

directie Leefmilieu

dienst Omgevingsvergunningen (L)

vergadering van
24 september 2020

Besluit van de Deputatie

aanwezig
Van Cauter Carina,
gouverneur-voorzitter

kenmerk

2020002115/LDR/EM

betreft

**EVERGEM – NV EOC SURFACTANTS – INRICHTING
VOOR DE PRODUCTIE VAN SURFACTANS EN
DETERGENTEN**

Moens Kurt
Grillaert Leentje
Gillis Riet
Charlier Anna Maria

leden

Omgevingsvergunningsaanvraag voor het veranderen van
de inrichting (K1)

bevoegde gedeputeerde Leentje Grillaert

1. Feitelijke en juridische gronden

Wetgeving

De Smet Albert,
provinciegriffier

dossiernummer:
2003604

zittingnummer:
96

termijn:
01 oktober 2020

Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (hierna
"Omgevingsvergunningsdecreet").

Besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het
decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (hierna
"Omgevingsvergunningsbesluit").

Procedure

De omgevingsvergunningsaanvraag werd op 12 mei 2020 ingediend door de
nv EOC SURFACTANTS, Durmakker 35 te 9940 Evergem.

Voorliggend dossier werd ingediend op het omgevingsloket onder het
dossiernummer OMV_2020002115.

De aanvraag heeft enkel betrekking op ingedeelde inrichtingen of activiteiten
(afgekort "IIOA").

De gemachtigde provinciale ambtenaar heeft deze aanvraag op 3 juni 2020
ontvankelijk en volledig verklaard.

De aanvraag werd behandeld conform de gewone procedure.

Locatie project

Het exploitatieadres betreft: Durmakker 35 te 9940 Evergem.

De locatie van de ingedeelde inrichting of activiteit is gekend onder het
inrichtingsnummer 20200108-0077 en heeft betrekking op een terrein
kadastraal gekend als EVERGEM 2 AFD, sectie E, nrs. 0345M/2, 1847B,
0345F/2 en 0382F/3.

./...

Omschrijving bedrijf

Het betreft de exploitatie van een chemisch bedrijf voor de productie van surfactants en detergenten. Toepassingen kunnen gevonden worden in douchegels, shampoo's, reinigingsmiddelen voor huishoudelijke toepassingen en in de cosmetica. Daarnaast worden ook toevoegproducten voor de cosmeticasector gemaakt worden.

De lopende milieuvergunning dateert van 5 februari 2004 en werd verleend voor een termijn van 20 jaar. Nadien werden nog enkele milieuvergunningen afgeleverd voor een aantal aanpassingen en uitbreidingen.

De inrichting is thans vergund voor productie van oppervlakte-actieve stoffen (detergenten en surfactants) met geïnstalleerde totale drijfkracht van 2.254,9 kW.

De hoofdingang (poort 1) van EOC Surfactants situeert zich aan de noordoostelijke zijde van het bedrijfsterrein aan de Durmakker. Naast de hoofdingang bevindt zich de hoogspannings- en gascabine (G10) en ten zuidwesten van deze hoofdingang kan het onderzoekslaboratorium teruggevonden worden.

Omheen de procesinstallaties van EOC Surfactants is een terreinafsluiting aangebracht die voorzien is van een toegangspoort (poort 2). Ten zuidoosten van poort 2 bevindt zich het administratief lokaal G1 waarin een bureauruimte, een chauffeurslokaal, een refter en de sanitaire voorzieningen en kleedkamers gelegen zijn. Ten zuidoosten van gebouw G1 bevindt zich gebouw G2 waarin een stoomketel, een aantal compressoren, een installatie voor gedemineraliseerd water, een hot-oil unit en de opslagtanks voor natronloog en zoutzuuroplossing voorhanden zijn. Ten zuidoosten van dit gebouw bevindt zich de opslag van stikstofgascilinders alsook een stikstoftank met een inhoud van 10 m³. Verder kan ten zuidzuidwesten van poort 2 het magazijn G3 bestemd voor de opslag van grondstoffen en afgewerkte producten teruggevonden worden waarin een afzonderlijk en aangepast lokaal G3A voorzien is voor de opslag van ontvlambare producten.

Centraal op het bedrijfsterrein bevindt zich het reactorgebouw dat volledig is opgetrokken uit beton (wanden en dak incl. dragende structuur) en bestaat uit een aantal afzonderlijke zones:

- Zone G4: Niet-explosiegevaarlijke zone voor de productie van betaïnes, amine-oxides en amfoacetaten
- Zone G5: Explosiegevaarlijke zone van de reactorruimte voor productie van amidoamine
- Zone G6: Opslagtanks en losplaats
- Zone G7: Controlekamer en labo
- Zone G8: Hoge temperatuurreactor voor de productie van imidazolines en amine-oxides
- Zone G15: Bijkomende reactor voor de productie van betaïne en amine-oxides

De zones G5 en G8 vormen aparte compartimenten die geheel uit beton zijn opgetrokken (draagstructuur, wanden en dak met brandweerstand van 2 uur). Deze beide compartimenten zijn uitgerust met een automatische sprinklerinstallatie.

Ten zuidoosten van het reactorgebouw bevindt zich tankpark T1. Het tankpark is voorzien van een losplaats voor tankwagens. De waterstofopslag en de

./...

hydrogenatie-installatie zijn in de zone tussen tankpark T1 en de Ringvaart gelegen en tussen de waterstofopslag en tankpark T1 bevindt zich tankpark T2 waar de opslag van kokosolie plaatsvindt.

Ten zuidwesten van het reactorgebouw bevindt zich tankpark T3 bestemd voor de opslag van grondstoffen. Dit tankpark is voorzien van verlaadplaatsen voor tankwagens. Een toegangspoort (poort 3) voor evacuatie- en interventiedoeleinden is voorzien aan de zuidoostelijke zijde van het bedrijfsterrein waar tevens een verharde weg, die loopt tot aan de Ringvaart, aanwezig is.

Alle oppervlakte-actieve producten worden vervaardigd in het reactorgebouw. Met uitzondering van de hydrogenatie, dat een continu proces is, worden alle processen in batch uitgevoerd.

Het productieproces van de verschillende reacties kent globaal hetzelfde verloop. Hoofdzakelijk (ca. 90%) zijn dit geautomatiseerde doseringen waarbij via pompen en flowmeters vloeibare grondstoffen vanuit de verschillende opslagtanks naar de reactoren gedoseerd worden. Eens alle grondstoffen gedoseerd zijn, kan de reactie plaatsvinden. Deze wordt nauwkeurig opgevolgd (druk, temperatuur, reactieverloop,...) en indien nodig bijgestuurd. Na het afwerken van de reactie wordt het bekomen eindproduct naar de opslag overgedrukt.

Het bedrijf heeft een interne milieucoördinator aangesteld.

Het bedrijf is een hoge drempel Seveso-bedrijf en een GPBV-inrichting.

