36019/128/1/A/2

Besluit van de deputatie van de Provincieraad, houdende vergunning aan De heer DEBAENE TONY voor het verder exploiteren en veranderen van een inrichting gelegen te STADEN.

De deputatie van de Provincieraad,

Gelet op het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij decreten van het Vlaams Parlement.

Gelet op het besluit van 6 februari 1991 van de Vlaamse Regering houdende vaststelling van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering en bij het decreet van 18 mei 1999;

Gelet op het besluit van 1 juni 1995 van de Vlaamse Regering houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering;

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, inzonderheid op artikel 8, en het besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006, gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering 14 oktober 2011 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets;

Gelet op het decreet van 23 december 2011 betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen, inz. art. 11;

Gelet op de volgende vergunning(en) en beslissingen die met betrekking tot de exploitatie van de hierna vermelde inrichting werden getroffen, en op de datum van de indiening van de hierna vermelde milieuvergunningsaanvraag van toepassing waren;

Gelet op het besluit d.d. 17/04/2008 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het verder exploiteren en veranderen tot 205 zeugen, 4 beren, 2107 mestvarkens, 4391 m³ mest, 7000 l mazout + 1 verdeelslang, lozing HA 219 m³/j via een IBA, 990 kg zwavelzuur, grondwaterwinning 25 m³/d en 6950 m³/j in het Ieperiaan zand voor een termijn van 20 jaar;
Gelet op het besluit d.d. 09/07/2009 van de deputatie waarbij akte verleend wordt voor het herschikken van de varkens binnen de bestaande stallen voor een termijn tot 17/04/2028;

Gelet op de milieuvergunningsaanvraag op 29/11/2012, ingediend door De heer DEBAENE TONY, wonende te Molenstraat(STA) 14 8840 Staden, strekkende tot het bekomen van een milieuvergunning om een inrichting gelegen te Molenstraat 14 te Staden,

kadastraal bekend :

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
STADEN 1 AFD/STADEN/	B	1552/B 2
STADEN 1 AFD/STADEN/	B	1552/C 2
STADEN 1 AFD/STADEN/	B	1552/G 2
STADEN 1 AFD/STADEN/	B	1552/K 2
STADEN 1 AFD/STADEN/	B	1552/N 2
STADEN 1 AFD/STADEN/	B	1552/P 2

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
STADEN 1 AFD/STADEN/	B	1552/R 2
STADEN 1 AFD/STADEN/	B	1552/T
STADEN 1 AFD/STADEN/	B	1552/X
STADEN 1 AFD/STADEN/	B	1553/V
STADEN 1 AFD/STADEN/	B	1553/W
STADEN 1 AFD/STADEN/	B	1553/X
STADEN 1 AFD/STADEN/	B	1553/Y

met als voorwerp :

- verder exploiteren van 2107 mestvarkens, 4391 m³ mest, 6200 l mazout + 1 verdeelslang, 990 kg zwavelzuur, grondwaterwinning 25 m³/d en 6950 m³/j in het Ieperiaan zand
- uitbreiden met 1924 mestvarkens (binnen bestaande NER's), 2608 m³ mest, stalplaats 4 voertuigen, grondwaterwinning 1 m³/d en 1617 m³/j in het Ieperiaan zand
- verminderen met 205 zeugen, 4 beren, 800 l mazout

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
9.4.1.c.2	Varkens: varkensstal: met inbegrip van de installaties voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijk afval eigen aan de inrichting: in een agrarisch gebied: met plaatsen voor meer dan 1.000 varkens ouder dan 10 weken (Totale eenheden: 4031 Stuks (aantal))	1	A R	0	N		N	
9.4.1.d.1	Varkens: varkensstal: met inbegrip van de installaties voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijk afval eigen aan de inrichting: intensieve varkenshouderij met meer dan: 2.000 plaatsen voor mestvarkens van meer dan 30 kg (Totale eenheden: 4031 Stuks (aantal))	1	A R	0	N		J,R	X
15.1.1	Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: Al dan niet overdekte ruimte, andere dan in rubriek 15.5 en rubriek 19.8, waarin gestald worden: 3 tot en met 25 autovoertuigen en/of aanhangwagens, andere dan personenwagens (Totale eenheden: 4 Stuks (aantal))	3		0	N		N	

17.3.3.1.b	Gevaarlijke stoffen: Opslagplaatsen vr oxiderende, schadelijke, corrosieve en irriterende stoffen, (muv rubriek 48), met een tot. inhoudsvermogen van: 200 kg tem 1000 kg , wanneer de inrichting voll. of ged. gelegen in gebied ander dan industriegebied (Totale eenheden: 990 kilogram)	3		0	N		N	
17.3.6.1.b	Opslagplaatsen vloeistoffen met ontvlammingspunt >55°C en <100°C (uitgezonderd rubriek 48), met inhoud van 100 l tot en met 20.000 l voor andere dan sub a) bedoelde inrichtingen (Totale eenheden: 6200 liter)	3		0				
17.3.9.1	Gevaarlijke stoffen: Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen: Inrichtingen voor de verdeling van de in rubriek 17.3.6 of in 17.3.7 bedoelde vloeistoffen met maximaal 1 verdeelslang (Totale eenheden: 1 Stuks (aantal))	3		0				
28.2.c.2	Mest of meststoffen: Opslagplaats van dierlijke mest in een agrarisch gebied: van meer dan 5000 m3 (Totale eenheden: 6999 kubieke meter)	2		0	N		N	
53.8.2	Winning van grondwater: boren van grondwaterwinningsputten en grondwaterwinning, andere dan deze bedoeld in rubriek 53.1 tot en met 53.7, met een opgepompt debiet: 500 m3/jaar tot 30.000 m3/jaar (Totale eenheden: 8567 kubieke meter per jaar)	2	W	0	N		N	

Rubriek	Product	Hoeveelheid
9.4.1.c.2	mestvarkens	4031 Stuks (aantal)
9.4.1.d.1	mestvarkens	4031 Stuks (aantal)
15.1.1	voertuigen en/of aanhangwagens	4 Stuks (aantal)
17.3.3.1.b	zwavelzuur	990 kilogram
17.3.6.1.b	mazout☐Opslag:☐1 enkelwandige tank van 2000 liter bovengronds	2000 liter

17.3.6.1.b	mazout☐Opslag:☐1 dubbelwandige tank van 2000 liter bovengronds	2000 liter
17.3.6.1.b	mazout☐Opslag:☐1 dubbelwandige tank van 1000 liter bovengronds	1000 liter
17.3.6.1.b	mazout☐Opslag:☐1 dubbelwandige tank van 1200 liter bovengronds	1200 liter
17.3.9.1	verdeelslangen	1 Stuks (aantal)
28.2.c.2	dierlijke mest	6999 kubieke meter
53.8.2	Verbuisde boorput op 40 m, uit Ieperiaan (0800), voor drinken dieren	26 m³/dag, 8567 m³/jaar

Zodat deze voortaan zou omvatten:

Een varkensfokkerij met
- Stallen voor het houden van 4.031 mestvarkens
- Stalplaats voor 4 voertuigen/aanhangwagens
- 990 kg zwavelzuuropslag
- 6.200 liter mazoutopslag (2 x 2.000l, 1.200l en 1.000l)
- 1 brandstofverdeelslang
- 6.999 m³ dierlijke mestopslag
- Grondwaterwinning van max. 26 m³/dag en max. 8.567 m³/jaar
  Kenmerken:
  aard van de winning: boorput
  aantal: 1
  diepte van de winning: 40m
  Watervoerende laag: Ieperiaan Aquifer
  HCOV-code: 0800
  Gebruik van het grondwater: drinkwater voor de dieren

