



**Provincie
Antwerpen**

Dienst Omgevingsvergunningen
Departement Leefmilieu

Besluit

OMGP-2025-0181 - Referentie OMV-loket 2025025093 - V4

BESLUIT VAN DE DEPUTATIE VAN DE PROVINCIE ANTWERPEN

OVER EEN AANVRAAG VOOR EEN OMGEVINGSVERGUNNING.

Goedgekeurd besluit

Antwerpen, in zitting van 2 oktober 2025.

Aanwezig: mevrouw Cathy Berx, gouverneur-voorzitter, de heer Luk Lemmens, mevrouw Mireille Colson, de heer Jan De Haes, leden en Hilde Van Look, waarnemend provinciegriffier

Verslaggever: Luk Lemmens

In opdracht:

De waarnemend Provinciegriffier,

Hilde Van Look

De Voorzitter,

Cathy Berx

Ondertekening in opdracht van de deputatie van de provincie Antwerpen:

Digitaal ondertekend
door Van Look Hilde
Andrée
Datum: 06/10/2025
09:42:08

Digitaal ondertekend
door Cathy Berx
(Signature)
Datum: 06/10/2025
12:03:03

1. Gegevens van de inrichting/project

- **Aanvrager:** nv Ajinomoto OmniChem, gevestigd Coopallaan 91, Ind. Zone 7 te 9230 Wetteren (KBO 403.078.352)
- **Adres:** Japanse-Kerselarenlaan 1 te 2490 Balen
- **Inrichtingsnummer OMV-loket:** 20171005-0004
- **Referentie OMV-loket:** 2025025093 – V4
- **Dossiernummer VVO:** OMP-2025-0181

2. Ligging

- **Kadastrale gegevens milieu:**
 - 2-B-1325/2A39, 2-B-1325/2B39, 2-B-1325/2D38, 2-B-1325/2G38, 2-B-1325/2T44 en 2-B-1325/2Z38

- **Kadastrale gegevens stedenbouw:**
 - 2-B-1325/2D38
- **Planologische bestemming milieu:**
 - Gewestplan Herentals - Mol, goedgekeurd op 28 juli 1978:
 - industriegebieden
 - reservatiegebieden volgens overdruk
- **Planologische bestemming stedenbouw:**
 - Gewestplan Herentals - Mol, goedgekeurd op 28 juli 1978: industriegebieden
- **Omgeving:**
 - De inrichting is gelegen op circa 610 meter van het habitatrichtlijngebied 'Bovenloop van de Grote Nete met Zammelsbroek, Langdonken en Goor' en het VEN/IVON-gebied 'De Vallei van de Grote Nete bovenstrooms' en op ruime afstand van vogelrichtlijngebied.

3. Juridisch kader

Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (Omgevingsvergunningsdecreet), zoals gewijzigd bij latere decreten.

Besluit van 27 november 2015 van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (Omgevingsvergunningsbesluit), zoals gewijzigd bij latere besluiten.

Gecodificeerde decreten Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009 (VCRO) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Titel 5 van het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid (DABM) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (VLAREM II), zoals gewijzigd bij latere besluiten.

Decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu (Natuurdecreet) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, het besluit van de Vlaamse Regering van 15 juni 2018 houdende de coördinatie van de waterregelgeving en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets, tot aanwijzing van de adviesinstantie en tot vaststelling van nadere regels voor de adviesprocedure bij de watertoets.

Decreet van 12 juli 2013 betreffende het onroerend erfgoed (Onroenderfgoeddecreet) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Decreet van 15 juli 2016 betreffende het integraal handelsvestigingsbeleid (IHB) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

4. Aanvraag

De aanvraag heeft betrekking op een chemisch bedrijf en omvat:

- volgende stedenbouwkundige handelingen op het kadastrale perceel 2-B-1325/2D38:
 - de sloop van gebouw 371;
 - de sloop van gebouw 448;

- de sloop van gebouw 473;
- de sloop van gebouw 474;
- de gedeeltelijke sloop van een piperack;
- de nieuwbouw van een gebouw met sociale ruimtes en kantoorruimtes;
- de aanleg van diverse verhardingen voor onder meer een pad en een terras, een parkeerzone voor heftrucks en een uitwijkzone voor vrachtwagens;
- de aanmerkelijke wijziging van het reliëf voor de aanleg van een wadi;
- het veranderen van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten op de kadastrale percelen 2-B-1325/2A39, 2-B-1325/2B39, 2-B-1325/2D38, 2-B-1325/2G38, 2-B-1325/2T44 en 2-B-1325/2Z38, als volgt:
 - uitbreiding met:
 - 2 warmtepompen (23 kW + 5 kW) ten behoeve van het nieuwe multifunctionele gebouw zodat de totale geïnstalleerde drijfkracht voor airco's, compressoren en koelinstallaties toeneemt tot 1.638,77 kW (16.3.2.b);
 - de opslag van de met naam genoemde stof 18 (koudemiddel R32) met 0,016 ton zodat de totale opslag van Seveso-stoffen toeneemt tot 4.074,633 ton (17.2.2);
 - wijziging door vermindering van de opslag van gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen in kleine recipiënten met 500 kilo (door sloop van gebouw 448) tot een totale opslag van 3.150 kg (17.4).

Rubricering: 16.3.2.b - 17.2.2 - 17.4.

De aanvraag omvat ook een verzoek tot afwijking van de bepalingen van de gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwater van 10 februari 2023. De aanvrager wenst een kleinere hemelwateropvang (20 m³) te voorzien en een kleinere infiltratievoorziening.

Dit resulteert in volgende geactualiseerde vergunningssituatie op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

- het lozen van 50 m³/uur, 750 m³/dag en 125.000 m³/jaar bedrijfsafvalwater via een zuiveringsinstallatie in oppervlaktewater (3.6.3.2);
- de productie van 100 ton/jaar basisproducten voor biociden (5.5);
- een brandstofverdeelininstallatie met 1 verdeelslang (6.5.1);
- de productie van 1.710 ton/jaar niet elders ingedeelde chemicaliën (7.1.2);
- de productie van 100 ton/jaar organische peroxiden (7.6.2);
- de productie van 10.000 ton/jaar tensioactieve stoffen en tensiden (7.11.1.k) door middel van toestellen met een vermogen van 521,85 kW (34.1.2.a);
- de productie van 600 ton/jaar farmaceutische producten met inbegrip van tussenproducten (7.11.1.b - 7.11.1.c - 7.11.1.d - 7.11.1.e - 7.11.4);
- drie dieselnoodstroomaggregaten en een brandblusinstallatie met een totaal elektrisch vermogen van 438,5 kW (50% wegens < 500 bedrijfsuren/jaar) (12.1.2.1.a) en een nominaal thermisch ingangsvermogen van 545 kW (50% wegens < 500 bedrijfsuren/jaar) (31.1.1.a), als volgt:

	elektrisch vermogen	thermisch vermogen (50%)
noodstroomaggregaat	320 kW	200 kW
	200 kW	125 kW
	160 kW	100 kW
brandblusinstallatie	197 kW	120 kW

- 4 transfo's van respectievelijk 3x 1.600 kVA en 1x 2.000 kVA (12.2.2);
- de productie van 490 ton/jaar farmaceutische stoffen in bulk (13.1);

OMGP-2025-0181
nv Ajinomoto OmniChem

- toestellen voor het verpakken en conditioneren van farmaceutische stoffen met een geïnstalleerde drijfkracht van 25 kW (13.2.1.a);
- de opslag van 100 ton farmaceutische stoffen (13.3);
- het stallen van 12 bedrijfsvoertuigen (15.1.1);
- een herstelwerkplaats (15.2);
- een totale geïnstalleerde drijfkracht voor airco's, compressoren en koelinstallaties van 1.638,77 kW (16.3.2.b);
- de opslag van 300 m³ houten paletten in openlucht (19.6.1.b);
- de opslag van 600 m³ houten paletten in een lokaal (19.6.1.c);
- de opslag van 2.070 ton kunststoffen in een lokaal (23.3.1.c);
- 2 laboratoria voor procescontrole (24.2);
- 3 laboratoria voor kwaliteitscontrole (24.3);
- toestellen voor de productie van kunstmeststoffen met een geïnstalleerde drijfkracht van 82 kW (28.1.d.1);
- metaalbewerkingstoestellen met een geïnstalleerde drijfkracht van 35 kW (29.5.2.1.a);
- een plasmabranders met een thermisch vermogen van 11,5 kW (29.5.3.1.a);
- de opslag van 225 ton verpakkingsmateriaal in lokalen (33.4.1.c);
- de opslag van 1.310 ton detergents (34.3);
- 2 stoomgeneratoren van respectievelijk 5.450 liter en 12.350 liter (39.1.3);
- 1 stoomvat van 677 liter (39.2.1);
- 1 warmtewisselaar waarvan de secundaire ruimte een inhoud heeft van 26,5 liter (39.4.1);
- 7 stookinstallaties met een totaal warmtevermogen van 14.610 kW bestaande uit 1x 100 kW, 1x 285 kW, 1x 1.260 kW, 1x 1.890 kW, 1x 2.300 kW, 1x 2.325 kW en 1x 6.450 kW (43.1.3);
- 4 grondwaterwinningsputten op een diepte van 284 m met een opgepompt debiet van 750 m³/dag en 120.000 m³/jaar (53.8.3);
- het vervaardigen van geneesmiddelen en tussenproducten met een maximaal oplosmiddelenverbruik van meer dan 50 ton/jaar (59.17.1);
- de opslag van volgende brandbare en gevaarlijke stoffen:
 - 565.950 liter brandbare vloeistoffen (6.4.2);
 - 32.200 liter gasen in verplaatsbare recipiënten (17.1.2.1.3);
 - 133.290 liter gasen in vaste houders, omvattende 113.290 liter stikstof en 20.000 liter kookstofdioxide (17.1.2.2.3);
 - 4.074,633 ton Seveso-stoffen (17.2.2), omvattende:
 - Benoemde gevaarlijke stoffen:
 - 6 ton broom (9);
 - 6 ton chloor (10);
 - 0,27 ton waterstof (15);
 - 6 ton chloorwaterstof (gas) (16);
 - 0,293 ton ontvlambare vloeibare gasen, cat. 1 of 2 en aardgas (18);
 - 0,15 ton acetyleen (19);
 - 1 ton ethyleenoxide (20);
 - 282 ton methanol (22);
 - 2,8 ton zuurstof (25);
 - 1,2 ton fosgeen (27);
 - 4,5 ton (diverse) carcinogenen (33);
 - 133,4 ton aardolieproducten (34);
 - 7,38 ton watervrije ammoniak (35);
 - 20 ton piperidine (38);
 - 50 ton propylamine (42)
 - Categorieën:
 - H1: 44,5 ton acuut toxische stoffen cat 1;
 - H2: 602,9 ton acuut toxische stoffen cat 2 en 3;

