



**Provincie
Antwerpen**

Dienst Omgevingsvergunningen
Departement Leefmilieu

Besluit

OMGP-2026-0229 - Referentie OMV-loket 2026052401 – V2

BESLUIT VAN DE DEPUTATIE VAN DE PROVINCIE ANTWERPEN

OVER EEN AANVRAAG VOOR EEN OMGEVINGSVERGUNNING.

Goedgekeurd besluit

Antwerpen, in zitting van 17 september 2026.

Aanwezig: mevrouw Cathy Berx, gouverneur-voorzitter, de heer Luk Lemmens, mevrouw Mireille Colson, mevrouw Jinnih Beels en de heer Jan De Haes, leden en de heer Maarten Puls, provinciegriffier

Verslaggever: de heer Luk Lemmens

In opdracht:

De Provinciegriffier,

Maarten Puls

De Voorzitter,

Cathy Berx

Ondertekening in opdracht van de deputatie van de provincie Antwerpen:

Digitaal ondertekend
door Maarten Puls
(Signature)
Datum: 18/09/2026
09:30:18

Digitaal ondertekend
door Cathy Berx
(Signature)
Datum: 21/09/2026
17:23:35

1. Gegevens van de inrichting/project

- **Aanvrager milieu:** nv Engine Deck Repair, gevestigd Industrieweg 11 haven 403 te 2030 Antwerpen (KBO 467.282.454)
- **Adres milieu:** Industrieweg 11, haven 403 te 2030 Antwerpen
- **Inrichtingsnummer OMV-loket:** 20180810-0025
- **Referentie OMV-loket:** 2026052401 – V2
- **Dossiernummer VVO:** OMP-2026-0229

2. Ligging

- **Kadastrale gegevens milieu:** 14-A-305C3
- **Planologische bestemming milieu:** De inrichting is volgens het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan (GRUP) 'Afbakening zeehavengebied Antwerpen', goedgekeurd op 30 april 2013, gelegen binnen de afbakeningslijn zeehavengebied (artikel 1), in gebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijven (artikel R1).

3. Juridisch kader

Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (Omgevingsvergunningsdecreet), zoals gewijzigd bij latere decreten.

Besluit van 27 november 2015 van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (Omgevingsvergunningsbesluit), zoals gewijzigd bij latere besluiten.

Gecodificeerde decreten Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009 (VCRO) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Titel 5 van het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid (DABM) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (VLAREM II), zoals gewijzigd bij latere besluiten.

Decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbescherming en het natuurlijk milieu (Natuurdecreet) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, het besluit van de Vlaamse Regering van 15 juni 2018 houdende de coördinatie van de waterregulering en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2006 tot vaststelling van nadere regels voor de toepassing van de watertoets, tot aanwijzing van de adviesinstantie en tot vaststelling van nadere regels voor de adviesprocedure bij de watertoets.

Decreet van 12 juli 2013 betreffende het onroerend erfgoed (Onroerenderfgoeddecreet) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

Decreet van 15 juli 2016 betreffende het integraal handelsvestigingsbeleid (IHB) en de bijhorende uitvoeringsbesluiten.

4. Aanvraag

De aanvraag heeft betrekking op een scheepswerf en omvat het veranderen van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten op het kadastrale perceel 14-A-305/C3 door uitbreiding met:

- de lozing van bemalingswater afkomstig van de bemaling die technisch noodzakelijk is voor de verwezenlijking van werken rond droogdok 6 met een debiet van 24,6 m³/uur, 591 m³/dag en 23 344 m³/jaar, via de interne riolering, een grondwaterzuiveringsinstallatie, de openbare riolering van de Industrieweg, en finaal in het Hansadok (3.6.3.3 - 3.8.1.a - 3.8.1.b);

OMGP-2026-0229
nv Engine Deck Repair

- een bemaling die technisch noodzakelijk is voor de verwezenlijking van werken rond droogdok 6 met een maximale verlaging van het grondwaterpeil tot 2,1 m-mv, een maximaal debiet van 591 m³/dag en een totaal opgepompt volume van 23 344 m³ (53.2.1).

De vergunning wordt gevraagd voor een termijn van 90 dagen vanaf de start van de bemaling.

De aanvraag omvat ook:

- een verzoek tot afwijking van artikel 4.2.5.1.§1 van VLAREM II;
De aanvrager wenst een controle-inrichting in de vorm van een debietsmeter te voorzien.
- een verzoek tot afwijking van de algemene en sectorale lozingsvoorwaarden.
De aanvrager wenst voor de lozing van het effluent van de grondwaterzuiveringsinstallatie volgende lozingsnormen:

Parameter	Norm (mg/l)
arseen	0,05
zink	2

Dit resulteert in volgende geactualiseerde vergunningssituatie op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

- een tussentijdse opslag van 10 000 m³ (15 000 ton) uitgegraven bodem, steenpuin en/of bouw- en sloopafval (2.1.3.1 - 2.2.2.a.2 - 61.2.1);
- de op- en overslag van 15 m³ keukenafval afkomstig van de internationale vaart - intermediair categorie 1-materiaal (2.2.4.2.c);
- het reinigen van 200 brandstoftanks van schepen (2.2.6.d);
- het lozen van bedrijfsafvalwater met een lozingsdebiet van maximaal 1,5 m³/uur, 16 m³/dag en 4000 m³/jaar, afkomstig van de opslag van uitgegraven bodem en steenpuin, via LP7 in het Hansadok (3.4.1.b);
- het lozen van koelwater via 4 lozingspunten met een gezamenlijk debiet van 250 m³/uur (3.5.3);
- het lozen van huishoudelijk afvalwater via kleinschalige waterzuiveringsinstallaties voor verschillende lozingspunten met een debiet van 17 m³/uur, 58 m³/dag en 16 158 m³/jaar (3.6.1), waarvan
 - 1 m³/uur, 1 m³/dag en 327 m³/jaar via LP1;
 - 15 m³/uur, 45 m³/dag en 14 850 m³/jaar via LP2;
 - 0,5 m³/uur, 4 m³/dag en 327 m³/jaar via LP3;
 - 0,25 m³/uur, 4 m³/dag en 327 m³/jaar via LP8;
 - 0,25 m³/uur, 4 m³/dag en 327 m³/jaar via LP9;
- een waterzuiveringsinstallatie voor de behandeling van bedrijfsafvalwater (met inbegrip van de lozing van het effluent) (3.6.3.3), i.c.:
 - bedrijfsafvalwater afkomstig van de WZI aan droogdok 6 met een debiet van maximaal 50 m³/uur, 1200 m³/dag en 440 000 m³/jaar via LP6;
 - bedrijfsafvalwater, afkomstig van de WZI van droogdok 5, met een debiet van maximaal 120 m³/uur en 1181 m³/dag en 430 000 m³/jaar via LP4;
 - bedrijfsafvalwater, bestaande uit waswater van de scheepsrompen uit de droogdokken 3 en 4, met een debiet van maximaal 185 m³/uur, 1710 m³/dag en 624 000 m³/jaar, via LP5 in het Hansadok;
- de lozing van bemalingswater afkomstig van de bemaling die technisch noodzakelijk is voor de verwezenlijking van werken rond droogdok 6 met een debiet van 24,6 m³/uur, 591 m³/dag en 23 344 m³/jaar, via de interne riolering, een grondwaterzuiveringsinstallatie, de openbare riolering van de Industrieweg, en finaal in het Hansadok (3.6.3.3 - 3.8.1.a - 3.8.1.b);

