

Uittreksel uit de notulen van de deputatie van de provincie West- Vlaanderen dd. 26/10/2023

Aanwezig: DECALUWE Carl, gouverneur-voorzitter;
Naeyaert Bart, de Bethune Jean, Lahaye-Battheu Sabien, Vanlerberghe Jurgen,
leden;
TAVERNIER Ann, wd. provinciegriffier

Agendapunt nr. 70.

EERSTE_AANLEG - OMV_2023069378 - Omgevingsvergunning gedeeltelijk verlenen op proef voor het aspect milieu met een gewone aanvraag bij een varkenshouderij, gelegen te Zedelgem (op proef tot 31/12/2024) (geweigerd toevoegen van een deel van percelen en verlengen van de vergunning tot 03/06/2025)

O 2023/438

Dossiernummer omgevingsloket : OMV_2023069378

Inrichtingsnummer: 20171027-0006

Besluit van de deputatie van de Provincieraad aangaande de aanvraag van een omgevingsvergunning.

Gelet op de omgevingsvergunningsaanvraag van
Exploitant: NV DE KRINKEL,
Exploitant: de heer Roose Jan,
voor een inrichting gelegen te Krinkelweg 9, 8211 Zedelgem

Deze aanvraag werd de eerste maal ontvangen op datum 2 juni 2023
Bijkomende informatie gevraagd en ontvangen

De aanvraag werd op datum van 29-06-2023 volledig en ontvankelijk verklaard.

Voorwerp van de aanvraag milieu: gewone aanvraag bij een varkenshouderij

De aanvraag omvat

- de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten: het verder exploiteren van, het toevoegen van percelen aan en het bijstellen van de vergunningsvoorwaarden van een varkensfokkerij en mestverwerking voor een termijn tot 03/06/2025.

Locatie

Het exploitatieadres betreft: Krinkelweg 9 te 8211 Zedelgem

De locatie van de ingedeelde inrichting of activiteit is gekend onder het inrichtingsnummer 20171027-0006 en heeft betrekking op een terrein kadastraal gekend als:

- ZEDELGEM 4 AFD (AARTRIJKE), sectie A, nrs. 0757B/
- ZEDELGEM 4 AFD (AARTRIJKE), sectie A, nrs. 0758B/
- ZEDELGEM 4 AFD (AARTRIJKE), sectie A, nrs. 0709L/
- ZEDELGEM 4 AFD (AARTRIJKE), sectie A, nrs. 0748D/
- ZEDELGEM 4 AFD (AARTRIJKE), sectie A, nrs. 0708F/
- ZEDELGEM 4 AFD (AARTRIJKE), sectie A, nrs. 0750E/
- ZEDELGEM 4 AFD (AARTRIJKE), sectie A, nrs. 0710M/
- ZEDELGEM 4 AFD (AARTRIJKE), sectie A, nrs. 0707E/

- ZEDELGEM 4 AFD (AARTRIJKE), sectie A, nrs. 0769D/
- ZEDELGEM 4 AFD (AARTRIJKE), sectie A, nrs. 0707B/

De deputatie heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

1. Stedenbouwkundige basisgegevens

Gelet op de ligging van de inrichting, volgens de ons beschikbare gegevens, in een agrarisch gebied

van het gewestplan Diksmuide-Torhout (d.d. 05/02/1979)

waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn :

"de agrarische gebieden zijn bestemd voor de landbouw in de ruime zin. Behoudens bijzondere bepalingen mogen de agrarische gebieden enkel bevatten de voor het bedrijf noodzakelijke gebouwen, de woning van de exploitanten, benevens verblijfsgelegenheid voor zover deze een integrerend deel van een leefbaar bedrijf uitmaakt, en eveneens para-agrarische bedrijven. Gebouwen bestemd voor niet aan de grond gebonden agrarische bedrijven met industrieel karakter of voor intensieve veeteelt, mogen slechts opgericht worden op ten minste 300 m van een woongebied of op ten minste 100 m van een woonuitbreidingsgebied, tenzij het een woongebied met landelijk karakter betreft. De afstand van 300 en 100 m geldt evenwel niet in geval van uitbreiding van bestaande bedrijven.

De overschakeling naar bosgebied is toegestaan overeenkomstig de bepalingen van artikel 35 van het Veldwetboek, betreffende de afbakening van de landbouw- en bosgebieden.

Gelet op de ligging van de inrichting in het Provinciaal RUP "Solitaire Vakantiewoningen Brugge-Oostende"- overdruk solitaire vakantiewoningen.

2. Historiek

Milieuvergunningen

- Besluit d.d. 03/06/2004 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het verder exploiteren en veranderen tot 372 zeugen, 13 beren, 3.240 mestvarkens, 8.438 m³ mest, 20.000 l mazout + 1 verdeelslang, stalplaats 8 voertuigen, lozen HA 200 m³/j, mestscheider, mestverwerkingsinstallatie Smelox, 2 dieselgeneratoren 184 kW, grondwaterwinning 33 m³/d en 10.573 m³/j in het Ieperiaan zand voor een termijn van 20 jaar en waarbij de vergunning geweigerd wordt voor 28 zeugen, 233 mestvarkens, grondwaterwinning 1.472 m³/j in het Ieperiaan zand.
- Besluit d.d. 08/09/2005 van de deputatie waarbij akte verleend wordt voor het wijzigen van het ammoniakemissiearm systeem van de nieuwe varkensstallen voor een termijn tot 03/06/2024.
- Besluit d.d. 16/03/2006 van de deputatie waarbij akte verleend wordt voor een mobiele mestscheider Greenfield voor een termijn tot 03/06/2024.
- Besluit d.d. 12/04/2007 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het veranderen tot 372 zeugen, 13 beren, 3.240 mestvarkens, 15.152 m³ mest, mobiele mestscheider Greenfield, 2 dieselgeneratoren 184 kW, stalplaats 12 voertuigen, 10.000 l mazout + 1 verdeelslang, mestverwerkingsinstallatie Trevi 20.000 ton/j, motor 20,5 kW, surpressor 37 kW, 2.000 l of 2.100 kg azijnzuur, 1.200 l of 960 kg methanol, 200 l antischuim, lozing HA 60 m³/j, grondwaterwinning 33 m³/d en 10.573 m³/j in het Ieperiaan zand voor een termijn tot 03/06/2024.
- Melding gedeeltelijke overname d.d. 29/11/2007 door NV De Krinkel/Roose Jan van de mestverwerkingsinstallatie Trevi t.o.v. Roose Jan.
- Besluit d.d. 06/12/2007 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het veranderen tot 400 zeugen, 13 beren, 4.153 mestvarkens, 17.152 m³ mest, mobiele mestscheider Greenfield, 2 dieselgeneratoren 184 kW, stalplaats 12 voertuigen, 10.000 l mazout + 1 verdeelslang, mestverwerkingsinstallatie Trevi 20.000 ton/j, motor 20,5 kW,

surpressor 37 kW, 2.000 l of 2.100 kg azijnzuur, 1.200 l of 960 kg methanol, 200 l antischuim, lozing HA 60 m³/j, grondwaterwinning 33 m³/d en 10.573 m³/j in het Ieperiaan zand voor een termijn tot 03/06/2024.