Gelet op het feit dat op datum van 13/12/2012 de milieuvergunningsaanvraag ontvankelijk en volledig werd verklaard;

Gelet op de stukken, waarbij wordt geattesteerd dat de milieuvergunningsaanvraag de vereiste publiciteit verkreeg, conform artikel 17 van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning;

Gelet op het verslag van de informatievergadering zoals bedoeld in artikel 18 van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning;

Gelet op het proces-verbaal houdende de tijdens het openbaar onderzoek ingediende schriftelijke en mondelinge bezwaren en opmerkingen dd.20/02/2013 waaruit blijkt dat 10 schriftelijke en mondelinge bezwaren en opmerkingen werden ingediend, die betrekking hebben op : geurhinder, goede nabuurschap, landschappelijke integratie, ongedierte, insecten, mobiliteit, geluidshinder, bekendmaking niet leesbaar vanop openbare weg, waardevermindering eigendom;

Het openbaar onderzoek heeft gelopen van 21 december 2012 tot 20 januari 2013 doch door een administratieve misvatting heeft het College van Burgemeester en Schepenen geen informatievergadering georganiseerd. In samenspraak met de vergunningverlenende overheid werd beslist om het openbaar onderzoek opnieuw te voeren van 21 januari 2013 tot 20 februari 2013. De informatievergadering heeft plaatsgevonden op 5 februari 2013.

Gelet op het gunstig op proef advies dd. 21/02/2013 van het College van Burgemeester en Schepenen mits volgende bijzondere voorwaarden

- dat het naleven van het stand-still principe voor geurhinder de basis vormt om de vergunning te verlenen. Concreet houdt dit in dat de vergunning pas kan verleend worden als het bewezen is dat er geen enkele woning op geen enkel moment een negatief of matig negatief effect zal ondervinden tov de geurhinder afkomstig van de huidige bedrijfsvoering. Deze inschatting dient te gebeuren aan de hand van het geldende IFDM-model.
- Dat het groenscherm, conform de gemeentelijke verordening nr3. met uitzondering van het scherm rond stal nr 6, wordt uitgevoerd vóór de bouwwerken worden aangevat.

Gelet op het horen van de aanvrager door de Provinciale Milieuvergunningscommissie;

Gelet op het horen van derden door de Provinciale Milieuvergunningscommissie;

Gelet op het ongunstig advies dd. 4/02/2013 van de afdeling van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie , bevoegd voor milieuvergunningen;

Gelet op het aanvullend gunstig advies dd. 03/05/2013 van de afdeling van het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie , bevoegd voor milieuvergunningen;

Gelet op het gunstig advies dd. 15/02/2013 van de afdeling van de Vlaamse Milieumaatschappij, bevoegd voor grondwater;

Gelet op het ongunstig advies dd. 1/03/2013 van de Provinciale Milieuvergunningscommissie

Gelet op de beslissing dd. 28/03/2013 van de deputatie van de Provincieraad om de behandelingstermijn van de milieuvergunningsaanvraag te verlengen;

Gelet op de ligging van de inrichting, volgens de ons beschikbare gegevens, in een landschappelijk waardevol agrarisch gebied
van het gewestplan Roeselare-Tielt (d.d. 17/12/1979)
waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn :

"de agrarische gebieden zijn bestemd voor de landbouw in de ruime zin. Behoudens bijzondere bepalingen mogen de agrarische gebieden enkel bevatten de voor het bedrijf noodzakelijke gebouwen, de woning van de exploitanten, benevens verblijfsgelegenheid voor zover deze een integrerend deel van een leefbaar bedrijf uitmaakt, en eveneens para-agrarische bedrijven. Gebouwen bestemd voor niet aan de grond gebonden agrarische bedrijven met industrieel karakter of voor intensieve veeteelt, mogen slechts opgericht worden op ten minste 300 m van een woongebied of op ten minste 100 m van een woonuitbreidingsgebied, tenzij het een woongebied met landelijk karakter betreft. De afstand van 300 en 100 m geldt evenwel niet in geval van uitbreiding van bestaande bedrijven.

De overschakeling naar bosgebied is toegestaan overeenkomstig de bepalingen van artikel 35 van het Veldwetboek, betreffende de afbakening van de landbouw- en bosgebieden.

De landschappelijk waardevolle gebieden zijn gebieden waarvoor bepaalde beperkingen gelden met het doel het landschap te beschermen of aan landschapsontwikkeling te doen. In deze gebieden mogen alle handelingen en werken worden uitgevoerd die overeenstemmen met de in grondkleur aangegeven bestemming, voor zover zij de schoonheidswaarde van het landschap niet in gevaar brengen".

Gelet op de ligging van de inrichting in het Gemeentelijk RUP "Heuvelrug" d.d. 09/02/2006.

Overwegende dat (motivering vanuit oogpunt van de stedenbouwkundige en ruimtelijke aspecten) gesteld kan worden dat de verandering/verdere exploitatie van de inrichting, die het voorwerp van de voormelde milieuvergunningsaanvraag uitmaakt, verenigbaar is met voormelde ruimtelijke en stedenbouwkundige voorschriften;

De Provinciale Milieuvergunningscommissie heeft volgend advies uitgebracht:

"Staden is een ontvoogde gemeente. Er werd een gunstig advies bezorgd van de gemeentelijke stedenbouwkundige ambtenaar d.d. 19/02/2013 :
Voor stal 6 is de stedenbouwkundige vergunning goedgekeurd door het college van burgemeester en schepenen op 31 januari 2013.
Voor stal nr 7 (herbouwen van de bestaande stal) is er op heden geen stedenbouwkundige vergunning aangevraagd.
De aanvraag is in overeenstemming met de goede ruimtelijke ordening en is verenigbaar met zijn omgeving. De aanvraag is in overeenstemming met de bestemming en de stedenbouwkundige voorschriften van het GRUP Heuvelrug.

De exploitant vraagt een vroegtijdige hernieuwing van de globale vergunning in functie van de investering die gepaard gaat met de bouw van twee nieuwe vleesvarkensstallen. Hiervoor wordt een beroep gedaan op de bepalingen van artikel 18,§3 van het milieuvergunningendecreet.

Er is een vergunning voor 205 zeugen, 4 beren, 2107 mestvarkens.
De exploitant wenst een vergunning voor 4031 mestvarkens.
De exploitant wenst dus uit te breiden met 1924 mestvarkens en te verminderen met 205 zeugen en 4 beren.
De exploitant wenst deze uitbreiding te realiseren binnen de aanwezige nutriëntenemissierechten.

Het betreft een GPBV-bedrijf (meer dan 2000 mestvarkens). De globale Vlarem-aanpak verzekert de conformiteit met de GPBV-richtlijn. Vlarem II omvat voorwaarden voor de BBT-toepassing in het bedrijf en eveneens voldoende voorwaarden voor deze vermeld in de BREF" Reference document on best available techniques for intensive rearing of poultry and pigs" (juli 2003) en de VITO BBT-studie " Best Beschikbare technieken voor de veeteeltsector" (2006).

De inrichting is MER-plichtig en er is een milieueffectenrapport toegevoegd aan de aanvraag waarin het voorwerp van de aanvraag in voorkomt met goedkeuring dd. 20/11/2012 (PRMER-0643GK).