OMGP-2026-0229
nv Engine Deck Repair

- 8 mobiele spuitcabines voor gebruik in de droogdokken van 20 kW elk (totaal vermogen van 160 kW) (4.3.c.2.i);
- het coaten van metalen oppervlakten met een solventverbruik van 350 ton per jaar (4.6.b – 59.5.2.2);
- 6 verdeelslangen horende bij de mobiele dieseltanks (6.5.2);
- 9 dieselgeneratoren met een geïnstalleerd totaal elektrisch vermogen van 5680 kVA (12.1.1.2.a) en een totaal nominaal thermisch vermogen van 12 028 kW (31.1.3);
- 2 noodgeneratoren met een totaal elektrisch vermogen van 336 kW voor de aansturing van de sprinklerinstallatie (50% - totaal 672 kW - 12.1.2.1.a) en een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van elk 352,8 kW (31.1.3);
- 8 transfo's van respectievelijk 1x 1250 kVA, 1x 1600 kVA, 3x 2000 kVA, 2x 2500 kVA en 1x 3300 kVA (totaal van 17 150 kVA) (12.2.2);
- het stallen van 116 bedrijfsvoertuigen (15.1.2);
- luchtcompressoren en airco's met een totaal geïnstalleerd vermogen van 3349,5 kW (16.3.2.b);
- houtbewerkingsmachines met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 8,7 kW (19.3.1.a);
- metaalbewerkingsmachines met een totaal geïnstalleerd vermogen van 236,45 kW (29.5.2.2.a);
- 2 ovens voor het thermisch behandelen van metalen van in totaal 150 kW (29.5.3.1.a);
- toestellen voor het fysisch behandelen van metalen met een totaal geïnstalleerd vermogen van 1568,9 kW (29.5.4.3.a);
- ultrasoon reinigers en ontvettingsbaden met een gezamenlijke inhoud van 15 026,84 liter (29.5.5.3 – 29.5.7.2.c);
- een zeef- en breekinstallatie met een geïnstalleerde drijfkracht van 500 kW (30.1.2);
- een scheepswerf voor onderhoud en herstelling van schepen en het verven of de verwijdering van verf van schepen met een capaciteit voor schepen van 312 meter (42.2.1 – 42.2.2);
- 2 ontgassingsinstallaties met een nominaal thermisch ingangsvermogen van elk 8 MW en diverse warmeluchtblazers met een totaal vermogen van 668,2 kW (totaal: 16 668,2 kW) (43.1.3);
- een tijdelijke bemaling die technisch noodzakelijk is voor de verwezenlijking van werken rond droogdok 6 met een maximale verlaging van het grondwaterpeil tot 2,1 m-mv, een maximaal debiet van 591 m³/dag en een totaal opgepompt volume van 23 344 m³ (53.2.1);
- de opslag van brandbare vloeistoffen en gevaarlijke producten:

Product	Hoeveelheid		Opslagwijze	6.4.2	17.1.2.1.3	17.1.2.2.3	17.3.2.1.1.2	17.3.2.1.2.2	17.3.2.2.1	17.3.4.3	17.3.5.3	17.3.6.3	17.3.7.3	17.3.8.2	17.4
	kg	liter													
verven (anti fouling)	12 800	6400	verplaatsbare recipiënten					x		x	x	x	x	x	
verven (primer, 1- en 2-componentsverven)	24 120	13 400	verplaatsbare recipiënten					x		x		x	x	x	
verven (primer, 1- en 2-componentsverven)	2000	1111	verplaatsbare recipiënten						x	x		x	x	x	
ijzerchloride 40%	28 600	20 000	verplaatsbare recipiënten							x		x			
zoutzuur 30%	23 000	20 000	verplaatsbare recipiënten							x		x			
natriumhydroxide 40%	24 800	20 000	verplaatsbare recipiënten							x					
Powder 40	8360	4000	verplaatsbare recipiënten							x		x			
Cleaner Nal	4680	4000	verplaatsbare recipiënten							x					
thinners	3948	4200	verplaatsbare recipiënten							x					
verven	6000	3000	bidons					x		x	x	x	x	x	
thinner	5000	5319	bidons					x		x		x	x	x	
thinner	112,10	112,10	verplaatsbare recipiënten					x		x					
tank cleaner	914,25	1150	flessen							x		x	x	x	
motorolie		8	blik	x											
motorolie	264	300	blikken	x											
verse olie		800	vaten	x											

OMGP-2026-0229
nv Engine Deck Repair

Product	Hoeveelheid		Opslagwijze	6.4.2	17.1.2.1.3	17.1.2.2.3	17.3.2.1.1.2	17.3.2.1.2.2	17.3.2.2.1	17.3.4.3	17.3.5.3	17.3.6.3	17.3.7.3	17.3.8.2	17.4
	kg	liter													
afgewerkte olie		2000	IBC's	x											
vet, smeermiddelen		128	diverse	x											
koelvloeistof	2132	2000	IBC's									x	x		
koelvloeistof	266,5	250	vaten									x	x		
blusschuim	2500											x			
afvalolie		29 000	IBC's	x											
olie		21 000	vaten	x											
aandrijfolie		100		x											
diesel	34 320	39 000	mobiele, bovengrondse tanks			x									
mazout voor noodgenerator	880	1000	noodopslag			x									
diverse gevaarlijke producten		4985	kleine verpakkingen												x
propaan		20 000	bovengrondse, dubbelwandige tank van 20 000 liter			x									
propaan		4850	bovengrondse, dubbelwandige tank bij gebouw 'Logistiek'			x									
propaan		4850	bovengrondse, dubbelwandige tank bij 'Workshop C'			x									
diverse gassen (argon, acetyleen, menggas, ...)		20 000	gasflessen		x										
propyleen		46 200	gasflessen		x										
argon/CO ₂		1200	gasflessen		x										
zuurstof		40 000	gasflessen		x										
acetyleen		70	gasflessen		x										
propaan		448	gasflessen		x										
pure argon		520	gasflessen		x										
stikstof		25	gasflessen		x										
zuurstof		2880	gasflessen		x										
mengsel H ₂ - argon		70	gasflessen		x										
argon - CO ₂		316	gasflessen		x										
formiergas		70	gasflessen		x										
flamal		520	gasflessen		x										
butaan		16,5	gaspatronen		x										
acetyleen (opgelost)		70	gasfles		x										
propyleen		104	gasflessen		x										
ferroline C8/C18		316	gasflessen		x										
propaan		176	gasflessen		x										
stikstof		1000	gasflessen		x										
formeergas 3-5		70	gasflessen		x										
stargon C20 (mengsel O ₂ en argon)		267	gasflessen		x										
zuurstof		60	gasflessen		x										
MAPP		60	gasflessen		x										
TOTAAL				53 336 liter	114 458,5 liter	29 700 liter	35 200 kg	51 980 kg	2000 kg	144 222,1 kg	18 800 kg	119 640,6 kg	57 180,6 kg	54 782,1 kg	4985 kg/liter

5. Overzicht vergunningen

Kenmerk	Aard vergunning	Datum beslissing/arrest	Vervaldatum vergunning	Voorwerp beslissing	Bevoegde overheid
AMV/150525/1000	M	26/06/2009		Bijstelling van de milieuvoorwaarden in afwijking van Vlare II	Min
MLAV1/11-103	M	11/08/2011	11/08/2031	Vergunning voor het verder exploiteren en veranderen	D
AMV/150525/1005	M	10/02/2012	11/08/2031	Bevestiging in beroep: vergunning voor het verder exploiteren en veranderen	Min
MLOV-2014-0043	M	31/03/2014		Melding van overname	D

