

Uittreksel uit de notulen van de deputatie van de provincie West- Vlaanderen dd. 31/10/2024

Aanwezig: DECALUWE Carl, gouverneur-voorzitter;
Naeyaert Bart, de Bethune Jean, Lahaye-Battheu Sabien, Vanlerberghe Jurgen,
leden;
Stijn Lombaert, provinciegriffier

Agendapunt nr. 53.

EERSTE_AANLEG - OMV_2024071499 - Omgevingsvergunning verlenen voor het aspect milieu met een gewone aanvraag bij een varkenshouderij, gelegen te Kortemark

O 2024/433

Dossiernummer omgevingsloket : OMV_2024071499

Inrichtingsnummer: 20220531-0070

Besluit van de deputatie van de Provincieraad aangaande de aanvraag van een omgevingsvergunning.

Gelet op de omgevingsvergunningsaanvraag van
Exploitant: BVBA GEVAN,
Aanvrager: BVBA GEVAN,
voor een inrichting gelegen te Steenstraat 77, 8610 Kortemark

Deze aanvraag werd de eerste maal ontvangen op datum 30 mei 2024

De aanvraag werd op datum van 08-07-2024 volledig en ontvankelijk verklaard.

Voorwerp van de aanvraag milieu: gewone aanvraag bij een varkenshouderij

De aanvraag omvat

- de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten : het verder exploiteren, uitbreiden en wijzigen van een varkensfokkerij

Locatie

Het exploitatieadres betreft: Steenstraat 77 te 8610 Kortemark

De locatie van de ingedeelde inrichting of activiteit is gekend onder het inrichtingsnummer 20220531-0070 en heeft betrekking op een terrein kadastraal gekend als:

- KORTEMARK 3 AFD (WERKEN), sectie A, nrs. 0142S/
- KORTEMARK 3 AFD (WERKEN), sectie A, nrs. 0144H/
- KORTEMARK 3 AFD (WERKEN), sectie A, nrs. 0144K/
- KORTEMARK 3 AFD (WERKEN), sectie A, nrs. 0143N/

De deputatie heeft deze aanvraag onderzocht, rekening houdend met de terzake geldende wettelijke bepalingen, in het bijzonder met het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, het decreet houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en hun uitvoeringsbesluiten.

1. Stedenbouwkundige basisgegevens

Gelet op de ligging van de inrichting, volgens de ons beschikbare gegevens, in een agrarisch gebied
van het gewestplan Diksmuide-Torhout (d.d. 05/02/1979)
waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn :

"de agrarische gebieden zijn bestemd voor de landbouw in de ruime zin. Behoudens bijzondere bepalingen mogen de agrarische gebieden enkel bevatten de voor het bedrijf noodzakelijke gebouwen, de woning van de exploitanten, benevens verblijfsgeschiedenis voor zover deze een integrerend deel van een leefbaar bedrijf uitmaakt, en eveneens para-agrarische bedrijven. Gebouwen bestemd voor niet aan de grond gebonden agrarische bedrijven met industrieel karakter of voor intensieve veeteelt, mogen slechts opgericht worden op ten minste 300 m van een woongebied of op ten minste 100 m van een woonuitbreidingsgebied, tenzij het een woongebied met landelijk karakter betreft. De afstand van 300 en 100 m geldt evenwel niet in geval van uitbreiding van bestaande bedrijven.

De overschakeling naar bosgebied is toegestaan overeenkomstig de bepalingen van artikel 35 van het Veldwetboek, betreffende de afbakening van de landbouw- en bosgebieden.

Gelet op de ligging van de inrichting in het PRUP "Solitaire Vakantiewoningen Weshoek".

2. Historiek

Milieuvergunningen

Gelet op het besluit d.d. 19/06/2003 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het verder exploiteren en uitbreiden van een varkenshouderij voor 2640 mestvarkens voor 2 jaar op proef met een evaluatie voor 31/12/2003 en voor 2710 m3 mest, een mestscheider (type Peralisi Jumbo 4) met een capaciteit van 2600 ton/jaar, 2400 liter petroleum, grondwaterwinning 10 m3/dag en 3650 m3/jaar uit het kwartaal dek voor 20 jaar tot 19/06/2023;

Gelet op het besluit d.d. 04/12/2003 van de deputatie waarbij de definitieve vergunning verleend wordt voor de 2640 mestvarkens tot 19/06/2023;

Gelet op het besluit d.d. 04/03/2004 van de deputatie waarbij de voorwaarden mbt de mestscheider ambtshalve gewijzigd worden.

Stedenbouwkundige vergunningen

- CBS d.d. 23/10/1969 : uitbreiden van een zeugenstal
- CBS d.d. 09/07/1986 : bouwen van varkensstallen
- CBS d.d. 19/08/1992 : bouwen van een vervangingswoning met garage + sleufsilo' voor waterwinning
- CBS d.d. 03/10/1995 : bouwen van een landbouwloods
- CBS d.d. 03/07/2000 : bouwen van garage bij bestaand landbouwbedrijfswoning

Omgevingsvergunningen

Gelet op het besluit d.d. 10/08/2023 van de deputatie waarbij akte wordt genomen van de decretale verlenging van de vergunningstermijn tot 31/12/2023.

Gelet op het besluit d.d. 25/01/2024 van de deputatie waarbij vastgesteld wordt dat de vergunning van rechtswege verlengd werd tot 31/12/2024

3. Beschrijving van de omgeving en de aanvraag

Beschrijving van de inrichting

Het betreft een bestaande, vergunde varkensfokkerij.

Beschrijving van de plaats

De aanvraag betreft een landbouwbedrijf in agrarisch gebied. Er zijn 4 traditionele varkensstallen. De inrichting is gelegen tussen de Steenstraat en de Bovekerkebeek in het noorden van de deelgemeente Handzame

Beschrijving van de aangevraagde ingedeelde inrichtingen of activiteiten

De aanvraag omvat de hernieuwing en verandering van de huidige vergunning t.e.m. 31/12/2030.

In het kader van een geursaneringsplan wordt het totaal aantal andere varkens verminderd. Er wordt een vergunning gevraagd voor het houden van 2.625 andere varkens. De mestscheider wordt niet langer aangevraagd.

