



directie Leefmilieu
dienst Milieu- en natuurvergunningen

vergadering van
28 maart 2013

Besluit van de Deputatie

aanwezig
Briers Jan,
gouverneur-voorzitter

kenmerk
betreft

M03/43007/66/2/A/4/BL/MR
**KAPRIJKE - INGELS PATRICK - GEMENGD
VEETEELTBEDRIJF**

Aanvraag tot het verder exploiteren en veranderen van de
inrichting (K1)

Vercamer Alexander
Versnick Geert
Hertog Peter
Dauwe Jozef
Bruggeman Hilde
Couckuyt Eddy

verslaggever

Jozef Dauwe

leden

1. Feitelijke en juridische gronden

Wetgeving

Artikel 57, §2 van het Provinciedecreet.

De Smet Albert,
provinciegriffier

dossiernummer:
1301990

Decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning
(milieuvergunningsdecreet).

zittingnummer:
15

Decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid.

termijn:
28 mei 2013

Decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk
milieu.

Decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid.

Besluit van de Vlaamse Regering van 6 februari 1991 houdende vaststelling
van het Vlaams reglement betreffende de milieuvergunning (Vlarem I).

Besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en
sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlarem II).

Besluit van de Vlaamse Regering van 10 december 2004 houdende
vaststelling van de categorieën van projecten onderworpen aan
milieueffectrapportage.

Vergunningstoestand

▪ ARAB-vergunning:

- Besluit van de bestendige deputatie van 21 december 1995 (tot en met
31 december 2003) houdende het exploiteren van een bestaande
inrichting met stallen voor 1.099 varkens, 73 runderen, opslag van
2.049 m³ dierlijke mest en de opslag van 20.000 liter stookolie.

J...

▪ *Milieuvergunningen:*

- Besluit van de bestendige deputatie van 6 maart 2003 (tot en met 31 december 2023) houdende het lozen van max. 90 m³/jaar huishoudelijk afvalwater, stalplaatsen voor 1.124 varkens (140 zeugen, 3 beren, 981 'andere' varkens) en 73 runderen (10 runderen < 1 jaar, 70 runderen van 1 tot 2 jaar, 48 melkkoeien, 5 'andere' runderen), 6 landbouwvoertuigen, koelinstallatie 6 kW, de opslag van 19.400 liter mazout, een verdeelslang voor mazout, de opslag van 4.799 m³ dierlijke mest en een grondwaterwinning van 4.500 m³/jaar.
- Besluit van de deputatie van 7 september 2006 (tot en met 31 december 2023) houdende het lozen van max. 90 m³/jaar huishoudelijk afvalwater in oppervlaktewater, stalplaatsen voor 1.435 varkens, waarvan 165 zeugen, 3 beren, 1.267 'andere' varkens en 98 runderen, waarvan 20 runderen < 1 jaar, 25 runderen van 1 tot 2 jaar, 48 melkkoeien en 5 'andere' runderen, 6 stalplaatsen voor landbouwvoertuigen, een koelinstallatie van 6 kW, de opslag van 15.700 liter mazout, een verdeelslang, 4.799 m³ mestopslag en een grondwaterwinning van 4.500 m³/jaar.
- Besluit van de deputatie van 27 november 2008 (tot en met 31 december 2023) houdende het lozen van max. 90 m³/jaar huishoudelijk afvalwater in een oppervlaktewater, een gemengd veeteeltbedrijf met stalplaatsen voor het houden van 125 runderen (25 stalplaatsen voor runderen < 1 jaar, 29 stalplaatsen voor runderen van 1 tot 2 jaar, 61 melkkoeien, 10 'andere' runderen) en 1.784 varkens (250 stalplaatsen voor zeugen, 2 beren, 1.532 'andere' varkens), 6 stalplaatsen voor landbouwvoertuigen, een koelinstallatie met een vermogen van 6 kW, de opslag van 15.700 liter mazout in 2 bovengrondse enkelwandige ingekuipte houders van respectievelijk 6.000 liter en 9.700 liter, een verdeelslang voor mazout verbonden met de bovengrondse enkelwandige ingekuipte houder van 9.700 liter, de opslag van 4.799 m³ dierlijke mest, de opslag van max. 9.000 liter melk in een melkkoeltank, een grondwaterwinning met een debiet van max. 18 m³/dag en 6.590 m³/jaar uit een boorput van 65 meter diep die water onttrekt uit de watervoerende laag van het Ledo-Paniseliaan (HCOV-code: 0600)

▪ *Aktenames:*

- Besluit van de bestendige deputatie van 31 juli 1998 houdende de overname van Ingels Carlos door Ingels Patrick
- Besluit van de bestendige deputatie van 12 juli 2001 (tot en met 31 december 2003) houdende het stallen van 6 landbouwvoertuigen, een koelinstallatie 6 kW, 1 brandstofverdeelslang, opslag van 1.600 m³ mengmest en 50 m³ vaste mest
- Besluit van de deputatie van 24 januari 2008 (tot en met 31 december 2023) houdende het verplaatsen van 120 'andere' varkens naar een andere stal

▪ *Grondwaterwinning:*

Besluiten van het college van burgemeester en schepenen op:

- 27 april 1994 (tot en met 26 april 2014) houdende een grondwaterwinning van 2.500 m³/jaar op naam van Ingels Carlos
- 25 januari 1999 (tot en met 24 januari 2019) houdende een grondwaterwinning van 5.475 m³/jaar op naam van Ingels Patrick

.I...

Aanvraag

De milieuvergunningsaanvraag werd op 30 oktober 2012 ingediend door de heer Ingels Patrick, Krommeveldstraat 9 te 9971 Lembeke voor het verder exploiteren en veranderen van een gemengd veeteeltbedrijf, gelegen aan de Krommeveldstraat 9 te 9971 Lembeke (Kaprijke), op de percelen, kadastraal bekend onder KAPRIJKE, Afdeling 2, Sectie A, Nrs. 872/b, 876/c, 876/d, 886d, 0886/e, 886/f, 887, 872/a met als voorwerp: 9.4.1.d.1, 9.5.c.2, 12.2.1, 15.1.1, 16.3.1.1, 17.3.6.1.b, 17.3.9.1, 17.4, 28.2.c.2, 31.1.1.b, 45.4.e.1, 53.8.2.

De milieuvergunningsaanvraag werd op 28 november 2012 ontvankelijk en volledig verklaard.

Bij besluit van de Deputatie van 17 januari 2013 werd de behandelingstermijn van de aanvraag van de milieuvergunning verlengd.

Openbaar onderzoek

Uit de stukken blijkt dat de milieuvergunningsaanvraag de vereiste publiciteit verkreeg, conform artikel 17 van Vlarem I.

Uit het proces-verbaal van 6 januari 2013, houdende de tijdens het openbaar onderzoek ingediende schriftelijke en mondelinge bezwaren en opmerkingen, blijkt dat er één bezwaarschrift werd ingediend waarvan de argumenten als volgt kunnen worden samengevat:

- De toename van het aantal dieren zal gevolgen hebben m.b.t. de ophaling van kadavers; bij warm weer is er nu reeds geurhinder afkomstig van de kadaveropslagplaats; de suggestie om de kadaveropslagplaats te verplaatsen of het plaatsen van een gekoeld kadaverhuisje.
- De suggestie om een bijkomende oprit naar de stallen te voorzien zodat de kadaveropslagplaats kan worden verplaatst verder weg van de woningen, en het lawaai van het vrachtwagentransport 's nachts (ophaling dieren) minder hinderlijk is voor de nabije buurt.

Informatievergadering

Gedurende het openbaar onderzoek werd een informatievergadering georganiseerd. Deze vond plaats op 13 december 2012 van 19.15 uur tot 20.15 uur in de raadzaal van het administratief centrum van Kaprijke. Er waren 9 aanwezigen, inclusief de exploitant, de afgevaardigde van het milieustudiebureau, de milieuambtenaar en de schepen van leefmilieu.

Er werd verslag opgesteld door de milieuambtenaar.

Het project werd toegelicht middels een diapresentatie.

De gestelde vragen en opmerkingen hebben betrekking op:

- Is geur objectief meetbaar?
- Meer transport door meer dieren maar ook door meer mest.
- Is de wegeninfrastructuur wel geschikt voor de zware transporten tot 30 ton?
- Hoe zal de mest verwerkt worden?
- Er mag geen overbemesting optreden.
- Is er een oplossing voor de geurhinder afkomstig van de kadaveropslagplaats?
- Waar komt de transformatorcabine en zullen de kabels ondergronds liggen?

./...

De vragen en opmerkingen werden beantwoord. In het advies van het college van burgemeester en schepenen wordt middels de voorgestelde bijzondere voorwaarden geanticipeerd op de verontrustingen van het bezwaarschrift en de informatievergadering.

Adviezen

GUNSTIG advies van 16 januari 2013 van het College van Burgemeester en Schepenen van Kaprijke voor een termijn tot en met 31 december 2023 onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvergunningvoorwaarden en de volgende bijzondere voorwaarden:

1. Het transport van en naar het bedrijf

Dit transport dient zoveel mogelijk te gebeuren tijdens de normale werkuren.

2. De opslag van gevaarlijke vloeistoffen

De opslag van gevaarlijke stoffen moet gebeuren op een opvangbak. De aanvrager moet het nodige doen om calamiteiten te voorkomen.

3. Het lozen van afvalwater

Er mag geen bedrijfsafvalwater geloosd worden in oppervlaktewater. Dit water moet eerst gezuiverd worden vooraleer het geloosd wordt.

4. Het gebruik van hemelwater

De aanvrager wordt aangemoedigd om maximale regenwateropvang te voorzien en zoveel mogelijk regenwater te gebruiken in de bedrijfsvoering voor laagwaardige toepassingen om alzo minder grondwater te moeten oppompen. Voor reinigingsdoeleinden dient in de eerste plaats regenwater gebruikt te worden.

5. De visuele hinder

Langsheen beide perceelgrenzen dient over de volledige breedte van de stal een groenscherm met inheemse bomen en struiken geplaatst te worden met een breedte van minstens 4 meter bestaande uit struiken (minimum maat 60-80) aangevuld met hoogstammige bomen (minimum maat 10/12) à rato van 1 plant per vierkante meter. Dit groenscherm dient te worden aangelegd in het plantseizoen (tussen 1 november en 31 maart) volgend op de voltooiing of ingebruikname van de nieuwe stallen.

6. Het stationair draaien van motoren

Om geluidshinder en luchtverontreiniging te voorkomen worden de motoren van de bedrijfsvoertuigen tijdens wachtperioden en laad- en losoperaties stilgelegd, tenzij het noodzakelijk is voor de aandrijving van pompen, kranen, hefbruggen, e.d.

7. De brandveiligheid

Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen gebeurt in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer.

8. De opslag en verwerking van afvalstoffen

- a) het is verboden afvalstoffen in brand te steken of te verwijderen door lozing;
- b) het is verboden zich van afvalstoffen te ontdoen anders dan door afvoer door erkende overbrengers en verwerking door vergunde verwerkers van afvalstoffen;

J...

- c) de krenge worden onmiddellijk afgezonderd van de gezonde dieren. Ze worden bewaard op een gemakkelijk te reinigen krengeplaats, uitgevoerd in harde materialen, onder een passende, gesloten afdekking uit duurzaam en goed onderhoudbaar materiaal, om zo geurhinder te vermijden. Op regelmatige tijdstippen worden de kadavers afgehaald;
- d) de mest wordt afgezet volgens de regels van het mestdecreet;
- e) het dak van de stal bestaat uit golfplaten die asbest kunnen bevatten. Tijdens afbraakwerken moeten de nodige maatregelen getroffen worden om de reglementering hieromtrent na te leven.