- Besluit d.d. 18/06/2009 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het veranderen tot 450 zeugen, 23 beren, 5.816 mestvarkens, 19.802 m³ mest, mobiele mestscheider Greenfield, 2 dieselgeneratoren 184 kW, stalplaats 12 voertuigen, 10.000 l mazout + 1 verdeelslang, mestverwerkingsinstallatie Trevi 20.000 ton/j, motor 20,5 kW, surpressor 37 kW, 2.000 l of 2.100 kg azijnzuur, 1.200 l of 960 kg methanol, 200 l antischuim, 5.000 kg zwavelzuur, grondwaterwinning 34,32 m³/d en 12.530 m³/j in het Ieperiaan zand voor een termijn tot 03/06/2024.
- Besluit d.d. 04/03/2010 van de deputatie waarbij akte verleend wordt voor het wijzigen van het ammoniakemissie-arm stalsysteem, het verminderen met 5.000 kg zwavelzuur, 2.150 m³ mest voor een termijn tot 03/06/2024.
- Besluit d.d. 03/05/2012 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het uitbreiden tot 450 zeugen, 23 beren, 5.816 mestvarkens, 33.952 m³ mest, stalplaats 12 voertuigen, 10.000 l mazout + 1 verdeelslang, mobiele mestscheider 7.705 m³/jaar, 2 mobiele dieselgeneratoren 85 kW en 99 kW, mestverwerkingsinstallatie Trevi 60.000 ton/jaar, 2 surpressoren van elk 37 kW, 960 kg/1.200 l methanol, 2.100 kg/2.000 l azijnzuur, 200 l antischuimmiddel, vast opgestelde motor 20,5 kW, grondwaterwinning 34,32 m³/d en 12.530 m³/j in het Ieperiaan zand voor een termijn tot 03/06/2024.

Stedenbouwkundige vergunningen

- CBS d.d. 04/06/1974: het bouwen van een varkensstal
- CBS d.d. 08/08/1978: het bouwen van een zeugenstal
- CBS d.d. 04/05/1981: het bouwen van een mestvarkensstal
- CBS d.d. 24/10/1985: het bouwen van een varkensstal
- CBS d.d. 07/07/1992: het uitbreiden van een bestaand landbouwbedrijf met een zeugenstal
- CBS d.d. 10/05/2004: het aanpassen en uitbreiden van het agrarisch complex i.f.v. herschikking van het bedrijf
- CBS d.d. 14/05/2007: het bouwen van een mestvarkensstal, loods en mestverwerkingsinstallatie + aanleg betonverharding
- CBS d.d. 16/07/2007: het bouwen van een bedrijfsruimte bij een bestaand landbouwbedrijf en slopen van de bestaande bebouwing
- CBS d.d. 02/03/2009: het bouwen van een landbouwbedrijfswoning na slopen van de bestaande bedrijfswoning
- CBS d.d. 19/10/2009: het aanbouwen van een nieuwe mestvarkensstal
- CBS d.d. 11/02/2010: het bouwen van een nieuwe zeugenstal + betonverharding
- CBS d.d. 17/10/2011: het bouwen van 2 bijgebouwen bij zeugenstal (met eetruimte, bureau, ruistriimte, sanitair)
- CBS d.d. 29/05/2012: het aanleggen van een lagune

Omgevingsvergunning

- Besluit d.d. 14 juni 2018 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het veranderen tot 450 zeugen, 23 beren, 5.816 mestvarkens, 38.523 m³ mest, stalplaats 12 voertuigen, 8.247 kg l mazout + 3 verdeelslangen, mobiele mestscheider 7.705 m³/jaar, 2 mobiele dieselgeneratoren 85 kW en 99 kW, mestverwerkingsinstallatie Trevi 60.000 ton/jaar, 2 surpressoren elk 37 kW, kadaverkoeling 1,5 kW, transformator 400 kVA, 0,5 ton opslag voedingszuur, 750 l reinigingsmiddelen, 70 m³ vlaslemen, 800 kg methanol, 1.000 l antischuimmiddel, vast opgestelde motor 20,5 kW, grondwaterwinning 57 m³/d en 17.215 m³/j in het Ieperiaan zand voor een termijn tot 03/06/2024 en waarbij de vergunning geweigerd wordt voor grondwaterwinning 1618 m³/j in het Ieperiaan zand.
- Besluit d.d. 18/06/2020 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor bouw: regulariseren van een toegangsweg en een overwelling van een gracht milieu: het veranderen van een varkensfokkerij tot

Voor Jan Roose:

Stallen voor het houden van max. 6.289 varkens (450 zeugen (incl. 2.212 biggen), 23 beren, 5.816 mestvarkens), 10.438 m³ dierlijke mestopslag, kadaverkoeling (1,5 kW),

0,5 ton opslag voedingszuur, 750 l opslag reinigingsmiddelen, 70 m³ opslag vlaslemen, stalplaats 12 voertuigen, ondiepe grondwaterwinning 57 m³/d en 17.215 m³/jaar in het Ieperiaan zand

Voor De Krinkel:

Mestverwerkingsinstallatie Trevi met een capaciteit van 75.000 ton/jaar, omvattende: 2 surpressoren van elk 37 kW, transformator (400 kVA), 8,247 ton mazoutopslag, 3 brandstofverdeelslangen, 800 kg methanolopslag, 1.000 l opslag antischuimmiddel, 28.085 m³ dierlijke mestopslag, biologische behandeling van 300 ton dunne fractie/dag

voor een termijn tot 03/06/2024.

- Besluit d.d. 28/10/2021 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor bouw : het aanleggen van een lagune
milieu : het uitbreiden tot

Voor Jan Roose:

Een varkenshouderij met: stallen voor het houden van max. 6.289 varkens (450 zeugen (incl. 2.212 biggen), 23 beren, 5.816 mestvarkens), stalplaats 12 voertuigen, kadaverkoeling (1,5 kW), 0,5 ton opslag voedingszuur, 750 l opslag reinigingsmiddelen, 70 m³ opslag vlaslemen, 10.438 m³ dierlijke mestopslag, 17.215 m³/jaar ondiepe grondwaterwinning uit het Ieperiaan Zand

Voor De Krinkel:

Een mestverwerkingsinstallatie Trevi, omvattende: 1.000 l opslag antischuimmiddel, 3 brandstofverdeelslangen, transformator (400 kVA), 2 surpressoren van 37 kW, 8,25 ton mazoutopslag, 800 kg methanolopslag, 41.405 m³ dierlijke mestopslag, 75.000 ton/jaar mestverwerking, biologische behandeling van 300 ton dunne fractie/dag, 3.350 m³/jaar ondiepe grondwaterwinning uit het Kwartair Dek

voor een termijn tot 03/06/2024.

3. Beschrijving van de omgeving en de aanvraag

Beschrijving van de inrichting

De aanvrager baat een professionele varkenshouderij met biologische mestverwerking uit op de site aan de Krinkelweg 9 te Zedelgem.

- Varkenshouderij:

De varkenshouderij (Jan Roose) is gespecialiseerd in het produceren van biggen en afzetten van vleesvarkens op een gewicht van ca. 110 kg. Op het bedrijf worden ca. 500 zeugen (inclusief gedekte jonge zeugen) gehouden en worden ca. 15.500 biggen gespeend. Gemiddeld zijn ca. 5.200 à 5.500 vleesvarkens aanwezig. De productie en afzet van vleesvarkens gebeurt volgens een continu systeem.