OMGP-2025-0181
nv Ajinomoto OmniChem

- P1a: 3 ton ontplofbare stoffen;
- P2: 8,3 ton ontvlambaar gas cat 1&2;
- P4: 8,2 ton oxiderende gassen
- P5a: 22 ton ontvlambare vloeistoffen cat 1, of cat 2/3
boven vp gehouden;
- P5b: 100 ton ontvlambare vloeistoffen cat 2/3 in risico-omstandigheden;
- P5c: 3.374,3 ton ontvlambare vloeistoffen cat 1 & 2 nev;
- P6a: 20 ton zelfontledende stoffen & organische peroxiden cat A of B;
- P6b: 20 ton zelfontledende stoffen & organische peroxiden cat D, E of F;
- P7: 30 ton pyrofore stoffen cat 1
- P8: 125 ton oxiderende vloeistoffen en vaste stoffen cat 1,2,3 ;
- E1: 920,3 ton gevaar voor het aquatisch milieu (acuut 1 of chronisch 1);
- E2: 1.537 ton gevaar voor het aquatisch milieu (chronisch 2);
- O1: 30 ton stoffen of mengsels met EUH014;
- O2: 30 ton stoffen en mengsels die in contact met water ontvlambare
gassen ontwikkelen, categorie 1;
- O3: 25 ton stoffen of mengsels met EUH0296;
- 6 ton ontploffingsgevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen (GHS01) (17.3.1.3);
- 133,41 ton gasolie (17.3.2.1.1.2);
- 2.120 ton overige ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 3
(17.3.2.1.2.3);
- 1.987 ton ontvlambare vloeistoffen van categorie 1 en 2 (17.3.2.2.3.b);
- 130 ton overige brandbare vloeistoffen en vaste stoffen (17.3.2.3.3);
- 72,5 ton oxiderende stoffen (GHS03) (17.3.3.3);
- 5.071,3 ton bijtende stoffen (GHS05) (17.3.4.3);
- 1.145,4 ton giftige stoffen (GHS06) (17.3.5.3);
- 6.971,3 ton schadelijke stoffen (GHS07) (17.3.6.3);
- 2.277,8 ton stoffen die op lange termijn gevaarlijk zijn voor de gezondheid
(GHS08) (17.3.7.3);
- 2.590,25 ton stoffen die gevaarlijk zijn voor het aquatisch milieu (GHS09)
(17.3.8.3);
- 3,15 ton gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen in kleine recipiënten (17.4).

Product	Locatie & opslagwijze	6.4.2 (m³)	17.1.2.1.3 (m³)	17.1.2.2.3 (m³)	17.2.2 (ton)	17.3.1.3 (ton)	17.3.2.1.1.2 (ton)	17.3.2.1.2.3 (ton)	17.3.2.2.3.b (ton)	17.3.2.3.3. (ton)	17.3.3.3 (ton)	17.3.4.3 (ton)	17.3.5.3 (ton)	17.3.6.3 (ton)	17.3.7.3 (ton)	17.3.8.3 (ton)	17.4 (ton)
detergentmengsels of sulfonzuren	opslagtanks TFIX 313	440			150			30				220		440		440	
thinner	vaten/ kleine verpakking magazijn atelier 101 & 103 labo 102A	1,95										1,4	0,25	1,4	1,4	0,5	2,15
thinner & verf	kleine verpakking labo 102B											1,2	0,05	1,2	1,2	0,5	0,5
afvalstoffen	vaten magazijn 192	20			5							10		10	5	10	
fosforpentoxide	vaten magazijn TFIX 458	4										30		30			
tfix vloeibare grondstoffen & eindproducten	vaten magazijn 461	100			10			50				400	10	590	120	75	
fosgeen, broom,	flessen		20		8												

OMGP-2025-0181
nv Ajinomoto OmniChem

chloor, HCl, O ₂ , NH ₃ , EtOx	opsl. 8																
H ₂ , N ₂ , He, O ₂	flessen labo 53 & labo 220		1,4		0,42												
H ₂ , O ₂	flessen labo 60		8,1		0,13												
acetyleen, O ₂ , propaan, forniergas	flessen atelier 101		1,5		1												
H ₂ , N ₂ , He, O ₂ , perslucht	flessen labo QC 102		1,2		0,32												
tetrazolazijnzuur, organische peroxides, katalysatorPdC + katalysatorPdC- verdund met water, ander stoffen zoals mag 33	vaten magazijn SY 31-a-f SY				18	6			10	10	18	18	18	18	18		
gasolie	geïntegreerd in noodgenerators SY10 SY11 en brandblus				2		1,98										
gasolie	vaste houders: 2,9 T bij blusinstallatie 4,5 T bij burelen 100 9 T bij burelen 102 0,51 ton op locatie 262 42,5 T bij stookinst. 298 72 T bij stookinst. SY10				131,41		131,41										
ethanol, toluen, aceton, methanol, ethylacetaat, dichloormethaan, butanol, IPrOH	vaste houders: 275 T bij tanks SY19 380 T bij tanks SY39 50 ton op locatie 298				705			300	605		705	370	705	520	440		
solventen: solvesso 20, shellsol A, n-85butanol, ethylacetaat, diactonalcohol, xyleen, ..)	vaste houders solv TFX 312				25			115	215			25	165	100	100		
AASCA (Xn, P2)	vaste houders TFIX 314				180			180			180		180				
CS ₂ , methanol, triëthylamine, chloorbenzeen, dichloormethaan	vatenopslag 1 SY				85			40	85		40	30	72	72	80		
methanol, ethanol, dichloormethaan, benzaldehyde, THF, ethyleenglycol, ethylacetaat, isopropylalcohol, MIBK	vatenopslag 10 SY en 34 SY				200			100	200		100	125	200	160	110		
methanol, triëthylamine, chloorbenzeen, dichloormethaan	vatenopslag 35 SY				100			50	100		50	50	100	60	70		
hexaan, chloroform, methanol, ethanol,	vatenopslag 41 SY en 43 SY				520			170	480	20	200	280	280	200	250		

OMGP-2025-0181
nv Ajinomoto OmniChem

dichloormethaan, THF, afvalacetaten, waterfasen, aromaten, ketonen, acetonitrile, DCM																	
eindproducten tensiofix	vatenopslag TFIX 440 en TFIX 441				1.115			915	150			1100	10	1540	370	525	
solventen	kleine verpakking / stalen				2			2	2			1		2	1	0,75	
MeOH-oplossing, NaOH, HCl, FeCl ₃ , kalksilo	vaste houders WZI 489				20				20			95	20	45	20		
natriumazide, dimethylsulfaat, phenyl-chloroformiaat, aniline, methaan-sulfonzuur, azijnzuur-anhydride, cyaniden, POCl ₃ , trimethylchlorosilaan, dimethylsulfaat, tetramethyldisiloxaan, ...	vatenopslag magazijn 33-a-h SY				80				40		10	80	101	80	80	120	
NaNO ₂ , citroenzuur, sylicylzuur, piperazine, NaOH, Ca(OH) ₂ , dicalite, ureum, NH ₄ Cl, NaCl, Al ₂ O ₃ , NaBH ₄ , ... + vaste tussen- en eindproducten, SAM-3, BIN-4,...	vatenopslag magazijn 3 SY				130					100	15	140	15	140	100	60	
Mierenzuur, Mesityloxyde, Kaliumhydroxide, Methylamine, Destillaat LIZ-3, Destillaat AASCA, Salpeterzuur, Toluene Recup, Eindproduct LIZ-3 in Tolueneoplossing, Natriumnitriet	opslagtanks 253				295,5				168	90		7,5	97,5	86	258	168	60
fosforzuur 80%, zwavelzuuroplossing; HCl 30%, azijnzuur 80%, NH ₃ -oplossing, NaOCl-oplossing, KOH-oplossing, NaOH-oplossing, H ₂ O ₂ -oplossing	vatenopslag 9 SY Z& B en 36 SY Z&B				70						25	125		125	30	75	
tussenproducten tfix-nidv	vatenopslag magazijn 252				15						5	18	5	18	5	10	
afvalwaters	buffertanks WZI 230											300		300			
olie	vatenopslag Labo 102C											1,2	0,05	1,2	1,2	0,5	0,5
additieven koelwater & WZI, antischuim	vatenopslag magazijn waterbehandeling 227											8		8			
tfix vloeibare grondstoffen; butylglycol, dmf, exxsol, ombentin, NP15, propyleenglycol, shellsoll, solvesso, xyleen	vatenopslag magazijn 367 & magazijn 460				25							700		1.050	170	110	

OMGP-2025-0181
nv Ajinomoto OmniChem

vaste stoffen tensiofix ; CaCO ₃ , primisil, veegum, tensiofixpoeders	vatenopslag magazijn 368				25							300		460	50	35	
poeders tensiofix: surfaron, tfixBCZ, tensopol USP, tfix bc66	vatenopslag magazijn TFIX 475											150		150	25		
NaHSO ₃ -oplossing	vaste houder scrubber RTO													1,5			
thermische olie	buffervaten SY10 – 24 & SY11 – 25				100												
NH ₃	aanwezigheid in koelinstallaties (div.)				2,1												
aceton (e.a.)	destillaties (div.)				100												
stikstof	3 vaste BG houders van resp. 11 m ³ (locatie 299), 49 m ³ (locatie 28) en 53 m ³ (locatie 54)			113,29													
koolstofdioxide	1 vaste BG houder van 20 m ³ (locatie 299)			20													
R32	aanwezigheid in koelinstallaties (div.)				0,016												
totaal:		565,95	32,2	133,29	4.074,6	6	133,4	2.120	1.987	130	72,5	5.071,3	1.145,4	6.971,3	2.277,8	2.590,3	3,15

De maximale aanwezigheid van giftige stoffen wordt beperkt tot de in 17.2.2 vermelde hoeveelheden van benoemde giftige stoffen (methanol, ethyleenoxide,...) en een totaal van 44,5 ton acuut toxische stoffen van categorie 1 en 602,9 ton giftige stoffen acuut toxische stoffen van categorie 2 en IHL 3 (zie rubriek 17.2.2).

