van het rapport wordt ter kennisgeving overgemaakt aan de deputatie en de afdeling Gebiedsontwikkeling en Vergunningen Oost- en West-Vlaanderen en ter evaluatie aan de afdeling Handhaving.

15. Glycolheater 8F10

Het gebruik van de glycolheater 18F10 wordt beperkt tot minder dan 100 bedrijfsuren per kalenderjaar. De datum en tijd van in gebruik worden hiertoe bijgehouden (logboek, excel-file,...).

§2. Stedenbouwkundige voorwaarden

De stedenbouwkundig relevante voorwaarden, zoals opgenomen in de respectieve uitgebrachte adviezen, dienen integraal en permanent nageleefd te worden.

Artikel 4.

De aanvrager wordt gewezen op de volgende aandachtspunten:

- De airco's dienen het voorwerp uit te maken van een regelmatige keuring overeenkomstig de bepalingen van het ministerieel besluit van 10 februari 2011 tot vaststelling van de frequentie en de elementen van de keuring van airconditioningsystemen met een nominaal koelvermogen van meer dan 12 kW in gebouwen.
 - Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen gebeurt in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer zoals bepaald in artikel 4.1.12.1.§1 van VLAREM II. In het bijzonder moeten de brandweervoorwaarden opgenomen in het advies van 25 december 2025, met referentie PW00/20559-40, nageleefd worden.

Artikel 5.

De beslissing wordt bekendgemaakt conform Titel 3, Hoofdstuk 9, Afdeling 3 van het Omgevingsvergunningsbesluit.

Artikel 6.

De plannen en het dossier waarop dit besluit gebaseerd is, maken er integraal deel van uit.

Artikel 7.

Deze omgevingsvergunning is uitvoerbaar conform de bepalingen van artikel 35 van het Omgevingsvergunningsdecreet.

Artikel 8.

Uw persoonsgegevens worden verzameld met het oog op de uitwerking van de databank. Deze gegevens worden opgeslagen in één of meer bestanden. Uw gegevens kunnen zich bevinden in provinciale, gemeentelijke en gewestelijke databanken. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor beleidsonderbouwende doeleinden.

Overeenkomstig de wet van 8 december 1992 tot bescherming van de persoonlijke levenssfeer hebt U het recht kennis te nemen van uw gegevens of ze te laten verbeteren. Hiervoor richt U een brief, met kopie van uw identiteitskaart naar het Provinciebestuur.

Artikel 9.

Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig de modaliteiten en de termijnen beschreven in artikel 52 en volgende van het Decreet Omgevingsvergunning en artikel 73 en volgende van het Besluit Omgevingsvergunning en mits betaling van de voorgeschreven dossiertaks (100 euro op de rekening van het Omgevingsfonds (BE04 3751 1109 9031) met als referentie

“beroep omgevingsvergunning (*eventueel OMV_ nummer*)”, beroep worden ingediend bij de Vlaamse Regering, vertegenwoordigd en per adres van Afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en – projecten (GOP) - Directie Omgevingsprojecten, Koning Albert II-laan 15, bus 551, 1210 Brussel of via www.omgevingsloket.be.

Hieronder vindt u een uittreksel uit de toepasselijke wetgeving met de verwijzing naar de na te leven modaliteiten en termijnen.

Beroepsmodaliteiten in geval van administratief beroep bij de minister

Uittreksel uit het Decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014

HOOFDSTUK 1 Inleidende bepalingen

Afdeling 1 Toepassingsgebied en definities

Artikel 2.

In dit decreet wordt verstaan onder:

1° betrokken publiek: elke natuurlijke persoon of rechtspersoon alsook elke vereniging, organisatie of groep met rechtspersoonlijkheid die gevolgen ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van of belanghebbende is bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden waarbij niet-gouvernementele organisaties die zich voor milieubescherming inzetten, geacht worden belanghebbende te zijn;

2° beveiligde zending: een van de hiernavolgende betekeniswijzen:

- a) een aangetekend schrijven;
- b) een afgifte tegen ontvangstbewijs;
- c) elke andere door de Vlaamse Regering toegelaten betekeniswijze waarbij de datum van kennisgeving met zekerheid kan worden vastgesteld;

(...)