9. M.b.t. de loods

Landbouwvoertuigen met eigen motor worden gestald op een ondoordringbare verharding.

10. M.b.t. geluidshinder

- a) hinder afkomstig van de ventilatie beperken door het optimaliseren van het ontwerp van het mechanische ventilatiesysteem en de regelmatige controle en reiniging van de leidingen en ventilatoren;
- b) verbod op transport en geluidsproducerende activiteiten tussen 22.00 uur en 6.00 uur.

11. M.b.t. geur- en stofhinder

Een goede bedrijfsvoering is onontbeerlijk om emissie naar de lucht te voorkomen en of te beperken:

- a) vloerbevuiling zoveel mogelijk voorkomen;
- b) snelle verwijdering van mest;
- c) beperking emitterend mestoppervlak;
- d) optimalisatie van de stallen en de mestopslagplaatsen;
- e) regelmatige controle en reiniging van de leidingen en ventilatoren;
- f) voor het gehele bedrijf dienen de best beschikbare technieken aangewend te worden om de geur te beperken;
- g) de deskundige diensten van de provincie Oost-Vlaanderen dienen de milieuvergunningsaanvraag grondig te bekijken. Indien de aanvraag niet garandeert dat de geurhinder vermindert, dan dienen de nodige investeringen opgelegd te worden om de geurhinder te beperken.

DEELS GUNSTIG, DEELS ONGUNSTIG advies van 5 februari 2013 van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Afdeling Milieuvergunningen dienst Oost-Vlaanderen (afgekort LNE):

ONGUNSTIG voor de grondwaterwinning met een aangevraagd debiet van max. 26 m³/dag en 9.517 m³/jaar omdat het aangevraagde debiet een overschatting is van de reële behoeften.

GUNSTIG voor:

- de grondwaterwinning met een debiet van max. 25 m³/dag en 9.062 m³/jaar,
- het overige voor een vergunningstermijn van 20 jaar die aanvangt op de datum van de ondertekening van de vergunning,

onder de toepasselijke algemene en sectorale milieuvergunningsvoorwaarden, en de volgende bijzondere voorwaarden:

./...

1. *Groenscherm.*

Tijdens het eerstvolgend plantseizoen dient in overleg met en volgens de richtlijnen van het gemeentebestuur een winterharde en landschappelijk geïntegreerde groenaanleg gerealiseerd. Deze aanplant moet voldoende dicht zijn van structuur en bestaan uit streekeigen hoogstammige bomen, struiken en heesters. Hiertoe wordt een landschapsbedrijfsplan opgemaakt dat na goedkeuring van het C.B.S. wordt gerealiseerd.

2. *Brandveiligheid.*

Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen gebeurt in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer.

3. *Stationair draaien van motoren.*

Om geluidshinder en luchtverontreiniging te voorkomen, moeten de motoren van de bedrijfsvoertuigen tijdens wachtperiodes en laad- en losoperaties stilgelegd worden, tenzij het noodzakelijk is voor de aandrijving van pompen, kranen, hefbruggen, e.d.

4. *Aanleg van groenvoedersilo's.*

De groenvoedersilo dient gebouwd te worden uit een waterdicht materiaal zodat de inhoud droog bewaard blijft. De groenvoedersilo dient goed afgedekt en steeds volledig gesloten om uitloging, geurhinder en hinder door ongedierte te voorkomen. De lozing van silosap in de bodem en in oppervlaktewater is verboden.

5. *Tankplaats voertuigen.*

De tankplaats dient vloeistof dicht te worden verhard. Tijdens het tanken moeten de nodige voorzorgen worden getroffen om morsen te voorkomen waarbij de nodige absorptiemiddelen voorradig moeten zijn om gemorste vloeistoffen te neutraliseren zodat bodem- en grondwaterverontreiniging wordt vermeden.

6. *Hemelwater.*

Het hemelwater van de bedrijfsgebouwen wordt opgevangen in een hemelwaterput van minstens 148 m³. Het opgevangen hemelwater wordt maximaal gebruikt onder meer in de sanitaire installaties, voor de reiniging van de stallen en voertuigen, als sproeiwater voor gewasbehandeling en andere laagwaardige toepassingen.

7. *Ammoniakemissiearme stallen.*

De nieuwe stal voor 1.320 andere varkens wordt uitgerust met een biologische luchtwasser volgens het systeem S-1 van de lijst met ammoniakemissiearme stallen.

- het biologisch luchtwassysteem (S-1) moet geïmplementeerd worden; de uitvoering en het gebruik van het luchtwassysteem moet volledig conform het Ministerieel besluit van 19 maart 2004 en latere wijzigingen houdende vaststelling van de lijst van ammoniakemissiearme stalsystemen gebeuren (met onder meer een urenteller, een watermeter, een halfjaarlijkse monsternamen van het spuiwater, een logboek waarin metingen, onderhoud, analyseresultaten van het waswater en storingen bijgehouden worden, een onderhoudscontract en een adviescontract);
- het biologisch luchtwassysteem moet een ammoniakverwijderingsrendement hebben van minimaal 70%;
- het logboek en een beoordeling van het jaarlijks technisch onderhoud moeten ter inzage liggen voor de toezichthoudende overheid;
- het attest, zoals bedoeld in artikel 5.9.2.1.bis § 2, moet zijn afgeleverd voor er varkens in de stal worden gehouden;

./...

8. Kadaveropslag.

Gedurende het weekend worden geen kadavers opgeslagen in het krenghuisje.

9. Laden van slachtrijpe varkens.

Het laden van de dieren gebeurt tussen de stallen 4 (520 vleesvarkens) en 6 (1.320 vleesvarkens).

10. Organisatorische maatregelen.

a) De gegevens en de aanbevelingen uit het aanvraagdossier, in het bijzonder het ontheffingsmer met aanvullende nota's worden strikt opgevolgd, o.m. voor wat betreft de plaatsing, de bouw, de procesbeheersing en -beveiliging, het organisatorisch beheer en de interventie maatregelen;

b) Het ontheffingsmer wordt regelmatig bijgewerkt en aangevuld bij elke uitbreiding en bij elke verandering die van die aard is dat het risico voor milieuhinder en/of incidenten gewijzigd wordt. Het wordt aangepast rekening houdend met de evolutie van de techniek, de wetenschap en de opgedane ervaring. De aanvullingen worden overgemaakt aan de vergunningverlenende overheid, LNE afdeling Milieuvergunningen en LNE afdeling Milieu-inspectie.

DEELS GUNSTIG, DEELS ONGUNSTIG advies van 4 februari 2013 van het Intern Verzelfstandigd Agentschap, Vlaamse Milieumaatschappij, Afdeling Operationeel Waterbeheer (afgekort VMM-Afdeling Operationeel Waterbeheer):

ONGUNSTIG voor de grondwaterwinning met een aangevraagd debiet van max. 26 m³/dag en 9.517 m³/jaar uit een boorput van 65 meter diep die water onttrekt uit de watervoerende laag van het Ledo-Paniseliaan (HCOV-code: 0600), omdat het gevraagde debiet een overschatting is van de benodigde waterbehoefte.

GUNSTIG voor de grondwaterwinning met een debiet van max. 26 m³/dag en 9.201 m³/jaar uit een boorput van 65 meter diep die water onttrekt uit de watervoerende laag van het Ledo-Paniseliaan (HCOV-code: 0600),

voor een vergunningstermijn van 20 jaar die aanvangt op de datum van de ondertekening van de vergunning onder de algemene milieuvoorwaarden (Vlarem II, hoofdstuk 4.3) en sectorale milieuvoorwaarden voor het winnen van grondwater (VLAREM II, hoofdstuk 5.53. en bijlage 5.53.1.) en de volgende bijzondere voorwaarden:

- Elke boorput moet voorzien zijn van een afzonderlijke rechte onvervormbare peilbuis, die toelaat steeds peilmetingen uit te voeren. De binnendiameter van deze peilbuis moet in afwijking van artikel 5.53.2.2 minimaal 25 millimeter bedragen.
- Regenwater of recupwater dient prioritair gebruikt te worden voor laagwaardige toepassingen.
- Het grondwaterpeil in werking in de boorput van de grondwaterwinning wordt jaarlijks 1 keer gemeten om de evolutie van het grondwaterpeil beter te kunnen volgen. Hierbij wordt het volume genoteerd dat onttrokken werd gedurende drie uur voorafgaand aan de meting. Indien de grondwaterwinning minder dan drie uur in werking was wordt tevens de effectieve werkingsduur meegedeeld.
Per jaar wordt 1 peilmeting in rust uitgevoerd in de boorput na het stilleggen van een grondwaterwinning gedurende ten minste 8 uur. De tijd van stilstand van de grondwaterwinning, het gewonnen volume gedurende acht uur voorafgaand aan de stilstand en de peilmetingen worden zorgvuldig genoteerd;

J...

De bovenstaande gegevens worden door de exploitant bijgehouden in een register, dat ter inzage wordt gehouden van de toezichthoudende ambtenaren;

- Er dient 1 kwaliteitsanalyse per jaar uitgevoerd te worden op het grondwater. Het staal boorputwater moet rechtstreeks uit de boorput worden genomen.
- De volgende parameters moeten worden bepaald: pH, elektrische geleidbaarheid (in $\mu\text{S}/\text{cm}$), temperatuur, totale hardheid (in $^{\circ}\text{F}$), tijdelijke hardheid (in $^{\circ}\text{F}$), alkaliniteit t.o.v. methyloranje, alkaliniteit t.o.v. fenolftaleïne, zuurstofgehalte (mg/l) en tevens minstens de volgende ionen (in mg/l);

Anionen:	SO_4^{2-}	NO_3^-	PO_4^{3-}	OH^-	F^-
	NO_2^-	Cl^-	CO_3^{2-}	HCO_3^-	
Kationen :	Ca^{2+}	Na^+	NH_4^+	Fe^{2+}	
	K^+	Mg^{2+}	Mn^{2+}	Fe^{3+}	

De ionenbalans moet hierbij in evenwicht zijn; d.w.z. dat de fout op de ionenbalans maximum 5% mag bedragen. Deze fout kan als volgt berekend worden: $(\text{kationentotaal} - \text{anionentotaal}) / (\text{kationentotaal} + \text{anionentotaal}) < 0,05$.

Deze analyses dienen bovendien aangevuld te worden met een onderzoek inzake de bacteriologische kwaliteit op volgende parameters: totale kiemen bij $37^{\circ}\text{C}/\text{ml}$, totale colibacteriën/100ml, fecale colibacteriën/100ml, fecale streptokokken/100ml.

- De resultaten van de opgelegde metingen (peilmetingen en/of analyses) moeten voor 15 maart van het volgende kalenderjaar overgemaakt worden aan VMM afdeling Operationeel Waterbeheer. Dit kan rechtstreeks gericht aan VMM - afdeling Operationeel Waterbeheer (Raymonde de Larochelaan 1, 9051 Gent) of via het Integraal Milieujaarverslag (IMJV).

En het volgende aandachtspunt:

De exploitant is verplicht een buiten dienst gestelde grondwaterwinning op te vullen wanneer deze een potentieel gevaar betekent voor de kwaliteit van het grondwater. De opvulling dient te gebeuren overeenkomstig de code van goede praktijk voor boren, exploiteren en afsluiten van boorputten voor grondwaterwinning opgenomen in bijlage 5.53.1 in Vlarem II.