Vergunningstoestand

Milieuvergunningen

- Besluit van de bestendige deputatie van 5 februari 2004 houdende het verlenen van de vergunning voor het exploiteren van een productie-eenheid voor de aanmaak van surfactants voor de cosmetica- en detergenterindustrie, voor een termijn tot en met 4 februari 2024.
- Besluit van de bestendige deputatie van 17 november 2005 houdende het verlenen van de vergunning voor de wijziging en uitbreiding van een chemisch bedrijf ten behoeve van de cosmetica- en detergenterindustrie, voor een termijn tot en met 4 februari 2024.
- Besluit van de deputatie van 29 november 2007 houdende het verlenen van de vergunning voor het veranderen van een chemisch bedrijf voor de productie van surfactants en detergenter, voor een termijn tot en met 4 februari 2024.
- Besluit van de deputatie van 11 december 2008 houdende het verlenen van de vergunning voor het uitbreiden en wijzigen van een chemisch bedrijf voor de productie van surfactants en detergenter, voor een termijn tot en met 4 februari 2024.
- Besluit van de deputatie van 24 november 2011 houdende het verlenen van de vergunning voor het wijzigen van de lozingsvoorwaarden voor het lozen van bedrijfsafvalwater.
- Besluit van de deputatie van 11 november 2014 houdende het verlenen van de vergunning voor de uitbreiding met twee verdamper voor stikstofproductie en het vervangen van een stikstoftank, voor een termijn tot en met 4 februari 2024.
- Besluit van de deputatie van 29 juni 2017 houdende het verlenen van de vergunning voor het uitbreiden en wijzigen van een chemisch bedrijf voor de

./...

productie van surfactants en detergenten, voor een termijn tot en met 4 februari 2024.

Meldingen

- Besluit van de deputatie van 8 februari 2007 houdende het akteren van een verandering van een chemisch bedrijf, voor een termijn tot en met 4 februari 2024.
- Besluit van de deputatie van 23 april 2009 houdende het akteren van een uitbreiding van de productie-installaties voor de productie van surfactants en detergenten, voor een termijn tot en met 4 februari 2024.
- Besluit van de deputatie van 18 september 2014 houdende het akteren van een uitbreiding met het stallen van voertuigen, voor een termijn tot en met 4 februari 2024.

Omschrijving project

Algemeen

De aanvraag heeft betrekking op de ingedeelde inrichting of activiteit.

Met voorliggend dossier beoogt de exploitant een verandering van de vergunning door wijziging en uitbreiding als volgt:

- a) Er wordt een uitbreiding aangevraagd van de fabricage van tensioactieve stoffen en tensiden (rubriek 7.11.1.k) tot 90.000 ton/jaar. De fabricage van eenvoudige koolwaterstoffen, zuurstofhoudende koolwaterstoffen (esters) en stikstofhoudende koolwaterstoffen (aminen) kan geschrapt worden uit de omgevingsvergunning gezien dergelijke activiteiten niet meer plaatsvinden binnen EOC Surfactants. Rubrieken 7.11.1°a), 7.11.1°b) en 7.11.1°d) kunnen aldus geschrapt worden uit de omgevingsvergunning.
- b) Onderstaande wijzigingen m.b.t. de Seveso-producten worden aangevraagd:
 - EOC Surfactants wenst in tank ESO178 een niet gevaarlijk product op te slaan. Actueel wordt in deze tank dimethylsulfaat opgeslagen (met naam genoemd product nr. 33). Dimethylsulfaat zal aldus niet meer aanwezig zijn op de site van EOC Surfactants.
 - Wijziging en actualisatie van de opslaghoeveelheden van Seveso-producten.
 - Een toename van de opslag van milieugevaarlijke producten (cat. E1 en/of cat. E2) in enerzijds tanks en anderzijds in eenheidsverpakkingen binnen magazijn G3. Ook het opgeslagen milieugevaarlijk product in enkele tanks wordt gewijzigd t.o.v. OVR/14/15.
 - Een toename van de opslaghoeveelheid natriummethylaat (cat. O1) dat reeds binnen EOC Surfactants aanwezig is, m.n. in de overdekte zone G14.
 - Het schrappen van enkele producten met betrekking tot installaties/projecten uit het OVR/14/15 die niet langer voorzien zijn en/of niet worden gerealiseerd¹. Het betreft deels ontvlambare producten (cat. P5c) m.n. isopropanol, esterquats en deels milieugevaarlijke producten (cat. E1 en/of cat. E2).
 - Voor een aantal Seveso-producten die enkel milieugevaarlijk zijn, is er een wijziging ten aanzien van de categorie (cat. E1 en cat. E2) op basis van de van toepassing zijnde H-zinnen. In een aantal

./...

gevallen wordt zowel de cat. E1 als cat. E2 weerhouden om de nodige flexibiliteit te kunnen verzekeren.

- Enkele dichtheden werden bijgesteld van de binnen EOC Surfactants aanwezige producten. Het betreft producten van Seveso-categoriën H2, P5c, O2, E1, E2 en methanol en mengsels ervan (met naam genoemd product, nr. 22).
 - De volumes afvalproducten in het afvalyard worden meegerekend in de Seveso- inventaris.
 - De aanwezige waterstof wordt in 4 buffers, die elk 4 cilinders omvatten, opgeslagen. Waterstof wordt aldus niet meer opgeslagen in flessenbatterijen zoals beschreven in OVR/14/15. De totale hoeveelheid opgeslagen waterstof blijft echter ongewijzigd.
- c) Voorliggende aanvraag betreft ook een actualisatie van de opslag van gevaarlijke producten en brandbare vloeistoffen. Er wordt een tank voorzien voor de opslag van een zoutzuur-oplossing (37%). Verder zal de opslag van zwavelzuur gewijzigd worden, er zal m.n. zwavelzuur (50%) worden opgeslagen in plaats van zwavelzuur (96%) en dit ook in lagere hoeveelheid (zowel in tank ESO13 als in eenheidsverpakkingen).
- d) Overige wijzigingen betreffen actualisaties van vermogens m.b.t. batterijladers, koelinstallaties, compressoren en stookinstallaties.

Tot slot wordt opgemerkt dat enkele percelen een nieuw perceelnummer gekregen hebben. De vroegere percelen Evergem, Afd. 2, sectie E, 382 e3 en 345 k2 werden opgesplitst in respectievelijk 382 f3 - 1847b en 345 l2 – 345 m2. Het perceel Evergem, Afd. 2, sectie E, 345/l/2 maakt geen deel uit van voorliggende aanvraag en kan geschrapt worden uit de omgevingsvergunning van EOC Surfactants.

Ingedeelde inrichtingen of activiteiten

Het veranderen van een bedrijf voor de productie van surfactants en detergenten, omvattende:

- de wijziging door:
 - het schrappen van de fabricage van eenvoudige koolwaterstoffen, zuurstofhoudende koolwaterstoffen (esters) en stikstofhoudende koolwaterstoffen (aminen)
 - de vermindering van de opslag van de brandstoffen en brandbare vloeistoffen met 76.792,38 l
 - de vermindering van het vermogen van de batterijladers met 3,48 kW
 - de opslag van waterstof in 16 cilinders van elk 1,5 m³ in plaats van in flessenbatterijen zonder wijziging van de hoeveelheid
 - de vermindering van de opslag van volgende Seveso-producten:
 - methanol: -2 ton
 - carcinogenen (dimethylsulfaat): -65 ton
 - P5c: -126,63 ton
 - de vermindering van de opslag van:
 - ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 3 met 93,847 ton
 - ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 1 en 2 met 40,02 ton
 - giftige vloeistoffen en vaste stoffen met 61,266 ton
 - op lange termijn gezondheidsgevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen met 70,415 ton

./...

