

Uittreksel uit de notulen van de deputatie van de provincie West- Vlaanderen dd. 07/03/2024

Aanwezig: DECALUWE Carl, gouverneur-voorzitter;
Naeyaert Bart, de Bethune Jean, Lahaye-Battheu Sabien, Vanlerberghe Jurgen,
leden;
Stijn Lombaert, provinciegriffier

Agendapunt nr. 88.

EERSTE_AANLEG - OMV_2023033212 - Omgevingsvergunning verlenen voor het aspect bouw en milieu met een gewone aanvraag bij een aluminiumverwerkend bedrijf, gelegen te Lichtervelde

O 2023/594

Dossiernummer omgevingsloket : OMV_2023033212

Inrichtingsnummer: 20230404-004420200320-0007

Besluit van de deputatie van de Provincieraad aangaande de aanvraag van een omgevingsvergunning.

Gelet op de omgevingsvergunningsaanvraag van

Exploitant: NV Remi Claeys Aluminium,
Exploitant: NV HYDRO BUILDING SYSTEMS BELGIUM,
Exploitant: NV HYDRO EXTRUSION LICHTERVELDE,
Aanvrager: NV HYDRO EXTRUSION LICHTERVELDE,
Aanvrager: mevrouw Sepanski Peggy,

voor een inrichting gelegen te Kortemarkstraat 52, 8810 Lichtervelde
(Mortelputstraat 29, 8810 Lichtervelde)

Deze aanvraag werd de eerste maal ontvangen op datum 10 juli 2023
Bijkomende informatie gevraagd en ontvangen op

De aanvraag werd op datum van 09-11-2023 volledig en ontvankelijk verklaard.

Voorwerp van de aanvraag bouw en milieu: gewone aanvraag bij een aluminiumverwerkend bedrijf

De aanvraag omvat

- splitsen van een milieutechnische eenheid in 2 aparte inrichtingen: NV HYDRO BUILDING SYSTEMS BELGIUM – NV HYDRO EXTRUSION LICHTERVELDE en NV Remi Claeys Aluminium.
- stedenbouwkundige handelingen (voor site Remi Claeys Aluminium NV):
 - o de fysieke splitsing van het bestaande bedrijfsgebouw tussen enerzijds Remi Claeys Aluminium en Hydro Extrusion Lichtervelde anderzijds
 - o de bouw van een nieuwe gieterij voor aluminium + logo op de gevel
 - o de bouw van nieuwe kantoren
 - o aanleg personeelsparking
 - o bouw nieuwe overdekte fietsen-motostalling
 - o bouw nieuwe gascabine
 - o bouw nieuwe overkapping voor opslag van dross, overkapping rijzone AGV aan bestaand gebouw
 - o bouw nieuwe kazerne voor interne brandweerdiensten

- rooien hoogstammige bomenrij
- gedeeltelijke heraanleg en vernieuwing bestaande wegenis
- de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten (voor site Remi Claeys Aluminium NV): het uitbreiden en wijzigen van een aluminiumverwerkend bedrijf

Locatie

Het exploitatieadres betreft: Kortemarkstraat 52, 8810 Lichtervelde
(Mortelputstraat 29, 8810 Lichtervelde)

De locatie van de ingedeelde inrichting of activiteit is gekend onder het inrichtingsnummer 20230404-004420200320-0007 en heeft betrekking op een terrein kadastraal gekend als:

- LICHTERVELDE), sectie E, nrs. 1671A/
- LICHTERVELDE), sectie E, nrs. 1671B/
- LICHTERVELDE), sectie E, nrs. 0469F/
- LICHTERVELDE), sectie E, nrs. 0486/
- LICHTERVELDE), sectie E, nrs. 0466T/
- LICHTERVELDE), sectie E, nrs. 0484D/
- LICHTERVELDE), sectie E, nrs. 0485C/
- LICHTERVELDE), sectie E, nrs. 0469G/
- LICHTERVELDE), sectie E, nrs. 0487A/
- LICHTERVELDE), sectie E, nrs. 0439D 2/
- LICHTERVELDE), sectie E, nrs. 0468K/

De stedenbouwkundige handelingen hebben betrekking op een terrein kadastraal gekend als:

- LICHTERVELDE), sectie E, nrs. 0469G/
- LICHTERVELDE), sectie E, nrs. 0468K/
- LICHTERVELDE), sectie E, nrs. 0439D 2/
- LICHTERVELDE), sectie E, nrs. 0484D/
- LICHTERVELDE), sectie E, nrs. 0469F/
- LICHTERVELDE), sectie E, nrs. 0487A/
- LICHTERVELDE), sectie E, nrs. 0466T/
- LICHTERVELDE), sectie E, nrs. 0486/
- LICHTERVELDE), sectie E, nrs. 1671A/
- LICHTERVELDE), sectie E, nrs. 0485C/

De deputatie heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

1. Stedenbouwkundige basisgegevens

Gelet op de ligging van de inrichting, volgens de ons beschikbare gegevens, deels in een gebied voor milieubelastende industrie 95%) en deels woongebied (5%) van het gewestplan Roeselare-Tielt (d.d. 17/12/1979) waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn :

2. De industriegebieden :

- 2.0. Deze zijn bestemd voor de vestiging van industriële of ambachtelijke bedrijven. Ze omvatten een bufferzone. Voor zover zulks in verband met de veiligheid en de goede werking van het bedrijf noodzakelijk is, kunnen ze mede de huisvesting van het bewakingspersoneel omvatten.
Tevens worden in deze gebieden complementaire dienstverlenende bedrijven ten behoeve van de andere industriële bedrijven toegelaten, namelijk :
bankagentschappen, benzinestations, transportbedrijven, collectieve restaurants, opslagplaatsen van goederen bestemd voor nationale of internationale verkoop.

2.1. Voor de industriegebieden kunnen de volgende nadere aanwijzingen worden gegeven :

2.1.2. de gebieden voor milieubelastende industrieën. Deze zijn bestemd voor bedrijven die om economische of sociale redenen moeten worden afgezonderd;

1. De woongebieden :

1.0. De woongebieden zijn bestemd voor wonen, alsmede voor handel, dienstverlening, ambacht en kleinbedrijf voor zover deze taken van bedrijf om redenen van goede ruimtelijke ordening niet in een daartoe aangewezen gebied moeten worden afgezonderd, voor groene ruimten, voor sociaal-culturele inrichtingen, voor openbare nutsvoorzieningen, voor toeristische voorzieningen, voor agrarische bedrijven. Deze bedrijven, voorzieningen en inrichtingen mogen echter maar worden toegestaan voor zover ze verenigbaar zijn met de onmiddellijke omgeving.

Gelet op de ligging van de inrichting in het BPA nr 5A "industriegebied I" d.d. 12/07/2005, waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn : ambachtelijke bedrijven. *(Is van toepassing op de zone bestempeld als woongebied volgens het gewestplan waar het bedrijf beperkt (5%) in ligt).*

Gelet op de ligging van de inrichting in het PRUP "Solitaire Vakantiewoningen Midden West-Vlaanderen" – overdruk solitaire vakantiewoningen.

Stedenbouwkundige verordeningen

- gemeentelijke stedenbouwkundige verordening rond hemelwater;
- gemeentelijke stedenbouwkundige verordening rond het vellen van hoogstammige bomen;
- gemeentelijke stedenbouwkundige verordening rond parkeerplaatsen, fietsstalplaatsen en groenaanleg.

2. Historiek

Stedenbouwkundige vergunningen

- CBS d.d. 07/08/2000 : Bouwen verzendingshal, compressorlokaal en refter
- CBS d.d. 03/06/2002 : Uitbreiden industriegebouw
- CBS d.d. 13/08/2003 : Regularisatie uitbreiding transfolokaal
- CBS d.d. 28/06/2005 : Bouwen nieuwe koeltoren + pomplokaal
- CBS d.d. 28/08/2006 : Aanleg bijkomende verharding dd. 04/03/2004 Aanleg oprijstrook
- CBS d.d. 21/09/2007 : Slopen gebouw 'kleine gieterij'
- CBS d.d. 09/11/2007 : Bouwen burelen, brandweerlokaal, overdekte wandeling en loods
- CBS d.d. 10/01/2011 : Bouwen fietsenstalling en herinrichten parking

Omgevingsvergunningen

Gelet op het besluit d.d. 14/06/2018 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het renoveren van de bestaande kantoren.

Gelet op het besluit d.d. 06/09/2018 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het bouwen van een passerelle ter verbinding van de kantoren en de fabriekshal.

Gelet op het besluit d.d. 25/06/2020 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor bouw: bouwen van een schakelcabine voor hoogspanning, regulariseren van twee bureelcontainers.

milieu : uitbreiden met 1,48 kW airco's, verminderen met 213 kW motoren voor een termijn tot 11/04/2022.

Gelet op de melding overdracht d.d. 20/01/2022 waarbij Hydro Building Systems Belgium als exploitant werd toegevoegd in de omgevingsvergunning.

Gelet op het besluit d.d. 10/02/2022 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het verder exploiteren, uitbreiden en wijzigen van een aluminiumverwerkend bedrijf voor een termijn onbepaalde duur;

Gelet op het besluit d.d. 20/10/2022 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor

Bouw : regularisatie van nieuwe motorstalling, verbouwen van kantoren

Milieu : het uitbreiden van een aluminiumverwerkend bedrijf voor een termijn van onbepaalde duur.

Gelet op het besluit d.d. 26/10/2023 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het bouwen van een nieuwe gascabine.

3. Beschrijving van de omgeving en de aanvraag

Beschrijving van de inrichting

Tot op vandaag opereren de drie bedrijven onder eenzelfde inrichtingsnummer (20202320-0007) en als één milieutechnische eenheid op de locatie te Lichtervelde. Hieronder een korte duiding bij de bedrijven.

Het *bedrijf Remi Claeys Aluminium NV* produceert hoogfrequent gelaste aluminium buizen. Deze buizen vinden hun toepassing in diverse domeinen, zowel in de consumentgerichte producten als in de bouw- en automobielenijverheid. De hoofdactiviteiten van Remi Claeys Aluminium NV bestaan uit:

- De gieterij, bestaande uit een smeltoven, een gietoven en een gietinstallatie.
- Het walsproces, waarbij het warmwalsen extern gebeurt en het koudwalsen in het bedrijf. Vervolgens gebeurt er een warmtebehandeling in de ontlaatovens en worden de coils gesneden op de slitterlijn.
- De buizenproductie op een viertal buizenmachines
- De afwerking waar de buizen verpakt en gezaagd worden
- De nabewerking waar er op sommige producten nog een warmtebehandeling gebeurt of de uiteinden van de buizen nog bewerkt worden
- De verzending.

Remi Claeys Aluminium heeft een smeltcapaciteit van 135 ton/dag of 47.250 ton/jaar. Er wordt 7 op 7 dagen, 24u op 24 u gewerkt.

Het bedrijf *Hydro Extrusion Lichtervelde NV* produceert aluminium profielen. Het bedrijf beschikt over 1 extrusiepers. De hoofdactiviteiten van Hydro Extrusion Lichtervelde NV bestaan uit:

- een voorverwarming van de Aluminium perspalen;
- het extruderen van de perspalen door middel van de persen;
- diverse nabehandelingen waaronder diverse warmtebehandelingen, het zagen van de profielen en het verpakken en verzenden van de profielen.

Op het bedrijf *Hydro Building Systems NV* te Lichtervelde gebeurt het verspanen en de montage van aluminiumprofielen.

Beschrijving van de plaats

De aanvraag is gesitueerd langs de westelijke zijde van de bebouwde hoofdkern van Lichtervelde. De percelen zijn gelegen langs en innewaarts de Mortelputstraat, een gemeenteweg. De aanvraag heeft betrekking op percelen waarop reeds een omvangrijke industriezone voor milieubelastende industrieën gelegen is die zich uitstrekt tot en voorbij de spoorweg. Naar het oosten toe is het centrum van Lichtervelde gelegen, op ongeveer op 500 meter van de spoorweg.

Richting het westen is hoofdzakelijk residentiële bebouwing onder de vorm van lintbebouwing aanwezig, die zich uitstrekt tot aan de Kruiskalsijde.

De inrichtingen liggen ten noordwesten van de bebouwde kom van Lichtervelde. Ze worden van het eigenlijke dorpscentrum gescheiden door de spoorweg en het station. Ten zuiden en ten zuidwesten, aan de overzijde van de Bollestraat is er een woningenrij langs de Kortemarkstraat. Ten westen vinden we aangrenzend het terrein van een beschutte werkplaats (Optima T) in het industriegebied. Ten noorden bevindt zich de spoorweg Brugge-Kortrijk. Tussen de spoorweg en de inrichtingen situeert zich langs de Kortemarkstraat de Oliefabriek van Lichtervelde.

Beschrijving van de aangevraagde stedenbouwkundige handelingen

Op de nieuwe site van *Remi Claeys Aluminium NV* worden enkele stedenbouwkundige handelingen aangevraagd met onderhavige aanvraag. Zo wordt er een nieuwe gieterij voorzien op een nieuwe locatie.

Kort samengevat worden volgende handelingen aangevraagd door Remi Claeys Aluminium NV:

- het bouwen van een nieuwe gieterij;
- het bouwen van een nieuw kantoorgebouw (momenteel in Fase A huurt men burelen) ;
- het aanleggen van een nieuwe personeelsparkeergarage;
- het plaatsen van het logo op de nieuwe gieterij;
- het bouwen van een nieuwe fietsenstalling;
- het bouwen van een cabine voor de gasteller;
- het voorzien van een nieuwe buffertank regenwater;
- het bouwen van een nieuwe brandweerkazerne;
- het bouwen van een nieuwe luifel voor de automatisch guided vehicle;
- het bouwen van een nieuwe opslagplaats voor dross;
- het verwijderen van bestaande verhardingen;
- vernieuwde bestaande verhardingen oude gieterij;
- aanleg nieuwe wegenis aan de gieterij, inclusief weegbrug en poort voor radioactiviteitsmeting op het schroot (weesbron gevoelige inrichting) ;
- aanleg nieuwe wandelweg personeel;
- rooien van een hoogstammige bomenrij.

De gevraagde handelingen worden opgesplitst in 3 fasen, met name A, B – B1, B2, B3- en C.

- Fase A: het proces wijzigt niet en blijft zoals vergund.
- Fase B: de nieuwe smeltoven en gietoven wordt in 3 deelfasen opgebouwd.
- Fase C: dit is de volledige nieuwe gieterij zoals de gewenste gecoördineerde toestand aangevraagd is.

Beschrijving van de aangevraagde ingedeelde inrichtingen of activiteiten

De aanvraag heeft als voorwerp een gewone aanvraag bij een aluminiumverwerkende inrichting dat reeds beschikt over een vergunning voor een termijn van onbepaalde duur. De aanvraag betreft de **splitsing** van de oorspronkelijke milieutechnische eenheid (MTE) in 2 MTE's. De 2 MTE's hebben elk een verschillend inrichtingsnummer en een apart adres. *Remi Claeys Aluminium NV* neemt het bestaande inrichtingsnummer 20202320-0007 over. Er werd een nieuw inrichtingsnummer 20230404-0044 toegekend aan *Hydro Building Systems NV* en *Hydro Extrusion Lichtervelde NV* (vormt één MTE).

Voor de inrichting Hydro Extrusion Lichtervelde NV – Hydro Building Systems NV:

Er werd een nieuw inrichtingsnummer 20230404-0044 toegekend aan *Hydro Building* en *Hydro Extrusion NV* (vormt samen één MTE). Hierdoor worden in het omgevingsloket alle reeds ingedeelde inrichtingen vergund onder de bestaande omgevingsvergunning als nieuw beschouwd.

Fase A : De bestaande vergunde situatie waarbij de bestaande MTE gesplitst wordt naar 2 nieuwe MTE's en waarbij de activiteit zelf van de beide bedrijven hetzelfde blijft. Alleen is er de geografische, fysische en organisatorische splitsing doorgevoerd. Deze fase A is reeds in uitwerking en grotendeels vervolledigd. Enkel zijn er bij deze splitsing en ontubbeling een aantal installaties en opgeslagen producten uit het centraal magazijn toegewezen aan deels Remi Claeys Aluminium nv en deels aan Hydro.

Alle aangevraagde ingedeelde inrichtingen zijn een gevolg van de splitsing van de milieutechnische eenheid. In de praktijk gebeuren er behalve enkele beperkte verplaatsingen van ingedeelde inrichtingen of opgeslagen producten en een nieuw lozingspunt voor bedrijfsafvalwater geen veranderingen. Voor de volledige milieutechnische eenheid worden volgende ingedeelde inrichtingen/activiteiten aangevraagd:

- Lozen van huishoudelijk afvalwater: 3,5 m³/h
- Lozen van bedrijfsafvalwater: 1,5 m³/h (spui van waterbehandeling)
- Opslag brandbare vloeistoffen: 7.008 liter
- Verdeelslang diesel: 1
- Transformatoren: 12.000 kVA (3 x 2.500 kVA – 3 x 1.500 kVA)
- Voertuigen: 23
- Wasplaats voor voertuigen: 1
- Airco's en compressoren: 515,58 kW
- Opslag gevaarlijke gassen in verplaatsbare recipiënten: 3.637 liter
- Opslag gevaarlijke gassen in vaste reservoirs: 28.200 liter
- Opslag mazout: 4,25 ton
- Opslag GHS05: NaOH: 134,4 ton
- Opslag GHS07: 0,251 ton
- Opslag gevaarlijke producten in kleine verpakking: 4.500 kg
- Metaalbewerkingsmachines: 4.836,5 kW
- Automatisch etssysteem: 13.000 liter
- Thermisch behandelen van metalen: 5.264 kWth
- Ontvetten van metalen: 200 liter
- Stookinstallaties: 4.370,3 kW

Samengevat omvat de aanvraag voor de ingedeelde inrichting of activiteit bij Hydro Extrusion Lichtervelde NV – Hydro Building Systems NV:

Rubriek	Aard	Hoeveelheid	Eenheid	Omschrijving
3.2.2°a)	Nieuw	3,5	m ³ /h	Lozen van huishoudelijk afvalwater op de gemeentelijke riolering 1 m ³ /h op LPT2 HA - 0,5 m ³ /h op LPT3 HA - 2 m ³ /h op LPT1 HA
3.4.1°a)	Nieuw	1,5	m ³ /uur	Bedrijfsafvalwater afkomstig van spui waterontharders, koeltoren en proceswateraanmaak
6.4.1°	Nieuw	7.008	liter	Opslag brandbare vloeistoffen (smeermiddelen)
6.5.1°	Nieuw	1	verdeelslang	Verdeelslang diesel
12.2.2°	Nieuw	12.000	kVA	3 x 2.500 kVA 3 x 1.500 kVA
15.1.1°	Nieuw	23	aantal voertuigen	Profiles: 20 voertuigen Building Systems: 3 voertuigen
15.4.1°	Nieuw	1	wasplaats	1 wasplaats voor voertuigen en onderdelen
16.3.2°b)	Nieuw	515,58	kW	airco's: 279,38kW - compressoren: 236,2kW
17.1.2.1.2°	Nieuw	3.637	liter	Opslag van gassen in verplaatsbare recipiënten: - 720 l inergen - 1.800 l ammoniak - 550 l acetyleen - 500 l zuurstof - 67 l CO ₂
17.1.2.2.3°	Nieuw	28.200	liter	Opslag van gassen in vaste

				houders: - 12.500 l stikstof - 3.000 l zuurstof - 12.700 l stikstof
17.3.2.1.1.1°b)	Nieuw	4,25	ton	Opslag van 4.250 kg diesel in bovengrondse tank (5.000 l)
17.3.4.3°	Nieuw	134,4	ton	Opslag van 134,4 ton GHS05: - 105 ton NaOH oplossing - 29,4 ton NaOH schilfers
17.3.6.1°a)	Nieuw	0,251	ton	Opslag 0,251 ton GHS07: - 15 kg wegenvverf - 207,7 kg Super Cleaner Y NF - 28,1 kg Glysantin G30
17.4.	Nieuw	4.500	kg	Opslag van gevaarlijke producten in kleine verpakkingen - onderhoudsproducten - reinigingsproducten - verven & ontvettingsproducten - smeermiddelen
29.5.2.2°a)	Nieuw	4.836,5	kW	Diverse metaalbewerkingsmachines (freesmachines, zaagmachines, boormachines, extrusiepers, CNC-machines, rolbruggen...)
29.5.3.3°a)	Nieuw	5.264	kW	- Nitreeroven: 240 kWth - Inductieovens 1-2-3: 1.794 kWth - Matrijsoven 1: 280 kWth - Matrijsoven Unifour: 44 kWth - Verouderoven: 2.906 kWth
29.5.5.3°	Nieuw	13.000	liter	Kookpotten (reiniging matrijzen door wegetsen aluminiumresten)
29.5.7.2°a)1)	Nieuw	200	liter	Ontvettingstafel onderhoud extrusie: 200 l
43.1.2°a)	Nieuw	4.370,3	kW	Nitreeroven: 243 kWth Verouderoven P1: 2.906 kWth Infraroodstralers: 29 kWth 4 warmeluchtkachels: 843,3 kWth Verwarmingsketel Riello Power: 349 kWth

Voor de inrichting Remi Claeys Aluminium NV:

In deze omgevingsvergunningsaanvraag worden bij Remi Claeys de veranderingen en uitdienstnames opgenomen (fase A). Verder wordt er voor de MTE Remi Claeys ook een belangrijke uitbreiding met name een nieuwe gieterij, op nieuwe nog niet vergunde percelen toegevoegd (fases B1-B2-B3 en C). Het betreft perceel 484D die de toegang verleent tot de Mortelputstraat. De nieuwe gieterij zal de oude gieterij vervangen waarna de installaties in de oude gieterij gedemonteerd zullen worden.

Voor de volledige milieutechnische eenheid worden volgende ingedeelde inrichtingen/activiteiten aangevraagd:

- Lozen van huishoudelijk afvalwater: 1,5 m³/h
- Lozen van bedrijfsafvalwater: 54,86 m³/h (spui van waterbehandeling)

Er wordt opgemerkt dat er in de aanvraag verschillende waarden van het gewenste debiet bedrijfsafvalwater worden teruggevonden. Zo vermeldt de rubriekentabel 62,34 m³/h. In het advies van de VMM werd uiteindelijk het correcte debiet van 54,86 m³/h vermeld na overleg met de raadgeefster van de exploitant.

- Opslag brandbare vloeistoffen: 2.678 liter
- Verdeelslang diesel: 1
- Transformatoren: 7.500 kVA
- Voertuigen: 58
- Herstelwerkplaats voor voertuigen: 1
- Wasplaats voor voertuigen: 1
- Airco's en compressoren: 306,09 kW
- Opslag gevaarlijke gasen in verplaatsbare recipiënten: 8.598,25 liter

Er wordt opgemerkt dat er in de aanvraag verschillende waarden van het gewenste volume aan gasen in verplaatsbare recipiënten worden teruggevonden. Zo vermeldt de rubriekentabel 4.565,25 liter. Terwijl bijlage C7 8.598,25 liter vermeldt en in bijlage R17.3 staat 5.432,25 liter. De raadgeefster van de exploitant verduidelijkt via mail dat 8.598,25 liter de correcte hoeveelheid betreft.

- Opslag gevaarlijke gasen in vaste reservoirs: 16.250 liter

Er wordt opgemerkt dat er in de aanvraag verschillende waarden van het gewenste volume aan gasen in vaste houders worden teruggevonden. Zo vermeldt de rubriekentabel 20.250 liter. Terwijl bijlage C7 16.250 liter vermeld. De raadgeefster van de exploitant verduidelijkt via mail dat 16.250 liter de correcte hoeveelheid betreft.