STILZWIJGEND GUNSTIG advies van het Agentschap Ruimtelijke Ordening, Afdeling Oost-Vlaanderen (afgekort IVA-RO).

DEELS GUNSTIG, DEELS ONGUNSTIG advies van 6 februari 2013 van de provinciale milieudeskundige:

ONGUNSTIG voor de grondwaterwinning met een aangevraagd debiet van max. $26 \text{ m}^3/\text{dag}$ en $9.517 \text{ m}^3/\text{jaar}$ uit een boorput van 65 meter diep die water onttrekt uit de watervoerende laag van het Ledo-Paniseliaan (HCOV-code: 0600).

GUNSTIG voor:

- de grondwaterwinning met een debiet van max. $26 \text{ m}^3/\text{dag}$ en $9.201 \text{ m}^3/\text{jaar}$ uit een boorput van 65 meter diep die water onttrekt uit de watervoerende laag van het Ledo-Paniseliaan (HCOV-code: 0600),
- het overige aangevraagde,

J...

voor een termijn van 20 jaar onder de gecoördineerde milieuvergunningsvoorwaarden, overwegende:

- de ligging in 'agrarisches gebied'; een bestemming waarmee de inrichting planologisch bestaanbaar is; de inrichting is eveneens verenigbaar met de onmiddellijke omgeving;
- de milieuvergunningsaanvraag betreft voornamelijk de uitbreiding van het onderdeel varkenshouderij van een gemengd veeteeltbedrijf (varkens en runderen);
- de afbraak van een deel van een oude varkensstal en de bouw van een nieuwe ammoniakemissiearme varkensstal; de bouw van een nieuwe berging;
- gedurende het openbaar onderzoek werd één bezwaarschrift ingediend; de argumenten zijn deels gegrond, deels ongegrond; de gegronde bezwaren kunnen worden ondervangen door het opleggen en naleven van de gepaste milieuvergunningsvoorwaarden;
- er word voldaan aan de afstands- en verbodsbepalingen van Vlare II;
- wat betreft de mestopslagcapaciteit wordt voldaan aan de bepalingen van Vlare II;
- het aangevraagde debiet van de grondwaterwinning is een overschatting van de benodigde waterbehoefte;
- er werd een verzoek tot ontheffing mer ingediend; het ontheffingsmer werd verleend op 17 oktober 2012, voor een termijn van 4 jaar;
- door de belangrijke verandering kan worden ingegaan op de vraag tot vroegtijdige hernieuwing van de milieuvergunning;
- mits het naleven van de opgelegde milieuvergunningsvoorwaarden is de kans op hinder voor mens en milieu tot een minimum beperkt;

De Provinciale Milieuvergunningscommissie deed volgende vaststellingen: "De voorzitter licht de adviezen en het openbaar onderzoek toe. Tijdens het openbaar onderzoek werd 1 bezwaar ingediend (men klaagt over geurhinder van de kadaveropslag en nachtelijk lawaai door vrachtwagens). Het advies van het college is gunstig. Het advies van LNE – AMV is deels ongunstig, deels gunstig (beperking van het aangevraagde grondwaterdebiet). Het advies van VMM – AOW is deels ongunstig, deels gunstig (beperking van het aangevraagde grondwaterdebiet). Het advies van RO is stilzwijgend gunstig. Het advies van de deskundige is eveneens deels ongunstig, deels gunstig (beperking van het aangevraagde grondwaterdebiet).

LNE – AMV stelt dat zij, conform het nieuwe standpunt van LNE, toch akkoord kunnen gaan met het volledige aangevraagde grondwaterdebiet, waarbij rekening wordt gehouden met de gespeende varkens. LNE – AMV wenst dus haar deels gunstig, deels ongunstig advies te wijzigen in een volledig gunstig advies.

VMM – AOW stelt dat er nog overleg is tussen AMV en AOW en dat dit wordt besproken op een werkgroep eind februari. Het is de bedoeling dat dan afspraken worden gemaakt zodat de 2 afdelingen dezelfde berekeningsmethode hanteren in hun adviezen.

LNE – AMV kan zich om die reden aansluiten bij het deels gunstig, deels ongunstig advies van de deskundige.

J...

De voorzitter besluit dat het advies van de deskundige dus gevolgd wordt, tenzij er tegenbericht volgt (op basis van eventuele andere afspraken die op de werkgroep AMV – AOW zouden gemaakt worden).

De deskundige stelt dat volgende aanpassingen dienen te gebeuren op pag. 10 van het advies: *"Binnen een straal van 100 meter rondom de perceelsgrenzen van de inrichting staan ongeveer 4 vreemde woningen. De meest nabijgelegen woning zal op ongeveer 100 meter afstand staan van de nieuwe varkensstal."*

De plaatsvervangende voorzitter stelt de vraag of het mogelijk is om de formulering van de voorwaarde 28, a) aan te passen. Er wordt als voorwaarde gesteld dat de maatregelen uit de "mer ontheffing" moeten worden nageleefd. Het zou beter zijn om die maatregelen op te sommen in de voorwaarde, zoniet is deze voorwaarde moeilijk controleerbaar voor Milieu-inspectie.

De deskundige stelt dat deze voorwaarde werd opgenomen op vraag van LNE – AMV. Er wordt ook gesteld dat het "ontheffing mer" regelmatig moet worden bijgewerkt om de exploitant aan te sporen zijn bedrijfsvoering steeds te actualiseren. Bij snel nakijken van het dossier "ontheffing mer" is er niet onmiddellijk een duidelijke lijst aan maatregelen terug te vinden. Er wordt in de conclusie zelfs gesteld dat er geen bijkomende milderende maatregelen noodzakelijk zijn. Dus zou deze voorwaarde zelfs kunnen geschrapt worden.

De plaatsvervangende voorzitter stelt dat het geen zin heeft om de voorwaarde 28, a) op te nemen als er geen meerwaarde is t.o.v. de algemene en sectorale voorwaarden.

De voorzitter stelt voor dat LNE – AMV verder bekijkt of er een lijst van maatregelen kan worden opgenomen als voorwaarde dan wel of de voorwaarde geschrapt kan worden".

DEELS GUNSTIG, DEELS ONGUNSTIG advies van 12 februari 2013 van de Provinciale Milieuvergunningscommissie (afgekort PMVC):

ONGUNSTIG voor de grondwaterwinning met een aangevraagd debiet van max. 26 m³/dag en 9.517 m³/jaar uit een boorput van 65 meter diep die water onttrekt uit de watervoerende laag van het Ledo-Paniseliaan (HCOV-code: 0600).

GUNSTIG voor:

- de grondwaterwinning met een debiet van max. 26 m³/dag en 9.201 m³/jaar uit een boorput van 65 meter diep die water onttrekt uit de watervoerende laag van het Ledo-Paniseliaan (HCOV-code: 0600),
- het overige aangevraagde voor een termijn van 20 jaar onder de gecoördineerde milieuvergunningsvoorwaarden.

Voorwerp van de aanvraag

De aanvraag betreft de verandering en hernieuwing van de milieuvergunning van een gemengd veeteeltbedrijf naar aanleiding van de uitbreiding en interne reorganisatie van de stalplaatsen voor varkens, en de uitbreiding en wijziging van de samenstelling van de rundveestapel.

J...

De uitbreiding in het aantal varkens wordt gerealiseerd door de reorganisatie van de varkensplaatsen in de bestaande stallen en de bouw van een nieuwe ammoniakemissiearme varkensstal met 1.320 stalplaatsen voor 'andere' varkens (deels toevoeging door nieuw kadastraal perceel). Het gedeelte van de zeugenstal (stal 3) dat reeds is uitgerust met het ammoniakemissiearm stalsysteem V-3.1. wordt uitgebreid; een deel van de mestvarkensstal (stal 4) wordt afgebroken.

De 9 bijkomende runderen < 1 jaar worden gestald in de bestaande rundveestal; hiertoe is er voldoende staloppervlakte beschikbaar.

De huidige berging wordt gesloopt en er wordt een nieuwe berging met sanitaire ruimte gebouwd op een nieuw kadastraal perceel. In deze berging worden ook de noodstroomgroep en de houder voor de opslag van 10.000 liter mazout met verdeelslang voorzien; op het nieuwe kadastrale perceel bevindt zich ook de transformatorcabine.

De inrichting omvat volgende initiële toestand (volgens plan):

- stal 1: 22 runderen en 80 m³ mestopslag;
- stal 2: 103 runderen en 1.700 m³ mestopslag;
- stal 3: 250 zeugen, 2 beren, 80 'andere varkens' (opfokzeugen) en 954 m³ mestopslag;
- stal 4: 792 'andere varkens' en 903 m³ mestopslag;
- stal 3: 660 'andere varkens' en 1.112 m³ mestopslag;
- een vaste mestopslag van 50 m³;

Totaal: 250 zeugen, 2 beren, 1.532 'andere varkens', 125 runderen en 4.799 m³ mestopslag.

Na de verandering zal de inrichting volgende toestand omvatten (volgens plan):

- stal 1: 31 runderen en 80 m³ mestopslag;
- stal 2: 103 runderen en 1.700 m³ mestopslag;
- stal 3: 256 zeugen, 1 beer, 60 'andere varkens' (opfokzeugen) en 954 m³ mestopslag;
- stal 4: 520 'andere varkens' en 650 m³ mestopslag;
- stal 5: 624 'andere varkens' en 1.112 m³ mestopslag;
- stal 6: 1.320 'andere' varkens en 2.580 m³ mestopslag;
- een vaste mestopslag van 50 m³;

Totaal: 256 zeugen, 1 beer, 2.524 'andere varkens', 134 runderen en 7.126 m³ mestopslag.

De exploitant beschikt over een milieuvergunning die nog geldig is tot en met 31 december 2023. Volgens artikel 18, §3 van het milieuvergunningendecreet is een vroegtijdige hernieuwing mogelijk in geval van een geplande overname of een belangrijke verandering. Het argument dat wordt aangehaald om aanspraak te maken op de hernieuwing van de milieuvergunning is de belangrijke verandering die zich voltrekt (de afbraak van een bestaande stal en berging, de bouw van de een nieuwe ammoniakemissiearme varkensstal en berging).

De staloppervlakte voor de varkens in voormest bedraagt ongeveer 0,38 m²/dier (norm: 0,3 tot 0,4 m²/dier in functie van het gewicht); voor de varkens in afmest varieert van 0,77 tot 0,82 m²/dier (norm: 0,65 m²/dier); voor de zeugen in kraamhokken meer dan 4 m²/dier (norm: 1,3 m²/dier), voor de zeugen in groepshuisvesting 2,6 m²/dier (norm: 2,25 m²/dier); er wordt dus voldaan aan de oppervlakenormen volgens het K.B. van 15 mei 2003 (Belgisch Staatsblad van 24 juni 2003) betreffende de bescherming van varkens in varkenshouderijen.

...

Per rundveecategorie wordt de volgende minimale staloppervlakte aanbevolen:

- runderen < 1 jaar: 2 m²/dier;
- runderen van 1 tot 2 jaar: 3 à 4 m²/dier;
- zoogkoeien en 'andere' runderen: 5 à 6 m²/dier;
- melkkoeien: 7 m²/dier.