- voor aquatisch milieu gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen met 366,131 ton
- het schrappen van een stoomketel met een warmtevermogen van 1.000 kWth
- de uitbreiding met/van:
 - de productiecapaciteit van chemicaliën waarbij gebruik gemaakt wordt van distillatie, verestering, hydrogenering met 27.735 ton per jaar tot 90.000 ton/jaar
 - de productiecapaciteit van tensioactieve stoffen en tensiden met 45.235 ton/jaar tot 90.000 ton/jaar
 - het vermogen van de airco's, koelinstallaties en compressoren met 13,05 kW
 - de opslag van volgende Seveso-producten:
 - H2: +4,59 ton
 - E1: +181,5 ton
 - E2: +280,86 ton
 - O1: +9 ton
 - O2: +0,07 ton
 - de opslag van:
 - overige brandgevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen met 1,57 ton
 - bijtende vloeistoffen en vaste stoffen met 230,232 ton
 - schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen met 21,17 ton

Openbaar onderzoek

Het openbaar onderzoek liep van 11 juni 2020 tot en met 10 juli 2020.

Tijdens het openbaar onderzoek werden geen bezwaren ingediend.

Land- en gewestgrensoverschrijdende effecten

Het bedrijf bevindt zich op meer dan 5 km met Nederland en met Wallonië.

Adviezen

College van Burgemeester en Schepenen van Evergem

GUNSTIG op 29 juni 2020

Departement Omgeving – Afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning – en projecten (AGOP-milieu)

GUNSTIG op 27 augustus 2020

Vlaamse Milieumaatschappij, afdeling Watertoets

GUNSTIG op 15 juli 2020

Vlaamse Agentschap Zorg en Gezondheid – Afdeling Preventie – Buitendienst Oost-Vlaanderen

GEEN ADVIES

./...

Hulpverleningszone Centrum

GUNSTIG op 18 juni 2020

mits naleving van de in het advies vermelde maatregelen.

Vlaamse Milieumaatschappij, Afdeling Ecologisch Toezicht (VMM-AET)

GEEN ADVIES op 23 juli 2020

De Vlaamse Waterweg

GUNSTIG op 18 augustus 2020

Provinciale deskundige milieu

GUNSTIG op 26 augustus 2020.

De vergunning kan toegestaan worden voor een **beperkte termijn tot en met 4 februari 2024**, dit is de vervaldatum van de lopende vergunningen, onder de gecoördineerde omgevingsvergunningsvoorwaarden.

Provinciale omgevingsvergunningscommissie (povc)

De voorzitter licht het openbaar onderzoek en de adviezen toe.

AGOP- milieu stelt m.b.t. GPBV dat er al eens een toetsing was gebeurd in 2019 en dat de benodigde documenten nu zijn ingevuld voor de aanvraag. Deze werden bekeken en er kan besloten worden dat geen bijkomende voorwaarden vereist zijn. Dit kan nog aangevuld worden in het overwegend gedeelte.

Bij de Vlarem III-voorwaarden dienen nog de overeenkomstige hoofdstukken van de sectorale voorwaarden opgenomen te worden voor CWW en LVOC, meer bepaald hoofdstukken 3.9 en 3.13.

De povc adviseert **GUNSTIG** op 1 september 2020.

De omgevingsvergunning kan worden toegestaan voor een termijn tot en met 4 februari 2024, dit is de einddatum van de lopende vergunningen, vanaf de datum van het besluit van deputatie en onder de volgende gecoördineerde omgevingsvergunningsvoorwaarden.

2. Motivering

MER-plicht

De aanvraag heeft betrekking op activiteit 6.a) en 6.c) die voorkomt op de lijst van bijlage III bij het Besluit van de Vlaamse regering van 1 maart 2013 inzake de nadere regels van de project-MER-screening (B.S. 29 april 2013) in uitvoering van het decreet van 23 maart 2012 over de MER-screening (B.S. 20 april 2012):

6. Chemische industrie (projecten die niet onder bijlage I of II vallen)

a) behandeling van tussenproducten en vervaardiging van chemicaliën

c) opslagruimten voor aardolie, petrochemische en chemische producten bij inrichtingen behorend tot de chemische industrie

Bij het aanvraagdossier is een MER-screeningsnota toegevoegd onder de vorm van de E-bijlagen. Gelet op de aard van de wijzigingen worden geen aanzienlijke effecten verwacht naar mens en omgeving zoals blijkt uit de

./...

desbetreffende E-bijlagen. De veiligheidsnota toont aan dat er geen bijkomende veiligheids- of milieurisico's verwacht worden.

De aanvraag werd getoetst aan de selectiecriteria zoals opgenomen in bijlage II van het DABM (decreet algemene bepalingen milieubeleid) aan de hand van informatie bij het dossier gevoegd. In het licht van de concrete kenmerken van het project, de concrete plaatselijke omstandigheden en de concrete kenmerken van zijn potentiële milieueffecten moeten geen aanzienlijke milieueffecten verwacht worden.

Gelet op hetgeen voorafgaat alsook hetgeen wordt besproken onder de milieuhygiënische aspecten, kan gesteld worden dat geen MER moet worden opgemaakt.

Motivering met betrekking tot IIOA

VR-plicht/Seveso

Het bedrijf is een hoge drempel Seveso-inrichting omwille van de overschrijding van de hoge drempel voor:

- de carcinogenen: 65 ton dimethylsulfaat (hoge drempel 2 ton)
- de categorie E1-stoffen (Gevaar voor het aquatisch milieu in de categorie acuut 1 of chronisch 1): 1.357,32 ton (hoge drempel 200 ton)
- de categorie E2 (Gevaar voor het aquatisch milieu in de categorie chronisch 2): 890 ton (hoge drempel: 500 ton)

Het bedrijf beschikt over een op 2 september 2016 goedgekeurd omgevingsveiligheidsrapport (OVR) met goedkeuringscode OVR/14/15.

Gelet op het feit dat de inrichting onderhevig is aan de veiligheidsrapportage en dat bij voorliggende aanvraag Seveso-producten betrokken zijn, werd een veiligheidsnota opgesteld door een erkend VR-deskundige.

Deze veiligheidsnota is toegevoegd aan voorliggende aanvraag (bijlage R17.2bis) en werd op 30 april 2020 goedgekeurd door Team Externe Veiligheid (VN/20/05 – OVR/14/15).

In deze veiligheidsnota werd de impact nagegaan ten gevolge van de geplande wijzigingen. Deze wijzigingen omvatten:

- geen opslag meer van de met naam genoemde stof dimethylsulfaat.
- een bijkomende opslag van de categorie E1-stoffen (+181,5 ton) en categorie E2-stoffen (+280,86 ton) in enerzijds tanks en anderzijds in eenheidsverpakkingen. Voor deze categorieën werd de hoge drempel reeds overschreden.
- een bijkomende opslag van de categorieën H2 (+4,59 ton), O1 (natriummethylaat +9 ton) en O2 (+0,07 ton), deels door rekening te houden met een aangepaste dichtheid. Voor deze categorieën is er geen overschrijding van de hoge drempel.
- een vermindering van de opslag van categorie P5c (o.a. geen aanwezigheid meer van isopropanol en esterquats, -126,63 ton) en de met naam genoemde stof methanol (-2 ton).
- het ook in rekening brengen van afvalproducten.
- de opslag van waterstof in cilinders in plaats van in flessen.

De veiligheidsnota toont aan dat de geplande wijziging geen invloed heeft op het globale externe mensrisicobeeld van EOC Surfactants II, omdat de geplande wijzigingen niet geselecteerd werden door het subselectiesysteem en

./...

dus geen significante bijdrage leveren aan het risico. De geplande wijziging heeft evenmin invloed op het globale milieurisicopotentieel van het bedrijf. Er zijn bovendien geen wijzigingen in de omgeving van EOC Surfactants II te rapporteren die een significante invloed kunnen hebben op het groepsrisico van EOC Surfactants II, of op de externe mensrisico-evaluatie.