- Mestverwerking:

De mestverwerking (De Krinkel) betreft een biologische mestverwerkingsinstallatie type Trevi. De mest die verwerkt wordt, is afkomstig van de eigen inrichting en van inrichtingen in de onmiddellijke omgeving van het bedrijf en aanvoer van derden. De inrichting is vergund voor een capaciteit van 75.000 ton/jaar.

Beschrijving van de plaats

De aanvraag is gelegen in de Krinkelweg in het agrarisch gebied ten noorden van het centrum van Aartrijke. De omgeving wordt gekenmerkt door akkerland en weiland met verspreid open ééngezinswoningen en landbouwbedrijven.

In een straal van 100 m rondom het bedrijfsterrein van het varkensbedrijf en de mestverwerking met lagune, bevinden zich een 8 tal woningen waarvan de dichtste woning (Krinkelweg 8) gelegen is op een afstand van ca. 90 m t.o.v. de stallen. Tussen deze woning en de stallen is de woning van Dhr. Jan Roose gelegen. Zes van de 8 woningen zijn eigendom van exploitant, vader, broer of vennootschap. De overige woning ligt op de hoek met de Noordstraat (Krinkelweg 1) en ligt binnen de 100 m t.o.v. de lagune.

Beschrijving van de aangevraagde ingedeelde inrichtingen of activiteiten

De aanvraag heeft als voorwerp gewone aanvraag bij een varkenshouderij en mestverwerking.

De inrichting beschikt over een vergunning geldig tot 03/06/2024. Daar een hernieuwing tussen 24 en 12 maand voor de vervaldatum dient ingediend te worden, wordt nu reeds een hernieuwing ingediend ook al is er momenteel geen duidelijkheid over een wetgevend kader omtrent stikstof. Daarom wordt ook slechts de **loutere hernieuwing** van de vergunning gevraagd voor een **beperkte termijn van 1 jaar** om te kunnen inspelen op de wetgeving die in opmaak is.

Het betreft de hernieuwing van een varkensfokkerij en mestverwerking met

- voor Jan Roose:
een varkenshouderij met:
 - stallen voor het houden van max. 6.289 varkens (450 zeugen (incl. 2.212 biggen), 23 beren, 5.816 mestvarkens)
 - stalplaats voor 12 voertuigen
 - kadaverkoeling (1,5 kW)
 - 0,5 ton opslag voedingszuur
 - 750 l opslag reinigingsmiddelen
 - 70 m³ opslag vlaslemen
 - 10.438 m³ dierlijke mestopslag
 - 17.215 m³/jaar ondiepe grondwaterwinning uit het Ieperiaan Zand
- voor De Krinkel:
een mestverwerkingsinstallatie Trevi, omvattende:
 - 1.000 l opslag antischuimmiddel
 - 3 brandstofverdeelslangen
 - 2 surpressoren van 37 kW
 - 8,25 ton mazoutopslag
 - 800 kg methanolopslag
 - 41.405 m³ dierlijke mestopslag
 - 75.000 ton/jaar mestverwerking
 - biologische behandeling van 300 ton dunne fractie/dag
 - 3.350 m³/jaar ondiepe grondwaterwinning uit het Kwartair Dek
(Merk op: de transfo van 400 kVA is niet langer indelingsplichtig)

In de vergunning verleend op 28/10/2021 werd een aanvraag ingediend voor de **bouw en exploitatie van een extra lagune** voor opslag van effluent op naam van De Krinkel. Deze vergunning heeft een termijn van ingebruikname van 2 jaar. Via deze weg wordt gelet op de onzekerheid van het verkrijgen van een langdurige vergunning gevraagd om deze **termijn met 2 jaar te verlengen**. Gelijktijdig met deze aanvraag wordt een aangetekende zending gestuurd naar de Deputatie met de vraag voor deze termijnverlenging.

De aanvraag betreft de percelen, kadastraal gekend als Zedelgem, 4^e afdeling, sectie A, nrs 769D, 707E, 709L, 708F, 707B, 710M, 758B, 757B en **deel van 748D en 750E**. Deze laatste twee delen van percelen waren nog niet toegevoegd tot de IIOA, maar werden met de aanvraag in 2020 (ref. OMV_2020016763) wel stedenbouwkundig mee vergund. Op de rand van dit perceel ligt ook de rand van de lagune, die in 2012 vergund werd. Via deze weg wenst de exploitant dit recht te zetten en deze **toevoeging** mee te nemen bij de loutere hernieuwing.

De aanvrager wenst de **huidige afwijkingen van bijzondere of sectorale voorwaarden te behouden** bij de aangevraagde hernieuwing voor 1 jaar:

- Behoud afwijking bijzondere voorwaarde uit de vergunning ref. 31040_58_3_A2 van 3/5/2012 wordt bijgesteld, zodat dierlijke mest continu kan behandeld worden. **Continu mest verwerken 24 u op 24**

- Behoud bijzondere voorwaarde 7 uit dezelfde beslissing dat de **lucht in de loods bij de mestverwerking** dient afgezogen te worden en **behandeld via een biofilter** (in afwijking van 5.28.3.4.1§1.4°).
- In afwijking van 5.28.2.3§2.b en 5.28.3.4.1§1: De **nabezinker, de slibopslag, de biologie en de opslag voor effluent** dienen **niet afgedekt** te worden op voorwaarde dat de producten arm aan ammoniakale stikstof zijn zoals bepaald in het meststoffendecreet.
- In afwijking van 5.28.3.2.1§3 (aanvoer voor 7 u en na 19 u): In laagseizoen, van 15/1 tem 31/3 en in hoogseizoen van 1/04 tem 31/08 kunnen **alle transporten** gebeuren van **6u 's morgens tot 20u 's avonds**. Gedurende de winterperiode (1/9 tem 14/1) dienden de uren van aan- en afvoer beperkt van 7u 's morgens tot 19u 's avonds
- In afwijking van art. 5.28.3.2.1§2 van VLAREM II: **Zowel de weegbrug als de debietsmeter** kunnen gebruikt worden **voor de registratie van de aangevoerde en afgevoerde hoeveelheden**, zoals werd overeengekomen in het massaprotocol met de Vlaamse Landmaatschappij om zo de massaopvolging te doen.
- In toepassing van de afwijkingsmogelijkheid van art. 5.28.3.2.3§4 van VLAREM II, wordt toegestaan dat voor het **bijhouden van registergegevens** gebruik te maken van de **internettoepassing** van de Mestbank en dit voor alle mogelijke vervoerswijzen voorzien in het Mestdecreet. Bij eventuele weigering of opmerkingen zal dit in een apart register worden genoteerd.

