



directie Leefmilieu
dienst Milieu- en natuurvergunningen

vergadering van
18 oktober 2012

Besluit van de Deputatie

aanwezig
Denys André,
gouverneur-voorzitter

kenmerk
betreft

M03/42011/13/1/A/4/WV/FV

**LEBBEKE - BARRY CALLEBAUT BELGIUM NV -
CHOCOLADEPRODUCTIEBEDRIJF**

Vercamer Alexander
De Buck Marc
Hertog Peter
Dauwe Jozef
Couckuyt Eddy
Bruggeman Hilde

verslaggever

Aanvraag voor het verder exploiteren van een
grondwaterwinning en het veranderen van de inrichting (K1)
Jozef Dauwe

leden

1. Feitelijke en juridische gronden

Wetgeving

Artikel 57, §2 van het Provinciedecreet.

De Smet Albert,
provinciegriffier

dossiernummer:
1206453

Decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning
(milieuvergunningsdecreet).

zittingnummer:
325

Decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid.

termijn:
04 december 2012

Decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk
milieu.

Decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid.

Besluit van de Vlaamse Regering van 6 februari 1991 houdende vaststelling
van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning (Vlarem I).

Besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en
sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II).

Besluit van de Vlaamse Regering van 10 december 2004 houdende
vaststelling van de categorieën van projecten onderworpen aan
milieueffectrapportage.

Vergunningstoestand

▪ Milieuvergunningen:

- Besluit van de Deputatie van 20 september 2007 (tot en met 19
september 2027 (uitgezonderd de grondwaterwinning tot en met 19
september 2012)) houdende het verder exploiteren van een
chocoladeproductiebedrijf

./...

Aanvraag

De milieuvergunningsaanvraag werd op 26 april 2012 ingediend door de nv Barry Callebaut Belgium, Aalstersestraat 122 te 9280 Lebbeke voor het verder exploiteren van de grondwaterwinning en het veranderen van een chocolade-productiebedrijf, gelegen aan de Aalstersestraat 122 te 9280 Lebbeke (Wieze), op het perceel, kadastraal bekend onder LEBBEKE AFD 3 (WIEZE), Sectie A, Nr. 958/I.

De milieuvergunningsaanvraag werd op 4 juni 2012 ontvankelijk en volledig verklaard.

Bij besluit van de Deputatie van 17 juli 2012 werd de behandelingstermijn van de aanvraag van de milieuvergunning verlengd.

Openbaar onderzoek

Uit de stukken blijkt dat de milieuvergunningsaanvraag de vereiste publiciteit verkreeg, conform artikel 17 van Vlareml.

Uit het proces-verbaal van 14 juli 2012 houdende de tijdens het openbaar onderzoek ingediende schriftelijke en mondelinge bezwaren en opmerkingen, blijkt dat er 1 bezwaar werd ingediend, waarvan de argumenten als volgt kunnen worden samengevat:

- Er zijn geen essentiële gegevens in het dossier opgenomen m.b.t. tot de opgelegde waterstudie in de aflopende vergunning van 2007; er wordt een studie gevraagd omtrent de reductie van het grondwaterverbruik;
- Er worden geen inspanningen overwogen om de aanwezigheid van boor in het afvalwater te verminderen; boor wordt ook niet gemeten in de jaarlijkse analyses van het grondwater;
- De aanwezigheid van tolueen en molybdeen wordt niet echt onderzocht; dit is een gebrek aan overzicht van de aangewende producten in de productie-ondersteunende processen. Er wordt gevraagd om de parameters boor, molybdeen en tolueen op te nemen in de tweewekelijkse analyses van het afvalwater.

Adviezen

GUNSTIG advies van 26 juli 2012 van het College van Burgemeester en Schepenen van Lebbeke.

GUNSTIG advies van 16 juli 2012 van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Afdeling Milieuvergunningen dienst Oost-Vlaanderen (afgekort LNE) voor een termijn tot en met 19 september 2027 (basisvergunning) onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvergunningsvoorwaarden en volgende bijzondere milieuvergunningsvoorwaarden:

- *Lozing bedrijfsafvalwater*
In afwijking en/of ter aanvulling van de algemene en sectorale milieuvoorwaarden mag de volgende emissiegrenswaarde niet worden overschreden: Boor: 2.100 µg/l

J...

M.b.t. de lozing van koolwaterstoffen in oppervlaktewater wordt de bijzondere lozingsnorm (punt 28.a) van artikel 3 §3) uit het besluit 20 september 2007 nl.

CCl₄ extraheerbare stoffen van 5 mg/l vervangen door:

PE-extraheerbare stoffen: 5 mg/l (PE = perchloorethyleen)

- *Opvang en buffering van hemelwater* (ter vervanging van bijzondere voorwaarde 30 van het besluit 20 september 2007)

Het bedrijf dient het hemelwater (ca. 13.000 m³ /j), afkomstig van de daken (28.300 m² dak), te bufferen in 3 fasen.

FASE 1 (2012):

Bij de aanleg van een gescheiden openbare riolering in de Aalstersestraat (deze openbare werken zijn momenteel in uitvoering) dienen de 5 lozingspunten (lozingspunt 3, 4, 5, 6 en 7) worden afgekoppeld en vervangen door 2 lozingspunten (het te behouden lozingspunt 2 en toekomstig lozingspunt 3) die worden aangesloten op de RWA van de riolering.

2 bufferbekkens dienen voorzien te worden langs de Aalstersestraat:

- Bufferbekken 2: gesloten bovengrondse tank in staal van 234 m³ (FASE 2, voor 2013). Na realisatie van fase 2 dient het lozingspunt 8 te worden afgekoppeld.
- Bufferbekken 1: gesloten type – ondergronds in beton van 286 m³ (FASE 3, voor 2014).

Voor beide bekken dient een nieuwe KWS-afscheider geplaatst te worden.

Langs Hannaerden (voor lozingspunt 4 voor hemelwater) dient een open gracht (met toezichtput) van 2,5/1,8 m breedte x 35 m lengte x 1 m diepte aangelegd te worden.

De bekken dienen ontworpen voor een buffering met ledigingsdebiet van max. 10 l/s/ha.

- *Grondwaterwinningen*

De bijzondere voorwaarden 38.g (waterstudie) en h (buiten gebruikstelling van winningsput 2) kunnen opgeheven worden.

GUNSTIG advies van 1 augustus 2012 van het Intern Verzelfstandigd Agentschap, Vlaamse Milieumaatschappij, Afdeling Operationeel Waterbeheer (afgekort VMM-Afdeling Operationeel Waterbeheer).

voor een grondwaterwinning met een debiet van 87.500 m³/jaar uit 7 putten met een diepte van 24 tot 35 m (Ieperiaan Aquifer, HCOV-code 0800), voor een termijn tot en met 19 september 2027 (basisvergunning);

voor een grondwaterwinning met een debiet van 32.500 m³/jaar uit 3 putten met een diepte van 90 m (Zand van Mons-en-Pévèle, HCOV-code 0923), voor een termijn tot en met 19 september 2027 (basisvergunning);

onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvergunningsvoorwaarden en de volgende bijzondere milieuvergunningsvoorwaarden:

1. Elke boorput moet voorzien zijn van een afzonderlijke rechte onvervormbare peilbuis, die toelaat steeds peilmetingen uit te voeren. De binnendiameter van deze peilbuis dient minimaal 25 millimeter te bedragen;

J...

2. In afwijking van art 5.53.3.1 van Vlarem II dient er per put een debietmeter geplaatst te worden. In afwijking van art 5.53.3.3 §9 dient maandelijks één debietmeting uitgevoerd te worden op het ogenblik van de peilmeting. De bovenstaande gegevens worden door de exploitant bijgehouden in een register, dat ter inzage wordt gehouden van de toezichthoudende ambtenaren.
3. Er dient 1 kwaliteitsanalyse per jaar uitgevoerd te worden op elke winningsput. Het staal boorputwater moet rechtstreeks uit de boorput worden genomen.
De volgende parameters moeten worden bepaald: pH, elektrische geleidbaarheid (in $\mu\text{S}/\text{cm}$), temperatuur, totale hardheid (in $^\circ\text{F}$), tijdelijke hardheid (in $^\circ\text{F}$), alkaliniteit t.o.v. methyloranje, alkaliniteit t.o.v. fenolftaleïne, zuurstofgehalte (mg/l) en tevens minstens de volgende ionen (in mg/l);

Anionen:	SO_4^{2-}	NO_3^-	PO_4^{3-}	OH^-	F^-
	NO_2^-	Cl^-	CO_3^{2-}	HCO_3^-	
Kationen :	Ca^{2+}	Na^+	NH_4^+	Fe^{2+}	
	K^+	Mg^{2+}	Mn^{2+}	Fe^{3+}	

De ionenbalans moet hierbij in evenwicht zijn; d.w.z. dat de fout op de ionenbalans maximum 5% mag bedragen. Deze fout kan als volgt berekend worden:

$(\text{kationentotaal} - \text{anionentotaal}) / (\text{kationentotaal} + \text{anionentotaal}) < 0,05$. Deze analyses dienen bovendien aangevuld te worden met een onderzoek inzake de bacteriologische kwaliteit op volgende parameters: totale kiemen bij $37^\circ\text{C}/\text{ml}$, totale colibacteriën/100ml, fecale colibacteriën/100ml, fecale streptokokken/100ml.

De resultaten van de grondwateranalyse moeten jaarlijks opgenomen worden in het Integraal Milieujaarverslag (IMJV).

4. In afwijking van Vlarem II artikel 5.53.4.6 dient in elke winningsput en in de wettelijk verplichte peilput in elke filter minimum maandelijks het peil "in werking" en "in rust" te worden opgemeten. De voorafgaande rustperiode dient minimaal 8u te bedragen. De peilen worden genoteerd in een register en jaarlijks gerapporteerd via het Integraal Milieu Jaarverslag (IMJV). Bij het peil in werking wordt ook het ogenblikkelijk debiet genoteerd en bij het peil in rust de duur van de voorafgaande rustperiode.
5. Het maximaal afpompingsniveau is 24m – maaiveld of $-18,8$ m TAW (= net boven top van de watervoerende laag) voor de winningsputten in de Ieperiaan Aquifer. Het maximaal afpompingsniveau is 60m – maaiveld of $-48,5$ m TAW voor de winningsputten in het Zand van Mons-en-Pévèle. Er dient vermeden te worden dat in de pompputten het waterpeil in werking daalt tot onder het eerder vermeld niveau. De pompen mogen in de putten ofwel niet dieper hangen dan dit niveau, ofwel dient op dit niveau een afslagmechanisme of stopelektrode te worden voorzien.
6. Uiterlijk 90 dagen na aanleg van een nieuwe boorput of peilput dient de correcte boorstaat en boorschema van de boorput/peilput, met

./...

vermelding van de exacte diepte van de boorput, lengte en plaats van de filter, naam en adres van de boorfirma, datum van boring, alsook een plannetje met aanduiding van de boorlocatie en een meting van het peil in rust en in werking (bij boorput), meegedeeld te worden aan Afdeling Operationeel Waterbeheer O-VI, Elfjulistraat 43 te 9000 Gent / vanaf 1 september 2012: Raymonde de Larocheaan 1, 9051 Gent.