In de rundveestallen is er een totale beschikbare oppervlakte van ongeveer 700 m²; de minimale oppervlaktebehoefte in de stallen voor de aangevraagde rundveesamenstelling bedraagt ongeveer 650 m²; er is dus voldoende stalruimte voor de beoogde rundveesamenstelling.

Er worden geen werknemers tewerkgesteld. Er moet geen milieucoördinator worden aangesteld.

2. Motivering

MER – plichtig bedrijf

Het bedrijf is MER-plichtig voor de rubriek 9.4.1.d)1° (intensieve varkenshouderij), omdat de verhouding van het aantal zeugen tot de drempel van 900 + de verhouding van het aantal plaatsen voor vleesvarkens tot de drempel van 3.000 groter is dan 1, nl. 1,13. Er werd een verzoek tot ontheffing van een project-mer ingediend; het ontheffingsmer werd goedgekeurd door de Dienst Milieueffectenrapportagebeheer op 17 oktober 2012 voor een termijn van 4 jaar.

GPBV – bedrijf

Het bedrijf is een GPBV-inrichting voor de rubriek 9.4.1.d)1°, zijnde een intensieve varkenshouderij met meer dan 2.000 stalplaatsen voor mestvarkens van meer dan 30 kg. In bijlage E11 van het aanvraagdossier is een omstandige beschrijving opgenomen van genomen passende preventieve maatregelen. Het GPBV-aspect wordt voldoende belicht in de aanvraag en in het ontheffingsmer.

Checklijsten.

De volgende toegepaste BBT-technieken uit de BREF "Intensive Rearing of Poultry and Pigs" en uit de Vito-studie "Best Beschikbare Technieken voor de veeteeltsector" zijn te vermelden.

GPBV-checklist (enkel gebaseerd op de BREF):

Lijst 1: Preventie.

Water:

- Opstellen van een waterbalansschema: O.K.
- Goed gebruik van de drinkwatervoorziening: O.K.
- Gebruik maken van alternatieve waterbronnen: O.K.

Emissies van nutriënten naar water, bodem en lucht:

- Opstellen van een nutriëntenbalans: wordt geregeld via het mestdecreet
- Toepassen van precisievoeding: O.K.
- Vloerbevuiling zoveel mogelijk voorkomen: O.K.
- Voldoende mestopslagcapaciteit voorzien: O.K.
- Afvloeiing van mest en/of mestsappen voorkomen bij externe mestopslag – optimalisatie van de mestopslag: O.K.

Geur en stof:

- Optimaliseren van stallen en/of nieuwe mestopslagplaatsen: deels voorzien

J...

Lijst 2: Reducties van luchtmissies en waterlozingen

Afvalwater:

- Afvalwater dat mestdeeltjes bevat opvangen en uitrijden op het land: O.K.
- Verdunde fractie van de run-off van de kuilplaat en run-off van niet met mest bevulde materialen beregenen in de weide: O.K.

Emissies van nutriënten naar water, bodem en lucht:

- Toepassen van ammoniakemissiearme stalsystemen varkens: wordt toegepast bij de nieuwe stal en werd reeds toegepast bij verbouwing van andere stallen.
- Toepassen van ammoniakemissiearme stalsystemen pluimvee: niet van toepassing.
- Mesttoepassing afstemmen op de betrokken landbouwgrond, gewasbehoefte en klimatologische omstandigheden: O.K.
- Mest emissiearm aanwenden, nauwkeurig doseren en gelijkmatig verspreiden: O.K.

Geur en stof:

- Stallucht afzuigen en behandelen in een gaswasser: wordt voorzien bij de nieuwe vleesvarkensstal

Lijst 4: Afvalpreventie

Afval:

- Afvalstromen minimaliseren en volgens de meest aangewezen opties afvoeren: O.K.

Lijst 5: Rationeel energiegebruik

Energie:

- Opstellen van energiebalans/uitvoeren van een energieaudit: wordt voorgesteld in het MER
- Optimaliseren van het ontwerp van het ventilatiesysteem in mechanisch geventileerde stallen: is uitgevoerd;
- Regelmatige controle en reiniging van leidingen en ventilatoren in mechanisch geventileerde stallen: O.K.

Lijst Best Beschikbare Technieken (gebaseerd op de BREF en de BBT-studie):

Supplementair aan de bovenstaande BREF-checklist:

Water:

- Grof vuil verwijderen door droog reinigen: O.K.
- Optimaliseren van de spoelwaterhuishouding van de melkinstallatie: O.K.

Afvalwater:

- Beperken van sapverliezen: O.K.
- Vervuiling van de run-off van de kuilplaat beperken: O.K.
- Perssappen en first flush van de kuilplaat opvangen en uitrijden op het land: O.K.
- Melkspoelwater opvangen in de mestkelder: O.K.
- Afvalwater dat geen mestdeeltjes bevat, lozen op riool: niet van toepassing.
- Verdunde fractie van de run-off van de kuilplaat en de run-off van de niet met mest bevulde materialen vertraagd afvoeren naar het oppervlaktewater: niet van toepassing.

Planologische aspecten

De inrichting is volgens het gewestplan 'Eeklo-Aalter' gelegen in 'agrarisch gebied', op een afstand van meer dan 1.000 meter van hindergevoelige gebieden, alsook van speciale beschermingszones zoals Habitat- en Vogelrichtlijngebieden, en VEN- en IVON-gebieden.

J...

De ligging van de inrichting in 'agrarisches gebied', is in overeenstemming met de bepalingen van het KB van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de gewestplannen. De inrichting is dus bestaanbaar met de agrarische bestemming van het gebied volgens het van toepassing zijnde gewestplan.

De onmiddellijke omgeving is schaars bebouwd. Binnen een straal van 100 meter rondom de perceelsgrenzen van de inrichting staan ongeveer 4 vreemde woningen; de meest nabijgelegen woning situeert zich op ongeveer 100 meter van één der varkensstallen.

De onmiddellijke omgeving van de inrichting is getypeerd door een gebied dat voornamelijk wordt gebruikt voor landbouwdoeleinden; de inrichting is dus verenigbaar met de ruimtelijke context en de onmiddellijke omgeving.

Milieuhygiënische aspecten

Verbods- en afstandsregels

De uitbreiding van de varkensstapel is groter dan 100 % t.o.v. de vergunningstoestand op 1 januari 1993; overeenkomstig artikel 3.2.2.2.§2. van Vlare II zijn de afstands- en verbodsbepalingen van Vlare II in dergelijke gevallen van toepassing. Voor een aantal waarderingspunten van de stalsystemen tussen 101 en 150 er op basis van het aantal varkensseenheden (3.165) een minimale afstand moet worden gerespecteerd van 350 meter t.o.v. hindergevoelige gebieden. Het meest nabijgelegen hindergevoelig gebied ligt op meer dan 1.000 meter afstand zodat wordt voldaan aan de afstandsregels.

Afvalwater

Het adres Krommeveldstraat 9 bevindt zich volgens het zoneringsplan van de gemeente in een groene cluster (zuiveringszone oppervlaktewater), zijnde een collectief te optimaliseren buitengebied. Indien ter hoogte van de inrichting een openbare riolering, aangesloten op een rioolwaterzuiveringsinstallatie, wordt gerealiseerd dan moet het huishoudelijke afvalwater gescheiden van het hemelwater tot aan de perceelsgrens met het openbare domein worden gebracht.

Het huishoudelijk afvalwater wordt thans via een septische put geloosd in oppervlaktewater.

Het reinigingswater van de melkstand en het melkhuisje wordt opgevangen in de mestkelder van de melkveeststal.

Het reinigingswater van de roostervloeren van de rundveeststal en de varkensstallen wordt opgevangen in de onderliggende mestkelders; de ingestrooide stallen worden droog gereinigd.

De uitloging van de vaste mestopslagplaats wordt opgevangen in de mestkelder van de rundveeststal (stal 1).

De groenvoeders betreffen hakselmaïs dat bij hoog drogestofgehalte wordt geoogst waardoor geen uitloging optreedt; eventuele afspoeling wordt via een overstortconstructie opgevangen in dezelfde mestkelder van de rundveeststal (stal 1).

J...

Afvalstoffen

Kadavers van runderen en varkens worden in de stallen afgesloten bewaard vooraleer ze worden opgehaald door het destructiebedrijf.

De kadaveropslagplaats is voorzien van een ondoordringbare betonverharding en kadaverstulp. Kadavers van biggen worden opgeslagen in afgesloten vaten. Er is een groenscherm aanwezig.

Bodem- en grondwaterverontreiniging

De opslag van 16.000 liter mazout gebeurt in 2 bovengrondse enkelwandige ingekuipte houders van respectievelijk 6.000 liter en 10.000 liter met verdeelslang. De houders werden met goed gevolg gekeurd op 12 juli 2010. Een nieuwe keuring moet gebeuren vóór 12 juli 2013. De houder van 10.000 liter met verdeelslang wordt verplaatst naar de nieuw te bouwen berging en zal na verplaatsing worden onderworpen aan een nieuw keuringsonderzoek; het tanken moet gebeuren op een overdekte vloeistofdichte ondergrond.

Voor zover de bestaande mestkelders vloeistofdicht zijn uitgevoerd, valt geen bodem- en grondwaterverontreiniging te vrezen; de nieuwe mestkelder wordt uitgevoerd overeenkomstig de voorschriften van Vlare II (artikel 5.9.2.3.).

De ingestrooide rundveeboxen zijn betonverhard.

De mestvaalt van 50 m³ is uitgevoerd overeenkomstig de voorschriften van Vlare II (artikel 5.9.2.2.); mestsappen worden opgevangen in mestkelder (80 m³) van de naastgelegen rundveestal (stal 1).

De opslag van max. 150 kg/liter ontsmettingsmiddelen gebeurt in een afgesloten ruimte bij het melkhuisje (machinekamer).

De loodsen voor het parkeren van 6 landbouwvoertuigen is voorzien van een ondoordringbare betonverharding.

Geurhinder

Het betreft een bestaand en vergund gemengd veeteeltbedrijf gelegen in 'agrarisch gebied'.

De onmiddellijke omgeving is schaars bebouwd. Binnen een straal van 100 meter rondom de perceelsgrenzen van de inrichting staan ongeveer 4 vreemde woningen. De meest nabijgelegen woning zal op ongeveer 100 meter afstand staan van de nieuwe varkensstal.

Er zijn reeds een aantal stallen ammoniakemissiearm uitgevoerd, nl. de kraamhokkenafdeling en de huisvesting zeugen, de vleesvarkensafdeling en de biggenafdeling van stal 5. De nieuwe varkensstal wordt uitgerust met een biologische luchtwasser (AEA-systeem S-1.).

De uitbreiding van het bedrijf zal een stijging van de geuremissie veroorzaken van 21 %. Doordat de inrichting deel uitmaakt van een bronnencluster worden de omliggende veeteeltbedrijven eveneens in rekening gebracht om een correcte inschatting te maken van de geureffecten.

In het ontheffingsmer werden de berekeningen van de geuremissie uitgevoerd; in de huidige toestand is er een geuruitstoot van 67.202 OUE/s en in de gewenste toestand 81.171 OUE/s.

Het bedrijf maakt deel uit van een bronnencluster met nog 14 andere bedrijven waarvan twee met een geuremissie van meer dan 50.000 OUE/s.

J...