Het betreft een hernieuwing en verandering van een bestaande varkenshouderij met een verhoging van het aantal varkens met meer dan 100% ten opzichte van datgene wat conform de bepaling van artikel 1.1.2. van Vlarem II als "bestaande inrichting" kan worden beschouwd. In dat geval zijn de inplantingsregels van toepassing (afdeling 3.2.2.).
In de inrichting zijn 4031 mestvarkens, wat neerkomt op 4031 varkenseenheden.
In functie van het aantal waarderingspunten toegekend aan de inrichting geldt een afstand tot hindergevoelige gebieden van 350 m. De inrichting is gelegen op meer dan 900 m van hindergevoelig gebied. De inrichting voldoet aan verbods- en afstandsregels.

De exploitant dient ervoor te zorgen dat hij op de inrichting zelf over een voldoende mestopslagcapaciteit beschikt conform artikel 5.9.2.3.§1 en 5.9.2.2.§5 van titel II van het Vlarem. Hierbij wordt ook vermeld *"Aan de bovenvermelde bepaling wordt geacht te zijn voldaan wanneer de exploitant van de inrichting aantoont op een andere reglementaire manier gedurende de beschouwde periode te kunnen voorkomen dat de voormelde mesthoeveelheid of een gedeelte ervan op cultuurgrond wordt aangebracht, bijvoorbeeld door mestverwerking."*
Indien de uitbater wenst gebruik te maken van de mogelijkheden tot afwijking van de verplichtingen inzake de mestopslagcapaciteit op het bedrijf zelf, dient hij gedurende een periode van 3 jaar de nodige bewijzen hiervan ter beschikking te houden om inspectie toe te laten.

De inrichting is gelegen op meer dan 400 m van hindergevoelige gebieden, in een landelijke omgeving.
In de nabije omgeving van de stallen en/of mestopslagplaatsen bevindt zich volgende vreemde bewoning:
een woning op 75 m ten ZW, op 100 m ten ZW en nog een 5-tal woningen binnen een straal van 200 m ten Zuiden. Op 100 m ten NW van de inrichting bevindt zich een woongebied met landelijk karakter, met op 130 m de eerste woning.
Rekening houdend met de ligging van het bedrijf worden geen grensoverschrijdende effecten verwacht.

Het bedrijf evolueert naar een open bedrijf en zal geen biggen meer produceren. Biggen worden vanaf heden aangevoerd. De focus zal liggen op het afmesten van biggen en vleesvarkens.
Er zal een nieuwe stal (nr 6) gebouwd worden voor 1800 mestvarkens.
Stal 4 zal gedeeltelijk afgebroken worden en vervangen wordt door een nieuwe ammoniakemissiearme stal (nr7) voor 1490 biggen jonger dan 10 weken.

Er worden 2 nieuwe varkensstallen gebouwd. Deze stallen zullen uitgevoerd worden conform stalnummer

- Stal 6: Systeem S-1. Biologisch luchtwassysteem met 70% of hogere ammoniakemissiereductie
- Stal 7: Systeem V-1.5. Biggenstal volledig rooster met water-en mestkanalen, eventueel voorzien van schuine putwand(en), emitterend mestoppervlak kleiner dan 0,10 m²

van de lijst van toegelaten systemen voor ammoniakemissiereductie van varkens- en pluimveestallen (MB d.d. 19 maart 2004, BS 14/10/2004, gewijzigd bij MB van 31 mei 2011 (BS 08/07/2011)).
Stal 1, momenteel een zeugenstal zal omgevormd worden naar een stal voor 837 biggen jonger dan 10 weken.
Het AEA stalsysteem van stal nr.1 zal gewijzigd worden van V-2.6 naar V-1.5.
(Biggenstal volledig rooster met water-en mestkanalen, eventueel voorzien van schuine putwand(en), emitterend mestoppervlak kleiner dan 0,10 m²)

Stal 5 werd gebouwd volgens het systeem S-2. (chemisch luchtwassysteem) van de lijst van toegelaten systemen voor ammoniakemissiereductie van varkens- en pluimveestallen (MB d.d. 19 maart 2004, BS 14/10/2004).
Er dient opgemerkt te worden dat indien een stal grondig verbouwd wordt, - dit is vooral wanneer de verbouwingen zodanig uitgebreid zijn dat alle technische of constructieve elementen van de stal die een invloed hebben op de ammoniakemissie (vloeren, roosters, kelders, mestafvoersystemen) dienen vervangen te worden om de verbouwingswerken te kunnen uitvoeren-, deze verbouwing conform de Omzendbrief ammoniakemissiearm dient uitgevoerd te worden. De Omzendbrief wijst er op dat verbouwingen, wijzigingen, veranderingen aan een stal (m.a.w. wanneer een wijziging van uitbating plaats heeft) best het voorwerp uitmaken van een vergunningsaanvraag of een mededeling van een kleine verandering.

De omwonende verklaart aan de provinciale milieuvergunningscommissie dat zij de op één na dichtste buren van de exploitant zijn. Hij meent dat hun woon- en leefomgeving aangetast is sinds de bouw van de nieuwe stal in 2007. De geuremissie is toen toegenomen met 68 % en de ammoniakemissie met 33 %.
De omwonende erkent dat de uitbating correct verloopt. Hij wijst er echter op dat met huidige aanvraag zelfs met het plaatsen van een combi-wasser, de geurhinder nog zal toenemen met 13 %. De omwonende geeft aan dat er momenteel een geurimissie van 23 OUe/m³ ter hoogte van de woning is vastgesteld en benadrukt dat deze hinder kan aanvaard worden. Hij meent echter dat bijkomende hinder onaanvaardbaar is.

De vertegenwoordiger van het College van Burgemeester en Schepenen verklaart aan de provinciale milieuvergunningscommissie dat het bedrijf gelegen is in landbouwzone. Het standpunt van de gemeente is dat de geurhinder niet meer mag toenemen en bij voorkeur gereduceerd wordt.

Het bedrijf ligt op ruime afstand van (volgens Vlarem II) hindergevoelige gebieden en voldoet aan de afstandsregels. Op ± 90 m ten noordwesten begint een woongebied met landelijk karakter, waarvan de dichtste woning ligt op ± 130 m van de eerste stal.
Gezien de ligging van de inrichting en de omvang van de uitbreiding *(een nieuwe varkensstal)* in het landschappelijk waardevol agrarisch gebied is het aangewezen dat de nodige aandacht wordt besteed aan de landschappelijke inkleding van de inrichting.
Er is een landschappelijk integratieplan bij het dossier gevoegd :

