

Uittreksel uit de notulen van de deputatie van de provincie West- Vlaanderen dd. 08/08/2024

Aanwezig: Naeyaert Bart, voorzitter;
Lahaye-Battheu Sabien, Vanlerberghe Jurgen, leden;
Stijn Lombaert, provinciegriffier

Agendapunt nr. 92.

EERSTE_AANLEG - OMV_2024015111 - Aktename voor het aspect milieu voor de gedeeltelijke stopzetting van een inrichting, gelegen te Roeselare

O 2024/157

Dossiernummer omgevingsloket : OMV_2024015111

Inrichtingsnummer: 20240201-0076

Besluit van de deputatie inzake de vrijwillige gedeeltelijke of gehele definitieve stopzetting van de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit Ter Biest 14, 8800 Roeselare.

Gelet op het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij decreten van het Vlaamse Parlement;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet betreffende de omgevingsvergunning, zoals herhaaldelijk gewijzigd bij besluiten van de Vlaamse Regering, inz. art. 98

Gelet op het decreet algemene bepalingen inzake milieubeleid, inz. art. 5.1.1.8°, dat het begrip ingedeelde inrichting of activiteit als volgt definieert : één inrichting of activiteit en de aanhorigheden ervan op een bepaalde locatie of, in voorkomend geval, meerdere inrichtingen of activiteiten en de aanhorigheden ervan op een bepaalde locatie die voor hun exploitatie als een samenhangend technisch geheel moeten worden beschouwd. Het feit dat verschillende inrichtingen en activiteiten een verschillend eigendomsstatuut hebben belet niet dat ze door hun onderlinge technische samenhang als één ingedeelde inrichting of activiteit kunnen worden beschouwd;

Historiek

Gelet op het besluit d.d. 30/11/1998 van het CBS waarbij de vergunning verleend wordt voor grondwaterwinning 16 m³/d en 5610 m³/j in het kwartair dek voor een termijn tot 30/11/2018;

Gelet op het besluit d.d. 25/10/2007 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het verder exploiteren en veranderen tot 2100 mestvarkens, 2706 m³ mest, 2000 l petroleum, 5000 l mazout + 1 verdeelslang, lozing HA 60 m³/j voor een termijn van 20 jaar; Gelet op de melding overname d.d. 08/11/2007 door BVBA Mullie tov Mullie-Vantomme B.V.B.A.;

Gelet op het besluit d.d. 16/07/2015 van de deputatie waarbij de vergunning verleend wordt voor het verder exploiteren van de grondwaterwinnig 16 m³/d en 5610 m³/j in het kwartair dek en uitbreiden met een acculaadstation 112,5 kW, stalplaats 25 voertuigen, koelinstallatie 180 kW, 5000 l mazout + 1 verdeelslang, 400 l olie, 8000 m³ losse granen;

De melding van vrijwillige definitieve gedeeltelijke stopzetting ingediend door
Exploitant: BV MULLIE,

voor een inrichting gelegen te Ter Biest 14, 8800 Roeselare

Met voorliggende aanvraag wensen we een gedeeltelijke stopzetting aan te vragen van de vergunning van Mullie BV naar aanleiding van een project van het naastliggende bedrijf Barias. Op naam van Barias bv is momenteel een aanvraag lopende met als omgevingsnummer 2024009120.

Voorliggende gedeeltelijke stopzetting wordt dan ook aangevraagd onder voorbehoud dat de vergunning van Barias verleend wordt. De gedeeltelijke stopzetting heeft voornamelijk betrekking op de landbouwloods voor opslag van landbouwproducten. Alle vergunde rubrieken aanwezig in deze loods worden geannuleerd. Daarnaast is er ook nog een kleinere loods waar een mazouttank in vergund is. Deze loods was zowel opgenomen in de vergunning van Barias als in de vergunning van Mullie. In de aanvraag van Barias wordt voorzien om deze loods te slopen in 2028. Tot zolang wenst Mullie bv er dan ook nog gebruik van te maken. Daarna zal de loods gesloopt worden. Daarnaast werd bij de aanduiding van de percelen ook een deel van perceel 473K niet meer mee opgenomen aangezien op dit deel een andere exploitatie werd vergund.