Met behulp van het IFDM-model worden in de verschillende situaties de geurcontouren bepaald en wordt nagegaan hoeveel woningen worden gehinderd. Op basis van het mogelijke effect worden de volgende waarden bekomen:

- negatief effect ($> 10 \text{ OUE/m}^3$ in 'agrarisch gebied'): 61 woningen in de huidige situatie en 62 in de gewenste situatie;
- matig negatief effect ($3 \text{ tot } 5 \text{ OUE/m}^3$ in 'woongebied met landelijk karakter' en $5 \text{ tot } 10 \text{ OUE/m}^3$ in 'agrarisch gebied'): 24 woningen in 'woongebied met landelijk karakter' en 58 in het 'agrarisch gebied' in de huidige situatie, 25 woningen in het 'woongebied met landelijk karakter' en 61 in het 'agrarisch gebied' in de gewenste situatie;
- gering negatief effect ($3 \text{ tot } 5 \text{ OUE/m}^3$ in het 'agrarisch gebied'): 74 woningen in de huidige situatie en 80 in de gewenste situatie);

In het cumulatieve geurmodel (pg. 50 van de ontheffingsaanvraag) blijkt dus dat ter hoogte van 'woongebied ander dan woongebied met landelijk karakter' en 'woongebied met landelijk karakter' geen bijkomende negatieve effecten worden verwacht. In de overige gewestplanbestemmingen is er in de gewenste situatie 1 bijkomende woning die negatief effect zal ondervinden. De geurconcentratie voor deze woning neemt toe van $9,97 \text{ OUE/m}^3$ tot $10,01 \text{ OUE/m}^3$, d.w.z. van net onder (matig negatief effect in de huidige situatie) tot net boven (negatief effect in de gewenste situatie) de grenswaarde. Ter hoogte van 2 woningen neemt de geurconcentratie slechts in zeer beperkte mate toe. Bij alle andere woningen wordt een daling waargenomen. De hoogst genoteerde waarde bedraagt 15 OUE/m^3 .

Ook al neemt de totale geuruitstoot toe dan moet de verklaring in de daling gezocht worden in het feit dat een deel van een bestaande stal wordt afgebroken en dat de uitstoot van de stallucht van de nieuwe stal (via de luchtwasser) op grotere hoogte gebeurt; hierdoor wordt de geur beter gemengd (en dus meer verdund) vooraleer de oppervlakte te bereiken.

Voor de rundveehouderij zijn er in de gegeven omstandigheden geen verbods- en afstandsregels van toepassing.

Door de uitbreiding met 9 stalplaatsen voor runderen < 1 jaar in de bestaande stal, zal de geuremissie vanuit deze bedrijfstak toenemen. De geuremissies van rundveehouderijen zijn in het algemeen beperkt en van een andere soort dan bij varkens- en pluimveehouderijen; derhalve kan worden aangenomen dat bijkomende geurhinder door de runderen verwaarloosbaar zal zijn en zeker beperkt zal blijven tot normale burenhinder. Door de natuurlijke verluchting zijn de emissies diffuus.

Er zijn in het verleden geen klachten geuit.

In het kader van de beperking van potentiële geurhinder is het aangewezen om in de bijzondere voorwaarden van de milieuvergunning op te nemen dat de kadavers van de dieren slechts op de vooravond van de ophaaldag of op de ophaaldag zelf mogen worden gedeponeerd op de kadaveropslagplaats. In 2012 waren er 41 ophalingen, waarvan 11 in de maanden juni, juli en augustus, en nooit op maandag; hierdoor zijn tijdens het weekend nooit kadavers aanwezig op de opslagplaats.

Er kan worden aangenomen dat de geurhinder beperkt zal blijven tot normale burenhinder.

J...

Stofemissie

In de huidige toestand bedraagt de stofemissie op jaarbasis 343 kg voor PM₁₀ en 63 kg voor PM_{2,5}; deze waarden nemen in de gewenste toestand toe tot 372 kg en 67 kg.

De maximale jaargemiddelde PM₁₀-stofconcentraties door het bedrijf zelf bedraagt respectievelijk 1,5 µg/m³ (huidige situatie) en 1,3 µg/m³ (gewenste situatie), voor PM_{2,5} is dit 0,27 µg/m³ (huidige situatie) en 0,23 µg/m³ (gewenste situatie). De maximale concentraties dalen ten opzichte van de huidige situatie.

In Kaprijke ligt de PM₁₀-achtergrondstofconcentratie tussen 26 en 30 µg/m³ (gegevens VMM, 2011). Bij een worst-case scenario (achtergrondconcentratie van 30 µg/m³) wordt samen met de bedrijfseigen stofconcentratie nergens de norm van 40 µg/m³ overschreden.

In de huidige en gewenste situatie liggen geen woningen in de zones waarvoor sprake is van enige vorm van negatief effect.

Ammoniakemissie

In artikel 5.9.2.1bis., § 1 van titel II van het VLAREM, wordt gesteld dat voor inrichtingen voor pluimvee en varkens - hetzij een nieuwe inrichting, hetzij een verandering waarbij één of meerdere nieuwe stallen worden gebouwd - de nieuwe stallen emissiearm moeten zijn conform een techniek die is opgenomen in de lijst vast te stellen door de Vlaamse minister bevoegd voor het Leefmilieu. Deze lijsten zijn vastgesteld in de ministeriële besluiten van 19 maart 2004 en 31 mei 2011.

De nieuwe varkensstal wordt ammoniakemissiearm uitgevoerd overeenkomstig het AEA-systeem S-1: biologisch luchtwassysteem met 70 % of hogere emissiereductie. In het dossier worden enkele bijkomende gegevens opgenomen: de oppervlakte van het afzuigkanaal zal 8,13 m² bedragen, het debiet van de stalluchtventilatie is ca. 81.000 m³/uur en er zal gemiddeld 300 liter spuiwater per uur worden gebruikt.

Er zijn reeds een aantal stallen ammoniakemissiearm uitgevoerd, nl. de kraamhokkenafdeling van stal 3 is uitgerust met het AEA-systeem V-2.2. "ondiepe mestkelders met mest- en waterkanaal"; de tweede afdeling van stal 3, huisvesting zeugen, is uitgerust met het AEA-systeem V-3.1. "smalle mestkanalen met rooster en verhoogde mestdoorlaat". De vleesvarkensafdeling van stal 5 is uitgerust met met AEA-systeem V-4.7. "mestkelders met (water- en) mestkanaal, de laatste met schuine putwand(en) met andere dan roosters met verhoogde mestdoorlaat". De biggenafdeling is uitgerust met het AEA-systeem V-1.6. "gedeeltelijk rooster met een (water- en) mestkanaal, eventueel voorzien van schuine putwand(en)".

De ammoniakemissie bedraagt op jaarbasis in de huidige situatie 5.130 kg en in de gewenste situatie 5.082 kg. De ammoniakemissie daalt dus met 2% t.o.v. de bestaande toestand.

In een straal van 3 km rondom het bedrijf zijn er geen habitat- of vogelrichtlijngebieden gelegen, evenmin als VEN-gebieden en natuureservaten. In het ontheffingsmer worden de biologisch waardevolle en zeer waardevolle elementen opgelijst. Uit de modellering blijkt dat de verzurende depositie afkomstig van het bedrijf weinig toeneemt naar de toekomst toe. Enkel ter hoogte van een bomerij op ca. 100 meter van het

J...

bedrijf is er een bijdrage aan de kritische last van ongeveer 50 %. Hetzelfde kan worden besloten inzake de invloed van vermisting.

Door de uitbreiding zal de depositie in de toekomst lager liggen dan in de huidige situatie. Het is dan ook niet noodzakelijk om bijkomende milderende maatregelen te treffen.

De onmiddellijke omgeving van het bedrijf wordt niet gekenmerkt door zeer belangrijke natuuronderdelen waardoor het niet noodzakelijk is om nog extra milderende maatregelen (bovenop de reeds genomen maatregelen) te treffen.

Geluidshinder

Geluidshinder op het bedrijf is afkomstig van de volgende activiteiten: het vullen van de voedersilo's, het transport van grondstoffen, het laden en lossen van de dieren, het gebruik van landbouwmachines, de dieren zelf en de werking van de ventilatoren.

De verluchting van de varkensstallen gebeurt mechanisch door middel van ventilatoren; het geproduceerde geluid uit zich onder de vorm van een zwak en laagfrequent gezoem.

Door de ligging in agrarisch gebied zijn de volgende milieukwaliteitsnormen van toepassing: overdag 45 dB(A), 's avonds 40 dB(A) en 's nachts 35 dB(A).

Voor de incidentele bronnen op het bedrijf wordt de richtwaarde overschreden gedurende de avond- en nachtperiode op 200 meter van de perceelgrens. Ter hoogte van de dichtste woning wordt ook overdag bij het laden van de dieren de richtwaarde overschreden. Deze berekening is echter uitgevoerd in de meest ongunstige situatie.

Momenteel worden door de exploitant reeds een aantal milderende maatregelen getroffen:

- het vullen van de voedersilo's gebeurt steeds overdag;
- de motor van de vrachtwagens wordt stilgelegd bij stilstand;
- het laden van de dieren gebeurt met een elektrische lift;
- de deuren van de vrachtwagens zijn uitgerust met een rubberen stootkussen;

In het kader van de beperking van geluidshinder is het aangewezen om in de bijzondere voorwaarden van de milieuvergunning op te nemen dat het laden van slachtrijpe dieren moet gebeuren tussen de stalgebouwen van de varkensstallen (stallen 4 en 6); door de ruime afstand tot de woning aan de overzijde van de Krommeveldstraat (150 meter) kan dan worden aangenomen dat geluidshinder beperkt blijft tot normale burenhinder.

Mestproductie - Mestafzet – Mestdecreet

Sinds 1 januari 2008 is er een volledige loskoppeling van de milieuvergunning en het Mestdecreet. Bijgevolg zijn er voor het afleveren van een milieuvergunning geen limiterende bepalingen meer met betrekking tot de mestproductie, bewezen mestafzet, e.d..

De exploitant dient er - overeenkomstig de bepalingen van het Mestdecreet - over te waken dat er beschikking is over voldoende nutriëntenemissierechten (NER-D) voor het aanhouden van de te vergunnen veestapel.

De geplande uitbreiding gebeurt door inzet van reeds aangekochte nutriëntenemissierechten-varkens en nutriëntenemissierechten-mestverwerking.

.I...

Mestopslagcapaciteit

De varkens worden gehouden op roosters. De runderen worden voornamelijk gehouden op roosters, voor een deel ook op stro.

Op basis van de richtlijnen van bijlage 5.9. van Vlarem II moet er een potentiële opslagcapaciteit van mengmest aanwezig zijn om minstens 9 maanden te kunnen stockeren voor het onderdeel varkenshouderij en 6 maanden voor het onderdeel rundveehouderij (waarvan de dieren niet permanent op stal staan). Uitgaande van de inrichtingsplannen moet een mestopslagcapaciteit voor mengmest worden voorzien van ongeveer 4.427 m³; aangezien de toekomstige opslagcapaciteit 7.076 m³ bedraagt (mestkelders onder de stallen), wordt er voldaan aan de bepalingen van artikel 5.9.2.3. van Vlarem II.

Uitgaande van de inrichtingsplannen moet er een mestopslagcapaciteit van vaste mest worden voorzien van minimaal 53 m³ (3 maand opslagcapaciteit). De opslagcapaciteit in de mestvaalt bedraagt 50 m³; aangezien er eveneens voldoende niet-vergunningsplichtige mestopslagcapaciteit aanwezig is in de ingestrooide stallen, kan worden aangenomen dat wordt voldaan aan artikel 5.9.2.2., § 5 van titel II van het VLAREM.