Verder wordt het grondwaterdebiet aangepast. Het grondwater wordt gewonnen uit een open vijver. Het betreft een mengeling van grond- en hemelwater. Er wordt een grondwaterwinning aangevraagd met een debiet van 5.985 m³/jaar en 20 m³/dag.

Momenteel is 2.400 liter petroleumopslag vergund. De twee bovengrondse tanks van elk 1.200 liter, werden reeds geruime tijd gevuld met mazout en worden via deze weg geregulariseerd.

Op de exploitatie is een kleine hoeveelheid ontsmettings- en reinigingsmiddel in kleine verpakkingen (20 à 30 l/bidon) aanwezig. In totaal wordt er max. ca. 150 liter opgeslagen.

De iioa is momenteel vergund voor een termijn tot 31/12/2024.

De aanvraag heeft als voorwerp gewone aanvraag bij een varkenshouderij

- verder exploiteren van 2625 mestvarkens, 2710 m³ mest, grondwaterwinning 10 m³/d en 3650 m³/jaar uit het kwartair dek
- uitbreiden met 1040 kg mazout, opslag 150 l ontsmettings- en reinigingsmiddelen in kleine verpakkingen, grondwaterwinning 10 m³/d en 2335 m³/j in het kwartair dek
- verminderen met 15 mestvarkens,

tot een varkensfokkerij met 2625 mestvarkens, 2710 m³ mest, 1040 kg mazout, opslag 150 l ontsmettings- en reinigingsmiddelen in kleine verpakkingen grondwaterwinning 10 m³/d en 5985 m³/jaar uit het kwartair dek

De aanvraag omvat voor de ingedeelde inrichting of activiteit:

Rubriek	aard	hoeveelheid	eenheid	omschrijving
9.4.1.c)1.2°	verandering	2625	plaatsen	hernieuwen en verminderen van het aantal varkensplaatsen
9.4.1.d)1°	verandering	2625	plaatsen	hernieuwen en verminderen van het aantal varkensplaatsen
17.3.2.1.1.1°b)	nieuw	2,04	ton	opslag mazout in twee bovengrondse en dubbelwandige tanks van elk 1,02 ton
17.4.	nieuw	150	liter	de opslag van 150 liter ontsmettings- en reinigingsmiddel in kleine verpakkingen
28.2.c)1°	hernieuwing	2710	m ³	Hernieuwing 2710 m ³ mestopslag
53.8.2°	verandering	5985	m ³ /jaar	hernieuwing en verandering door uitbreiding met 2.335 m ³ /jaar

Volgende rubrieken zijn niet meer van toepassing

- rubriek 9.4.1.c.2. en 9.4.1.d.1. : 1 mestscheider
- rubriek 17.3.5.1. : 2400 l petroleum

4. Openbaar onderzoek

De aanvraag werd onderworpen aan een openbaar onderzoek. Het openbaar onderzoek vond plaats van 16 juli 2024 tot en met 14 augustus 2024. Naar aanleiding van het openbaar onderzoek werden er geen bezwaarschriften ontvangen.

De aanvraag werd onderworpen aan een openbaar onderzoek. Het openbaar onderzoek vond plaats van 13 augustus 2024 tot en met 14 september 2024 tengevolge van het niet bekendmaken in een lokaal dag-/weekblad.

Naar aanleiding van het openbaar onderzoek werden er geen bezwaarschriften ontvangen.

5. Adviezen

Departement Omgeving - Milieu advies heeft op 01-10/2024 volgend advies uitgebracht: gunstig

College van Burgemeester en Schepenen Kortemark heeft op 19-08-2024 volgend advies uitgebracht: Gunstig

Vlaamse Milieumaatschappij grondwater West-VL heeft op 04-10-2024 volgend advies uitgebracht: gunstig

Agentschap voor Natuur en Bos heeft op 21-08-2024 volgend advies uitgebracht: Voorwaardelijk gunstig

Provinciale Dienst Waterlopen heeft op 10-07-2024 volgend advies uitgebracht: Geen advies

Provinciale Omgevingsvergunningscommissie heeft op 04-10-2024 volgend advies uitgebracht: Voorwaardelijk gunstig

6. Project-Mer of OVR

Op datum van 08-07-2024 werd de aanvraag volledig en ontvankelijk verklaard, en werd dan vastgesteld dat de milieueffecten niet aanzienlijk zijn, zodat op een gemotiveerde manier beslist werd waarom voor het project geen milieueffectrapport moest worden opgesteld.

7. Inhoudelijke beoordeling van het dossier

a) Planologische toets

De aanvraag is in overeenstemming met de stedenbouwkundige voorschriften van het gewestplan.

b) Goede ruimtelijke ordening

Toetsing aan de beoordelingsgronden van art. 4.3.1. § 2 VCRO :

Er worden geen stedenbouwkundige handelingen aangevraagd.

c) Watertoets

De verharde oppervlakte (verhardingen en dakoppervlakken) van de site blijft ongewijzigd waardoor er geen verandering optreedt in het huidige watersysteem

d) Natuurtoets

De varkenshouderij is vergund voor het houden van 2.640 andere varkens en een mestscheider voor het scheiden van de bedrijfseigen mest (capaciteit: 2.600 ton/jaar). De varkens worden gehouden in vier traditionele varkenstallen met natuurlijke ventilatie.

De exploitant wenst een hernieuwing van de vergunning aan te vragen t.e.m. 31/12/2030. Hierbij wordt een vermindering gevraagd van het aantal andere varkens in kader van een

geursaneringsplan. In de gewenste situatie wordt een vergunning gevraagd voor het houden van 2.625 andere varkens. De mestscheider wordt niet langer aangevraagd. De varkens zullen nog steeds gehouden worden in de vier traditionele stallen. In onderstaande tabel worden de NH₃-emissies weergegeven in de vergunde en gewenste situatie.