OMGP-2026-0229
nv Engine Deck Repair

Kenmerk	Aard vergunning	Datum beslissing/arrest	Vervaldatum vergunning	Voorwerp beslissing	Bevoegde overheid
MLAV1-2014-0332	M	29/01/2015	11/08/2031	Vergunning voor het veranderen	D
MLVER-2017-0048	M	3/08/2017	11/08/2031	Aktenaam voor vergunning voor het veranderen	D
MLAV1-2017-0202	M	7/12/2017	7/12/2022	Vergunning voor bronbemaling	D
			11/08/2031	Vergunning voor het veranderen	
OMGP-2018-0535	M	4/04/2019	11/08/2031	Vergunning voor het veranderen	D
OMOV-2019-011	M	29/05/2019		Melding van overname en actualisering van de vergunning	D
OMGP-2019-0540	M/S	19/03/2020	11/08/2031	Vergunning voor het veranderen	D
			Onbepaalde duur	Vergunning voor stedenbouwkundige handelingen	
OMGP-2020-0121	S	9/07/2021	Onbepaalde duur	Vergunning voor stedenbouwkundige handelingen	D
OMWV-2020-0050	M	21/01/2021		Bijstelling van de milieuvoorwaarden	D
OMGP-2021-0197	M/S	28/10/2021	11/08/2031	Vergunning voor het veranderen	D
			Onbepaalde duur	Vergunning voor stedenbouwkundige handelingen	
OMWV-2022-0032	M	2/02/2023		Bijstelling van milieuvoorwaarden	D
OMGP-2023-0002	M	21/04/2023	31/08/2025	Vergunning voor het veranderen	D
CBS: schepencollege D: deputatie Min: bevoegde Vlaamse minister RvS: Raad van State RvVb: Raad voor Vergunningsbetwistingen			M: ingedeelde inrichtingen en activiteiten S: stedenbouwkundige handelingen V: vegetatie K: kleinhandelsactiviteiten BS: Belgisch Staatsblad		

6. Procedure

De aanvraag werd behandeld in toepassing van de gewone procedure.

- Ontvangstdatum van de aanvraag: 27 mei 2026 en vervolledigd op 10 juni 2026
- Ontvankelijk en volledig verklaard op: 11 juni 2026 (versie in het Omgevingsloket: V2)

7. Project-m.e.r.-screening

De aanvraag heeft betrekking op een activiteit die voorkomt op de lijst van bijlage 2 van het project-m.e.r.-besluit, met name m.e.r.-rubriek 10n (onttrekken van grondwater), waardoor een project-m.e.r.-screening noodzakelijk is.

Om de mogelijke aanzienlijke effecten ten gevolge van dit project te beoordelen, wordt er voor de verschillende disciplines rekening gehouden met de criteria van bijlage I van het DABM. De belangrijkste elementen van het dossier worden hieronder besproken.

Bodem:

Op de site is er een gekende verontreiniging en er is een grondwaterzuiveringsinstallatie aanwezig. Met voorliggende bemaling bestaat er een risico op verontreiniging van het bemalingswater en zal het bemalingswater gezuiverd worden alvorens het te lozen. Dit wordt verder besproken in het onderdeel 'Water'.

OMGP-2026-0229

nv Engine Deck Repair

De bodem die uitgegraven wordt bij de aanleg van de riolering zal naar een extern verwerker afgevoerd worden. De nieuwe riolering zelf zal voor een verbetering zorgen, daar verontreinigd hemelwater en afvalwater niet zal insijpelen in de bodem. Tenslotte zullen de afstandsregels rond opslag van gevaarlijke producten gerespecteerd blijven tijdens de werkzaamheden. Er worden geen aanzienlijke effecten verwacht.

Water:

Het dossier bevat een bemalingsstudie waarin op basis van beschikbare gegevens en uitgevoerde onderzoeken het bemalingsconcept wordt opgesteld. Om de gewenste grondwatertafelverlaging te bekomen is een bemaling nodig met maximaal dagdebiet van 591 m³/d en een totaal opgepompt volume van 23 344 m³. Dit resulteert in een invloedstraal van 145,3 m. Deze berekeningen gebeurden op basis van het worst case scenario op vlak van waterdoorlatendheid.

Naar effecten van de bemaling toe werden de binnen de invloedstraal gelegen OVAM-dossiers besproken en een verontreiniging van het bemalingswater met VOCl, TBT, benzeen en monochloorbenzeen, chloorethenen, arseen en PFAS is mogelijk. Vooraleer het bemalingswater geloosd wordt, zal er dan ook een zuivering plaatsvinden. Hiertoe is er reeds een grondwaterzuiveringsinstallatie (GWZI) aanwezig, dewelke wordt gebruikt om het drainagewater te zuiveren alvorens het te lozen. Op het terrein is er immers een permanente drainage actief om de integriteit van het dok te behouden. De aanwezige GWZI heeft nog capaciteit om bijkomend water te zuiveren, en er is ook een buffer aanwezig, waardoor de lozing van het bemalingswater in eerste instantie via deze GWZI zal lopen. In het geval de resterende capaciteit en buffer niet voldoende zijn, kan het bemalingswater via bijkomende containers gebufferd worden, zodat het nadien verwerkt kan worden in de aanwezige zuiveringsinstallatie of naar externe verwerkers kan gaan. De eigen waterzuivering (WZI DD6) zal niet gebruikt worden aangezien deze niet altijd in werking is.

Na de zuivering wordt het bemalingswater op de riolering geloosd, waarna het terechtkomt in het dok. Er worden op basis van staalnames lozingsnormen voor arseen en zink aangevraagd en het bemalingswater zal gemonitord worden (pH, BTEX, minerale olie en VOCl's). Er wordt verwacht dat de zandfilters en actiefkoolfilters van de GWZI het arseen en zink voldoende uit het bemalingswater zullen verwijderen.

Tenslotte werden de mogelijke zettingsrisico's bepaald. Zonder rekening te houden met zettingen die zich in het verleden al hebben voorgedaan, wordt een maximale zetting van 41,7 mm berekend. Er wordt echter gesteld dat er gezien de aanwezige drainage en de tijdelijke aard van de bemaling deze theoretische zettingen niet zullen optreden. De zettingen zullen daarom gemonitord worden en de bemaling zal stopgezet worden indien nodig, waarna damwanden geplaatst kunnen worden.

Gezien de aard en ligging van het project, alsook de genomen maatregelen, worden er geen aanzienlijke effecten verwacht.

Lucht:

Het voorliggend project kent een aantal bronnen van niet geleide emissies, namelijk de vervoersbewegingen en de generator. Gezien de ligging en omvang van het project, de tijdelijke aard van de bemaling en door het feit dat er mogelijkheid is om de bemaling te laten aandrijven door elektriciteit worden er geen aanzienlijke effecten verwacht.

Geluid en trillingen:

De bemalingspompen zullen op een afstand van de perceelsgrens opgesteld worden. Gezien de ligging van de site (in haven- en industriegebied) worden er geen aanzienlijke effecten verwacht.

OMGP-2026-0229
nv Engine Deck Repair

Biodiversiteit:

Met een uitstoot van 213 kg NO_x/j is de impactscore 0,002% voor vermisting en verzuring (0,007% voor Nederland). Er is geen depositietoename. Een passende beoordeling of een verscherpte natuurtoets is niet vereist.

De invloedstraal van de tijdelijke bemaling reikt niet tot SBZ of VEN-gebied, en het bemalingswater zal gezuiverd worden alvorens het te lozen. Ook significante effecten door rustverstoring worden niet verwacht.

Op basis van het bovenstaande worden er geen aanzienlijke effecten verwacht.