5. Overzicht vergunningen

Kenmerk	Aard vergunning	Datum beslissing/arrest	Vervaldatum vergunning	Voorwerp beslissing	Bevoegde overheid
MLAV1-2016-0411	M	27/07/2017	onbepaalde duur	vergunning voor verder exploiteren en veranderen	D
AMV/6989/1014	M	13/02/2018	onbepaalde duur	bevestiging MLAV1-2016-0411 met gewijzigde modaliteiten	M
OMVP-2017-0093	M	11/01/2018	onbepaalde duur	vergunning voor verandering	D
OMGP-2018-0243	S	04/10/2018	onbepaalde duur	vergunning voor stedenbouwkundige handelingen	D
OMGP-2018-0598	S	04/04/2019	onbepaalde duur	vergunning voor stedenbouwkundige handelingen	D
OMWV-2018-0036	M	25/04/2019	onbepaalde duur	inwilliging bijstellen voorwaarden	D
OMWV-2019-0001	M	23/05/2019	onbepaalde duur	gedeeltelijke inwilliging bijstellen voorwaarden MLAV1-2016-0411	D
OMVP-2019-0166	S	05/12/2019	onbepaalde duur	vergunning voor stedenbouwkundige handelingen	D
OMVP-2019-0099	M-S	12/12/2019	onbepaalde duur	vergunning voor verandering	D
			onbepaalde duur	vergunning voor stedenbouwkundige handelingen	
OMVP-2020-0223	M	11/03/2021	duur der werken	vergunning voor verandering	D
OMVP-2021-0046	S	29/04/2021	onbepaalde duur	vergunning voor stedenbouwkundige handelingen	D

OMGP-2025-0181
nv Ajinomoto OmniChem

OMVP-2021-0057	S	06/05/2021	onbepaalde duur	vergunning voor stedenbouwkundige handelingen	D
OMWV-2021-0014	M	16/09/2021	onbepaalde duur	inwilliging bijstellen voorwaarden	D
OMVP-2021-0148	M	07/10/2021	/	weigering van de vergunning verandering	D
OMV_2021119760	M	28/01/2022	/	weigering van de vergunning voor verandering	D
OMVP-2022-0083	M	25/08/2022	onbepaalde duur	vergunning voor verandering	D
OMVP-2023-0111	S	21/09/2023	onbepaalde duur	vergunning voor stedenbouwkundige handelingen	D
OMGP-2024-0050	M-S	21/11/2024	onbepaalde duur	vergunning voor verandering	D
			onbepaalde duur	vergunning voor stedenbouwkundige handelingen	
OMWV-2024-0055	M	27/03/2025	/	niet-inwilliging bijstellen voorwaarden	D
CBS: schepencollege D: deputatie M: bevoegde Vlaamse minister RvS: Raad van State RvVb: Raad voor Vergunningsbetwistingen			M: ingedeelde inrichtingen en activiteiten S: stedenbouwkundige handelingen V: vegetatie K: kleinhandelsactiviteiten BS: Belgisch Staatsblad		

6. Procedure

De aanvraag werd behandeld in toepassing van de gewone procedure.

- Ontvangstdatum van de aanvraag: 10 april 2025 en vervolledigd op 5 juni 2025
- Ontvankelijk en volledig verklaard op: 24 juni 2025 (versie in het Omgevingsloket: V3)

Op 29 augustus 2025 heeft de aanvrager een gewijzigde projectinhoud (V4) ingediend waarbij:

- Naar aanleiding van een opmerking van de brandweer een haspel werd toegevoegd op de 1e verdieping.
- Naar aanleiding van het ongunstige advies van de DIW het dossier werd aangepast/verduidelijkt als volgt:
 - De positie van de hemelwaterput werd gewijzigd.
 - De spoeling van de toiletten werd aangepast naar 17 liter/IE.
 - Het aantal IE werd verduidelijkt.
 - Het hergebruik van hemelwater werd herberekend.
 - Minimumvolume en -oppervlakte van de infiltratievoorziening werden herberekend.
 - De infiltratievoorziening (WADI) werd vergroot naar een volume van 16,80 m³ en een oppervlakte van 35,80 m².
 - De plaatsing en de metingen van de peilbuizen werd toegelicht.
 - De overloop werd aangepast met een L- en voorzien op 30 cm onder maaiveld.
 - Er wordt rekening gehouden met 400 m³/ha.
 - Bij de wadi werden enkel de zijanten in rekening gebracht voor de oppervlakte.
 - Er bleek een fout te zitten in het landmetersplan. De correcte passen werden verwerkt op alle plannen.
 - De nieuwe pas van het gebouw werd voorzien op 43,15 mTAW.
 - De nieuwe wegenis volgt de bestaande helling van het terrein. Daar het gebouw hoger wordt gelegd, zal de helling van de verharding meer bedragen:
 - terras en pad 1,5%;
 - inkomzone 1,5% a 2%;
 - zij-inkomzone karren 4% → voorzien van lijnrooster naar de wadi (15 m²).

7. Openbaar onderzoek

- Overeenkomstig artikel 23 van het Omgevingsvergunningsdecreet werd een openbaar onderzoek georganiseerd te Balen.
- Er werden geen bezwaren ingediend.

- Een informatievergadering was niet vereist en werd niet gehouden.

8. Adviezen

College van burgemeester en schepenen van Balen

- advies gevraagd op 24 juni 2025;
- advies ontvangen op 29 juli 2025;
- inhoud: gunstig.

Departement Omgeving - Afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en -projecten - Milieu Antwerpen (AGOP-M)

- advies gevraagd op 24 juni 2025;
- reactie ontvangen op 16 juli 2025;
- inhoud: geen advies.

Departement Omgeving - Afdeling G.O.P. Ruimtelijke Ordening (AGOP-RO)

- advies gevraagd op 24 juni 2025;
- reactie ontvangen op 16 juli 2025;
- inhoud: geen advies.

Departement Zorg (Dep. Zorg)

- advies gevraagd op 24 juni 2025;
- advies niet ontvangen;
- inhoud: stilzwijgend gunstig.

Vlaams Energie- en Klimaatagentschap (VEKA)

- advies gevraagd op 24 juni 2025;
- advies ontvangen op 1 augustus 2025;
- inhoud: gunstig.

Agentschap voor Natuur en Bos (ANB)

- advies gevraagd op 24 juni 2025;
- reactie ontvangen op 30 juni 2025;
- inhoud: geen advies.

Watertoets adviezen:

- advies gevraagd aan Provinciale dienst Integraal Waterbeleid (DIW) op 24 juni 2025;
- advies ontvangen op 13 augustus 2025;
- inhoud: ongunstig.
- advies gevraagd aan nv De Vlaamse Waterweg - Regio Oost (VW RO) op 24 juni 2025;
- advies ontvangen op 5 augustus 2025;
- inhoud: gunstig.

Brandweerzone Kempen - Hulpverleningszone 5 (Geel)

- advies gevraagd op 24 juni 2025;
- advies ontvangen op 14 augustus 2025;
- inhoud: gunstig.

9. Advies Provinciale Omgevingsvergunningscommissie (POVC) van 16 september 2025

1. Horen van de partijen

- De aanvrager heeft in het omgevingsloket aangeduid niet gehoord te willen worden tijdens de POVC.
2. Omschrijving
- Met projectinhoud V4 heeft de aanvrager de infiltratievoorziening (WADI) vergroot naar een volume van 16,80 m³ en een oppervlakte van 35,80 m². Hierdoor is er voor de infiltratievoorziening geen afwijking meer nodig op de Hemelwaterverordening. Dit wordt aangepast in het voorwerp.
 - Voor het overige kan de omschrijving worden behouden.
3. Openbaar onderzoek – bezwaren
- Er werden geen bezwaren ingediend.
 - Op 29 augustus 2025 heeft de aanvrager een gewijzigde projectinhoud (V4) ingediend waarbij:
 - Naar aanleiding van een opmerking van de brandweer een haspel werd toegevoegd op de 1e verdieping.
 - Naar aanleiding van het ongunstige advies van de DIW het dossier werd aangepast/verduidelijkt als volgt:
 - De positie van de hemelwaterput werd gewijzigd.
 - De spoeling van de toiletten werd aangepast naar 17 liter/IE.
 - Het aantal IE werd verduidelijkt.
 - Het hergebruik van hemelwater werd herberekend.
 - Minimumvolume en -oppervlakte van de infiltratievoorziening werden herberekend.
 - De infiltratievoorziening (WADI) werd vergroot naar een volume van 16,80 m³ en een oppervlakte van 35,80 m².
 - De plaatsing en de metingen van de peilbuizen werd toegelicht.
 - De overloop werd aangepast met een L- en voorzien op 30 cm onder maaiveld.
 - Er wordt rekening gehouden met 400 m³/ha.
 - Bij de wadi werden enkel de zijkanten in rekening gebracht voor de oppervlakte.
 - Er bleek een fout te zitten in het landmetersplan. Hierdoor sluiten de passen beter aan bij de hoogtepasse van de digitale overstromingskaarten. Deze correcte passen werden verwerkt op alle plannen.
 - De nieuwe pas van het gebouw werd voorzien op 43,15 mTAW.
 - De nieuwe wegenis volgt de bestaande helling van het terrein. Daar het gebouw hoger wordt gelegd, zal de helling van de verharding meer bedragen:
 - terras en pad 1,5%;
 - inkomzone 1,5% a 2%;
 - zij-inkomzone karren 4% → voorzien van lijnrooster naar de wadi (15 m²).
 - De POVC is van oordeel dat de wijzigingen/bijkomende gegevens niet van die aard zijn dat het openbaar onderzoek werd geschaad. Er wijzigt niets aan het voorwerp van de aanvraag en de wijzigingen gebeurden naar aanleiding van het advies van de DIW en de brandweer. Het dossier dat ter inzage heeft gelegen kon derden-belanghebbenden voldoende inzicht verschaffen in de aanvraag, zodat zij op nuttige wijze hun bezwaarrecht konden uitoefenen. Er moet conform artikel 30 van het Omgevingsvergunningsdecreet geen nieuw openbaar onderzoek gehouden worden.
4. Toetsing aan titel IV van de VCRO/Stedenbouwkundige verenigbaarheid
- De aanvraag is gelegen in industriegebied volgens gewestplan Herentals-Mol. De aanvraag is in overeenstemming met de voorschriften van het geldende gewestplan.