- Opslag mazout: 4,067 ton
- Opslag GHS07: 6,19314 ton
- Opslag GHS08: 102,787 ton
- Opslag GHS09: 2,453 ton
- Opslag gevaarlijke producten in kleine verpakking: 4.500 kg
- Aluminiumgieterij: 135 ton/dag
- Walserij: 2.782,9 kW
- Metaalbewerkingsmachines: 2.758,955 kW
- Ontlaatooven: 5.698,5 kW
- Ontvetten van metalen: 600 liter
- Stookinstallaties: 23.244,2 kW

Samengevat omvat de aanvraag voor de ingedeelde inrichting of activiteit bij Remi Claeys Aluminium NV:

Rubriek	Aard	Hoeveelheid	Eenheid	Omschrijving
2.2.5.e)3°	Verandering	0	ton	Verplaatsen van de schrootopslag 4.000 ton waarvan 2.000 ton binnen wordt opgeslagen bij de nieuwe gieterij
3.2.2°a)	Verandering	-3,5	m³/h	Afsplitsen van de lozingspunten naar Hydro Extrusion Lichtervelde/ Hydro Building Systems (LPT3, LPT4, LPT6) tot een totaal
3.4.2°	Verandering	+49,81	m³/uur	daling van het lozen van bedrijfsafvalwater in lozingspunt LPT1 met 3.55 m³/h, wegens afsplitsing Hydro Building Systems / Hydro Extrusion Lichtervelde, maar verhoging van 54,86 m³/h voor oppervlakte
6.4.1°	Verandering	-7.636	liter	Vermindering opslag smeermiddelen door opsplitsing MTE tot 2.678 liter
12.2.2°	Verandering	-12.000	kVA	Vermindering van 3x 2500 kVA en 3x 1500kVA wegens afsplitsing met Hydro Extrusion Lichtervelde en Hydro Building systems tot

				7.500 kVA
15.1.2°	Verandering	-27	aantal voertuigen	uit dienst: Hoogwerker Skyjack (M9366) traktor 2 ATA Modena (M9262) trekker Scania (M9314) lader Volvo (M9289) zijlader Kalmar (M9365) Uitbreiding: Trekker DAF CF440 (M9316) Voertuigen overgezet naar MTE Hydro Extrusion Lichtervelde/Hydro Building Systems: 18 + 5 61 voertuigen tubing en 1 gemeenschappelijk overname voor tubing = 62 vergungd voor tubing. Totaal 58 voertuigen
15.4.1°	Verandering	0	wasplaats	Bestaande wasplaats wordt vergund onder MTE Hydro Extrusion Lichtervelde/Hydro Buildingsystems. Totaal: 1 wasplaats voor het reinigen van voertuigen
16.3.2°b)	Verandering	-480,24	kW	- 521,58 kW wegens de afsplitsing met Hydro Extrusion Lichtervelde en Hydro Building systems en heractualisatie met + 41,34 kW bij RCA (nieuwe en regularisatie) tot een totaal van 306,09 kW
17.1.2.1.2°	Verandering	-2.620	liter	Verwijdering of verplaatsing naar MTE Hydro Extrusion Lichtervelde. +uitbreiding tot een totale opslag van 8.598,25 liter
17.1.2.2.3°	Verandering	-32.200	liter	Verwijderen + verplaatsen naar MTE Hydro Extrusion Lichtervelde - 12.500 liter N₂ - 3.000 liter O₂ - 12.700 liter N₂ - 4.000 liter Argon Tot een totale opslag van 16.250 liter

17.3.6.1°a)	Verandering	+0,503	ton	Verwijderen van: 0,029 ton Drawlub RO10 0,12 ton Tridol 0,208 ton Lenox Lube Alu 0,025 ton Glysantin G30 Uitbreiden met: 0,015 ton wegenverf 0,006 ton Super Cleaner Y NF 0,012 ton Waterbehandel.(dispens)inhibitor ZP8503 0,001 ton Mobil Machine tool long life coolant 0,850 ton Lubram additief ADD40 Totaal: 6,19314 ton
17.3.7.3°	Verandering	+0,595	ton	Verwijdering van: 0,029 ton drawlub RO10 0,158 ton fenella VD210N 0,208 ton WalzoelW27 0,032 ton Wyrol H15 0,242 ton Solval M 31,64 ton Somentor 29 0,025 ton Glysantin G30 Uitbreiden met: 0,001 Mobil machine tool long life coolant 31,8 ton Lubrilam S23L 0,850 ton Lubrilam ADD40 0,18 ton Lubrilam ADD31 0,180 ton Olie QH Pressmax VE2660 Totaal: 102,787 ton
17.3.8.2°	Verandering	+0,742	ton	Uitbreiding met: 0,850 ton Lubrilam additief ADD40 0,012 ton Waterbehand.(dispens)inhibitor ZP8503 Verwijdering van: 0,09 ton Natriumhypochloriet 0,029 ton Drawlub RO10 Totaal: 2,453 ton
20.2.4.b)3°	Verandering	0	ton/dag	Verwijderen bestaande gieterij (smeltoven en gietoven) met een capaciteit van 135 ton/dag Bouwen van een nieuwe gieterij (smeltoven + 2 gietovens, inclusief bandgieten) met een capaciteit van 135 ton/dag
29.5.2.2°a)	Verandering	-5.141	kW	daling wegens afsplitsing Hydro extrusion Lichtervelde (- 4793,5 kW) en Hydro Building Systems (- 43 kW) en Actualisatie machinepark Remi Claeys Aluminium: buitengebruikstellen van

				- de ontlaattoven LOI BM9: - 90,7 kW - conifeermachine 1: -15,15 kW - rolbrug 89: -30 kW - koelwaterpompen : -162,5 kW - diverse kleine machines: - 113, 82 kW Uitbreiden met diverse kleine metaalbewerkingsmachines: + 107,67 kW Totaal: 2.758,955 kW
29.5.3.3°a)	Verandering	-6.464	kW	daling wegens de afsplitsing Hydro (-5264 kWth) en de buitengebruikstelling van de Ontlaattoven LOI BM9 (-1.200 kWth) Totaal: 5.698,5 kW
29.5.7.2°a)1)	Verandering	-200	liter	Verwijdering ontvettingstafel 200 liter door afsplitsing Hydro Extrusion Lichtervelde. Totaal: 600 liter
43.1.3°	Verandering	-7.704,6	kW	Verwijdering stookinstallaties door afsplitsing Hydro Extrusion Lichtervelde (-5223,3 kW) Verwijdering van: - warmeluchtkachel wanson (- 260 kWth), - Reznor (-21,3 kWth) - Ontlaattoven LOI BM9 (-1200 kWth) - Smeltoven (-13500 kWth) - Gietoven van de gieterij (- 1500 kWth & -600kWth) Uitbreiding met: Nieuwe smeltoven en gietovens (2): (6000kWth main chamber+1000kWth settling chamber+1000kWth casting chamber+ side well(EMP) 2x300kWth) + gietoven 1(2x1500 kWth) + gietoven 2(2x1500kWth) Totaal: 23.244,2 kW

Bijstelling van voorwaarden

Bij *Hydro Extrusion Lichtervelde NV – Hydro Building Systems NV* wordt de bijstelling(en) van bijzondere voorwaarde(n) uit de bestaande vergunning gevraagd.

Aangezien deze omgevingsvergunningsaanvraag de splitsing van de MTE Remi Claeys Aluminium NV – Hydro Extrusion Lichtervelde NV – Hydro Building Systems NV beoogt, dient er ook een evaluatie gemaakt te worden van de geldende bijzondere voorwaarden. Hieronder worden de bijzondere voorwaarden, geldig voor *Hydro Extrusion Lichtervelde NV – Hydro Building Systems NV* opgesomd:

- De losactiviteiten worden enkel in de dagperiode georganiseerd (7 u -19-u);
- Er dient geen groenscherm rond het bedrijf aangeplant te worden (conform het uitvoeringsplan);

- *Om geluidshinder en luchtverontreiniging te voorkomen, moeten de motoren van de bedrijfsvoertuigen tijdens wachtperiodes en laad- en losoperaties stilgelegd worden, tenzij het noodzakelijk is voor de aandrijving van pompen, kranen, hefbruggen, e.d ;*
- *Tijdens het tanken moeten de nodige voorzorgen worden getroffen om morsen te voorkomen waarbij de nodige absorptiemiddelen voorradig moeten zijn om gemorste vloeistoffen te neutraliseren zodat bodem- en grondwaterverontreiniging wordt vermeden;*
- *Het tanken gebeurt op een vloeistofdichte vloerplaat.*

Bij Remi Claey's Aluminium NV wordt een bijstelling van een milieuvoorwaarde gevraagd in afwijking van de algemene en sectorale milieuvoorwaarden van titel II van het Vlarem. Zo wordt de afwijking op artikel 5.2.1.5. §5 gevraagd, dat stelt: Afwijking op het plaatsen van een groenscherm van minstens 5 m breedte aangelegd. Voor de nieuwe gieterij en de nieuw percelen waar deze activiteit plaatsvindt, wordt een afwijking gevraagd bij de in en uitrit van de nieuwe ontsluiting in de Mortelputstraat. Dit is een beperkte zone bij de inrit en uitrit om de zichtbaarheid te behouden en zo de veiligheid van het in en uit verkeer van de voertuigen.

Aangezien deze omgevingsvergunningsaanvraag de splitsing van de MTE Remi Claey's Aluminium – Hydro Extrusion Lichtervelde – Hydro Building Systems beoogt, dient er ook een evaluatie gemaakt te worden van de geldende bijzondere voorwaarden. Hieronder worden de bijzondere voorwaarden, geldig voor Remi Claey's Aluminium opgesomd:

- *De losactiviteiten worden enkel in de dagperiode georganiseerd (7 u -19-u);*
- *In afwijking van art. 5.17.4.1.3. §1 van titel II van het Vlarem is de opslag van afvalolie Somentor (GHS08) toegelaten op minder dan 100 m van het woongebied;*
- *Er dient geen groenscherm rond het bedrijf aangeplant te worden (conform het uitvoeringsplan);*
- *Het aluminiumschroot mag gestapeld worden tot een hoogte van max. 5 m;*
- *Om geluidshinder en luchtverontreiniging te voorkomen, moeten de motoren van de bedrijfsvoertuigen tijdens wachtperiodes en laad- en losoperaties stilgelegd worden, tenzij het noodzakelijk is voor de aandrijving van pompen, kranen, hefbruggen, e.d ;*
- *Tijdens het tanken moeten de nodige voorzorgen worden getroffen om morsen te voorkomen waarbij de nodige absorptiemiddelen voorradig moeten zijn om gemorste vloeistoffen te neutraliseren zodat bodem- en grondwaterverontreiniging wordt vermeden;*
- *Het tanken gebeurt op een vloeistofdichte vloerplaat;*
- *Voor het lozen van bedrijfsafvalwater gelden de algemene voorwaarden voor het lozen van bedrijfsafvalwater dat 1 of meer gevaarlijke stoffen bevat, in de openbare riolering conform art. 4.2.3.1. van Vlarem II en volgende bijzondere lozingsnormen:*
 - o *N t 15 mg/l*
 - o *P t 5 mg/l*
 - o *B t 1 mg/l*
 - o *Zn t 2mg/l*
 - o *Cu t 0,15mg/l*
 - o *Ni t 0,045 mg/l*
 - o *Co t 0,0024 mg/l*
 - o *Ag t 0,0018 mg/l*

4. Openbaar onderzoek

De aanvraag werd onderworpen aan een openbaar onderzoek. Het openbaar onderzoek vond plaats van 19 november 2023 tot en met 18 december 2023. Naar aanleiding van het openbaar onderzoek werden er 3 bezwaarschriften ontvangen.

Inhoud bezwaar uitgaande van een naburige bedrijf met betrekking tot het effect op de mobiliteit in de buurt:

"In het mobiliteitsplan wordt vermeld dat de Mortelputstraat en het kruispunt Mortelputstraat - Kortemarkstraat voldoen aan de te verwachten extra verkeersstromen . Theoretisch misschien wel maar in praktijk zullen bestaande problemen enkel verergerd worden. Op vandaag is er al een probleem met zichtbaarheid van fietsers komend van tunnel spoorweg ; ik heb zelf al een paar keer kunnen constateren dat fietsers niet gezien

werden door auto's die vanuit de Mortelputstraat richting tunnel spoorweg reden . Als er meer verkeer komt vergroot het risico op ongevallen ; vooral door toename vrachtverkeer . Het mobiliteitsplan vermeldt ook dat er een toename zal zijn van verkeer tussen 16 en 18 h , nu is er tussen 16 en 17h al een probleem met auto's die parkeren op de rijbaan Mortelputstraat vanaf de Kortemarkstraat tot ingang Optima T om personen af te halen . Bij toename verkeer zal hiervoor een oplossing gezocht moeten worden. Op dit tijdstip is het nu al aanschuiven door verkeer dat dan weer naar de Kortemarkstraat moet , bijkomend verkeer zal dit ook verergeren . Wij hebben niets tegen de splitsing op zich maar vinden dat ze er niet kan komen zonder extra inspanningen que mobiliteit in de Mortelputstraat en kruising Kortemarkstraat , in het mobiliteitsplan wordt hieraan geen aandacht gegeven.”

Dit bezwaar wenst de aanvrager te weerleggen met de opgemaakte mobiliteitsstudie (MOBER). De raadgeefster van de aanvrager benadrukte hierop via een bericht op het loket (op d.d. 24/01/2024) de paragrafen in de mobiliteitsstudie die een antwoord formuleren op de aangehaalde punten in het bezwaarschrift. De studie behandelt effectief de bezorgdheden van de plaatselijke mobiliteit en concludeert dat er geen negatieve invloed zal zijn op de mobiliteit in de omgeving.

Inhoud van het bezwaarschrift uitgaande van Elia waarin wordt gewezen op het feit dat er voor elk project dat nabij ondergrondse installaties van Elia wordt uitgevoerd, de veiligheidsafstanden en veiligheidsvoorschriften van toepassing zijn. Het betreft aldus niet echt een bezwaarschrift maar eerder een opmerking van Elia dat men hiermee moet rekening houden. In de nabijheid van onderhavig project zouden zich ondergrondse installatie van Elia bevinden. Waarop gevraagd om hiermee rekening te houden alsook de ligging van de ondergrondse kabels die verduidelijkt werden door Elia met de aangeleverde liggingsplannen. Aanvullend wordt erop gewezen dat een eventuele kruising van de kabels van Elia een afzonderlijke studie vergt en een schriftelijk akkoord van Elia. De raadgeefster van de aanvrager benadrukte op de POVC dat er zal worden rekening gehouden met de opmerkingen van Elia.

Inhoud bezwaar uitgaande van de NMBS omvat in se geen bezwaar. Het is een berichtgeving van de NMBS dat men gunstig advies verleend op het gevraagde project. Dit bezwaar betreft bijgevolg niet echt een bezwaar en vormt aldus geen belemmering voor de aanvraag.

5. Adviezen

Departement Omgeving - stedenbouwkundig advies heeft op 03-01-2024 gemeld geen advies uit te brengen.

Departement Omgeving - Milieu advies heeft op 03-01-2024 volgend advies uitgebracht: Voorwaardelijk gunstig.

College van Burgemeester en Schepenen Lichtervelde heeft op 18-12-2023 volgend advies uitgebracht: Voorwaardelijk gunstig.

Vlaams Energie- en Klimaatagentschap Vlaams Energie- en Klimaatagentschap (VEKA) heeft op 20-12-2023 volgend advies uitgebracht: Gunstig.

Vlaamse Milieumaatschappij – Watertoets heeft op 14-11-2023 gemeld geen advies uit te brengen.

Departement Zorg Departement Welzijn, Volksgezondheid en Gezin heeft geen advies uitgebracht.

Agentschap Wegen en Verkeer (Pittem) heeft op 06-12-2023 volgend advies uitgebracht: Voorwaardelijk gunstig.

Departement Mobiliteit en Openbare Werken heeft geen advies uitgebracht.

Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij heeft op 14-12-2023 volgend advies uitgebracht: Voorwaardelijk gunstig.

Agentschap voor Natuur en Bos heeft op 20-12-2023 gemeld geen advies uit te brengen.

Infrabel heeft op 22-12-2023 volgend advies uitgebracht: Ongunstig.

Provinciale Dienst Waterlopen heeft op 21-12-2023 volgend advies uitgebracht: Ongunstig.
Provinciale Dienst Waterlopen heeft op 04-03-2024 volgend aanvullend advies uitgebracht: gunstig.

Vlaamse Milieumaatschappij - afvalwater en lucht heeft op 03-01-2024 volgend advies uitgebracht: Voorwaardelijk gunstig.

Provinciale Omgevingsvergunningscommissie heeft op 26-01-2024 volgend advies uitgebracht: Voorwaardelijk gunstig

Volgende partijen werden gehoord door de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie : de aanvragers en hun raadgevers.

6. Project-Mer of OVR

Op datum van 09-11-2023 werd de aanvraag volledig en ontvankelijk verklaard, en werd dan vastgesteld dat de milieueffecten niet aanzienlijk zijn, zodat op een gemotiveerde manier beslist werd waarom voor het project geen milieueffectrapport moest worden opgesteld.

7. Inhoudelijke beoordeling van het dossier

a) Planologische toets

De aanvraag is gelegen in een gebied voor milieubelastende industrieën en is in overeenstemming met de stedenbouwkundige voorschriften van het gewestplan.

b) Wegenis

In toepassing van de artikelen 4.3.5 t.e.m. 4.3.8 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening kan gesteld worden dat de Kortemarkstraat een voldoende uitgeruste openbare weg is. De aanvraag ligt niet in een reservatiestrook. Verder is het goed niet getroffen door een rooilijn.

Inlichtingen en beperkingen:

Vastlegging ten opzichte van de bestaande as van de gewestweg (N3700001 van 23.2 +0 tot 23.4 +47):

- de grens van het openbaar domein is geschat op 8 meter.
- de rooilijn ligt op 8 meter volgens vigerende wegnormen.
- de rooilijn valt samen met grens openbaar domein.
- de bouwlijn ligt op 8 meter volgens het BPA "Industriegebied" met KB 11/12/1974.
- Aangezien gevraagd wordt te bouwen op 169 m uit de as van de rijweg.

Voorliggende aanvraag is in overeenstemming is met hoger vermelde inlichtingen en beperkingen.

Bij de uitvoering van de vergunning dient de aanvrager rekening te houden met de aandachtspunten omschreven in het advies van het AWV. De raadgeefster van de aanvrager bevestigde op de POVC dat men hiermee rekening zal houden.

c) Goede ruimtelijke ordening

Voor de beoordeling van de goede ruimtelijke ordening wordt de aanvraag voor zover noodzakelijk en relevant getoetst aan de hand van de aandachtspunten en criteria zoals

vermeld in artikel 4.3.1 §2 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening. Deze criteria omvatten eveneens een toetsing aan de effecten op het leefmilieu in het algemeen.

Toetsing aan de beoordelingsgronden van art. 4.3.1. § 2 VCRO :

Aanvraag en situering

Op de nieuwe site van *Remi Claey's Aluminium NV* worden enkele stedenbouwkundige handelingen aangevraagd met onderhavige aanvraag. Zo wordt er een nieuwe gieterij voorzien op een nieuwe locatie. De nieuwe ontsluiting van het bedrijf zal zich in de Mortelputstraat 29 te Lichtervelde bevinden.

Kort samengevat worden volgende handelingen aangevraagd door Remi Claey's Aluminium NV:

- Fysieke splitsing bestaande site in twee milieutechnische eenheden;
- het bouwen van een nieuwe gieterij (ca. 5.678,09 m² - 77.804,58 m³);
- het bouwen van een nieuw kantoorgebouw (ca. 479,49 m² - 3.797 m³) (momenteel in Fase A huurt men burelen) ;
- het aanleggen van een nieuwe personeelsparkeergarage (ca. 2.322,08 m² - 103 personenwagens - 10 moto's);
- het plaatsen van het logo op de nieuwe gieterij;
- het bouwen van een nieuwe fietsenstalling (ca. 183,52 m² - 480 m³ - 40 plaatsen);
- het bouwen van een cabine voor de gasteller (ca. 4,6 m² - 9,6 m³);
- het voorzien van een nieuwe buffertank regenwater (ca. 34,5 m² - 3.445 m³);
- het bouwen van een nieuwe brandweerkazearme voor interne brandweerdiensten (ca. 80,88 m² - 428,66 m³);
- het bouwen van een nieuwe luifel voor de automatid guided vehicle (ca. 307,63 m²);
- het bouwen van een nieuwe opslagplaats voor dross (ca. 135,18 m² - 772,55 m³);
- het verwijderen van bestaande verhardingen;
- het vernieuwen van de bestaande verhardingen oude gieterij (ca. 4.306,9 m²);
- aanleg nieuwe wegenis aan de gieterij, inclusief weegbrug en poort voor radioactiviteit-meting op het schroot (weesbron gevoelige inrichting) (ca. 5.537,05 m²);
- aanleg nieuwe wandelweg personeel (ca. 668,94 m²);
- rooien van een hoogstammige bomenrij.

Het opdelen van het bestaande bedrijfsgebouw gebeurt tussen Remi Claey's Aluminium NV en Hydro Extrusion Lichtervelde NV. De grens tussen de bedrijven is gelijk aan de kadastrale grens van de percelen sectie E nr. 439D2 en nr. 1671A. De fysieke opdeling bestaat uit de bouw van een brandwand binnen het bestaande bedrijfsgebouw en een ontkoppeling van de dakstructuren aan beide zijden van deze nieuwe brandwand. Buiten de gebouwen bestaat de fysieke scheiding uit de bouw van een paal en draadomheining ter hoogte van de kadastrale grens. De poort in de omheining op het doodlopend einde van de Bellestraat wordt ten behoeve van toegang voor de hulpdiensten behouden, doch zal niet gebruikt worden voor de dagdagelijkse activiteiten op de site van Remi Claey's Aluminium nv.

De gevraagde handelingen worden opgesplitst in 3 fasen, met name A, B – B1, B2, B3 - en C.

- Fase A : In deze fase wordt de vergunde situatie (1 Milieu-Technische Eenheid) gesplitst naar 2 nieuwe MTE's en waarbij de activiteit zelf van de beide bedrijven hetzelfde blijft. Deze fase A is in uitwerking en reeds grotendeels uitgevoerd. Vergunningstechnisch werden in het verleden de meeste toestellen en opgeslagen producten toegewezen aan een afdeling (Tubing/Extrusie/Building Systems). Bij deze fase A is er ook een vervanging van de vervangen van de koeltorens voor het industrieel koelwater (koelwater van alle te koelen machines buite het gietproces) van Remi Claey's Aluminium.
- Fase B : Deze fase is enkel van toepassing op de firma Remi Claey's Aluminium en wordt aanzien als een projectfase (lopend van 2024 → 2026), waarbij er een 3-tal onderliggende trajecten liggen. Hierbij vraagt de firma Remi Claey's Aluminium een vergunning aan voor het project waarbij enerzijds een aantal stedenbouwkundige handelingen het gevolg zijn van de splitsing:

- aanleg en ontsluitingsweg via de Mortelputstraat 29, 8810 Lichtervelde plaatsen weegbrug en de poort voor radioactiviteit meting op het schroot (weesbron gevoelige inrichting);
- aanleg parking vrachtwagens;
- nieuwe kantoren (momenteel in fase A huurt men burelen);
- bouw van de nieuwe gieterij maar dit zal ook in fasen verlopen waarbij we B1 , B2 en B3 onderscheiden. Hierbij hoort dan ook de uitbreiding van het waterbufferbekken voor de koeling van de nieuwe gieterij en de bouw van een opslagloods voor aluminium schroot.
- Aanleg personeelsparkeergarage, fietsen- en motorstalling

De bouw van de nieuwe gieterij en de afbraak van de bestaande gieterij gebeurt in drie subfasen over een periode van meerdere jaren gespreid (tussen 2024 en 2028):

- Fase B1 : Opbouw van de nieuwe gieterij. Deze fase omvat de bouw van:
 - De nieuw smeltoven (SM)
 - Gietoven 1 (GO1)
 - Direct Chill Castinginstallatie (DC1)

Dit is gelijkaardig aan het gietproces in de bestaande gieterij waarbij het vloeibare aluminium in een gietput gegoten worden, afgekoeld en er vervolgens als een grote aluminiumblok (walsbaar) uit gehaald wordt. Bij deze gietmethode worden in de nieuw installatie de nieuwste technologieën geïmplementeerd op gebied van energie efficiëntie, manipulatie, ergonomie etc. In deze 1ste fase wordt de capaciteit van de bestaande gieterij overgenomen door de nieuwe gieterij. Dit wil zeggen dat de capaciteit van de nieuwe gieterij (SM – GO1 - DC1) gelijk is aan 100% de huidige capaciteit. Als deze fase operationeel is en opgeleverd wordt, kan de bestaande gieterij buiten gebruik wordt gesteld om vervolgens ontmanteld te worden. Tijdens de periode van de oplevering zal het onmogelijk zijn om de capaciteit van 135 ton per dag te overtreffen omdat het personeel dat werkzaam is in de bestaande installatie tewerkgesteld zal worden in de nieuwe gieterij. Zij kunnen immers geen twee gieterijen tegelijkertijd draaiend houden. Daarnaast zijn er ook beperkingen qua energietoevoer om twee gieterijen tegelijkertijd te laten werken.

- Fase B2 : Opbouw van de eerste 'Continuous casting' installatie (verder afgekort als CC1). In deze 2de fase zal CC1 geleidelijk capaciteit overnemen van de DC gietinstallatie. Alles wat op de CC1 geproduceerd wordt dient niet meer extern warmgewalst worden. Het Continuus Casting principe zorgt er immers voor dat er direct op banden gegoten wordt in de plaats van het halffabricaat walsbaar te gieten in de gietputten.

In deze fase is de oude gieterij niet meer operationeel.

- Fase B3 : Opbouw van de tweede gietoven (verder afgekort als GO2), en de opbouw van de tweede 'Continuous casting' installatie (verder afgekort als CC2). In deze 3de fase zal de capaciteit van de smeltoven tussen de gietovens GO1 en GO2 verdeeld worden, waarbij GO2 en CC2 ook geleidelijk aan een capaciteit Y toegewezen krijgt. Hierdoor wordt de productiecapaciteit van de DC installatie verder omgezet naar het meer vertikaal geïntegreerd Continuus casting proces omgezet. Het kan zijn dat voor specifieke legeringen toch het DC proces de voorkeur geniet omwille van het feit dat het Continuus casting nog verder moet ontwikkeld worden.

Zoals hierboven beschreven, wordt een nieuwe gieterij (smelt-, gietovens en gietinstallatie) gebouwd, waarbij de bestaande gieterij uit dienst zal genomen worden wanneer de nieuwe gieterij operationeel wordt. Dit betekent geen uitbreiding van de totale capaciteit, deze blijft 135 ton/dag.

Tegelijkertijd wordt het bestaande productieproces aangepast met deze nieuwe gieterij, waarbij het extern proces van warmwalsen voor een groot deel niet meer noodzakelijk zal zijn.

- Fase C = gewenste gecoördineerde situatie 2028 en verder.

De aangevraagde werken/stedenbouwkundige handelingen zijn niet gesitueerd in het nabijgelegen bijzonder plan van aanleg (BPA nr 5A "industriegebied I" d.d. 12/07/2005 – langs Kortemarkstraat – site Hydro) of in een relevant ruimtelijk uitvoeringsplan of in een verkaveling. De aanvraag dient dus getoetst te worden aan de bepalingen van het gewestplan. De aanvraag is volgens het gewestplan Roeselare-Tielt (d.d. 17/12/1979) gelegen in een gebied voor milieubelastende industrieën. De aanvraag is in overeenstemming met de vigerende voorschriften.

Er werd in de uitgebrachte adviezen echter opgemerkt door Infrabel dat een deel van het bedrijf van Remi Claeys Aluminium op de grond van Infrabel zou gelegen zijn. Infrabel merkt op dat dit dient geregulariseerd te worden in de aanvraag middels de grond in kwestie aan te kopen van Infrabel. De raadgeefster van de aanvrager repliceerde hierop op de POVOC dat het louter een bezinkput betreft die op de grond van Infrabel zou liggen in het noordelijk deel langs de spoorweg. De bezinkput situeert zich op een perceel zonder toegekend perceelnummer. De bezinkput is op vandaag reeds aanwezig. Het betreft de bezinkput voor de afvalwaterzuivering voor de schrootkoer en olie-slib (BA). Deze put is destijds aangevraagd geweest bij de gemeente en moest voor 31/05/1995 gebouwd zijn. De raadgeefster verduidelijkte dat men de vergunning aan het opvragen is bij de gemeente. Aanvullend stelde ze dat er in 30 jaar tijd nooit iets werd opgemerkt over de bezinkput. Er zou op vandaag al contact hebben plaatsgevonden met Infrabel hierover. Men benadrukte bereid te zijn om in overleg te gaan met Infrabel. Er werd afgesproken met de aanvrager op de POVOC dat de bewijsstukken van overleg alsook de vergunning van destijds van de bezinkput zou aangeleverd worden op het loket door middel van een nieuwe projectinhoud.

Functionele inpasbaarheid

De gevraagde handelingen zijn functioneel inpasbaar met de bestemming voor de industrie met milieubelastende activiteiten zoals bepaald in het gewestplan Roeselare-Tielt. De aanvraag laat de bedrijven toe om los van elkaar te functioneren en bijgevolg twee aparte milieutechnische eenheden te vormen.