HOOFDSTUK 3 De vergunningsprocedure in laatste administratieve aanleg

Afdeling 1 Algemene bepalingen

Artikel 52.

De Vlaamse Regering of de gewestelijke omgevingsambtenaar zijn bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De Vlaamse Regering bepaalt in welke gevallen de gewestelijke omgevingsambtenaar over het beroep kan beslissen.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53.

Het beroep kan worden ingesteld door:

- 1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
- 2° het betrokken publiek;
- 3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten

onrechte niet om advies werd verzocht;

5° ...;

6° de leidend ambtenaar van het Departement Omgeving of, bij zijn afwezigheid, zijn gemachtigde.

7° de leidend ambtenaar van het Agentschap Innoveren en Ondernemen of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige kleinhandelsactiviteiten omvat

8° de leidend ambtenaar van het agentschap, bevoegd voor natuur en bos, of, bij zijn afwezigheid, zijn gemachtigde als het project vergunningsplichtige wijzigingen van de vegetatie omvat.

Artikel 54.

Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;

2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;

3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55.

Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;

2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;

3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Afdeling 2 Beroepsprocedure

Onderafdeling 1 Ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek

Artikel 56.

Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Als met toepassing van artikel 31/1 bij de Vlaamse Regering een georganiseerd administratief beroep werd ingesteld tegen het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg, bevat het beroep op straffe van onontvankelijkheid een afschrift van het beroepschrift bij de Vlaamse Regering.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;

2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;

3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt, eventueel met inbegrip van een onontvankelijkheidssanctie, nadere regels met betrekking tot de opbouw en de inhoud van het beroepsschrift en de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57.

De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindiener per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindiener nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Art. 57/1.

Beroepen inzake omgevingsvergunningen die uitsluitend kleinhandels-activiteiten omvatten en die louter gebaseerd zijn op economische criteria in functie van economische doelstellingen, zijn onontvankelijk.

Artikel 58.

Het resultaat van het onderzoek, vermeld in artikel 57, wordt aan de beroepsindiener binnen een termijn van dertig dagen die ingaat de dag na de datum van de verzending van het beroepsschrift per beveiligde zending meegedeeld.

De onvolledigheid of onontvankelijkheid heeft van rechtswege de stopzetting van de beroepsprocedure tot gevolg. De beslissing wordt ter kennis gebracht van:

- 1° de beroepsindiener;
- 2° de vergunningsaanvrager;
- 3° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 4° het college van burgemeester en schepenen.

Uittreksel uit het besluit van de Vlaamse Regering van tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Afdeling 2 De gewone vergunningsprocedure in laatste administratieve aanleg

Onderafdeling 1 Ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek

Artikel 73.

Een beroep tegen een uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissing wordt ingediend conform artikel 56 van het decreet van 25 april 2014.

Analoge beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg worden ingediend op het adres van het Departement Omgeving.

Artikel 74.

§ 1. Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid :

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° minstens een van de volgende elementen als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek :
 - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken :

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

§ 2. De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk veertien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

§ 3. De overheid die de bestreden beslissing in eerste administratieve aanleg heeft genomen, stelt het vergunningsdossier ter beschikking van de overheid die in laatste administratieve aanleg bevoegd is voor het beroep tegen de bestreden beslissing, onmiddellijk na de ontvangst van het afschrift van het beroepschrift, conform artikel 56, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Aldus beslist in bovenvermelde zitting,

namens de Deputatie:

de Provinciegriffier,
Steven Ghysens

de Gouverneur-Voorzitter,
Carina Van Cauter

Getekend door: Steven Ghysens (Signatur
Getekend op: 2026-02-26 15:18:35 +01:00
Reden: Ik keur dit document goed



Signed by: Carina Van Cauter (Signature)
Signed at: 2026-02-27 11:03:03 +01:00
Reason: Ik keur dit document goed