- De AGOP-RO heeft aangegeven geen advies uit te brengen.
 - Het CBS verleent een gunstig advies.
 - Voor de toetsing van de overeenstemming van het aangevraagde met de stedenbouwkundige voorschriften en de verenigbaarheid met de goede ruimtelijke ordening, wordt verwezen naar het gunstige advies van het CBS. De beoordeling van het CBS wordt bijgetreden.
 - De brandweer bracht een gunstig advies uit met bemerkingen.
 - Met projectinhoud V4 heeft de aanvrager naar aanleiding van een bemerking van de brandweer een haspel toegevoegd op de 1e verdieping.Om ervoor te zorgen dat de aanvrager tegemoet komt aan de opmerkingen en voorwaarden uit het brandweeraadvies, stelt de POVC voor om het advies van de brandweer te verankeren als voorwaarde.
 - De POVC volgt de gunstige adviezen en is van oordeel dat de aanvraag voldoet aan de bepalingen van titel IV van de VCRO en op stedenbouwkundig vlak aanvaardbaar is.
5. Toetsing aan titel V van het DABM
- Er werd geen advies van het Dep. Zorg ontvangen. Dit advies is bijgevolg stilzwijgend gunstig.
 - De AGOP-M heeft aangegeven geen advies uit te brengen.
 - De adviezen van het CBS en het VEKA zijn gunstig.
 - Aanvullend op de adviezen merkt de POVC het volgende op:
 - Veiligheid:
 - Er is een zeer beperkte uitbreiding van Sevesostoffen. Koudemiddel R32 kan ingedeeld worden bij met naam genoemde stof 18, ontvlambare vloeibare gassen.
 - Op basis van de analyses in de veiligheidsnota kan gesteld worden dat er geen wijziging zal zijn in het extern risicobeeld zoals weergegeven in het goedgekeurde OVR/15/13. Er kan worden aangenomen dat er geen relevante effecten verwacht worden voor het externe mensrisico gerelateerd aan het voorwerp van de aanvraag. Op basis van de voorziene preventieve maatregelen wordt er ook geen relevant bijkomend milieurisico verwacht.
 - Luchtverontreiniging:
 - De warmtepompen zullen gebruikmaken van koudemiddel R32 met een GWP van 675. Er worden geen effecten verwacht.
 - Geluidshinder:
 - Gelet op de omgeving van het multifunctionele gebouw en de afstand tot de dichtstbijzijnde woningen worden er geen effecten verwacht.
 - De POVC volgt de gunstige adviezen en is van oordeel dat de aanvraag voldoet aan de bepalingen van titel V van het DABM en op milieuvlak aanvaardbaar is.
6. Toetsing aan hoofdstuk 4 van het decreet IHB
- Niet van toepassing.
7. Toetsing aan principe van ondeelbaarheid stedenbouw/milieu/natuur/kleinhandel
- Er zijn geen indicaties dat er vergunningsplichtige onderdelen zijn die onlosmakelijk met het project samenhangen, maar niet in de aanvraag werden opgenomen. Er kan dan ook worden besloten dat het principe niet wordt geschonden.
 - Indien de vergunning wordt verleend, betreft dit geen regularisatie voor niet-vergunde zaken die eventueel op de plannen zouden ingetekend staan, maar niet tot het voorwerp van de aanvraag behoren.
8. Toepasselijke BREF's
- Common Waste Water and Waste Gas Treatment/Management Systems in the Chemical Sector (CWW);
 - Manufacture of Organic Fine Chemicals (OFC);

- Common Waste Gas Management and Treatment Systems in the Chemical Sector (WGC).

9. Natuurtoets

- De inrichting is gelegen op circa 610 meter van het habitatrichtlijngebied 'Bovenloop van de Grote Nete met Zammelsbroek, Langdonken en Goor' en het VEN/IVON-gebied 'De Vallei van de Grote Nete bovenstrooms' en op ruime afstand van vogelrichtlijngebied.
- Het ANB heeft aangegeven geen advies uit te brengen.
- Gelet op het voorwerp van de aanvraag, de gegevens in het dossier en de uitgebrachte adviezen wordt er in het kader van de omgevingsvergunning geen betekenisvolle aantasting verwacht van de aanwezige natuurwaarden.

10. Watertoets/Hemelwaterverordening

- De percelen waarop de inrichting zich situeert, zijn gelegen in een voor pluviale overstromingen gevoelig gebied, meer bepaald in een pluviale en fluviale contour 'D - middelgrote kans op overstroming' volgens de overstromingskaarten die zijn opgenomen in het uitvoeringsbesluit van de watertoets.
- Gelet hierop werd advies gevraagd aan de nv De Vlaamse Waterweg en de DIW.
- De nv De Vlaamse Waterweg verleent een gunstig advies en geeft aan geen bevoegde adviesinstantie te zijn voor wat betreft de watertoets in dit dossier.
 - De POVC merkt hierbij op dat de inrichting op minder dan 50 meter afstand van het kanaal van Beverlo gelegen is en daarom advies werd gevraagd aan de nv De Vlaamse Waterweg.
- Uit het advies van de DIW blijkt dat mogelijke schadelijke effecten zouden kunnen ontstaan door:
 - wijziging van infiltratie naar het grondwater aangezien verhardingen en bebouwing een versnelde afvoer van hemelwater en een verminderde infiltratie in de bodem tot gevolg hebben. Dit kan leiden tot onvoldoende aanvulling van het grondwater, met (meer) verdroging tot gevolg;
 - wijziging van het overstromingsregime, aangezien ophogingen, verhardingen en bebouwing een versnelde afvoer van hemelwater, een verlies van ruimte voor water en bijkomende wateroverlast tot gevolg kunnen hebben.
- De DIW verleent een ongunstig advies en stelt daarbij het volgende:
 - Voor de wijziging van infiltratie naar het grondwater
 - Gezien het volume van de hemelwaterput in verhouding is met het potentiële hergebruik, kan de afwijking voor het plaatsen van een kleinere hemelwateropvang (20 m³) aanvaard worden.
 - Er wordt ook een afwijking aangevraagd voor het plaatsen van een kleinere infiltratievoorziening. Deze afwijking kan niet aanvaard worden:
 - Er wordt een verhoogd hergebruik in mindering gebracht ter vermindering van de te bouwen infiltratievoorziening. Dit kan niet aanvaard worden.
 - ♦ Er wordt voor de berekening van de aftrek rekening gehouden met oude hergebruikcijfers (30 liter/IE voor de spoeling van de toiletten in plaats van 17 liter/IE).
 - ♦ Het is niet duidelijk hoe het aantal IE wordt bepaald.
 - De infiltratievoorziening dient zich geheel boven de gemiddelde voorjaarsgrondwaterstand te bevinden. Op basis van 2 peilmetingen zou de gemiddelde hoogste grondwaterstand zitten op 41,92 mTAW. Het is echter niet duidelijk wanneer de peilbuis geplaatst zou zijn en of de metingen pas na de rustperiode van 7 dagen werden opgestart. Het verslag van de plaatsing dient aan het dossier te worden toegevoegd.
 - Het is aangewezen om de open infiltratievoorziening voldoende ruim te dimensioneren zodat de aanleg van een noodoverloop richting het openbaar domein overbodig is. De infiltratievoorziening wordt zo maximaal benut en het risico op instroom van vervuild water via de

noodoverloop door overdruk wordt vermeden. Een eventuele overloop van de infiltratievoorziening mag maximaal 30 cm onder het maaiveld worden voorzien om een goede werking te verzekeren en om het risico op drainage zo klein mogelijk te houden.

- De overloop wordt voorzien tussen de infiltratievoorziening en de hemelwaterput, hiermee kan niet akkoord worden gegaan. De overloop moet worden voorzien ter hoogte van de infiltratievoorziening en niet in een opwaartse leiding/put, aangezien deze anders in werking kan treden voor het bekken volledig gevuld is.
- Het betrokken gebied is gelegen in het afstroomgebied van het Kanaal naar Beverlo, een bevaarbare waterloop. Op basis van de beschikbare info watert het perceel (via bestaande grachten) echter af richting de Molse Nete een onbevaarbare waterloop van tweede categorie die door de provincie wordt beheerd. Volgens de watertoetskaart zijn de percelen stroomafwaarts deels/volledig overstromingsgevoelig. Om wateroverlast daar te verminderen/voorkomen, is het nodig het water te vertragen en op te houden aan de bron. Daarom moet in deze gebieden rekening worden gehouden met een verstrengde norm van 400 m³/ha.
- Voor de wijziging van overstromingsregime
 - Er mag geen ruimte voor water verloren gaan. Door het oprichten van constructies en door ophogingen wordt immers overstroombare ruimte ingenomen, waardoor op die plaats geen overstromingswater geborgen kan worden. Het omliggende overstromingsgevoelige terrein mag in geen geval opgehoogd worden. Op basis van de plannen is dit ook niet voorzien.
 - Door het overstromingsrisico moet het vloerpeil van het toekomstig aan te leggen gebouw voldoende hoog gekozen worden. Het overstromingsveilig bouwpeil bedraagt 43,15 mTAW, dit wordt niet gehaald.
 - De aansluitingen op de riolering moeten worden voorzien van terugslagkleppen om schade ten gevolge van wateroverlast maximaal te voorkomen.
- Via projectinhoud V4 heeft de aanvrager het dossier aangepast om tegemoet te komen aan de ongunstige elementen uit het advies van de DIW.
- Per mail heeft de DIW laten weten dat met de projectinhoud V4 tegemoetgekomen is aan alle opmerkingen en dat een gunstig advies gegeven wordt op basis van projectinhoud V4.
- Uit het gunstige advies van DIW blijkt dat het gevraagde project (mits toepassing van de projectgebonden preventieve maatregelen en naleving van de algemene en voorgestelde voorwaarden) verenigbaar is met het watersysteem. De aanvraag voldoet aan de doelstellingen en beginselen, vermeld in het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, gecoördineerd op 15 juni 2018.
- Conform de bepalingen van de Hemelwaterverordening wordt binnen dit project een infiltratievoorziening / buffervoorziening voorzien met een infiltratievolume en -oppervlakte van 16,80 m³ en 35,80 m².
- De aanvraag wijkt echter af van de Hemelwaterverordening in die zin dat er een hemelwaterput wordt aangevraagd met een kleinere inhoud dan vereist, namelijk 20.000 liter.

Gezien het volume van de hemelwaterput in verhouding is met het potentiële hergebruik kan de beoogde afwijking van de Hemelwaterverordening worden toegestaan. Voorgesteld wordt om als voorwaarde op te leggen dat er in afwijking van de Hemelwaterverordening een hemelwateropvang van 20 m³ mag worden voorzien.

11. Termijn

- De vergunning kan worden verleend voor een termijn van onbepaalde duur.