De inrichting was vergund voor volgende percelen:

Afdeling	Sectie	Perceelnummer
ROESELARE 4 AFD	D	0473/H
ROESELARE 4 AFD	D	0476/L
ROESELARE 4 AFD	D	0476/P
ROESELARE 4 AFD	D	0487/C
ROESELARE 4 AFD	D	0488/A

Ondertussen werden enkele percelen hernummerd
Volgende percelen blijven vergund op de NV Mulie

De locatie van de ingedeelde inrichting of activiteit is gekend onder het inrichtingsnummer 20240201-0076 en heeft betrekking op een terrein kadastraal gekend als:

ROESELARE 4 AFD, sectie D, nrs. 0476R/
ROESELARE 4 AFD, sectie D, nrs. 0473K/
ROESELARE 4 AFD, sectie D, nrs. 0487C/

Enkele werden reeds verkocht aan het buurtbedrijf die deze percelen in zijn vergunning wenst op te nemen.

Het betreft een gedeeltelijke stopzetting.
Volgende rubrieken worden geschrapt

- 12.3.2.
 - Stopzetting van een acculaadstation 112,5 kW
- 15.1.1.
 - Stallen van 15 voertuigen
- 16.3.1.
 - koelinstallatie 180 kW
- 17.3.2.1.1.1°b)
 - 5000 l mazoutopslag en 2000 l mazoutopslag (bij sloop loods 2028)
- 17.3.7.1.
 - 400 l olieopslag

De NV Mulie blijft vergund voor volgende rubrieken

Rubriek	Hoeveelheid	Eenheid	Omschrijving
---------	-------------	---------	--------------

9.4.1.c)1.2°	2100	plaatsen	andere varkens
9.4.1.d)1°	2100	plaatsen	andere varkens
17.3.2.1.1.1°b)	2,55	ton	mazoutopslag
17.3.2.1.2.1°	1,6	ton	petroleumopslag
28.2.c)1°	2706	m³	mengmestopslag
53.8.1°a)	4923	m³/jaar	grondwaterwinning via 1 steenput en 2 vijvers

De rubrieken, hoeveelheden en kadastrale percelen zijn bepaald op basis van het meldingsdossier en op basis van een vergelijking met vorige dossiers van de exploitant. Er is evenwel geen uitgebreide adviesronde voorzien in de procedure, evenmin als een plaatsbezoek. Bijgevolg moet dit alles met de nodige omzichtigheid benaderd te worden;

De deputatie actualiseert conform bovenvermeld art. 98 het vergunningsbesluit;

Gelet op het voorstel van de heer Gedeputeerde Bart Naeyaert, gegeven in zitting van heden;

BESLUIT

Enig Artikel

de deputatie actualiseert het vergunningsbesluit voor wat betreft de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit gelegen te Ter Biest 14, 8800 Roeselare

Als gevolg van een melding van de vrijwillige definitieve gedeeltelijke stopzetting door
Exploitant: BV MULLIE,

De locatie van de ingedeelde inrichting of activiteit is gekend onder het inrichtingsnummer 20240201-0076 en heeft betrekking op een terrein kadastraal gekend als:

ROESELARE 4 AFD, sectie D, nrs. 0476R/
ROESELARE 4 AFD, sectie D, nrs. 0473K/
ROESELARE 4 AFD, sectie D, nrs. 0487C/

Het betreft een gedeeltelijke stopzetting. De NV Mulie blijft vergund voor volgende rubrieken

Rubriek	Hoeveelheid	Eenheid	Omschrijving
9.4.1.c)1.2°	2100	plaatsen	andere varkens
9.4.1.d)1°	2100	plaatsen	andere varkens
17.3.2.1.1.1°b)	2,55	ton	mazoutopslag
17.3.2.1.2.1°	1,6	ton	petroleumopslag

28.2.c)1°	2706	m ³	mengmestopslag
53.8.1°a)	4923	m ³ /jaar	grondwaterwinning via 1 steenput en 2 vijvers

Beslissing: akte nemen

De provinciegriffier
Stijn Lombaert

De voorzitter
Bart Naeyaert

Handtekening(en)



Elektronisch ondertekend op 9/08/2024 door
Bart Jef Naeyaert, Gedeputeerde - Naeyaert



Elektronisch ondertekend op 9/08/2024 door
Stijn Lombaert, Provinciegriffier.