De momenteel bij EOC Surfactants II genomen veiligheidsmaatregelen (of de in de nota voorgestelde bijkomende maatregelen) om zware ongevallen te voorkomen of de gevolgen van gebeurlijke zware ongevallen voor mens en milieu te beperken, alsook het bestaande veiligheidsbeheersysteem en het bestaande interne noodplan, zijn ook dekkend voor de situatie na uitvoering van de geplande wijziging,

GPBV-bedrijf

De inrichting is ingedeeld bij de GPBV – bedrijven omwille van de fabricage van tensioactieve stoffen en tensiden (rubriek 7.11.1.k) die de hoofdactiviteit van het bedrijf omvatten.

Via deze aanvraag wordt een uitbreiding gevraagd van de productiecapaciteit van tensioactieve stoffen en tensiden van 44.765 ton/jaar tot 90.000 ton/jaar. Het voorwerp van de aanvraag betreft aldus een wijziging van een X- rubriek.

Voor deze iioa zijn de volgende BREF's van toepassing:

- CWW (Common Waste water and Waste gas treatment)
- LVOC (Large Volume Organic Chemicals)

Bijlagen RX en RXbis van de aanvraag bevat de gegevens inzake de GPBV-installatie.

In het advies van AGOP-Milieu wordt het volgende gesteld omtrent de GPBV-evaluatie:

“Via deze aanvraag wordt een uitbreiding gevraagd van de productiecapaciteit van tensioactieve stoffen en tensiden tot 90.000 ton/jaar.

7.11.1.k)

chemische installatie voor de productie van organisch-chemische basisproducten (tensioactieve stoffen en tenside) met een jaarcapaciteit van 90.000 ton.

Het betreft een uitbreiding van de productie met 27.735 ton/jaar.

De volgende BREF(s) is (zijn) van toepassing voor deze ingedeelde inrichting of activiteit:

- *horizontale BREFs: CWW (9/6/2016)*
- *verticale BREFs: LVOC (7/12/2017)*

Een vorige GPBV-evaluatie dateert van augustus 2019 en er werd toen geconcludeerd dat er geen bijstelling diende te gebeuren van de voorwaarden.

Een GPBV-toetsing naar aanleiding van uitbreiding van de productiecapaciteit maakt deel uit van de aanvraag en wordt tevens als bijlage toegevoegd aan het verslag. Hieruit blijkt dat de GPBV-evaluatie van augustus 2019 van toepassing blijft.”

.I...

Bespreking milieuhygiënische aspecten

Afstands- en verbodsbepalingen

Voor zover kan nagegaan worden op de plannen worden de in Vlarem II opgenomen verbods- en afstandsregels gerespecteerd.

Afvalstoffen

De voortgebrachte afvalstoffen zijn eigen aan de aard van de exploitatie, maar worden uiteraard zo veel mogelijk vermeden om verspilling van grondstoffen en eindproducten tegen te gaan. Aangezien dezelfde types eindproducten geproduceerd zullen worden in de toekomstige situatie, zullen ook de ontstane afvalstoffen gelijkaardig zijn.

De afvalstoffen worden zo veel mogelijk gescheiden ingezameld en opgeslagen met het oog op een zo efficiënt mogelijke afvoer en verwerking ervan. Er wordt enkel samengewerkt met daartoe vergunde firma's die geregistreerd zijn bij de OVAM.

Afvalwater

Het bedrijf is vergund voor de lozing van 5,4 m³/d – 1.080 m³/j huishoudelijk afvalwater en voor de lozing van 10 m³/u – 100 m³/d bedrijfsafvalwater in een oppervlaktewater (Ringvaart).

Er worden geen wijzigingen gevraagd van het lozingsdebiet noch van de lozingsnormen. Eventuele bijkomende afvalwaterstromen (bvb. van de bijkomende productie) kunnen binnen het vergunde debiet en de vergunde normen geloosd worden.

Bodem- en grondwater

Om bodemverontreiniging te voorkomen beschikt het bedrijf over de volgende maatregelen die algemeen worden toegepast:

- Alle vergunde opslagtanks met gevaarlijke producten zijn voorzien van een vloeistofdichte inkuiping. Het hemelwater dat terecht komt in de inkuiping wordt weggepompt en afgevoerd met het bedrijfsafvalwater of extern verwerkt.
- De twee gasolietanks (reeds vergund, 1 x 7.300 liter en 1 x 5.000 liter) zijn dubbelwandig en voorzien van lekdetectie en overvulbeveiliging.
- De nieuwe ESO 14 tank (NaCl -25%) zal dubbelwandig worden uitgevoerd en voorzien zijn van lekdetectie en overvulbeveiliging. Ook de nieuwe zoutzuurtank zal conform de voorwaarden van Vlarem worden uitgevoerd (dubbelwandig of ingekuipt).
- Overvulling en overlopen van opslagtanks wordt vermeden door middel van een overvulbeveiliging met visueel en auditief signaal.
- Spoelwaters van tanks en reactoren worden zoveel mogelijk hergebruikt in productiebatchen in plaats van verwerkt te worden in een waterzuivering. De producties van EOC Surfactants in de verschillende reactoren wordt zodanig georganiseerd dat spoelen van de reactor tussen twee productiebatchen in niet noodzakelijk is.
- Op diverse plaatsen in het bedrijf zijn absorptiekorrels, absorberende doeken, borstels e.d. aanwezig om lekken snel te kunnen opruimen.

./...

- Alle verlaadplatformen zijn voorzien van een vloeistofdichte vloer en opvang voor eventuele lekken ter hoogte van de verlaadplaats zelf.
- Alle regenwaters en evt. incidenten via die weg, komen terecht in een opvangbekken (265 m³) onder pomphuis G9. In geval van incidenten op het bedrijfsterrein wordt deze opvang afgesloten en wordt na analyse beslist op welke manier de opgevangen vloeistof kan verwerkt worden.
- Er is voorzien in opvang van bluswaters in het opvangbekken dat samen met de inhoudscapaciteit van de goten aan de losplaatsen en inkuipingen van diverse (opslag)tanks, magazijn en reactorgebouw de totale hoeveelheid bluswater, afkomstig van blusactiviteiten gedurende een periode van ca. 60 minuten, kan opvangen. De bluswatertoevoer wordt voorzien vanuit de opslagtanks met een inhoud van 200 m³ elk.

Energie

Het betreft geen energie-intensief bedrijf. Het jaarlijks primair energieverbruik bedraagt ca. 0,028 PJ, wat ruim lager is dan de drempel van 0,1 PJ/j.

Het energieverbruik zal evenwel gradueel stijgen per jaar, net zoals de totale productie. De productie zal elk jaar toenemen met ongeveer 11,25 %, tot een jaarproductie van 90.000 ton bereikt wordt. Het bijhorend energieverbruik is moeilijk in te schatten; er kan worst case van uitgegaan worden dat het huidige verbruik lineair gecorreleerd is aan de productiecijfers en ook met die snelheid zal stijgen. Wanneer er 90.000 ton/jaar geproduceerd wordt, zal de site in zijn totaliteit dus maximaal een energieverbruik van 0,041 PJ kennen, wat een ruime overschatting is, maar nog steeds lager is dan de drempel van 0,1 PJ/j.

Geluid

Het voorwerp van de aanvraag betreft o.a. de uitbreiding met 2 luchtcompressoren van 37 kW en 75 kW. De overige installaties die voorwerp uitmaken van deze aanvraag (nieuwe tanks, batterijladers, ...) zijn op zich geen relevante geluids- of trillingsbronnen. Deze installaties bevatten nagenoeg geen draaiende onderdelen (motoren, schroeven, ...) die aanleiding kunnen geven tot geluidsproductie.