En een aandachtspunt

1. De exploitant is verplicht een buiten dienst gestelde grondwaterwinning op te vullen wanneer deze een potentieel gevaar betekent voor de kwaliteit van het grondwater. De opvulling dient te gebeuren overeenkomstig de code van goede praktijk voor boren, exploiteren en afsluiten van boorputten voor grondwaterwinning opgenomen in bijlage 5.53.1 in Vlarem II.

STILZWIJGEND GUNSTIG advies van het Agentschap Ruimtelijke Ordening, Afdeling Oost-Vlaanderen (afgekort IVA-RO).

GUNSTIG advies van 6 juli 2012 van het Intern Verzelfstandigd Agentschap, Vlaamse Milieumaatschappij (afgekort VMM) voor de wijziging van de gevraagde rubrieken nl. 3.1.1. naar 3.4.1..a. en 3.6.3.1 naar 3.6.3.2. en voor de bijkomende lozingsnorm voor Boor van 2,1 mg/l.

GUNSTIG advies OP PROEF van 26 juli 2012 van de provinciale grondwaterdeskundige:

Er wordt voorgesteld om de winning te vergunnen voor een termijn van 2 jaar op proef, teneinde het bedrijf toe te laten om de 2 extra winningsputten aan te leggen, het automatisch datalogging systeem in gebruik te nemen en verder onderzoek uit te voeren naar het gebruik van hemelwater. Na deze 2 jaar kan de winning opnieuw geëvalueerd worden.

onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvergunningsvoorwaarden en een aantal bijzondere milieuvergunningsvoorwaarden:

1. In afwijking van artikel 5.53.2.2 moet in elke winningsput een rechte peilbuis worden voorzien, met een diameter van minstens 25 mm, waarin een peillood of logger kan neergelaten worden voor het meten van het grondwaterpeil.
2. In afwijking van artikel 5.53.4.6 dient elke winningsput en de wettelijk verplichte peilput uitgerust te worden met een datalogger die elke dag het peil en het debiet in de voorbije dag registreert. De debiets- en peilregistraties dienen op hetzelfde ogenblik plaats te vinden. De winningsputten dienen minstens één keer per jaar allemaal tegelijkertijd gedurende minstens 24u stilgelegd te worden. Er dient een peilmeting uitgevoerd te worden net voor de winning heropgestart wordt. Dit is de jaarlijks verplichte peilmeting "in rust". De peilen worden genoteerd in een register en gerapporteerd via het Integraal Milieu Jaarverslag (IMJV). Bij het peil in werking wordt ook het ogenblikkelijk debiet genoteerd en bij het peil in rust de duur van de voorafgaande rust-periode.
3. In toepassing van artikel 5.53.4.3. mag het grondwaterpeil in de winningsputten in geen geval dalen onder het dak van de laag/top van de filters. Het maximaal toelaatbaar afpompingsniveau in de winningsputten van 25 à 35 m bedraagt 15 m-mv (= 15 m onder het maaiveld of -5 mTAW) en het maximaal toelaatbaar afpompingsniveau

J...

in de winningsputten van 90 m bedraagt 60 m-mv (= 60 m onder het maaiveld of -50 mTAW. Er dient vermeden te worden dat het peil in de putten onder dit niveau daalt; daarvoor zijn er 3 mogelijkheden, nl.:

- a) de pomp wordt boven voormeld niveau opgehangen;
- b) er wordt een afslagmechanisme voorzien die de pomp stillegt wanneer voormeld niveau bereikt wordt;
- c) het debiet van de pomp wordt zo geregeld dat het peil in werking boven voormeld niveau blijft.

4. In afwijking van artikel 5.53.4.5 van VLAREM II moet de kwaliteit van het opgepompte ruwe grondwater minstens 2 x per jaar worden geanalyseerd. Het grondwaterstaal moet rechtstreeks uit de boorput worden genomen. Gemengde stalen zijn niet toegelaten. De stalen grondwater moeten door het laboratorium zelf worden genomen. Op het analyseformulier moet eveneens worden vermeld uit welke boorput het staal afkomstig is.

De volgende parameters moeten worden bepaald: pH, elektrische geleidbaarheid (in $\mu\text{S}/\text{cm}$), temperatuur, totale hardheid (in $^\circ\text{F}$), tijdelijke hardheid (in $^\circ\text{F}$), opgeloste zuurstof (in mg/l) alkaliniteit t.o.v. methylooranje, alkaliniteit t.o.v. fenolftaleïne, en tevens minstens de volgende ionen (in mg/l):

Anionen:	SO_4^{2-}	NO_3^-	PO_4^{3-}	OH^-	F^-
	NO_2^-	Cl^-	CO_3^{2-}	HCO_3^-	
Kationen :	Ca^{2+}	Na^+	NH_4^+	Fe^{2+}	
	K^+	Mg^{2+}	Mn^{2+}	Fe^{3+}	

De ionenbalans moet hierbij in evenwicht zijn; d.w.z. dat de fout op de ionenbalans maximum 5% mag bedragen. Deze fout kan als volgt berekend worden:

$(\text{kationentotaal} - \text{anionentotaal}) / (\text{kationentotaal} + \text{anionentotaal}) < 0,05$. Deze analyses dienen bovendien aangevuld te worden met een onderzoek inzake de bacteriologische kwaliteit op volgende parameters: totale kiemen bij $37^\circ\text{C}/\text{ml}$, totale colibacteriën/100ml, fecale colibacteriën/100ml, fecale streptokokken/100ml.

De resultaten van de grondwateranalyses moeten worden gerapporteerd via het Integraal Milieujaarverslag (IMJV).

Specifieke bijzondere voorwaarden:

1. Om verontreiniging van de watervoerende laag te vermijden dienen de winningsputten bovenaan steeds goed te worden afgesloten. In het bijzonder dient vermeden te worden dat verontreiniging, insijpelend regenwater, oppervlaktewater of ondiep grondwater van bovenaf in de winningsputten terechtkomt.
2. Om het aangevraagde debiet te kunnen oppompen dienen de 2 reeds vergunde bijkomende putten in het leperiaan te worden aangelegd.
3. Bij het boren of herboren van winningsputten van 25 à 35 m diep mag de pomp niet dieper hangen dan 15 m-mv en moet de top van de filter minstens 15 m diep zitten. Bij het boren of herboren van winningsputten van 90 m diep mag de pomp niet dieper hangen dan 60 m-mv en moet de top van de filter minstens 60 m diep zitten.

/...

4. Om te vermijden dat het peil in werking onder de top van de filters / onder het dak van de laag daalt moeten de opgepompte debieten voldoende gespreid worden over de verschillende winningsputten.
5. Het bedrijf dient na te gaan of het gebufferde hemelwater van de daken en de wegenis kan hergebruikt worden.

GUNSTIG advies van 10 augustus 2012 van de provinciale milieudeskundige, onder de gecoördineerde milieuvergunningvoorwaarden voor een termijn tot en met 19 september 2027 (dit is de vervaldatum van de basisvergunning), overwegende:

- de ligging deels in een industriegebied, deels in een woongebied, bestemmingen waarmee de inrichting planologisch verenigbaar is;
- dat er tijdens het openbaar onderzoek 1 bezwaarschrift ingediend werd; dat de argumenten deels gegrond zijn maar kunnen worden ondervangen door het opleggen van passende voorwaarden;
- met de voorliggende aanvraag beoogt de exploitant in hoofdzaak de hernieuwing van de grondwaterwinningen en een aanpassing van de lozingspunten voor afvalwater;
- dat mits het naleven van de opgelegde milieuvergunningvoorwaarden de kans op hinder voor mens en milieu tot een minimum beperkt is.

De Provinciale Milieuvergunningscommissie deed volgende vaststellingen: "De voorzitter licht de adviezen en het openbaar onderzoek toe. Tijdens het openbaar onderzoek werd er 1 bezwaar ingediend. Het advies van het college is gunstig. Het advies van LNE – AMV is gunstig (+ voorstel om bijkomend een norm voor boor op te leggen en een bijzondere voorwaarde voor de opvang en buffering van hemelwater). Het advies van VMM is gunstig (met bijkomende norm voor boor). Het advies van VMM AOW is gunstig. Het advies van de provinciale grondwaterdeskundige is gunstig voor 2 jaar op proef. Het advies van de provinciale deskundige is gunstig en stelt dat de bezwaren deels gegrond zijn maar kunnen ondervangen worden door de opgelegde voorwaarden.

De provinciale grondwaterdeskundige licht toe waarom zij een gunstig advies voor 2 jaar op proef gaf. Er is immers nog niet voldaan aan een aantal voorwaarden uit de vorige vergunning:

- Datalogging peilen en debieten
- Maximum afpompspeilen niet gerespecteerd
- De filter staat op 12,3m terwijl dit maar op 15m mag.
- 2 putten niet aangelegd.
- De afslagmechanismen werken niet.

Intussen blijkt dat de exploitant bezig is met het uitvoeren van deze voorwaarden. Voor de 2 putten die bijkomend moeten worden aangelegd, wijst de exploitant op vertragingen door problemen met de boorfirma. De exploitant is wel bereid om de 2 putten aan te leggen.

De grondwaterdeskundige stelt dat als de vergunning wordt verleend, er strenge voorwaarden moeten worden opgelegd. De datalogging moet absoluut uitgevoerd worden. De deskundige stelt voor om 2 keer per jaar analyses op te leggen. Er moet zeker opgelegd worden dat de 2 bijkomende putten moeten worden aangelegd want dit heeft de exploitant nodig om het gevraagde grondwaterdebit te kunnen oppompen.

./...

De grondwaterdeskundige stelt dat men van plan is nog een uitbreiding aan te vragen maar dat het nog niet duidelijk is hoeveel water men nodig heeft. Men zit nu wel al aan de limiet van de capaciteit van de winning. Met continue datalogging zullen ze een beter zicht hebben op de nog resterende capaciteit.

De voorzitter merkt op dat men stelt dat hergebruik van regenwater niet mogelijk is en te duur is. Anderzijds doet men wel investeringen voor buffering en vertraagde afvoer.

De VMM vult aan dat er 2 hemelwaterputten zijn maar dat ook het water van de straten daarin afvloeit. Hergebruik was niet mogelijk omdat alles via de bestaande riolering in die hemelwaterputten komt. Hergebruik moet inderdaad nader bekeken worden. Voor de 2 bestaande buffers twijfelt VMM of het water hergebruikt kan worden. De kost was hoog omdat alles dan gescheiden moet afgevoerd worden.

De voorzitter wijst op de grote dakoppervlakte (ca. 28 000 m²) die toch potentieel biedt voor hergebruik van regenwater.