Visuele hinder

Momenteel is er een beperkt groenscherm aanwezig op het bedrijf, nl. aan de westelijke zijde is een rij populieren aangeplant en langs de andere zijden zijn er enkele aanplantingen uitgevoerd. Uitbreiding van het groenscherm is wenselijk in het kader van een betere landschappelijke integratie.

De nieuwe stal zal aansluiten bij de bestaande bebouwing en zal parallel liggen aan de groenvoederopslag waardoor de volledige inrichting als een geordend geheel kan worden beschouwd.

Naar aanleiding van de bouw van de nieuwe stal zal het groenscherm worden uitgebreid en aangevuld; hiertoe werd een landschapsplan opgesteld door de landschapsarchitect van de provinciale dienst Landbouw & Platteland.

Grondwaterwinning

De inrichting is vergund voor een grondwaterwinning met een debiet van max. 18 m³/dag en 6.590 m³/jaar uit een boorput van 65 meter diep die water onttrekt uit de watervoerende laag van het Ledo-Paniseliaan (HCOV-code: 0600).

Het voorwerp van de aanvraag heeft eveneens betrekking op het vermeerderen van de capaciteit van de grondwaterwinning met een debiet van max. 8 m³/dag en 2.927 m³/jaar tot max. 26 m³/dag en 9.517 m³/jaar uit dezelfde boorput van 65 meter diep die water onttrekt uit de watervoerende laag van het Ledo-Paniseliaan (HCOV-code: 0600).

Het gebruik van het grondwater betreft een in hoofdzaak hoogwaardige toepassing (drinkwater dieren, reinigingswater van de melkinstallatie en melkkoeltank, en huishoudelijk gebruik).

De boorput onttrekt water aan het Ledo-Paniseliaan Aquifersysteem (HCOV 0600) en uit het grondwaterlichaam CVS_0600_gwl_2. Het Ledo-Paniseliaan is op deze locatie een gespannen laag. Binnen een straal van 2 km rond het bedrijf zijn er 43 vergunningen afgeleverd voor maximaal ca. 129.000m³/jaar op

J...

te pompen uit die laag (exclusief de lopende vergunning van de aanvrager). Door het aanvaarde debiet zal de capaciteit van deze watervoerende laag nog niet in het gedrang komen. De winningsput van de aanvrager is niet in een beschermingszone rond een drinkwaterwinning gelegen.

Het aangevraagde debiet van max. 9.517 m³/jaar is een overschatting van de benodigde waterbehoefte; op basis van het gewenste aantal dieren wordt de waterbehoefte voor de dieren (drinkwater) en het huishoudelijk gebruik (5 personen) geschat op ongeveer 9.201 m³/jaar. Het maximaal dagdebiet kan worden vastgelegd op 26 m³. In het aanvraagdossier wordt eveneens het drinkwater ingecalculeerd van 700 gespeende biggen (700 x 0,65 m³/jaar = 455 m³/jaar); dit water zit evenwel vervat in de drinkwaterberekening van de zeugen (in het dossier nog 5,4 m³/jaar, terwijl het geactualiseerde cijfer 5,94 m³/jaar bedraagt).

Voor laagwaardige toepassingen (reinigingswater en waswater biologische luchtwasser) wordt hemelwater gebruikt (ongeveer 1.250 m³/jaar). Daarenboven vertoeven een deel van de runderen voor een groot deel van het jaar op de omliggende weiden waar ze oppervlaktewater (grachten) nuttigen.

Met betrekking tot de boorput werden op basis van het plaatsbezoek volgende vaststellingen gemaakt:

- pomp: bovengronds in de berging;
- debietmeting : aanwezig;
- peilmeting: aanwezig (waterpeil gemiddeld op 12 à 13 m-mv);
- afwerking van de put: betonnen deksel;
- waterbehandeling: geen.

In het kader van het advies van de provinciale deskundige grondwater werd de waterbalans van het bedrijf nagezien, werd het effect beoordeeld van de aangevraagde grondwaterwinning op de watervoerende laag (kwantitatief en kwalitatief), alsook op de (natuurlijke) omgeving en op naburige winningen, werden de risico's op zettingen ingeschat, werd de hoogwaardigheid van de toepassingen geëvalueerd samen met de reeds geleverde inspanningen en verdere mogelijkheden inzake watersparende maatregelen en alternatieve waterbevoorrading. Deze beoordeling geeft aanleiding tot het opleggen van bijzondere voorwaarden bovenop de algemene en sectorale vergunningsvoorwaarden. Dit kan de aantasting van de watervoerende laag en de daaruit voortvloeiende hinder en risico's tot een aanvaardbaar niveau herleiden.

Hemelwater

De dakoppervlakte van de bedrijfsgebouwen bedraagt ongeveer 5.300 m². Van een dergelijke dakoppervlakte kan jaarlijks theoretisch ongeveer 3.800 m³ hemelwater worden opgevangen; uit berekeningen blijkt dat met een hemelwaterberging van 106 m³ er, bij een leegstand van 1 %, dagelijks ongeveer 4,24 m³ hemelwater ter beschikking is voor laagwaardige toepassingen.

Thans zijn er 2 hemelwatercisternes aanwezig van 10 m³. Naar aanleiding van de bouw van de nieuwe varkensstal wordt een bijkomende hemelwaterberging voorzien van 128 m³. Het hemelwater wordt ingezet als reinigingswater voor de stallen en waswater voor de biologische luchtwasser.

Het hemelwater van de verharde oppervlakte en de overige dakoppervlakte infiltreert van nature door gravitaire afspoeling en/of komt onvervuild terecht in het grachtstelsel.

.I...

Brandveiligheid

Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen gebeurt in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer.

Ongedierte

Overeenkomstig artikel 4.1.3.1. van Vlarem II moet de inrichting zindelijk worden gehouden en in goede staat van onderhoud verkeren. Zo vaak de omstandigheden daartoe aanleiding geven moeten doeltreffende maatregelen worden genomen tegen ongedierte.

Omzendbrief LNE 2012/1 van 29 juni 2012 betreffende milderende maatregelen voor geuremissies die afkomstig zijn van bestaande varkens- en pluimveestallen in Vlaanderen.

In deze omzendbrief, van kracht vanaf 1 september 2012, worden milderende maatregelen voorgesteld voor geuremissies afkomstig van bestaande varkens- en pluimveestallen in Vlaanderen. De omzendbrief is van toepassing op bestaande stallen (geen ammoniakemissiearme stallen) die in het verleden aanleiding hebben gegeven tot klachten over geurhinder en waarvan op het moment van de hervergunning wordt geoordeeld dat het bedrijf een onaanvaardbare geurhinder veroorzaakt voor de omwonenden.

In de omzendbrief worden een aantal milderende maatregelen voorgesteld waarvan de meeste reeds worden toegepast op het bedrijf.

Er is geen significante toename van de geurimmissie naar de omliggende woningen en woongebieden toe; hierdoor kan worden aangenomen dat geen bijkomende milderende maatregelen moeten worden opgelegd/getroffen.

Watertoets

Volgens de informatie op <http://geo-vlaanderen.gisvlaanderen.be/geo-vlaanderen/overstromingskaarten/> is het bedrijf gelegen in het 'Bekken Gentse kanalen'.

In deze bespreking wordt nagegaan of de inrichting gelegen is in een overstromingsgebied en of de inrichting nadelige effecten zou kunnen veroorzaken op het overstromingsrisico voor de omgeving. De watertoets beslaat evenwel een ruimer toepassingsgebied. De afweging van de overige effecten op het aquatisch milieu gebeurt in de daartoe bedoelde bespreking; de impact van de lozing werd besproken onder het aspect afvalwater; de impact van de hemelwaterberging werd besproken onder het aspect hemelwater; de impact van de grondwaterwinning werd besproken onder het aspect grondwaterwinning. Deze specifieke afwegingen worden hier niet meer herhaald.

Het voorliggende project heeft een redelijke verharde oppervlakte, ligt niet in een recent overstroomd gebied en niet in een overstromingsgevoelig gebied; door de genomen en te nemen maatregelen m.b.t. de opvang en gebruik van hemelwater kan in alle redelijkheid worden geoordeeld dat er geen schadelijk effect wordt veroorzaakt. De totale dakoppervlakte en de totale verharde oppervlakte nemen toe; er kan evenwel worden aangenomen dat de effecten van de inrichting op het overstromingsrisico voor de omgeving niet wijzigen.

J...

De aanvraag gaat gepaard met infrastructuurwerken waarvoor een stedenbouwkundige vergunning is vereist. De verenigbaarheid van de uitvoering van de stedenbouwkundige vergunning met het watersysteem moet ook worden beoordeeld in het kader van de stedenbouwkundige vergunningsaanvraag.

Bespreking bezwaren openbaar onderzoek

Gedurende het openbaar onderzoek werd één bezwaarschrift ingediend.

De argumenten kunnen als volgt worden besproken:

- *De toename van het aantal dieren zal gevolgen hebben m.b.t. de ophaling van kadavers; bij warm weer is er nu reeds geurhinder afkomstig van de kadaveropslagplaats; de suggestie om de kadaveropslagplaats te verplaatsen of het plaatsen van een gekoeld kadaverhuisje.*
- *De suggestie om een bijkomende oprit naar de stallen te voorzien zodat de kadaveropslagplaats kan worden verplaatst verder weg van de woningen, en het lawaai van het vrachtwagentransport 's nachts (ophaling dieren) minder hinderlijk is voor de nabije buurt.*

In het kader van de beperking van potentiële geurhinder is het aangewezen om in de bijzondere voorwaarden van de milieuvergunning op te nemen dat de kadavers van de dieren slechts op de vooravond van de ophaaldag of op de ophaaldag zelf mogen worden gedeponeerd op de kadaveropslagplaats; er worden evenmin kadavers gedeponeerd op de kadaveropslagplaats tijdens het weekend.

In het kader van de beperking van geluidshinder is het aangewezen om in de bijzondere voorwaarden van de milieuvergunning op te nemen dat het laden van slachtrijpe dieren moet gebeuren tussen de stalgebouwen van de varkensstallen (stallen 4, 5 en 6).

Slotbepalingen

De exploitant dient, overeenkomstig artikel 43 §2 van het Vlarem I, steeds alle maatregelen te nemen om schade en hinder te voorkomen.

De vergunningverlenende overheid kan, overeenkomstig artikel 20 van het milieuvergunningsdecreet en onverminderd de bepalingen van dezelfde wetten, decreten en uitvoeringsbesluiten bij het verlenen van een vergunning bijzondere voorwaarden opleggen, met het oog op de bescherming van de mens en het leefmilieu.

Rekening houdend met wat voorafgaat, kan gesteld worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting, mits naleving van de in dit besluit opgelegde milieuvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt.

Conclusie

De gevraagde exploitatie is mits beperking van het debiet voor de grondwaterwinning tot 9.201 m³/jaar milieuhygiënisch, stedenbouwkundig en planologisch verenigbaar met de onmiddellijke omgeving; bijgevolg kan de gevraagde vergunning gedeeltelijk worden verleend.

/...