12. Voorwaarden

Stedenbouwkundige voorwaarden:

- Het CBS stelt volgende voorwaarden voor:
 1. Het infiltreren van het hemelwater op het eigen terrein, rekening houdende met de voorwaarden van OVAM.
 2. Het nemen van maatregelen om het waterbergend vermogen van het terrein te garanderen.
 3. Met betrekking tot het afvalwater dient de exploitant zelf contact op te nemen met Pidpa rioleringen.
 4. De aanvrager dient bij de slopingswerken / afbraakwerken rekening te houden met de regels van selectief slopen.
 5. Er dient voldaan aan de milieuvoorwaarden voor niet-ingedeelde inrichtingen (Deel 6 VLAREM II), o.a. m.b.t. beheersing van asbest, beheersing van stofemissies tijdens bouw-, sloop- en infrastructuurwerken, ...
 6. De verkrijger van de vergunning wordt gewezen op de verplichting om het gevaarlijk afval te scheiden van het andere afval. Selectief slopen betekent dat de verschillende soorten materialen afzonderlijk gedemonteerd worden, tijdelijk opgeslagen worden en de fracties op de werf gesorteerd worden. Er wordt hierbij een onderscheid gemaakt tussen steenpuin, gevaarlijk afval en restfractie. Ook metaal dient apart gehouden te worden. Elke fractie moet op wettelijke wijze verwijderd worden.
 - De POVC stelt voor deze voorwaarden niet op te leggen, aangezien ze ondervangen worden door andere wetgeving.
- De POVC stelt volgende voorwaarden voor:
 1. De start van de werken dient ten laatste 10 dagen vooraf te worden gemeld in het omgevingsloket met de actie "Melden start der werken".
 2. Het advies van de brandweer van 12 augustus 2025 met referentie "BWDP/2015-653/021/01/MODBE" maakt integraal deel uit van de voorliggende vergunning. De voorwaarden uit dit advies dienen strikt te worden nageleefd.
 3. In afwijking van de bepalingen van de gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater mag er een hemelwateropvang van 20 m³ worden voorzien.

Lasten: geen.

Milieuvoorwaarden:

- a. Algemene en sectorale milieuvoorwaarden van titel II en titel III van het VLAREM:
De toepasselijke algemene en sectorale milieuvoorwaarden, vastgelegd in titel II en titel III van het VLAREM, moeten strikt worden nageleefd. Bij een wijziging van het VLAREM moet de exploitant de meest recente versie van de toepasselijke bepalingen naleven. De volledige en geconsolideerde tekst van titel II en titel III van het VLAREM is beschikbaar op de Milieunavigators via de link:
<https://navigators.emis.vito.be/>
- b. Bijzondere milieuvoorwaarden: geen.

Geactualiseerde bijzondere milieuvoorwaarden:

1. Voor de afgassen van de productie-installaties Synthese 10 en Synthese 11 geldt een emissiegrenswaarde voor organische stoffen van 20 mg/Nm³, uitgedrukt als totaal organische koolstof. In afwijking hiervan geldt voor processen met vrijstelling van laagmoleculaire vluchtige gassen (o.m. organometalreacties, deboceringreacties, Grignard-afbraakreacties) een

emissiegrenswaarde voor organische stoffen van 50 mg/Nm³ uitgedrukt als totaal organische koolstof. De emissiegrenswaarden gelden voor een referentieperiode van 4 uur en, in afwijking van artikel 4.4.3.1, §1ter van VLAREM II, bij het gemeten zuurstofgehalte. De concentratie organische stoffen in de afgassen van de productie-installaties Synthese 10 en Synthese 11 wordt maandelijks gemeten door een erkend laboratorium in de discipline Lucht. *(opgelegd in MLAV1-2016-0411)*

2. De uitvoering van de specifieke processen waarbij laagmoleculaire vluchtige organische gassen vrijgesteld worden, wordt bijgehouden in een register, met vermelding van naam van het proces, locatie, productiecel en tijdstip waar(op) dit proces bedreven wordt, nummer en titel van de documenten met de procesbeschrijving en een beschrijving van de locatie waar deze procesdocumentatie voorhanden is. Het register wordt op de inrichting beschikbaar en ter inzage gehouden van de toezichthoudende overheid. Wanneer emissiemetingen uitgevoerd worden door een erkend laboratorium in de discipline Lucht, wordt deze informatie toegevoegd aan het emissierapport. *(opgelegd in MLAV1-2016-0411)*
3. In afwijking van artikels 5.17.4.1.3. §4 en 5.5.1.4 §2 van VLAREM II is opslag en aanwezigheid (17.2.2) van volgende stoffen toegelaten:
 - 4 ton methylbromide;
 - 30 ton nitrillen en cyaanzouten.*(opgelegd in MLAV1-2016-0411)*
4. De afsluiters van de inkuipingen van de opslag gevaarlijke vloeistoffen dienen in normale werkingstoestand gesloten te zijn. De inhoud van de inkuipingen mag enkel na controle te worden afgelaten naar de afvalwaterzuivering. *(opgelegd in MLAV1-2016-0411)*
5. Volgende bijzondere lozingsnormen zijn van kracht:

Parameter	Norm
CZV (mg/l) <i>(aangepast in AMV/6989/1014)</i>	200
totaal P (mg/l) <i>(aangepast in AMV/6989/1014)</i>	3, met een jaargemiddelde van 2
totaal N (mg/l)	15
nitriet (mg/l)	1
B (mg/l)	2,1
V (µg/l)	25
Ti (µg/l)	200
Co (µg/l) <i>(bijgesteld in OMWV-2019-0001 en OMWV-2021-0014)</i>	6
SO ₄ ²⁻ (mg/l)	750
Cl ⁻ (mg/l)	2.000
AOX (mg/l)	0,64 en 0,4 voortschrijdend jaargemiddelde (het voortschrijdend rekenkundig gemiddelde van minimaal een maandelijks debietsproportionele 24u-staalname en analyse)
opgelost fluoride (mg/l)	3

6. Er moet een limiettest op onverdund of zo weinig mogelijk verdund afvalwater worden uitgevoerd met een frequentie van 1x per kwartaal met volgende organismen: *(opgelegd in MLAV1-2016-0411, in beroep in AMV/6989/1014 aangepast)*
1ste jaar:
 1° bepaling (1°kwartaal)

Acute bioluminescentietest met de bacterie <i>Vibrio fischeri</i>	WAC/V/B/004
---	-------------

Algengroei-inhibitietest met het groenwier <i>Raphidocelis subcapitata</i>	WAC/V/B/003
Acute immobiliteitstest met de watervlo <i>Daphnia magna</i>	WAC/V/B/001
Visembryo test met <i>Danio rerio</i> (ZFET)	WAC/V/B/002

Volgende bepalingen (2° t.e.m. 4° kwartaal):

- o enkel de organismen die bij de eerste test een effect vertoonden van 50% of meer;
- o in geval geen van de organismen in de eerste test een inhibitie vertoonde van 50% of meer: het meest gevoelige organisme dat een significant effect vertoonde in de eerste test;
- o in geval geen van de organismen in de eerste test een significant effect vertoonde ($\geq 10\%$): acute immobiliteitstest met de watervlo *Daphnia magna* - WAC/V/001.

Volgende jaren:

Zolang er $\geq 50\%$ effect is in onverdund afvalwater moet de volgende jaren per kwartaal de meest gevoelige test herhaald worden.

Stopzetten metingen:

Indien er gedurende 2 jaar geen enkel toxisch signaal $\geq 50\%$ wordt opgepikt, mogen de metingen worden stopgezet.

- o De staalname en testen dienen te gebeuren door een erkend labo.
 - o Bij een acute toxiciteit $\geq 50\%$ effect in onverdund of zo weinig mogelijk verdund afvalwater, moet het bedrijf een onderzoek doen naar de mogelijke oorzaken van de toxiciteit en moet het bedrijf een toxiciteitsreductievoorstel (aan de bron, op deelstroomniveau of end-of-pipe) overmaken aan de VMM/ LNE- Milieu inspectie.
 - o De ecotox-resultaten met de verdunningstest moeten jaarlijks worden bezorgd aan de Vlaamse Milieumaatschappij en de afdeling Handhaving van het departement Omgeving, samen met een plan van aanpak voor het komende toxiciteitsonderzoek en/of een toxiciteitsreductievoorstel op basis van reeds uitgevoerd onderzoek of een gemotiveerd verzoek tot aanpassing van de bijzondere voorwaarde in de vergunning.
7. In toepassing van artikel 5.53.4.1.§2 van VLAREM II moet er 1 peilput voorzien zijn. (opgelegd in MLAV1-2016-0411)
8. Binnen 3 jaar na vergunningverlening laat de exploitant voor de parameter kobalt een impactanalyse uitvoeren door een erkend deskundige in de discipline water. Deze evaluatie wordt aan de vergunningverlenende overheid bezorgd (dossiers.omgevingsvergunningen@provincieantwerpen.be), die ze vervolgens ter evaluatie overmaakt aan de VMM en ter informatie aan de AGOP-M. Na een gunstige beoordeling van de VMM, kan de periodiciteit van de impactevaluatie worden gewijzigd naar om de 5 jaar.
(opgelegd in OMWV-2021-0014)

Conclusie: gunstig.

10.Beoordeling

Voor de toetsing van de aanvraag aan de beoordelingsgronden van de VCRO, de doelstellingen van titel V van het DABM, de beschermingsmaatregelen van het Onroerenderfgoeddecreet, de beoordelingsgronden en doelstellingen van het decreet betreffende het IHB, de maatregelen van het Natuurdecreet en de doelstellingen en beginselen van het decreet betreffende het integraal waterbeleid, wordt verwezen naar de beoordeling in het advies van de POVC.

De beoordeling zoals opgenomen in het advies van de POVC wordt bijgetreden.

Conform artikel 48 §1 van het Omgevingsvergunningsbesluit bevat het besluit de geactualiseerde vergunningssituatie wat betreft de exploitatie van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

De gevraagde stedenbouwkundige handelingen respecteren de ruimtelijke draagkracht van het projectgebied en zijn omgeving.

De risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting, veroorzaakt door de gevraagde exploitatie, kunnen tot een aanvaardbaar niveau worden beperkt.

De vergunning kan worden verleend onder de voorwaarden en voor de termijn zoals voorgesteld door de POVC.

11.Aandachtspunten

De voorliggende omgevingsvergunning heeft enkel betrekking op het vermelde onder artikel 1 van dit besluit. Deze vergunning betreft geen regularisatie voor niet-vergunde gebouwen of constructies die eventueel op de plannen ingetekend staan, maar niet tot het voorwerp van de aanvraag behoren.

Overeenkomstig artikel 4.1.12.1 §1 van VLAREM II bepaalt de exploitant de organisatie van de brandbestrijding, de brandbestrijdingsmiddelen en de capaciteit van de opvang van verontreinigd bluswater volgens de code van goede praktijk en raadpleegt daarbij de bevoegde brandweer.