De grondwaterdeskundige wijst op het kluwen van gebouwen en afvoerleidingen. Men zal een nieuw administratief gebouw zetten: daar zou regenwaterhergebruik wel kunnen.

De VMM vult aan dat regenwaterhergebruik verplicht is voor het nieuwe administratieve gebouw.

VMM AOW vult aan dat men bij nieuwbouw meer zou moeten hergebruiken dan wat de stedenbouwkundige verplichtingen opleggen. Volgens de stedenbouwkundige verordening volstaat het dikwijls om regenwater te gebruiken voor toiletspoeling e.d. en kan de rest afgevoerd worden. De debietmeters moeten elektronisch registreren: dit is als bijzondere voorwaarde opgelegd.

De voorzitter besluit dat de vergunning kan verleend worden, mits het opleggen van strikte voorwaarden, zoals voorgesteld door de provinciale grondwaterdeskundige:

- Dataloggers voor peilen en debieten.
- Aanleggen van 2 bijkomende putten.
- Afslagmechanismen.
- 2 analyses per jaar, inclusief boor.
- Van zodra er uitbreiding wordt voorzien, moet hergebruik van hemelwater herbekeken worden. Er kan nu wel akkoord gegaan worden met vertraagde afvoer. Bij de uitbreiding van de gebouwen, moet dit niet enkel gekoppeld worden aan de nieuwe vestiging maar ook opnieuw bekeken worden voor de andere gebouwen.

Het voorstel om de vergunning op proef te verlenen valt dus weg.

VMM AOW vraagt op welke termijn ze de bijkomende voorwaarden moeten realiseren.

De grondwaterdeskundige stelt 2 jaar voor. De grondwaterdeskundige zal een aangepast voorstel van de voorwaarden opmaken en aan de leden van de Commissie voorleggen.

J...

De Commissie hoort de vertegenwoordiging van de exploitant die de opmerkingen van de Commissie aanhoort en het volgende stelt:

De voorzitter licht toe dat er een gunstig advies kan worden gegeven, mits het naleven van een aantal strikte voorwaarden:

- Binnen de 2 jaar moeten 2 extra putten geboord worden (anders problemen met het grondwaterpeil).
- De loggers moeten binnen de 2 jaar in dienst zijn (dit werd al opgelegd in de vorige vergunning).
- De resultaten van de gedetailleerde peil- en debietmetingen moeten na 2 jaar voorgelegd worden.
- 2 keer per jaar moeten er analyses uitgevoerd worden, ook voor boor.
- Bij uitbreiding van de gebouwen moet het hemelwaterhergebruik opnieuw bekeken worden. Nu kan akkoord gegaan worden met vertraagde afvoer. Het hergebruik van regenwater mag niet beperkt worden tot toiletspoeling maar moet ook gebruikt worden voor koelwater of voor de productie.

De exploitant stelt dat de uitvoering van een aantal voorwaarden reeds lopende is, zoals de datalogging en het aanleggen van de 2 extra putten. Het is ook de bedoeling om bij de nieuwbouw een deel van de bestaande daken ook mee aan te sluiten voor regenwaterhergebruik.

De grondwaterdeskundige wijst erop dat regenwaterhergebruik noodzakelijk is omdat de capaciteit van de watervoerende laag beperkt is.

VMM vult aan dat ook de capaciteit van de ontvangende RWA beperkt is.

De exploitant stelt zich de vraag of voorwaarde 39 (maandelijkse meting) wel noodzakelijk is.

De voorzitter antwoordt dat deze voorwaarde zal wegvallen omdat dit ondervangen wordt door de continue meting.

GUNSTIG advies van 21 augustus 2012 van de Provinciale Milieuvergunningscommissie (afgekort PMVC) voor een termijn tot en met 19 september 2027 (dit is de vervaldatum van de basisvergunning), onder de gecoördineerde milieuvergunningsvoorwaarden.

Voorwerp van de aanvraag

De inrichting is een chocoladeproducerend bedrijf, waarvan de basisvergunning werd afgeleverd op 20 september 2007 voor een termijn van 20 jaar, met uitzondering van de vergunning voor de grondwaterwinningen, die werd beperkt tot 5 jaar.

Met de voorliggende aanvraag beoogt de exploitant in hoofdzaak de hernieuwing van de vergunning voor de grondwaterwinningen (lopend tot en met 19 september 2012).

Momenteel zijn in de Aalstersestraat en de omliggende straten rioleringswerken aan de gang, waardoor het aantal lozingspunten werd gereduceerd en gewijzigd. Tot slot wordt een lozingsnorm aangevraagd voor Boor.

De inrichting wordt continu geëxploiteerd in een werkregime van 24 uur op 24 uur en met diverse ploegenstelsels. Er worden 798 werknemers tewerkgesteld. Er is een interne milieucoördinator aangesteld.

.I...

Procesbeschrijving:

Mengen:

Diverse cacaobonen worden gemengd voor het bekomen van een gewenste smaak en aroma.

Reinigen en roosteren van de bonen:

Na zeving en ventilatie worden de bonen geroosterd op een bepaalde temperatuur gedurende een tijdsduur die na het roosten moet toelaten dat de schalen en de kern van de bonen gescheiden worden.

Behandeling bacteriën

De aanwezige bacteriën in de bonen worden gedood door het gebruik van stoom.

Breken en malen van de bonen:

In een breekinstallatie worden de schalen en kiemen van de kernen verwijderd. De schalen of pellen dienen nauwkeurig verwijderd om de kwaliteit van het eindproduct te kunnen garanderen.

Door de verbrijzeling van de cacaodeeltjes wordt de aanwezige cacaoboter vrijgemaakt en ontstaat een vloeibare brij: cacaoboter (55 % vetstof).

Fabricatie

De cacaomassa's worden gemengd met andere grondstoffen zoals suiker, melkpoeders en emulgatoren. Deze massa wordt gemengd en geknead en daarna fijn gewalst in machines die zijn uitgerust met stalen cilinders.

Conchering:

Het "concheren" is een typisch proces uit de chocolade-industrie en bestaat erin het fijn gemalen poeder vloeibaar te maken door het reeds aanwezige vet op te smelten en nog specifiek vetten toe te voegen.

Bij deze behandeling (=concheren) kan men "droog concheren" of "vloeibaar concheren", waarbij de chocolade zijn heerlijke eigenschappen verkrijgt.

Opslag eindproduct:

De chocolade wordt opgeslagen in verwarmde tanks.

Vervoer chocolade:

Het overgrote deel van de vloeibare chocolade wordt via tankwagens (voedingsindustrie) aan de klanten geleverd. De chocolade wordt ook in vaste vormen gegoten. Na het doorlopen van een koeltunnel komen de vaste blokken los van de vormen. De vaste blokken worden aan de klanten geleverd nadat ze zijn verpakt.

2. Motivering

GPBV – bedrijf

Op basis van de vergunde rubriek 45.16.2 (klasse 1) is het bedrijf ingedeeld als GPBV-bedrijf omdat de chocoladefabriek een productiecapaciteit heeft van 900 ton/dag chocolades (gemiddelde waarde op 3-maandelijkse basis).

In het kader van deze aanvraag is er geen verandering aan de rubriek 45.16.2.

Planologische aspecten

De inrichting is volgens het gewestplan 'Dendermonde' grotendeels gelegen in een industriegebied, dat wordt begrensd door woongebied en agrarisch gebied. Een deel van het bedrijf (waterzuivering) bevindt zich in het woongebied.

J...

Het bedrijfsperceel paalt deels rechtstreeks aan de Aalstersestraat, de Wolvenstraat, de Hof Ter Geertstraat en de straat Hannaerden, en deels aan bebouwde percelen die eveneens grenzen aan voornoemde straten. De onmiddellijke omgeving is dicht bebouwd, in een straal van 100 m rondom de perceelsgrenzen staan ca. 95 woningen.

De ligging van de inrichting deels in een industriegebied en deels in woongebied is in overeenstemming met de bepalingen van het KB van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de gewestplannen.

Milieuhygiënische aspecten

Afvalwater

De inrichting is volgens de zoneringsplannen gelegen in een centraal gebied. Momenteel wordt in de Aalstersestraat en omgeving een nieuw gescheiden rioleringsstelsel aangelegd.

Op dit ogenblik is Barry Callebaut vergund voor de lozing van 12 m³/jaar bedrijfsafvalwater zonder gevaarlijke stoffen via een KWS afscheider met coalescentiefilter (rubriek 3.1.1) en 12 m³/u – 288 m³/dag – 69.210 m³/jaar bedrijfsafvalwater met gevaarlijke stoffen via een waterzuiveringsinstallatie (rubriek 3.6.3.1) op oppervlaktewater.

Met de voorliggende aanvraag wordt de wijziging van de rubrieken aangevraagd:

- de vergunde rubriek 3.1.1. komt in de nieuwe indelingslijst overeen met rubriek 3.4.1.a;
- de vergunde rubriek 3.6.3.1. komt in de nieuwe indelingslijst overeen met rubriek 3.6.3.2;

Voor de lozing van het bedrijfsafvalwater met gevaarlijke stoffen via een waterzuiveringsinstallatie op oppervlaktewater zijn de volgende voorwaarden van toepassing:

<i>parameter</i>	<i>norm</i>
BZV	25 mg/l
CZV	125 mg/l
N _{tot}	15 mg/l
P _{tot}	2 mg/l
ZS	60 mg/l
AOX	0.2 mg/l
Anionische detergenten	0.5 mg/l
CCl ₄ extraheerbare stoffen	5 mg/l

- De overige aangevraagde parameters worden beperkt tot de concentraties opgenomen in het kwaliteitsobjectief van het ontvangende oppervlaktewater of bij ontstentenis daarvan tot maximaal 10 maal de waarnemingsdrempel van de meetmethode.
- De overige niet aangevraagde parameters mogen slechts geloosd worden in concentraties beneden de kwaliteitsdoelstelling van het ontvangende oppervlaktewater.
- Het bedrijf dient te beschikken over een controle inrichting die alle waarborgen biedt om de kwaliteit en kwantiteit van het werkelijk geloosde afvalwater te controleren en die inzonderheid toelaat gemakkelijk monsters

J...

- te nemen van het geloosde water; overeenkomstig art. 4.2.5.1.1. van Vlare II.*
- *Het bedrijf dient een meetprogramma uit te voeren overeenkomstig art. 4.2.5.3.1. van Vlare II. De niet vermelde parameters in bijlage 4.2.5.2. van Vlare II dienen driemaandelijks bepaald te worden.*
- *Het bedrijf dient te voorzien in een incidentplan om de verontreiniging van hemelwater te voorkomen. Rioolafdekkingen of afdichtmatten dienen minimaal voorzien te worden.*
- *M.b.t. de noodaansluiting*
Een verzegelde noodaansluiting moet worden gerealiseerd op de riolering zodat in geval van calamiteit of bij het optreden van een ernstige storing in de werking van de zuiveringsinstallatie het afvalwater niet of onvoldoende gezuiverd in het oppervlaktewater (Oude Dender) terecht komt. De noodaansluiting op de riolering moet verzegeld zijn en kan pas in werking gesteld worden, wanneer er zich een incident voordoet en na voorafgaande verwittiging van Aquafin en Milieu-inspectie (conform art. 4.1.3.4. van Vlare II). De duur van de werking is beperkt tot de tijd die het bedrijf nodig heeft om op een ecologische en economische verantwoorde manier deze lozing stop te zetten."