3. Besluit

Artikel 1

Aan de heer Ingels Patrick, Krommeveldstraat 9 te 9971 Lembeke wordt de vergunning geweigerd voor het verder exploiteren en veranderen van een gemengd veeteeltbedrijf, gelegen aan de Krommeveldstraat 9 te 9971 Lembeke (Kaprijke), op de percelen, kadastraal bekend onder KAPRIJKE, Afdeling 2, Sectie A, Nrs. 872/b, 876/c, 876/d, 886/d, 886/e, 886/f, 887, 872/a met als voorwerp:

53.8.2° (2)

een grondwaterwinning met een debiet van max. 26 m³/dag en 9.517 m³/jaar uit een boorput van 65 meter diep die water onttrekt uit de watervoerende laag van het Ledo-Paniseliaan (HCOV-code: 0600)

Art. 1bis

Aan de heer Ingels Patrick, Krommeveldstraat 9 te 9971 Lembeke wordt de vergunning verleend voor het verder exploiteren en veranderen van een gemengd veeteeltbedrijf, gelegen aan de Krommeveldstraat 9 te 9971 Lembeke (Kaprijke), op de percelen, kadastraal bekend onder KAPRIJKE, Afdeling 2, Sectie A, Nrs. 872/b, 876/c, 876/d, 886/d, 886/e, 886/f, 887, 872/a met als voorwerp:

- *de hernieuwing van de milieuvergunning voor:*

9.5.c) 2° (1)

een gemengd veeteeltbedrijf met stalplaatsen voor het houden van:

- 125 runderen, waarvan:
 - 25 stalplaatsen voor runderen < 1 jaar,
 - 29 stalplaatsen voor runderen van 1 tot 2 jaar,
 - 61 melkkoeien,
 - 10 'andere' runderen
- 1.784 varkens, waarvan:
 - 250 stalplaatsen voor zeugen,
 - 2 beren,
 - 1.532 'andere' varkens

15.1.1° (3)

6 stelplaatsen voor landbouwvoertuigen

16.3.1.1° (3)

een koelinstallatie met een vermogen van 6 kW

17.3.6.1°b) (3)

de opslag van 15.700 liter mazout in 2 bovengrondse enkelwandige ingekuipte houders van respectievelijk 6.000 liter en 9.700 liter

17.3.9.1° (3)

een verdeelslang voor mazout verbonden met de bovengrondse enkelwandige ingekuipte houder van 9.700 liter

28.2.c)1°(3)

de opslag van 4.799 m³ dierlijke mest

45.4.e)1° (3)

de opslag van max. 9.000 liter melk in een melkkoeltank

./...

53.8.2° (2)

een grondwaterwinning met een debiet van max. 18 m³/dag en 6.590 m³/jaar uit een boorput van 65 meter diep die water onttrekt uit de watervoerende laag van het Ledo-Paniseliaan (HCOV-code: 0600)

- *de uitbreiding met/door:*

9.4.1d)1° (1)

een intensieve varkenshouderij met meer dan 2.000 stalplaatsen voor mestvarkens van meer dan 30 kg (max. 2.524)

9.5.c)2° (1)

- 9 stalplaatsen voor runderen < 1 jaar,
- 6 stalplaatsen voor zeugen,
- 992 stalplaatsen voor 'andere' varkens (als onderdeel van de toevoeging)

17.3.6.1°b) (3)

het vermeerderen van de vergunde opslagcapaciteit van mazout met 300 liter tot 16.000 liter in 2 bovengrondse enkelwandige ingekuipte houders van respectievelijk 10.000 liter en 6.000 liter

17.4. (3)

de opslag van max. 150 liter ontsmettingsmiddelen

28.2.c)2° (2)

de opslag met 2.327 m³ dierlijke mest tot 7.126 m³ dierlijke mest (als onderdeel van de toevoeging)

45.4.e)1° (3)

een koeltank voor de opslag van max. 6,18 ton melk

53.8.2° (2)

het vermeerderen van de capaciteit van de grondwaterwinning met een debiet van max. 8 m³/dag en 2.611 m³/jaar tot max. 26 m³/dag en 9.201 m³/jaar uit dezelfde boorput van 65 meter diep die water onttrekt uit de watervoerende laag van het Ledo-Paniseliaan (HCOV-code: 0600)

- *de wijziging door:*

9.5.c)2° (1)

de afbouw van 1 vergunde stalplaats voor een beer en de interne reorganisatie van de stalplaatsen voor varkens naar aanleiding van de bouw van een nieuwe varkensstal

- *de toevoeging met:*

9.5.c)2° (1)

stalplaatsen voor 'andere' varkens, voor een deel op een nieuw kadastraal perceel (als onderdeel van de uitbreiding)

12.2.1° (3)

een transformator met een individueel nominaal vermogen van 160 kVA

17.3.6.1°b) (3)

het verplaatsen van de bovengrondse enkelwandige ingekuipte houder van 10.000 liter, op een nieuw kadastraal perceel

17.3.9.1° (3)

het verplaatsen van de verdeelslang voor mazout verbonden met de bovengrondse enkelwandige ingekuipte houder van 10.000 liter, op een nieuw kadastraal perceel

J...

28.2.c)2° (2)

de opslag met 2.327 m³ dierlijke mest tot 7.126 m³ dierlijke mest (als onderdeel van de uitbreiding), voor een deel op een nieuw kadastraal perceel

31.1.1°b) (3)

een vast opgestelde motor voor de aandrijving van een noodstroomgenerator met een nominaal vermogen van 40 kW (80 kW/2)

Na deze verandering en hernieuwing van de milieuvergunning is de inrichting globaal vergund voor:

9.4.1d)1° (1)

een intensieve varkenshouderij met meer dan 2.000 stalplaatsen voor mestvarkens van meer dan 30 kg (max. 2.524)

9.5.c) 2° (1)

een gemengd veeteeltbedrijf met stalplaatsen voor het houden van:

- 134 runderen, waarvan:
 - 34 stalplaatsen voor runderen < 1 jaar,
 - 29 stalplaatsen voor runderen van 1 tot 2 jaar,
 - 61 melkkoeien,
 - 10 'andere' runderen
- 2.781 varkens, waarvan:
 - 256 stalplaatsen voor zeugen,
 - 1 beer,
 - 2.524 'andere' varkens

12.2.1° (3)

een transformator met een individueel nominaal vermogen van 160 kVA

15.1.1° (3)

6 stelplaatsen voor landbouwvoertuigen

16.3.1.1° (3)

een koelinstallatie met een vermogen van 6 kW

17.3.6.1°b) (3)

de opslag van 16.000 liter mazout in 2 bovengrondse enkelwandige ingekuipte houders van respectievelijk 10.000 liter en 6.000 liter

17.3.9.1° (3)

een verdeelslang voor mazout verbonden met de bovengrondse enkelwandige ingekuipte houder van 10.000 liter

17.4. (3)

de opslag van max. 150 liter ontsmettingsmiddelen

28.2.c)2°(2)

de opslag van 7.126 m³ dierlijke mest

31.1.1°b) (3)

een vast opgestelde motor voor de aandrijving van een noodstroomgenerator met een nominaal vermogen van 40 kW (80 kW/2)

45.4.e)1° (3)

de opslag van max. 9.000 liter melk in een melkkoeltank

53.8.2° (2)

een grondwaterwinning met een debiet van max. 26 m³/dag en 9.201 m³/jaar uit een boorput van 65 meter diep die water onttrekt uit de watervoerende laag van het Ledo-Paniseliaan (HCOV-code: 0600)

./...

Artikel 2

De milieuvergunning wordt verleend voor een termijn van 20 jaar vanaf de datum van ondertekening van dit besluit.

Artikel 3

Deze milieuvergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende uitbatingsvoorwaarden:

§1. Algemene milieuvoorwaarden

1. Algemene milieuvoorwaarden - algemeen: hoofdstukken 4.1, 4.7 en 4.9.
2. Algemene milieuvoorwaarden - geluid: hoofdstuk 4.5 met bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6.
3. Algemene milieuvoorwaarden - lucht: hoofdstukken 4.4 en 4.10 met bijlagen 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4, 4.4.5 en 4.4.6.
4. Algemene milieuvoorwaarden - licht: hoofdstuk 4.6.

§2. Sectorale milieuvoorwaarden

5. Hoofdstuk 5.9 en bijlage 5.9. - Dieren.
6. Hoofdstuk 5.12. - Elektriciteit
7. Afdeling 5.16.1 met bijlage 5.16.5. - Gassen - gemeenschappelijke bepalingen
8. Hoofdstuk 5.15 - Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen
9. Afdeling 5.16.3. - Gassen - installaties voor het fysisch behandelen van gassen
10. Afdeling 5.17.1 en bijlage 5.17.1. - Opslag van gevaarlijke producten - algemene bepalingen
11. Afdeling 5.17.3 en bijlagen 5.17.2, 5.17.3, 5.17.4 en 5.17.7. - Opslag van gevaarlijke producten - opslag van gevaarlijke vloeistoffen in bovengrondse houders
12. Afdeling 5.17.5. - Opslag van gevaarlijke producten - Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen
13. Hoofdstuk 5.31. - Motoren met inwendige verbranding
14. Algemene bepalingen: afdeling 5.45.1. - Voedingsnijverheid en -handel
15. Hoofdstuk 5.53 en bijlage 5.53.1. - Winning van grondwater

§3. Bijzondere milieuvoorwaarden

16. Ammoniakemissiearme stal

- a) De nieuwe kraamstal wordt ammoniakemissiearm uitgevoerd volgens het volgende stalsysteem: systeem S-1.: 'Biologisch luchtwassysteem met 70 % of hogere emissiereductie'.
- b) Het attest, zoals bedoeld in artikel 5.9.2.1.bis § 2 van Vlarem II, moet zijn afgeleverd alvorens er varkens in de stal worden gehouden.
- c) Er wordt voldaan aan alle voorwaarden zoals gesteld in de lijst van ammoniakemissiearme stallen, vastgesteld door de Vlaamse minister bevoegd voor het Leefmilieu (M.B. 31 mei 2011 - BS 8 juli 2011), Hoofdstuk 5 – Systeem S-1..

J...

17. *Geurhinder m.b.t. het staltype met schuine putwanden*

De schuine putwanden van de mestkelders worden op regelmatige wijze gereinigd zodat geuremissies en overlast door vliegen tot een minimum worden beperkt.

18. *Ammoniakemissie*

Wanneer er aan de bestaande varkensstallen verbouwingen gebeuren waarbij wordt geraakt aan de constructieve elementen, dan moet deze ammoniakemissiearm worden uitgevoerd volgens één van de technieken zoals beschreven in de lijst "best beschikbare technieken voor ammoniakemissie-reductie uit stallen" (MB 19 maart 2004 (BS 14 oktober 2004), MB 31 mei 2011 (BS 8 juli 2011), en latere versies).