Vergund					Gewenst			
Stal	Diercategorie	Aantal	Type stal	NH ₃ (kg/jaar)	Diercategorie	Aantal	Type stal	NH ₃ (kg/jaar)
1	andere varkens	660	trad. (max. 0,8 m²/varken)	1.650,00	andere varkens	645	trad. (max. 0,8 m²/varken)	1.612,50
2	andere varkens	660	trad. (max. 0,8 m²/varken)	1.650,00	andere varkens	660	trad. (max. 0,8 m²/varken)	1.650,00
3	andere varkens	660	trad. (max. 0,8 m²/varken)	1.650,00	andere varkens	660	trad. (max. 0,8 m²/varken)	1.650,00
4	andere varkens	660	trad. (max. 0,8 m²/varken)	1.650,00	andere varkens	660	trad. (max. 0,8 m²/varken)	1.650,00
	mestscheider			3,67				
			TOTAAL	6.603,67			TOTAAL	6.562,50

Sinds 1 maart 2024 is een nieuwe impactscoretool ter beschikking gesteld. Het resultaat van de impactscore in de gewenste situatie bedraagt 0,149 %. Er is geen stijging van de stikstofdeposities t.o.v. de vergunde situatie.

Vermits uit de impactscore blijkt dat de aanvrager niet tot de nieuwe lijst van de piekbelasters zal behoren, de NH₃-emissies niet stijgen en een vergunning gevraagd wordt tot eind 2030, gaat de aanvraag, conform artikel 7 van het Stikstofdecreet, niet gepaard met een betekenisvolle aantasting van de instandhoudingsdoelstellingen.

De aanvraag voldoet volledig aan de bepalingen uit het Stikstofdecreet. Het ANB verleent een gunstig advies, onder voorwaarden:

De ammoniakemissies blijven beperkt tot 6.562,5 kg/jaar

De vergunning wordt maximaal verleend tot 31/12/2030

e) Mobiliteit-Mober (transport en verkeersveiligheid)

Op het bedrijf zijn er vnl. transporten van dieren, voeder, mest en landbouwproducten. Het aantal is beperkt tot ca. 5 transporten/week. Deze transporten vinden niet dagelijks plaats. Tijdens de periode dat er mest uitgereden mag worden, ligt het aantal vrachten iets hoger.

Goederen	Vervoermiddel	Aantal vrachten per jaar Huidige/gewenste toestand
Aanvoer biggen	Vrachtwagen	15
Afvoer varkens	Vrachtwagen	30
Aanvoer voeder	Vrachtwagen	75
Afvoer mest	Tractor en mesttank / vrachtwagen	85
Aanvoer mazout	Vrachtwagen	1
Afvoer kadavers	Vrachtwagen	104
TOTAAL		310

De transporten in de gewenste toestand wijzigen niet t.o.v. de huidige toestand. Behoudens de verkeersbewegingen die gepaard gaan met normale landbouwactiviteiten valt hier geen abnormale hinder voor de omgeving te verwachten.

f) Milieutechnische aspecten

Inplantingsregels varkenshouderij

De volgende verbods- en afstandsregels van titel II van het VLAREM zijn relevant voor de inrichting: artikel 5.9.4.3

Het betreft de verandering van een bestaande inrichting zonder uitbreiding van het aantal dieren. Ingevolge de algemene overgangsregels van afdeling 3.2.2. van titel II van het VLAREM zijn in dat geval de inplantingsregels niet van toepassing.

Omzendbrief LNE 2012/1 is niet van toepassing (geen geurklachten in het verleden)

Bodem

Omdat het hier gaat om een bedrijf met meer dan 2.500 varkens, moeten conform art. 5.9.7.1 van VLAREM II waarnemingsbuizen (peilputten) op oordeelkundige wijze worden aangebracht. Het aantal en de aard van de inplanting, de uitvoering en de lengte worden bepaald in overleg met de toezichthoudende overheid alsook de aanwending van eventuele alternatieve detectietechnieken waarvan de evenwaardigheid dient aangetoond. De exploitant wordt erop gewezen dat dit overleg een verplichtend karakter heeft en wordt geregeld door artikel 5.9.7.1 van VLAREM II.

Volgens de aanvraaggegevens is de bovengrondse mazoutopslag dubbelwandig. De exploitant wordt erop attent gemaakt dat de brandstofbevoorradingspiste voor voertuigen overdekt en vloeiendicht dient te zijn, tenzij het mogelijks verontreinigd hemelwater dat op de tankpiste valt (te beschouwen als bedrijfsafvalwater), geloosd wordt via een aangepaste zuiveringsinstallatie bestaande uit een koolwaterstofafscheider en coalescentiefilter, teneinde aan de geldende lozingsnormen te kunnen voldoen. De lozing van bedrijfsafvalwater wordt echter niet aangevraagd.

De bidons van reinigingsmiddelen en ontsmettingsmiddelen worden in lege boxen van voldoende inhoud geplaatst. De lekbakken bevinden zich in de loods op een betonverharding

De varkensstal en mestopslagplaatsen voldoen aan de constructievoorschriften. De vloeren en mestkelders zijn mestdicht. De vloeren, mestkanalen en mestkelders zijn niet voorzien van overstorten of afleidingskanalen naar een oppervlaktewater, een openbare riolering, een kunstmatige afvoerweg voor regenwater of naar een verliesput.

De kadavers worden op regelmatige tijdstippen (min. 2x/week) opgehaald, waardoor sappen en percolatie met regenwater beperkt wordt. Het contact met hemelwater wordt zoveel mogelijk voorkomen door de kadavers afgesloten op te slaan in een krenghuisje. Recentelijk werd geïnvesteerd in een nieuw (gekoeld) krenghuisje.

Er wordt geen negatief effect op de bodem verwacht.

Geluid en trillingen

De varkens worden maximaal centraal op het bedrijf geladen en gelost. Het aanvoeren van voeder en biggen gebeurt maximaal tijdens de daguren (tussen 7u en 19u). De afvoer van slachtrijpe varkens is afhankelijk van de richtlijnen van het slachthuis. Hierbij kan het occasioneel gebeuren dat de vleesvarkens voor 7u 's ochtends geladen worden. Het bedrijf streeft er naar om ook dit transport tijdens de daguren te laten doorgaan. De 'vroege' transporten zijn beperkt tot ca. 23 keer per jaar.

Behoudens de normale landbouwactiviteiten valt hier geen abnormale geluidshinder voor de omgeving te verwachten.

Er kan worden geconcludeerd dat de in de lopende vergunningen opgelegde vergunningsvoorwaarden (algemene, sectorale én bijzondere) volstaan om te voldoen aan de GPBV-richtlijn.