Inmiddels werd de noodaansluiting op de riolering van Hannaerden gerealiseerd. Deze noodaansluiting bestaat uit een persleiding (diameter 75 in HDPE), debietsregistratie en nieuwe controleput. In geval van calamiteit moet er 156 m³/dag (= gemiddeld dagdebiet dat naar de WZI gaat) kunnen afgevoerd worden via de noodaansluiting.

Hier toe werd ook een contract afgesloten met Aquafin op 9 mei 2012. De noodaansluiting zelf werd eind juli 2012 verzegeld door de Milieu-inspectie.

Aan het koelwater worden corrosie-inhibitoren en biociden (vnl. merk Nalco en Benchem) toegevoegd door de betrokken onderhoudsfirma's. Er werd nagekeken door staalnames of er 2C-stoffen in het bedrijfsafvalwater zitten waarvoor een lozingsnorm moet aangevraagd worden.

In het effluentwater van de waterzuivering werden bij analyses verhoogde concentraties tolueen, molybdeen en boor aangetroffen. Hierbij wordt enkel het indelingscriterium (0,7 mg/l) van boor overschreden: de maximaal gemeten waarde bedraagt 1,7 mg/l.

Het boor is afkomstig is van het opgepompte diepe grondwater, dat wordt gebruikt als koelwater. Door de gedeeltelijke verdamping van dit koelwater, wordt het boor in het afvalwater opgeconcentreerd. Gelet op de noodzaak van het aan te wenden grondwater is deze verontreiniging niet te vermijden. Daarom wordt door het bedrijf een norm van 2,1 mg/l boor aangevraagd. Zowel de VMM als de afdeling milieuvergunningen van LNE stellen in hun advies dat hiermee akkoord kan worden gegaan.

Tot slot dient opgemerkt dat in het besluit van 20 september 2007 een bijzondere lozingsnorm voor CCl₄ extraheerbare stoffen staat van 5 mg/l. De benaming CCl₄ extraheerbare stoffen wordt ambtshalve veranderd in PE-extraheerbare stoffen (PE = perchloorethyleen).

Het aanpassen van de KWS-afscheider met coalescentiefilter werd uitgevoerd. De KWS-afscheider is voldoende gedimensioneerd en voorzien van een automatische afsluiter. De KWS-afscheider wordt regelmatig gecontroleerd en gereinigd.

Er werd absorptiemateriaal aangebracht nabij de tankpiste om eventuele morsvloeistoffen op te kuisen.

J...

Via het besluit van 20 september 2007 werd bijzondere voorwaarde 28.f (niet 37 zoals vermeld in bijlage F4 van de aanvraag) opgelegd nl.

- "28.f) Het bedrijf dient te voorzien in een incidentplan om de verontreiniging van hemelwater te voorkomen. Rioolafdekkingen of afdichtmatten dienen minimaal voorzien te worden."

Bij calamiteit kan het hemelwater van de loskades verontreinigd zijn. Er is geen specifiek opvangsysteem, maar er is wel een incidentenplan opgesteld dat voorziet in rioolafdekkingen/afdichtmatten.

Grondwaterwinning

Er wordt een hernieuwing van de grondwaterwinningen aangevraagd voor hetzelfde debiet en hetzelfde aantal putten als momenteel vergund. De aanvrager is momenteel vergund voor maximaal 7 grondwaterwinningsputten in de Ieperiaan Aquifer (HCOV 0800) voor maximaal 87.500 m³/jaar en maximaal 3 putten in het Zand van Mons-en-Pévèle (HCOV 0923) voor 32.500 m³/jaar.

Op dit ogenblik wordt er op deze site zowel leidingwater (15%) als grondwater (85%) gebruikt. De belangrijkste waterbron voor het bedrijf is dus grondwater. Wanneer er onvoldoende grondwater beschikbaar is wordt er aangevuld met leidingwater. Leidingwater wordt eveneens gebruikt voor sanitaire doeleinden, brandleidingen, keukens en administratieve gebouwen.

Het opgepompte grondwater wordt opgeslagen in 2 buffertanks. De eerste van 120 m³ in machinekamer 1 wordt gevuld met het water van put 1 t.e.m. 7 (Ieperiaan Aquifer en Zand van Mons-en-Pévèle). De tweede in machinekamer 2 wordt gevuld met water van grondwaterput 8 (Ieperiaan Aquifer) en aangevuld met water uit machinekamer 1.

Het water wordt voornamelijk aangewend voor reinigingsactiviteiten, als suppletiewater voor de koeltorens (34%), voor condensoren (16,4%) en voor de productie van stoom (8,4%). Ongeveer de helft van al het grond- en leidingwater verdampt. De rest wordt na zuivering geloosd.

De opgepompte volumes grondwater zijn samengevat in onderstaande tabel. De voorbije 5 jaar werden de vergunde jaardebieten niet overschreden.

Jaar	Grondwaterverbruik in m ³ /jaar HCOV 0800	Grondwaterverbruik in m ³ /jaar HCOV 0923	Totale grondwaterverbruik m ³ /jaar
2007	54329	31380	85709
2008	52891	16678	69569
2009	50107	23063	73170
2010	47790	21609	69399
2011	52370	23800	76170

Het huidige effectief opgepompte debiet bedraagt ca. 2/3de van het op dit moment vergunde en opnieuw aangevraagde debiet. De productiehoeveelheden van het bedrijf zijn de voorbije jaren constant gegroeid. Het bedrijf verwacht dat deze trend zich verder zet en rekent op een bijkomende groei van 3% per jaar de komende 15 jaar. Er zal op de site in Wieze ook een nieuwe activiteit komen, nl. de Academy waar opleidingen gegeven zullen worden. Het extra waterverbruik hiervoor wordt geschat op 2 à 3.000 m³/jaar. Het aangevraagde debiet kan rekening houdend met de verwachte stijgende productiehoeveelheden, aanvaard worden als een realistische inschatting van de maximale behoefte.

Bij het plaatsbezoek van de provinciale milieudeskundige meldde de

J...

milieucoördinator dat er tegen eind 2012 een nieuw uitbreidingsdossier wordt voorbereid i.v.m. een nieuwe activiteit. Hierdoor zal de waterbehoefte van het bedrijf verder stijgen. Er wordt momenteel nagegaan of dit met grondwater dan wel met leidingwater zal gebeuren.

Aangezien het een voedingsbedrijf is, is het KB van 14 januari 2002 inzake de kwaliteit van het gebruik van water in voedingsbedrijven, van toepassing. Dat bepaalt dat het water dat rechtstreeks in contact komt met voedingsmiddelen van drinkwaterkwaliteit dient te zijn.

Er werd in 2009 een studie uitgevoerd waarin de waterhuishouding bij Barry Callebaut geëvalueerd werd (studie EPAS 4 augustus 2009). Hierin werd de huidige waterhuishouding meer gedetailleerd bekeken en de mogelijkheden voor regenwater- en gezuiverde afvalwaterrecuperatie onderzocht. De verplichting tot het uitvoeren van deze studie werd opgelegd in de milieuvergunning van 20 september 2007 in bijzondere voorwaarden 30 en 38g. De conclusie van de studie is dat het grootste deel van het verbruikte water voor de koelsystemen (koeltorens en verdampingscondensoren) is. Dit zijn dan ook de toepassingen waarvoor in eerste instantie naar alternatieven gekeken wordt. Een eerste alternatief is regenwater. De kwaliteit van regenwater is mits behandeling voldoende om het te gebruiken. Een buffer van 750 m³ wordt vooropgesteld, maar de investeringskost van een dergelijk systeem wordt door de exploitant geraamd op 837.500 euro. De terugverdientijd is dan ook zo hoog dat deze optie niet weerhouden is door de exploitant.

Uit infiltratiemetingen blijkt dat de bodem onvoldoende doorlatend is om het regenwater te infiltreren. Infiltratie werd ook niet weerhouden.

De optie om regenwater vertraagd te lozen werd wel weerhouden. De werken hiervoor zullen gefaseerd uitgevoerd worden in 2012, 2013 en 2014.

Als laatste mogelijkheid werd ook nog onderzocht of het effluent van de waterzuivering kan hergebruikt worden voor koeltoepassingen. Omwille van de kwalitatieve samenstelling van het effluent is een doorgedreven verdere waterbehandeling nodig. Hergebruiken van regenwater zou daarom te verkiezen zijn boven het hergebruiken van gezuiverd afvalwater.

Naleving vergunningsvoorwaarden:

- De opgepompte jaardebieten overschrijden sinds 2007 het vergunde jaarvolume niet.
- Elke put is uitgerust met een peilbuis en een debietmeter. Een automatisch peilmeetsysteem zal nog geïnstalleerd worden.
- Er worden peilmetingen uitgevoerd in de winningsputten in rust en in werking. Ze worden via het IMJV gerapporteerd. De frequentie was in 2011 bijna maandelijks in werking en in de meeste putten 1 keer in rust.
- De grondwaterkwaliteit werd geanalyseerd per put. De analyses worden gerapporteerd via het IMJV.
- Er is een aparte peilbuis aanwezig met een filter in het Quartair (HCOV 0100), de Ieperiaan Aquifer (HCOV 0800) en in het Zand van Mons-en-Pévèle (HCOV 0923). Hiermee is voldaan aan artikel 5.53.4.1 paragraaf 2 van Vlarem II.
- In de lopende vergunning werd opgelegd dat het waterpeil in de putten in de Ieperiaan Aquifer niet mag dalen onder 15 m onder het maaiveld en bij de putten in het Zand van Mons-en-Pévèle niet onder de 60 m. De naleving van deze voorwaarde wordt verder besproken.

De winningsputten met een diepte van 24 tot 35 m onttrekken grondwater aan de Ieperiaan Aquifer en aan het grondwaterlichaam CVS_0800_gwl_2. Op deze locatie is dit een gespannen watervoerende laag. De Ieperiaan Aquifer wordt gekenmerkt door een afwisseling van glauconiethoudend zeer fijn zand

J...

en dunne kleiige laagjes en zandsteenbanken. Momenteel zijn er 6 bestaande winningsputten waarvan de 6de put maar recent geboord werd. Het aanleggen van een 7^{de} boorput zal in de nabije toekomst gebeuren.

In een straal van 2 km rond het bedrijf zijn er 18 andere vergunde winningen in de Ieperiaan Aquifer aanwezig voor een totaal vergund debiet van ca. 73.000 m³/jaar.