Cumulatieve effecten:

Met betrekking tot de actieve drainage, dewelke 13 meter onder het maaiveld ligt, wordt er verwacht dat door de bemaling het volume van de drainage licht zal dalen. Verder worden er gezien de afstand tot andere bemalingen geen aanzienlijke cumulatieve effecten verwacht.

Conclusie

Op basis van de door de initiatiefnemer aangeleverde informatie en voorgestelde maatregelen, en na toetsing aan de relevante selectiecriteria, vermeld in bijlage I bij het decreet betreffende het algemene milieubeleid (DABM), wordt geconcludeerd dat het voorgenomen project geen aanzienlijke milieueffecten kan hebben en dat een project-MER redelijkerwijze geen nieuwe of bijkomende gegevens over aanzienlijke milieueffecten zou bevatten.

Er zijn geen eerdere milieubeoordelingen of controles bekend die aanleiding geven tot een andere beoordeling.

Op basis hiervan wordt besloten dat het opmaken van een milieueffectrapport niet vereist is.

Deze conclusie is gebaseerd op de volledigheid en juistheid van de door de initiatiefnemer verstrekte informatie. De verantwoordelijkheid voor de juistheid en volledigheid van deze informatie ligt bij de initiatiefnemer.

8. Openbaar onderzoek

Overeenkomstig artikel 23 van het Omgevingsvergunningsdecreet werd een openbaar onderzoek georganiseerd te Antwerpen.

Tijdens het openbaar onderzoek:

- werden er geen bezwaarschriften ingediend;
- werd een reactie ontvangen van PPS Pipelines, die een gunstig advies verleent onder de voorwaarden dat er géén werkzaamheden binnen de voorbehouden zone (5m aan weerszijden) plaatsvinden en dat alle werken binnen de 15m van onze leidingen, vooraf worden afgestemd met onze tracécontroller en worden vastgelegd in een werkovereenkomst. De aanvrager wordt erop gewezen dat de algemene Fetrapi voorwaarden te allen tijde moeten worden nageleefd in geval van activiteiten in de nabijheid van hun leidingen.

Een publieke informatievergadering was wettelijk niet vereist en werd niet gehouden.

9. Adviezen

College van burgemeester en schepenen van Antwerpen

- advies gevraagd op 11 juni 2026;
- advies ontvangen op 27 juli 2026;
- inhoud: gunstig;

Departement Omgeving – Afdeling Gebiedsontwikkeling en Vergunningen Antwerpen - Milieu (Afdeling GVA-M)

- advies gevraagd op 11 juni 2026;
- reactie ontvangen op 1 juli 2026;
- inhoud: geen advies;

Vlaamse Milieumaatschappij (VMM- afvalwater en lucht)

- advies gevraagd op 11 juni 2026;
- advies ontvangen op 29 juli 2026;
- inhoud: deels gunstig;

Agentschap voor Natuur en Bos (ANB)

- advies gevraagd op 11 juni 2026;
- reactie ontvangen op 23 juli 2026;
- inhoud: geen advies;

Watertoets adviezen:

- advies gevraagd aan nv Haven van Antwerpen - Brugge (PoAB) op 11 juni 2026;
- advies ontvangen op 23 juli 2026;
- inhoud: gunstig;

10. Advies Provinciale Omgevingsvergunningscommissie (POVC) d.d. 1 september 2026

Gemotiveerde beoordeling

1. Horen van de partijen

- De heer L. Gillis, milieucoördinator, wordt gehoord namens de aanvrager.
- De voorzitter overloopt de aanvraag en verwijst naar de adviezen.
- De VMM-afvalwater licht toe dat rubriek 3 niet van toepassing is omdat de waterzuiveringsinstallatie, waarop het bemalingswater wordt geloosd, vergund is in een ander dossier. De waterzuivering maakt deel uit van een bodemsaneringsproject waarvoor lozingsnormen werden opgelegd in de vergunning. Daarom kunnen er geen verhoogde lozingsnormen worden toegestaan voor As en Zn.
 - De heer Gillis licht toe dat er overleg is geweest tussen alle betrokken partijen. Er zullen eerst nog bijkomend analyses van het grondwater gebeuren. Indien nodig zal er nog een tussenzuiveringsstap voor de parameters As en Zn worden voorzien.
- De voorzitter verwijst naar het advies van het CBS. Het CBS merkt op dat de buffer- en overcapaciteit van de waterzuiveringsinstallatie behouden moeten blijven.
 - De heer Gillis verduidelijkt dat de buffer van de waterzuiveringsinstallatie speciaal gecreëerd is om het water bij de docking van schepen te capteren. De bemaling zal opgestart worden wanneer er geen docking plaatsvindt. Indien er toch moet bemaald worden tijdens de docking van een schip zal het

bemalingswater opgevangen worden in een eigen buffer en afgevoerd worden naar een externe verwerker.

- De voorzitter stelt vast dat uit de bemalingsstudie blijkt dat er risico is op relatief grote zettingen. De POVC acht het raadzaam dat de zettingen gemonitord worden.
 - De heer Gillis geeft aan dat de zettingen met de standaardwaarden werden berekend. In de praktijk zullen ze minder groot zijn. De bemalingsdebieten zullen waarschijnlijk ook lager zijn dan gevraagd. Omdat er echter kaaimuren aanwezig zijn die niet helemaal waterdicht zijn, moet daar wel rekening mee gehouden worden in de berekeningen. De helft van de riolering die al vernieuwd werd, werd aangelegd zonder bemaling.

2. Omschrijving

- Het CBS is van oordeel dat de aanvraag moet worden aangepast omdat zowel rubriek 3.8.1.a als rubriek 3.8.1.b worden aangevraagd, terwijl volgens de aanvrager enkel 3.8.1.b van toepassing is op basis van de beslissingsboom.
 - De VMM-afvalwater licht ter zitting toe dat rubriek 3 zonder voorwerp kan verklaard worden omdat de waterzuiveringsinstallatie, waarop het bemalingswater wordt geloosd, vergund is in een ander dossier.
 - De POVC bevestigt dat rubriek 3.8.1.a en rubriek 3.8.1.b niet samen vergund dienen te worden. De POVC volgt echter ook het standpunt en het advies van de VMM-afvalwater.
- De omschrijving kan voor het overige worden behouden.

3. Openbaar onderzoek – bezwaren

- Er werden geen bezwaren ingediend.
- Er werd een reactie ontvangen van PPS Pipelines, die een gunstig advies verleent onder de voorwaarden dat er géén werkzaamheden binnen de voorbehouden zone (5 m aan weerszijden) plaatsvinden en dat alle werken binnen de 15 m van PPS-leidingen, vooraf worden afgestemd met de tracécontroller en worden vastgelegd in een werkovereenkomst. De aanvrager wordt erop gewezen dat de algemene Fetrapu voorwaarden te allen tijde moeten worden nageleefd in geval van activiteiten in de nabijheid van leidingen.
 - De POVC merkt op dat er geen stedenbouwkundige handelingen worden aangevraagd en dat de aanvrager te allen tijde dient te voldoen aan de geldende regelgeving.

4. Toetsing aan titel IV van de VCRO/Stedenbouwkundige verenigbaarheid

- De aanvraag is volgens het GRUP 'Afbakening zeehavengebied Antwerpen' gelegen binnen de afbakeningslijn zeehavengebied (artikel 1), in gebied voor zeehaven- en watergebonden bedrijven (artikel R1).
De aanvraag is in overeenstemming met de bestemming en de voorschriften van het geldende gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan.
- De aanvraag heeft enkel betrekking op de ingedeelde inrichtingen en activiteiten. Er worden geen stedenbouwkundige handelingen aangevraagd.
- De aangevraagde bemaling is nodig voor infrastructuurwerken ter hoogte van droogdok 6. Er wordt bestaande verharding vervangen, nieuwe verharding en nieuwe interne riolering voorzien. De nodige stedenbouwkundige vergunning werd hiervoor reeds afgeleverd (OMV_2025092855). Deze vergunning werd aangevraagd door de Haven van Antwerpen-Brugge.
- De POVC is van oordeel dat de aanvraag stedenbouwkundig verenigbaar is.