- Het bedrijf ligt in een halfopen landschap. De aangrenzende percelen zijn akkers.
- De voorziene beplanting wordt gericht rond de nieuwe varkensstal aan de noordwestelijke zijde van het bedrijf en verder langs de zuidelijke zijde van het bedrijf. Bij de keuze van beplantingstypen richt men zich op knotbomen en streekeigen heesters beheerd als hakhout.
- De voorgestelde beplanting is opgemaakt volgens de gemeentelijke verordening inzake beplanting rond (varkens)stallen. Hiermee wordt rekening gehouden met landschapskenmerken en landbouwtechnische elementen zoals natuurlijke inval, verluchting en bladval in de dakgoten.
- Op het perceel aan de zuidelijke zijde van het bedrijf worden groenten geteeld. Bladeren hebben een nefaste invloed op de kwaliteit met inkomensverlies als gevolg. Omwille van deze reden wordt geopteerd om enkel knotwilgen te voorzien waar voldoende ruimte is. Tegen de kopgevels worden streekeigen heesters aangeplant.
- Het zwaartepunt van de huidige beplanting, bestaande uit heesters, hagen en hoogstambomen, ligt rond de woning en aan de bedrijfsingang. De voorgestelde beplanting zorgt voor het doortrekken van de bestaande beplantingsstructuren waardoor het bedrijf vanaf iedere zijde gebroken wordt of quasi volledig aan het zicht onttrokken wordt.
- Langs de nieuwe varkensstal wordt een losse heg van 2 rijen streekeigen heesters aangeplant, aangevuld met knotwilgen zoals beschreven in de gemeentelijke verordening. De combinatie van de heesters en de knotwilgen zal ervoor zorgen dat muren aan het zicht worden onttrokken terwijl de hoogstammen voor accenten in de beplanting zorgen en de dakoppervlakken van de achterliggende bedrijfsgebouwen breken. De nieuwe beplanting sluti aan de noordelijke zijde aan op de bestaande beplanting, eveneens bestaande uit streekeigen heesters en knotwilgen, langs de zijgevel van de bestaande en de nieuw te bouwen varkensstal.
- Aan de zuidelijke zijde van het bedrijf wordt de beplanting doorgetrokken, al dan niet aangevuld met knotwilgen. Het aanplanten van knotwilgen hangt af van de bedrijfsvoering.

In het advies van het College van Burgemeester en Schepenen wordt aangegeven dat dit plan niet voldoet aan de gemeentelijke verordening nr. 3 inzake integratie van bedrijfsgebouwen in het landschap. De verordening terzake voorziet rondom de site, in een streekeigen heestermassief van minstens 3m breedte met gemiddeld om de 10 m een boom.

De raadgever van de exploitant verklaart aan de provinciale milieuvergunningscommissie dat het groenscherm in overleg met de gemeente zal aangepast en uitgebreid worden.

De totale geuremissie van het bedrijf kan volgens het milieueffectrapport als volgt worden weergegeven (met inbegrip van de mestverwerking):
huidige vergunde situatie: 71.599OUe/s
gewenste situatie: 80.857OUe/s (toename van ± 13%)

Voor wat de cumulatieve effecten betreft wordt in het Visiedocument 'De weg naar een duurzaam geurbeleid' (LNE, 2008) voor een bronnencluster overgeschakeld naar een tweefasenbenadering. Als richtwaarde wordt 3 OUe/m³ voorgesteld en die moet getoetst worden ten opzichte van woongebied. Als grenswaarde voor een varkenscluster wordt 10 OUe/m³ genomen en die moet getoetst worden ten opzichte van verspreide woningen in het agrarisch gebied.

Gezien het feit dat er in de nabije omgeving een aantal veehouderijen gelegen zijn, maakt het bedrijf Debaene deel uit van een bronnencluster en daarom wordt in het MER enkel het cumulatieve geurmodel in beschouwing genomen. Van deze bedrijven heeft het bedrijf Debaene weliswaar het grootste aandeel/impact althans voor woningen in de nabije omgeving. De geurmodellering als bronnencluster is relevanter dan de individuele contouren van het bedrijf zelf. In de milieuvergunningsaanvraag zelf zit een individuele modellering van het bedrijf Debaene. Er wordt vastgesteld dat het landelijk woongebied op de grens van de 10 OUe/m³ zit en dat een 6-tal vreemde woningen in het agrarisch gebied boven de 10 OUe/m³ uitsteken.

In de MER worden weliswaar andere veeteeltbedrijven mee opgenomen in de modellering van de bronnencluster, maar op de visuele weergave van de geurcontouren (bijlage 13d) wordt vastgesteld dat hoofdzakelijk het bedrijf Debaene verantwoordelijk is voor de berekende geurwaarden ter hoogte van de woningen gelegen in het westelijk gelegen landelijk woongebied. Bij een 8-tal woningen daarvan ligt de geurconcentratie boven de 10 OUe/m³ terwijl de streefwaarde ligt op maximum 5 OUe/m³. Bij enkele woningen in het agrarisch gebied overstijgt de geurconcentratie cumulatief gezien de streefwaarde van 10 OUe/m³ ruimschoots en bij enkele is deze zelfs 20 OUe/m³ (MER blz. 49: berekende waarden na verandering van 24,8 - 24,9 - 19,2 - 19,3 - 15,5). De toename van de cumulatieve geurconcentratie ten overstaan van de vergunde situatie is telkens zeer beperkt, maar bij dergelijke overschrijdingen van de streefwaarde is het niet aangewezen dat de immissie ter hoogte van zonevreemde niet landbouwgerelateerde woningen toeneemt; ze dient eerder te dalen. Een toename van de geurbron (emissie) kan dan ook niet toegestaan worden. In het milieueffectenrapport noch in de aanvraag worden extra maatregelen voorgesteld die een een status quo van de geurbron of die een mildering van de geurconcentratie bij vreemde woningen teweeg brengt.
De raadgever van de exploitant verklaart aan de provinciale milieuvergunningscommissie verwonderd te zijn over het aantal klachten, gelet op de correcte uitbating. Er werd een nieuwe varkensstal gevraagd in 2007 en in die procedure zijn er geen klachten geuit.
Exploitant stelt voor om deze stal met nog een nageschakelde chemische wasser uit te rusten, waardoor de geurreductie 55 % zal bedragen in plaats van 30 % zoals opgenomen in het MER.
Met de combiwasser zal in een eerste stap een chemische zuivering gerealiseerd worden en in de tweede stap nog een biologische zuivering.
De stedenbouwkundige vergunning is goedgekeurd.

De omwonende verklaart aan de provinciale milieuvergunningscommissie dat uit een thesisstudie blijkt dat bij nabijgelegen receptoren met het Bulmal-model steeds lagere geurimissiewaarden worden gekregen in vergelijking met het IFDM-geurmodel.
Het is aangewezen dat de geurstudie uit het MER (op basis van Bulmal) in het IFDM-model worden toegepast zodat een duidelijk beeld van de cumulatieve resultaten verkregen wordt. Exploitant moet aantonen dat er minstens een geur-stand-still ter hoogte van de zonevreemde woningen kan worden gerealiseerd, zodat tegemoet gekomen wordt aan de bezorgdheden van het College van Burgemeester en Schepenen en de omwonenden.

Omdat het hier gaat om een bedrijf met meer dan 2500 varkens of 40.000 stuks pluimvee met mengmest, moeten conform art. 5.9.7.1 van VLAREM II waarnemingsbuizen (peilputten) op oordeelkundige wijze worden aangebracht. In de aanvraag werden geen gegevens over de aanpak inzake van het voorkomen van de bodemverontreiniging vermeld bij de preventieve voorzieningen. Met een bijzondere voorwaarde wordt dit tekort verholpen.

Volgens de aanvraaggegevens is de mazoutopslag dubbelwandig. De exploitant wordt erop gewezen dat de brandstofbevoorradingspiste voor voertuigen overdekt en vloeistofdicht dient te zijn. Zoniet moet het mogelijks verontreinigd hemelwater dat op de tankpiste valt, geloosd worden via een aangepaste zuiveringsinstallatie bestaande uit een koolwaterstofafscheider en coalescentiefilter, om aan de geldende lozingsnormen te kunnen voldoen.