Waterbehoefte op het bedrijf

De maximale waterbehoefte op het bedrijf kan op basis van de beschikbare gegevens en de gebruikelijke richtwaarden als volgt weergegeven worden:

De waterbehoefte van het bedrijf wordt geraamd op 6.015 m³/jaar, waarvan 5.670 m³ voor hoogwaardige behoeften en 365 m³ voor laagwaardige behoeften.

Met art. 4.2.1.3.§5 van VLAREM II wordt opgelegd met welke prioriteit voorkeur dient gegeven aan een afvoerwijze van het hemelwater. Er wordt niet vermeld dat er, bij gebrek aan een best beschikbare techniek, hiervan zal afgeweken worden; Art. 4.2.1.3.§5 van VLAREM II stelt :

"Onverminderd andere wettelijke bepalingen, milieuvoorwaarden uit dit reglement of milieuvergunningvoorwaarden, moet voor de afvoer van hemelwater de voorkeur gegeven worden aan de afvoerwijzen zoals hierna in afnemende graad van prioriteit vermeld:
1° opvang voor hergebruik; 2° infiltratie op eigen terrein;
3° buffering met vertraagd lozen in een oppervlaktewater of een kunstmatige afvoerweg voor hemelwater;
4° lozing in de regenwaterafvoerleiding (RWA) in de straat.
Slechts wanneer de beste beschikbare technieken geen van de voornoemde afvoerwijzen toelaten, mag het hemelwater overeenkomstig de wettelijke bepalingen worden geloosd in de openbare riolering;"

De aanvraag betreft enkel een hernieuwing en verandering binnen de bestaande gebouwen. Er komen geen nieuwe gebouwen en/of verharding. Het regenwater dat valt op de stallen wordt opgevangen via dakgoten en afgeleid naar oppervlaktewater of regenwateropvang via ondergrondse leidingen. Het hemelwater van de stallen wordt opgevangen in de open vijver. Er kan worden voldaan aan art. 4.2.1.3.§5 van VLAREM II.

Luchtemissies

geur

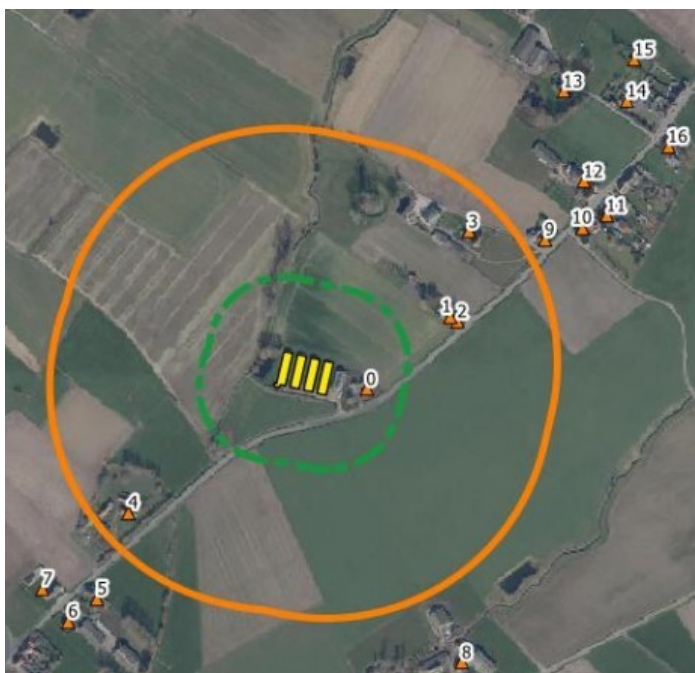
De aanvraag bevat een cumulatieve geurstudie. De totale geuremissie van het bedrijf kan geraamd worden op 83.096 ouE/s in de vergunde situatie en 76.650 ouE/s in de gewenste situatie. Dit is een afname met 6.446 ouE/s of ca. 7,76 %.

Voor wat de cumulatieve effecten betreft wordt in het Visiedocument 'De weg naar een duurzaam geurbeleid' (LNE, 2008) voor een bronnencluster overgeschakeld naar een tweefasenbenadering. Als grenswaarde wordt 3 ouE /m³ voorgesteld en die moet getoetst worden ten opzichte van woongebied. Als grenswaarde voor een cluster van veeteeltbedrijven wordt 10 ouE /m³ genomen en die moet getoetst worden ten opzichte van verspreide woningen in het agrarisch gebied.

Bij de beoordeling van de omgevingsvergunningsaanvraag moet er dan ook naar gestreefd worden deze vooropgestelde immissiewaarden op termijn zo veel als mogelijk te benaderen.

Gezien het feit dat er in de nabije omgeving een aantal naburige veehouderijen gelegen zijn, maakt het bedrijf in aanvraag deel uit van een bronnencluster en daarom wordt gefocust op het cumulatieve geurmodel. De geurmodellering als bronnencluster is relevanter dan de individuele contouren van het bedrijf zelf want dat geeft het meest realistische beeld van de globale geurimpact op een woning in het onderzoeksgebied.

In de nabije omgeving van de stallen en/of mestopslagplaatsen bevindt zich volgende vreemde bewoning:



Hierna volgen de resultaten van de cumulatieve geurmodellering.

Tabel 7: geurimmissie ter hoogte van de gevoelige woningen in de clusterbeoordeling

ID (zie bijlage 3 voor ligging)	Geurconcentratie achtergrond ⁽¹⁾ (ou _e /m ³) als 98P	Geurconcentratie vergund (ou _e /m ³) als 98P	Geurconcentratie gewenst (ou _e /m ³) als 98P	Vershil gewenst – huidig (ou _e /m ³) als 98P
Laag geurgevoelig gebied				
bedrijfswoning	1,7	53,4	50,5	-2,9
1	1,9	11,2	10,3	-0,9
2	1,7	10,2	9,4	-0,8
3	3,0	9,6	9,1	-0,5
4	0,9	8,7	8,1	-0,6
5	0,7	4,9	4,6	-0,3
6*	0,7	4,3	4,0	-0,3
7	0,7	4,7	4,4	-0,3
8*	0,4	2,7	2,5	-0,2
9	2,3	5,7	5,4	-0,3
10	3,0	5,4	5,1	-0,3
11	3,4	5,1	4,9	-0,2
12	4,1	6,0	5,8	-0,2
13*	9,4	10,1	10,0	-0,1
14	7,4	8,1	8,0	-0,1
15	8,8	9,2	9,2	0,0
16	4,8	6,0	5,8	-0,2

Opmerkingen:

- (1) Impact cluster zonder eigen bedrijf
- Omwille van de aanzienlijke onzekerheden die gepaard gaan met de modelberekeningen, hebben de getallen na de komma in feite geen/weinig betekenis.
- Woningen aangeduid met een '*' behoren tot gelijkaardige bedrijven (varkens, pluimvee of rundvee). Deze worden getroffen door een aanzienlijke geurimpact, veroorzaakt door het eigen bedrijf. Bijgevolg is een impactbeoordeling ter hoogte van deze woningen weinig zinvol, gezien de geurimpact t.h.v. deze locaties vnl. bepaald wordt door de eigen activiteiten.