5. Toetsing aan titel V van het DABM

- De afdeling GVA-M laat weten geen advies te zullen uitbrengen.
- Het CBS verleent een gunstig advies maar heeft wel volgende opmerkingen:
 - Het CBS beschouwt het gebruik van de bestaande waterzuivering als de meest milieuvriendelijke oplossing, omdat bestaande infrastructuur wordt benut. Daarbij zijn wel aandachtspunten: de buffer- en overcapaciteit moeten behouden blijven, overschrijding van het buffervolume moet worden

voorkomen via duidelijke veiligheidsmaatregelen en afspraken met Port of Antwerp-Bruges, en eventuele afvoer van water moet worden opgevolgd met gemakkelijk raadpleegbare verwerkingsattesten.

- De vertegenwoordiger van de aanvrager licht ter zitting toe dat de buffer van de waterzuiveringsinstallatie speciaal gecreëerd is om het water bij de docking van schepen te capteren. De bemaling zal opgestart worden wanneer er geen docking plaatsvindt. Indien er toch moet bemaald worden tijdens de docking van een schip zal het bemalingswater opgevangen worden in een eigen buffer en afgevoerd worden naar een externe verwerker.
- Daarnaast oordeelt het CBS dat de manier waarop deze vergunning inzake de lozingsnormen wordt aangevraagd, zorgt voor een saucissionering van de verplichtingen rond de waterzuivering. De tijdelijke lozingsnormen zouden beter rechtstreeks in de vergunning van het bodemsaneringsproject (BSP) worden opgenomen. De huidige situatie met verschillende uitbaters van dezelfde waterzuivering maakt de verantwoordelijkheden bij normoverschrijdingen onduidelijk.
 - De POVC verwijst hiervoor naar het advies van de VMM-afvalwater.
- De VMM-afvalwater verleent een deels gunstig advies. De VMM-afvalwater is van oordeel dat het vergunningsmatig niet mogelijk is om in naam van EDR verhoogde lozingsnormen te bekomen voor As en Zn omdat de grondwaterzuiveringsinstallatie (GWZI) zich op een ander kadastraal perceel bevindt en de GWZI vergund is via een bodemsaneringsattest (andere vergunningverlenende overheid). Een coverwerking is enkel mogelijk indien de GWZI blijft voldoen aan het IC voor As en Zn. Mogelijks kan de dosering van/behandeling via coagulanten/adsorbers (nulwaardig Fe, ijzeroxide gecoat zand, gepelletiseerde ijzer(hydr)oxiden) de uitvlokking van arseencomplexen nog doen toenemen met grotere afscheidingsrendementen tot gevolg via de beoogde zandfiltratie (om op die manier alsnog het IC voor As en Zn aan te houden in het behandelde effluent van het BSP).

Ter zitting licht de VMM-afvalwater toe dat rubriek 3 niet van toepassing is (zie ook punt 1. Omschrijving) omdat het bemalingswater wordt geloosd in de waterzuivering van een bodemsaneringsproject en van een andere vergunning. In deze vergunning werden ook de lozing en lozingsnormen opgenomen. Bijgevolg kunnen rubriek 3, de gevraagde lozingsnormen en de afwijking van de meetgoot zonder voorwerp verklaard worden.

 - De POVC volgt het advies van de VMM-afvalwater.
- Aanvullend aan de uitgebrachte adviezen merkt de POVC het volgende op:
 - Verbods- en afstandsregels:
 - De bemaling is niet gelegen binnen de contouren van een beschermingszone voor grondwaterwinningen.
 - Grondwater:
 - Er wordt een vergunning aangevraagd voor een tijdelijke grondwaterbemaling om een nieuwe riolering te kunnen aanleggen ter hoogte van droogdok 6. Het grondwater zal verlaagd worden tot m-mv gedurende maximaal 90 dagen.
 - Via eerdere onderzoeken werd ter plaatse een verontreiniging van het grondwater vastgesteld met VOCl, TBT, Benzeen, Chlooretheen en PFAS. Er is reeds een zuiveringsinstallatie aanwezig op een naburig perceel voor zuivering van een permanente drainage. Deze GWZI heeft nog een restcapaciteit die voldoende is om het water van deze tijdelijke bemaling te zuiveren. Er zal een leiding met debietsmeter aangelegd worden om het water te verpompen naar de GWZI.

- De zettingen kunnen theoretisch 41 mm bedragen. Dit komt door de aanwezigheid van een veenlaag. Echter wordt ingeschat dat deze in de praktijk niet zullen optreden omwille van volgende redenen:
 - De bemaling zal slechts ongeveer 1 maand duren.
 - Er is reed een permanente drainage aanwezig.
 - Zettingsgevoelige constructies zoals de rails van de torenkraan zijn verankerd aan de constructie van het droogdok.De POVC adviseert om een monitoring van de zettingen op te leggen als bijzonder voorwaarden (zie ook punt 12. Voorwaarden).
 - Geluidshinder:
 - Gelet op de ligging in een industriële omgeving wordt er niet verwacht dat de bemalingspomp voor enige geluidshinder zal zorgen.
 - De POVC volgt voor de lozing van het bemalingswater het advies van de VMM-afvalwater (zie hierboven). Voor het overige is de POVC van oordeel dat de aanvraag voldoet aan de bepalingen van titel V van het DABM en op milieutechnisch vlak aanvaardbaar is.
6. Toetsing aan hoofdstuk 4 van het decreet IHB
- Niet van toepassing.
7. Toetsing aan principe van ondeelbaarheid stedenbouw/milieu/natuur/kleinhandel
- Er zijn geen indicaties dat er vergunningsplichtige onderdelen zijn die onlosmakelijk met het project samenhangen, maar niet in de aanvraag werden opgenomen. Er kan dan ook worden besloten dat het principe niet wordt geschonden.
 - Indien de vergunning wordt verleend, betreft dit geen regularisatie voor niet-vergunde zaken die eventueel op de plannen zouden ingetekend staan, maar niet tot het voorwerp van de aanvraag behoren.
8. Toepasselijke BREF's
- Niet van toepassing.
9. Natuurtoets
- De inrichting is gelegen op meer dan 600 meter van vogel- en habitatrichtlijngebied en VEN- en/of IVON-gebied.
 - Het ANB laat weten geen advies te zullen uitbrengen.
 - De POVC stelt vast dat er zich geen droogtegevoelige habitats bevinden binnen de invloedsstraal van de bemaling.
 - Gelet op het voorwerp van de aanvraag, de gegevens in het dossier en de uitgebrachte adviezen, wordt in het kader van de omgevingsvergunning geen betekenisvolle aantasting van de aanwezige natuurwaarden verwacht.
10. Watertoets
- Voor de evaluatie van de lozing en de lozingsnormen wordt verwezen naar het advies van de VMM-afvalwater.
 - Voor de evaluatie van de bemaling wordt verwezen naar de bespreking onder punt 5. Toetsing aan titel V van het DABM.
 - De percelen waarop de inrichting zich situeert, zijn niet gelegen in een voor pluviale en fluviale overstromingen gevoelig gebied volgens de overstromingskaarten die zijn opgenomen in het uitvoeringsbesluit van de watertoets.
 - De POAB verleent een gunstig en geeft aan dat het project geen impact zal hebben op de overstromingsgevoeligheid en op watergebonden natuur.
 - Hieruit blijkt dat de gevraagde bemaling (mits naleving van de voorgestelde voorwaarden), verenigbaar is met het watersysteem. De aanvraag voldoet, voor wat betreft de winning, aan de doelstellingen en beginselen, vermeld in het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, gecoördineerd op 15 juni 2018.