Er worden maandelijks peilmetingen in werking uitgevoerd in de winningsputten. Het peil in rust wordt jaarlijks gemeten. Het peil in rust schommelt rond 4 à 7 mTAW (maaiveld op ca. 8 mTAW). Op lange termijn vertonen de rustpeilen van de winningsputten noch een duidelijke stijging, noch daling. De peilmetingen in werking dalen van 2 tot – 4 mTAW. In bijzondere voorwaarde 38c van de vergunning van 20 september 2007 werd opgelegd dat het grondwaterpeil in de winningsputten in de Ieperiaan Aquifer niet mag dalen onder 15 m onder maaiveld. Dit peil wordt meermaals benaderd en soms overschreden (in put 7) in de gerapporteerde peilmetingen van 2011. De sturing van de pompen dient bijgesteld te worden en / of een afslag-mechanisme voorzien te worden.

Om problemen met het naleven van het maximaal afpompingspeil te vermijden, zal het nodig zijn om het pompregime voldoende te spreiden, en dit zowel in ruimte als in tijd. Waarschijnlijk zal de aanleg van de 7de boorput nodig zijn om het beoogde debiet te bereiken zonder dat het peil in werking onder het dak van de laag zakt. Mits een goede spreiding zal de capaciteit van de watervoerende laag van de Ieperiaan Aquifer evenwel niet in gedrang komen.

De 3 putten van ca. 90 m onttrekken grondwater aan het Zand van Mons-en-Pévèle en aan het grondwaterlichaam CVS_0800_gwl_3. Op deze locatie is dit een gespannen watervoerende laag. Het Zand van Mons-en-Pévèle is een zandige zone binnen de Ieperiaan Aquitard. Het is een gespannen laag, met een beperkt watervoerend karakter. Dit wordt ook geïllustreerd door de bepaalde hydraulische conductiviteit van $2 \cdot 10^{-6}$ m/s (= 0,17 m/d). De lopende vergunning is afgeleverd voor 3 putten. Één van de oude boorputten (oude nummer 3) was al sinds 2007 niet meer in gebruik en is in 2012 vervangen door een nieuwe (nummer 9).

In een straal van 2 km rond het bedrijf zijn er 2 andere vergunningen voor maximaal 1.500 m³/jaar afgeleverd voor een winning in het Zand van Mons-en-Pévèle. Dit debiet is beperkt.

Er worden maandelijks peilmetingen in werking uitgevoerd in de winningsputten. Het peil in rust wordt jaarlijks gemeten. De peilen in rust schommelen tussen -6 en -11 mTAW (respectievelijk 17 tot 22 m onder maaiveld). Het peilverschil tussen de metingen in werking en in rust loopt op tot ongeveer 30 m. In werking dalen de peilen tot -42 mTAW (ca. 54 m onder maaiveld). De peilmetingen illustreren de beperkte capaciteit van de laag. Deze peilen werden genoteerd in jaren waarin er ca. 12.000 m³/jaar per put onttrokken werd. In bijzondere voorwaarde 38c van de vergunning van 20 september 2007 werd opgelegd dat het grondwaterpeil in de winningsputten in het Zand van Mons-en-Pévèle niet mag dalen onder 60 m onder maaiveld. Dit peil wordt niet overschreden. De pompen in de 2 oude putten hangen ook minder diep (55,3 m en 56 m) zodat ten gevolge van het pompen het peil ook niet dieper kan zakken. Van de nieuwe boorput 9 is de pompdiepte nog niet vermeld in het aanvraagdossier.

Door het aangevraagde debiet zal mits het opleggen van bijzondere voorwaarden i.v.m. maximaal afpompingspeil en mits een maximale spreiding van

J...

het debiet over de 3 putten, de capaciteit van de watervoerende laag nog niet in het gedrang komen.

Naar aanleiding van de plaatsbezoeken van 3 augustus 2007 en 8 augustus 2012 van de provinciale milieudeskundige kunnen de volgende bijkomende opmerkingen worden gemaakt:

debietmeting: per put;

peilmeting: per put, deels met rechte peilbuis, deels met borrelbuis;

afwerking put(ten): OK (staan telkens opgesteld in aparte pompgebouwtjes);

waterbehandeling: in functie van gebruik als koelwater en stoom;

andere: het bedrijf overweegt om over te stappen op automatische peilmetingen.

In het kader van het advies van de provinciale deskundige grondwater werd de waterbalans van het bedrijf nagezien, werd het effect beoordeeld van de aangevraagde grondwaterwinning op de watervoerende laag (kwantitatief en kwalitatief), alsook op de (natuurlijke) omgeving en op naburige winningen, werden de risico's op zettingen ingeschat, werd de hoogwaardigheid van de toepassingen geëvalueerd samen met de reeds geleverde inspanningen en verdere mogelijkheden inzake watersparende maatregelen en alternatieve waterbevoorrading. Deze beoordeling geeft aanleiding tot het opleggen van bijzondere vergunningsvoorwaarden bovenop de algemene en sectorale vergunningsvoorwaarden. Dit moet de aantasting van de watervoerende laag en de daaruit voortvloeiende hinder en risico's tot een aanvaardbaar niveau herleiden.

Het aspect grondwater werd tevens besproken op de Provinciale Milieu-vergunningscommissie. Conform het advies van de Provinciale Milieu-vergunningscommissie werden voor grondwater een aantal strikte bijzondere voorwaarden opgelegd. Er wordt onder meer als voorwaarde opgelegd dat de 2 reeds vergunde bijkomende putten in het leperiaan binnen de 2 jaar na het verlenen van de vergunning dienen te worden aangelegd en ingeschakeld in de watervoorziening van het bedrijf (voorwaarde 39, f)). De loggers (die al in de vorige vergunning werden opgelegd) moeten binnen de 2 jaar in dienst zijn (voorwaarde 39, b)). Er moeten 2 keer per jaar analyses worden uitgevoerd, ook voor boor (voorwaarde 39 d)).

Hemelwater

In het besluit van 20 september 2007 werd bijzondere voorwaarde 30 opgelegd:

*"30. M.b.t. de opvang, gebruik, buffering en infiltratie van hemelwater
a) Het niet verontreinigde hemelwater van de daken 28.300 m² dient aangewend te worden als koelwater (13.000 m³).*

Het overige niet-verontreinigde hemelwater dient gebufferd te worden binnen de inrichting, waarbij de capaciteit van de buffering minimaal 100 m³/ha verhard oppervlak is met een ledigingsdebiet van maximaal 10 l/s/ha en waarbij de lediging op de RWA-leiding/oppervlaktewater is aangesloten. Een minimale buffer met vertraagde afvoer van 445 m³ dient voorzien te worden.

b) De mogelijkheid tot infiltratie dient overwogen te worden."

Ter uitvoering van deze bijzondere voorwaarde zal het bedrijf het hemelwater (ca. 13.000 m³ /j), afkomstig van de daken (28.300 m² dak), bufferen. Dit zal gebeuren in 3 fasen.

./...

FASE 1 (2012):

Het hemelwater, afkomstig van de verhardingen op het terrein, wordt momenteel geloosd in de riolering van de Aalstersestraat. Bij de aanleg van een gescheiden openbare riolering in de Aalstersestraat (deze openbare werken zijn momenteel in uitvoering) zullen de 5 lozingspunten (lozingspunt 3, 4, 5, 6 en 7) worden afgekoppeld en vervangen door 2 lozingspunten (het te behouden lozingspunt 2 en toekomstig lozingspunt 3) die worden aangesloten op de RWA van de riolering.

Lozingspunt 8 is enkel nog tijdelijk in gebruik en zal ook worden afgekoppeld.

Er zullen 2 bufferbekkens voorzien worden langs de Aalstersestraat:

- Bufferbekken 2: gesloten bovengrondse tank in staal van 234 m³ (FASE 2, voor 2013).
- Bufferbekken 1: gesloten type – ondergronds in beton van 286 m³ (FASE 3, voor 2014);

Voor beide bekken zal telkens ook een nieuwe KWS-afscheider geplaatst worden.

Langs Hannaerden (voor lozingspunt 4 voor hemelwater) is ook een buffering voor hemelwater voorzien. Het gaat om een open gracht van 2,5/1,8 m breedte x 35 m lengte x 1 m diepte. De leiding vertrekt met een diameter van 200 mm en vervolgens 260 mm diameter. Net voor de lozing in oppervlaktewater is een toezichtput voorzien van 60 cm x 60 cm x 80 cm diepte.

De bekken zijn allen ontworpen voor een buffering met ledigingsdebiet van max. 10 l/s/ha.

De conclusie van de waterstudie van 2009 vermeldt het volgende:

“Naast het hergebruik van hemelwater werd ook nog nagegaan of het realistisch is om effluent van de waterzuivering te hergebruiken voor koel-toepassingen. Hiervoor werd de kwaliteit van het effluent bepaald. Hieruit kon worden vastgesteld dat de kwaliteit ongunstig is voor hergebruik. Dit was te verwachten aangezien een belangrijk deel van het afvalwater net de spui is van de koelinstallaties. Dit opnieuw hergebruiken zou een verdere opconcentratie betekenen van het water waardoor operationele problemen zouden kunnen ontstaan in de koelinstallaties.

De enige mogelijkheid om effluent te hergebruiken is een doorgedreven membraanbehandeling (ultrafiltratie en omgekeerde osmose) waarna het concentraat dient geloosd te worden. Dit is niet in detail uitgewerkt, maar ook hier zal de aanwezigheid van hardheidszouten een belangrijk aandachtspunt zijn. Gezien in eerste instantie overwogen wordt om hemelwater te hergebruiken is een simulatie van membraanbehandeling niet opgenomen in de studie.

Samenvattend kan uit de studie dus geconcludeerd worden dat vanuit technisch oogpunt het hergebruik van hemelwater (na behandeling) een beter alternatief vormt dan het hergebruik van effluent. Vanuit economisch oogpunt is deze oplossing evenwel bijzonder duur (raming 837.500 €), zodat de eenheidsprijs van dit water heel hoog zal liggen. Daarom is een alternatieve oplossing uitgewerkt waarbij het hemelwater niet hergebruikt maar vertraagd geloosd wordt. Deze oplossing vereist nog steeds grote aanpassingen en dus belangrijke investeringen (raming 500.000 €).”

Wat betreft bijzondere voorwaarde 30. b) (opgelegd in de vergunning van 20 september 2007) volgt uit de waterstudie dat het effluent niet kan hergebruikt worden.

./...

Het bestaande oude rioleringsnet voor de afvoer van hemelwater dient op verschillende plaatsen aangepast te worden. De aanleg van deze 2 bufferbekkens, buffergracht en aanhorigheden (pompputten, ...) wordt geraamd op ca. 500.000 euro. Gezien deze hoge investeringskost, kan afgeweken worden van de bijzondere voorwaarde 30. a). Het niet verontreinigde hemelwater kan vertraagd afgevoerd worden zonder hergebruik.