Alle particuliere indicatorwoningen situeren zich in agrarisch gebied.

Bij een loutere hernieuwing voorziet het geurbeoordelingskader de mogelijkheid om een saneringsplan toe te voegen aan de vergunningsaanvraag. Het saneringsplan dient onmiddellijk te voorzien in een verbetering van de geurproblematiek

In de aanvraag wordt een saneringsplan voorgesteld door een vermindering in het aantal varkens en het schrappen van de mestscheider. Er wordt een vermindering gevraagd van 2.640 naar 2.625 andere varkens. De geuremissies afkomstig van de exploitatie dalen met ca. 7,76 % in de gewenste situatie.

Uit een vergelijking van de toekomstige met de huidige cumulatieve geurconcentratie, blijkt dat ter hoogte van bijna alle indicatorwoningen, de geurconcentraties afnemen. Enkel bij woning 15 wordt een standstill waargenomen. De geurconcentratie in de aangevraagde situatie blijft enkel t.h.v. woning 1 boven de grenswaarde voor agrarisch gebied (10 ouE/m³). Rekening houdend met de gewogen impact van de aanvrager mag de geurconcentratie t.h.v. deze woning max. 10,2 ouE/m³ bedragen. Er is aldus een zeer beperkte overschrijding in de gewenste situatie.

Er wordt een omgevingsvergunning aangevraagd voor een bepaalde duur, nl. t.e.m. 31 december 2030. Bij een eventuele hernieuwing in 2030, zullen de nodige stappen gezet worden om te voldoen aan de dan geldende normen.

Onder deze omstandigheden kan de vergunning verleend worden voor de gevraagde verandering van de inrichting.

Afvalstoffen

De exploitant dient te voldoen aan de sorteerverplichtingen van artikel 4.3.2 van het Vlarema. Indien nodig moet voor sommige fracties een contract worden afgesloten bij een private inzamelaar.

Grondwater

De aanvraag betreft een hernieuwing van de grondwatervergunning en uitbreiding tot een jaardebiet van 5985 m³. Het aangevraagde maximale dagdebiet is 20 m³. De vergunning wordt gevraagd voor een termijn tot 31/12/2030.

Het betreft dezelfde winning als eerder vergund. Volgens de vergunningsaanvraag wordt water gewonnen uit een vijver met een diepte van 4 m. Op deze diepte wordt grondwater gewonnen uit de Quartair Aquifersysteem (HCOV 0100) en uit grondwaterlichaam CVS_0800_GWL_1.

Het betreft op deze locatie een freatisch watervoerende laag.

De aanvraag betreft een grondwaterwinning voor de exploitatie van een varkenshouderij. Op het bedrijf is water noodzakelijk voor het drinken van de dieren, het reinigen van de stallen en in het huishouden.

Op basis van het aantal dieren en de aangevraagde toepassingen kan een maximale totale waterbehoefte van 6015 m³/jaar berekend worden. De behoefte voor hoogwaardig gebruik bedraagt maximaal 5670 m³/jaar. Het volume voor laagwaardige toepassingen wordt ingeschat op maximaal 365 m³/jaar.

De waterbehoefte zal ingevuld worden met leidingwater, hemelwater en grondwater.

In het bedrijf is geen hemelwateropslag aanwezig. Al het hemelwater komt terecht in de grondwaterwinning. Het betreft een vijver van 4m diep uit het Quartair. In totaal wordt zo'n 5985 m³/jaar grondwater aangevraagd. Een deel van het water wordt gebruikt voor het reinigen van de stallen. De rest wordt gebruikt als drinkwater.

Aangezien het water gebruikt wordt als drinkwater voor de dieren, kan ervan uitgegaan dat er een continue afname van het grondwater zal zijn, zonder grote pieken.

Het grondwater zal worden gebruikt als drinkwater voor de dieren. Leidingwater wordt enkel gebruikt in het huishouden. Regenwater wordt opgevangen in 2 regenwaterkelders en een citerne. Het opgevangen regenwater zal gebruikt worden als reinigingswater en voor de luchtwasser.

De in de aanvraag vermelde toepassingen van het grondwater kunnen aanvaard worden. Het aangevraagde debiet is in overeenstemming met de maximale hoogwaardige behoefte.

Het waterwetboek heeft tot doelstelling een goede toestand van het grondwater te bereiken. In uitvoering van het decreet worden daarom elke zes jaar de stroomgebiedbeheerplannen geactualiseerd. Hierbij wordt een toestandsbepaling uitgevoerd voor alle grondwaterlichamen in Vlaanderen. Voor de verschillende grondwaterlichamen wordt in deze plannen het beleid dat nodig is om de goede toestand te behalen of te behouden omschreven. Deze stroomgebiedbeheerplannen 2022-2027 werden vastgesteld door de Vlaamse regering op 01/07/2022.

De aangevraagde winning zal water onttrekken aan de Quartair Aquifersysteem (HCOV 0100). Het betreft op deze locatie een freatisch watervoerende laag. Dit grondwaterlichaam heeft op heden een goede kwantitatieve toestand. De winning is gelegen in een zone waarin op heden geen kwantitatieve problemen worden waargenomen. Voor laagwaardige toepassingen moet in de eerste plaats gebruik gemaakt worden van het beschikbare hemelwater.

Rekening houdend met de aangevraagde toepassingen, het hiervoor verantwoorde debiet en de gebiedsgerichte doelstellingen voor het grondwaterlichaam waaruit gewonnen zal worden kan een debiet van max. 5985 m³/jaar aanvaard worden mits de gepaste bijzondere voorwaarden (zie hieronder) in acht te nemen.
De vergunning kan vergund worden tot 31/12/2030.