Alle gepaste maatregelen dienen te worden getroffen om tijdens de uitvoering van de werken schade te voorkomen aan de omliggende ondergrondse infrastructuur. De benaderende liggingsplannen van de leidingen en installaties kunnen bekomen worden via de website <https://overheid.vlaanderen.be/informatie-vlaanderen/producten-diensten/kabel-en-leidinginformatieportaal-klip>. Het is verplicht deze plannen aan te vragen (Klipdecreet van 14 maart 2008, uitvoeringsbesluit van 20 maart 2009). Een kopie van deze plannen dient aanwezig te zijn op de werf en te worden geraadpleegd door de aannemer. De plannen dienen ook op eenvoudig verzoek aan een bevoegde afgevaardigde te worden voorgelegd.

Ook dient men zich te houden aan de veiligheidsafstanden uit het Algemeen Reglement op de Elektrische Installaties van 4 december 2012.

Sinds 1 september 2009 is het Besluit van de Vlaamse Regering met betrekking tot soortenbescherming en soortenbeheer (het Soortenbesluit) van kracht. De aanvrager dient de bepalingen van voormeld besluit onverkort na te leven. Dat houdt onder meer in dat men bij het uitvoeren van werken geen beschermde dier- of plantensoorten mag doden of schaden. Vooraleer de werken van start gaan, moet iedereen die handelingen verricht of daartoe de opdracht verleent, controleren of de werken geen negatieve impact hebben op beschermde soorten of op de voortplantings- en rustplaatsen van deze soorten.

B E S L U I T

ARTIKEL 0 – Wijziging aan de aanvraag

Alle wijzigingen aan de aanvraag worden aanvaard.

ARTIKEL 1 - Voorwerp

Aan nv Ajinomoto OmniChem, gevestigd Coopallaan 91, Ind. Zone 7 te 9230 Wetteren (KBO 403.078.352), wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit de vergunning verleend met betrekking tot een chemisch bedrijf (inrichtingsnummer omgevingsloket 20171005-0004), gelegen Japanse-Kerselarenlaan 1 te 2490 Balen, kadastergegevens (afdeling-sectie-perceelnummer) 2-B-1325/2A39, 2-B-1325/2B39, 2-B-1325/2D38, 2-B-1325/2G38, 2-B-1325/2T44, 2-B-1325/2Z38 en 2-B-1325/2D38.

De vergunning omvat:

- volgende stedenbouwkundige handelingen op het kadastrale perceel 2-B-1325/2D38:
 - de sloop van gebouw 371;
 - de sloop van gebouw 448;
 - de sloop van gebouw 473;
 - de sloop van gebouw 474;
 - de gedeeltelijke sloop van een piperack;
 - de nieuwbouw van een gebouw met sociale ruimtes en kantoorruimtes;
 - de aanleg van diverse verhardingen voor onder meer een pad en een terras, een parkeerzone voor heftrucks en een uitwijkzone voor vrachtwagens;
 - de aanmerkelijke wijziging van het reliëf voor de aanleg van een wadi;
- het veranderen van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten op de kadastrale percelen 2-B-1325/2A39, 2-B-1325/2B39, 2-B-1325/2D38, 2-B-1325/2G38, 2-B-1325/2T44 en 2-B-1325/2Z38, als volgt:
 - uitbreiding met:
 - 2 warmtepompen (23 kW + 5 kW) ten behoeve van het nieuwe multifunctioneel gebouw zodat de totale geïnstalleerde drijfkracht voor airco's, compressoren en koelinstallaties toeneemt tot 1.638,77 kW (16.3.2.b);
 - de opslag van de met naam genoemde stof 18 (koudemiddel R32) met 0,016 ton zodat de totale opslag van Seveso-stoffen toeneemt tot 4.074,633 ton (17.2.2);
 - wijziging door vermindering van de opslag van gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen in kleine recipiënten met 500 kilo (door sloop van gebouw 448) tot een totale opslag van 3.150 kg (17.4).

Rubricering: 16.3.2.b - 17.2.2 - 17.4.

Dit resulteert in volgende geactualiseerde vergunningssituatie op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

- het lozen van 50 m³/uur, 750 m³/dag en 125.000 m³/jaar bedrijfsafvalwater via een zuiveringsinstallatie in oppervlaktewater (3.6.3.2);
- de productie van 100 ton/jaar basisproducten voor biociden (5.5);
- een brandstofverdeelinstallatie met 1 verdeelslang (6.5.1);
- de productie van 1.710 ton/jaar niet elders ingedeelde chemicaliën (7.1.2);
- de productie van 100 ton/jaar organische peroxiden (7.6.2);
- de productie van 10.000 ton/jaar tensioactieve stoffen en tensiden (7.11.1.k) door middel van toestellen met een vermogen van 521,85 kW (34.1.2.a);
- de productie van 600 ton/jaar farmaceutische producten met inbegrip van tussenproducten (7.11.1.b - 7.11.1.c - 7.11.1.d - 7.11.1.e - 7.11.4);
- drie dieselnoodstroomaggregaten en een brandblusinstallatie met een totaal elektrisch vermogen van 438,5 kW (50% wegens < 500 bedrijfsuren/jaar) (12.1.2.1.a) en een nominaal thermisch ingangsvermogen van 545 kW (50% wegens < 500 bedrijfsuren/jaar) (31.1.1.a),
als volgt:

	elektrisch vermogen	thermisch vermogen (50%)
noodstroomaggregaat	320 kW	200 kW

	200 kW	125 kW
	160 kW	100 kW
brandblusinstallatie	197 kW	120 kW

- 4 transfo's van respectievelijk 3x 1.600 kVA en 1x 2.000 kVA (12.2.2);
- de productie van 490 ton/jaar farmaceutische stoffen in bulk (13.1);
- toestellen voor het verpakken en conditioneren van farmaceutische stoffen met een geïnstalleerde drijfkracht van 25 kW (13.2.1.a);
- de opslag van 100 ton farmaceutische stoffen (13.3);
- het stallen van 12 bedrijfsvoertuigen (15.1.1);
- een herstelwerkplaats (15.2);
- een totale geïnstalleerde drijfkracht voor airco's, compressoren en koelinstallaties van 1.638,77 kW (16.3.2.b);
- de opslag van 300 m³ houten paletten in openlucht (19.6.1.b);
- de opslag van 600 m³ houten paletten in een lokaal (19.6.1.c);
- de opslag van 2.070 ton kunststoffen in een lokaal (23.3.1.c);
- 2 laboratoria voor procescontrole (24.2);
- 3 laboratoria voor kwaliteitscontrole (24.3);
- toestellen voor de productie van kunstmeststoffen met een geïnstalleerde drijfkracht van 82 kW (28.1.d.1);
- metaalbewerkingstoestellen met een geïnstalleerde drijfkracht van 35 kW (29.5.2.1.a);
- een plasmabranders met een thermisch vermogen van 11,5 kW (29.5.3.1.a);
- de opslag van 225 ton verpakkingsmateriaal in lokalen (33.4.1.c);
- de opslag van 1.310 ton detergents (34.3);
- 2 stoomgeneratoren van respectievelijk 5.450 liter en 12.350 liter (39.1.3);
- 1 stoomvat van 677 liter (39.2.1);
- 1 warmtewisselaar waarvan de secundaire ruimte een inhoud heeft van 26,5 liter (39.4.1);
- 7 stookinstallaties met een totaal warmtevermogen van 14.610 kW bestaande uit 1x 100 kW, 1x 285 kW, 1x 1.260 kW, 1x 1.890 kW, 1x 2.300 kW, 1x 2.325 kW en 1x 6.450 kW (43.1.3);
- 4 grondwaterwinningsputten op een diepte van 284 m met een opgepompt debiet van 750 m³/dag en 120.000 m³/jaar (53.8.3);
- het vervaardigen van geneesmiddelen en tussenproducten met een maximaal oplosmiddelenverbruik van meer dan 50 ton/jaar (59.17.1);
- de opslag van volgende brandbare en gevaarlijke stoffen:
 - 565.950 liter brandbare vloeistoffen (6.4.2);
 - 32.200 liter gasen in verplaatsbare recipiënten (17.1.2.1.3);
 - 133.290 liter gasen in vaste houders, omvattend 113.290 liter stikstof en 20.000 liter kookstofdioxide (17.1.2.2.3);
 - 4.074,633 ton Seveso-stoffen (17.2.2), omvattend:
 - met naam genoemde gevaarlijke stoffen:
 - 6 ton broom (9);
 - 6 ton chloor (10);
 - 0,27 ton waterstof (15);
 - 6 ton chloorwaterstof (gas) (16);
 - 0,293 ton ontvlambare vloeibare gasen, cat. 1 of 2 en aardgas (18);
 - 0,15 ton acetyleen (19);
 - 1 ton ethyleenoxide (20);
 - 282 ton methanol (22);
 - 2,8 ton zuurstof (25);
 - 1,2 ton fosgeen (27);
 - 4,5 ton (diverse) carcinogenen (33);
 - 133,4 ton aardolieproducten (34);

OMGP-2025-0181
nv Ajinomoto OmniChem

- 7,38 ton watervrije ammoniak (35);
- 20 ton piperidine (38);
- 50 ton propylamine (42)
- categorieën:
 - H1: 44,5 ton acuut toxische stoffen cat 1;
 - H2: 602,9 ton acuut toxische stoffen cat 2 en 3;
 - P1a: 3 ton ontplofbare stoffen;
 - P2: 8,3 ton ontvlambaar gas cat 1&2;
 - P4: 8,2 ton oxiderende gassen
 - P5a: 22 ton ontvlambare vloeistoffen cat 1, of cat 2/3
boven vp gehouden;
 - P5b: 100 ton ontvlambare vloeistoffen cat 2/3 in risico-omstandigheden;
 - P5c: 3.374,3 ton ontvlambare vloeistoffen cat 1 & 2 nev;
 - P6a: 20 ton zelfontledende stoffen & organische peroxiden cat A of B;
 - P6b: 20 ton zelfontledende stoffen & organische peroxiden cat D, E of F;
 - P7: 30 ton Pyrofore stoffen cat 1
 - P8: 125 ton oxiderende vloeistoffen en vaste stoffen cat 1,2,3 ;
 - E1: 920,3 ton gevaar voor het aquatisch milieu (acuut 1 of chronisch 1);
 - E2: 1.537 ton gevaar voor het aquatisch milieu (chronisch 2);
 - O1: 30 ton stoffen of mengsels met EUH014;
 - O2: 30 ton stoffen en mengsels die in contact met water ontvlambare
gassen ontwikkelen, categorie 1;
 - O3: 25 ton stoffen of mengsels met EUH0296;
- 6 ton ontploffingsgevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen (GHS01) (17.3.1.3);
- 133,41 ton gasolie (17.3.2.1.1.2);
- 2.120 ton overige ontvlambare vloeistoffen van gevarencategorie 3
(17.3.2.1.2.3);
- 1.987 ton ontvlambare vloeistoffen van categorie 1 en 2 (17.3.2.2.3.b);
- 130 ton overige brandbare vloeistoffen en vaste stoffen (17.3.2.3.3);
- 72,5 ton oxiderende stoffen (GHS03) (17.3.3.3);
- 5.071,3 ton bijtende stoffen (GHS05) (17.3.4.3);
- 1.145,4 ton giftige stoffen (GHS06) (17.3.5.3);
- 6.971,3 ton schadelijke stoffen (GHS07) (17.3.6.3);
- 2.277,8 ton stoffen die op lange termijn gevaarlijk zijn voor de gezondheid
(GHS08) (17.3.7.3);
- 2.590,25 ton stoffen die gevaarlijk zijn voor het aquatisch milieu (GHS09)
(17.3.8.3);
- 3,15 ton gevaarlijke vloeistoffen en vaste stoffen in kleine recipiënten (17.4).