Bouwdichtheid en -volume

De bouw van de nieuwe gieterij voor aluminium zal zich bevinden op de percelen sectie E nr. 485C, nr. 486 en nr. 487A. Deze zijn momenteel deels braakliggend en deels verhard en in gebruik voor de buitenopslag van materialen en als parking voor trailers. De nieuwe gieterij voor de verwerking van aluminiumschroot is opgevat als een vrijstaande constructie ten opzichte van het bestaande bedrijfsgebouw. Functioneel is het hoogteverschil op het bouwterrein geïntegreerd in de nieuwe gieterij. De functionele aanwending van het hoogteverschil zorgt voor een minimaal grondverzet op de site zelf. Alle uitgegraven gronden kunnen ter plaatse verwerkt worden binnen de verschillende onderdelen van het project.

De gieterij is een open ruimte voor de opstelling van twee warmhoudovens voor het vloeibaar houden van het gesmolten aluminium komende via een vloeigoot van de smeltoven in het aangrenzende volume, de opstelling van een direct chill casting (DCC) voor het gieten van walsbaren en de opstelling van twee continuous casting (CC) voor het gieten van aluminium coils. De nieuwe gieterij bestaat uit vier volumes, waarvan het centrale volume met de smeltoven, de rookgasfilter en de fabrieksschouw vrij centraal binnen het projectgebied komt te staan. Het volume met de gieterij houdt minstens een gelijke afstand tot de meest nabij gelegen perceelgrens, waardoor de nieuwe gieterij de 45°-regel tot alle perceelsgrenzen respecteert. De footprint van de nieuwe gieterij bedraagt ca. 5.678 m². Het bouwterrein biedt buiten het voorwerp van deze aanvraag voldoende ruimte voor de verdere ontwikkeling van het bedrijf op de bestaande site. De nieuwe gieterij staat vrij centraal binnen het projectgebied afgeschermd door de industriezone Mortelputstraat, de gebouwen van Optima T in de Bellestraat en de spoorwegbedding. De schaal van de nieuwe gieterij is vergelijkbaar met de schaal van andere gebouwen in de onmiddellijke omgeving.

Het nieuwe kantoorgebouw wordt tegenaan het bestaande bedrijfsgebouw aangebouwd. Het kantoorgebouw wordt de bestaande werkplaats onderhoud aangebouwd. De centrale inpandige opstelling van het kantoorgebouw zorgt ervoor dat het nieuwe kantoorgebouw voor de onmiddellijke omgeving nauwelijks zichtbaar zal zijn.

Verder omvat het stedenbouwkundig luik van de aanvraag nog de bouw van diverse bijgebouwen. Met name een overdekte fietsenstalling, een overkapping voor het dross, een luifel rijzone AGV, een brandweerkazerne en een waterbuffertank. De fietsenstalling biedt plaats voor 40 fietsen en 10 moto's. De stalen structuren worden bekleed met geïsoleerde aluminium golfplaten. Er worden laadpunten voorzien voor elektrische fietsen. De structuur van de stalling is geschikt voor de plaatsing van zonnepanelen. Het dross dat bekomen wordt tijdens het productieproces wordt buiten opgeslagen in een overdekte sleufsilo voor afkoeling. Aan het bestaande gebouw wordt tussen het bedrijfsgebouw en de overkapping van de dross van de oude gieterij een bijkomende luifel gebouwd over de rijzone van de AGV (automatic guided vehicle) zo worden nodige storingsomstandigheden voorkomen. De luifel vormt een hellende constructie. De nieuwe brandweerkazerne wordt opgericht langs de heraangelegde toegangsweg van het bestaande bedrijfsgebouw. Remi Claeyss beschikt over een eigen interne brandweerdienst. Het bijgebouw is nodig voor het stallen van de brandweerwagen en bijhorend materiaal. Momenteel wordt dit nog opgeslagen op de site van Hydro. Het bijgebouw bestaat uit een algemene funderingsplaat met stalen skelet, betonplint, gevelbekleding met verticale metalen sandwichpanelen en een plat dak met witte dakdichting geschikt voor de plaatsing van zonnepanelen. De dakrandhoogte van de kazerne bedraagt 5,4 m (ofwel +31,60 mTAW). Met deze aanvraag wordt naast de bestaande waterbuffertank van 1.000 m³ nog een waterbuffer van 1.000 m³ voorzien op die manier is er meer water beschikbaar voor de koelinstallaties van de nieuwe gieterij en kunnen langere perioden van droogte zonder regenval overbrugd worden. Het betreft een half ondergrondse open betonnen kuip opgedeeld in vier compartimenten.

Tot slot worden de nodige verhardingen aangelegd en bestaande verhardingen opgebroken en heraangelegd in functie van de werking van het bedrijf voor de logistiek rond de gieterij, de verbindingsweg tussen het nieuwe laag gelegen deel van de site en het bestaande hoog gelegen deel.

Kortom alle onderdelen van de aanvraag zijn aangepast qua schaal in relatie met de onmiddellijke omgeving en streven een zuinig ruimtegebruik met een bouwdichtheid die verdere ontwikkeling van het bedrijf niet in de weg staat.

Visueel-vormelijke elementen

De nieuwe gieterij bestaat uit vier delen, met name een opslagloods voor aluminium schroot, smeltoven, gieterij en sociale en technische ruimten.

De opslagloods is opgebouwd uit een monoliete sokkel van ter plaatse gestorte keerwanden die sleufsilo's vormen voor de tijdelijke berging van het schroot met diverse samenstelling. Boven op deze sokkel vormt een stalen skelet bekleed met metalen sandwichpanelen en een plat dak voor een volledige afscherming van de leveringen en de verwerking van het schroot ten opzichte van de buitenomgeving. De nieuwe opslagloods wordt verder nog voorzien van een grote poort gericht naar de bestaande gebouwen, dus weg van alle omwonenden. Ook worden daglichtkoepels voorzien in de loods om voldoende daglichttoetreding te bekomen in de loods. Verder bevindt het transport van het schroot zich volledig binnen in de loods. Vrachtwagens voor levering van schroot kunnen volledig in de loods rijden en manoeuvreren. Aan de buitenzijde van de opslagloods zijn eveneens een vijftal sleufsilo's in beton voorzien voor de buitenopslag van schroot.

In het centrale hoge volume van de nieuwe gieterij bevindt zich de smeltoven voor aluminium. Het volume van de smeltoven is in overlap met de opslagloods voor schroot volledig open, zodat van de loods de automatisch vulcontainers van de smeltoven gevuld kunnen worden. De fabrieksschouw heeft een hoogte van ongeveer 25 m (ofwel +51,20 mTAW). De smeltoven is door een betonnen tussenwand afgescheiden van de nieuwe gieterij. Het volume van de smeltoven is opgebouwd met een skelet van beton kolommen met stalen

dakspanten. Er wordt een rolbrug voorzien voor het onderhoud en de opbouw van de smeltoven. De plint van het gebouw wordt gevormd door geprefabriceerde prefabbetonpanelen met een gladde afwerking aan de buiten- en binnenzijde. De hoogte hiervan sluit aan op deze van de gieterij en de monoliet sokkel van de opslagloods. Boven de plint is het volume bekleed met verticale licht grijze metalen sandwichpanelen. Boven de rolbrug wordt het volume bekleed met meerkamerige translucente polycarbonaatpanelen. Richting de Kortemarkstraat en de Mortelputstraat wordt op deze panelen het bedrijfslogo voorzien van Remi Claeys Aluminium.

De nieuwe gieterij is opgebouwd uit een skelet over twee velden, opgebouwd met betonkolommen en stalen dakspanten. Beide velden zijn uitgerust met een rolbrug voor onderhoud aan de toestellen en voor transport van materialen en producten in de nieuwe gieterij. Het skelet is bekleed tot het niveau van de rolbruggen met glasse prefab betonpanelen met gladde binnen- en buitenzijde. De hoogte van hiervan sluit aan op deze van de opslagloods, de smeltoven en de sociale en technische ruimtes. Boven de betonpanelen is de gevel afgewerkt met meerkamerige translucente polycarbonaatpanelen tot de dakrand van de gieterij. Het platte dak is opgebouwd uit witte geprofileerde metaalplaten, met dakisolatie en een witte dakdichting. Ook deze dakstructuur is geschikt voor zonnepanelen. Tot slot is de gieterij voorzien van 4 grote poorten.

De aanbouw met sociale en technische voorzieningen omvat een zelfdragende structuur van metselwerk, betonvloeren en is bekleed met gladde prefabbetonpanelen die aansluiten op de sokkel/plint van de nieuwe gieterij. De raamopeningen zijn ingevuld met aluminium buitenschrijnwerk. Op de langste buitengevel van de aanbouw is een metalen platform voorzien, van waarop stalen van het aangeleverde schroot in de bovenzijde van een trailer kunnen genomen worden voor verwerking in het labo van de gieterij. Het dak van de aanbouw is ingericht als een groendak met intensieve begroeiing.

De nieuwe kantoren worden tegen het bestaande bedrijfsgebouw op perceel met sectie E nr. 439D2 aangebouwd. Het kantoorgebouw is volledig transparant afgewerkt met een gordijngewel voorzien van verticale en uitstekenende vinnen voor de beschaduwing van de glasoppervlakken. De tussenvloer en de dakplaat zijn afgekleed met een vlakke aluminium bekleding waar achter zonnescreefs zijn aangebracht om oververhitting en verblinding binnen de kantoren tegen te gaan. Ook dit betondak is geschikt voor zonnepanelen.

De nieuwe toegang van de site van Remi Claeys Aluminium zal via de Mortelputstraat gebeuren. De nieuwe ontsluiting en de aanleg van de personeelsparkegar zal zich bevinden op de percelen sectie E nr. 484D en nr. 485C. De nieuwe toegang bestaat uit een wachtzone voor vrachtwagens buiten de omheining van het bedrijf. Na het binnenrijden via de Mortelputstraat worden personenwagens en vrachtwagens gescheiden door het afleiden van de personenwagens naar de nieuwe personeelsparkegar. De vrachtwagens rijden door de radar met de controlemeting voor radioactieve straling en parkeren zich op de wachtplaatsen voor de slagbomen voor aanmelden op de site. De nieuwe weegbrug voor vrachtwagens bevindt zich net voor het nieuwe kantoorgebouw en kan zowel door ingaand als uitgaand verkeer gebruikt worden.

De personeel parkegar omvat 103 parkeerplaatsen en is ingericht als een éénrichtingsparkegar met onderhoekse parkeerplaatsen, deels uitgerust met laadpalen en voerbuizen worden voorzien voor de verdere uitbouw hiervan. De wandelwegen op de parkegar worden maximaal afgescheiden van de rijwegen. Er is nog voldoende restruimte voor de groeninrichting van de parkegar aanwezig. De parkegar wordt aangelegd in waterdoorlatende verhardingen. Vanaf de ingang is een wandel- en fietspad voorzien die in eerste instantie tot de fietsen- en motostalling leiden en in twee instantie naar de tourniquet voor de toegangscontrole tot het bedrijfsterrein, waarna het verder loopt naar de ingang van het kantoorgebouw.

Er kan aangenomen worden dat de nieuwe gieterij is afgewerkt met hoogwaardige industriële materialen die afgestemd zijn op het gebruik en de functie van het gebouw. Ook de overige constructies vormen een geheel door het gebruik van gelijkaardige materialen.

Nutsvoorzieningen

Voor de volledige opdeling van beide bedrijven wordt een nieuwe gasaansluiting gebouwd op de Remi Claeys Aluminium site. Hiertoe wordt een prefabcabine opgesteld ter hoogte van de slagbomen aan de wachtzone voor vrachtwagens.

De nieuwe gieterij en het kantoorgebouw zullen worden gevoed vanaf de bestaande elektrische aansluiting via Elia op de terreinen van Remi Claeys Aluminium.

Voor de nieuwe gieterij en de kantoren wordt een nieuwe drinkwateraansluiting vanuit de Mortelputstraat aangevraagd. De waterteller wordt opgesteld in de nieuwe gieterij.

Bodemreliëf

Het projectgebied is deels reeds door Remi Claeys Aluminium in gebruik en deels braakliggend (als akkerland). Het projectgebied wordt gekenmerkt door een hoogteverschil van ongeveer 2 m tussen het laag gelegen braakliggend gedeelte en het hooggelegen bedrijfsterrein. Het hoogteverschil van het projectgebied is geïncorporeerd in de plannen voor de nieuwe gieterij. De levering van schroot gebeurt vanaf de bestaande hooggelegen verharding vanuit een nieuwe opslagloods voor schroot. Terwijl de smeltoven en de gieterij opgesteld staan op het laaggelegen gedeelte. De aanpassing van de scheiding tussen laag en hoog levert een grondbalans in evenwicht op. De afgegraven en uitgegraven gronden kunnen ter plaatse worden gebruikt voor de herprofilering van de site.

Onder de nieuwe gieterij wordt een diepe ondergrondse constructie voorzien voor het opduwen van de walsbaren uit de direct chil casting (DCC) machine. Deze ondergrondse constructie zal gebouwd worden van een beschoeide bouwput zodat de impact inzake grondverzet en grondwaterverlaging beperkt blijft tot de onmiddellijke zone van de bouwput zelf. De uitgegraven grond afkomstig van deze werken blijven ter plaats.

De uitbreiding van de hemelwaterbuffer van 1.000 m³ gebeurt deels ondergronds en deel bovengronds naar analogie van de bestaande buffer. De uitgegraven gronden blijven ter plaatse en worden verwerkt binnen het projectgebied om de helling van de brandweg tussen laag en hoog mee te realiseren. De slappe taludhellingen van deze weg vergemakkelijken het groenonderhoud op de site.

Brandveiligheid

Bij de fysieke opdeling van beide bedrijven blijft de dubbele toegankelijkheid van Remi Claeys Aluminium behouden door enerzijds de nieuwe ontsluiting via de Mortelputstraat en de bestaande toegangspoort op het einde van de Bellestraat. Deze laatste staat exclusief ter beschikking van hulp- en interventiediensten.

De centrale controle en bedieningspost voor de brandweer bevindt zich aan de inkom van de nieuwe gieterij. Remi Claeys Aluminium beschikt over een eigen interne brandweerdienst. De brandweerkazearne staat opgesteld langs de vernieuwde toegangsweg naar de walserij en het magazijn. Het bedrijf beschikt over voldoende watervoorraden die ter beschikking gesteld worden aan de brandweer in geval van nood (sprinklervoorraadtank – hemelwaterbuffer van 2.000 m³ van een kritische voorraad van 300 m³ - watertoren met een inhoud van 128 m³). Verder is de nieuwe gieterij voorzien van voldoende uitgangen direct naar de buitenomgeving en bereikbaar door vrijgehouden voetgangerspaden binnen de nieuwe gieterij.

Het kantoorgebouw is brand technisch volledig gescheiden van het bestaande bedrijfsgebouw (de onderhoudswerkplaats) door middel van een brandwand REI60. De brandwand steekt zowel horizontaal als verticaal minstens 2 m voor het gabarit van het bestaande kantoorgebouw. Het kantoorgebouw is aan drie zijden bereikbaar voor de brandweer. Bij volledige bezetting van het verdiep zijn 44 personen aanwezig. Het verdiep beschikt over één uitgang naar het gelijkvloers. Het gelijkvloers heeft een bijkomende bezetting van 40 personen en beschikt over twee uitgangen direct naar buiten met een totale breedte van 2,40 m. De structurele elementen van het gebouw hebben minstens een brandweerstand van R60. Boven de binnentrap zal een RWA-koepel voorzien worden met een vrije doorlaat van 1 m². Tot slot zal het kantoorgebouw voorzien zijn van een automatische branddetectie installatie van het type totale overwaking. Het kantoorgebouw beschikt over de nodige brandblusapparaten (1/150 m² - 4 per verdieping). Er is geen gas aanwezig in het

kantoorgebouw. Het gebouw zal verwarmd worden door het benutten van de restwarmte uit de productieruimtes.

Landschappelijke integratie

Langs de randen van het projectgebied is een 5 m brede strook vrijgehouden voor de aanleg van een groenbuffer ten opzichte van de aangrenzende percelen. De groenbuffer wordt aangeplant met streekeigen soorten.

De personeelsparking voorzien in de nodige ruimte voor de aanplant van enkele hoogstammige bomen en hagen op en rond de parking. De zones langs het wandel- en fietspad van de Mortelputstraat naar de stallingen en de personeelsingang en van daar naar het nieuwe kantoorgebouw worden ingericht met wadi 1, bestaande uit een rechte afpaling en een slappe begroeide helling en aangeplant met hoogstammen, struiken en extensief beheerd grasland. De eilanden binnen de logistieke zones rond de nieuwe gieterij worden ingericht met extensief beheerd groen. De braakliggende delen van het bedrijventerrein worden ingericht als grasland met extensief beheer. De poplierenrij langs het bestaande bedrijfsgebouw, die wordt gerooid voor de verbreding van de rijweg langs het bestaande gebouw naar de walserij en het magazijn worden langs wadi gecompenseerd door een nieuwe rij knotwilgen.

Door Remi Claeys Aluminium NV wordt een bijstelling van een milieuvoorwaarde gevraagd in afwijking van de algemene en sectorale milieuvoorwaarden van titel II van het Vlare. Zo wordt de afwijking op artikel 5.2.1.5. §5 gevraagd, dat stelt: Afwijking op het plaatsen van een groenscherm van minstens 5 m breedte aangelegd. Voor de nieuwe gieterij en de nieuwe percelen waar deze activiteit plaatsvindt, wordt een afwijking gevraagd bij de in- en uitrit van de nieuwe ontsluiting in de Mortelputstraat. Dit is een beperkte zone bij de inrit en uitrit om de zichtbaarheid te behouden en zo de veiligheid van het in- en uitverkeer van de voertuigen te garanderen.

In het advies van Infrabel wordt opgemerkt dat de bomen/plantengroei langs de spoorweg minimum 1,5 m korter moeten zijn dan de afstand tussen de voet van de boom/plant en de dichtstbijzijnde spoorstaaf. De raadgeefster van de aanvrager benadrukte op de POVC dat dit geen probleem is.

Conclusie

De aanvraag doet geen afbreuk aan de goede ruimtelijke ordening en is in overeenstemming met de plaatselijke aanleg. De gevraagde handelingen voorzien geen elementen die hinder kunnen veroorzaken binnen de directe omgeving, noch brengt het de gezondheid en veiligheid van de bouwplaats en/of de onmiddellijke omgeving in het gedrang.

d) Watertoets

Het project betreft de omgevingsvergunningsaanvraag voor de opdeling van de exploitatievergunning van Remi Claeys Aluminium en Hydro Extrusion Lichtervelde, de bouw van een nieuwe gieterij voor aluminium (NG-01), de bouw van nieuwe kantoren en het fysiek opdelen van het bestaande bedrijfsgebouw (KA-01), de aanleg van een personeelsparking (PA-P), de bouw van een nieuwe overkapping voor de opslag van dross en de overkapping van de rijzone van de AGV (LU-AGV) aan het bestaande gebouw, de bouw van een nieuwe kazerne voor de interne brandweerdiensten (BK-01) en de gedeeltelijke heraanleg en vernieuwing van de bestaande wegenis (WE-NG). De parking is aangelegd in waterdoorlatende verhardingen.

Alle daken van het bestaande gebouw en de nieuwe gieterij, inclusief overkapping worden afgeleid naar de bestaande waterbuffertank en zijn uitbreiding. De bestaande waterbuffer heeft een capaciteit van 1.000 m³.

In het kader van deze aanvraag voorziet men de uitbreiding met een waterbuffer van nog eens 1.000 m³. De uitbreiding laat toe bovenop de buffering van de nieuwe daken een groter aandeel van de bestaande daken te bufferen waardoor meer water beschikbaar wordt voor de koelinstallaties van de nieuwe gieterij en dus langere periode zonder regenval kunnen overbrugd worden en de behoefte aan drink- of kanaalwater wordt teruggeschoefd. Bovendien zal de nieuwe waterbuffer gecompartmenteerd worden zodat bij reiniging van de

buffers de opvulling met kanaalwater overbodig wordt. De waterbuffertank is een half ondergrondse open betonnen kuip in 4 compartimenten met telkens een inhoud van 250 m³. De uitbreiding van de waterbuffer sluit aan op de bestaande waterbuffer.

Het hemelwater van de daken van de sociale & technische ruimte en de fietsenstalling worden gebufferd in een hemelwaterput van 20.000 liter voor hergebruik als toiletspoelwater en spoelwater binnen de nieuwe gieterij. Het overschot aan hemelwater wordt gekoppeld aan de wadi langs het wandelpad van de personeelsparkeerplaats naar de nieuwe kantoren.

De wadi (1) heeft een diepte van 0,80m met een verticale afboording met houten palen en een slappe helling over een breedte van minstens 3,20m. Het gemeten grondwaterpeil (periode jan-april 2023) op de site bevindt zich in het laag gelegen deel op minstens 1m diepte, in het hoogst gelegen deel op minstens 1m80. De wadi biedt per lopende meter 1,60 m² infiltratie oppervlakte en 1,28 m³ infiltratie volume. De lengte van wadi 01 bedraagt 166m, wat correspondeert met een infiltratieoppervlakte 265,6 m² en een infiltratievolume 212,5 m³.

De wadi heeft een rechte afgepaalde wand met een hoogte van 1,5 m, een breedte van 4m met een slappe helling voor makkelijk onderhoud. De hoogst vastgestelde grondwaterstand in deze zone bevindt zich op een diepte van 1m80. De wadi (2) heeft een lengte van 54m, goed voor een infiltratieoppervlakte van 174 m² en een infiltratievolume van 174 m³.

De aanvraag omvat volgende bijkomende verharding:

- Schrotopslag (NG-01)	1.832,40 m ² (1)
- Smeltoven (NG-01)	882,25 m ² (1)
- Nieuwe gieterij (NG-01)	2.716,44 m ² (1)
- Opslag dross (NG-01)	135,18 m ² (1) = 5.566 m² (1)
- Dak kantoren gieterij (NG-01)_groendak	247 m ² (2)
- Dak fietsenstalling (FS-01)	183,53 m ² (2) = 430,53 m² (2)
- Dak kantoorgebouw (KA-01)	479,49 m ² (3)
- Wegenis nieuwe gieterij (WE-NG)	5.537,05 m ² (4)
- Vernieuwing bestaande verharding oude gieterij	4.306,90 m ² (5)
- Brandweerkazerne (BK-01)	80,88 m ² (6)
- Brandweerweg langs nieuwe gieterij	568,45 m ² (6)
- Voetpad naar kantoorgebouw	309,32 m ² (6)
- Personeelsparkeerplaats (PA-P)	2.322,08 m ² (6)
- Luifel (LU-AGV)	307,63 m ² (7)

De vermelde afwaterende oppervlaktes én de eigenschappen van de wadi's werden genoteerd m.b.v. het plan "BA_LRC_I_004_inplanting nieuwe toestand schema hemelwater.pdf".

- (1). Het hemelwater, welke hier op terechtkomt, wordt opgevangen in een nieuwe hemelwaterbuffer met een inhoud van 1.000 m³ in uitbreiding op het bestaande bekken gekoppeld aan de daken van bestaand bedrijfsgebouw. De (nood)overloop van de waterbuffer heeft een aansluiting op wadi 1 (diepte 0,80m) met een capaciteit van 212,5 m³ en een infiltratieoppervlakte van 265,6 m². De (nood)overloop wordt aangesloten op het bestaand RWA-stelsel via de Mortelputstraat.
- (2). Het hemelwater, welke hier op terechtkomt, wordt opgevangen in 1 hemelwaterput met een inhoud van 20 m³ waarvan de overloop wordt aangesloten op wadi 1 (zie punt 1 voor omschrijving wadi 1).
- (3). Het hemelwater, welke hier op terechtkomt, wordt opgevangen in 2 hemelwaterputten met elk een inhoud van 20 m³ waarvan de overloop wordt aangesloten op wadi 1 (zie punt 1 voor omschrijving wadi 1).
- (4). Het hemelwater, welke hier op terechtkomt, wordt via straatkolken en afvoergeulen gekoppeld aan een olie- en benzine afscheider met een overloop die aansluit op wadi 1 (zie punt 1 voor omschrijving wadi 1).
- (5). Het hemelwater, welke hier op terechtkomt, wordt rechtstreeks aangesloten op wadi 2 (diepte 1,50m) met een capaciteit van 174 m³ en een infiltratieoppervlakte van 174 m².

- De (nood)overloop van wadi 2 wordt op aangesloten op de bestaande gracht die aangesloten is het bestaand RWA stelsel via de Mortelputstraat.
- (6). Het hemelwater, welke hier op terechtkomt, infiltreert op natuurlijke wijze in de (naastliggende) bodem.
- (7). Het hemelwater, welke hier op terechtkomt, sluit aan op het bestaand RWA-stelsel op de site.

De aanvraag omvat geen aanzienlijke reliëfwijziging.

Er wordt niet vermeld wat er met de uitgegraven grond gebeurt bij de uitgraving voor de hemelwaterputten/-buffer en infiltratievoorzieningen.

Het hemelwater van de hemelwaterputten worden hergebruikt voor toiletspoeling, irrigatie van het groendak en onderhoud binnen de nieuwe gieterij. Er wordt door de aanvrager een hergebruik vermeld van 300 l/dag.

Het hemelwater van de uit te breiden hemelwaterbuffer wordt gebruikt voor de koelsystemen van de gieterij.

Op het bestaande terrein zijn een groot aantal peilbuizen aanwezig. In de periode april 2022 – juni 2023 zijn deze op regelmatige tijdstippen gemeten. De hoogste grondwaterstanden gemeten op het terrein bedragen -1,80 m onder maaiveld. Wadi 2 bevindt zich geheel in deze zone, wadi 1 gedeeltelijk.

→ De peilmetingresultaten werden opgenomen in het document E3-water onder punt 5/3 Grondwaterstanden.

Er werd verduidelijkt dat er op de site een 20-tal peilbuizen aanwezig zijn, in het kader van de opvolging van de vastgestelde bodemvervuiling onder de bestaande bedrijfsgebouwen. Hierdoor worden de waterkwaliteit en de grondwaterstanden regelmatig geëvalueerd. Specifiek voor deze aanvraag werden een 3-tal peilbuizen het dichtst bij de aan te leggen wadi's opgevolgd.