Er ligt een VEN- of SBZ-gebied in de nabijheid van de aangevraagde winning. Voor het eventuele verdrogingsrisico van habitats werd een positieve voortoets toegevoegd.

Elke winningsput moet uitgerust zijn met een peilbuis. Op alle putten in dezelfde watervoerende laag moet er minstens 1 debietmeter met een aftapkraantje na de debietmeter geplaatst worden. De aanvrager wordt er op gewezen dat dit verplicht is conform VLAREM II art. 5.53.2.2 en 5.53.3.1. Gelet op de aangebrachte gegevens en mits de winning op een correcte manier is afgewerkt en wordt geëxploiteerd, wordt een verwaarloosbare impact op de kwaliteit van het grondwater verwacht.

GPBV-installatie

Het voorwerp van de aanvraag heeft betrekking op een GPBV-installatie(s) of de daarmee rechtstreeks samenhangende activiteiten die technisch in verband staan met de GPBV-installatie.

Er zijn plaatsen voor meer dan aan 2.000 vleesvarkens >30 kg. Voor deze iioa is de volgende BREF van toepassing: *Intensive Rearing of Poultry and Pigs* (IRRP) (2017).

De ingedeelde inrichting of activiteit omvat overeenkomstig de RIE (Richtlijn 2010/75/EU van het Europees Parlement en de Raad van 24 november 2010 inzake industriële emissies (geïntegreerde preventie en bestrijding van verontreiniging)) een GPBV-installatie waarvoor in toepassing van art. 2.1.1 van titel III van het VLAREM uitdrukkelijk is gesteld dat alle passende preventieve maatregelen tegen verontreiniging moeten getroffen worden door toepassing van de beste beschikbare technieken zodat geen belangrijke verontreiniging veroorzaakt kan worden.

De globale VLAREM-aanpak verzekert de conformiteit met de Europese Richtlijn inzake Industriële Emissies (RIE, 2010/75/EU). VLAREM II omvat voorwaarden voor de BBT-toepassing in het bedrijf. Voor deze sector zijn er de BBT-Conclusies voor de intensieve pluimvee- of varkenshouderij dd. 15/02/2017, gepubliceerd in het Publicatieblad van de Europese Unie op 21/02/2017. De BBT-conclusies vormen de referentie voor het vaststellen van de vergunningsvoorwaarden voor de GPBV-installaties.

Het betreft een bestaande GPBV-installatie (vergund voor de GPBV-activiteit vóór 21/02/2017) en deze moet bijgevolg uiterlijk binnen de 4 jaar na publicatie, meer bepaald uiterlijk 21/02/2021, voldoen aan de BBT-conclusies.

Exploitant wordt er op gewezen dat vanaf 21/02/2021 onder meer de monitoringverplichtingen en emissiegrenswaarden van de BBT-conclusies gelden. Door de VLAREM III-voorwaarden worden deze BBT-conclusies in de vergunningsvoorwaarden verankerd. Daarnaast zullen de vergunningsvoorwaarden voor de installatie uiterlijk op 21/02/2019 worden getoetst aan het BBT- principe.

De conclusies van de GPBV-toetsing V1G40645 van 22/03/2019 kunnen behouden blijven.

Overwegende dat gesteld kan worden dat de risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting veroorzaakt door de gevraagde verandering/verdere exploitatie, bij naleving van de opgelegde exploitatievoorwaarden tot een aanvaardbaar niveau kunnen worden beperkt;

8. Conclusie

De vergunning kan verleend worden voor een termijn tot 31/12/2030.

Overwegende dat de exploitatie van het toelaatbare deel van de inrichting verenigbaar moet gemaakt worden met de omgeving, zowel wat betreft de risico's voor de externe veiligheid als wat betreft de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting;

Dat het daarom noodzakelijk is vergunningsvoorwaarden op te leggen die technisch haalbaar zijn en voldoen aan de vereiste van best beschikbare schone technologie zonder overmatig hoge kosten; dat de technische criteria en de van toepassing zijnde normen vanuit dit uitgangspunt gehanteerd worden; dat deze voorwaarden kunnen worden geconcretiseerd als omschreven in bijlage;

De aanvrager heeft gevraagd om gehoord te worden door de Provinciale Omgevingsvergunningscommissie maar heeft zich verontschuldigd.

Conform artikels 48, §1, 12° en 48, §2 van het omgevingsvergunningenbesluit vermeldt de vergunning de geactualiseerde vergunningstoestand op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit.

Gelet op het voorstel van de heer Gedeputeerde Bart Naeyaert, gegeven in zitting van heden;

BESLUIT

Artikel 1

Aan

exploitant: BVBA GEVAN,

aanvrager: BVBA GEVAN,

wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit vergunning verleend

De locatie van de ingedeelde inrichting of activiteit is gekend onder het inrichtingsnummer 20220531-0070 en heeft betrekking op een terrein kadastraal gekend als:

- KORTEMARK 3 AFD (WERKEN), sectie A, nrs. 0142S/
- KORTEMARK 3 AFD (WERKEN), sectie A, nrs. 0144H/
- KORTEMARK 3 AFD (WERKEN), sectie A, nrs. 0144K/
- KORTEMARK 3 AFD (WERKEN), sectie A, nrs. 0143N/

met als voorwerp :

- verder exploiteren van 2625 mestvarkens, 2710 m³ mest, grondwaterwinning 10 m³/d en 3650 m³/jaar uit het kwartair dek
- uitbreiden met 1040 kg mazout, opslag 150 l ontsmettings- en reinigingsmiddelen in kleine verpakkingen, grondwaterwinning 10 m³/d en 2335 m³/j in het kwartair dek
- verminderen met 15 mestvarkens,

Gecoördineerde toestand

Een varkensfokkerij met

Rubriek	Hoeveelheid	Eenheid	Omschrijving
9.4.1.c)1.2°	2625	plaatsen	het houden van 2.625 andere varkens
9.4.1.d)1°	2625	plaatsen	het houden van 2.625 andere varkens
17.3.2.1.1.1°b)	2,04	ton	opslag mazout in twee bovengrondse en dubbelwandige tanks van elk 1,02 ton
17.4.	150	liter	de opslag van 150 liter ontsmettings- en reinigingsmiddel in kleine verpakkingen
28.2.c)1°	2710	m ³	2.710 m ³ dierlijke mestopslag
53.8.2°	5985	m ³ /jaar	een grondwaterwinning met een debiet van max. 5.985 m ³ /jaar en 20 m ³ /dag

De plannen en het dossier waarop dit besluit gebaseerd is, maken er integraal deel van uit.