Samengevat omvat de aanvraag voor de ingedeelde inrichting of activiteit:

Rubriek	Aard	Hoeveelheid	Omschrijving
6.4.1°	hernieuwing	1000 liter	Hernieuwing 1.000 l antischuimmiddelen
6.5.2°	hernieuwing	3 verdeelslangen	Hernieuwing 3 verdeelslangen
9.4.1.c)1.2°	hernieuwing	6.289 plaatsen	Hernieuwing 450 zeugen, 23 beren, 5.816 mestvarkens
9.4.1.c)2.1°	hernieuwing	2.212 plaatsen	Hernieuwing 2.212 biggen
9.4.1.d)1°	hernieuwing	5.816 plaatsen	Hernieuwing 5.816 mestvarkens
15.1.1°	hernieuwing	12 voertuigen	Hernieuwing stalplaats 12 voertuigen
16.3.2°a)	hernieuwing	75,5 kW	Hernieuwing 2 surpressoren elk 37 kW, kadaverkoeling 1,5 kW
17.3.2.1.1.1°b)	hernieuwing	8,2 ton	Hernieuwing 8,25 ton mazoutopslag
17.3.2.2.1°	hernieuwing	800 kg	Hernieuwing 800 kg methanol
17.3.4.1°b)	hernieuwing	0,5 ton	Hernieuwing 0,5 ton voedingszuur
17.3.5.2°b)	hernieuwing	0,8 ton	Hernieuwing 0,8 ton methanol
17.3.6.1°b)	hernieuwing	0,5 ton	Hernieuwing 0,5 ton voedingszuur
17.3.7.1°b)	hernieuwing	0,8 ton	Hernieuwing 0,8 ton methanol
17.3.8.1°	hernieuwing	0,5 ton	Hernieuwing 0,5 ton voedingszuur
17.4.	hernieuwing	750 liter	Hernieuwing 750 l reinigingsmiddelen, inweekmiddelen en ontsmettingsmiddelen
19.6.2°a)	hernieuwing	70 m ³	Hernieuwing 70 m ³ vlaslemen
28.2.c)2°	hernieuwing	51.843 m ³	Hernieuwing 51.843 m ³ mestopslag
28.3.c)	hernieuwing	75.000 ton/jaar	Hernieuwing biologische mestverwerking type Trevi 75.000 ton/jaar
28.5.	hernieuwing	300 ton/dag	Hernieuwing biologische behandeling 300 ton dunne fractie/dag
53.8.2°	hernieuwing	20.565 m ³ /jaar	Hernieuwing grondwaterwinning 17.215 m ³ /j in het Ieperiaan zand en 3.350 m ³ /j in het kwartair dek

Merk op: Rubriek 12.2.1° (transformator 400 kVA) is niet meer indelingsplichtig.

4. Openbaar onderzoek

De aanvraag werd onderworpen aan een openbaar onderzoek. Het openbaar onderzoek vond plaats van 7 juli 2023 tot en met 5 augustus 2023. Naar aanleiding van het openbaar onderzoek werden er geen bezwaarschriften ontvangen.

5. Adviezen

Departement Omgeving - Milieu advies heeft op 18-09-2023 volgend advies uitgebracht: Ongunstig.

College van Burgemeester en Schepenen Zedelgem heeft 12-09-2023 volgend advies uitgebracht: Voorwaardelijk gunstig voor een termijn op proef tot 31/12/2024.

Vlaamse Milieumaatschappij - Grondwater heeft op 19-09-2023 volgend advies uitgebracht: Voorwaardelijk gunstig.

Agentschap voor Natuur en Bos heeft op 09-08-2023 volgend advies uitgebracht: Ongunstig.

Provinciale Omgevingsvergunningscommissie heeft op 22-09-2023 volgend advies uitgebracht: Gedeeltelijk voorwaardelijk gunstig

Volgende partijen werden gehoord door de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie : de aanvragers en zijn raadgeefster en het gemeentebestuur

6. Project-Mer of OVR

De aanvraag betreft de loutere hernieuwing voor een beperkte termijn (verlenging vergunning met één jaar) in afwachting van het definitieve PAS.

Op datum van 29-06-2023 werd de aanvraag volledig en ontvankelijk verklaard, en werd dan vastgesteld dat de milieueffecten niet aanzienlijk zijn, zodat op een gemotiveerde manier beslist werd waarom voor het project geen milieueffectrapport moest worden opgesteld. De aanvraag bevat een project-mer-screening met bespreking van de relevante potentiële effecten.

7. Inhoudelijke beoordeling van het dossier

a) Planologische toets

De aanvraag is gelegen in agrarisch gebied en is in overeenstemming met de stedenbouwkundige voorschriften van het gewestplan.

b) Goede ruimtelijke ordening

Toetsing aan de beoordelingsgronden van art. 4.3.1. §2 VCRO: niet van toepassing. Er worden geen stedenbouwkundige handelingen aangevraagd.

c) Watertoets

Met deze aanvraag worden geen stedenbouwkundige handelingen aangevraagd. De verharde oppervlaktes (daken en verhardingen) worden niet gewijzigd. De aanvraag is quasi volledig gelegen in niet-overstromingsgevoelig gebied. Enkel een uiterst minimale strook langs de bocht van de Kinkelstraat is ingekleurd als pluviaal overstromingsgevoelig met kleine kans op overstromingen onder klimaatverandering.

Bijgevolg is er ten gevolge van deze aanvraag geen bijkomende of gewijzigde impact m.b.t. de watertoets te verwachten.

d) Natuurtoets

Het bedrijf heeft een impactscore van 12,7%. Er wordt een vernieuwing voor een beperkte termijn aangevraagd in afwachting van een definitieve PAS regeling.

Het Agentschap Natuur en Bos heeft volgend advies uitgebracht.

Naar aanleiding van het arrest van de Raad voor Vergunningsbetwisting van 25 februari 2021 (RvVb-A-2021-0697) werd een Ministeriële instructie (KZD-13620) en bijhorende richtsnoeren opgesteld. Hierin staat dat voor loutere verlengingen van bestaande bedrijfsexploitaties zonder wijzigingen, de richtsnoeren niet moeten worden toegepast wanneer de aanvraag een verlenging beoogt tot maximaal 31 december 2023 om te kunnen inspelen op de vereisten die de definitieve PAS zal instrueren. Deze instructies zijn ondertussen ingetrokken maar wat de kortstondige verlenging van exploitatievergunningen betreft, werd op 9 juni 2023 een decreet goedgekeurd in het Vlaams Parlement tot wijziging van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, wat het invoeren van overgangsmaatregelen voor vergunningen in het kader van de Programmatische Aanpak Stikstof. Deze vormt vandaag de decretale basis voor de verlengingen tot 31 december 2023.

Er is vandaag geen mogelijkheid om een verlenging langer dan 31 december 2023 toe te staan. Gezien de aanvraag een hernieuwing tot 2024 vraagt, valt deze niet onder deze regeling, en dient een verscherpte natuurtoets en passende beoordeling te worden opgemaakt. Het dossier bevat geen informatie betreffende stikstofemissies en bijdrage aan depositie t.o.v. beschermde gebieden.

e) Mobiliteit

Er zijn naar schatting maximaal 5.966 transporten op jaarbasis, 120 per week en 20 per dag. De huidige aanvraag wijzigt niks aan de transporten. De bestaande voorwaarden blijven van toepassing, zodat de impact op de omgeving onveranderd is.

f) Milieutechnische aspecten

Loutere hernieuwing

De aanvraag betreft een loutere vernieuwing van de vergunning voor een beperkte termijn van 1 jaar. De bestaande vergunning vervalt op 03/06/2024; er wordt dus een verlenging gevraagd tot 03/06/2025 in afwachting van het definitieve PAS. Er worden geen wijzigingen doorgevoerd aan de bestaande vergunde toestand.

Verbods- en afstandsregels

Gelet op artikel 5.9.4.4. Vlarem II is voldaan aan de verbods- en afstandsregels.

Toevoeging percelen

Er worden percelen toegevoegd kadastraal gekend Zedelgem afdeling 4, sectie A, deel van 748D en 750E. De percelen werden al opgenomen in de stedenbouwkundige vergunning met ref. OMV_2020016763 (regularisatie toegangsweg en overwelling), maar werden nog niet gevoegd bij de IIOA.