De luchtcompressoren worden binnen opgesteld. De aangevraagde wijzigingen en uitbreidingen op zich zullen normaliter geen aanleiding geven tot een verhoogde geluidsemissie. De inrichting is gunstig gelegen in een industriegebied op ruime afstand van de dichtste bewoning. De productieactiviteiten op zich zijn geluidsarm. De aan- en afvoer gebeurt via het industriegebied en er dienen geen woongebieden doorkruist te worden. De transporturen wijzigen niet en blijven behouden tussen 6u00 en 22u00.

Gezien de ligging, de beperkte wijzigingen kan gesteld worden dat de effecten van geluid of trillingen t.g.v. het voorwerp van de aanvraag niet als aanzienlijk kunnen beschouwd worden. Tijdens het openbaar onderzoek werden geen bezwaren inzake geluidshinder uitgebracht, zodat er wordt vanuit gegaan dat het voortgebrachte geluidsniveau binnen de grenzen ligt van het aanvaardbare. De aangevraagde wijzigingen en uitbreidingen op zich zullen normaliter geen aanleiding geven tot een verhoogde geluidsemissie.

./...

Lucht

Ingevolge voorliggende aanvraag wordt een geleid emissiepunt van de stoomketel (1.000 kW) geschrapt. Er worden geen nieuwe bijkomende geleide emissiepunten gegenereerd middels huidige aanvraag.

Het voorwerp van de aanvraag betreft een uitbreiding van de opslag van producten met een lage dampspanning. Er worden geen relevante bijkomende bronnen van geuremissies aangevraagd.

Emissies worden maximaal beperkt door een regelmatig onderhoud van de installaties, gekoppeld aan periodieke emissiemetingen volgens de voorgeschreven frequentie ter controle van de goede werking en toetsing aan de emissiegrenswaarden.

De aanvraag heeft betrekking op een inrichting met een jaarlijks fugatieve emissie van meer dan 10 ton VOS. De nieuwe tanks (waarop dit Vlarem-artikel van toepassing is) zullen meegenomen worden in het LDAR-project (Leak Detection And Repair). Een rapport is toegevoegd aan huidige aanvraag in Bijlage E4bis.

Rekening houdend met de aard van de wijzigingen en bovenstaande maatregelen kan er gesteld worden dat er geen negatieve effecten verwacht worden op de luchtkwaliteit.

Veiligheid

Hierbij wordt in eerste instantie verwezen naar de goedgekeurde veiligheidsnota waarin geconcludeerd wordt dat de geplande wijzigingen geen invloed hebben op het globale externe mensrisicobeeld van het bedrijf.

De beschrijving van de aanwezige preventie en mitigerende maatregelen uit het OVR/14/15 blijven van toepassing. De uitrusting van de bovengrondse tank (ESO14) die bijkomend in gebruik zal genomen worden voor de opslag van milieugevaarlijke producten (cat. E1 en/of cat. E2) is in overeenstemming met de eisen in Vlarem. De tank staat binnen opgesteld binnen een inkuiping.

Tevens kunnen nog volgende punten aangehaald worden:

- het bedrijf beschikt over een intern noodplan dat bij wijzigingen en/of op regelmatige tijdstippen geactualiseerd wordt
- er is een eigen interventieploeg waarvan permanent leden aanwezig zijn op de site
- er zijn infosessies, opleidingen en oefeningen voor het personeel
- in samenwerking met de brandweer van Gent wordt op regelmatige basis bekeken om een gezamenlijke oefening te organiseren aan de hand van specifieke, realistische scenario's
- er is een permanent bewaakte alarmcentrale
- daar waar nodig zijn er gas- en branddetectiesystemen
- in overleg met de lokale brandweerdienst zijn de nodige brandbeschermings- en -bestrijdingsmiddelen voorzien (o.a. sprinklerinstallatie bij kritische tankparken en bij de laad- en opslagzone voor waterstof, rookluiken in de magazijnen)

Bespreking planologische aspecten

De voorliggende vergunningsaanvraag omvat geen stedenbouwkundige handelingen.

./...

De inrichting is volgens het gewestplan 'Gentse en Kanaalzone' gelegen in een industriegebied en is in overeenstemming met de bepalingen van het KB van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de gewestplannen.

Het bedrijf ligt in de industriezone "Durmakker", gelegen langs de Ringvaart te Evergem. In de onmiddellijke omgeving bevinden zich diverse andere industriële vestigingen (Synthomer, Renewi, EOC Belgium).

Het dichtste woongebied ligt op meer dan 500 m van de bedrijfsgrens. De dichtste woningen in de onmiddellijke omgeving bevinden zich in het gehucht Overdam, aan de overzijde van de openbare weg, op ca. 70m van de perceelsgrens. Deze zijn gelegen in het goedgekeurde GRUP Afbakening Grootstedelijk Gebied Gent waarin bepaald is dat de woonfunctie ten laatste beëindigd wordt in 2015. De voorbije jaren verwierf de Vlaamse Landmaatschappij (VLM) een 10-tal woningen en een landbouwbedrijf in Overdam. Momenteel is er echter nog steeds bewoning.

Natuurtoets

Binnen een straal van 2 km rondom de perceelsgrenzen van het bedrijf bevinden zich geen Habitat- of Vogelrichtlijngebieden, noch VEN- of natuurgebieden.

Gelet op de afstand tot de natuurgevoelige gebieden en de aard en omvang van de gevraagde veranderingen dient niet gevreesd voor een bijkomende impact op deze gebieden.

Watertoets

De inrichting is gelegen in het 'Bekken Gentse Kanalen'. Volgens de overstromingsinformatie op www.geo-vlaanderen.gisvlaanderen.be is enkel het perceel 354M2 voor een klein gedeelte effectief overstromingsgevoelig gebied en gelegen in recent overstroomd gebied (ROG). In deze zones worden er evenwel geen wijzigingen voorzien.

Voor het overige is de inrichting niet gelegen in recent overstroomd gebied of in een risicozone voor overstromingen.

Het projectgebied is gelegen langs en stroomt af naar de Ringvaart (beheerder: De Vlaamse Waterweg nv).

De vergunningsaanvraag heeft onder meer betrekking op de opslag van bodemvreemd materiaal (diverse gevaarlijke stoffen).

De opslag van bodemvreemd materiaal moet voldoen aan de toepasselijke algemene en sectorale voorwaarden van Vlare II waardoor bodem- en grondwaterverontreiniging zal voorkomen worden.

Er worden geen wijzigingen aangebracht aan gebouwen of verhardingen, waardoor de effecten van de inrichting op het overstromingsrisico voor de omgeving niet zullen wijzigen.

Mobiliteit

In zijn totaliteit zal de vergunde productiecapaciteit toenemen met 27.735 ton/jaar (van 62.265 ton/jaar tot 90.000 ton/jaar). Dit betreft een stijging van ca. 45%. Er kan aldus verwacht worden dat het aantal transporten door goederenverkeer ook met 45% zal stijgen indien uitgegaan wordt van een lineaire correlatie met de productiecijfers. Het totaal aantal transporten zal

./...

evenwel gradueel stijgen per jaar, net zoals de totale productie. Het totaal aantal transporten, wanneer er 90.000 ton/jaar geproduceerd zal worden, zal toenemen met 1.140 per jaar. Uitgemiddeld per dag komt dit neer op een kleine 5 extra transporten per dag. Dit is aanvaardbaar gezien de ligging in een industriezone en de ontsluiting van deze zone richting R4 waarbij geen woonzones moeten doorkruist worden.