In de periode april 2023 – juni 2023 werden de peilbuizen op regelmatige tijdstippen gemeten. De hoogste grondwaterstanden gemeten op het bestaande terrein bedragen 1,8 m onder het maaiveld. De aangevraagde wadi 2 bevindt zich volledig in deze zone, wadi 1 slechts gedeeltelijk. Op het lagere deel van het terrein bevindt het grondwater zich op 1,5 m onder het maaiveld, gemeten in mei 2023. Wadi 1 bevindt zich gedeeltelijk in deze zone. Aanvullend werden er recent op 19 januari 2024 nieuwe metingen uitgevoerd: PB1: -1,8 m, PB2: -1,8 m, PB3: -1,6 m. Het maaiveld in de buurt van de peilbuis ligt op gelijk niveau met de aan te leggen wadi 2 (lang peilbuis PB1 & PB2). De diepte van wadi 2 wordt voorzien op 1,5 m, en blijft dus boven de gemeten grondwaterstanden.

Bij de opmaak van het oriënterend bodemonderzoek voor het nieuwe terrein dat gaat deel uitmaken van het nieuwe bedrijventerrein van Remi Claeys Aluminium NV zijn de grondwaterstanden van dit perceel in kaart gebracht. De vastgestelde waterstanden schommelen voor de diverse meetpunten tussen 0,99 en 3,10 m onder het maaiveld. De gemiddelde grondwaterstand bedraagt 1,5 m onder het maaiveld. Wadi 1 wordt aangelegd op dit deel van het terrein en heeft een diepte van 0,75 m. Kortom de diepte van de wadi blijft ruim boven de gemeten grondwaterstanden.

Met betrekking tot de watertoets

Het project is gelegen in het afwateringsgebied van de volgende waterloop van 2^{de} categorie: de Kwakkelbeek met nr. WY.1.18.

Het perceel of percelen m.b.t. het project zijn aangrenzend gelegen aan de bovenvermelde waterloop.

Is het project of de stedenbouwkundige handelingen gelegen:

- in het overstromingsgebied vanuit zee-overstromingen (KUST)? ja/☒nee/deels.
- in het overstromingsgebied vanuit fluviale-overstromingen (FLU)? ja/☒nee/deels.

- in het overstromingsgebied vanuit pluviale-overstromingen (PLU)? **deels** ja/nee/.
Een klein gedeelte van de nieuwbouw (gieterij) en een gedeelte van de heraanleg verharding thv bestaande gieterij is gelegen in overstroombaar gebied.
- binnen het signaalgebied? ja/**nee**/deels.

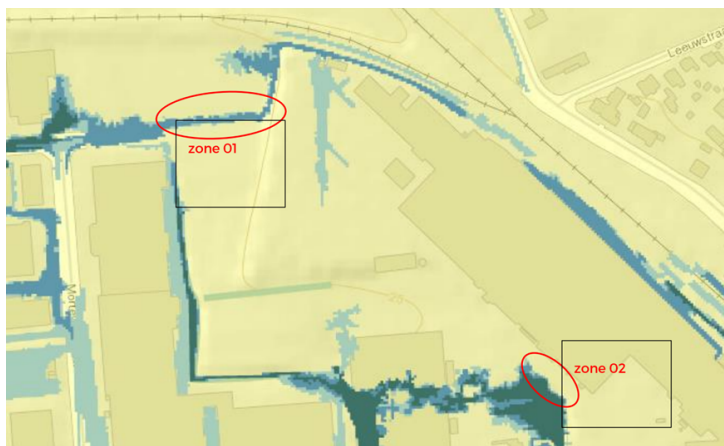
De pluviale overstromingen bij buien van middelgrote kans (T100) toekomstig klimaat geeft thv de nieuwbouw een overstromingspeil van +23,88mTAW (oftewel waterdiepte van 13 cm) en thv de heraanleg verharding aan bestaand gebouw een overstromingspeil van +25,58mTAW (oftewel waterdiepte van 24 cm).

Voor meer info inzake het bovenvermelde overstromingspeil zie waterdiepte www.waterinfo.be/Overstromingsrichtlijn OF www.waterinfo.be/watertoets

Er dient klimaatrobuust gebouwd te worden – Het vloerpeil moet ongeveer 30 cm hoger liggen dan de hoogst gekende overstromingshoogte. Maak geen toegangen of ramen onder dit peil. De waterbeheerder adviseert u over de veilige hoogte (= T100 toekomstig klimaat).

Door de bouw van de nieuwe gieterij wordt de laagte verplaatst naar de rand van het perceel langs de spoorweg door de aanleg van een wadi in de groenzone. Deze zone sluit aan op de personeelsparkegarie (+23,60mTAW). De oppervlakte van deze zone is vele keren groter dan de overstromingszone zodat hier meer dan voldoende ruimte geboden wordt aan hemelwater. Het laagste deel van de nieuwe gieterij ligt op +24,00mTAW of ruim 40 cm hoger dan de waterdoorlatende parking zelf. Samen met de geplande aanleg van buffer- en infiltratiecapaciteit op de site kan dit beschouwd worden als klimaatrobuust.

De raadgever van de aanvrager verduidelijkt hierop op 19/01/2024 via bericht op het loket door middel van een nota dat de overstromingszone 01 (klein gedeelte van de nieuwbouw) van rechts naar links door de projectzone loopt. Het betreft hier een smalle laagte in het terrein die wijst op de vroegere ligging van een gracht. De nieuwbouw (deel gieterij-smelterij-schrootopslag) gaat gepaard met een nivellering van de volledige projectinzone waardoor deze laagte verplaatst wordt naar de perceelrand langs de spoorweg. Hier wordt ook wadi 1 aangelegd. De ingenomen ruimte voor water wordt hierdoor ruimschoots gecompenseerd volgens de raadgever van de aanvrager. Bovendien wordt aangegeven dat de volledige personeelsparkegarie, in waterdoorlatende materialen, 40 cm lager ligt dan de nieuwe gieterij en is de oppervlakte van de parking meerdere malen groter dan de aangeduide overstromingszone 01



Overstromingszone 02 (heraanleg t.h.v. bestaande gieterij) betreft een lager gelegen zone langs de bestaande weg naar de gieterij. Omwille van de opdeling van het terrein voor de splitsing van de bedrijven is het noodzakelijk de weg te verbreden om tweerichtingsverkeer toe te laten. De bestaande afwatering van de weg wordt verplaatst naar de nieuwe rand. De weg wordt aangelegd in niet-waterdoorlatende materialen om eventueel vervuiling van de ondergrond te voorkomen. Het hemelwater afkomstig van de weg wordt opgevangen en

afgeleid naar een buffer- en infiltratiebekken. De inhoud van het buffer- en infiltratiebekken compenseert volgens de raadgever van de aanvrager de ingenomen ruimte voor water door de verbreding van de weg.

De 30 cm is een veiligheidsmarge die ook wordt aangehaald in de brochure van overstromingsveilig bouwen en dient om schade door eventuele golfslag te vermijden.

De raadgever van de aanvrager verduidelijkt hierop op 19/01/2024 via bericht op het loket door middel van een nota dat door de bouw van de nieuwe gieterij de laagte (zone01) wordt verplaatst naar de rand van het perceel langs de spoorweg door de aanleg van de wadi in de groenzone. Deze lager gelegen zone sluit aan op het peil van de personeelsparkeergarage (+23,6 mTAW). De oppervlakte van deze zone en de personeelsparkeergarage is vele keren groter dan de overstromingszone, zodat hier meer dan voldoende ruimte geboden wordt aan water. De personeelsparkeergarage wordt volledig waterdoorlatend aangelegd. Het laagste deel van de nieuwe gieterij ligt op +24,0 mTAW of ruim 40 cm hoger dan de parking zelf. Samen met de geplande aanleg van buffer- en infiltratiecapaciteit op de site kan dit als klimaatrobuust beschouwd worden volgens de raadgever van de aanvrager.

Het compenserend volume op basis van de kaart Globale risicokaart – toekomstig klimaat – middelgrote kans (T100) wordt als volgt bepaald:

- Zone gieterij – waterdiepte 13 cm (+23,88 m TAW), ingenomen oppervlakte (42 m over een breedte van 2,5 m) bedraagt 13,65 m³;
- Zone verharding – waterdiepte 24 cm (+25,58 mTAW), ingenomen oppervlakte (30 cm over een breedte van 20 m) bedraagt 144 m³.

De personeelsparkeergarage in waterdoorlatende verharding ligt op +23,6 mTAW en heeft een oppervlakte van ca. 2.860 m². Ten opzichte van het laagste overstromingspeil van +23,88 mTAW wordt hier 800 m³ water gecompenseerd. Voor een aanbod van 144 + 13,65 = 157,65 m³ biedt de personeelsparkeergarage volgens de aanvrager dus ruim voldoende ruimte voor de compensatie van de geplande werken.

Het verlies aan ruimte voor water dient gecompenseerd te worden tot peil +23,88mTAW. Door het oprichten van constructies en door ophogingen wordt immers overstroombare ruimte ingenomen waardoor op die plaats geen overstromingswater geborgen kan worden.

→ Gezien de omvang van het project en de verschillende hoogte-/overstromingspeilen dient de compensatie door de aanvrager in detail te worden bekeken per gewijzigd reliëfzone.

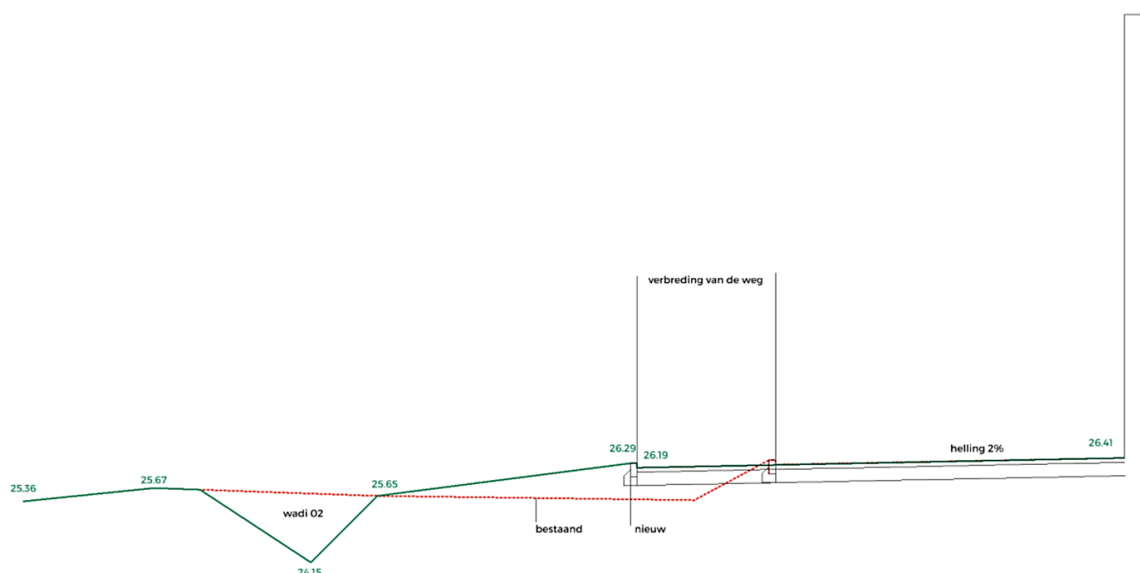
Zone gieterij – ingenomen opp. 42m over 2,5m = 13,65 m³

Zone verharding – ingenomen opp. 30m over 20m = 144 m³

De personeelsparkeergarage wordt in waterdoorlatende verharding aangelegd op +23,60mTAW en heeft een oppervlakte van 2.860 m² waar er 800 m³ kan worden gecompenseerd.

In het advies van de Provinciale Dienst waterlopen werd opgemerkt dat de plannen geen aanduiding van een compenserend volume omvatten. En werd opgemerkt dat gezien de omvang van het project en de verschillende hoogte-/overstromingspeilen, de compensatie door de aanvrager in detail dient te worden bekeken per gewijzigd reliëfzone.

Indien er bij de heraanleg van de verharding wordt opgehoogd dient ook deze inname te worden gecompenseerd. In het advies van de Provinciale dienst Waterlopen wordt opgemerkt dat het dossier geen terreinprofielplan bevat t.h.v. de heraanleg van de verharding aan de oude gieterij. De raadgever van de aanvrager leverde hierop op 19/01/2024 via bericht op het loket een terreinprofiel (ter hoogte van de weg) in diezelfde nota. Hieronder het aangeleverde terreinprofiel.



Er moet een infiltratievoorziening met een capaciteit (=open profiel) van minstens 330 m³/ha verharde oppervlakte en met een infiltratieoppervlakte van 400 m²/ha afwaterende oppervlakte worden voorzien boven de gemiddelde hoogste grondwaterstand. → Afvoer van grondwater wordt niet toegestaan.

Voor dit project wil dit zeggen een totale nuttige berging van minstens 538 m³ (6.476 m² dakoppervlakte + 9.844 m² verhardingen) en een (nood)overloop naar het oppervlaktewaternet. De minimaal vereiste infiltratie-oppervlakte volgens de gewestelijke verordening hemelwater bedraagt 652 m².

Rekening houdend met onderstaand 'Groot hergebruik' (*) dient de totale nuttige berging van infiltratievoorziening minstens **351 m³** en dient de infiltratie-oppervlakte van deze voorziening minstens **426 m²** te bedragen.

Er zijn 2 infiltratievoorzieningen (*wadi 01 heeft een diepte van 1,5m en wadi 02 heeft een diepte van 0,80m*) in open profiel voorzien met een totale capaciteit van 386,5 m³ en een totale infiltratieoppervlakte van 548 m². De (nood)overloop van wadi 1 wordt rechtstreeks aangesloten op een cat. 2 waterloop en wadi 2 sluit eerst aan op een bestaande gracht vooraleer aan te sluiten op diezelfde cat. 2 waterloop.

Bij het aanleggen van een infiltratievoorziening moet voldoende rekening gehouden worden met de gemiddelde grondwaterstand → afvoer grondwater wordt niet toegelaten.

Infiltratievoorzieningen waarvan de bodem dieper is dan 50 cm onder het maaiveld en/of waarvan de (nood)overloop/knijn diep wordt voorzien, kunnen enkel aanvaard worden op basis van grondwatermetingen (meetperiode *november - april*).

(*) De aanvrager motiveert het 'groot hergebruik' (**Sanitair en koelwater**) van hemelwater waardoor **5.668 m²** (of **187 m³**) in mindering voor de dimensionering van de infiltratievoorziening wordt gebracht. (Gegevens → hergebruik (l/dag): 25.300; volume hemelwater (m³): 1060; horizontaal verharde oppervlakte aangesloten op de hemelwaterput (m²): 6.476).

Het vooropgesteld voorstel voldoet aan de GSV en bovenvermelde bepalingen.

De raadgever van de aanvrager bezorgde hierop via de nota de printscreens van rekentoolberekeningen van de watertoets.

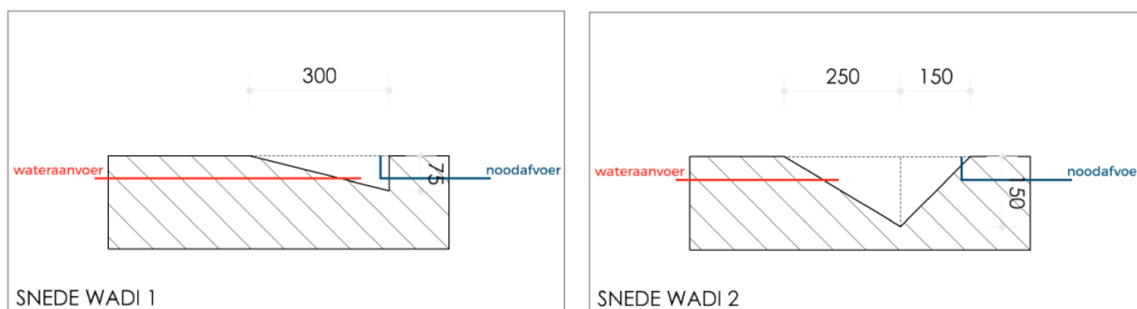
De raadgever van de aanvrager wenste in de nota hierop in te springen door te verduidelijken dat het groot hergebruik bestaat uit koelwater 25 m³/dag en sanitair 300 liter/dag. De compenserende oppervlakte bedraagt respectievelijk 5.566 m² en 102,3 m² of wel 5.668,3 m² die in vermindering kan worden gebracht. Hiermee komt de totale nuttige berging op: 16.320 m² - 5.668,3 m² = 10.651,7 m². Dit betekent een infiltratievolume van: 10.651,7 m² x 330 m³/ha = 351.506 m³ en een infiltratieoppervlakte van: 10.651,7 m² x 400 m²/ha = 426,1 m². Wadi 1 (diepte 0,75 m) zal een infiltratieoppervlakte van 249 m² en een infiltratievolume van 186 m³ hebben. Wadi 2 (diepte 1,5 m) zal een infiltratieoppervlakte van

177 m² en een infiltratievolume van 177 m³ hebben. Hierdoor wordt in totaal 426 m² infiltratieoppervlakte en 363 m³ infiltratievolume voorzien.

In het advies van de Provinciale dienst Waterlopen werd gesteld dat er 2 infiltratievoorzieningen (2 wadi's met diepte 1m cf. inplantingsplan) in open profiel voorzien worden in de aanvraag met een totale capaciteit van 302 m³ en een totale infiltratieoppervlakte van 548 m². De (nood)overloop van wadi 1 wordt rechtstreeks aangesloten op een cat. 2 waterloop en wadi 2 sluit eerst aan op een bestaande gracht vooraleer aan te sluiten op diezelfde cat. 2 waterloop.

Cf. art 5 §2, 3° en 5° van de GSV is een gedetailleerd plan/overzicht van de omvang en diepte van de gebundelde infiltratie-buffervoorziening(en) alsook de locatie en het niveau van de leegloop en overloop (incl. kwantificering aangesloten verharde oppervlakken/infiltratievoorziening), de aansluitpeilen van de infiltratievoorziening(en) op de lozingspunten op het watersysteem noodzakelijk, teneinde het effect van de realisatie van voorliggende vergunningsaanvraag op het watersysteem te kunnen beoordelen. → Gezien er tegenstrijdigheden zijn tussen het inplantingsplan en de E3-nota wat de eigenschappen van de infiltratievoorzieningen betreft, stelde het advies van de Provinciale dienst Waterlopen dat het aangewezen is om een detailtekening/-snede alsnog te bezorgen.

De raadgever van de aanvrager repliceerde hierop door middel van de nota op het loket dat de afmetingen van de wadi's vermeld zijn op het rioleringsplan van de site. De afmetingen bedragen voor wadi 1: lengte 166 m, diepte 0,75 m en breedte 3 m en voor wadi 2: lengte 59 m, diepte 1,5 m en breedte 4 m). Ook het profiel van de wadi's (zie volgende pagina) kan bekeken worden op het rioleringsplan. De aanvoer (rode lijn) van het hemelwater naar de wadi wordt opgebouwd als een communicerend vat. De wadi's liggen net iets lager dan de aansluitende verhardingen zodat ook de inhoud van de rioleringen zelf als extra bufferend vermogen werkt. De noodafvoer (blauwe lijn) zit gelijk met de bovenzijde van het infiltratieoppervlak zodat de volle diepte van de wadi kan benut worden.



De aanvrager dient de nodige aandacht te besteden dat de handelingen met een mogelijke impact op de plaatselijke waterhuishouding, zoals het wijzigen van het reliëf, met de nodige zorg worden uitgevoerd zodat er geen (bijkomende) schadelijke effecten ontstaan voor de directe omgeving/aanpalende percelen. De uitgevoerde handelingen mogen met andere woorden geen verslechtering betekenen voor de plaatselijke waterhuishouding.

De (resterende) vrijgekomen aarde moet op een correcte manier afgevoerd worden naar een vergunde stortplaats, of als deze gespreid wordt over andere (landbouw)percelen kan dit enkel als hiervoor een vergunning verkregen is.

Met betrekking tot de waterloop

Er bevinden zich geen stedenbouwkundige handelingen in de 5m erfdienstbaarheidsstrook.

Volgens art. 17 van de wet op de 'Onbevaarbare Waterlopen', daterend van 28 december 1967, zijn de aangelanden, gebruikers en eigenaars van kunstwerken, verplicht doorgang te verlenen, de nodige materialen, gereedschap en werktuigen voor de uitvoering van werken te laten plaatsen, en ook producten die voortkomen van de ruimingswerken binnen een 5-meterstrook vanaf de oever te aanvaarden.

Ook in art. 6 van het decreet van Het Vlaams Parlement van 19 juli 2013 tot wijziging van het decreet van 18 juli 2003 betreffende het "integraal waterbeleid" worden de onderhoudsstrook en de rechten en plichten van de aangelanden naast de waterloop uitgebreid beschreven.

1) Vrije strook 5 m :

Langs de waterloop dient in alle omstandigheden vanaf de oeversrand (open profiel) of vanaf de rand van de overwelling (gesloten profiel) steeds een vijf meter brede strook volledig vrij te blijven van elke bebouwing en aanplantingen (rekening houdend met de te verwachten volume van de aanplantingen) zodat de toegang tot de waterloop onder meer voor personen en materieel bij uitvoering van werken aan deze waterloop altijd is verzekerd.

Ook opslag of tijdelijke opslag mag niet in de 5m-strook (indien van toepassing).

De aanvraag dient rekening te houden met de bepalingen m.b.t. 5 m-onderhoudsstrook zoals hierboven vermeld.

2) Afrasteringen :

De afrasteringen in de langsrichting van de beek dienen geplaatst op:

- ofwel 1 m landinwaarts vanaf de taludinsteek van de waterloop maximaal 1,50 m. hoog
- ofwel 5 m landinwaarts vanaf de taludinsteek van de waterloop

Bij afrasteringen in de dwarsrichting ten opzichte van de waterloop dienen de nodige voorzieningen getroffen om een vrije doorgang binnen de 5 m strook mogelijk te maken door middel van een opening of een poort met een minimum breedte van 4 m.

3) Onderhoudslast :

De bestaande erfdienstbaarheid met betrekking tot de onderhoudslast van de waterloop blijft behouden.

De provincie kan niet verantwoordelijk worden gesteld voor eventuele schade aan de verharding aangelegd binnen de 5m-strook t.g.v. onderhoudswerken aan de waterloop.

De provincie kan niet instaan voor de kosten voor het verwijderen van maai- en ruimingsspecie die normaal binnen de 5m-strook mag worden gedeponeerde.

Het perceel 487A is belast met een erfdienstbaarheidsstrook van 5 m ten behoeve van de cat. 2 waterloop. In de toekomst zal deze ingeschreven waterloop van 2^{de} categorie met nr. WY.1.18. worden afgeschaft en het punt van oorsprong zou verplaatst worden naar de Brugse Baan.

4) Grondbewerkingen :

Het bewerken van de grond gelegen langs een ingeschreven waterloop mag slechts vanop een afstand van 1 m vanaf de taludinsteek van de waterloop.

5) (Her)aanplanting :

Bij heraanplantingen langs de betrokken waterloop dienen de bomen, omwille van het mechanisch onderhoud van de waterloop, min. 12 meter van elkaar te staan, geplant op 1 m landinwaarts vanaf de taludinsteek van de waterloop. De bestaande bomen mogen niet onttorteld worden om schade aan het talud te voorkomen.

6) Ophogingen :

Ophogingen binnen de 5 m-onderhoudsstrook worden niet toegelaten. Teneinde onderhoudswerken aan de waterloop uit te voeren dient de onderhoudsstrook vanaf de huidige taludinsteek een vlak verloop (horizontaal) te hebben en dit over de volledige breedte van deze 5 m-onderhoudsstrook.

(huidige taludinsteek = plaats van de kop van de talud zoals nu vastgesteld).

7) Toekomstige ontwikkelingen :

Onze dienst wenst hierbij tevens op te merken dat ook bij verdere ontwikkelingen op het terrein deze regelgeving ten allen tijde dient nageleefd te worden.

De 5m-erfdienstbaarheidsstrook van de waterloop wordt gerekend vanaf de taludinsteek/buitenkant overwelling. Er moet vertrokken worden vanuit de bestaande situatie.

Reactie Provinciale dienst waterlopen op de nota (19/01/2024) van de raadgever van de aanvrager via verstuur een bericht:

Met betrekking tot de compensatiemaatregelen:

Er wordt opgemerkt dat de pluviale kaart niet overeenstemt met de huidige situatie, gezien het hoogtemodel nog dateert van 2016 en er intussen op het naastliggend perceel al een beschutte werkplaats is vergund én gebouwd. Ook werd de aanwezige poel gedempt. Er kan worden akkoord gegaan dat overstromingszone 2 dus niet gecompenseerd moet worden.

De beschrijving van de aanvrager van overstromingszone1 als een bestaande laagte klopt, met name het grachtje langs braakliggend terrein dat op huidig moment nog wordt gebruikt als akkerland. Gezien de projectzone volledig in industriegebied gelegen is, wordt deze laagte niet aanschouwd als een KLE en is de motivatie van de aanvrager dat er zal worden aangesloten op wadi 1, aanvaardbaar. Er zullen zich vermoedelijk ook geen calamiteiten voordoen. Er wordt akkoord gegaan met het voorgestelde vloerpeil.

Met betrekking tot het GSV:

De aangeleverde peilmetingen (er wordt rekening gehouden met april 2023 en januari 2024) zijn aanvaardbaar en er wordt rekening gehouden met een gemiddelde hoogste grondwaterstand van 1,80 m onder het maaiveld. Beide wadi's worden voorzien boven dit peil en er wordt enkel een (nood)overloop voorzien. Dit is bijgevolg in orde.

Voor de toepassing van het GSV wordt aanvullend gekeken per wadi (infiltratiesysteem) wat er precies wordt aangesloten van afwaterende oppervlaktes.

WADI 1: ca. 12.013 m² - 5.668 m² hergebruik = ca. 6.345 m² à 330 m³/ha

Er moet minimaal 209 m³ voorzien worden en een minimale infiltratieoppervlakte van 253 m². Er wordt een infiltratievolume van 186 m³ en een infiltratieoppervlakte van 249 m² voorzien. Er is dus nog 23 m³ berging tekort en 4 m² infiltratieoppervlakte. De aanvrager dient bijgevolg de wadi aan te passen in dimensionering zodanig dat dit beperkt tekort nog aanvullend voorzien wordt.

WADI 2: ca. 4.306 m²

Er moet minimaal 142 m³ voorzien worden en een minimale infiltratieoppervlakte van 172 m². Er wordt een infiltratievolume van 177 m³ en een infiltratieoppervlakte van 177 m² voorzien. Deze infiltratieoppervlakte is ruim voldoende.

Conclusie

Merendeel van de opmerkingen gemaakt in het advies van de Provinciale dienst Waterlopen (d.d. 21/12/2023) konden weerlegd of uitgeklaard worden. Enkel de dimensionering van WADI 1 dient herzien/aangepast te worden om te voldoen aan de vereiste hoeveelheden infiltratieoppervlakte en infiltratievolume. De aanvrager dient dit te herbekijken en een aangepaste dimensionering van WADI 1 aan te leveren voor de beslissing van de deputatie door middel van een nieuwe projectinhoud. Er is nog ruimte, gezien de peilmetingen, om de wadi in kwestie iets dieper te voorzien en het ontbrekende volume alsnog te realiseren.