Volgens het gemeentelijk zoneringsplan is de inrichting gelegen in een collectief te optimaliseren buitengebied, waar riolering aanwezig is of voorzien wordt.
Uit de aanvraaggegevens blijkt dat het hemelwater afkomstig van de dakoppervlaktes van stal1/loodsen, stal 5, stallen 6 en 7 zal opgevangen worden in ondergrondse regenwateropvangen van respectievelijk 50 m³,137 m³,95 m³ en 50 m³. Het hemelwater van stal 2 en de woning wordt opgevangen in 2 citernen van 10 m³.
Jaarlijks zal 4.328 m³ hergebruikt worden als reinigingswater voor alle stallen en een gedeelte als drinkwater voor de varkens.
Exploitant wordt erop gewezen dat regenwater maximaal moet worden ingezet voor laagwaardige toepassingen. Dit wordt opgelegd via bijzondere voorwaarde.

Er wordt een hernieuwing gevraagd van de ondiepe grondwaterwinning, gekoppeld aan een debietsverhoging. Het betreft dezelfde boorput van 40m diep als vroeger vergund.
Op een diepte van 40m wordt grondwater onttrokken aan de watervoerende laag van de Ieperiaan Aquifer (HCOV 0800).
De Ieperiaan Aquifer heeft in de regio een gespannen karakter – de laag wordt bedekt door de klei van de Paniseliaan Aquitard (HCOV 0700). Hierdoor wordt deze laag lokaal trager aangevuld dan de bovenliggende freatische laag van de Quartaire Aquifersystemen (HCOV 0100).

Het grondwater wordt gebruikt als drinkwater dieren.
Leidingwater is aanwezig op het exploitatieadres en wordt aangewend in noodgevallen.
Regenwater van de bestaande stallen 1, 2, 5 en de bestaande loodsen en woning wordt opgevangen in ondergrondse regenwateropvangen en citernes met een totale capaciteit van 207m³. Het regenwater dat zal terecht komen op de nog te bouwen stallen 6 en 7 zal worden opgevangen in 2 ondergrondse regenwateropvangen van 95 en 50m³.
Regenwater dat terecht komt op de stallen 3 en 4 wordt geloosd in de gracht. In totaal wordt er jaarlijks 4328m³ regenwater opgevangen dat gebruikt wordt als reinigingswater voor de stallen en in het huishouden (860m³), voor de luchtwassers (1816m³) en als drinkwater voor de varkens (1652m³). Op basis van de opgegeven veestapel kan het gevraagde debiet aanvaard worden.

Volgens het aanvraagdossier is de put niet uitgerust met een peilbuis en is er geen aftapkraantje na de debietmeter. De aanvrager wordt er op gewezen dat dit nochtans verplicht is conform VLAREM artikel 5.53.2.2 en artikel 5.53.3.1. Hij dient zich dan ook in regel te stellen.

In het MER staat dat er naar de toekomst toe peilputten dienen te worden voorzien op het bedrijf om de vermestende invloed te meten. Een bedrijf van meer dan 2500 varkens is wettelijk verplicht peilmetingen uit te voeren.

Alternatieven voor grondwater moeten benut worden om te vermijden dat de watervoerende lagen verdrogen.
De capaciteit van de watervoerende laag van het Quartair dek komt niet in het gedrang.

Watertoets
De inrichting bevindt zich niet in (mogelijk) overstromingsgevoelig gebied en is gesitueerd in het Ijzerbekken.
Volgens het aanvraagdossier zal de bijkomende verharde oppervlakte 2.468 m² bedragen. Er wordt een regenwateropvang voorzien van 145 m³, wat voldoende is voor een oppervlakte van 3.000 m².
Gelet op de ligging van de inrichting en de voorziene regenwateropvang, wordt er geen bijkomende impact verwacht op de waterhuishouding, zodat kan geconcludeerd worden dat huidige aanvraag geen bijkomend schadelijk effect zal veroorzaken.
Er kan gesteld worden dat het schadelijk effect van de grondwaterwinning op het milieu en op het grondwatersysteem beperkt is."

De beslissingstermijn werd verlengd met 60 dagen, teneinde de exploitant de kans te geven de nodige aanvullingen te doen.

Er werd een aanvullende geurstudie bezorgd, die tevens werd voorgelegd aan LNE, afdeling milieuvergunningen voor aanvullend advies.

De aanvraag betreft in hoofdzaak de hernieuwing en uitbreiding van een varkensfokkerij met 1.966 vleesvarkens en de vermindering van 205 zeugen, 4 beren en 42 varkens > 110 kg, tot een totaal van 4.031 vleesvarkens. Voor deze uitbreiding zullen 2 nieuwe varkensstallen gebouwd worden. De nieuwe stal nr. 6 zal uitgevoerd worden met het AEA stalsysteem S-1 (combi biologisch luchtwassysteem). De nieuwe stal nr. 7 zal uitgevoerd worden met het AEA stalsysteem V-1.5 (Volledig rooster met water- en mestkanaal). Het AEA stalsysteem van stal nr.1 zal gewijzigd worden van V-2.6 naar V-1.5. Tevens gebeurt een herschikking van de dieren op het bedrijf. Verder is er de uitbreiding met 4 voertuigen/aanhangwagens, 2.608 m³ dierlijke mestopslag en 1.617 m³/jaar grondwaterwinning.

De aanvraag werd als volgt aangepast:
Aanvullend zal op stal nr. 5 een bijkomende geurverwijderingstrap voorzien worden na de reeds voorziene chemische wasser. Volgens de leverancier zal deze bijkomende geurverwijderingstrap ervoor zorgen dat er een totale geurreductie van 55% bekomen wordt voor deze stal.

De geuremissie van het bedrijf bedraagt in de vergunde situatie 71.599 ou_E/s , in de oorspronkelijke aanvraag 80.857 ou_E/s en in de aangepaste aanvraag 70.345 ou_E/s. Het voorliggend alternatief zou dus resulteren in een beperkte daling (-1.7%) van de geuremissie van de inrichting ten opzichte van de huidig vergunde situatie.

In het alternatieve scenario wordt rekening gehouden met een geurverwijderingsrendement van 85% voor stal 6 en 55% voor stal 5. Deze hogere geurverwijderingsrendementen zijn echter enkel gebaseerd op leveranciersgegevens. Dit

rendement dient aangetoond te worden door metingen op deze of een analoge installatie. Dit dient opgenomen als een bijzondere voorwaarde.

In de nabije omgeving van de stallen en/of mestopslagplaatsen bevindt zich volgende vreemde bewoning:
een woning op 75 m ten ZW (woning 3), op 100 m ten ZW (woning 4) en nog een 5-tal woningen binnen een straal van 200 m ten Zuiden. Op 100 m ten NW van de inrichting bevindt zich een woongebied met landelijk karakter, met op 130 m de eerste woning (WLK5). Ten noorden bevindt zich op 600 m een woongebied met landelijk karakter (WLK3) met aansluitend woongebied en een woongebied met landelijk karakter met dichtstbijzijnde woning op 1200 m (WLK 1).

Uit de cumulatieve geurmodellering op basis van het IFDM-model in de aanvullende geurstudie blijkt dat in het alternatieve scenario het aantal woningen met negatief effect zal dalen ten opzichte van de huidige situatie (woongebied (0), woongebied met landelijk karakter (-3), overige gewestplanbestemmingen (-4)).