Brandveiligheid

Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen dient te gebeuren in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer.

Hierbij kan verwezen worden naar het gunstig advies van de brandweer van 18 juni 2020. De bemerkingen uit dit verslag dienen strikt nageleefd te worden.

Termijn

Conform artikel 68 van het Omgevingsvergunningendecreet geldt de vergunning voor onbepaalde duur tenzij conform artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningendecreet in afwijking hiervan nog een beperkte termijn kan toegestaan worden.

Conform artikel 68, tweede lid, van het Omgevingsvergunningendecreet wordt de vergunning voor het veranderen van de inrichting beperkt tot en met 4 februari 2024, dit is de einddatum van de lopende vergunningen.

Conclusie

Het gevraagde project is milieuhygiënisch, stedenbouwkundig en planologisch verenigbaar met de onmiddellijke omgeving; bijgevolg kan de gevraagde vergunning worden verleend.

3. Besluit

Artikel 1.

§1. Aan de nv EOC SURFACTANTS, Durmakker 35 te 9940 Evergem wordt **de vergunning verleend** voor het project gelegen aan de Durmakker 35 te 9940 Evergem op de percelen, kadastraal bekend onder EVERGEM 2 AFD, sectie E, nrs. 0345M/2, 1847B, 0345F/2 en 0382F/3., voor de volgende **ingedeelde inrichtingen of activiteiten** (IIOA):

Het veranderen van een bedrijf voor de productie van surfactants en detergents, omvattende:

- de wijziging door:
 - het schrappen van de fabricage van eenvoudige koolwaterstoffen, zuurstofhoudende koolwaterstoffen (esters) en stikstofhoudende koolwaterstoffen (aminen)
 - de vermindering van de opslag van de brandstoffen en brandbare vloeistoffen met 76.792,38 l
 - de vermindering van het vermogen van de batterijladers met 3,48 kW
 - de opslag van waterstof in 16 cilinders van elk 1,5 m³ in plaats van in flessenbatterijen zonder wijziging van de hoeveelheid
 - de vermindering van de opslag van volgende Seveso-producten:

./...

- methanol: -2 ton
- carcinogenen (dimethylsulfaat): -65 ton
- P5c: -126,63 ton
- de vermindering van de opslag van:
 - ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 3 met 93,847 ton
 - ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 1 en 2 met 40,02 ton
 - giftige vloeistoffen en vaste stoffen met 61,266 ton
 - op lange termijn gezondheidsgevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen met 70,415 ton
 - voor aquatisch milieu gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen met 366,131 ton
 - het schrappen van een stoomketel met een warmtevermogen van 1.000 kWth
- de uitbreiding met/van:
 - de productiecapaciteit van chemicaliën waarbij gebruik gemaakt wordt van distillatie, verestering, hydrogenering met 27.735 ton per jaar tot 90.000 ton/jaar
 - de productiecapaciteit van tensioactieve stoffen en tensiden met 45.235 ton/jaar tot 90.000 ton/jaar
 - het vermogen van de airco's, koelinstallaties en compressoren met 13,05 kW
 - de opslag van volgende Seveso-producten:
 - H2: +4,59 ton
 - E1: +181,5 ton
 - E2: +280,86 ton
 - O1: +9 ton
 - O2: +0,07 ton
 - de opslag van:
 - overige brandgevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen met 1,57 ton
 - bijtende vloeistoffen en vaste stoffen met 230,232 ton
 - schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen met 21,17 ton.

Volgende rubrieken zijn van toepassing op de verandering:

6.4.2° (2)

de vermindering van de opslag van de brandstoffen en brandbare vloeistoffen met 76.792,38 l

7.1.3° (1)

de uitbreiding van de productiecapaciteit van chemicaliën waarbij gebruik gemaakt wordt van distillatie, verestering, hydrogenering met 27.735 ton per jaar tot 90.000 ton/jaar

7.11.1°a) (1)

het schrappen van de productie van diverse eenvoudige koolwaterstoffen met een capaciteit van 7.000 ton per jaar

7.11.1°b) (1)

het schrappen van de productie van diverse zuurstofhoudende koolwaterstoffen (esters) met een capaciteit van 2.000 ton per jaar

./...

7.11.1°d) (1)

het schrappen van de productie van diverse stikstofhoudende koolwaterstoffen (aminen) met een capaciteit van 8.500 ton per jaar

7.11.1°k) (1)

de uitbreiding van de productiecapaciteit van tensioactieve stoffen en tensiden met 45.235 ton/jaar tot 90.000 ton/jaar

12.3.2° (3)

de vermindering van het vermogen van de batterijladers met 3,48 kW

16.3.2°a) (3)

de uitbreiding van het vermogen van de airco's, koelinstallaties en compressoren met 13,05 kW

17.1.2.2.3° (1)

de opslag van waterstof in 16 cilinders van elk 1,5 m³ in plaats van in flessenbatterijen zonder wijziging van de hoeveelheid

17.2.2. (1)

de uitbreiding van de opslag van volgende Seveso-producten:

- H2: +4,59 ton
- E1: +181,5 ton
- E2: +280,86 ton
- O1: +9 ton
- O2: +0,07 ton

de vermindering van de opslag van volgende Seveso-producten

- methanol: -2 ton
- carcinogenen (dimethylsulfaat): -65 ton
- P5c: -126,63 ton

17.3.2.1.2.2° (2)

de vermindering van de opslag van ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 3 met 93,847 ton

17.3.2.2.2°b) (2)

de vermindering van de opslag van ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 1 en 2 met 40,02 ton

17.3.2.3.2°a) (2)

de uitbreiding met de opslag van overige brandgevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen met 1,57 ton

17.3.4.3° (1)

de uitbreiding met de opslag van bijtende vloeistoffen en vaste stoffen met 230,232 ton

17.3.5.3° (1)

de vermindering van de opslag van giftige vloeistoffen en vaste stoffen met 61,266 ton

17.3.6.3° (1)

de uitbreiding met de opslag van schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen met 21,17 ton

17.3.7.3° (1)

de vermindering van de opslag van op lange termijn gezondheidsgevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen met 70,415 ton

./...

17.3.8.3° (1)

de vermindering van de opslag van voor aquatisch milieu gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen met 366,131 ton

43.1.2°a) (2)

het schrappen van een stoomketel met een warmtevermogen van 1.000 kWth

Met deze verandering is de globaal vergunde toestand:

3.2.2°a) (3)

het lozen van huishoudelijk afvalwater met een maximaal debiet van 5,4 m³/d – 1.080 m³/j

3.4.2° (2)

het lozen van bedrijfsafvalwater in een oppervlaktewater (Ringvaart) met een maximaal debiet van 10 m³/u – 100 m³/d

6.4.2° (2)

de opslag van 67.717,62 l brandbare vloeistoffen

6.5.1° (3)

een brandstofverdeelslang

7.1.3° (1)

productie van chemicaliën waarbij gebruik gemaakt wordt van distillatie, verestering, hydrogenering en menging met een capaciteit van 90.000 ton per jaar

7.11.1°k) (1)

chemische installatie voor de productie van organisch-chemische basisproducten (tensioactieve stoffen en tenside) met een jaarcapaciteit van 90.000 ton

12.1.1.2°a) (2)

een noodgroep met een vermogen van 1.250 KVA

12.2.2° (2)

een transformator met nominaal vermogen van 1.250 kVA

12.3.2° (3)

3 batterijladers met een totaal vermogen van 11,52 kW

15.1.1° (3)

stallen van 15 vrachtwagens met oplegger en 3 vorkheftrucks

16.1.b)1° (3)

twee verdampers voor de productie van stikstof met een productiecapaciteit van elk 250 Nm³/u en een productie-eenheid van stikstofgas met capaciteit van 10 m³/u

16.3.2°a) (3)

diverse airco's (14,05 kW), 2 compressoren (1 x 37 kW en 1 x 75 kW), een luchtdroger (5 kW) en een persluchtdroger (5 kW) – totaal: 136,05 kW

16.4.1° (1)

een inrichting voor het afvullen van waterstofgas vanuit een tankwagen in verplaatsbare recipiënten

./...