Aanvullend dienen ook de aanvullingen en aanpassingen die werden uitgevoerd naar aanleiding van het ongunstige advies van de Provinciale dienst Waterlopen aangeleverd te worden door middel van een nieuwe projectinhoud voor de volledigheid van het dossier.

e) Natuurtoets

De afstand tot het dichtstbijzijnde VEN-gebied (Het Wijnendalebos en vallei van de Waterhoenbeek) bevindt zich op ca. 6,7 km. De afstand tot het dichtstbijzijnde Habitatrichtlijngebied is ook meer dan 7 km: Bossen, heiden en vallei gebieden van Zandig VI. Westelijk deel.

De emissies van de verouderoven naar de omgeving zijn beperkt en voldoen aan de emissiegrenswaarden waardoor Hydro geen schade aan omliggende natuurgebieden zal berokkenen. Ook de geluidsemissies naar de omgeving geven geen aanleiding op negatieve effecten op de biodiversiteit aangezien er is geen speciale beschermingszone of VEN gebied in de directe omgeving ligt. Er zijn geen natuurgebieden in de ruime omgeving. De biologische waarderingskaart geeft evenmin waardevolle zones aan. (dichtste zone ligt op 75 m ten zuidwesten van het bedrijf en betreft een complex van biologisch minder waardevolle en waardevolle elementen).

De voortoets werd bekeken voor de bestaande toestand (gebaseerd op de huidige vergunde toestand als één milieutechnische eenheid (MTE)). Dit is gunstig. Deze voortoets gaf aan dat er geen significante impact is in de habitatrichtlijngebieden ten gevolge van de activiteiten uitgevoerd voor de respectievelijke MTE Remi Claeys en MTE Hydro Building Systems en Hydro Extrusion. Aangezien Hydro geen actualisaties doet en geen uitbreidingen aanvraagt zal er geen bijkomende impact zijn op nabijgelegen habitatrichtlijngebieden of vogelrichtlijngebieden voor wat de eutrofiëring en verzuring betreft, zowel voor als na de splitsing. Het dichtste habitatrichtlijngebied of vogelrichtlijngebied ligt op meer dan 5 km van het bedrijf.

Er werd een **verscherpte natuurtoets** in het kader van stikstofemissies uitgevoerd d.d. 24 oktober 2023 door Witteveen+Bos Belgium NV waarbij op basis van een grondige ecologische effectenanalyse, afgetoetst aan de huidige wetenschappelijke kennis en inzichten, en gebaseerd op alle beschikbare informatie kan besloten worden dat het voornemen en de bedrijfsactiviteiten van Remi Claeys Aluminium NV waarvoor omgevingsvergunning wordt aangevraagd geen risico inhoudt op onvermijdbare en onherstelbare schade aan de VEN-gebieden.

De nieuwe gieterij zal volgens de laatste stand der techniek gebouwd worden en de oude gieterij wordt op termijn buiten dienst gezet. Alle luchtmissies van deze nieuwe gieterij zullen door een Luehr rookgasfilter gekanaliseerd worden, zodat de monitoring eenvoudiger wordt via 1 emissiepunt.

De effectbeoordeling gebeurt cumulatief. Ondanks de splitsing van de milieutechnische eenheid blijven de twee aparte eenheden dus als één geheel beschouwd worden inzake effectenbeoordeling, zodat de effecten cumulatief beoordeeld kunnen worden. Dit geldt ook voor de passende beoordeling.

Voor vermisting ligt de impact voor de huidig vergunde situatie in de categorie van 0,001 kgN/ha/j – 0,006 kgN/ha/j voor de dichtstbijzijnde VEN. In de gewenste situatie vermindert de impact inzake vermisting op het dichtstbijzijnde VEN, maar blijft in dezelfde categorie.

Voor verzuring ligt de impact voor de huidig vergunde situatie in de categorie van 0,0714 – 0,429 kgN/ha/j voor de dichtstbijzijnde VEN. In de gewenste situatie vermindert de impact inzake verzuring op het dichtstbijzijnde VEN, maar blijft in dezelfde categorie.

Kortom in de toekomstige situatie, in het kader van onderhavige aanvraag en met de projectsite in zijn geheel, verkleint de reikwijdte van de emissie en depositie veroorzaakt door het projectvoornemen. Alle VEN-gebieden komen buiten de perimeter van 0,06 kg of 4,29 Zeq N/ha.jaar te liggen. Dankzij de inspanningen en vernieuwingen door het bedrijf en de inzet van BBT daalt de stikstofuitstoot aanzienlijk.

Aangezien er verscheidene diverse vegetatietypes zijn, wordt voor een correcte beoordeling van het gebied gekeken naar de meest gevoelige vegetaties. Oligotrofe stilstaande wateren is het meest kritische biotoop, gevolgd door heidebiotopen en gras- en hooilanden. Om de impact van verzuring en vermisting op VEN-gebieden te onderzoeken wordt gebruik gemaakt van de Kritische Last van ecosystemen.

Remi Claeys Aluminium NV (RCA) is reeds jarenlang actief op zijn site in Lichtervelde en de bijdrage aan emissie en depositie zal dalen in de toekomstige situatie. Op de website van

VMM kunnen gegevens geraadpleegd worden met betrekking tot de evolutie van de luchtkwaliteit. De doelstellingen van het Vlaams beleidsplan inzake verzuring werden reeds gehaald (toestand 2021), d.i. de oppervlakte natuur met overschrijding van de kritische lasten in 2030 moet minstens een derde lager zijn dan in 2005.

In 2021 werd de kritische last (KL) overschreden voor 18% van de oppervlakte natuur. De oppervlaktes in overschrijding zijn nog het hoogst voor soortenrijk grasland (20 %). Voor bos (18 %) en heide (4 %) zijn deze oppervlaktes lager. Vanaf 2000 is de verzuring sterk afgenomen van 80 % naar 18 % in 2021. Er kan dus gesteld worden dat de activiteiten van RCA de dalende trend inzake verzurende deposities niet hypothekeert.

Voor alle VEN-deelgebieden geldt dat de projectbijdrage aan de totale vermestende depositie in de toekomstige situatie onder de 0,006 kg/ha.jaar blijft. Een depositie van maximaal 0,006 kg op de totale KL zal zelfs voor het meest gevoelige habitat (3130) minimaal en verwaarloosbaar zijn. Ook al zijn de doelen voor bos en heide nog niet behaald, kan gesteld worden dat het project minimaal bijdraagt aan de totale depositie en dat deze slechts beperkt verantwoordelijk is voor de overschrijding van de KL. Integendeel, in de toekomstige, nieuwe situatie verkleint de projectbijdrage.

Er werd een verscherpte natuurtoets uitgevoerd m.b.t. het VEN-gebied. De conclusie luidt: Op basis van een grondige ecologische effectenanalyse, afgetoetst aan de huidige wetenschappelijke kennis en inzichten, en gebaseerd op alle beschikbare informatie kan besloten worden dat het voornemen en de bedrijfsactiviteiten waarvoor deze vergunning wordt aangevraagd geen risico inhoudt op onvermijdbare en onherstelbare schade aan de VEN-gebieden.

Er werd een **passende beoordeling** opgemaakt voor de inrichting van Remi Claey's Aluminium NV gezien voor deze exploitatie een aantal uitdienstnames, actualisaties en een nieuwe gieterij aangevraagd worden. De exploitatie gaat gepaard met NOx emissies. Aangezien actueel (sedert 28/07/2023) er geen drempelwaarden beschikbaar zijn, maar het dossier ingediend is vóór 28/07/2023, werd tijdens het O&V-fase van het dossier aanvullend een passende beoordeling aangeleverd.

In de passende beoordeling wordt via IMPACT modellering de aanvraag van Remi Claey's Aluminium bekeken inzake vermestende en verzurende depositie op omliggende SBZ. Voor de bedrijfsactiviteiten werd een modellering in het model IMPACT gemaakt om de reikwijdte van de depositie te bepalen. De emissies in de toekomstige situatie werden berekend uitgaande van emissiemetingen op reeds gerealiseerde gelijkaardige installaties of op basis van emissiefactoren.

Voor vermesting ligt de impact voor de huidig vergunde situatie in de categorie van 0,006 – 0,06 kgN/ha/j voor de dichtstbijzijnde SBZ. In de gewenste situatie vermindert dit tot de categorie van 0,001 – 0,006 kgN/ha/j.

Voor verzuring ligt de impact voor de huidig vergunde situatie in de categorie van 0,429 – 4,29 Zeq/ha/j voor de dichtstbijzijnde SBZ. In de gewenste situatie vermindert dit tot de categorie van 0,0714 – 0,429 Zeq/ha/j.

Alle SBZ-gebieden komen buiten de perimeter van 0,06 kg of 4,29 Zeq N/ha.jaar te liggen. Dankzij de inspanningen en vernieuwingen door het bedrijf en de inzet van BBT daalt de stikstofuitstoot aanzienlijk.

Aangezien er verscheidene deelgebieden zijn met diverse habitattypes, wordt voor een correcte beoordeling van het gebied gekeken naar het meest kritische habitatype, aangezien dit habitatype als eerste negatieve gevolgen zal ondervinden van eutrofiëring.

Voor alle SBZ-deelgebieden geldt dat de projectbijdrage aan de totale depositie in de toekomstige situatie onder de 0,006 kg/ha.jaar en 0,4 Zeq/ha.jaar blijft. Een depositie van maximaal 0,006 kg op een KDW van 8 kg/ha.jaar voor het meest gevoelige habitat (3130) is minimaal en verwaarloosbaar. Vermits quasi alle habitats minstens 7 kg/ha.jaar in

overschrijding zijn, kan gesteld worden dat het project minimaal bijdraagt aan de totale depositie en dat deze slechts beperkt verantwoordelijk is voor de overschrijding van de KDW. Integendeel, in de toekomstige, nieuwe situatie verkleint de projectbijdrage. Eenzelfde redenering kan gevolgd worden voor de verzurende depositie.

De conclusie luidt als volgt:

Op basis van een grondige ecologische effectenanalyse, afgetoetst aan de huidige wetenschappelijke kennis en inzichten, en gebaseerd op alle beschikbare informatie wordt in de bijgevoegde studies besloten dat het voornemen en de bedrijfsactiviteiten waarvoor deze vergunning wordt aangevraagd geen risico inhoudt op significant bijkomende nadelige ecologische impact op de aanwezige beschermde natuurwaarden in de natuurgebieden in de omgeving.

Actueel zijn er **geen drempelwaarden** beschikbaar. Er geldt noch voor NOx noch voor NHx een de minimis drempel. Dit betekent dat het effect van elke depositiebijdrage -hoe klein ook- dient getoetst te worden aan de kritische depositiewaarden van de betrokken habitats en het behalen van de instandhoudingsdoelstellingen.

Op 24 januari 2024 heeft het Vlaams Parlement het voorstel van het decreet over de pragmatische aanpak stikstof (ofwel het Stikstofdecreet) goedgekeurd. Dat was ingediend op 27 juli 2023 en geamendeerd door de meerderheidspartijen op 12 december 2023. De Vlaamse Regering heeft dat voorstel van decreet op 26 januari 2024 bekrachtigd. Het decreet treedt in werking de dag na publicatie in het Belgisch Staatsblad. Deze publicatie is gebeurd op 22/02/2024, waardoor het decreet aldus van kracht is sedert 23/02/2024.

f) Archeologienota

Lucht fotografische studie

Naar aanleiding van een archeologienota met betrekking op een perceel gelegen in Lichtervelde wordt een historisch desktoponderzoek uitgevoerd met betrekking tot de lokalisatie van mogelijk aanwezige resten uit de Eerste Wereldoorlog (WOI). Het projectgebied ligt in een regio die ver achter de frontlijn lag in het Duitse achterland maar op basis van historische bronnen zijn er aanwijzingen voor de aanwezigheid van een Duits militair knooppunt.

De luchtfotostudie toont aan dat er een beperkt potentieel is om WOI structuren aan te treffen. Binnen het projectgebied situeerde zich een Duits logistiek knooppunt dat iets verderop uitmondde in het Duitse munitiepark. Door het feit dat de structuren zich situeren in het reeds overbouwde gedeelte van het projectgebied is hier een laag potentieel tot kenniswinst. Het is puur op basis van de historische luchtfoto's echter niet mogelijk om na te gaan wat precies de impact geweest is in de bodem.

Algemeen kan er gesteld worden dat er volgende aandachtspunten zijn:

- Aanwezigheid van een Duits militair knooppunt met een mogelijke bunker, smalsporen/spoorlijnen en enkele bovengrondse barakken
- Mogelijke aanwezigheid van munitie door bombardementen en de nabijheid van het munitiepark

Archeologienota

De aanvraag omvat een archeologienota met referentienummer ID-26389. Op het loket van Onroerend Erfgoed kan worden waargenomen dat er akte genomen is van de nota.

De geacteerde archeologienota dient te worden nageleefd.

CONCLUSIE VERSLAG VAN DE RESULTATEN – BUREAUONDERZOEK & PROGRAMMA VAN MAATREGELEN:

Concreet dient ter hoogte van het onderzoeksgebied te worden uitgegaan van een trefkans inzake artefactensites en resten van bewoning, begraving of andere activiteiten in de vorm van bodemsporen. Daartegenover staat echter dat een deel van het terrein is opgehoogd en/of het bodemarchief is verstoord door bouwactiviteiten. Tevens is het niet duidelijk in welke mate de geplande ingrepen interfereren met het bodemarchief en waar. In de eerste

plaats dient een landschappelijk bodemonderzoek de bodemopbouw en bewaringscondities te evalueren. Mogelijk is verder onderzoek niet langer zinvol. Indien bodemhorizonten aanwezig zijn die kunnen wijzen op gunstige bewaringsomstandigheden m.b.t. artefactenconcentraties dan dienen deze bemonsterd te worden in een verkennend grid. In het geval van een positieve staalname wordt dit onderzoek aangevuld met waarderende archeologische boringen en/of testvakken. Met betrekking tot erfgoed bestaande uit bodemsporen is een proefsleuvenonderzoek de meest geschikte onderzoeksmethode indien dit nog kan leiden tot wezenlijke kenniswinst.

g) Mobiliteit-Mober (transport en verkeersveiligheid)

Er werd een mobiliteitsstudie opgemaakt door Keppler Consulting de dato 22 juni 2023 voor Remi Claeys Aluminium. De huidige inrit naar RCA bevindt zich in de Kortemarkstraat 52 en wordt gezamenlijk met Hydro gebruikt. Na splitsing komt er een nieuwe in- uitrit via de Mortelputstraat.

Uit het onderzoek van het bereikbaarheid- en het mobiliteitsprofiel van het project blijkt dat het project geen extra impact op de verkeersintensiteit en de verkeersafwikkeling van de omliggende straten heeft. Er worden geen extra verkeersstromen verwacht ten opzichte van de huidige situatie. Met de voorziene in- uitrit via Mortelputstraat wordt verwacht dat het vrachtverkeer van RCA met 48% zal verminderen en de verkeerssituatie ter hoogte van de huidige in- en uitrit op de Kortemarkstraat zal vereenvoudigen en verbeteren. De capaciteit van het kruispunt met de Mortelputstraat is volgens de Mober voor de toekomstige verkeersintensiteit voldoende. Er worden geen problemen verwacht. Verder worden nieuwe fietsenstallingen voorzien op terrein met laadinfrastructuur voor e-bikes. Extra voorzieningen zoals stroken voor het afslaand verkeer zijn niet noodzakelijk, zichtvelden etc. zijn onderzocht en toereikend. Het parkeerplaatsaanbod is voldoende. Er worden laadpunten voor e-wagens voorzien. Er worden laadpunten voor e-wagens voorzien. De directie zal verder het gebruik van trein en bus verder aanmoedigen. Met het faciliteren van het fietsen en de fietsvergoeding zal het aandeel van fietsers onder het personeel waarschijnlijk verder groeien. Bij deze kan geoordeeld worden dat er geen projectwijzigingen noodzakelijk zijn omwille van de mobiliteitsaspecten.

h) Milieutechnische aspecten

Er wordt een opsplitsing gemaakt in de bespreking van de milieutechnische aspecten voor de Remi Claeys Aluminium NV en Hydro Extrusion Lichtervelde NV – Hydro Building Systems Belgium NV gezien dit door onderhavige aanvraag twee aparte milieutechnische eenheden worden.

Remi Claeys Aluminium NV:

GPBV-installatie

Remi Claeys Aluminium omvat overeenkomstig de RIE (Richtlijn 2010/75/EU van het Europees Parlement en de Raad van 24 november 2010 inzake industriële emissies (geïntegreerde preventie en bestrijding van verontreiniging)) een GPBV-installatie waarvoor in toepassing van art. 2.1.1 van titel III van het VLAREM uitdrukkelijk is gesteld dat alle passende preventieve maatregelen tegen verontreiniging moeten getroffen worden door toepassing van de beste beschikbare technieken zodat geen belangrijke verontreiniging veroorzaakt kan worden.

Rubriek 20.2.4.b)3° omvat de hoofdactiviteit.

Voor deze iioa zijn de volgende BREFs van toepassing:

- horizontale BREFs: 'Industrial Cooling Systems'
- verticale BREFs: Non-ferrometaalindustrie (NFM) (30/6/2016)
- Vlaamse BBT-studies: "Best Beschikbare Technieken voor de non-ferro nijverheid" (Vito)

Het voorwerp van de aanvraag heeft betrekking op de GPBV-installatie(s) of de daarmee rechtstreeks samenhangende activiteiten die technisch in verband staan met de GPBV-

installatie en bijgevolg wordt een GPBV-evaluatie uitgevoerd aan de van toepassing zijnde BREFs.

De GPBV-rubriek 20.2.4.b) 3° heeft in de achtste kolom van de indelingslijst de kenletter S. Aan de vergunningsaanvraag werd een verslag van een oriënterend bodemonderzoek en een bodemattest van OVAM toegevoegd, waaruit blijkt dat met dat oriënterend bodemonderzoek voldaan is aan de bodemonderzoeksplicht, vastgesteld door en krachtens artikel 33bis van het decreet van 27 oktober 2006 betreffende de bodemsanering en de bodembescherming.

GPBV-evaluatie

Een eerste toetsing van de vergunning werd doorgevoerd in 2004, een tweede in 2017, en later in het kader van vergunningsaanvraagdossiers. Aan het productieproces werden sedert de laatste evaluatie geen relevante wijzigingen doorgevoerd, noch zijn er relevante wijzigingen gebeurd van de omgevingsfactoren. De conclusies kunnen dan ook behouden blijven.

Er kan besloten worden dat het bedrijf in kwestie de best beschikbare technieken aanwendt in de verschillende onderdelen van het productieproces en tegemoetkomt aan de doelstellingen en beoogde resultaten van de BREF.

Uit het uitgevoerde onderzoek blijkt dat, mits het opleggen van de voorgestelde bijzondere voorwaarden, de vergunning(en) voldoe(t)(n) aan de vereisten gesteld in de bepalingen van VLAREM I, die overeenstemmen met de vereisten in de bepalingen van de Richtlijn inzake Industriële Emissies 2010/75/EU.

Energie-intensieve inrichting

Remi Claeys Aluminium heeft een jaarlijks primair energiegebruik van ten minste 0,1 PetaJoule, in casu 0,1335 PJ/jaar, het betreft een energie-intensieve inrichting.

Het gaat hier om een verandering van een inrichting met een totaal jaarlijks primair energiegebruik van ten minste 0,1 PetaJoule, voorzover die verandering een jaarlijks primair meerverbruik van ten minste 10 TJ met zich meebrengt (hierbij wordt gekeken naar het energieverbruik van de nieuwe installatie(s) op zich) een energiestudie overeenkomstig de bepalingen uit artikel 6.5.4 van het Energiebesluit werd toegevoegd aan de aanvraag.

De bij de omgevingsvergunningsaanvraag toegevoegde energiestudie toont op voldoende wijze aan dat de in bedrijf te nemen nieuwe gieterij en het kantoorgebouw de meest energie-efficiënte inrichting is die economisch haalbaar is.

Remi Claeys Aluminium NV is voor haar vestiging te Kortemarktstraat 52, 8810 Lichterveld toegetreten tot de energiebeleidsovereenkomst voor Vlaamse energie-intensieve ondernemingen (niet-VER-bedrijven). Aan de verplichting van een energieplan wordt dus voldaan.

Inplantingsregels

De volgende verbods- en afstandsregels van titel II van het VLAREM zijn relevant voor de inrichting:

Artikel 5.17.4.1.3.

§ 1.

Tenzij anders vermeld in de omgevingsvergunning voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, is de exploitatie van een inrichting, ingedeeld in klasse 1, voor de opslag van andere dan gevaarlijke vloeistoffen van groep 1 en 2 verboden:

1° in een waterwingebied of een beschermingszone type I, II of III;

2° in een gebied ander dan een industriegebied; 3° op minder dan 100 m afstand van :

- a) een woongebied;
- b) een parkgebied;
- c) een recreatiegebied

§ 2.

De verbodsbepalingen van paragraaf 1 gelden niet :

1° voor bestaande inrichtingen of gedeelten ervan, zoals vermeld in artikel 3.2.1.1;
2° voor gevaarlijke producten welke in een dusdanige fysicochemische toestand verkeren dat zij geen eigenschappen bezitten die een zwaar ongeval met zich kunnen meebrengen voor zover dit bevestigd wordt door een deskundige erkend voor de discipline externe veiligheid risico's voor zware ongevallen; voor gevaarlijke producten die behoren tot de eigenlijke exploitatie van een waterwinning
3° voor openbaar nut.

§ 3.

Tenzij anders vermeld in de omgevingsvergunning voor de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, is de exploitatie van een tankenpark voor de opslag van gevaarlijke vloeistoffen van groep 1 en groep 2 verboden in een waterwingebied of een beschermingszone type I, II of III.

De opslag van vloeistoffen die op lange termijn gevaarlijk zijn voor de gezondheid (rubriek 17.3.7.3°) van 102,787 ton is in de eerste klasse ingedeeld.

Er werd in de lopende vergunning een afwijking toegestaan op deze afstands-/verbodsregel nl.:

"In afwijking van art. 5.17.4.1.3.§1 van titel II van het Vlarem is de opslag van afvalolie Somentor (GHS08) toegelaten op minder dan 100 m van het woongebied." Het betreft de opslag van afvalolie (tank van 30.000L niet verplaatst wordt). Er is geen wijziging m.b.t. deze tank. De verleende afwijking blijft gelden.

Afvalstoffen en materialen

Remi Claeys Aluminium NV produceert hoogfrequent gelaste aluminium buizen uit aluminiumschroot. Deze buizen vinden hun toepassing in diverse domeinen, zowel in de consumentgerichte producten als in de bouw- en automobielenindustrie.

Remi claeys Aluminium NV haalt het meeste aluminiumschroot zelf op bij schroot verwerkende bedrijven met eigen vrachtwagens. Verder wordt ook een deel van het aluminiumschroot via schrootophalers aangeleverd. Het betreft hier zuiver aluminiumschroot en aluminiumschroot met PE-film dat in welbepaalde verhoudingen gelijk ingezet wordt met legeringselementen.

Wanneer het schroot binnenkomt wordt het vooraleer te lossen gewogen met de eigen weegbrug en aan een kwaliteitscontrole onderworpen. Vrachten die niet aan de gestelde kwaliteitseisen voldoen worden afgewezen en teruggestuurd naar de plaats van herkomst. Ze beschikken ook over een detectiepoort voor radioactiviteit zodat mogelijks radioactief afval niet in de smeltoven terecht kan komen.

Het schroot wordt zowel binnen in de loods als buiten op een betonnen vloer opgeslagen. Het mogelijks verontreinigd afvalwater van de schrootopslag buiten wordt via een bezinkbekken en KWS-afscheider naar de meetgoot met een continue debietregistratie afgevoerd. Nadat het aluminiumschroot op de schrootkoer of in de loods opgeslagen wordt, wordt het naar de smeltoven gebracht. Er wordt gesmolten met batches van ongeveer 20 ton. Het laden van de oven gebeurt met een automatische laadmachine die het schroot op de laaddeempel plaatst en bij een volgende lading doordrukt tot het opgewarmde schroot in de smelt terechtkomt.

Vanuit de smeltoven wordt het smelt langs open kanalen naar de gietoven geleid. In deze kanalen kunnen er eventueel nog legeringselementen toegevoegd worden. In de gietoven wordt de smelt op temperatuur gehouden en ontgast waarna het gieten in de gietputten kan gebeuren. De smelt wordt door het koelwater afgekoeld waarna de gietbaren door middel van een takel uit de gietputten gehesen worden. Deze worden naar een extern bedrijf gebracht (Alvance in Duffel of Constellium in Parijs) gebracht voor het warmwalsen. Na dit proces worden ze teruggebracht naar de eigen exploitatie in Lichtervelde, waar het verder bewerkt wordt in de koudwals.

Op de koudwals worden de warmgewalste coils verder gewalst tot de gewenste dikte. Door de koudvervorming van het aluminium wordt er warmte opgewekt die afgevoerd wordt met de

walsolie. Deze walsolie wordt continu gefilterd. Wanneer de walsolie niet meer bruikbaar is, wordt deze ingezet aan de buizenmachines voor een goede geleiding (op de rollen van het transport) van de aluminium buizen op de buizenmachines. Per buizenmachine is er een walsoliereservoir met pomp en filtering van waaruit toegevoerd wordt naar iedere rollenset, waar de aluminiumplaat gevormd wordt tot een buis.

Vervolgens worden de koudgewalste coils naar een extern bedrijf (Coil in landen) gebracht voor de anodisatie. Deze worden vervolgens terug naar de eigen exploitatie getransporteerd en naar de slitter gebracht waar deze in repen gezaagd worden. Deze repen worden naar de buizenmachines gebracht waar ze gevormd en gelast worden tot buizen. Het productieproces wordt volledig uitgevoerd binnen in de loods van Remi Claeys Aluminium NV met uitzondering van de tussenstappen die bij externe bedrijven gebeuren.

Op jaarbasis wordt er bij Remi Claeys Aluminium NV 30.000 ton aluminiumschroot hersmolten. Per dag wordt er ongeveer 100 ton aluminiumschroot gesmolten en gegoten in blokken. Bij het smelten van aluminium gaat er ongeveer 4 gewichtsprocent van het aluminiumschroot verloren door verontreinigingen. Deze verontreinigingen, de 'kras' of 'skimmings' worden door een geregistreerde inzamelaar opgehaald om nog verder te recycleren.