De volledige bijzondere voorwaarde 30 kan vervangen worden door het 3-fasen plan voor de vertraagde afvoer van het hemelwater (opgenomen in bijzondere voorwaarde 31 van dit besluit).

Het aspect hergebruik van hemelwater werd tevens besproken op de Provinciale Milieuvergunningscommissie. Conform het advies van de Provinciale Milieuvergunningscommissie werden bijzondere voorwaarden opgelegd in verband met het hergebruik van hemelwater. Wanneer een verdere uitbreiding van het grondwaterdebiet wordt aangevraagd, dient het bedrijf opnieuw te onderzoeken of het gebruik van hemelwater als koelwater of voor andere toepassingen, haalbaar is (voorwaarde 39, j)). Wanneer nieuwe gebouwen worden opgetrokken, is het bedrijf verplicht om het hemelwater van de nieuwe daken en voor zover mogelijk ook van (een deel van) de bestaande daken op te vangen en nuttig toe te passen, niet alleen voor de toiletspoeling binnen de nieuwe gebouwen, maar ook als koelwater of voor andere toepassingen (voorwaarde 39, k)).

Veiligheid

Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen dient te gebeuren in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer.

Watertoets

In deze passage wordt nagegaan of de inrichting gelegen is in een overstromingsgebied en of de inrichting nadelige effecten zou kunnen veroorzaken op het overstromingsrisico voor de omgeving.

De watertoets beslaat evenwel een ruimer toepassingsgebied. De afweging van de overige effecten op het aquatisch milieu gebeurt afhankelijk van de noodzaak bij de bespreking van de andere milieuhygiënische aspecten in de daartoe bedoelde ondertitel, bijvoorbeeld afvalwater, grondwater, Deze specifieke afwegingen worden hier niet meer herhaald.

De inrichting is gelegen in het 'Denderbekken'. Volgens de overstromingsinformatie op www.geo-vlaanderen.gisvlaanderen.be is de inrichting niet gelegen in een overstromingsgebied of in een risicozone voor overstromingen. Er worden geen wijzigingen aangebracht aan gebouwen, waardoor de effecten van de inrichting op het overstromingsrisico voor de omgeving niet zullen wijzigen.

MER – screening

De aanvraag heeft betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage II bij de Richtlijn 85/337/EEG betreffende de milieueffectenbeoordeling van bepaalde openbare en particuliere projecten (zgn. MER-richtlijn). De aanvraag valt onder het toepassingsgebied van de Omzendbrief LNE 2011/1-milieueffectbeoordeling en vergunningverlening voor bepaalde projecten ten gevolge van het arrest van het Hof van Justitie van 24 maart 2011 (C-435/09 Europese Commissie tegen België) van 22 juli 2011 (BS 31 augustus 2011).

J...

De aanvraag werd getoetst aan de selectiecriteria zoals opgenomen in bijlage III bij voormelde MER-richtlijn (overgenomen in bijlage II bij het DABM). In het licht van de concrete kenmerken van het project, de concrete plaatselijke omstandigheden en de concrete kenmerken van zijn potentiële milieueffecten moeten geen aanzienlijke milieueffecten verwacht worden, zoals uit het verslag blijkt.

Gelet op het geen voorafgaat alsook hetgeen wordt besproken onder de milieuhygiënische aspecten, kan gesteld worden dat geen MER moet worden opgemaakt.

Bespreking bezwaren openbaar onderzoek

Gedurende het openbaar onderzoek werd 1 bezwaarschrift ingediend. De argumenten kunnen als volgt samengevat worden:

- *Er zijn geen essentiële gegevens in het dossier opgenomen m.b.t. tot de opgelegde waterstudie in de aflopende vergunning van 2007; er wordt een studie gevraagd omtrent de reductie van het grondwaterverbruik;*
De in de vergunning opgelegde waterstudie (studie EPAS 4 augustus 2009) werd zoals gevraagd overgemaakt aan de vergunningverlenende overheid en de bevoegde adviserende instanties; de reductie van het grondwaterverbruik maakt deel uit van deze studie; in het kader van deze studie was er meermaals overleg met de diverse betrokken partijen; er is dus wel degelijk voldaan aan de opgelegde voorwaarde; het voorliggende aanvraagdossier diende deze informatie niet te bevatten;
- *Er worden geen inspanningen overwogen om de aanwezigheid van boor in het afvalwater te verminderen; boor wordt ook niet gemeten in de jaarlijkse analyses van het grondwater;*
Het boor is effectief afkomstig van de grondwaterwinning; conform de opgelegde bijzondere voorwaarden moet de kwaliteit van het opgepompte grondwater minstens 2 maal per jaar worden geanalyseerd (hieronder valt ook boor);
- *De aanwezigheid van tolueen en molybdeen wordt niet echt onderzocht; dit is een gebrek aan overzicht van de aangewende producten in de productie-ondersteunende processen. Er wordt gevraagd om de parameters boor, molybdeen en tolueen op te nemen in de tweewekelijkse analyses van het afvalwater;*
Het is niet eenvoudig om steeds eenduidig te weten/analyseren waarvan producten die in het afvalwater worden aangetroffen oorspronkelijk afkomstig zijn; het bedrijf doet hiervoor wel degelijk de nodige inspanningen; daarnaast dient het bedrijf ervoor te zorgen dat deze parameters slechts geloosd worden in concentraties beneden de kwaliteitsdoelstelling van het ontvangende oppervlaktewater (conform de opgelegde bijzondere voorwaarde 29, c)).

Slotbepalingen

De exploitant dient, overeenkomstig artikel 43 §2 van het Vlare I, steeds alle maatregelen te nemen om schade en hinder te voorkomen.

De vergunningverlenende overheid kan, overeenkomstig artikel 20 van het milieuvergunningsdecreet en onverminderd de bepalingen van dezelfde wetten, decreten en uitvoeringsbesluiten bij het verlenen van een vergunning

./...

bijzondere voorwaarden opleggen, met het oog op de bescherming van de mens en het leefmilieu.

Rekening houdend met wat voorafgaat, kan gesteld worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting, mits naleving van de in dit besluit opgelegde milieuvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt.

Conclusie

De gevraagde exploitatie is milieuhygiënisch, stedenbouwkundig en planologisch verenigbaar met de onmiddellijke omgeving; bijgevolg kan de gevraagde vergunning worden verleend.

3. Besluit

Artikel 1

Aan de nv Barry Callebaut Belgium, Aalstersestraat 122 te 9280 Lebbeke wordt de **vergunning verleend** voor het verder exploiteren van de grondwaterwinning en het veranderen van een chocoladeproduktiebedrijf aan de Aalstersestraat 122 te 9280 Lebbeke (Wieze), op het perceel, kadastraal bekend onder LEBBEKE AFD 3 (WIEZE), Sectie A, Nr. 958/l, omvattende:

- de hernieuwing van:
 - **53.8.3 (1)**
Grondwaterwinning met een maximaal opgepompt debiet van 400 m³/dag en 120.000 m³/jaar uit 10 putten:
 - 87.500 m³/jaar 7 putten met een diepte van ca. 24-35 m (leperiaan Aquifer, HCOV-code 0800)
 - 32.500 m³/jaar 3 putten met een diepte van ca. 90 m (Zand van Mons-en-Pévèle, HCOV-code 0923);
- de wijziging door:
 - de wijziging van rubriek **3.1.1 (3)** naar rubriek **3.4.1.a (3)**
Lozing bedrijfsafvalwater zonder 2C stoffen in oppervlaktewater, via een KWS-afscheider met coalescentiefilter: 12 m³/jaar; wijziging van de lozingssituatie (geen debietwijziging);
 - de wijziging van rubriek **3.6.3.1 (2)** naar rubriek **3.6.3.2 (2)**
Lozing bedrijfsafvalwater met 2C stoffen in oppervlaktewater, na behandeling in de waterzuiveringsinstallatie, < 50 m³/uur: 12 m³/uur – 288 m³/dag - 69.120 m³/jaar; wijziging van de lozingssituatie (geen debietwijziging);

Na deze verandering en hernieuwing van de milieuvergunning is de globaal vergunde toestand:

3.4.1.a (3)

Lozing bedrijfsafvalwater zonder 2C stoffen in oppervlaktewater, via een KWS-afscheider met coalescentiefilter: 12 m³/jaar.

3.6.3.2 (2)

Lozing bedrijfsafvalwater met 2C stoffen in oppervlaktewater, na behandeling

./...

in de waterzuiveringsinstallatie, < 50 m³/uur: 12 m³/uur – 288 m³/dag - 69.120 m³/jaar.

12.2.1 (3)

3 Hoogspanningstransformatoren: 2 x 800 kVA en 1 x 1.000 kVA.

12.2.2 (2)

8 Hoogspanningstransformatoren: 1 x 1.250 kVA, 3 x 1.600 kVA en 4 x 2.500 kVA.

12.3.2 (2)

Vaste batterijen: 34 laders met een totaal vermogen van 67,42 kW.

15.1.2 (2)

Standplaats voor 34 bedrijfsvoertuigen.

16.3.1 (2)

Compressoren: 375 kW, koelinstallaties: 874 kW en airco's: 172 kW, met een totaal vermogen van: 1.421 kW.

16.7.2 (2)

Opslagplaatsen voor gassen in verplaatsbare recipiënten: 2.665 liter.

16.8.3 (1)

Opslag van 66.200 liter stikstof (N₂) in 2 vaste tanks van resp. 5.000 liter en 61.200 liter.

17.3.3.2.a (2)

Opslag van 12.560 kg C/Xi/Xn/O-stoffen.

17.3.4.1a (3)

Opslag van 100 liter P1-producten: aroma's.

17.3.5.1 (3)

Opslag van 300 liter P2-producten: aroma's.

17.3.6.1.b (3)

Opslag van 9.260 liter P3-producten: 8.000 l in tanks en 1.260 liter in recipiënten.

17.3.7.1 (3)

Opslag van 15.360 liter P4-producten.

17.3.9.1 (3)

Verdeelslang voor diesel voor motorvoertuigen: 1 slang.

17.4 (3)

Klein verpakking gevaarlijke stoffen: 2.310 liter en 80 kg PMGE.

19.3.1.a (3)

Houtbewerking schrijnwerkerij: met een totaal vermogen van 33,20 kW.

19.6.1.a (3)

Houtopslag in een lokaal: 42,5 ton houten paletten.

23.2.1.a (3)

Verpakkingsmachines – zakkenvormers met een totaalvermogen van 9,31 kW.

23.3.1.a (3)

Opslag 17 ton kunststoffen verpakkingsmateriaal in een lokaal.

24.4 (3)

2 Laboratoria.

J...

29.5.2.1.a (3)

Onderhoudswerkplaats voor het behandelen van metalen met een totaal geïnstalleerd vermogen van 140,30 kW.

29.5.7.1.a.1 (3)

Ontvettingsbad met een inhoud van 47 liter.