17.1.2.1.3° (1)

de opslag van:

- 32.500 l stikstofgas in verplaatsbare recipiënten
- 2.000 l waterstofgas in verplaatsbare recipiënten
- 250 l koolzuurgas in verplaatsbare recipiënten

17.1.2.2.3° (1)

de opslag van stikstofgas in een vaste houder met een waterinhoud van 26.850 liter en de opslag van waterstofgas in vaste houders met een totale waterinhoud van 24.000 liter

17.2.2. (1)

de opslag van:

- met naam genoemde stoffen:
 - waterstof: 0,65 ton
 - methanol: 48 ton
 - aardolieproducten: 10,46 ton
- categorieën van stoffen:
 - H2 – acute toxiciteit: 69,91 ton
 - P5c – ontvlambare vloeistoffen: 103,56 ton
 - E1 – Gevaar voor het aquatisch milieu in de categorie acuut 1 of chronisch 1: 1.538,82 ton
 - E2 – Gevaar voor het aquatisch milieu in de categorie chronisch 2: 1.170,86 ton
 - O1: Stoffen en mengsels met gevarenaanduiding EUH014: 15 ton
 - O2 – Stoffen en mengsels die in contact met water ontvlambare gassen ontwikkelen: 1,07 ton

17.3.2.1.1.1°b) (3)

de opslag van 10,455 ton gasolie in twee houders van 7.300 l en 5.000 l

17.3.2.1.2.2° (2)

de opslag van 98,243 ton ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 3

17.3.2.2.2°b) (2)

de opslag van 48,08 ton ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 1 en 2

17.3.2.3.2°a) (2)

de opslag van 24,57 ton overige brandgevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen

17.3.4.3° (1)

de opslag van 3.070,552 ton bijtende vloeistoffen en vaste stoffen

17.3.5.3° (1)

de opslag van 71,054 ton giftige vloeistoffen en vaste stoffen

17.3.6.3° (1)

de opslag van 1.350,216 ton schadelijke vloeistoffen en vaste stoffen

17.3.7.3° (1)

de opslag van 216,14 ton op lange termijn gezondheidsgevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen

17.3.8.3° (1)

de opslag van 1.551,144 ton voor aquatisch milieu gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen

17.4. (3)

de opslag van 1.500 kg gevaarlijke producten in kleine verpakkingen (labochemicaliën)

./...

24.2. (3)

een laboratorium

24.3. (2)

een laboratorium

31.1.1°a) (3)

een noodgroep van 1.000 kW en 2 dieselmotoren van elk 118,58 kW bij de sprinklerinstallatie

34.1.3°a) (1)

inrichting voor productie van oppervlakte-actieve stoffen (detergenten en surfactants) met geïnstalleerde totale drijfkracht van 2.254,9 kW

39.1.2° (2)

een stoomgenerator met een waterinhoud van 2.120 l

39.1.3° (2)

een stoomgenerator met een waterinhoud van 6.000 l

39.4.1° (3)

diverse warmtewisselaars met totale inhoud van 2.866 l

43.1.2°a) (2)

twee verbrandingsinrichtingen met warmtevermogen van resp. 2.326 kW en 800 kW.

Artikel 2.

De vergunning voor de IIOA, vermeld onder artikel 1, §.1 wordt verleend vanaf de datum van dit besluit voor een termijn tot en met 4 februari 2024.

Artikel 3.

Deze omgevingsvergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden:

§1. Algemene milieuvoorwaarden

1. Algemene milieuvoorwaarden - algemeen: hoofdstukken 4.1, 4.7 en 4.9
2. Algemene milieuvoorwaarden - geluid: hoofdstuk 4.5 met bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6.
3. Algemene milieuvoorwaarden - lucht: hoofdstukken 4.4 en 4.10 met bijlagen 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.5, 4.4.6, 4.4.7.1 en 4.4.7.2.
4. Algemene milieuvoorwaarden - licht: hoofdstuk 4.6.

§2. Sectorale milieuvoorwaarden

5. Afdeling 5.6.1 en bijlage 5.6.1, 5.17.2, 5.17.3, 5.17.4, 5.17.5, 5.17.6 en 5.17.7 - Brandstoffen en brandbare vloeistoffen - Brandbare vloeistoffen
6. Hoofdstuk 5.7 - Chemicaliën
7. Hoofdstuk 5.12. - Elektriciteit
8. Afdeling 5.16.1 met bijlage 5.16.5. - Gassen - gemeenschappelijke bepalingen
9. Afdeling 5.16.3. - Gassen - installaties voor het fysisch behandelen van gassen
10. Afdeling 5.17.1 - Opslag van gevaarlijke producten – gemeenschappelijke bepalingen

./...

11. Subafdeling 5.17.3.1 en bijlage 5.16.4 en 5.17.5 - Opslag van gevaarlijke producten – opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen – algemene bepalingen
12. Subafdeling 5.17.3.3 en bijlage 5.17.1 - Opslag van gevaarlijke producten – opslagplaatsen voor gevaarlijke gassen in vaste reservoirs
13. Subafdeling 5.17.4.1 en bijlage 5.17.1 en 5.17.7 - Opslag van gevaarlijke producten – Gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen – algemene bepalingen
14. Subafdeling 5.17.4.3 en bijlage 5.17.2, 5.17.3 en 5.17.4 - Opslag van gevaarlijke producten – Gevaarlijke vaste stoffen en vloeistoffen – opslag van gevaarlijke vloeistoffen in bovengrondse houders

§3. Exploitatievoorwaarden VLAREM III

15. Hoofdstuk 2.1 - Algemene voorschriften
16. Hoofdstuk 2.2 – Bodem
17. Hoofdstuk 2.3 - Monitoring en Informatieplicht
18. Hoofdstuk 3.9 - Gemeenschappelijke behandeling en het gemeenschappelijke beheer van afvalwaterstromen, en afgasstromen in de chemiesector
19. Hoofdstuk 3.13 - Productie van grote hoeveelheden organisch-chemische producten

§4. Bijzondere milieuvoorwaarden m.b.t. de verandering

20. De gegevens en de aanbevelingen uit het aanvraagdossier; in het bijzonder de veiligheidsnota (VN/20/05 – OVR/14/15) worden strikt opgevolgd, o.m. voor wat betreft de plaatsing, de bouw, de procesbeheersing en -beveiliging, het organisatorisch beheer en de interventie maatregelen.
21. **Opslag van afvalstoffen**
 - a) De constructie van de ruimten waar afvalstoffen tijdelijk zijn opgestapeld is zodanig dat accidenteel uit bepaalde recipiënten ontsnappende vloeistoffen, morsvloeistoffen en uitlogingen op een adequate wijze kunnen verwijderd worden.
 - b) Het is verboden afvalstoffen in brand te steken of te verwijderen door lozing.
 - c) Het is verboden zich van afvalstoffen te ontdoen anders dan door afvoer naar erkende resp. vergunde ophalers en verwerkers van afvalstoffen.