Product	Locatie & opslagwijze	6.4.2 (m³)	17.1.2.1.3 (m³)	17.1.2.2.3 (m³)	17.2.2 (ton)	17.3.1.3 (ton)	17.3.2.1.1.2 (ton)	17.3.2.1.2.3 (ton)	17.3.2.2.3.b (ton)	17.3.2.3.3. (ton)	17.3.3.3 (ton)	17.3.4.3 (ton)	17.3.5.3 (ton)	17.3.6.3 (ton)	17.3.7.3 (ton)	17.3.8.3 (ton)	17.4 (ton)
detergentmengsels of sulfonzuren	opslagtanks TFIX 313	440			150			30				220		440		440	
Thinner	vaten/ kleine verpakking magazijn atelier 101 & 103 labo 102A	1,95										1,4	0,25	1,4	1,4	0,5	2,15
thinner & verf	kleine verpakking labo 102B											1,2	0,05	1,2	1,2	0,5	0,5
afvalstoffen	vaten magazijn 192	20			5							10		10	5	10	

OMGP-2025-0181
nv Ajinomoto OmniChem

fosforpentoxide	vaten magazijn TFIX 458	4										30		30			
tfix vloeibare grondstoffen & eindproducten	vaten magazijn 461	100			10			50				400	10	590	120	75	
fosgeen, broom, chloor, HCl, O ₂ , NH ₃ , EtOx	flessen opsl. 8		20		8												
H ₂ , N ₂ , He, O ₂	flessen labo 53 & labo 220		1,4		0,42												
H ₂ , O ₂	flessen labo 60		8,1		0,13												
acetyleen, O ₂ , propaan, forniergas	flessen atelier 101		1,5		1												
H ₂ , N ₂ , He, O ₂ , perslucht	flessen labo QC 102		1,2		0,32												
tetrazolazijnzuur, organische peroxides, katalysatorPdC + katalysatorPdC- verdund met water, ander stoffen zoals mag 33	vaten magazijn SY 31-a-f SY				18	6				10	10	18	18	18	18	18	
gasolie	geïntegreerd in noodgenerators SY10 SY11 en brandblus				2		1,98										
gasolie	vaste houders: 2,9 T bij blusinstallatie 4,5 T bij burelen 100 9 T bij burelen 102 0,51 ton op locatie 262 42,5 T bij stookinst. 298 72 T bij stookinst. SY10				131,41		131,41										
ethanol, toluen, aceton, methanol, ethylacetaat, dichloormethaan, butanol, IPrOH	vaste houders: 275 T bij tanks SY19 380 T bij tanks SY39 50 ton op locatie 298				705			300	605			705	370	705	520	440	
solventen: solvesso 20, shellsol A, n-85butanol, ethylacetaat, diactonalcohol, xyleen, ..)	vaste houders solv TFIX 312				25			115	215				25	165	100	100	
AASCA (Xn, P2)	vaste houders TFIX 314				180			180				180		180			
CS ₂ , methanol, triëthylamine, chloorbenzeen, dichloormethaan	vatenopslag 1 SY				85			40	85			40	30	72	72	80	
methanol, ethanol, dichloormethaan, benzaldehyde, THF, ethyleenglycol, ethylacetaat, isopropylalcohol, MIBK	vatenopslag 10 SY en 34 SY				200			100	200			100	125	200	160	110	

OMGP-2025-0181
nv Ajinomoto OmniChem

methanol, triëthylamine, chloorbenzeen, dichloormethaan	vatenopslag 35 SY				100			50	100			50	50	100	60	70	
hexaan, chloroform, methanol, ethanol, dichloormethaan, THF, afvalacetaten, waterfasen, aromaten, ketonen, acetonitrile, DCM	vatenopslag 41 SY en 43 SY				520			170	480	20		200	280	280	200	250	
eindproducten tensiofix	vatenopslag TFIX 440 en TFIX 441				1.115			915	150			1100	10	1540	370	525	
solventen	kleine verpakking / stalen				2			2	2			1		2	1	0,75	
MeOH-oplossing, NaOH, HCl, FeCl ₃ , kalksilo	vaste houders WZI 489				20				20			95	20	45	20		
natriumazide, dimethylsulfaat, phenyl-chloroformiaat, aniline, methaan-sulfonzuur, azijnzuur-anhydride, cyaniden, POCl ₃ , trimethylchlor-silaan, dimethylsulfaat, tetramethyldisiloxaan, ...	vatenopslag magazijn 33-a-h SY				80				40		10	80	101	80	80	120	
NaNO ₂ , citroenzuur, sylcylzuur, piperazine, NaOH, Ca(OH) ₂ , dicalite, ureum, NH ₄ Cl, NaCl, Al ₂ O ₃ , NaBH ₄ , ... + vaste tussen- en eindproducten, SAM-3, BIN-4,...	vatenopslag magazijn 3 SY				130					100	15	140	15	140	100	60	
Mierenzuur, Mesityloxyde, Kalium-hydroxide, Methylamine, Destillaat LIZ-3, Destillaat AASCA, Salpeterzuur, Toluene Recup, Eindproduct LIZ-3 in Tolueneoplossing, Natriumnitriet	opslag tanks 253				295,5			168	90		7,5	97,5	86	258	168	60	
fosforzuur 80%, zwavelzuuroplossing; HCl 30%, azijnzuur 80%, NH ₃ -oplossing, NaOCl-oplossing, KOH-oplossing, NaOH-oplossing, H ₂ O ₂ -oplossing	vatenopslag 9 SY Z& B en 36 SY Z&B				70						25	125		125	30	75	
tussenproducten tfix-nidv	vatenopslag magazijn 252				15						5	18	5	18	5	10	
afvalwaters	buffertanks WZI 230											300		300			
olie	vatenopslag Labo 102C											1,2	0,05	1,2	1,2	0,5	0,5
additieven koelwater & WZI, antischuim	vatenopslag magazijn waterbehandeling 227											8		8			

OMGP-2025-0181
nv Ajinomoto OmniChem

tfix vloeibare grondstoffen; butyl-glycol, dmf, exxsol, ombentin, NP15, propyleenglycol, shellsoll, solvesso, xyleen	vatenopslag magazijn 367 & magazijn 460				25							700		1.050	170	110	
vaste stoffen tensiofix ; CaCO ₃ , primisil, veegum, tensiofixpoeders	vatenopslag magazijn 368				25							300		460	50	35	
poeders tensiofix: surfaron, tfixBCZ, tensopol USP, tfix bc66	vatenopslag magazijn TFIX 475											150		150	25		
NaHSO ₃ -oplossing	vaste houder scrubber RTO													1,5			
thermische olie	buffervaten SY10 – 24 & SY11 – 25				100												
NH ₃	aanwezigheid in koelinstallaties (div.)				2,1												
aceton (e.a.)	destillaties (div.)				100												
stikstof	3 vaste BG houders van resp. 11 m ³ (locatie 299), 49 m ³ (locatie 28) en 53 m ³ (locatie 54)			113,29													
koolstofdioxide	1 vaste BG houder van 20 m ³ (locatie 299)			20													
R32	aanwezigheid in koelinstallaties (div.)				0,016												
totaal:		565,95	32,2	133,29	4.074,6	6	133,4	2.120	1.987	130	72,5	5.071,3	1.145,4	6.971,3	2.277,8	2.590,3	3,15

De maximale aanwezigheid van giftige stoffen wordt beperkt tot de in 17.2.2 vermelde hoeveelheden van met naam genoemde giftige stoffen (methanol, ethyleenoxide,...) en een totaal van 44,5 ton acuut toxische stoffen van categorie 1 en 602,9 ton giftige stoffen acuut toxische stoffen van categorie 2 en IHL 3 (zie rubriek 17.2.2).

Bovenstaand vindt u – indien van toepassing – de vergunde rubriecken met de respectievelijke hoeveelheden, de vergunde stedenbouwkundige handelingen en de geldende kadastrale gegevens.
 Enkel deze vergunde rubriecken, stedenbouwkundige handelingen en kadastrale gegevens zijn afdwingbaar in geval van rechtsgeldige ondertekening van dit besluit.

ARTIKEL 2

De projectinhoudversie zoals vermeld in de referentie van het OMV-loket onder titel "1. Gegevens van de inrichting/project" maakt integraal deel uit van dit besluit.

Deze beslissing werd genomen op basis van de gegevens, die worden geacht door de aanvrager te goeder trouw te zijn verstrekt. Indien deze gegevens op een later tijdstip

onvolledig en/of onjuist blijken te zijn, berust de verantwoordelijkheid hiervoor volledig bij de aanvrager.

De vergunningverlenende overheid en alle toezichthoudende overheden kunnen in voorkomend geval een beroep doen op alle mogelijke wettelijke middelen om de gevolgen van voormelde onjuistheden en/of onvolledigheden zo snel mogelijk te beëindigen.

ARTIKEL 3 - Voorwaarden

STEDENBOUWKUNDIGE VOORWAARDEN:

1. De start van de werken dient ten laatste 10 dagen vooraf te worden gemeld in het omgevingsloket met de actie "Melden start der werken".
2. Het advies van de brandweer van 12 augustus 2025 met referentie "BWDP/2015-653/021/01/MODBE" maakt integraal deel uit van de voorliggende vergunning. De voorwaarden uit dit advies dienen strikt te worden nageleefd.
3. In afwijking van de bepalingen van de gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater mag er een hemelwateropvang van 20 m³ worden voorzien.