31.1.1a (3)

Dieselgroep van 95 kW.

33.4 (2)

Opslag 30 ton papier en karton in een lokaa.

39.1.3 (1)

Stoomketels: 3 x 9.700 liter waterinhoud, totaal 29.100 liter.

39.2.2 (2)

Stoomvaten: 1 x 500 liter en 1 x 5.000 liter, totaal 5.500 liter.

39.4.1 (3)

Autoclaven: 2 x 99 liter en 1 x 19 liter.

43.1.3 (1)

4 Stookinstallaties op aardgas met een totaal vermogen van 8.323 kW_{th}.

45.8.1 (1)

Bereiding van voedingsproducten op basis van chocolade met een totaal geïnstalleerd vermogen van 21.535,64 kW.

45.13.d.3 (1)

Cacao-, noten- en korrelafdeling met een totaal geïnstalleerd vermogen van 3.474 kW.

45.16.2 (1, X)

Chocoladefabriek met een productiecapaciteit van 900 ton/dag.

51.2.1 (1)

Bacteriologisch laboratorium: risico niveau 2.

53.8.3 (1)

Grondwaterwinning met een maximaal opgepompt debiet van 400 m³/dag en 120.000 m³/jaar uit 10 putten:

- 87.500 m³/jaar 7 putten met een diepte van ca. 24-35 m (Ieperiaan Aquifer, HCOV-code 0800)

- 32.500 m³/jaar 3 putten met een diepte van ca. 90 m (Zand van Mons-en-Pévèle, HCOV-code 0923).

Artikel 2

De milieuvergunning wordt verleend voor een termijn vanaf de datum van dit besluit tot en met 19 september 2027.

Artikel 3

Deze milieuvergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende uitbatingsvoorwaarden:

§1. Algemene milieuvoorwaarden

- 1 Algemene milieuvoorwaarden - algemeen: hoofdstukken 4.1, 4.7 en 4.9
- 2 Algemene milieuvoorwaarden - geluid: hoofdstuk 4.5 met bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6.

J...

- 3 Algemene milieuvoorwaarden - lucht: hoofdstukken 4.4 en 4.10 met bijlagen 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.5 en 4.4.6.
- 4 Algemene milieuvoorwaarden - licht: hoofdstuk 4.6.
- 5 Algemene milieuvoorwaarden – oppervlaktewater: hoofdstuk 4.2 met bijlagen 4.2.5.1, 4.2.5.2 en 4.2.5.4.
- 6 Algemene milieuvoorwaarden – lozingen in grondwater: hoofdstuk 4.3.

§2. Sectorale milieuvoorwaarden

- 7 afdeling 5.3.2 met bijlage 5.3.2, - Bedrijfsafvalwaters
 - Bijlage 5.3.2. – 52°, a : vloeibare koolwaterstoffen
 - Bijlage 5.3.2. – 57°, a : zetmeel
- 8 hoofdstuk 5.12. – Elektriciteit
- 9 hoofdstuk 5.15 - Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen
- 10 afdeling 5.16.1 met bijlage 5.16.5. - Gassen - gemeenschappelijke bepalingen
- 11 afdeling 5.16.3. - Gassen - installaties voor het fysisch behandelen van gassen
- 12 afdeling 5.16.5 en bijlage 5.16.1 en 5.16.2 - Gassen - opslagplaatsen in verplaatsbare recipiënten
- 13 afdeling 5.16.6 en bijlage 5.16.3 - Gassen - opslag in vaste reservoirs voor samengeperste vloeibaar gemaakte of in oplossing gehouden gassen
- 14 afdeling 5.17.1 en bijlage 5.17.1 - Opslag van gevaarlijke producten - algemene bepalingen
- 15 afdeling 5.17.2 en bijlagen 5.17.2, 5.17.3, 5.17.4, 5.17.5, 5.17.6 en 5.17.7 - Opslag van gevaarlijke producten - opslag van gevaarlijke vloeistoffen in ondergrondse houders
- 16 afdeling 5.17.3 en bijlagen 5.17.2, 5.17.3, 5.17.4 en 5.17.7 - Opslag van gevaarlijke producten - opslag van gevaarlijke vloeistoffen in bovengrondse houders
- 17 afdeling 5.17.5 - Opslag van gevaarlijke producten – Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen
- 18 afdeling 5.19.1 - Hout - algemene bepalingen
- 19 afdeling 5.19.2 - Hout - chemisch behandelen van hout en soortgelijke produkten
- 20 hoofdstuk 5.29 – Metalen
- 21 hoofdstuk 5.23 – Kunststoffen
- 22 hoofdstuk 5.31 - Motoren met inwendige verbranding
- 23 hoofdstuk 5.33 – Papier
- 24 hoofdstuk 5.39 – Stoomtoestellen
- 25 afdeling 5.43.1 en afdeling 5.43.4 - Niet in rubriek 2 en 28 begrepen verbrandingsinrichtingen - algemene bepalingen en Immissiecontrole-procedures
- 26 subafdeling 5.43.2.2 - Niet in rubriek 2 en 28 begrepen verbrandingsinrichtingen - Stookinstallaties, met uitzondering van gasturbines en stoom- en gasturbine-installaties - Middelgrote stookinstallaties
- 27 afdeling 5.45.1 - Voedingsnijverheid en -handel - algemene bepalingen
- 28 hoofdstuk 5.53 en bijlage 5.53.1 - Winning van grondwater

§3. Bijzondere milieuvoorwaarden

29 M.b.t. het lozen van het bedrijfsafvalwater

- a) In afwijking en/of ter aanvulling van de algemene en sectorale milieuvoorwaarden mogen de volgende emissiegrenswaarden niet worden overschreden:

J...

parameter	norm
BZV	25 mg/l
CZV	125 mg/l
N _{tot}	15 mg/l
P _{tot}	2 mg/l
ZS	60 mg/l
AOX	0,2 mg/l
Anionische detergenten	0,5 mg/l
PE extraheerbare stoffen (PE = perchlooretheen)	5 mg/l
Boor	2,1 mg/l

- b) De overige aangevraagde parameters worden beperkt tot de concentraties opgenomen in het kwaliteitsobjectief van het ontvangende oppervlaktewater of bij ontstentenis daarvan tot maximaal 10 maal de waarnemingsdrempel van de meetmethode.
- c) De overige niet aangevraagde parameters mogen slechts geloosd worden in concentraties beneden de kwaliteitsdoelstelling van het ontvangende oppervlaktewater.
- d) Het bedrijf dient te beschikken over een controle inrichting die alle waarborgen biedt om de kwaliteit en kwantiteit van het werkelijk geloosde afvalwater te controleren en die inzonderheid toelaat gemakkelijk monsters te nemen van het geloosde water; overeenkomstig art. 4.2.5.1.1. van Vlarem I;
- e) Het bedrijf dient een meetprogramma uit te voeren overeenkomstig art. 4.2.5.3.1. van Vlarem II. De niet vermelde parameters in bijlage 4.2.5.2. van Vlarem II dienen driemaandelijks bepaald te worden.
- f) Het bedrijf dient te voorzien in een incident-plan om de verontreiniging van hemelwater te voorkomen. Rioolafdekkingen of afdichtmatten dienen minimaal voorzien te worden.

30 M.b.t. de noodaansluiting

Een verzegelde noodaansluiting moet worden gerealiseerd op de riolering zodat in geval van calamiteit of bij het optreden van een ernstige storing in de werking van de zuiveringsinstallatie het afvalwater niet of onvoldoende gezuiverd in het oppervlaktewater (Oude Dender) terecht komt. De noodaansluiting op de riolering moet verzegeld zijn en kan pas in werking gesteld worden, wanneer er zich een incident voordoet en na voorafgaande verwittiging van Aquafin en Milieuinspectie (conform art. 4.1.3.4. van Vlarem II). De duur van de werking is beperkt tot de tijd die het bedrijf nodig heeft om op een ecologische en economische verantwoorde manier deze lozing stop te zetten.

31 M.b.t. de opvang, gebruik, buffering en infiltratie van hemelwater

Het bedrijf dient het hemelwater (ca. 13.000 m³), afkomstig van de daken (28.300 m² dak), te bufferen in 3 fasen.

FASE 1 (2012):

Bij de aanleg van een gescheiden openbare riolering in de Aalstersestraat (deze openbare werken zijn momenteel in uitvoering) dienen de 5 lozingspunten (lozingspunt 3, 4, 5, 6 en 7) worden afgekoppeld en vervangen door 2 lozingspunten (het te behouden lozingspunt 2 en toekomstig lozingspunt 3) die worden aangesloten op de RWA van de riolering.

2 bufferbekkens dienen voorzien te worden langs de Aalstersestraat:

- Bufferbekken 2: gesloten bovengrondse tank in staal van 234 m³ (FASE 2, voor 2013). Na realisatie van fase 2 dient het lozingspunt 8 te worden afgekoppeld.

./...

- Bufferbekken 1: gesloten type – ondergronds in beton van 286 m³ (FASE 3, voor 2014).

Voor beide bekken dient een nieuwe KWS-afscheider geplaatst te worden.

Langs Hannaerden (voor lozingspunt 4 voor hemelwater) dient een open gracht (met toezichtput) van 2,5/1,8 m breedte x 35 m lengte x 1 m diepte aangelegd te worden.

De bekken dienen ontworpen voor een buffering met ledigingsdebiet van max. 10 l/s/ha.

32 M.b.t. het gebruik van een KWS-afscheider

- a) De KWS-afscheider dient regelmatig gereinigd te worden. De afvalstoffen die hierbij vrijkomen dienen opgehaald door daartoe erkende ophaler.
- b) De KWS-afscheider dient voldoende gedimensioneerd en voorzien van een automatische afsluiter.

33 M.b.t. visuele hinder

Tijdens het eerstvolgende plantseizoen dient in overleg met en volgens de richtlijnen van het gemeentebestuur een winterharde en landschappelijk geïntegreerde groenaanleg gerealiseerd. Deze aanplant moet voldoende dicht zijn van structuur en bestaan uit streekeigen hoogstammige bomen, struiken en heesters.

34 M.b.t. de werktijden

In tegenstelling tot de mogelijke beperking van de exploitatie-uren in de sectorale voorwaarden mag de inrichting 24 uur op 24 uur worden geëxploiteerd.

35 M.b.t. de brandveiligheid

Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen gebeurt in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer.

36 M.b.t. de opslag en verwerking van afvalstoffen

- a) De constructie van de ruimten waar afvalstoffen tijdelijk zijn opgestapeld is zodanig dat accidenteel uit bepaalde recipiënten ontsnappende vloeistoffen, morsvloeistoffen en uitlogingen op een bevloering terechtkomen, die voorzien is van opvanggoten en vervolgens naar één of meerdere opvangputten kunnen geleid worden.
- b) Het is verboden afvalstoffen in brand te steken of te verwijderen door lozing.
- c) Het is verboden zich van afvalstoffen te ontdoen anders dan door afvoer naar erkende resp. vergunde ophalers en verwerkers van afvalstoffen.