In de geurstudie werden de woningen met negatieve effecten (in de directe omgeving van het bedrijf) gedetailleerd bekeken. Hieruit bleek dat de gemodelleerde geurconcentratie in woongebied voor een aantal woningen weliswaar hoger is dan 3 ou_E/m^3 (richtwaarde bronnencluster woongebied), maar lager dan 6 ou_E/m^3. Bovendien neemt de geurconcentratie niet toe, ze blijft gelijk.

	Geurconcentratie (ou_E/m^3)		
	Huidige situatie	Oorspronkelijke aanvraag	Aangepaste aanvraag
Woongebied met landelijk karakter			
WLK1	19,3	19,3	19,3
WLK5	10,1	10,6	9,8
Overige gewestplanbestemmingen			
3	23,5	24,9	23,1
4	23,8	24,8	22,9
10	42,0	42,0	42,0
13	41,8	48,8	44,5

Voor de woningen in woongebied met landelijk karakter (> 5 ou_E/m^3) geldt dat er over het algemeen geen toename is van de geurconcentratie, voor enkele woningen is er zelfs een lichte daling. De geurconcentraties ter hoogte van WLK1 en WLK5 zijn echter ook > 10 ou_E/m^3. Gezien de ligging van WLK1 kan er van uit gegaan worden dat deze woning voornamelijk beïnvloed wordt door meer nabijgelegen bedrijven binnen de bronnencluster. Voor WLK5 geldt dat in het aangepaste scenario de geurconcentratie zal zakken tot onder 10 ou_E/m^3.

Ook voor de negatief gehinderden (> 10 ou_E/m^3) in zones met overige gewestplanbestemmingen geldt dat er geen stijging is van de geurconcentratie op basis van het aangepaste scenario (uitgezonderd bedrijfseigen woning). Voor de meeste woningen is er zelfs een lichte daling. Voor 4 van deze woningen (3,4,10,13) geldt dat de geurconcentratie ook > 20 ou_E/m^3. Woning 13 is de bedrijfseigen woning. Woning 10 hoort bij een omliggend veeteelt bedrijf, waarvan dan ook verwacht kan worden dat er geen abnormale geurhinder zal optreden. Woning 3 bevindt zich op slechts 75 meter van de dichtstbijzijnde stal. In het aangepaste scenario zou de geurconcentratie ter hoogte van deze woning licht dalen. Voor woning 4 werd de geurconcentratie berekend ter hoogte van het huispunt (achterste helft perceel, zei MER bijlage 13d). De woning bevindt zich echter helemaal vooraan het perceel, ter hoogte van de Kasteelstraat (op 100 meter van dichtstbijzijnde stal). Hierdoor werd de geurconcentratie ter hoogte van deze woning hoogstwaarschijnlijk overschat, waardoor de geurconcentratie in het aangepaste scenario vermoedelijk lager zal zijn dan 20 ou_E/m^3.

De impact van het bedrijf op de omgeving kan in het alternatieve scenario als aanvaardbaar worden beschouwd, temeer daar de totale geuremissie in beperkte mate afneemt.

Overwegende dat het gunstig advies van het College van Burgemeester en Schepenen, luidende als volgt : "gunstig op proef"

niet kan in aanmerking worden genomen voor wat betreft de termijn

en wordt weerlegd door bovenvermelde overwegingen;

Overwegende dat aan het ongunstig advies van de Provinciale Milieuvergunningscommissie, luidende als volgt : "Het is aangewezen dat de geurstudie uit het MER (op basis van Bulmal) in het IFDM-model worden toegepast zodat een duidelijk beeld van de cumulatieve resultaten verkregen wordt. Exploitant moet aantonen dat er minstens een geur-stand-still ter hoogte van de zonevreemde woningen kan worden gerealiseerd, zodat tegemoet gekomen wordt aan de bezorgdheden van het College van Burgemeester en Schepenen en de omwonenden. Op basis van de gegevens in de aanvraag en het begeleidende Mer dient de uitbreiding van de varkenshouderij voorlopig geweigerd. Voor het bestaande is er nog een lopende vergunning tot 17/04/2018"

Werd tegemoet gekomen door de aanvullende geurstudie

Zoals blijkt uit bovenvermelde overwegingen;

Overwegende dat de tijdens het openbaar onderzoek uitgebrachte bezwaren en opmerkingen als volgt kunnen worden geëvalueerd : er wordt tegemoet gekomen aan de bezwaren door het opleggen van de nodige voorwaarden.

Overwegende dat de elementen aangebracht door de aanvrager, gehoord door de Provinciale Milieuvergunningscommissie als volgt kunnen weergegeven worden: we zijn verwonderd over het aantal klachten; er is een zeer correcte uitbating; de nieuwe stal dateert van in 2007; er waren toen geen klachten bij die procedure; er is een naschakeling op de chemische wasser van de stal van 2007 waardoor de geurreductie 55% is ipv 30%; het groenscherm zal aangepast worden in overleg met de gemeente; de eerste stap is een chemische wasser, de tweede stap is een biologische wasser; de bouwvergunning is goedgekeurd;

Overwegende dat de elementen aangebracht door derden, gehoord door de Provinciale Milieuvergunningscommissie als volgt kunnen weergegeven worden: we zijn de op 1 na dichtste buur; onze woon- en leefomgeving is aangetast sinds de bouw van de nieuwe stal in 2007; de geuremissie is toegenomen met 68%; de NH3-emissie is toegenomen met 1/3; het bedrijf probeert correct op te volgen en uit te baten; door plaatsing van een combiwasser is er nog toename met 13%; momenteel is er reeds 23 OUe/m3; dit kunnen we aanvaarden; bijkomende hinder is niet meer aanvaardbaar; het vraagt een grote stap om klacht in te dienen; bulmal-model geeft voor nabijgelegen receptoren steeds lagere waarden dan IFDM; we zijn zeker bereid om op een constructieve manier mee te werken;

Overwegende dat de elementen aangebracht door het gemeentebestuur als volgt kunnen weergegeven worden: het bedrijf ligt in landbouwzone; geurhinder mag niet toenemen; indien mogelijk moet er reductie zijn van geurhinder;

Overwegende dat deze elementen niets afdoen aan de hierboven vermelde overwegingen en vaststellingen;

Overwegende dat de exploitatie van het toelaatbare deel van de inrichting verenigbaar moet gemaakt worden met de omgeving, zowel wat betreft de risico's voor de externe veiligheid als wat betreft de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting;
Dat het daarom noodzakelijk is vergunningsvoorwaarden op te leggen die technisch haalbaar zijn en voldoen aan de vereiste van best beschikbare schone technologie zonder overmatig hoge kosten; dat de technische criteria en de van toepassing zijnde normen vanuit dit uitgangspunt gehanteerd worden; dat deze voorwaarden kunnen worden geconcretiseerd als omschreven in bijlage;

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde verandering/verdere exploitatie, mits naleving van de in onderhavig besluit opgelegde milieuvergunningsvoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

Overwegende dat er bijgevolg aanleiding toe bestaat de gevraagde vergunning volledig toe te staan;

Gelet op het verslag van de heer Gedeputeerde Bart Naeyaert, gegeven in zitting van heden;

BESLUIT

Artikel 1

Aan De heer DEBAENE TONY, wonende te Molenstraat(STA) 14 8840 Staden wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit **vergunning verleend**, om een inrichting gelegen te Molenstraat 14 te Staden,

kadastraal bekend :