Artikel 2

De in artikel 1 bedoelde vergunning is afhankelijk van de strikte naleving van de volgende voorwaarden :

De algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in titel II en titel III van het VLAREM. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link: <https://navigators.emis.vito.be/>.

Bijzondere voorwaarden

1. Het opvangen regenwater of recupwater dient prioritair gebruikt te worden voor laagwaardige toepassingen.

Artikel 3

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn tot 31/12/2030

die aanvangt op 31/10/2024

Aandacht

Tegen onderhavige beslissing kan beroep worden aangetekend bij de Vlaamse Regering, overeenkomstig de bepalingen van art. 56 van het decreet betreffende de omgevingsvergunning en titel 3 hoofdstuk 11 afdeling 2 van het Besluit van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet betreffende de omgevingsvergunning. Het beroepsschrift dient daartoe bezorgd te worden via www.omgevingsloket.be, per aangetekende brief of tegen ontvangstbewijs aan: DEPARTEMENT OMGEVING, Afdeling

Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en -projecten (GOP), Koning Albert II-laan 20 bus 8, 1000 Brussel.

De dossiertaks van 100 euro dient gestort te worden op de rekening van het Omgevingsfonds (BE04 3751 1109 9031) met als referentie "beroep omgevingsvergunning (eventueel OMV_nummer)".

Verval van de omgevingsvergunning – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 99. § 1. De omgevingsvergunning vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;

2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;

3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;

4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.

5° als de kleinhandelsactiviteiten niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangen.

De termijn, vermeld in het eerste lid, 1°, kan evenwel, op verzoek van de vergunninghouder, voor een periode van twee jaar verlengd worden als hij aantoont dat de niet-verwezenlijking het gevolg is van een vreemde oorzaak die hem niet kan worden toegerekend. De vergunninghouder dient de aanvraag van de verlenging, op straffe van verval, met een beveiligde zending en minstens drie maanden vóór het verstrijken van de oorspronkelijke vervaltermijn van twee jaar in bij de overheid die de vergunning heeft verleend. Die overheid weigert de aanvraag van de verlenging alleen als:

1° er geen sprake is van een vreemde oorzaak die niet aan de vergunninghouder kan worden toegerekend;

2° de aangevraagde en vergunde handelingen strijdig zijn met inmiddels gewijzigde stedenbouwkundige voorschriften of verkavelingsvoorschriften.

De overheid bezorgt haar beslissing uiterlijk de dag van het verstrijken van de oorspronkelijke vervaltermijn van twee jaar. Bij ontstentenis van een beslissing wordt de verlenging geacht te zijn goedgekeurd. Als de verlenging wordt goedgekeurd, worden de termijnen, vermeld in het eerste lid, 3° en 4°, ook met twee jaar verlengd.

Als de omgevingsvergunning uitdrukkelijk melding maakt van de verschillende fasen van het bouwproject, worden de termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in het eerste lid, gerekend per fase. Voor de tweede fase en de volgende fasen worden de termijnen van verval bijgevolg gerekend vanaf de aanvangsdatum van de fase in kwestie.

§ 2. De omgevingsvergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit vervalt van rechtswege in elk van de volgende gevallen:

1° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting meer dan vijf opeenvolgende jaren wordt onderbroken;

2° als de ingedeelde inrichting vernield is wegens brand of ontploffing veroorzaakt ten gevolge van de exploitatie;

3° als de exploitatie op vrijwillige basis volledig en definitief wordt stopgezet overeenkomstig de voorwaarden en de regels, vermeld in het decreet van 9 maart 2001 tot regeling van de vrijwillige, volledige en definitieve stopzetting van de productie van alle dierlijke mest, afkomstig van een of meerdere diersoorten, en de uitvoeringsbesluiten ervan. De Vlaamse Regering kan nadere regels bepalen voor de inkennisstelling van de stopzetting.

§ 2/1

De omgevingsvergunning voor het uitvoeren van kleinhandelsactiviteiten vervalt van rechtswege als de kleinhandelsactiviteiten meer dan vijf opeenvolgende jaren worden onderbroken.

§ 2/2

De omgevingsvergunning voor het wijzigen van de vegetatie vervalt van rechtswege als het wijzigen van de vegetatie niet binnen twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt.

§ 3. Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten.

Als de gevallen, vermeld in paragraaf 1 of 2, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

Artikel 100. De omgevingsvergunning blijft onverkort geldig als de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst van klasse 1 naar klasse 2 overgaat of omgekeerd.

In geval de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van een project door een wijziging van de indelingslijst of door een gedeeltelijke stopzetting van klasse 1 of 2 naar klasse 3 overgaat, geldt de vergunning als meldingsaktenaam en blijven de bijzondere voorwaarden gelden.

Artikel 101. De termijnen van twee, drie of vijf jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een beroep tot vernietiging van de omgevingsvergunning aanhangig is bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen, overeenkomstig hoofdstuk 9 behoudens indien de vergunde handelingen in strijd zijn met een vóór de definitieve uitspraak van de Raad van kracht geworden ruimtelijk uitvoeringsplan. In dat laatste geval blijft het eventuele recht op planschadevergoeding desalniettemin behouden.^{[1][1]}_{SEP}

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de archeologische opgraving, omschreven in de bekrachtigde archeologienota overeenkomstig artikel 5.4.8 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 en in de bekrachtigde nota overeenkomstig artikel 5.4.16 van het Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013, met een maximumtermijn van een jaar vanaf de aanvangsdatum van de archeologische opgraving.^{[1][1]}_{SEP}

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst tijdens het uitvoeren van de bodemsaneringswerken van een bodemsaneringsproject waarvoor de OVAM overeenkomstig artikel 50, § 1, van het Bodemdecreet van 27 oktober 2006 een conformiteitsattest heeft afgeleverd, met een maximumtermijn van drie jaar vanaf de aanvangsdatum van de bodemsaneringswerken.^{[1][1]}_{SEP}

De termijnen van twee of drie jaar, vermeld in artikel 99, worden geschorst zolang een bekrachtigd stakingsbevel, zoals vermeld in titel VI, niet wordt ingetrokken, hetzij niet wordt opgeheven bij een in kracht van gewijsde gegane beslissing. De schorsing eindigt van rechtswege wanneer geen opheffing van het stakingsbevel wordt gevorderd of geen intrekking wordt gedaan binnen een termijn van twee jaar vanaf de bekrachtiging van het stakingsbevel.