37 M.b.t. stationair draaien van motoren

Om geluidshinder en luchtverontreiniging te voorkomen, moeten de motoren van de bedrijfsvoertuigen tijdens wachtperioden en laad- en losoperaties stilgelegd worden, tenzij het noodzakelijk is voor de aandrijving van pompen, kranen, hefbruggen, e.d..

38 M.b.t. de tankbeurten

Tijdens het tanken moeten de nodige voorzorgen worden getroffen om morsen te voorkomen waarbij de nodige absorptiemiddelen moeten voorradig zijn om gemorste vloeistoffen te neutraliseren zodat bodem- en grondwaterverontreiniging wordt vermeden.

/...

39 M.b.t. een grondwaterwinning

- a) In afwijking van artikel 5.53.2.2 moet in de winningsput een rechte peilbuis worden voorzien, met een diameter van minstens 25 mm, waarin een peillood of logger kan neergelaten worden voor het meten van het grondwaterpeil.
- b) In afwijking van artikel 5.53.4.6 dient elke winningsput en de wettelijk verplichte peilput, binnen de 2 jaar na het verlenen van de vergunning, uitgerust te worden met een datalogger die elk uur het peil en het debiet in het voorbije uur registreert. De debiets- en peilregistraties dienen op hetzelfde ogenblik plaats te vinden.
De winningsputten dienen minstens één keer per jaar allemaal tegelijkertijd gedurende minstens 24u stilgelegd te worden. Er dient een peilmeting uitgevoerd te worden net voor de winning terug opgestart wordt waarbij de duur van de voorafgaande rustperiode genoteerd wordt. Dit is de jaarlijks verplichte peilmeting "in rust". De peilen worden genoteerd in een register en op digitale wijze gerapporteerd via het Integraal Milieu Jaarverslag (IMJV).
- c) In toepassing van artikel 5.53.4.3. mag het grondwaterpeil in de winningsputten in geen geval dalen onder het dak van de laag/top van de filters. Het maximaal toelaatbaar afpompsniveau in de winningsputten van 25 à 35 m bedraagt 15 m-mv (= 15 m onder het maaiveld of -5 mTAW) en het maximaal toelaatbaar afpompsniveau in de winningsputten van 90 m bedraagt 60 m-mv (= 60 m onder het maaiveld of -50 mTAW. Er dient vermeden te worden dat het peil in de putten onder dit niveau daalt; daarvoor zijn er 3 mogelijkheden, nl:
- a) de pomp wordt boven voormeld niveau opgehangen;
 - b) er wordt een afslagmechanisme voorzien die de pomp stillegt wanneer voormeld niveau bereikt wordt;
 - c) het debiet van de pomp wordt zo geregeld dat het peil in werking boven voormeld niveau blijft.
- d) In afwijking van artikel 5.53.4.5 van VLAREM II moet de kwaliteit van het opgepompte ruwe grondwater uit beide watervoerende lagen minstens 2 x per jaar worden geanalyseerd. Het grondwaterstaal moet rechtstreeks uit de boorput worden genomen. Gemengde stalen zijn niet toegelaten. De stalen grondwater moeten door het laboratorium zelf worden genomen. Op het analyseformulier moet eveneens worden vermeld uit welke boorput het staal afkomstig is.

De volgende parameters moeten worden bepaald: pH, elektrische geleidbaarheid (in $\mu\text{S}/\text{cm}$), temperatuur, totale hardheid (in $^{\circ}\text{F}$), tijdelijke hardheid (in $^{\circ}\text{F}$), opgeloste zuurstof (in mg/l) alkaliniteit t.o.v. methylooranje, alkaliniteit t.o.v. fenolftaleïne, en tevens minstens de volgende ionen (in mg/l):

Anionen:	SO_4^{2-}	NO_3^-	PO_4^{3-}	OH^-	F^-
	NO_2^-	Cl^-	CO_3^{2-}	HCO_3^-	
Kationen :	Ca^{2+}	Na^+	NH_4^+	Fe^{2+}	B^{3+}
	K^+	Mg^{2+}	Mn^{2+}	Fe^{3+}	

De ionenbalans moet hierbij in evenwicht zijn; d.w.z. dat de fout op de ionenbalans maximum 5% mag bedragen. Deze fout kan als volgt berekend worden:

$(\text{kationentotaal} - \text{anionentotaal}) / (\text{kationentotaal} + \text{anionentotaal}) < 0,05$.

Deze analyses dienen bovendien aangevuld te worden met een onderzoek

J...

inzake de bacteriologische kwaliteit op volgende parameters: totale kiemen bij 37°C/ml, totale colibacteriën/100ml, fecale colibacteriën/100ml, fecale streptokokken/100ml.

De resultaten van de grondwateranalyses moeten worden gerapporteerd via het Integraal Milieujaarverslag (IMJV).

- d) Om te vermijden dat het peil in werking onder de top van de filters / onder het dak van de laag daalt moeten de opgepompte debieten voldoende gespreid worden over de verschillende winningsputten.
- e) Om verontreiniging van de watervoerende laag te vermijden dienen de winningsputten bovenaan steeds goed te worden afgesloten. In het bijzonder dient vermeden te worden dat verontreiniging, insijpelend regenwater, oppervlaktewater of ondiep grondwater van bovenaf in de winningsputten terechtkomt.
- f) Om het aangevraagde debiet te kunnen oppompen dienen, binnen de 2 jaar na het verlenen van de vergunning, de 2 reeds vergunde bijkomende putten in het leperiaan te worden aangelegd en ingeschakeld in de watervoorziening van het bedrijf.
- g) Bij het boren of herboren van winningsputten van 25 à 35 m diep mag de pomp niet dieper hangen dan 15 m-mv en moet de top van de filter minstens 15 m diep zitten. Bij het boren of herboren van winningsputten van 90 m diep mag de pomp niet dieper hangen dan 60 m-mv en moet de top van de filter minstens 60 m diep zitten.
- h) Uiterlijk 90 dagen na aanleg van een nieuwe boorput dient de correcte boorstaat en boorschema van de boorput, met vermelding van de exacte diepte van de boorput, lengte en plaats van de filter, naam en adres van de boorfirma, datum van boring, alsook een plannetje met aanduiding van de boorlocatie en een meting van het peil in rust en in werking, meegedeeld te worden aan Afdeling Operationeel Waterbeheer O-VI, Raymonde de Larochelaan 1, 9051 Gent.
- i) Het is verplicht een buiten dienst gestelde grondwaterwinning op te vullen wanneer deze een potentieel gevaar betekent voor de kwaliteit van het grondwater. De opvulling gebeurt overeenkomstig de code van goede praktijk voor boren, exploiteren en afsluiten van boorputten voor grondwaterwinning opgenomen in bijlage 5.53.1 in Vlarem II.
- j) Wanneer een verdere uitbreiding van het debiet wordt aangevraagd, dient het bedrijf opnieuw te onderzoeken of het gebruik van hemelwater als koelwater of voor andere toepassingen, haalbaar is.
- k) Wanneer nieuwe gebouwen worden opgetrokken, is het bedrijf verplicht om het hemelwater van de nieuwe daken en voor zover mogelijk ook van (een deel van) de bestaande daken op te vangen en nuttig toe te passen, niet alleen voor toiletspoeling binnen de nieuwe gebouwen, maar ook als koelwater of voor andere toepassingen.

Artikel 3bis

De exploitant wordt gewezen op het volgende aandachtspunt:

- Het is verplicht een buiten dienst gestelde grondwaterwinning op te vullen wanneer deze een potentieel gevaar betekent voor de kwaliteit van het grondwater. De opvulling gebeurt overeenkomstig de code van goede

./...

praktijk voor boren, exploiteren en afsluiten van boorputten voor grondwaterwinning opgenomen in bijlage 5.53.1 in Vlarem II.

Artikel 4

De vergunde inrichting moet in gebruik genomen worden binnen een termijn van 3 jaar vanaf de datum van de milieuvergunning.

Als voor de inrichting een stedenbouwkundige vergunning nodig is met toepassing van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, wordt de milieuvergunning geschorst zolang de stedenbouwkundige vergunning niet is verleend. In dit geval vangt de termijn van ingebruikname vermeld in het vorige lid aan op de dag dat de stedenbouwkundige vergunning definitief verworven is.

Indien de stedenbouwkundige vergunning geweigerd wordt, vervalt de milieuvergunning vanaf de datum waarop in laatste administratieve aanleg beslist werd om de stedenbouwkundige vergunning niet af te leveren.

Artikel 5

Deze vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

Artikel 6

Een bijkomende vergunning moet worden aangevraagd voor elke verandering van de vergunde inrichting.

Elke overname van de inrichting door een andere exploitant, dient uiterlijk tien kalenderdagen voor de datum van overname gemeld aan de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van het Vlarem I.

Een hernieuwing van de vergunning moet worden aangevraagd, overeenkomstig de bepalingen van het Vlarem I, tussen de achttiende en de twaalfde maand voor het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

Artikel 7

Een eensluidend verklaard afschrift van deze beslissing zal, samen met het attest inzake de datum van de verzending, verzonden worden aan:

- de exploitant;
- het College van Burgemeester en Schepenen van Lebbeke;
- de Provinciale Milieuvergunningscommissie;
- het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Afdeling Milieuvergunningen dienst Oost-Vlaanderen;
- het Intern Verzelfstandigd Agentschap, Vlaamse Milieumaatschappij, Afdeling Operationeel Waterbeheer;
- het Agentschap Ruimtelijke Ordening, Afdeling Oost-Vlaanderen;
- het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Afdeling Milieu-inspectie dienst Oost-Vlaanderen;
- de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij;
- het Intern Verzelfstandigd Agentschap, Vlaamse Milieumaatschappij;

J...

- de Federale Overheidsdienst, Werkgelegenheid, Arbeid en Sociaal Overleg;
- de nv Aquafin;

Een gelijkaardig afschrift wordt verzonden aan de bevoegde Burgemeester met de opdracht de beslissing bekend te maken, overeenkomstig de bepalingen van Hoofdstuk IX van het Vlarem I.

Artikel 8

Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig de modaliteiten en de termijnen beschreven in het Vlarem I (aangetekende brief binnen de 30 kalenderdagen na de betekening van dit besluit) en mits betaling van de voorgeschreven dossiertaks, beroep worden ingediend bij de Vlaamse Regering, vertegenwoordigd door de Vlaams Minister van Leefmilieu, p/a Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Koning Albert II-laan 20, bus 8, 1000 Brussel.

Gent, 18 oktober 2012

namens de Deputatie:

de provinciegriffier,
(get.) Albert De Smet

de gouverneur-voorzitter,
(get.) André Denys

Voor eensluidend afschrift,
Namens de Provinciegriffier,
De gemachtigde Ambtenaar,



[Handwritten signature]
Raf Barzeele
dienstchef