11. Termijn

- De aanvraag voor de lozing van het bemalingswater, de gevraagde lozingsnormen en het verzoek tot afwijking van artikel 4.2.5.1 §1 van VLAREM II kunnen zonder voorwerp verklaard worden.
- De vergunning voor de bemaling kan worden verleend voor een termijn van 90 dagen vanaf de start van de bemaling.

12. Voorwaarden

Milieuvoorwaarden:

- a. Algemene en sectorale milieuvoorwaarden van titel II en titel III van het VLAREM:
De toepasselijke algemene en sectorale milieuvoorwaarden, vastgelegd in titel II en titel III van het VLAREM, moeten strikt worden nageleefd. Bij een wijziging van het VLAREM moet de exploitant de meest recente versie van de toepasselijke bepalingen naleven. De volledige en geconsolideerde tekst van titel II en titel III van het VLAREM is beschikbaar op de Milieunavigatorsite via de link:
<https://navigator.emis.vito.be/>
- b. Bijzondere milieuvoorwaarden:
 - De POVC adviseert om volgende voorwaarde op te leggen:
 1. De zettingen ter hoogte van de meest nabijgelegen constructies van derden, zijnde de loodsen van Brabo Simulator, dienen te worden gemonitord.

Conclusie: gunstig (voor rubriek 53.2.1).

11. Beoordeling

Voor de toetsing van de aanvraag aan de beoordelingsgronden van de VCRO, de doelstellingen van titel V van het DABM, de beschermingsmaatregelen van het Onroerendergoeddecreet, de beoordelingsgronden en doelstellingen van het decreet betreffende het IHB, de maatregelen van het Natuurdecreet en de doelstellingen en beginselen van het decreet betreffende het integraal waterbeleid, wordt verwezen naar de beoordeling in het advies van de POVC.

De beoordeling zoals opgenomen in het advies van de POVC wordt bijgetreden.

Conform artikel 48 §1 van het Omgevingsvergunningsbesluit bevat het besluit de geactualiseerde vergunningssituatie wat betreft de exploitatie van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

De risico's voor de externe veiligheid, de hinder, de effecten op het leefmilieu, op de wateren, op de natuur en op de mens buiten de inrichting, veroorzaakt door de gevraagde exploitatie, kunnen tot een aanvaardbaar niveau worden beperkt.

De vergunning kan worden verleend onder de voorwaarden en voor de termijn zoals voorgesteld door de POVC.

12. Aandachtspunten

De voorliggende omgevingsvergunning heeft enkel betrekking op het vermelde onder artikel 1 van dit besluit. Deze vergunning betreft geen regularisatie voor niet-vergunde gebouwen of constructies die eventueel op de plannen ingetekend staan, maar niet tot het voorwerp van de aanvraag behoren.

Overeenkomstig artikel 4.1.12.1 §1 van VLAREM II bepaalt de exploitant de organisatie van de brandbestrijding, de brandbestrijdingsmiddelen en de capaciteit van de opvang van verontreinigd bluswater volgens de code van goede praktijk en raadpleegt daarbij de bevoegde brandweer.

B E S L U I T

ARTIKEL 1 - Voorwerp

- §1 De aanvraag voor de lozing van het bemalingswater, de gevraagde lozingsnormen en het verzoek tot afwijking van artikel 4.2.5.1 §1 van VLAREM II is zonder voorwerp.
- §2 Aan de nv Engine Deck Repair, gevestigd Industrieweg 11 haven 403 te 2030 Antwerpen (KBO 467.282.454), wordt onder de voorwaarden bepaald in onderhavig besluit de vergunning verleend met betrekking tot een scheepswerf (inrichtingsnummer omgevingsloket 20180810-0025), gelegen Industrieweg 11, - haven 403 te 2030 Antwerpen, kadastragegevens (afdeling-sectie-perceelnummer) 14-A-305C3.

De vergunning omvat de uitbreiding met een bemaling die technisch noodzakelijk is voor de verwezenlijking van werken rond droogdok 6 met een maximale verlaging van het grondwaterpeil tot 2,1 m-mv, een maximaal debiet van 591 m³/dag en een totaal opgepompt volume van 23 344 m³ (53.2.1).

Dit resulteert in volgende geactualiseerde vergunningssituatie op het vlak van de exploitatie van de ingedeelde inrichtingen of activiteiten:

- een tussentijdse opslag van 10 000 m³ (15 000 ton) uitgegraven bodem, steenpuin en/of bouw- en sloopafval (2.1.3.1 - 2.2.2.a.2 - 61.2.1);
- de op- en overslag van 15 m³ keukenafval afkomstig van de internationale vaart - intermediair categorie 1-materiaal (2.2.4.2.c);
- het reinigen van 200 brandstoftanks van schepen (2.2.6.d);
- het lozen van bedrijfsafvalwater met een lozingsdebiet van maximaal 1,5 m³/uur, 16 m³/dag en 4000 m³/jaar, afkomstig van de opslag van uitgegraven bodem en steenpuin, via LP7 in het Hansadok (3.4.1.b);
- het lozen van koelwater via 4 lozingspunten met een gezamenlijk debiet van 250 m³/uur (3.5.3);
- het lozen van huishoudelijk afvalwater via kleinschalige waterzuiveringsinstallaties voor verschillende lozingspunten met een debiet van 17 m³/uur, 58 m³/dag en 16 158 m³/jaar (3.6.1), waarvan
 - 1 m³/uur, 1 m³/dag en 327 m³/jaar via LP1;
 - 15 m³/uur, 45 m³/dag en 14 850 m³/jaar via LP2;
 - 0,5 m³/uur, 4 m³/dag en 327 m³/jaar via LP3;
 - 0,25 m³/uur, 4 m³/dag en 327 m³/jaar via LP8;
 - 0,25 m³/uur, 4 m³/dag en 327 m³/jaar via LP9;
- een waterzuiveringsinstallatie voor de behandeling van bedrijfsafvalwater (met inbegrip van de lozing van het effluent) (3.6.3.3), i.c.:
 - bedrijfsafvalwater afkomstig van de WZI aan droogdok 6 met een debiet van maximaal 50 m³/uur, 1200 m³/dag en 440 000 m³/jaar via LP6;
 - bedrijfsafvalwater, afkomstig van de WZI van droogdok 5, met een debiet van maximaal 120 m³/uur en 1181 m³/dag en 430 000 m³/jaar via LP4;
 - bedrijfsafvalwater, bestaande uit waswater van de scheepsrampen uit de droogdokken 3 en 4, met een debiet van maximaal 185 m³/uur, 1710 m³/dag en 624 000 m³/jaar, via LP5 in het Hansadok;
- 8 mobiele spuitcabines voor gebruik in de droogdokken van 20 kW elk (totaal vermogen van 160 kW) (4.3.c.2.i);