Het aluminiumafval afkomstig van RCA wordt volledig hergebruikt als grondstof voor de smeltoven. Skimmings (dross) die ontstaan bij het smelten van aluminium worden afzonderlijk gehouden in een overdekte opslag omdat contact met water ervoor zorgt dat er sterke geuremissies ontstaan.

Andere afvalstromen worden verzameld in het aanwezige containerpark dat met het integraal afvalbeheer door een erkende IHM (op de site zelf aanwezig) beheerd, gesorteerd en naar een vergunde verwerker gebracht wordt. Hierbij wordt er rekening gehouden met het circulaire waarbij de voorkeur gegeven wordt aan hergebruik en recyclage van de afvalstoffen. Slechts wanneer het niet anders kan worden afvalstoffen op een deponie gestort.

RCA beschikt over de nodige afvalstoffenregisters (zowel als producent van afvalstoffen en als verwerker van afvalstoffen) die op regelmatige tijdstippen en minstens maandelijks geactualiseerd worden. Voor de te verwerken afvalstoffen beschikt RCA eveneens over een door de afdeling handhaving goedgekeurd werkplan.

Impact van de activiteiten

De opslag van het schroot vindt plaats in de loods of buiten op een betonnen vloer waar het mogelijks verontreinigd afvalwater van de schrootopslag buiten wordt via een bezinkbekken en KWS-afscheider naar de meetgoot met een continue debietregistratie afgevoerd. Al de productieprocessen worden binnen in de loodsen op een vloeistofdichte vloer uitgevoerd.

De bestaande activiteiten van Remi Claeys Aluminium NV passen in het Vlaamse materialenbeleid en het duurzaam beheer van materiaalkringlopen waarbij zoveel mogelijk afvalstromen gerecupereerd en nuttig toegepast worden en materiaalverspilling beperkt wordt.

Lucht

Met deze aanvraag wijzigen de relevante bronnen van emissie niet ten opzichte van de huidige situatie (= fase A).

De afzuiging van de bestaande gietoven is aangesloten op een stoffilter wat een verbetering van de stofemissies met zich meebracht en waardoor voldaan is aan alle geldende emissiegrenswaarden.

De bestaande, niet-gewijzigde belangrijkste bronnen en de nieuwe bronnen van de nieuwe gieterij, zullen verder gemonitord worden volgens de geldende & vigerende wetgeving tot aan de afbraak van de oude gieterij (fase B).

De afzuigingen van de smeltoven en de gietovens (fase B en verder) worden aangesloten op een rookgasbehandelingsinstallatie met kalkdosering ter beperking van de emissies en geurvrachten.

Bij Remi Claeys Aluminium staan er heel wat kleine stookinstallaties voor de verwarming van de gebouwen. Op één stookinstallatie na zijn deze stookinstallaties telkens gevoed met aardgas en hebben ze een nominaal thermisch ingangsvermogen dat lager is dan 300 kWth. Op deze stookinstallaties dienen conform de Vlarem II vereisten geen emissiemetingen uitgevoerd te worden. De emissies afkomstig van deze stookinstallaties zijn enkel de typische verbrandingsparameters CO en NO_x. Deze stookinstallaties worden periodiek afgesteld en onderhouden en de vuilvrachten van deze parameters zijn beperkter dan de grotere installaties bij Remi Claeys. Aangezien er ook geen verwarmingsinstallaties bijgeplaatst worden, maar een aantal buiten dienst genomen zijn zijn de effecten voor de omgeving alleen maar beter. Wat betreft de passende beoordeling worden al deze installaties wel meegenomen.

De aanvraag biedt een overzicht van de relevante emissies bij Remi Claeys Aluminium. Hierbij wordt per installatie een overzicht gegeven van de laatste emissiemetingen. De meetrapporten van al deze emissiemetingen liggen ook steeds ter inzage bij Remi Claeys Aluminium.

Voor het onderdeel afvalgassen in de atmosfeer wordt beoordeeld aan de hand van de volgende indicatoren:

- De milieukwaliteitsnormen voor lucht uit bijlage 2.5.1, 2.5.2 en 2.5.8 van VLAREM II en de daaruit af te leiden beschikbare milieugebruiksruimte in de omgeving van een project;
- De relevantie van de bijdrage van een project.
 - o De bijdrage van een project wordt bepaald aan de hand van metingen of modelberekeningen conform de bepalingen uit bijlage 2.5.3. en bijlage 4.4.1. van VLAREM II
 - o De relevantie van de bijdrage van een project wordt bepaald aan de hand van het significantiekader in het MER-richtlijnenboek lucht.

Geleide emissies zijn afkomstig van de smeltoven, gietovens en de ontlaatovens. Polluenten die hierbij ontstaan zijn NO_x, TOC, stof, dioxines, HCl, HF en KWS. De afzuiging van de nieuwe smeltoven en gietovens worden aangesloten op een rookgasbehandelingsinstallatie, m.b.v. een kalkdosering wordt ook de uitstoot van dioxines gereduceerd. In de smeltoven wordt gebruik gemaakt van low NO_x-branders ter reductie van NO_x-emissies. Er wordt een nieuwe schoorsteen gebouwd van 26 meter hoog, wat 12 meter hoger is dan de huidige en zal zorgen voor een grotere verspreiding van de polluenten. De geldende emissiegrenswaarde voor dioxines van de smeltoven bedraagt 0,1 ng TEQ/Nm³. De gemeten waarde zoals opgenomen in het aanvraagdossier bedraagt 1,3 ng TEQ/Nm³. De emissiegrenswaarde wordt hier overschreden. De gietoven voldoet wel aan de norm van 0,1 ng TEQ/Nm³.

Emissiemetingen van de afzuiging van de koudwals geven een verhoogde emissie aan voor TOC. Indien rekening gehouden met de meetfout wordt wel voldaan aan de emissiegrenswaarde van 150 mg/Nm³. In het IMJV-rapport van 2022 werd een totale uitstoot van 91 ton NMVOS gerapporteerd, dit ligt ver boven de IMJV-drempelwaarde van 20 ton. De totale NO_x – emissiejaarvracht wordt geschat op 30,4 ton. Dit is onder de IMJV-jaardrempel van 50 ton NO_x.

Niet-geleide emissies van geurpolluenten ontstaan bij het openen van de smeltoven en tijdens het gieten van het aluminium. De nieuwe smeltoven zal afgedekt worden en is uitgerust met afzuigkappen boven de laaddeuren. De exploitant stelt dat hierdoor niet-geleide diffuse geuremissies quasi tot nul herleid worden. Het schroot wordt zoveel als mogelijk binnen opgeslagen ter voorkoming van diffuse emissies

In de omgeving van het bedrijf beschikt de VMM over modelberekeningen van de jaargemiddelde fijn stof en NO₂-concentratie. In 2022 bedroeg de gemiddelde concentratie

hier voor NO₂ 11-15 µg/m³, voor PM₁₀ 21-25 µg/m³ en voor PM_{2.5} 10,6-12,5 µg/m³. Deze waarden zijn niet verhoogd ten opzichte van het landelijk gemiddelde in Vlaanderen. Er zijn geen metingen van overige pollutanten door VMM in de omgeving van het bedrijf

De emissiegrenswaarde van dioxines voor de smeltoven van 0,1 ng TEQ/Nm³ wordt overschreden. indien de emissiegrenswaarde van 0,1 ng TEQ/Nm³ niet gehaald kan worden, dienen bijkomende reductiemaatregelen genomen te worden. Schrootafval bevat naast dioxines ook DL-PCB's, dit dient mee opgenomen te worden in de emissiemetingen. Het bedrijf is bovendien omringd door woongebied. In het IMJV-rapport van 2022 werd een totale uitstoot van 91 ton NMVOS gerapporteerd, dit ligt ver boven de IMJV-drempelwaarde van 20 ton. Emissieresultaten van de afzuiging van de koudwals tonen een verhoogde emissie voor TOC. Er kan slechts voldaan worden aan de emissiegrenswaarde van 150 mg/Nm³ als rekening wordt gehouden met de meetfout. Gelet op de hoge uitstoot van NMVOS en het niet voldoen aan de emissiegrenswaarde van 150 mg/Nm³ voor TOC, dienen maatregelen genomen te worden. Het is aangewezen hierover een bijzondere voorwaarde te formuleren.

Met betrekking tot de geuremissies van het bedrijf, wordt aangegeven dat het aantal meldingen van geurwaarnemingen de laatste jaren significant is afgenomen. Bij een geurmelding ondernemen de operatoren van de smeltoven onmiddellijk actie. Er wordt verwacht dat de geurvrachten in de nieuwe gieterij nog verder zullen afnemen. De diffuse emissies zullen immers afnemen. Daarnaast wordt er een nieuwe schoorsteen gebouwd die 12 meter hoger is dan de huidige schoorsteen. Er zal hierdoor een beter verwaaiingseffect en spreiding zijn met een verminderde geurimmissie tot gevolg.

Er kan aangenomen worden dat er geen abnormale emissies naar de lucht zullen zijn ten gevolge van de gevraagde verandering.

Het is aangewezen dat exploitant na de inwerkingstelling van de nieuwe gieterij aantoont dat de vigerende emissiegrenswaarden voor de smelt- en de gietoven nageleefd worden. Dit kan in een bijzondere voorwaarde opgelegd worden.

Bodem

De bestaande bedrijfsterreinen en de bedrijfslokalen zijn uitgerust met een verharding. De opslagplaatsen en plaatsen waar gevaarlijke stoffen kunnen vrijkomen (bijv. de walsoliekamer, oliecontainer...) zijn voorzien van aangepaste inkuipingen. Emissies naar bodem of grondwater zijn onder normale omstandigheden uitgesloten.

Er worden geen nieuwe opslagtanks aangevraagd bij deze omgevingsvergunningsaanvraag. Alle opslagtanks zijn hetzij dubbelwandig uitgevoerd of indien enkelwandig, voorzien van de nodige inkuipingen. De nodige periodieke beperkte en algemene onderzoeken worden uitgevoerd. De conformiteitsattesten en de keuringsattesten van de tanks worden bijgehouden op de exploitatiezetel. De nodige pictogrammen en brandbestrijdingsmiddelen zijn aanwezig. De geldende afstandsregels worden gerespecteerd.

De losplaatsen van alle gevaarlijke/brandbare producten in bulk zijn voorzien van een lekdichte vloer met opvanggoot. De opvanggoot is voorzien van een KWS-afscheider en een noodklep die bij eventuele calamiteiten kan dichtgezet worden zodat geen afvloeit naar de riolering kan plaatsvinden.

Voor de nieuwe gieterij, die een ingedeelde GPBV activiteit is en waar de nieuwe smeltoven en de 2 gietovens op de nog braakliggende terreinen zullen geïnstalleerd worden, is er door AECOM een oriënterend bodem onderzoek uitgevoerd. De percelen waarop de nieuwe GPBV-activiteiten uitgevoerd zullen worden betreffen: Afd.Lichtervelde, sectie E, perceel 0486/00 een 0487/00A.

De opslag van gevaarlijke producten gebeurt in kleine verpakkingen waarbij het risico voor milieu en omgeving beperkt is. De producten zijn opgeslagen in de technische ruimtes of in speciaal daarvoor aangekochte veiligheidskasten;

De transformatoren zijn voorzien van een vloeistofdichte inkuiping. De olietransformator in de nieuwe gieterij zal in een vloeistofdichte inkuiping voorzien worden en zal voldoen aan Verordening (EU) 2019/1783.

De firma Remi Claeys heeft de bodemonderzoeksplicht in het kader van de GPBV-activiteit (Zie bijlage III, de categorie 4: productie en verwerking van metalen, d) installaties voor het smelten, met inbegrip van het legeren, van non-ferrometalen, inclusief terugwinningsproducten (affineren, vormgieten enzovoort) (projecten die niet onder bijlage II vallen). De productiecapaciteit is minder dan 50.000 ton/jaar. Periodieke bodemonderzoeken worden samen met het historisch passief met de correcte frequentie uitgevoerd en opgevolgd.

Er kan aangenomen worden dat de nodige voorzorgsmaatregelen getroffen worden om bodem- en grondwaterverontreiniging te voorkomen.

Externe veiligheid

Alle investeringen in brandveiligheid werden besproken met de brandverzekeraar en de plaatselijke brandweer. Op periodieke basis worden interventieoefeningen gehouden in samenwerking met de plaatselijke brandweer. Het noodplan of brandinterventieplan Remi Claeys Aluminium is in overleg met de brandweer besproken.

Een Veiligheidsinformatieplan zal opgesteld worden om de risico maatregelen bij eventuele calamiteit bij het buurbedrijf te beheersen.

Mits zorgvuldige bedrijfsvoering is het risico voor de externe veiligheid tot een aanvaardbaar niveau beperkt.

Geluid en trillingen

Er werd een geluidsstudie uitgevoerd door dBA-Plan BV d.d. 9/11/2023 om het specifiek geluid van de toekomstige nieuwe situatie te bepalen. Het huidige oorspronkelijke omgevingsgeluid werd bepaald door op het adres Weststraat 44 continu te meten.

Op basis van deze metingen in de Weststraat 44 (de meest nabijgelegen woning tot de nieuwe gieterij) besluit de geluidsdeskundige dat er moet voldaan zijn aan 40 dB(A) in de omgeving tijdens de avond – en nachtperiode overeenkomstig de bepalingen van VLAREM II. De overdrachtsberekening volgens ISO9613 geeft aan dat het specifiek geluid (smeltoven, gieterij, bijhorende installaties) ter hoogte van de Weststraat 44 maximaal 35 dB(A) bedraagt. De grenswaarde van 40 dB(A) wordt bijgevolg gerespecteerd bij maximale werking van de bronnen. Het continu geluid kan tijdens de nachtperiode met maximaal 3 dB(A) stijgen in de worst-case benadering (meewind en alle bronnen in werking). Ter hoogte van de woning in de Weststraat 46 bedraagt de specifieke bijdrage van de continue bronnen maximaal 37 dB(A).

De verhandeling van schroot in de afgesloten geïsoleerde schrootopslag zorgt niet voor een bijdrage van meer dan 50 dB(A) (theoretisch) gedurende de avond – en nachtperiode ter hoogte van de woningen in de Weststraat, aldus de geluidsdeskundige. De gewijzigde indoor opslag van het schroot is een overduidelijke verbetering t.o.v. de huidige situatie waarbij schrootverhandeling in open lucht gebeurt.

Kortom, het specifiek geluid van de nieuwe situatie voldoet aan de bepalingen conform VLAREM II op basis de aangeleverde informatie. Er kan aangenomen worden dat de gevraagde verandering geen abnormale geluidshinder zal veroorzaken voor de omgeving.

Water – lozing

Met voorliggende aanvraag wenst men de huidige milieutechnische eenheid (afgekort 'MTE') op te splitsen in 2 nieuwe milieutechnische eenheden, als 2 nieuwe inrichtingen, beide nog steeds gelegen te 8810 Lichtervelde:

- Remi Claeys Aluminium n (RCA), gelegen in de Mortelputstraat 29 ;
- 'Hydro Extrusion Lichtervelde nv' + 'Hydro Building Systems Belgium nv' (Hydro), gelegen Kortemarkstraat 52.

Met deze aanvraag wenst Remi Claeys Aluminium nv de exploitatie van al haar activiteiten die nu vermeld staan op de site te Kortemarkstraat 52, te her-adresseren naar het nieuwe exploitatie adres in de Mortelputstraat 29. Voor de inrichting Remi Claeys Aluminium nv is er naast het stedenbouwkundig luik, ook de nieuwe gieterij die op een nieuwe locatie wordt gebouwd waarbij er 3 fasen (A, B, C) worden onderscheiden.

De fase A heeft impact op de MTE Remi Claeys Aluminium nv en op de MTE Hydro Extrusion Lichtervelde nv / Hydro Building Systems nv. De fases B en C hebben enkel impact op de MTE Remi Claeys Aluminium nv. Daarnaast gebeuren met deze aanvraag ook nog een aantal actualisaties.

FASE A:

In deze fase wordt de vergunde situatie (1 MTE) gesplitst naar 2 nieuwe MTE's. De activiteiten blijven dezelfde. Bij deze fase A is er ook een vervanging van de koeltorens voor het industrieel koelwater (koelwater van alle te koelen machines buiten het gietproces) van Remi Claeys Aluminium nv.

FASE B:

Deze fase is enkel van toepassing op de firma Remi Claeys Aluminium nv en omvat de bouw van een nieuwe gieterij, ter vervanging van de oude. De totale capaciteit blijft 135 ton per dag. Tegelijkertijd wordt het bestaande productieproces aangepast met deze nieuwe gieterij, waarbij het extern proces van warmwalsen voor een groot deel niet meer noodzakelijk zal zijn. Hiermee zal de doorlooptijd van het productieproces en de impact op de omgeving significant dalen. Vooral op het gebied van mobiliteit zal een grote milieuwinst gemaakt worden. De transporten van en naar de externe partner voor het warmwalsen zullen immers grotendeels wegvallen met het in dienst nemen van de nieuwe gieterij.

De afvalwaterlozingsdebieten worden met voorliggende aanvraag verdeeld over de 2 MTE's. Voorts wordt bij de herberekening van de afvalwaterlozingsdebieten nu rekening gehouden met de piekdebieten aan potentieel verontreinigd hemelwater die kunnen ontstaan ten gevolge van composietbuizen.

De lozingspunten van beide exploitaties bevinden zich in centraal gebied. Volgende lozingspunten werden aan het bedrijf van Remi Claeys Aluminium toegekend:

- 2 lozingspunten HA ;
- 1 lozingspunt BA ;
- stop te zetten lozingspunt KW (koelwater).

Alle lozingspunten (dus HA en BA) lozen op de openbare riolering die afvoert naar RWZI Kortemark.

Huishoudelijk afvalwater (HA) – rubriek 3.2.2°a) :

Momenteel is de gemeenschappelijke MTE vergund voor de lozing van HA via 5 verschillende lozingspunten. Het vergund debiet van 5 m³/uur wordt, net als de lozingspunten, door de splitsing verdeeld over de 2 nieuwe MTE's. Bij Remi Claeys Aluminium NV wordt hierop volgende situatie bekomen:

- LPT1 HA: 1 m³/uur – 24 m³/dag – 5.610 m³/jaar
 - LPT2 HA: 0,5 m³/uur – ~~30 m³/dag~~ – 2.500 m³/jaar -> 30m³/d is onmogelijk aan 0,5m³/u
- | | |
|---------|---|
| | 12 m ³ /dag |
| + | ----- |
| Totaal: | 1,5 m ³ /uur – 36 m ³ /dag – 8.110 m ³ /jaar |

Dit zijn de maximumdebieten voor de lozing van HA om op te nemen in de vergunning van MTE RCA. De afvoer van deze 2 HA-stromen verloopt telkens via septische put.

Bedrijfsafvalwater (BA) – rubriek 3.4.2°:

Op 21 november 2023 vroeg de VMM via e-mail aan de aanvrager om de gevraagde afvalwaterlozingsdebieten te verduidelijken, gezien een detailberekening van die debieten ontbrak in het aanvraagdossier. Die vraag werd op 18 december 2023 via bericht in het

omgevingsloket beantwoord door het overmaken van 2 bijlagen met de nodige uitleg. Onderstaande berekening is op die informatie gebaseerd.

De vergunde maximumdebieten in de gemeenschappelijke MTE hielden geen rekening met de piekdebieten zoals die tegenwoordig dienen te worden berekend om nu ook composietbuizen in rekening te brengen.

Van de vergunde lozing van maximum $5,05 \text{ m}^3/\text{uur}$ – $120 \text{ m}^3/\text{dag}$ – $10\,000 \text{ m}^3/\text{jaar}$, is een gedeelte afkomstig van spuistromen van de waterbehandeling en koeltorens van MTE 'Hydro'. Van de momenteel vergunde lozing resteert dan in theorie nog $3,55 \text{ m}^3/\text{uur}$ om te lozen via de meetgoot van MTE 'RCA'. Door de recent besliste investering in adiabatische droogkoelers valt echter ook hier een spuistroom van de koeltorens weg. Het zou volgens die aanvullende nota in het omgevingsloket hier tevens gaan om een debiet van $1,5 \text{ m}^3/\text{uur}$. Ook volgens die nota zou nog eens $1,5 \text{ m}^3/\text{uur}$ uit het vergund debiet afkomstig zijn van de schrootkoer. Dit betekent dat naast het potentieel verontreinigd hemelwater max. $0,55 \text{ m}^3/\text{u}$ of $13,2 \text{ m}^3/\text{d}$ bedrijfsafvalwater ontstaat bij MTE 'RCA'.

In de aanvraag is sprake van een schrootkoer van 3.595 m^2 en een containerpark van 200 m^2 , samen goed voor een afstroomoppervlakte van 3.795 m^2 . Het hemelwater dat hierop terechtkomt en dus potentieel verontreinigd is, dient inderdaad beschouwd te worden als bedrijfsafvalwater, met in theorie deze debieten:

- maximum uurdebiet: $3.795 \text{ m}^2 \times 0,0159 \text{ m}^3/\text{m}^2/\text{uur} = 60,34 \text{ m}^3/\text{uur}$
- maximum dagdebiet: $3.795 \text{ m}^2 \times 0,0408 \text{ m}^3/\text{m}^2/\text{dag} = 154,84 \text{ m}^3/\text{dag}$
- maximum jaardebiet: $3.795 \text{ m}^2 \times 0,85 \text{ m}^3/\text{m}^2/\text{jaar} = 3.226 \text{ m}^3/\text{jaar}$

Het studiebureau argumenteert in de nota terecht een afstroomcoëfficiënt van 0,9. Dit resulteert in de volgende maximumdebieten aan potentieel verontreinigd hemelwater:

- maximum uurdebiet: $60,34 \text{ m}^3/\text{uur} \times 0,9 = 54,31 \text{ m}^3/\text{uur}$
- maximum dagdebiet: $154,84 \text{ m}^3/\text{dag} \times 0,9 = 139,35 \text{ m}^3/\text{dag}$
- maximum jaardebiet: $3.226 \text{ m}^3/\text{jaar} \times 0,9 = 2.903 \text{ m}^3/\text{jaar}$

Aldus vraagt men voor de MTE 'RCA' de volgende totaaldebieten voor de lozing van bedrijfsafvalwater:

- maximum uurdebiet: $54,31 \text{ m}^3/\text{uur} + 0,55 \text{ m}^3/\text{uur} = 54,86 \text{ m}^3/\text{uur}$
- maximum dagdebiet: $139,35 \text{ m}^3/\text{dag} + 13,2 \text{ m}^3/\text{dag} = 152,55 \text{ m}^3/\text{dag}$

Er kan hiermee akkoord worden gaan. Rubriek 3.4.2° is inderdaad van toepassing op het BA van de MTE 'RCA'.

Volgens projectinhoudsversie 5 (momenteel de recentste) in het omgevingsloket is er voor de MTE 'RCA' een jaardebiet BA aangevraagd van $10.000 \text{ m}^3/\text{jaar}$. Dit is echter het huidige jaardebiet zoals momenteel vergund voor beide MTE's samen onder huidige gemeenschappelijk MTE, en is allicht een vergissing. Het jaardebiet komt in de nota niet aan bod. Bij een continue lozing van het overige BA van de MTE 'RCA' kan hoogstens volgend jaardebiet ontstaan: maximum $13,2 \text{ m}^3/\text{dag} \times \text{maximum } 366 \text{ dagen/jaar} = 4.831 \text{ m}^3/\text{jaar}$. Dus in theorie kan hier een jaardebiet BA ontstaan van $2.903 \text{ m}^3/\text{jaar} + 4.831 \text{ m}^3/\text{jaar} = 7.734 \text{ m}^3/\text{jaar}$.

Uit de aangevraagde bijzondere voorwaarden blijkt dat men de momenteel vergunde bijzondere lozingsnormen wenst te behouden voor dit BA, dus onder MTE 'RCA'. Rekening houdend met de samenstelling van beide BA-stromen is dit correct. Er kan worden akkoord gegaan om die bijzondere lozingsnormen in de vergunning voor MTE 'RCA' te laten opnemen:

- totaal stikstof (N t) : 15 mg N/l
- totaal fosfor (P t) : 5 mg P/l
- totaal boor (B t) : 1 mg/l
- totaal zink (Zn t) : 2 mg/l
- totaal koper (Cu t) : $0,15 \text{ mg/l}$
- totaal nikkel (Ni t) : $0,045 \text{ mg/l}$
- totaal kobalt (Co t) : $0,0024 \text{ mg/l}$

- totaal zilver (Ag t) : 0,0018 mg/l

Uit de tekst in addendum R3B bij het gedeelte van MTE 'RCA' in het omgevingsloket, blijkt dat de sectorale lozingsnormen uit VLAREM II bijlage 5.3.2.48 'verontreinigd hemelwater van inrichtingen voor de opslag van afvalstoffen' (schroot) gevraagd zijn. Deze normen zijn van toepassing op inrichtingen die vermeld worden in rubriek 2.1.1. , 2.1.2. , 2.2.1. en 2.2.2. van de indelingslijst in bijlage 1 van VLAREM II, waarvan de niet-overdekte opslagcapaciteit meer dan 4000 ton betreft. Deze rubrieken blijken hier noch vergund noch gevraagd. Het gaat hier namelijk om de opslag van maximum 4.000 ton schroot, dit onder rubriek 2.2.5.e)3°. Bovendien voorziet voorliggende aanvraag om dit nu gedeeltelijk binnen op te slaan. De sectorale lozingsnormen uit bijlage 5.3.2.48 van VLAREM II zijn dus absoluut niet van toepassing op het bedrijfsafvalwater.

Licht of straling

De verlichting op de bedrijfsterreinen van Remi Claeys Aluminium beperkt zich tot functionele verlichting langs de wegen en op de schrootkoer. (24/24). Dit zal zich in Fase A bij de werkzaamheden voor de ontsluiting naar de Mortelputstraat beperken tot de Mortelputstraat.

Vanaf de projectfase B spreken we van de fase waar de bouw van de gieterij start op de nieuwe percelen. Ook hier zullen de werkzaamheden via de Mortelputstraat geleid worden. De werkuren in de overgangsfase vinden plaats tijdens normale bouwuren, het licht kan uitzonderlijk noodzakelijk zijn voor de veiligheid tijdens de werkzaamheden en zal zich op de interne wegen richten.

Mogelijke stralingsbronnen (weesbronnen) kunnen het bedrijf binnenkomen via de schroottransporten. Om deze stralingsbronnen tegen te houden beschikt Remi Claeys Aluminium over een meetpoort voor radioactieve straling. De nodige procedures werden hiervoor opgemaakt. Deze meetpoort zal verplaatst worden van zodra de site bereikbaar is via de Mortelputstraat 29. Dit wil zeggen dat er geen onderbreking zal zijn van de controle op mogelijke stralingsbronnen (weesbronnen).