LASTEN: geen.

MILIEUVOORWAARDEN:

- a. Algemene en sectorale milieuvoorwaarden van titel II en titel III van het VLAREM: De toepasselijke algemene en sectorale milieuvoorwaarden, vastgelegd in titel II en titel III van het VLAREM, moeten strikt worden nageleefd. Bij een wijziging van het VLAREM moet de exploitant de meest recente versie van de toepasselijke bepalingen naleven. De volledige en geconsolideerde tekst van titel II en titel III van het VLAREM is beschikbaar op de Milieunavigator via de link: <https://navigator.emis.vito.be/>
- b. Bijzondere milieuvoorwaarden: geen.

Geactualiseerde bijzondere milieuvoorwaarden:

1. Voor de afgassen van de productie-installaties Synthese 10 en Synthese 11 geldt een emissiegrenswaarde voor organische stoffen van 20 mg/Nm³, uitgedrukt als totaal organische koolstof. In afwijking hiervan geldt voor processen met vrijstelling van laagmoleculaire vluchtige gassen (o.m. organometaalreacties, deboceringreacties, Grignard-afbraakreacties) een emissiegrenswaarde voor organische stoffen van 50 mg/Nm³ uitgedrukt als totaal organische koolstof. De emissiegrenswaarden gelden voor een referentieperiode van 4 uur en, in afwijking van artikel 4.4.3.1, §1ter van VLAREM II, bij het gemeten zuurstofgehalte. De concentratie organische stoffen in de afgassen van de productie-installaties Synthese 10 en Synthese 11 wordt maandelijks gemeten door een erkend laboratorium in de discipline Lucht. (opgelegd in MLAV1-2016-0411)
2. De uitvoering van de specifieke processen waarbij laagmoleculaire vluchtige organische gassen vrijgesteld worden, wordt bijgehouden in een register, met vermelding van naam van het proces, locatie, productiecel en tijdstip waar(op) dit proces bedreven wordt, nummer en titel van de documenten met de procesbeschrijving en een beschrijving van de locatie waar deze procesdocumentatie voorhanden is. Het register wordt op de inrichting beschikbaar en ter inzage gehouden van de toezichthoudende overheid. Wanneer emissiemetingen uitgevoerd worden door een erkend laboratorium in de discipline Lucht, wordt deze informatie toegevoegd aan het emissierapport. (opgelegd in MLAV1-2016-0411)
3. In afwijking van artikels 5.17.4.1.3. §4 en 5.5.1.4 §2 van VLAREM II is opslag en aanwezigheid (17.2.2) van volgende stoffen toegelaten:
 - 4 ton methylbromide;

OMGP-2025-0181
nv Ajinomoto OmniChem

- 30 ton nitrillen en cyaanzouten.
 (opgelegd in MLAV1-2016-0411)
- 4. De afsluiters van de inkuipingen van de opslag gevaarlijke vloeistoffen dienen in normale werkingstoestand gesloten te zijn. De inhoud van de inkuipingen mag enkel na controle te worden afgelaten naar de afvalwaterzuivering. (opgelegd in MLAV1-2016-0411)
- 5. Volgende bijzondere lozingsnormen zijn van kracht:

Parameter	Norm
CZV (mg/l) (aangepast in AMV/6989/1014)	200
totaal P (mg/l) (aangepast in AMV/6989/1014)	3, met een jaargemiddelde van 2
totaal N (mg/l)	15
nitriet (mg/l)	1
B (mg/l)	2,1
V (µg/l)	25
Ti (µg/l)	200
Co (µg/l) (bijgesteld in OMWV-2019-0001 en OMWV-2021-0014)	6
SO ₄ ²⁻ (mg/l)	750
Cl ⁻ (mg/l)	2.000
AOX (mg/l)	0,64 en 0,4 voortschrijdend jaargemiddelde (het voortschrijdend rekenkundig gemiddelde van minimaal een maandelijkse debietsproportionele 24u-staalname en analyse)
opgelost fluoride (mg/l)	3

- 6. Er moet een limiettest op onverdund of zo weinig mogelijk verdund afvalwater worden uitgevoerd met een frequentie van 1x per kwartaal met volgende organismen:
 (opgelegd in MLAV1-2016-0411, in beroep in AMV/6989/1014 aangepast)

1ste jaar:

1° bepaling (1°kwartaal)

Acute bioluminescentietest met de bacterie <i>Vibrio fischeri</i>	WAC/V/B/004
Algengroei-inhibitietest met het groenwier <i>Raphidocelis subcapitata</i>	WAC/V/B/003
Acute immobiliteitstest met de watervlo <i>Daphnia magna</i>	WAC/V/B/001
Visembryo test met <i>Danio rerio</i> (ZFET)	WAC/V/B/002

Volgende bepalingen (2° t.e.m. 4° kwartaal):

- o enkel de organismen die bij de eerste test een effect vertoonden van 50% of meer;
- o in geval geen van de organismen in de eerste test een inhibitie vertoonde van 50% of meer: het meest gevoelige organisme dat een significant effect vertoonde in de eerste test;
- o in geval geen van de organismen in de eerste test een significant effect vertoonde ($\geq 10\%$): acute immobiliteitstest met de watervlo *Daphnia magna* - WAC/V/001.

Volgende jaren:

Zolang er $\geq 50\%$ effect is in onverdund afvalwater moet de volgende jaren per kwartaal de meest gevoelige test herhaald worden.

Stopzetten metingen:

Indien er gedurende 2 jaar geen enkel toxisch signaal $\geq 50\%$ wordt opgepikt, mogen de metingen worden stopgezet.

- o De staalname en testen dienen te gebeuren door een erkend labo.

- Bij een acute toxiciteit $\geq 50\%$ effect in onverdund of zo weinig mogelijk verdund afvalwater, moet het bedrijf een onderzoek doen naar de mogelijke oorzaken van de toxiciteit en moet het bedrijf een toxiciteitsreductievoorstel (aan de bron, op deelstroomniveau of end-of-pipe) overmaken aan de Vlaamse Milieumaatschappij / afdeling Handhaving.
 - De ecotox-resultaten met de verdunningstest moeten jaarlijks worden bezorgd aan de Vlaamse Milieumaatschappij en de afdeling Handhaving van het departement Omgeving, samen met een plan van aanpak voor het komende toxiciteitsonderzoek en/of een toxiciteitsreductievoorstel op basis van reeds uitgevoerd onderzoek of een gemotiveerd verzoek tot aanpassing van de bijzondere voorwaarde in de vergunning.
7. In toepassing van artikel 5.53.4.1.§2 van VLAREM II moet er 1 peilput voorzien zijn.
(opgelegd in MLAV1-2016-0411)
8. Binnen 3 jaar na vergunningverlening laat de exploitant voor de parameter kobalt een impactanalyse uitvoeren door een erkend deskundige in de discipline water. Deze evaluatie wordt aan de vergunningverlenende overheid bezorgd (dossiers.omgevingsvergunningen@provincieantwerpen.be), die ze vervolgens ter evaluatie overmaakt aan de VMM en ter informatie aan de AGOP-M. Na een gunstige beoordeling van de VMM kan de periodiciteit van de impactevaluatie worden gewijzigd naar om de 5 jaar.
(opgelegd in OMWV-2021-0014)

ARTIKEL 4 - Termijn voor ingebruikname

De omgevingsvergunning, of een gedeelte ervan, vervalt van rechtswege overeenkomstig artikel 99 §1 en 3, in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.

Als de gevallen, vermeld in bovenvermelde paragraaf, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Als de gevallen, hierboven vermeld, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

ARTIKEL 5 - Vergunningstermijn

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn van onbepaalde duur.

De aanvrager mag onmiddellijk gebruikmaken van de omgevingsvergunning in de volgende gevallen:

- 1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
- 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69 van het Omgevingsvergunningsdecreet;
- 3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

In de overige gevallen mag de aanvrager na 35 dagen, te rekenen vanaf de eerste dag na aanplakking, de vergunning in gebruik nemen, tenzij de aanvrager op de hoogte is gebracht van de instelling van een schorsend administratief beroep als vermeld in artikel 52 van het Omgevingsvergunningsdecreet.

ARTIKEL 6 - Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

ARTIKEL 7 -

- §1. Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van artikel 6 van het Omgevingsvergunningsdecreet.
- §2. Elke overdracht die betrekking heeft op een vergunningsplichtige exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit moet vooraf worden gemeld aan de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 97 van het Omgevingsvergunningsbesluit.
- §3. Een hernieuwing van een omgevingsvergunning die of van een gedeelte ervan dat voor bepaalde duur is verleend, moet worden aangevraagd overeenkomstig artikel 70 van het Omgevingsvergunningsdecreet uiterlijk tussen de 24 en 12 maanden vóór het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

ARTIKEL 8 -

Inzake de mogelijkheid en modaliteiten om beroep in te dienen tegen voorgaand besluit wordt uitdrukkelijk verwezen naar de artikelen 52 e.v. van het Omgevingsvergunningsdecreet en de artikelen 73 en 74 van het Omgevingsvergunningsbesluit.

Ter informatie en onder voorbehoud van alle rechten wordt het volgende meegedeeld: de Vlaamse Regering is bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg (adres: Afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en -projecten (GOP), H. Consciencegebouw, Koning Albert II-laan 15 bus 551, 1210 Brussel).

Artikel 54 van het Omgevingsvergunningsdecreet bepaalt dat het beroep op straffe van onontvankelijkheid ingesteld dient te worden binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

1. de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
2. de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
3. de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 56 van het Omgevingsvergunningsdecreet bepaalt dat het beroep op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending dient te worden ingediend bij de bevoegde overheid en dat wie het beroep instelt, op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift bezorgt aan:

1. de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
2. de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen
3. het college van burgemeester en schepenen behalve als die zelf het beroep instelt.

Als met toepassing van artikel 31/1 van het Omgevingsvergunningsdecreet, bij de Vlaamse Regering een georganiseerd administratief beroep werd ingesteld tegen het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg zoals geregeld door het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen, bevat het beroep op straffe van onontvankelijkheid een afschrift van het voormelde beroepschrift bij de Vlaamse Regering.

Artikel 74 van voornoemd Omgevingsvergunningsbesluit vermeldt over de vormvoorschriften van het beroepschrift het volgende:

Artikel 74. §1. Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

1. de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
2. de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
3. als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
 - a. een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b. het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
4. de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

1. in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
2. de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
3. in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het Omgevingsvergunningsdecreet. Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.