OMGP-2026-0229
nv Engine Deck Repair

- het coaten van metalen oppervlakten met een solventverbruik van 350 ton per jaar (4.6.b – 59.5.2.2);
- 6 verdeelslangen horende bij de mobiele dieseltanks (6.5.2);
- 9 dieselgeneratoren met een geïnstalleerd totaal elektrisch vermogen van 5680 kVA (12.1.1.2.a) en een totaal nominaal thermisch vermogen van 12 028 kW (31.1.3);
- 2 noodgeneratoren met een totaal elektrisch vermogen van 336 kW voor de aansturing van de sprinklerinstallatie (50% - totaal 672 kW - 12.1.2.1.a) en een totaal nominaal thermisch ingangsvermogen van elk 352,8 kW (31.1.3);
- 8 transfo's van respectievelijk 1x 1250 kVA, 1x 1600 kVA, 3x 2000 kVA, 2x 2500 kVA en 1x 3300 kVA (totaal van 17 150 kVA) (12.2.2);
- het stallen van 116 bedrijfsvoertuigen (15.1.2);
- luchtcompressoren en airco's met een totaal geïnstalleerd vermogen van 3349,5 kW (16.3.2.b);
- houtbewerkingsmachines met een totaal geïnstalleerde drijfkracht van 8,7 kW (19.3.1.a);
- metaalbewerkingsmachines met een totaal geïnstalleerd vermogen van 236,45 kW (29.5.2.2.a);
- 2 ovens voor het thermisch behandelen van metalen van in totaal 150 kW (29.5.3.1.a);
- toestellen voor het fysisch behandelen van metalen met een totaal geïnstalleerd vermogen van 1568,9 kW (29.5.4.3.a);
- ultrasoon reinigers en ontvettingsbaden met een gezamenlijke inhoud van 15 026,84 liter (29.5.5.3 – 29.5.7.2.c);
- een zeef- en breekinstallatie met een geïnstalleerde drijfkracht van 500 kW (30.1.2);
- een scheepswerf voor onderhoud en herstelling van schepen en het verven of de verwijdering van verf van schepen met een capaciteit voor schepen van 312 meter (42.2.1 – 42.2.2);
- 2 ontgassingsinstallaties met een nominaal thermisch ingangsvermogen van elk 8 MW en diverse warmeluchtblazers met een totaal vermogen van 668,2 kW (totaal: 16 668,2 kW) (43.1.3);
- een tijdelijke bemaling die technisch noodzakelijk is voor de verwezenlijking van werken rond droogdok 6 met een maximale verlaging van het grondwaterpeil tot 2,1 m-mv, een maximaal debiet van 591 m³/dag en een totaal opgepompt volume van 23 344 m³ (53.2.1);
- de opslag van brandbare vloeistoffen en gevaarlijke producten:

Product	Hoeveelheid		Opslagwijze	6.4.2	17.1.2.1.3	17.1.2.2.3	17.3.2.1.1.2	17.3.2.1.2.2	17.3.2.2.1	17.3.4.3	17.3.5.3	17.3.6.3	17.3.7.3	17.3.8.2	17.4
	kg	liter													
verven (anti fouling)	12 800	6400	verplaatsbare recipiënten					x		x	x	x	x	x	
verven (primer, 1- en 2-componentsverven)	24 120	13 400	verplaatsbare recipiënten					x		x		x	x	x	
verven (primer, 1- en 2-componentsverven)	2000	1111	verplaatsbare recipiënten						x	x		x	x	x	
ijzerchloride 40%	28 600	20 000	verplaatsbare recipiënten							x		x			
zoutzuur 30%	23 000	20 000	verplaatsbare recipiënten							x		x			
natriumhydroxide 40%	24 800	20 000	verplaatsbare recipiënten							x					
Powder 40	8360	4000	verplaatsbare recipiënten							x		x			
Cleaner Nal	4680	4000	verplaatsbare recipiënten							x					
thinners	3948	4200	verplaatsbare recipiënten					x		x		x	x	x	
verven	6000	3000	bidons					x		x	x	x	x	x	
thinner	5000	5319	bidons					x		x		x	x	x	
thinner	112,10	112,10	verplaatsbare recipiënten					x		x					
tank cleaner	914,25	1150	flessen							x		x	x	x	
motorolie		8	blik	x											
motorolie	264	300	blikken	x											
verse olie		800	vaten	x											

OMGP-2026-0229
nv Engine Deck Repair

Product	Hoeveelheid		Opslagwijze	6.4.2	17.1.2.1.3	17.1.2.2.3	17.3.2.1.1.2	17.3.2.1.2.2	17.3.2.2.1	17.3.4.3	17.3.5.3	17.3.6.3	17.3.7.3	17.3.8.2	17.4
	kg	liter													
afgewerkte olie		2000	IBC's	x											
vet, smeermiddelen		128	diverse	x											
koelvloeistof	2132	2000	IBC's									x	x		
koelvloeistof	266,5	250	vaten									x	x		
blusschuim	2500											x			
afvalolie		29 000	IBC's	x											
olie		21 000	vaten	x											
aandrijfolie		100		x											
diesel	34 320	39 000	mobiele, bovengrondse tanks			x									
mazout voor noodgenerator	880	1000	noodopslag			x									
diverse gevaarlijke producten		4985	kleine verpakkingen												x
propaan		20 000	bovengrondse, dubbelwandige tank van 20 000 liter			x									
propaan		4850	bovengrondse, dubbelwandige tank bij gebouw 'Logistiek'			x									
propaan		4850	bovengrondse, dubbelwandige tank bij 'Workshop C'			x									
diverse gassen (argon, acetyleen, menggas, ...)		20 000	gasflessen		x										
propyleen		46 200	gasflessen		x										
argon/CO ₂		1200	gasflessen		x										
zuurstof		40 000	gasflessen		x										
acetyleen		70	gasflessen		x										
propaan		448	gasflessen		x										
pure argon		520	gasflessen		x										
stikstof		25	gasflessen		x										
zuurstof		2880	gasflessen		x										
mengsel H ₂ - argon		70	gasflessen		x										
argon - CO ₂		316	gasflessen		x										
formiergas		70	gasflessen		x										
flamal		520	gasflessen		x										
butaan		16,5	gaspatronen		x										
acetyleen (opgelost)		70	gasfles		x										
propyleen		104	gasflessen		x										
ferroline C8/C18		316	gasflessen		x										
propaan		176	gasflessen		x										
stikstof		1000	gasflessen		x										
formeergas 3-5		70	gasflessen		x										
stargon C20 (mengsel O ₂ en argon)		267	gasflessen		x										
zuurstof		60	gasflessen		x										
MAPP		60	gasflessen		x										
TOTAAL				53 336 liter	114 458,5 liter	29 700 liter	35 200 kg	51 980 kg	2000 kg	144 222,1 kg	18 800 kg	119 640,6 kg	57 180,6 kg	54 782,1 kg	4985 kg/liter

Bovenstaand vindt u – indien van toepassing – de vergunde rubrieken met de respectievelijke hoeveelheden, de vergunde stedenbouwkundige handelingen en de geldende kadastrale gegevens.
 Enkel deze vergunde rubrieken, stedenbouwkundige handelingen en kadastrale gegevens zijn afdwingbaar in geval van rechtsgeldige ondertekening van dit besluit.

ARTIKEL 2

De projectinhoudversie zoals vermeld in de referentie van het OMV-loket onder titel "1. Gegevens van de inrichting/project" maakt integraal deel uit van dit besluit.

Deze beslissing werd genomen op basis van de gegevens, die worden geacht door de aanvrager te goeder trouw te zijn verstrekt. Indien deze gegevens op een later tijdstip

onvolledig en/of onjuist blijken te zijn, berust de verantwoordelijkheid hiervoor volledig bij de aanvrager.

De vergunningverlenende overheid en alle toezichthoudende overheden kunnen in voorkomend geval een beroep doen op alle mogelijke wettelijke middelen om de gevolgen van voormelde onjuistheden en/of onvolledigheden zo snel mogelijk te beëindigen.