De productieactiviteiten bevinden zich binnen de gebouwen. Enkel het aanvoeren van grondstoffen en afvoeren van afgewerkte producten gebeurt buiten. De verlichting is volledig naar beneden gericht. Remi Claeys Aluminium bevindt zich op een industrieterrein waarvan de buitenactiviteiten zich vooral situeren aan de achterzijde van het terrein weg van de woongebieden. Straling afkomstig van weesbronnen in het schroot wordt bij de ingangscntrole gedetecteerd door de meetpoort waar elk schroottransport dient te passeren. Deze meetpoort wordt verplaatst eenmaal de toegang via de Mortelputstraat is verwezenlijkt. De nodige procedures in geval van detectie van een weesbron zijn aanwezig binnen het bedrijf en worden up to date gehouden.

De verlichting van het interne wegennet is noodzakelijk voor de veiligheid en geeft relatief kleine emissies van licht naar de omgeving waardoor de effecten niet aanzienlijk zijn. De kans dat weesbronnen in de smeltoven geraken is zeer klein aangezien alle schroottransporten via de meetpoort voor radioactieve stralingen dienen te passeren. Remi Claeys Aluminium beschikt over de nodige procedures om weesbronnen te verwijderen en gepast te laten verwerken. Gedurende alle projectfasen is het proces geborgd om geen weesbronnen te verwerken.

Hydro Extrusion Lichtervelde NV – Hydro Building Systems Belgium NV:

De vergunde inrichtingen voor Hydro Extrusion/Hydro Building blijven grotendeels behouden en onveranderd. De onderdelen voor Hydro Extrusion/Hydro Building werden als nieuw aangevraagd gezien het een nieuw inrichtingsnummer betreft, maar de ingedeelde inrichtingen en/of activiteiten van Hydro zijn in feite reeds vergund met de vorige besluiten (OMV 20220434192). Enkel met betrekking tot de lozing van bedrijfsafvalwater wordt een lozingspunt toegevoegd. Kortom gezien de site Hydro in 2022 werd hernieuwd voor de MTE (Hydro -RCA) en er niets wijzigt is, is een uitgebreide bespreking van de milieutechnische aspecten van de site van Hydro niet aan de orde. Enkel de lozing van het afvalwater wordt aanvullend behandeld voor de MTE van Hydro.

Water – lozing

De fase A van de stedenbouwkundige handelingen heeft impact op de MTE Remi Claeys Aluminium nv en op de MTE Hydro Extrusion Lichtervelde nv / Hydro Building Systems nv. De fases B en C hebben enkel impact op de MTE Remi Claeys Aluminium nv.

FASE A:

In deze fase wordt de vergunde situatie (1 MTE) gesplitst naar 2 nieuwe MTE's. De activiteiten blijven dezelfde. Bij deze fase A is er ook een vervanging van de koeltorens voor het industrieel koelwater (koelwater van alle te koelen machines buiten het gietproces) van Remi Claeys Aluminium nv.

FASE B:

De afvalwaterlozingsdebieten worden met voorliggende aanvraag verdeeld over de 2 MTE's. Voorts wordt bij de herberekening van de afvalwaterlozingsdebieten nu rekening gehouden met de piekdebieten aan potentieel verontreinigd hemelwater die kunnen ontstaan ten gevolge van composietbuizen.

De lozingspunten van beide exploitaties bevinden zich in centraal gebied en werden verdeeld over de twee nieuwe milieutechnische eenheden. Hydro Extrusion omvat 3 lozingspunten voor HA (huishoudelijk afvalwater) en 1 lozingspunt voor BA (bedrijfsafvalwater). Alle lozingspunten (dus HA en BA) lozen op de openbare riolering die afvoert naar RWZI Kortemark.

Huishoudelijk afvalwater (HA) – rubriek 3.2.2°a) :

Momenteel is de gemeenschappelijke MTE vergund voor de lozing van HA via 5 verschillende lozingspunten. Het vergund debiet van 5 m³/uur wordt, net als de lozingspunten, door de splitsing verdeeld over de 2 nieuwe MTE's.

MTE Hydro:

- LPT1 HA: 2 m³/uur – 12 m³/dag – 4 000 m³/jaar
 - LPT2 HA: 1 m³/uur – 6 m³/dag – 2 000 m³/jaar
 - LPT3 HA: 0,5 m³/uur – 3 m³/dag – 1 000 m³/jaar
- + -----

Totaal MTE Hydro: 3,5 m³/uur – 21 m³/dag – 7 000 m³/jaar

Dit zijn de maximumdebieten voor de lozing van HA om op te nemen in de vergunning van MTE Hydro.

Bedrijfsafvalwater (BA) – rubriek 3.4.1°a):

Op 21 november 2023 vroeg de VMM via e-mail aan de aanvrager om de gevraagde afvalwaterlozingsdebieten te verduidelijken, gezien een detailberekening van die debieten ontbrak in het aanvraagdossier. Die vraag werd op 18 december 2023 via bericht in het omgevingsloket beantwoord door het overmaken van 2 bijlagen met de nodige uitleg. Onderstaande berekening is op die recente informatie gebaseerd.

De vergunde maximumdebieten in de gemeenschappelijke MTE hielden geen rekening met de piekdebieten zoals die tegenwoordig dienen te worden berekend om nu ook composietbuizen in rekening te brengen.

Van de vergunde lozing van maximum 5,05 m³/uur – 120 m³/dag – 10 000 m³/jaar, is een gedeelte afkomstig van spuistromen van de waterbehandeling en koeltorens van MTE 'Hydro'. Het gaat om volgend debiet dat louter via het lozingspunt van MTE 'Hydro' geloosd wordt: maximum 1,5 m³/uur – 15 m³/dag – 5 000 m³/jaar. De gevraagde rubriek 3.4.1°a) is hier correct gezien hier geen gevaarlijke stoffen te verwachten zijn.

Bijstelling van de bijzondere milieuvoorwaarde in afwijking van de algemene en sectorale milieuvoorwaarden van titel II van het Vlarem:

Remi Claeys Aluminium

De aanvrager vraagt een afwijking van artikel 5.2.1.5. §5 van titel II van het VLAREM: Afwijking op het plaatsen van een groenscherm van minstens 5m breedte aangelegd. Voor de nieuwe gieterij en de nieuw percelen waar deze activiteit plaatsvindt, wordt een afwijking gevraagd bij de in en uitrit van de nieuwe ontsluiting in de Mortelputstraat.

De volgende afwijkende formulering wordt gevraagd:

Voor de nieuwe gieterij en de nieuw percelen waar deze activiteit plaatsvindt, wordt een afwijking gevraagd bij de in en uitrit van de nieuwe ontsluiting in de Mortelputstraat. Dit is een beperkte zone bij de inrit en uitrit om de zichtbaarheid te behouden en zo de veiligheid van het in en uit verkeer van de voertuigen.

Gelet op de ligging in industriegebied kan deze afwijking toegestaan worden.

Actualisering van de reeds toegekende bijzondere milieuvoorwaarden:

Aangezien deze omgevingsvergunningsaanvraag de splitsing van de MTE Remi Claeys Aluminium – Hydro Extrusion Lichtervelde – Hydro Building Systems beoogt dient er ook een evaluatie en actualisering gemaakt te worden van de geldende bijzondere voorwaarden bij elke MTE.

Conform artikel 48,§2 van het Omgevingsvergunningenbesluit moet een omgevingsvergunning de geactualiseerde vergunningstoestand vermelden.

Remi Claeys Aluminium NV

Bij *Hydro Extrusion Lichtervelde NV – Hydro Building Systems NV* wordt de bijstelling(en) van bijzondere voorwaarde(n) uit de bestaande vergunning gevraagd naar aanleiding van de splitsing van de bestaande MTE in twee aparte MTE'en

Hieronder worden de bijzondere voorwaarden, geldig voor Remi Claeys Aluminium opgesomd;

- De losactiviteiten worden enkel in de dagperiode georganiseerd (7 u – 19 u);
- In afwijking van art. 5.17.4.1.3.§1 van titel II van het VlareM is de opslag van afvalolie Somentor (GHS08) toegelaten op minder dan 100 m van het woongebied;
- Er dient geen groenscherm rond het bedrijf aangeplant te worden (conform het uitvoeringsplan);
- Het aluminiumschroot mag gestapeld worden tot een hoogte van max. 5 m;
- Om geluidshinder en luchtverontreiniging te voorkomen, moeten de motoren van de bedrijfsvoertuigen tijdens wachtperiodes en laad- en losoperaties stilgelegd worden, tenzij het noodzakelijk is voor de aandrijving van pompen, kranen, hefbruggen, e.d ;
- Tijdens het tanken moeten de nodige voorzorgen worden getroffen om morsen te voorkomen waarbij de nodige absorptiemiddelen voorradig moeten zijn om gemorste vloeistoffen te neutraliseren zodat bodem- en grondwaterverontreiniging wordt vermeden;
- Het tanken gebeurt op een vloeistofdichte vloerplaat;
- Voor het lozen van bedrijfsafvalwater gelden de algemene voorwaarden voor het lozen van bedrijfsafvalwater dat 1 of meer gevaarlijke stoffen bevat, in de openbare riolering conform art. 4.2.3.1. van VlareM II en volgende bijzondere lozingsnormen:
 - o N t 15 mg/l
 - o P t 5 mg/l
 - o B t 1 mg/l
 - o Zn t 2mg/l
 - o Cu t 0,15mg/l
 - o Ni t 0,045 mg/l
 - o Co t 0,0024 mg/l
 - o Ag t 0,0018 mg/l

De bijzondere voorwaarden met betrekking tot het lozingspunt van koelwater zijn niet langer aan de orde, gezien het lozingspunt geschrapt wordt.

Hydro Extrusion Lichtervelde NV – Hydro Building Systems NV

Hieronder worden de bijzondere voorwaarden, geldig voor *Hydro Extrusion Lichtervelde NV – Hydro Building Systems NV* opgesomd;

- De losactiviteiten worden enkel in de dagperiode georganiseerd (7 u – 19 u);
- Er dient geen groenscherm rond het bedrijf aangeplant te worden (conform het uitvoeringsplan);
- Om geluidshinder en luchtverontreiniging te voorkomen, moeten de motoren van de bedrijfsvoertuigen tijdens wachtperiodes en laad- en losoperaties stilgelegd worden, tenzij het noodzakelijk is voor de aandrijving van pompen, kranen, hefbruggen, e.d. ;
- Tijdens het tanken moeten de nodige voorzorgen worden getroffen om morsen te voorkomen waarbij de nodige absorptiemiddelen voorradig moeten zijn om gemorste vloeistoffen te neutraliseren zodat bodem- en grondwaterverontreiniging wordt vermeden;
- Het tanken gebeurt op een vloeistofdichte vloerplaat.

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde verandering, bij naleving van de opgelegde exploitatievoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

8. Conclusie

De aanvraag heeft als voorwerp een gewone aanvraag bij een aluminiumverwerkende inrichting dat reeds beschikt over een vergunning voor een termijn van onbepaalde duur. De aanvraag betreft de splitsing van de oorspronkelijke milieutechnische eenheid (MTE) in 2 MTE's. Tot op vandaag opereren de drie bedrijven onder eenzelfde inrichtingsnummer (2020320-0007) en als één milieutechnische eenheid op de locatie te Lichtervelde. De 2 nieuwe MTE's hebben elk een verschillend inrichtingsnummer en een apart adres. *Remi Claeys Aluminium NV* neemt het bestaande inrichtingsnummer 2020320-0007 over. Er werd een nieuw inrichtingsnummer 20230404-0044 toegekend aan *Hydro Building Systems NV* en *Hydro Extrusion Lichtervelde NV* (vormt één MTE).

Voor de inrichting Hydro Extrusion Lichtervelde NV – Hydro Building Systems NV:

Er werd een nieuw inrichtingsnummer 20230404-0044 toegekend aan *Hydro Building* en *Hydro Extrusion NV* (vormt samen één MTE). Hierdoor worden in het omgevingsloket alle reeds ingedeelde inrichtingen vergund onder de bestaande omgevingsvergunning als nieuw beschouwd.

Alle aangevraagde ingedeelde inrichtingen zijn een gevolg van de splitsing van de milieutechnische eenheid. In de praktijk gebeuren er behalve enkele beperkte verplaatsingen van ingedeelde inrichtingen of opgeslagen producten en een nieuw lozingspunt voor bedrijfsafvalwater geen veranderingen.

Voor de inrichting Remi Claeys Aluminium NV:

In deze omgevingsvergunningaanvraag worden bij *Remi Claeys* de veranderingen en uitdienstnames opgenomen (fase A). Verder wordt er voor de MTE *Remi Claeys* ook een belangrijke uitbreiding met name een nieuwe gieterij, op nieuwe nog niet vergunde percelen toegevoegd (fases B1-B2-B3 en C). Het betreft perceel 484D die de toegang verleent tot de Mortelputstraat. De nieuwe gieterij zal de oude gieterij vervangen waarna de installaties in de oude gieterij gedemonteerd zullen worden.

Op de nieuwe site van *Remi Claeys Aluminium NV* worden enkele stedenbouwkundige handelingen aangevraagd met onderhavige aanvraag. Zo wordt er een nieuwe gieterij voorzien op een nieuwe locatie.

Kort samengevat worden volgende handelingen aangevraagd door *Remi Claeys Aluminium NV*:

- het bouwen van een nieuwe gieterij;
- het bouwen van een nieuw kantoorgebouw (momenteel in Fase A huurt men burelen);
- ;
- het aanleggen van een nieuwe personeelsparkeerplaats;

- het plaatsen van het logo op de nieuwe gieterij;
- het bouwen van een nieuwe fietsenstalling;
- het bouwen van een cabine voor de gasteller;
- het voorzien van een nieuwe buffertank regenwater;
- het bouwen van een nieuwe brandweerkazarne;
- het bouwen van een nieuwe luifel voor de automatid guided vehicle;
- het bouwen van een nieuwe opslagplaats voor dross;
- het verwijderen van bestaande verhardingen;
- vernieuwde bestaande verhardingen oude gieterij;
- aanleg nieuwe wegenis aan de gieterij, inclusief weegbrug en poort voor radioactiviteit-meting op het schroot (weesbron gevoelige inrichting) ;
- aanleg nieuwe wandelweg personeel;
- rooien van een hoogstammige bomenrij.

De gevraagde handelingen worden opgesplitst in 3 fasen, met name A, B – B1, B2, B3- en C.

- Fase A: het proces wijzigt niet en blijft zoals vergund.
- Fase B: de nieuwe smeltoven en gietoven wordt in 3 deelfasen opgebouwd.
- Fase C: dit is de volledige nieuwe gieterij zoals de gewenste gecoördineerde toestand aangevraagd is.

Bij *Remi Claeys Aluminium NV* wordt een bijstelling van een milieuvoorwaarde gevraagd in afwijking van de algemene en sectorale milieuvoorwaarden van titel II van het Vlareem. Zo wordt de afwijking op artikel 5.2.1.5. §5 gevraagd, dat stelt: Afwijking op het plaatsen van een groenscherm van minstens 5 m breedte aangelegd. Voor de nieuwe gieterij en de nieuw percelen waar deze activiteit plaatsvindt, wordt een afwijking gevraagd bij de in en uitrit van de nieuwe ontsluiting in de Mortelputstraat. Dit is een beperkte zone bij de inrit en uitrit om de zichtbaarheid te behouden en zo de veiligheid van het in en uit verkeer van de voertuigen.

De reeds toegekende bijzondere voorwaarden uit de eerdere hernieuwing worden aanvullend ook nog uitgesplitst over de twee nieuwe milieutechnische eenheden waarbij ze toebehoren op basis van de ingedeelde inrichtingen en activiteiten.

Tijdens het openbaar onderzoek werden drie bezwaren ingediend waarvan 1 van de NMBS en 1 van Elia. Deze betreffen in se geen effectieve bezwaren en vormen aldus geen belemmering voor onderhavige aanvraag. De raadgeefster van de aanvrager verklaarde op de POVC rekening te houden met de opmerkingen van Elia. Het derde bezwaar gaat uit van een naburig bedrijf en gaat over de nieuwe in-en uitrit van Remi Claeys Aluminium in de Mortelputstraat en het effect om de mobiliteit in de buurt. Dit bezwaar wenst de aanvrager te weerleggen met de opgemaakte mobiliteitsstudie (mober). De raadgeefster van de aanvrager benadrukte hierop via een bericht op het loket (op d.d. 24/01/2024) de paragrafen in de mobiliteitsstudie die een antwoord formuleren op de aangehaalde punten in het bezwaarschrift. De studie behandelt effectief de bezorgdheden van de plaatselijke mobiliteit en concludeert dat er geen negatieve invloed zal zijn om de mobiliteit in de omgeving.

Gelet op het ongunstig advies van de Provinciale dienst Waterlopen waarin werd opgemerkt dat er geen compensatievolume voorzien werd m.b.t. de inname van ruimte voor water. Ook werd opgemerkt dat er geen rekening werd gehouden met het hergebruik van koelwater in de berekening van de infiltratievoorzieningen. Verder waren de dimensies en vooral diepte van de wadi's niet duidelijk. Ook werd gesteld tegenstrijdig info in de aanvraag gevonden m.b.t. de infiltratievoorziening. Als reactie op dit advies werd op d.d. 19/01/2024 een nota opgeladen op het loket via verstuurd bericht. De nodige zaken werden in deze nota uitgeklaard waarop via mail reactie kwam van de Provinciale dienst Waterlopen die stelt akkoord te gaan met de aangeleverde verduidelijkingen maar dat er alsnog een uitbreiding van wadi1 moet gebeuren om te voldoen aan de vereiste hoeveelheid infiltratieoppervlakte en infiltratievolume.

Gelet op het ongunstige advies van Infrabel waarin werd opgemerkt dat een deel van het bedrijf van Remi Claeys Aluminium op de grond van Infrabel gelegen is. Infrabel merkt op dat dit dient geregulariseerd te worden met de aanvraag middels de grond in kwestie aan te kopen van Infrabel.

Er zou op vandaag al contact hebben plaatsgevonden met Infrabel hierover. Men benadrukte bereid te zijn om in overleg te gaan met Infrabel. Er werd afgesproken met de aanvrager dat de bewijsstukken van overleg alsook de vergunning van destijds van de bezinkput zou aangeleverd worden op het loket door middel van een nieuwe projectinhoud.

Gelet op het voorwaardelijk gunstig advies van de VMM waarin werd opgemerkt dat de er bepaalde emissiegrenswaarden dioxines, TOC overschreden werden. Verder werd opgemerkt dat voortaan DL-PCB's moeten opgenomen worden in metingen. Ook werden te hoge uitstoot NMVOS gemeten in eerdere metingen. Er werd hierop op de POVC verduidelijkt door de raadgeefster van de exploitant dat de metingen die in de aanvraag werden bijgevoegd dateren van 2022. Er zijn ondertussen reeds bijkomende metingen uitgevoerd in juni 2023 waarin de waarden voor dioxines opnieuw goed zijn zoals dit ook voorheen het geval was. Er werd hierop afgesproken met de VMM en de raadgevers van de exploitant dat deze metingen van juni 2023 dienen aangeleverd te worden door middel van een nieuwe projectinhoud op het loket.

Gelet op de verduidelijkingen bekomen op de POVC en de aangeleverde nota's kan de vergunning verleend worden voor een termijn van onbepaalde duur **mits** voor de beslissing van de deputatie de nodige aanpassingen en documenten aangeleverd worden door middel van een nieuwe projectinhoud (ten laatste 23/02/2024):

- De verduidelijkingen en nodige aanpassingen met betrekking tot het ongunstige advies van de Provinciale dienst Waterlopen dienen door middel van een nieuwe projectinhoud op het loket te worden geplaatst. De nodige aanpassingen dienen te worden uitgevoerd met betrekking tot de dimensionering van wadi 1;
- De bewijsstukken van het overleg met Infrabel alsook de voormalige vergunning van de bezinkput (indien reeds ter beschikking) dienen aangeleverd te worden.
- De luchtmetingen van juni 2023 dienen aangeleverd te worden op het loket, alsook aan de VMM.
- De correcte hoeveelheden dienen eenduidig vermeld te worden in de aanvraag voor de site van Remi Claeys Aluminium NV, met name voor gassen in vaste en verplaatsbare recipiënten (rubrieken 17.1.2.1.2° en 17.1.2.2.3°) en het lozingsdebiet van het bedrijfsafvalwater (rubriek 3.4.2°) (cf. advies VMM). Dit zowel in de rubriekentabel als in de bijlagen.

Op 24 januari 2024 heeft het Vlaams Parlement het voorstel van het decreet over de pragmatische aanpak stikstof (ofwel het Stikstofdecreet) goedgekeurd. Het decreet treedt in werking de dag na publicatie in het Belgisch Staatsblad. Deze publicatie is gebeurd op 22/02/2024, waardoor het decreet aldus van kracht is sedert 23/02/2024.

Middels gewijzigde projectinhoud d.d. 23/02/2024 werden alle gevraagde verduidelijkingen/aanvullingen en bewijsstukken toegevoegd aan het dossier. Er werd in tussentijd ook een aanvullend gunstig advies van de dienst waterlopen ontvangen. Vervolgens werd d.d. 04/03/2024 nog een nota toegevoegd aangaande het stikstofdecreet. Daarin werd aangetoond dat het bedrijf in de toekomstige situatie onder de 1% impactscore blijft en dat er voldaan wordt aan de bepalingen van het stikstofdecreet.

Gelet op alle bezorgde stukken, kan geoordeeld worden dat de vergunning kan verleend worden voor een termijn van onbepaalde duur.

Overwegende dat de exploitatie van het toelaatbare deel van de inrichting verenigbaar moet gemaakt worden met de omgeving, zowel wat betreft de risico's voor de externe veiligheid als wat betreft de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting;

Dat het daarom noodzakelijk is vergunningsvoorwaarden op te leggen die technisch haalbaar zijn en voldoen aan de vereiste van best beschikbare schone technologie zonder overmatig hoge kosten; dat de technische criteria en de van toepassing zijnde normen vanuit dit uitgangspunt gehanteerd worden; dat deze voorwaarden kunnen worden geconcretiseerd als omschreven in bijlage;

De elementen aangebracht door de aanvrager, gehoord door de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie kunnen als volgt worden weergegeven :
De uitgebrachte adviezen, en ingediende bezwaren werden in samenspraak met de aanvrager, zijn raadgevers en de aanwezige adviesinstanties besproken in de POVC.

Met betrekking tot het ongunstige advies van Infrabel naar aanleiding van de opmerking dat een deel van het bedrijf van Remi Claeys Aluminium op de grond van Infrabel gelegen is. Infrabel merkt op dat dit dient geregulariseerd te worden met de aanvraag middels de grond in kwestie aan te kopen van Infrabel. De raadgeefster van de aanvrager repliceerde hierop dat het louter een bezinkput betreft die op de grond van Infrabel zou liggen in het noordelijk deel langs de spoorweg. De bezinkput situeert zich op een perceel zonder toegekend perceelnummer. De bezinkput is op vandaag reeds aanwezig. Het betreft de bezinkput voor de afvalwaterzuivering voor de schrootkoer en olie-slib (BA). Deze put is destijds aangevraagd geweest bij de gemeente en moest voor 31/05/1995 gebouwd zijn. De raadgeefster verduidelijkte dat men de vergunning aan het opvragen is bij de gemeente. Aanvullend stelde ze dat er in 30 jaar tijd nooit iets werd opgemerkt over de bezinkput. Er zou op vandaag al contact hebben plaatsgevonden met Infrabel hierover. Men benadrukte bereid te zijn om in overleg te gaan met Infrabel. Er werd afgesproken met de aanvrager dat de bewijsstukken van overleg alsook de vergunning van destijds van de bezinkput zou aangeleverd worden op het loket door middel van een nieuwe projectinhoud. Met betrekking tot de opmerking van Infrabel dat de bomen nabij de spoorweg niet hoger dan 1,5m mogen zijn, kan de aanvrager akkoord gaan.

Met betrekking tot de opmerkingen aangaande de luchtemissies op de site Remi Claeys Aluminium werden de opgemerkte overschrijdingen besproken in samenspraak met de VMM. Er werd een overschrijding voor dioxines en TOC waargenomen en een hoge uitstoot aan NMVOS. Aanvullend stelde het advies van de VMM dat ook DL-PCB's moeten mee opgenomen worden in de emissiemetingen gezien schrootafval naast dioxines ook DL-PCB's bevat. De raadgevers van de aanvrager verduidelijkten dat er voor dioxines gesproken wordt van een volledig ander type proces in de gewenste toestand, waarbij de emissies van dioxines een heel stuk uitgesloten worden door de pyrolyse op hogere temperaturen. Verder wordt benadrukt dat de metingen op dit moment conform worden uitgevoerd. Er is afgesproken met de leverancier van de nieuwe installatie dat ook zij een aantal metingen zullen uitvoeren. De parameter TOC is van een volledig andere oorsprong. Er wordt aangegeven dat hiervoor maatregelen zullen genomen worden door de exploitant.

De vertegenwoordiger van de VMM benadrukte het feit dat het belangrijk is dat de metingen en studies die de Duitse leveranciers zal uitvoeren dat deze naar de Vlaamse wetgeving wordt uitgevoerd. Kortom de garantiemetingen moeten gebeuren cfr. de Vlaamse wetgeving anders is het niet zinvol. We wensen graag bevestiging hieromtrent. Tot slot stelde de VMM dat vooral de dioxines de grootste bezorgdheid vormen in het dossier omdat de waarden op vandaag niet goed zijn. Ook gezien de ligging nabij woongebied moet dit beteren. De raadgevers van de exploitant repliceerden hierop dat de metingen die in de aanvraag werden bijgevoegd dateren van 2022. Er zijn ondertussen reeds bijkomende metingen uitgevoerd in juni 2023 waarin de waarden voor dioxines opnieuw goed zijn zoals dit ook voorheen het geval was. Er werd hierop afgesproken met de VMM en de raadgevers van de exploitant dat deze metingen van juni 2023 dienen aangeleverd te worden door middel van een nieuwe projectinhoud op het loket.

Met betrekking tot de mobiliteit werd een bezwaarschrift ingediend door een omliggend bedrijf. De raadgeefster van de exploitant stelde dat het bezwaarschrift vooral te maken heeft met de wachtzone en -periode van het buurbedrijf. Waarop de raadgeefster benadrukte dat de aangeleverde Mober/mobiliteitstudie heeft aangetoond dat deze periodes niet overeenstemmen. De Mober weerlegt de punten opgemerkt in het ingediende bezwaarschrift.