De toevoeging wordt gevraagd voor de delen van de percelen waarop de toegangsweg zich bevindt (zie aangeduid in rood op bovenstaande weergaves).

Luchtemissies

Er zijn geleide en diffuse emissies.

Stofemissies worden beperkt door de opslag van voerders in silo's en het onderhouden van de verharde oppervlakken.

De stookinstallaties worden op regelmatige basis onderhouden.

De uitstoot van de dieren wordt beperkt door het gebruik van aangepaste voeding, ammoniakemissiearme stallen, gekoelde kadaveropslag, toezicht op de werking van de mestverwerking die doorgaat in een gesloten loods met afzuiging via een biobed.

Gezien slechts de loutere hernieuwing gevraagd wordt voor een beperkte termijn van 1 jaar, werd geen geurstudie toegevoegd.

Er worden geurbeperkende maatregelen genomen cfr de omzendbrief LNE (2012/1).

Bodem

De mest wordt overgepompt (vanuit de mestkelder of van externe bedrijven) naar de mengmestopslagtank van 700 m³. De mest wordt gelost via snelkoppelingen. Het losstation is verhard met een ondoordringbare betonlaag en is voorzien van een afloop naar een morsput.

De opslag van stookolie gebeurt in bovengrondse, dubbelwandige tanks.

Alle bekkens van de mestverwerking, inclusief de lagune, zijn beveiligd tegen overvulling. De opslag van mest gebeurt in speciaal daartoe voorziene waterdichte opslagplaatsen. De dikke fractie wordt opgeslagen in de loods met mestdichte muren en vloer.

De opslag van methanol wordt voorzien van lekbak of als dubbelwandige IBC container uitgevoerd. Het voedingszuur en bleekwater, alsook de gevaarlijke producten in kleine verpakking, worden opgeslagen op een inkuiping.

Geluid

De geluid producerende elementen van de mestverwerking zijn opgesteld in een omkasting in een lokaal.

Aan- en afvoer gebeurt maximaal centraal op het bedrijf en tijdens de dagperiode.

Grondwater

Het betreft een loutere hernieuwing van de grondwaterwinning voor max. 1 jaar. Er verandert niets aan de grondwaterwinning. De vergunning kan worden toegestaan, waarbij de vroeger opgelegde bijzondere voorwaarden van toepassing blijven.

Bijstelling voorwaarden

Er wordt gevraagd om de bijstellingen voorwaarden te behouden cfr. de loutere vernieuwing
Afwijking voorwaarden

Er wordt gevraagd om de toegestane afwijkingen van de bijzondere voorwaarden te behouden cfr de loutere vernieuwing.

Concreet betreft dit :

- afwijking van artikel 5.28.3.2.1§3: (aanvoer voor 7 u en na 19 u) 's zomers en in het voorjaar van zonsopgang tot zonsondergang.
- afwijking van artikel 5.28.3.2.1.§2: geijkte weegbrug
- afwijking van artikel 5.28.2.3§2b en artikel 5.28.2.4.1 §3: overkappen van de biologie
- afwijking van artikel 5.28.3.4.1§1.4: behandelen van de afgezogen ventilatielucht niet via een wasser

g) Vaststelling

Momenteel beschikt het bedrijf over een vergunning voor een varkenshouderij en een mestverwerking. Deze vergunning is geldig tot 03/06/2024. Deze aanvraag beoogt een tijdelijke verlenging van de vergunning met 1 jaar, zijnde tot 03/06/2025, in afwachting van het definitieve PAS.

De deputatie stelt doorheen de voorbije jaren volgende aanpak vast door minister Z. Demir, Vlaamse Regering en/of Vlaams Parlement van bestaande (veeteelt-)inrichtingen die omwille van de stikstofproblematiek geen nieuwe (langdurige) vergunning zouden kunnen krijgen:

Ministeriële instructie 02/05/2021:

Dit voorziet o.m. het volgende: voor loutere verlengingen van bestaande bedrijfsexploitaties dient het nieuwe PAS-kader te worden toegepast, behoudens wanneer de aanvraag een verlenging beoogt tot maximaal 31/12/2022 om te kunnen inspelen op de vereisten die de definitieve PAS zal instrueren.

Conceptnota PAS Vlaamse Regering 23/02/2022:

De geldigheidsduur van vergunningen van veehouderijen en mestverwerkingsinstallaties die nog aflopen in 2022 wordt decretaal met anderhalf jaar verlengd. Een gelijke verlenging wordt eveneens toegepast voor vergunningen die aflopen in 2021 en waarvoor tijdig een hernieuwing werd aangevraagd. Die verlengingen worden gerekend vanaf de definitieve goedkeuring van de PAS door de Vlaamse Regering.

Noot: het toen in 2022 opgestarte decretaale initiatief werd nooit voltooid.

Juli 2022: aanpassing ministerieel richtsnoer

Voor loutere verlengingen van bestaande bedrijfsexploitaties dient het nieuwe PAS-kader te worden toegepast, behoudens wanneer de aanvraag een verlenging beoogt tot maximaal 31/12/2023 om te kunnen inspelen op de vereisten die de definitieve PAS zal instrueren.

03/05/2023:

De Vlaamse Regering heeft kennis genomen van de Conceptnota PAS (aanpassingen ontwerp-PAS na openbaar onderzoek). Daarin staat o.m.:

"Na de goedkeuring van de definitieve PAS door de Vlaamse Regering wordt een voorstel van decreet ingediend waarbij de geldigheidsduur van vergunningen van veehouderijen en mestverwerkingsinstallaties die aflopen in 2023 wordt decretaal verlengd tot eind 2023. Met een tweede decreet, dat gelijktijdig en samen met het stikstofdecreet goedgekeurd wordt in het parlement, wordt de overgangstermijn nog eens verlengd met 12 maanden tot 31/12/2024."

09/06/2023:

Het Vlaams Parlement keurt een voorstel van decreet goed die voorziet in een tijdelijke verlenging van de milieu- en omgevingsvergunning van bestaande veehouderijen en mestverwerkingsinstallaties tot eind 2023.

De deputatie stelt dus op heden vast dat er nog steeds geen globaal Vlaams beleidsinstrument is uitgewerkt voor bovenvermelde bedrijven die momenteel slechts vergund zijn tot eind 2023/begin 2024. Bijgevolg restte en rest er de betrokken veehouders/mestverwerkers geen andere keuze dan tijdig (minstens 12 maanden voor het verstrijken van hun vergunningstermijn) een individueel hernieuwingsdossier in te dienen bij de deputatie waarbij ze een tijdelijke verlenging van hun vergunningstermijn vragen. De betrokken Vlaamse adviesinstanties GOP en ANB stellen bij de bespreking op de POVC vast dat er geen globale oplossing is voor dergelijke bedrijven en zijn dan ook niet gunstig hiervoor. Een dergelijke weigering lijkt de deputatie wel een heel drastische beslissing: een weigering dreigt juridisch "nieuwe" inrichtingen te maken van vaak al heel lang bestaande én (met op dat moment wel steeds gunstige Vlaamse adviezen) vergunde bedrijven en ze dus straks onvergundbaar (en waardeloos) te maken. Op heden weet trouwens niemand met zekerheid welke concrete aanpassingen die bestaande vergunde bedrijven zouden moeten doorvoeren om wel te kunnen voldoen aan de stikstof-regels. Het betreft hier bovendien een bedrijf waarover geen specifieke opmerkingen inzake ruimtelijke ordening, milieu of natuur naar voor werden gebracht.