ARTIKEL 3 - Voorwaarden

Milieuvoorwaarden:

- a. Algemene en sectorale milieuvoorwaarden van titel II en titel III van het VLAREM:
De toepasselijke algemene en sectorale milieuvoorwaarden, vastgelegd in titel II en titel III van het VLAREM, moeten strikt worden nageleefd. Bij een wijziging van het VLAREM moet de exploitant de meest recente versie van de toepasselijke bepalingen naleven. De volledige en geconsolideerde tekst van titel II en titel III van het VLAREM is beschikbaar op de Milieunavigators via de link: <https://navigator.emis.vito.be/>
- b. Bijzondere milieuvoorwaarden:
 1. De zettingen ter hoogte van de meest nabijgelegen constructies van derden, zijnde de loodsen van Brabo Simulator, dienen te worden gemonitord.

ARTIKEL 4 - Termijn voor ingebruikname

De omgevingsvergunning, of een gedeelte ervan, vervalt van rechtswege overeenkomstig artikel 99 §1 en 3, in elk van de volgende gevallen:

- 1° als de verwezenlijking van de vergunde stedenbouwkundige handelingen niet wordt gestart binnen de twee jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 2° als het uitvoeren van de vergunde stedenbouwkundige handelingen meer dan drie opeenvolgende jaren wordt onderbroken;
- 3° als de vergunde gebouwen niet winddicht zijn binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning;
- 4° als de exploitatie van de vergunde activiteit of inrichting niet binnen vijf jaar na het verlenen van de definitieve omgevingsvergunning aanvangt;

Als de gevallen, vermeld in bovenvermelde paragraaf, betrekking hebben op een gedeelte van het bouwproject, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor het niet-afgewerkte gedeelte van een bouwproject. Een gedeelte is eerst afgewerkt als het, in voorkomend geval na de sloping van de niet-afgewerkte gedeelten, kan worden beschouwd als een afzonderlijke constructie die voldoet aan de bouwfysische vereisten. Als de gevallen, hierboven vermeld, alleen betrekking hebben op een gedeelte van de exploitatie van de ingedeelde inrichting of activiteit, vervalt de omgevingsvergunning alleen voor dat gedeelte.

ARTIKEL 5 - Vergunningstermijn

De in artikel 1 bedoelde vergunning wordt verleend voor een termijn van 90 dagen vanaf de start van de bemaling.

De aanvrager mag onmiddellijk gebruikmaken van de omgevingsvergunning in de volgende gevallen:

- 1° de vergunning voor de verdere exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit waarvoor ten minste twaalf maanden voor de einddatum van de omgevingsvergunning een vergunningsaanvraag is ingediend;
- 2° de vergunning voor de exploitatie na een proefperiode als vermeld in artikel 69 van het Omgevingsvergunningsdecreet;
- 3° de vergunning voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit die vergunningsplichtig is geworden door aanvulling of wijziging van de indelingslijst.

In de overige gevallen mag de aanvrager na 35 dagen, te rekenen vanaf de eerste dag na aanplakking, de vergunning in gebruik nemen, tenzij de aanvrager op de hoogte is gebracht van de instelling van een schorsend administratief beroep als vermeld in artikel 52 van het Omgevingsvergunningsdecreet.

ARTIKEL 6 - Onderhavige vergunning doet geen afbreuk aan de rechten van derden.

ARTIKEL 7 -

- §1. Voor elke verandering van de vergunde inrichting gelden de bepalingen van artikel 6 van het Omgevingsvergunningsdecreet.
- §2. Elke overdracht die betrekking heeft op een vergunningsplichtige exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit moet vooraf worden gemeld aan de vergunningverlenende overheid, overeenkomstig de bepalingen van artikel 97 van het Omgevingsvergunningsbesluit.
- §3. Een hernieuwing van een omgevingsvergunning die of van een gedeelte ervan dat voor bepaalde duur is verleend, moet worden aangevraagd overeenkomstig artikel 70 van het Omgevingsvergunningsdecreet uiterlijk tussen de 24 en 12 maanden vóór het verstrijken van de vergunningstermijn van de lopende vergunning.

ARTIKEL 8 -

Inzake de mogelijkheid en modaliteiten om beroep in te dienen tegen voorgaand besluit wordt uitdrukkelijk verwezen naar de artikelen 52 e.v. van het Omgevingsvergunningsdecreet en de artikelen 73 en 74 van het Omgevingsvergunningsbesluit.

Ter informatie en onder voorbehoud van alle rechten wordt het volgende meegedeeld: de Vlaamse Regering is bevoegd in laatste administratieve aanleg voor beroepen tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen van de deputatie in eerste administratieve aanleg (adres: Afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en -projecten (GOP), H. Consciencegebouw, Koning Albert II-laan 15 bus 551, 1210 Brussel).

Artikel 54 van het Omgevingsvergunningsdecreet bepaalt dat het beroep op straffe van onontvankelijkheid ingesteld dient te worden binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

- 1. de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- 2. de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
- 3. de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen.

Artikel 56 van het Omgevingsvergunningsdecreet bepaalt dat het beroep op straffe van onontvankelijkheid per beveiligde zending dient te worden ingediend bij de bevoegde overheid en dat wie het beroep instelt, op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift bezorgt aan:

- 1. de vergunningsaanvrager behalve als hij zelf het beroep instelt;
- 2. de deputatie als die in eerste administratieve aanleg de beslissing heeft genomen
- 3. het college van burgemeester en schepenen behalve als die zelf het beroep instelt.

OMGP-2026-0229
nv Engine Deck Repair

Als met toepassing van artikel 31/1 van het Omgevingsvergunningsdecreet, bij de Vlaamse Regering een georganiseerd administratief beroep werd ingesteld tegen het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg zoals geregeld door het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen, bevat het beroep op straffe van onontvankelijkheid een afschrift van het voormelde beroepschrift bij de Vlaamse Regering.

Artikel 74 van voornoemd Omgevingsvergunningsbesluit vermeldt over de vormvoorschriften van het beroepschrift het volgende:

Art. 74. §1. Het beroepschrift bevat op straffe van onontvankelijkheid:

1. de naam, de hoedanigheid en het adres van de beroepsindiener;
2. de identificatie van de bestreden beslissing en van het onroerend goed, de inrichting of exploitatie die het voorwerp uitmaakt van die beslissing;
3. als het beroep wordt ingesteld door een lid van het betrokken publiek:
 - a. een omschrijving van de gevolgen die hij ingevolge de bestreden beslissing ondervindt of waarschijnlijk ondervindt;
 - b. het belang dat hij heeft bij de besluitvorming over de afgifte of bijstelling van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden;
4. de redenen waarom het beroep wordt ingesteld.

Het beroepsdossier bevat de volgende bewijsstukken:

1. in voorkomend geval, een bewijs van betaling van de dossiertaks;
2. de overtuigingsstukken die de beroepsindiener nodig acht;
3. in voorkomend geval, een inventaris van de overtuigingsstukken, vermeld in punt 2.

Als de bewijsstukken, vermeld in het tweede lid, ontbreken, kan hieraan verholpen worden overeenkomstig artikel 57, tweede lid, van het Omgevingsvergunningsdecreet.

Het beroepsdossier wordt ingediend met een analoge of een digitale zending.

Het bevoegde bestuur kan bij de beroepsindiener, de vergunningsaanvrager of de overheid die in eerste administratieve aanleg bevoegd is, alle beschikbare informatie en documenten opvragen die nuttig zijn voor het dossier.