Met betrekking tot de opmerking van Elia stelde de raadgeefster van de exploitant dat men zal rekening houden met de opmerkingen bij de uitvoering en voorbereiding van de werken.

Tot slot werd door de architect van de aanvrager nog verduidelijkt wat men van plan is met de grond die vrijkomt bij de werken. De grond zal niet afgevoerd worden maar zal ter plaatse

op het terrein gebruikt worden voor de profilering van het terrein. De raadgever stelde dat er hiervoor eerst een rapport zal opgemaakt worden met betrekking tot de kwaliteit van de grond.

Er werd tevens verduidelijkt dat er niet gegraven wordt in de zone van vastgestelde verontreinigingen op de site. De noodzakelijke graafwerken vinden ver genoeg plaats van deze verontreinigingen. Verder is het zo dat er vrij weinig aanpassingen aan het terreinprofiel nodig zijn voor de uitvoering van de gevraagde handelingen.

Overwegende dat deze elementen niets afdoen aan de hierboven vermelde overwegingen en vaststellingen

Conform artikels 48, §1, 12° en 48, §2 van het omgevingsvergunningenbesluit vermeldt de vergunning de geactualiseerde vergunningstoestand op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit.

Gelet op het voorstel van de heer Gedeputeerde Bart Naeyaert, gegeven in zitting van heden;

BESLUIT

Artikel 1

Aan

exploitant: NV Remi Claeys Aluminium,
exploitant: NV HYDRO BUILDING SYSTEMS BELGIUM,
exploitant: NV HYDRO EXTRUSION LICHTERVELDE,
aanvrager: NV HYDRO EXTRUSION LICHTERVELDE,
aanvrager: mevrouw Sepanski Peggy,

wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit vergunning verleend

De locatie van de ingedeelde inrichting of activiteit is gekend onder het inrichtingsnummer 20230404-004420200320-0007 en heeft betrekking op een terrein kadastraal gekend als:

- LICHTERVELDE), sectie E, nrs. 1671A/
- LICHTERVELDE), sectie E, nrs. 1671B/
- LICHTERVELDE), sectie E, nrs. 0469F/
- LICHTERVELDE), sectie E, nrs. 0486/
- LICHTERVELDE), sectie E, nrs. 0466T/
- LICHTERVELDE), sectie E, nrs. 0484D/
- LICHTERVELDE), sectie E, nrs. 0485C/
- LICHTERVELDE), sectie E, nrs. 0469G/
- LICHTERVELDE), sectie E, nrs. 0487A/
- LICHTERVELDE), sectie E, nrs. 0439D 2/
- LICHTERVELDE), sectie E, nrs. 0468K/

De stedenbouwkundige handelingen hebben betrekking op een terrein kadastraal gekend als:

- LICHTERVELDE), sectie E, nrs. 0469G/
- LICHTERVELDE), sectie E, nrs. 0468K/
- LICHTERVELDE), sectie E, nrs. 0439D 2/
- LICHTERVELDE), sectie E, nrs. 0484D/
- LICHTERVELDE), sectie E, nrs. 0469F/
- LICHTERVELDE), sectie E, nrs. 0487A/
- LICHTERVELDE), sectie E, nrs. 0466T/
- LICHTERVELDE), sectie E, nrs. 0486/
- LICHTERVELDE), sectie E, nrs. 1671A/
- LICHTERVELDE), sectie E, nrs. 0485C/

met als voorwerp :

splitsen van een milieutechnische eenheid in 2 aparte inrichtingen: NV HYDRO BUILDING SYSTEMS BELGIUM – NV HYDRO EXTRUSION LICHTERVELDE en NV Remi Claey's Aluminium.

Bouw : (voor site Remi Claey's Aluminium NV):

- o de fysieke splitsing van het bestaande bedrijfsgebouw tussen enerzijds Remi Claey's Aluminium en Hydro Extrusion Lichtervelde anderzijds
- o de bouw van een nieuwe gieterij voor aluminium + logo op de gevel
- o de bouw van nieuwe kantoren
- o aanleg personeelsparkeergarage
- o bouw nieuwe overdekte fietsen-motostalling
- o bouw nieuwe gascabine
- o bouw nieuwe overkapping voor opslag van dross, overkapping rijzone AGV aan bestaand gebouw
- o bouw nieuwe kazerne voor interne brandweerdiensten
- o rooien hoogstammige bomenrij
- o gedeeltelijke heraanleg en vernieuwing bestaande wegenis

milieu : (voor site Remi Claey's Aluminium NV): het uitbreiden en wijzigen van een aluminiumverwerkend bedrijf

Gecoördineerde toestand

Een aluminiumverwerkend bedrijf met

N.V. HYDRO EXTRUSION LICHTERVELDE/N.V. HYDRO BUILDING SYSTEMS BELGIUM

Rubriek	Hoeveelheid	Eenheid	Omschrijving
3.2.2°a)	3,5	m³/h	Lozen van huishoudelijk afvalwater op de gemeentelijke riolering 1 m³/h op LPT2 HA - 0,5 m³/h op LPT3 HA - 2 m³/h op LPT1 HA
3.4.1°a)	1,5	m³/uur	Bedrijfsafvalwater afkomstig van spui waterontharders, koeltoren en proceswateraanmaak, max 1,5 m³/u - 15 m³/dag - 5.000 m³/jaar
6.4.1°	7.008	liter	Opslag brandbare vloeistoffen (smeermiddelen)
6.5.1°	1	verdeelslang	Verdeelslang diesel
12.2.2°	12.000	kVA	3 x 2500 kVA 3 x 1500 kVA
15.1.1°	23	aantal voertuigen	Profiles: 20 voertuigen Building Systems: 3 voertuigen
15.4.1°	1	wasplaats	1 wasplaats voor voertuigen en onderdelen
16.3.2°b)	515,58	kW	airco's: 279,38kW - compressoren: 236,2kW
17.1.2.1.2°	3.637	liter	720 l inergen - 1800 l ammoniak - 550 l acetyleen - 500 l zuurstof - 67 l CO2
17.1.2.2.3°	28.200	liter	12500 l stikstof - 3000 l zuurstof - 12700 l stikstof
17.3.2.1.1.1°b)	4,25	ton	4250 kg diesel in bovengrondse tank (5000 l)
17.3.4.3°	134,4	ton	105 ton NaOH oplossing - 29,4 ton NaOH schilfers
17.3.6.1°a)	0,251	ton	15 kg wegenverf - 207,7 kg Super Cleaner Y NF - 28,1 kg Glysantin G30

17.4.	4.500	liter	Opslag van onderhouds- en reinigingsproducten in kleine verpakkingen
29.5.2.2°a)	4.836,5	kW	Diverse metaalbewerkingsmachines (freemachines, zaagmachines, boormachines, extrusiepers, CNC-machines, rolbruggen...)
29.5.3.3°a)	5.264	kW	- Nitreeroven: 240 kWth - Inductieovens 1-2-3: 1794 kWth - Matrijsoven 1: 280 kWth - Matrijsoven Unifour: 44 kWth - Verouderoven: 2906 kWth
29.5.5.3°	13.000	liter	Kookpotten (reiniging matrijzen door weetsen aluminiumresten)
29.5.7.2°a)1)	200	liter	Ontvettingstafel onderhoud extrusie: 200 l
43.1.2°a)	4.370,3	kW	Nitreeroven: 243 kWth Verouderoven P1: 2906 kWth Infraroodstralers: 29 kWth 4 warmeluchtkachels: 843,3 kWth Verwarmingsketel Riello Power: 349 kWth

N.V. REMI CLAEYS ALUMINIUM :

Rubriek	Hoeveelheid	Eenheid	Omschrijving
2.2.5.e)3°	4.000	ton	4000 ton schrootopslag - plaats (binnen en buiten)
3.2.2°a)	1,5	m³/h	Lozen van huishoudelijk afvalwater op de gemeentelijke riolering (LPT1 : 1 m³/h - LPT2: 0,5 m³/h)); nieuwe benaming
6.4.1°	2678	liter	Opslag van smeermiddelen: 2678 liter
6.5.1°	1	verdeel-slang	Tubing: 1 brandstofverdeelpomp
12.2.2°	7500	kVA	2500 kVA (koudwals) 2500 kVA (slitter) 2500 kVA (buizenmachines)
15.1.2°	58	aantal voertuigen	Voertuigen zie lijst bijlage C7
15.2.	1	herstel-werkplaats	1 herstellwerkplaats voor voertuigen
15.4.1°	1	wasplaats	Afspuitplaats voor het reinigen van voertuigen
16.3.2°b)	306,09	kW	stationaire compressoren (2x75kW) = bestaand overblijvend RCA freq.gestuurde compressor (1x95kW) = bestaand overblijvend RCA koeldroger (bij compressor 4,55kW) = bestaand overblijvend RCA koelinstallaties buizenmachines nieuw (ipv koeltorens) = 3x13 kW airco's (actualisatie : 17,54 kW voor 11 toestellen (comfort & proces)
17.1.2.1.2°	8.231,25	liter	2700 l argon 3283 l CO2 600 l Stikstof 1000 l Acetyleen

			600 l Zuurstof 35 l propaan 5,25 l propaan35/butaan65 8 l butaan
17.1.2.2.3°	16.250	liter	14250 liter CO2 2000 liter argon
17.3.2.1.1.1°b)	4,067	ton	4.067 kg diesel in bovengrondse tank (4900 l)
17.3.6.1°a)	6,19314	ton	0.030 ton Wegenverf 0,131 ton Drawlub RO10 0,214 ton Super Cleaner Y NF 0,058 ton Waterbehandel.(dispens)inhibitor ZP8503 0,021 ton Mobil Machine tool long life coolant 3,270 ton Fenella Fluid CRT601N 0,203 ton Trim E850 1,415 ton Wyrol 12 0,850 ton Lubram additief ADD40
17.3.7.3°	102,787	ton	0,173 ton CRC3-36 anticorrosie 0,131 ton drawlub RO10 0,176 ton Wyrol H15 0,32 ton Ontvettingsproduct Metryl B460 0,021 ton Mobil machine tool long life coolant 31,8 ton Lubrilam S23L 30 ton Afvalolie 0,158 ton Solval M 38,88 ton walsolie 0,850 ton Lubrilam ADD40 0,18 ton Lubrilam ADD31 0,180 ton Olie QH Pressmax VE2660
17.3.8.2°	2,453	ton	0,850 ton Lubrilam additief 1,415 ton Wyrol 12 0,131 ton Drawlub RO10 0,058 ton Waterbehand.(dispens)inhibitor ZP8503
17.4.	4.500	kg	Opslag van gevaarlijke producten in kleine verpakkingen - onderhoudsproducten - reinigingsproducten - verven & ontvettingsproducten - smeermiddelen
20.2.4.b)3°	135	ton/dag	Gieterij (smeltoven + 2 gietovens, inclusief bandgieten) met een smeltcapaciteit van 135 ton/dag
29.3.1.3°a)	2.782,9	kW	Walserij met een totaal vermogen van 2.782,9 kW
29.5.2.2°a)	2.758,955	kW	machines voor gereedschapsafdeling, gieterij, walserij, buizenmachines, bindmachines, kleine machines (mobiel), lintzaagmachines, CTS lijn, hijswerktuigen,..
29.5.3.3°a)	5.698,5	kW	ontlaattoven 1: 2861 kWth ontlaattoven 2: 1117 kWth ontlaattoven 3: 1117 kWth ontlaattoven IUT: 600 kWth Kameroven Heraus: 3.5 kWth

29.5.7.2°a)1)	600	liter	3 onderdelenreinigers van 200L (werkvoorbereiding, onderhoud, gereedschappen)
3.4.2°	54,86	m ³ /uur	Lozen van bedrijfsafvalwater op de gemeentelijke riolering en rekening houdend met de 60,34 m ³ /h extra afkomstig van verontreinigd hemelwater van de schrootopslag /krass opslag buiten het maximim uurdebiet: 54,86 m ³ /u het maximum dagdebiet : 152,55 m ³ /h het jaardebiet : 7.734 m ³ /h
43.1.3°	23.244,2	kW	ontlaattoven IUT 600 kWth - ontlaattoven1: 2861 kWth - ontlaattoven2: 1117 kWth - ontlaattoven3: 1117 kWth - Warmeluchtkachels: 2949,2 kWth - Smeltoven: 6000kWth + 2 x 1000 kWth + 2 x 300 kWth Gietoven 1: 2 x 1500 kWth Gietoven 2: 2 x 15 kWth

De plannen en het dossier waarop dit besluit gebaseerd is, maken er integraal deel van uit.

Artikel 2

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden :

Remi Claeys Aluminium NV

Bouw :

1. In het geval infiltratie niet doorheen de verharding gebeurt, moet het hemelwater op eigen terrein door middel van goten of andere waterafleiders afgeleid worden naar een ondergronds infiltratiesysteem op eigen terrein (poreuze buis, infiltratieput, kunststofblokken) met een voldoende ruim minimaal infiltratievolume en nuttige infiltratie-oppervlakte, cf. de gewestelijke verordening hemelwater;
2. In het geval van infiltratie rechtstreeks doorheen de verharding op eigen terrein, moet de doorlatendheid van de volledige verharding en van elk van de samenstellende onderdelen minstens even groot zijn als die van de bodem. De oppervlakteverharding dient in dat geval te bestaan uit half verhardingen, grastegels uit kunststof, betongrastegels, waterdoorlatende betonstraatstenen of gelijkaardige waterdoorlatende producten en/of verhardingssystemen. De onderliggende lagen waarop de oppervlakteverharding wordt gelegd (straatlaag, fundering, onderfundering en andere lagen), dient dermate gedimensioneerd, samengesteld en aangelegd te worden opdat maximale waterinfiltratie bekomen wordt. Funderingen in gestabiliseerd zand of magere betonfundering zijn niet toegelaten.
3. Bomen mogen nooit hoger zijn dan de afstand van het spoor, m.a.w. max. 1,5 meter. Indien deze hoger zijn moeten zij verplicht worden gesnoeid.
4. De vrijgekomen aarde dient cf. de bepalingen (afvoeren en/of via vergunning) hier bovenvermeld te worden verwerkt.
5. De aanvraag dient ten allen tijde rekening te houden met de wetgeving op de onbevaarbare waterlopen cf. de hierboven vermelde bepalingen van de 5 m onderhoudsstrook van de waterloop. (In de toekomst zal deze ingeschreven waterloop van 2^{de} categorie met nr. WY.1.18. worden afgeschaft en het punt van oorsprong zou verplaatst worden naar de Brugse Baan.)

Milieu :

De algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in titel II en titel III van het VLAREM. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link: <https://navigator.emis.vito.be/>.

Bijzondere voorwaarden:

1. Gedurende 2 jaar na ingebruikname van de nieuwe gieterij, voert het bedrijf halfjaarlijkse emissiemetingen uit voor dioxines en DL-PCB's. Indien hieruit blijkt dat niet voldaan wordt aan de emissiegrenswaarde van 0,1 ng TEQ/Nm³, worden bijkomende reductiemaatregelen genomen om aan de emissiegrenswaarde te voldoen. Het rapport van de emissiemetingen en de eventueel genomen maatregelen, wordt ter evaluatie bezorgd aan de VMM.
2. Het bedrijf dient aan te tonen dat voldaan wordt aan de emissiegrenswaarde voor TOC van 150 mg/Nm³. Indien niet voldaan wordt aan de emissiegrenswaarde dienen bijkomende reductiemaatregelen genomen te worden. Dit rapport wordt samen met het rapport van de dioxines en DL-PCB's bezorgd aan de VMM.
3. Bijzondere lozingsnormen:
 - totaal stikstof (N t) : 15 mg N/l
 - totaal fosfor (P t) : 5 mg P/l
 - totaal boor (B t) : 1 mg/l
 - totaal zink (Zn t) : 2 mg/l
 - totaal koper (Cu t) : 0,15 mg/l
 - totaal nikkel (Ni t) : 0,045 mg/l
 - totaal kobalt (Co t) : 0,0024 mg/l
 - totaal zilver (Ag t) : 0,0018 mg/l
4. In toepassing van de afwijkmogelijkheid van art. 5.2.1.5. §5 van VLAREM II, wordt toegestaan dat bij de in- en uitrit van de nieuwe ontsluiting in de Mortelputstraat geen groenscherm aangeplant wordt.
5. Binnen een termijn van 12 maanden na de inwerkingstelling van de nieuwe smelt- en gietoven toont de exploitant aan, aan de hand van emissiemetingen, dat de geldende emissiegrenswaarden in VlareM II en III nageleefd worden. Een verslag van deze resultaten wordt aan de vergunningverlenende overheid overgemaakt.

Geactualiseerde vergunningsvoorwaarden :

1. De losactiviteiten worden enkel in de dagperiode georganiseerd (7 u -19-u).
2. In afwijking van art. 5.17.4.1.3. §1 van titel II van het VlareM is de opslag van afvalolie Somentor (GHS08) toegelaten op minder dan 100 m van het woongebied.
3. Er dient geen groenscherm rond het bedrijf aangeplant te worden (conform het uitvoeringsplan).
4. Het aluminiumschroot mag gestapeld worden tot een hoogte van max. 5 m.
5. Om geluidshinder en luchtverontreiniging te voorkomen, moeten de motoren van de bedrijfsvoertuigen tijdens wachtperiodes en laad- en losoperaties stilgelegd worden, tenzij het noodzakelijk is voor de aandrijving van pompen, kranen, hefbruggen, e.d.
6. Tijdens het tanken moeten de nodige voorzorgen worden getroffen om morsen te voorkomen waarbij de nodige absorptiemiddelen voorradig moeten zijn om gemorste vloeistoffen te neutraliseren zodat bodem- en grondwaterverontreiniging wordt vermeden.
7. Het tanken gebeurt op een vloeistofdichte vloerplaat.
8. Voor het lozen van bedrijfsafvalwater gelden de algemene voorwaarden voor het lozen van bedrijfsafvalwater dat 1 of meer gevaarlijke stoffen bevat, in de openbare riolering conform art. 4.2.3.1. van VlareM II en volgende bijzondere lozingsnormen:
 - N t : 15 mg/l
 - P t : 5 mg/l
 - B t : 1 mg/l
 - Zn t : 2 mg/l
 - Cu t : 0,15mg/l
 - Ni t : 0,045 mg/l
 - Co t : 0,0024 mg/l
 - Ag t : 0,0018 mg/l

Hydro Extrusion Lichtervelde NV – Hydro Building Systems NV

De algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in titel II en titel III van het VLAREM. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link: <https://navigator.emis.vito.be/>.

Geactualiseerde vergunningsvoorwaarden :

1. De losactiviteiten worden enkel in de dagperiode georganiseerd (7 u -19-u).
2. Er dient geen groenscherm rond het bedrijf aangeplant te worden (conform het uitvoeringsplan).
3. Om geluidshinder en luchtverontreiniging te voorkomen, moeten de motoren van de bedrijfsvoertuigen tijdens wachtperiodes en laad- en losoperaties stilgelegd worden, tenzij het noodzakelijk is voor de aandrijving van pompen, kranen, hefbruggen, e.d.
4. Tijdens het tanken moeten de nodige voorzorgen worden getroffen om morsen te voorkomen waarbij de nodige absorptiemiddelen voorradig moeten zijn om gemorste vloeistoffen te neutraliseren zodat bodem- en grondwaterverontreiniging wordt vermeden.
5. Het tanken gebeurt op een vloeistofdichte vloerplaat.

Artikel 3

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn van onbepaalde duur

die aanvangt op 07/03/2024

Aandacht

Tegen onderhavige beslissing kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse Regering, overeenkomstig de bepalingen van art. 56 van het decreet betreffende de omgevingsvergunning en titel 3 hoofdstuk 11 afdeling 2 van het Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet betreffende de omgevingsvergunning. Het beroepsschrift dient daartoe bezorgd te worden via www.omgevingsloket.be, per aangetekende brief of tegen ontvangstbewijs aan: DEPARTEMENT OMGEVING, Afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en -projecten (GOP), Koning Albert II-laan 20 bus 8, 1000 Brussel.

De dossiertaks van 100 euro dient gestort te worden op de rekening van het Omgevingsfonds (BE04 3751 1109 9031) met als referentie "beroep omgevingsvergunning (eventueel OMV_nummer)".

Verval van de omgevingsvergunning – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 99. § 1. De omgevingsvergunning vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.
- 5° als de kleinhandelsactiviteiten niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangen.

De termijn, vermeld in het eerste lid, 1°, kan evenwel, op verzoek van de vergunninghouder, voor een periode van twee jaar verlengd worden als hij aantoont dat de niet-verwezenlijking het gevolg is van een vreemde oorzaak die hem niet kan worden toegerekend. De vergunninghouder dient de aanvraag van de verlenging, op straffe van verval, met een beveiligde zending en minstens drie maanden vóór het verstrijken van de oorspronkelijke vervalttermijn van twee jaar in bij de overheid die de vergunning heeft verleend. Die overheid weigert de aanvraag van de verlenging alleen als:

- 1° er geen sprake is van een vreemde oorzaak die niet aan de vergunninghouder kan worden toegerekend;
- 2° de aangevraagde en vergunde handelingen strijdig zijn met inmiddels gewijzigde stedenbouwkundige voorschriften of verkavelingsvoorschriften.

De overheid bezorgt haar beslissing uiterlijk de dag van het verstrijken van de oorspronkelijke vervaltermijn van twee jaar. Bij ontstentenis van een beslissing wordt de verlenging geacht te zijn goedgekeurd. Als de verlenging wordt goedgekeurd, worden de termijnen, vermeld in het eerste lid, 3° en 4°, ook met twee jaar verlengd.

Als de omgevingsvergunning uitdrukkelijk melding maakt van de verschillende fasen van het bouwproject, worden de termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in het eerste lid, gerekend per fase. Voor de tweede fase en de volgende fasen worden de termijnen van verval bijgevolg gerekend vanaf de aanvangsdatum van de fase in kwestie.

§ 2. De omgevingsvergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 2° als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie;
- 3° als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de uitvoeringsbesluiten ervan. De Vlaamse Regering kan nadere regels bepalen voor de in kennisstelling van de stopzetting.

§ 2/1

De omgevingsvergunning voor het uitvoeren van kleinhandelsactiviteiten vervalt van rechtswege als de kleinhandelsactiviteiten meer dan vijf opeenvolgende jaren worden onderbroken.

§ 2/2

De omgevingsvergunning voor het wijzigen van de vegetatie vervalt van rechtswege als het wijzigen van de vegetatie niet binnen twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.

§ 3. Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1 of 2, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

Artikel 100. De omgevingsvergunning blijft onverkort geldig als de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 naar klasse 2 overgaat of omgekeerd.

In geval de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst of door een gedeeltelijke stopzetting van klasse 1 of 2 naar klasse 3 overgaat, geldt de vergunning als meldingsaktenamen en blijven de bijzondere voorwaarden gelden.

Artikel 101. De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een beroep tot vernietiging van de omgevingsvergunning aanhangig is bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen, overeenkomstig hoofdstuk 9 behoudens indien de vergunde handelingen in strijd zijn met een vóór de definitieve uitspraak van de Raad van kracht geworden ruimtelijk uitvoeringsplan. In dat laatste geval blijft het eventuele recht op planschadevergoeding desalniettemin behouden.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de archeologische opgraving, omschreven in de bekrachtigde archeologienota overeenkomstig artikel 5.4.8 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 en in de bekrachtigde nota overeenkomstig artikel 5.4.16 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013, met een maximumtermijn van een jaar vanaf de aanvangsdatum van de archeologische opgraving.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de bodemsaneringswerken van een bodemsaneringsproject waarvoor de OVAM overeenkomstig artikel 50, § 1, van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006 een conformiteitsattest heeft afgeleverd, met een maximumtermijn van drie jaar vanaf de aanvangsdatum van de bodemsaneringswerken.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een bekrachtigd stakingsbevel, zoals vermeld in titel VI, niet wordt ingetrokken, hetzij niet wordt opgeheven bij een in kracht van gewijsde gegane beslissing. De schorsing eindigt van rechtswege wanneer geen opheffing van het

stakingsbevel wordt gevorderd of geen intrekking wordt gedaan binnen een termijn van twee jaar vanaf de bekrachtiging van het stakingsbevel.

Beroepsmogelijkheden – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 52. De Vlaamse Regering of de gewestelijke omgevingsambtenaar zijn bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De Vlaamse Regering bepaalt in welke gevallen de gewestelijke omgevingsambtenaar over het beroep kan beslissen.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53. Het beroep kan worden ingesteld door:

- 1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
- 2° het betrokken publiek;
- 3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 5° de leidend ambtenaar van het Departement Omgeving of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde;
- 6° de leidend ambtenaar van het Agentschap Innoveren en Ondernemen of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige kleinhandelsactiviteiten omvat
- 7° de leidend ambtenaar van het agentschap bevoegd voor Natuur en Bos, of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige wijzigingen van de vegetatie omvat

Artikel 54. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

- 1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- 2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
- 3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55. Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

- 1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
- 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;
- 3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Artikel 56. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Als met toepassing van artikel 31/1 bij de Vlaamse Regering een georganiseerd administratief beroep werd ingesteld tegen het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg, bevat het beroep op straffe van onontvankelijkheid een afschrift van het beroepschrift bij de Vlaamse Regering.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

- 1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
- 2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt, eventueel met inbegrip van een onontvankelijkheidssanctie, nadere regels met betrekking tot de opbouw en de inhoud van het beroepschrift en de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57. De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindieners per beveiligde zending vragen om binnen een

termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindieners nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Artikel 57/1

Beroepen inzake omgevingsvergunningen die uitsluitend kleinhandelsactiviteiten omvatten en die louter gebaseerd zijn op economische criteria in functie van economische doelstellingen, zijn onontvankelijk.

Beroepsmogelijkheden – regeling van het besluit van de Vlaamse Regering in uitvoering van decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindieners;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
 - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindieners nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending. Als het beroep via het omgevingsloket wordt ingediend, is aan de voorwaarden, vermeld in het eerste lid, 1° en 2°, voldaan.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindieners, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

De beroepsindieners geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk vijftien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindieners is.

Mededeling

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag hebt ingediend, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de omgevingsvergunning. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

Beslissing: Vergunning verlenen

De provinciegriffier
Stijn Lombaert

De gouverneur-voorzitter
Carl Decaluwé

Handtekening(en)



Elektronisch ondertekend op 8/03/2024 door
Stijn Lombaert, Provinciegriffier.



Elektronisch ondertekend op 11/03/2024 door
Carl Jozef DECALUWE, Provinciegouverneur