Beroepsmogelijkheden – uittreksel uit het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Artikel 52. De Vlaamse Regering of de gewestelijke omgevingsambtenaar zijn bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg.

De Vlaamse Regering bepaalt in welke gevallen de gewestelijke omgevingsambtenaar over het beroep kan beslissen.

De deputatie is voor haar ambtsgebied bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van het college van burgemeester en schepenen in eerste administratieve aanleg.

Artikel 53. Het beroep kan worden ingesteld door:^{[1][1]}_{SEP}

1° de vergunningsaanvrager, de vergunninghouder of de exploitant;

2° het betrokken publiek;

3° de leidend ambtenaar van de adviesinstanties of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde als de adviesinstantie tijdig advies heeft verstrekt of als aan hem ten onrechte niet om advies werd verzocht;^{[1][1]}_{SEP}

4° het college van burgemeester en schepenen als het tijdig advies heeft verstrekt of als het ten onrechte niet om advies werd verzocht;^{[1][1]}_{SEP}

5° de leidend ambtenaar van het Departement Omgeving of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde;^{[1][1]}_{SEP}

6° de leidend ambtenaar van het Agentschap Innoveren en Ondernemen of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige kleinhandelsactiviteiten omvat

7° de leidend ambtenaar van het agentschap bevoegd voor Natuur en Bos, of bij zijn afwezigheid zijn gemachtigde, als het project vergunningsplichtige wijzigingen van de vegetatie omvat

Artikel 54. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:^{[1][1]}_{SEP}

1° de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;^{[1][1]}_{SEP}

2° de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;^{[1][1]}_{SEP}

3° de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 55. Het beroep schorst de uitvoering van de bestreden beslissing tot de dag na de datum van de betekening van de beslissing in laatste administratieve aanleg.

In afwijking van het eerste lid werkt het beroep niet schorsend ten aanzien van:

1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69;
3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

Artikel 56. Het beroep wordt op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending ingesteld bij de bevoegde overheid, vermeld in artikel 52.

Als met toepassing van artikel 31/1 bij de Vlaamse Regering een georganiseerd administratief beroep werd ingesteld tegen het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg, bevat het beroep op straffe van onontvankelijkheid een afschrift van het beroepschrift bij de Vlaamse Regering.

Degene die het beroep instelt, bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

- 1° de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
- 2° de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen;
- 3° het college van burgemeester en schepenen behalve als het zelf het beroep instelt.

De Vlaamse Regering bepaalt, eventueel met inbegrip van een onontvankelijkheidssanctie, nadere regels met betrekking tot de opbouw en de inhoud van het beroepschrift en de bewijsstukken die bij het beroep moeten worden gevoegd opdat het op ontvankelijke wijze wordt ingesteld.

Artikel 57. De bevoegde overheid, vermeld in artikel 52, of de door haar gemachtigde ambtenaar onderzoekt het beroep op zijn ontvankelijkheid en volledigheid.

Als niet alle stukken als vermeld in artikel 56, derde lid, bij het beroep zijn gevoegd, kan de bevoegde overheid of de door haar gemachtigde ambtenaar de beroepsindieners per beveiligde zending vragen om binnen een termijn van veertien dagen die ingaat de dag na de verzending van het vervolledigingsverzoek, de ontbrekende gegevens of documenten aan het beroep toe te voegen.

Als de beroepsindieners nalaat de ontbrekende gegevens of documenten binnen de termijn, vermeld in het tweede lid, aan het beroep toe te voegen, wordt het beroep als onvolledig beschouwd.

Artikel 57/1

Beroepen inzake omgevingsvergunningen die uitsluitend kleinhandelsactiviteiten omvatten en die louter gebaseerd zijn op economische criteria in functie van economische doelstellingen, zijn onontvankelijk.

Beroepsmogelijkheden – regeling van het besluit van de Vlaamse Regering in uitvoering van decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

- 1° de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindieners;
- 2° de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
- 3° als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
 - a) een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b) het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
- 4° de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

- 1° in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
- 2° de overtuigingsstukken die de beroepsindieners nodig acht;
- 3° in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2°.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het decreet van 25 april 2014.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending. Als het beroep via het omgevingsloket wordt ingediend, is aan de voorwaarden, vermeld in het eerste lid, 1° en 2°, voldaan.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindieners, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.

De beroepsindieners geeft, op straffe van verval, uitdrukkelijk in zijn beroepschrift aan of hij gehoord wil worden.

Als de vergunningsaanvrager gehoord wil worden, brengt hij het bevoegde bestuur daarvan uitdrukkelijk op de hoogte met een beveiligde zending uiterlijk vijftien dagen nadat hij een afschrift van het beroepschrift als vermeld in artikel 56 van het decreet van 25 april 2014, heeft ontvangen, op voorwaarde dat hij niet de beroepsindiener is.

Mededeling

Deze gegevens kunnen worden opgeslagen in een of meer bestanden. Die bestanden kunnen zich bevinden bij de gemeente, waar u de aanvraag hebt ingediend, bij de provincie, en ook bij de Vlaamse administratie, bevoegd voor de omgevingsvergunning. Ze worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier. Ze kunnen ook gebruikt worden voor het opmaken van statistieken en voor wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om uw gegevens in deze bestanden in te kijken en zo nodig de verbetering ervan aan te vragen.

Beslissing: Vergunning verlenen onder voorwaarden

De provinciegriffier
Stijn Lombaert

De gouverneur-voorzitter
Carl Decaluwé

Handtekening(en)



Elektronisch ondertekend op 5/11/2024 door
Stijn Lombaert, Provinciegriffier.



Elektronisch ondertekend op 5/11/2024 door
Carl Jozef DECALUWE, Provinciegouverneur