De deputatie is dan ook van oordeel dat een weigering momenteel niet aangewezen is. De deputatie oordeelt dat een dergelijke aanvraag in aanmerking komt voor een proefvergunning. Wettelijk is voorzien in een termijn van maximum 2 jaar op proef.

Artikel 69, §1 van het Omgevingsvergunningsdecreet stelt uitdrukkelijk als volgt : *"De bevoegde overheid kan voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project waarvoor geen vergunningsplichtige stedenbouwkundige handeling is vereist, een omgevingsvergunning op proef verlenen voor minimaal zes maanden en ten hoogste twee jaar om na te gaan of de exploitatie na de proefperiode verder aanvaardbaar is voor de mens en het milieu."*

De deputatie is van oordeel dat een vergunning op proef hier vooral aangewezen is om te kijken of het bedrijf aan eventuele nieuwe beleidsregels voor stikstof kan voldoen en welke maatregelen hiervoor desgevallend moeten genomen worden.

Op die manier kan dus enerzijds het bedrijf nog even verder in de huidige vorm worden geëxploiteerd en kan dus anderzijds het bedrijf straks een aftoetsing maken aan de eventuele nieuwe stikstofregels en desgevallend een nieuwe daaraan aangepaste aanvraag opmaken. Een proefvergunning levert als bijkomend voordeel op dat het de vergunningverlenende overheid zelf is die de procedure tot tussentijdse beoordeling en evaluatie opstart. De deputatie stelt vast dat tal van landbouwbedrijven in een soortgelijke situatie verkeren. De deputatie wil dan ook al die bedrijven op een gelijkaardige manier behandelen en globaal evalueren. Daarom wordt een proeftermijn tot 31/12/2024 vooropgesteld.

De POVC kan deze visie volgen. Gelet op bovenstaande is een verlenging tot 31/12/2024 aanvaardbaar. Tijdens de POVC kon de exploitant zich hiermee akkoord verklaren.

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde verdere exploitatie, bij naleving van de opgelegde exploitatievoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

8. Conclusie

Het bedrijf bestaat uit enerzijds een gespecialiseerde varkenshouderij uitgebaat door Jan Roose, en anderzijds een biologische mestverwerking uitgebaat door NV De Krinkel. Het bedrijf beschikt over een vergunning geldig tot 03/06/2024.

De aanvraag betreft een loutere hernieuwing van de vergunning voor een beperkte termijn van 1 jaar, zijnde tot 03/06/2025, om te kunnen inspelen op de vereisten die de definitieve PAS zal instrueren. De aanvraag omvat geen wijzigingen aan de bestaande bedrijfsexploitatie. Tevens wenst de aanvrager de toevoeging van deel van percelen 748D en 750E, meer bepaald het deel waarop de toegangsweg zich bevindt. Dit betreft een rechtzetting. Tenslotte vraagt de exploitant om de huidige afwijkingen van de bijzondere of sectorale voorwaarden te behouden bij de hernieuwing voor 1 jaar.

Naar aanleiding van het openbaar onderzoek werden geen bezwaren ingediend.

ANB en GOPmilieu adviseerden de aanvraag ongunstig. CBS Zedelgem adviseerde (voorwaardelijk) gunstig voor een termijn tot eind 2024. VMM Grondwater adviseerde voorwaardelijk gunstig.

Op 3 mei 2023 heeft de Vlaamse Regering kennis genomen van de Conceptnota PAS (aanpassingen ontwerp-PAS na openbaar onderzoek). Daarin staat o.m.: "Na de goedkeuring van de definitieve PAS door de Vlaamse Regering wordt een voorstel van decreet ingediend waarbij de geldigheidsduur van vergunningen van veehouderijen en mestverwerkingsinstallaties die aflopen in 2023 decretaal wordt verlengd tot eind 2023. Met een tweede decreet, dat gelijktijdig en samen met het stikstofdecreet goedgekeurd wordt in het parlement, wordt de overgangstermijn nog eens verlengd met 12 maanden tot 31/12/2024."

Er werd een voorstel van decreet goedgekeurd die voorziet in een tijdelijke verlenging van de milieu- en omgevingsvergunning van bestaande veehouderijen en mestverwerkingsinstallaties tot eind 2023. Verdere beslissingen werden niet genomen, waardoor de exploitant 12 maanden voor het verstrijken van de vergunningstermijn een hernieuwingsdossier voor de verlenging moet indienen.

Indien de verlenging wordt geweigerd ontstaan 'nieuwe inrichtingen' waardoor ze onvergund kunnen worden. Momenteel weet niemand met zekerheid welke concrete aanpassingen die bestaande vergunde bedrijven zouden moeten doorvoeren om wel te kunnen voldoen aan de stikstof-regels.

Een negatief advies is daarom niet aangewezen, een advies voor proefvergunning is aangewezen om te kijken of het bedrijf aan eventuele nieuwe beleidsregels voor stikstof kan voldoen en welke maatregelen hiervoor desgevallend moeten genomen worden. Op die manier kan dus enerzijds het bedrijf nog even verder in de huidige vorm worden geëxploiteerd en kan dus anderzijds het bedrijf straks een aftoetsing maken aan de eventuele nieuwe stikstofregels en desgevallend een nieuwe daaraan aangepaste aanvraag opmaken.

Gelet op bovenstaande is een verlenging op proef tot 31/12/2024 aanvaardbaar.

Hierbij is het aangewezen louter de huidige vergunde situatie te hernieuwen, waardoor het toevoegen van een deel van percelen wordt geweigerd.

Op de POVC verklaarde de exploitant zich hiermee akkoord.

Er wordt nu dus beslist om louter voor die overgangperiode te hernieuwen.

Overwegende dat de exploitatie van het toelaatbare deel van de inrichting verenigbaar moet gemaakt worden met de omgeving, zowel wat betreft de risico's voor de externe veiligheid als wat betreft de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting;

Dat het daarom noodzakelijk is vergunningsvoorwaarden op te leggen die technisch haalbaar zijn en voldoen aan de vereiste van best beschikbare schone technologie zonder overmatig hoge kosten; dat de technische criteria en de van toepassing zijnde normen vanuit dit uitgangspunt gehanteerd worden; dat deze voorwaarden kunnen worden geconcretiseerd als omschreven in bijlage;

De elementen aangebracht door de gehoorde door de Provinciale

Omgevingsvergunningscommissie kunnen als volgt worden weergegeven :

De gemeente Zedelgem licht haar advies toe:

- We adviseren een vergunning op proef tot 31/12/2024 i.k.v. de huidige N-problematiek en de voorstellen die er geweest zijn door de Vlaamse Regering.

De POVC geeft aan:

- Dit volgt ook de visie van de deputatie om de vergunning voor dergelijke dossiers te verlenen voor een beperkte termijn op proef in afwachting van duidelijkheid in de wetgeving, waarna het dossier dan kan worden aangevuld en volwaardig worden ingediend conform het (momenteel nog te bepalen) wettelijk kader.

Het bedrijf verklaart:

- Van zodra wij weten wat er moet gebeuren, zullen wij het dossier aanvullen en aanvragen. Wij gaan akkoord met een vergunning op proef tot eind 2024.