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
STADEN 1 AFD/STADEN/	B	1552/B 2
STADEN 1 AFD/STADEN/	B	1552/C 2
STADEN 1 AFD/STADEN/	B	1552/G 2
STADEN 1 AFD/STADEN/	B	1552/K 2
STADEN 1 AFD/STADEN/	B	1552/N 2
STADEN 1 AFD/STADEN/	B	1552/P 2
STADEN 1 AFD/STADEN/	B	1552/R 2
STADEN 1 AFD/STADEN/	B	1552/T
STADEN 1 AFD/STADEN/	B	1552/X
STADEN 1 AFD/STADEN/	B	1553/V
STADEN 1 AFD/STADEN/	B	1553/W
STADEN 1 AFD/STADEN/	B	1553/X
STADEN 1 AFD/STADEN/	B	1553/Y

met als voorwerp :

- verder exploiteren van 2107 mestvarkens, 4391 m³ mest, 6200 l mazout + 1 verdeelslang, 990 kg zwavelzuur, grondwaterwinning 25 m³/d en 6950 m³/j in het Ieperiaan zand
- uitbreiden met 1924 mestvarkens (binnen bestaande NER's), 2608 m³ mest, stalplaats 4 voertuigen, grondwaterwinning 1 m³/d en 1617 m³/j in het Ieperiaan zand
- verminderen met 205 zeugen, 4 beren, 800 l mazout

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
9.4.1.c.2	Varkens: varkensstal: met inbegrip van de installaties voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijk afval eigen aan de inrichting: in een agrarisch gebied: met plaatsen voor meer dan 1.000 varkens ouder dan 10 weken (Totale eenheden: 4031 Stuks (aantal))	1	A R	0	N		N	
9.4.1.d.1	Varkens: varkensstal: met inbegrip van de installaties voor de bewerking, verwerking of compostering van dierlijk afval eigen aan de inrichting: intensieve varkenshouderij met meer dan: 2.000 plaatsen voor mestvarkens van meer dan 30 kg (Totale eenheden: 4031 Stuks (aantal))	1	A R	0	N		J,R	X
15.1.1	Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen: Al dan niet overdekte ruimte, andere dan in rubriek 15.5 en rubriek 19.8, waarin gestald worden: 3 tot en met 25 autovoertuigen en/of aanhangwagens, andere dan personenwagens (Totale eenheden: 4 Stuks (aantal))	3		0	N		N	
17.3.3.1.b	Gevaarlijke stoffen: Opslagplaatsen vr oxiderende, schadelijke, corrosieve en irriterende stoffen, (muv rubriek 48), met een tot. inhoudsvermogen van: 200 kg tem 1000 kg , wanneer de inrichting voll. of ged. gelegen in gebied ander dan industriegebied (Totale eenheden: 990 kilogram)	3		0	N		N	

Rubriek	Omschrijving	Kl.	Advies	Tijd.	Coörd	Audit	Jv.	X
17.3.6.1.b	Opslagplaatsen vloeistoffen met ontvlammingspunt >55°C en <100°C (uitgezonderd rubriek 48), met inhoud van 100 l tot en met 20.000 l voor andere dan sub a) bedoelde inrichtingen (Totale eenheden: 6200 liter)	3		0				
17.3.9.1	Gevaarlijke stoffen: Brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen: Inrichtingen voor de verdeling van de in rubriek 17.3.6 of in 17.3.7 bedoelde vloeistoffen met maximaal 1 verdeelslang (Totale eenheden: 1 Stuks (aantal))	3		0				
28.2.c.2	Mest of meststoffen: Opslagplaats van dierlijke mest in een agrarisch gebied: van meer dan 5000 m3 (Totale eenheden: 6999 kubieke meter)	2		0	N		N	
53.8.2	Winning van grondwater: boren van grondwaterwinningsputten en grondwaterwinning, andere dan deze bedoeld in rubriek 53.1 tot en met 53.7, met een opgepompt debiet: 500 m3/jaar tot 30.000 m3/jaar (Totale eenheden: 8567 kubieke meter per jaar)	2	W	0	N		N	

Rubriek	Product	Hoeveelheid
9.4.1.c.2	mestvarkens	4031 Stuks (aantal)
9.4.1.d.1	mestvarkens	4031 Stuks (aantal)
15.1.1	voertuigen en/of aanhangwagens	4 Stuks (aantal)
17.3.3.1.b	zwavelzuur	990 kilogram
17.3.6.1.b	mazout☐Opslag:☐1 enkelwandige tank van 2000 liter bovengronds	2000 liter
17.3.6.1.b	mazout☐Opslag:☐1 dubbelwandige tank van 2000 liter bovengronds	2000 liter
17.3.6.1.b	mazout☐Opslag:☐1 dubbelwandige tank van 1000 liter bovengronds	1000 liter
17.3.6.1.b	mazout☐Opslag:☐1 dubbelwandige tank van 1200 liter bovengronds	1200 liter

17.3.9.1	verdeelslangen	1 Stuks (aantal)
28.2.c.2	dierlijke mest	6999 kubieke meter
53.8.2	Verbuisde boorput op 40 m, uit Ieperiaan (0800), voor drinken dieren	26 m³/dag, 8567 m³/jaar

Zodat deze voortaan zou omvatten:

Een varkensfokkerij met
- Stallen voor het houden van 4.031 mestvarkens
- Stalplaats voor 4 voertuigen/aanhangwagens
- 990 kg zwavelzuuropslag
- 6.200 liter mazoutopslag (2 x 2.000l, 1.200l en 1.000l)
- 1 brandstofverdeelslang
- 6.999 m³ dierlijke mestopslag
- Grondwaterwinning van max. 26 m³/dag en max. 8.567 m³/jaar
  Kenmerken:
  aard van de winning: boorput
  aantal: 1
  diepte van de winning: 40m
  Watervoerende laag: Ieperiaan Aquifer
  HCOV-code: 0800
  Gebruik van het grondwater: drinkwater voor de dieren

De besluiten van de deputatie d.d. 17/04/2008, 09/07/2009 worden opgeheven van zodra deze vergunning definitief is geworden.

Artikel 2

§ 1. De vergunde inrichting dient in gebruik genomen binnen een termijn van 1095 kalenderdagen te rekenen vanaf de datum bepaald in artikel 3,1.

§ 2. Deze milieuvergunning is geschorst indien voor de verandering die er het voorwerp van uitmaakt ook een stedenbouwkundige vergunning of melding als bedoeld in art. 4.2.1 en art. 4.2.2 van de Vlaamse Codex RO, vereist is en deze stedenbouwkundige vergunning niet definitief werd verleend of de melding niet is gedaan.

Deze schorsing duurt tot de stedenbouwkundige vergunning definitief is verleend of is geweigerd in laatste aanleg of zolang de handelingen waarvoor de stedenbouwkundige melding is verricht, niet mogen worden aangevat op grond van artikel 4.2.2,§4 van de Vlaamse Codex RO.
De vergunninghouder dient het definitief verkrijgen van de stedenbouwkundige vergunning te melden aan de deputatie bij ter post aangetekende zending.

§3. De geschorste milieuvergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de stedenbouwkundige vergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

§4. De stedenbouwkundige vergunning die verkregen is voor de verandering die het voorwerp is van de voormelde milieuvergunningsaanvraag wordt geschorst zolang de milieuvergunning niet definitief is verleend. Als het gaat om met toepassing van artikel 4.2.2 van de Vlaamse Codex RO meldingsplichtige handelingen wordt de uitvoerbaarheid van de stedenbouwkundige melding opgeschort.