§5. Geactualiseerde bijzondere voorwaarden die van toepassing blijven (cfr. art. 48, §.2, 3° van het Omgevingsvergunningsbesluit)

De actualisatie van de bijzondere milieuvoorwaarden zal gebeuren vanaf het verlenen van de vergunning voor onbepaalde duur. De in de lopende vergunningen opgelegde bijzondere milieuvoorwaarden blijven onverminderd van toepassing.

Artikel 4.

De aanvrager wordt gewezen op het volgende aandachtspunt:

Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen gebeurt in overleg met en volgens de richtlijnen van

./...

de plaatselijke brandweer zoals bepaald in artikel 4.1.12.1.§1 van VLAREM II. In het bijzonder moeten de brandweervoorwaarden opgenomen in het advies van 18 juni 2020, met referentie 025014-038/JT/2020, nageleefd worden.

Artikel 5.

De beslissing wordt bekendgemaakt conform Titel 3, Hoofdstuk 9, Afdeling 3 van het Omgevingsvergunningsbesluit.

Artikel 6.

De plannen en het dossier waarop dit besluit gebaseerd is, maken er integraal deel van uit.

Artikel 7.

Deze omgevingsvergunning is uitvoerbaar conform de bepalingen van artikel 35 van het Omgevingsvergunningsdecreet.

Artikel 8.

Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig de modaliteiten en de termijnen beschreven in artikel 52 en volgende van het Decreet Omgevingsvergunning en artikel 73 en volgende van het Besluit Omgevingsvergunning en mits betaling van de voorgeschreven dossiertaks (100 euro op de rekening van het Omgevingsfonds (BE04 3751 1109 9031) met als referentie “beroep omgevingsvergunning (*eventueel* OMV_ *nummer*)”, beroep worden ingediend bij de Vlaamse Regering, vertegenwoordigd en per adres van Afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en – projecten (GOP) - Directie Omgevingsprojecten, Koning Albert II-laan 20, bus 8, 1000 Brussel of via www.omgevingsloket.be.

Een uittreksel uit de toepasselijke wetgeving met de verwijzing naar de na te leven modaliteiten en termijnen is in bijlage aan dit besluit gehecht.

Artikel 9.

Uw persoonsgegevens worden verzameld met het oog op de uitwerking van de databank. Deze gegevens worden opgeslagen in één of meer bestanden. Uw gegevens kunnen zich bevinden in provinciale, gemeentelijke en gewestelijke databanken. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor beleidsonderbouwende doeleinden.

./...

Overeenkomstig de wet van 8 december 1992 tot bescherming van de persoonlijke levenssfeer hebt U het recht kennis te nemen van uw gegevens of ze te laten verbeteren. Hiervoor richt U een brief, met kopie van uw identiteitskaart naar het Provinciebestuur.

Gent, 24 september 2020

namens de Deputatie:

De provinciegriffier,

Getekend door: Albert De Smet (Signature)
Getekend op: 2020-09-24 15:56:31 +01:00
Reden: Ik keur dit document goed



De gouverneur-voorzitter,

Getekend door: Carina Van Cauter (Signature)
Getekend op: 2020-09-25 09:13:28 +01:00
Reden: Ik keur dit document goed



./...

Bijlage

Uittreksel uit het Decreet betreffende de omgevingsvergunning van 25 april 2014

HOOFDSTUK 1 Inleidende bepalingen

Afdeling 1 Toepassingsgebied en definities

Artikel 2.

In dit decreet wordt verstaan onder:

- 1° betrokken publiek: elke natuurlijke persoon of rechtspersoon alsook elke vereniging, organisatie of groep met rechtspersoonlijkheid die gevolgen ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van of belanghebbende is bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden waarbij niet-gouvernementele organisaties die zich voor milieubescherming inzetten, geacht worden belanghebbende te zijn;
- 2° beveiligde zending: een van de hiernavolgende betekeniswijzen:
- a) een aangetekend schrijven;
 - b) een afgifte tegen ontvangstbewijs;
 - c) elke andere door de Vlaamse Regering toegelaten betekeniswijze waarbij de datum van kennisgeving met zekerheid kan worden vastgesteld;

(...)

HOOFDSTUK 3 De vergunningsprocedure in laatste administratieve aanleg

Afdeling 1 Algemene bepalingen

Artikel 52.

De Vlaamse Regering of de gewestelijke omgevingsambtenaar zijn bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De Vlaamse Regering bepaalt in welke gevallen de gewestelijke omgevingsambtenaar over het beroep kan beslissen.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53.

Het beroep kan worden ingesteld door:

- 1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
- 2° het betrokken publiek;
- 3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem

./...

ten onrechte niet om advies werd verzocht;

4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;

5° ...;

6° de leidend ambtenaar van het Departement Omgeving of, bij zijn afwezigheid, zijn gemachtigde.

7° de leidend ambtenaar van het Agentschap Innoveren en Ondernemen of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige kleinhandelsactiviteiten omvat

8° de leidend ambtenaar van het agentschap, bevoegd voor natuur en bos, of, bij zijn afwezigheid, zijn gemachtigde als het project vergunningsplichtige wijzigingen van de vegetatie omvat.

Artikel 54.

Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;

2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;

3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55.

Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;

2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;

3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Afdeling 2 Beroepsprocedure

Onderafdeling 1 Ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek

Artikel 56.

Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Als met toepassing van artikel 31/1 bij de Vlaamse Regering een georganiseerd administratief beroep werd ingesteld tegen het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een

./...

gemeenteweg, bevat het beroep op straffe van onontvankelijkheid een afschrift van het beroepschrift bij de Vlaamse Regering.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

- 1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
- 2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt, eventueel met inbegrip van een onontvankelijkheidssanctie, nadere regels met betrekking tot de opbouw en de inhoud van het beroepsschrift en de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57.

De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindiener per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindiener nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Art. 57/1.

Beroepen inzake omgevingsvergunningen die uitsluitend kleinhandelsactiviteiten omvatten en die louter gebaseerd zijn op economische criteria in functie van economische doelstellingen, zijn onontvankelijk.

Artikel 58.

Het resultaat van het onderzoek, vermeld in artikel 57, wordt aan de beroepsindiener binnen een termijn van dertig dagen die ingaat de dag na de datum van de verzending van het beroepschrift per beveiligde zending meegedeeld.

De onvolledigheid of onontvankelijkheid heeft van rechtswege de stopzetting van de beroepsprocedure tot gevolg. De beslissing wordt ter kennis gebracht van:

- 1° de beroepsindiener;
- 2° de vergunningsaanvrager;
- 3° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 4° het college van burgemeester en schepenen.

./...

Uittreksel uit het besluit van de Vlaamse Regering van tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Afdeling 2 De gewone vergunningsprocedure in laatste administratieve aanleg

Onderafdeling 1 Ontvankelijkheids- en volledigheidsonderzoek

Artikel 73.

Een beroep tegen een uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissing wordt ingediend conform artikel 56 van het decreet van 25 april 2014.

Analoge beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg worden ingediend op het adres van het Departement Omgeving.

Artikel 74.

§ 1. Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid :

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° minstens een van de volgende elementen als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek :
 - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken :

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

§ 2. De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

./...

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk veertien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

§ 3. De overheid die de bestreden beslissing in eerste administratieve aanleg heeft genomen, stelt het vergunningsdossier ter beschikking van de overheid die in laatste administratieve aanleg bevoegd is voor het beroep tegen de bestreden beslissing, onmiddellijk na de ontvangst van het afschrift van het beroepschrift, conform artikel 56, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.