M.b.t. de toevoeging van deel van percelen waarop de toegangsweg zich bevindt: geen probleem om dit te laten vallen. De toegangsweg is stedenbouwkundig al vergund. De toevoeging bij de IIOA gebeurde op vraag van de provincie, maar er zijn geen vergunningsplichtige activiteiten op deze percelen.

Overwegende dat deze elementen niets afdoen aan de hierboven vermelde overwegingen en vaststellingen

Conform artikels 48, §1, 12° en 48, §2 van het omgevingsvergunningenbesluit vermeldt de vergunning de geactualiseerde vergunningstoestand op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit.

Gelet op het voorstel van de heer Gedeputeerde Bart Naeyaert, gegeven in zitting van heden;

BESLUIT

Artikel 1

§1. Aan

exploitant: NV DE KRINKEL,

exploitant: de heer Roose Jan,

wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit vergunning **verleend**

De locatie van de ingedeelde inrichting of activiteit is gekend onder het inrichtingsnummer 20171027-0006 en heeft betrekking op een terrein kadastraal gekend als:

- ZEDELGEM 4 AFD (AARTRIJKE), sectie A, nrs. 0757B/
- ZEDELGEM 4 AFD (AARTRIJKE), sectie A, nrs. 0758B/
- ZEDELGEM 4 AFD (AARTRIJKE), sectie A, nrs. 0709L/
- ZEDELGEM 4 AFD (AARTRIJKE), sectie A, nrs. 0708F/
- ZEDELGEM 4 AFD (AARTRIJKE), sectie A, nrs. 0710M/
- ZEDELGEM 4 AFD (AARTRIJKE), sectie A, nrs. 0707E/
- ZEDELGEM 4 AFD (AARTRIJKE), sectie A, nrs. 0769D/
- ZEDELGEM 4 AFD (AARTRIJKE), sectie A, nrs. 0707B/

met als voorwerp : het verder exploiteren van en het bijstellen van de vergunningsvoorwaarden van een varkensfokkerij en mestverwerking.

voor Jan Roose:

een varkenshouderij met 450 zeugen (incl. 2.212 biggen), 23 beren, 5816 mestvarkens, 10.438 m³ mest, stalplaats 12 voertuigen, kadaverkoeling (1,5 kW), 0,5 ton opslag voedingszuur, 750 l opslag reinigingsmiddelen, 70 m³ opslag vlasleem, grondwaterwinning 17.215 m³/jaar in het Ieperiaan Zand

voor De Krinkel:

een mestverwerkingsinstallatie Trevi, omvattende 1.000 l opslag antischuimmiddel, 3 brandstofverdeelslangen, 2 surpressoren van 37 kW, 8,25 ton mazoutopslag, 800 kg methanolopslag, 41.405 m³ dierlijke mestopslag, 75.000 ton/jaar mestverwerking, biologische behandeling van 300 ton dunne fractie/dag, grondwaterwinning 3.350 m³/jaar uit het Kwartair Dek

Gecoördineerde toestand

Een varkensfokkerij en mestverwerkingsinstallatie met

Rubriek	Hoeveelheid	Eenheid	Omschrijving
6.4.1°	1000	liter	Opslag van 1.000 L antischuimmiddel in IBC container
9.4.1.c)1.2°	6289	plaatsen	Varkenshouderij met 6.289 plaatsen voor houden van resp. 450 zeugen, 23 beren en 5.816 vleesvarkens
9.4.1.c)2.1°	2212	plaatsen	Plaatsen voor het houden van 2.212 gespeende biggen tot en met 10 weken
9.4.1.d)1°	5816	plaatsen	Plaatsen voor 5.816 vleesvarkens
15.1.1°	12	aantal voertuigen	Stalplaats voor 12 voertuigen en/of aanhangwagens
16.3.2°a)	75,5	kW	2 surpressoren van 37 kW en kadaverkoeling van 1,5 kW
17.3.2.1.1.1°b)	8,25	ton	Opslag van 8,25 ton in twee bovengrondse, dubbelwandige tanks van elk 4.950 L
17.3.2.2.1°	800	kg	Opslag van 800 kg methanol
17.3.4.1°b)	0,5	ton	Opslag van 500 kg voedingszuur
17.3.5.2°b)	0,8	ton	Opslag van 800 kg methanol
17.3.6.1°b)	0,5	ton	Opslag van 500 kg voedingszuur
17.3.7.1°b)	0,8	ton	Opslag van 800 kg methanol
17.3.8.1°	0,5	ton	Opslag van 500 kg voedingszuur (2 x 200 L)
17.4.	750	liter	Opslag van 750 L reinigingsmiddelen, inwekmiddelen en ontsmettingsmiddelen
19.6.2°a)	70	m³	Opslag van 70 m³ vlaslemen
28.2.c)2°	51843	m³	Opslag van 51.843 m³ mest, waarvan 10.438 m³ voor Roose Jan en 41.405 m³ voor De Krinkel
28.3.c)	75000	ton/jaar	Biologische mestverwerking type Trevi: 75.000 ton/jaar
28.5.	300	ton/dag	Max. biologische behandeling van 300 m³/dag
53.8.2°	20565	m³/jaar	Grondwaterwinning van max. 20.565 m³/jaar, waarvan 17.215 m³/jaar uit boorput en 3.350 m³/jaar uit drainage
6.5.2°	3	Verdeelslangen	3 brandstofverdeelslangen

ROOSE JAN: varkenshouderij met:

- Stallen voor het houden van max. 6289 varkens (450 zeugen (incl. 2.212 biggen), 23 beren, 5816 mestvarkens)
- Stalplaats voor 12 voertuigen
- Kadaverkoeling (1,5 kW)
- 0,5 ton opslag voedingszuur
- 750 l opslag reinigingsmiddelen
- 70 m3 opslag vlaslemen

- 10.438 m³ dierlijke mestopslag
 - 17.215 m³/jaar ondiepe grondwaterwinning uit het Ieperiaan Zand
- DE KRINKEL: een mestverwerkingsinstallatie Trevi, omvattende:
- 1.000 L opslag antischuimmiddel
 - 3 brandstofverdeelslangen
 - Transformator (400 kVA): niet meer vergunningsplichtig
 - 2 surpressoren van 37 kW
 - 8,25 ton mazoutopslag
 - 800 kg methanolopslag
 - 41.405 m³ dierlijke mestopslag
 - 75.000 ton/jaar mestverwerking
 - Biologische behandeling van 300 ton dunne fractie/dag
 - 3.350 m³/jaar ondiepe grondwaterwinning uit het Kwartair Dek

§2. De vergunning wordt momenteel **geweigerd** voor wat betreft het volgende onderdeel :

- het toevoegen van een deel van percelen aan een varkensfokkerij en mestverwerking
- het verlengen van de vergunning tot 03/06/2025

De plannen en het dossier waarop dit besluit gebaseerd is, maken er integraal deel van uit.

Artikel 2

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden :

De algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in titel II en titel III van het VLAREM. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link: <https://navigator.emis.vito.be/>.

Bijzondere voorwaarden:

- De bijzondere voorwaarden (m.i.v. de daarin toegestane afwijkingen) uit de eerder afgeleverde vergunning(en) waarvoor nu de tijdelijke hernieuwing wordt verleend blijven onverkort bestaan.