§5. Deze geschorste stedenbouwkundige vergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de milieuvergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

Artikel 3

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn van 20 jaar.

die aanvangt op 06/06/2013

en **die eindigt op** 06/06/2033

Voor wat de koppeling aan de stedenbouwkundige vergunning of melding betreft: zie artikel 2

Artikel 4

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden :

De algemene en sectorale voorwaarden voor nieuwe/bestaande inrichtingen van titel II van het Vlarem. Ter informatie volgt hierna een niet-limitatieve opsomming van toepasselijke algemene en sectorale bepalingen uit titel II van het Vlarem (waarvan, in voorkomend geval, enkel de aangeduide artikelen van toepassing zijn) :

V01: Algemene milieuvoorwaarden - algemeen:
Hoofdstuk 4.1 en bijlage 4.1.8
V02: Algemene milieuvoorwaarden - geluid:
Hoofdstuk 4.5 en bijlagen 2.2.1, 2.2.2, 4.5.1, 4.5.2, 4.5.3, 4.5.4, 4.5.5 en 4.5.6
V03: Algemene milieuvoorwaarden - oppervlaktewater:
Hoofdstuk 4.2 en bijlagen 4.2.5.1, 4.2.5.2 en 4.2.5.4
V04: Algemene milieuvoorwaarden - grond- en bodemwater:
Hoofdstuk 4.3 en bijlage 4.2.5.1
V05: algemene milieuvoorwaarden - lucht:
Hoofdstuk 4.4. en bijlagen 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3, 4.4.4 en 4.4.5
V32: Dieren:
Hoofdstuk 5.9 en bijlage 5.9
V37: Garages, parkeerplaatsen en herstellingswerkplaatsen voor motorvoertuigen:
Hoofdstuk 5.15
V46: Opslag van gevaarlijke stoffen - ondergrondse en bovengrondse houders:
Afdelingen 5.17.1, 5.17.2 en 5.17.3 en bijlagen 5.17.1, 5.17.2, 5.17.3, 5.17.4, 5.17.5, 5.17.6 en 5.17.7
V93 Winning van grondwater
Hoofdstuk 5.53

Bijzondere voorwaarde

1. Hemelwater dient prioritair en maximaal gebruikt te worden voor laagwaardige toepassingen zoals reiniging, beregening en sanitaire doeleinden;

2. Bouw nieuwe stal
2 maand na de bouw van de ammoniakemissiearme stal of uiterlijk 1 jaar na de termijn van ingebruikname bepaald in artikel 2 van de milieuvergunning dient de exploitant volgende documenten te bezorgen in vijfvoud aan de deputatie
   - afschrift van het attest bedoeld in artikel 5.9.2.1.bis §2 van Vlarem 2
   - een uitvoeringsplan (1/200) met de correcte uitvoeringswijze die overeenstemt met het attest bedoeld in artikel 5.9.2.1.bis §2 van vlarem 2

3. Beperking geurhinder
   - De nieuwe vleesvarkensstal (stal nr. 6) dient te worden voorzien van een luchtwasser met een geurverwijderingsrendement van minstens 85% of een systeem dat hieraan minstens evenwaardig is. Het rendement wordt aangetoond door metingen op deze of een analoge installatie binnen de 6 maanden na ingebruikname van de installatie.
   - De bestaande vleesvarkensstal (stal nr. 5) dient te worden voorzien van een extra geurverwijderingsstap zodat het totale geurverwijderingsrendement van de installatie minstens 55% is of een systeem dat hieraan minstens evenwaardig is. Het rendement wordt aangetoond door metingen op deze of een analoge installatie binnen de 6 maanden na ingebruikname van de installatie. De bijkomende geurverwijderingsstap dient in gebruik genomen te worden voor het begin van de uitbating van de nieuwe stallen

4. Bijkomende gegevens inzake bodembescherming mestopslag
   Binnen de 4 maand na het verkrijgen van de vereiste vergunning(en) dienen de nodige gegevens inzake de aanpak van de voorkoming van bodemverontreiniging overeenkomstig de bepalingen in artikel 5.9.7.1. voor overleg opgestuurd te worden aan de toezichthoudende overheid - dienst West-Vlaanderen.

5. grondwaterwinning
   De boorput moet voorzien zijn van een afzonderlijke rechte onvervormbare PVC - peilbuis, die toelaat steeds peilmetingen uit te voeren. De binnendiameter van deze peilbuis dient minimaal 32 millimeter te bedragen; voor bestaande peilbuizen kan een binnendiameter van min. 18 mm nog worden aanvaard tot aan de vervanging van de betreffende peilbuis.

Dit doet niets af van de strikte naleving van de volgende voorwaarden: Besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering; .

In het geval van verandering (uitbreiding) van een lopende vergunning gelden voor de tot op heden nog niet vergunde inrichtingen in principe steeds de voorwaarden voor nieuwe inrichtingen van titel II van het Vlarem (met uitzondering van de inplantingsregels indien vergroting minder dan 100 % bedraagt), en dit voor zover de sectorale voorwaarden geen afwijkende regeling bevatten. De in de vroegere vergunningen reeds opgelegde voorwaarden blijven eveneens van kracht.

Artikel 5

Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

Artikel 6

§ 1. Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van hoofdstuk III bis van titel I van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

§ 2. Elke overname van de inrichting door een andere exploitant dient voor de datum van inwerkingtreding van de overname gemeld aan de vergunning verleende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 42 van het Vlaams Reglement betreffende de Milieuvergunning.

Een hernieuwing van de vergunning moet worden aangevraagd overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning uiterlijk tussen de 18de en de 12de maand voor het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

Waren aanwezig: de heer Carl Decaluwé, provinciegouverneur-voorzitter
de heren Guido Decorte, Franky De Block, Carl Vereecke, Bart Naeyaert, ~~Jean-de-Bethune-en~~ mevrouw Myriam Vanlerberghe, leden;
de heer Geert Anthierens, Provinciegriffier

Brugge, 06 JUNI 2013

De provinciegriffier,
Geert ANTHIERENS

De provinciegouverneur-voorzitter,
Carl DECALUWÉ

AANDACHT !

De stedenbouwkundige vergunning die verkregen is voor de verandering die het voorwerp is van de voormelde milieuvergunningsaanvraag wordt geschorst zolang de milieuvergunning niet definitief is verleend. Als het gaat om met toepassing van artikel 4.2.2 van de Vlaamse Codex RO meldingsplichtige handelingen wordt de uitvoerbaarheid van de stedenbouwkundige melding opgeschort.
Deze geschorste stedenbouwkundige vergunning vervalt van rechtswege op de dag waarop de milieuvergunning in laatste aanleg definitief zou geweigerd worden.

Tegen onderhavige beslissing kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse Regering, overeenkomstig de bepalingen van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning. Dit beroep dient binnen de 30 kalenderdagen na verzending (voor de exploitant en de betrokken adviesinstanties en besturen) of aanplakking (derden) bij ter post aangetekend schrijven ingediend, gericht aan de Vlaamse Minister bevoegd voor het leefmilieu, op het adres van de Afdeling Milieuvergunningen van het departement Leefmilieu, Natuur en Energie (Graaf de Ferrarisgebouw (4de + 6de verdieping), Koning Albert II-laan 20 bus 8 te 1000 BRUSSEL) of van het Kabinet van de Vlaamse Minister. Tot staving van de ontvankelijkheid dient bij het beroepschrift een voor eensluidend verklaard afschrift van het attest van verzending resp. van aanplakking en een bewijs van betaling van de verschuldigde dossiertaks gevoegd te worden.