19. *De grondwaterwinning*

- In afwijking van de artikels 5.53.3.1 en 5.53.3.3 van VLAREM II wordt de winningsput uitgerust met een debietmeter, geplaatst voor het eerste aftappunt van het gewonnen grondwater. Voor winningsputten voorzien van een pomp wordt de debietmeter geplaatst in de toezichtskamer van de pompput, voor winningsputten met een bovengrondse pomp onmiddellijk na de pomp. Maandelijks wordt de tellerstand van elke debietmeter genoteerd in een register.
- Overeenkomstig artikel 5.53.2.2. van Vlarem II moet geen peilbuis worden voorzien indien het grondwater met een bovengrondse pomp opgepompt wordt.
- In afwijking van artikel 5.53.2.2 wordt in elke winningsput een rechte peilbuis voorzien, met een diameter van minstens 25 mm, waarin een peillood kan neergelaten worden voor het meten van het grondwaterpeil.
- In afwijking van artikel 5.53.4.6 wordt – ook al is het debiet < 30.000 m³/j – minstens maandelijks het peil "in werking" en "in rust" opgemeten en genoteerd in een register. Bij het peil in werking wordt ook het ogenblikkelijk debiet genoteerd en bij het peil in rust de duur van de voorafgaande rustperiode. De peilmetingen van het voorbije kalenderjaar worden ook jaarlijks voor 15 maart overgemaakt aan VMM afdeling Operationeel Waterbeheer.
- In afwijking van artikel 5.53.4.3 – ook al is het debiet < 30.000 m³/jaar -mag het grondwaterpeil in werking in de winningsput niet dalen onder het dak van de laag. Het maximaal toelaatbaar afpompingsniveau in de winningsput bedraagt 41 m-mv (= 41 m onder maaiveld of -35 mTAW). Er wordt vermeden dat het peil in de put onder dit niveau daalt; daarvoor zijn er 3 mogelijkheden, nl:
 - a) de pomp wordt boven voormeld niveau opgehangen;
 - b) er wordt een afslagmechanisme voorzien die de pomp stillegt wanneer voormeld niveau bereikt wordt;
 - c) het debiet van de pomp wordt zo geregeld dat het peil in werking boven voormeld niveau blijft.
- In afwijking van artikel 5.53.4.5 van VLAREM II moet de kwaliteit van het opgepompte ruwe grondwater minstens 1 x per jaar worden geanalyseerd. Het grondwaterstaal moet rechtstreeks uit de boorput worden genomen. Gemengde stalen zijn niet toegelaten. De stalen grondwater moeten door het laboratorium zelf worden genomen. Op het analyseformulier moet eveneens worden vermeld uit welke boorput het staal afkomstig is. De volgende parameters moeten worden bepaald: zuurstofgehalte (mg/l), pH, elektrische geleidbaarheid (in µS/cm), temperatuur, totale hardheid (in °F), tijdelijke hardheid (in °F), alkaliniteit t.o.v. methylooranje, alkaliniteit t.o.v. fenolftaleïne, en tevens minstens de volgende ionen (in mg/l):

J...

Anionen:	SO ₄ ²⁻	NO ₃ ⁻	PO ₄ ³⁻	OH ⁻	F ⁻
	NO ₂ ⁻	Cl ⁻	CO ₃ ²⁻	HCO ₃ ⁻	
Kationen :	Ca ²⁺	Na ⁺	NH ₄ ⁺	Fe ²⁺	
	K ⁺	Mg ²⁺	Mn ²⁺	Fe ³⁺	

De ionenbalans moet hierbij in evenwicht zijn; d.w.z. dat de fout op de ionenbalans maximum 5% mag bedragen. Deze fout kan als volgt berekend worden: (kationentotaal – anionentotaal) / (kationentotaal + anionentotaal) < 0,05. Deze analyses dienen bovendien aangevuld te worden met een onderzoek inzake de bacteriologische kwaliteit op volgende parameters: totale kiemen bij 37°C/ml, totale colibacteriën/100ml, fecale colibacteriën/100ml, fecale streptokokken/100ml.

- De bovenstaande gegevens worden door de exploitant bijgehouden in een register, dat ter inzage wordt gehouden van de toezichthoudende ambtenaren. De resultaten van de peilmetingen en analyses worden voor 15 maart van het volgende kalenderjaar overgemaakt aan VMM AOW (VMM AOW, Raymonde de Larochelaan 1, 9051 Gent) of via het Integraal Milieujaarverslag.
- Om verontreiniging van de watervoerende laag te vermijden wordt de winningsput bovenaan steeds goed afgesloten. In het bijzonder wordt vermeden dat verontreiniging, insijpelend regenwater, oppervlaktewater of ondiep grondwater van bovenaf in de winningsput terechtkomt.
- De exploitant is verplicht een buiten dienst gestelde grondwaterwinning op te vullen wanneer deze een potentieel gevaar betekent voor de kwaliteit van het grondwater. De opvulling gebeurt overeenkomstig de code van goede praktijk voor boren, exploiteren en afsluiten van boorputten voor grondwaterwinning opgenomen in bijlage 5.53.1 in Vlarem II.

20. De brandveiligheid

Het bepalen en het aanbrengen van de noodzakelijke brandpreventie- en brandbestrijdingsmiddelen gebeurt in overleg met en volgens de richtlijnen van de plaatselijke brandweer.

21. Het groenscherm

Het groenscherm wordt goed onderhouden en bestendig. Het groenscherm bestaat uit streekeigen laag- en hoogstammige dichtgroeïende gewassen. Waar de aanleg wordt belemmerd door geplande bouwwerken, wordt gestart met het aanplanten zodra de bouwwerken dat toelaten en het plantseizoen is aangebroken. Waar de geplande bouwwerken de aanleg niet belemmeren, gebeurt het aanplanten in het eerstvolgend plantseizoen na het verlenen van de vergunning. De beplanting wordt doorlopend en op een vakkundige wijze onderhouden teneinde de inkleding in het landschap optimaal te behouden.

22. Het stationair draaien van motoren

Om geluidshinder en luchtverontreiniging te voorkomen worden de motoren van de bedrijfsvoertuigen tijdens wachtperioden en laad- en losoperaties stilgelegd, tenzij het noodzakelijk is voor de aandrijving van pompen, kranen, hefbruggen, e.d.

J...

23. De opvang en gebruik van hemelwater

Het hemelwater wordt opgevangen in een of meerdere hemelwaterbergingen met een gezamenlijk volume van minstens 148 m³. Het opgevangen hemelwater wordt maximaal gebruikt voor o.a. de spoeling van toiletten, voor de reiniging van de stallen en voertuigen, als sproeiwater voor gewasbehandeling en andere laagwaardige toepassingen.

24. De opslag en verwerking van afvalstoffen

- Het is verboden afvalstoffen in brand te steken of te verwijderen door lozing.
- Het is verboden zich van afvalstoffen te ontdoen anders dan door afvoer door erkende overbrengers en verwerking door vergunde verwerkers van afvalstoffen.

25. De kadaveropslagplaats

Ter beperking van potentiële geurhinder worden de kadavers van de dieren, slechts op de vooravond van de ophaaldag of op de ophaaldag zelf gedeponeerd op de kadaveropslagplaats; er worden geen kadavers gedeponeerd op de kadaveropslagplaats tijdens het weekend.

26. Beperking van geluidshinder

Ter beperking van geluidshinder worden de slachtrijpe dieren geladen tussen de stalgebouwen van de varkensstallen (stal 4: 520 varkens en stal 6: 1.320 varkens).

27. Aanleg van groenvoedersilo's.

De groenvoedersilo wordt gebouwd uit een waterdicht materiaal zodat de inhoud droog bewaard blijft. De groenvoedersilo wordt goed afgedekt en steeds volledig gesloten om uitloging, geurhinder en hinder door ongedierte te voorkomen. De lozing van silosap in de bodem en in oppervlaktewater is verboden.

Artikel 3bis

De exploitant wordt gewezen op de volgende aandachtspunten:

- Indien alsnog zou blijken dat er - conform het goedgekeurd zoneringsplan - ter hoogte van de inrichting een openbare riolering, aangesloten op een RWZI, zou worden gerealiseerd, wordt het huishoudelijk afvalwater gescheiden van het regenwater tot aan de perceelsgrens met het openbaar domein gebracht. Het hemelwater wordt blijvend op oppervlaktewater of op de regenweerafvoer (RWA) geloosd.
- Er wordt aangeraden om het plaatsen van duurzame energiesystemen (zoals fotovoltaïsche zonnepanelen) voor het produceren van elektriciteit te onderzoeken.
- Ter bevordering van fauna en biodiversiteit rondom landbouwbedrijven is het aanbevolen dat de exploitant de mogelijkheden onderzoekt m.b.t. het plaatsen van nestgelegenheden voor o.a. boerenwaluw, mus, uil, zangvogel, vleermuis, solitaire bijen, ... ; hiertoe bestaan er o.a. speciale kasten die kunnen worden opgehangen en/of worden geïntegreerd in muurpanelen.

/...

Artikel 4

De besluiten van de deputatie van 27 april 1994, 21 december 1995, 31 juli 1998, 25 januari 1999, 12 juli 2001, 6 maart 2003, 7 september 2006, 24 januari 2008 en van 27 november 2008 worden opgeheven.

Artikel 5

De vergunde inrichting moet in gebruik genomen worden binnen een termijn van 3 jaar vanaf de datum van de milieuvergunning.

Als voor de inrichting een stedenbouwkundige vergunning nodig is met toepassing van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, wordt de milieuvergunning geschorst zolang de stedenbouwkundige vergunning niet is verleend. In dit geval vangt de termijn van ingebruikname vermeld in het vorige lid aan op de dag dat de stedenbouwkundige vergunning definitief verworven is.

Indien de stedenbouwkundige vergunning geweigerd wordt, vervalt de milieuvergunning vanaf de datum waarop in laatste administratieve aanleg beslist werd om de stedenbouwkundige vergunning niet af te leveren.

Artikel 6

Deze vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

Artikel 7

Een bijkomende vergunning moet worden aangevraagd voor elke verandering van de vergunde inrichting.

Elke overname van de inrichting door een andere exploitant, dient uiterlijk tien kalenderdagen voor de datum van overname gemeld aan de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van het Vlarem I.

Een hernieuwing van de vergunning moet worden aangevraagd, overeenkomstig de bepalingen van het Vlarem I, tussen de achttiende en de twaalfde maand voor het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

Artikel 8

Een eensluidend verklaard afschrift van deze beslissing zal, samen met het attest inzake de datum van de verzending, verzonden worden aan:

- de exploitant;
- het College van Burgemeester en Schepenen van Kaprijke;
- de Provinciale Milieuvergunningscommissie;
- het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Afdeling Milieuvergunningen dienst Oost-Vlaanderen;
- het Intern Verzelfstandigd Agentschap, Vlaamse Milieumaatschappij, Afdeling Operationeel Waterbeheer;
- het Agentschap Ruimtelijke Ordening, Afdeling Oost-Vlaanderen;

/...

- het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Afdeling Milieu-inspectie dienst Oost-Vlaanderen;
- de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij;
- het Intern Verzelfstandigd Agentschap, Vlaamse Milieumaatschappij;
- de Federale Overheidsdienst, Werkgelegenheid, Arbeid en Sociaal Overleg;
- de nv Aquafin;

Een gelijkaardig afschrift wordt verzonden aan de bevoegde Burgemeester met de opdracht de beslissing bekend te maken, overeenkomstig de bepalingen van Hoofdstuk IX van het Vlarem I.

Artikel 9

Tegen deze beslissing kan, overeenkomstig de modaliteiten en de termijnen beschreven in het Vlarem I (aangetekende brief binnen de 30 kalenderdagen na de betekening van dit besluit) en mits betaling van de voorgeschreven dossiertaks, beroep worden ingediend bij de Vlaamse Regering, vertegenwoordigd door de Vlaams Minister van Leefmilieu, p/a Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Koning Albert II-laan 20, bus 8, 1000 Brussel.

Gent, 28 maart 2013

namens de Deputatie:

de provinciegriffier,
(get.) Albert De Smet

de gouverneur-voorzitter,
(get.) Jan Briers

**Voor eensluidend afschrift,
Namens de Provinciegriffier,
De gemachtigde Ambtenaar,**



Raf Barzeele
dienstchef