Artikel 3

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn tot 31/12/2024 op proef **die aanvangt op 26/10/2023**

Aandacht

Tegen onderhavige beslissing kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse Regering, overeenkomstig de bepalingen van art. 56 van het decreet betreffende de omgevingsvergunning en titel 3 hoofdstuk 11 afdeling 2 van het Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet betreffende de omgevingsvergunning. Het beroepsschrift dient daartoe bezorgd te worden via www.omgevingsloket.be, per aangetekende brief of tegen ontvangstbewijs aan: DEPARTEMENT OMGEVING, Afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en -projecten (GOP), Koning Albert II-laan 20 bus 8, 1000 Brussel.

De dossiertaks van 100 euro dient gestort te worden op de rekening van het Omgevingsfonds (BE04 3751 1109 9031) met als referentie "beroep omgevingsvergunning (eventueel OMV_nummer)".

Verval van de omgevingsvergunning – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 99. § 1. De omgevingsvergunning vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.
- 5° als de kleinhandelsactiviteiten niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangen.

De termijn, vermeld in het eerste lid, 1°, kan evenwel, op verzoek van de vergunninghouder, voor een periode van twee jaar verlengd worden als hij aantoont dat de niet-verwezenlijking het gevolg is van een vreemde oorzaak die hem niet kan worden toegerekend. De vergunninghouder dient de aanvraag van de verlenging, op straffe van verval, met een beveiligde zending en minstens drie maanden vóór het verstrijken van de oorspronkelijke vervaltijd van twee jaar in bij de overheid die de vergunning heeft verleend. Die overheid weigert de aanvraag van de verlenging alleen als:

- 1° er geen sprake is van een vreemde oorzaak die niet aan de vergunninghouder kan worden toegerekend;
- 2° de aangevraagde en vergunde handelingen strijdig zijn met inmiddels gewijzigde stedenbouwkundige voorschriften of verkavelingsvoorschriften.

De overheid bezorgt haar beslissing uiterlijk de dag van het verstrijken van de oorspronkelijke vervaltijd van twee jaar. Bij ontstentenis van een beslissing wordt de verlenging geacht te zijn goedgekeurd. Als de verlenging wordt goedgekeurd, worden de termijnen, vermeld in het eerste lid, 3° en 4°, ook met twee jaar verlengd.

Als de omgevingsvergunning uitdrukkelijk melding maakt van de verschillende fasen van het bouwproject, worden de termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in het eerste lid, gerekend per fase. Voor de tweede fase en de volgende fasen worden de termijnen van verval bijgevolg gerekend vanaf de aanvangsdatum van de fase in kwestie.

§ 2. De omgevingsvergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 2° als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie;
- 3° als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de uitvoeringsbesluiten ervan. De Vlaamse Regering kan nadere regels bepalen voor de in kennisstelling van de stopzetting.

§ 2/1

De omgevingsvergunning voor het uitvoeren van kleinhandelsactiviteiten vervalt van rechtswege als de kleinhandelsactiviteiten meer dan vijf opeenvolgende jaren worden onderbroken.

§ 2/2

De omgevingsvergunning voor het wijzigen van de vegetatie vervalt van rechtswege als het wijzigen van de vegetatie niet binnen twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.

§ 3. Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1 of 2, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

Artikel 100. De omgevingsvergunning blijft onverkort geldig als de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 naar klasse 2 overgaat of omgekeerd.

In geval de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de

indelingslijst of door een gedeeltelijke stopzetting van klasse 1 of 2 naar klasse 3 overgaat, geldt de vergunning als meldingsaktenaam en blijven de bijzondere voorwaarden gelden.

Artikel 101. De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een beroep tot vernietiging van de omgevingsvergunning aanhangig is bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen, overeenkomstig hoofdstuk 9 behoudens indien de vergunde handelingen in strijd zijn met een vóór de definitieve uitspraak van de Raad van kracht geworden ruimtelijk uitvoeringsplan. In dat laatste geval blijft het eventuele recht op planschadevergoeding desalniettemin behouden.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de archeologische opgraving, omschreven in de bekrachtigde archeologienota overeenkomstig artikel 5.4.8 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 en in de bekrachtigde nota overeenkomstig artikel 5.4.16 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013, met een maximumtermijn van een jaar vanaf de aanvangsdatum van de archeologische opgraving.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de bodemsaneringswerken van een bodemsaneringsproject waarvoor de OVAM overeenkomstig artikel 50, § 1, van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006 een conformiteitsattest heeft afgeleverd, met een maximumtermijn van drie jaar vanaf de aanvangsdatum van de bodemsaneringswerken.

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een bekrachtigd stakingsbevel, zoals vermeld in titel VI, niet wordt ingetrokken, hetzij niet wordt opgeheven bij een in kracht van gewijsde gegane beslissing. De schorsing eindigt van rechtswege wanneer geen opheffing van het stakingsbevel wordt gevorderd of geen intrekking wordt gedaan binnen een termijn van twee jaar vanaf de bekrachtiging van het stakingsbevel.

Beroepsmogelijkheden – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 52. De Vlaamse Regering of de gewestelijke omgevingsambtenaar zijn bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De Vlaamse Regering bepaalt in welke gevallen de gewestelijke omgevingsambtenaar over het beroep kan beslissen.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53. Het beroep kan worden ingesteld door:

- 1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;
- 2° het betrokken publiek;
- 3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;
- 5° de leidend ambtenaar van het Departement Omgeving of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde;
- 6° de leidend ambtenaar van het Agentschap Innoveren en Ondernemen of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige kleinhandelsactiviteiten omvat
- 7° de leidend ambtenaar van het agentschap bevoegd voor Natuur en Bos, of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige wijzigingen van de vegetatie omvat

Artikel 54. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

- 1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- 2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
- 3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55. Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

- 1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
- 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;
- 3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Artikel 56. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Als met toepassing van artikel 31/1 bij de Vlaamse Regering een georganiseerd administratief beroep werd ingesteld tegen het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg, bevat het beroep op straffe van onontvankelijkheid een afschrift van het beroepschrift bij de Vlaamse Regering.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

- 1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
- 2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt, eventueel met inbegrip van een onontvankelijkheidssanctie, nadere regels met betrekking tot de opbouw en de inhoud van het beroepschrift en de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57. De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindiener per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindiener nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Artikel 57/1

Beroepen inzake omgevingsvergunningen die uitsluitend kleinhandelsactiviteiten omvatten en die louter gebaseerd zijn op economische criteria in functie van economische doelstellingen, zijn onontvankelijk.

Beroepsmogelijkheden – regeling van het besluit van de Vlaamse Regering in uitvoering van decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
 - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending. Als het beroep via het omgevingsloket wordt ingediend, is aan de voorwaarden, vermeld in het eerste lid, 1° en 2°, voldaan.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

De beroepsindiener geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk vijftien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

Mededeling

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag hebt ingediend, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de omgevingsvergunning. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

Beslissing: Vergunning gedeeltelijk verlenen op proef

De wd. provinciegriffier
Ann Tavernier

De gouverneur-voorzitter
Carl Decaluwé

Handtekening(en)



Elektronisch ondertekend op 27/10/2023 door
Ann Brigitta Tavernier, wnd. provinciegriffier



Elektronisch ondertekend op 30/10/2023 door
Carl Jozef DECALUWE, Provinciegouverneur